B&W Adviesnota

Onderwerp	TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray
Zaaknummer	Z26000751
B&W datum	19 mei 2026
Naam steller	Medewerker team Ruimtelijke Ontwikkeling
Teammanager	Teammanager team Ruimtelijke Ontwikkeling
Portefeuillehouder	Daan Janssen

Besproken met portefeuillehouder?
Ja, met Daan Janssen op 11 mei 2026
Openbaarheid
Ja, met uitzonderling van Bijlage A i.v.m. de bescherming van de privacy
Bevoegd orgaan
Raad
Ter advisering aanbieden aan Commissie Wonen en Raad

Advies

De gemeenteraad voor te stellen:

1. de bebouwde komgrens van Castenray aan de Hortsterweg te wijzigen, overeenkomstig het bijgevoegde raadsvoorstel en -besluit incl. de daarbij behorende overzichtskaart;
2. de zienswijzen tegen het TAM-Omgevingsplan ontvankelijk en ongegrond te verklaren, overeenkomstig de overwegingen zoals opgenomen in het Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen, dat als separate bijlage onderdeel uitmaakt van het TAM-Omgevingsplan;
3. de ambtshalve wijzigingen aan te brengen overeenkomstig het Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen;
4. het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray (NL.IMRO.0984.TAM25011-va01) gewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen, overeenkomstig het bijgevoegde raadsvoorstel en -besluit; en
5. het beeldkwaliteitsplan, zoals opgenomen in bijlage 2 bij de regels van het TAM-Omgevingsplan, als bedoeld in artikel 4.19 Omgevingswet, vast te stellen, overeenkomstig het bijgevoegde raadsvoorstel en -besluit.

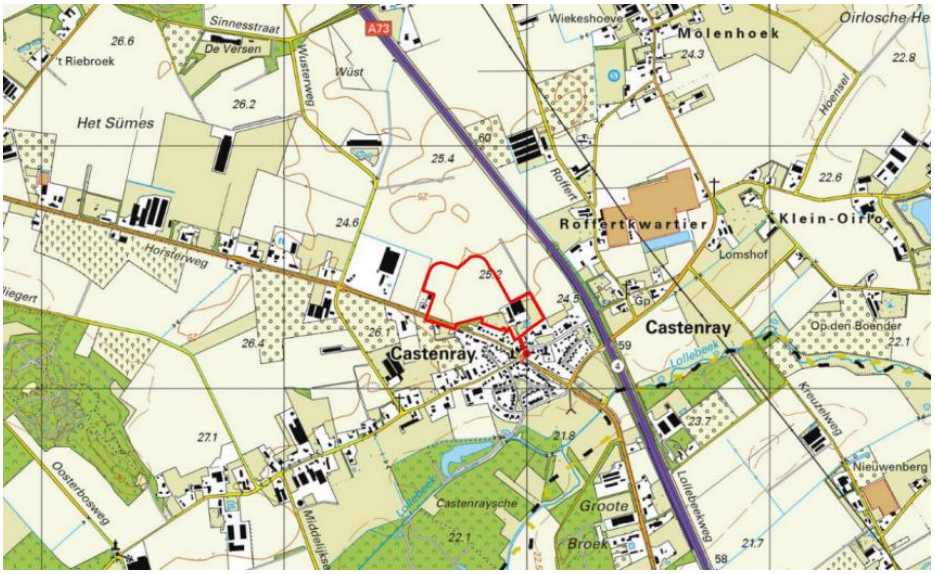
Inleiding

In het omgevingsprogramma Wonen is de ambitie vastgelegd om in alle kernen van Venray in de komende jaren te voorzien in voldoende woningbouw. In de kern Castenray is de beschikbare ruimte voor woningbouw momenteel echter beperkt. Dit wordt met name veroorzaakt door de aanwezigheid van geurcontouren van intensieve veehouderijen. Aan de zuidzijde van de Horsterweg en de kern Castenray wordt woningbouw daarnaast begrensd door het beekdal en omliggende bos- en natuurgebieden. Ook aan de west- en noordzijde van de kern is deels sprake van een beekdal, waarbinnen woningbouw niet wenselijk wordt geacht.

Eind 2021 heeft de eigenaar van Matthiasstraat 3 te Castenray aangegeven zijn intensieve veehouderij aan de Matthiasstraat 3 te willen beëindigen en een deel van zijn perceel te willen ontwikkelen voor woningbouw. Gezien de ligging, direct aangrenzend aan het dorp Castenray is dit geen toekomstbestendige locatie voor intensieve veehouderij. De eigenaar van de gronden is hierover in

gesprek gegaan met projectontwikkelaar HVG Real Estate (hierna: initiatiefnemer). Initiatiefnemer heeft in september 2022 een eerste principeverzoek ingediend voor 40 woningen, waaraan onder voorwaarden principemedewerking is verleend. Vanwege de grote omvang van het perceel en financiële overwegingen heeft initiatiefnemer in mei 2024 een aangepast verzoek ingediend voor 80 woningen. Aangegeven is dat we medewerking willen verlenen onder de voorwaarde dat de behoefte wordt aangetoond, het plan gefaseerd wordt ontwikkeld (de 1e fase omhelst ca. 50 woningen), 2/3 betaalbaar wordt gebouwd en sprake is van minimaal 20% groen/water binnen het plangebied.

De eigenaar van de locatie Matthiasstraat 3 te Castenray heeft zich inmiddels aangemeld voor de LBV-regeling. De herontwikkeling van deze locatie wordt meegenomen in voorliggend plan. Het plangebied wordt beschouwd als een geschikte locatie voor de uitbreiding van Castenray met woningen, in aansluiting op de reeds aanwezige lintbebouwing langs de Horsterweg. Voor de ligging van het plangebied ten opzichte van de kern zie afbeelding 1.

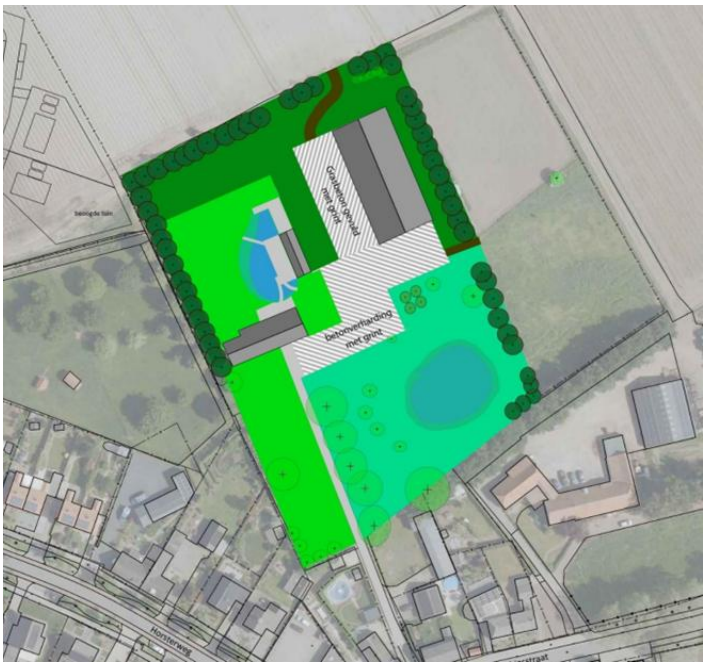


Afb 1: plangebied (rood omlijnd) en omgeving

Voor een impressie van de ontwikkeling aan de Mathiasstraat 3, Castenray zie afbeelding 2.

Initiatiefnemer is voornemens om voor verschillende doelgroepen gefaseerd 89 grondgebonden woningen te realiseren aan de noordzijde van de Horsterweg in Castenray. Voor een impressie van de stedenbouwkundige opzet van de woningbouw zie afbeelding 3.

Het planvoornemen, realisatie van 89 grondgebonden woningen en omzetting van een intensieve veehouderij naar een Agrarisch verwant bedrijf, is op basis van het vigerende omgevingsplan niet mogelijk. Om de beoogde ontwikkeling mogelijk te maken is een nieuw planologisch-juridisch kader noodzakelijk. Hiervoor is gebruik gemaakt van de Tijdelijke Alternatieve Maatregel via IMRO (hierna: TAM-IMRO of TAM-omgevingsplan) en is het TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o Poort van Castenray' opgesteld, bestaande uit motivering, regels en verbeelding (**Bijlage 1**). Uit de beoordeling van de stukken is gebleken dat beoogde ontwikkeling passend is binnen rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid en dat sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL).



Afb 2: beoogde ontwikkeling Matthiasstraat 3 Castenray



Afb. 3: impressie beoogde stedenbouwkundig opzet woningbouwplan

Het ontwerp van het TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o Poort van Castenray' heeft tot 30 januari 2026 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Eenieder kon een zienswijze indienen. Binnen deze periode zijn 6 zienswijzen ingekomen. De zienswijzen zijn op een zorgvuldige wijze beantwoord, zoals verwoord in de bijgevoegde 'Eindrapport zienswijzen en (ambtshalve) wijzigingen' (**Bijlage 2**). Ook is gemotiveerd of aan de zienswijzen tegemoet moet worden gekomen. De zienswijzen geven geen aanleiding om af te zien van wijziging van het omgevingsplan. Wel leiden de ambtshalve wijzigingen tot een gewijzigde vaststelling van het plan.

Het plangebied is momenteel deels gelegen buiten de bebouwde komgrens. Gelet op de situering en omvang van de woningbouwontwikkeling, de aanleg van een plateau, de beoogde bebouwingsdichtheid en het aantal (nieuwe) wegontsluitingen op de Horsterweg, is het wenselijk om dit wegdeel aan te merken als onderdeel van de bebouwde kom. De raad is bevoegd hierover een besluit te nemen. Daarnaast dient de raad een besluit te nemen over de wijziging van het Omgevingsplan door middel van een gewijzigde vaststelling van het TAM-Omgevingsplan. Ten behoeve van bovenstaande is een raadsvoorstel opgesteld en opgenomen in **bijlage 6**. De bijbehorende concept-raadsbesluiten zijn opgenomen in **bijlage 4 en 5**.

Beoogd resultaat

Het gewijzigd vaststellen van het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o Poort van Castenray' (NL.IMRO.0984.TAM25011-va01), inclusief het aanpassen en vaststellen van de komgrens Castenray ter hoogte van het plangebied, om aan de rand van de kern Castenray een woongebied mogelijk te maken met een gevarieerd woningbouwprogramma van 89 grondgebonden woningen, zodat invulling kan worden gegeven aan het programma Wonen.

Argumenten

1.1 De gemeenteraad is het bevoegd orgaan

De gemeenteraad is volgens artikel 20a van de Wegenverkeerswet 1994 bevoegd om de grenzen van de bebouwde kom vast te stellen.

1.2 De bebouwde komgrens passend maken bij het wegbeeld

Als gevolg van noodzakelijke infrastructurele aanpassingen aan de Horsterweg en de toegenomen bebouwingsdichtheid door de beoogde ontwikkeling sluit de huidige bebouwde komgrens niet langer aan bij de gewenste situatie. Een juiste ligging van de bebouwde komgrens draagt bij aan het vergroten van de verkeersveiligheid. Het is van belang dat voor weggebruikers duidelijk is in welke (verkeers-)omgeving zij zich bevinden, zodat zij het rijgedrag hierop kunnen afstemmen. Het onderscheid tussen binnen en buiten de bebouwde kom is bovendien relevant voor de van toepassing zijnde verkeersregels, zoals de geldende maximumsnelheid (50 km/uur binnen versus 60 km/uur buiten de bebouwde kom) en voor het kiezen van de juiste positie op de weg voor met name fietsers. Het aanpassen van de bebouwde komgrens is daarom wenselijk en noodzakelijk.

2.1 De gemeenteraad is het bevoegd orgaan

De gemeenteraad is bevoegd om het TAM-Omgevingsplan vast te stellen.

2.2 In het Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen wordt uitgebreid ingegaan op de ontvangen zienswijzen

Het TAM-Omgevingsplan heeft vanaf 19 december 2025 tot en met 29 januari 2026 in ontwerp ter inzage gelegen. Binnen deze periode zijn zes zienswijzen ingekomen. Bij de beoordeling van deze zienswijzen in het 'Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen' (**Bijlage 2**) wordt gemotiveerd aangegeven waarom de zienswijze gegrond dan wel ongegrond zijn. De zienswijzen hebben geen aanleiding gegeven tot aanpassing van het plan.

3.1 Ambtshalve is er aanleiding om het TAM-Omgevingsplan op enkele punten te wijzigen

Daarnaast zijn een aantal ambtshalve wijziging doorgevoerd, zoals aangegeven in paragraaf 3.3 van het eindrapport; waarbij tevens is gemotiveerd waarom de wijziging heeft plaatsgevonden. De ambtshalve wijzigingen geven aanleiding om het TAM-Omgevingsplan gewijzigd vast te stellen.

4.1 Het woningbouwplan wijkt positief af van de doelgroepenverordening

Eind 2022 is de doelgroepenverordening Wonen Venray door de gemeenteraad vastgesteld. Voor een project van 12 of meer woningen is de verdeelsleutel, zoals opgenomen in artikel 11 van de doelgroepenverordening, van toepassing. Wanneer een woningbouwplan niet voldoet aan de percentages van de verdeelsleutel, kan het college van B&W toepassing geven aan artikel 12 uit de doelgroepenverordening: de hardheidsclausule. De hardheidsclausule dient ook te worden toegepast wanneer in positieve zin wordt afgeweken van de verdeelsleutel en er een hoger percentage betaalbare woningen wordt gerealiseerd. De raad is over deze handelswijze reeds geïnformeerd in de RIB "Stand van zaken Doelgroepenverordening" d.d. 18 februari 2025. Door de komst van de Omgevingswet is het niet meer mogelijk om de Doelgroepenverordening in te trekken of te wijzigen, omdat deze onder het overgangsrecht valt. De regels van de Doelgroepenverordening zullen in lijn gebracht worden met de Woondeal en de toekomstige Wet Versterking Regie Volkshuisvesting en meegenomen worden bij de eerste wijziging van het Omgevingsplan Venray voor Woongebieden.

Voorliggend plan wijkt in positieve zin af van de doelgroepenverordening. Het programma bestaat uit maximaal 89 woningen waarvan (afgerond):

Tabel 1: woningbouwprogramma Poort van Castenray

Betaalbaarheid:	Prijscategorie:	Prijs:	Aantal
2 / 3 betaalbaar	Sociale huurwoningen:	< €900,07	24 (27%)
	Sociale / Betaalbare koopwoningen laag	< €280.000	7 (8%)
	Betaalbare koopwoningen midden / middenhuur	€280.000 – €345.000	10 (11%)
	Betaalbare koopwoningen hoog	€345.000 – €405.000	21 (24%)
1 / 3 duur	Dure koopwoningen	>. €405.000	27 (30%)

Het programma voldoet daarmee aan de twee derde betaalbaarheid (70%: sociale huur en betaalbare koop). De aantallen zijn opgenomen in de planregels en in de anterieure overeenkomst. Binnen de prijscategorieën zijn 24 levensloopbestendige woningen opgenomen. Het plan wordt in drie fasen uitgevoerd, waarbij binnen elke fase elke prijscategorie gerealiseerd wordt.

4.2 Het TAM-Omgevingsplan past binnen de beleidskaders

Onderhavig ontwerpplan zorgt voor de realisatie van een nieuw woongebied van 89 grondgebonden woningen met daarbinnen een gevarieerd programma. De gronden zijn weliswaar, planologisch

gezien, in het buitengebied gelegen, maar grenzen direct aan de kern en vormen hierdoor een passende uitbreiding van de bestaande kern. Hiermee sluit het aan bij diverse beleidsdoelen/thema's uit het Omgevingsprogramma Wonen, zoals snel woningen bouwen, een gevarieerd aanbod en vitale kernen. Het plan is daarnaast getoetst aan diverse beleidskaders, zowel op landelijk als op provinciaal en gemeentelijk niveau. Hieruit blijkt dat het plan passend is binnen deze kaders. Daarnaast levert de sanering van het intensieve veehouderij bedrijf in het kader van de LBV regeling een bijdrage aan de verbetering van de ruimtelijke kwaliteit en leefbaarheid ter plaatse.

4.3 Het TAM-omgevingsplan voldoet aan de eisen van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETvFAL)

Gebaseerd op de huidige inzichten welke voortvloeien uit de bij het ontwerpplan behorende onderzoeken, voldoet voorliggend plan in deze fase aan de wettelijke eisen van de Omgevingswet, waaronder het evenwichtig toedelen van functies aan locaties (hierna: ETvFAL). Het in procedure brengen is noodzakelijk om uiteindelijk te komen tot de vaststelling van een definitieve wijziging van het Omgevingsplan gemeente Venray. De terinzagelegging van onderhavig ontwerpplan is een onderdeel van de (wettelijke) procedure. Alle betrokken vakdeskundigen zijn akkoord met het plan.

Daarnaast is in kader van ETvFAL op (delen van) het perceel met functie 'Agrarisch' een aanduiding voor een spuitvrije zone opgenomen. Hiermee wordt planologisch-juridisch geborgd dat op deze gronden geen gewasbeschermingsmiddelen meer mogen worden toegepast. De initiatiefnemer is eigenaar dan wel is sprake van overeenstemming met de grondeigenaren.

Gelet op het bovenstaande kan worden opgemaakt dat er geen planologische of milieutechnische bezwaren zijn om medewerking te verlenen aan het plan. Derhalve kan worden gesteld dat met voorgenomen ontwikkeling sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.4 Er heeft participatie plaatsgevonden op verschillende momenten voorafgaand aan het ontwerpplan

Initiatiefnemer hebben in overleg met de gemeente Venray de omwonenden uitgenodigd voor het participatietraject. Dit traject is in twee stappen doorlopen en hebben beide plaatsgevonden in gemeenschapshuis De Wis te Castenray.
De omwonenden hebben een persoonlijke uitnodiging ontvangen. Daarnaast is er een advertentie geplaatst in het lokale dorpsblad. De participatie-avonden vonden plaats op 3 juli 2024 en op 25 juni 2025 in Castenray. Een verslag van de gehouden omgevingsdialoog is opgenomen als **bijlage 3** bij deze adviesnota.

4.5 Er is afgestemd met de overlegpartners tijdens vooroverleg

Op grond van artikel 2.2 Omgevingswet is het plan aan verschillende bestuursorganen en ketenpartners toegezonden en is gevraagd om een reactie op het plan kenbaar te maken. Het plan is in een eerdere fase in het kader van het wettelijk vooroverleg ook toegezonden aan de destijds wettelijke overlegpartners. De binnengekomen opmerkingen zijn verwerkt in paragraaf 6.2 van de voorliggend TAM-omgevingsplan.

5.1 De gemeenteraad is het bevoegd orgaan

De gemeenteraad is bevoegd om het beeldkwaliteitsplan vast te stellen.

5.2 Een architectonische samenhang binnen het plan en omliggende bebouwing is wenselijk

Het beeldkwaliteitsplan, zoals opgenomen in bijlage 2 van de regels (**bijlage 1**), is een leidraad en beoordelingskader voor hoe een gebied eruit moet zien. Het helpt ontwerpers bij het maken van plannen en helpt het Adviesbureau Omgevingskwaliteit (hierna: AOK) bij het toetsen of die plannen aansluiten bij de gewenste kwaliteit. Bij de totstandkoming van het beeldkwaliteitsplan is de AOK betrokken geweest.

Kanttekeningen of risico's

1.2 Gewenste snelheidsregiem (30 km/uur binnen de bebouwde kom) nog niet vastgelegd in verkeersbesluit

In 2019 heeft de gemeenteraad de 'Netwerkennota' vastgesteld. Deze nota vormt het uitgangspunt voor de functie, vorm en het gebruik van wegen binnen de gemeente (wegcategorisering). De Horsterweg binnen de bebouwde kom van Castenray is hierin aangeduid als een erftoegangsweg met een maximumsnelheid van 30 km/uur (ETW30).

De Netwerkennota is op hoofdlijnen verwerkt in hoofdstuk 5 van het 'Programma Mobiliteit 2025-2030', dat op 8 juli 2025 door het college is vastgesteld. In dit programma is de beleidsmatige visie opgenomen om de Horsterweg binnen de bebouwde kom te categoriseren als gebiedsontsluitingsweg met een maximumsnelheid van 30 km/uur (GOW30).

Na verplaatsing van de bebouwde komgrens, waarvoor de gemeenteraad bevoegd gezag is, geldt ter hoogte van het plangebied een wettelijke maximumsnelheid van 50 km/uur. Voor de feitelijke wijziging van het snelheidsregime van 50 km/uur naar 30 km/uur is een verkeersbesluit vereist. Het nemen van een dergelijk verkeersbesluit is een bevoegdheid van uw college. Dit verkeersbesluit zal separaat, als nadere uitwerking van bovengenoemde beleidsstukken en de verplaatsing van de komgrens, worden voorbereid en zo spoedig mogelijk aan uw college worden aangeboden ter besluitvorming.

Communicatie

- Na vaststelling wordt het besluit TAM-Omgevingsplan Poort van Castenray gepubliceerd in het digitale gemeenteblad via www.officielebekendmakingen.nl en via de Landelijke voorziening beschikbaar stellen en bekendmaken (LVBB) in het Omgevingsloket, onderdeel van het Digitaal stelsel Omgevingswet (DSO). Tevens wordt deze kennisgeving elektronisch verzonden aan de provincie en waterschap.
- De kennisgeving, het TAM-Omgevingsplan, het raadsbesluit en bijbehorende onderzoeken zullen ook elektronisch beschikbaar worden gesteld via de Landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl en de link op de gemeentewebsite. Het vastgestelde plan is tevens op afspraak te raadplegen aan de balie van het gemeentehuis.
- De kennisgeving wordt als extra service bekendgemaakt in de Peel en Maas.
- Het besluit aanpassen bebouwde komgrens Castenray zal, zoals wettelijk is voorgeschreven, worden gepubliceerd in het gemeenteblad (digitaal). Na publicatie van het besluit kunnen gedurende een periode van zes weken bezwaarschriften worden ingediend. Hierbij geldt de datum van publicatie.

Financiële gevolgen

Met de initiatiefnemer is op 8 december 2025 een anterieure overeenkomst gesloten. In deze overeenkomst hebben we afspraken gemaakt over planbegeleiding, planbegeleidingskosten, grondoverdracht en planschade. Hiermee zijn de gemeentelijke plankosten en planschaderisico's geborgd en afgewenteld op de initiatiefnemer.

Vervolgtraject besluitvorming

Na vaststelling door de raad wordt het gewijzigde TAM-Omgevingsplan 6 weken ter inzage gelegd en bestaat de gelegenheid om beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beroepstermijn vangt aan op de dag na die van de terinzagelegging. Het TAM-Omgevingsplan treedt in werking 4 weken na bekendmaking. Indien binnen de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, schorst dat de inwerkingtreding van het besluit niet. Pas wanneer de voorzieningenrechter de voorlopige voorziening toewijst, treedt het plan (tijdelijk) niet in werking of wordt de inwerkingtreding opgeschort. Bij geen beroep of voorlopige voorziening is het plan daags na de beroepstermijn onherroepelijk. Zodra het TAM-Omgevingsplan onherroepelijk is geworden, is het plan juridisch-planologisch bindend.

Evaluatie

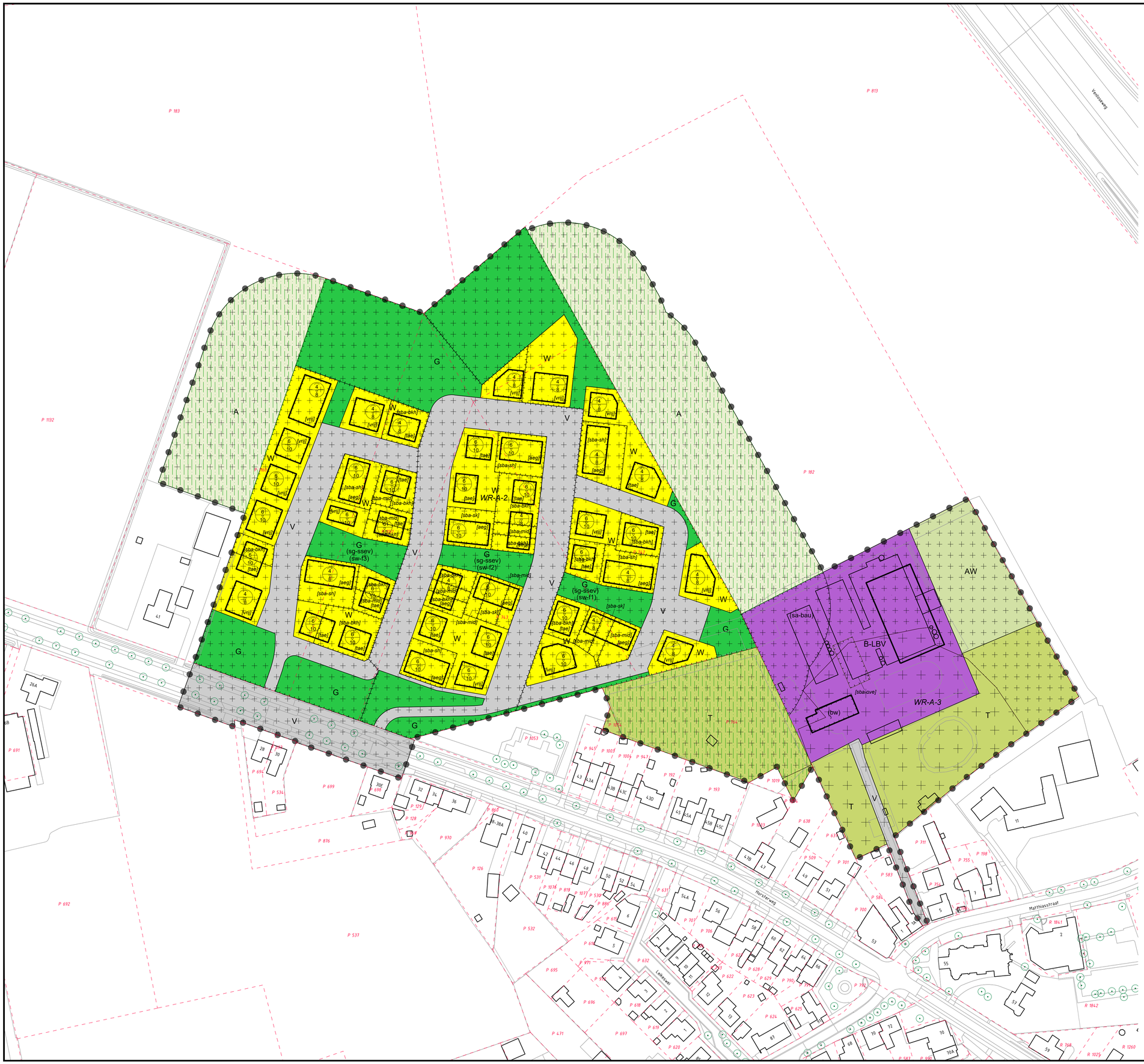
Niet van toepassing.

Bijlagen

1. TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o Poort van Castenray' (NL.IMRO.0984.TAM25011-va01);
2. (concept)Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen TAM-Omgevingsplan Poort van Castenray incl. bijlagen
   A. Zienswijzen reclamanten (**niet openbaar**);
   B. Memo Endotoxine toets d.d. 27-3-2026;
3. Verslag omgevingsdialoog;
4. (concept)Raadsbesluit aanpassen bebouwde komgrens Castenray incl. kaart;
5. (concept)Raadsbesluit vaststellen TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray;
6. (concept)Raadsvoorstel.

Naslagwerk

N.v.t.



LEGENDA

Plangebied
- grens plangebied

Enkelbestemmingen
- A — Agrarisch
- AW — Agrarisch met waarden
- B-LBV — Bedrijf - Landbouwverwant
- G — Groen
- T — Tuin
- V — Verkeer
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen
- WR-A-2 — Waarde - Archeologie 2
- WR-A-3 — Waarde - Archeologie 3

Gebiedsaanduidingen
- milieuzone - spuitvrije zone

Functieaanduidingen
- (bw) — bedrijfswoning
- (sa-bau) — specifieke vorm van agrarisch - bedrijfsmatige activiteiten uitgesloten
- (sg-ssev) — specifieke vorm van groen - speel- sport- en verblijfsgebied
- (sw-f1) — fase 1
- (sw-f2) — fase 2
- (sw-f3) — fase 3

Bouwvlakken
- bouwvlak

Bouwaanduidingen
- [aeg] — aaneengebouwd
- [tae] — twee-aaneen
- [vrij] — vrijstaand
- [sba-ove] — overkapping
- [sba-bkh] — specifieke bouwaanduiding - betaalbare koopwoning hoog
- [sba-mid] — specifieke bouwaanduiding - middenhuurwoning / betaalbare koopwoning midden
- [sba-sh] — specifieke bouwaanduiding - sociale huurwoning
- [sba-sk] — specifieke bouwaanduiding - sociale koopwoning

Maatvoeringen
- 6 / 10 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)

Versie	Datum	Omschrijving	Opsteller	Par.	Verificatie	Par.	Validatie	Par.
0	30-04-2026		JLE		BZ		BZ	

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray

Onderdeel
Verbeelding
NL.IMRO.0984.TAM25011-va01

Opdrachtgever
HVG Real Estate

Fase
Ontwerp

Projectnummer
HVG004

Formaat
A1

Tekeningnummer
2025-1146

Schaal
1: 1000

Behorende bij doc. nr.

Herten
Schoolstraat 8, 6049 BN Herten
Postbus 14, 6040 AA Roermond

's-Herlogenbosch
Hambakenwetering 5-J, 5231 DD 's-Hertogenbosch
Postbus 2309, 5202 CH 's-Hertogenbosch

088 - 3366333
info@kragten.nl
www.kragten.nl

m 20 40 60 80 100

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray

Inhoudsopgave

Regels **3**

Hoofdstuk 1 INLEIDENDE REGELS **4**

Artikel 1 Begrippen 4
Artikel 2 Meet-en rekenbepalingen 16
Artikel 3 Toepassingsbereik 17
Artikel 4 Aanvraagvereisten 18
Artikel 5 Zorgplicht 19

Hoofdstuk 2 FUNCTIES EN ACTIVITEITEN **20**

Artikel 6 Agrarisch 20
Artikel 7 Agrarisch met waarden 21
Artikel 8 Bedrijf - Landbouwverwant 22
Artikel 9 Groen 25
Artikel 10 Tuin 27
Artikel 11 Verkeer 28
Artikel 12 Wonen 29

Hoofdstuk 3 BESCHERMEN VAN WAARDEN **35**

Artikel 13 Waarde - Archeologie - 2 35
Artikel 14 Waarde - Archeologie 3 37

Hoofdstuk 4 ALGEMENE REGELS **39**

Artikel 15 Anti-dubbeltelregel 39
Artikel 16 Algemene bouwregels 40
Artikel 17 Algemene aanduidingsregels 41
Artikel 18 Algemeen gebruiksverbod 42
Artikel 19 Overige regels 43

Regels

Preambule

Dit TAM-omgevingsplan is gericht op het faciliteren van gebiedsontwikkeling in de vorm van de woningbouwlocatie 'Poort van Castenray' te Castenray in combinatie met de transformatie van een intensieve veehouderij aan de Matthiasstraat 3 in Castenray naar een landbouwverwant bedrijf en vormt juridisch een nieuw hoofdstuk (hoofdstuk 22o) van het omgevingsplan van de gemeente Venray. Dit hoofdstuk is op grond van artikel 11.1, tweede lid, van het Besluit elektronische publicaties, bekend gemaakt en digitaal beschikbaar gesteld met de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl en omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Het is met deze landelijke voorziening niet mogelijk dit hoofdstuk conform de juridische vormgeving van het omgevingsplan in STOP-TPOD beschikbaar te stellen.

De in dit op www.ruimtelijkeplannen.nl en omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart uitgegeven deel van het omgevingsplan (hierna: dit deel) weergegeven hoofdstukken moeten gelezen worden als paragrafen van hoofdstuk 22o van het omgevingsplan van de gemeente Venray. In de artikelkop van de in dit deel weergegeven artikelen moet na het woord 'Artikel', na de spatie en direct voor het artikelnummer '22o' gelezen worden. In de kop van de bijlagen bij het in dit deel weergegeven hoofdstuk moet na het woord 'Bijlage', na de spatie en direct voor het nummer van de bijlage '22o' gelezen worden.

Hoofdstuk 1 INLEIDENDE REGELS

Artikel 1 Begrippen

Voor de toepassing van dit hoofdstuk gelden de volgende begripsbepalingen:

1.1 (TAM-omgevings)plan

het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray, met identificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25011-va01 van de gemeente Venray.

1.2 omgevingsplan

Omgevingsplan van de gemeente Venray.

1.3 aanduiding

Een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden.

1.4 functiegrens

de grens van een functievlak.

1.5 locatievlak

een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde functie.

1.6 aaneengebouwde woning

Een woning die onderdeel uitmaakt van een blok van minimaal drie woningen waarvan de hoofdgebouwen aan elkaar gebouwd / verbonden zijn.

1.7 aanvangshuurprijs

De huurprijs bij de start van de huurovereenkomst.

1.8 aanvangskoopprijs

De koopprijs bij het sluiten van de koopovereenkomst.

1.9 activiteiten met externe veiligheidsrisico's

Activiteiten als bedoeld in Bijlage VII bij het Besluit kwaliteit leefomgeving.

1.10 agrarisch bedrijf

Een bedrijf dat naar aard en omvang uitsluitend of in hoofdzaak is gericht op het bedrijfsmatig voortbrengen van producten door middel van het telen van gewassen en/of het houden van dieren evenals een productiegerichte paardenhouderij inclusief pensionstal.

1.11 antenne-installatie

Installatie bestaande uit een antenne, een antenne-drager, de bedrading en de al dan niet in een of meer techniekkasten opgenomen apparatuur, met de daarbij behorende bevestigingsconstructie.

1.12 archeologische waarde

De aan een gebied toegekende waarde in verband met de kennis en de studie van de in dat gebied voorkomende of te verwachten overblijfselen van menselijke aanwezigheid of activiteit uit het verleden.

1.13 bebouwing

Eén of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde.

1.14 bebouwingspercentage

Een op de verbeelding of in de regels aangegeven percentage, dat de grootte van het deel van een bouwperceel c.q. bouwvlak of functievlak aangeeft dat maximaal mag worden bebouwd.

1.15 bed & breakfast

Het bieden van de mogelijkheid tot recreatief nachtverblijf en ontbijt aan personen die hun hoofdverblijf elders hebben door de eigenaar of hoofdbewoner van de desbetreffende woning.

1.16 bedrijf aan huis

Het beroepsmatig uitoefenen van ambachtelijke bedrijvigheid, in tegenstelling tot het beroep aan huis, gericht op consumentenverzorging geheel of gedeeltelijk door middel van handwerk en waarbij de omvang van de activiteiten zodanig is dat als deze in een woning en bijbehorende bouwwerken wordt uitgeoefend de woonfunctie in overwegende mate wordt gehandhaafd.

1.17 (agrarische) bedrijfswoning

Een woning in of bij een gebouw of op een terrein, te bewonen door (het huishouden van) een persoon wiens huisvesting ter plaatse noodzakelijk is, gelet op het feitelijk gebruik van het gebouw en/of het terrein in overeenstemming met de bestemming.

1.18 Beleidsregels anti-speculatiebeding

Beleidsregels anti-speculatiebeding en de zelfbewoningsplicht voor nieuw te realiseren koopwoningen in de betaalbare categorie in de gemeente Venray 2025. Indien de beleidsregels gedurende de planperiode worden gewijzigd, wordt rekening gehouden met de wijziging.

1.19 betaalbare koopwoning

Een koopwoning met een koopsom conform het Besluit Woningbouwimpuls 2020. Jaarlijks wordt deze geïndexeerd aan de hand van de consumentenprijsindex.

Binnen de categorie betaalbare koopwoning wordt het volgende onderscheid gemaakt:

- Betaalbare koopwoning midden: woning met een koopprijs van ten minste € 280.000,- en ten hoogste € 345.000,- V.O.N (prijspeil 2025).

- Betaalbare koopwoning hoog: woning met een koopprijs van ten minste € 345.000,- en ten hoogste € 405.000,- V.O.N. (prijspeil 2025).

1.20 beroep aan huis

De uitoefening van een beroep of het beroepsmatig verlenen van diensten aan huis op administratief, juridisch, medisch, therapeutisch, kunstzinnig, ontwerptechnisch of hiermee gelijk te stellen gebied dat door zijn beperkte omvang in een woning en bijbehorende bouwwerken met behoud van de woonfunctie kan worden uitgeoefend; hieronder dient niet te worden begrepen de uitoefening van prostitutie.

1.21 bestaand

Ten tijde van de inwerkingtreding van het plan aanwezig.

1.22 bevoegd gezag

Bevoegd gezag als bedoeld in de Omgevingswet (als hoofdregel is dit het college van burgemeester en wethouders van Venray voor omgevingsplanactiviteiten).

1.23 bijbehorend bouwwerk

Uitbreiding van een hoofdgebouw of functioneel met een zich op hetzelfde perceel bevindend hoofdgebouw verbonden, daar wel of niet tegen aangebouwd gebouw, of ander bouwwerk, met een dak.

1.24 bouwen

Het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk, alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een standplaats.

1.25 bouwgrens

De grens van een bouwvlak.

1.26 bouwperceel

Een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten.

1.27 bouwperceelgrens

De grens van een bouwperceel.

1.28 bouwvlak

Een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde zijn toegelaten.

1.29 bouwwerk

Een bouwkundige constructie van enige omvang die direct en duurzaam met de aarde is verbonden.

1.30 carport

Een overkapping van lichte constructie, bestemd om te dienen als overdekte stalling voor een motorrijtuig, welke geen tot de constructie behorende wanden heeft.

1.31 Consumentenprijsindex (CPI)

Indexcijfers zoals gedefinieerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS).

1.32 containerteelt

De teelt van gewassen waarbij de grond wordt afgedekt met plastic en/of beton, eventueel in combinatie met andere materialen en andere voorzieningen zoals voor beregening, afwatering en bereikbaarheid, ten behoeve van de teelt van gewassen. De gewassen worden op deze afdeklaag los van de ondergrond geteeld in potten.

1.33 dagrecreatief medegebruik 1

Extensieve vormen van dagrecreatie die in de open lucht plaatsvinden in gebieden waar de hoofdfunctie een andere is; hieronder worden in ieder geval verstaan: wandelen, fietsen, paardrijden of kanoën.

1.34 dagrecreatief medegebruik 2

tijdelijk medegebruik van grasland akkerbouwgrond of onbebouwde agrarische grond voor kleinschalige dagrecreatieve activiteiten die in de openlucht plaatsvinden, waaronder kleinschalige recreatieve luchtvaart ten behoeve van luchtballonvaren en ultralights.

1.35 DAEB- inkomensnorm

Inkomensgrens als bedoeld in artikel 16 van het Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting 2015.

1.36 detailhandel

Het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen die deze goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit.

1.37 eigen terrein

Het terrein dat is uitgegeven in erfpacht, is verhuurd of in gebruik gegeven aan, dan wel in eigendom is van een natuurlijke persoon of rechtspersoon, welke de betreffende gronden gebruikt ten behoeve van een middels de regels van dit plan ter plaatse toegestane functie.

1.38 erf

Een gedeelte van het perceel, dat direct is gelegen bij een hoofdgebouw en dat in feitelijk opzicht is ingericht ten dienste van het gebruik van dat gebouw, waarbij geldt:

- Achtererf: Erf achter de met het aangrenzend openbaar toegankelijk gebied evenwijdig gelegen lijn, die het hoofdgebouw raakt:
    1. aan een niet naar openbaar toegankelijk gebied gekeerde zijgevel, op 1 meter achter het snijpunt met de voorgevel, en,
    2. aan een naar openbaar toegankelijk gebied gekeerde zijgevel, op het snijpunt met de achtergevel.

- Voorerf: Erf dat geen onderdeel is van het achtererf.
- Zijerf: Het gedeelte van het erf dat zich bevindt aan de zijkant van het hoofdgebouw, startend bij de voorkant en eindigend bij de achterkant van het hoofdgebouw. Het zijerf maakt onderdeel uit van het voorerf wanneer het grenst aan openbaar gebied, als dit niet zo is dan maakt het onderdeel uit van het achtererf vanaf 1 meter achter de begrenzing van het bouwvlak aan de naar de weg gekeerde zijde.

1.39 escortbedrijf

De natuurlijke persoon, groep van personen of rechtspersoon, die bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, prostitutie aanbiedt, die op een andere plaats dan in de bedrijfsruimte wordt uitgeoefend (escortservices, bemiddelingsbureaus, overigen). Een escortbedrijf is een aparte functie en derhalve op geen enkele wijze onder enige andere functie c.q. doeleinden valt zoals bedoeld dan wel omschreven in dit plan.

1.40 gebouw

Elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.

1.41 gestapelde woning

Een woning in een woongebouw dat twee of meer geheel of gedeeltelijk boven elkaar gelegen woningen bevat.

1.42 gevel

Buitenmuur van een gebouw, waarbij geldt:

- Voorgevel: de gevel aan de voorzijde van een hoofdgebouw.
- Zijgevel: de gevels van een hoofdgebouw die overwegend haaks staan op de voorgevel.
- Achtergevel: de gevel van een hoofdgebouw die zich aan de tegenovergestelde kant van de voorgevel bevindt.

1.43 hagelnetten

Teeltondersteunende voorziening bestaande uit het al dan niet aaneengeschakelde netten, afgespannen op palen om fruit tegen hagelschade te beschermen.

1.44 hoofdgebouw

Gebouw, of bouwkundig en functioneel te onderscheiden gedeelte daarvan, dat noodzakelijk is voor het verrichten van andere activiteiten dan bouwactiviteiten die op grond van het omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit op het perceel zijn toegestaan en, als meer gebouwen op het perceel aanwezig zijn, gelet op die toegestane activiteiten het belangrijkst is.

1.45 horeca

Het bedrijfsmatig verstrekken van ter plaatse te nuttigen voedsel en dranken, het bedrijfsmatig exploiteren van zaalaccommodatie en/of het bedrijfsmatig verstrekken van nachtverblijf.

1.46 huishouding

Een huishouding bestaat uit een persoon dan wel personen die in een zekere continue samenstelling met elkaar wonen en tussen de verschillende personen een zekere onderlinge verbondenheid bestaat.

1.47 huishoudinkomen

Huishoudinkomen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Woningwet.

1.48 kamerverhuur

Het bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was verhuren van drie of meer kamers, welke kamers als hoofdverblijf apart zijn of kunnen worden bewoond door niet in het verband van een huishouden levende personen.

1.49 kampeermiddel

Tenten, tentwagens, kampeerauto's, caravans of stacaravans dan wel ander onderkomen of ander voertuig of gewezen voertuigen of gedeelte daarvan, voor zover geen bouwwerk zijnde, een en ander voor zover deze onderkomens of voertuigen geheel of ten dele blijvend zijn bestemd of opgericht dan wel worden of kunnen worden gebruikt voor recreatief nachtverblijf of gebruik ten behoeve van huisvesting tijdelijke werknemers.

1.50 kampeerterrein

Terrein of een deel van een terrein met ten hoogste wasgelegenheid en toiletten, waarop kan worden overnacht in kampeermiddelen met uitzondering van stacaravans en welke uitsluitend geopend mag zijn van 15 maart tot en met 31 oktober van het betreffende jaar.

1.51 kas

Een agrarisch bedrijfsgebouw waarvan de wanden en het dak voornamelijk bestaan uit glas of ander transparant materiaal en dienend tot kweken, trekken, vermeerderen, opkweken, overwinteren of verzorgen van vruchten, bloemen, groenten, planten of bomen.

1.52 klimaat-en duurzaamheidsvoorzieningen

Voorzieningen ten behoeve van het verduurzamen van een gebied en het realiseren van een klimaatbestendige omgeving zoals het toevoegen van koude-/warmte-opslag, het plaatsen van zonnecollectoren, zonnepanelen of zonnepergola's en het plaatsen van laadpalen voor elektrische auto of fiets.

1.53 kunstwerk

Object van artistieke kunstuiting.

1.54 landbouwverwant bedrijf

Een niet-agrarisch bedrijf dat door de activiteiten aan het buitengebied is gebonden, zoals een agrarisch hulpbedrijf of een bedrijf met een agrarisch karakter. Dit betreft een hovenier, KI-station of bosbouwbedrijf, behorend tot milieucategorie 1 of 2.

1.55 levensloopbestendige/nultredenwoning

Een woning waarbij de entree, woonkamer/eetkamer, keuken en ten minste één badkamer, één toilet en één slaapkamer zich op de begane grond bevinden.

1.56 maaiveld

1.57 maaiveld

Bovenkant van het terrein dat een gebouw/bouwwerk omgeeft.

1.57 middenhuurwoningen

Een woning als bedoeld in artikel 5.161c lid c uit het Bkl.

1.58 milieuhygiënische uitvoerbaarheid

Overkoepelend begrip voor relevante milieuaspecten zoals bodem, geluid, geurhinder, luchtkwaliteit, externe veiligheid, et cetera aan welke bijbehorende wettelijke kaders getoetst dient te worden, zodat omliggende bedrijven niet in hun bedrijfsvoering worden belemmerd en een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse is geborgd.

1.59 natuurlijke waarden

De aan een gebied toegekende waarde, die bepaald wordt door het voorkomen van bodemkundige, hydrologische en biologische elementen, zowel afzonderlijk als in samenhang.

1.60 nevenactiviteiten

Een bedrijfs- of beroepsmatige activiteit die in ruimtelijk, functioneel en inkomenswervend opzicht duidelijk ondergeschikt is aan de op de ingevolge dit bestemmingsplan toegestane hoofdfunctie op een bouwperceel.

1.61 nieuwbouw

Het oprichten van een nieuw gebouw waarbij geen rekening wordt gehouden met de verschijningsvorm van een eventueel gesloopt gebouw op die locatie.

1.62 normale onderhouds- of exploitatiewerkzaamheden

Het onderhoud, dat gelet op de bestemming regelmatig noodzakelijk is voor een goed beheer en gebruik van de gronden en gebouwen die tot de betreffende bestemming behoren.

1.63 omgevingskwaliteit

Samenhangende systeem van water, milieu-, natuur- en landschapskwaliteit, zoals weergegeven in het Beeldkwaliteitsplan en het Ruimtelijk kwaliteitskader.

1.64 omgevingsvergunning

Omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1 lid 1 Omgevingswet.

1.65 ondergeschikte activiteit

Activiteit die afwijkt van de hoofdfunctie, maar die hieraan niet gelijkwaardig is vanwege:

- de oppervlakte; de activiteit beslaat in oppervlakte maximaal 25% van het vloeroppervlak van het gebouw/de gebouwen, of;
- de duur en frequentie; de activiteit komt incidenteel voor en beslaat qua beoefening dus minder tijd dan de hoofdfunctie, of;
- de functie in relatie tot de hoofdfunctie; de activiteit wordt uitgeoefend ter ondersteuning van de hoofdfunctie.

1.66 ondergeschikte bouwdelen

Onderdelen van een hoofdgebouw die in architectonisch opzicht ondergeschikt zijn aan het hoofdgebouw en bijbehorende bouwwerken, zoals erkers, ingangpartijen, luifels, schoorstenen, kachelpijpen en antennes.

1.67 ondergeschikte detailhandel

Detailhandelsactiviteit die als ondergeschikte activiteit past bij de hoofdfunctie, ter ondersteuning van de hoofdfunctie wordt uitgeoefend en niet zelfstandig toegankelijk is.

1.68 ondergronds

Beneden het straatpeil.

1.69 onderkomens

Voor verblijf geschikte, al dan niet aan hun functie onttrokken voer- en vaartuigen, waaronder begrepen woonwagens, woonschepen, caravans, stacaravans, kampeerauto's, alsook tenten, schuilhutten en keten, al dan niet ingericht ten behoeve van een recreatief buitenverblijf, voor zover deze niet als bouwwerken zijn aan te merken.

1.70 onevenredige aantasting van de aanwezige waarden

Het resultaat van een ruimtelijke ingreep heeft een verhoudingsgewijs te groot nadelig effect op de aanwezige waarden in dat gebied.

1.71 openbaar toegankelijk gebied

Weg als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder b, van de Wegenverkeerswet 1994, alsmede pleinen, parken, plantsoenen, openbaar water en ander openbaar gebied dat voor publiek algemeen toegankelijk is, met uitzondering van wegen uitsluitend bedoeld voor de ontsluiting van percelen door langzaam verkeer.

1.72 overige bouwwerken

Een bouwkundige constructie van enige omvang, geen pand zijnde, die direct duurzaam met de aarde is verbonden.

1.73 overkapping

Een bouwwerk, geen gebouw zijnde met een dak, dat niet of slechts aan één zijde is voorzien van een (bestaande) wand.

1.74 straatpeil

- Voor een bouwwerk waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst: de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang;
- Voor een bouwwerk waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst: de hoogte van het terrein ter plaatse van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw.

~~1.75 peiljaar~~

~~Kalenderjaar voorafgaand aan de datum van start bouw van de betreffende woning.~~

1.76 pensionstal

Het houden van paarden van derden, overwegend afkomstig van derden. Hieronder wordt verstaan de verhuur van stalling met accommodaties en/of weiland en het verzorgen van de paarden.

1.77 permanente bewoning

Bewoning door een persoon, gezin of andere groep van personen van een gebouw, dan wel een gedeelte daarvan als hoofdverblijf.

1.78 prostitutie

Het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding.

1.79 Ruimte voor Ruimte woning

Woning op basis van de gemeentelijke 'Ruimte Voor Ruimte regeling 2025', een stimuleringsregeling voor stoppende (intensieve) veehouderijbedrijven.

1.80 schuilgelegenheid

Een overdekte ruimte die aan maximaal drie zijden is omsloten door wanden, waarvan dieren gebruik moeten kunnen maken in geval van weidegang, met als doel bescherming tegen extreme weersomstandigheden in zowel zomer als winter uit oogpunt van dierenwelzijn.

1.81 seksinrichting

Een voor het publiek toegankelijk gebouw of gedeelte van een gebouw, waarin handelingen, vertoningen en/of voorstellingen van erotische en/of pornografische aard plaatsvinden. Hieronder wordt mede begrepen een sekswinkel, zijnde een gebouw of een gedeelte van een gebouw, dat is bestemd en/of wordt gebruikt voor het bedrijfsmatig te koop en/of te huur aanbieden, waaronder mede begrepen uitstalling, verhuren en/of leveren van seksartikelen. Een prostitutiebedrijf en bordeel zijn hieronder mede begrepen.

Seks- en/of pornobedrijf is een aparte functie en valt op geen enkele wijze onder enig andere functie c.q. doeleinden zoals bedoeld dan wel omschreven in dit TAM-omgevingsplan. Hieronder wordt mede verstaan prostitutie en raamprostitutie.

1.82 sociale huurwoning

Een woning als bedoeld in artikel 5.161c lid a uit het Bkl.

1.83 sociale koopwoning

Een koopwoning met maximaal de kostengrens, bedoeld in de Verordening startersleningen Provincie Limburg.

1.84 stacaravan

Een onderkomen, onder welke benaming ook aangeduid, dat uitsluitend of in hoofdzaak dient of kan dienen tot dag- of nachtverblijf van een of meer personen, die elders hun hoofdwoonverblijf hebben, en dat eventueel door de aanwezigheid van een chassis, assenstelsel en wielen wel over korte afstand naar een vaste standplaats kan worden verreden, doch dat niet bestemd is om regelmatig en op normale wijze op de verkeerswegen als aanhangsel van een personenauto te worden voortbewogen. Ook indien dit onderkomen wegens daaraan of daarbij aangebrachte wijzigingen of voorzieningen niet of niet meer geschikt is om te worden verreden, wordt het voor de toepassing van dit plan aangemerkt als stacaravan.

1.85 standplaats

Plaats voor kampeermiddelen op een kampeerterrein of een camping dan wel voor woonwagens op een woonwagenstandplaats.

1.86 stedenbouwkundige beeld

Het beeld dat wordt bepaald door de bouwmassa's, de gevelindelingen, en de dakvormen van de bebouwing, alsmede de situering en de verschijningsvormen in zijn omgeving.

1.87 teeltondersteunende voorzieningen

Voorzieningen/ constructies met als doel het gewas te forceren tot meer groei en/ of de oogst te spreiden. Het gaat daarbij om zowel vervroegen als verlaten ten opzichte van normale open teelt en/ of beschermen tegen weersinvloeden, ziekten en plagen wat leidt tot een betere kwaliteit product. De voorzieningen dienen ter ondersteuning van de vollegrond-, fruit-, bloemen-, en boomteelt. Het betreft tijdelijke en permanente tunnels, containerteelt, hagelnetten en permanent en ondersteund glas /boogkassen.

1.88 tent

Een in hoofdzaak uit textiel of daarmee vergelijkbare materialen vervaardigd onderkomen voor dag- en/of nachtverblijf.

1.89 tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen

teeltondersteunende voorzieningen die korter dan 6 maanden, al dan niet aaneengesloten, in het jaar aanwezig zijn.

1.90 tijdelijke werknemers

tijdelijke werknemers die legaal (op grond van een EU paspoort of een tewerkstellingsvergunning) niet permanent in de gemeente verblijven en hun hoofdverblijf ergens anders hebben.

1.91 tuin

De gronden van een bouwperceel behorende bij een woning, die feitelijk zijn ingericht ten dienste van het gebruik van de woning.

1.92 tunnel

Een teeltondersteunende voorziening bestaande uit een constructie van metaal of een ander materiaal, dat met plastic of in gebruik daarmee overeenkomend materiaal is afgedekt, niet zijnde glas, ter vervroeging of verlenging van het teeltseizoen van tuinbouw of fruitteeltproducten, met een hoogte van maximaal 2,5 meter.

1.93 twee-aaneengebouwde woning

Een woning die onderdeel uitmaakt van een blok van twee woningen die met het hoofdgebouw aan elkaar zijn gebouwd.

1.94 verbeelding

De plankaart van het TAM-omgevingsplan.

1.95 verkoopvloeroppervlak

De voor het publiek zichtbare en toegankelijke winkelruimte (inclusief de etalageruimte) bestemd en gebruikt voor detailhandel.

1.96 voorzieningen van openbaar nut

Een voorziening ten behoeve van de distributie van gas, water en elektriciteit, en de telecommunicatie alsmede soortgelijke voorzieningen van openbaar nut, waaronder in ieder geval worden begrepen ondergrondse afvalvoorzieningen, bovengrondse afvalvoorzieningen, trafo's, pompstations, gemalen en zendmasten, plus voorzieningen voor warmte- en koudeopslag of voorzieningen van soortgelijke aard met bijbehorende bouwwerken geen gebouwen zijnde.

1.97 waterhuishoudkundige voorzieningen

Boven- en ondergrondse voorzieningen die nodig zijn ten behoeve van een goede wateraanvoer, waterafvoer, waterberging, infiltratie en waterkwaliteit.

1.98 weg

Een voor het openbaar verkeer bestemde weg of pad, daaronder begrepen de daarin gelegen bruggen en duikers, de tot de weg of pad behorende bermen en zijkanten, alsmede de aan de weg liggende en als zodanig aangeduide parkeervoorzieningen.

1.99 wonen

Het gehuisvest zijn in een woning/wooneenheid.

1.100 woning/wooneenheid

Een (gedeelte van een) gebouw dat dient voor de huisvesting van één afzonderlijke huishouding.

1.101 woon- en leefklimaat

Woon- en leefklimaat waarbij in ieder geval wordt voldaan aan de wettelijke normen van alle relevante milieuaspecten zoals geluid, bodem, geurhinder, luchtkwaliteit en externe veiligheid.

1.102 woningsplitsing

Het bouwkundig en functioneel splitsen van een bestaande woning in twee of meer wooneenheden ten behoeve van de vestiging van meer dan één huishouden.

Artikel 2 Meet-en rekenbepalingen

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

2.1 bebouwingspercentage

de oppervlakte van een bouwwerk (in %) in verhouding tot de oppervlakte van het bouwvlak.

2.2 de dakhelling

de dakhelling langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak.

2.3 de goothoogte van een bouwwerk

vanaf het straatpeil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeiboord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel.

2.4 de inhoud van een bouwwerk

tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen.

2.5 de bouwhoogte van een bouwwerk

vanaf het straatpeil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen.

2.6 de oppervlakte van een bouwwerk

tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk.

2.7 de hoogte van een windturbine

vanaf het straatpeil tot aan de (wieken)as van de windturbine.

2.8 de oppervlakte van een bouwwerk

tussen de harten van de grenzen van een bouwwerk.

Artikel 3 Toepassingsbereik

1. De besluiten op grond van artikel 22.1, onder a van Omgevingswet zijn niet van toepassing voor zover het gaat over regels opgenomen in een besluit als bedoeld in artikel 4.6, eerste lid, onder a, b, c, g, h, i, j, k, l of m van de Invoeringswet Omgevingswet op de locatie, bedoeld in het derde lid.
2. De regels in afdeling 22.2, met uitzondering van paragraaf 22.2.7.3, en afdeling 22.3 van het omgevingsplan zijn niet van toepassing voor zover die regels in strijd zijn met regels in dit hoofdstuk.
3. De regels in dit hoofdstuk zijn van toepassing op de locatie Poort van Castenray en Matthiaststraat 3, Venray, waarvan de geometrisch bepaalde planobjecten zijn vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0984.TAM25011-va01, zoals vastgelegd op https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart.

Artikel 4 Aanvraagvereisten

De aanvraagvereisten, bedoeld in paragraaf 22.5.2 van het omgevingsplan, zijn van overeenkomstige toepassing op een omgevingsvergunning die is vereist op grond van dit hoofdstuk.

Artikel 5 Zorgplicht

Een ieder draagt bij de uitvoering van activiteiten als bedoeld in dit plan voldoende zorg voor de fysieke leefomgeving en het voorkomen van nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving. Een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor de fysieke leefomgeving, is verplicht:

a. alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen;
b. voor zover die gevolgen niet kunnen worden beperkt, die activiteit zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken;
c. als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt, die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van hem kan worden gevraagd.

Hoofdstuk 2 FUNCTIES EN ACTIVITEITEN

Artikel 6 Agrarisch

6.1 Toepassingsbereik

De regels van dit artikel zijn van toepassing op de locaties die in het GML-bestand met identificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25011-va01, zijn aangewezen voor de functie 'Agrarisch'.

6.2 Functieomschrijving

Een locatie die op de verbeelding is aangewezen als `Agrarisch´ heeft de volgende functies:

a. agrarisch grondgebruik;
b. erfbeplanting, wegbeplanting, landschapselementen, bosschages;
c. voorzieningen van openbaar nut.

Een en ander met bijbehorende voorzieningen, met dien verstande dat deze bijbehorende voorzieningen ten dienste staan van de functie 'Agrarisch'.

6.3 Beoordelingsregels bouwactiviteiten (behorende bij de binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteiten bouwwerken (artikel 22.29 van het omgevingsplan van de gemeente Venray))

6.3.1 Algemeen

Op de voor 'Agrarisch' aangewezen gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde worden gebouwd, die ten dienste staan aan de functie 'Agrarisch', waarbij de volgende eisen gelden:

6.3.2 Regels voor bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde gelden de volgende regels:

a. Op en in de voor 'Agrarisch' aangewezen gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouw zijnde worden gebouwd te behoeve van de in artikel 6.2 genoemde functies;
b. De hoogte van bouwwerken, geen gebouw zijnde, bedraagt maximaal 4 meter, met uitzondering van:
    1. erfafscheidingen, die maximaal 2 meter hoog mogen zijn;
    2. masten ten behoeve van de (openbare) verlichting, die maximaal 12 meter hoog mogen zijn;
    3. antenne-installaties, die maximaal 12 meter hoog mogen zijn.

6.4 Specifieke functieregels

Gronden en/of bouwwerken mogen niet gebruikt worden voor:

a. het opslaan, storten of bergen van materialen, producten en mest, behoudens voor zover zulks noodzakelijk voor het op de functie gericht grondgebruik;
b. tijdelijke opslag van geoogste producten aansluitend aan de oogst;
c. het gebruik van de gronden als plaats voor kampeermiddelen, waaronder tevens caravans ten behoeve van de huisvesting door tijdelijke werknemers;
d. het gebruik van gronden en opstallen voor detailhandel;
e. het gebruik van gronden en opstallen voor niet-agrarische activiteiten op een agrarisch bedrijf;
f. het gebruik van gronden en opstallen voor het bewerken van agrarische producten van derden;
g. het gebruik van gronden voor containerteelt buiten de bouwvlakken voor een agrarisch bedrijf;
h. het uitoefenen van nevenactiviteiten;
i. de opslag van gevaarlijke stoffen, zoals kunstmeststoffen en propaan;
j. het gebruik of het laten gebruiken van gronden en/of bouwwerken, geen gebouwen zijnde ten behoeve van een seksinrichting, een escortbedrijf en (straat)prostitutie.

Artikel 7 Agrarisch met waarden

7.1 Toepassingsbereik

De regels van dit artikel zijn van toepassing op de locaties die in het GML-bestand met identificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25011-va01, zijn aangewezen voor de functie 'Agrarisch met waarden'.

7.2 Functieomschrijving

Een locatie die op de verbeelding is aangewezen als `Agrarisch met waarden´ heeft de volgende functies:

a. agrarisch grondgebruik;
b. behoud, ontwikkeling en versterking van:
    1. de aanwezige landschappelijke waarden, in het bijzonder van het esdorpenlandschap en de beekdalen;
    2. bestaande natuurwaarden al dan niet in combinatie met agrarisch gebruik;
c. erfbeplanting, wegbeplanting, landschapselementen, bosschages.

Een en ander met bijbehorende voorzieningen, met dien verstande dat deze bijbehorende voorzieningen ten dienste staan van de functie 'Agrarisch met waarden'.

7.3 Beoordelingsregels (behorende bij de binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteiten bouwwerken (artikel 22.29 van het omgevingsplan van de gemeente Venray))

7.3.1 Algemeen

Op de voor 'Agrarisch met waarden' aangewezen gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde worden gebouwd, die ten dienste staan aan de functie, waarbij de volgende eisen gelden:

7.3.2 Regels voor bouwwerken, geen gebouw zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouw zijnde gelden de volgende regels:

a. op en in de voor 'Agrarisch met waarden' aangewezen gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouw zijnde worden gebouwd te behoeve van de in artikel 7.2 genoemde functies;
b. de hoogte van bouwwerken, geen gebouw zijnde, bedraagt maximaal 4 meter, met uitzondering van:
    1. erfafscheidingen, die maximaal 2 meter hoog mogen zijn;
    2. masten ten behoeve van de (openbare) verlichting, die maximaal 12 meter hoog mogen zijn;
    3. antenne-installaties, die maximaal 12 meter hoog mogen zijn.

7.4 Specifieke functieregels

Gronden en/of bouwwerken mogen niet gebruikt worden:

a. voor het opslaan, storten of bergen van materialen, producten en mest, behoudens voor zover zulks noodzakelijk voor het op de bestemming gericht grondgebruik;
b. voor tijdelijke opslag van geoogste producten aansluitend aan de oogst;
c. als standplaats voor kampeermiddelen, waaronder tevens caravans ten behoeve van de huisvesting door tijdelijke werknemers;
d. niet-agrarische activiteiten op een agrarisch bedrijf;
e. voor het bewerken van agrarische producten van derden;
f. ten behoeve van detailhandel;
g. ten behoeve van horecadoeleinden;
h. ten behoeve van de opslag van gevaarlijke stoffen, zoals kunstmeststoffen en propaan.
i. ten behoeve van containerteelt;
j. ten behoeve van een seksinrichting, een escortbedrijf en (straat)prostitutie.
k. ten behoeve van opslag.

Artikel 8 Bedrijf - Landbouwverwant

8.1 Toepassingsbereik

De regels van dit artikel zijn van toepassing op de locaties die in het GML-bestand met identificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25011-va01, zijn aangewezen voor de functie 'Bedrijf - Landbouwverwant'.

8.2 Functieomschrijving

Een locatie die op de verbeelding is aangewezen als `Bedrijf - Landbouwverwant´ heeft de volgende functies:

a. de uitoefening van een landbouwverwant bedrijf, met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding specifieke vorm van bedrijf - bedrijfsmatige activiteiten uitgesloten', geen bedrijfsmatige activiteiten zijn toegestaan maar de gronden de functie tuin hebben behorende bij de bedrijfswoning als bedoeld onder d;
b. voorzieningen van openbaar nut;
c. wonen, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning';
d. aan-huis-gebonden-beroep tot een maximum van 40 m²;

Een en ander met bijbehorende voorzieningen, waaronder groen, parkeervoorzieningen, in- en uitritten en tuinen.

8.3 Beoordelingsregels bouwactiviteiten (behorende bij de binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteiten bouwwerken (artikel 22.29 van het omgevingsplan van de gemeente Venray))

8.3.1 Algemeen

a. Op de voor 'Bedrijf - Landbouwverwant' aangewezen gronden mogen uitsluitend gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde worden gebouwd, die ten dienste staan aan de functie 'Bedrijf - Landbouwverwant';
b. Gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd, met uitzondering van erf- en terreinafscheidingen, welke binnen het gehele functievlak zijn toegestaan.

8.3.2 Bedrijf

Voor de bouwwerken gelegen binnen een bouwvlak gelden de volgende eisen:

a. bedrijfsgebouwen:
    1. Goothoogte, maximaal 5,5 m.
    2. Bouwhoogte, maximaal 10 m.
    3. Dakhelling, minimaal 12 º.
    4. Oppervlakte, maximaal 830 m².
    5. Afstand tot de niet naar de weg gekeerde bouwbouwperceelsgrens, minimaal 5 m.
    6. Afstand tussen twee bedrijfsgebouwen, maximaal 20 m.
    7. Afstand tot de functie 'Verkeer', minimaal 10 m.
b. bedrijfswoningen:
    1. Inhoud, inclusief bijbehorende bouwwerken t.b.v. het wonen, maximaal 1.075 m³.
    2. Goothoogte, maximaal 4,5 m.
    3. Dakhelling, minimaal 12 º en maximaal 45 º.
    4. Afstand tot de niet naar de weg gekeerde bouwperceelsgrens, minimaal 5 m.
    5. Afstand tot de functie 'Verkeer', minimaal 10 m.
c. bijbehorende bouwwerken bij de bedrijfswoning:
    1. Goothoogte, maximaal 3 m.
    2. Dakvorm en –helling, afgestemd op dakvorm en -helling bedrijfswoning.
    3. Afstand tot de niet naar de weg gekeerde bouwperceelsgrens, minimaal 5 m.
    4. Afstand tot de functie 'Verkeer', minimaal 10 m.

d. bouwwerken, geen gebouwen zijnde:
    1. Bouwhoogte erf- en terreinafscheidingen achter de voorgevelrooilijn, maximaal 2 m.
    2. Bouwhoogte erf- en terreinafscheidingen voor de voorgevelrooilijn, maximaal 1 m.
    3. Bouwhoogte overige bouwwerken, geen gebouw zijnde, maximaal 3 m.
    4. Afstand tot de functie 'Verkeer', minimaal 10 m.
    5. Oppervlakte ten behoeve van bedrijfswoning, uitgezonderd een onoverdekt zwembad, maximaal 30 m².
    6. Onoverdekt zwembad, maximaal 50 m².
    7. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - overkapping' is een overkapping toegestaan met een maximum oppervlakte van 80 m².
e. ondergeschikte bouwdelen (tussenlid, kleine, lage aanbouwen, dakkapellen, etc.) zijn wat betreft hoogte en verschijningsvorm uitgezonderd van het gestelde onder artikel 8.3.2 onder a tot en met d;
f. ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning' is één woning toegestaan met dien verstande dat de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken en uitbreiding van de woning buiten de gronden met deze aanduiding zijn toegestaan;
g. in aanvulling op artikel 8.3.1 onder b dienen bijbehorende bouwwerken bij bedrijfswoningen met de dichtstbijzijnde gevel binnen een omtrek van 15 m. van de achter- en zijgevels van de woning te worden gebouwd;
h. vervangende nieuwbouw vindt plaats op de bestaande fundamenten;
i. binnen de fundering van de woning en/of het bijbehorende bouwwerken bij de woning is het ondergronds bouwen van menstoegankelijke ruimten ter vergroting van het woongenot toegestaan, mits deze ruimte(n) uitsluitend van binnenuit toegankelijk zijn en geen ruimtelijke uitstraling hebben.

voor klimaat- en duurzaamheidsvoorzieningen geldt:

j. een bouwhoogte van zonnepanelen op een gebouw - ten opzichte van het dak van het gebouw - van maximaal 2 meter;
k. een bouwhoogte van zonnepergola's ten opzichte van het maaiveld, warmtepompen en warmte- en koude-opslag en warmtepompen van maximaal 3,5 meter, met dien verstande dat de oppervlakte van zonnepergola's niet meer dan 30 m² mag bedragen;
l. een bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouw zijnde van maximaal 2 meter.

8.4 Specifieke functieregels

8.4.1 Verboden gebruik

Gronden en/of bouwwerken mogen niet gebruikt worden voor:

a. permanente of tijdelijke huisvesting;
b. horecadoeleinden, behoudens verband houdend met het binnen de functie op de grond gerichte gebruik van gronden en opstallen;
c. buitenopslag;
d. huisvesting van tijdelijke werknemers;
e. aan-huis-gebonden-bedrijf;
f. een seksinrichting, een escortbedrijf en (straat)prostitutie;
g. statische opslag.

8.4.2 Voorwaardelijke verplichting

Het gebruiken en het (doen) laten gebruiken van gronden en/of bouwwerken ten behoeve van een landbouwverwant bedrijf zoals bedoeld in artikel 8.2 is uitsluitend toegestaan indien de landschappelijke inpassing conform het inrichtingsplan zoals opgenomen in Bijlage 1 bij deze regels, binnen 24 maanden na onherroepelijk worden van dit (TAM-omgevings)plan is uitgevoerd en vervolgens in stand wordt gehouden.

8.4.3 Voorwaardelijke verplichting sloop stallen

Het slopen van bestaande stallen is uitsluitend toegestaan:

a. indien door middel van nader onderzoek naar de mogelijke aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen conform het Vleermuisprotocol 2021 (of de opvolger daarvan), is aangetoond dat er geen verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn, of

b. indien op basis van het onder a. genoemde onderzoek de aanwezigheid van één of meerdere verblijfplaatsen is aangetoond, een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit is verleend voor het verstoren en verwijderen van aanwezige verblijfplaatsen en overeenkomstig de verleende omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit afdoende mitigerende maatregelen zijn getroffen.
c. indien voorafgaand aan de sloop een melding wordt gedaan, vergezeld van de onderzoeksgegevens als bedoeld onder a. en b.

Artikel 9 Groen

9.1 Toepassingsbereik

De regels van dit artikel zijn van toepassing op de locaties die in het GML-bestand met identificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25011-va01, zijn aangewezen voor de functie 'Groen'.

9.2 Functieomschrijving

Een locatie die op de verbeelding is aangewezen als `Groen´ heeft de volgende functies:

a. groenvoorzieningen;
b. wandelgelegenheid;
c. uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van groen - speel-, sport en verblijfsgebied', speel-, sport- en verblijfsgebied;
d. kunstwerken;
e. langzaamverkeersroute(s);
f. parkeervoorzieningen;
g. voorzieningen van openbaar nut;
h. waterhuishoudkundige voorzieningen;
i. bluswatervoorzieningen en andere bijbehorende bouwwerken;

met de daarbij behorende:

j. bouwwerken, geen gebouwen zijnde;
k. paden en verhardingen.

9.3 Beoordelingsregels (behorende bij de binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteiten bouwwerken (artikel 22.29 van het omgevingsplan van de gemeente Venray))

9.3.1 Gebouwen

Op de voor 'Groen' aangewezen gronden mogen geen gebouwen worden gebouwd.

9.3.2 Regels voor bouwwerken, geen gebouw zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouw zijnde gelden de volgende regels:

a. op en in de voor 'Groen' aangewezen gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouw zijnde worden gebouwd te behoeve van de in artikel 9.2 genoemde functies;
b. de hoogte van bouwwerken, geen gebouw zijnde, bedraagt maximaal 4 meter, met uitzondering van:
    1. masten ten behoeve van de (openbare) verlichting, die maximaal 12 meter hoog mogen zijn;
    2. antenne-installaties, die maximaal 12 meter hoog mogen zijn.

9.4 Omgevingsplanactiviteit bouwactiviteiten

9.4.1 Verbod

Het is verboden zonder omgevingsvergunning gebouwen ten behoeve van voorzieningen van openbaar nut op te richten.

9.4.2 Beoordelingsregels gebouwen ten behoeve van voorzieningen van openbaar nut

Een omgevingsvergunning voor het oprichten van gebouwen ten behoeve van voorzieningen van openbaar nut, wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

a. de oppervlakte bedraagt maximaal 15 m²;
b. de bouwhoogte bedraagt maximaal 3 meter;
c. het straat- en bebouwingsbeeld wordt niet onevenredig aangetast.

9.5 Specifieke functieregels

Gronden en/of bouwwerken mogen niet gebruikt worden:

a. voor de opslag van onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijke gebruik onttrokken voorwerpen, goederen, stoffen en materialen en van emballage en/of afval;
b. voor het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen;
c. als standplaats voor kampeermiddelen
d. als speel-, sport- en verblijfsgebied, uitgezonderd gronden ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van groen - speel-, sport en verblijfsgebied'.

Artikel 10 Tuin

10.1 Toepassingsbereik

De regels van dit artikel zijn van toepassing op de locaties die in het GML-bestand met identificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25011-va01, zijn aangewezen voor de functie 'Tuin'.

10.2 Functieomschrijving

Een locatie die op de verbeelding is aangewezen als `Tuin´ heeft de volgende functies:

a. tuin, met inbegrip van het hobbymatig houden van dieren;
b. groenvoorzieningen;
c. speel-, sport- en wandelgelegenheid;
d. kunstwerken;
e. langzaamverkeersroute(s);
f. voorzieningen van openbaar nut;
g. waterhuishoudkundige voorzieningen;
h. bluswatervoorzieningen en andere bijbehorende bouwwerken;

met de daarbij behorende:

i. bouwwerken, geen gebouwen zijnde;
j. paden en verhardingen.

10.3 Beoordelingsregels (behorende bij de binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteiten bouwwerken (artikel 22.29 van het omgevingsplan van de gemeente Venray))

10.3.1 Gebouwen

Op de voor 'Tuin' aangewezen gronden uitsluitend gebouwen worden gebouwd ten behoeve van het gebruik als bedoeld in 10.2, met dien verstande dat:

a. de oppervlakte van gebouwen ten behoeve van voorzieningen van openbaar nut maximaal 15 m² bedraagt en de bouwhoogte maximaal 3 meter bedraagt;

10.3.2 Regels voor bouwwerken, geen gebouw zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouw zijnde gelden de volgende regels:

a. op en in de voor 'Tuin' aangewezen gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouw zijnde worden gebouwd te behoeve van de in artikel 10.2 genoemde functies;
b. de hoogte van bouwwerken, geen gebouw zijnde, bedraagt maximaal 2 meter, met uitzondering van:
    1. masten ten behoeve van de (openbare) verlichting, die maximaal 12 meter hoog mogen zijn;
    2. antenne-installaties, die maximaal 12 meter hoog mogen zijn.

10.4 Specifieke functieregels

Gronden en/of bouwwerken mogen niet gebruikt worden:

a. voor de opslag van onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijke gebruik onttrokken voorwerpen, goederen, stoffen en materialen en van emballage en/of afval;
b. voor het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen;
c. als standplaats voor kampeermiddelen.

Artikel 11 Verkeer

11.1 Toepassingsbereik

De regels van dit artikel zijn van toepassing op de locaties die in het GML-bestand met identificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25011-va01, zijn aangewezen voor de functie 'Verkeer'.

