

B&W Adviesnota

Onderwerp	Beleidsregels draagvlakmeting bedrijveninvesteringszones Venray 2025
Zaaknummer	
B&W datum	10 juni 2025
Naam steller	Medewerker team Ruimtelijke Ontwikkeling
Teammanager	Teammanager team Ruimtelijke Ontwikkeling
Portefeuillehouder	Wim de Schryver

Besproken met portefeuillehouder?

Ja, met Wim de Schryver op 2 juni 2025

Openbaarheid

Ja, per direct.

Bevoegd orgaan

B en W

Ter kennisname aanbieden aan Commissie Werken en Besturen

Advies

1. De beleidsregels draagvlakmeting bedrijveninvesteringszones Venray 2025 vast te stellen.

Inleiding

Bedrijveninvesteringszones (hierna. BIZ) zijn onderhevig aan wetgeving, namelijk de Wet BIZ. Voor oprichting of verlenging van een BIZ is een draagvlakmeting nodig, waarbij de bijdrageplichtigen zich voor of tegen oprichting of verlenging mogen uitspreken. In Venray zijn op het bedrijventerrein Smakterheide ondernemers verenigd in een BIZ. Dankzij deze verhoogde organisatiegraad werken zij samen aan verduurzaming van het bedrijventerrein en kunnen zij gezamenlijk bepaalde zaken aanbesteden. De beleidsregels bepalen de procedure voor het uitvoeren van een draagvlakmeting. Volgens de Wet BIZ is het college van B&W verantwoordelijk voor de uitvoering van een draagvlakmeting.

Beoogd resultaat

Het procedureel borgen van een formele draagvlakmeting voor een BIZ.

Argumenten

- 1.1. *Een formele draagvlakmeting is noodzakelijk om een BIZ te kunnen verlengen.*
Deze beleidsregels voorzien daarin. Deze gelden voor de oprichting of verlenging van een BIZ op het grondgebied van de gemeente.
- 1.2. *Het college is het bevoegde gezag om deze beleidsregels vast te stellen*
Zoals is vastgelegd in art. 4 Wet BIZ, opdat de draagvlakmeting transparant, controleerbaar en rechtsgeldig kan plaatsvinden.
- 1.3. *Het vaststellen van beleidsregels voor de draagvlakmeting is de beste borging voor een stemming.*
De gemeente voldoet aantoonbaar aan art. 4-5 van de Wet BIZ. De procedure is voor alle partijen transparant, controleerbaar en juridisch verdedigbaar. De beleidsregels zijn de beste (en goedkoopste) verzekering tegen bezwaarprocedures en vertraging, terwijl het tegelijkertijd ondernemers vertrouwen in de stemming biedt. Daarnaast bieden d

1.4 Mandatering aan de Afdelingsmanager SDW combineert bestuurlijke controle met operationele slagkracht en onafhankelijke, transparante uitvoering

Door de operationele uitvoering (bestand samenstellen, stemdata plannen, logistiek, telling) te mandateren aan de Afdelingsmanager SDW, blijft de politieke eindverantwoordelijkheid bij het college terwijl de dagelijkse uitvoering op ambtelijk niveau wordt geborgd.

Kanttekeningen of risico's

N.v.t.

Communicatie

De beleidsregels worden gepubliceerd in het gemeenteblad. De deelnemers van de huidige BIZ Smakterheide worden per brief vanuit de gemeente en per nieuwsbrief vanuit de BIZ geïnformeerd over de draagvlakmeting.

Financiële gevolgen

N.v.t.

Vervolgtraject besluitvorming

Zodra de stemmingsperiode gesloten is, wordt de uitslag van de draagvlakmeting vastgesteld. Het afdelingshoofd doet dit namens het college via een proces-verbaal, dat in het gemeenteblad wordt gepubliceerd. Indien de draagvlakmeting voldoet aan de meerderheidseisen voor het verlengen van een BIZ, kan via een raadsvoorstel de huidige BIZ worden verlengd.

Evaluatie

N.v.t.

Bijlagen

1. Beleidsregels draagvlakmeting bedrijveninvesteringszones Venray 2025

Naslagwerk

Wet BIZ

Beleidsregels draagvlakmeting bedrijveninvesteringszones Venray 2025

Het college van burgemeester en wethouders van Venray,

gelet

- artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht;
- artikel 4, tweede lid, van de Wet op de bedrijveninvesteringszones,
- Verordening van de gemeenteraad van Venray houdende regels voor de heffing en invordering bedrijveninvesteringszone van Smakterheide Venray 2025

Overwegende dat;

- Het wenselijk is om vast te leggen hoe een draagvlakmeting voor bedrijveninvesteringszones plaatsvindt

besluit het volgende reglement vast te stellen:

Beleidsregels draagvlakmeting bedrijveninvesteringszones Venray 2025

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In deze beleidsregels wordt verstaan onder:

- bijdrageplichtige:	degene die na inwerkingtreding van de verordening daadwerkelijk een BIZ-bijdrage is verschuldigd;
- BIZ-bijdrage:	een directe belasting zoals vastgesteld in de betreffende BIZ verordening;
- BIZ-gebied:	het in de betreffende BIZ verordening aangewezen gebied in de gemeente; waarbinnen de BIZ-bijdrage wordt geheven.
- college:	het college van burgemeester en wethouders van Venray;
- afdelingsmanager SDW:	De afdelingsmanager Steden, Dorpen en Wijken;
- object:	een onroerende zaak die niet in hoofdzaak tot woning dient, als bedoeld in hoofdstuk III van de Wet waardering onroerende zaken;
- verordening:	de desbetreffende verordening op de heffing en de invordering van een BIZ-bijdrage;
- wet:	de Wet op de bedrijveninvesteringszones;
- WOZ:	de Wet waardering onroerende zaken.

