

Onderwerp

Niet vaststellen bestemmingsplan 'Venray, 3^e partiële herziening (reparatie Merseloseweg 96 Venray)' (NL.IMRO.0984.BP23006-va01)

Datum 26 maart 2024

Pagina 1 van 2

De raad van Venray,

gelezen het advies van B en W van 30 januari 2024;

overwegende,

dat het bestemmingsplan toeziet op het wijzigen van het moederplan 'Venray' ter plaatse van het perceel Merseloseweg 96 in Venray;

dat het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 29 september 2023 tot en met 9 november 2023 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat de Merseloseweg te typeren is als een woonstraat en een café met de aanduiding 'horeca categorie 2' niet passend is in een woonomgeving;

dat een café met de aanduiding 'horeca categorie 2' tot dusdanige overlast leidt dat er geen sprake meer is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en dus in strijd is met een goede ruimtelijke ordening;

dat is in het verleden middelzware horeca was toegestaan, maar in de huidige tijd het belang van de omgeving in dit geval zwaarder weegt dan de in het verleden opgenomen aanduiding;

dat het besluit tot niet vaststellen van het bestemmingsplan gepubliceerd dient te worden conform de wettelijke eisen en dit besluit voor belanghebbenden openstaat voor beroep;

gelet op de behandeling in de commissie Wonen van 5 maart 2024;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Venray, 3^e partiële herziening (reparatie Merseloseweg 96 Venray)' (NL.IMRO.0984.BP23006-va01) op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) **niet** vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen in de zin van artikel 6.12, tweede lid Wro.

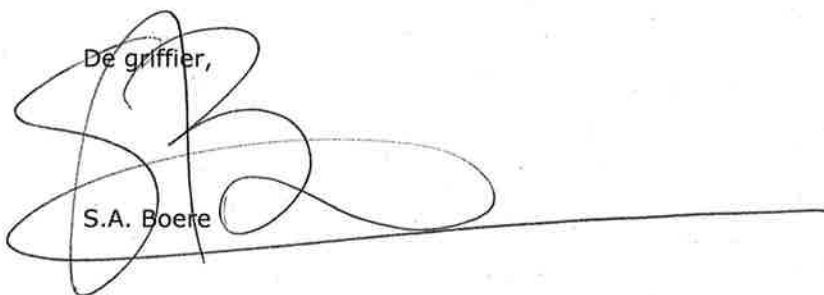
Aldus besloten in de openbare vergadering van 26 maart 2024

De voorzitter,



M.C. Uitdehaag

De griffier,



S.A. Boere