11.2 Functieomschrijving

Een locatie die op de verbeelding is aangewezen als `Verkeer´ heeft de volgende functies:

a. verkeer - en verblijfsdoeleinden;
b. wegen, paden, verhardingen en andere bij de functie passende voorzieningen;
c. water en waterhuishoudkundige voorzieningen;
d. groenvoorzieningen;
e. kunstwerken;
f. parkeervoorzieningen;
g. voorzieningen van openbaar nut;
h. speel- en wandelgebied;
i. bluswatervoorzieningen;
j. opstelplaatsen voor calamiteiten.

11.3 Beoordelingsregels (behorende bij de binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteiten bouwwerken (artikel 22.29 van het omgevingsplan van de gemeente Venray)

11.3.1 Gebouwen

Op de voor 'Verkeer' aangewezen gronden mogen geen gebouwen worden gebouwd, met uitzondering van gebouwen ten behoeve van voorzieningen van openbaar nut met een oppervlakte van maximaal 15 m² en een bouwhoogte van maximaal 3 meter.

11.3.2 Regels voor bouwwerken, geen gebouw zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouw zijnde gelden de volgende regels:

a. op en in de voor 'Verkeer' aangewezen gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouw zijnde worden gebouwd te behoeve van de in artikel 11.2 genoemde functies;
b. de hoogte van bouwwerken, geen gebouw zijnde, bedraagt maximaal 4 meter, met uitzondering van:
c. masten ten behoeve van de (openbare) verlichting, die maximaal 12 meter hoog mogen zijn;
d. antenne-installaties, die maximaal 12 meter hoog mogen zijn;

11.4 Specifieke functieregels

Gronden en/of bouwwerken mogen niet gebruikt worden:

a. voor de opslag van onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijke gebruik onttrokken voorwerpen, goederen, stoffen en materialen en van emballage en/of afval;
b. voor het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen;
c. als standplaats voor kampeermiddelen.

Artikel 12 Wonen

12.1 Toepassingsbereik

De regels van dit artikel zijn van toepassing op de locaties die in het GML-bestand met identificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25011-va01, zijn aangewezen voor de functie 'Wonen'.

12.2 Functieomschrijving

Een locatie die op de verbeelding is aangewezen als `Wonen´ heeft de volgende functies:

a. wonen;
b. voorzieningen van openbaar nut;
c. tuinen en erven;
d. groenvoorzieningen;
e. water en waterhuishoudkundige voorzieningen;

met dien verstande dat:

f. berging en/of infiltratie van hemelwater voldoet aan het bepaalde in artikel 16.2 van deze regels.

12.3 Woonprogramma

12.3.1 Oogmerken

De regels in artikel 12.3 zijn gesteld met het oog op het realiseren van een gevarieerd, sociaal en betaalbaar woningbouwprogramma.

12.3.2 Woningbouwprogramma

Het volgende woningbouwprogramma dient te worden uitgevoerd:

a. Maximaal 89 woningen (88 + 1 Ruimte voor Ruimte woning);
b. Het aandeel sociale huurwoningen betreft minimaal 24 woningen;
c. Het aandeel sociale koopwoningen betreft minimaal 7 woningen;
d. Het aandeel middenhuurwoningen of betaalbare koopwoningen midden betreft minimaal 10 woningen.
e. Het aandeel betaalbare koopwoningen hoog betreft minimaal 21 woningen.

12.3.3 Informatieplicht

1. De eigenaar/verhuurder van een sociale huurwoning en/of middenhuurwoning, met uitzondering van de plaatselijk werkzame corporaties, dient gedurende de betreffende instandhoudingstermijn jaarlijks een overzicht te overleggen aan het college van burgemeester en wethouders om aan te tonen dat de huurprijzen nog in lijn zijn met deze afdeling;
2. De in lid 1 genoemde eigenaar/verhuurder dient een mutatie gedurende de termijn van instandhouding binnen vier weken na de ingangsdatum van het huurcontract te melden aan het college van burgemeester en wethouders en aan te tonen dat de woning verhuurd is met een inkomen zoals aangegeven in artikel 12.3.4 en 12.3.5 van deze afdeling.
3. De verkoper van sociale en betaalbare koopwoningen dient per (deel)project een overzicht van potentiële kopers ter toetsing voor te leggen aan het college van burgemeester en wethouders. Na een positieve toetsing waaruit blijkt dat de potentiële kopers voldoen aan de inkomensnorm, als bedoeld in artikel 12.3.7 van deze afdeling, kan de verkoper de woningen aan deze personen verkopen.

12.3.4 Algemene regels sociale huurwoningen

1. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - sociale huurwoning' zijn uitsluitend sociale huurwoningen toegestaan;
2. De doelgroep voor sociale huurwoningen zijn huishoudens met een huishoudinkomen niet hoger dan de DAEB-inkomensnorm;
3. De hoogte van de aanvangshuurprijs van sociale huurwoningen dient gerekend vanaf de datum van eerste verhuur gedurende de instandhoudingstermijn van 25 jaar onder het maximale bedrag van een sociale huurwoning te blijven;

4. Sociale huurwoningen dienen gedurende een termijn van ten minste 25 jaar na eerste ingebruikname, voor de doelgroep als sociale huurwoning beschikbaar te blijven.

12.3.5 Algemene regels middenhuurwoningen

1. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - middenhuurwoning / betaalbare koopwoning midden' zijn uitsluitend middenhuurwoningen en woningen binnen de categorie betaalbare koopwoning midden toegestaan;
2. De doelgroep voor middenhuurwoningen zijn huishoudens met een huishoudinkomen van maximaal 1,5 keer de DAEB-inkomensnorm;
3. De hoogte van de aanvangshuurprijs van middenhuurwoningen dient gerekend vanaf de datum van eerste verhuur gedurende de instandhoudingstermijn van 15 jaar onder de het maximale bedrag van een middenhuurwoning te blijven;
4. Middenhuurwoningen dienen gedurende een termijn van ten minste 15 jaar na eerste ingebruikname, voor de doelgroep als middenhuurwoningen beschikbaar te blijven;

12.3.6 Algemene regels sociale koopwoningen

1. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - sociale koopwoning' zijn uitsluitend sociale koopwoningen toegestaan;
2. Een sociale koopwoning betreft een volwaardige woning, inclusief keuken en sanitair, met minimaal de basiseisen voor duurzaamheid volgens afdeling 4.4 uit het Besluit bouwwerken leefomgeving;
3. De doelgroep voor sociale koopwoningen zijn huishoudens met een huishoudinkomen van maximaal 1,5 keer de DAEB-inkomensnorm;
4. Sociale koopwoningen dienen gedurende een termijn van ten minste 5 jaren na eerste ingebruikname, voor de doelgroep als sociale koopwoning beschikbaar te blijven.

12.3.7 Algemene regels betaalbare koopwoningen hoog

1. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - betaalbare koopwoning hoog' zijn uitsluitend betaalbare koopwoningen hoog toegestaan;
2. Een betaalbare koopwoning hoog betreft een volwaardige woning, inclusief keuken en sanitair, met minimaal de basiseisen voor duurzaamheid volgens afdeling 4.4 uit het Besluit bouwwerken leefomgeving;
3. De doelgroep voor betaalbare koopwoningen hoog zijn huishoudens met een huishoudinkomen van maximaal 1,75 keer de DAEB-inkomensnorm;
4. Betaalbare koopwoningen hoog dienen gedurende een termijn van ten minste 5 jaren na eerste ingebruikname, voor de doelgroep betaalbare koopwoning hoog beschikbaar te blijven.

12.3.8 Fasering

De ontwikkeling van de woningen als bedoeld in artikel 12.3.2 dient gefaseerd plaats te vinden. Hierbij gelden de volgende regels:

a. Ter plaatse van de aanduiding:
    1. 'fase 1' zijn in totaal maximaal 26 woningen toegestaan, waarvan minimaal 9 woningen binnen de categorieën sociale huurwoning en sociale koopwoning dienen te worden gerealiseerd;
    2. 'fase 2' zijn in totaal maximaal 34 woningen toegestaan, waarvan minimaal 14 woningen binnen de categorieën sociale huurwoning en sociale koopwoning dienen te worden gerealiseerd;
    3. 'fase 3' zijn in totaal maximaal 29 woningen toegestaan, waarvan minimaal 8 woningen binnen de categorieën de sociale huurwoningen en sociale koopwoningen dienen te worden gerealiseerd;
b. Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning ter plaatse van de aanduiding 'fase 2' wordt uitsluitend verleend indien voor 70% van de woningen ter plaatse van de aanduiding 'fase 1' een omgevingsvergunning is verleend, met dien verstande dat voor de woningen binnen de categorieën sociale huurwoningen en sociale koopwoningen ter plaatse van de aanduiding 'fase 1' voor 100% van de woningen een omgevingsvergunning dient te zijn verleend.
c. Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning ter plaatse van de aanduiding 'fase 3' wordt uitsluitend verleend indien voor 70% van de woningen ter plaatse van de aanduiding 'fase 2' een omgevingsvergunning is verleend, met dien verstande dat voor de woningen binnen de categorieën sociale huurwoningen en sociale koopwoningen ter plaatse van de aanduiding 'fase 2' voor 100% van de woningen een omgevingsvergunning dient te zijn verleend.

12.4 Beoordelingsregels (behorende bij de binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteiten bouwwerken (artikel 22.29 van het omgevingsplan van de gemeente Venray))

12.4.1 Algemeen

Op en in de voor 'Wonen' aangewezen gronden mogen, uitsluitend ten dienste van de functies als bedoeld in artikel 12.2, worden gebouwd:

a. gebouwen;
b. de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken;
c. de daarbij behorende bouwwerken, geen gebouw zijnde;

ongeacht het bepaalde in artikel 12.4.3, artikel 12.4.4 en artikel 12.4.5 dient ten minste 50% van het achtererf van het woonperceel onbebouwd en onoverdekt te blijven.

12.4.2 Voorwaardelijke verplichting beeldkwaliteit

Het bouwen van woningen ten behoeve van de functie 'Wonen' zoals bedoeld in artikel 12.2 is uitsluitend toegestaan indien is aangetoond dat wordt voldaan aan de beeldkwaliteitseisen zoals opgenomen in Bijlage 2 'Beeldkwaliteitsplan'. Dit ter beoordeling aan het Adviesbureau Omgevingskwaliteit.

12.4.3 Regels voor hoofdgebouwen

Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden de volgende regels:

a. hoofdgebouwen mogen uitsluitend binnen het bouwvlak worden gebouwd;

met dien verstande dat:

b. gestapelde woningen niet zijn toegestaan;
c. uitsluitend aaneengebouwde woningen, twee-aaneengebouwde en vrijstaande woningen zijn toegestaan;
d. de goot- en bouwhoogte van het hoofdgebouw niet meer mag bedragen dan ter plaatse van de aanduiding 'maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)' is aangegeven;
e. elke woning dient te worden afgedekt met een dak, waarvan de dakhelling ten minste 0° (plat dak) en ten hoogste 65° bedraagt;
f. de voorgevel van een hoofdgebouw dient in of ten hoogste 3 meter achter de begrenzing van het bouwvlak - aan de naar de openbare weg gekeerde zijde - te worden gebouwd. Indien voor een bouwperceel twee begrenzingen van het bouwvlak aan de naar de openbare weg gekeerde zijden zijn bepaald, dient zowel de voor- als zijgevel in of ten hoogste 3 meter achter deze lijn te worden gebouwd;
g. de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens bedraagt:
    1. bij vrijstaande woningen minimaal 3 meter aan beide zijden;
    2. bij twee-aan-eengebouwde woningen minimaal 3 meter aan één zijde;
    3. bij eindwoningen van aaneengebouwde woningen minimaal 2 meter aan één zijde;
h. de maximale diepte van het hoofdgebouw:
    1. 15 meter bedraagt bij vrijstaande woningen;
    2. 12 meter bedraagt bij twee-aaneengebouwde en aaneengebouwde woningen.

12.4.4 Regels voor bijbehorende bouwwerken

Voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken gelden de volgende regels:

a. de voorgevel dient minimaal 1 meter achter de voorgevel van het hoofdgebouw te worden gebouwd;
b. tegen de achtergevel van het hoofdgebouw mag/mogen (een) bijbehorende bouwwerken worden gebouwd over de volledige breedte van die achtergevel, met een diepte van maximaal 4 meter. De oppervlakte hiervan telt niet mee bij de berekening van de oppervlakte als bedoeld onder c en d;
c. bijbehorende bouwwerken zijn toegestaan met een gezamenlijke oppervlakte van maximaal 50 m². De oppervlakte van carports blijft bij de berekening van die oppervlakte buiten beschouwing;
d. de gezamenlijke oppervlakte als bedoeld onder c mag worden verhoogd tot maximaal 70 m², mits het achtererf, ook na de bouw van bijbehorende bouwwerken als bedoeld onder c en carports, voor niet meer dan 40% wordt bebouwd;

e. de goothoogte mag niet hoger zijn dan:
    1. voor aangebouwde bijbehorende bouwwerken: 0,3 meter boven de vloer van de tweede bouwlaag van het hoofdgebouw, of - als het hoofdgebouw geen tweede bouwlaag heeft - even hoog als het hoofdgebouw met een maximum van 3 meter;
    2. voor vrijstaande bijbehorende bouwwerken: 3 meter;
f. de bouwhoogte van bijbehorende bouwwerken mag maximaal 5 meter bedragen;

in afwijking van het bepaalde onder a tot en met g mogen worden gebouwd:

g. carports, zowel op het voorerf als het achtererf, met dien verstande dat:
    1. de oppervlakte tot maximaal 30 m² mag bedragen;
    2. de bouwhoogte maximaal 3 meter mag bedragen;
    3. de carport met minimaal één zijde of een deel daarvan tegen de zijgevel van het hoofdgebouw of tegen een voor- of zijgevel van een bijbehorend bouwwerk wordt gebouwd;
    4. de carport maximaal 2,5 meter voor de begrenzing van het bouwvlak aan de naar de weg gekeerde zijde mag worden gebouwd;
h. ondergeschikte bouwdelen op het voorerf, met dien verstande dat:
    1. de diepte maximaal 1,2 meter bedraagt;
    2. de breedte maximaal 50% bedraagt van de breedte van de gevel van het hoofdgebouw;
    3. de hoogte maximaal 3 meter bedraagt.

12.4.5 Regels voor bouwwerken, geen gebouw zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouw zijnde, gelden de volgende regels:

a. de maximale bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen bedraagt 2 meter, met dien verstande dat de hoogte voor erf- en terreinafscheidingen voor zover gelegen vóór de begrenzing van het bouwvlak aan de naar de weg gekeerde zijde, maximaal 1 meter mag bedragen;
b. in afwijking van het bepaalde onder a mag de hoogte van erf- en terreinafscheidingen aan de zijgevel bij hoekwoningen voor de begrenzing van het bouwvlak aan de naar de weg gekeerde zijde, maximaal 2 meter bedragen, mits:
    1. de afstand tot de functie 'Verkeer' minimaal 0,5 meter bedraagt;
    2. de afstand tot de voorgevel minimaal 3 meter bedraagt;
    3. het verkeersbelang niet onevenredig aangetast wordt.

voor klimaat- en duurzaamheidsvoorzieningen geldt:

c. een bouwhoogte van zonnepanelen op een gebouw - ten opzichte van het dak van het gebouw - van maximaal 2 meter;
d. een bouwhoogte van zonnepergola's ten opzichte van het maaiveld, warmtepompen en warmte- en koude-opslag en warmtepompen van maximaal 3,5 meter, met dien verstande dat de oppervlakte van zonnepergola's niet meer dan 30 m² mag bedragen;
e. een bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouw zijnde van maximaal 2 meter;
f. de maximale bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouw zijnde, bedraagt 4 meter, met uitzondering van masten ten behoeve van de (openbare) verlichting, die maximaal 12 meter mogen zijn.

12.4.6 Aanvullende beoordelingsregels gezamenlijk geluid

Voor het bouwen van een geluidgevoelig gebouw geldt in aanvulling op de beoordelingsregels in lid 12.4.1 tot en met 12.4.4, dat in afwijking van de standaardwaarden zoals benoemd in artikel 5.78t van het Bkl, overeenkomstig artikel 5.78ad van het Bkl het gezamenlijk geluid op de gevels van geluidgevoelige gebouwen is bepaald, waarbij in Bijlage 3, voor zover van toepassing, het hoogste gezamenlijk geluid per woning is weergegeven.

12.5 Specifieke functieregels

12.5.1 Verboden gebruik

Gronden en/of bouwwerken mogen niet gebruikt worden voor:

a. opslag anders dan inherent aan het toegelaten gebruik;
b. detailhandel, met uitzondering van beperkte detailhandel, ondergeschikt aan het beroep aan huis

als bedoeld in artikel 12.2;
c. horeca;
d. zelfstandige bewoning voor zover het bijbehorende bouwwerken betreft;
e. bedrijf aan huis;
f. seksinrichting;
g. kamerverhuur;
h. woningsplitsing.

12.5.2 Beoordelingsregels beroep aan huis

Een beroep aan huis is toegestaan onder de volgende voorwaarden:

a. een beroep aan huis mag worden uitgeoefend in de woning of in de bijbehorende bouwwerken;
b. de woonfunctie dient in overwegende mate gehandhaafd te blijven en de verschijningsvorm als woning mag niet worden aangetast;
c. maximaal 40 m² van het vloeroppervlak van de woning inclusief de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken mag als zodanig worden gebruikt;
d. degene die de activiteiten uitvoert, is tevens de bewoner van de woning;
e. het gebruik mag geen (ernstige of onevenredige) hinder opleveren voor het woonmilieu en geen afbreuk doen aan het woonkarakter van de omgeving;
f. de parkeerbalans mag niet onevenredig nadelig worden beïnvloed, een en ander overeenkomstig het bepaalde in artikel 16.3;
g. er mag geen detailhandel plaatsvinden, met uitzondering van beperkte detailhandel, ondergeschikt aan en in direct verband met het beroep aan huis.

12.6 Omgevingsplanactiviteit gebruiksactiviteiten

~~*12.6.1 Beroep aan huis*~~

~~**a Verbod**~~

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning het gebruik als beroep aan huis toe te staan.~~

~~**b Beoordelingsregels beroep aan huis**~~

~~Een omgevingsvergunning voor het het gebruik als beroep aan huis, wordt verleend onder de volgende voorwaarden:~~

~~a. een beroep aan huis mag worden uitgeoefend in de woning of in de bijbehorende bouwwerken;~~
~~b. de woonfunctie dient in overwegende mate gehandhaafd te blijven en de verschijningsvorm als woning mag niet worden aangetast;~~
~~c. maximaal 40 m² van het vloeroppervlak van de woning inclusief de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken mag als zodanig worden gebruikt;~~
~~d. degene die de activiteiten uitvoert, is tevens de bewoner van de woning;~~
~~e. het gebruik mag geen (ernstige of onevenredige) hinder opleveren voor het woonmilieu en geen afbreuk doen aan het woonkarakter van de omgeving;~~
~~f. de parkeerbalans mag niet onevenredig nadelig worden beïnvloed, een en ander overeenkomstig het bepaalde in artikel 16.3;~~
~~g. er mag geen detailhandel plaatsvinden, met uitzondering van beperkte detailhandel, ondergeschikt aan en in direct verband met het beroep aan huis.~~

12.6.2 Bedrijf aan huis

a Verbod

Het is verboden zonder omgevingsvergunning het gebruik als bedrijf aan huis toe te staan.

b Beoordelingsregels bedrijf aan huis

Een omgevingsvergunning voor het het gebruik als bedrijf aan huis, wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

a. een bedrijf aan huis mag worden uitgeoefend in de woning of in de bijbehorende bouwwerken;
b. de woonfunctie dient in overwegende mate gehandhaafd te blijven en de verschijningsvorm als woning mag niet worden aangetast;
c. maximaal 40 m² van het vloeroppervlak van de woning inclusief de daarbij behorende bijbehorende

bouwwerken mag als zodanig worden gebruikt;
d. degene die de activiteiten uitvoert, is tevens de bewoner van de woning;
e. het gebruik mag geen (ernstige of onevenredige) hinder opleveren voor het woonmilieu en geen afbreuk doen aan het woonkarakter van de omgeving;
f. de parkeerbalans mag niet onevenredig nadelig worden beïnvloed, een en ander overeenkomstig het bepaalde in artikel 16.3;
g. er mag geen detailhandel plaatsvinden, met uitzondering van beperkte detailhandel, ondergeschikt aan en in direct verband met het bedrijf aan huis.

12.6.3 Bed & breakfast

a Verbod

Het is verboden zonder omgevingsvergunning het gebruik als bed & breakfast toe te staan.

b Beoordelingsregels

Een omgevingsvergunning voor het het gebruik als bed & breakfast wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

a. de primaire woonfunctie wordt in ruimtelijke en visuele zin in overwegende mate gehandhaafd;
b. de voorzieningen zijn in hun totaliteit niet groter dan 100 m²;
c. het woonmilieu wordt niet onevenredig aangetast;
d. sprake is van een goede milieuhygiënische uitvoerbaarheid;
e. de verkeersafwikkeling wordt niet onevenredig benadeeld en de parkeerbalans wordt niet onevenredig nadelig beïnvloed, een en ander overeenkomstig het bepaalde in artikel 16.3;
f. er vindt geen detailhandel plaats, met uitzondering van beperkte detailhandel, ondergeschikt aan en in direct verband met de verblijfsrecreatieve voorziening.

Hoofdstuk 3 BESCHERMEN VAN WAARDEN

Artikel 13 Waarde - Archeologie - 2

13.1 Toepassingsbereik

De regels van dit artikel zijn van toepassing op de locaties die in het GML-bestand met identificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25011-va01, zijn aangewezen voor de functie 'Waarde - Archeologie - 2'.

13.2 Functieomschrijving

Een locatie die op de verbeelding is aangewezen als 'Waarde - Archeologie - 2' heeft, behalve voor de daar toegestane functies en activiteiten, mede als functie de bescherming van de aanwezige archeologische waarden in het gebied, waarbij artikel 19.2 van de regels in acht dient te worden genomen.

13.3 Beoordelingsregels (behorende bij de binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteiten (artikel 22.29 van het omgevingsplan van de gemeente Venray))

Voor het bouwen op en in de als 'Waarde - Archeologie - 2' aangeduide gronden gelden de volgende regels:

a. Op de als 'Waarde - Archeologie - 2' aangeduide gronden mag - met in acht name van de regels voor de functies en activiteiten uit hoofdstuk 2 van deze regels - worden gebouwd, waarbij de grond voor maximaal 500 m² per bouwperceel (gemeten op maaiveldniveau) wordt verstoord;
b. Indien de verstoring meer dan 500 m² per bouwperceel bedraagt en deze verstoring dieper gaat dan 50 centimeter dient de aanvrager een rapport (bureauonderzoek, inventariserend (verkennend, karterend of waarderend) veldonderzoek d.m.v. proefsleuven of boringen, opgraving, archeologische begeleiding) te overleggen, waaruit blijkt dat de archeologische waarden niet onevenredig (kunnen) worden geschaad;
c. Uitsluitend indien archeologische waarde is vastgesteld worden aan de omgevingsvergunning daartoe de volgende voorwaarden verbonden:
    1. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden. Hierbij kan gedacht worden aan het niet bouwen van kelders, het aanbrengen van een beschermende bodemlaag, het gebruiken van alternatieven voor het funderen van bouwwerken zoals heien, of
    2. de verplichting tot het doen van opgravingen, of
    3. de verplichting de uitvoering van de (bouw)activiteiten te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door het bevoegd gezag bij de vergunning te stellen kwalificaties.

13.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

13.4.1 Verboden werken en werkzaamheden

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:

a. het verwijderen van de bovenste bodemlaag / bodemlagen (afgraven);
b. het verwijderen van een of meer bodemlagen en het daarna weer opbrengen van grond, bestaand uit de oorspronkelijke toplaag en/ of grond van elders (vergraven);
c. het vermengen, keren van (alle) lagen in het bodemprofiel met een diepte van minimaal 50 centimeter (gemeten vanaf het straatpeil) ten behoeve van agrarisch gebruik (diepploegen- en woelen);
d. het verwijderen van het microreliëf in de toplaag (egaliseren);
e. het diep in de grond indrijven van heipalen of andere voorwerpen;
f. het aanbrengen van leidingen en daarna weer terugbrengen van de grond, bestaande uit de

oorspronkelijke toplaag en/ of grond van elders;
g. het aanbrengen van drainagebuizen in de grond;
h. het bemalen van een of meerdere percelen (aanbrengen onderbemaling);
i. het aanleggen van sloten of greppels, verbreden en/of uitdiepen van bestaande sloten of greppels;
j. het aanplanten van gewassen of jonge bomen (ten behoeve van boomkwekerij of sierteelt).

13.4.2 Uitzonderingen

Het in artikel 13.4.1 van deze regels vervatte verbod is niet van toepassing op werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden die:

a. het normale onderhoud betreffen;
b. een oppervlakte beslaan van ten hoogste 500 m²;
c. blijkens een rapport van een door van gemeentewege erkende archeologisch deskundige (voortoets) de archeologische waarden niet onevenredig (kunnen) worden geschaad;
d. het aanbrengen van leidingen in wegbermen binnen gronden met de functie 'Verkeer' betreft.

13.4.3 Beoordelingsregels

Een in artikel 13.4.1 van de regels genoemde omgevingsvergunning wordt verleend indien door de werken en/of werkzaamheden dan wel door de daarvan (direct of indirect) te verwachten gevolgen de archeologische waarden van deze gronden niet onevenredig (kunnen) worden geschaad.

Artikel 14 Waarde - Archeologie 3

14.1 Toepassingsbereik

De regels van dit artikel zijn van toepassing op de locaties die in het GML-bestand met identificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25011-va01, zijn aangewezen voor de functie 'Waarde - Archeologie 3'.

14.2 Functieomschrijving

Een locatie die op de verbeelding is aangewezen als 'Waarde - Archeologie 3' heeft, behalve voor de daar toegestane functies en activiteiten, mede als functie de bescherming van de aanwezige archeologische waarden in het gebied, waarbij artikel 14 van de regels in acht dient te worden genomen.

14.3 Beoordelingsregels (behorende bij de binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteiten (artikel 22.29 van het omgevingsplan van de gemeente Venray))

Voor het bouwen op en in de als 'Waarde - Archeologie 3' aangeduide gronden gelden de volgende regels:

a. Op de als 'Waarde - Archeologie 3' aangeduide gronden mag - met in acht name van de regels voor de functies en activiteiten uit hoofdstuk 2 van deze regels - worden gebouwd, waarbij de grond voor maximaal 100 m² per bouwperceel (gemeten op maaiveldniveau) wordt verstoord;
b. Indien de verstoring meer dan 100 m² per bouwperceel bedraagt en deze verstoring dieper gaat dan 50 centimeter dient de aanvrager een rapport (bureauonderzoek, inventariserend (verkennend, karterend of waarderend) veldonderzoek d.m.v. proefsleuven of boringen, opgraving, archeologische begeleiding) te overleggen, waaruit blijkt dat de archeologische waarden niet onevenredig (kunnen) worden geschaad;
c. Uitsluitend indien archeologische waarde is vastgesteld worden aan de omgevingsvergunning daartoe de volgende voorwaarden verbonden:
    1. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden. Hierbij kan gedacht worden aan het niet bouwen van kelders, het aanbrengen van een beschermende bodemlaag, het gebruiken van alternatieven voor het funderen van bouwwerken zoals heien, of
    2. de verplichting tot het doen van opgravingen, of
    3. de verplichting de uitvoering van de (bouw)activiteiten te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door het bevoegd gezag bij de vergunning te stellen kwalificaties.

14.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

14.4.1 Verboden werken en werkzaamheden

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:

a. het verwijderen van de bovenste bodemlaag / bodemlagen (afgraven);
b. het verwijderen van een of meer bodemlagen en het daarna weer opbrengen van grond, bestaand uit de oorspronkelijke toplaag en/ of grond van elders (vergraven);
c. het vermengen, keren van (alle) lagen in het bodemprofiel met een diepte van minimaal 50 centimeter (gemeten vanaf het straatpeil) ten behoeve van agrarisch gebruik (diepploegen- en woelen);
d. het verwijderen van het microreliëf in de toplaag (egaliseren);
e. het diep in de grond indrijven van heipalen of andere voorwerpen;
f. het aanbrengen van leidingen en daarna weer terugbrengen van de grond, bestaande uit de oorspronkelijke toplaag en/ of grond van elders;
g. het aanbrengen van drainagebuizen in de grond;
h. het bemalen van een of meerdere percelen (aanbrengen onderbemaling);

i. het aanleggen van sloten of greppels, verbreden en/of uitdiepen van bestaande sloten of greppels;
j. het aanplanten van gewassen of jonge bomen (ten behoeve van boomkwekerij of sierteelt).

14.4.2 Uitzonderingen

Het in artikel 14.4.1 van deze regels vervatte verbod is niet van toepassing op werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden die:

a. het normale onderhoud betreffen;
b. een oppervlakte beslaan van ten hoogste 100 m²;
c. blijkens een rapport van een door van gemeentewege erkende archeologisch deskundige (voortoets) de archeologische waarden niet onevenredig (kunnen) worden geschaad;
d. het aanbrengen van leidingen in wegbermen binnen gronden met de functie 'Verkeer' betreft.

14.4.3 Beoordelingsregels

Een in artikel 14.4.1 van de regels genoemde omgevingsvergunning wordt verleend indien door de werken en/of werkzaamheden dan wel door de daarvan (direct of indirect) te verwachten gevolgen de archeologische waarden van deze gronden niet onevenredig (kunnen) worden geschaad.

Hoofdstuk 4 ALGEMENE REGELS

Artikel 15 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 16 Algemene bouwregels

16.1 Ondergronds bouwen

Voor het bouwen van ondergrondse bouwwerken gelden, behoudens in deze regels opgenomen beperkingen, de volgende regels:

a. ondergrondse bouwwerken zijn uitsluitend toegestaan bij bestaande hoofdgebouwen en bijbehorende bouwwerken met dien verstande dat ondergrondse bouwwerken uitsluitend zijn toegestaan binnen de gevelgrenzen van de bestaande hoofdgebouwen en bijbehorende bouwwerken;
b. de oppervlakte van ondergrondse bouwwerken mag niet meer bedragen dan de toegestane oppervlakte van bouwwerken boven straatpeil;
c. in aanvulling op het bepaalde in sub a en b is maximaal 1 niet-overdekt zwembad toegestaan onder de volgende voorwaarden:
    1. het zwembad dient te worden gebouwd in het achtererf en op een afstand van ten minste 3,00 meter van zijdelingse en achterste perceelsgrens;
    2. het zwembad mag niet overdekt zijn, tenzij de regeling voor bijbehorende bouwwerken en bouwwerken, geen gebouw zijnde in de regels voor de van toepassing zijnde functie in acht wordt genomen;
    3. het zwembad mag uitsluitend voor hobbymatig gebruik worden benut;
d. de ondergrondse bouwdiepte van ondergrondse bouwwerken bedraagt maximaal 4 meter onder straatpeil;
e. de ondergrondse ruimte(n) mogen uitsluitend van binnenuit bereikbaar zijn en geen ruimtelijke uitstraling hebben.

16.2 Infiltratie hemelwater

16.2.1 Infiltratieplicht

Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een nieuw gebouw, de uitbreiding van een bestaand gebouw of de verbouw van een bestaand gebouw, wordt uitsluitend verleend indien voor de aanwezige functie binnen het plangebied wordt voorzien in de infiltratie van hemelwater.

16.2.2 Verbod

Het is verboden zonder omgevingsvergunning op een andere wijze te voorzien in de nodige infiltratievoorziening dan bedoeld in artikel 16.2.1.

16.2.3 Beoordelingsregels

Een omgevingsvergunning voor voorzien in de nodige infiltratievoorziening, wordt verleend indien:

- op andere wijze in de nodige infiltratievoorziening wordt voorzien;
- het voldoen aan de regels als bedoeld in artikel 16.2.1 door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit.

16.3 Parkeergelegenheid

16.3.1 Parkeernorm

Een omgevingsvergunning voor het bouwen wordt verleend indien wordt voorzien in voldoende parkeergelegenheid. Voldoende parkeergelegenheid betekent dat wordt voldaan aan de normen die voor de betreffende functie zijn opgenomen in “Beleidsnota parkeernormen, Gemeente Venray”. Indien deze nota niet toereikend is, wordt getoetst aan de CROW publicatie 744 'kencijfers parkeren en verkeersgeneratie'. Indien de beleidsregels gedurende de planperiode worden gewijzigd, wordt rekening gehouden met de wijziging.

Artikel 17 Algemene aanduidingsregels

17.1 milieuzone - spuitvrije zone

17.1.1 Verbod

Het is verboden zonder omgevingsvergunning ter plaatse van de aanduiding 'milieuzone - spuitvrije zone' gewasbeschermings- en bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen te gebruiken die leiden tot schadelijke effecten voor het woon- en leefklimaat en/of het verblijfsklimaat van voor gewasbeschermings- en bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen gevoelige functies. Onder voor gewasbeschermings- en bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen gevoelige functies worden verstaan alle functies waar geregeld en gedurende langere perioden mensen verblijven.

17.1.2 Beoordelingsregels

De omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 17.1.1 wordt verleend indien is aangetoond dat het woon- en leefklimaat en/of het verblijfsklimaat van voor gewasbeschermings- en bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen gevoelige functies niet onevenredig wordt aangetast.

Artikel 18 Algemeen gebruiksverbod

Met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties is het verboden gronden en/of bouwwerken te (laten) gebruiken anders dan overeenkomstig de aan die locatie toegedeelde functies en activiteiten.

Artikel 19 Overige regels

19.1 Wettelijke regelingen

Indien en voor zover in deze regels wordt verwezen naar andere wettelijke regelingen, dienen deze regelingen te worden gelezen, zoals deze luidden op het tijdstip van inwerkingtreding van het TAM-omgevingsplan.

19.2 Voorrangsregels

In het geval van strijdigheid van de regels voor functies en activiteiten uit hoofdstuk 2 van deze regels met de regels voor de (waarde)functies uit hoofdstuk 3 van deze regels, gaan de regels van de (waarde)functies uit hoofdstuk 3 van deze regels voor.

Bijlage 1 Landschappelijk inpassingsplan Matthiasstraat 3



Maashuys
Vastgoed en Advies

LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

Matthiasstraat 3 Castenray

Colofon

Datum: 19-11-2025

Projectlocatie: Matthiasstraat 3 Castenray

Opgesteld door: Maashuys Vastgoed en Advies
Dorpsstraat 18, 5441 AC Oeffelt
Tel.: (0485) 33 65 49
info@maashuysbv.nl
www.maashuysbv.nl

Project kenmerk: V25353

Opdrachtgever Rombouw B.V.

Inhoudsopgave

1. Aanleiding 4
2. Historische landschapsanalyse 6
3. Huidige landschapsbeeld 7
4. Beoogde situatie 8
5. Beleid gemeente Venray 17
6. Toetsing aan het beleid 19
7. Afsluiting 20

1. Aanleiding



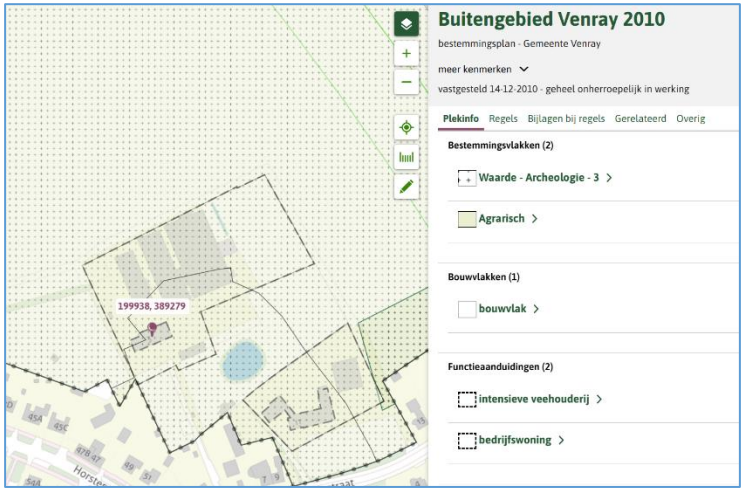
Figuur 1: luchtfoto Matthiasstraat 3 Castenray

Initiatiefnemer is eigenaar van de locatie is gelegen aan de Matthiasstraat 3 te Castenray.

Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Venray, groot 58.660 m2.

De eigenaar gaat zijn varkenshouderijbedrijf op deze locatie beëindigen en een akkerbouw- en/of agrarische verwant bedrijf exploiteren.

Hierdoor verandert de inrichting van de locatie en het is hierbij van belang dat het perceel landschappelijk wordt ingepast.

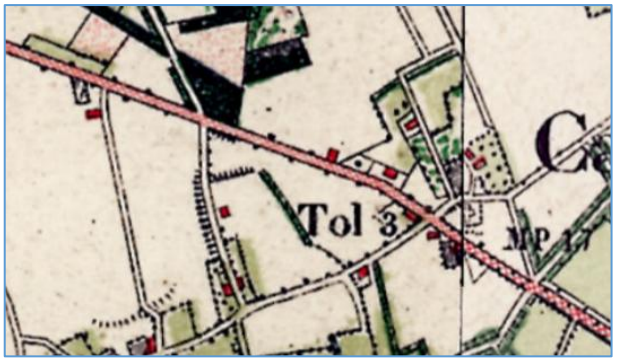


Figuur 2: Huidige situatie vigerende Omgevingsplan



Figuur 3: Huidige situatie Ruimtelijk kwaliteitskader gemeente Venray

2. Historische landschapsanalyse



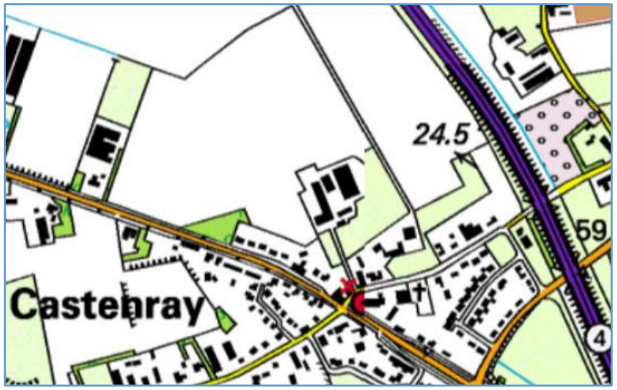
Figuur 4: Castenray 1900 (bron: TopoTijdreis)



Figuur 5: Castenray 1950 (bron: TopoTijdreis)



Figuur 6: Castenray 1975 (bron: TopoTijdreis)



Figuur 7: Castenray 2000 (bron: TopoTijdreis)

De locatie Matthiasstraat 3 vormt een waardevol ankerpunt in het historische Castenrayse landschap. Sinds circa 1900 is het herkenbaar als een agrarisch erf, enigszins teruggetrokken van de straat en ingebed in het open landelijke landschap. Castenray, gelegen in het dekzandlandschap van Noord-Limburg, bestond rond 1900 uit lintbebouwing langs hoofdwegen en losse agrarische erven in het buitengebied. In de loop van de 20e eeuw breidde het dorp zich uit en kwam nieuwbouw langs de Matthiasstraat, waarbij de oorspronkelijke boerderij van Matthiasstraat 3 steeds meer omsloten raakte, maar haar kernfunctie en landschappelijke structuur behield, een ‘stil anker’ binnen een veranderende context.

3. Huidige landschapsbeeld



Figuur 8: Huidige situatie

De locatie wordt bereikt via een oprit vanaf de Matthiasstraat, die ook enkele andere percelen ontsluit. De weg wordt aan de rechterzijde begrensd door een bomenrij en aan de linkerzijde door een heg. Op het perceel van de initiatiefnemer ligt rechts van de oprit een grote natuurvijver omringd door volwassen bomen en struiken. Aan het einde van de oprit staat de karakteristieke woonboerderij (circa 1950) met een siertuin, terwijl aan de westzijde hagen en enkele bomen aanwezig zijn.

Rechts van de woonboerderij begint het bedrijfserf met stallen voor de varkenshouderij, die als onderdeel van de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv) worden gesloopt. Door de sloop, de wijziging van het bouwblok en de aanleg van een nieuwe loods is een nieuw landschapsinrichtingsplan nodig, dat zoveel mogelijk aansluit bij het Ruimtelijk Kwaliteitskader van de gemeente Venray. Interessant is dat de boerderij van Matthiasstraat 3 zich door de jaren heen als een ‘stil anker’ heeft gehandhaafd binnen een steeds veranderende bebouwingscontext.

4. Beoogde situatie

In de beoogde situatie word het huidige bouwvlak (iets) kleiner en verandert van vorm.

Vrijwel alle bedrijfsbebouwing wordt gesloopt. Er wordt aan de oostzijde van het nieuwe bouwblok een loods/werktuigenberging teruggebouwd ten behoeve van de agrarische en agrarisch aanverwante bedrijfsactiviteiten van de initiatiefnemer.

De initiatiefnemer is voornemens om het gebied achter zijn woning voor het eerste deel in te richten als tuin. De achtertuin wordt hierdoor vergroot en meer besloten, zodat het woongedeelte duidelijk afgescheiden is van het bedrijfserf. Het is de wens van de initiatiefnemer om ook het bedrijfserf duurzaam in een groen decor te plaatsen. Dit zal voornamelijk gebeuren met behulp van bomensingels en kruidenrijk grasland. Hiermee sluit de uitstraling van het bedrijfserf ook beter aan bij de tuin en de entree van de bedrijfslocatie.

Tussen de boomensingels zal incidencieel en opening blijven om het erf contact te laten maken met de omliggende agrarische gronden

Door bij de inrichting van de tuin en het erf rekening te houden met klimaatadaptatie ontstaat een ‘win-win’-situatie Om die reden is een tweede natuurvijver/poel opgenomen in de plannen. Een fraai landschapselement, waar regenwater opgevangen wordt en in de bodem infiltreert. Om de poel wordt een gazon aangelegd. Het gazon vervult een recreatieve en visuele functie. Het zorgt voor openheid in het ontwerp, vormt een rustige tegenhanger van beplantingszones en kan incidenteel worden betreden.

Een aantal elementen uit de inpassingstekening zijn belangrijk om nog even uit te lichten:
Kruidenrijk grasland biedt een essentiële habitat voor vogels en insecten en draagt bij aan hun overleving en welzijn. Door de beschikbaarheid van voedsel (insecten), veilig toevluchtsoord en de gemakkelijke beheersing van het gewas. De gebieden aan Noord- en Oostkant van het erf bieden hiervoor een mooie plek.

Open vs dicht: rondom Castenray wordt het landschap gekenmerkt, met weinig grote bomen en een weids uitzicht door het samenspel tussen houtsingels mooie bomen en mooie vergezichten. Door te spelen met open en met kleiner struikgewas en groter bomen of houtsingels kan het landschap verder worden versterkt. Ook bieden deze struiken en bomen een schuilplaats voor verschillende vogels en kleine zoogdieren.

Bij het planten van de houtsingels zal gebruik worden gemaakt van bomen die inheems zijn in de omgeving. Een aantal voorbeelden zouden kunnen zijn de Gewone Els (Alnus Glutinosa), hazelaar (Corylus avellana), gewone esdoorn (Acer pseudoplatanus), zomereik (Quercus robur) of lijsterbes



Figuur 9: klassieke grasbetonstenen



Figuur 10: Mirum (grasbeton)



Figuur 11: rooster met gras



Figuur 12: Kleigrasstenen

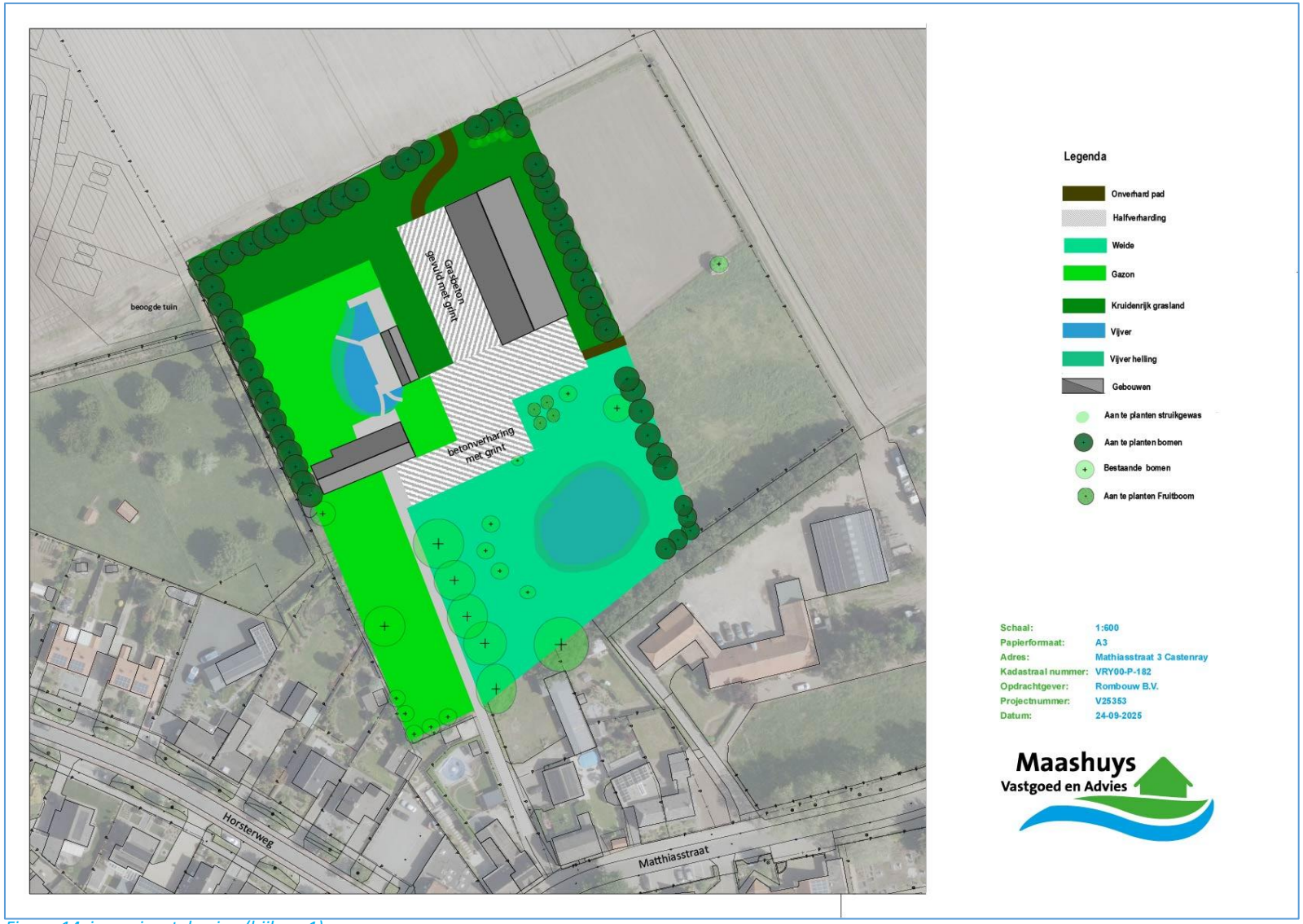


Figuur 13: rooster met grint

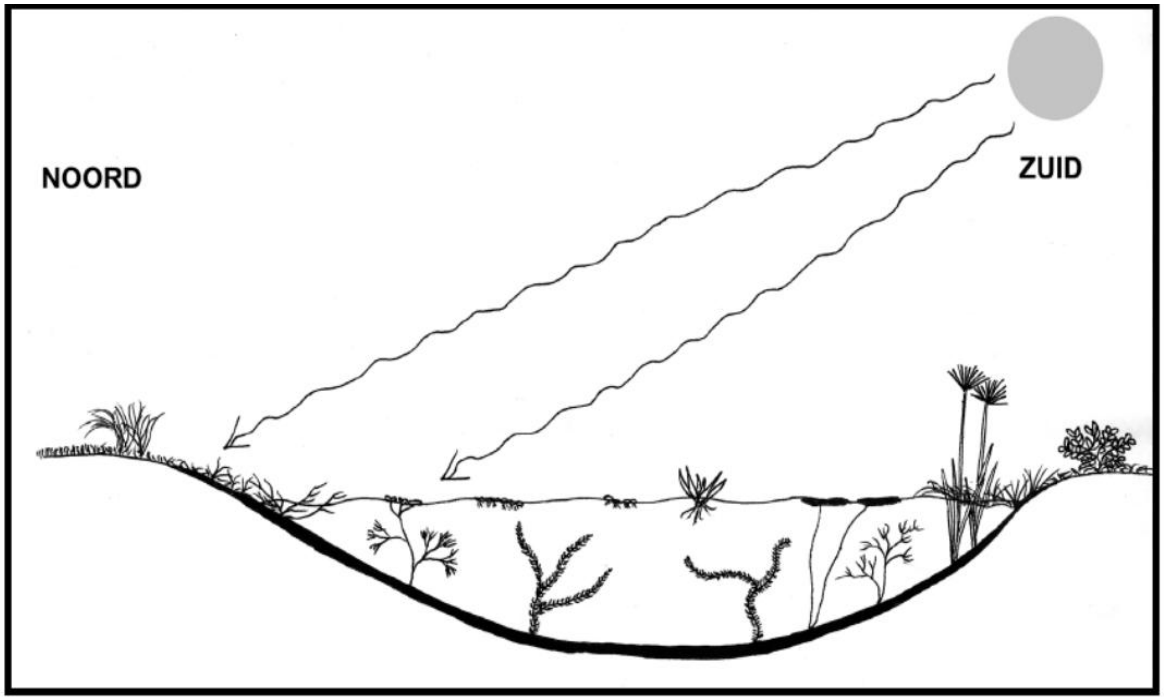
Halfverharding bij de nieuwe schuur: Het terrein rondom de nieuwe schuur krijgt een halfverharding, zodat tractoren en machines kunnen rijden terwijl regenwater goed infiltreert.

Geschikte materialen zijn grind, schelpen, steenslag, padvast of versterkt gras, maar een betonproduct zoals grasbetontegels, keigrasstenen of Mirum is geschikt. Bij grasbeton is het belangrijk diepwortelend gras te zaaien en de tegel tot ongeveer 1 cm onder de bovenzijde te vullen met substraat.

De betonproducten kunnen ook weer gevuld worden met grind of schelpen waarmee meerdere richtingen gecombineerd worden.



Figuur 14 inpassingstekening (bijlage 1)

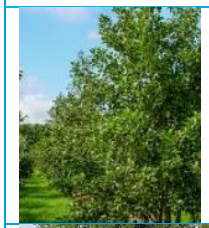
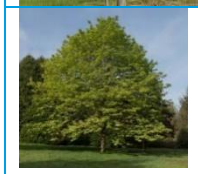


Figuur 15: doorsnede voorbeeld waterpoel.

Om de infiltratie van regenwater te bevorderen, wordt in het lage landschap een infiltratiepoel aangelegd. Deze draagt bij aan de waterhuishouding en levert ecologische meerwaarde. Er ligt al ook een bestaande poel/vijver op het erf.

De nieuwe poel krijgt een diepte van 2 m, met een talud van 1:2 aan de noordoostzijde en 1:3 aan de zuidwestzijde, zodat het hele jaar water aanwezig is en flora en fauna leefruimte hebben. Rond de poel wordt een kruidenrijk grasmengsel ingezaaid. Het beheer bestaat uit jaarlijks maaien van de vegetatie en eens per twee jaar uitmaaien van de poel om waterkwaliteit en biodiversiteit te behouden.

5. Beplanting

Afbeelding	Categorie	Naam	Wetenschappelijke naam	Beheer	Maat in cm	Aantal	Plant afstand
	Boom/grote haag	Vochtminnende els,	Alnus Glutinosa	Het beher richtricht zich voornamelijk op snoeien in de rustperiode (najaar/winter) om de vorm te behouden en te verjongen, en op het beperken van wortelrot door een goede drainage te verzekeren.	10-12	10	25cm of 6 meter
	boom	Zomereik	Quercus robur	beheer richt zich vooral op snoeien om de grootte te beperken, het geven van extra water tijdens droge zomers, en het beschermen van jonge bomen tegen de eikenprachtkever met bijvoorbeeld een knoflookextract in het voorjaar.	10-12	12	1 meter of 8 meter
	Bomen	Veldesdoorn	Acer Campestre	Snoei in de winter of vroege lente om de vorm te behouden en dode of zieke takken te verwijderen. Zodra de boom is gevestigd, is snoei minder noodzakelijk, tenzij je de plant in vorm wilt houden.	10-12	15	Minimaal 0,5 meter
	Boom	Ruwe berk	Betula pendula	Snoei het liefst in de late zomer of vroege herfst (juli-september) of in de winter (november-januari) om 'bloeden' (sapverlies) te voorkomen. Snoei niet te veel in één keer om de natuurlijke, sierlijke vorm te behouden. Verwijder niet meer dan 15-20% van het bladerdak per snoeibeurt.	10-12	9	Min 2 meter meer in geval van grotere boom verwachting

	Boom /grote haag	lijsterbes	Sorbus aucuparia	Snoeien doe je bij voorkeur in de late winter, waarbij je dode of kruisende takken verwijdert om de groei en vorm te behouden. Zorg voor een vochtige, maar niet natte, grond, geef regelmatig water, zeker bij droogte. De boom gedijt het beste op een zonnige plek met veel licht, maar kan ook in halfschaduw groeien.	10-12	8	70 cm of 5 meter
	struik	De sneeuwbes	Symphoricarpos albus	Eens per drie tot vier jaar alle scheuten halverwege de winter tot ongeveer tien centimeter boven de grond kunt afknippen om veroudering te voorkomen. De struik loopt dan snel weer uit.	40/60	300	0,33-0,5 meter
	struik	Drents krentenboompje	Amelanchier lamarckii	Snoeien is niet strikt noodzakelijk, maar kan worden gedaan om de vorm te behouden of om de struik te verjongen. De beste periode om te snoeien is in de late winter/vroege lente (februari-maart), wanneer de plant in rust is, maar ook direct na de bloei kan	50/80	100	0.33 cm
	Haag	Kraakwilg	Ligustrum ovalifolium	Knip de haag twee keer per jaar, in juni en september, om hem strak te houden. De eerste snoeibeurt is bij voorkeur voor de langste dag (rond juni) en de tweede is in september om hem winterklaar te maken. Snoei nooit te veel tegelijk (maximaal een derde) en zorg ervoor dat de haag van boven smaller is dan onderaan, zodat de onderkant voldoende licht krijgt	50/80	300	20 20m voor een dichte haag

	haag	Veldesdoorn	Acer Campestre	Voor een haag is een snoei drie keer per jaar aan te raden, waarbij je in het voorjaar en de zomer snoeit om de vorm te behouden.	60/80	200	0,30-0,60 meter voor een dichte haag
	Grote Haag	Hazelaar	Corylus avellana	De beste tijd om een hazelaar te snoeien is in de late winter of het vroege voorjaar, vóór de sapstroom op gang komt, of in de zomer na de oogst. Dit kan handig zijn om de vorm van de struik te behouden en dode of beschadigde takken te verwijderen.	60/100	50	0,5 meter
	Haag	Sporkehout of Vuilboom,	Rhamnus frangula	Het beheer omvat vooral het snoeien in de late winter of het vroege voorjaar om de vorm te behouden en de groei te stimuleren.	60/100	50	0.5 -0,75 meter
	Haag	Haagbeuk	Carpinus betulus	Snoei je het beste twee keer per jaar: in de late lente/vroege zomer (mei/juni) en in de nazomer/vroege herfst (september). De eerste snoei zorgt voor een dichte en compacte groei, terwijl de tweede het eindresultaat strakker maakt voor de winter.	60/80	200	0,40 -0,60 meter
	Grasmengsel	Kruidenrijk grasland	-	Belangrijke principes zijn het verminderen van bemesting, het maaien vanaf half juni en het afvoeren van het maaisel om de bodem te verschralen, en het laten staan van 10% van het grasland voor insecte.			ca. 20-25 kg/ha



Figuur 15: Inpassingstekening: welke boom waar

Solitaire bomen

Ze staan relatief vrij in hun omgeving en vallen op door hun vorm en afmeting. De gegeven maat is de diameter van de stam.

Een keer per 5 jaar snoeien voor jonge bomen, voor oude bomen een keer per 10 jaar. Nooit verder terug snoeien tot de kroon uit 2/3 deel van de lengte

Bomen laan

Snoei de bomen indien nodig, rekening houdend met de gewenste vorm en de omgeving. Controleer daarnaast regelmatig de boompalen en boombanden. Die hierbij moeten worden gezet om te zorgen dat het een mooie laan word. De gegeven maat is de diameter van de stam.

Grote hagen/struik

Voor hagen die een natuurlijke uitstraling moeten hebben en een habitat voor dieren willen creëren, kan gekozen worden voor minder frequent snoeien. Dit kan eens in de 2 à 3 jaar zijn. De gegeven maat is de diameter van de haag/struik

Kleine Haag

Afhankelijk van het doel en de gekozen soort van de haag kan er gekeken worden naar enkele of dubbele beplanting. Met dubbele beplanting zal de haag breder worden. De gegeven plantafstand dient hierin meegenomen te worden.
De gegeven maat is de diameter van de haag.

6. Beleid gemeente Venray

De gemeente Venray heeft het *Ruimtelijk Kwaliteitskader* (RKK) opgesteld als leidraad voor ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied. Dit kader is door ons als uitgangspunt gebruikt bij het opstellen van het landschapsinrichtingsplan.

Volgens de kaart die behoort bij het RKK ligt de planlocatie voor een deel in het beekdallandschap (meer ten zuiden van de dorpskern) en de oude ontginningsgebieden. Beide landschapstypes vormen daarom de basis voor dit plan, waarbij het zwaartepunt ligt op de waarden die gelden voor het gebied oude ontginningsgebieden, omdat de gemeente in eerdere correspondentie omtrent dit plan hiernaar heeft verwezen.

Samenvatting oude ontginningsgebieden

Kenmerken en waarden:

- Het landschap is kleinschalig, onregelmatig en historisch gegroeid, met grillige verkaveling.
- Er is een afwisseling van open en gesloten gebieden, met lintbebouwing, knopen en clusters.
- Oorspronkelijk waren er meer landschapselementen zoals houtsingels en bosjes.

Belangrijke opgaven:

- Landschap, natuur, water en bodem: herstel van waterkwaliteit (Kaderrichtlijn Water) en toevoegen van bosjes en landschapselementen voor biodiversiteit.
- Klimaatadaptatie: meer ruimte voor water en vergroening (laan- en erfrandbeplanting).
- Energietransitie: mogelijkheid voor zonnevelden binnen en buiten bouwvlakken, volgens KODE Venray.
- Landbouwtransitie: afhankelijk van locatie, gericht op functiemenging of agrarische versterking.
- Vrijetijdseconomie: mogelijkheid voor kleinschalige recreatieve voorzieningen langs linten.

Richtlijnen voor ontwikkeling:

- Behoud en versterking van grillige verkaveling en cultuurhistorische structuren.
- Beplanting aan wegen en perceelgrenzen verplicht voor landschappelijke samenhang.
- Uitbreiding van bebouwing vooral in gesloten gebieden; sloop in open gebieden.
- Historische bebouwing kan worden opgeknapt en gesplitst mits landschappelijk goed ingepast.
- Goede ordening van erven, groene voortuinen, parkeren op eigen terrein.
- Grote gebouwen vragen om forse landschapselementen voor balans met omgeving.

Samenvatting beekdallandschap

Kenmerken en waarden:

- Beekdalen zijn laaggelegen, natte gebieden met kleinschalige openheid, mozaïekstructuren van grasland en landschapselementen.
- Van oudsher niet bebouwd; vooral gebruikt als weidegrond.
- Typisch zijn: lijnbeplanting, solitaire bomen, kruiselende wegen, en open zichtlijnen naar de beek.
- Ecologisch en hydrologisch van grote waarde; verbinden natuurgebieden.

Ruimtelijke en ecologische opgaven:

- Wateropgave: herstel van beekstructuren (hermeandering), waterberging en vasthouden van water i.v.m. klimaatadaptatie en Kaderrichtlijn Water.
- Landschapsherstel: terugbrengen van herkenbare beekdalstructuur, beplantingsstructuren, kruidenrijke graslanden.
- Energietransitie: zonnevelden enkel binnen bestaande bouwvlakken (max. 2 ha) en onder voorwaarden.
- Beperkte recreatie mogelijk, mits ondergeschikt en natuurvriendelijk.
- Bedrijvigheid: uitbreidingen beperkt en alleen aan randen, openheid waarborgen, grootschaligheid onwenselijk.

Richtlijnen voor nieuwe bebouwing:

- In principe géén nieuwe bebouwing in beekdal.
- Uitzonderingen alleen mogelijk als "bijzonder accent", én in combinatie met significante landschappelijke verbetering (zoals hermeandering, biodiversiteit, recreatief medegebruik).
- Architectuur: streekeigen karakter, compact gebouwd, met erfbeplanting aan alle zijden.
- Gebouwen moeten op enige afstand van de weg liggen, georiënteerd op de weg, landschappelijk ingepast met houtsingels en laanbeplanting.

7. Toetsing aan het beleid

Een agrarisch erf herinrichten vraagt om een zorgvuldige balans tussen landschappelijke inpassing, functionele ordening en respect voor cultuurhistorie.

Een belangrijk uitgangspunt van onderliggend plan is de aanleg van erfbeplanting aan alle zijden van het perceel, waarmee het erf zorgvuldig wordt ingebed in het landschap. Tussen deze beplanting ontstaat ruimte voor kruidenrijke graslanden, waarin solitaire bomen op strategische wijze worden teruggebracht. Deze elementen brengen niet alleen de historische landschapsstructuren opnieuw tot leven, maar versterken ook de biodiversiteit.

Door de wijze waarop beplanting worden aangebracht worden de functies op het erf duidelijk herkenbaar: wonen, werken en het open landschap. Het agrarisch erf is als geheel compact en herkenbaar aanwezig in het landschap en vormt een schakel tussen de dorpskern en het achterliggende open gebied. De cultuurhistorische uitstraling van het agrarisch erf blijft behouden en wordt versterkt door de aanplant van inheemse bomen en struiken die door hun afwisseling het door het hele jaar aantrekkelijk blijven. De karakteristieke boerderijwoning met de oprit met laanbomen blijven behouden.

De tuin bij de woonboerderij krijgt weliswaar een besloten karakter, maar op het bedrijfserf wordt door de afwisseling tussen bomen en struiken de doorkijk naar het achterliggende open agrarische landschap behouden. Ook is er met de houtsingels geprobeerd de kenmerken van het beekdallandschap terug te brengen.

Door de sloop van de bedrijfsopstallen en een deel van de erfinrichting wordt de totale oppervlakte aan bebouwing duidelijk verminderd. De ontsteening van de locatie helpt bij het opvangen en vasthouden van regenwater, het verkoelen van de omgeving en het bevorderen van de biodiversiteit. Het realiseren van de tweede natuurvijver/poel helpt ook bij het bereiken van deze doelen. Slechts de functionele bestrating op het voorerf blijft aanwezig, zodat alle bebouwing eenvoudig bereikbaar blijft.

8. Afsluiting

Het landschappelijk inpassingsplan biedt een integrale en zorgvuldige benadering voor zowel de transformatie van het agrarisch bedrijf als de omgevingskwaliteit. Door de realisatie van bloemrijke kruidenweides, lanenbeplanting en gevarieerd struikgewas ontstaat een levendig en biodivers geheel dat naadloos aansluit op het omliggende landschap.

De aanleg van een waterbergende infiltratiepoel in combinatie met streekeigen struikensingels zorgt het voor natuurlijke overgangen en versterkt de Daarnaast worden landschappelijke structuren hersteld door het toevoegen van streekeigen beplantingselementen zoals struikensingels en open groenzones, die verwijzen naar de historische verkaveling en het kleinschalige karakter van het gebied. De inrichting is zodanig vormgegeven dat de ruimtelijke samenhang tussen bebouwing en landschap behouden blijft.

Het bouwvlak blijft binnen de gestelde ruimtelijke kaders, waarbij landschappelijke kwaliteit en duurzaamheid centraal staan. Daarmee ontstaat een toekomstbestendig geheel waarin agrarische functie, waterbeheer en landschappelijke identiteit elkaar versterken.

Maashuys Vastgoed en Advies

Ing. Samuel de Haan



Legenda

- Onverhard pad
- Halfverharding
- Weide
- Gazon
- Kruidenrijk grasland
- Vijver
- Vijver helling
- Gebouwen
- Aan te planten struikgewas
- Aan te planten bomen
- Bestaande bomen

Schaal:	1:600
Papierformaat:	A3
Adres:	Mathiasstraat 3 Castenray
Kadastraal nummer:	VRY00-P-182
Opdrachtgever:	Rombouw B.V.
Projectnummer:	V25353
Datum:	19-11-2025

Maashuys
Vastgoed en Advies



Legenda

- Acer campestre (veldesdoorn)
- Alnus Glutinosa (Els)
- Quercus rubor (zomer eik)
- Betula Pendula (ruwe berk)
- Sorbus aucupena (lijsterbes)
- Onverhard pad
- Halfverharding
- Weide
- Gazon
- Kruidenrijk grasland
- Vijver
- Vijver helling
- Gebouwen
- Aan te planten struikgewas
- Aan te planten bomen
- Bestaande bomen
- Aan te planten Fruitboom

Schaal:	1:600
Papierformaat:	A3
Adres:	Mathiasstraat 3 Castenray
Kadastraal nummer:	VRY00-P-182
Opdrachtgever:	Rombouw B.V.
Projectnummer:	V25353
Datum:	19-11-2025

Maashuys
Vastgoed en Advies

Bijlage 2 Beeldkwaliteitsplan

HORSTERWEG, CASTENRAY

Beeldkwaliteitplan



Projectnr: HVG004
Datum: 16 april 2026

HORSTERWEG, CASTENRAY

Beeldkwaliteitplan

Projectnr:	HVG004
Status:	definitief
Datum:	16 april 2026

T 088 - 33 66 333
F 088 - 33 66 099
E info@kragten.nl

Opsteller:
LBRI

Verificatie:
PGE

Validatie:
BZ

© 2025 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/ of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.



Woningbouwlocatie vanaf Horsterweg

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 7

2 HUIDIGE SITUATIE 9
- 2.1 LIGGING EN HISTORISCHE CONTEXT 9
- 2.2 ANALYSE DORPSE ARCHITECTUUR CASTENRAY 11

3 STEDENBOUWKUNDIG ONTWERP 13
- 3.1 PLANOPZET 13
- 3.2 STEDENBOUWKUNDIGE HOOFDSTRUCTUUR 14
- 3.3 PROGRAMMA WONINGTYPEN 15

4 BEELDKWALITEIT ARCHITECTUUR 16
- 4.1 MAAT EN SCHAAL 16
- 4.2 VORM EN GEBAAR 16
- 4.3 STIJL EN DETAIL 16
- 4.4 MATERIALISERING 17
- 4.5 RELATIE OPENBARE BUITENRUIMTE 17
- 4.6 DAKVORMEN 18
- 4.7 DAKHELLING 18
- 4.8 BOUWVOLUME 18
- 4.9 KLEURENPALET 20

5 BEELDKWALITEIT OPENBARE RUIMTE 24
- 5.1 GROENBLAUWE CASCO 24
- 5.2 WATERBERGING 26
- 5.3 ERFAFSCHEIDINGEN 27

6 DUURZAAM EN NATUURINCLUSIEF 28



Plangebied

1 INLEIDING

Dit beeldkwaliteitplan beschrijft de uitgangspunten voor het stedenbouwkundige en architectonische ontwerp van de te ontwikkelen woningbouwlocatie aan de Horsterweg in Castenray. Het vormt een op de locatie en situatie afgestemd referentiekader voor de stedenbouwkundige en architectonische vormgeving. Daarnaast bevat het plan aanbevelingen met betrekking tot de duurzaamheidsaspecten van de ontwikkeling.

De invulling van het gebied vraagt om ruimtelijke kwaliteit, zorgvuldigheid en aansluiting bij de karakteristieke identiteit van de plaats, zodat een aantrekkelijk woongebied ontstaat dat past bij Castenray. De aantrekkelijkheid van het plan wordt mede bepaald door goed aan te sluiten op de wensen en behoeften van de toekomstige bewoners. Door ruime ontwikkelingsmogelijkheden te bieden, kunnen individuele woonwensen worden gerealiseerd en ontstaat ruimte voor variatie en eigenheid in de uiterlijke verschijningsvorm van de bebouwing — uiteraard binnen de karakteristiek van Castenray en de woningbouwlocatie.

Veel ruimtelijke aspecten, zoals de bouwhoogte, de situering van de bebouwing, de ontsluiting en de groenstructuur, zijn vastgelegd in het omgevingsplan. Het beeldkwaliteitplan doet geen uitspraken over maatvoering of positionering van de woningen. Het omgevingsplan is hierin leidend.

Het beeldkwaliteitplan richt zich op aspecten die niet in het omgevingsplan kunnen worden vastgelegd. Het biedt kaders voor de uiterlijke verschijningsvorm van de bebouwing en de inrichting van de buitenruimte (zowel openbaar als in de overgang van openbaar naar privé). Daarbij wordt ingegaan op onderwerpen als massa, ruimtelijke eenheden, architectuur, rooilijnen, erfafscheidingen, sfeer (waarbij de samenhang tussen buitenruimte en bebouwing bepalend is) en het kleur- en materiaalgebruik van zowel de bebouwing als de buitenruimte.

Het document dient als richtlijn om te komen tot een passende architectuur van de bebouwing en een samenhangende inrichting van de openbare ruimte binnen het plangebied. Het beeldkwaliteitplan fungeert als inspiratiedocument voor ontwerpers van bebouwing en buitenruimte, en als toetsingskader voor de welstandscommissie bij de beoordeling van bouwplannen. Het vervangt voor deze locatie de geldende welstandscriteria en wordt als separaat document vastgesteld, aanvullend op de bestaande welstandsnota. Het beeldkwaliteitplan wordt tevens geborgd in de regels van het omgevingsplan.

Tot slot bevat de Toetssteen Openbare Ruimte (TOR) de richtlijnen en eisen die de gemeente Venray hanteert bij de (her)inrichting van de openbare ruimte. De TOR is leidend ten opzichte van het beeldkwaliteitplan.



Woningbouwlocatie vanaf Horsterweg



Westelijke locatiegrens



Groene plek zuidoosten locatie



Zicht vanaf A73 over woningbouwlocatie



Woonlint langs Horsterweg



Zicht vanaf Horsterweg op stukje bebossing en achterliggende locatie

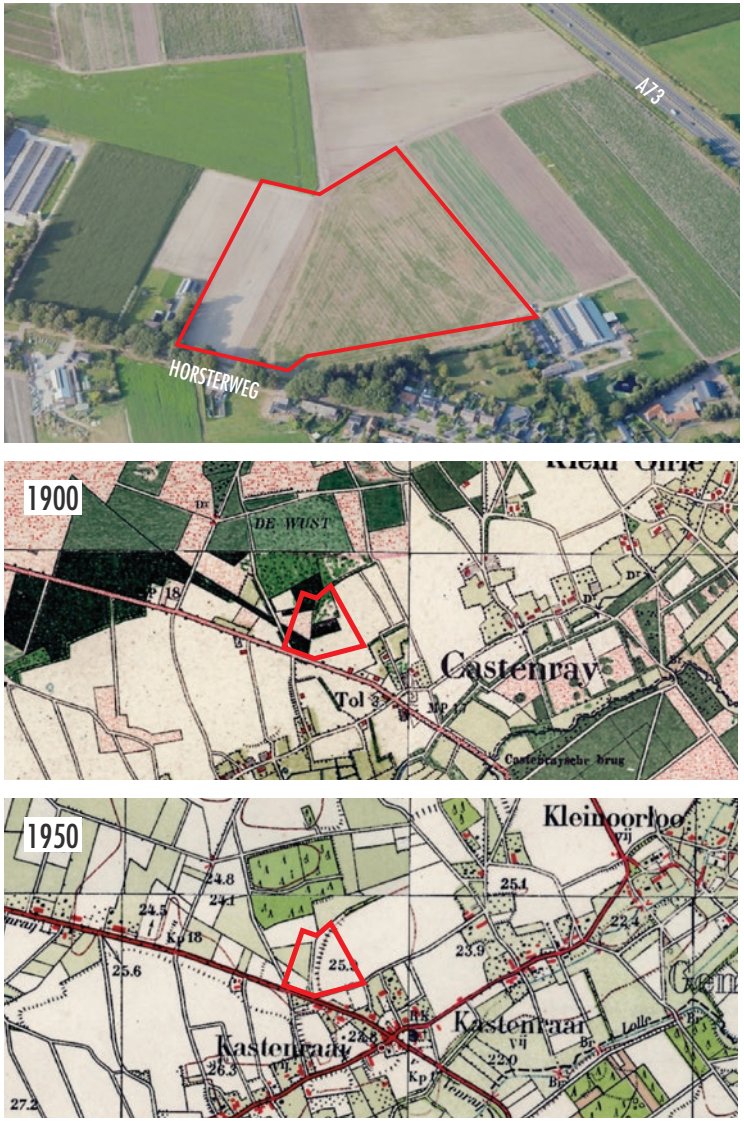
2 HUIDIGE SITUATIE

2.1 LIGGING EN HISTORISCHE CONTEXT

Het plangebied ligt ten noorden van Castenray en sluit direct aan op de bebouwde kom. De zuidzijde van het gebied wordt begrensd door de Horsterweg, verderop in het westen ligt de A73, terwijl de overige randen grenzen aan agrarische percelen. Langs de westelijke rand en aan de zuidoostelijke punt van het plangebied bevindt zich bestaande bebouwing.

Tussen de Horsterweg en het plangebied ligt een strook bebossing met een belevingstuin. Deze groene zone blijft behouden en zorgt voor een natuurlijke overgang aan de zuidzijde van het plangebied. Hierdoor komt de nieuwe woningbouw iets verder van de weg te liggen, waardoor een meer besloten en samenhangend woonensemble kan ontstaan.

De Lollebeekweg vormt een historisch lint waaraan Castenray zich in de loop der tijd heeft ontwikkeld tot de huidige dorpskern, gelegen rond de kruising van de Lollebeekweg en de Horsterweg. Het plangebied vormt een logische uitbreiding ten noorden van deze kern. De bestaande dorpskern kenmerkt zich door een kleinschalige maat en een dorpse uitstraling. In het nieuwe plan wordt hierbij aangesloten, maar met behoud van een eigen identiteit die past bij de ligging en context van de locatie.



Historische kaarten 1900 en 1950

Het plangebied wordt beschouwd als een geschikte locatie voor de uitbreiding van Castenray met woningen, in aansluiting op de reeds aanwezige lintbebouwing langs de Horsterweg. Door de beëindiging van de intensieve veehouderij aan de Matthiasstraat 3, ontstaat een gebied waarbinnen een goed woon- en leefklimaat kan worden gerealiseerd. Verder in westelijke richting wordt woningbouw met name beperkt door intensieve veehouderijen en de ligging van de A73 en aan de zuidkant van de Horsterweg en de kern Castenray, wordt woningbouw beperkt door het beekdal en bos- en natuurgebieden, zoals ook weergegeven op de navolgende kaart uit het Ruimtelijk Kwaliteitskader van de gemeente Venray. Ook ten westen en noorden van de kern is deels sprake van een beekdal, waarbinnen woningbouw niet wenselijk is.



2.2 ANALYSE DORPSE ARCHITECTUUR CASTENRAY

Navolgend zijn kenmerkende gebouwen uit Castenray weergegeven. De gebouwen hebben veelal een boerderijachtige stijl waarin details zijn toegevoegd in de kozijnen of accenten in de gevel, of aangepaste richting van de hoeken van het gebouw.