Artikel 2 Organisatie draagvlakmeting

1. Het college mandateert de afdelingsmanager SDW voor de organisatie en uitvoering van de draagvlakmeting voor een bedrijveninvesteringszone (BIZ).
2. De stemmen worden geteld door minstens 2 medewerkers van de gemeente. Elke telling wordt tenminste eenmaal gecontroleerd.
3. Het resultaat van de draagvlakmeting per BIZ wordt vastgelegd in een proces-verbaal. Het proces-verbaal wordt ondertekend door de afdelingsmanager SDW en door de medewerkers die hebben deelgenomen aan de telling.

Artikel 3 Bijdrageplichtige

1. Iedere tijdens de draagvlakmeting bij de gemeente bekende bijdrageplichtige in het betreffende BIZ-gebied wordt in de gelegenheid gesteld zich schriftelijk of digitaal voor of tegen inwerkingtreding van de verordening uit te spreken.
2. Als bijdrageplichtigen worden aangemerkt degenen die na inwerkingtreding van de verordening daadwerkelijk een bijdrage zullen zijn verschuldigd.

Artikel 4 Procedure draagvlakmeting

1. Voor de draagvlakmeting wordt gebruik gemaakt van genummerde stembiljetten en unieke digitale stemtokens. Er kan slechts één stem worden uitgebracht; bij dubbele inzending telt uitsluitend de eerste ontvangen stem.
2. De lijst met de corresponderende namen en adressen is vertrouwelijk. Voor de adressering wordt uitgegaan van de WOZ-administratie.
3. Het stembiljet vermeldt de dag en tijd waarop het biljet door de gemeente uiterlijk moet zijn ontvangen.
4. De stembiljetten worden met een toelichting over de bedrijveninvesteringszone en de wijze van stemmen per post verstuurd aan dan wel persoonlijk in handen gesteld van de bijdrageplichtige of diens vertegenwoordiger. In het geval het stembiljet persoonlijk in handen wordt gesteld, wordt voor ontvangst getekend.
5. Voor het uitbrengen van de stem kan het stembiljet:
 - a. in de daarvoor meegeleverde en gesloten enveloppe gezonden worden aan team Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Venray;
 - b. gescand worden en daarna gemaïld aan gemeente@venray.nl;
 - c. in een gesloten enveloppe worden meegegeven aan degene die het stembiljet in handen heeft gesteld.
6. Als het stembiljet zoekgeraakt is of anderszins in het ongereede is geraakt, kan de bijdrageplichtige met opgave van redenen tot vier dagen voor de sluiting van de stemmingstermijn de gemeente eenmalig verzoeken om een nieuw stembiljet via gemeente@venray.nl. Na beoordeling van de aanvraag wordt het nieuw uitgereikte stembiljet gemarkeerd en geldt het als het enige geldig uitgereikte stembiljet.
7. Op grond van artikel 2:5 van de Algemene wet bestuursrecht is eenieder, die betrokken is bij de uitvoering van de draagvlakmeting en daarbij inzage heeft in de vertrouwelijke gegevens, verplicht tot geheimhouding.

Artikel 5 Ongeldigheid stembiljet

1. Ongeldig is het stembiljet:
 - a. waaruit niet duidelijk de keuze van de bijdrageplichtige blijkt;
 - b. waaruit blijkt dat de bijdrageplichtige meer dan één voorkeur heeft uitgesproken;
 - c. dat blanco retour is gezonden;
 - d. dat anderszins foutief is ingevuld;
 - e. dat na de sluitingsdatum is ontvangen.
2. Alleen met het originele door de gemeente verstrekte stembiljet of de unieke code kan een stem worden uitgebracht.
3. Per belastingobject kan maximaal één stem worden uitgebracht.

Artikel 6 WOZ-waarde

1. In het geval dat de WOZ-waarde van het object dat in gebruik dan wel eigendom is van de bijdrageplichtige meetelt bij de bepaling van de uitslag van de draagvlakmeting en er voor het eerste heffingsjaar nog geen WOZ-waarde bekend is ten tijde van de draagvlakmeting, wordt de laatst bekende WOZ-waarde gehanteerd bij de toetsing aan de draagvlakeisen.
2. In het geval dat er voor het object geen WOZ-waarde is vastgesteld zal dit object niet meetellen bij de bepaling van het totaal van de WOZ-waarden in de draagvlakmeting.

Artikel 7 Uitslag draagvlakmeting

De afdelingsmanager SDW stelt namens het college met inachtneming van artikel 5 van de wet de uitslag van de desbetreffende draagvlakmeting zo spoedig mogelijk na de sluitingsdatum vast.

Artikel 8 Bekendmaking uitslag

De uitslag van de draagvlakmeting wordt bekendgemaakt als proces-verbaal via publicatie in het gemeenteblad.

Artikel 9 Niet voorziene gevallen

De afdelingsmanager SDW beslist namens het college over de betekenis van dit reglement en over de daarin niet voorziene gevallen.

Artikel 10 Inwerkingtreding en citeertitel

1. Deze beleidsregels treden in werking met ingang van de dag na datum publicatie in het Gemeenteblad waarin zij wordt geplaatst.
2. Dit reglement wordt aangehaald als: Beleidsregels draagvlakmeting bedrijveninvesteringszones Venray 2025

Ondertekening

Aldus vastgesteld in de vergadering van 12 juni 2025.

Het college van burgemeester en wethouders,

De burgemeester

De gemeentesecretaris

M.C. Uitdehaag

E.Voorn