

B&W Adviesnota

Onderwerp	Raadsinformatiebrief (RIB) Voortgang tijdelijke huisvesting
Zaaknummer	
B&W datum	23 april 2024
Naam steller	Projectmedewerker tijdelijke huisvesting
Teammanager	Afdelingsmanager Stad Dorpen en Wijken
Portefeuillehouder	Martin Leenders

Besproken met portefeuillehouder?

Ja, met Martin Leenders en Wim de Schryver.

Openbaarheid

Ja, na informeren gemeenteraad.

Bevoegd orgaan

B&W

Advies

1. De gemeenteraad met bijgevoegde RIB te informeren over het proces en de planning van het project tijdelijke huisvesting.

Inleiding

Het college van B&W werkt aan de opdracht van de raad (d.d. 12 december 2023) om op zoek te gaan naar een geschikte plek voor een AZC en locaties voor tijdelijke woningen voor statushouders, vluchtelingen, woonurgente en lokale starters. Een belangrijk onderdeel van deze opdracht is het vooraf raadplegen van omwonenden en andere belanghebbenden rondom potentieel kansrijke locaties. Het college van B&W wil op een goede manier uitvoering geven aan deze raadsopdracht en hecht veel waarde aan een inhoudelijke dialoog met inwoners(groepen) op dit thema. Het voorliggende advies is gebaseerd op dit uitgangspunt.

Beoogd resultaat

Het realiseren van een AZC voor de doelgroep asielzoekers en tijdelijke woningen voor statushouders, Oekraïense vluchtelingen, woonurgente en lokale starters.

Argumenten

- 1.1. *We informeren de raad op deze manier actief over het proces en de planning*
Via de RIB bieden we inzicht in het verloop van het proces en wat dit betekent voor de planning.

Kanttekeningen of risico's

Communicatie

De raad wordt geïnformeerd met de bijgevoegde openbare RIB.

Er verschijnt een digitale nieuwsbrief met daarin de procesinformatie die ook in de RIB staat. De RIB wordt gepubliceerd op het raadsinformatiesysteem en is zo voor eenieder, inclusief de pers, openbaar.

Financiële gevolgen

Vervolgtraject besluitvorming

Juni 2024: gemeenteraad bespreekt participatieplan en afwegingsmatrix.

December 2024: gemeenteraad bespreekt voorstel beoogde locaties inclusief resultaten participatie.

Mei/juni 2025: gemeenteraad neemt besluit over definitieve locaties AZC en tijdelijke huisvesting.

Evaluatie

Bijlagen

1. RIB Tijdelijke huisvesting (openbaar)

Naslagwerk

Stad, Dorpen en Wijken
Raadhuisstraat 1
Postbus 500, 5800 AM Venray
Telefoon (0478) 52 33 33
Telefax (0478) 52 32 22
E-Mail: gemeente@venray.nl
Internet www.venray.nl
KvK-nummer 14132389

IBAN NL20 BNGH 028 5028 383 (belastingen)
IBAN NL11 BNGH 028 5008 757 (algemeen)
BIC BNGHNL2G

Aan de leden van de gemeenteraad

Datum	25 april 2024	Behandeld door	projectmedewerker tijdelijke huisvesting
Ons kenmerk		Datum uw brief	
Pagina	1 van 3	Uw kenmerk	
Onderwerp	Voortgang project tijdelijke huisvesting diverse doelgroepen		

Beste raadsleden,

Op 12 december 2023 heeft u het college van B&W de opdracht gegeven om in de gemeente Venray locaties te zoeken voor het realiseren van een AZC en tijdelijke woningen voor statushouders, vluchtelingen, woonurgenten en lokale starters op de woningmarkt. Een belangrijk onderdeel van deze opdracht is het vooraf raadplegen van omwonenden en andere belanghebbenden rondom potentieel kansrijke locaties. Het gaat dan met name om aspecten als draagvlak, draagkracht en sociale impact. Doel is dat uw raad deze opgehaalde informatie kan meewegen bij het nemen van een locatiebesluit. Met deze RIB informeren wij u over de voortgang van deze opdracht en het proces dat we volgen.

We voerden gesprekken met dorps- en wijkraden en andere (groepen) inwoners

In februari, maart en april voerden we gesprekken met vertegenwoordigers van dorps- en wijkraden, werkgroepen uit Oirlo, Oostrum en Brabander en andere betrokken inwoners over het eerste concept van de afwegingsmatrix en het participatieplan. De afwegingsmatrix is een methode voor het beoordelen van mogelijke locaties op basis van wegingscriteria die u ons heeft meegegeven. We zorgen er op deze manier voor dat maximaal transparant is hoe we tot kansrijke locaties komen en waarom locaties afvallen. We hebben vervolgens alle dorps- en wijkraden en betrokken werkgroepen de mogelijkheid geboden om hierover met de achterban te spreken en ons van aanvullende inhoudelijke input en adviezen te voorzien. Dit resulteerde in een brief van enkele groepen aan de gemeenteraad (d.d. 9 april) die leidde tot onrust en vragen over het proces. Het college wil graag, mét deze groepen, bekijken hoe we de kritiek kunnen wegnemen en verbeteringen kunnen realiseren.