Verspringing in gevel, dorpel, dakkapellen



Boerderij, accenten door kleine ramen en ruitjes in deur



Eén laag met kap, kruiskozijnen, bijgebouw onderdeel van hoofdvolume



Langgevelboerderij, accenten in gevel, plat zadeldak



Boerderij met hoekaccent, kruiskozijnen



Tweekapper, details in kozijnen



Veel detail in kozijnen, hoekaccent



Accent gevel midden



3 STEDENBOUWKUNDIG ONTWERP

3.1 PLANOPZET

Bij de woningbouwontwikkeling aan de Horsterweg in Castenray is de groene, landelijke omgeving als uitgangspunt genomen. Door externe factoren, zoals spuitcirkels waarbinnen niet gebouwd mag worden, zijn de noord- en zuidzijde van het plangebied vrijgehouden en landschappelijk ingericht. Hierdoor is de uitbreidingslocatie vormgegeven als een op zichzelf staand woongebied, ingebed in een groene omzoming die aan de zuidkant deels bestaat uit bestaande beplanting.

De nieuwe bebouwing wordt in samenhang met de bestaande dorpskern van Castenray ontworpen, maar krijgt tegelijkertijd een eigen, herkenbaar karakter. Er is gekozen voor een dorpse en traditionele architectuurstijl. De woningen sluiten aan bij de bestaande bebouwing in de omgeving en bestaan uit een tot twee bouwlagen met een kap.

Centraal in het plan ligt een groene dooradering, waarop de woonstraten haaks aansluiten. Deze woonstraten worden eveneens groen aangekleed, wat bijdraagt aan een samenhangend en prettig straatbeeld. De noord- en zuidzijde van het plan krijgen een natuurlijke inrichting met bloemrijk grasland en wadi's voor de opvang en infiltratie van regenwater. Door deze opzet krijgt de nieuwe woonlocatie een meer naar binnen gerichte structuur, waardoor zij een zelfstandig, rustig woonmilieu vormt in plaats van een directe uitbreiding van de bestaande dorpskern.

De entrees van de wijk liggen aan de Horsterweg. Via een groene voorruimte bereikt men de woonstraten die toegang bieden tot de woningen. Het centrale groene hart van de wijk wordt iets formeler ingericht, bijvoorbeeld met gemaaid gazon en open ruimtes die uitnodigen tot ontmoeting en spel.



Groene hart
Groene dragers
Natuurlijke zone
Groene overgangszone
Verbijzondering architectuur
Aandacht voor achterkanten
Overhoekse oriëntatie

3.2 STEDENBOUWKUNDIGE HOOFDSTRUCTUUR

De bestaande groene hoek met belevingstuin langs de Horsterweg wordt in het plan doorgetrokken tot een groene voorruimte, ingericht met bloemrijk grasland en wadi's. Dankzij de groene overgangszones aan de randen ontstaat een samenhangend groen kader waarin de nieuwe woonwijk kan worden ontwikkeld.

Ook binnen de wijk is de aandacht gericht op een groene uitstraling. Centraal ligt het groene hart, een plek voor spel, ontmoeting en ontspanning. De woonstraten fungeren als groene dragers, waardoor het straatbeeld een aantrekkelijke, aangeklede uitstraling krijgt. Aan de oostzijde van het plan is ruimte gereserveerd voor een mogelijke toekomstige doorsteek voor langzaamverkeer naar de Matthiasstraat. Parkeren vindt bij de vrijstaande en tweekappers grotendeels plaats op eigen terrein. Voor de overige woningen wordt geparkeerd langs de wegen, waarbij de parkeerplaatsen worden uitgevoerd in grasbeton. Hierdoor blijft de ruimtelijke kwaliteit en de groene uitstraling behouden.

Bij de situering van de woningen is aandacht nodig voor overhoekse oriëntaties; blinde gevels zijn ongewenst. Hierbij wordt extra aandacht gevraagd aan de architectuur (zie ook hoofdstuk 4). Bij vrijstaande woningen op een aantal plaatsen in het plan, bijvoorbeeld in zichtlijnen of andere markante plekken, mag afwijkende architectuur plaatsvinden. Denk hierbij aan een bijzondere detaillering of ander materiaalgebruik (combinaties van glas, hout of modern en baksteen).

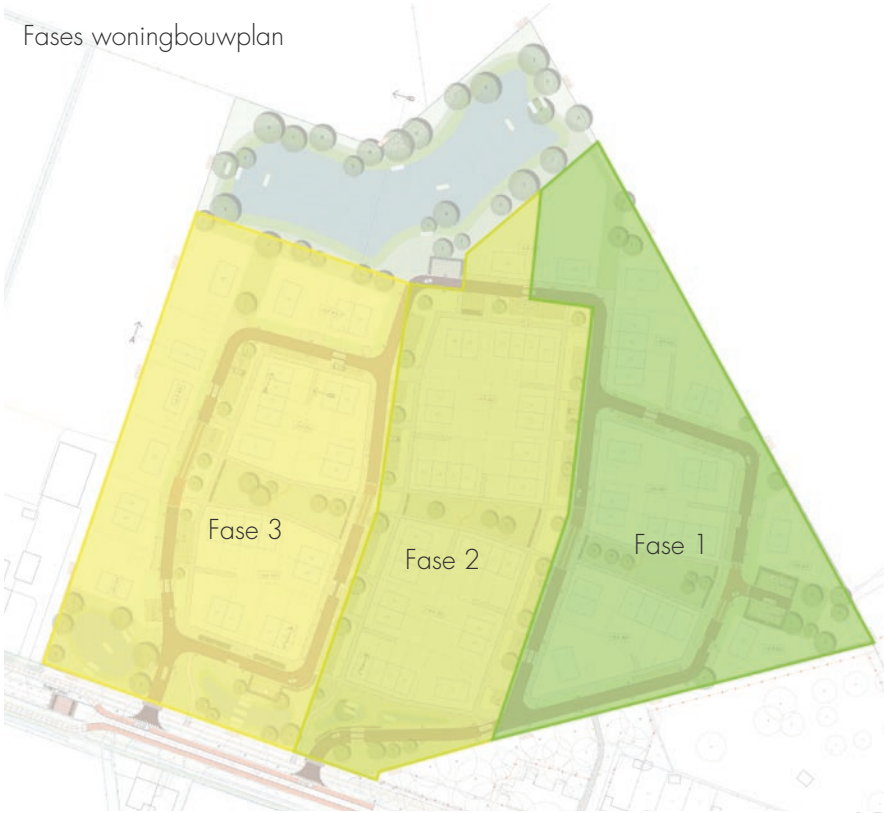
Daarnaast vraagt de achterkantsituatie in de zuidoostelijke hoek van het plan speciale aandacht. Hier moet zorgvuldig worden gekeken naar de afbakening van perceelsgrenzen en de plaatsing van eventuele bijgebouwen in verband met de uitstraling van de randen van de wijk.

3.3 PROGRAMMA WONINGTYPEN

Castenray is een dorp waar bewoners zich sterk verbonden voelen met de gemeenschap. Om de leefbaarheid van het dorp te behouden, is het belangrijk dat er voldoende woningen beschikbaar zijn in een passend aanbod, zodat de bestaande basisvoorzieningen behouden kunnen blijven.

Binnen het plan is daarom gekozen voor een gevarieerd woningaanbod. De verdeling is als volgt: 35% sociaal, 35% midden en 30% duur.





4 BEELDKWALITEIT ARCHITECTUUR

De architectuur in de nieuwe woonwijk sluit aan bij de dorpse en traditionele bouwstijl van Castenray, zoals zichtbaar op pagina 11. Deze kenmerken vormen voor zowel de projectmatige als vrije bouw de basis, waarbij een eigentijdse vertaling mogelijk is. De vrije kavel woningen liggen op markante plekken in de wijk en mogen daarom bijzonder zijn. Wel is het van belang dat ze zichtbaar familie zijn van de rest van de wijk.

4.1 MAAT EN SCHAAL

- Bouwwerken voldoen aan de minimum- en maximumafmetingen zoals opgenomen in het omgevingsplan.
- Woningen bestaan uit één, anderhalve of twee bouwlagen met kap.
- De bebouwing bestaat uit een compositie van verspreid geplaatste vrijstaande woningen, twee-onder-een-kapwoningen en enkele korte blokken met rijwoningen.
- Elk hoofdgebouw en eventuele aan- of bijgebouwen vormen een architectonische eenheid en kunnen bestaan uit één hoofdvolume of meerdere samengestelde volumes.

4.2 VORM EN GEBAAR

- De volumes zijn eenvoudig en overzichtelijk.
- Hoekwoningen worden mogelijk geaccentueerd door variatie in dakrichting.
- Rijwoningen worden mogelijk geaccentueerd door variatie bij de tussenwoningen of eindwoningen.
- Het hoofdgebouw wordt voorzien van een kap.
- Verschillende kapconstructies zijn mogelijk, waarbij een zadeldak de meest passende optie is. Combinaties van zadeldaken en platte daken zijn toegestaan.
- Architectuur is gebaseerd op traditionele hoofdvormen waarbij een eigentijdse vertaling mogelijk is. Denk hierbij aan een klassieke of moderne vertaling van een boerderij of herenhuis.
- Massa's kunnen op verschillende manieren met elkaar gecombineerd en aaneengesloten worden.
- Bij vrije kavels kunnen accenten worden aangebracht door variatie in kaprichting, uitsneden in het volume of een knik in de gevel.

4.3 STIJL EN DETAIL

- Dorpse woningtypen worden eigentijds vertaald.
- De architectuur is rustig met samenhang tussen de verschillende woningen.
- Massa's zijn eenvoudig, met aandacht voor details en stijlkenmerken die verwijzen naar het dorps wonen. Hiervoor kan inspiratie worden gehaald uit de bestaande kenmerkende Castenrayse architectuur (zie pagina 11).
- Details zoals uitsnedes, overstekken of bijzondere gevelopeningen kunnen worden toegepast als verbijzondering.
- Doorgetrokken daken die overlopen op het bijgebouw zijn toegestaan.
- Bijzonder metselwerk is toegestaan als detaillering.

4.4 MATERIALISERING

- De basis van de materialisering bestaat uit metselwerk in rode of bruine kleuren en (glazuron of keramische) dakpannen in antraciet- of roodtinten.
- Variatie in tinten metselwerk tussen woonblokken is toegestaan.
- Verbijzonderingen en accenten kunnen worden aangebracht in duurzame materialen, zoals hout (zwart, bruin of beige), zink, glas of staal (zwart) of in bijzonder metselwerk (afwijkende verbanden).
- Ook kunnen details worden toegevoegd door te variëren in de kleur van het voegwerk, passend bij het gebruikte hoofdmateriaal (zie voorbeelden op pagina 20).
- Het aantal verschillende materialen wordt beperkt om een rustig en samenhangend omgevingsbeeld te behouden.
- Daken mogen worden uitgevoerd in (glazuron of keramische) pannen of leien.
- Per woning wordt gezocht naar een goede balans tussen materialen, om rust en samenhang te waarborgen. Het aantal verschillende materialen per woning is daarom beperkt.

4.5 RELATIE OPENBARE BUITENRUIMTE

- Er is variatie in rooilijnen, hoofdrichting van de bouwblokken en accenten zoals hoogte, vorm en dakrichting.
- Hoekwoningen en beeldbepalende kavels krijgen een dubbele oriëntatie door gevelopeningen (ramen en/of deuren) of overhoekse oplossingen en krijgen extra aandacht in de vormgeving.
- Aanvullende accenten in dakrichting zijn mogelijk.
- Erfafscheidingen aansluitend op de openbare ruimte bestaan uit lage of hoge hagen van Liguster (Ligustrum vulgare), zie ook pagina 27.
- Vrije sector woningen hebben een duidelijke relatie met de openbare ruimte door oriëntatie, vorm en detaillering.

4.6 DAKVORMEN

Om aan te sluiten bij de dorpse uitstraling wordt gekozen voor zadeldaken als traditionele dakvorm. Variatie in toepassing van deze dakvorm tussen de verschillende woningen is toegestaan en draagt bij aan het dorps karakter waarbij wordt gestreefd naar samenhang.

De richting van het zadeldak kan worden afgewisseld: soms is de schuine zijde naar de straat gericht, soms juist de gevelzijde. Dit principe kan ook bij rijwoningen worden toegepast, wat bijdraagt aan een levendig en dorpser straatbeeld.

Voor bijgebouwen, zoals garages en schuurtjes, zijn zadeldaken en platte daken toegestaan, in aansluiting op de architectuur.

4.7 DAKHELLING

Verschillende dakhellingen zijn mogelijk. Het hoofdvolume heeft een steile dakhelling en bijgebouwen zijn hieraan ondergeschikt. De daken mogen ook in elkaar doorlopen.


Rijwoning doorgaand zadeldak


Rijwoning doorgaand zadeldak


Zadeldak met accent

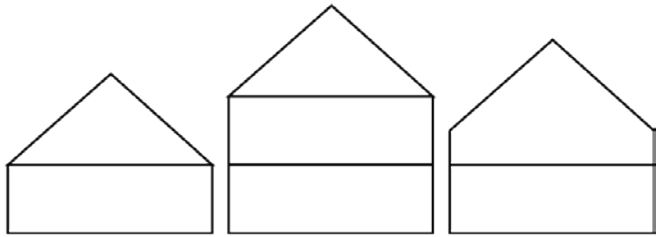

Hoekaccent


Garage onderdeel architectuur


Garage onderdeel architectuur

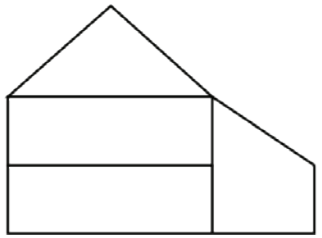
4.8 BOUWVOLUME

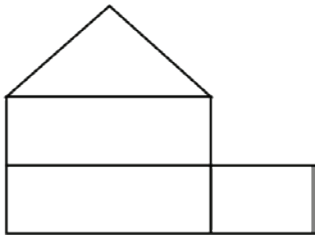
Voor de woningen zijn onderstaande opties mogelijk voor de opbouw van volumes, waarbij het hoofdgebouw wordt voorzien van een kap.


1 laag met kap

2 lagen met kap

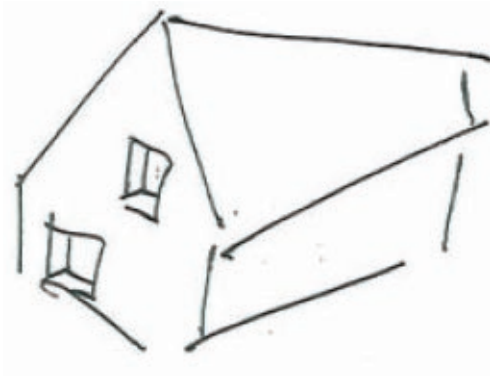
1,5 laag met kap


Doorlopend dak bijgebouw

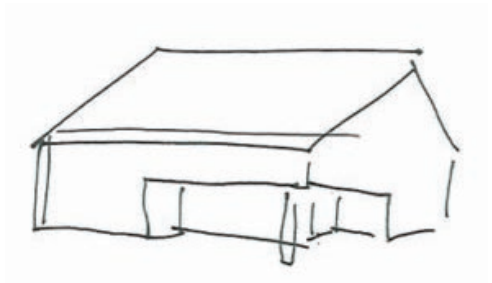

Plat dak bijgebouw

De basis voor het bouwvolume is onderstaand klassieke volume. Hierop zijn eigentijdse vertalingen mogelijk, die zijn afgeleid van dit klassiek bouwvolume (zie pagina 19).


Klassiek



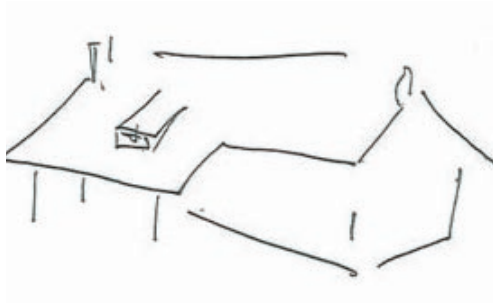
Klassiek met moderne vertaling en diepe negges



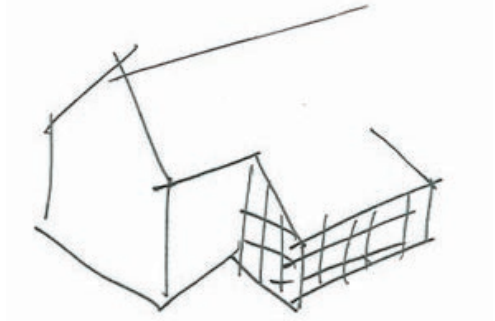
Moderne vertaling boerderij met grote uitsnedes



Klassiek herenhuis



Klassiek boerderij met doorlopende kap



Strakke gevel, doorgetrokken dak, gevel modern staal (bijv. zwart)



Combinatie gebouwen. Hoofdvolume met zadeldak en overstek, geschakeld platdak



Combinatie vormen met knik en platdak bijgebouw



Combinatie, traditionele massa's met zadeldak



Combinatie volumes, zadeldak kopse gevel

4.9 KLEURENPALET

In de directe omgeving van het plangebied is baksteen het meest toegepaste gevelmateriaal. Om aan te sluiten bij deze bestaande context wordt voor de nieuwe ontwikkeling een kleurenpalet gekozen dat vergelijkbare, natuurlijke tinten omvat. De hoofdkleur van de gevel is donkerrood of bruin waarbij incidenteel een gebouw met antraciete of (gebroken) witte kleur mogelijk is (zie hiervoor het kaartje op pagina 21).

Voor de daken worden (glazuron of keramische) pannen toegepast in antraciet- of roodtinten met matte afwerking. Dakpannen in blauwe tinten of met een geglazuurde afwerking zijn niet toegestaan, omdat deze niet passen bij het dorpse karakter van de omgeving.

Kozijnen worden bij voorkeur uitgevoerd in duurzaam geschilderd of blank hout. Kunststof kozijnen met houtlook zijn eveneens toegestaan, uitgevoerd in een grijze, antraciete of witte tint.

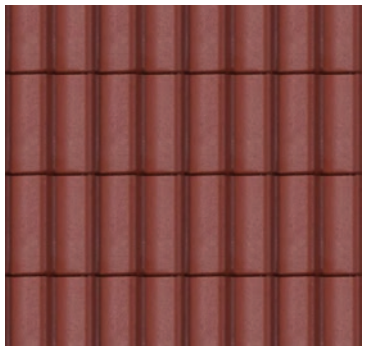
Daarnaast kan er binnen de wijk een speels karakter worden gecreëerd door bijvoorbeeld de kleur van voordeuren te variëren. Hierbij dient binnen het straatbeeld wel eenheid te zijn.









Voor de gevels is het hoofdmateriaal baksteen in een donkere rode of bruine tint, waarbij incidenteel een gebouw met lichtere (gebroken wit) of antraciete tint kan worden toegepast.

Voor de daken worden (glazuron of keramische) pannen toegepast in antraciet- of roodtinten met matte afwerking.



Op onderstaande kaart is weergegeven op welke plekken in de wijk een woning met lichtere (gebroken wit) tint is toegestaan.





REFERENTIEBEELDEN ARCHITECTUUR DETAIL EN ELEMENTEN



Dakkapellen



Variatie in kleurgebruik



Details kozijnen



Afwisseling in materiaal en kleurgebruik en dubbele oriëntatie



Accent door contrast in kleurgebruik



Accenten in hoofdvolume



Variatie kleurtinten tussen woonblokken



Dubbele oriëntatie woning



Variatie in tinten metselwerk



Detail door bijzonder metselwerk



Accent in metselwerk en kleurtint



Incidenteel een lichtere tint metselwerk tussen woningen



Verbijzondering door grotere uitsnedes



Bijgebouw ondergeschikt aan hoofdgebouw



Combinatie kleurgebruik rode pannen



Moderne vertaling klassiek volume



Combinatie van volumes



Verbijzondering architectuur door materialisatie



Accent door afwijkend metselwerk in plint en rondom voordeur



Verbijzondering in metselwerk



Detail in kozijnen met luiken en afwijkende plint

5 BEELDKWALITEIT OPENBARE RUIMTE



5.1 GROENBLAUWE CASCO

De openbare ruimte speelt een belangrijke rol in de toekomstige kwaliteit van de wijk en moet aansluiten bij de bestaande omgeving.

De opzet van het ontwerp is mede bepaald door de aanwezigheid van spuitzones voor het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen, die beperkingen opleggen binnen de locatie. Hierdoor is de bestaande groenstructuur langs de Horsterweg breder doorgetrokken rondom de entree van de nieuwe wijk. Deze entreezone wordt ingericht met bloem- en kruidenrijk grasland, wadi's en solitaire bomen. Het toegepaste sortiment bestaat uit gebiedseigen soorten. Een vergelijkbare groene zone ligt aan de noordzijde van de nieuwe wijk. De overige randen van het plangebied worden ingepast in de omgeving door groene erfafscheidingen toe te passen. Dit groene kader zorgt voor een zachte overgang tussen de nieuwe wijk en het omliggende landschap.

Centraal in de wijk ligt het groene hart. Dit gebied bestaat uit gemaaid gras en solitaire bomen. Het is toegankelijk en biedt ruimte voor ontmoeten en natuurlijk spelen. Haaks op het groene hart liggen de woonstraten, die eveneens groen worden ingericht met gras en solitaire bomen.

De verharding bestaat uit elementenverharding. Rijbanen en trottoirs worden uitgevoerd in klinkers in roodtinten, waarbij de trottoirs een lichtere kleur krijgen dan de rijbaan. Waar mogelijk worden parkeerplaatsen waterdoorlatend uitgevoerd in grasbeton.

Voor het waarborgen van de kwaliteit van de openbare ruimte verwijzen we ook naar het document Toetssteen Openbare Ruimte van gemeente Venray (2022).



Trottoir en rijbaan in gebakken klinkers



Groene ruimte voor spelen en ontmoeten



Groene overgangszone



Parkeren grasbeton



Sfeer groene hart



Groene woonstraat met solitaire bomen



5.2 WATERBERGING

Om te voorzien in de waterbergings- en compensatieopgave zijn in het plan wadi's opgenomen. Deze bevinden zich in de natuurlijke zones aan de randen van de wijk. De wadi's krijgen hier een natuurlijke uitstraling en worden ingericht met kruiden- en bloemrijk grasland. Om de waterdoorlatendheid in de rest van het plan te bevorderen worden de parkeerplaatsen uitgevoerd in grasbeton.



Wadi's met bloem- en kruidenrijk grasland



5.3 ERFAFSCHEIDINGEN

Het type erfafscheiding speelt een belangrijke rol in de uitstraling van de wijk en de samenhang tussen privé en openbaar. Om deze samenhang te versterken en een dorpse, traditionele uitstraling te creëren, zijn de overgangen groen vormgegeven. Alle erfafscheidingen die grenzen aan de openbare ruimte bestaan uit een haag van Liguster (Ligustrum vulgare). Overige erfafscheidingen mogen naar eigen inzicht worden ingericht.

Inrichtingseisen

- Erfafscheidingen worden op de kavels geplaatst.
- De erfafscheidingen direct aan de plangrenzen worden 50 cm binnen de kavelgrens geplaatst t.b.v. onderhoud.
- Alle erfafscheidingen grenzend aan de openbare ruimte bestaan uit Liguster (Ligustrum vulgare). Deze worden aangeplant bij realisatie van de wijk. Hoge hagen worden aangeplant op minimaal 1.20m hoogte plantgoed.
- Lage haag: maximaal 1 meter hoog, natuurlijk en bladhoudend.
- Hoge haag: maximaal 2 meter hoog, natuurlijk en bladhoudend.
- Harde erfafscheidingen, zoals (houten) schuttingen, gebouwde erfafscheidingen of doeken, zijn niet toegestaan grenzend aan de openbare ruimte.


Ligusterhaag als erfafscheiding


Ligustrum vulgare

6 DUURZAAM EN NATUURINCLUSIEF

In het gehele ontwikkelgebied worden maatregelen genomen om het leefgebied voor mens en natuur toekomstbestendig te maken. In dit hoofdstuk worden de duurzame en natuurinclusieve maatregelen beschreven die in de openbare ruimte kunnen worden toegepast, evenals de mogelijkheden rondom woningen en op de kavels.

Klimaatbestendig landschap
- Grote wadi's voor de opvang van regenwater.
- Toepassing van grasbeton om verharding te beperken.
- Ruimte voor bomen.

Natuurinclusief landschap
- Natuurvriendelijke inrichting met houtsingels, bloemrijk grasland, bomen en heesters.
- Natuurlijke hagen als erfafscheiding aan de openbare ruimte.
- Nestkasten voor vogels, vleermuizen en insecten.

Maatregelen rondom woningen

Ook rond de woningen kunnen extra maatregelen worden genomen om bij te dragen aan de kwaliteit van de openbare ruimte en de percelen. Hieronder worden vier thema's beschreven ter inspiratie en motivatie:
- Regenwater opvangen voor het bewateren van tuinen.
- Plaatsen van nestkasten voor vogels.
- Plaatsen van nestkasten voor vleermuizen.
- Aanbrengen van insectenstenen of insectenhotels.
- Woningen voorzien van energieopwekkende installaties (zoals zonnepanelen, zonneboilers, luchtwarmtepompen of koud-warmtebronnen).
- Goede isolatie om in de zomer zon te weren en in de winter zon toe te laten.
- Zorgvuldig omgaan met energie in het dagelijks gebruik.





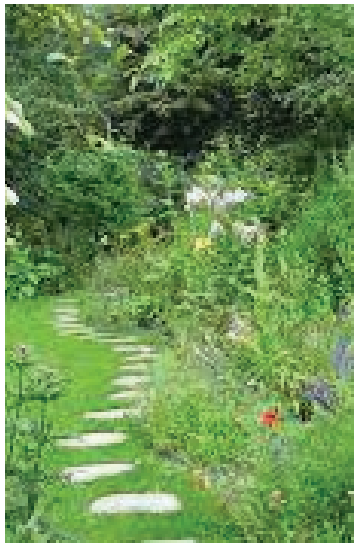












de kragt van vertrouwen

Roermond
Schoolstraat 8
6049 BN Herten

Postbus 14
6040AA Roermond

's-Hertogenbosch
Hintham 152-E
5246 AK Rosmalen

Postbus 2309
5202 CH 's-Hertogenbosch



Omgevingswet, [V3.0 - Figuur gezamenlijk geluid] , Geomilieu V2025 Licentiehouder: Kragten BV

POORT VAN CASTENRAY

TAM-OMGEVINGSPLAN

Opdrachtgever:	HVG Real Estate
Projectnr:	HVG004
Datum:	11 mei 2026

POORT VAN CASTENRAY

TAM-OMGEVINGSPLAN

Opdrachtgever:	HVG Real Estate
Projectnr:	HVG004
Rapportnr:	20260511-HVG004-MOT-TAMOP-1.3
Status:	Vaststelling
Datum:	11 mei 2026
Identificatienummer en status:	NL.IMRO.0984.TAM25011-va01

Opsteller:
BZ

Verificatie:
EBE

Validatie:
BZ

T 088 - 33 66 333
E info@kragten.nl

© 2026 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

INHOUDSOPGAVE

1	**INLEIDING**	**5**
1.1	Aanleiding	5
1.2	Ligging plangebied	5
1.3	Vigerende plannen	6
1.4	Leeswijzer	9
2	**PLANVOORNEMEN**	**10**
2.1	Huidige situatie	10
2.2	Beoogde ontwikkeling	10
2.2.1	Woningbouwontwikkeling Poort van Castenray	10
2.2.2	Transformatie Matthiasstraat 3	16
3	**BELEIDSKADER**	**19**
3.1	Rijksbeleid en instructieregels	19
3.1.1	Nationale Omgevingsvisie	19
3.1.2	Instructieregels Rijk (AMvB's)	20
3.1.3	Ladder voor duurzame verstedelijking	20
3.2	Provinciaal en regionaal beleid	26
3.2.1	Omgevingsvisie Limburg	26
3.2.2	Omgevingsverordening Limburg	28
3.2.3	Woondeal	30
3.2.4	Regionale woonvisie Noord-Limburg 2020-2024	30
3.3	Gemeentelijk beleid	31
3.3.1	Toekomstvisie Venray 2030	31
3.3.2	Omgevingsvisie Venray	32
3.3.3	Omgevingsprogramma Wonen	33
3.3.4	Ruimtelijk Kwaliteitskader gemeente Venray	35
3.3.4.1	Woongebied	35
3.3.4.2	Matthiasstraat 3	37
3.3.4.3	Conclusie	38
3.3.5	Structuurvisie Bijdrage Ruimtelijke Ontwikkeling gemeente Venray 2011	38
4	**FYSIEKE LEEFOMGEVING EN MILIEU**	**40**
4.1	Inleiding	40
4.2	Gezondheid	40
4.3	M.e.r.-beoordeling	41
4.3.1	Algemeen	41
4.3.2	Toetsing	41
4.4	Archeologie en cultuurhistorie	45
4.4.1	Archeologie	45
4.4.2	Cultuurhistorie	46
4.5	Bodem	46
4.6	Activiteiten en milieuzonering	47
4.7	Omgevingsveiligheid	50
4.8	Luchtkwaliteit	53
4.9	Geur (veehouderijen)	55
4.10	Trillingen	60
4.11	Geluid van wegen, spoorwegen en industrieterreinen	61
4.12	Natuur	62
4.12.1	Algemeen	62

4.12.2 Soortenbescherming ... 63
4.12.3 Gebiedsbescherming ... 64
4.13 Verkeer en parkeren ... 66
4.14 Weging van het waterbelang ... 69
4.15 Spuitzones gewasbescherming ... 70
4.16 Ontplofbare oorlogsresten ... 71

5 JURIDISCHE PLANVORM ... 72
5.1 Algemeen ... 72
5.2 Verbeelding ... 72
5.3 Planregels ... 72
5.3.1 Functieregels ... 72

6 MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID ... 75
6.1 Participatie ... 75
6.2 Vooroverleg ... 75
6.3 Procedure wijziging omgevingsplan ... 76

7 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID ... 77
7.1 Kostenverhaal ... 77
7.2 Nadeelcompensatie ... 77
7.3 Financiële noodzaak oprichting landbouwverwant bedrijf Matthiasstraat 3 ... 78

BIJLAGEN

B1 LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN POORT VAN CASTENRAY

SEPARATE BIJLAGEN

1. Aeres Milieu, *Archeologisch bureauonderzoek Horsterweg (ong.) te Castenray (Gemeente Venray), Projectnummer AM24634*, 25 september 2025.
2. Aeres Milieu, *Vooronderzoek NEN 5725 Matthiasstraat 3 Castenray (gemeente Venray), projectnummer AM24634*, 28 februari 2025.
3. G&O Consult, *Akoestisch onderzoek voor de locatie gelegen aan de Matthiasstraat 3, 5811 AN Castenray, rapportnummer 5963ao0225*, 15 oktober 2025.
4. Kragten, *Beschouwing externe veiligheid Poort van Castenray*, 15 september 2025.
5. Kragten, *Geurberekeningen*, 18 maart 2026.
6. Kragten, *Poort van Castenray, onderzoek geluid door wegen, projectnummer HVG004*, 25 maart 2026.
7. Kragten, *Verkennend natuuronderzoek, woningbouw Castenray, projectnummer HVG004*, 9 mei 2025.
8. Kragten, *Stikstofdepositieonderzoek Poort van Castenray, projectnummer HVG004*, 13 oktober 2025.
9. Kragten, *Voortoets stikstof Poort van Castenray, projectnummer HVG004*, 22 oktober 2025.
10. Kragten, *Verkeer en parkeren, Poort van Castenray, Venray*, 18 november 2025.
11. Kragten, *Weging van het waterbelang Poort van Castenray, projectnummer HVG004*, 13 oktober 2025.
12. Participatieverslag.
13. Rombou, *Memo endotoxinen Horsterweg 39D Castenray*, 27 maart 2026.
14. Eindrapport zienswijzen en (ambtshalve) wijzigingen.

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

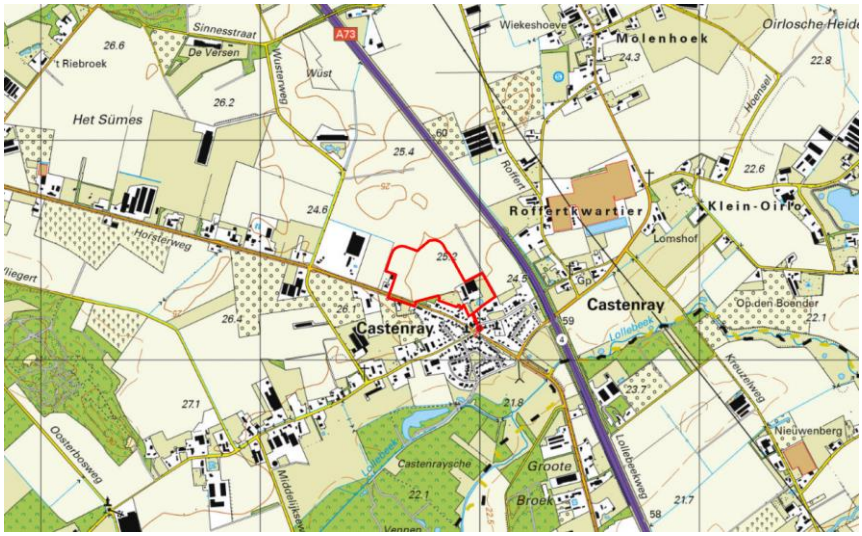
HVG Real Estate is voornemens om de woningbouwlocatie Poort van Castenray tot ontwikkeling te brengen. Dit om invulling te geven aan de grote en actuele vraag naar woningen. De ontwikkeling omvat de realisatie van 89 woningen aan de noordwestzijde van de kern Castenray, aan de noordzijde van de Horsterweg. Het is hierbij de bedoeling dat de woningbouwontwikkeling gefaseerd wordt uitgevoerd.

Daarnaast is sprake van de beëindiging van de intensieve veehouderij op de locatie Matthiasstraat 3 en wordt ter plaatse een landbouwverwant bedrijf opgestart.

Omdat de beoogde ontwikkeling op basis van het 'Omgevingsplan gemeente Venray' niet rechtstreeks is toegestaan, dient het Omgevingsplan te worden gewijzigd. In dit kader is de voorliggende wijziging van het Omgevingsplan opgesteld. Hiermee wordt voorzien in een actueel juridisch-planologisch kader waarmee de realisatie van de woningbouwlocatie 'Poort van Castenray' en de vestiging van een landbouwverwant bedrijf mogelijk wordt gemaakt.

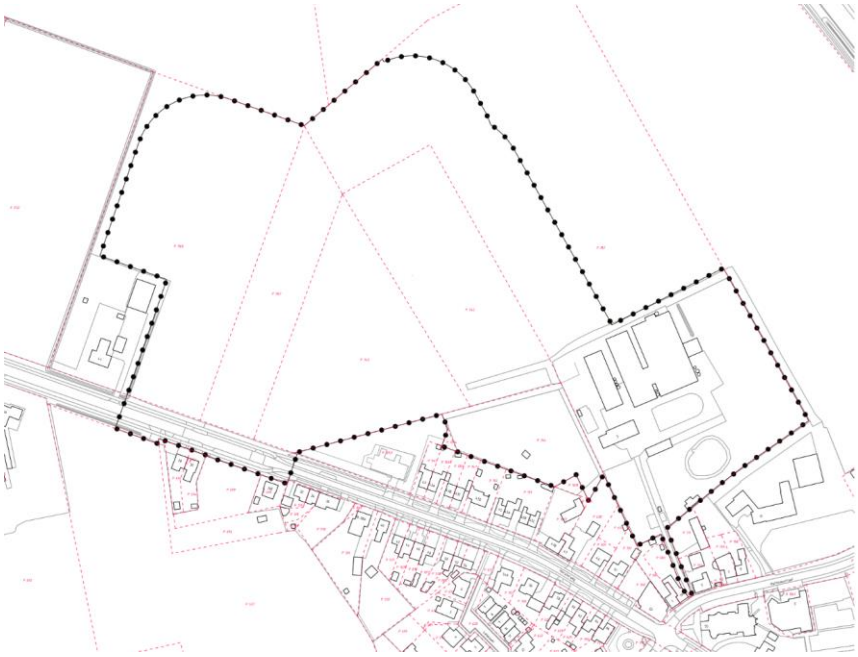
1.2 Ligging plangebied

Het plangebied ligt aan de noordwestzijde van de kern Castenray, aan de noordzijde van de Horsterweg. Op enige afstand ten noorden van het plangebied ligt de A73, zoals weergegeven op de navolgende topografische kaart.



Afbeelding 1. Topografische kaart met de begrenzing van het plangebied rood omlijnd weergegeven.

De exacte begrenzing van het plangebied is weergegeven op de navolgende afbeelding.



Afbeelding 2. Begrenzing plangebied (bolletjeslijn), geprojecteerd op de Basisregistratie Grootschalige Topografie en kadastrale ondergrond.

1.3 Vigerende plannen

Na inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 januari 2024 is voor het grondgebied van de gemeente Venray een omgevingsplan van rechtswege ontstaan, zijnde het 'Omgevingsplan gemeente Venray'. Dit omgevingsplan bestaat uit een tijdelijk en een nieuw deel. Het tijdelijk deel van het omgevingsplan bestaat uit ruimtelijke regels uit verschillende vervallen instrumenten, zoals bestemmingsplannen, wijzigingsplannen, uitwerkingsplannen en rijksregels over activiteiten (de 'bruidsschat').

Voor het plangebied zijn binnen het 'Omgevingsplan gemeente Venray' de volgende bestemmingsplannen van rechtswege van toepassing:

- Bestemmingsplan 'Buitengebied Venray 2010', vastgesteld op 14 december 2014, met inbegrip van de herzieningen van de regels middels de bestemmingsplannen:
    - 'Buitengebied Venray 2010, herziening regels', zoals vastgesteld op 1 november 2016
    - 'Buitengebied Venray 2010, herziening regels', zoals vastgesteld op 20 september 2017
    - 'Buitengebied Venray, Herziening regels Ruimtelijk Kwaliteitskader' zoals vastgesteld op 31 oktober 2023
- Bestemmingsplan 'Horsterweg 41 Castenray', vastgesteld op 22 september 2016
- Bestemmingsplan 'Castenray', vastgesteld 18 oktober 2014
- TAM-voorbereidingsbesluit voorbeschermingsregels statische opslag Landelijk Gebied, vastgesteld 15 april 2025.

Bestemmingsplan 'Buitengebied Venray 2010' (incl. herzieningen regels)
Voor het overgrote deel van het plangebied is het bestemmingsplan 'Buitengebied Venray 2010' van toepassing, met inbegrip van de herzieningen van de regels. Dit bestemmingsplan geldt voor zowel het woongebied als de locatie Matthiasstraat 3. Voor beide deelgebieden geldt de bestemming 'Agrarisch'. Voor de locatie aan de Matthiasstraat 3 is een bouwvlak opgenomen, in combinatie met de aanduiding 'intensieve veehouderij'. Tevens is ter plaatse de aanduiding 'agrarisch gemengd' opgenomen en is de aanwezige bedrijfswoning voorzien van de aanduiding 'bedrijfswoning'.



Afbeelding 3. Weergave enkelbestemmingen binnen het plangebied en de directe omgeving.

In het algemeen zijn de als 'Agrarisch' aangewezen gronden bestemd voor agrarisch grondgebruik, dagrecreatief medegebruik 1, dagrecreatief medegebruik 2, erfbeplanting, wegbeplanting, landschapselementen, bosschages, de verkoop van streekeigen producten tot een verkoopvloeroppervlak van maximaal 100 m², uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'bouwvlak'; aan-huis-gebonden-beroep tot een maximum van 40 m²; de uitoefening van een intensieve veehouderij, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'intensieve veehouderij', waarbij ook activiteiten behorende tot een agrarisch bedrijf zijn toegestaan, met uitzondering van glastuinbouw; kadaverplaatsen met een maximale oppervlakte van 5 m² per voorziening; bestaande voorzieningen van openbaar nut. Een en ander met bijbehorende voorzieningen, waaronder parkeervoorzieningen, in- en uitritten, tuinen, met dien verstande dat deze bijbehorende voorzieningen ten dienste staan van de bestemming. Ten behoeve van de ter plaatse aanwezige functie moet worden voorzien in voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein.

Voor het beoogde woongebied geldt dat de realisatie van woningen binnen de bestemming 'Agrarisch' niet is toegestaan. De ontwikkeling van het woongebied is daarmee strijdig met het van rechtswege van toepassing zijnde bestemmingsplan.

Voor de locatie aan de Matthiasstraat 3 geldt dat weliswaar de bestemming 'Agrarisch' is opgenomen, maar dat een landbouwverwant bedrijf niet is toegestaan. Ook deze ontwikkeling is daarmee strijdig met het van rechtswege van toepassing zijnde bestemmingsplan.

Voor zowel het beoogde woongebied als het landbouwverwant bedrijf, geldt dat er geen afwijkings- of wijzigingsbevoegdheden zijn opgenomen in het van rechtswege van toepassing zijnde bestemminsplan, op grond waarvan de ontwikkelingen als geheel mogelijk gemaakt kunnen worden.

Naast de genoemde enkelbestemmingen zijn voor delen van het plangebied de dubbelbestemmingen 'Waarde - Archeologie 2' en 'Waarde - Archeologie 3' van toepassing en geldt de gebiedsaanduiding 'reconstructiewetzone – verwevingsgebied'.

Middels het bestemmingsplan 'Buitengebied Venray, Herziening regels Ruimtelijk Kwaliteitskader' is de definitie van het Ruimtelijk Kwaliteitskader in alle bestemmingsplannen voorzien van een dynamische verwijzing. Deze is als zodanig overgenomen in dit TAM-omgevingsplan.

Middels de bestemmingsplannen 'Buitengebied Venray 2010, herziening regels' zijn de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied Venray 2020' op onderdelen herzien. Voor zover relevant, zijn de herzieningen als zodanig overgenomen in dit TAM-omgevingsplan.

'Bestemmingsplan 'Horsterweg 41 Castenray'
Voor de locatie aan de Horsterweg 41 is het bestemmingsplan 'Horsterweg 41 Castenray' vastgesteld in verband met de beëindiging van de voormalige intensieve veehouderij. De voormalige bedrijfswoning heeft daarbij de bestemming 'Wonen' gekregen en de achterliggende gronden de bestemming 'Agrarisch'. In dit geval valt de in dit plan op te nemen gebiedsaanduiding 'milieuzone – spuitvrije zone' deels over de gronden met de bestemming 'Agrarisch', waarmee ter plaatse het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen wordt uitgesloten. De onderliggende enkelbestemming 'Agrarisch' is beleidsneutraal overgenomen in de regels en op de verbeelding.

Bestemmingsplan 'Castenray'
Voor een beperkt deel van het plangebied, de percelen kadastraal bekend als Venray, sectie P, nummers 1053 en 1054 en een deel van de ontsluitingsweg van de Matthiasstraat 3, geldt van rechtswege het bestemmingsplan 'Castenray'. Binnen dit bestemmingsplan geldt voor de betreffende gronden de bestemming 'Groen' en voor de ontsluitingsweg de bestemming 'Wonen'. De bestemming 'Groen' wordt grotendeels overgenomen in dit TAM-omgevingsplan. Ter hoogte van het meest zuidwestelijke deel van het perceel met nummer 1053 is de functie 'Wonen' en de oostelijke gelegen ontsluiting van het woongebied met een functie 'Verkeer' voorzien. Deze functies zijn strijdig met de bestemming 'Groen'.

Voor de ontsluitingsweg van de locatie aan de Matthiasstraat 3 geldt dat deze in het bestemmingsplan 'Castenray' als 'Wonen' is bestemd. Hieraan wordt middels dit TAM-omgevingsplan de functie 'Verkeer' toegekend.

TAM-voorbereidingsbesluit voorbeschermingsregels statische opslag Landelijk Gebied
Het 'TAM-voorbereidingsbesluit voorbeschermingsregels statische opslag Landelijk Gebied' is vastgesteld om te voorkomen dat zonder een omgevingsvergunning een niet meer functioneel agrarisch bedrijfsgebouw op een locatie waaraan in het tijdelijk deel van het omgevingsplan een bestemming in de hoofdgroep 'Agrarisch' of 'Agrarisch met waarden' is toegekend, gebruikt wordt voor statische opslag. Voor de beoogde ontwikkeling is dit TAM-voorbereidingsbesluit niet relevant, er is in het plangebied na vaststelling van het voorliggende TAM-omgevingsplan geen sprake van niet meer functioneel zijnde agrarische bedrijfsgebouwen die voor statische opslag gebruikt zouden kunnen worden.

Conclusie
Voorliggend plan voorziet in de realisatie van een woongebied en de transformatie van een intensieve veehouderij naar een landbouwverwant bedrijf met bijbehorende bebouwing en voorzieningen. Op basis van de

van rechtswege van toepassing zijnde bestemmingsplannen zijn deze ontwikkelingen niet toegestaan. Om de ontwikkelingen mogelijk te maken, wordt door middel van de voorliggende wijziging van het omgevingsplan in een passend juridisch-planologisch toetsingskader voorzien.

1.4 Leeswijzer

Het TAM-omgevingsplan bestaat uit regels, een plankaart en een motivering (inclusief bijlagen). Deze motivering dient als motivering bij de te volgen procedure.

De motivering bij dit TAM-omgevingsplan bestaat uit 7 hoofdstukken. Na dit inleidende hoofdstuk wordt in hoofdstuk 2 ingegaan op de huidige en de toekomstige situatie voor het plangebied en wordt het vigerend beleid op zowel rijks-, provinciaal-, regionaal- als gemeentelijk niveau behandeld in hoofdstuk 3. Hoofdstuk 4 bevat een beschrijving van de wijze waarop bij de ontwikkeling rekening is gehouden met diverse aspecten van de fysieke leefomgeving en een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. De juridische planbeschrijving van de voorliggende wijziging van het omgevingsplan is opgenomen in hoofdstuk 5. De maatschappelijke uitvoerbaarheid wordt toegelicht in hoofdstuk 6. In hoofdstuk 7 wordt tot slot ingegaan op de economische uitvoerbaarheid.

2 PLANVOORNEMEN

2.1 Huidige situatie

Het plangebied ligt aan de noordwestzijde van de kern Castenray, aan de noordzijde van de Horsterweg. Op enige afstand ten noorden van het plangebied ligt de A73. Het beoogde woongebied bestaat in de huidige situatie uit landbouwgronden. Ter plaatse van de Matthiasstraat 3 is sprake van een bedrijfswoning en stallen ten behoeve van de intensieve veehouderij die beëindigd wordt in het kader van de Landelijke Beëindigingsregeling Veehouderij.



Afbeelding 4. Luchtfoto plangebied en omgeving, met de begrenzing van het plangebied rood omlijnd weergegeven.

2.2 Beoogde ontwikkeling

2.2.1 Woningbouwontwikkeling Poort van Castenray

Algemeen

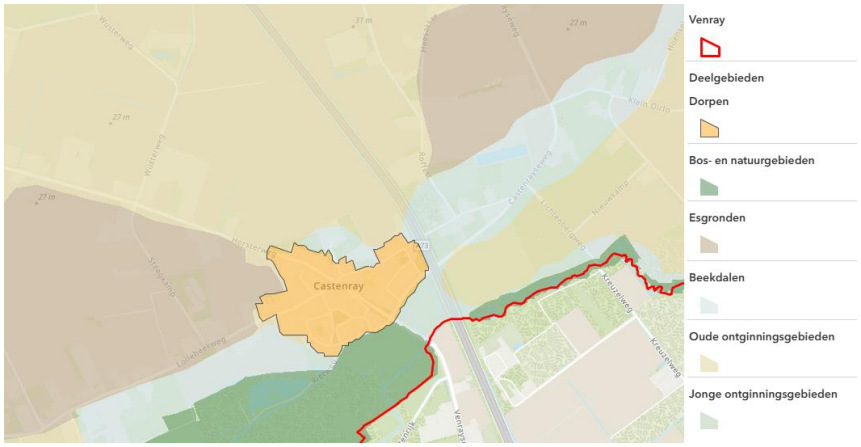
Het voornemen bestaat om het woningbouwplan 'Poort van Castenray' tot ontwikkeling te brengen. De ontwikkeling omvat de realisatie van 89 woningen aan de noordwestzijde van de kern Castenray, aan de noordzijde van de Horsterweg. Dit om invulling te geven aan de grote en actuele vraag naar (nieuwbouw)woningen. Het is de bedoeling dat de woningbouwontwikkeling gefaseerd wordt uitgevoerd. Van de 89 woningen betreft één woning een gemeentelijke ruimte voor ruimte-kavel in ruil voor de sloop van bebouwing ter hoogte van de Matthiasstraat 3.

Op de navolgende afbeelding is een impressies van het beoogde woongebied weergegeven.



Afbeelding 5. Impressie stedenbouwkundige opzet woningbouwplan.

Het plangebied wordt beschouwd als een geschikte locatie voor de uitbreiding van Castenray met woningen, in aansluiting op de reeds aanwezige lintbebouwing langs de Horsterweg. Door de beëindiging van de intensieve veehouderij aan de Matthiasstraat 3, ontstaat een gebied waarbinnen een goed woon- en leefklimaat kan worden gerealiseerd. Verder in westelijke richting wordt woningbouw met name beperkt door intensieve veehouderijen en aan de zuidkant van de Horsterweg en de kern Castenray, wordt woningbouw beperkt door het beekdal en bos- en natuurgebieden, zoals ook weergegeven op de navolgende kaart uit het Ruimtelijk Kwaliteitskader van de gemeente Venray. Ook ten westen en noorden van de kern is deels sprake van een beekdal, waarbinnen woningbouw niet wenselijk is.



Afbeelding 6. Uitsnede kaart behorende bij het Ruimtelijk kwaliteitskader Venray.

Stedenbouwkundige opzet en fasering

De hoofopzet van het woningbouwplan 'Poort van Castenray' is zodanig vormgegeven dat de realisatie gefaseerd kan plaatsvinden. Uitgangspunt hierbij is dat het plan in drie fasen in westelijke richting wordt ontwikkeld, overeenkomstig de navolgende afbeelding. In de regels zijn voorwaarden opgenomen met betrekking tot de fasering. Hierin is onder meer geborgd dat per fase wordt voorzien in een minimum aantal sociale huurwoningen en sociale koopwoningen.

Aan de Horsterweg is een groene buffer aangehouden in verband met de spuitzone van gewasbeschermingsmiddelen als gevolg van agrarische percelen aan de zuidkant van de Horsterweg. Aan de noordzijde is eveneens een groene buffer aangehouden in verband met de spuitzone van gewasbeschermingsmiddelen ten noorden van het plangebied. Binnen deze buffers wordt voorzien in een landschappelijke inpassing met inbegrip van wadi's voor de opvang van hemelwater.
Aan de oost- en westzijde zijn afspraken gemaakt met de grondeigenaren en is een spuitvrije zone van 50 meter opgenomen buiten het woongebied.

Centraal door het plangebied loopt in oost-westrichting een groenstrook waarbinnen onder meer speelvoorzieningen kunnen worden gerealiseerd. Verder is gekozen voor wegprofielen met haaksparkeren en een robuuste groenstructuur.

Binnen het woongebied wordt voorzien in een lusstructuur, waarbij een tweetal ontsluitingen op de Horsterweg zijn voorzien. Deze ontsluitingen zijn zodanig gesitueerd dat deze niet recht tegenover bestaande woningen uitkomen. De wegen binnen het plangebied zijn zodanig vormgegeven dat lange volledig rechte stukken zijn voorkomen. Hiermee wordt bijgedragen aan de verkeersveiligheid en het beperken van de rijsnelheid van gemotoriseerde voertuigen.

Gemotoriseerd verkeer kan het plangebied in oostelijke richting verlaten via de Horsterweg, richting de kern Castenray. Vanuit daar is de Venrayseweg bereikbaar, die ten noorden van Horst aansluit op de A73. In westelijke richting biedt de Horsterweg een verbinding met Leunen en Venray. Voor meer informatie over verkeerskundige aspecten wordt verwezen naar paragraaf 4.13.



Afbeelding 7. Weergave beoogde fasering woningbouw.

Woningtypologie en doelgroepen

Er is sprake van een mix aan woningtypen, bestaande uit zowel rijwoningen, twee-onder-een-kapwoningen en vrijstaande woningen. Gestapelde woningen zijn niet toegestaan.

Van belang is dat een deel van de woningen binnen het betaalbare segment valt. Van de 89 woningen betreft één woning een gemeentelijke Ruimte voor Ruimte-kavel. Voor de overige 88 woningen is het uitgangspunt dat minimaal 24 woningen als sociale huurwoning wordt uitgevoerd, minimaal 7 woningen als sociale koopwoning wordt uitgevoerd en minimaal 31 woningen als middenhuur of betaalbare koopwoning wordt uitgevoerd. Het overige deel van de woningen bestaat uit 26 koopwoningen in de dure sector, verdeeld over twee-onder-een-kapwoningen (12) en vrijstaande woningen (14). De beoogde ontwikkeling omvat daarmee voor minimaal 2/3e deel betaalbare woningen en voor 35% woningen binnen de sociale sector, waarvan circa 27 % als sociale huurwoning wordt uitgevoerd en 8% als sociale koopwoning.

Op deze wijze wordt invulling gegeven aan de grote behoefte aan betaalbare woningen en worden woningen gerealiseerd voor verschillende doelgroepen, waaronder ook starters en senioren. Een deel van de woningen wordt daartoe als levensloopbestendig uitgevoerd aangezien uit de meest recente behoeftestudies (zie ook paragraaf 3.1.3) is gebleken dat hier binnen elk prijssegment een concrete en actuele behoefte aan is.

Op de navolgende afbeeldingen de verdeling in woningcategorieën qua prijsklasse en de verdeling tussen reguliere gezinswoningen en levensloopbestendige woningen weergegeven.



Afbeelding 8. Verdeling woningcategorieën qua prijsklasse.



Afbeelding 9. Verdeling reguliere gezinswoningen en levensloopbestendige woningen.

Verdeelsleutel woningcategorieën													
			Fase 1	Percentage fase 1	Fase 2	Percentage fase 2	Fase 3	Percentage fase 3	Aantal woningen	Percentage	Prijsgrens * prijspeil 2025		
											Vanaf	Tot	
2/3 Betaalbaar	Sociaal 35%	Sociale huur	8		8		8		24	27 %		900,07	per maand
		Betaalbare koop laag	1		6		0		7	8 %		€280.000,-	V.O.N.
		Sociaal	**9**	**35%**	**14**	**41%**	**8**	**28%**	**31**	**35 %**			
	Midden 35%	Betaalbare koop Midden / Middenhuur	3		4		3		10	11 %	€280.000,-	€345.000,-	V.O.N.
		Betaalbare koop Hoog	6		6		9		21	24 %	€345.000,-	405000,-	V.O.N.
		Midden	**9**	**35%**	**10**	**29%**	**12**	**41%**	**31**	**35 %**			
1/3 vrij invulbaar	Duur 30%	Dure huur	0		0		0		0	0 %			
		Dure koopwoning	**7**		**10**		**9**		**26**	**29 %**	€405.000,-		V.O.N.
		Ruimte voor Ruimte	**1**		**0**		**0**		**1**	**1 %**			
		Duur	**8**	**31%**	**10**	**29%**	**9**	**31%**	**27**	**30 %**			
		Totaal	26		34		29		89	100 %			

Afbeelding 10. Verdeelsleutel woningcategorieën.

Klimaatadaptatie en duurzaamheid

Klimaatadaptatie en duurzaamheid vormen belangrijke uitgangspunten bij de ontwikkeling van het woongebied 'Poort van Castenray'. Er zijn aan de zuidzijde en de noordzijde ruimte groenstroken voorzien waarin onder meer natuurlijke wadi's worden aangelegd om het hemelwater op te vangen en te beheren. Er wordt daarnaast in ruime mate voorzien in groenvoorzieningen, zowel aan de randen van het plan als binnen het woongebied zelf, met onder meer een groene corridor in oostwestrichting centraal door het plangebied. Hiermee wordt een belangrijke bijdrage geleverd aan een klimaatadaptieve woonomgeving, waarin hittestress zoveel mogelijk wordt tegengegaan. Verder wordt de wijk gasloos aangelegd en zal bij de toekomstige woningen gebruik worden gemaakt van duurzame energiesystemen, vooralsnog per afzonderlijke woning. Één en ander is onderdeel van de nadere uitwerking van het plan. Er wordt gestreefd naar een duurzame en toekomstbestendige wijk.

In het kader van de verdere uitwerking wordt onder meer gekeken naar mogelijkheden op het vlak van biobased bouwen en het gebruik van circulaire isolatiematerialen. Verder wordt gestreefd naar een gesloten grondbalans, zodat aan- en afvoer van grond zoveel mogelijk wordt voorkomen.

Landschappelijke inpassing / groenplan

In het kader van de woningbouwlocatie Poort van Castenray is een landschappelijk inpassingplan c.q. groenplan opgesteld. Dit plan is als bijlage bij deze motivering opgenomen. De uitvoering hiervan is geborgd in de anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer. Op de navolgende afbeelding is de groene inpassing en inrichting van het plangebied weergegeven. Hierbinnen is voorzien in de aanplant van solitaire bomen, deels meerstammig, de aanplant van bosplantsoen, en diverse soorten heesters en hagen.



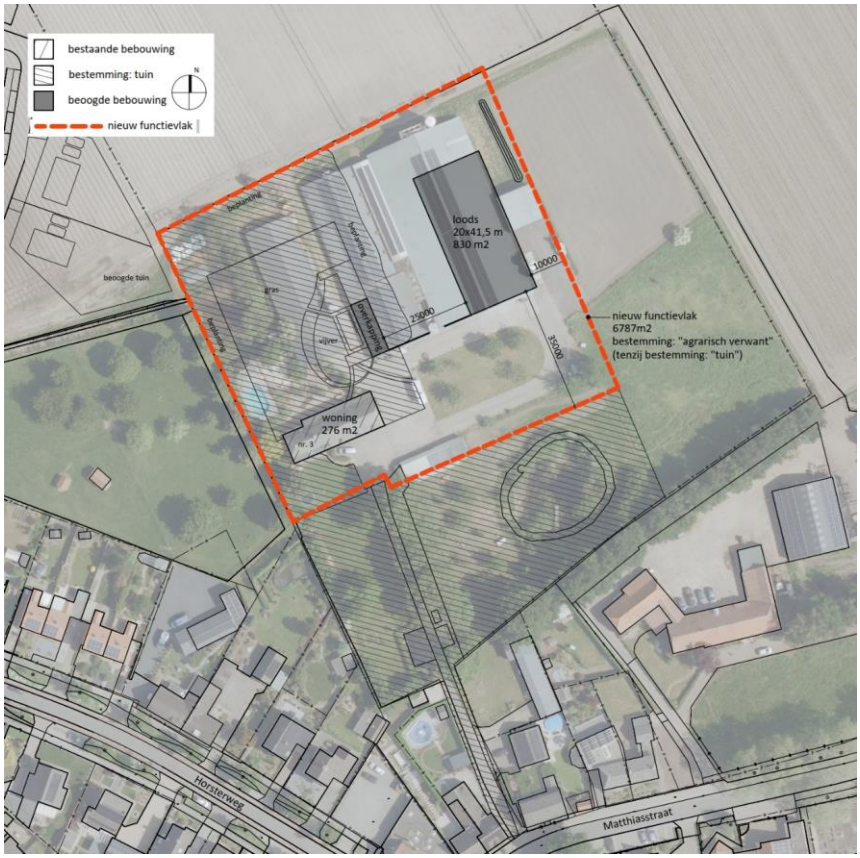
Afbeelding 11. Weergave landschappelijke inpassing / groenplan.

Met opmerkingen [BZ1]: Vervangen door nieuwe versie!

2.2.2 Transformatie Matthiasstraat 3

De intensieve veehouderij op de locatie Matthiasstraat 3 wordt beëindigd, ter plaatse wordt een landbouwverwant bedrijf. De beëindiging van de intensieve veehouderij vindt plaats in het kader van de Landelijke Beëindigingsregeling Veehouderij (hierna LBV-regeling). De LBV-regeling is primair bedoeld om bedrijven met een hoge stikstofdepositie te saneren. De regeling laat het toe dat 15% van de vergunde stikstofstofruimte gebruikt mag worden voor een nieuwe activiteit.

De beoogde toekomstige situatie ter hoogte van de locatie aan de Matthiasstraat 3 is op de onderstaande afbeelding weergegeven.



Afbeelding 12. Impressie stedenbouwkundige opzet locatie Matthiasstraat 3 (bron: Rombou).

In het voorliggende TAM-omgevingsplan worden binnen een zone van 50 meter vanaf de grens van de woonpercelen bedrijfsmatige activiteiten uitgesloten. In deze zone blijft de bestaande bedrijfswoning behouden en verder wordt deze zone ingericht als tuin behorende bij de bedrijfswoning.

Ten behoeve van het landbouwverwant bedrijf is een nieuwe loods voorzien met een oppervlakte van 830 m², zoals weergegeven op de impressie van de stedenbouwkundige opzet voor de locatie aan de Matthiasstraat 3.

Verder wordt de locatie aan de Matthiasstraat landschappelijk ingepast. Hiertoe is een landschappelijk inpassingsplan[1] opgesteld. Het landschappelijk inpassingsplan is als bijlage bij de regels opgenomen en de uitvoering hiervan is door middel van een voorwaardelijke verplichting geborgd. Navolgend is een grafische weergave opgenomen van de beoogde inpassing.

[1] Maashuys Vastgoed en Advies, *Landschappelijk inpassingsplan Matthiasstraat Castenray,* 19 november 2025.



Afbeelding 13. Grafische weergave landschappelijke inpassing Matthiasstraat 3 (bron: Maashuys Vastgoed en Advies).

In het kader van de transformatie van de locatie aan de Matthiasstraat 3 en de sloop van de stallen, wordt gebruik gemaakt van de Ruimte voor Ruimte-regeling (RvR). Op basis van deze regeling wordt in ruil voor de sloop van 2.500 m² aan agrarische bebouwing, één woning opgenomen in het van woningbouwplan 'Poort van Castenray'. Het betreft het meest noordelijk gelegen woonperceel. De woning wordt niet meegerekend in de woningbouwprogrammering en toe te passen verdeelsleutel voor het woningbouwplan 'Poort van Castenray' aangezien het een RvR-titel betreft.

3 BELEIDSKADER

3.1 Rijksbeleid en instructieregels

3.1.1 Nationale Omgevingsvisie

In het kader van de Omgevingswet heeft de rijksoverheid de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) opgesteld. In de NOVI wordt een toekomstbeeld geschetst van een Nederland:

- dat gezond en klimaatbestendig is, met schone lucht, schoon water en een schone bodem en veel ruimte voor groen en water;
- met een uitstekend functionerende economie, die duurzaam en circulair is. Nauw verbonden met onze buurlanden en de rest van de wereld, als onderdeel van de internationale gemeenschap;
- waar het goed wonen en werken is. Met aangename en vitale steden en dorpen, en een productief en aantrekkelijk platteland;
- met uitstekende bereikbaarheid, waar iedereen snel en gemakkelijk van A naar B komt, met zo min mogelijk schadelijke uitstoot en overlast;
- waar we voldoende ruimte hebben om te kunnen bewegen, ontspannen en tot onszelf te komen; zowel in de stad als daarbuiten;
- dat veilig is en ons beschermt tegen overstromingen en andere gevaren;
- waar een goede balans is tussen gebouwde omgeving en open landschap, tussen natuur en cultuur, tussen land en water;
- dat openstaat voor verandering, en waar de kracht van zijn traditie, cultuur en identiteit wordt weerspiegeld in de inrichting van de leefomgeving.

Gemeenten, waterschappen, provincies en het Rijk zijn samen verantwoordelijk voor de fysieke leefomgeving. Sommige belangen en opgaven overstijgen het lokale, regionale en provinciale niveau en vragen om nationale aandacht. Dit zijn de 'nationale belangen'. In totaal zijn er 21 nationale belangen geformuleerd. Het Rijk heeft voor alle nationale belangen een zogenaamde systeemverantwoordelijkheid. Voor een aantal belangen is het Rijk zelf eindverantwoordelijk. Maar voor een groot aantal nationale belangen zijn dat de medeoverheden. De NOVI richt zich op die ontwikkelingen waarin meerdere nationale belangen bij elkaar komen, en keuzes in samenhang moeten worden gemaakt tussen die nationale belangen. Voorbeelden hiervan zijn het:

- bevorderen van een duurzame ontwikkeling van Nederland als geheel en van alle onderdelen van de fysieke leefomgeving;
- waarborgen en bevorderen van een gezonde en veilige fysieke leefomgeving;
- zorg dragen voor een woningvoorraad die aansluit op de woonbehoefte;
- waarborgen en realiseren van een veilig, robuust en duurzaam mobiliteitssysteem;
- zorg dragen voor nationale veiligheid en ruimte bieden voor militaire activiteiten;
- waarborgen van de waterveiligheid en de klimaatbestendigheid (inclusief vitale infrastructuur voor water en mobiliteit);
- waarborgen van een goede waterkwaliteit, duurzame drinkwatervoorziening en voldoende beschikbaarheid van zoet water;
- verbeteren en beschermen van biodiversiteit;
- behouden en versterken van cultureel erfgoed en landschappelijke en natuurlijke kwaliteiten van (inter)nationaal belang.

Toetsing

Bij de voorgenomen ontwikkeling zijn met name de algemene belangen zoals het waarborgen en bevorderen van een gezonde en veilige fysieke leefomgeving, het zorg dragen voor een woningvoorraad die aansluit op de woonbehoefte en het waarborgen van de waterveiligheid en de klimaatbestendigheid van belang. Verder geldt dat sprake is van een lokale ontwikkeling, waarbij geen specifieke nationale belangen zoals genoemd in de NOVI in het geding zijn.

Conclusie
De beoogde ontwikkeling is in lijn met de algemene beleidskaders zoals opgenomen in de NOVI.

3.1.2 Instructieregels Rijk (AMvB's)

De Omgevingswet werkt door in vier algemene maatregelen van bestuur (AMvB's):

- het Omgevingsbesluit (Ob);
- het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl);
- het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal);
- het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

In deze AMvB's staan regels voor het praktisch uitvoeren van de wet. Voor de volgende onderwerpen gelden er rijksinstructieregels:

- Waarborgen van veiligheid (§ 5.1.2 Bkl);
- Beschermen van waterbelangen (§ 5.1.3 Bkl);
- Beschermen van gezondheid en milieu, waaronder instructieregels voor de kwaliteit van de buitenlucht, trillingen, geluid en geur en bodemkwaliteit (§ 5.1.4 Bkl);
- Beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden en cultureel erfgoed, waaronder de ladder voor duurzame verstedelijking (§ 5.1.5 Bkl);
- Het behoud van ruimte voor toekomstige functies voor autowegen, buisleidingen, natuur- en recreatiegebieden (§ 5.1.6 Bkl);
- Het behoeden van de staat en werking van infrastructuur of voorzieningen voor nadelige gevolgen van activiteiten, waaronder landsverdediging en nationale veiligheid, elektriciteitsvoorziening, rijksvaarwegen en luchtvaart, fiets- en wandelroutes, aanwijzing van woningbouwcategorieën (§ 5.1.7 Bkl);
- Het bevorderen van de toegankelijkheid van de openbare buitenruimte voor personen (§ 5.1.8 Bkl).

Daarnaast bevat afdeling 5.2 van het Bkl instructieregels voor de uitoefening van taken voor de fysieke leefomgeving. Daarbij gaat het onder meer om het voorkomen van belemmeringen van gebruik en beheer van spoorwegen en rijkswegen. In heel bijzondere gevallen kunnen burgemeester en wethouders de Minister vragen om een ontheffing van bepaalde instructieregels te verlenen. Dit volgt uit afdeling 5.3 van het Bkl.

Toetsing
Ten aanzien van dit project wordt in deze motivering getoetst aan de volgende instructieregels uit het Bkl:

- Waarborgen van veiligheid (§ 5.1.2 Bkl), nader toegelicht in paragraaf 4.7;
- Beschermen van waterbelangen (§ 5.1.3 Bkl), nader toegelicht in paragraaf 4.14;
- Beschermen van gezondheid en milieu, waaronder instructieregels voor de kwaliteit van de buitenlucht, trillingen, geluid en geur en bodemkwaliteit (§ 5.1.4 Bkl), nader toegelicht in de diverse paragrafen in hoofdstuk 4.
- Beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden en cultureel erfgoed (§ 5.1.5 Bkl), waaronder de ladder voor duurzame verstedelijking zoals nader toegelicht in paragraaf 3.1.3.

Hieruit volgt dat voldaan wordt aan de instructieregels opgenomen in het Bkl.

Conclusie
Het plan geeft invulling aan de instructieregels zoals opgenomen in het Bkl.

3.1.3 Ladder voor duurzame verstedelijking

Algemeen
De ladder voor duurzame verstedelijking is een instructieregel voor zorgvuldig ruimtegebruik en tegengaan van leegstand. De instructieregel in artikel 5.129g Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) regelt dat bij een wijziging van het omgevingsplan voor een nieuwe stedelijke ontwikkeling toepassing van de ladder is vereist. Artikel 8.0b Bkl

regelt dat deze instructieregel ook geldt voor een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Artikel 5.129g (zorgvuldig ruimtegebruik en tegengaan van leegstand)

- Dit artikel is van toepassing op een stedelijke ontwikkeling die bestaat uit de ontwikkeling of uitbreiding van een bedrijventerrein, een zeehaventerrein, een woningbouwlocatie, kantoren, en detailhandelsvoorziening of een andere stedelijke voorziening en die voldoende substantieel is.
- Voor zover een omgevingsplan voorziet in een nieuwe stedelijke ontwikkeling, wordt met het oog op het belang van zorgvuldig ruimtegebruik en het tegengaan van leegstand in het omgevingsplan rekening gehouden met:
  a. de behoefte aan die stedelijke ontwikkeling; en
  b. als die stedelijke ontwikkeling is voorzien buiten het stedelijk gebied of buiten het stedelijk groen aan de rand van de bebouwing van stedelijk gebied: de mogelijkheden om binnen dat stedelijk gebied of binnen dat stedelijk groen aan de rand van de bebouwing van stedelijk gebied in die behoefte te voorzien.
- Voor de toepassing van het tweede lid, onder b, wordt tot het stedelijk gebied niet gerekend een stedelijke ontwikkeling waarvoor:
  a. op grond van het omgevingsplan een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit is vereist; en
  b. nog geen toepassing is gegeven aan het tweede lid.
- Als een omgevingsplan voorziet in de vestiging van een dienst als bedoeld in artikel 1 van de Dienstenwet en de beoordeling van de behoefte aan een stedelijke ontwikkeling betrekking heeft op de economische behoefte, de marktvraag of de mogelijke of actuele economische gevolgen van die vestiging, heeft die beoordeling alleen tot doel na te gaan of de vestiging van een dienst in overeenstemming is met een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Toetsing

Matthiasstraat 3

Voor wat betreft de locatie aan de Matthiasstraat geldt dat sprake is van een transformatie van een intensieve veehouderij naar een landbouwverwant bedrijf. Hierbij is sprake van een afname van de hoeveelheid bebouwing. Er is dus geen sprake van een stedelijke ontwikkeling als bedoeld in het kader van de ladder voor duurzame verstedelijking en nadere toetsing aan de ladder voor duurzame verstedelijking is niet aan de orde.

Poort van Castenray

Artikel 5.129g van het Bkl bepaalt dat de ladder voor duurzame verstedelijking betrekking heeft op een stedelijke ontwikkeling die voldoende substantieel is. De aard en omvang van het woningbouwplan in relatie met de omgeving bepaalt of het plan voldoende substantieel is. Artikel 5.129g Bkl geeft geen ondergrens aan. In uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State zijn hiervoor lijnen uitgezet. Bij woningbouw is vanaf 12 woningen sprake van een stedelijke ontwikkeling die ladderplichtig is. De laddertoets moet alleen worden uitgevoerd wanneer de stedelijke ontwikkeling 'nieuw' is.

Gelet op het beoogde aantal woningen kan mede op grond van jurisprudentie uit het verleden worden gesteld dat in het voorliggende geval sprake is van een stedelijke ontwikkeling als bedoeld in de ladder voor duurzame verstedelijking.

In het voorliggende geval is sprake van een stedelijke ontwikkeling buiten het stedelijk gebied, maar wel aan de rand van het stedelijk gebied van de kern Castenray. Binnen de grenzen van het stedelijk gebied is geen ruimte beschikbaar waarbinnen de beoogde ontwikkeling als geheel mogelijk kan worden gemaakt.

Er is sprake van een aantoonbare concrete en actuele behoefte, zowel vanuit kwantitatief als kwalitatief oogpunt. Van de 89 woningen betreft één woning een gemeentelijke ruimte voor ruimte-kavel in ruil voor de sloop van bebouwing ter hoogte van de Matthiasstraat 3. Voor de overige 88 woningen is het uitgangspunt dat minimaal 24 woningen als sociale huurwoning wordt uitgevoerd, minimaal 7 woningen als sociale koopwoning wordt

uitgevoerd en minimaal 31 woningen als middenhuur of betaalbare koopwoning wordt uitgevoerd. Het overige deel van de woningen is vrij in te vullen.

De ontwikkeling is hiermee in lijn met de 'Woondeal Limburg' (zie ook paragraaf 3.2.3). De ontwikkeling is ook afgestemd binnen de regio en akkoord bevonden.

Verder voldoet de ontwikkeling aan de op 13 december 2022 door de gemeenteraad van Venray vastgestelde 'Doelgroepenverordening Wonen Venray 2022' en het op 13 mei 2025 door het college van burgemeester en wethouders van Venray vastgestelde 'Woningbehoefteonderzoek Venray', dat een belangrijke basis vormt voor het toekomstige volkshuisvestingsbeleid van de gemeente Venray. In de navolgende tekstkaders is nadere informatie opgenomen over het doelgroepenverordening en het woningbehoefteonderzoek.

Doelgroepenverordening Wonen Venray 2022

Op 13 december 2022 heeft de gemeenteraad van Venray de 'Doelgroepenverordening Wonen Venray 2022' vastgesteld. Met deze doelgroepenverordening wordt publiekrechtelijk geregeld dat er voldoende woningen in het sociale en betaalbare segment worden gerealiseerd bij nieuwe woningbouwontwikkelingen en dat deze woningen ook langjarig beschikbaar blijven voor de betreffende doelgroepen. De doelgroepenverordening legt de juridische link tussen het tijdelijke deel van het Omgevingsplan Venray (waarin de verordening van toepassing wordt verklaard) en het woonbeleid van de gemeente Venray.

De doelgroepenverordening regelt onder meer voor welke doelgroepen de te bouwen woningen bedoeld zijn. Hierbij worden de doelgroepen voor reguliere woningen bepaald aan de hand van inkomensgrenzen en voor woonzorgwoningen op basis van de aard en doel van het complex. De doelgroepenverordening regelt verder dat de woningen gedurende een bepaalde periode beschikbaar moeten blijven voor de betreffende doelgroep. Hiervoor zijn minimale instandhoudingstermijnen opgenomen.

In de doelgroepenverordening is aangegeven dat van de nieuwbouw 50% in het betaalbare segment gerealiseerd moet worden. In artikel 11 'differentiatie woningbouw' is onder lid 1 van de en aanzien van het betaalbare programma vervolgens het volgende opgenomen:

1. Het betaalbare en bereikbare programma voor woningbouwontwikkelingen in de gemeente Venray bestaat uit:
   - 35% sociale woningen, opgebouwd uit 25 – 30% sociale huur en 5 – 10% sociale koop;
   - 15% sociaal hoog, opgebouwd uit midden huur en/of betaalbare koop;
   - 20% bereikbaar (koopwoningen tussen betaalbare koop-grens + € 75.000).
     Het overige deel van de ontwikkeling in de gemeente is vrij in te vullen;
2. Bij ontwikkelingen van projecten bestaande uit het toevoegen van 1 t/m 11 woningen kan op basis van maatwerk afgeweken worden van de differentiatie zoals genoemd in het eerste lid;
3. Bij ontwikkelingen van projecten bestaande uit 12 of meer woningen dient het hele betaalbare (en bereikbare) programma te worden gerealiseerd.

Woningbehoefteonderzoek Venray

Op 13 mei 2025 heeft het college van burgemeester en wethouders het 'Woningbehoefteonderzoek Venray' vastgesteld. Dit onderzoek vormt een belangrijke basis voor het toekomstige volkshuisvestingsbeleid van de gemeente Venray.

De gemeente Venray staat voor grote woonopgaven op korte, middellange en lange termijn. De gemeente wil de woningvoorraad geschikt maken én houden voor inwoners van de verschillende kernen. Dit is nodig omdat de bevolkingssamenstelling is veranderd door huishoudensverdunning, dubbele vergrijzing en een toename van het aantal internationale werknemers.

Het onderzoek toont aan dat Venray de komende jaren in aantal huishoudens zal toenemen. Besloten is om het trendscenario uit het onderzoek als uitgangspunt richting 2030 en 2040 te hanteren. Het trendscenario

gaat uit van een toename van ongeveer 2.890 huishoudens tot 2040. Het trendscenario stelt Venray in staat om de woningbouwprogrammering naar boven bij te stellen en daardoor meer ruimte te bieden voor ontwikkelingen.

De hoofdconclusies van het onderzoek worden onderstaand samengevat weergegeven:

- *Betaalbaarheid huidige woningvoorraad staat onder druk*

De woningvoorraad van de gemeente Venray bestaat voor een groot deel uit koopwoningen. Juist in dit deel van de voorraad hebben de afgelopen jaren sterke prijsstijgingen plaatsgevonden. Hierdoor is de koopwoningmarkt voor huishoudens met een laag inkomen moeilijk bereikbaar geworden. De vraag naar huurwoningen loopt hierdoor sterk op. Voor huishoudens met een laag inkomen die willen starten of willen doorstromen vanuit een huurwoning is de huidige woningmarkt nu onvoldoende passend. Tegelijkertijd is de woningmarkt van de gemeente Venray wel betaalbaarder ten opzichte van het gemiddelde in Nederland. Een belangrijke rol is weggelegd voor de doorstroming van met name ouderen (55-75 jarigen en 75-plussers). Zij wonen op dit moment vaak in betaalbare woningen en een deel van hen heeft de wens om te verhuizen naar een andere woning. Door ouderen te laten verhuizen ontstaat er veel doorstroming. Nieuwbouw die geschikt is voor ouderen zorgt voor de langste verhuisketens. Wanneer 75-plussers naar een nieuwbouwwoning verhuizen, levert dit gemiddeld 3,2 verhuisbewegingen op. Wanneer alleenstaanden en stellen tot 35 jaar naar een nieuwbouwwoning verhuizen, levert dit 'maar' 1,6 verhuisbeweging op.

- *Meer migratie met vergrijzing als onderstroom*

De (huidige) inwoners van de gemeente Venray worden gemiddeld ouder. Verjonging vindt voor een groot deel plaats door huishoudens die van buitenaf naar de gemeente verhuizen. De landelijke woonomgeving, ruimere woningen en lagere koopwoningprijzen zijn voor veel jongeren, gezinnen en empty-nesters aantrekkelijk. Ook internationale werknemers vinden hun weg naar de gemeente.
Binnen de gemeente Venray is, ondanks deze relatief jonge instroom van buitenaf, sprake van vergrijzing. Mede door deze vergrijzing overlijden jaarlijks meer personen in de gemeente dan dat er worden geboren. De instroom van personen van buiten de gemeente is dan ook noodzakelijk om de bevolkingsomvang van Venray op peil te houden en ook economische groei mogelijk te blijven maken. Daarbij spelen op dit moment internationale werknemers een belangrijke rol en ook het aantrekken van jonge gezinnen of stellen kan kansen bieden.

- *Naar verwachting huishoudensgroei en vergrijzing tot 2050*

Op basis van twee scenario's (Prognetf2023 en het trendscenario) worden voorspellingen gedaan over de instandhouding van de migratiestromen. In het trendscenario zijn deze op basis van recentere en positievere jaren (waaronder hogere instroom door corona en zonder negatievere jaren na de economische crisis in 2008) doorgerekend dan in Prognetf2023, met een grotere huishoudensgroei als gevolg. De verwachting is, zeker volgens het trendscenario, dat ook in de toekomst verjonging van buitenaf blijft plaatsvinden en er 1.340 tot 3.595 huishoudens bijkomen tot het jaar 2050. Tegelijkertijd zet de huidige demografische transitie met vergrijzing als onderstroom door. Er komen niet alleen meer ouderen bij, deze ouderen worden ook nog eens ouder. De doelgroep alleenstaanden en stellen ouder dan 75 jaar neemt naar verwachting het sterkst toe tot 2050 (83 tot 87%). Dat zal resulteren in een grotere zorgvraag; met name 75-plussers maken hier gebruik van.

- *Behoefte aan betaalbare nultredenwoningen*

De bestaande woningvoorraad, prijsontwikkelingen op de woningmarkt en demografische veranderingen hebben effect op de behoefte aan woningen op de middellange en lange termijn. Woonwensen en koopmogelijkheden veranderen hier immers door. Rekening houdend met deze ontwikkelingen neemt met name de vraag naar betaalbare en nultredenwoningen toe, Dit zijn woningtypen die nu nog onvoldoende in de bestaande woningvoorraad van de gemeente Venray aanwezig zijn. Kwantitatief is de gemeente met haar woningbouwplannen al goed op weg om in haar behoefte te voorzien, maar kwalitatief ligt er nog een opgave; juist aan het invullen van de vraag naar betaalbare en nultredenwoningen wordt nu nog onvoldoende voldaan of is dit inzicht niet bekend.

- *Vrijkomende koopwoningen hebben risico's, maar bieden ook kansen*

Door de bouw van nultredenwoningen kan doorstroom van ouderen plaatsvinden. Zij laten vaak een reguliere grondgebonden koopwoning achter. De verwachte toename van andere doelgroepen die graag in dit type woning wonen, is in de huidige huishoudensprognose niet sterk genoeg om al deze vrijkomende koopwoningen te bewonen. Er ontstaat daarmee een theoretisch overschot aan dit woningtype. Dat overschot wordt gezien zowel vanuit de woonwensen van huishoudens (vraaggericht) als vanuit hun daadwerkelijke verhuisgedrag (aanbodgericht). Met name in de minder aantrekkelijke en niet-toekomstbestendige woningvoorraad vormt dit een risico. Zo kan leegstand van woningen en een verminderde leefbaarheid van kernen en wijken ontstaan als de woningmarktdruk op termijn weer afneemt ten opzichte van nu.
Tegelijkertijd biedt het vrijkomende woningaanbod ook kansen. De bestaande koopwoningvoorraad in de gemeente Venray is relatief goedkoop, zowel ten opzichte van de bestaande voorraad in Nederland (en specifiek de regio's rond Nijmegen en Eindhoven) alsook ten opzichte van nieuwbouwprijzen. Het 'vrijspelen' van deze goedkopere koopwoningen in de bestaande voorraad biedt extra aanbod voor bijvoorbeeld jongeren die de koopwoningmarkt op willen. Dit geldt zowel voor starters als doorstromers vanuit huurwoningen. Daarnaast zijn deze woningen aantrekkelijk voor huishoudens van buitenaf. Zij wonen mogelijk in delen van Nederland waar deze goedkope koopwoningen niet meer beschikbaar zijn. Doorstroming van ouderen kan daarmee zorgen voor een sterkere migratiestroom richting de bestaande koopwoningvoorraad in de gemeente Venray. Als deze sterkere migratiestroom daadwerkelijk op gang komt, ontstaat er dus ook minder of geen overschot aan deze grondgebonden koopwoningen. Wel is de verduurzaming van deze bestaande woningen een aandachtspunt.

- *Stevige sociale woningvoorraad noodzakelijk om aandachtsgroepen te kunnen huisvesten en druk op dit segment te beperken*

De sociale woningvoorraad van de gemeente Venray staat onder druk. Waar in het verleden vaak ook een groot deel van de koopwoningvoorraad voldeed aan wensen van huishoudens met een laag inkomen, is dit nu niet meer het geval. Zelfs middeninkomens kunnen lastig een woning vinden. Voor aandachtsgroepen op de woningmarkt geldt dat hiermee hun kwetsbaarheid wordt vergroot en er kans op verdringing ontstaat. Zij kunnen al lastig zelfstandig een woning vinden, maar zeker wanneer het aanbod voor hen beperkt is. Deze aandachtsgroepen zijn op zoek naar een betaalbare woning waar ze zelfstandig, met mogelijk enige hulp of ondersteuning, kunnen wonen. Om ervoor te zorgen dat deze aandachtsgroepen ook in de toekomst prettig wonen, doorstroming vanuit instellingen plaatsvindt en de concurrentie met bijvoorbeeld starters voorkomen wordt, is een solide sociale woningvoorraad noodzakelijk. Deze sociale woningvoorraad kan uit sociale huurwoningen bestaan maar ook uit goedkope koopwoningen tot € 280.000. Deze segmenten zijn deels uitwisselbaar in de behoefte die in het onderzoek is berekend.
Mochten deze goedkope koopwoningen worden gerealiseerd, dan zal de vraag naar sociale huur lager uitvallen. Dit wordt verwacht omdat in de gemeente Venray een deel van de huishoudens van oudsher liever een woning koopt dan huurt. Dit kan alleen als er echt betaalbaar aanbod wordt gerealiseerd, aangezien het hier huishoudens met een laag inkomen betreft.

- *Huisvesting internationale werknemers speelt grote rol in waarmaken woonbehoeften*

Gezien wordt dat de instroom van internationale werknemers naar de gemeente Venray de afgelopen jaren groot is geweest. Zij spelen een cruciale rol voor veel bedrijven in de gemeente, zeker nu veel eigen inwoners van de gemeente de pensioengerechtigde leeftijd bereiken. Passende huisvesting voor deze doelgroep speelt daarom een grote rol in het waarmaken van de woonbehoeften voor de komende jaren.
Dat goed realiseren is lastig, aangezien woonbehoeften uiteenlopen en vaak door lage registratiegraden ook niet inzichtelijk zijn. Een combinatie van het bijbouwen van flexibele wooneenheden (voor short- en midstay-arbeidsmigranten) en het realiseren van voldoende betaalbare reguliere woningen (voor longstay-arbeidsmigranten) kan een groot deel van deze doelgroep helpen.

In het Woningbehoefteonderzoek Venray zijn op hoofdlijnen de volgende adviezen opgenomen:

- Zet in op twee derde betaalbaar als minimum in nieuwbouw;
- Maak plannen geschikt voor ouderenhuisvesting;
- Maak evenwichtige afspraken over de huisvesting van aandachtsgroepen;

- Monitor, werk met scenario's en gebruik adaptieve programmering.

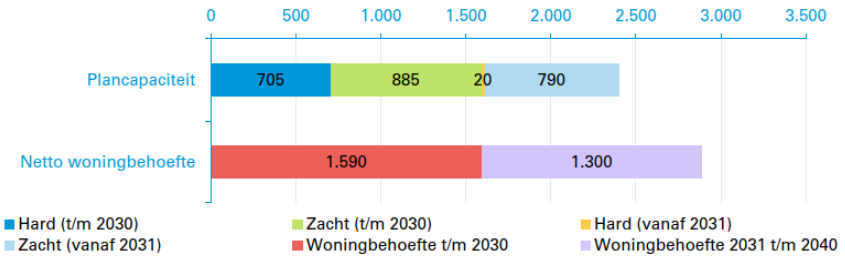
In het voorliggende geval is sprake van een ontwikkeling bestaande uit meer dan 12 woningen, hetgeen betekent dat het gehele betaalbare programma zoals beschreven in de doelgroepenverordening dient te worden gerealiseerd. Hieraan wordt met de beoogde ontwikkeling voldaan en hierover zijn voorwaarden opgenomen in de regels van dit TAM-omgevingsplan. Daarnaast zijn in de tussen de gemeente en initiatiefnemer afgesloten anterieure overeenkomst hierover nadere afspraken vastgelegd. Van de 89 woningen betreft één woning een gemeentelijke ruimte voor ruimte-kavel. Voor de overige 88 woningen is het uitgangspunt dat minimaal 24 woningen als sociale huurwoning wordt uitgevoerd, minimaal 7 woningen als sociale koopwoning wordt uitgevoerd en minimaal 31 woningen als middenhuur of betaalbare koopwoning wordt uitgevoerd. Het overige deel van de woningen is vrij in te vullen.

De beoogde ontwikkeling voldoet eveneens aan de adviezen zoals opgenomen in het woningbehoefteonderzoek Venray. Er wordt invulling gegeven aan het minimum van twee derde deel aan betaalbare woningen, waarvan een substantieel deel binnen de sociale sector (31 in totaal). Daarnaast wordt een substantieel deel van de woningen (minimaal 24) als levensloopbestendig uitgevoerd en daarmee als geschikt voor ouderenhuisvesting, geheel in lijn met de behoefte aan (betaalbare) nultredenwoningen.

Confrontatie behoefte en plancapaciteit

In het Woningbehoefteonderzoek Venray is tevens een confrontatie gemaakt van de berekende woningbehoefte van de gemeente Venray met de al bestaande plannen voor nieuwbouw (de plancapaciteit). Hieruit volgt dat er in de gemeente Venray ten tijde van het onderzoek plannen zijn voor het toevoegen van circa 2.400 woningen (inclusief plannen voor sloop), waarvan 1.590 woningen gepland zijn voor 2031. Dit is gelijk aan de netto woningbehoefte tot en met 2030 van 1.500 reguliere woningen (exclusief zorggeschikt) volgens het trendscenario zoals dit is beschreven in het onderzoek. Hiervan waren ten tijde van het onderzoek 705 van de geplande woningen tot en met 2030 opgenomen in onherroepelijke plannen (harde plancapaciteit). Daarmee ligt er in de periode tot en met 2030 met name prioriteit in het 'hard' maken van bestaande woningplannen. Ook zullen dus alle plannen gerealiseerd moeten worden om aan de behoefte te kunnen voorzien. Dat maakt ook het waarmaken van de kwantitatieve opgave onzeker.

Voor de periode daarna zijn er nog onvoldoende plannen om te voorzien in de kwantitatieve woningbehoefte. Zo bedraagt de netto woningbehoefte tot en met 2040 in totaal 2.890 woningen in het trendscenario. Rekening houdend met een plancapaciteit van 130% zijn er dus 3.755 woningen in plannen nodig.

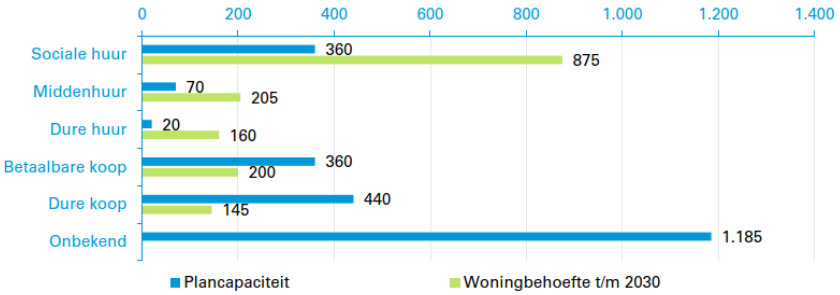


Afbeelding 14. Kwantitatieve confrontatie plancapaciteit met de netto woningbehoefte o.b.v. het trendscenario in de gemeente Venray, 2024-2041 (bron: Woningbehoefteonderzoek Venray, 6 mei 2025).

In de planlijst zoals deze is onderzocht in het kader van het woningbehoefteonderzoek zijn ook plannen voor de sloop/onttrekking van woningen opgenomen. In totaal bedraagt het aantal te slopen woningen in plannen 17 woningen (peildatum: maart 2025). Er wordt ingeschat dat dit in ieder geval een onderschatting is van het totaal te slopen woningen tot en met 2040 op basis van het aantal gesloopte woningen in de gemeente in de afgelopen vijf jaar. Op basis van CBS-cijfers geldt dat er in de periode 2021 tot en met 2024 in totaal 69 woningen aan de voorraad zijn onttrokken. Dat zijn 17 woningen per jaar. Als deze lijn zich doorzet in de

periode 2025 tot en met 2030, zou dit leiden tot een onttrekking van 100 woningen en in de periode 2025 tot en met 2040 tot een onttrekking van 270 woningen. Ook voor toevoegingen aan de voorraad (met name wijzigingen in de bestaande voorraad) geldt dat deze niet altijd goed in de planvoorraad geregistreerd hoeven te zijn. Het is daarom belangrijk goed te monitoren hoeveel woningen ook daadwerkelijk toegevoegd of onttrokken worden aan de voorraad. Enkel dan kan bijgehouden worden of in de kwantitatieve woningbehoefte wordt voorzien.

De huidige plancapaciteit van de gemeente Venray sluit voor de periode tot en met 2030 qua verdeling goed aan op de woningbehoefte en voorziet kwantitatief ook al voor een deel voor de periode daarna. Op basis van het woningbehoefteonderzoek blijkt echter dat met name de behoefte aan sociale huur groter is dan op dit moment in de plannen zit. Dit komt met name doordat de woningvoorraad van Venray op dit moment nog uit minder sociale huurwoningen bestaat dan waar in de toekomst met, name vanuit ouderen, behoefte aan is. Ook aan middenhuur woningen is een grote behoefte. Hierbij wordt opgemerkt dat in buurgemeente Horst aan de Maas het tekort aan sociale huurwoningen op basis van het 'Woningbehoefteonderzoek gemeente Horst aan de Maas' van 9 mei 2025 nog groter is dan in Venray. Met de realisatie van minimaal 24 sociale huurwoningen en minimaal 31 woningen betaalbare binnen in de vorm van een middenhuur woning of betaalbare koopwoning, wordt een belangrijke bijdrage geleverd een het terugdringen van het gemeentelijke en regionale tekort aan het betreffende type woningen.



Afbeelding 15. Confrontatie plancapaciteit (totaal) met kwalitatieve woningbehoefte Venray (bron: Woningbehoefteonderzoek Venray, 6 mei 2025).

Voor meer informatie over de onderbouwing van de behoefte wordt verwezen naar de paragrafen 3.2 en 3.3 en meer specifiek de subparagrafen daarbinnen met betrekking tot het volkshuisvestelijk beleid.

Conclusie

De ontwikkeling betreft een stedelijke ontwikkeling als bedoeld in de ladder voor duurzame verstedelijking. Op basis van het voorgaande wordt geconcludeerd dat de ontwikkeling voldoet aan de uitgangspunten van de ladder voor duurzame verstedelijking.

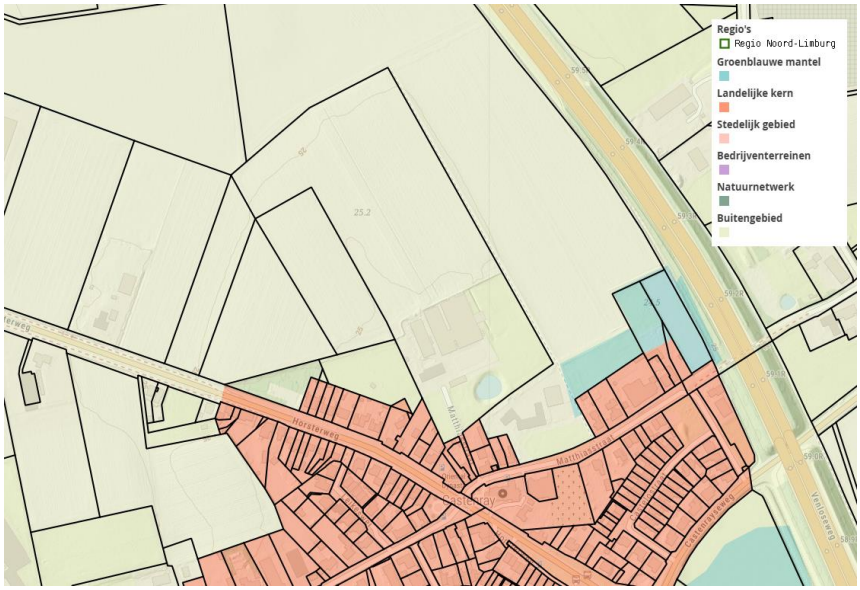
3.2 Provinciaal en regionaal beleid

3.2.1 Omgevingsvisie Limburg

Op 1 oktober 2021 hebben Provinciale Staten van de provincie Limburg de Omgevingsvisie Limburg vastgesteld. De Omgevingsvisie Limburg is per 25 oktober 2021 in werking getreden.

Limburgse principes

Op grond van de kaart 'Limburgse principes' is het plangebied aangeduid als 'Buitengebied', zoals ook weergegeven op de navolgende afbeelding.



Afbeelding 16. Uitsnede kaart 'Limburgse principes'.

Het buitengebied betreft de landelijke gebieden op de Zuid-Limburgse plateaus en op de hogere zandgronden in Noord- en Midden-Limburg, samen zo'n 85.000 hectaren groot. Vergeleken met Noord- en Midden-Limburg zijn er in Zuid-Limburg minder mogelijkheden voor intensieve vormen van grondgebruik op de plateaus. Dit komt door de aard van de ondergrond en de aanwezige omgevingskwaliteiten. Op de hogere zandgronden van Noord- en Midden-Limburg is, rekening houdend met de droogtegevoeligheid en de kwaliteit van de grondwatervoorraden, een breed scala aan grondgebruiksvormen mogelijk, rekening houdend met de ruimteclaims vanuit de verschillende transitieopgaves.

Visie wonen en leefomgeving

De provincie Limburg streeft naar een woningaanbod/planvoorraad waarbij vraag en aanbod in evenwicht zijn, in kwalitatief en kwantitatief opzicht. Dit betekent dat voldoende (betaalbare) woningen van de juiste kwaliteit op de juiste plek op het juiste moment beschikbaar moeten zijn. Alle woningbouwontwikkelingen worden als een provinciaal belang beschouwd.

Verder streeft de provincie Limburg naar een gezonde en veilige leefomgeving voor iedere Limburger. Een inrichting van de leefomgeving die bewegen, ontmoeten, zelfredzaamheid, educatie en een gezonde leefstijl stimuleert.

Toetsing

Hoewel het plangebied op grond van de Omgevingsvisie Limburg binnen het 'buitengebied' ligt, is sprake van een uitbreiding aan de noordwestzijde van de kern Castenray, direct grenzend aan de bestaande kern. Dit in combinatie met de beëindiging van een intensieve veehouderij, waarmee een verbetering van het woon- en leefklimaat van het omliggende gebied wordt bereikt.

Verder is in het ontwerp veel aandacht voor groen en natuur, duurzaamheid, klimaatadaptatie, gezondheid en veiligheid. Met de ontwikkeling wordt ook een belangrijke bijdrage geleverd aan invulling van de actuele en urgente woningbehoefte. Van de 89 woningen betreft één woning een gemeentelijke ruimte voor ruimte-kavel in ruil voor de sloop van bebouwing ter hoogte van de Matthiasstraat 3. Voor de overige 88 woningen is het

uitgangspunt dat minimaal 24 woningen als sociale huurwoning wordt uitgevoerd, minimaal 7 woningen als sociale koopwoning wordt uitgevoerd en minimaal 31 woningen als middenhuur of betaalbare koopwoning wordt uitgevoerd. Het overige deel van de woningen is vrij in te vullen. De ontwikkeling is hiermee ook in lijn met de 'Woondeal Limburg', die onder meer door de Limburgse gemeenten en de provincie Limburg in maart 2023 is ondertekend. Hiermee is het plan in lijn met de provinciale omgevingsvisie voor wonen en de leefomgeving.

Conclusie
De ontwikkeling wordt passend geacht binnen de beleidskaders zoals opgenomen in de Omgevingsvisie Limburg.

3.2.2 Omgevingsverordening Limburg

Op 1 januari 2024 is de 'Omgevingsverordening Limburg' in werking getreden. Hierin staan de (instructie)regels die het omgevingsbeleid van de Omgevingsvisie Limburg juridische binding geven. Onderstaand wordt ingegaan op de voor het plangebied van belang zijnde aspecten.

Klimaatadaptatie
In paragraaf 3.2.3, artikel 3.5 'Klimaatadaptatie' van de Omgevingsverordening Limburg zijn de volgende regels opgenomen met betrekking tot klimaatadaptatie:

- De motivering bij een omgevingsplan dat een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling mogelijk maakt, bevat een beschrijving van:
  a. de wijze waarop in het plan rekening is gehouden met de risico's en gevolgen van klimaatverandering; en
  b. de maatregelen en voorzieningen die worden getroffen om de risico's en gevolgen van klimaatverandering te voorkomen of te beperken en de afweging die daarbij is gemaakt.
- In de beschrijving worden in ieder geval de volgende risico's betrokken:
  a. wateroverlast;
  b. overstroming;
  c. droogte.

Bij de beschrijving wordt gebruik gemaakt van de informatie van gemeentelijke, regionale en landelijke stresstest- en overstromingskaarten.

In het voorliggende geval wordt in voldoende mate rekening gehouden met de risico's en gevolgen van de klimaatverandering. Er wordt voorzien in groenvoorzieningen en voor de waterhuishouding wordt rekening gehouden met de meest actuele normen van Waterschap Limburg voor de berging van hemelwater (zie paragraaf 4.14). Wateroverlast is daardoor niet te verwachten. Doordat water binnen het plangebied zelf wordt opgevangen, onder meer in de vorm van diverse wadi's, wordt ook droogte tegengegaan. Er is geen sprake van direct overstromingsgevaar. Op basis van de kaart 'kans op overstroming vanuit zee, meer of rivier' van de Atlas Leefomgeving, is sprake van een gebied dat niet overstroomt.



Afbeelding 17. Uitsnede kaart 'kans op overstroming vanuit zee, meer of rivier' van de Atlas Leefomgeving.

Beschermingsgebieden grondwater en stiltegebieden

In hoofdstuk 4 van de Omgevingsverordening Limburg zijn instructieregels opgenomen met betrekking tot grondwater. Uit de kaarten behorende bij de Omgevingsverordening Limburg blijkt dat het plangebied binnen de boringsvrije zone Venloschol ligt. Binnen de Venloschol geldt dat de waterschapsverordening bepaalt dat het dieper dan vijf meter boven NAP verboden is zonder omgevingsvergunning grondwater te onttrekken of water te infiltreren. Verder is het verboden een gesloten bodemenergiesysteem aan te leggen of te hebben in de boringsvrije zone Venloschol, als deze dieper ligt dan vijf meter boven NAP. Het aanleggen of hebben van een open bodemenergiesysteem in de boringsvrije zone Venloschol wordt ten minste vier weken voor het begin ervan gemeld aan Gedeputeerde Staten. De genoemde activiteiten zijn vooralsnog niet voorzien. Mocht hier in de toekomst wel sprake van zijn, dan dient men zich te houden aan de regels zoals opgenomen in de Omgevingsverordening Limburg.

Verder ligt het plangebied niet binnen een stiltegebied, waterwingebied, grondwaterbeschermingszone of overige boringsvrije zone.

Natuurgebieden

In hoofdstuk 8 van de Omgevingsverordening Limburg zijn instructieregels opgenomen met betrekking tot natuurgebieden. Op basis van de kaarten behorende bij de Omgevingsverordening Limburg ligt het plangebied niet binnen of direct grenzend aan het Natuurnetwerk Limburg of Natura 2000-gebieden. Evenmin ligt het plangebied binnen of direct grenzend aan de groenblauwe mantel. Vanuit dit kader zijn er dan ook geen nadere instructieregels van toepassing.

Instructieregels nieuwe planvoorraad wonen

In paragraaf 12.1.1, artikel 12.1 van de Omgevingsverordening Limburg zijn de volgende instructieregels met betrekking tot een nieuwe planvoorraad woningen opgenomen:

Artikel 12.1 Instructieregels nieuwe planvoorraad wonen
De motivering bij een omgevingsplan dat betrekking heeft op de realisatie van een of meerdere woningen beschrijft dat:

a. rekening is gehouden met de hoofdstukken 3 (Limburgse principes en algemene zonering) en 5 (wonen en leefomgeving) van de provinciale omgevingsvisie;
b. sprake is van behoefte in kwaliteit en kwantiteit op basis van actueel onafhankelijk regionaal behoefteonderzoek;
c. over de behoefte aan realisatie van deze woningen overeenstemming bestaat binnen de regio Noord-Limburg of Midden-Limburg of Zuid-Limburg. De regio's bepalen eigenstandig de regionale overeenstemming, organiseren hun eigen regionale overleggen en dragen zorg voor actuele regionale woonvisies en regionale onderzoeken;
d. het omgevingsplan is opgenomen in de Limburgse systematiek van monitoring, bedoeld in afdeling 14.5;
e. realisatie van de woningen beoogd is binnen 5 jaar na vaststelling van het omgevingsplan en dat, als deze termijn niet wordt gehaald, hoe en wanneer de mogelijkheid tot realisatie van deze woningen komt te vervallen.

In het voorliggende geval:

a. ligt het plan weliswaar binnen als 'buitengebied' aangewezen gronden, maar is sprake van een logische situering in directe aansluiting op de bestaande kern Castenray en is rekening gehouden met de aspecten wonen en leefomgeving van de provinciale omgevingsvisie, met onder meer woningen van de juiste kwaliteit op de juiste plek, dit in combinatie met de beëindiging van een intensieve veehouderij, waarmee een verbetering van het woon- en leefklimaat in de omgeving wordt bereikt. Hiermee is in voldoende mate rekening gehouden met de aspecten wonen en leefomgeving van de provinciale omgevingsvisie;
b. is sprake van een ontwikkeling waarbij invulling wordt gegeven aan een concrete behoefte, zowel in kwaliteit als kwantiteit (zie ook paragraaf 3.1.3);
c. heeft afstemming plaatsgevonden met de regio Noord-Limburg over de behoefte en is ook sprake van overeenstemming (zie ook paragraaf 3.2.4);

d. is het plan opgenomen in de Limburgse systematiek van monitoring;
e. wordt ernaar gestreefd om het plan binnen 5 jaar na vaststelling en onherroepelijk zijn van het TAM-omgevingsplan te realiseren, één en ander is ook vastgelegd in de anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer.

Conclusie
Op basis van het bovenstaande wordt geconcludeerd dat het initiatief past binnen de beleidsuitgangspunten zoals vastgelegd in de Omgevingsverordening Limburg. Vanuit dit kader wordt invulling gegeven aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

3.2.3 Woondeal

Op 9 maart 2023 is door de Minister voor VRO, Provincie Limburg, Limburgse gemeenten, Waterschap Limburg en Limburgse Woningcorporaties de 'Woondeal Limburg' ondertekend. In de Woondeal staat dat er in Limburg 26.550 woningen bij komen in de periode tot en met 2030 met een ambitie voor 20.000 extra. Het grootste deel in de sociale huur, de middenhuur en de betaalbare koop.

In Limburg zijn er drie woonregio's te onderscheiden binnen de Woondeal, te weten Noord-, Midden- en Zuid-Limburg. Venray maakt onderdeel uit van de regio Noord-Limburg. Noord-Limburg bouwt in de eerste termijn van 2022 tot en met 2024, 5.239 woningen, waarvan 2.654 (51%) in het betaalbare segment. In de opmaat naar én gedurende de tweede termijn van 2025 tot en met 2030 voeren de partijen, daar waar de kwaliteit in relatie tot de behoefte dat vraagt, wijzigingen door in de planvoorraad op een zodanige wijze dat minimaal 2/3 betaalbaar wordt gerealiseerd. Deze zullen dan ook in de daadwerkelijke realisatie vanaf 2025 landen. De programmering van de tweede termijn (2025 – 2030) is structureel onderwerp van gesprek op de regionale woontafel. Voor de gemeente Venray is in de eerste termijn (2022-2024) voorzien in een toevoeging van circa 608 woningen.

De woningbouwopgaven en -kansen worden voor de tweede termijn (2025 – 2030) nog nader geduid voor de regio Noord-Limburg middels een op te stellen 'Toekomstvisie wonen Noord-Limburg'.

Toetsing
Bij de voorgenomen ontwikkeling wordt aangesloten bij de Woondeal 2023. Zo wordt invulling gegeven aan de behoefte aan woningen en wordt tevens ingezet op een aanzienlijk aandeel betaalbare woningen. Van de 89 woningen betreft één woning een gemeentelijke ruimte voor ruimte-kavel. Voor de overige 88 woningen is het uitgangspunt dat minimaal 24 woningen als sociale huurwoning wordt uitgevoerd, minimaal 7 woningen als sociale koopwoning wordt uitgevoerd en minimaal 31 woningen als middenhuur of betaalbare koopwoning wordt uitgevoerd. Het overige deel van de woningen is vrij in te vullen. Het plan is hiermee in lijn met de 'Woondeal Limburg'.

Conclusie
Op basis van voorgaande kan gesteld worden dat het planvoornemen aansluit bij de uitgangspunten van de Woondeal 2023.

3.2.4 Regionale woonvisie Noord-Limburg 2020-2024

Het regionale woningbouwbeleid is vastgelegd in de 'Regionale woonvisie Noord-Limburg 2020-2024'. De regionale woonvisie geeft richting aan het woonbeleid voor de periode 2020 - 2024 voor de acht Noord-Limburgse gemeenten, waaronder ook Venray.

In de regionale woonvisie is onder meer aangegeven dat er sprake is van een mismatch tussen woningbehoefte en woningvoorraad. Het gaat hierbij om zowel de bestaande woningvoorraad, als nieuwbouw. Geconstateerd wordt dat de samenstelling van de bevolking verandert. We worden ouder en er is een grote toename van het aantal 1-persoonshuishoudens. Dit brengt een andere woonvraag met zich mee. Deze vraag sluit maar deels aan op wat we in onze bestaande voorraad hebben. De opgave ligt dan ook bij het aanpassen van de bestaande

voorraad. De nieuwbouw die wordt toegevoegd, dient toegespitst te worden op de toekomstige woningbehoefte. Hierbij wordt nog meer dan voorheen naar de kwalitatieve vraag en het bevorderen van de doorstroming op de regionale woningmarkt gekeken. Bij nieuwbouw is de kwalitatieve toets daarom leidend en in mindere mate de kwantitatieve toets.

Daarnaast is sprake van een zoektocht om alle doelgroepen een plek te geven binnen de woningmarkt. In de regio komen verschillende doelgroepen nadrukkelijker naar voren komen. Die moeten allemaal een plek krijgen binnen de woningmarkt en maatschappij. Denk hierbij aan zorgdoelgroepen (vanuit beschermd wonen naar de reguliere woningmarkt) en internationale werknemers de zich hier voor langere tijd willen vestigen. Maar ook woonwagenbewoners. Voor een deel zijn bijzondere doelgroepen afhankelijk van de sociale huursector. De druk op dit segment lijkt dan ook toe te nemen. Niet alleen qua aantallen, maar juist door een concentratie van mensen die door allerlei oorzaken hun weg maar moeilijk kunnen vinden in onze maatschappij. Dit brengt druk op de leefbaarheid met zich mee.

Aangegeven is dat de huishoudensprognose van E'til (Progneff) als referentieprognose ten aanzien van het aantal nog toe te voegen nieuwbouwwoningen wordt gehanteerd. Echter, de kwalitatieve toets is leidend. Progneff wordt daardoor als basis gehanteerd, maar er is (indien kwalitatief wenselijk) ruimte om 'goede dingen' te blijven realiseren.

Toetsing
In het voorliggende geval is sprake van de ontwikkeling van een woongebied met een variëteit aan woningen. Er wordt invulling gegeven aan de concrete en actuele behoefte aan woningen en er wordt tevens ingezet op een aanzienlijk aandeel betaalbare woningen. Van de 89 woningen betreft één woning een gemeentelijke ruimte voor ruimte-kavel. Voor de overige 88 woningen is het uitgangspunt dat 24 woningen als sociale huurwoning wordt uitgevoerd, 7 woningen als sociale koopwoning en 31 woningen als middenhuur of betaalbare koopwoning. Het overige deel van de woningen is vrij in te vullen. Binnen de 88 woningen zal een deel van de woningen gericht zijn op starters en senioren en als levensloopbestendig worden uitgevoerd. Het minimale aantal woningen dat als levensloopbestendig wordt uitgevoerd bedraagt 24.

De beoogde ontwikkeling is tot slot afgestemd binnen de regio en akkoord bevonden.

Conclusie
Op basis van voorgaande kan gesteld worden dat het planvoornemen aansluit bij de uitgangspunten van de Regionale woonvisie Noord-Limburg 2020-2024.

3.3 Gemeentelijk beleid

3.3.1 Toekomstvisie Venray 2030

Binnen de toekomstvisie voor Venray 'Venray loopt voorop' staat de vraag centraal hoe Venray eruit ziet in het jaar 2030. De toekomstvisie gaat in op:

- de grote ontwikkelingen die op Venray afkomen en aangeven wat dit betekent voor de opgaven op lokaal en regionaal niveau en voor de vraagstukken of agendapunten voor het lokaal bestuur (kompas);
- het opleveren van verbinding en energie door samen met de Venrayse gemeenschap – inwoners, bedrijven en maatschappelijke partners – te komen tot een gezamenlijk toekomstbeeld van Venray;
- het slim leggen van verbinding met andere participatietrajecten, zodat hier op voortgebouwd kan worden onder meer bij de totstandkoming van de omgevingsvisie.

Ten aanzien van het thema wonen wordt het belang van een goede kwaliteit van woonomgeving en woningen, de aanwezigheid van werkgelegenheid en kwalitatief goede voorzieningen onderstreept. Met de visie op de gewenste toekomstrichting kan de gemeente Venray effectief sturing geven aan het proces van beleidsontwikkeling en prioritering.

De thema's die centraal staan zijn:

1. Venray is dorp en stad;
2. Venray is kennisintensief;
3. Venray zorgt voor elkaar;
4. Venray is levendig;
5. Venray voorziet in alle woonwensen.

De gemeente wil voorzien in alle woonwensen en biedt daarbij de ruimte voor een gevarieerde en boeiende maatschappelijke omgeving. Door een grote zorg voor het in stand houden en verbeteren van de bestaande woonwijken (soms in de vorm van herstructurering) beoogt de gemeente unieke woonmilieus creëren, waarin de bestaande sociale structuren en voorzieningen op een positieve wijze worden beïnvloed.

Verder wordt aangegeven dat Venray streeft naar een landelijk gebied waar agrarische bedrijven vooroplopen in duurzaamheid en circulair produceren. Kringlooplandbouw wordt versterkt en er wordt ingezet op natuurinclusieve landbouw. Agrarische activiteiten die hier niet bij passen, zullen hierdoor verdwijnen. Vanwege schaalvergroting of stoppende agrariërs is de prognose dat richting 2030 7 - 19% van de oppervlakte van agrarische bebouwing vrijkomt ten opzichte van 2012. De ontwikkeling aan de Matthiasstraat 3 is in lijn hiermee.

Conclusie
Het voorliggende woningbouwplan en de wijziging ter hoogte van de Matthiasstraat 3 zijn in lijn met de in de toekomstvisie opgenomen beleidsuitspraken.

3.3.2 Omgevingsvisie Venray

De gemeenteraad van Venray heeft op 12 december 2023 de 'Omgevingsvisie Venray' vastgesteld. De 'Omgevingsvisie Venray' geeft aan wat belangrijk wordt gevonden in de fysieke leefomgeving. De fysieke leefomgeving is alles wat we buiten zien en voelen: bijvoorbeeld hoe de gemeente eruit ziet, wat de kwaliteit is van de lucht en welke bedrijven er zijn. De omgevingsvisie gaat in op de ambities en doelen voor de komende jaren en de samenhang tussen de belangrijke thema's zoals milieu, natuur, gezondheid, wonen, recreatie en verkeer en vervoer en de belangrijke waarden zoals landschap en cultureel erfgoed.

De Omgevingsvisie is de ruimtelijke vertaling van de Toekomstvisie 2030 'Venray loopt voorop'. In z'n algemeenheid is in de omgevingsvisie aangegeven dat het in Venray fijn is om te wonen en leven, er is sprake van een aantrekkelijk woon- en leefklimaat. De kernen bieden verschillende kwaliteiten en omgevingen om te wonen (woonmilieus). Over het algemeen is sprake van een dorps woonmilieu, ruim opgezet, met een lage woningdichtheid en veel groen. Dit wil de gemeente graag zo houden.

In de Omgevingsvisie komen de verschillende opgaven, zoals klimaatverandering, energietransitie en woningbouw samen in vier integrale hoofdambities voor de komende 10 à 20 jaar. Deze ambities zijn:

- Groen wonen voor iedereen: toegankelijk groen in alle woongebieden om hittestress en wateroverlast te beperken;
- Een gezond Venray heeft de toekomst: de gemeente zet in op een goede milieukwaliteit, duurzame energiebronnen, kringlooplandbouw en het stimuleren van innovatie in de agrarische sector;
- Venray bloeit, bruist en boeit: de gemeente moet aantrekkelijk zijn en blijven voor inwoners en bedrijven om zich te vestigen en te ontwikkelen;
- Natuurlijk Venray: behoud en versterking van de ruimtelijke kwaliteiten.

Aan de hand van hoofdambities zijn de volgende actielijnen uitgewerkt:

- Versnellen: gezien het urgente woningtekort worden acties benoemd om de woningbouw in Venray gericht te versnellen;
- Vergroten (kwantiteit): de komende jaren wordt gestreefd naar een bouwproductie van minimaal 200 woningen per jaar, door 'zachte' plannen hard te maken en extra plannen te ontwikkelen. Het streven is een bouwproductie van minimaal 2.000 woningen tot 2035. Er wordt gebouwd in iedere kern;

- Veranderen (kwaliteit): woonmilieu, woningtype en -prijs moeten beter aansluiten bij de behoefte. Naast het uitvoeren van een kwalitatief woningmarktonderzoek wordt ingezet op meer betaalbare woningen, de aanpak van leegstand, de ontwikkeling van bijzondere woonconcepten en meer (tijdelijke) woningen voor specifieke doelgroepen.

Ten aanzien van wonen is in de Omgevingsvisie aangegeven dat de gemeente Venray streeft naar een aantrekkelijk en duurzaam woonklimaat. De gemeente heeft verder de ambitie om in 2030 CO_2 neutraal te zijn. Het doel voor de sector wonen is: 50% van de bestaande woningen zijn 50% energiezuiniger en 50% van de woningen voorziet in 100% van eigen energievraag. Om dit doel te bereiken, worden woningbezitters gestimuleerd om maatregelen te treffen zoals betere isolatie en het gebruik van zonnepanelen.

In de woongebieden streeft de gemeente ernaar om:
- de woonkwaliteit te verbeteren door het realiseren van de juiste woningen op de juiste plek en het aanpassen van de bestaande woningvoorraad;
- een transitievisie warmte op te stellen;
- een goede huisvesting en integratie van bijzondere doelgroepen te bevorderen;
- te zorgen voor voldoende toegankelijk groen om te ontmoeten en bewegen;
- aandacht te besteden aan de fysieke en sociale veiligheid.

In de agrarische gebieden streeft de gemeente ernaar om het woonklimaat te verbeteren door meer scheiding tussen wonen en veehouderijen aan te brengen. Nieuwe woningen worden alleen toegestaan in de kernrandzones en bestaande woonclusters.

Toetsing
In het voorliggende geval is sprake van een woningbouwontwikkeling waarmee een substantiële bijdrage wordt geleverd aan de beoogde bouwproductie voor de periode tot 2035. Ook wordt invulling gegeven aan het streven naar meer betaalbare woningen. Het uitgangspunt is dat 24 woningen als sociale huurwoning wordt uitgevoerd, 7 woningen als sociale koopwoning wordt uitgevoerd en 31 woningen als middenhuur of betaalbare koopwoning wordt uitgevoerd.

Verder wordt invulling gegeven aan het streven naar voldoende toegankelijk groen om te ontmoeten en bewegen, door zowel aan de randen van het woongebied als in het woongebied zelf voldoende ruimte in het stedenbouwkundig ontwerp te reserveren voor groenvoorzieningen en waterhuishoudkundige voorzieningen. Hiermee wordt ook een bijdrage geleverd aan het beperken van hittestress en het kunnen bergen van extremere buien.

Daarnaast is sprake van de beëindiging van de intensieve veehouderij op de locatie Matthiasstraat 3 en wordt ter plaatse een landbouwverwant bedrijf opgestart. De beëindiging van de intensieve veehouderij draagt bij aan het verbeteren van het woon- en leefklimaat in de omgeving, waaronder zowel het beoogde woningbouwgebied als bestaande woningen behorende tot de kern Castenray.

Conclusie
De beoogde ontwikkelingen passen binnen de beleidskaders zoals opgenomen in de 'Omgevingsvisie Venray'.

3.3.3 Omgevingsprogramma Wonen

Op 15 februari 2022 heeft de gemeenteraad van Venray het 'Omgevingsprogramma Wonen' en de Uitvoeringsagenda Wonen 2022 vastgesteld. In het Omgevingsprogramma is een aantal instrumenten benoemd die kunnen bijdragen aan het realiseren van de doelstellingen van het Omgevingsprogramma. De 'Doelgroepenverordening Wonen Venray 2022' is één van die instrumenten.

In de gemeente Venray is sprake van een toenemend tekort aan huur- en koopwoningen, in alle typen en prijsklassen. Met het 'Omgevingsprogramma Wonen' wil de gemeente meer regie pakken bij woningbouwprojecten en werken aan versnelling, verandering en verduurzaming.

In het Omgevingsprogramma Wonen is vastgelegd dat de komende 10 jaar minimaal 50% van de te realiseren woningen in het betaalbare segment dient te vallen. Met de doelgroepenverordening kan bij nieuwe ontwikkelingen publiekrechtelijk worden geregeld dat er voldoende woningen in het sociale en betaalbare segment worden gerealiseerd. Tevens wordt geregeld dat deze woningen ook langjarig beschikbaar blijven voor de betreffende doelgroepen.

Doelgroepen en de juiste woning op de juiste plek

Bij elke doelgroep is er sprake van een tekort. Het is de ambitie van de gemeente om meer aan te sluiten bij de behoeften van inwoners. Daarom betrekt de gemeente ook de dorps- en de wijkraden onder het motto: de juiste woning op de juiste plek voor de juiste doelgroep. Zo wordt ervoor gezorgd dat de juiste woningen worden gebouwd.

Vijf thema's

In het Omgevingsprogramma Wonen van Venray zijn de volgende 5 thema's als speerpunt opgenomen:

1. Snel voldoende woningen bouwen
    - Minstens 2.000 woningen vóór 2035;
    - Gemiddeld 150 woningen per jaar de komende 10 jaar;
    - De eerste jaren zelfs 200 woningen per jaar;
    - Woningen bouwen in iedere kern van de gemeente.

2. *Een gevarieerd aanbod*
    - Doorstroming naar passende woningen stimuleren: levensloopbestendig voor senioren, starterswoningen voor jongeren;
    - Juridisch mogelijk maken om woningen langere tijd betaalbaar en bereikbaar te houden voor specifieke doelgroepen;
    - Verschillende soorten woningen, allemaal duurzaam en toekomstgericht gebouwd;
    - 50% betaalbare, 20% bereikbare en 30% dure woningen.

3. *Duurzame woningvoorraad*
    - CO_2 neutraal met compensatie in 2030;
    - Volledig energieneutraal in 2050;
    - Circulaire werkwijze als vanzelfsprekend uitgangspunt in 2035;
    - Meer groen in kern en wijk voor meer verkoeling.

4. *Wonen, gezondheid en zorg*
    - Zorgbehoevenden die zelfstandig willen wonen kunnen dit in onze gemeente;
    - Mensen vanuit instelling bieden we een passende ondersteuning en huisvesting;
    - Verschillende woonvormen.

5. *Vitale wijken en dorpen*
    - Samen wonen en elkaar helpen;
    - Ruimte voor woningbouw in elke kern met behoud van ruimtelijke en cultuurhistorische waarde;
    - Voldoende voorzieningen in kernen of nabijheid.

Toetsing

In het voorliggende geval is sprake van een woningbouwontwikkeling waarmee een substantiële bijdrage wordt geleverd aan de versnelling van de woningbouw en beoogde bouwproductie voor de periode tot 2035. Ook wordt invulling gegeven aan het streven naar meer betaalbare woningen. Van de 89 woningen betreft één woning een gemeentelijke ruimte voor ruimte-kavel. Voor de overige 88 woningen is het uitgangspunt dat minimaal 24 woningen als sociale huurwoning wordt uitgevoerd, minimaal 7 woningen als sociale koopwoning wordt uitgevoerd en minimaal 31 woningen als middenhuur of betaalbare koopwoning wordt uitgevoerd. Het overige deel van de woningen is vrij in te vullen.

Er is verder sprake van verschillende soorten woningen, zowel vrijstaande, halfvrijstaande als rijwoningen. Een deel van de woningen (minimaal 24) wordt daarbij als levensloopbestendig uitgevoerd, waarmee deze woningen bij uitstek ook geschikt zijn voor senioren. Verder wordt gelet op het aandeel aan betaalbare woningen invulling gegeven aan de behoefte aan woningen voor starters. Verder is sprake van duurzame woningen.

Tot slot wordt opgemerkt dat de beoogde ontwikkeling in lijn is met de 'Doelgroepenverordening Wonen Venray 2022'. Dit is geborgd in de regels van dit TAM-omgevingsplan en daarnaast zijn in de tussen de gemeente en initiatiefnemer afgesloten anterieure overeenkomst hierover nadere afspraken vastgelegd

Conclusie
De beoogde ontwikkeling past binnen de beleidskaders zoals opgenomen in het 'Omgevingsprogramma Wonen'.

3.3.4 Ruimtelijk Kwaliteitskader gemeente Venray

Op 31 oktober 2023 heeft de gemeenteraad van Venray het Ruimtelijk kwaliteitskader gemeente Venray (RKK) vastgesteld. Het RKK dient ter toetsing van de gebiedskwaliteiten en visueelhandschappelijke waarden bij nieuwe ontwikkelingen en uitbreidingen. Met het ruimtelijk kwaliteitskader is vastgelegd welke waarden en kenmerken belangrijk zijn om te behouden, versterken of herstellen en welke randvoorwaarden gelden om toekomstige plannen mogelijk te maken.

3.3.4.1 Woongebied

Oude ontginningsgebieden
Het beoogde woongebied maakt onderdeel uit van de 'Oude ontginningsgebieden'. Dit oude agrarische landschap wordt gekenmerkt door een onregelmatige structuur. De verkaveling is kleinschalig en op sommige plekken grillig van vorm. In de loop der tijd heeft het landschap een relatief meer open karakter gekregen. Van oorsprong komen hier veel meer landschapselementen voor zoals houtsingels en bosjes. Het gebied kent een grote afwisseling van groen en bebouwing. De boerderijen die van oudsher vrijliggend of in kleine clusters zijn gebouwd, liggen op sommige plekken nu in linten, knopen en clusters. De linten in de oude ontginningsgebieden zijn verschillend van karakter:

- Perspectief agrarisch (bruin): Deze gebieden zijn overwegend agrarisch en blijven naar verwachting overwegend agrarisch. Dit betekent dat zeer terughoudend wordt omgegaan met het toevoegen van woningen en andere geurgevoelige objecten. Deze gebieden zijn over het algemeen wat verder van de dorpskernen gelegen;
- Perspectief wonen (oranje): Aangeduide gebieden kennen een toekomstperspectief met overwegend wonen. Deze gebieden liggen veelal direct grenzend aan dorpskernen of bebouwingsconcentraties;
- Perspectief gemengd (blauw): Deze gebieden lenen zich voor een gemengd karakter, waarbij onder andere gedacht kan worden aan wonen, recreatie en kleinschalige bedrijvigheid;
- Perspectief grootschaliger (niet-) agrarische activiteiten (rood): Deze gebieden lenen zich voor grootschalige (niet-)agrarische gebieden. Deze gebieden kenmerken zich door een goede ontsluiting waardoor grootschaligere activiteiten op deze locaties overweegbaar zijn. Deze gebieden lenen zich, onder voorwaarden, voor grotere bedrijvigheid.

Kenmerken

- Lintbeplanting aan diverse wegen en een deel van het spoor. Nog een enkele verkaveling omzoomd door singels;
- Oud bouwland heeft een mozaïekstructuur van diverse kavelgrootten in diverse richtingen en diverse openheid. Afwisseling in open en gesloten gebieden met een redelijk hoge bebouwingsdichtheid;
- Grote diversiteit aan bedrijvigheid. De oude clusters bestaan uit agrarische bedrijvigheid en gemengd wonen.

Waarden

- Afwisseling tussen open en gesloten gebieden door variatie aan groenstructuren op erfranden en perceelsgrenzen;
- Laanbeplanting langs wegen;
- Mozaïekstructuur en diversiteit in kavelgrootte;
- Bebouwing veelal gelegen in linten of bebouwingsclusters.

Opgaven

In de oude ontginningsgebieden spelen de volgende opgaven:

- Landschap, natuur, water en bodem
  De Europese Kaderrichtlijn Water stelt dat het watersysteem in 2027 op orde moet zijn. Dit vereist ecologisch, hydrologisch en geomorfologisch herstel van oppervlaktewateren en behoud of herstel van de fysisch-chemische toestand.
  De oude ontginningsgebieden lenen zich voor het toevoegen van kleine bosgebieden en landschapselementen. Hiermee wordt het leefgebied van planten en dieren van het agrarische landschap versterkt en uitgebreid en kunnen ze beter migreren tussen de grotere natuurgebieden.
- Klimaatadaptatie
  Klimaatverandering vraagt om meer ruimte voor water en het vasthouden van water in droge perioden. Ook het toevoegen van groen in de vorm van laanbeplanting en erfrandbeplanting is van belang.
- Energietransitie
  Realisatie van een zonneveld is mogelijk binnen een bestaand bouwvlak tot een maximum van 2 hectare. Daarbuiten is realisatie van een zonneveld mogelijk met een minimale omvang van 2 ha met inachtneming van de richtlijnen van KODE Venray. De maximale maat is afhankelijk van de maatvoering zoals in KODE Venray is vastgesteld.
- Landbouwtransitie
  In het oude ontginningsgebied zijn veel agrarische bedrijven aanwezig. De landbouwtransitie zal hier per gebied, zoals hierboven beschreven, een andere invulling hebben. Op de kaart is aangegeven welke gebieden de meeste ontwikkelmogelijkheden bieden voor agrarische ontwikkelingen en waar meer nadruk komt te liggen op functiemenging of wonen.
- Vrijetijdseconomie
  Naast de algemene opgave om voldoende recreatieve routes te hebben in het landelijk gebied, zijn er enkele linten die geschikt lijken voor kleinschalige recreatieve voorzieningen.

Uitstraling landschap

- Altijd beplanting toevoegen aan het landschap ter versterking of herstel van het aaneengesloten netwerk van landschapselementen;
- Het in stand houden van de grillige verkaveling en zo mogelijk, deze zichtbaarder maken door beplanting toe te voegen op de perceelgrenzen;
- Aandacht voor behoud en bescherming van cultuurhistorische structuren, zoals zandpaden en houtopstanden;
- Wegen die door dit gebied lopen worden aangeplant met laanbeplanting;
- Kansen benutten voor bijdrage aan natuurontwikkeling, zoals akkerrandbeheer (kruidenrijke rand), bloemrijk grasland, poelen en bosjes;
- De uitbreiding van bebouwing met name binnen de gesloten gebieden. Sloop van bebouwing met name binnen de open gebieden;
- Opknappen van waardevolle (historische) bebouwing, eventueel d.m.v. splitsing in wooneenheden. Bij splitsing dient een extra meerwaarde gecreëerd te worden door de woning goed in te passen in relatie tot de omgeving waarin het ligt. Hiermee wordt bewerkstelligd dat de historische stedenbouwkundige- en landschapsstructuur wordt behouden, versterkt of hersteld;
- Herstel van historische beplantings-, wegen- en padenstructuren.

Uitstraling erf en bebouwing

- Bebouwing past in de kleinschalige landelijke omgeving door middel van toepassing gebiedseigen erfbeplanting, met name aan de randen van de kavel (erfrandbeplanting);
- Er dient altijd sprake te blijven van een goede ordening op de kavel. Dit betekent een representatieve voorzijde van het "erf" met de woonfuncties, met daarachter gelegen de eventuele bedrijfsmatige functies;
- De situering van de bebouwing kan variëren. Wel dient er sprake te blijven van samenhang tussen de bebouwing. Dit kan op diverse manieren tot uiting komen: een compacte uitstraling met korte onderlinge afstanden tussen de bebouwing, vormgeving van de bebouwing en het materiaal en kleurgebruik;
- Het voorerf/de voortuin is groen en representatief ingericht (gras, solitaire bomen, haag) en bevat geen opslagfuncties;
- Parkeren zo veel mogelijk op eigen terrein, ingepast met een bosje of inheemse haag;
- De ontwikkelingsrichting mag nooit ten koste gaan van aaneengesloten landschapselementen, zoals houtwallen- en singels op perceelgrenzen;
- Het hoofdgebouw ligt vooraan de weg;
- Hoe groter de bebouwing, des te meer aaneengesloten forse landschapselementen er nodig zijn om de balans tussen het "erf" en het landschap te behouden;
- Welstandscriteria Buitengebied.

Toetsing

Het voorliggende plan maakt het mogelijk het woningbouwplan 'Poort van Castenray' tot ontwikkeling te brengen. De ontwikkeling omvat de realisatie van 89 woningen aan de noordwestzijde van de kern Castenray, aan de noordzijde van de Horsterweg. Er wordt een mix aan woningtypen gerealiseerd, bestaande uit zowel rijwoningen, twee-onder-een-kapwoningen en vrijstaande woningen. Van de 89 woningen betreft één woning een gemeentelijke ruimte voor ruimte-kavel. Voor de overige 88 woningen is het uitgangspunt dat minimaal 24 woningen als sociale huurwoning wordt uitgevoerd, minimaal 7 woningen als sociale koopwoning wordt uitgevoerd en minimaal 31 woningen als middenhuur of betaalbare koopwoning wordt uitgevoerd. Het overige deel van de woningen is vrij in te vullen.

In lijn met het RKK is met de gekozen stedenbouwkundige opzet sprake van bebouwing die past in de kleinschalige landelijke omgeving, met een variatie in de situering van bebouwing en met hoofdgebouw die vooraan de wegen komen te liggen. De samenhang in bebouwing en binnen het openbaar gebied wordt onder meer geborgd door middel van een beeldkwaliteitsplan dat in de regels van dit TAM-omgevingsplan is geborgd. Het geheel heeft een compacte uitstraling met korte onderlinge afstanden tussen de bebouwing, waarbij door middel van het beeldkwaliteitsplan vormgeving van de bebouwing en het materiaal- en kleurgebruik op elkaar worden afgestemd.

Parkeren vindt plaats op eigen terrein bij de vrijstaande wonen en deels ook bij de twee onder een kap woningen. Voor de rijenwoningen worden voldoende parkeerplaatsen aangelegd in het openbaar gebied.

Aan de zuidzijde en de noordzijde worden groenstroken gerealiseerd waarin onder meer natuurlijke wadi's worden aangelegd om het hemelwater op te vangen en te beheren. Ook worden in ruime mate groenvoorzieningen aangelegd binnen het plangebied in de vorm van een centrale groenstrook in oost-westrichting en robuuste groenstroken langs de wegen. Hiermee wordt een belangrijke bijdrage geleverd aan een klimaatadaptieve woonomgeving, waarin hittestress zoveel mogelijk wordt tegengegaan. Dit in lijn met één van de opgaven voor de oude ontginningsgebieden. Verder wordt de wijk gasloos aangelegd en zal bij de toekomstige woningen gebruik worden gemaakt van duurzame energiesystemen. Er wordt gestreefd naar een duurzame, groene en toekomstbestendige wijk.

3.3.4.2 Matthiasstraat 3

De intensieve veehouderij op de locatie Matthiasstraat 3 wordt beëindigd en ter plaatse wordt een landbouwverwant bedrijf opgestart. De bestaande bedrijfswoning blijft behouden, de ruimte ten noorden van de

woning wordt ingericht als tuin. De beëindiging van de intensieve veehouderij draagt bij aan het verbeteren van het woon- en leefklimaat in de omgeving, waaronder zowel het beoogde woningbouwgebied als bestaande woningen behorende tot de kern Castenray.

De locatie aan de Matthiasstraat 3 is deels gelegen binnen de oude ontginningsgebieden en deels binnen het als beekdalen aangeduide gebied. Voor de betreffende locatie is een landschappelijk inpassingsplan opgesteld, waarvan de uitvoering is geborgd in de regels, zie ook paragraaf 2.2.2.

3.3.4.3 Conclusie

Het voorliggende plan past binnen de vastgelegde waarden en kenmerken van het Ruimtelijk kwaliteitskader gemeente Venray (RKK).

3.3.5 Structuurvisie Bijdrage Ruimtelijke Ontwikkeling gemeente Venray 2011

Algemeen

De gemeente Venray heeft het vroegere provinciale Limburgs Kwaliteitsmenu uitgewerkt in de 'Structuurvisie Bijdrage Ruimtelijke Ontwikkeling gemeente Venray', zoals vastgesteld op 20 december 2011. Deze structuurvisie is gebaseerd op de gedachte dat ruimtelijke ontwikkelingen (bouwactiviteiten) leiden tot een verlies aan ruimtelijke kwaliteit en dat dit verlies moet worden gecompenseerd. Achterliggend doel is het behoud en waar mogelijk versterking van de (groene) kwaliteiten van zowel het buitengebied als het stedelijk gebied. Het stedelijke gebied is in principe de plek waar stedelijke ontwikkelingen (woningbouw, bedrijvigheid etc.) thuis horen.

De gemeente Venray vindt het belangrijk dat het buitengebied van Venray waarin de landbouw, de natuur en recreatie een hoofdplaats hebben, vitaal en aantrekkelijk blijft. Het beleid moet ertoe leiden dat het buitengebied landschappelijk en ecologisch waardevoller wordt en daardoor tegelijkertijd ook meer kwaliteit te bieden heeft voor mens, plant en dier. Tegelijkertijd zit het buitengebied niet 'op slot': er wordt ruimte geboden aan nieuwe en/of uitbreiding van bestaande economische functies. Achterliggend doel is dat het economische draagvlak van het buitengebied wordt behouden waarmee een bijdrage wordt geleverd aan de leefbaarheid.

Projectmatige woningbouw is in principe alleen toegestaan binnen de contouren van de dorpen en de grens stedelijke dynamiek, in of aansluitend aan de bestaande kernen. Pas wanneer aantoonbaar is gebleken dat er binnen de contouren onvoldoende ruimte beschikbaar is, mag ook daarbuiten worden gebouwd. Uitgangspunt daarbij is dat voor een locatie wordt gekozen die zo min mogelijk waarden aantast. Voor alle projectmatige woningbouwontwikkelingen geldt dat alleen kan worden gebouwd bij aantoonbare vraag.

Het betreft hier uitbreidingsgebieden waar naast woningbouw ook nieuwe voorzieningen en infrastructuur worden gerealiseerd. Conform het voormalige provinciale beleidskader Limburgs Kwaliteitsmenu, wordt een bijdrage gevraagd van € 5,- per vierkante meter exploitatiegebied.

De tegenprestatie vindt zo veel mogelijk ter plaatse en/of in de nabijheid van de ingreep plaats. Indien dit niet mogelijk is, komt de bijdrage ten gunste van het kwaliteitsfonds buitengebied. De 'normale', goede ruimtelijke en landschappelijke inpassing vormt een basisonderdeel van de ontwikkeling zelf; deze kan derhalve niet worden verrekend met de bijdrage. Wel is het mogelijk om een structurele, grootschalige groene ontwikkeling (bijvoorbeeld een groene long die doorloopt van het buitengebied in de nieuwe woonwijk) in mindering te brengen. Naast een bijdrage aan de kwaliteit van het buitengebied (groen, natuur, landschap) kan deze ook deels worden ingezet voor de verbetering van de kwaliteit van de kernen, bijvoorbeeld voor het herstel van cultuurhistorische waarden.

Toetsing

In het voorliggende geval is sprake van een projectmatige woningbouwlocatie en beëindiging van een intensieve veehouderij, waarbij de woningbouwlocatie aansluitend aan de bestaande kern van Castenray is geprojecteerd.

Binnen de grenzen van de kern Castenray is geen ruimte beschikbaar om middels het beoogde aantal woningen in de grote woningbehoefte te voorzien.

Verder wordt voorzien in een ruimte landschappelijke inpassing met brede groene buffers met inbegrip van wadi's aan zowel de noordzijde als zuidzijde van de beoogde woningbouw. Daarnaast en zijn tussen de gemeente en initiatiefnemer afspraken vastgelegd in een anterieure overeenkomst, waarmee wordt voldaan aan de uitgangspunten van de Structuurvisie Bijdrage Ruimtelijke Ontwikkeling gemeente Venray 2011.

Conclusie
De beoogde ontwikkeling voldoet aan de Structuurvisie Bijdrage Ruimtelijke Ontwikkeling gemeente Venray 2011.

4 FYSIEKE LEEFOMGEVING EN MILIEU

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt beschreven op welke wijze bij de ontwikkeling rekening is gehouden met diverse aspecten van de fysieke leefomgeving en de evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Onderzocht is wat de gevolgen van de nieuwe ontwikkelingen zijn op het onderzochte omgevingsaspect.

4.2 Gezondheid

Algemeen

Conform artikel 1.3 sub a Omgevingswet is het bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit een belangrijk maatschappelijk doel van de Omgevingswet. De aspecten veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit hangen nauw met elkaar samen. Gelet op de centrale rol van het gezondheidsaspect binnen de Omgevingswet dient dit aspect breed te worden gemotiveerd.

Omdat het bereiken en in stand houden van een gezonde fysieke leefomgeving een belangrijk doel is van de Omgevingswet, bevat het Bkl een aantal instructieregels die specifiek de bescherming van de gezondheid en het milieu tot doel hebben. De instructieregels hebben onder andere betrekking op de aspecten geluid, geur, trillingen, luchtkwaliteit en bodem. Daarnaast zijn aspecten als de nabijheid van hoogspanningsverbindingen (i.v.m. straling), geitenhouderijen (i.v.m. endotoxinen) en percelen waarop het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen is toegestaan van belang.

Toetsing

Hoogspanningsverbindingen

Voor wat betreft hoogspanningsverbindingen geldt dat deze niet in de nabijheid van het plangebied aanwezig zijn. ~~Evenmin zijn binnen een afstand van 2 kilometer geitenhouderijen aanwezig.~~

Endotoxinen

Voor endotoxinen geen is landelijk toetsingskader is vastgesteld, evenmin is hiervoor specifieke wet- of regelgeving van toepassing. Dit neemt niet weg dat endotoxinen, in het kader van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties, kunnen worden betrokken bij de afweging om een woningbouwontwikkeling mogelijk te maken.

Binnen een afstand van 2 kilometer vanaf het beoogde woongebied zijn geen geitenhouderijen aanwezig. Wel ligt aan de Horsterweg 39d een pluimveehouderij. In dat kader is een nader onderzoek uitgevoerd. Onderstaand wordt kort ingegaan op de conclusies van het onderzoek. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige notitie[2].

In het onderzoek is de endotoxine-contour berekend en in beeld gebracht voor de locatie aan de Horsterweg 39d in Castenray. De richtafstand vanaf het gewogen emissiepunt op het bedrijf bedraagt voor de feitelijke situatie met huisvesting van vleeskuikens 221 meter. De beoogde woningbouw is gelegen op 225 meter van het gewogen emissiepunt. Hiermee wordt voldaan aan de adviesnorm van 30 EU/m^3 van de Gezondheidsraad. Er is derhalve in de feitelijke situatie van Horsterweg 39d ter hoogte van het beoogde woongebied geen sprake van onevenredige blootstelling aan endotoxinen. Hiermee is ten aanzien van de volksgezondheid ter plaatse van het beoogde woongebied sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

In de directe nabijheid van het pluimveebedrijf aan de Horsterweg 39d zijn een aantal (bedrijfs)woningen gelegen. Een aantal van deze woningen is op een kortere afstand gelegen van het gewogen emissiepunt dan het beoogde woongebied. Deze zijn op basis van het endotoxine-toetsingskader meer beperkend bij eventuele

[2] Rombou, *Memo endotoxinen Horsterweg 39D Castenray*, 27 maart 2026.

toekomstige ontwikkelingen van het pluimveebedrijf aan de Horsterweg 39D dan de beoogde woningbouwontwikkeling Poort van Castenray.

Overige aspecten
De overige genoemde aspecten worden in de hiernavolgende paragrafen nader gemotiveerd. Volledigheidshalve wordt hier dan ook verwezen naar de betreffende paragrafen. Uit de nadere motivering blijkt dat de ontwikkeling niet leidt tot ernstige nadelige of mogelijk ernstige nadelige gevolgen voor de gezondheid. Er is als gevolg van de ontwikkeling geen sprake van een onevenredige verslechtering van de fysieke leefomgeving.

Conclusie
Er is vanuit het oogpunt van gezondheid sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.3 M.e.r.-beoordeling

4.3.1 Algemeen
De wetgeving over de milieueffectrapportage (m.e.r) is opgenomen in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en bijlage V bij het Omgevingsbesluit. Daarin is bepaald dat het bevoegd gezag bij de voorbereiding van een plan of programma een milieueffectrapport opstelt, als dat plan of programma het kader vormt voor te nemen besluiten voor projecten die zijn aangewezen in artikel 16.43 van de Omgevingswet.

Onder een plan of programma, als bedoeld in artikel 2, onder a, van de SMB-richtlijn (EU-richtlijn voor strategische milieubeoordeling), wordt in ieder geval verstaan een omgevingsvisie, programma, omgevingsplan en voorkeursbeslissing. Voor de plannen en programma's waarvoor een plan-milieueffectrapport moet worden opgesteld is in de Omgevingswet een generieke aanwijzing opgenomen.
Hiervoor is aansluiting gezocht bij de SMB-richtlijn. In Bijlage V bij het Omgevingsbesluit staan de aangewezen categorieën van projecten waarvoor een m.e.r.-procedure verplicht is.

Voor plannen die betrekking hebben op kleine gebieden op lokaal niveau en/of kleine wijzigingen heeft de Omgevingswet de plan-m.e.r.-beoordeling geïntroduceerd. Voor deze ontwikkelingen is een plan-m.e.r. alleen verplicht als voor de activiteit aanzienlijke milieugevolgen worden verwacht. Een plan-m.e.r.-beoordeling is ook van toepassing op plannen die een kader vormen voor m.e.r.-(beoordelings)plichtige projecten en besluiten die niet in het Omgevingsbesluit zijn genoemd.

De plan-m.e.r.-beoordeling betreft een toets om na te gaan of sprake is van een plan met grote milieugevolgen. Deze toets dient plaats te vinden aan de hand van de criteria van Bijlage III, van de EU-richtlijn m.e.r.

De hoofdcriteria waaraan moet worden getoetst zijn: kenmerken van het project, plaats van het project en kenmerken van het potentiële effect.

4.3.2 Toetsing
De beoogde ontwikkeling moet worden aangemerkt als een stedelijk ontwikkelingsproject en staat genoemd onder J11 'Stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra en de aanleg van parkeerterreinen' van bijlage V bij het Omgevingsbesluit. In deze bijlage zijn voor deze activiteit geen indicatieve drempelwaarden benoemd. Dit betekent dat het bevoegd gezag ten behoeve van de besluitvorming over wijziging van het Omgevingsplan in alle gevallen dient te bepalen of het initiatief leidt tot aanzienlijke milieugevolgen en er aanleiding is tot het doorlopen van een m.e.r.-procedure.

In de navolgende tabel zijn de relevante kenmerken van het plan weergegeven alsmede de belangrijkste effecten die het plan op de omgeving zal veroorzaken. Daarnaast zijn in het kader van de voorgenomen ontwikkeling diverse (milieu)onderzoeken uitgevoerd voor de voor dit plan relevante milieuaspecten. Uit deze onderzoeken, waarvan de uitkomsten zijn verwerkt in hoofdstuk 4 van deze motivering, blijkt dat het plan geen aanzienlijke milieueffecten tot gevolg heeft.

Kenmerken van het plan	
Omvang van het project	De aanleg van een stedelijk ontwikkelingsproject als bedoeld onder J11 'Stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra en de aanleg van parkeerterreinen' van bijlage V bij het Omgevingsbesluit. Het betreft de ontwikkeling van een woongebied met maximaal 89 woningen in combinatie met de omvorming van een intensieve veehouderij naar een landbouwverwant bedrijf. De oppervlakte van het totale plangebied bedraagt 95.962 m². De oppervlakte van het te ontwikkelen woongebied, zonder de groenzones aan de noord- en zuidzijde van het woongebied, bedraagt 39.145 m².
Cumulatie met andere projecten	Er zijn geen autonome ontwikkelingen in de omgeving van het plangebied bekend, die aanleiding geven tot cumulatie van milieueffecten met andere projecten. Daarmee is er voor wat betreft cumulatie met andere projecten geen sprake van aanzienlijke milieueffecten.
Gebruik natuurlijke hulpbronnen	Er is geen sprake van het gebruik van natuurlijke hulpbronnen bij de realisering van de voorgenomen activiteiten zoals hiervoor beschreven. De woningen zullen allen aardgasvrij worden gerealiseerd. Er worden (bouw)materialen gebruikt zoals staal, hout, steen en beton, maar dit betreft een eenmalig gebruik en deze materialen zijn niet bijzonder schaars. Daarmee is er voor wat betreft het gebruik van natuurlijke hulpbronnen geen sprake van aanzienlijke milieueffecten.
Productie afvalstoffen	Bouw- en sloopafval tijdens de aanlegfase zal door de betreffende aannemers worden afgevoerd en verwerkt. Tijdens de gebruiksfase is sprake van de productie van huishoudelijk afval, GFT, papier, plastic, restafval en overige stromingen zoals textiel. Tijdens zowel de aanleg- als de gebruiksfase vindt er kortom geen productie van stoffen plaats die leiden tot gevaarlijke of milieubelastende afvalstoffen of tot effecten voor de bodem- en waterkwaliteit. Daarmee is voor wat betreft de productie van afvalstoffen geen sprake van aanzienlijke milieueffecten.
Verontreiniging en hinder	De voorgenomen ontwikkeling veroorzaakt buiten de reguliere hinder gedurende de aanlegfase, die gebruikelijk is bij een dergelijke stedelijke ontwikkeling, geen onevenredige hinder die leidt tot aanzienlijke milieueffecten. Één en ander blijkt ook uit paragraaf 4.4 tot en met 4.15, waaruit valt af te leiden dat voor wat betreft de diverse (milieu)aspecten geen sprake is van aanzienlijke milieueffecten als gevolg van de ontwikkeling.
Risico voor ongevallen	De ontwikkeling brengt geen significante risico's voor ongevallen met zich mee. Verkeersbewegingen van, naar en binnen het plangebied kunnen op een veilige manier plaatsvinden. Er worden daarnaast binnen het plangebied

	geen extra gevaarlijke stoffen geproduceerd, opgeslagen of vervoerd. Daarmee is voor wat betreft risico's voor ongevallen geen sprake van aanzienlijke milieueffecten.