De roep om noodopvang vanuit het Rijk wordt steeds groter

Tegelijkertijd constateren wij dat de situatie in Ter Apel steeds nijpender wordt. De vraag naar acute noodopvang wordt steeds urgenter nu er een noodsituatie dreigt in de asielcrisis. Ondanks deze ontwikkeling, blijven wij vasthouden aan uw opdracht om in te zetten op duurzame, structurele opvang van asielzoekers. Dat betekent dat wij niet ingaan op dringende en herhaaldelijke oproepen van het Rijk om noodopvang te realiseren, maar onze ingezette koers naar het realiseren van

duurzame tijdelijke huisvesting continueren. Het gaat om intensieve trajecten die veel ambtelijke inzet vragen. Het is vanuit dat oogpunt bezien niet haalbaar om naast het traject dat nu loopt, gelijktijdig een proces te starten voor het realiseren van noodopvang. Dat is ook niet wenselijk omdat beide afzonderlijke trajecten elkaar negatief kunnen beïnvloeden.

De planning in 2024 en 2025

We kiezen voor een zorgvuldig proces waarbij we aan de voorkant, nog vóórdat uw raad een locatiebesluit neemt, inwoners vragen om te reageren op de plannen. Dat proces vraagt tijd en zal ook de nodige weerstand oproepen. De verwachte planning is als volgt:

Juni: vaststellen participatieplan en afwegingsmatrix door gemeenteraad

Het participatieplan en de afwegingsmatrix leggen we ter besluitvorming voor aan uw raad.

Zomer: beoordelen locaties aan de hand van de afwegingsmatrix

We beoordelen de diverse locaties die in beeld komen aan de hand van de door de raad vastgestelde afwegingsmatrix. Na de zomervakantie weten we hoe de diverse locaties scoren en welke kansrijke locaties er zijn. Wij maken daarbij een onderscheid in locaties die geschikt zijn voor realisatie van een AZC en kleinere locaties die zich lenen voor tijdelijke huisvesting. Over de locaties gaan we met grondeigenaren in gesprek. We informeren uw raad met een RIB over de locaties waarmee we de participatie gaan starten. Ook informeren we de betrokken dorps- en wijkraden, werkgroepen en andere betrokken inwoners over de uitkomst van de locatiestudie.

September: start participatie bij kansrijke locaties

In Nederland zien we in het algemeen een groeiend wantrouwen in de overheid en nemen de tegenstellingen op grote thema's toe. In onze eigen gemeente zien we dit terug in de praktijk, op diverse dossiers, maar in het bijzonder bij het project tijdelijke huisvesting. Groepen inwoners, zelfs binnen wijken en dorpen, komen tegenover elkaar te staan en inwoners voelen zich niet altijd meer vrij om hun mening te geven. Dit heeft effect op de participatiebereidheid en op de slagingskans van de participatie. Een goed gesprek met alle inwoners lukt dan niet altijd meer. Wij maken ons zorgen over deze ontwikkeling en spreken hierover graag verder met uw raad. Voor het project tijdelijke huisvesting betekent deze ontwikkeling dat we onze aanpak daarop moeten aanpassen.

Zodra de kansrijke locaties bekend zijn, kunnen alle inwoners van de hele gemeente Venray digitaal reageren op de locaties. Daarnaast kijken we naar mogelijkheden om met direct omwonenden een verdiepend gesprek te voeren, voor zover dit haalbaar is. We hopen tot een aanpak te kunnen komen waarbij we voldoende kwalitatieve informatie op kunnen halen. De participatie ronden we af in september.

December: voorstel beoogde locaties inclusief resultaten participatie

Voor de raadsvergadering van 10 december ontvangt u een raadsvoorstel met daarin de beoogde locaties, voorzien van een onderbouwing aan de hand van de afwegingsmatrix én voorzien van de input die is opgehaald in het participatietraject. Op basis van deze informatie kunt u als raad een weloverwogen besluit nemen over de locaties waarmee we verder gaan.

Januari, februari, maart 2025: omgevingsdialoog op beoogde locaties

In de eerste maanden van 2025 gaan we aan de slag met de omgevingsdialoog op de diverse locaties die de raad heeft aangewezen. De opgehaalde informatie gebruiken we bij de verdere uitwerking van de plannen. Ook onderzoeken we de (financiële) haalbaarheid van de plannen.

Mei/juni 2025: raadsbesluit definitieve locaties

In het voorjaar van 2025 neemt de raad een definitief besluit over de realisatie van tijdelijke huisvesting.

We hopen u met deze brief een goed beeld te hebben gegeven van het proces en de stappen die we zetten om te komen tot een locatiebesluit voor de realisatie van een AZC en de huisvesting van diverse doelgroepen.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders,

de burgemeester,
M.C. Uitdehaag

de secretaris,
E.G.J. Voorn