Plaats van het project	
Bestaand grondgebruik	Het plangebied bestaat voor wat betreft het beoogde woongebied 'Poort van Castenray' in de huidige situatie uit agrarische en onbebouwde gronden. Ter hoogte van de Matthiasstraat 3 is sprake van een agrarisch bedrijf met bijbehorende bebouwing, zoals stallen en een bedrijfswoning met bijbehorende tuin.
Rijkdom aan en kwaliteit en regeneratievermogen natuurlijke hulpbronnen van het gebied	Niet van toepassing. Er zijn geen bijzondere aardkundige waarden of andere natuurlijke hulpbronnen aanwezig.
Opname vermogen milieu met aandacht voor wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, H/V richtlijngebieden, gebieden waar milieunormen worden overschreden, gebieden met hoge bevolkingsdichtheid, landschappelijk historisch cultureel of archeologische gebieden van belang	Wetlands: niet van toepassing Kustgebieden: niet van toepassing Berg- en bosgebieden: niet van toepassing Reservaten en natuurparken: niet van toepassing Habitat/richtlijngebieden: niet van toepassing Gebieden met hoge bevolkingsdichtheid: Nee. Landschappelijk, historisch, cultureel of archeologische gebieden van belang: nee. Op basis van het onderzoek dat in het kader van de planvorming is uitgevoerd blijkt dat het plan geen aanzienlijke milieueffecten veroorzaakt voor de omgeving. Er is geen sprake van aantasting van archeologische waarden. Archeologische waarden zijn in voldoende mate geborgd middels een archeologische functie in de regels en op de verbeelding (zie paragraaf 4.4.1). Het plan heeft geen significant negatieve invloed op cultuurhistorische waarden in de omgeving (zie paragraaf 4.4.2). Op basis van de uitgevoerde flora en fauna onderzoeken blijkt dat vervolgonderzoek nodig is voor de sloop van de stallen op het perceel Matthiasstraat 3 (zie paragraaf 4.12). Dit vervolgonderzoek wordt uitgevoerd voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden. Voor zover eventuele maatregelen en/of een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit noodzakelijk zijn, worden deze uitgewerkt c.q. aangevraagd voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden. Voor het beoogde woongebied 'Poort van Castenray' in het kader van het vast te stellen TAM-omgevingsplan bestaan er vanuit het aspect soortenbescherming geen belemmeringen. Uit het nader onderzoek naar stikstofdepositie (zie paragraaf 4.12.3 is naar voren gekomen dat de

	stikstofdepositie in de aanlegfase ten hoogste 0,01 mol N/ha/jaar bedraagt in Natura 2000-gebieden "Maasduinen" en "Boschhuizerbergen" over een periode van 2 jaar. Significant negatieve gevolgen kunnen derhalve niet op voorhand worden uitgesloten. Naar aanleiding van de resultaten van het onderzoek naar stikstofdepositie is een ecologische voortoets uitgevoerd. Op basis hiervan kunnen significant negatieve effecten worden uitgesloten. Er is geen omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit nodig en hoeft er geen Passende Beoordeling te worden opgesteld. Verdere vervolgstappen in het kader van de Omgevingswet zijn niet nodig. Ten behoeve van verkeerslawaai is een onderzoek uitgevoerd waarbij naar voren is gekomen dat vanuit het aspect verkeerslawaai geen belemmeringen bestaan. Wel dient voor enkele woningen in het kader van de omgevingsvergunningaanvraag bouwen door middel van een nader onderzoek naar de karakteristieke geluidwering van de geluidbelaste gevels van de geluidgevoelige gebouwen, aangetoond te worden dat wordt voldaan aan de eisen uit het Besluit bouwwerken leefomgeving (zie paragraaf 4.11). Uit het onderzoek is verder gebleken dat de toename van de verkeersintensiteit op de Horsterweg ten gevolge van de beoogde ontwikkeling resulteert in een toename van ten hoogste 0,6 dB. Hiermee wordt voldaan aan het 1,5 dB criterium zoals gesteld in Artikel 5.78af uit het Bkl en wordt de toename dus toelaatbaar geacht. Er is als gevolg van de ontwikkeling geen sprake van aanzienlijke milieueffecten. Voor de beoogde ontwikkeling is een vooronderzoek bodem conform NEN 5725 uitgevoerd (zie paragraaf 4.5) Op basis van de resultaten van het vooronderzoek is de bodemkwaliteit voor wat betreft de procedure van het TAM-omgevingsplan in voldoende mate in beeld gebracht. Gelet op de resultaten van het bodemonderzoek en de aard van de beoogde ontwikkelingen, zijn er als gevolg van de ontwikkelingen naar verwachting geen aanzienlijke milieueffecten. Er is geen sprake van noemenswaardige landschappelijke waarden die als gevolg van de ontwikkeling worden aangetast. De voorgenomen ontwikkeling zal niet leiden tot een toenemende parkeerdruk op het openbaar gebied omdat voldoende parkeerruimte gerealiseerd wordt binnen het plangebied zelf (zie paragraaf 4.13).
Kenmerken van het potentiële effect	

Bereik van het effect (geografisch en grootte getroffen bevolking)	Niet van toepassing
Grensoverschrijdend karakter	Niet van toepassing
Orde van grootte en complexiteit effect	Niet van toepassing
Waarschijnlijkheid effect	Niet van toepassing
Duur, frequentie en omkeerbaarheid effect	Niet van toepassing

Tabel: m.e.r.-beoordeling

Conclusie
De ontwikkeling die middels voorliggende wijziging van het omgevingsplan mogelijk wordt gemaakt, leidt niet tot aanzienlijke milieueffecten. Nadere analyse in een milieueffectrapportage is niet noodzakelijk.

4.4 Archeologie en cultuurhistorie

In bijlage A (begrippen) van de Omgevingswet is opgenomen wat wordt verstaan onder cultureel erfgoed. Het gaat hierbij om monumenten, archeologische monumenten, stads- en dorpsgezichten, cultuurlandschappen en, voor zover dat voorwerp is of kan zijn van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties in het omgevingsplan, ander cultureel erfgoed als bedoeld in artikel 1.1 van de Erfgoedwet.

De Erfgoedwet bevat de wet- en regelgeving voor behoud en beheer van het cultureel erfgoed en archeologie in Nederland. Het is op basis hiervan verplicht om de facetten historische (steden)bouwkunde en historische geografie mee te nemen in de belangenafweging. Hierbij gaat het om zowel beschermde als niet formeel beschermde objecten en structuren.

Voor de bescherming van het landschap geldt voor Nederland het Europees landschapsverdrag. Dit verdrag erkent dat landschappen een onderdeel zijn van de fysieke leefomgeving. In artikel 1.2 lid 1 sub g Omgevingswet worden 'landschappen' als onderdeel van de fysieke leefomgeving aangemerkt. Het landschapsbeleid kan door Rijk, provincie of gemeente in een omgevingsvisie zijn vastgelegd. Deels zijn landschapswaarden in instructieregels van het Bkl verankerd. Artikel 5.129 Bkl bevat bijvoorbeeld een instructieregel over het behoud van uitzicht op de vrije horizon van de zee. Een ander voorbeeld is de instructieregel over het cultureel erfgoed over onder andere bescherming van cultuurlandschappen.

4.4.1 Archeologie

Archeologische beleidskaart
Bij ruimtelijke ontwikkelingen dient rekening gehouden worden met de in de grond aanwezige dan wel te verwachten archeologische monumenten. Het oosten van het plangebied ligt volgens de Archeologische Beleidskaart van de gemeente Venray (2011) in de zones Categorie 2 (monumenten van zeer hoge waarde en monumenten die betrekking hebben op de historische kernen) en Categorie 3 (overige monumenten en de bufferzone rondom de bekende vindplaatsen (waarnemingen en vondstmeldingen)). Voor Categorie 2 geldt een onderzoeksplicht bij bodemingrepen met een oppervlakte groter dan 250 m² en dieper dan 50 cm. Voor Categorie 3 geldt een onderzoeksplicht bij bodemingrepen met een oppervlakte groter dan 100 m² en dieper dan 50 cm. Het overige, grootste deel van het plangebied is gelegen in de zone Categorie 4 (droge en natte gebieden met een hoge verwachting). Voor deze verwachtingszone geldt een onderzoeksplicht bij bodemingrepen met een oppervlakte groter dan 500 m² en dieper dan 50 cm beneden maaiveld.

Archeologisch bureauonderzoek
Gelet op de aard en omvang van de ontwikkeling, waarbij de genoemde ondergrenzen worden overschreden, is een archeologisch bureauonderzoek[3] uitgevoerd. Onderstaand wordt ingegaan op de conclusies van het onderzoek. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige rapportage.

[3] Aeres Milieu, *Archeologisch bureauonderzoek Horsterweg (ong.) te Castenray (Gemeente Venray), Projectnummer AM24634,* 25 september 2025.

Op basis van het uitgevoerde bureauonderzoek kan worden gesteld dat er een (middel)hoge verwachting geldt voor alle archeologische periodes. De ligging op de relatief hoog gelegen dekzandrug en dekzandwelvingen maakt het een goede vestigingslocatie voor zowel jager-verzamelaars als latere landbouwende samenlevingen. Daarnaast is het plangebied gelegen in de historische kern van Castenray en bevat het bebouwing die teruggaat tot in ieder geval begin 19e eeuw.

Voor het plangebied wordt om bovenstaande redenen een archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk geacht. Dit kan het beste in de vorm van een verkennend booronderzoek. Middels een dergelijk onderzoek wordt onderzocht in hoeverre de bodem intact is en wordt de gespecificeerde archeologische verwachtingsmodel uit dit bureauonderzoek getoetst.

Conclusie
In dit TAM-omgevingsplan zijn de archeologische dubbelbestemmingen uit het van rechtswege van toepassing zijnde bestemmingsplan overgenomen als dubbelfunctie. Hiermee zijn mogelijk aanwezige archeologische waarden in voldoende mate beschermd en vormt het aspect archeologie geen planologische belemmering voor het TAM-omgevingsplan en is vanuit het oogpunt van archeologische belangen sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.4.2 Cultuurhistorie

Het plangebied is grotendeels in agrarisch gebruik. Binnen het plangebied en de directe omgeving is op basis van de Erfgoedkaart Limburg en de cultuurhistorische waardenkaart van de provincie Limburg geen sprake van elementen, panden of objecten gelegen met een hoge cultuurhistorische waarde, waarop met de voorgenomen ontwikkeling een negatieve invloed zou kunnen worden uitgeoefend.

Conclusie
Vanuit het aspect cultuurhistorie bestaan er geen bezwaren voor de beoogde ontwikkeling. Er is vanuit het oogpunt van cultuurhistorie sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.5 Bodem

Algemeen
Ter bescherming van de gezondheid en het milieu zijn voor het aspect bodem instructieregels in het Bkl opgenomen. De inhoud van deze regels is via het Aanvullingsbesluit bodem Omgevingswet opgenomen in paragraaf 5.1.4.5 Bkl. Het aanvullingsbesluit bepaalt voor welke activiteiten kan worden volstaan met een melding. Er worden drie basisvormen van bodemgebruik onderscheiden: landbouw/natuur, wonen en industrie. De kaders zijn gebaseerd op de risicogrenswaarden die voor de betreffende situaties zijn afgeleid.

De algemene doelstelling van het bodembeleid is het waarborgen van de gebruikswaarde van de bodem en het faciliteren van het duurzaam gebruik van de functionele eigenschappen van de bodem, door in onderlinge samenhang:

- beschermen van de bodem tegen nieuwe verontreinigen en aantastingen;
- evenwichtig toedeling van functies aan locaties, rekening houdend met de kwaliteiten van de bodem;
- duurzaam en doelmatig beheren van de resterende historische verontreinigingen en -aantastingen.

De gemeente stelt de waarde voor de toelaatbare kwaliteit van de bodem vast. Deze waarde mag niet hoger zijn dan het blootstellingsniveau van het maximaal toelaatbaar risico voor de mens. Dit is opgenomen in bijlage VA van het Bkl. De toelaatbare kwaliteit van de bodem is een voorwaarde voor bouwen op verontreinigde bodem en is geen omgevingswaarde. De beoordeling van de mogelijke aanwezigheid van onaanvaardbare risico's voor de gezondheid voor bodemgevoelige gebouwen kan met de risicotoolbox bodem met de module Beoordelen van de bodemkwaliteit voor een bodemgevoelig gebouw.

Toetsing
Ten behoeve van het beoogde woongebied is een vooronderzoek bodem conform NEN5725[4] uitgevoerd. Onderstaand zijn de voornaamste conclusies opgenomen. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige rapportage. Voor de locatie aan de Matthiasstraat is in het kader van de wijziging van het omgevingsplan geen bodemonderzoek uitgevoerd. Ter plaatse is immers geen sprake van een functiewijziging, de agrarische hoofdfunctie blijft gehandhaafd.

Gebaseerd op de verzamelde gegevens uit het vooronderzoek kan de onderzoekslocatie als "onverdacht" worden beschouwd op het voorkomen van bodemverontreiniging. Er bestaat geen aanleiding te vermoeden dat ter plaatse van de planlocatie sprake is van een bodemverontreiniging. De aanwezigheid van asbestverdacht materiaal in de bodem wordt niet verwacht (onverdacht).

De verwachte bodemkwaliteit (landbouw/natuur) vormt geen belemmering voor het beoogde planvoornemen in het kader van nieuwbouw van woningen. Als de bodem van de locatie op basis van de verkregen informatie uit het vooronderzoek "onverdacht" lijkt, dan kan in principe een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 achterwege blijven. In plaats van een bodemonderzoek uit te moeten voeren kan dan gebruik worden gemaakt van de gegevens zoals vastgelegd in de bodemkwaliteitskaart van de gemeente. Het is nadrukkelijk de keuze van de initiatiefnemer of hij gebruik maakt van de bodemkwaliteitskaart of dat hij toch een bodemonderzoek laat uitvoeren. Voordat hij deze keuze maakt zal hij zich moeten vergewissen van de voor- en nadelen en de eventuele risico's.

Conclusie
Vanuit het oogpunt van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, bestaan er geen bezwaren voor de beoogde ontwikkeling en is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.6 Activiteiten en milieuzonering

Algemeen
De Omgevingswet bevat meer mogelijkheden om een lokale afweging op maat te maken, per locatie en per activiteit dan de voormalige Wet ruimtelijke ordening. Daarbij wordt getoetst aan milieuwaarden in het omgevingsplan.

In het voorliggende geval heeft de gemeente Venray een omgevingsplan waarin van rechtswege nog de voorheen geldende bestemmingsplannen zijn opgenomen. In deze bestemmingsplannen is over het algemeen wel nog uitgegaan van de eerder genoemde milieucategorieën en richtafstanden. De bestaande rechten van activiteiten in de omgeving zijn daarop ook veelal gebaseerd.

Onder de Omgevingswet wordt het begrip 'milieubelastende activiteit' (mba) gehanteerd. Dit is in de bijlage bij artikel 1 van de Omgevingswet als volgt gedefinieerd: "activiteit die nadelige gevolgen voor het milieu kan veroorzaken, niet zijnde een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam of een lozingsactiviteit op een zuiveringtechnisch werk of een wateronttrekkingsactiviteit". Het gaat dus in feite om alle activiteiten die enig negatief effect op het milieu kunnen hebben (met uitzondering van 'directe lozingen' en wateronttrekkings-activiteiten). Het gaat hierbij om de aspecten geur, geluid en trilling. Het is een breed begrip; er vallen namelijk ook niet-bedrijfsmatige activiteiten, ook niet-plaatsgebonden activiteiten en tijdelijke activiteiten onder het mba-begrip.

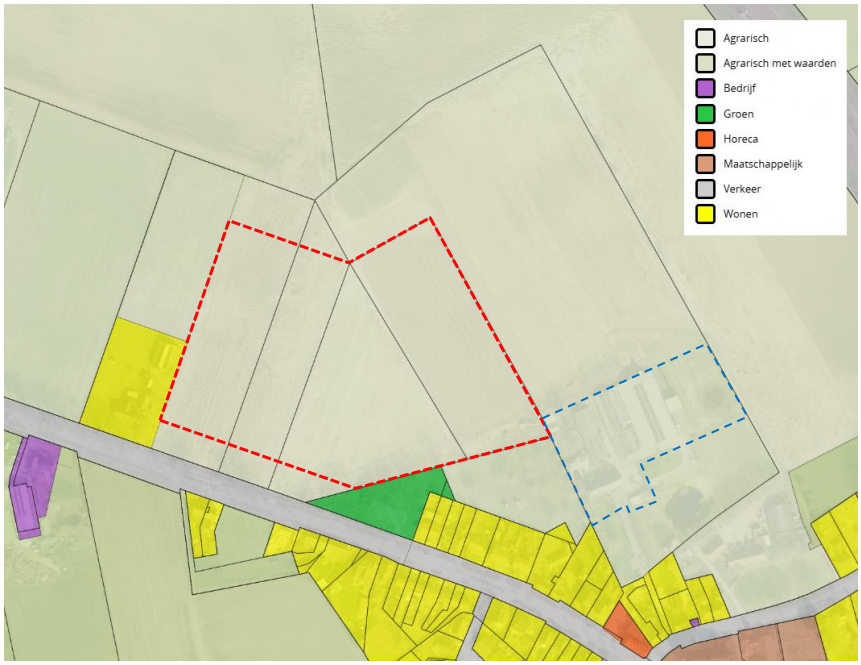
Toetsing
Woningbouw Poort van Castenray
Activiteiten die in het kader van wonen worden uitgevoerd zijn over het algemeen uitgezonderd van toetsing aan geluid- en geurnormen. De directe omgeving van het plangebied wordt gekenmerkt door een menging van verschillende functies. Het plangebied wordt de zuidwestzijde begrensd door het woonperceel aan de Horsterweg 41, met ten noorden daarvan onbebouwde agrarische gronden. Aan de noordzijde en

[4] Aeres Milieu, *Vooronderzoek NEN 5725 Matthiasstraat 3 Castenray (gemeente Venray), projectnummer AM24634*, 28 februari 2025.

noordoostzijde wordt het beoogde woongebied eveneens begrensd door onbebouwde agrarische percelen. Aan de oostzijde ligt de locatie aan de Matthiasstraat 3, waar ter plaatse een transformatie plaatsvindt van een intensieve veehouderij naar een agrarisch verwant bedrijf. Ten zuiden daarvan, liggen aan de Horsterweg nog enkele woningen.

Voor zover het beoogde woongebied grenst aan de onbebouwde agrarische gronden, wordt voorzien in een spuitvrije zone van 50 meter tussen de woonpercelen en gronden waarop het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen in de huidige situatie zou kunnen plaatsvinden. Vanuit aspecten geur, geluid en trillingen, bestaan er geen belemmeringen in relatie tot de ligging van de woonpercelen nabij de onbebouwde agrarische gronden. Hierbij dient te worden opgemerkt dat zowel aan de noord- als de zuidzijde een bufferzone is opgenomen met de functie 'Groen', waardoor ter plaatse middels deze groene buffer een afstand van 50 meter geborgd is tussen de woonpercelen en agrarische percelen.

Op de locatie aan de Matthiasstraat 3 worden binnen een afstand van 50 meter vanaf de woonpercelen milieubelastende activiteiten uitgesloten, evenals het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen. Op deze wijze is duurzaam verankerd dat de bedrijfsmatige activiteiten niet worden beperkt en anderzijds ter hoogte van de woonpercelen sprake is van een goed woon- en leefklimaat in relatie tot de activiteiten ter hoogte van de Matthiasstraat 3.



Afbeelding 18. Weergave functies in de directe omgeving van het beoogde woongebied, met de globale begrenzing van het beoogde woongebied rood omlijnd weergegeven en het als 'intensieve veehouderij' aangeduide gebied blauw omlijnd weergegeven.

Verder is aan de Horsterweg 26A, op meer dan 75 meter afstand ten zuidwesten van de beoogde woonpercelen, sprake van een bedrijfsbestemming waarbinnen uitsluitend kleinschalige bedrijvigheid van milieucategorie 1 en 2 is toegestaan. Voor dergelijke bedrijvigheid geldt een maximale richtafstand tot woonpercelen van 30 meter. Hieraan wordt ruimschoots voldaan, waardoor de woningen de bedrijfsvoering niet

belemmeren en ter hoogte van de woonpercelen sprake is van een goed woon- en leefklimaat in relatie tot de activiteiten ter hoogte van de Horsterweg 26A.

Tot slot is aan de Horsterweg 39D een pluimveehouderij gelegen. De afstand van het bouwvlak van de pluimveehouderij tot aan de grens van de gronden binnen het plangebied met een woonfunctie, bedraagt circa 119 meter. Voor wat betreft aspect geur wordt verwezen naar paragraaf 4.9. Samengevat wordt voor wat betreft het aspect geur geconcludeerd dat de planontwikkeling geen inbreuk maakt op de voor de veehouderij Horsterweg 39D vigerende milieurechten en planologische rechten voor het aspect geur. De woningen binnen het plangebied zijn dan ook niet maatgevend voor de planologische geurrechten van de veehouderij aan de Horsterweg 39D.

Voor wat betreft de geluidproductie van de pluimveehouderij geldt dat de verkeersbewegingen als gevolg van de pluimveehouderij op de openbare weg onderdeel uitmaken van de bestaande verkeersintensiteiten die zijn gehanteerd als uitgangspunt voor het onderzoek. Dit betekent dat de verkeersgeneratie als gevolg van de pluimveehouderij is meegewogen in het akoestisch onderzoek zoals beschreven in paragraaf 4.11.

Voor activiteiten op de bedrijfslocatie van de pluimveehouderij zelf gelden andere normen, waaraan de pluimveehouderij zich ook dient te houden. Voor wat betreft geluid als gevolg van bedrijfsactiviteiten op het perceel van reclamant, geldt op basis van het onderliggende bestemmingsplan en de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering' een richtafstand van 50 meter voor geluid voor het fokken en houden van pluimvee. Gelet op de afstand van het bouwvlak (waarmee de maximale planologische mogelijkheden zijn begrensd) van het perceel van reclamant van circa 119 meter tot aan de dichtstbij gelegen woonpercelen binnen het plangebied, wordt ruimschoots aan deze afstand voldaan. Reclamant wordt dan ook niet in zijn huidige bedrijfsactiviteiten belemmerd en ook niet in de toekomstige uitbreidingsmogelijkheden. Hierbij dient volledigheidshalve te worden opgemerkt dat ook bij een eventuele wijziging naar een andere type agrarische bedrijvigheid over het algemeen 50 meter als maximale richtafstand voor geluid geldt. Ook geldt dat voor een deel van het agrarisch bedrijfsperceel van reclamant voor wat betreft het aspect geluid de woning aan de Horsterweg 41 maatgevend is aangezien deze dichterbij is gelegen dan een groot deel van de woningen binnen het plangebied.

Gelet op de tussenliggende afstand tussen de beoogde woningen en de pluimveehouderij, wordt ter hoogte van de beoogde woningen binnen het plangebied op basis van het voorgaande geen onevenredige hinder verwacht.

Verder wordt opgemerkt dat in de voorschriften behorende bij de omgevingsvergunning ingevolge artikel 2.6 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) inzake de activiteit milieu van de pluimveehouderij geluidnormen zijn opgenomen. Zoals blijkt uit de betreffende voorschriften, zijn zowel voor het langtijdgemiddelde geluidsniveau als het maximale geluidsniveau normen opgenomen op enig punt op 50 meter van de grens van de inrichting. Daarmee zijn de geluidrechten begrensd op 50 meter afstand van de grens van de inrichting. De grens van de inrichting is daarbij overigens ruimer aangegeven dan het huidige bouwvlak en de aanduiding intensieve veehouderij zoals opgenomen in het van rechtswege van toepassing zijnde bestemmingsplan 'Buitengebied Venray 2010' en waarmee de maximale planologische mogelijkheden zijn begrensd. De beoogde woonpercelen liggen buiten deze 50 meter, waaruit geconcludeerd kan worden dat de veehouderij zowel vanuit de mogelijkheden op grond van het van rechtswege van toepassing zijnde bestemmingsplan 'Buitengebied Venray 2010' als de milieuvergunning, niet wordt belemmerd in zijn huidige en toekomstige mogelijkheden als gevolg van de beoogde woningbouwontwikkeling.

Matthiasstraat 3
Voor de locatie aan de Matthiasstraat 3 geldt dat sprake is van een transformatie van een intensieve veehouderij naar een landbouwverwant bedrijf. Door deze transformatie vindt een forse verbetering van het woon- en leefklimaat in de omgeving plaats. Enerzijds vanwege het vervallen van de geurcontouren en anderzijds ook vanwege de beperking van overlast als gevolg van verkeersbewegingen, aangezien het aantal voertuigbewegingen afneemt ten opzichte van het gebruik ten behoeve van een intensieve veehouderij. De hoeveelheid vierkante meters bedrijfsbebouwing neemt ook af.

Gelet op de wijziging van een agrarische functie naar een bedrijfsfunctie, is volledigheidshalve een akoestisch onderzoek[5] uitgevoerd. Onderstaand worden de conclusies van het onderzoek weergegeven. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige rapportage.

Op basis van het uitgevoerde onderzoek blijkt dat het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau van 45 dB(A) etmaalwaarde met de representatieve bedrijfssituatie niet wordt overschreden ter hoogte van omliggende woningen én ter hoogte van toetspunten op 50 meter afstand van de grens van de bedrijfsfunctie. Het maximale beoordelingsniveau van 65 dB(A) etmaalwaarde wordt met de representatieve bedrijfssituatie niet overschreden ter hoogte van de woningen. Ter hoogte van de 50 meter toetspunten vinden er wel kleine overschrijdingen plaats van stap 2 uit de publicatie bedrijven en milieuzonering, echter wordt wel voldaan aan stap 3 uit de publicatie. De maximale geluidnormen uit het omgevingsplan van de gemeente Venray worden niet overschreden.

De indirecte hinder voldoet ten tijde van de reguliere bedrijfsvoering aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). Ten tijde van de representatieve bedrijfssituatie ligt de geluidbelasting beneden de 50 dB(A) ter hoogte van de omliggende woningen. Hierdoor is een goed woon- en Leefklimaat geborgd bij de reeds bestaande omliggende woningen en de beoogde woningen binnen het plangebied ten westen van de locatie aan de Matthiasstraat 3.

Ook de transformatie van de locatie aan de Matthiasstraat 3 wordt vanuit het oogpunt van activiteiten en milieuzonering inpasbaar geacht. Er is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat bij de omliggende woningen en het beoogde bedrijf wordt niet in haar mogelijkheden belemmerd.

Tot slot wordt voor wat betreft het aspect geur verwezen naar paragraaf 4.9.

Conclusie
Vanuit het aspect activiteiten en milieuzonering is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.7 Omgevingsveiligheid

Beleid
Omgevingsveiligheid beschrijft de risico's die ontstaan als gevolg van opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen en windturbines. Voor omgevingsveiligheid zijn regels opgenomen in paragraaf 5.1.2 'waarborgen van de veiligheid' van het Bkl. De paragrafen 5.1.2.2 tot en met 5.1.2.6 van het Bkl gaan over het toelaten van beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties in verband met het externe veiligheidsrisico van een activiteit die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Bij de realisatie van beperkt kwetsbare, kwetsbare of zeer kwetsbare gebouwen in de nabijheid van risicovolle activiteiten moet rekening worden gehouden met het plaatsgebonden risico. Daarnaast kunnen één of meerdere aandachtsgebieden (brandaandachtsgebied, gifwolkaandachtsgebied en explosieaandachtsgebied) van toepassing zijn. Mogelijke risicobronnen zijn het transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen en over het water, het spoor en wegen en risicovolle inrichtingen.

Plaatsgebonden risico
Het plaatsgebonden risico is de kans op overlijden van een onbeschermd en continu aanwezig persoon buiten de begrenzing van de locatie waar een activiteit wordt verricht, als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval veroorzaakt door die activiteit.
Voor kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties betreft de kans van 1 op de 1.000.000 (PR 10^{-6}) een grenswaarde, met uitzondering van kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen op een locatie die parallel

[5] G&O Consult, *Akoestisch onderzoek voor de locatie gelegen aan de Matthiasstraat 3, 5811 AN Castenray, rapportnummer 5963ao0225*, 15 oktober 2025.

aan een tunnel is gelegen of boven een tunnel waardoor het vervoer van brandbare gassen in bulkhoeveelheden en ontplofbare stoffen niet is toegestaan.
Voor de afstanden wordt verwezen naar bijlage VII behorende bij het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). In artikel 5.9 van het Bkl wordt aangegeven tot waar deze afstanden gelden.

Aandachtsgebieden

Aandachtsgebieden zijn gebieden die zichtbaar maken waar mensen binnenshuis, zonder aanvullende maatregelen, onvoldoende beschermd kunnen zijn tegen de gevolgen van ongevallen met gevaarlijke stoffen. De aandachtsgebieden zijn een kenmerk van een activiteit met externe veiligheidsrisico's.

Er zijn drie typen aandachtgebieden die onderscheid maken tussen drie gevaren:

- Brandaandachtsgebied (BAG), waarbij de locatie begrensd is door de afstand, waar als gevolg van een ongewoon voorval dat leidt tot een plasbrand of fakkelbrand, de warmtestraling ten hoogste 10 kW/m² is
- Explosieaandachtsgebied (EAG), waarbij de locatie begrensd is door de afstand als gevolg van een ongewoon voorval dat leidt tot:
    - een kokende vloeistof-gasexpansie-explosie (BLEVE), waarbij de warmtestraling ten hoogste 35 kW/m² is
    - een explosie, anders dan onder a, waarbij de overdruk ten hoogste 10 kPa is.
- Gifwolkaandachtsgebied (GAG), waarbij de locatie begrensd is door de afstand, waar als gevolg van een ongewoon voorval dat leidt tot een gifwolk, personen in een gebouw overlijden door blootstelling aan ten hoogste bij ministeriële regeling vastgestelde concentratie van een gevaarlijke stof gedurende een daarbij aangegeven periode.

Voor wegen, spoorwegen en binnenwateren zijn bij ministeriële regeling de navolgende afstanden aangewezen voor het aandachtsgebied:

- Brandaandachtsgebied: 30 meter
- Explosieaandachtsgebied: 200 meter
- Gifwolkaandachtsgebied: 300 meter

Voor een overzicht van de aan te houden afstanden voor de overige activiteiten met vastgestelde afstanden wordt verwezen naar bijlage VII van het Bkl.

Binnen het aandachtsgebied moet rekening gehouden worden met het groepsrisico. Hierbij gaat het om de kans dat 10 personen of meer per jaar overlijden als rechtstreeks gevolg van een incident binnen een aandachtsgebied. Gewaarborgd dient te worden dat maatregelen getroffen zijn ter bescherming van personen in die gebouwen en op die locaties of dat het aantal doorgaans aanwezige personen of de tijd dat die personen aanwezig zijn, beperkt is.

Voorschriftengebieden

Binnen een aandachtsgebied kunnen door gemeenten voorschriftengebieden aangewezen worden. In dit deel van het aandachtgebied gelden aanvullende bouweisen voor nieuwbouw en vervangende nieuwbouw van beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen.

Locaties voor zeer kwetsbare gebouwen in een brand- of explosieaandachtsgebied moeten altijd aangewezen worden als voorschriftengebied.

De aanvullende bouweisen gelden niet voor bestaande gebouwen die binnen een voorschriftengebied liggen.

De maatregelen voor brand- en explosievoorschriftengebieden zijn opgenomen in paragraaf 4.2.14 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

Belemmeringengebied buisleidingen gevaarlijke stoffen

Een belemmeringengebied buisleiding is het gebied aan weerszijden van een buisleiding, gemeten vanuit het hart van de buisleiding, tot een afstand van:

- 5 meter
- 4 meter, als door de buisleiding aardgas vervoerd wordt, met een druk van 1.600 tot en met 4.000 kPa.

Binnen deze afstand is het niet toegestaan kwetsbare gebouwen, tenzij die een functionele binding hebben met de buisleiding, of zeer kwetsbare gebouwen toe te staan.

Beschouwing externe veiligheid beoogde ontwikkeling

In het kader van de beoogde ontwikkeling is een beschouwing externe veiligheid[6] uitgevoerd. Onderstaand wordt ingegaan op de conclusies. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige rapportage.

Aandachtsgebieden

Het plangebied ligt op korte afstand van de rijksweg A73. Deze rijksweg kent een PR10[-6] risicocontour, waardoor dit aspect een aandachtspunt vormt voor de planvorming. Als gevolg van de beoogde ontwikkeling is het aannemelijk dat de personendichtheid zal toenemen. Dit betekent dat ook dat het aannemelijk is dat de hoogte van het groepsrisico zal toenemen. Het plangebied ligt deels binnen het gifwolkaandachtsgebied en voor een klein deel binnen het explosieaandachtsgebied van de A73. De bebouwing binnen het plangebied ligt echter enkel in het gifwolkaandachtsgebied.

Het plangebied ligt buiten het brandaandachtsgebied van de A73 waardoor dit verder beschouwing wordt gelaten. Ook het explosieaandachtsgebied wordt niet nader beschouwd, aangezien de bebouwing buiten dit aandachtsgebied is geprojecteerd.

Onderstaand worden de aspecten beheersbaarheid, bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid nader beschouwd in verband met de ligging binnen het gifwolkaandachtsgebied.

Bestrijding calamiteit

Bij een ongeval met toxische gassen en vloeistoffen op de weg kan de brandweer, afhankelijk van de stofintensiteit en het groeiscenario, optreden door de gaswolk neer te slaan of te verdunnen/op te nemen met water. Hiertoe dienen voldoende bluswatervoorzieningen nabij de risicobron aanwezig te zijn. De aanwezigheid van bluswatervoorzieningen binnen het plangebied is met het oog op een toxisch scenario niet relevant.
Ook ten aanzien van de bereikbaarheid is bij een toxisch scenario met name de bereikbaarheid van de risicobronnen, in dit geval de weg, maatgevend. De inrichting van het plangebied heeft geen invloed op de bereikbaarheid en de bluswatervoorzieningen ter plaatse van de risicobron.

Zelfredzaamheid

Bij een toxische wolk kunnen mensen komen te overlijden als gevolg van blootstelling aan de toxische stof. Of mensen daadwerkelijk komen te overlijden is afhankelijk van de dosis, die bestaat uit de blootstellingsduur en de concentratie waaraan de persoon is blootgesteld. Aangenomen wordt dat personen die zich binnen in een van de buitenlucht afgesloten ruimte bevinden een 10 keer zo lage kans hebben te overlijden als personen die zich buiten bevinden (PGS 3). Indien minder zelfredzame personen aanwezig zijn, is het uitgangspunt dat zij met hulp van de aanwezige BHV-organisatie en valide personen in veiligheid gebracht worden.

Het beste advies bij het vrijkomen van een toxische wolk als gevolg van een incident bij de A73 is te schuilen, mits ramen, deuren en ventilatie gesloten kunnen worden. Omdat het gaat om nieuwbouwwoningen, kan worden aangenomen dat de luchtdichtheid van deze woningen voldoet aan de gestelde eisen. Gezien de ligging binnen het gifwolkaandachtsgebied dient op grond van artikel 4.124 van het Besluit bouwwerken leefomgeving een mechanisch ventilatiesysteem toegepast te worden dat handmatig uitgeschakeld kan worden.

[6] Kragten, *Beschouwing externe veiligheid Poort van Castenray*, 15 september 2025.

Indien desalniettemin bij een toxische wolk wordt besloten het gebied te ontruimen, is het van belang dat personen haaks op de wolk kunnen vluchten. Hiervoor is het nodig dat er haaks op elkaar staande vluchtwegen beschikbaar zijn, die van de bron af gericht zijn. Een mogelijke vluchtroute is naar de Lollebeekweg, via de Horsterweg, in zuidwestelijke richting.

Risicocommunicatie
In zijn algemeenheid kan worden gesteld dat de zelfredzaamheid kan worden verbeterd door maatregelen zoals een waarschuwings- en alarmeringssysteem en risicocommunicatie (hoe te handelen bij een incident, gebaseerd op het eerder genoemde scenario). In geval van een calamiteit is het van levensbelang dat de aanwezigen tijdig gewaarschuwd worden. Vluchtroutes dienen zichtbaar en duidelijk te worden aangeduid.

De invulling van de risicocommunicatie dient conform de Wet veiligheidsregio's door het bestuur van de Veiligheidsregio's uitgevoerd te worden. De Veiligheidsregio ondersteunt en adviseert de gemeenten hierin in voorbereiding op een alarmering bij rampen.

Afweging
De voorgaande elementen kan de gemeenteraad gebruiken bij de oordeelsvorming inzake de omgevingsveiligheid voor het aspect externe veiligheid ten aanzien van de beoogde ontwikkeling. De gemeente Venray heeft in het kader van de ruimtelijke procedure advies ingewonnen bij de Veiligheidsregio Limburg-Noord. Per brief van 18 juli 2025 met kenmerk Z2025-00002232 is een reactie ontvangen van de Veiligheidsregio Limburg-Noord. In het advies is ingegaan op aspecten als bluswater, bereikbaarheid en energietransitie. De Veiligheidsregio Limburg-Noord heeft de volgende adviezen afgegeven:

- Benoem in de "Beschouwing externe veiligheid" het beëindigen van de intensieve veehouderij en transformatie tot een landbouwverwant bedrijf;
- Voorzie in een primaire bluswatervoorziening van 60 m^3/uur bij het landbouwverwant bedrijf, bijvoorbeeld een geboorde put;
- Leg bij fase 1 reeds beide ontsluitingen + rondweg aan;
- Indien er zaken als zonnepanelen, EOS of andere alternatieve en energiebronnen worden toegepast, dan in een zo vroeg mogelijk stadium in overleg te treden met de VRLN om nadere eisen/uitganspunten te bespreken.

Het beëindigen van de intensieve veehouderij en transformatie tot een landbouwverwant bedrijf is opgenomen in de rapportage 'Beschouwing externe veiligheid Poort van Castenray'. De overige adviezen van de Veiligheidsregio Limburg-Noord worden meegenomen bij de verdere uitwerking van de plannen.

Bij de vaststelling van dit plan dient de gemeente een standpunt in te nemen aangaande de omgevingsveiligheid.

Tot slot wordt opgemerkt dat in de rapportage bestaande risicobronnen in de omgeving in beeld zijn gebracht en zijn beoordeeld. De wijze waarop de nieuwe kwetsbare gebouwen tegen activiteiten met externe veiligheidsrisico's worden beschermd, is geregeld via het Besluit activiteiten leefomgeving.

Conclusie
Vanuit het kader van omgevingsveiligheid, is met inachtname van de adviezen zoals opgenomen in deze paragraaf, sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.8 Luchtkwaliteit

Algemeen
De hoofdlijnen voor regelgeving rondom luchtkwaliteitseisen staan beschreven in de instructieregels opgenomen in het Bkl. Ter bescherming van de gezondheid zijn voor het aspect luchtkwaliteit instructieregels opgenomen in paragraaf 5.1.4.1 Bkl. Volgens deze regels gelden zogeheten omgevingswaarden voor onder andere de in de buitenlucht voorkomende stikstofdioxide (NO_2) en fijnstof (PM_{10}). Een activiteit is toelaatbaar als aan één van de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- het project leidt per saldo niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- het project draagt alleen niet in betekenende mate bij aan de luchtverontreiniging.

Mede door het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) is in de afgelopen jaren in Nederland de luchtkwaliteit aanzienlijk verbeterd. Vanwege deze verbetering komt het NSL na de inwerkingtreding van de Omgevingswet dan ook te vervallen.

De beoordeling van de luchtkwaliteit vindt niet overal plaats. Voor een activiteit die niet in betekende mate (NIBM) bijdraagt aan de luchtverontreiniging, is geen toetsing aan de rijksomgevingswaarden voor stikstofdioxide en fijnstof nodig. Uit artikel 5.53 en 5.54 Bkl volgt dat een project niet in betekende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit als de toename van de concentratie NO_2 en PM_{10} niet hoger is dan 1,2 ug/m^3. Dat is 3% van de omgevingswaarde voor de jaargemiddelde concentraties.

Er zijn twee mogelijkheden om aannemelijk te maken dat een project binnen de NIBM-grens blijft:
- Motiveren dat het project binnen de getalsmatige grenzen van een aangewezen categorie blijft. Onder deze 'standaardgevallen NIBM' vallen kantoren, woonwijken en het telen van gewassen. Dit moet wel onder een bepaalde omvang blijven conform artikel 5.54 Bkl. Valt een project binnen de genoemde categorie, maar niet binnen de gestelde grenzen, dan is het mogelijk om alsnog via detailberekeningen aannemelijk te maken dat de 3%-grens niet wordt overschreden.
- Op een andere manier aannemelijk maken dat een project de 3%-grens niet overschrijdt.

Toetsing

NIBM

In artikel 5.54 'standaardgevallen niet in betekenende mate luchtkwaliteit' is voor woningen aangegeven dat ontwikkelingen met ten hoogte 1.500 woningen met één ontsluitingsweg, niet in betekenende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging. In het voorliggende geval is sprake van de realisatie van maximaal 89 woningen, waarmee ruimschoots binnen de genoemde grens van 1.500 woningen wordt gebleven. Voor de locatie aan de Matthiasstraat 3 geldt dat sprake is van de beëindiging van een intensieve veehouderij en de oprichting van een agrarisch verwant bedrijf. Deze wijziging leidt tot een afname van het aantal verkeersbewegingen. Ook voor deze deelontwikkeling geldt dat deze niet in betekende mate (NIBM) bijdraagt aan de luchtverontreiniging.

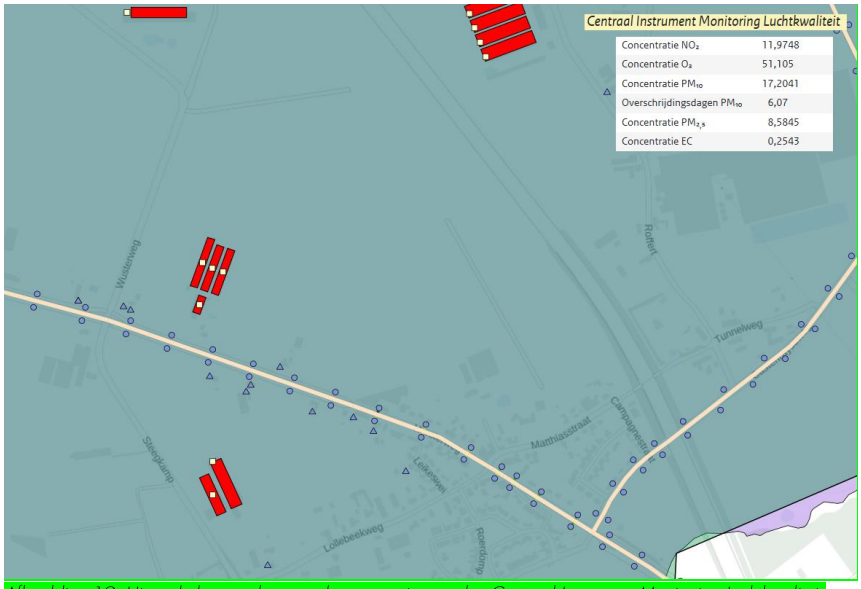
Achtergrondconcentraties

De overheid toetst en monitort de luchtkwaliteit vooral in de zogenoemde aandachtsgebieden. Aandachtsgebieden zijn locaties met hogere concentraties stikstofdioxide (NO_2) of fijnstof (PM_{10}). Soms wordt hier een rijksomgevingswaarde overschreden. Of de achtergrondconcentratie is zo hoog, dat bij toevoeging van een nieuw project alsnog een rijksomgevingswaarde overschreden kan worden. De vergunningverlener beoordeelt een aanvraag op het effect op de luchtkwaliteit in de leefomgeving. In een aandachtsgebied moet de overheid de omgevingswaarden in acht nemen. Dit geldt voor de besluiten, als deze zorgen voor een verhoging van de concentraties binnen een aandachtsgebied. Als de gemeente activiteiten toelaat, die leiden tot gebruik van wegen, vaarwegen of spoorwegen (verkeersaantrekkende werking) of waarvoor luchtregels staan in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) moet worden voldaan aan de omgevingswaarden. Dit volgt uit artikel 5.51 van het Bkl.

In een aantal gemeenten zijn de fijnstofconcentraties (PM_{10}) relatief hoog door veehouderijen. Volgens het Besluit kwaliteit leefomgeving valt Venray binnen de aandachtsgebieden fijnstof (artikel 5.51, lid 3). De aandachtsgebieden PM_{10} worden elke drie jaar geëvalueerd en zo nodig aangepast naar de actuele inzichten over de luchtkwaliteit.

Uit zowel de Grootschalige Concentratie- en Depositiekaarten Nederland (GCN en GDN) als het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit, dat de achtergrondconcentraties ter hoogte van het plangebied en de omgeving, voldoen aan de daarvoor geldende normen. Hierbij dient te worden opgemerkt dat bij het Centraal

Instrument Monitoring Luchtkwaliteit veehouderijen zijn meegenomen in monitoring van de luchtkwaliteit, zoals ook is te zien op de navolgende afbeelding.



Afbeelding 19. Uitsnede kaart achtergrondconcentraties van het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit

Conclusie
Vanuit het aspect luchtkwaliteit is er sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.9 Geur (veehouderijen)

Algemeen
Het Rijk stelt voor een aantal gebouwen specifieke regels aan geurbelasting. Een onderdeel van het tijdelijke omgevingsplan is ook de gemeentelijke geurverordening. Hierin kan worden afgeweken van de standaardnorm. Indien van toepassing dient deze te worden meegenomen in de motivering.

In artikel 5.91 Bkl worden de geurgevoelige gebouwen aangewezen die in ieder geval beschermd moeten worden. Hieronder vallen ook gebouwen met een woonfunctie, gebouwen voor onderwijs, gezondheidszorg en kinderopvang. Specifieke beoordelingsregels voor geur voor de milieubelastende activiteit staan in artikel 8.20 Bkl.

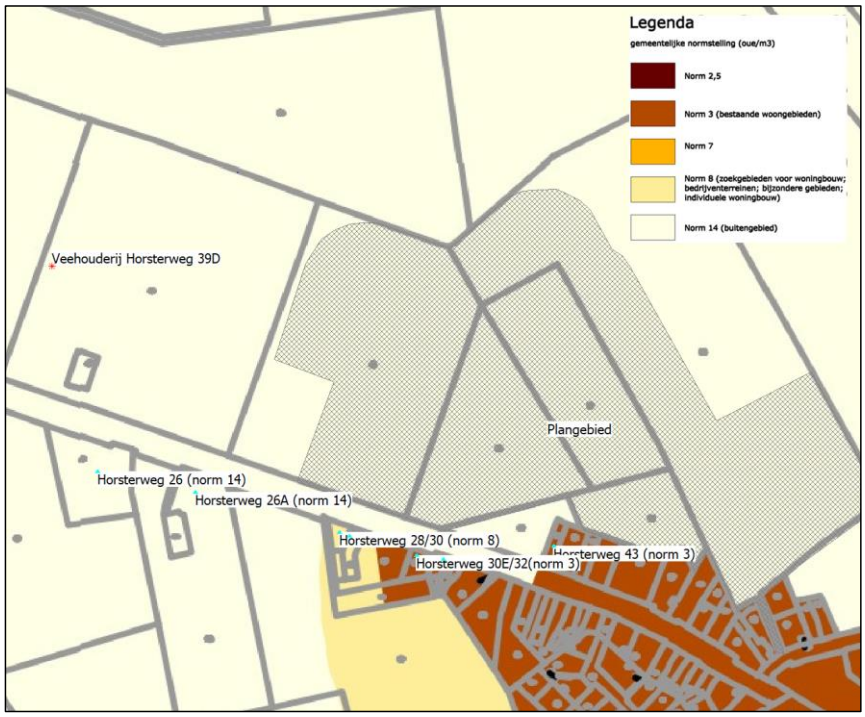
Toetsing
Veehouderij Matthiasstraat 3
Op basis van de 'geurkaarten veehouderij' van de gemeente Venray, blijkt dat de woningbouwlocatie binnen de individuele geurcontouren van de intensieve veehouderij aan de Matthiasstraat 3 Castenray ligt. Deze geurcontouren komen echter te vervallen aangezien de betreffende intensieve veehouderij deelneemt aan de Landelijke Beëindigingsregeling Veehouderij (LBV).

Middels het voorliggende TAM-omgevingsplan wordt juridisch-planologisch verankerd dat ter plaatse van het perceel aan de Matthiasstraat 3 de mogelijkheden tot het uitoefenen van bedrijfsmatige activiteiten in de vorm

van een intensieve veehouderij komen te vervallen. De vergunning wordt uiterlijk ten tijde van de vaststelling van dit TAM-omgevingsplan ingetrokken.

Veehouderij Horsterweg 41
Op het perceel aan de Horsterweg 41 in Castenray is de voormalige intensieve veehouderij reeds beëindigd. De voormalige geurcontouren van de voormalige veehouderij zijn dan ook niet meer als zodanig opgenomen op de actuele geurkaarten van de gemeente Venray. Voor de betreffende locatie is het bestemmingsplan 'Horsterweg 41 Castenray' vastgesteld waarmee de intensieve veehouderij is wegbestemd en voor de locatie deels een woonbestemming en deels een agrarische bestemming is opgenomen.

Veehouderij Horsterweg 39D
Tussen de veehouderij aan de Horsterweg 39D zijn geen bestaande geurgevoelige objecten met dezelfde geurnormering dan de woningen binnen het plangebied gelegen. Wel zijn op korte afstand van de veehouderij bestaande woningen met een strengere geurnorm gelegen (Horsterweg 28, 30, 30E, 32 en 43). In navolgende afbeelding zijn deze woningen op de geurnormenkaart uit de geurverordening van de gemeente Venray weergegeven.



Afbeelding 20. 'Kaart Gebiedsvisie gemeente Venray Wet geurhinder en veehouderij', situering veehouderij Horsterweg 39D, bestaande woningen Horsterweg 26, 26A, 28, 30, 30E, 32 en 43 en globale situering plangebied (grijze vlak).

In navolgende afbeelding is de situering van het plangebied en de rekenpunten ter plaatse van de woningen binnen het plan, de veehouderij Horsterweg 39D en de rekenpunten ter plaatse van de bestaande woningen aan de Horsterweg 26, 26A, 28, 30, 30E, 32 en 43 weergegeven.



Afbeelding 21. Veehouderij Horsterweg 39D, rekenpunten woningen binnen plangebied en rekenpunten bestaande woningen.

In navolgende afbeelding is de aan te houden vaste afstand van 100 meter rondom het planologische bouwvlak van de veehouderij aan de Horsterweg 39D weergegeven.



Afbeelding 22 Vaste afstand geurcirkel van 100 meter rondom het planologische bouwvlak van de veehouderij aan de Horsterweg 39D [zwarte lijn].

Uit voorgaande afbeelding blijkt dat de afstand tussen het planologische bouwvlak van de veehouderij aan de Horsterweg 39D en de nieuwe woningen (bouwvlak) binnen het plangebied circa 130 meter of meer bedraagt. Hiermee wordt voldaan aan de aan te houden vaste afstand van 100 meter.

Om een uitspraak te kunnen doen of de nieuwe woningen binnen het plangebied maatgevend zijn en in hoeverre de vergunde geurcontour en planologische geurcontour van de landbouwhuisdieren met geuremissie (OU-dieren) over het plangebied heen reikt, dient voor de veehouderij aan de Horsterweg 39D de voorgrondgeurbelasting te worden berekend.

De voorgrondgeurbelasting is berekend ter plaatse van de woningen binnen het plangebied met behulp van het computerprogramma 'V-Stacks vergunning, versie 2020'. Voor de berekening is gebruik gemaakt van de online beschikbare informatie op het Kernregistratie dierenverblijven en de vigerende vergunde milieurechten (03-08-2018). Uit de berekening van de geuremissie vanaf bestaande stallen blijkt dat de hoogst berekende voorgrondgeurbelasting ter plaatse van de woningen binnen het plangebied 3,4 OU_E/m^3 bedraagt. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de geldende geurnorm van 14 OU_E/m^3 en wordt ook voldaan aan de norm van 8 OU_E/m^3 zoals die normaal gezien van toepassing is op zoekgebieden voor woningbouw. Gesteld wordt dat de vigerende vergunde geurrechten van de veehouderij aan de Horsterweg 39D niet worden ingeperkt door de nieuwe woningen binnen het plangebied.

De planologische gebruiksmogelijkheden zijn middels de 'omgekeerde werking' ter beoordeling van mogelijkheid planschade inzichtelijk gemaakt. Hierbij dient enerzijds de geurbelasting inzichtelijk te worden gemaakt waarbij de vergunde geuremissie op de rand van het bouwvlak is gesitueerd met de kortste afstand tot het plangebied en daarnaast dient ook de planologische groeiruimte inzichtelijk te worden gemaakt. De berekeningen zijn uitgevoerd met behulp van 'V-Stacks vergunning, versie 2020'. Hierbij is gebruik gemaakt van de online beschikbare informatie op het Kernregistratie dierenverblijven dierenverblijven en de vigerende vergunde milieurechten (03-08-2018). Hierbij zijn vier varianten van de situering van het emissiepunt op de rand van het bouwvlak van de veehouderij inzichtelijk gemaakt. Dit betekent dat de berekening 'omgekeerde werking' en 'omgekeerde werking, maximale groei' voor vier verschillende emissiepunten is berekend. De uitkomsten van de maatgevende berekening is als resultaat in navolgende dinea's opgenomen. De geurberekeningen en de situering van de emissiepunten zijn als separate bijlage bij deze motivering te raadplegen.

Uit de berekening van de 'omgekeerde werking' waarbij is uitgegaan van de vergunde geuremissie en het emissiepunt op de rand van het bouwvlak volgt dat de berekende voorgrondgeurbelasting ten hoogste 9,0 OU_E/m^3 bedraagt ter plaatse van de woningen binnen het plangebied. Hiermee wordt eveneens ruimschoots voldaan aan de geldende geurnorm van 14 OU_E/m^3.

Voor het beschouwen van de planologische groeimogelijkheden voor het aspect geur is een berekening van de 'omgekeerde werking, maximale groei' uitgevoerd. Hierbij is uitgegaan van het emissiepunt op de rand van het bouwvlak van de veehouderij Horsterweg 39D (vier varianten situering emissiepunt) en een geuremissie waarmee ter plaatse van de bestaande woningen (Horsterweg 26, 26A, 28, 30, 30E, 32 en 43) nog net voldaan wordt aan de daarvoor geldende geurnorm[7]. In navolgende tabel zijn de uitkomsten per emissiepunt weergegeven.

Emissiepunt	Totale geuremissie		Voorgrondgeurbelasting
	Vigerende vergunning	Maximale groei*	ter plaatse van woningen binnen plan
EP01	19.503 OU_E	25.987 OU_E	11,4 OU_E/m^3
EP02		29.187 OU_E	13,5 OU_E/m^3
EP03		31.185 OU_E	13,7 OU_E/m^3
EP04		39.981 OU_E	12,5 OU_E/m^3
* De totale geuremissie waarbij ter plaatse van de bestaande geurgevoelige objecten nog net voldaan wordt aan de daarvoor geldende geurnormen.			

Op basis van de berekeningen (zie voorgaande tabel) wordt gesteld dat de planologische geurruimte voor de veehouderij beperkt wordt door de bestaande woningen aan de Horsterweg.

[7] De geurnorm voor de bestaande woningen aan de Horsterweg 26, 26A, 28, 30, 30E, 32 en 43 bedraagt afhankelijk van de ligging van de bestaande woning 3, 8 of 14 OU_E/m^3 (zie afbeelding 19).

Samengevat, op basis van de uitgevoerde berekeningen kan worden geconcludeerd dat de planontwikkeling geen inbreuk maakt op de voor de veehouderij Horsterweg 39D vigerende milieurechten en planologische rechten voor het aspect geur. De woningen binnen het plangebied zijn dan ook niet maatgevend voor de planologische geurrechten van de veehouderij aan de Horsterweg 39D.

Voor de overige veehouderijen in de omgeving van het plangebied geldt dat deze op een zodanige afstand zijn gelegen dat de woningen binnen het plangebied buiten de indicatieve geurcontour 8 OU_E/m^3 en 14 OU_E/m^3 zijn gelegen en buiten de vaste afstand van 100 meter. Verder zijn bestaande geurgevoelige objecten (waaronder woningen) op kortere afstand tot de omringende veehouderijen gelegen, waardoor de veehouderijen niet in hun milieu- en/of planologische (geur)rechten worden beperkt.

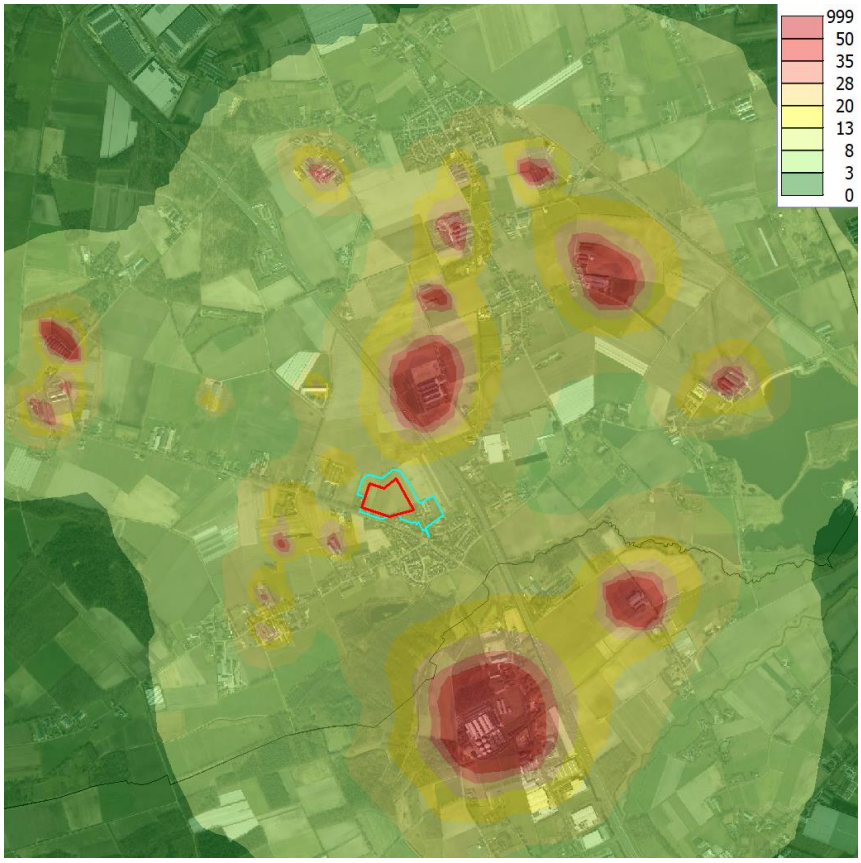
Woon- en leefklimaat
Om een uitspraak te kunnen doen over het woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied als gevolg van de geuremissie van de intensieve veehouderijen (landbouwdieren met geuremissiefactor / OU-dieren) is de achtergrondgeurbelasting inzichtelijk gemaakt. Voor de achtergrondgeurbelasting is aangesloten bij de online beschikbare gegevens op Kernregistratie dierenverblijven (KRD)[8]. De achtergrondgeurbelasting is berekend met behulp van het computerprogramma 'V-Stacks Gebied'. In navolgende afbeelding zijn de geurcontouren van de achtergrondgeurbelasting ter hoogte van en rondom het plangebied weergegeven.

De berekende achtergrondgeurbelasting bedraagt tussen de 8,6 OU_E/m^3 en 12,3 OU_E/m^3 ter plaatse van de randen van het plangebied. Hiermee is het woon- en leefklimaat op basis van de achtergrondgeurbelasting te classificeren als 'redelijk goed'.

Daarnaast is voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat op basis van de voorgrondgeurbelasting de berekende voorgrondgeurbelasting van de veehouderij aan de Horsterweg 39D ('omgekeerde werking EP02') beschouwd (worstcase). De berekende voorgrondgeurbelasting ten gevolge van de veehouderij aan de Horsterweg 39D bedraagt tussen de 3,6 en 12,9 OU_E/m^3 ter plaatse van de randen van het plangebied en tussen de 3,7 OU_E/m^3 en 9,0 OU_E/m^3 ter plaatse van de woningen binnen het plangebied. Hiermee is het woon- en leefklimaat op basis van de voorgrondgeurbelasting te classificeren als 'goed' tot 'tamelijk slecht' ter plaatse van de randen van het plangebied en 'redelijk goed' tot 'matig' ter plaatse van de woningen binnen het plangebied.

De geurberekeningen zijn als separate bijlage bij deze motivering te raadplegen.

[8] Voor de invoergegevens is gebruik gemaakt van de gegevens op het KRD-tabblad 'V-Stacks gebied'. Deze gegevens zijn ongewijzigd overgenomen voor de berekening van de achtergrondgeurbelasting. Enkel voor de veehouderij aan Horsterweg 39D zijn de rekenparameters aangepast o.b.v. de vigerende vergunning.



Afbeelding 23. Geurcontouren achtergrondgeurbelasting (plangebied blauw omlijnd kader, het woongebied globaal rood omlijnd).

Conclusie

Vanuit het aspect geur als gevolg van veehouderijen is er sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.10 Trillingen

Algemeen

Het onderdeel trillingen is geregeld in paragraaf 22.3.5 van de Bruidsschat. Daarin worden regels gesteld aan trillingen in een frequentie van 1 tot 80 Hz door een activiteit in een trillinggevoelige ruimte van een trillinggevoelig gebouw, die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit. Er gelden maximale waarden voor continue trillingen en voor herhaald voorkomende trillingen. De maximale waarden zijn opgenomen in de tabellen in artikel 22.88 en 5.87a van de Bruidsschat.

Toetsing
Binnen het plangebied en de omgeving is geen sprake van activiteiten die leiden tot onevenredige hinder in de vorm van trillingen zoals bedoeld in paragraaf 22.3.5 van de Bruidsschat. De ontwikkeling zelf leidt evenmin tot onevenredige hinder in de vorm van trillingen zoals bedoeld in paragraaf 22.3.5 van de Bruidsschat.

Conclusie
Vanuit het aspect trillingen is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.11 Geluid van wegen, spoorwegen en industrieterreinen

Algemeen
Veel activiteiten in de fysieke leefomgeving hebben te maken met geluid; ze veroorzaken geluid(hinder) of worden eraan blootgesteld. Daarom worden er regels gesteld aan geluid. Deze regels gaan over het beheersen van geluid door wegen, spoorwegen en industrieterreinen enerzijds en de bescherming van geluidgevoelige gebouwen en locaties anderzijds. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect geluid.

De aanvaardbaarheid van de geluidsbelasting onder de Omgevingswet is vooral een decentrale afweging. Gemeenten geven met het omgevingsplan voor elke locatie in de gemeente de gewenste geluidskwaliteit vorm. Geluid kan van grote invloed zijn op het woon- en leefklimaat van mensen en op hun gezondheid. Het Bkl bevat geluidsregels die via het omgevingsplan zullen gelden voor milieubelastende activiteiten die geluid voortbrengen. Voor de andere belangrijke geluidsbronnen zoals industrieterreinen, wegen en spoorwegen worden via de Aanvullingswet geluid, het Aanvullingsbesluit geluid en de Aanvullingsregeling geluid regels toegevoegd aan de Omgevingswet en het Bkl.

De regels voor geluid hebben een tweezijdige werking om de bescherming tegen geluidsbelasting vorm te geven. Enerzijds bij de aanleg of aanpassing van (spoor)wegen of industrieterreinen en anderzijds bij het mogelijk maken van nieuwe geluidsgevoelige gebouwen en locaties nabij een geluidsbron.

Onder de Omgevingswet wordt gewerkt met geluidaandachtsgebieden. De geluidaandachtsgebieden worden rekenkundig afgeleid van geluidproductieplafonds en basisgeluidemissies. De geluidaandachtsgebieden moeten op termijn digitaal op kaart worden ontsloten in de Centrale Voorziening Geluidgegevens. De geluidnormen zijn opgenomen in het Bkl. Er moet ook rekening worden gehouden met cumulatie van alle relevante geluidbronnen.

Bij het toelaten van een geluidgevoelig gebouw of locatie binnen een geluidaandachtsgebied moet het aspect geluid beoordeeld worden. Overigens moet ook waar geen sprake is van een geluidaandachtsgebied in het kader van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties het aspect geluid afgewogen worden.

Toetsing
Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling is een akoestisch onderzoek[9] naar verkeerslawaai uitgevoerd. Onderstaand wordt kort ingegaan op de conclusies. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige rapportage. Voor wat betreft geluid als gevolg industrielawaai of overige activiteiten, wordt verwezen naar paragraaf 4.6.

Wegverkeer en beoordeling geluid
Gemeentewegen
Uit het onderzoek is gebleken dat het geluid door verkeer op gemeentewegen ten hoogste 54 dB bedraagt, ter plaatse van de voorgevels van de eerstelijns bebouwing aan de zuidzijde van het plangebied. Hiermee wordt de standaardwaarde van 53 dB overschreden, maar wordt wel voldaan aan de grenswaarde van 70 dB.

Rijkswegen
Uit het onderzoek is gebleken dat het geluid door verkeer op rijkswegen ten hoogste 56 dB bedraagt. Hiermee wordt de standaardwaarde van 50 dB overschreden, maar wordt wel voldaan aan de grenswaarde van 60 dB.

[9] Kragten, *Poort van Castenray, onderzoek geluid door wegen, projectnummer HVG004*, 15 oktober 2025.

Maatregelen teneinde het geluid te reduceren tot aan of onder de respectievelijk geldende standaardwaarden voor gemeente- en rijkswegen zijn beschouwd maar stuiten op overwegende bezwaren van verkeerskundige, stedenbouwkundige, landschappelijke, technische en financiële aard.

Indirecte akoestische effecten
Uit het onderzoek is gebleken dat de toename van de verkeersintensiteit op de Horsterweg ten gevolge van de beoogde ontwikkeling resulteert in een toename van ten hoogste 0,6 dB. Hiermee wordt voldaan aan het 1,5 dB criterium zoals gesteld in Artikel 5.78af uit het Bkl en wordt de toename toelaatbaar geacht.

Gecumuleerd en gezamenlijk geluid
Het gecumuleerd geluid is in de voorliggende situatie gelijk aan het gezamenlijk geluid en bedraagt voor alle woningen binnen het plangebied ten hoogste 57 dB.

Middels een nader uit te voeren onderzoek dient aangetoond te worden dat de karakteristieke geluidwering van de geluidbelaste gevels van de geluidgevoelig gebouwen voldoet aan de eisen uit het Besluit bouwwerken leefomgeving. Een dergelijk onderzoek dient te worden uitgevoerd in het kader van de toekomstige omgevingsvergunningaanvragen.

Gemeentelijk geluidbeleid
Het gemeentelijk geluidbeleid is meegenomen in de beoordeling van het geluid. Hieruit blijkt dat voor alle woningen voldaan kan worden aan de eis met betrekking tot geluidluwe gevels. Voor de woningen met nummers 11,12,13,18 en 19 dient de slaapkamer aan de geluidluwe gevel gesitueerd te worden. Ten aanzien van de geluidluwe buitenruimten wordt voldaan aan het gemeentelijk geluidbeleid.

Matthiasstraat 3
Voor wat betreft de Matthiasstraat 3 geldt dat de transformatie van een intensieve veehouderij naar een landbouwverwant bedrijf leidt tot een afname van het aantal verkeersbewegingen. In het akoestisch onderzoek naar industrielawaai[10] is de indirecte hinder als gevolg van de verkeersgeneratie inzichtelijk gemaakt op de maatgevende woningen aan de Matthiasstraat 1A en de Matthiasstraat 5, direct langs de ontsluitingsweg van het perceel aan de Matthiasstraat 3. Uit het onderzoek blijkt dat de indirecte hinder ten tijde van de reguliere bedrijfsvoering voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). Voor meer informatie wordt verwezen naar paragraaf 4.6.

Conclusie
Het aspect wegverkeerslawaai vormt geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling van het plan.
Aan de voorwaarden voor bestuurlijke afweging en het gemeentelijk geluidbeleid wordt voldaan. Vanuit het aspect geluid als gevolg van wegen, spoorwegen en industrieterreinen, is met inachtneming van de genoemde voorwaarden, sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.12 Natuur

4.12.1 Algemeen
Ter bescherming van de natuur zijn in het Bkl diverse regels opgenomen. Deze regels komen grotendeels overeen met de regels die waren opgenomen in de voormalige Wet natuurbescherming. Het gaat hierbij in de eerste plaats om regels voor de gebiedsbescherming van aangewezen Natura 2000-gebieden, regels voor de soortenbescherming van te beschermen planten diersoorten (waaronder vogels) en regels ter bescherming van houtopstanden.

Het gebieds- en soortenbeschermingsregime vloeit voor een belangrijk deel voort uit twee Europese richtlijnen, te weten de Vogelrichtlijn (79/409/EEG) en de Habitatrichtlijn (92/43/EEG).

[10] G&O Consult, *Akoestisch onderzoek voor de locatie gelegen aan de Matthiasstraat 3, 5811 AN Castenray, rapportnummer 5963ao0225*, 15 oktober 2025.

Gebiedsbescherming
De Europese Vogel- en Habitatrichtlijn beschermt Natura 2000-gebieden. De minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit wijst de Natura 2000-gebieden aan. Op grond van artikel 2.43 Omgevingswet legt hij ook de instandhoudingsdoelstellingen vast. Dit gebeurt in een aanwijzingsbesluit. Als er naar aanleiding van projecten, plannen en activiteiten, afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten, mogelijkerwijs significante effecten optreden, dienen deze bij de voorbereiding van een omgevingsplan in kaart te worden gebracht en beoordeeld. Natura 2000-gebieden hebben een externe werking, zodat ook ingrepen die buiten deze gebieden plaatsvinden en verstoring kunnen veroorzaken, moeten worden getoetst op het effect van de ingreep op soorten en habitats. Een ruimtelijk plan dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied kan alleen worden vastgesteld indien uit een passende beoordeling de zekerheid is verkregen dat het plan de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten. Indien deze zekerheid niet is verkregen, kan het plan worden vastgesteld, indien wordt voldaan aan de volgende drie voorwaarden:

- Alternatieve oplossingen zijn niet voorhanden;
- Het plan is nodig om dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard; en
- De noodzakelijke compenserende maatregelen worden getroffen om te waarborgen dat de algehele samenhang van het Natura 2000-netwerk bewaard blijft.

In afdeling 8.6 Bkl staat het beoordelingskader voor de omgevingsvergunning voor Natura 2000-activiteiten. Dit is door middel van het aanvullingsspoor Natuur gebeurd.

Soortenbescherming
Onder de Omgevingswet zijn veel dier- en plantsoorten beschermd. De bescherming richt zich op soorten van Europees belang, die onder de reikwijdte van de Vogel- en Habitatrichtlijn vallen, als om bepaalde soorten van nationaal belang. Soortenbescherming vindt plaats binnen en buiten het Natuurnetwerk Nederland. Het kan de vorm hebben van wet- en regelgeving, maar ook van fysieke maatregelen die bescherming, vestiging of uitbreiding van een soortenpopulatie stimuleren. Op grond van artikel 2.18 lid 1 sub f Omgevingswet zijn in beginsel de provincies hiervoor verantwoordelijk. Echter, ook decentrale overheden kunnen hierover actief beleid voeren. Hierbij kan worden gedacht aan het vaststellen van bijvoorbeeld een programma voor soortenbescherming. Door strikte formulering van een flora- en fauna-activiteit moet bij vrijwel alle activiteiten in de fysieke leefomgeving nagegaan worden of:

- er soorten aanwezig zijn; en
- welke soorten dat zijn.

In hoofdstuk 11 van het Besluit activiteiten leefomgeving wordt bepaald wanneer een vergunning nodig is.

4.12.2 Soortenbescherming

Verkennend flora- en faunaonderzoek
Om een indruk te verkrijgen van de (mogelijk) aanwezige beschermde planten- en diersoorten binnen het onderzoeksgebied is een verkennend flora- en faunaonderzoek[11] uitgevoerd. Onderstaand worden de conclusies van het onderzoek beschreven. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige rapportage.

Vogels – rekening houden met het broedseizoen
De sloopwerkzaamheden ter hoogte van de locatie aan de Matthiasstraat 3 hebben een verstorend effect op broedvogels die in bomen op het boerenerf nestelen. Het kunnen omgevingsscansoorten zijn, zoals de buizerd, die overigens ten tijde van het onderzoek niet aanwezig was, maar het zal merendeels gaan om algemene broedvogels. Daarbij is sprake van strijdigheid met de Omgevingswet (art. 11.37, lid 1, onder d, Besluit activiteiten leefomgeving). In gebruik zijnde nesten zijn streng beschermd en mogen daarom niet worden vernield of verstoord ten behoeve van ruimtelijke ontwikkelingen. Hiervoor is geen omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit mogelijk. Er dient daarom voorkomen te worden dat broedende vogels worden verstoord bij de werkzaamheden binnen het onderzoeksgebied. Werkzaamheden met een grote geluidsimpact dienen derhalve

[11] Kragten, *Verkennend natuuronderzoek, woningbouw Castenray, projectnummer HVG004*, 9 mei 2025.

plaats te vinden buiten het broedseizoen. Het broedseizoen duurt globaal van half maart tot half juli, afhankelijk van de weersomstandigheden en de betreffende vogelsoort.

Indien het niet mogelijk is om te werken buiten het broedseizoen, kan middels een broedvogelschouw onderzocht worden of er nesten aanwezig zijn in de buurt van de werkzaamheden. In dat geval bepaalt de ecoloog welke werkzaamheden wel en niet kunnen worden uitgevoerd en in het laatste geval moeten deze worden uitgesteld tot buiten de kwetsbare periode.

Zoogdieren, steenmarter – nader onderzoek of rekening houden met zorgplicht
Het is niet bekend of de steenmarter een verblijfplaats heeft in de te slopen stallen ter hoogte van de locatie aan de Matthiasstraat 3. De soort is alleen vrijgesteld in de periode 15 augustus tot en met februari. Als buiten deze periode sloopactiviteiten plaatsvinden, dient voorafgaand eraan onderzoek te worden uitgevoerd naar het voorkomen van de soort. Indien de soort voorkomt, moeten de activiteiten worden uitgesteld tot de genoemde periode of er moet een omgevingsvergunning worden aangevraagd voor een flora- en fauna-activiteit. De verblijfplaats dient vervolgens ontoegankelijk te worden gemaakt. Indien de sloop binnen de genoemde periode kan worden uitgevoerd, geldt alleen de zorgplicht, waarbij werkzaamheden zodanig zorgvuldig worden uitgevoerd dat het verwonden of doden van een aanwezige steenmarter wordt voorkomen.

Algemeen voorkomende zoogdiersoorten – rekening houden met de zorgplicht
Bij het bouwrijp maken van thans in gebruik zijnde landbouwgronden kunnen algemeen voorkomende zoogdieren van de Vrijstellingslijst worden verwond of gedood, het gaat met name om muizensoorten als de veldmuis of de rosse woelmuis. Bij het verwijderen van de toplaag dient de zorgplicht in acht te worden genomen door werkzaamheden zodanig uit te voeren, dat dieren de gelegenheid hebben te ontsnappen.

Zoogdieren, vleermuizen - nader onderzoek
Omdat nog niet te bepalen is welke de effecten zijn van het voornemen op de functie verblijfplaats van de te slopen stallen binnen het onderzoeksgebied ter hoogte van de locatie aan de Matthiasstraat 3, dient een nader onderzoek te worden uitgevoerd, conform het vigerende Vleermuisprotocol (thans versie 2021). Indien verblijfplaatsen aanwezig zijn in de te slopen gebouwen, is een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit nodig.

Bescherming van houtopstanden
Voor de omvorming van akkers tot woongebied in het onderzoeksgebied is geen kap van bomen nodig.

Conclusie soortenbescherming
Voor het beoogde woongebied 'Poort van Castenray' bestaan er vanuit het aspect soortenbescherming geen belemmeringen. Voor de locatie aan de Matthiasstraat 3 geldt dat nader onderzoek naar vleermuizen noodzakelijk is en indien werkzaamheden niet buiten de vrijgestelde periodes plaatsvinden, mogelijk ook onderzoek naar de aanwezigheid van steenmarter en broedvogels nodig is. Met inachtneming van deze voorwaarden is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.12.3 Gebiedsbescherming

Natura 2000-gebieden en Natuurnetwerk Nederland
Het plangebied ligt niet binnen een beschermd gebied, zoals opgenomen in Natura 2000 en het Natuurnetwerk Nederland. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden zijn Boschhuizerbergen en Maasduinen, op respectievelijk 5,4 en 8,2 km afstand van het plangebied. Gezien de afstand tot de Natura 2000-gebieden en de aard van de ingreep, kan dit redelijkerwijs niet tot negatieve gevolgen voor de instandhoudingsdoelen leiden, zoals verstoring door licht en geluid van soorten. Gevolgen voor grondwaterstromen en daarmee voor verdrogingsgevoelige habitattypen zijn er niet, er vindt geen bemaling plaats. Een uitzondering geldt de mogelijke stikstofdepositie op beide gebieden, veroorzaakt door de inzet van materieel in de aanlegfase en transportbewegingen van vrachtauto's en werkverkeer. In de gebruiksfase zal bovendien sprake zijn van een toename van verkeersbewegingen ten opzichte van de huidige situatie vanwege de omvorming van landbouw- naar

woongebied. Beide gebieden bevatten stikstofgevoelige habitattypen. Een en ander zal aan de hand van AERIUS-berekeningen moeten worden uitgezocht.

Er is geen sprake van overlap van het plangebied met het Natuurnetwerk Limburg (NNL), het Limburgse deel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), dat sinds 2013 de voortzetting is van de EHS (ecologische hoofdstructuur). Het NNL ligt op ruim 300 meter ten zuiden en de Groenblauwe mantel, de provinciale aanvulling op het NNN, ligt op circa 250 meter naar het zuiden. Er geldt, net als voor de Natura 2000-gebieden Boschhuizerbergen en Maasduinen, dat verstoring redelijkerwijs uit te sluiten is en van fysieke aantasting is in het geheel geen sprake. Daarom kunnen negatieve gevolgen voor de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNL worden uitgesloten

Stikstofdepositie

Ook bij ontwikkelingen buiten natuurgebieden moet het effect worden beoordeeld, de zogenaamde 'externe werking'. Het gaat dan met name om stikstofdepositie. Om de effecten van het plan op de omliggende Natura 2000-gebieden te bepalen is een stikstofdepositieonderzoek[12] uitgevoerd. Onderstaand wordt kort ingegaan op de resultaten van het onderzoek. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige rapportage.

Uit de uitgevoerde berekening blijkt dat enkel bij ~~naar~~ de aanlegfase ~~blijkt~~ dat een stikstofdepositie van ten hoogste 0,01 mol N/ha/jaar ~~plaatsvindt~~ wordt berekend in Natura 2000-gebieden "Maasduinen" en "Boschhuizerbergen" ~~over~~ gedurende 2 jaar. In het stikstofdepositieonderzoek is geen gebruik gemaakt van mitigerende maatregelen in de vorm van salderen en zijn standaardonderdelen conform artikel 7.19a Besluit bouwwerken leefomgeving met invulling van de adequate maatregelen conform routekaart Schoon en emissieloos bouwen toegepast. Significant negatieve gevolgen kunnen derhalve niet op voorhand worden uitgesloten. Hiermee is mogelijk sprake van een vergunningplicht Natura 2000-activiteit.

Ten behoeve van het vervolgtraject zijn de volgende vervolgstappen mogelijk (in volgorde van voorkeur):
1. Géén Natura 2000-activiteit, wel nadelig voor Natura 2000-gebied;
2. Natura 2000-activiteit;
3. ADC-toets.

Ecologische voortoets

Naar aanleiding van resultaten van de stikstofdepositieberekeningen is een ecologische voortoets[13] voor wat betreft het aspect stikstofdepositie uitgevoerd. Onderstaand worden de conclusie weergegeven. Voor meer informatie wordt verwezen naar de volledige rapportage.

Voor de habitattypen van Natura 2000-gebieden Maasduinen (MD) en Boschhuizerbergen (BHB), waarvoor instandhoudingsdoelstellingen zijn geformuleerd, is in deze voortoets nagegaan of er sprake kan zijn van significant negatieve gevolgen van het voornemen. Uit AERIUS-berekeningen blijkt namelijk dat er tijdelijke depositie groter dan de grenswaarde 0,00 mol N/ha/jr berekend worden voor stikstofgevoelige habitattypen in beide Natura 2000-gebieden, namelijk een maximale toename van stikstofdepositie van 0,01 mol N/ha/jr in alleen de aanlegfase, gedurende maximaal 2 jaar:
- MD – H2310 Stuifzandheiden met struikhei,
- MD - H2330 Zandverstuivingen,
- MD – H3130 Zwakgebufferde vennen,
- MD – H3160 Zure vennen,
- MD – H4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden),
- MD – H4030 Droge heiden,
- MD – H7150 Pioniervegetaties met snavelbiezen,
- MD – H9190 Oude eikenbossen,
- MD – H91D0 Hoogveenbossen,
- MD – H91E0C Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen),
- MD – H91F0 Droge hardhoutbossen,

[12] Kragten, *Stikstofdepositieonderzoek Poort van Castenray, projectnummer HVG004,* 13 oktober 2025.
[13] Kragten, *Voortoets stikstof Poort van Castenray, projectnummer HVG004,* 22 oktober 2025.

- BHB – H2310 Stuifzandheiden met struikhei,
- BHB – H2330 Zandverstuivingen,
- BHB – H5130 Jeneverbesstruwelen,
- BHB - H91D0 Hoogveenbossen.

Verder is ook een gelijke toename berekend voor de leefgebiedtypen Lg04 Zuur ven, Lg10 Kamgrasweide & Bloemrijk weidevogelgrasland, Lg13 Bos van arme zandgronden en Lg14 Eiken- en beuken-eikenbos van lemige zandgronden in Natura 2000-gebied Maasduinen, maar voor deze typen is geen doelstelling opgenomen. Verder is nog gekeken naar de mogelijk negatieve gevolgen voor het leefgebied in Maasduinen van de habitatsoorten H1042 Gevlekte witsnuitlibel, H1149 Kleine modderkruiper, H1163 Beek/Rivierdonderpad, H1166 Kamsalamander, H1337 Bever en H1831 Drijvende waterweegbree, alsmede dat van de broedvogels A004 Dodaars, A008 Geoorde fuut, A224 Nachtzwaluw, A326 Zwarte specht, A246 Boomleeuwerik, A249 Oeverzwaluw, A276 Roodborsttapuit en A338 Grauwe klauwier.

Conclusies ten aanzien van de ecologische gevolgen
Voor de typen H91E0C en H91F0 geldt dat er in het gebied dat beïnvloed wordt, geen overbelasting (meer) is, voor deze typen zijn significant negatieve effecten bij voorbaat uitgesloten. Voor de overige 13 habitattypen en ook de 4 leefgebiedtypen geldt dat de geringe toename van stikstofdepositie ecologisch gezien geen negatief effect kan hebben. De geringe toename valt verder geheel weg tegen de geleidelijke afname van de achtergronddepositiewaarde, waarvoor in de natuurdoelanalyses van de betreffende Natura 2000-gebieden (Provincie Limburg 2024a,b) trends zijn bepaald.

Ook voor de genoemde habitatsoorten en broedvogels geldt dat ecologische gevolgen van een geringe toename van stikstofdepositie niet aan de orde zijn, voor zover de betrokken soorten al voorkomen binnen het gebied dat beïnvloed wordt en gevoelig zijn voor stikstofdepositie.

Benodigde vervolgstappen
Omdat significant negatieve effecten kunnen worden uitgesloten, is er geen omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit nodig en hoeft er geen Passende Beoordeling te worden opgesteld. Verdere vervolgstappen in het kader van de Omgevingswet zijn niet nodig.

Conclusie gebiedsbescherming
Vanuit het oogpunt van gebiedsbescherming is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.13 Verkeer en parkeren

Om zowel de huidige en toekomstige verkeerssituatie als ook de toekomstige parkeerbehoefte in beeld te krijgen is een verkeerskundig onderzoek[14] uitgevoerd. Onderstaand worden de conclusies van het onderzoek beschreven. Voor meer informatie wordt verwezen naar het volledige onderzoekrapport.

Verkeer
Verkeersaantrekkende werking
Voor de geplande ontwikkeling wordt een toename van verkeersbewegingen van en naar het plangebied verwacht. Om de effecten hiervan op verkeersintensiteit en doorstroming te kunnen beoordelen, is gebruikgemaakt van kencijfers uit de meest actuele CROW-publicatie, 'Parkeerkencijfers 2024' (CROW-publicatie 744). Het plangebied bevindt zich in de rest bebouwde kom in een niet stedelijk gebied[15]. Net als bij de parkeertoets wordt uitgegaan van de toekomstige situatie: het plangebied ligt nu buiten, maar komt na verplaatsing van de komgrens binnen de bebouwde kom te liggen. Vandaar dat is gekozen voor het uitgangspunt 'rest bebouwde kom'.

[14] Kragten, *Verkeer en parkeren Poort van Castenray, projectnummer HVG004,* 18 november 2025.
[15] In de gemeentelijke 'Beleidsnota Parkeernormen' is voor de gehele gemeente uitgegaan van matig stedelijk gebied. Op basis van CBS-statline is ter hoogte van Castenray sprake van niet stedelijk gebied. Voor de berekening van de verkeersgeneratie is daarom worstcase uitgegaan van niet stedelijk gebied.

In de toekomstige situatie is in het plangebied een woningbouwontwikkeling gepland met 89 nieuwe woningen. In het TAM-omgevingsplan en de anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer is het woningbouwprogramma vastgelegd. Dit woningbouwprogramma is als uitgangspunt gehanteerd voor de berekeningen van de verkeersgeneratie. Hierbij dient te worden opgemerkt dat voor wat betreft de woningen binnen de categorie betaalbare koop/middenhuur worstcase is uitgegaan van koopwoningen.

Op basis van de CROW-kencijfers is in de navolgende tabel de verkeersgeneratie van de nieuwe woningen berekend. Hierbij zijn het aantal verkeersbewegingen (heen en terug) op een gemiddelde weekdag opgenomen. Voor een beoordeling van de verkeersafwikkeling worden de weekdaggemiddelden omgerekend naar werkdaggemiddelden. Hiervoor wordt de standaard CROW-omrekenfactor van 1,11 voor woonfuncties gehanteerd. Uit de tabel blijkt dat de geplande ontwikkeling naar verwachting circa 621 extra motorvoertuigbewegingen op een gemiddelde weekdag zal genereren en circa 689 extra motorvoertuigbewegingen per werkdagetmaal.

Tabel 1 Verkeersgeneratie beoogde ontwikkeling

Verkeersgeneratie			Weekdag	Werkdag
Woningtype	Aantal	Kencijfer	Totaal	Totaal
Koop, huis, vrijstaand	15	8,2 per woning	123 motorvoertuigbewegingen per etmaal	136,5 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Koop, huis, twee-onder-een-kap	32	7,8 per woning	249,6 motorvoertuigbewegingen per etmaal	277 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Koop, huis, tussen/hoek	18	7,4 per woning	133,2 motorvoertuigbewegingen per etmaal	147,9 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Huur, huis, sociale huur	24	4,8 per woning	115,2 motorvoertuigbewegingen per etmaal	127,9 motorvoertuigbewegingen per etmaal
	89		621 motorvoertuigbewegingen per etmaal	689,3 motorvoertuigbewegingen per etmaal

Over het agrarisch bedrijf aan de Matthiasstraat 3 kan het volgende worden opgemerkt:

- De wijziging van een varkenshouderij naar een agrarisch verwant bedrijf heeft verkeerskundige gevolgen;
- Voorheen waren er wekelijks vrachtwagens voor varkensafvoer en voeraanvoer, plus overige motorvoertuigbewegingen;
- In de nieuwe situatie worden slechts enkele trekkers ingezet voor een kleinschalig, seizoensgebonden akkerbouwbedrijf (met pieken tijdens mesten, zaaien en oogsten).

Uit bovenstaand genoemde punten kan geconcludeerd worden dat het gemiddelde aantal motorvoertuigbewegingen van en naar Matthiasstraat 3 afneemt ten opzichte van de huidige situatie.

Verkeerstoets

In de toekomstige situatie worden twee ontsluitingen voorzien op de Horsterweg binnen de bebouwde kom, waarbij de komgrens ten behoeve van het plan wordt verschoven. Feitelijk ligt het gebied in de huidige situatie buiten de bebouwde kom. Ten behoeve van de bereikbaarheid van het woongebied voor hulpdiensten is binnen het woongebied een verbinding tussen de verschillende delen van het woongebied voorzien.

Voor de Horsterweg geldt dat de huidige verkeersintensiteit relatief beperkt is. Op basis van telgegevens uit april 2024 blijkt dat de verkeersintensiteit 3.877 motorvoertuigen per etmaal op een gemiddelde werkdag bedraagt. Als gevolg van de beoogde woningbouw neemt de verkeersintensiteit toe. De totale toename bedraagt 667 motorvoertuigen per etmaal op een gemiddelde werkdag. Deze toename verspreidt zich over beide richtingen. Hierbij is het relevant op te merken dat de ontwikkeling aan de Matthiasstraat 3 geen gevolgen heeft voor het aantal verkeersbewegingen op de omliggende wegen.

Een vuistregel is dat bij gebiedsontsluitingswegen binnen de bebouwde kom doorgaans een intensiteit van maximaal 6.000 – 15.000 motorvoertuigen per etmaal past. De huidige en toekomstige verkeersintensiteit op de Horsterweg blijft na de ontwikkeling ruimschoots onder deze richtintensiteit.

Ook op basis van de verkeersverdeling worden er geen doorstromingsknelpunten verwacht op de Venrayseweg in de richting van Horst en de aansluiting naar de A73. Hetzelfde geldt voor de Horsterweg richting Venray en Leunen. De wegen zijn robuust vormgegeven en hebben theoretisch nog voldoende restcapaciteit om een toename aan verkeer op te kunnen vangen.

Beoordeling verkeersveiligheid
Om een verkeersveilige situatie voor alle verkeersdeelnemers te waarborgen, gelden er een aantal aandachtspunten voor de beoogde aansluitingen van het woongebied op de Horsterweg.

- Op basis van het huidige gemeentelijk beleid (netwerk[16]ennota) betreft de Horsterweg binnen de bebouwde kom een zogenaamde 'wijkontsluitingsweg'. De huidige inrichting van de weg klopt op het gebied van inrichting. In het 'nieuwe wensbeeld wegcategorisering' is de Horsterweg binnen de bebouwde kom opgenomen als GOW30.
- In het kader van de beoogde ontwikkeling wordt het wegprofiel ter hoogte van het plangebied en voor zover gelegen binnen de toekomstige bebouwde kom, in z'n geheel aangepast naar een wegprofiel BIBEKO, waarbij de vrijliggende fietspaden komen te vervallen. Hierbij is sprake van fietssuggestiestroken en wordt mogelijke zichtbelemmering als gevolg van bomen bij vrijliggende fietspaden voorkomen. Dit komt de verkeersveiligheid ten goede. Bij de nadere ontwerpuitwerking is het aan te bevelen om beide aansluitingen zo overzichtelijk als mogelijk vorm te geven.
- De wegen binnen het nieuwe woongebied worden ingericht als erftoegangsweg met een snelheidsregime van 30 km/uur (ETW30). De wegen binnen het plangebied zijn zodanig vormgegeven dat lange volledig rechte stukken zijn voorkomen. Ter hoogte van de nieuwe ontsluitingen op de Horsterweg zijn voorrangskruispunten voorzien en worden haaientanden aangebracht op de wegen. De nieuwe wegen binnen het woongebied worden daarmee ondergeschikt aan de Horsterweg. In combinatie met het beperken van de rijsnelheid van gemotoriseerde voertuigen, wordt hiermee bijgedragen aan de verkeersveiligheid.

Parkeren
De gemeente Venray heeft in 2013 de Beleidsnota Parkeernormen vastgesteld. Deze normen zijn bedoeld als richtlijn voor het bepalen van de parkeerbehoefte bij nieuwe ruimtelijke plannen, ontwikkelingen, verbouwingen of functiewijzigingen binnen de gemeente. De normen zijn gebaseerd op de CROW-publicatie 317 "Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie". In de toekomstige situatie is in het plangebied een woningbouwontwikkeling gepland met 89 nieuwe woningen, waarbij uit wordt gegaan van de uitgangspunten 'Rest bebouwde kom' en 'Matig stedelijk'. Dit houdt in dat er een parkeernorm van 2,0 per woning geldt. Het plangebied ligt momenteel buiten de bebouwde kom, maar zal door verplaatsing van de komgrens ten behoeve van de ontwikkeling in de toekomst binnen de bebouwde kom komen te liggen. Vandaar dat is gekozen voor het uitgangspunt 'rest bebouwde kom'.

De beoogde woningbouwontwikkeling omvat 89 woningen, wat betekent dat er in totaal 178 parkeerplaatsen moeten worden gerealiseerd binnen de plangrenzen. Binnen de plangrenzen is voldoende ruimte beschikbaar om aan de gemeentelijk gestelde normen te voldoen. In het stedenbouwkundig ontwerp zoals weergegeven in hoofdstuk 1, is rekening gehouden met het reserveren van ruimte voor zowel parkeren op eigen terrein bij de vrijstaande en twee-onder-één-kapwoningen en parkeren in het openbaar gebied bij de rijwoningen. Het stedenbouwkundig ontwerp voorziet in voldoende parkeerplaatsen overeenkomstig de gemeentelijke parkeernormen.

Conclusie
Vanuit verkeerkundig oogpunt is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

[16] Met netwerken nota wordt bedoeld de nota "Uitgangspunten Netwerken Infrastructuur en Verkeer, Fietsen en lopen in de spotlights!"

4.14 Weging van het waterbelang

Algemeen

Nederland leeft met water. Dat betekent dat bij bouwen rekening gehouden moet worden met water. Bij de vaststelling van het omgevingsplan moet de gemeente voor het waterbelang de opvattingen van de waterbeheerder betrekken. Dit volgt uit een instructieregel (artikel 5.37) die is opgenomen in paragraaf 5.1.3 van het Bkl.

Op basis van artikel 5.37 vervalt de term 'watertoets'. Met ingang van de Omgevingswet vervangt het begrip 'weging van het waterbelang' deze term. Er gelden geen regels voor hoe de gemeente de waterbeheerder hierbij betrekt. De gemeente is vrij om hier zelf invulling aan te geven. Wel geldt dat moet worden voldaan aan de beoordelingsregels uit het Bkl. Daarnaast moet worden voldaan aan de instructieregels in de omgevingsverordening van de provincie Limburg en in het geval van water aan de Waterschapsverordening van het waterschap.

In de kamerbrief 'water en bodem sturend' van 25 november 2022 formuleert het Rijk een aantal uitgangspunten om water en bodem sturend te laten zijn in de ruimtelijke ordening. Dat zorgt ervoor dat de inwoners ook in een Nederland met een veranderend klimaat kunnen blijven leven, wonen en werken. Naast de keuze 'waar' te bouwen is er ook invulling gegeven aan de vraag 'hoe' een gebied klimaatbestendig kan worden ingericht of bebouwd. Daartoe hebben de samenwerkende overheden en externe partijen een landelijke maatlat voor een groene klimaatadaptieve gebouwde omgeving opgesteld. Hierbij wordt gekeken naar de thema's wateroverlast, droogte, hitte, gevolgbeperking overstromingen, biodiversiteit en bodemdaling bij nieuwbouw.

Toetsing

Ten behoeve van voorliggend plan is een notitie 'weging van het waterbelang' opgesteld. Onderstaand zijn de voornaamste conclusies opgenomen. Voor de volledige notitie wordt verwezen naar de volledige rapportage[17].

Voor de weging van het waterbelang is naar de volgende aspecten gekeken: grondwater, oppervlaktewater, regenwater en afvalwater. Voor deze ontwikkeling wordt het volgende geconcludeerd:

- Het plangebied is gelegen in een boringsvrije zone. Hier is het verboden om kleilagen te doorboren ter bescherming van de grondwatervoorraden.
- Het grondwater staat voldoende laag voor de beoogde ontwikkeling om te voldoen aan de ontwateringsnorm en grondwateroverlast te voorkomen.
- Met een totaal netto verhard oppervlak van 27.303 m^2 en een bergingseis van 0,06 m per m^2 aan verhard oppervlak, is de benodigde compensatie aan waterberging ongeveer 1.638 m^3. Door middel van de 5 grote wadi's opgenomen in het stedenbouwkundig plan kan worden voorzien in de benodigde berging.
- De infiltratiewaarden in het plangebied variëren tussen 0,2 en 4,0 meter per dag. De verwachting is dat de voorzieningen niet binnen 24 uur leeg zijn dit vraagt nog de nodige aandacht.
- In de directe omgeving van het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig waardoor een eventuele overloopvoorziening via het maaiveld moet lopen.
- Het initiatief leidt niet tot beïnvloeding van grondwaterstanden en -stromingen in de omgeving van het plangebied en het voorgenomen gebruik veroorzaakt geen risico's op aantasting van de grondwaterkwaliteit.
- Direct aan de voorzijde van de ontwikkeling is openbare gemengde riolering aanwezig. Hierop kan het afvalwater worden aangesloten. Het ligt in de verwachting dat de omvang van de te verwachten hoeveelheid afvalwater, niet zal leiden tot capaciteitsproblemen voor de bestaande riolering in de omgeving van het plangebied.

Naast de voorgaande conclusies, zijn de volgende aanbevelingen opgenomen:

- Bij alle hemelwaterafvoeren bladvangers installeren om te voorkomen dat vuil terechtkomt in de infiltratievoorzieningen.

[17] Kragten, *Weging van het waterbelang Poort van Castenray, projectnummer HVG004,* 13 oktober 2025.

- Bij de keuze van de beplanting er rekening mee houden dat deze met enige regelmaat water gaat krijgen vanwege de waterbergende functie van de wadi's.
- Belangrijk is dat bij de realisatie van de infiltratie voorzieningen de bodem niet wordt dichtgereden door bouwverkeer.
- Hoewel het grondwater voldoende laag staat om aan de ontwateringsnorm te voldoen, wordt geadviseerd om de bouwpeilen van de woningen op te hogen tot 0,2 tot 0,3 m boven de kruinhoogte van de aanliggende wegen.

Om de leegloopti jd van de wadi's te verbeteren kan gedacht worden aan:
- Het maximaliseren van het wandoppervlak van de infiltratievoorzieningen.
- Toepassen van grondverbetering ter plaatse van de slecht doorlatende lagen
- Verbindingen maken tussen de wadi's zodat water op goed doorlatende locaties kan infiltreren.

Conclusie
Vanuit de weging van het waterbelang is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.15 Spuitzones gewasbescherming

Algemeen
Kenmerkend voor de land- en tuinbouw zijn de intensieve teeltsystemen met een relatief hoog gebruik van gewasbeschermingsmiddelen. Derhalve dient afstand te worden gehouden tussen gevoelige objecten en teeltgebieden ten behoeve van akkerbouw. Er zijn geen wettelijke bepalingen over de aan te houden afstand. Door de Raad van State wordt bij beoordeling van nieuwe ruimtelijke situaties vanwege drift over het algemeen een afstand van 50 meter als aanvaardbaar geacht. Dit neemt niet weg dat in bepaalde situatie een kortere afstand ook aanvaardbaar kan worden geacht.

De toelating van gewasbeschermingsmiddelen is Europees geregeld en aan strenge regelgeving onderworpen. Toelating van gewasbeschermingsmiddelen berust op het voorzorgsbeginsel. Volgens het voorzorgsbeginsel mag onzekerheid over negatieve effecten geen excuus zijn om die negatieve effecten voor lief te nemen. Toelating van gewasbeschermingsmiddelen moet de teelt vooruit helpen, maar alleen als dat niet schadelijk is voor mens en milieu. Ondanks de strenge toelatingsprocedure kan het risico op gezondheidsschade bij mensen nooit geheel worden uitgesloten. Het is met name van belang om onevenredige risico's zoveel mogelijk te beperken en om vooraf goed en zorgvuldig onderzoek te doen, zoals bij het bepalen van een veilige afstand tussen gevoelige functies en agrarische percelen met open teelten.

De toepassing van het voorzorgsbeginsel geldt zowel voor de teler die de gewasbeschermingsmiddelen gebruikt als de (toekomstige) bewoners van woningen in de nabijheid van agrarische percelen waarop het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen plaatsvindt. De teler dient voorzichtig en terughoudend te werk te gaan bij het toepassen van gewasbeschermingsmiddelen. Dit onder meer door rekening te houden met windsnelheden en windrichting en niet te spuiten als de windsnelheid hoger is dan 5 m/s en de windrichting hoofdzakelijk richting woningen waait en dus de kans op drift richting woningen groter is. In artikel 4.723e. 'water en gezondheid: geen gewasbeschermingsmiddelen bij wind' van het Besluit activiteiten leefomgeving, is het volgende opgenomen:
- Met het oog op het voorkomen of beperken van verontreiniging van een oppervlaktewaterlichaam en het beschermen van de gezondheid worden geen gewasbeschermingsmiddelen gebruikt als de windsnelheid meer is dan 5 m/s, gemeten op:
  a. m boven de grond bij neerwaarts bespuiten; en
  b. 1m boven boomhoogte bij op- en zijwaarts bespuiten.
- Het eerste lid is niet van toepassing:
  a. als kan worden aangetoond dat niet anders dan door het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen bij een windsnelheid groter dan 5 m/s een teeltbedreigende situatie kan worden voorkomen; of
  b. op een overkapte beddenspuit.

Toetsing
Op grond van jurisprudentie is, voor zover de omliggende gronden een agrarische bestemming hebben, een zone aangehouden van 50 meter rondom de functievlakken met de functie 'Wonen' waarvoor de gebiedsaanduiding 'milieuzone - spuitvrije zone' is opgenomen. Op de gronden met de gebiedsaanduiding 'milieuzone - spuitvrije zone' is het gebruik van gewasbeschermings- en/of bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen die kunnen leiden tot schadelijke effecten voor het woon- en leefklimaat en/of het verblijfsklimaat van hiervoor gevoelige functies, uitgesloten.

Conclusie
Vanuit het oogpunt van het gebruik van gewasbeschermings- en/of bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen die kunnen leiden tot schadelijke effecten voor het woon- en leefklimaat en/of het verblijfsklimaat van hiervoor gevoelige functies, is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.16 Ontplofbare oorlogsresten

Op vele locaties in Nederland bevinden zich nog conventionele explosieven uit de Tweede Wereldoorlog in de ondergrond, zoals niet ontplofte vliegtuigbommen (blindgangers, granaten, mijnen en (handwapen)munitie. Het gehele grondgebied van de gemeente Venray heeft in de Tweede Wereldoorlog zwaar onder vuur gelegen. Bij eventuele grondwerkzaamheden en nieuwe ontwikkelingen in het plangebied, dient er uit het oogpunt van veiligheid en zorgvuldigheid gezocht te worden naar niet ontplofbare oorlogsresten. Met behulp van het explosievenonderzoek worden de aanwezigheid en risico's van explosieven uit de Tweede Wereldoorlog in kaart gebracht. De gemeente Venray adviseert bij grondwerkzaamheden en nieuwe ontwikkelingen een detectieonderzoek uit te (laten) voeren.

Dit onderzoek dient plaats te vinden in het kader van de Arbowetgeving en is in het kader van de planologische procedure niet juridisch afdwingbaar. Het is echter te allen tijde de verantwoordelijkheid van de eigenaar van de grond om bij grondwerkzaamheden te zorgen voor een gezonde en veilige werkomgeving.

Geadviseerd wordt dan ook om minimaal een detectieonderzoek uit te laten voeren. Op basis van dat detectieonderzoek kan verder bepaald worden of opsporing en benadering noodzakelijk is.

5 JURIDISCHE PLANVORM

5.1 Algemeen

Het voorliggende TAM-omgevingsplan bestaat uit de regels, verbeelding en deze motivering. De verbeelding en regels dienen in onderlinge samenhang te worden bezien en toegepast.

5.2 Verbeelding

Op de verbeelding hebben de gronden binnen het plangebied een functie gekregen. Binnen een functie kunnen nadere aanduidingen zijn opgenomen. De juridische betekenis hiervan is beschreven in de regels. Bepaalde gegevens hebben geen juridische betekenis. Deze zijn uitsluitend op de verbeelding opgenomen ten behoeve van de leesbaarheid, zoals kadastrale en topografische gegevens.

5.3 Planregels

5.3.1 Functieregels

Hoofdstuk 1 bevat onder meer de begripsbepalingen, het toepassingsbereik, de meet- en rekenbepalingen, de aanvraagvereisten en een algemeen gebruiksverbod. In hoofdstuk 2 zijn de regels opgenomen behorende bij de functies en activiteiten die op de verbeelding aan de gronden zijn toegekend. Hoofdstuk 3 bevat regels over het beschermen van waarden, in dit geval met archeologische functies. In hoofdstuk 4 zijn algemene regels opgenomen die op het gehele plangebied of delen daarvan van toepassing zijn.

Onderstaand worden de voor het plangebied opgenomen functies, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 2 van de planregels, kort toegelicht.

Agrarisch

De functie 'Agrarisch' is opgenomen voor de gronden buiten het beoogde woongebied, waarvoor de gebiedsaanduiding 'milieuzone – spuitvrije zone' is opgenomen en waarvoor de onderliggende functie 'Agrarisch' is overgenomen vanuit het van rechtswege geldende bestemmingsplan.

De als 'Agrarisch' aangewezen gronden hebben de volgende functies: agrarisch grondgebruik, dagrecreatief medegebruik 1, dagrecreatief medegebruik 2, erfbeplanting, wegbeplanting, landschapselementen, bosschages, en voorzieningen van openbaar nut, één en ander met bijbehorende voorzieningen ten dienste van de functie 'Agrarisch'.

Agrarisch met waarden

De functie 'Agrarisch met waarden' is opgenomen voor de gronden ten oosten van de gronden met de functie 'Bedrijf – Landbouwverwant'. De als 'Agrarisch met waarden' aangewezen gronden hebben de volgende functies: agrarisch grondgebruik, en behoud, ontwikkeling en versterking van de aanwezige landschappelijke waarden, in het bijzonder van het esdorpenlandschap en de beekdalen, bestaande natuurwaarden al dan niet in combinatie met agrarisch gebruik, dagrecreatief medegebruik 1, dagrecreatief medegebruik 2, erfbeplanting, wegbeplanting, landschapselementen en bosschages, één en ander met bijbehorende voorzieningen, met dien verstande dat deze bijbehorende voorzieningen ten dienste staan van de functie 'Agrarisch met waarden'.

Bedrijf – Landbouwverwant

Op de locatie van de Matthiasstraat 3 wordt een landbouwverwant bedrijf mogelijk gemaakt. De mogelijkheden tot het uitoefenen van een intensieve veehouderij worden middels dit TAM-omgevingsplan verwijderd. Voor het nieuwe bedrijfsperceel is de functie 'Bedrijf – Landbouwverwant' opgenomen.

De gronden ter plaatse hebben de volgende functies: de uitoefening van een landbouwverwant bedrijf, met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfsmatige activiteiten uitgesloten', geen bedrijfsmatige activiteiten zijn toegestaan. Verder zijn voorzieningen van openbaar nut, wonen in de bedrijfswoning, al dan niet met inbegrip van een aan-huis-gebonden-beroep tot een maximum van 40 m².

Groen
De functie 'Groen' is toegekend aan de groenzone aan de noord- en zuidzijde van het woongebied en voor de onderhoudsstroken aan de oost- en westzijde van het woongebied. Ook de centrale groenvoorziening die in oost-westrichting door het woongebied is voorzien, krijgt overwegend de functie 'Groen'.

Tuin
De functie 'Tuin' is opgenomen voor het perceel kadastraal bekend als Venray, sectie P, nummer 764, aan de zuidoostzijde van het beoogde woongebied. Daarnaast is de functie 'Tuin' opgenomen voor een deel van de gronden aan de Matthiasstraat 3.

De als 'Tuin' aangewezen gronden hebben de volgende functies: tuin, met inbegrip van het hobbymatig houden van dieren, groenvoorzieningen, speel-, sport- en wandelgelegenheid, kunstwerken, langzaamverkeersroute(s), voorzieningen van openbaar nut, waterhuishoudkundige voorzieningen, bluswatervoorzieningen en andere bijbehorende bouwwerken, met de daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, paden en verhardingen.

Verkeer
Aan de wegen ter hoogte van het beoogde woongebied, een deel van de Horsterweg en het eerste deel van de ontsluitingsweg van de Matthiasstraat 3 is de functie 'Verkeer' toegekend. Een locatie die op de verbeelding is aangewezen als 'Verkeer' heeft de volgende functies: verkeer - en verblijfsdoeleinden, water en waterhuishoudkundige voorzieningen, wegen, paden, verhardingen en andere bij de functie passende voorzieningen, groenvoorzieningen, kunstwerken, parkeervoorzieningen, voorzieningen van openbaar nut, speel- en wandelgebied, bluswatervoorzieningen en opstelplaatsen voor calamiteiten.

Wonen
Voor de beoogde woonpercelen, met inbegrip van de openbare ruimte waaronder interne ontsluitingswegen, parkeervoorzieningen en groenvoorzieningen, is de functie 'Wonen' opgenomen. De als zodanig aangewezen gronden hebben de volgende functies: wonen, beroep aan huis met een maximum oppervlak van 40 m², tuinen en erven, groenvoorzieningen, verblijfsdoeleinden, kunstwerken, voorzieningen van openbaar nut, inbegrepen de bereikbaarheid door nutsbedrijven en afvalinzameldiensten, water en waterhuishoudkundige voorzieningen, bluswatervoorzieningen en opstelplaatsen voor calamiteiten.

Binnen de als zodanig aangewezen gronden zijn in totaal 89 woningen toegestaan. In de regels is daarbij vastgelegd dat minimaal 24 woningen als sociale huurwoning wordt uitgevoerd, minimaal 7 woningen als sociale koopwoning wordt uitgevoerd en minimaal 31 woningen als middenhuur of betaalbare koopwoning wordt uitgevoerd. Het overige deel van de woningen is vrij in te vullen.

Waarde - Archeologie 2
Voor een deel van het plangebied geldt de functie 'Waarde - Archeologie 2'. De als zodanig aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende functies, mede bedoeld voor de bescherming van de mogelijk aanwezige archeologische waarden in het gebied. Binnen deze functie is een ondergrens voor archeologisch onderzoek opgenomen van 500 m² oppervlakteverstoring in combinatie met 50 centimeter diepteverstoring. Middels deze regeling zijn de archeologische belangen in voldoende mate geborgd.

Waarde - Archeologie 3
Voor een deel van het plangebied geldt de functie 'Waarde - Archeologie 3'. De als zodanig aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende functies, mede bedoeld voor de bescherming van de

mogelijk aanwezige archeologische waarden in het gebied. Binnen deze functie is een ondergrens voor archeologisch onderzoek opgenomen van 100 m² oppervlakteverstoring in combinatie met 50 centimeter diepteverstoring. Middels deze regeling zijn de archeologische belangen in voldoende mate geborgd.

6 MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID

6.1 Participatie

Participatie is onder de Omgevingswet een belangrijk aspect in de procedure van het wijzigen/afwijken van het omgevingsplan. Dit komt omdat een omgevingsplan niet alleen invloed heeft op de fysieke leefomgeving, maar ook op de mensen die daar wonen, werken en recreëren. Het is daarom van belang dat deze mensen in een vroeg stadium worden betrokken bij het initiatief.

In het kader van de beoogde ontwikkeling is een participatietraject doorlopen. Een verslag hiervan is als separate bijlage bij deze motivering te raadplegen.

6.2 Vooroverleg

In art. 2.2 van de Omgevingswet is een algemene verplichting opgenomen dat een bestuursorgaan bij de uitoefening van zijn taken en bevoegdheden op grond van deze wet rekening houdt met de taken en bevoegdheden van andere bestuursorganen en deze zo nodig afstemt met deze andere bestuursorganen. In het kader van de beoogde wijziging van het omgevingsplan, is het concept ontwerp TAM-omgevingsplan voorgelegd aan diverse instanties, waaronder de provincie Limburg, Waterschap Limburg en de Veiligheidsregio Limburg-Noord. Onderstaand wordt kort ingegaan op de reacties van de genoemde instanties.

Provincie Limburg

Per brief van 5 augustus 2025 met kenmerk DOC-00813581 heeft de provincie Limburg aangegeven dat het plan geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen. Wel wijst men op de uitgevoerde natuurtoets, waarbij aangegeven wordt dat de conclusies onderschreven worden en wordt geadviseerd de aanbevelingen met betrekking tot het uitvoeren van een nader onderzoek naar vleermuizen op te volgen. Indien er ten gevolge van de ruimtelijke ontwikkeling negatieve effecten optreden op beschermde soorten en die effecten leiden tot een overtreding van de verbodsbepalingen, dient voor dit plan een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd te worden. Verder wordt opgemerkt dat indien er ten gevolge van de ruimtelijke ontwikkeling significant negatief effecten op Nature 2000-gebieden optreden, er mogelijk sprake is van een vergunningplicht voor een omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit.

De uitvoering van een onderzoek naar vleermuizen is in uitvoering en in de regels van het TAM-omgevingsplan is geborgd dat sloop van de bestaande stallen pas is toegestaan na uitvoering van het onderzoek naar vleermuizen en indien vleermuizen zijn aangetroffen, pas na het verkrijgen van een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit en het uitvoeren van de eventueel benodigde mitigerende maatregelen.

Voor wat betreft gebiedsbescherming is door middel van een ecologische voortoets aangetoond dat de berekende tijdelijke toename van stikstofdepositie geen significante effecten kan hebben op Natura 2000-gebieden. Daarmee is het aanvragen van een omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit niet aan de orde.

Waterschap Limburg

Per e-mail van 5 september heeft Waterschap Limburg gereageerd op het TAM-omgevingsplan. Aangegeven is dat men zich kan vinden in de uitgangspunten zoals opgenomen in het plan. Gesteld wordt dat er aandacht is voor water en dat het hemelwater wordt verwerkt binnen het plangebied (d.m.v. wadi's). Er ligt geen oppervlaktewater of kering in de buurt van het plangebied van waaruit beperkingen gelden. Ook al wordt het hemelwater niet geloosd op een oppervlaktewater, wordt toch geadviseerd om voor de hemelwatervoorziening de norm van 100 mm per m^2 in 24 uur te hanteren.

Verder lijkt het plangebied alleen in het westen iets gevoelig voor wateroverlast bij hevige regen. Het advies is dan ook om hier rekening mee te houden bij het realiseren van de woningen.

De genoemde uitgangspunten worden meegenomen bij de verdere technische uitwerking van het plan. De voorziene wadi's voldoen aan de norm van 100 mm per m^2 in 24 uur.

Veiligheidsregio Limburg-Noord

Per brief van 18 juli 2025 met kenmerk Z2025-00002232 is een reactie ontvangen van de Veiligheidsregio Limburg-Noord. In het advies is ingegaan op aspecten als bluswater, bereikbaarheid en energietransitie. De Veiligheidsregio Limburg-Noord heeft de volgende adviezen afgegeven:

- Benoem in de "Beschouwing externe veiligheid" het beëindigen van de intensieve veehouderij en transformatie tot een landbouwverwant bedrijf;
- Voorzie in een primaire bluswatervoorziening van 60 m^3/uur bij het landbouwverwant bedrijf, bijvoorbeeld een geboorde put;
- Leg bij fase 1 reeds beide ontsluitingen + rondweg aan;
- Indien er zaken als zonnepanelen, EOS of andere alternatieve en energiebronnen worden toegepast, dan in een zo vroeg mogelijk stadium in overleg te treden met de VRLN om nadere eisen/uitganspunten te bespreken.

Het beëindigen van de intensieve veehouderij en transformatie tot een landbouwverwant bedrijf is opgenomen in de rapportage 'Beschouwing externe veiligheid Poort van Castenray'. De overige adviezen van de Veiligheidsregio Limburg-Noord worden meegenomen bij de verdere uitwerking van de plannen.

6.3 Procedure wijziging omgevingsplan

Het ontwerp TAM-omgevingsplan heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen, van 19 december 2025 tot en met 29 januari 2026. Tijdens de inzagetermijn heeft eenieder het recht gehad een schriftelijke of mondelinge zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad. In totaal zijn 6 zienswijzen ingediend. Voor de inhoud van de zienswijzen en het gemeentelijk standpunt ten aanzien daarvan, wordt verwezen naar het 'Eindrapport zienswijzen en (ambtshalve) wijzigingen' dat als bijlage bij de motivering is opgenomen.

7 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

7.1 Kostenverhaal

Algemeen

Met de voorliggende wijziging van het omgevingsplan wordt de mogelijkheid geboden voor bouwactiviteiten in het plangebied. Hiervoor maakt de gemeente kosten, zoals voor het wijzigen van dit omgevingsplan, voor de aanleg van openbare voorzieningen en mogelijk voor nadeelcompensatie. De gemeente is verplicht de gemaakte kosten te verhalen op een initiatiefnemer als deze nieuwe bouwactiviteiten wil uitvoeren (artikel 13.11 Omgevingswet).

Dit kostenverhaal kan privaatrechtelijk of publiekrechtelijk worden geregeld. Het privaatrechtelijk kostenverhaal heeft de voorkeur boven het publiekrechtelijk kostenverhaal. Bij privaatrechtelijk kostenverhaal sluiten de gemeente en de initiatiefnemer van de bouwactiviteit een overeenkomst. Deze overeenkomst wordt gesloten vóór dat de gemeente besluit tot wijziging van de functie van de grond.

Is het niet mogelijk om een overeenkomst te sluiten, dan past de gemeente de regeling van het publiekrechtelijk kostenverhaal toe. Publiekrechtelijk kostenverhaal vindt plaats bij:

1. Het publiekrechtelijk toelaten van kostenverhaalplichtige activiteiten en
2. Er geen overeenkomst met de initiatiefnemer is gesloten.

Bij publiekrechtelijk kostenverhaal wordt het kostenverhaal geregeld in het omgevingsplan. De gemeente mag de kosten alleen verhalen als ze voldoen aan drie criteria: profijt, proportionaliteit en toerekenbaarheid. Ook moet de locatie het kostenverhaal kunnen dragen. Dat houdt in dat er niet meer kosten worden verhaald dan dat er opbrengsten zijn.

De gemeente verhaalt de kosten op basis van de kostenverhaalregels in het plan. Zolang de kostenverhaals-bijdrage door initiatiefnemer niet is betaald, is het verboden om de bouwwerkzaamheden uit te voeren.

Er vindt geen kostenverhaal plaats bij bouw op gronden die door gemeente zijn verkocht of in erfpacht zijn uitgegeven. De kosten worden dan verrekend in de verkoopprijs van de grond of in de erfpachtcanon.

In de volgende 3 gevallen kan het bevoegd gezag afzien van kostenverhaal (artikel 8.14 Omgevingsbesluit):

- Als er minder dan 10.000 euro aan verhaalbare kosten zijn.
- Als er geen verhaalbare kosten zijn voor openbare werken (als bedoeld in A3 tot en met A9 van bijlage IV van het Omgevingsbesluit).
- Als er alleen kosten zijn voor de aansluiting op de openbare ruimte of nutsvoorzieningen.

Kostenverhaal beoogde ontwikkeling

In het kader van de voorgenomen ontwikkeling is sprake van een bouwplan. Tussen de gemeente en de initiatiefnemers is een anterieure overeenkomst gesloten waarin de benodigde afspraken over het kostenverhaal zijn vastgelegd.

7.2 Nadeelcompensatie

Algemeen

Nadeelcompensatie gaat over de schade die de gemeente rechtmatig veroorzaakt bij bijvoorbeeld vergunningverlening of uitvoering. De basisregeling voor nadeelcompensatie staat in titel 4.5 van de Awb. In deze titel staan grondslagen, inhoudelijke eisen en procedurele bepalingen over de toekenning van nadeelcompensatie.

Omdat deze regeling niet zonder meer kan worden toegepast op besluiten uit de Omgevingswet voorziet de Omgevingswet in een regeling voor nadeelcompensatie in de afdelingen 1 en 2 van hoofdstuk 15.

Afdeling 1 van hoofdstuk 15 wijst een aantal besluiten of maatregelen aan, die als oorzaak van de schade kunnen optreden. Alleen schade veroorzaakt door die besluiten of
maatregelen komt voor vergoeding in aanmerking. De belangrijkste zijn:

1. het (gemeentelijk) omgevingsplan;
2. een omgevingsvergunning;
3. een projectbesluit voor realisatie van een project van het Rijk, provincie of waterschap, en;
4. rechtstreeks werkende regels in een verordening van provincie of waterschap.

In projecten van derden bedingt de gemeente via een anterieure overeenkomst of schadevergoedingsovereenkomst, dat de initiatiefnemer van het plan uiteindelijk verantwoordelijk is voor de kosten met betrekking tot de schade/nadeelcompensatie. Op grond van de Omgevingswet zal de gemeente, naast de netto uit te keren schadevergoeding, ook de met de schadevergoeding samenhangende kosten verhalen op de initiatiefnemer. Hierbij kan gedacht worden aan de wettelijke rente, de deskundigenkosten van de aanvrager en de kosten van het bestuursorgaan bestaande uit bijvoorbeeld de ambtelijke kosten, eventuele onderzoekskosten en kosten voor de schadecommissie.

Nadeelcompensatie beoogde ontwikkeling

In het voorliggende geval is tussen gemeente en initiatiefnemers een anterieure overeenkomst afgesloten, waarin ook afspraken zijn vastgelegd over nadeelcompensatie.

7.3 Financiële noodzaak oprichting landbouwverwant bedrijf Matthiasstraat 3

Na de sanering van de intensieve veehouderij wil de eigenaar zijn eigen arbeid en de vrijkomende middelen laten renderen teneinde ook een inkomen te genereren. De eigenaar beschikt over eigen cultuurgrond waarop onder andere Paulownia-bomen worden geteeld. De teelt en verzorging van deze bomen vraagt om specialistische kennis, machines en arbeid. Door de oprichting van een landbouwverwant bedrijf kan de eigenaar deze middelen efficiënter inzetten, zowel voor het eigen bedrijf als voor derden die eveneens Paulownia-bomen hebben aangeplant.

De financiële noodzaak voor deze bedrijfsontwikkeling is tweeledig:

1. Kostenbesparing en schaalvoordeel: Door werkzaamheden te verrichten voor derden, kunnen investeringen in machines en personeel beter worden benut. Dit leidt tot lagere kosten per hectare en een betere spreiding van vaste lasten.
2. Extra inkomstenbron: De markt voor Paulownia-teelt groeit, waardoor er vraag ontstaat naar gespecialiseerde dienstverlening. Door deze diensten aan te bieden, genereert de eigenaar aanvullende inkomsten, wat bijdraagt aan de financiële continuïteit van het bedrijf.

Daarnaast draagt de bedrijfsvoering bij aan de economische draagkracht van het landelijk gebied. Door het aanbieden van gespecialiseerde agrarische diensten wordt de lokale werkgelegenheid versterkt, ontstaat er meer bedrijvigheid en wordt de agrarische infrastructuur in de regio ondersteund. Dit sluit aan bij bredere beleidsdoelen voor een vitaal en economisch veerkrachtig buitengebied. Tot slot biedt deze bedrijfsstructuur flexibiliteit om in te spelen op toekomstige ontwikkelingen in de markt en regelgeving. Het versterkt de economische positie van het bedrijf en draagt bij aan een duurzame bedrijfsvoering.

B1 LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN POORT VAN CASTENRAY

Met opmerkingen [BZ2]: Vervangen door nieuwe versie!

Code/NR	Soort	Omschrijving	Maat	Aantal	Volwassen hoogte (cm)	Bloeikleur	Bloeitijd	Lichtbehoefte
Bomen- meerstammen-solitairen								
A	Salix alba	Hgst	18-20	7	-	geel (katjes)	mrt-apr	zon
B	Prunus avium	Hgst	18-20	6	-	wit	apr	zon
C	Pyrus communis 'Conference'	Hgst	18-20	3	-	wit	apr	zon
D	Betula pendula	Hgst	18-20	4	-	geelbruin (katjes)	apr	zon
E	Corylus colurna	Hgst	18-20	5	-	geel (katjes)	feb-mrt	zon
F	Pinus sylvestris	Hgst	18-20	6	-	n.v.t.	n.v.t.	zon
G	Fraxinus excelsior	Hgst	18-20	5	-	purper/groen (onopvallend)	apr-mei	zon
H	Acer pseudoplatanus	Hgst	18-20	4	-	geelgroen	mei	zon/half-
I	Styphnolobium japonicum 'Regent'	Hgst	18-20	3	-	crèmewit	aug-sep	zon
J	Amelanchier lamarckii	Mrst	200-225	17	-	wit	apr	zon/half-
K	Acer campestre	Hgst	18-20	1	-	geelgroen	mei	zon/half-
L	Gleditsia triacanthos 'Skyline'	Hgst	18-20	30	-	groenwit (onopvallend)	mei-jun	zon
M	Acer pseudoplatanus	Hgst	18-21	3	-	geelgroen	mei	zon/half-
Bosplantsoen								
Rf	Rhamnus frangula	struikvormer (10%)	80-100	481	200	wit	mei	zon/half-
Cs	Cornus sanguinea	struikvormer (18%)	80-100	876	300	wit/crème	mei-jun	zon/half-
Ee	Euonymus europaeus	struikvormer (18%)	80-100	876	400	groen (onopvallend)	mei-jun	zon/half-schaduw
Lv	Ligustrum vulgare	struikvormer (16%)	80-100	770	300	wit	jun-jul	zon/half-
Ps	Prunus spinosa	struikvormer (14%)	80-100	674	400	wit	mrt-apr	zon/half-
Ro	Rosa canina	struikvormer (12%)	80-100	577	250	lichtroze/wit	jun-jul	zon/half-
Vo	Viburnum opulus	struikvormer (12%)	80-100	577	350	wit	mei-jun	zon/half-
Heesters								
Bd 'LP'	Buddleja davidii 'Little Purple'	5 st/m²	30-40	1249	100	paars	jul-sep	zon
Cc 'GB'	Caryopteris clandonensis 'Grand Blue'	5 st/m²	30-40	890	80	blauw	aug-sep	zon
Im 'BP'	Ilex × meserveae 'Blue Prince'	3 st/m²	30-40	253	200	wit (onopvallend)	mei-jun	zon/half-schaduw
M 'S'	Mahonia 'Sioux'	5 st/m²	30-40	1590	60	geel	feb-mrt	half-schaduw/schaduw
Po 'AB'	Physocarpus opulifolius 'All Black'	5 st/m²	30-40	446	80	wit-roze	jun	zon/half-
Pf 'A'	Potentilla fruticosa 'Abbotswood'	5 st/m²	30-40	760	80	wit	jun-sep	zon
R 'F'	Rosa 'Floriade 2002' (Boot&Dart)	5 st/m²	30-40	670	80	roze	jun-okt	zon
R 'R'	Rosa 'Rugby' (Boot&Dart)	5 st/m²	30-40	860	80	rood	jun-okt	zon
R 'ST'	Rosa 'Short Track' (Boot&Dart)	5 st/m²	30-40	800	70	oranje/rood	jun-okt	zon
So	Symphoricarpos × chenaultii	5 st/m²	30-40	2530	70	roze (klein)	jun-jul	zon/half-
Hagen								
Cb	Carpinus betulus	8 st/m²	80-100	736	100	geelgroen (katjes)	apr-mei	zon/half-schaduw
Fs	Fagus sylvatica	8 st/m²	80-100	946	100	onopvallend	apr-mei	zon/half-
Lo	Ligustrum ovalifolium	8 st/m²	80-100	643	100	wit	jun-jul	zon/half-
Bodembedekkers								
Bd 'BC'	Buddleja davidii 'Blue Chip'	5 st/m²	30-40	1405	60	blauw-paars	jul-sep	zon
Cs 'CB'	Cotoneaster suecicus 'Coral Beauty'	5 st/m²	30-40	1285	70	wit	mei-jun	zon/half-
Hh	Hedera helix	5 st/m²	30-40	1310	40	geel-groen	sep - okt	zon/half-
Lp	Lonicera periclymenum	5 st/m²	30-40	945	60	wit-roze	jun - aug	zon/half-
Kruidenrijk grasland								
	Stroomdalflora	150 gr./100m²		3418 m²				
	Bremos	400 gr./100m²		1041 m²				

Verklaring algemeen

- Plangebeid - 50.960m2
- Kavels - 22.760m2
- Groen - Natuurzones/ wadi's
- Groen - Bestaande boom
- Groen - Nieuwe boom
- Groen - Nieuwe boom (meerstammig)
- Groen - Bosplantsoen
- Groen - Heester
- Groen - Bodembedekker
- Groen - Haag
- Groen - Kruinrijk gras
- Groen - Gazon
- Verlichting - Voorlopige locatie

Klic melding

- Bestaand - Datatransport
- Bestaand - Kabelbed
- Bestaand - Mantelbuis data
- Bestaand - Laagspanning
- Bestaand - Kabelbed
- Bestaand - Middenspanning
- Bestaand - Kabelbed
- Bestaand - Gas hoge druk

REFERENTIES:

- x-b-gbkn-0001.dwg
- x-b-klic-0001.dwg
- x-n-bebouwing-0006.dwg
- x-n-wadi-0007.dwg
- x-n-dwarsprofiel-0010.dwg
- x-n-terreinplan-0009.dwg
- x-n-rioolplan-0009.dwg
- x-n-verlichtingsplan_derden-0004.dwg
- x-n-beplanting-0004.dwg
- x-b-aansluiting-0003.dwg

BEHEER:

Versie:	Omschrijving:	Datum:
V1	Eerste opzet	17-10-2025
V2	Plantlijst geupdate	10-11-2025
	Groen verder uitgewerkt	"
V3	Update groenplan	29-01-2026

ALGEMEEN:

- Maten in meters tenzij anders vermeld
- Hoogtes t.o.v. NAP tenzij anders vermeld

vandeBeeten®
Grondig met daadkracht
Erpseweg 11, 5463 PG Veghel
0413-363199
info@vandebeeten.nl
www.vandebeeten.nl

project: Poort van Castenray

onderdeel: Overzichtstekening

tekeningomschrijving: Groenplan

opdrachtgever:

projectnummer: 4250091

blad: 1 van 1

formaat: A0S

documentsoort: Tekening

schaal: 1:500 / 1:100

getekend	paraaf	datum
VDB		04-02-2026
gecontroleerd	paraaf	datum
vrijgegeven	paraaf	datum uitgave

V3
versie

tekening nummer: 4250091-T-N-GR-0001

de kragt van vertrouwen

Roermond
Schoolstraat 8
6049 BN Herten

Postbus 14
6040AA Roermond

's-Hertogenbosch
Hintham 152-E
5246 AK Rosmalen

Postbus 2309
5202 CH 's-Hertogenbosch

aeres milieu

ingenieursbureau voor bodem, archeologie, geohydrologie, ecologie

RAPPORT
Archeologisch bureauonderzoek
Horsterweg (ong.) te Castenray
(Gemeente Venray)

RAPPORT
Archeologisch bureauonderzoek Horsterweg (ong.) te Castenray (Gemeente Venray)

Aeres Milieu Projectnummer	:	AM24634
Status rapport	:	Definitief
ISSN Nummer	:	2214-5656
Datum	:	25 september 2025

Opdrachtgever	:	Kragten Schoolstraat 8 6049 BN Herten Postbus 14 6040 AA Roermond

Opsteller rapport	:	[redacted]
Actorregistratienrs.	:	
Paraaf	:	
Redactie	:	
Actorregistratienrs.	:	
Paraaf	:	
Vrijgave	:	
Actorregistratienr.	:	
Paraaf	:	

Aeres Milieu B.V.
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
(t) 0475 – 320 000
e-mail: info@aeres-milieu.nl
www.aeres-milieu.nl

4002

Disclaimer

Het onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden (opzet conform de geldende richtlijnen en protocollen).

Aeres Milieu accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid voor maatregelen of mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Aeres Milieu uitgevoerde onderzoek neemt. Tevens wordt opgemerkt dat Aeres Milieu voor het verkrijgen van de voor het bureau onderzoek noodzakelijke informatie (mede) afhankelijk is van externe bronnen. Voor Aeres Milieu is niet te verifiëren of deze bronnen altijd volledig en zonder fouten zijn. Hierdoor kan Aeres Milieu niet instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie.

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING 4

ADMINISTRATIEVE GEGEVENS 5

1. INLEIDING 6

2. WERKWIJZE 8

2.1 Inleiding 8

3. BUREAUONDERZOEK 9

3.1 Landschappelijke situatie - geomorfologie 9

3.2 Landschappelijke situatie - bodem 10

3.3 Bewoningsgeschiedenis – historisch overzicht 11

3.4 Bewoningsgeschiedenis – archeologische waarden 12

3.5 Bewoningsgeschiedenis – historisch kaartmateriaal 14

4. VERWACHTINGSMODEL 18

5. AANBEVELINGEN 21

LITERATUURLIJST 22

Bijlagen:

1 Topografische ligging onderzoeksgebied
2 Archeologische gegevens cf. Archis 3
3 Archeologische Beleidskaart gemeente Venray
4 Overzicht geomorfologische kaart
5 Overzicht bodemkaart
6 Reliëfkaart

SAMENVATTING

In februari 2025 is door Aeres Milieu een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd aan de Horsterweg (ong.) te Castenray (gemeente Venray).

Aanleiding voor het laten uitvoeren van dit archeologisch onderzoek betreft een buitenplanse omgevingsactiviteit ten behoeve van nieuwbouw. De diepte van de toekomstige bodemverstoring is op dit moment onbekend. Er wordt vooralsnog uitgegaan van een standaard funderingsdiepte van tenminste 80 centimeter (vorstvrije diepte) beneden maaiveld.

Het oosten van de onderzoekslocatie ligt volgens de Archeologische Beleidskaart van de gemeente Venray in de zones categorie 2 (monumenten van zeer hoge waarde en monumenten die betrekking hebben op de historische kernen) en 3 (overige monumenten en de bufferzone rondom de bekende vindplaatsen (waarnemingen en vondstmeldingen)). Het overige, grootste deel ligt in de zone Categorie 4 (droge en natte gebieden met een hoge verwachting). Op het leidende omgevingsplan buitengebied Venray 2010 is het plangebied gelegen in de zone waarde archeologie 2. Deze gebieden zijn behalve voor de daar voorkomende (basis)bestemmingen, mede bestemd voor de bescherming van de archeologische waarden in het gebied.

Het plangebied ligt in een relatief hooggelegen gebied van dekzandwelvingen en een dekzandrug op circa 400 meter van de Lollebeek. De hooggelegen gebieden nabij een waterbron zullen ideale vestigingslocaties voor jager-verzamelaars. Er geldt een middelhoge verwachting voor de periode midden-paleolithicum tot en met mesolithicum. De relatief hooggelegen dekzandwelvingen en dekzandrug zullen eveneens ideale vestigingslocaties zijn geweest voor landbouwende samenlevingen. Voor de periode (laat) neolithicum tot en met vroege middeleeuwen geldt daarom een middelhoge verwachting.

Het plangebied ligt aan de Matthiasstraat in de dorpskern van het dorp Castenray. Uit bestudering van historisch kaartmateriaal blijkt dat binnen het plangebied in ieder geval vanaf circa 1800 reeds bebouwing aanwezig was. Op basis van deze gegevens geldt voor het plangebied een hoge verwachting voor de periode late middeleeuwen en nieuwe tijd.

Wegens de verwachte aanwezigheid van een enkeerdgrond in het grootste deel van het plangebied en daarmee een eerddek zijn archeologische resten beschermd tegen latere invloeden.

Voor het plangebied wordt om bovenstaande redenen een archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk geacht. Dit kan het beste in de vorm van een verkennend booronderzoek. Middels een dergelijk onderzoek wordt onderzocht in hoeverre de bodem intact is en wordt de gespecificeerde archeologische verwachtingsmodel uit dit bureauonderzoek getoetst.

De resultaten van dit bureauonderzoek zijn getoetst door de bevoegde overheid (gemeente Venray), die op basis van het uitgebrachte advies een besluit zal nemen. Wij willen de opdrachtgever erop wijzen dat dit selectieadvies nog niet betekent dat al bodemverstorende activiteiten of daarop voorbereidende activiteiten kunnen worden ondernomen.

Het uitgevoerde onderzoek is verricht conform de gestelde eisen en gebruikelijke methoden. Het onderzoek is gericht op het inzichtelijk maken van de toestand van het aanwezige bodemarchief. Hiermee kan de beschadiging dan wel vernietiging als gevolg van de voorgenomen verstoring van een mogelijk aanwezig bodemarchief tot een minimum worden beperkt.

ADMINISTRATIEVE GEGEVENS

Administratieve gegevens onderzoekgebied	
Projectnaam	AM24634
OM-nummer	5692465100
Soort onderzoek	Bureauonderzoek
Provincie	Limburg
Gemeente	Venray
Plaats	Castenray
Adres	Horsterweg (ong.) te Castenrayy
Toponiem	Matthiasstraat 3
Kadastrale registratie	Castenray, sectie P, nummers 182 (ged.), 742, 743, 764, 1053, 1160 (ged.) en 1161
x, y-coördinaten	Centrum: 199.815 ; 389.339 NW: 199.815 ; 389.339 NO: 200.014 ; 389.389 ZW: 199.590 ; 389.306 ZO: 199.990 ; 389.166
Aanleiding onderzoek	Buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA)
Oppervlakte plangebied	Circa 7,8 ha
Huidig grondgebruik	Akkerland en bebouwde agrarische bedrijfslocatie
Opdrachtgever	Kragten
Bevoegde overheid	Gemeente Venray
Opslag documentatie en materiaal	Noordhoven 4 te Roermond tot deponering bij provinciaal depot bodemvondsten Limburg te Heerlen/E-depot
Datum uitvoering	Februari 2025

1. INLEIDING

In opdracht van Kragten heeft Aeres Milieu een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd op de locatie:

Adres onderzoekslocatie	: Horsterweg (ong.) te Castenray
Gemeente	: Venray
Oppervlakte	: Circa 7,8 ha
Huidig gebruik van de locatie	: Akkerland en bebouwde agrarische bedrijfslocatie
Toekomstig gebruik	: Woningbouw, nieuw bedrijfspand

Dit archeologische onderzoek is uitgevoerd conform de richtlijnen van de BRL SIKB 4000 (protocol 4002), KNA 4.1. Het archeologische onderzoek bestaat uit een bureauonderzoek naar de historie en bodemgesteldheid van de onderzoekslocatie.

Aanleiding

Aanleiding voor het laten uitvoeren van dit archeologisch bureauonderzoek betreft een buitenplanse omgevingsactiviteit (BOPA) ten behoeve van nieuwbouw. De diepte van de toekomstige bodemverstoring is op dit moment onbekend, maar uitgaande van een standaard funderingsdiepte zonder onderkeldering, zal de bodemverstoring tot ten minste 80 centimeter (vorstvrije diepte) beneden maaiveld reiken. De verwachting is dan ook dat bij het uitgraven van de bouwputten, ten behoeve van de voorgenomen nieuwbouw, de bodem tot in het archeologische niveau verstoord zal worden en eventueel aanwezige archeologische waarden daardoor verloren zullen gaan.

Het oosten van de onderzoekslocatie ligt volgens de Archeologische Beleidskaart van de Venray (2011) in de zones Categorie 2 (monumenten van zeer hoge waarde en monumenten die betrekking hebben op de historische kernen) en Categorie 3 (overige monumenten en de bufferzone rondom de bekende vindplaatsen (waarnemingen en vondstmeldingen)). Voor Categorie 2 geldt een onderzoeksplicht bij bodemingrepen met een oppervlakte groter dan 250 m^2 en dieper dan 50 cm. Voor Categorie 3 geldt een onderzoeksplicht bij bodemingrepen met een oppervlakte groter dan 100 m^2 en dieper dan 50 cm. Het overige, grootste deel van het plangebied is gelegen in de zone Categorie 4 (droge en natte gebieden met een hoge verwachting). Voor deze verwachtingszone geldt een onderzoeksplicht bij bodemingrepen met een oppervlakte groter dan 500 m^2 en dieper dan 50 cm beneden maaiveld (Bijlage 4).[1]

Op het leidende omgevingsplan buitengebied Venray 2010 is het plangebied gelegen in de zone waarde archeologie 2. Deze gebieden zijn behalve voor de daar voorkomende (basis)bestemmingen, mede bestemd voor de bescherming van de archeologische waarden in het gebied. Middels dit omgevingsplan heeft de gemeente aangegeven dat er een onderzoeksplicht is voor archeologie.[2]

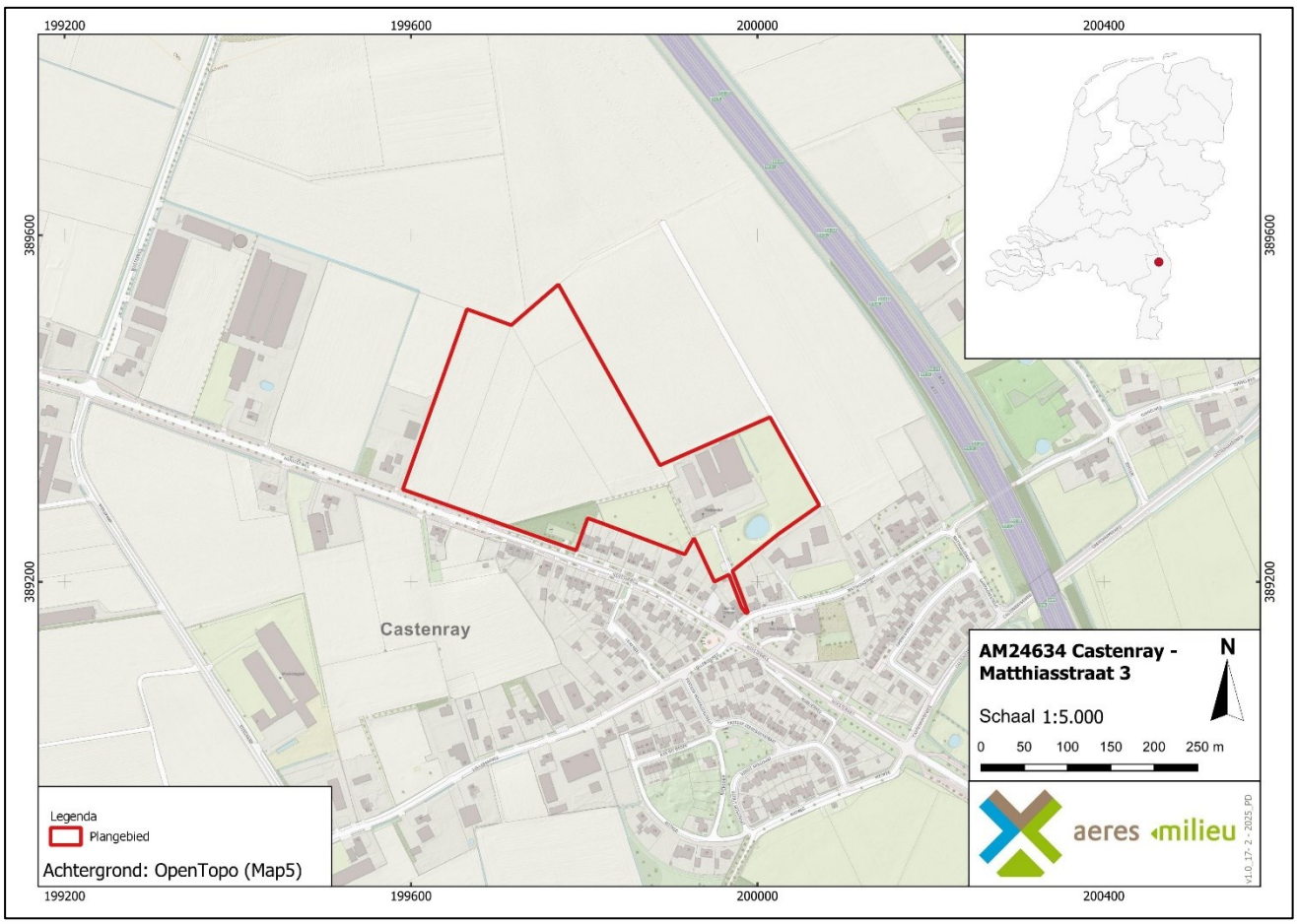
1 RAAP adviesdocument 538, 2011
2 www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/

Doel

Het doel van het archeologisch bureauonderzoek is het opstellen van een gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel voor de locatie. Dit verwachtingsmodel wordt op basis van historische kaarten en bekende landschappelijke en archeologische gegevens gevormd. Dit verwachtingsmodel zal vervolgens leiden tot een aanbeveling over het behoud *in-situ* of eventueel vervolgonderzoek.

Plangebied

Het plangebied ligt aan de Horsterweg en de Matthiasstraat te Castenray. Momenteel is het plangebied in gebruik als akkerland en als erf met bedrijfsbebouwing (Figuur 1). Ten zuiden van het plangebied is de kern van het dorp Castenray gelegen, circa 150 meter ten zuiden van de boerderij aan de Matthiasstraat 3 is de kerk gelegen. Het plangebied wordt verder omringd door akkerland. Op circa 250 meter ten oosten van het plangebied ligt de snelweg A73 en ten westen van het plangebied liggen enkele boerderijen aan de Horsterweg.



Figuur 1. Topografische ligging plangebied. Het plangebied is aangegeven met het rode kader (bron: OpenTopo (Map5)).

2. WERKWIJZE

2.1 Inleiding

Bij het uitvoeren van het bureauonderzoek is gebruik gemaakt van verschillende bronnen. Deze bronnen geven inzicht in bekende, of te verwachten archeologische resten binnen het onderzoeksgebied. Daarnaast zijn deze bronnen van belang voor het opstellen van de landschapsgenese.

Archeologische bronnen

- Archeologische Monumentenkaart (AMK)
- Archeologisch Informatiesysteem (Archis3)
- Archeologische Beleidskaart van de gemeente Venray
- Specifieke lokale informatie (heemkundekring, amateurarcheologen)

Bodem- en geomorfologische kaarten

- Bodemkaart (Alterra)
- Geomorfologische kaart (Alterra, uit Archis3)
- Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN5)

Historische kaarten

- Historisch kadastraal minuutplan (1800-1832)
- Historische topografische en militaire kaarten (1830 tot 1978)
- Moderne topografische kaart (tot 2024)

De bovenstaande bronnen worden aangevuld door mogelijke informatie afkomstig van lokale archeologische verenigingen en werkgroepen. De overige aanvullende informatie is terug te vinden in de literatuurlijst.

De Heemkundekring stichting heemkundig genootschap Castenray, is per e-mail gecontacteerd met de vraag om aanvullende informatie betreffende het plangebied. Op 18 februari 2025 is hierop reactie ontvangen.[3] Deze informatie is verwerkt in hoofdstuk 3.3.

3 Mailcorrespondentie met Jan Strijbos, voorzitter Stichting Heemkundig Genootschap Castenray op 18-02-2025.

3. BUREAUONDERZOEK

3.1 Landschappelijke situatie - geomorfologie

Het plangebied ligt in het zuidelijk zandgebied van Nederland. De ondergrond wordt doorsneden door een aantal zuidoost-noordwest georiënteerde breuken, die de Roerdalslenk en het Kempenblok begrenzen. Het plangebied ligt op het oostelijke deel van de Peelhorst, een tektonisch stijgingsgebied. Op de Peelhorst komen zand en grindbodems voor die zijn afgedekt met een dun pakket dekzand van de Formatie van Boxtel.[4]

Tijdens de laatste ijstijd, het Weichselien (circa 115.000 – 11.700 jaar geleden), ontstond een steeds kouder en droger klimaat. Deze laatste ijstijd is belangrijk geweest voor de vorming van het huidige landschap rond het plangebied. In deze periode breidde het landijs zich sterk uit, maar bereikte Nederland niet. In het Midden-Weichselien (circa 73.00 tot 14.700 jaar geleden) was de bodem permanent bevroren. Tijdens perioden van dooi werd door sneeuwsmelt- en regenwater veel sediment verspoeld. Hierbij zijn fluvioperiglaciale afzettingen gevormd en dalen ontstaan. De fluvioperiglaciale afzettingen zijn zeer divers en bestaan uit fijn en grof zand, soms met grind, leemlagen en plantenresten en worden tot de Formatie van Boxtel gerekend.[5] Deze afzettingen zijn in het plangebied in de diepere ondergrond aanwezig. Ze bestaan hier uit zwak siltig, matig fijn zand.

Later zijn de fluvioperiglaciale afzettingen bedekt met dekzand. In de koudste en droogste perioden van het Weichselien, met name tijdens het Laat-Pleniglaciaal (circa 26.000 – 14.700 jaar geleden) en in sommige perioden van het Laat-Glaciaal (circa 14.700 – 11.700 jaar geleden), is de vegetatie grotendeels verdwenen, waardoor op grote schaal verstuiving optrad waarbij dekzand werd afgezet.[6] Dit zand is kalkloos, fijnkorrelig (150 – 210 µm), goed afgerond, goed gesorteerd, arm aan grind en wordt tot het Laagpakket van Wierden van de Formatie van Boxtel gerekend. Door deze dekzandafzettingen ontstond een reliëf dat wordt gekenmerkt door zowel langgerekte dekzandruggen en dekzandkopjes als door vlaktes met depressies.

Het klimaat werd tijdens het Holoceen warmer en vochtiger. Door het warmere klimaat smolten de in het Weichselien gevormde ijskappen en steeg de relatieve zeespiegel snel. Als gevolg van de snelle relatieve zeespiegelstijging in het Atlanticum (circa 8.000 – 5.000 jaar geleden) steeg de grondwaterstand, waardoor er veenvorming plaatsvond op het dekzand. Aanvankelijk vond veenvorming met name plaats in de lagere delen, zoals beekdalen. Depressies en laagten (zoals beekdalen en vennen) groeiden hierdoor dicht waardoor de ontwatering van de Peelhorst werd belemmerd. Vanaf de late middeleeuwen (tussen 1250 – 1750 na Chr.) is het veen afgegraven ten behoeve van turfwinning. Hierdoor zijn de oudere dekzanden en terrasafzettingen weer aan het maaiveld komen te liggen.

Volgens DINOLoket zijn er twee boringen in het plangebied bekend.[7] Volgens deze boringen wordt de top van de bodem gevormd door een 50 centimeter dik antropogeen esdek. De natuurlijke ondergrond bestaat uit zeer fijn tot zeer grof zand. Deze zanden zijn eolisch afgezet en zijn onderdeel van de Formatie van Boxtel Laagpakket van Wierden of Kootwijk).

Volgens de Geomorfologische kaart (Bijlage 4) ligt het westen en zuiden van het plangebied binnen een complex van dekzandwelvingen al dan niet bedekt met oud-bouwlanddek (code 3L51yc).

4 Rensink e.a. 2019, 69.
5 Berendsen 2011, 189.
6 Berendsen 2011, 190.
7 www.dinoloket.nl, boringen B52E2044 en B52B0809.

Het centrum en het oosten van het plangebied is gelegen op een dekzandrug al dan niet bedekt met oud-bouwlanddek (code 3B53yc). De meest zuidelijke punt van het plangebied is niet gekarteerd vanwege de ligging in de dorpskern. Naar verwachting zal dit deel van het plangebied op een dekzandrug of dekzandwelving liggen.

Circa 350 meter ten zuiden van het plangebied is een beekdalbodem gelegen (code 22R42L) waar tegenwoordig de Lollebeek doorheen stroomt. Vanaf circa 250 meter ten zuiden van het plangebied ligt een glooiing van de beekdalzijde (code 3H42). Circa 650 meter ten oosten van het plangebied ligt een periglaciale dalvormige laagte (code 22R23). De grenzen van de beekdalbodems en de dalvormige laagte zijn niet volledig gekarteerd vanwege de gedeeltelijke ligging binnen de bebouwde kom van Castenray. Op circa 250 meter ten noordwesten van het plangebied ligt een dekzandvlakte (code 2M51) met aangrenzend enkele dekzandruggen.

Op het kaartbeeld van het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN5, Bijlage 6) is duidelijk te zien dat het plangebied op de oostelijke uitloper van de hoger gelegen dekzandruggen ligt. Het beekdal van de Lollebeek is een lager gelegen zone. Het plangebied is relatief hooggelegen hoewel de dekzandrug ten westen van het plangebied nog hoger gelegen is. In het oosten van het plangebied is een verhoging te herkennen. Deze verhoging komt overeen met de dekzandrug op de geomorfologische kaart.

3.2 Landschappelijke situatie - bodem

Volgens de bodemkaart (Bijlage 5) worden in het grootste deel van het plangebied hoge zwarte enkeerdgronden met lemig fijn zand (code zEZ23) verwacht. Ter plaatse van de westelijke rand van het plangebied worden veldpodzolgronden met lemig fijn zand (code Hn23/pZn23) verwacht.

Bij enkeerdgronden is sprake van een eerdlaag. Dit eerddek is ontstaan doordat in sommige gevallen al vanaf de late middeleeuwen op grote schaal het systeem van potstalbemesting werd toegepast. Om de grond vruchtbaarder te maken, werden plaggen met de mest van het vee vermengd en op de akkers uitgespreid. In de loop der tijd is hierdoor een eerddek op de oorspronkelijke bodem ontstaan. De totale dikte van het eerddek is bij de enkeerdgronden meer dan 50 cm. De bouwvoor (Aap-horizont) is grijsbruin tot zwart van kleur. Hieronder liggen oudere niveaus/lagen van het eerddek (Aa-horizont), die meestal wat lichter van kleur zijn. Dergelijke cultuurdekken kunnen een beschermende werking hebben voor de potentieel aanwezige archeologische lagen.

De hoge enkeerdgronden betreffen de oudste opgehoogde gronden, die over het algemeen op de hogere dekzanden liggen. De lage enkeerdgronden werden pas later in gebruik genomen vanwege de lagere ligging in het beekdal. Door de hogere grondwaterstand was de sterke ophoging met plaggen niet alleen noodzakelijk voor de bemesting maar ook om de nattere gronden toegankelijk te maken.

De kans bestaat dat er onder het eerddek nog een restant van het oorspronkelijke bodemprofiel wordt aangetroffen. Dit hoeft echter niet zo te zijn zoals vaker blijkt bij archeologisch onderzoek in bijvoorbeeld het oosten van Brabant. Indien sprake is geweest van een snelle ophoging, dan zou men onder het eerddek nog een intacte A-horizont kunnen vinden. Deze laag onderscheidt zich door een hoger humusgehalte en een meer donkere kleur. Echter, door verploeging zijn vaak de oorspronkelijke A- en E-horizont meestal reeds opgenomen in het eerddek.

Veldpodzolgronden komen veel voor binnen de zandgronden en zijn meestal gelegen in de lagere delen van het landschap. Ze worden ook wel “natte podzolen” genoemd. Bij veldpodzolgronden is sprake van podzolering. Tijdens dit natuurlijke proces worden door infiltrerend regenwater kleine deeltjes ijzer, aluminium en lutum uitgespoeld. Dit wordt uitloging genoemd.

Deze deeltjes worden door het water naar beneden getransporteerd, waar inspoeling plaatsvindt.[8] De podzolgrond bestaat uit een circa 25 cm dikke A-horizont, waaronder een lichtgrijze E-horizont (uitspoelingshorizont) kan voorkomen. Hieronder ligt de bruinkleurige B-horizont (inspoelingshorizont), die geleidelijk overgaat in de C-horizont.[9] Afhankelijk van de vroegere bodembewerking is de oorspronkelijke A-, E- en/of B-horizont al dan niet intact. Vaak zijn deze door verploeging met het onderste deel van het cultuurdek vermengd geraakt.

Grondwatertrap

De mogelijk aanwezige gronden worden gekenmerkt door een gemiddeld lage grondwaterstand, te weten grondwatertrap VII. Dit zijn de gemiddelde grondwaterstanden die op de bodemkaart staan aangegeven. Dit betekent dat de gemiddeld hoogste grondwaterstand tussen de 80 en 140 cm beneden maaiveld ligt. De gemiddeld laagste grondwaterstand ligt dieper dan 160 cm beneden maaiveld. De veldpodzolgronden aan de westzijde van het plangebied hebben grondwatertrap VI. De gemiddeld hoogste grondwaterstand ligt tussen de 40 en 80 cm beneden maaiveld, de gemiddeld laagste grondwaterstand is dieper dan 120 cm beneden maaiveld. Deze lage grondwaterstand zorgt voor slechte bewaringsomstandigheden voor eventuele organische resten.

3.3 Bewoningsgeschiedenis – historisch overzicht

De bestudeerde en beschikbare bronnen hebben het volgende beeld kunnen schetsen over de geschiedenis van Castenray.

De naam Castenray wordt als eerst benoemd in de 15e eeuw als *Casterloe*. De uitgang is oorspronkelijk dus niet *-ray* maar *-lo* wat ‘bos’ betekent. De herkomst van het eerste deel is niet bekend. Een mogelijkheid is dat het is afgeleid van *castrum* ofwel legerkamp. Voor de aanwezigheid van een legerkamp zijn echter geen aanwijzingen aangetroffen. In het werk van Van Berkel en Samplonius wordt elders nog een mogelijkheid geopperd, namelijk ‘kast’, ‘opbergplaats’ of ‘stapelplaats van hout of koren’.[10] Castenray is een voorbeeld van een lineaire nederzetting, meer specifiek een boshoeve. Hierbij liggen de boerderijen aan een kant van het veld en sluiten aan bij een verkaveling in brede stroken. Landschappelijke kenmerken waren bepalend voor de kavelstroken, voor Castenray betreft dit de aanwezige dekzandrug.[11]

De kerk van Castenray ligt op circa 150 meter ten zuiden van de boerderij aan de Matthiasstraat 3. De oudste bronnen vermelden dat in 1434 een altaar is gesticht in de “onlangs gewijde kapel”, aan deze kapel werd eind 15e eeuw een hoog laatgotisch priesterkoor gebouwd. De kapel werd bediend vanuit de St. Petrus Bandenkerk in Venray. Vanaf 1804 werd Castenray ondergebracht bij de parochie Oirlo. In 1910/1911 is de kapel afgebroken en is een nieuwe kapel tegen het priesterkoor aangebouwd. In 1933 werd Castenray verheven tot zelfstandige parochie waarna de kapel werd uitgebreid tot kerk.[12] De afwezigheid van een eigen kerk en parochie is een aanwijzing voor de bescheiden omvang van het dorp tot aan de 20e eeuw.

8 De Bakker en Schelling 1989.
9 De Bakker en Schelling 1989, 127.
10 Van Berkel en Samplonius 2006, 89.
11 Renes 1999, 214.
12 https://www.heemkunde-castenray.nl/

Er zijn binnen het werk van Van Blankenstein enige gegevens bekend over enige oorlogsvernielingen in de Tweede Wereldoorlog. Op 13 november 1944 is door de Duitsers de kerktoren opgeblazen.[13]

In het jaar 1943 is een Lancaster III neergestort in Castenray.[14] De heemkundekring stichting heemkundig genootschap Castenray heeft laten weten dat de boerderij aan de Matthiasstraat 3 in de oorlog zwaar beschadigd is geraakt. In de jaren 1950 is de boerderij herbouwd.



Figuur 2. De boerderij aan de Matthiasstraat 3 vóór de verwoesting in de Tweede Wereldoorlog (bron: Stichting heemkundig genootschap Castenray).

3.4 Bewoningsgeschiedenis – archeologische waarden

Op de leidende Archeologische Beleidskaart van de gemeente Venray is te zien dat het plangebied deels is gelegen in een archeologisch monument (monumenten van zeer hoge waarde en monumenten die betrekking hebben op de historische kernen) en/of bufferzone vindplaatsen (beleidscategorie 2 en 3). Voor het overige, grootste deel van het plangebied geldt een hoge archeologische verwachting: Beleidscategorie 4 (Bijlage 3).[15]

Volgens de Archeologische verwachtingskaart voor landbouwers in droge landschappen is een losse vondst bekend uit de ijzertijd. In de directe omgeving zijn vondsten bekend uit het neolithicum, Romeinse tijd, volle-late middeleeuwen en nieuwe tijd.[16]

In de omgeving van het plangebied (binnen een straal van 500 meter zijn volgens de gegevens uit Archis3 twee archeologische monumenten en zijn meerdere archeologische waarnemingen en onderzoeksmeldingen bekend (Bijlage 2 en Tabel 1).

13 Van Blankenstein 2006, 80
14 Auwerda en Grimm 2008, Verliesregisters 1943
15 RAAP adviesdocument 538, 2011
16 Archeologische verwachtingskaart voor landbouwers in droge landschappen, 2011.

Monumentnummer 16276

Dit monument van hoge archeologische waarde is gelegen aan de Lollebeekweg en Matthiasstraat en ligt deels in het plangebied. Het betreft de historische dorpskern van Castenray. Binnen deze contouren kunnen in de bodem resten van vroegmoderne en waarschijnlijk ook van (laat-)middeleeuwse (bewoning aangetroffen worden. Ook sporen van oudere bewoning kunnen aanwezig zijn.

Monumentnummer 16273

Circa 300 meter ten oosten van het plangebied is een monument van hoge archeologische waarde gelegen. Het betreft de historische kern van het buurtschap klein-Oirlo.

Binnen deze contouren kunnen in de bodem resten van vroegmoderne en waarschijnlijk ook van (laat-)middeleeuwse (bewoning aangetroffen worden. Ook sporen van oudere bewoning kunnen aanwezig zijn.

Onderzoeks- en vondstmeldingen in de omgeving van het plangebied

Zaakidentificatie	Afstand	Soort onderzoek	Omschrijving
3122885100	Circa 175 m ten westen van het plangebied	Particuliere vondst	Urnen met een datering neolithicum-ijzertijd
2042117100	0 m van het plangebied	Veldkartering door RAAP in 1989	Veldkartering ten behoeve van de aanleg van de A73
2272141100	Circa 200 m ten zuiden van het plangebied	Booronderzoek door ADC in 2010	In het plangebied is een booronderzoek uitgevoerd. In het hele plangebied is bij dit onderzoek een (deels) verstoorde bodemopbouw aangetroffen. In het bovenste pakket zijn archeologische resten uit de nieuwe tijd aangetroffen.
2322912100	Circa 250 meter ten zuiden van het plangebied	Booronderzoek door RAAP in 2011	Uit het veldonderzoek blijkt dat de bodem in het plangebied uit een lage enkeerdgrond bestaat, die in de late middeleeuwen of nieuwe tijd ontstaan is. Vóór deze tijd was in het plangebied echter sprake van een betrekkelijk natte bodem. In enkele boringen is waargenomen dat het bodemprofiel tot in het moedermateriaal is verstoord. Vanwege de oorspronkelijk natte omstandigheden geldt voor het plangebied een lage archeologische verwachting voor vindplaatsen van landbouwers (neolithicum t/m nieuwe tijd). Omdat het plangebied op de overgang van een hooggelegen naar een laaggelegen gebied ligt, geldt een hoge archeologische verwachting voor vindplaatsen van jager-verzamelaars (laat-paleolithicum en mesolithicum). Aangezien in de boringen echter alleen sprake was van een verploegd pakket op het moedermateriaal (C-horizont), zijn eventuele vindplaatsen van jager-verzamelaars geheel verstoord geraakt.
4808722100	Circa 375 meter ten zuiden van het plangebied	Bureauonderzoek door Sweco in 2020	Op basis van dit bureauonderzoek heeft het plangebied deels een verhoogde verwachting voor het aantreffen van archeologische resten van menselijke bewoning en activiteit, en dan met name de delen die hoger en droger in het landschap zijn gelegen. Hier kunnen in principe archeologische resten worden verwacht uit de periode laat-paleolithicum/ mesolithicum tot aan de Late middeleeuwen/ nieuwe tijd.

Zaakidentificatie	Afstand	Soort onderzoek	Omschrijving
			Overige lager gelegen en daarmee nattere delen van het plangebied hebben een lage verwachting op het aantreffen van sporen van bewoning, maar hier kunnen wel nog sporen van menselijke aanwezigheid en activiteit aanwezig zijn, specifiek voor het beekdal. Het is gezien de aard van deze sporen echter lastig om deze door middel van prospectief onderzoek op te sporen. Het gaat meestal om puntlocaties van beperkte omvang. In het landschap zijn (bijvoorbeeld op basis van de Kadasterkaart 1811-1832) wel enkele 'hotspots' aan te wijzen waar de kans op dergelijke resten het grootst is. Het gaat met name om locaties waar oude paden/wegen de Lollebeek hebben gekruist, of waar deze paden/wegen langs de beek hebben gelopen. Dit zijn locaties die dikwijls eeuwenlang door de lokale bevolking zijn bezocht en in gebruik zijn geweest.
4881793100	Circa 275 m ten noorden van het plangebied	Booronderzoek door Econsultancy in 2020	Uit het verkennend booronderzoek blijkt dat het plangebied oorspronkelijk nattere omstandigheden kende dan wat verwacht werd op basis van het bureauonderzoek. Mogelijk leidde de aanwezigheid van verspoelde lemige lagen in de ondergrond tot hangwater. Verder is de bodem in het plangebied door moderne bodemingrepen, mogelijk ook om de doorlatendheid te verbeteren (bijvoorbeeld door het verploegen van leemlagen in de ondergrond), matig tot sterk verstoord. Op basis van de waargenomen bodemverstoringen en de aanwezigheid van veel nattere landschappelijke omstandigheden dan op basis van het bureauonderzoek was verwacht, kan worden geconcludeerd dat archeologische waarden niet meer in situ worden verwacht. De gespecificeerde archeologische verwachting zoals die is opgesteld in het bureauonderzoek wordt op basis van de resultaten van het booronderzoek bijgesteld naar laag voor alle perioden.
2017372100	Circa 380 m ten noorden van het plangebied	Onderzoek door de provincie Limburg in 1990	Binnen Archis en Dans Data Station zijn geen nadere gegevens bekend.

Tabel 1. Overzicht van Archismeldingen binnen een straal van 500 m rond het plangebied.

3.5 Bewoningsgeschiedenis – historisch kaartmateriaal

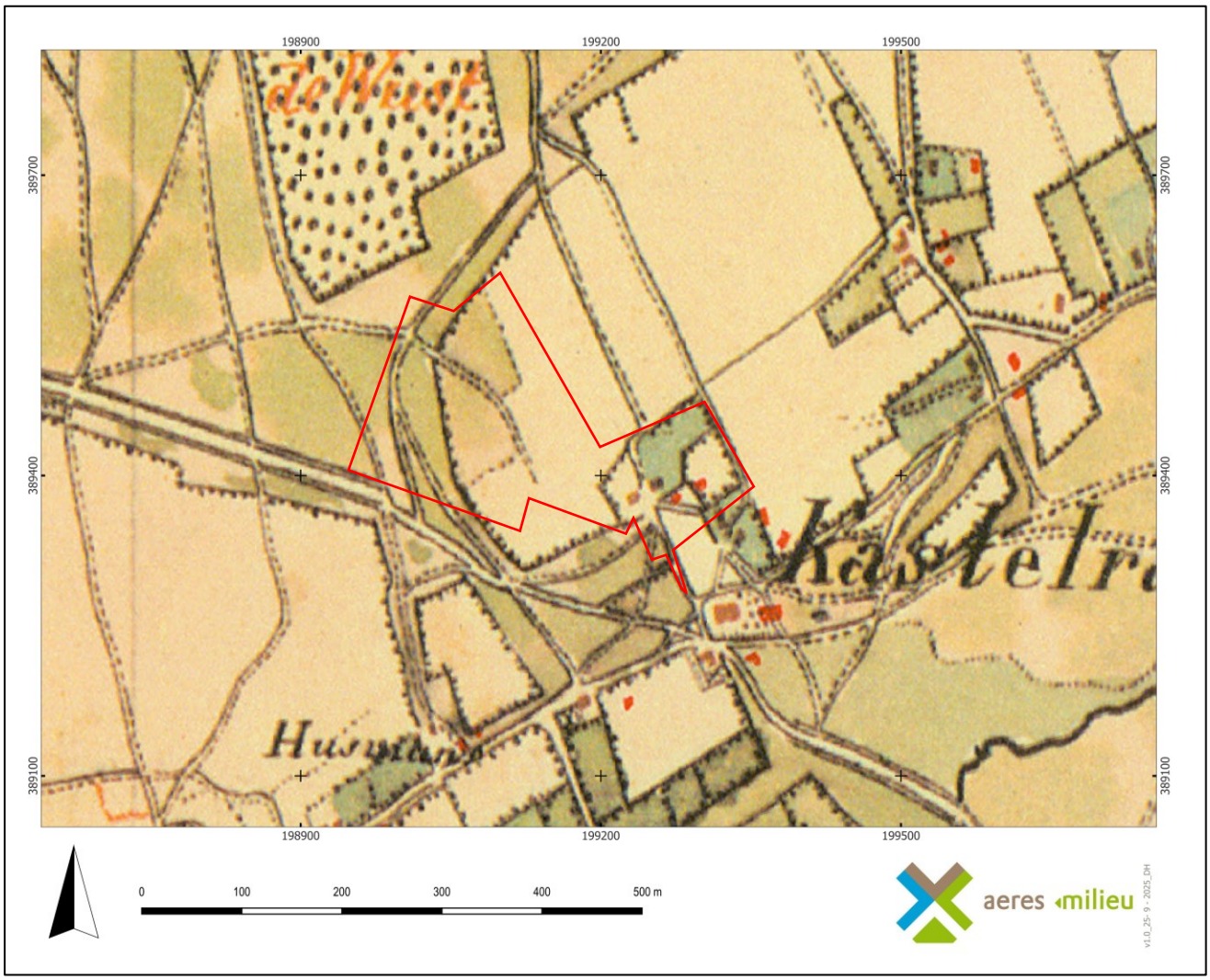
In het kader van het bureauonderzoek is historisch kaartmateriaal bestudeerd. Op de oudst bestudeerde kaart, de Tranchotkaart uit de periode 1803-1828 is te zien dat er vier gebouwen aanwezig zijn. Deze zijn gesitueerd in het zuidoostelijke deel van het plangebied. De onbebouwde delen zijn naast vermoedelijk tuin, erf en boomgaard (rondom de bebouwing) met name als bouwland in gebruik. De westelijke randzone bestaat uit heide. Op het minuutplan uit het begin van de 19e eeuw (Figuur 4)[17] is de situatie op kadastraal niveau te zien. Binnen het plangebied zijn nu twee gebouwen aanwezig. De twee zuidoostelijker gelegen gebouwen zijn verdwenen. Volgens de Oorspronkelijke Aanwijzende Tafels (OAT)[18] behorende bij het minuutplan, betreft dit een huis en een gebouw in bezit van de weduwe van Jacob Smets met als beroep landbouwer.

17 www.beeldbank.cultureelerfgoed.nl Gemeente Venray, sectie G, blad 2. Minuutplans zijn de oorspronkelijke kadastrale kaarten die zijn vervaardigd vanaf 1811 en 1812 in navolging van de Fransen o.l.v. Napoleon Bonaparte. Het zijn grondbeschrijvingen (kadasters) van de gemeenten met hierop aangegeven de percelen, perceelnummers en gebouwen.

18 OAT = Oorspronkelijke Aanwijzende Tafel. Dit is een register uit 1832 waarin diverse gegevens in vermeld staan die betrekking hebben op de betreffende percelen, zoals de eigenaar, beroep en woonplaats, alsmede het grondgebruik en de oppervlakte.

De overige percelen binnen het plangebied zijn eveneens in bezit van de weduwe van Jacob Smets, met uitzondering van het meest zuidelijk deel van het plangebied. Dit is in bezit van de gemeente Venray. De percelen waren in gebruik als bouwland, weiland, tuin en heide.

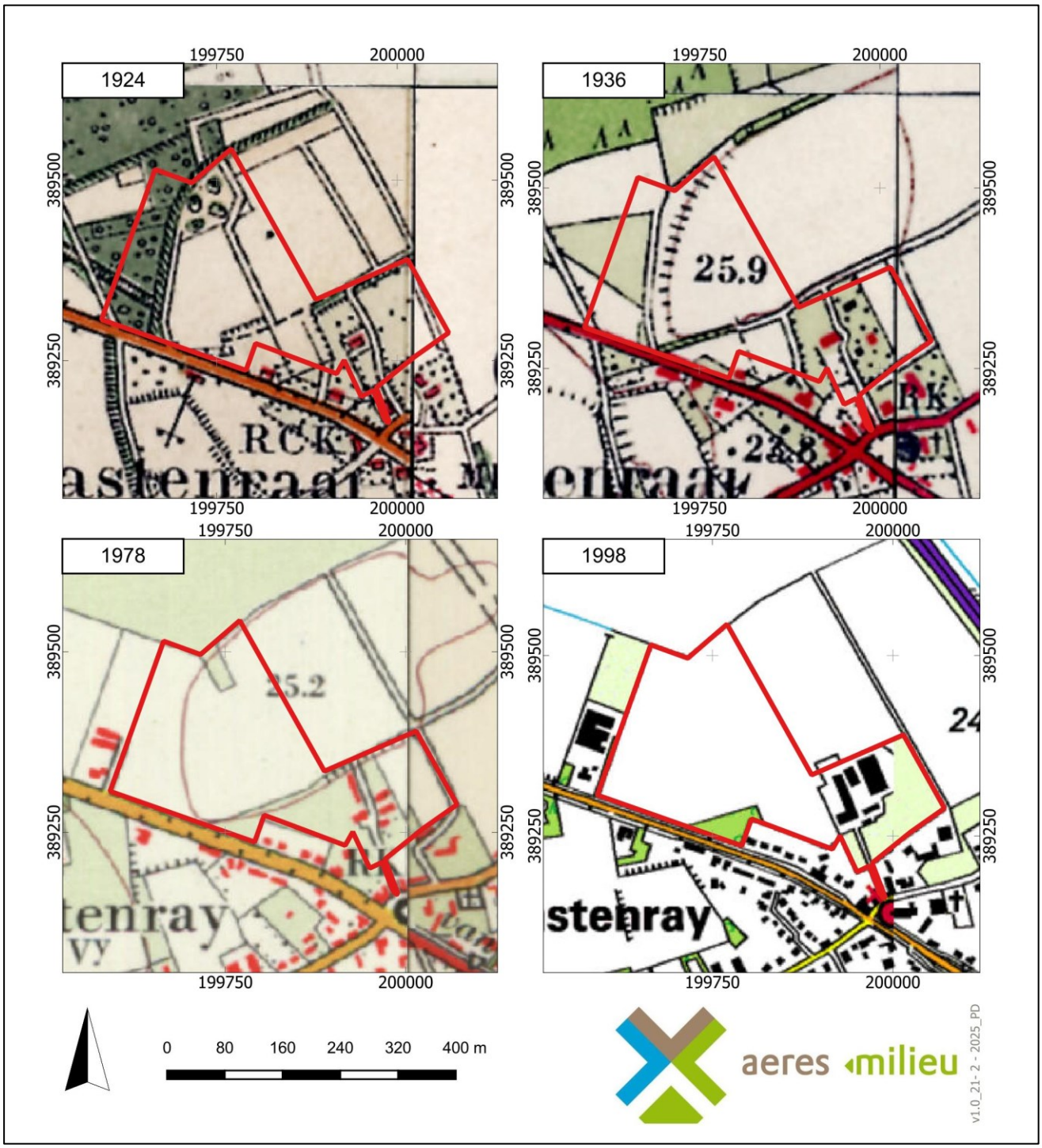
Op latere historische topografische kaarten blijft de bebouwing lange tijd ongewijzigd is. Pas op de kaart van 1936 is zichtbaar dat een nieuw gebouw bij wordt gebouwd. Op de kaarten van 1978 en 1998 breidt de bebouwing zich uit. Het grondgebruik wisselt veel door de jaren heen. Opvallend hierbij is het ontstaan van een pad op de kaart van 1924, dit pad is weer verdwenen op de kaart van 1936 (Figuur 5). Dit pad leidt naar een bosje genaamd 'de Wust' dat volgens de OAT van het minuutplan (1811-1832) in gebruik was voor het vergaren van hakhout.



Figuur 3. Uitsnede van de Tranchotkaart uit 1803-1828, met in het rood bij benadering het plangebied aangegeven (Bron: Landesvermessungsamt 1969, blad 19).



Figuur 4. Uitsnede van het kadastraal minuutplan uit 1811-1832, met in het rood bij benadering het plangebied aangegeven (Bron: www.beeldbank.cultureelerfgoed.nl).



Figuur 5. Uitsneden van historische kaarten uit de perioden 1901, 1930, 1950 en 1970. Het plangebied is aangegeven met het rode kader (Bron: www.topotijdreis.nl).

4. VERWACHTINGSMODEL

Jager-verzamelaars uit het paleolithicum en mesolithicum hebben als woon- en verblijfplaats vaak voor de flanken van hoger liggende terreingedeelten in het landschap gekozen. Bij voorkeur in de buurt van (open) water. Nabijgelegen watervoorzieningen waren belangrijk voor drinkwater en de aanwezige biodiversiteit. Dit vergemakkelijkt de jacht en het verzamelen van plantaardig voedsel.
Het plangebied is gelegen in een relatief hooggelegen gebied van dekzandwelvingen en een dekzandrug nabij het beekdal van de Lollebeek. De hooggelegen gebieden nabij een waterbron zullen ideale vestigingslocaties voor jager-verzamelaars zijn geweest. In de nabije omgeving van het plangebied zijn tot op heden nog geen vuursteenvondsten bekend. Volgens de archeologische verwachtingskaart voor jager-verzamelaars in droge landschappen van de gemeente Venray geldt voor het plangebied een lage verwachting. Binnen het grootste deel van het plangebied worden enkeerdgronden verwacht Enkeerdgronden hebben een opgebracht antropogeen dek (eerdlaag) dat een conserverende werking kan hebben op eventueel aanwezige archeologische resten. In het uiterste westelijk deel worden veldpodzolgronden verwacht. Veldpodzolgronden zijn gevormd in relatief natte omstandigheden, wat het geen goede vestigingslocatie maakt. Om deze redenen wordt een middelhoge verwachting toegekend voor de periode midden-paleolithicum tot en met mesolithicum. Eventueel aanwezige resten uit de periode (midden-) paleolithicum en mesolithicum worden onder de verwachte eerdlaag of in de oorspronkelijke bodem verwacht en kunnen onder andere bestaan uit tijdelijke bewoningssporen, haardkuilen, vuursteenstrooiingen. Voor de veldpodzolgronden geldt een lage verwachting.

Vanaf het (laat-)neolithicum ontstaan de eerste landbouwculturen die gekenmerkt worden door meer sedentaire nederzettingen. Deze nederzettingen worden gekenmerkt door permanente woningen die soms diep in de grond gefundeerd waren, waarbij men een voorkeur had voor hoger en droger gelegen gebieden. De relatief hooggelegen dekzandwelvingen en dekzandruggen zullen eveneens ideale vestigingslocaties zijn geweest voor landbouwende samenlevingen. In het noordoostelijk deel van het plangebied is een losse vondst bekend uit de ijzertijd bekend. Op circa 175 meter ten westen van het plangebied zijn enkele urnen aangetroffen daterend uit de periode neolithicum tot en met ijzertijd. Verdere aanwijzingen voor sedentaire samenlevingen zijn (nog) niet aangetroffen in de nabijheid van het plangebied. Echter, losse vondsten kunnen wijzen op artefactvindplaatsen. Voor de periode neolithicum tot en met vroege middeleeuwen geldt een middelhoge verwachting. Resten worden onder de verwachte eerdlaag of in de oorspronkelijke bodem verwacht en kunnen onder andere bestaan uit cultuurlagen, paalkuilen/-gaten, afvalkuilen, fragmenten aardewerk, natuursteen, of gebruiksvoorwerpen.

Het plangebied ligt aan de Horsterweg en Matthiasstraat in de oude dorpskern van het dorp Castenray. De van oorsprong 15e - eeuwse dorpskerk ligt op circa 150 meter ten zuiden van het plangebied. In de directe omgeving van het plangebied zijn enkele vondsten bekend uit de late middeleeuwen en nieuwe tijd. Uit bestudering van historisch kaartmateriaal blijkt dat binnen het zuidoostelijke deel van het plangebied in ieder geval vanaf circa 1800 reeds meerdere bebouwing aanwezig was, met bijbehorend bouwland, weiland, tuin en heidegronden. Deze bebouwing breidde zich in de loop van de 20e eeuw steeds verder uit tot de huidige bebouwing aan de Matthiasstraat 3. Tijdens de Tweede Wereldoorlog heeft de bebouwing oorlogsschade opgelopen. Gezien de ligging aan de historische bebouwingszone van Castenray geldt voor het plangebied een hoge verwachting voor de periode late middeleeuwen en nieuwe tijd. Archeologische resten worden vanaf het maaiveld verwacht en kunnen onder andere bestaan uit onder andere cultuurlagen, paalkuilen/-gaten, afvalkuilen, begravingen, gebruiksvoorwerpen van bijvoorbeeld natuursteen, fragmenten aardewerk en sporen van agrarische activiteiten.

Wat betreft de conservering en gaafheid van eventueel aanwezige archeologische resten kan het volgende gesteld worden: Wegens de verwachte aanwezigheid van enkeerdgrond in het grootste deel van het plangebied en daarmee een eerddek zijn archeologische resten beschermd tegen latere invloeden. Over het algemeen kunnen (anorganische) vondsten en sporen onder zo'n dek in goede toestand worden aangetroffen. Mogelijke vuursteenvindplaatsen kunnen echter verstoord zijn geraakt bij de aanleg van het eerddek en de eerste bewerking ervan. Hierdoor is vaak de top van de natuurlijk bodem opgenomen in het bovenliggende opgebrachte dek. Wat betreft eventueel aanwezige organische resten is het afhankelijk hoe diep het grondwater zit. Bij hoge enkeerdgronden zijn de omstandigheden voor het aantreffen van organische resten minder goed: door de lage grondwaterstand (GWT VII) kunnen organische resten vaak enkel in dieper, waterhoudende sporen zoals waterputten bewaard blijven. Ter plaatse van de aanwezige veldpodzolgronden in de westelijke randzone is geen eerddek aanwezig, waardoor eventueel aanwezige archeologische resten niet beschermd zijn tegen latere invloeden. Door de relatief lage grondwaterstand (GWT VI) zijn ook hier de organische resten enkel bewaard gebleven in de diepe, waterhoudende sporen.

Periode	Verwachting	Verwachte kenmerken vindplaats	Diepteligging sporen
Midden-paleolithicum - mesolithicum	Middelhoog	Resten van kampementen, fragmenten vuursteen, natuursteen, gebruiksvoorwerpen	Onder de verwachte eerdlaag in de oorspronkelijke bodem
(laat)-neolithicum – vroege middeleeuwen	Middelhoog	Nederzettingsresten, fragmenten aardewerk, natuursteen, gebruiksvoorwerpen	Onder de verwachte eerdlaag of in de oorspronkelijke bodem
Volle middeleeuwen – nieuwe tijd	Hoog	Cultuurlaag, funderingsresten, natuursteen, fragmenten aardewerk, gebruiksvoorwerpen, sporen van agrarische activiteiten, restanten wegen/paden	Vanaf het maaiveld

Tabel 2. Archeologische verwachting per periode.

Bodemverstoring

Er zijn geen gegevens van bodemverstoringen binnen het plangebied bekend. Mogelijk is verstoring opgetreden als gevolg van het gebruik als akkerland (diepploegen) en later (moes)tuin en/of boomgaard. Ook de bouw van de aanwezige bebouwing kan tot bodemverstoringen hebben geleid. Er zijn geen bouwtekeningen beschikbaar.

Op basis van de KLIC-melding (uitgevoerd op 21 februari 2025) zijn binnen het plangebied enkele kabels en leidingen gelegen in het zuiden van het plangebied. Deze kabels leiden van de dorpskern van Castenray naar de boerderij aan de Matthiasstraat 3 (Figuur 1).



Figuur 1: Klic-melding van het plangebied (Bron: www.kadaster.nl).

5. AANBEVELINGEN

Op basis van het uitgevoerd bureauonderzoek kan gesteld worden dat er een (middel)hoge verwachting geldt voor alle archeologische periodes. De ligging op de relatief hoog gelegen dekzandrug en dekzandwelvingen maakt het een goede vestigingslocatie voor zowel jager-verzamelaars als latere landbouwende samenlevingen. Daarnaast is het plangebied gelegen in de historische kern van Castenray en bevat het bebouwing die teruggaat tot in ieder geval begin 19e eeuw.

Voor het plangebied wordt om bovenstaande redenen een archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk geacht. Dit kan het beste in de vorm van een verkennend booronderzoek. Middels een dergelijk onderzoek wordt onderzocht in hoeverre de bodem intact is en wordt het gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel uit dit bureauonderzoek getoetst. Op basis van het gemeentelijk beleid dient een aantal van 7 boringen per hectare te worden uitgevoerd en 1 proefputje (circa 30 bij 30 centimeter) per hectare. Tevens kan ter plaatse worden nagegaan wat de diepte van de verstoring ter plaatse van de huidige opstallen is.

De resultaten van dit bureauonderzoek zijn getoetst door de bevoegde overheid (gemeente Venray)[19], die op basis van het uitgebrachte advies een besluit zal nemen. Wij willen de opdrachtgever erop wijzen dat dit selectieadvies nog niet betekent dat al bodemverstorende activiteiten of daarop voorbereidende activiteiten kunnen worden ondernomen.

Het uitgevoerde onderzoek is verricht conform de gestelde eisen en gebruikelijke methoden. Het onderzoek is gericht op het inzichtelijk maken van de toestand van het aanwezige bodemarchief. Hiermee kan de beschadiging dan wel vernietiging als gevolg van de voorgenomen verstoring van een mogelijk aanwezig bodemarchief tot een minimum worden beperkt.

19 Toetsing Kragten-ArchAeO, extern archeologisch adviseur gemeente Venray (beoordeling aangeleverd via mail d.d. 11-9-2025).

LITERATUURLIJST

Auwerda, F./ P. Grimm, 2008: *Verliesregister 1939-1945, Alle militaire vliegtuigverliezen in Nederland tijdens de Tweede Wereldoorlog*, Den Haag.

Bakker, de, H., 1966: 'De subgroepen van het systeem van bodemclassificatie voor Nederland', *in Boor en spade: verspreide bijdragen tot de kennis van de bodem van Nederland*, Wageningen.

Bakker, de, H./ J. Schelling, 1989: *Systeem van bodemclassificatie voor Nederland, de hogere niveaus*. Staring Centrum, Wageningen.

Berendsen, H.J.A., 2010: *Fysisch-geografisch onderzoek,* Assen.

Berendsen, H.J.A., 2011: *De vorming van het land. Inleiding in de geologie en Geomorfologie*, Assen.

Berendsen, H.J.A., 2005: *Landschappelijk Nederland*, Assen.

Berendsen, H.J.A./E. Stouthamer/K.M. Cohen/W.Z. Hoek, 2019: *Landschap in delen. De fysisch-geografische regio's, Utrecht.*

Berkel, G. van/ K. Samplonius, 2006: *Nederlandse plaatsnamen. Herkomst en Historie*, Utrecht (Prisma).

Blankenstein, van, E., 2006: *Defensie- en oorlogsschade in kaart gebracht (1939 – 1945),* Zeist.

Hiddink, H./ H. Renes, 2007: 'De oude akkercomplexen in de oostelijke helft van Noord-Brabant en het noorden en midden van Limburg', in: Van Doesburg e.a. (red.), 2007: *Essen in zicht: Essen en eerddekken in Nederland: onderzoek en beleid*, Amersfoort (RCE).

Renes, J., 1999: *Landschappen van Maas en Peel Een toegepast historisch-geografisch onderzoek in het strekplangebied Noord- en Midden-Limburg*, Maastricht.

Rensink, E./ H.J.T. Smeets/ M. Kosian/ H. Feiken/ B.I. Smit, 2019: Archeologische Landschappenkaart van Nederland, versie 3.0, Amersfoort.

Stiboka (Stichting voor Bodemkartering), 1985: *Toelichting bij de kaart 52 West*, Wageningen.

Stouthamer, E./ K.M. Cohen/ W.Z. Hoek, 2020: *De vorming van het land. Geologie en Geomorfologie*, Utrecht.

TNO, 2021: *Geologische overzichtskaart van Nederland*, Den Haag (www.dinoloket.nl).

Zonneveld, J.I.S., 1981: *Vormen in het landschap, hoofdlijnen van de geomorfologie*, Utrecht.

Digitale bronnen:

www.archis.cultureelerfgoed.nl	RCE, Archis3 (zoeken & vinden)
www.bagviewer.kadaster.nl	Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG)
www.beeldbank.cultureelerfgoed.nl	Kadastraal minuutplan
www.cultureelerfgoed.nl	Bronnen en kaarten
www.heemkunde-castenray.nl/	Heemhundekring
www.pdok.nl	Basisregistratie Grootschalige Topografie (2017), kadaster
www.ruimtelijkeplannen.nl	Bestemmingsplan
www.topotijdreis.nl	Bonnebladen en Topografische kaarten van Nederland
www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart	Omgevingsloket

Archeologische kaarten en databestanden:

Actueel Hoogtebestand van Nederland (2008-2019). AHN4 en AHN5 (Geraadpleegd via www.arcgis.com, bijlage in QGIS vervaardigd op basis van digitale data).

Alterra 2023: *Bodemkaart van Nederland, schaal 1:50.000*, *blad 52 West,* Wageningen UR (Geraadpleegd via https://zoeken.cultureelerfgoed.nl, bijlage in QGIS vervaardigd op basis van digitale data Alterra).

Alterra 2023: *Geomorfologische kaart van Nederland, schaal 1:50.000*, Wageningen UR (Geraadpleegd via https://zoeken.cultureelerfgoed.nl, bijlage in QGIS vervaardigd op basis van digitale data Alterra).

Archeologische Monumenten Kaart (AMK), Rijksdienst voor Cultureel erfgoed (RCE), Amersfoort, 2007 (Geraadpleegd via https://zoeken.cultureelerfgoed.nl).

Archeologisch Informatie Systeem II (Archis3), Rijksdienst voor Cultureel erfgoed (RCE), Amersfoort, 2015 (Geraadpleegd via https://zoeken.cultureelerfgoed.nl).

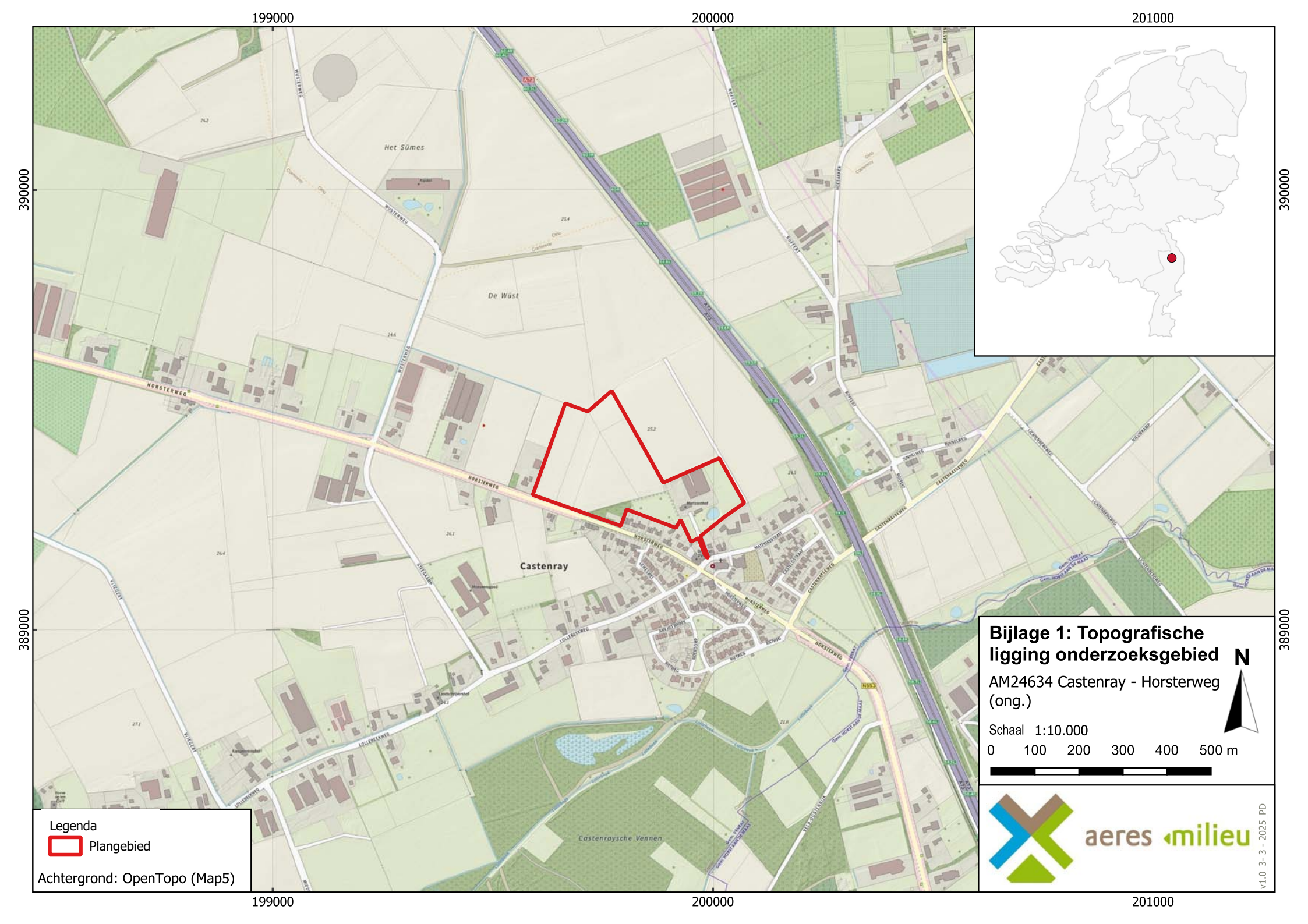
Landesvermessungsamt, 1969, *Kartenaufnahme der Rheinlande Tranchot en v. Müffling*, 1801 – 1828, Keulen.

RAAP adviesdocument 538, 2011: *Actualisatie verwachtingskaart en opstellen beleidskaart met bijbehorende beleidsregels*, Weert.

Maas, G. J./ W.M. van der Meij/ S. P. J. v. Delft/ A. H. Heidema, 2019. *Toelichting bij de legenda Geomorfologische kaart van Nederland, schaal 1: 1:50 000 (2019).* Wageningen, Wageningen Environmental Research (geraadpleegd via https://legendageomorfologie.wur.nl/).

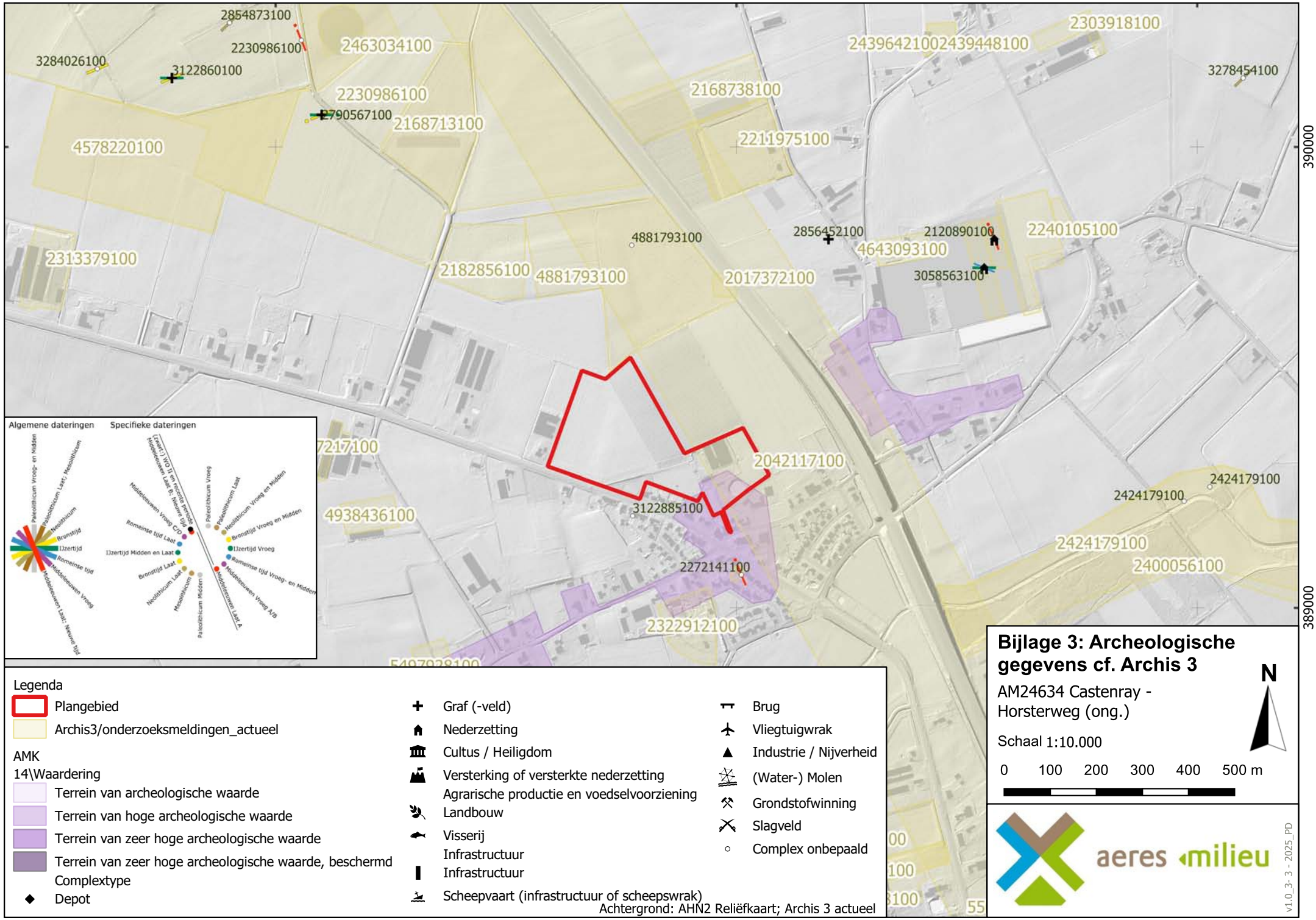
Bijlage 1

Topografische ligging onderzoeksgebied


199000
200000
201000
390000
389000
Het Sümes
De Wüst
Castenray
Castenraysche Vennen
HORSTERWEG
Bijlage 1: Topografische ligging onderzoeksgebied
AM24634 Castenray - Horsterweg (ong.)
N
Schaal 1:10.000
0 100 200 300 400 500 m
Legenda
Plangebied
Achtergrond: OpenTopo (Map5)
aeres milieu
v1.0_3-3 - 2025_PD

Bijlage 2

Archeologische gegevens cf. Archis 3



Legenda

- Plangebied
- Archis3/onderzoeksmeldingen_actueel

AMK 14\Waardering

- Terrein van archeologische waarde
- Terrein van hoge archeologische waarde
- Terrein van zeer hoge archeologische waarde
- Terrein van zeer hoge archeologische waarde, beschermd

Complextype

- Depot
- Graf (-veld)
- Nederzetting
- Cultus / Heiligdom
- Versterking of versterkte nederzetting

Agrarische productie en voedselvoorziening

- Landbouw
- Visserij

Infrastructuur

- Infrastructuur
- Scheepvaart (infrastructuur of scheepswrak)
- Brug
- Vliegtuigwrak
- Industrie / Nijverheid
- (Water-) Molen
- Grondstofwinning
- Slagveld
- Complex onbepaald

Achtergrond: AHN2 Reliëfkaart; Archis 3 actueel

Bijlage 3: Archeologische gegevens cf. Archis 3

AM24634 Castenray - Horsterweg (ong.)

Schaal 1:10.000

N

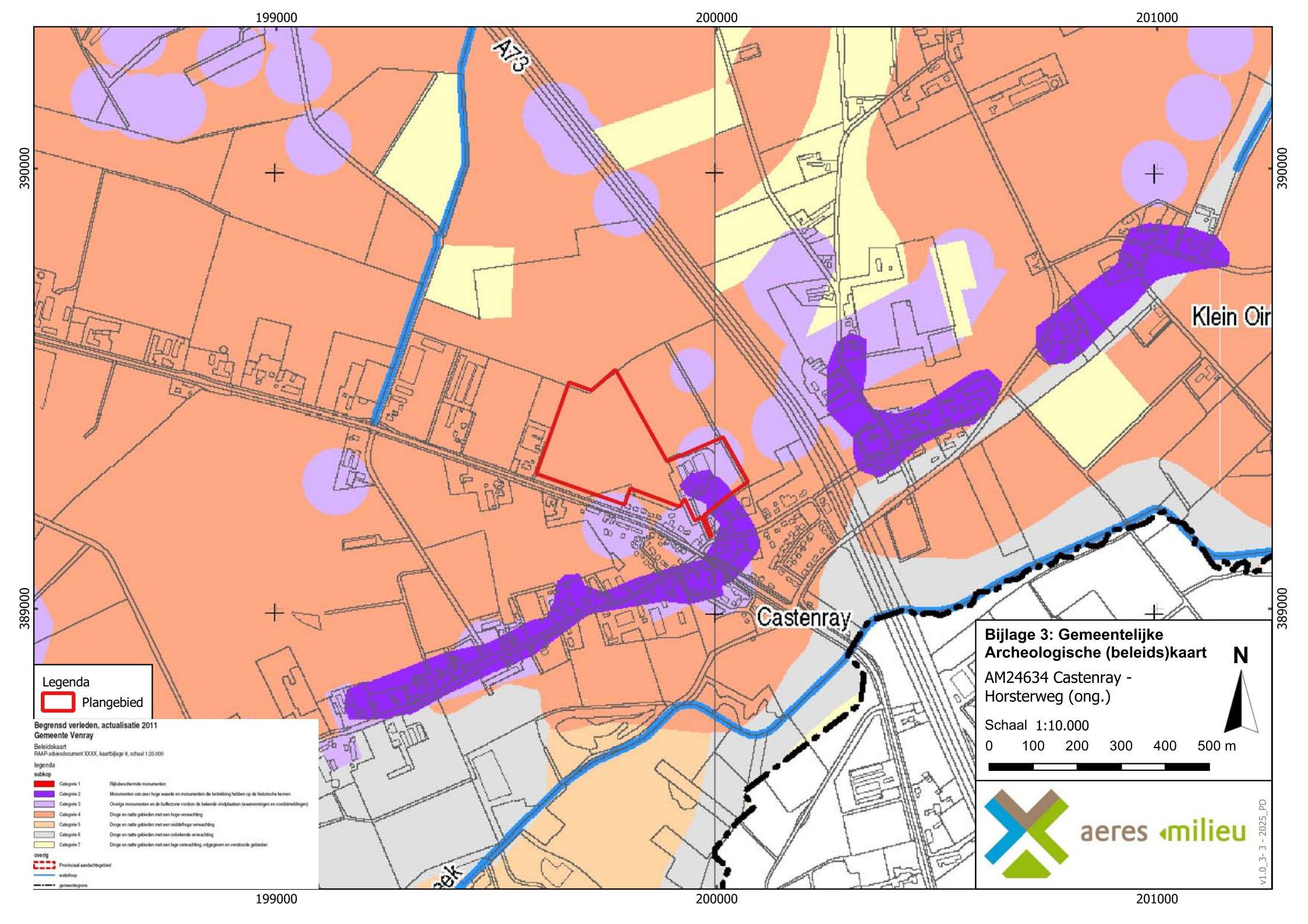
0 100 200 300 400 500 m

aeres milieu

v1.0_3- 3 - 2025_PD

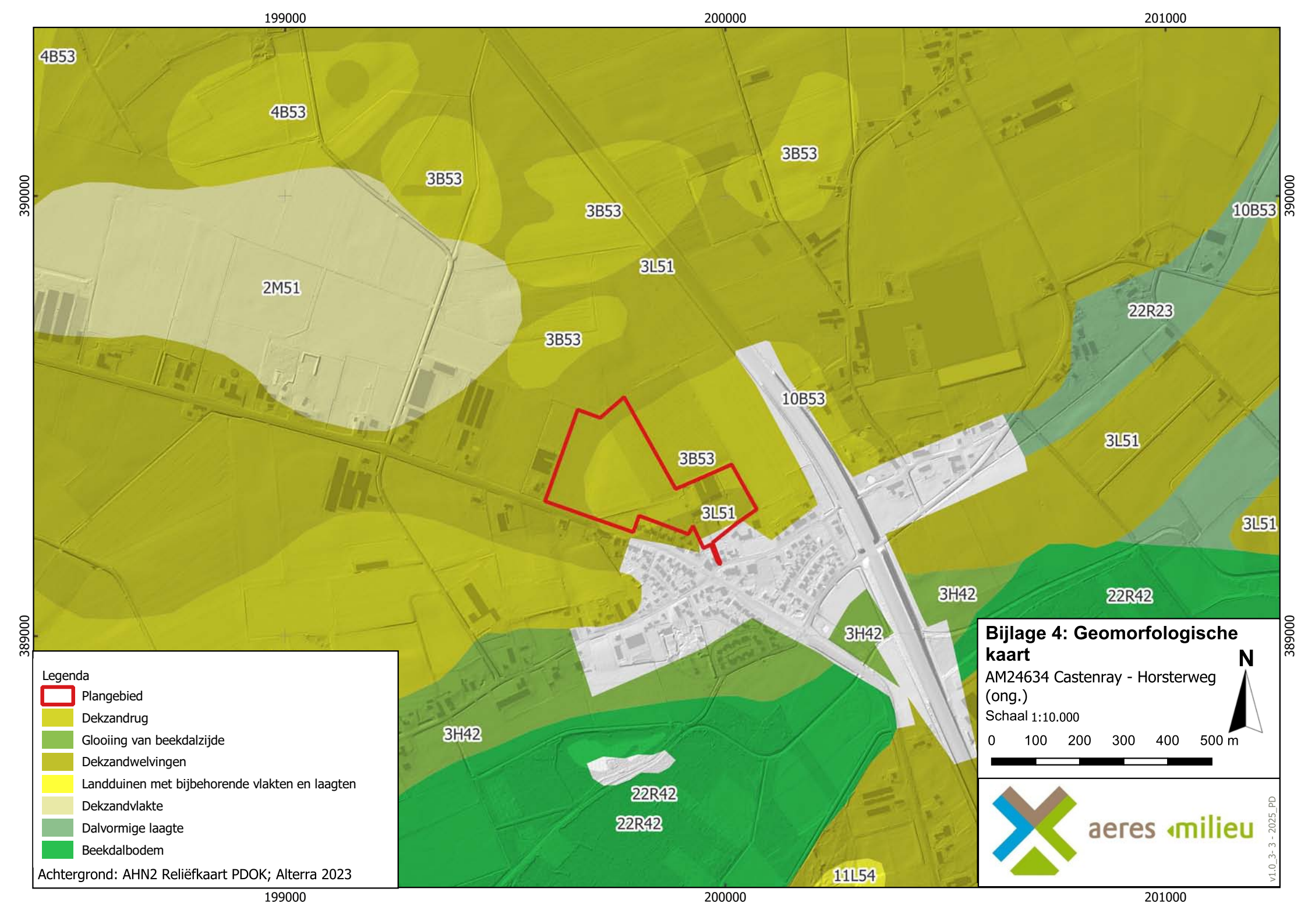
Bijlage 3

Archeologische beleidskaart gemeente Venray


199000
200000
201000
390000
389000
A73
Klein Oir
Castenray
Legenda
Plangebied
Begrensd verleden, actualisatie 2011
Gemeente Venray
Beleidskaart
RAAP-adviesdocument XXXX, kaartbijlage 8, schaal 1:20.000
legenda
subkop
Categorie 1
Rijksbeschermde monumenten
Categorie 2
Monumenten van zeer hoge waarde en monumenten die betrekking hebben op de historische kernen
Categorie 3
Overige monumenten en de bufferzone rondom de bekende vindplaatsen (waarnemingen en vondstmeldingen)
Categorie 4
Droge en natte gebieden met een hoge verwachting
Categorie 5
Droge en natte gebieden met een middelhoge verwachting
Categorie 6
Droge en natte gebieden met een onbekende verwachting
Categorie 7
Droge en natte gebieden met een lage verwachting, vrijgegeven en verstoorde gebieden
overig
Provinciaal aandachtsgebied
waterloop
gemeentegrens
Bijlage 3: Gemeentelijke Archeologische (beleids)kaart
AM24634 Castenray - Horsterweg (ong.)
N
Schaal 1:10.000
0 100 200 300 400 500 m
aeres milieu
v1.0_3- 3 - 2025_PD

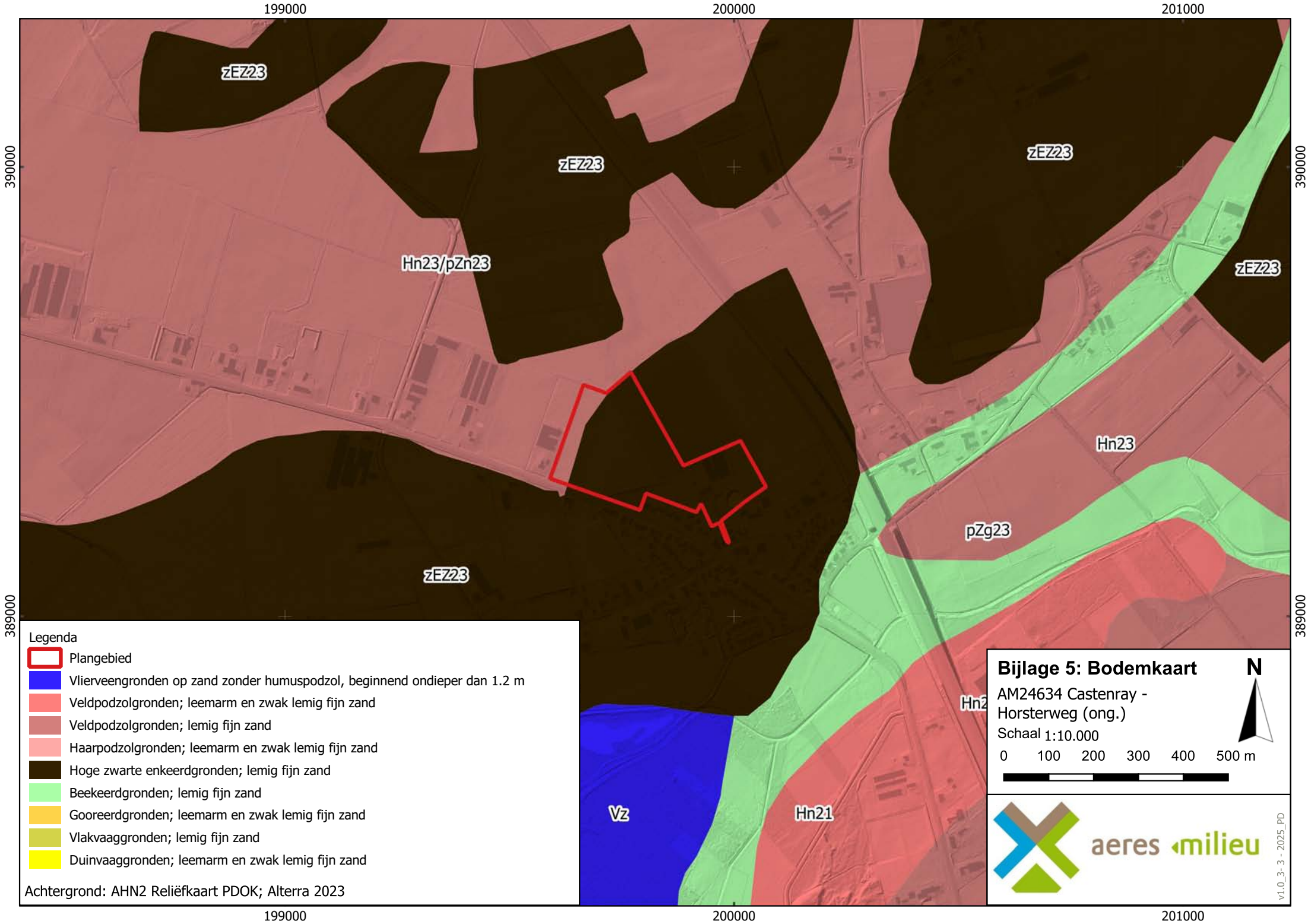
Bijlage 4

Overzicht geomorfologische kaart


199000
200000
201000
390000
389000
4B53
4B53
3B53
3B53
3B53
3L51
2M51
3B53
10B53
22R23
10B53
3B53
3L51
3L51
3L51
3H42
22R42
3H42
3H42
22R42
22R42
11L54
Legenda
Plangebied
Dekzandrug
Glooiing van beekdalzijde
Dekzandwelvingen
Landduinen met bijbehorende vlakten en laagten
Dekzandvlakte
Dalvormige laagte
Beekdalbodem
Achtergrond: AHN2 Reliëfkaart PDOK; Alterra 2023
Bijlage 4: Geomorfologische kaart
AM24634 Castenray - Horsterweg (ong.)
Schaal 1:10.000
N
0 100 200 300 400 500 m
aeres milieu
v1.0_3-3 - 2025_PD

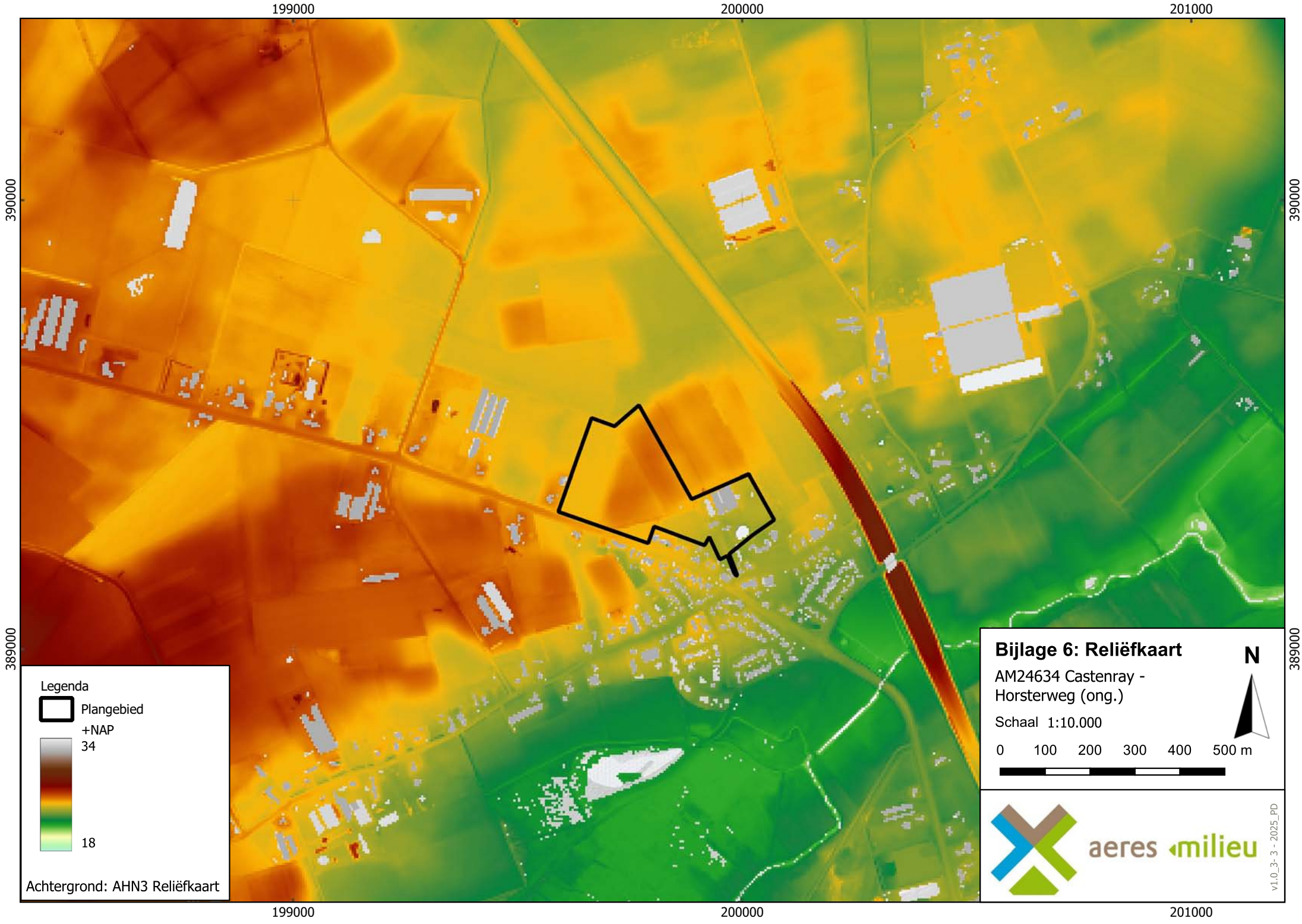
Bijlage 5

Overzicht bodemkaart


199000
200000
201000
390000
389000
zEZ23
Hn23/pZn23
Hn23
pZg23
Vz
Hn21
Hn2
Legenda
Plangebied
Vlierveengronden op zand zonder humuspodzol, beginnend ondieper dan 1.2 m
Veldpodzolgronden; leemarm en zwak lemig fijn zand
Veldpodzolgronden; lemig fijn zand
Haarpodzolgronden; leemarm en zwak lemig fijn zand
Hoge zwarte enkeerdgronden; lemig fijn zand
Beekeerdgronden; lemig fijn zand
Gooreerdgronden; leemarm en zwak lemig fijn zand
Vlakvaaggronden; lemig fijn zand
Duinvaaggronden; leemarm en zwak lemig fijn zand
Achtergrond: AHN2 Reliëfkaart PDOK; Alterra 2023
Bijlage 5: Bodemkaart
AM24634 Castenray - Horsterweg (ong.)
Schaal 1:10.000
N
0 100 200 300 400 500 m
aeres milieu
v1.0_3- 3 - 2025_PD

Bijlage 6

Reliëfkaart


199000
200000
201000
390000
389000
Legenda
Plangebied
+NAP
34
18
Achtergrond: AHN3 Reliëfkaart
Bijlage 6: Reliëfkaart
AM24634 Castenray - Horsterweg (ong.)
Schaal 1:10.000
N
0 100 200 300 400 500 m
aeres milieu
v1.0_3-3 - 2025_PD

aeres milieu

ingenieursbureau voor bodem, archeologie, geohydrologie, ecologie

Vooronderzoek NEN 5725
Matthiasstraat 3 Castenray
(gemeente Venray)

Vooronderzoek NEN 5725 Matthiasstraat 3 Castenray (gemeente Venray)

Aeres Milieu Projectnummer	:	AM24634
Status rapport	:	Definitief (versie 1)
Datum	:	28 februari 2025
Opdrachtgever	:	Kragten Schoolstraat 8 6049 BN Herten
Opgesteld door	:	[redacted]
Gecontroleerd door	:	[redacted]

Aeres Milieu B.V.
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
(t) 0475 – 320 000
e-mail: info@aeres-milieu.nl
www.aeres-milieu.nl

Disclaimer

Het onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden (opzet conform NEN 5725 en interpretatie aan de hand van de Leidraad Bodembescherming).

Opgemerkt wordt dat bij een vooronderzoek sprake is van een momentopname. Dit betekent dat Aeres Milieu op voorhand geen aansprakelijkheid accepteert voor maatregelen of mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Aeres Milieu uitgevoerde onderzoek neemt. Tevens wordt opgemerkt dat Aeres Milieu voor het verkrijgen van de voor het historisch onderzoek noodzakelijke informatie (mede) afhankelijk is van externe bronnen. Voor Aeres Milieu is niet te verifiëren of deze bronnen altijd volledig en zonder fouten zijn. Hierdoor kan Aeres Milieu niet instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING 4

2. VOORONDERZOEK 5

2.1 Topografische beschrijving 5

2.2 Bewonings- en bebouwingsgeschiedenis 5

2.3 Historische (bodem) informatie 6

2.4 Bodemopbouw en geo(hydro)logie 7

2.5 Beschrijving van de onderzoekslocatie 8

2.6 Profileringsboringen 8

2.7 Asbest 9

2.8 Bodemkwaliteitskaart 9

2.9 Onderzoekshypothese 9

3. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 10

Bijlagen:

1 Topografische overzichtskaart
2 Foto's onderzoekslocatie
3 Situatietekening onderzoekslocatie met fotopunten en profileringsboringen
4 Profielbeschrijvingen

1. INLEIDING

In opdracht van Kragten heeft Aeres Milieu een vooronderzoek conform de NEN 5725 uitgevoerd op de locatie:

Adres onderzoekslocatie	: Matthiasstraat 3 Castenray
Gemeente	: Venray
Kadastrale registratie	: sectie P, nummers 182 (ged.), 742, 743, 1053, 1054, 764, 1019, 1160 (ged.) en 1161.
Oppervlakte	: circa 58645 m^2
Huidig gebruik van de locatie	: Akkerland en grasland
Toekomstig gebruik	: woningbouw

Aanleiding

De aanleiding voor het laten uitvoeren van dit historisch bodemonderzoek is de nieuwbouw van woningen.

Doel

Het doel van het vooronderzoek is om op basis van de onderzoeksgegevens vast te stellen of er sprake is van een mogelijke verontreiniging van de bodem met stoffen die een belemmering kunnen vormen met het oog op de voorgenomen ontwikkelingen.

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de richtlijnen van de NEN 5725 van het Nederlands Normalisatie-Instituut. In dit vooronderzoek wordt het volgende beschreven:

- algemene gegevens;
- het voormalige gebruik van de onderzoekslocatie;
- het toekomstige gebruik van de onderzoeklocatie;
- de directe omgeving van de onderzoekslocatie;
- de bodemopbouw en de diepte en stroming van het freatisch grondwater.

In principe richt het vooronderzoek zich op alle percelen waarop het onderzoek betrekking heeft én de direct hieraan grenzende percelen. Indien een direct aangrenzend perceel smal (< 10 m breed) is, worden ook de percelen hier weer aan grenzend meegenomen. Indien de aangrenzende percelen groot zijn, wordt alleen het gedeelte van deze percelen binnen 25 meter vanaf de grens van de bodemonderzoekslocatie in beschouwing genomen, tenzij er aanleiding bestaat toch het gehele perceel te onderzoeken.

De in hoofdstuk 2 opgenomen informatie is afkomstig van/uit de opdrachtgever, kadaster.nl, topotijdreis.nl, dinoloket.nl, bodemloket.nl, AHN.nl, gemeente Venray, omgevingsdienst Limburg-Noord, provincie Limburg en de terreininspectie.

Aeres Milieu B.V. heeft geen binding met de opdrachtgever en de onderzoekslocatie anders dan als onafhankelijk onderzoeksbureau.

2. VOORONDERZOEK

2.1 Topografische beschrijving

De onderzoekslocatie ligt aan de noordzijde van Castenray aangrenzend aan de Horsterweg. Kadastraal is de locatie bekend als gemeente Venray sectie P, nummers 182 (ged.), 742, 743, 1053, 1054, 764, 1019, 1160 (ged.) en 1161. De coördinaten volgens het R.D. stelsel zijn X = 199760 / Y = 389375. Zie bijlage 1 voor een topografische kaart. Op onderstaande luchtfoto is de begrenzing van de onderzoekslocatie weergegeven.



Afbeelding 1: Begrenzing onderzoekslocatie (bron luchtfoto: PDOK)

2.2 Bewonings- en bebouwingsgeschiedenis

In het kader van het vooronderzoek is historisch kaartmateriaal bestudeerd. Uit kaartmateriaal van de geraadpleegde historische kaarten is af te leiden dat de onderzoekslocatie altijd onbebouwd is geweest en in gebruik was en is als akkerland en hobbyweide. Vanaf de historische kaarten uit 1925 tot en met 1955 geven de kaarten wegenpatronen weer. Vanaf 2011 is er een boomgaard binnen het plangebied zichtbaar. De kaart uit 2021 komt overeen met de huidige werkelijkheid.



1850



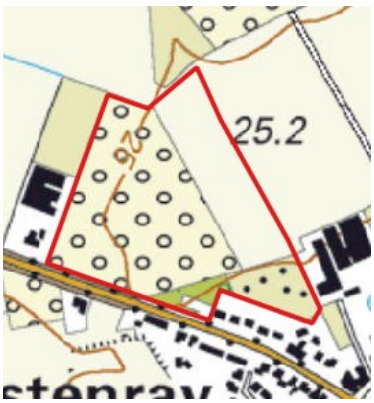
1900



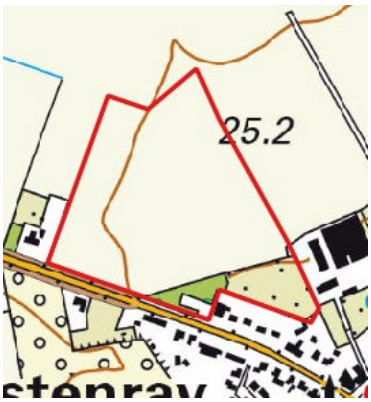
1935



1955



2014



2021

Afbeelding 2: Geraadpleegde historische kaarten (bron kaarten: topotijdreis.nl)

2.3 Historische (bodem) informatie

Voor het verkrijgen van historische informatie van de onderzoekslocatie is op 24 januari 2025 een informatieverzoek ingediend bij de gemeente Venray. Gevraagd is naar uitgevoerde bodemonderzoeken en/of bodemsaneringen, verleende hinderwet- of milieuvergunningen, bouw- en/of sloopvergunningen, de aanwezigheid van onder- en/of bovengrondse brandstoftanks en gegevens over calamiteiten. Tevens is gevraagd of de locatie en de directe omgeving verdacht is op het voorkomen van verhoogde gehalten aan PFAS en/of GenX, of dat er ter plaatse bronlocaties bekend zijn voor een verhoogd voorkomen aan PFAS of GenX. Deze zijn niet bekend bij de gemeente.

In het gemeentelijk archief waren echter geen, voor het verkennend bodemonderzoek relevante, (milieu)dossiers en bouwvergunningen beschikbaar.

Binnen het plangebied zijn er geen bodemonderzoeken uitgevoerd. In de directe omgeving van het plangebied zijn de in tabel 2.1 weergegeven bodemonderzoeken uitgevoerd.

Bodemonderzoek	Samenvatting resultaten
Verkennend bodemonderzoek Gemeente Venray, Horsterweg 32 te Castenray Geonius Kenmerk: MA220398.002.R01.V1.0 d.d. 4 juli 2022	*Onderzoekslocatie bevindt zich aan de zuidzijde van het huidige plangebied, aan de overzijde van de Horsterweg.* *Aanleiding:* de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de bouw van een woning op de locatie. *Grond:* in zowel de bovengrond (0-0,5 m-mv) alsmede de ondergrond zijn er geen verhoogde parameters aangetoond. Indien de resultaten indicatief worden getoetst aan het Besluit en Regeling Bodemkwaliteit voldoet de kwaliteit aan indicatief "achtergrondwaarde". *Grondwater:* licht verontreinigd met barium, cadmium, zink en naftaleen. *Asbest:* is niet aanwezig in de bodem. Vervolgonderzoek en maatregelen zijn niet noodzakelijk. *Conclusie: o*p basis van de resultaten van onderhavig verkennend bodemonderzoek kan worden geconcludeerd dat geen milieuhygiënische belemmeringen bestaan voor het huidige en geplande gebruik van de locatie.
Vooronderzoek Horsterweg 41 te Castenray HBM Kenmerk: 18292601H d.d. 12 december 2018	*Onderzoekslocatie bevindt zich aangrenzend ten westen van het huidige plangebied.* *Aanleiding:* de aanvraag van een omgevingsvergunning. *Conclusie:* Op basis van de resultaten van het uitgevoerde vooronderzoek wordt geconcludeerd dat de onderzoekslocatie als onverdacht ten aanzien van bodemverontreiniging te beschouwen is. Ter plaatse wordt, met uitzondering van de bekende verhoogde achtergrondgehalten, geen bodemverontreiniging verwacht. Binnen het vooronderzoeksgebied is verder geen sprake van deellocaties welke verdacht zijn ten aanzien van bodemverontreiniging.

Tabel 2.1: Overzicht uitgevoerde bodemonderzoeken in de directe omgeving van het huidige plangebied

Op de locatie heeft, voor zover bekend, geen bovengrondse of ondergrondse opslag van oliehoudende producten plaatsgevonden.

Er is geen informatie bekend dat op de locatie of directe omgeving (bedrijfs)activiteiten hebben plaatsgevonden die een potentiële bron zijn voor PFAS en/of GenX anders dan landelijk voorkomend bij de klasse 'Landbouw/natuur'.

Voor zover bekend hebben er op de locatie geen ophogingen, opvullingen of dempingen plaatsgevonden. Uit informatie van de gemeente Venray blijkt dat binnen of direct nabij het onderzoeksgebied geen (voormalige) stortplaatsen, ontgrondingen of ernstige bodemverontreinigingen bekend zijn.

2.4 Bodemopbouw en geo(hydro)logie

De bodemopbouw van de onderzoekslocatie wordt schematisch weergegeven in tabel 2.2.

Diepte [m-mv]	Lithostratigrafie	Lithologie
0,00 – 5,25	Formatie van Boxtel	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand, met weinig zandige klei en grof zand en een spoor klei, veen en grind.
5,25 – 17,30	Formatie van Beegden	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit grof zand, grind en midden zand, met weinig en blokken zandige klei en fijn zand, een spoor klei en kans op stenen, keien.
17,30 – 21,75	Formatie van Waalre	Kleiige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit zandige klei, klei en midden zand, met weinig veen, fijn en grof zand en een spoor grind.

Diepte [m-mv]	Lithostratigrafie	Lithologie
21,75 – 21,90	Formatie van Peize en Formatie van Waalre	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en grof zand, met weinig zandige klei, fijn zand en grind en een spoor klei en veen.
21,90 – 52,47	Kiezeloöliet Formatie	Kleiige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit zandige klei, klei en midden zand, met weinig bruinkool en fijn en grof zand en een spoor grind.
52,47 – 240,0	Formatie van Breda	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand en kleiig zand, met weinig grof zand en glauconietzand en een spoor klei, bruinkool, grind en schelpen.

Tabel 2.2: Geo(hydro)logische indeling (bron: Dinoloket)

Het maaiveld ter plaatse van de onderzoekslocatie bevindt zich op een hoogte van circa 25,5 meter +NAP. De stroming van het freatisch grondwater is globaal oostelijk gericht en bevindt zich op een hoogte van circa 22,2 meter +NAP. De onderzoekslocatie bevindt zich niet binnen de grenzen van een grondwaterbeschermingsgebied, wel bevindt de locatie zich in een boringsvrije zone.

2.5 Beschrijving van de onderzoekslocatie

Op 29 januari 2025 is een veldinspectie uitgevoerd. Hierbij is gelet op het terreingebruik en de aanwezigheid van ondergrondse tanks, stookplaatsen, (half)verhardingslagen, ophogingen, storthopen, dempingen, afgravingen en asbestverdacht materiaal op het terrein. Een fotoreportage van de onderzoekslocatie is opgenomen in bijlage 2. De fotostandplaatsen zijn opgenomen op een situatietekening in bijlage 3.

De onderzoekslocatie bestaat uit grasland, waar schapen grazen, akkerland en een hobbyweide. Aan de zuidzijde van het plangebied is een klein gedeelte beklinkerd en ingericht als fitnessplek.

Er zijn geen waarnemingen gedaan die wijzen op de aanwezigheid van bodemverontreinigingen of bronnen van verontreinigingen. Tijdens de veldinspectie is op het terrein geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.

De onderzoekslocatie wordt aan de noordzijde begrensd door akkerland, aan de oostzijde door akkerland en een veehouderij aan de zuidzijde door de Horsterweg en aan de westzijde door akkerland en een pluimveebedrijf.

2.6 Profileringsboringen

Tijdens de terreininspectie op 29 januari 2025 zijn op de locatie 6 profileringsboringen (05 t/m 10) tot minimaal 1,0 m -mv geplaatst om een globaal inzicht te krijgen in de bodemopbouw ter plaatse. Boringen I01 t/m I04 betreffen infiltratieboringen. De werkzaamheden zijn uitgevoerd door een veldmedewerker van Aeres Milieu. De boringen zijn verricht met behulp van de Edelmanboor (ø 7 cm). De boorpuntlocaties zijn opgenomen op de situatietekening in bijlage 3.

Het opgeboorde bodemmateriaal is volgens de classificatienorm voor onverharde bodems (NEN 5104) beoordeeld. Daarnaast is vastgesteld in hoeverre het opgeboorde materiaal mogelijke aanwijzingen biedt voor de aanwezigheid van visueel zichtbare verontreiniging. De uitkomende grond en alle zintuiglijk waargenomen bijzonderheden zijn per boring beschreven in de profielbeschrijvingen (zie bijlage 4).

De bodem is opgebouwd uit matig fijn, matig siltig en matig humeus zand. Zintuiglijk zijn er geen bodemvreemde bijmengingen aangetroffen.

2.7 Asbest

Uit het dossieronderzoek en de uitgevoerde veldinspectie is geen informatie naar voren gekomen dat ter plaatse van de onderzoekslocatie asbestverdachte activiteiten hebben plaatsgevonden.

2.8 Bodemkwaliteitskaart

Uit de regionale bodemkwaliteitskaart Limburg Noord (Sweco, 24-05-2019) blijkt dat de onderzoekslocatie voor de bovengrond en ondergrond ligt in het deelgebied 'Venray'. Voor zowel de bovengrond als de ondergrond geldt de ontgravingsklasse 'landbouw/natuur'. Op de bodemfunctieklassenkaart heeft de locatie de functieklasse 'landbouw/natuur'. Volgens de PFAS bodemkwaliteitskaart Limburg Noord (Sweco, 03-09-2020) geldt voor zowel de bovengrond als de ondergrond de ontgravingsklasse 'landbouw/natuur'. Er zijn geen verhoogde gehalten aan PFAS te verwachten.

2.9 Onderzoekshypothese

Gebaseerd op de verzamelde gegevens uit het vooronderzoek is de onderzoekslocatie als "onverdacht" beschouwd op het voorkomen van bodemverontreiniging.

De aanwezigheid van asbestverdacht materiaal in de bodem wordt niet verwacht (onverdacht).

3. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Gebaseerd op de verzamelde gegevens uit het vooronderzoek kan de onderzoekslocatie als “onverdacht” worden beschouwd op het voorkomen van bodemverontreiniging.

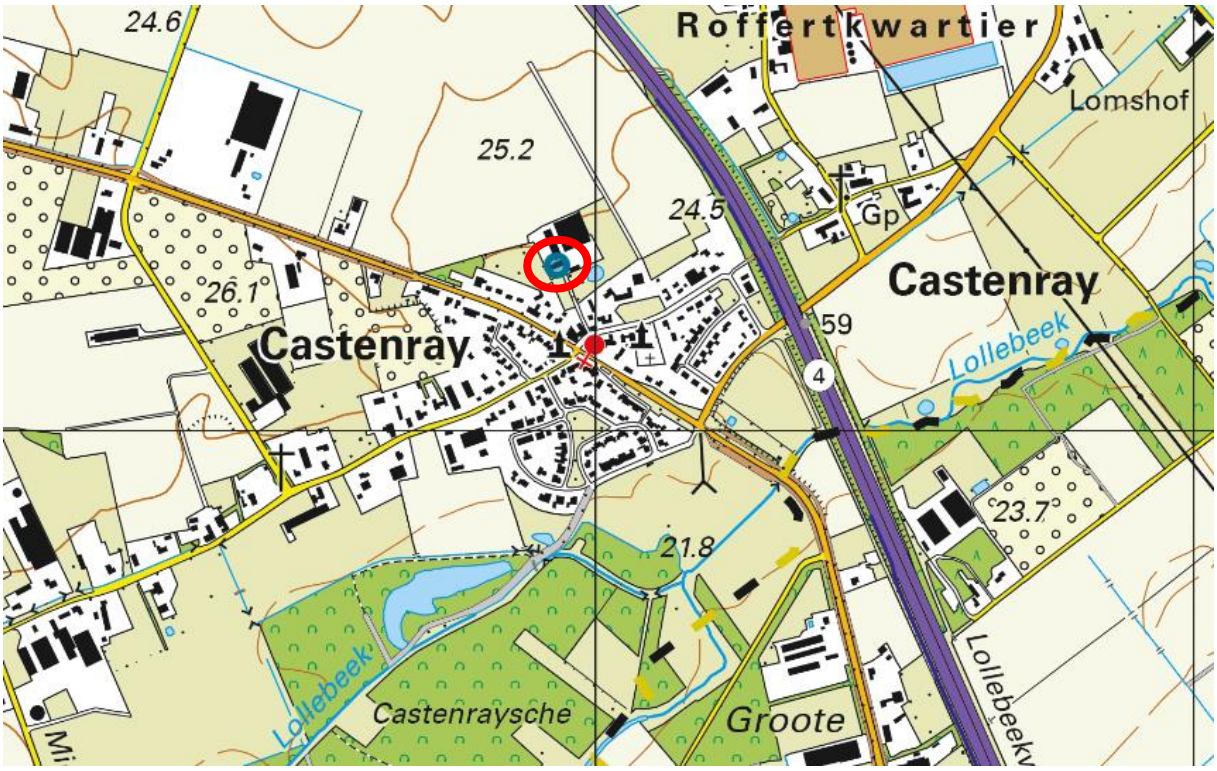
Er bestaat geen aanleiding te vermoeden dat ter plaatse van de planlocatie sprake is van een bodemverontreiniging. De aanwezigheid van asbestverdacht materiaal in de bodem wordt niet verwacht (onverdacht).

De verwachte bodemkwaliteit (landbouw/natuur) vormt geen belemmering voor het beoogde planvoornemen in het kader van nieuwbouw van woningen.

Als de bodem van de locatie op basis van de verkregen informatie uit het vooronderzoek “onverdacht” lijkt, dan kan in principe een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 achterwege blijven. In plaats van een bodemonderzoek uit te moeten voeren kan dan gebruik gemaakt worden van de gegevens zoals vastgelegd in de bodemkwaliteitskaart van de gemeente. Het is nadrukkelijk de keuze van de initiatiefnemer of hij gebruik maakt van de bodemkwaliteitskaart of dat hij toch een bodemonderzoek laat uitvoeren. Voordat hij deze keuze maakt zal hij zich moeten vergewissen van de voor- en nadelen en de eventuele risico’s.

Bijlage 1

Topografische overzichtskaart



BEBOUWING
a bebouwd gebied
b gebouwen
c hoogbouw
d kas

WEGEN
autosnelweg
hoofdweg met gescheiden rijbanen
hoofdweg
regionale weg met gescheiden rijbanen
regionale weg
lokale weg met gescheiden rijbanen
lokale weg
weg met losse of slechte verharding
onverharde weg
straat/overige weg
voetgangersgebied
fietspad
pad, voetpad
weg in aanleg
viaduct
aquaduct
tunnel
vaste brug
beweegbare brug
brug op pijlers

SPOORWEGEN
spoorweg: enkelspoor
spoorweg: meersporig
a station b spoorweg in tunnel
tramweg
a sneltram b sneltramhalte
a metro bovengronds
b metrostation

HYDROGRAFIE
waterloop: smaller dan 3 m
waterloop: 3-6 m breed
waterloop: breder dan 6 m
a schutsluis b stuwen
c koedam
a duiker b grondduiker
c afsluitbare duiker

BODEMGEBRUIK
a grasland met sloten
b akkerland met greppels
c boomgaard
d fruitkwekerij
e boomkwekerij
f grasland met populierenopstand
g loofbos
h naaldbos
i gemengd bos
j griend
k heide
l zand
m drasland, moeras
n rietland
o dodenakker, begraafplaats
p overig bodemgebruik

OVERIGE SYMBOLEN
a religieus gebouw
b toren, hoge koepel
c religieus gebouw met toren
d markant object
e watertoren
f vuurtoren
a gemeentehuis
b postkantoor
c politiebureau
d wegwijzer
a kapel
b kruis
c vlampijp
d telescoop
a windmolen
b waterradmolen
c windmotor
d windturbine
a oliepompinstallatie
b seinmast
c zendmast
a hunebed
b monument
c gemaal
a kampeerterrein
b sportcomplex
c ziekenhuis
a paal b grenspunt c boom
schietbaan
afrastering
hoogspanningsleiding met mast
muur
geluidswering

Bijlage 2

Foto’s van de onderzoekslocatie



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18



Foto 19



Foto 20



Foto 21



Foto 22



Foto 23



Foto 24



Foto 25

Bijlage 3

Situatietekening onderzoekslocatie met fotopunten en profileringsboringen

389600 389500 389400 389300 389200

199900 199800 199700 199600

F25 F23 10 F20 F21 F22 8 F18 F17 F19 F13 F7 6 F8 F9 7 F14 F15 F16 F12 F11 F10 9 F1 F2 F3 5 F4 F5 F6

HORSTERWEG LEIKESWEI

Legenda

- Plangebied
- Foto's

Profileringsboringen

- boring tot 1,0 m-mv
- boring tot 3,0 m-mv

Achtergrond: Luchtfoto PDOK Actueel 25 cm, Kadastrale kaart WFS PDOK

Boorpuntenkaart (A3)

AM24634
Castenray
nabij Matthiasstraat 3

Schaal 1:1.300

0 13 26 39 52 65 m

N

aeres milieu

v1.0_27-2-2025_XX

Bijlage 4

Profielbeschrijvingen

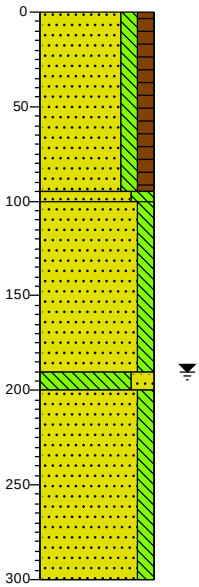
getekend volgens NEN 5104

Schaal 1: 40

boring: 05

Datum: 29-1-2025

X: 199634,23 *Y: 389408,30*

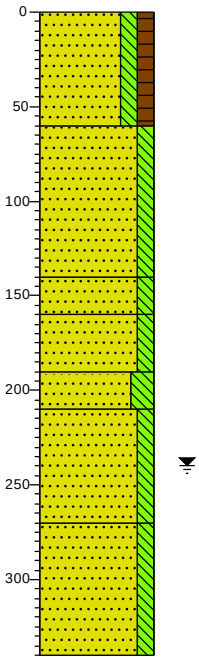


0 akker
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
95
100 Zand zeer fijn, sterk siltig, matig roesthoudend, lichtgrijs, Edelmanboor
Zand zeer fijn, matig siltig, grijs, Edelmanboor
190
200 Leem, sterk zandig, lichtgrijs, Edelmanboor
Zand zeer fijn, matig siltig, lichtgrijs, Edelmanboor
300

boring: 06

Datum: 29-1-2025

X: 199822,64 *Y: 389525,46*

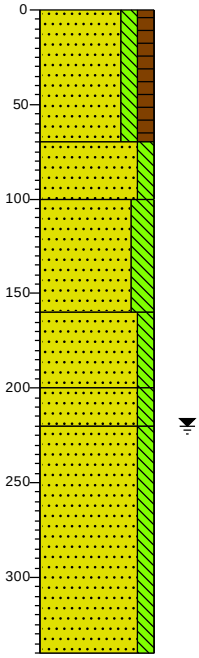


0 gras
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
60
Zand matig fijn, matig siltig, licht beigegrijs, Edelmanboor
140
Zand zeer fijn, matig siltig, matig roesthoudend, oranjegrijs, Edelmanboor
160
Zand matig fijn, matig siltig, oranjegrijs, Edelmanboor
190
Zand zeer fijn, sterk siltig, zwak roesthoudend, oranjegrijs, Edelmanboor
210
Zand zeer fijn, matig siltig, zwak roesthoudend, licht oranjegrijs, Edelmanboor
270
Zand zeer fijn, matig siltig, licht oranjegrijs, Edelmanboor
340

boring: 07

Datum: 29-1-2025

X: 199795,97 *Y: 389332,72*

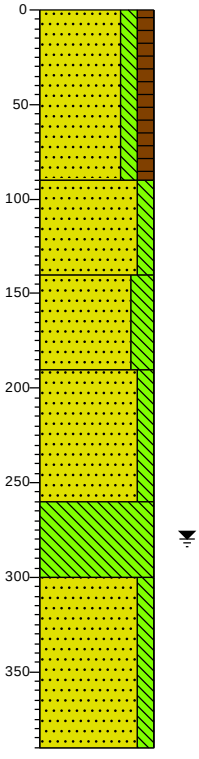


0 gras
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
70
Zand matig fijn, matig siltig, licht, Edelmanboor
100
Zand matig fijn, sterk siltig, matig roesthoudend, grijsoranje, Edelmanboor
160
Zand zeer fijn, matig siltig, lichtbeige, Edelmanboor
200
Zand zeer fijn, matig siltig, matig roesthoudend, grijsoranje, Edelmanboor
220
Zand zeer fijn, matig siltig, lichtgrijs, Edelmanboor
340

boring: 08

Datum: 29-1-2025

X: 199866,14 *Y: 389433,24*



0 gras
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
90
Zand matig fijn, matig siltig, licht beigegrijs, Edelmanboor
140
Zand zeer fijn, sterk siltig, matig roesthoudend, lichtgrijs, Edelmanboor
190
Zand zeer fijn, matig siltig, sterk roesthoudend, grijsoranje, Edelmanboor
260
Leem, sporen roest, licht beigegrijs, Edelmanboor
300
Zand zeer fijn, matig siltig, licht beigegrijs, Edelmanboor
390

Projectnaam: Matthiasstraat 3 te Castenray

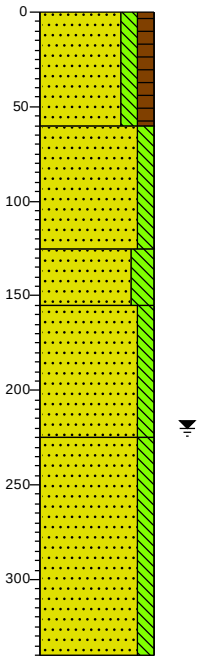
Projectcode: AM24634

Schaal 1: 40

boring: 09

Datum: *29-1-2025*

X: *199722,73* *Y:* *389399,53*



0 gras

Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor

60

Zand, matig siltig, licht beigegrijs, Edelmanboor

125

Zand zeer fijn, sterk siltig, matig roesthoudend, lichtgrijs, Edelmanboor

155

Zand zeer fijn, matig siltig, grijsoranje, Edelmanboor

225

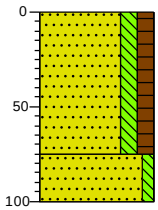
Zand zeer fijn, matig siltig, licht oranjegrijs, Edelmanboor

340

boring: 10

Datum: *20-2-2025*

X: *199911,78* *Y:* *389277,01*



0 gras

Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, sporen wortels, donker grijsbruin, Edelmanboor

75

Zand matig fijn, zwak siltig, sporen roest, licht grijsbeige, Edelmanboor

100

Projectnaam: Matthiasstraat 3 te Castenray

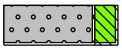
Projectcode: AM24634

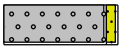
Legenda (conform NEN 5104)

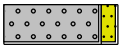
getekend volgens NEN 5104

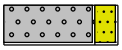
Schaal 1: 40

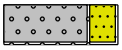
grind


Grind, siltig

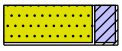

Grind, zwak zandig


Grind, matig zandig

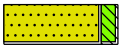

Grind, sterk zandig


Grind, uiterst zandig

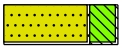
zand


Zand, kleïig


Zand, zwak siltig

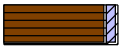

Zand, matig siltig


Zand, sterk siltig


Zand, uiterst siltig

veen


Veen, mineraalarm

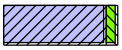

Veen, zwak kleïig

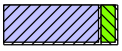

Veen, sterk kleïig

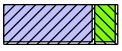

Veen, zwak zandig

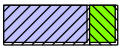

Veen, sterk zandig

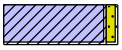
klei

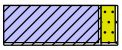

Klei, zwak siltig

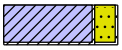

Klei, matig siltig


Klei, sterk siltig

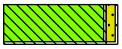

Klei, uiterst siltig


Klei, zwak zandig


Klei, matig zandig

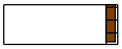

Klei, sterk zandig

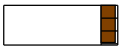
leem


Leem, zwak zandig

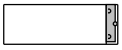

Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

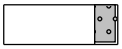

zwak humeus


matig humeus


sterk humeus


zwak grindig


matig grindig


sterk grindig

geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters


geroerd monster

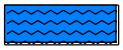
ongeroerd monster

volumering

overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand


slib


water

Projectnaam: Matthiasstraat 3 te Castenray

Projectcode: AM24634

AKOESTISCH ONDERZOEK

voor de locatie gelegen aan de

MATTHIASSTRAAT 3, 5811 AN CASTENRAY

G&O consult
ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING

15 oktober 2025

Colofon

Rapport:	Akoestisch onderzoek voor de locatie gelegen aan de Matthiasstraat 3, 5811 AN Castenray
Rapportnummer:	6292ao0125 v2
Status:	definitief
Datum:	15 oktober 2025

Opdrachtnemer

G&O Consult
Postbus 12
5845 ZG Sint Anthonis
www.go-consult.nl

Burgemeester Wijtvlietlaan 1
5764 PD De Rips

Contactpersoon

G&O Consult
[redacted]
Adviseur
0493 - 597 505
[redacted]@go-consult.nl

©OKTOBER 2025

G&O CONSULT, POSTBUS 12, NL-5845 ZG HULSEL,
TEL: (0493) 597505
FAX: (0493) 597509
WWW.GO-CONSULT.NL

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOUDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN G&O CONSULT.
AAN DE INHOUD VAN DIT RAPPORT KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND. G&O CONSULT VERWERPT ELKE AANSPRAKELIJKHEID VOOR EEN ANDER GEBRUIK VAN DEZE TEKST DAN VOOR DE SITUATIE WAARVOOR HIJ WORDT UITGEBRACHT. DE INFORMATIE IN DEZE TEKST IS ONDER VOORBEHOUD EN KAN VERANDERD WORDEN ZONDER VOORAFGAANDE KENNISGEVING.

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	5
HOOFDSTUK 2	GESTELDE EISEN	6
2.1	Toetsingskader Bedrijven en Milieuzonering	6
2.2	Toetsingskader omgevingsplan	7
2.3	Toetsing geluidsgrenswaarden	8
2.4	Indirecte hinder	8
HOOFDSTUK 3	BEDRIJFSSITUATIE	10
3.1	Bedrijfsactiviteiten	10
3.2	Representatieve bedrijfssituatie	10
HOOFDSTUK 4	REKENMETHODE	11
4.1	Rekenmethode	11
4.2	Modellering	11
4.3	Rekenparameters	11
4.4	Toegepaste bronvermogens	11
HOOFDSTUK 5	RESULTATEN	13
5.1	Aard van het geluid	13
5.2	Rekenpunten	13
5.3	Resultaten Directe hinder	14
5.4	Resultaten Indirecte hinder industrie	14
5.5	Woon- en leefklimaat	15
HOOFDSTUK 6	CONCLUSIE	16
6.1	Bespreking resultaten	16
6.2	Conclusie	17

Bijlage 1: Aangeleverde gegevens
Bijlage 2: Figuren en invoergegevens rekenmodel
Bijlage 3: Resultaten directe hinder
Bijlage 4: Resultaten indirecte hinder

SAMENVATTING

In opdracht van de initiatiefnemer is door G&O Consult een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de ontwikkelingen binnen het bedrijf gelegen aan de Matthiasstraat 3, 5811 AN Castenray. Aanleiding voor het uitvoeren van het akoestisch onderzoek betreft het voornemen van initiatiefnemer is om na de beëindiging van zijn varkenshouderij verder te gaan met een agrarisch verwant bedrijf.

Ten aanzien van het beoogde ontwikkelingen is uitgegaan van een richtwaarde van 45 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en 65 dB(A) etmaalwaarde voor het maximaal geluidsniveau.

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau van 45 dB(A) etmaalwaarde wordt met de representatieve bedrijfssituatie niet overschreden ter hoogte van de woningen én ter hoogte van de 50 meter toetspunten. Het maximale beoordelingsniveau van 65 dB(A) etmaalwaarde wordt met de representatieve bedrijfssituatie niet overschreden ter hoogte van de woningen ter hoogte van de 50 meter toetspunten vinden er wel kleine overschrijdingen plaats van stap 2 uit de publicatie Bedrijven en Milieuzonering, echter wordt wel voldaan aan stap 3 uit de publicatie. De maximale geluid normen uit het omgevingsplan van de gemeente Venray worden niet overschreden.

De indirecte hinder voldoet ten tijde van de reguliere bedrijfsvoering aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A).

Ten tijde van de representatieve bedrijfssituatie ligt de geluidbelasting beneden de 50 dB(A) ter hoogte van de omliggende woningen. Hierdoor is een goed woon- en leefklimaat geborgd bij de reeds bestaande omliggende woningen & de beoogde woningen ten westen van het bedrijf.

Met inachtneming van het bovenstaande is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat bij de omliggende woningen en wordt het bedrijf niet in haar mogelijkheden belemmerd.

Figuur 1

Luchtfoto Matthiasstraat 3, 5811 AN Castenray

(Bron: PDOK kaart service)



HOOFDSTUK 1 INLEIDING

In opdracht van de initiatiefnemer is door G&O Consult een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de ontwikkelingen binnen het bedrijf gelegen aan de Matthiasstraat 3, 5811 AN Castenray. Aanleiding voor het uitvoeren van het akoestisch onderzoek betreft het voornemen van initiatiefnemer is om na de beëindiging van zijn varkenshouderij verder te gaan met een agrarisch verwant bedrijf.

Het onderzoek heeft als doel het bepalen van de geluidsbelasting op de omliggende (bedrijfs) woningen alsmede toetspunten op 50 meter van de bedrijfsgrens als gevolg van de bedrijfsactiviteiten van de beoogde ontwikkelingen binnen het bedrijf. De resultaten worden getoetst aan de eisen van het Omgevingsplan van de gemeente Venray en aan de publicatie “Bedrijven en Milieuzonering”.

HOOFDSTUK 2 GESTELDE EISEN

Bij de beoordeling van de geluiduitstraling wordt onderscheid gemaakt tussen directe en indirecte geluidhinder. Onder directe geluidhinder wordt die hinder bedoeld die ontstaat ten gevolge van activiteiten op of in de directe nabijheid van het bedrijf. Onder indirecte hinder wordt die hinder bedoeld die ontstaat ten gevolge van het verkeer dat van en naar het bedrijf rijdt.

2.1 TOETSINGSKADER BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING

Er is weliswaar in 2024 het document 'Activiteiten en milieuzonering 2024' gepubliceerd echter door het gebrek aan jurisprudentie is er voor gekozen om het geluidsonderzoek te toetsen aan de publicatie "Bedrijven en Milieuzonering" uit 2009. Volgens deze publicatie geldt, indien de richtafstand (stap 1) voor het aspect geluid behorende bij onderhavige bedrijf niet toereikend is, dat stap 2 gevolgd dient te worden. Indien stap 2 niet toereikend is kan stap 3 en tot slot stap 4 worden gevolgd. De publicatie bedrijven en milieuzonering gaat voor Stap 1 en 2 uit van twee omgevingstypen.

Omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied:
Een rustige woonwijk is een woonwijk die ingericht is op het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties is weinig verstoring door verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie, een stilte gebied of een natuurgebied).

Omgevingstype gemengd:
Een gemengd gebied is een gebied met matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en klein bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen behoren eveneens tot de omgevingstype gemengd. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend.

Met stap 1 worden de richtafstanden behorende bij de diverse hinderaspecten beschouwd van een nieuwe of bestaande bedrijf ten opzichte van nieuwe of bestaande gevoelige objecten.

Indien de gewenste ontwikkelingen plaatsvinden binnen de richtafstanden kan middels stap 2 een aanvullend (geluid)onderzoek noodzakelijk zijn waarbij toetsing aan de waarden op de volgende pagina dient plaats te vinden:

Tabel 2.1

Waarden conform bedrijven en milieuzonering.

Stap 2

Langetijdgemiddeld geluidsniveau $L_{Ar, LT}$	Dag	Avond	Nacht
Gebiedstype rustige woonwijk			
Langtijd gemiddeld beoordelingsniveau	45 dB(A)	40 dB(A)	35 dB(A)
Maximale geluidniveau	65 dB(A)	60 dB(A)	55 dB(A)
Verkeersaantrekkende werking	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Gebiedstype gemengd gebied			
Langtijd gemiddeld beoordelingsniveau	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Maximale geluidniveau	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)
Verkeersaantrekkende werking	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)

Indien stap 2 niet toereikend is dient toetsing plaats te vinden aan de waarden in onderstaande tabel 2.2 (stap 3):

Tabel 2.2

Waarden conform bedrijven en milieuzonering.

Stap 3

Langetijdgemiddeld geluidsniveau $L_{Ar, LT}$	Dag	Avond	Nacht
Gebiedstype rustige woonwijk			
Langtijd gemiddeld beoordelingsniveau	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Maximale geluidniveau	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)
Verkeersaantrekkende werking	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Gebiedstype gemengd gebied			
Langtijd gemiddeld beoordelingsniveau	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)
Maximale geluidniveau*	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)
Verkeersaantrekkende werking	65 dB(A)	60 dB(A)	55 dB(A)

*exclusief piekgeluiden door aan- en afrijdend verkeer

Het dient hierbij nader gemotiveerd te worden waarom deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel acht wordt waarbij tevens de cumulatie met eventueel reeds aanwezige geluidsbelasting moet worden betrokken.

Bij een hogere geluidbelasting dan aangegeven in stap 3 zal een bestemmingswijziging doorgaans niet mogelijk zijn. Indien het bevoegd gezag niettemin tot realisatie van de voorgenomen ontwikkeling wenst over te gaan dan dient het dit met stap 4 grondig te onderzoeken, onderbouwen en motiveren waarbij tevens de cumulatie met eventueel reeds aanwezige geluidbelasting moet worden betrokken.

De publicatie Bedrijven en Milieuzonering betreft echter een richtlijn waarvan zoals in de publicatie zelf is omschreven gemotiveerd kan worden afgeweken.

2.2 TOETSINGSKADER OMGEVINGSPLAN

Het Omgevingsplan van de gemeente Venray heeft een geluidbeleid, derhalve worden de resultaten van het geluidsonderzoek getoetst aan het Omgevingsplan van de gemeente Venray. Volgens het Omgevingsplan Artikel 22.56 Geluid: meerdere activiteiten beschouwen als één activiteit als onverminderd artikel 22.41 worden voor de toepassing van paragraaf 22.3.4 als één activiteit beschouwd, meerdere activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie en die:

a. rechtstreeks met elkaar samenhangen en met elkaar in technisch verband staan; of
b. elkaar functioneel ondersteunen.

Toepassing van het bovenstaande dient getoetst te worden aan artikel 22.3.4.2 van het Omgevingsplan “Geluid door activiteiten, anders dan door windturbines en windparken en civiele buitenschietbanen, militaire buitenschietbanen en militaire springterreinen”. Hiervoor zijn, overeenkomstig artikel 22.63 Geluid: waarden voor geluidgevoelige gebouwen.

I. Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door een activiteit op een geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 2.1.

Tabel 2.1

Waarde voor geluid op een geluidgevoelig gebouw

	Dag (07:00-19:00)	Avond (19:00-23:00)	Nacht (23:00-07:00)
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau LAr,LT als gevolg van activiteiten	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Maximaal geluidniveau LAmax als gevolg van activiteiten	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

II. Niet van toepassing

III. Niet van toepassing

IV. De in het eerste tot en met derde lid opgenomen maximale geluidniveaus L_{Amax} zijn niet van toepassing op het laden en lossen in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur.

2.3 TOETSING GELUIDSGRENSWAARDEN

Het bedrijf en de omliggende geluidsgevoelige objecten zijn in het buiten gebied gelegen. De te toetsen geluidsgevoelige objecten betreffen in onderhavige situatie woningen en 50 meter toetspunten. Toetsing van de berekende geluidsniveaus zal in eerste aanleg plaatsvinden aan de normen uit de publicatie Bedrijven en Milieuzonering (strengste norm).

Wat betreft het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) zal toetsing plaatsvinden, in eerste instantie, aan de ambitiewaarden:

- 45 dB(A) in de dagperiode (tussen 07.00 en 19.00 uur);
- 40 dB(A) in de avondperiode (tussen 19.00 en 23.00 uur);
- 35 dB(A) in de nachtperiode (tussen 23.00 en 07.00 uur).

Wat betreft de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) zal toetsing plaatsvinden aan:

- 65 dB(A) in de dagperiode (tussen 07.00 en 19.00 uur);
- 60 dB(A) in de avondperiode (tussen 19.00 en 23.00 uur);
- 55 dB(A) in de nachtperiode (tussen 23.00 en 07.00 uur).

2.4 INDIRECTE HINDER

In het Omgevingsplan van de gemeente Venray, Hoofdstuk 22 Activiteiten, Afdeling 22.3 milieubelastende activiteiten, staat onder “Algemene bepalingen” in artikel 22.44 Specifieke zorgplicht, lid 3a het volgende:

- De plicht, bedoeld in het eerste lid, houdt in ieder geval ook in dat:
    - De nadelige gevolgen voor het milieu van het verkeer van personen en goederen van en naar de activiteit zo veel mogelijk worden voorkomen of beperkt.

Omdat voor bovenstaande wel een zorgplicht geldt dienen deze beschouwd te worden.

In de milieuwetgeving wordt er naast een beoordeling van de geluidsemissie ten gevolge van de activiteiten binnen het bedrijf, ook gevraagd om een beoordeling

van de activiteiten buiten het terrein van het bedrijf, voor zover dit direct verband heeft met de aan- en afvoerbewegingen voor het onderhavige bedrijf. Dit verkeer dient, volgens de circulaire Beoordeling geluidhinder wegverkeer in verband met vergunningverlening Wet Milieubeheer (Minister van VROM, Staatscourant 29 februari 1996, nr. 44 / Schrikkelcirculaire), beoordeeld te worden op basis van de equivalente geluidsniveaus door de berekende etmaalwaarde te toetsen aan de voorkeurgrenswaarde van 50 dB(A) en indien noodzakelijk geacht na bestuurlijke afweging aan de maximale grenswaarde van 65 dB(A).

HOOFDSTUK 3 BEDRIJFSSITUATIE

3.1 BEDRIJFSACTIVITEITEN

Na informatie te hebben ingewonnen bij de opdrachtgever én diens adviseur blijkt dat er binnen het bedrijf op een werkdag de in paragraaf 3.2 beschreven bedrijfsactiviteiten plaatsvinden.

3.2 REPRESENTATIEVE BEDRIJFSSITUATIE

De representatieve bedrijfssituatie (rbs) is de maximale werksituatie, die vaker voorkomt dan twaalf maal per jaar. De representatieve bedrijfssituatie is in overeenstemming met de bedrijfseigenaar opgesteld. De gebouwaanduiding in deze tekst komt overeen met de aanduiding op de milieutekening.

Bezoekers / werkverkeer
Om bedrijfsmatige of privé redenen vinden er diverse voertuigbewegingen plaats met een personenauto of bestelbus. In de dagperiode bezoeken ten hoogste 3 bestelbussen het bedrijf in de dagperiode (mobiele bron M001).

Transport vrachtwagens
Er vinden in de dagperiode transporten plaats binnen het bedrijf ter behoeve van laad- danwel loswerkzaamheden.

Per etmaal bezoeken 2 vrachtwagens gedurende de dagperiode het bedrijf (M002). De vrachtwagen is 3 minuten in bedrijf ter behoeve van het maneuvreren en het daadwerkelijk lossen (P001). Hiernaast kan de vrachtwagen een container ophalen of neerzetten. Worstcase wordt uitgegaan dat de vrachtwagen gedurende 3 minuten extra maneuvreertijd nodig heeft om de container op te halen of neer te zetten (P002).

Gedurende het lossen danwel laden is ten hoogste 30 minuten in de dagperiode een heftruck in bedrijf buiten de loods (puntbron P003).

Transport tractoren
Er vinden in de dagperiode transporten plaats binnen het bedrijf ter behoeve van het laden én lossen van materiaal ten behoeve agrarisch verwante werkzaamheden buiten het plangebied.

Ter behoeve van laad- danwel loswerkzaamheden bezoeken 2 tractoren gedurende de dagperiode het bedrijf (M003). Per tractor is de tractor 3 minuten in bedrijf ter behoeve van het maneuvreren en het daadwerkelijk lossen (puntbron P004).

HOOFDSTUK 4 REKENMETHODE

4.1 REKENMETHODE

De berekeningen van de geluidemissie en vaststelling van de akoestische informatie van het bedrijf zijn uitgevoerd conform de voorschriften van het omgevingsplan van de gemeente Venray.

4.2 MODELLERING

Ten behoeve van het akoestisch onderzoek is er een model opgezet met gebruikmaking van het computerprogramma Geomilieu V2024.21 van Dgmr raadgevende ingenieurs BV te Den Haag. De overdrachtsberekeningen in het model gebeuren conform de voorschriften van de methode II.8 uit de Omgevingsregeling, Bijlage IVe. In het model zijn met de overdrachtsberekeningen meegerekend:

- Geometrische uitbreiding (afstand);
- Afname ten gevolge van akoestisch goed isolerende obstakels;
- Afname / toename ten gevolge van reflectie, door verstrooiing tegen en absorptie van de bodem;
- Afname /toename door reflecties tegen /absorptie van obstakels;
- Afname van het geluidsniveau door absorptie in lucht.

Met het onderzoek is gelet op de lengtes van de rijwegen uitgegaan dat alle rijbewegingen worden uitgevoerd met een gemiddelde snelheid van 10 km/uur. De onderlinge afstand van de puntbronnen is op 10 meter aangehouden.

4.3 REKENPARAMETERS

Met het onderzoek zijn de volgende modeleigenschappen aangehouden:
Standaard maaiveldhoogte: 0 m
Standaard bodemfactor: 1,0 (akoestisch zacht)
Meteorologische correctie: Standaardcorrectie 5,0
Standaardwaarde absorptie: II.8
Luchtabsorptie:

frequentie (Hz):	31,5	63	125	250	500	1k	2k	4k	8k
absorptie (dB/km):	0,02	0,07	0,25	0,76	1,63	2,86	6,23	19,00	67,40

4.4 TOEGEPASTE BRONVERMOGENS

De gehanteerde bronvermogens zijn afkomstig van in eigen beheer uitgevoerde geluidsmetingen bij soortgelijke activiteiten of installaties, dan wel uit literatuurgegevens.

Tabel 4.1

Gehanteerde bronniveaus

Omschrijving	Bronvermogen L_W - dB(A)	Piekniveau L_{Max} - dB(A)	Piekverhoging ΔL - dB
Bestelbus	92	97	+5
Tractor	105	110	+5
Vrachtwagen 10km/uur	100	108	+8
Vrachtwagen	103	108	+5

HOOFDSTUK 5 RESULTATEN

5.1 AARD VAN HET GELUID

Gezien de aard van de geluidsbronnen en de afstand van de bronnen tot aan de beoordelingspunten, is het niet te verwachten dat op de beoordelingspunten geluid met een impulsachtig karakter hoorbaar is, of dat er muziekgeluid te horen is. Ook wordt niet verwacht dat er sprake zal zijn van trillinghinder of laagfrequent geluid.

5.2 REKENPUNTEN

De rekenhoogte is op omliggende woningen is in conform de Omgevingsregeling, artikel 3.2 op twee derde van de hoogte van een bouwlaag. Hiervoor is voor de beoogde woningen, ten westen van het bedrijf, een inschatting gemaakt. Voor de rekenhoogte is 1,7 m + maaiveld in de dagperiode aangehouden en 4,5m + maaiveld in de avond- en nachtperiode, aangezien de op de betreffende periode op deze hoogte de meest gevoelige verblijfsruimtes aanwezig zijn. Daarnaast zijn een viertal referentiepunten ingevoerd op 50 meter vanaf het bedrijf grens met een rekenhoogte van 5 meter.

Voor de bepaling van de maximale geluidsniveaus is de voor de bronkenmerkende piekverhoging (ΔL, overeenkomstig tabel 4.1) als negatieve reductie is ingevoerd (dit heeft tot gevolg dat de piekverhoging bij het bronvermogen wordt opgeteld). Vervolgens is hiervan het immissieniveau bepaald en verminderd met de opgetreden meteocorrectieterm (C_m). Voor wat betreft de geluidsbronnen zonder kenmerkende piekverhogingen is het directe immissieniveau bepaald en verminderd met de opgetreden meteocorrectieterm. Het hoogst opgetreden invallend geluidsniveau van deze groep is op de rekenpunten bepaald en als hoogst optredende piekgeluid in de betreffende periode beschouwd.

5.3 RESULTATEN DIRECTE HINDER

In onderstaande tabel zijn de maatgevende toetspunten op geluidsgevoelige objecten vermeld. In de bijlage is een uitgebreidere lijst met de deelbijdrage van de afzonderlijke geluidsbronnen opgenomen.

Tabel 5.1

Resultaten representatieve bedrijfssituatie

Toetspunt	Dag	
	$L_{Ar, LT}$ dB(A)	L_{Amax} dB(A)
Grenswaarde	*45/50*	*65/70*
T01 - 50 meter grens Noord	26	57
T02 - 50 meter grens Oost	40	67
T03 - 50 meter grens Zuid	44	68
T04 - 50 meter grens West	35	62
T05 - Beoogde woning 1	24	54
T06 - Beoogde woning 2	24	56
T07 - Matthiasstraat 11	38	62
T08 - Horsterweg 49	35	60
T09 - Horsterweg 45c	20	53

5.4 RESULTATEN INDIRECTE HINDER INDUSTRIE

Met de berekening van de indirecte hinder is zijn de geluidsgevoelige objecten aan de Matthiasstraat 1A én de Matthiasstraat 5 als maatgevend beschouwd, aangezien deze gebouwen het dichtst langs de ontsluitende weg gelegen zijn. Worstcase is uitgegaan dat al het verkeer zich richting de A73, ten noorden, van de locatie begeeft. Voor al het verkeer wordt uitgegaan dat deze rijden met een snelheid van 30 km/uur.

Tabel 5.2

Overzicht rijbewegingen tijdens de representatieve bedrijfssituatie

Aantal passanten	Dagperiode 07:00-19:00	Avondperiode 19:00-23:00	Nachtperiode 23:00-07:00
Oude klapstraat 74			
Bestelbussen - M010 IH	6	--	--
Vrachtwagen - M011 IH	4	--	--
Tractoren - M012 IH	4	--	--

Tabel 5.3

Resultaten indirecte hinder

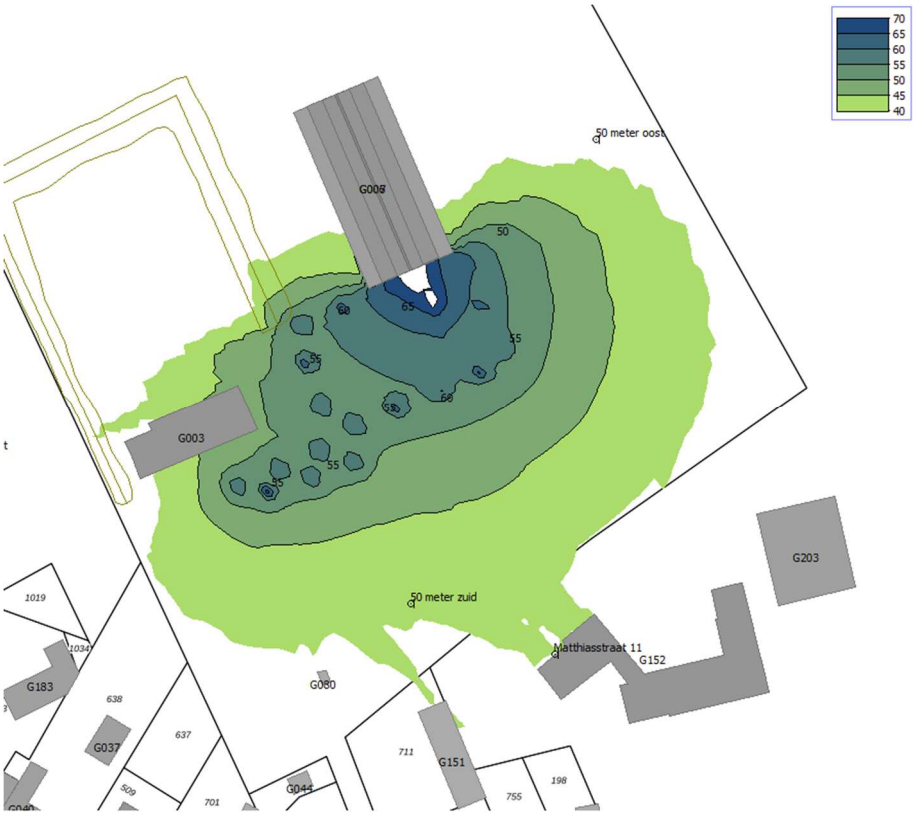
Toetspunt	Dag	Etmaal
	$L_{Ar, LT}$ dB(A)	$L_{Ar, LT}$ dB(A)
Voorkeurgrenswaarde	*50*	*50*
Grenswaarde	*65*	*65*
T10 - Matthiasstraat 1A IH	49	49
T11 - Matthiasstraat 5 IH	50	50

5.5 WOON- EN LEEFKLIMAAT

Naast de toetsing op de gevels en 50 meter punten wordt voor Evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL) gekeken welke geluidbelasting in de omgeving heerst omdat aldaar personen buiten kunnen verblijven en derhalve aldaar gedurende een langer periode bloot kunnen staan aan geluid. In onderstaande figuur zijn de contouren weergegeven van de representatieve bedrijfssituatie. De incidentele bedrijfssituatie is hierbij niet beschouwd omdat dit geen situatie is waarbij langdurige blootstelling aan de orde is.

Figuur 3

Contouren Representatieve bedrijfssituatie (L_{etmaal})



HOOFDSTUK 6 CONCLUSIE

6.1 BESPREKING RESULTATEN

In opdracht van de initiatiefnemer is door G&O Consult een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de ontwikkelingen binnen het bedrijf gelegen aan de Matthiasstraat 3, 5811 AN Castenray. Aanleiding voor het uitvoeren van het akoestisch onderzoek betreft het voornemen van initiatiefnemer is om na de beëindiging van zijn varkenshouderij verder te gaan met een agrarisch verwant bedrijf.

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau van 45 dB(A) etmaalwaarde wordt met de representatieve bedrijfssituatie niet overschreden ter hoogte van de woningen én ter hoogte van de 50 meter toetspunten. Het maximale beoordelingsniveau van 65 dB(A) etmaalwaarde wordt met de representatieve bedrijfssituatie niet overschreden ter hoogte van de woningen ter hoogte van de 50 meter toetspunten vinden er wel kleine overschrijdingen plaats van stap 2 uit de publicatie Bedrijven en Milieuzonering, echter wordt wel voldaan aan stap 3 uit de publicatie. De maximale geluid normen uit het omgevingsplan van de gemeente Venray worden niet overschreden.

De indirecte hinder voldoet ten tijde van de reguliere bedrijfsvoering aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A).

Bedrijfsvoering agrarisch verwant bedrijf
Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat door de bronnen en activiteiten van het agrarisch verwant bedrijf bij de omliggende woningen de grenswaarden volgens het Omgevingsplan van de gemeente Venray niet worden overschreden. Derhalve wordt het bedrijf niet beperkt & vindt er geen onredelijke geluidbelasting plaats ten hoogte van de omliggende woningen.

Woon- en leefklimaat
Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat door de bronnen en activiteiten van het agrarisch verwant bedrijf bij de omliggende woningen de richtwaarden volgens stap 2 van de VNG-publicatie Bedrijven en Milieuzonering niet worden overschreden. Tevens blijkt uit de resultaten dat aan de grenswaarden volgens het Omgevingsplan van de gemeente Venray wordt voldaan.

Ten tijde van de representatieve bedrijfssituatie ligt de geluidbelasting beneden de 50 dB(A) ter hoogte van de omliggende woningen. Hierdoor is een goed woon- en leefklimaat geborgd bij de reeds bestaande omliggende woningen & de beoogde woningen ten westen van het bedrijf.

Met inachtneming van het bovenstaande is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat bij de omliggende woningen en wordt het bedrijf niet in haar mogelijkheden belemmerd.

6.2 CONCLUSIE

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau van 45 dB(A) etmaalwaarde wordt met de representatieve bedrijfssituatie niet overschreden ter hoogte van de woningen én ter hoogte van de 50 meter toetspunten. Het maximale beoordelingsniveau van 65 dB(A) etmaalwaarde wordt met de representatieve bedrijfssituatie niet overschreden ter hoogte van de woningen, de 50 meter toetspunten voldoen aan stap 3 uit de publicatie bedrijven en milieuzonering. De maximale geluid normen uit het omgevingsplan van de gemeente Venray worden niet overschreden.

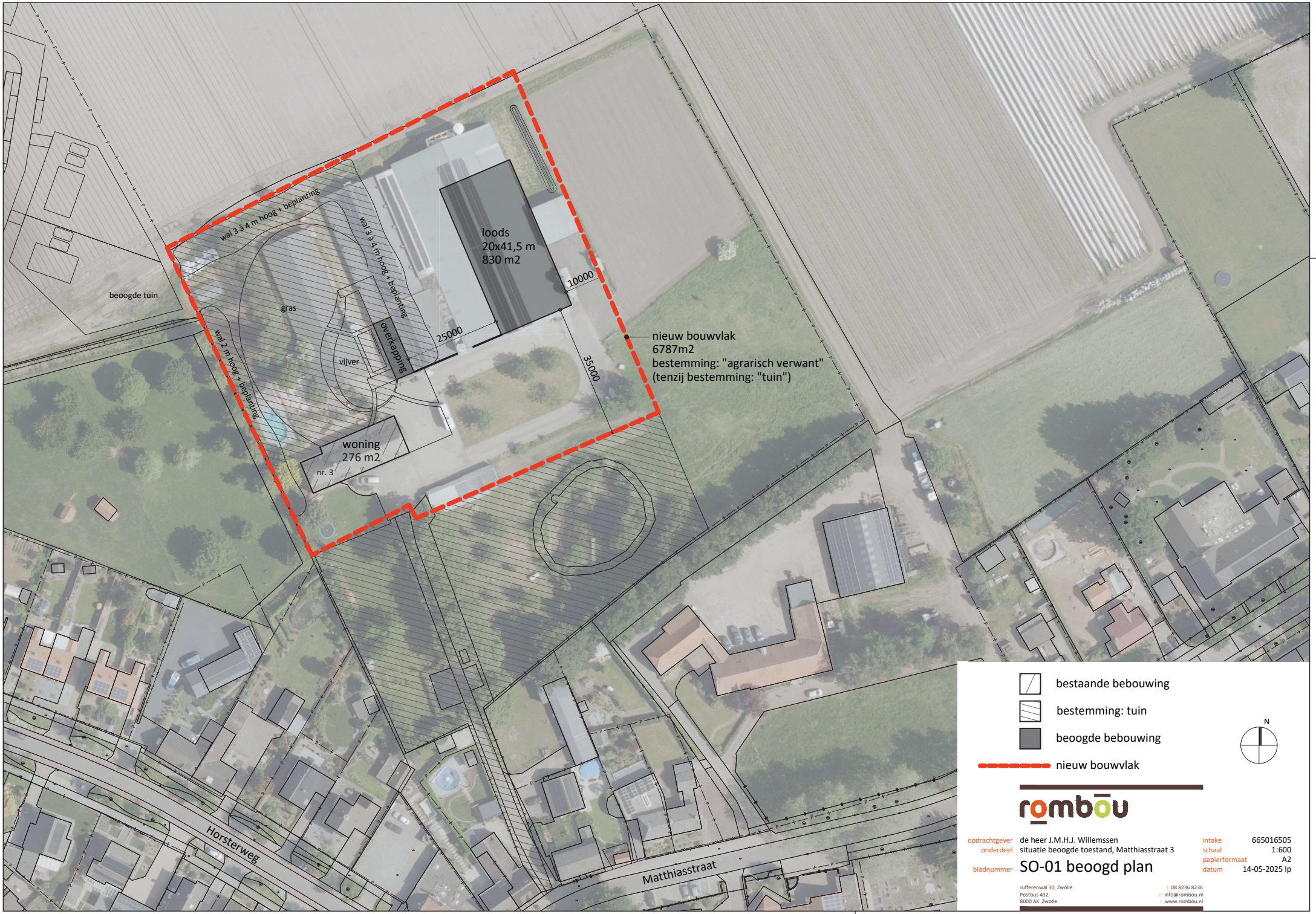
De indirecte hinder voldoet ten tijde van de reguliere bedrijfsvoering aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A).

Ten tijde van de representatieve bedrijfssituatie ligt de geluidbelasting beneden de 50 dB(A) ter hoogte van de omliggende woningen. Hierdoor is een goed woon- en leefklimaat geborgd bij de reeds bestaande omliggende woningen & de beoogde woningen ten westen van het bedrijf.

Met inachtneming van het bovenstaande is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat bij de omliggende woningen en wordt het bedrijf niet in haar mogelijkheden belemmerd.

Bijlage 1

Aangeleverde gegevens


wal 3 à 4 m hoog + beplanting
wal 3 à 4 m hoog + beplanting
wal 2 m hoog + beplanting
beoogde tuin
gras
vijver
overkapping
loods
20x41,5 m
830 m2
10000
25000
35000
nieuw bouwvlak
6787m2
bestemming: "agrarisch verwant"
(tenzij bestemming: "tuin")
woning
276 m2
nr. 3
Horsterweg
Matthiasstraat
bestaande bebouwing
bestemming: tuin
beoogde bebouwing
nieuw bouwvlak
N
rombou
opdrachtgever de heer J.M.H.J. Willemssen
onderdeel situatie beoogde toestand, Matthiasstraat 3
bladnummer SO-01 beoogd plan
intake 665016505
schaal 1:600
papierformaat A2
datum 14-05-2025 lp
Jufferenwal 30, Zwolle
Postbus 432
8000 AK Zwolle
t 08 8236 8236
e info@rombou.nl
i www.rombou.nl



bestaande bebouwing

bestemming: tuin

beoogde bebouwing

stedebouwkundig plangebied
rondom omgeven door Paulowniabomen

nieuw bouwvlak Matthiasstraat 3

rombōu

opdrachtgever de heer J.M.H.J. Willemssen
onderdeel plan Castenray Horstenweg en Matthiasstraat 3
bladnummer SO-04 overzicht

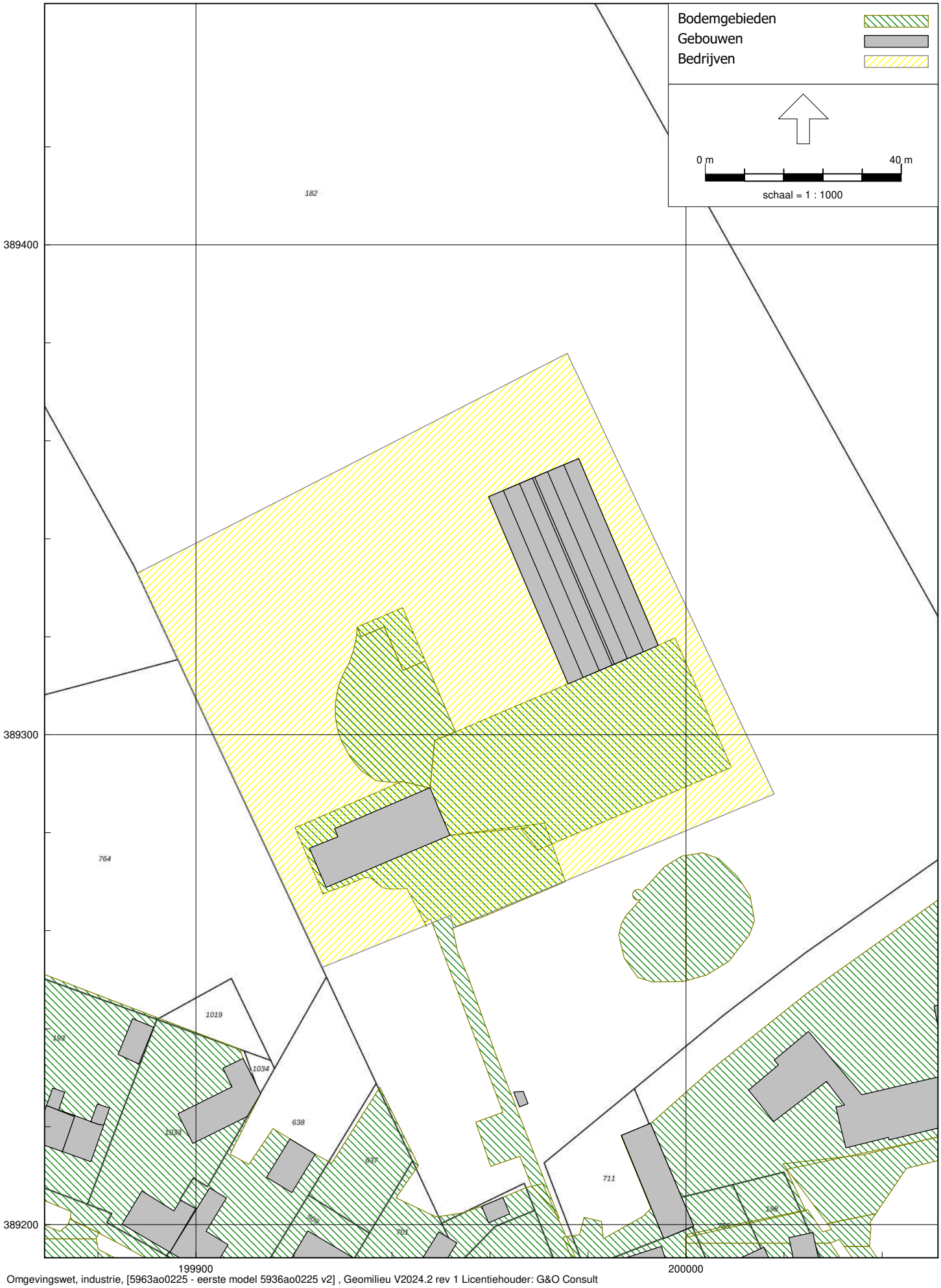
intake 665016505
schaal 1:800
papierformaat A1
datum 14-05-2025 ip

Jufferenwal 30, Zwolle
Postbus 432
8000 AK Zwolle

t 08 8236 8236
e info@rombou.nl
i www.rombou.nl

Bijlage 2

Figuren en invoergegevens rekenmodel



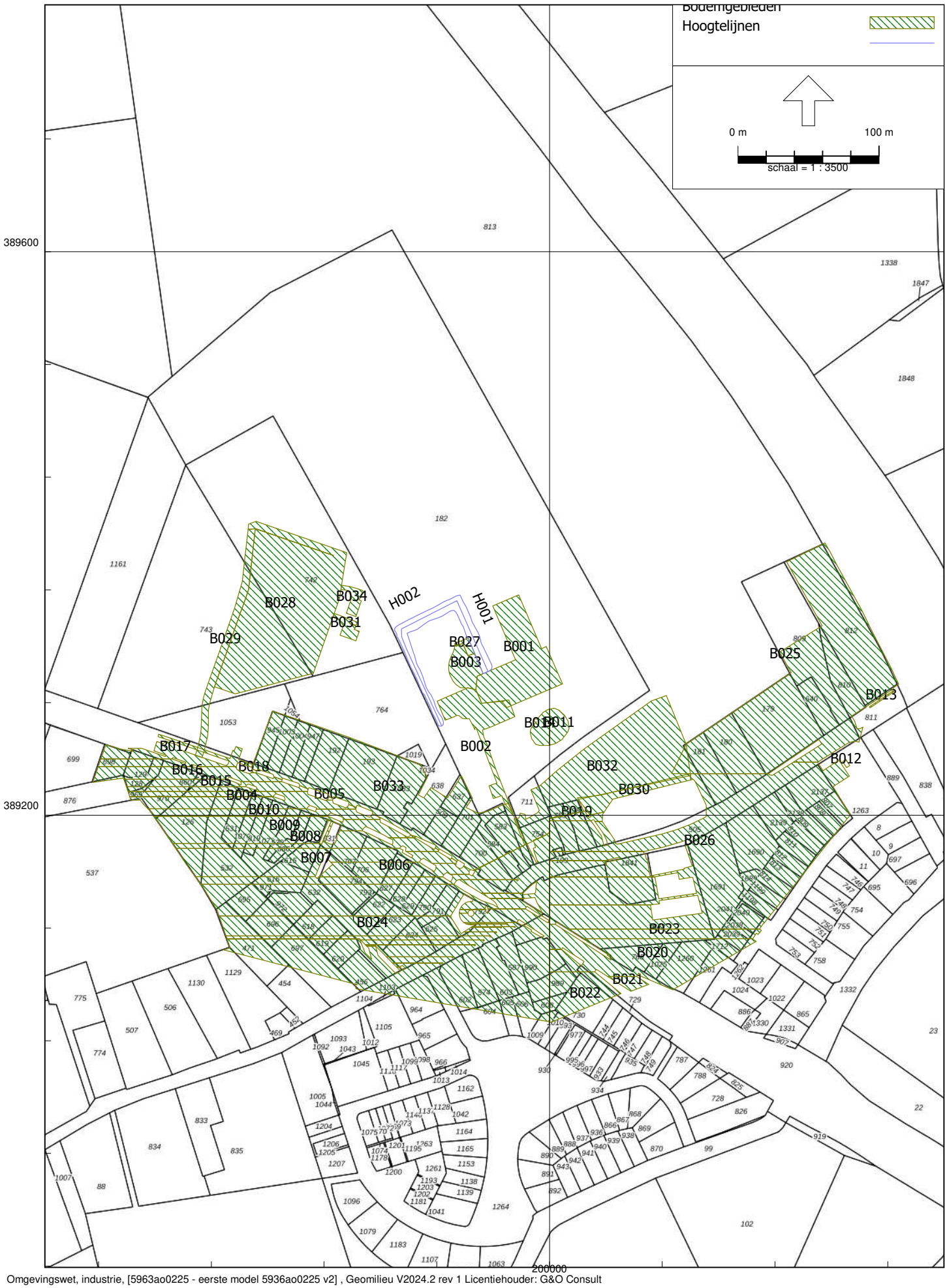
Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 1.1 Overzicht bedrijf

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: eerste model 5936ao0225 v2

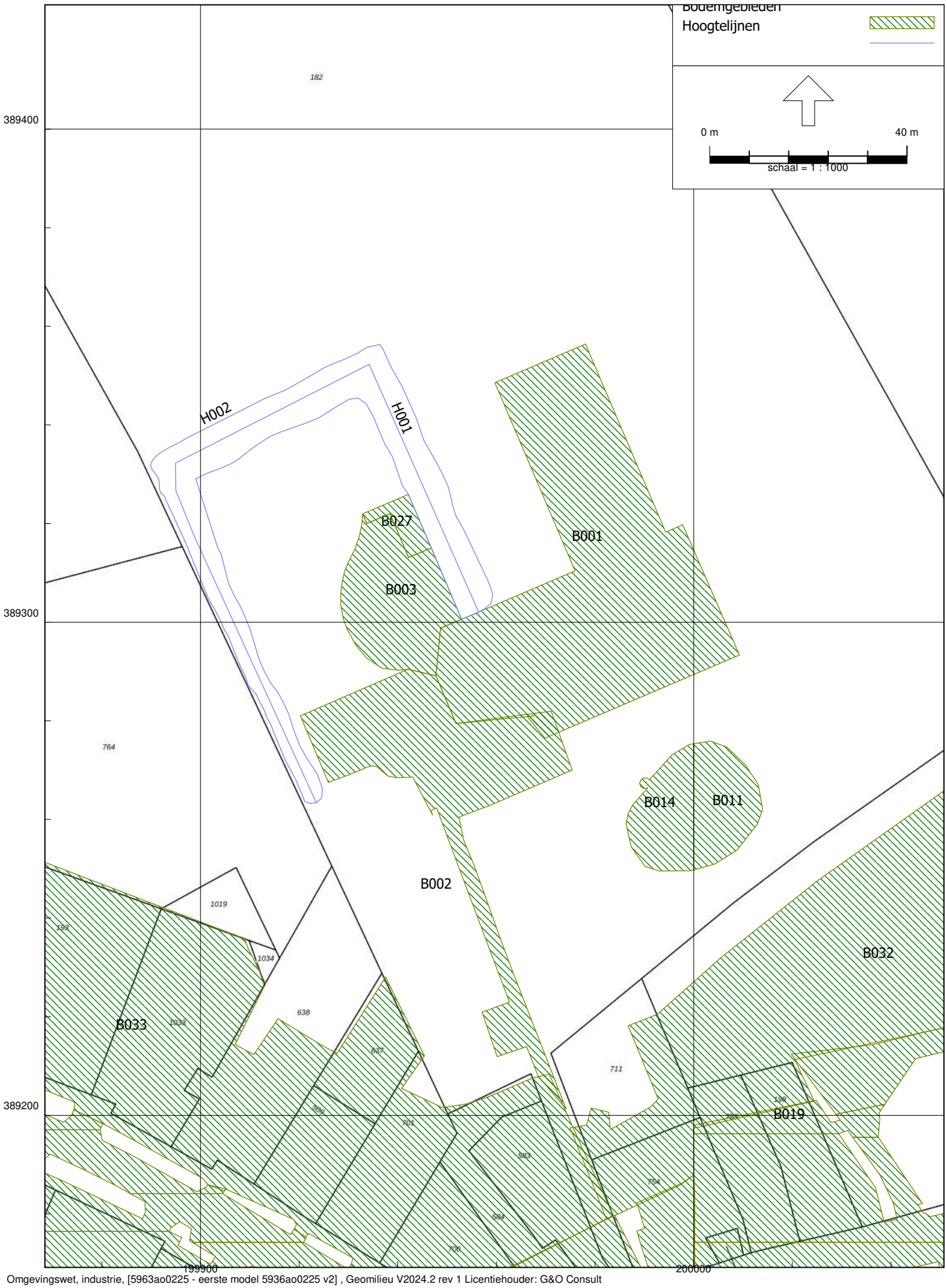
Model eigenschap	
Omschrijving	eerste model 5936ao0225 v2
Verantwoordelijke	[redacted]
Rekenmethode	#2|Industrielawaai|Omgevingswet, industrie|
Aangemaakt door	tvanduijnhoven op 23-6-2025
Laatst ingezien door	jronnes op 15-10-2025
Model aangemaakt met	Geomilieu V2024.2 rev 1
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Etmaalwaarde
Waarde	Max(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	1,5
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Rekenoptimalisatie aan	Ja
Zoekafstand [m]	5000
Meteorologische correctie	Toepassen standaard, 5,0
Standaard bodemfactor	1,0
Absorptiestandaarden	Standaard
Dynamische foutmarge	--
Clusteren gebouwen	Ja
Verwijderen binnenwanden	Ja
Max.refl.afstand	--
Max.refl.diepte	1

Commentaar



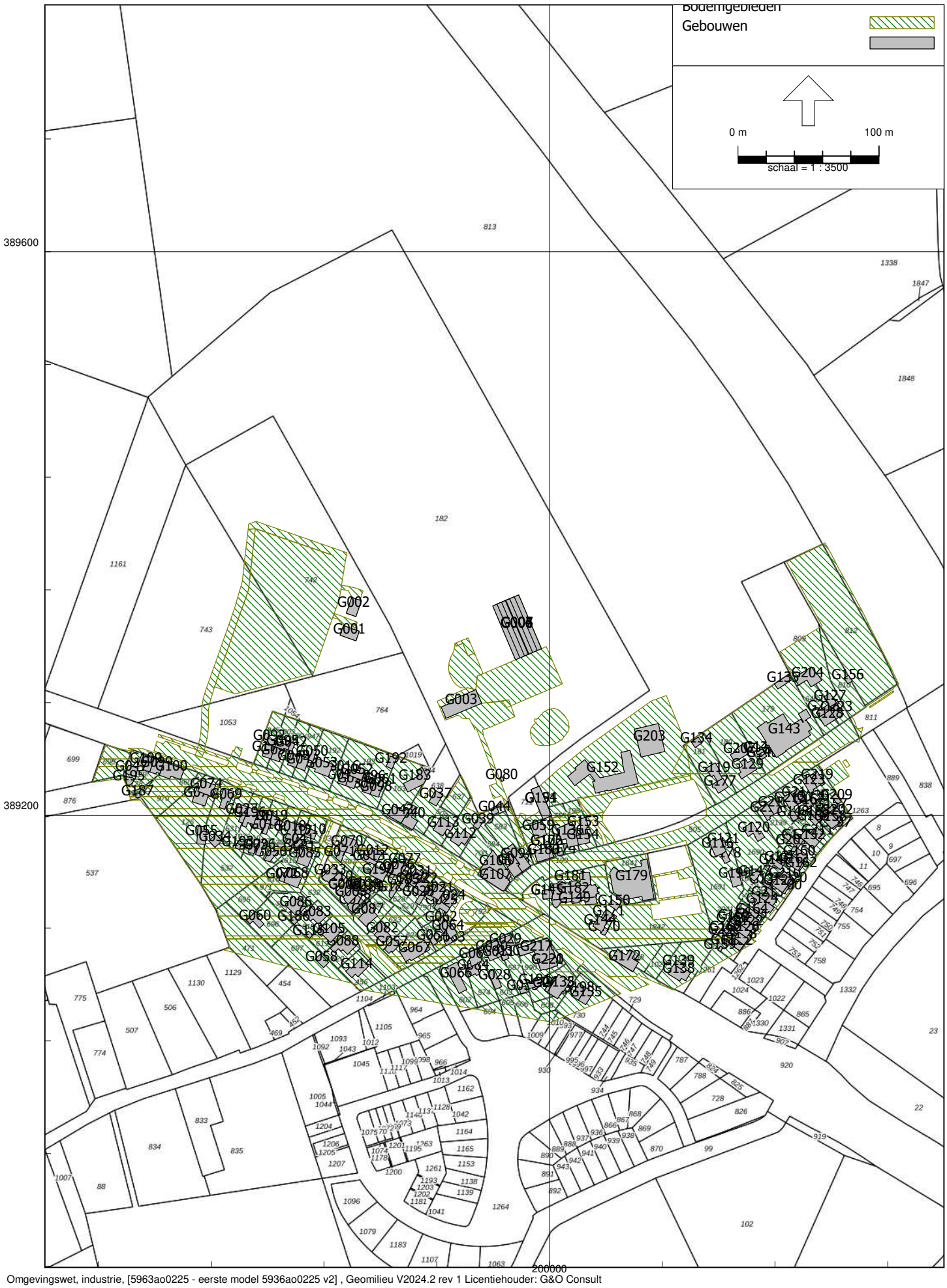
Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 2.1 Overzicht bodemgebieden en hoogtelijnen



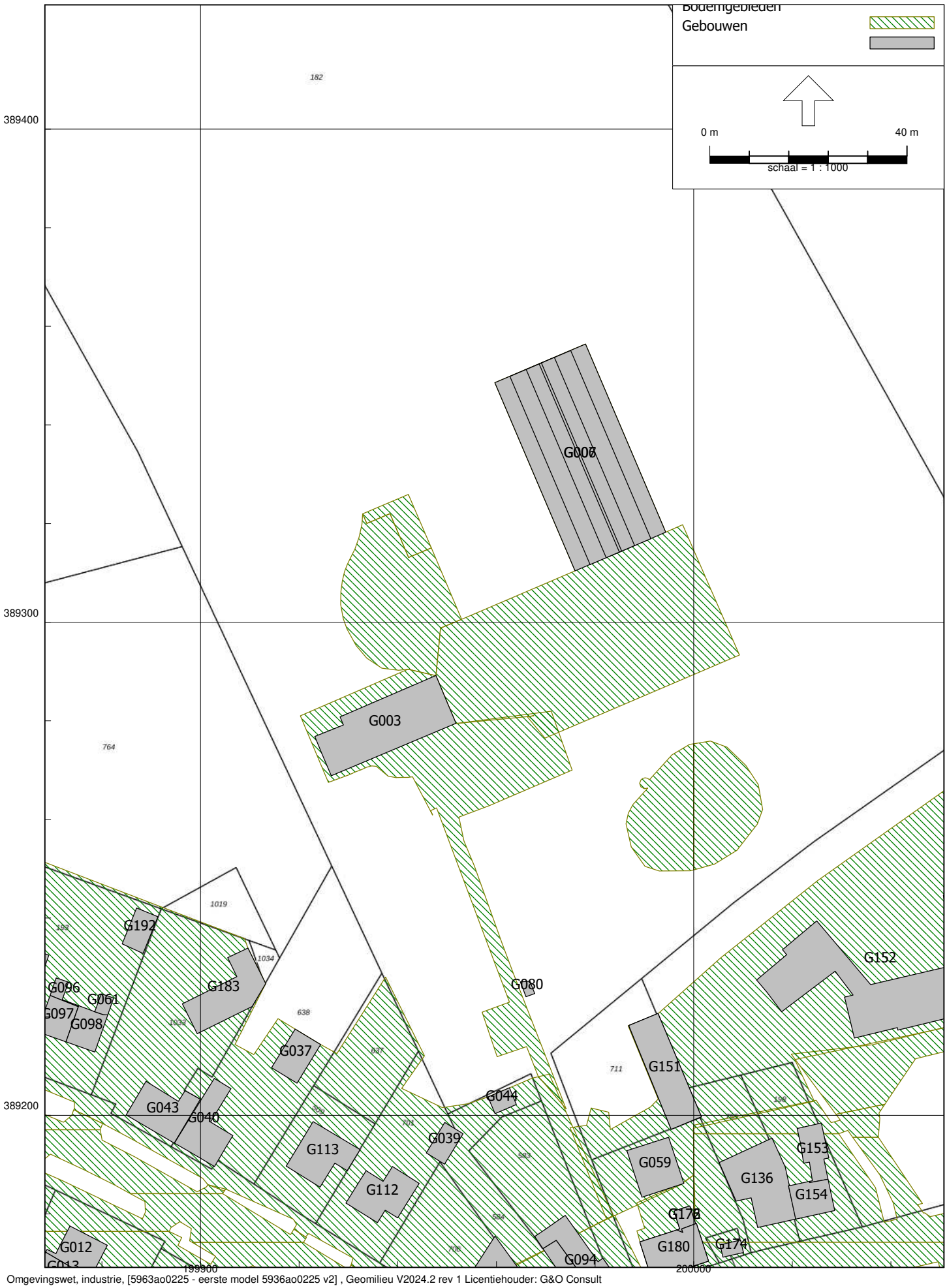
Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 2.2 Overzicht bodemgebieden en hoogtelijnen



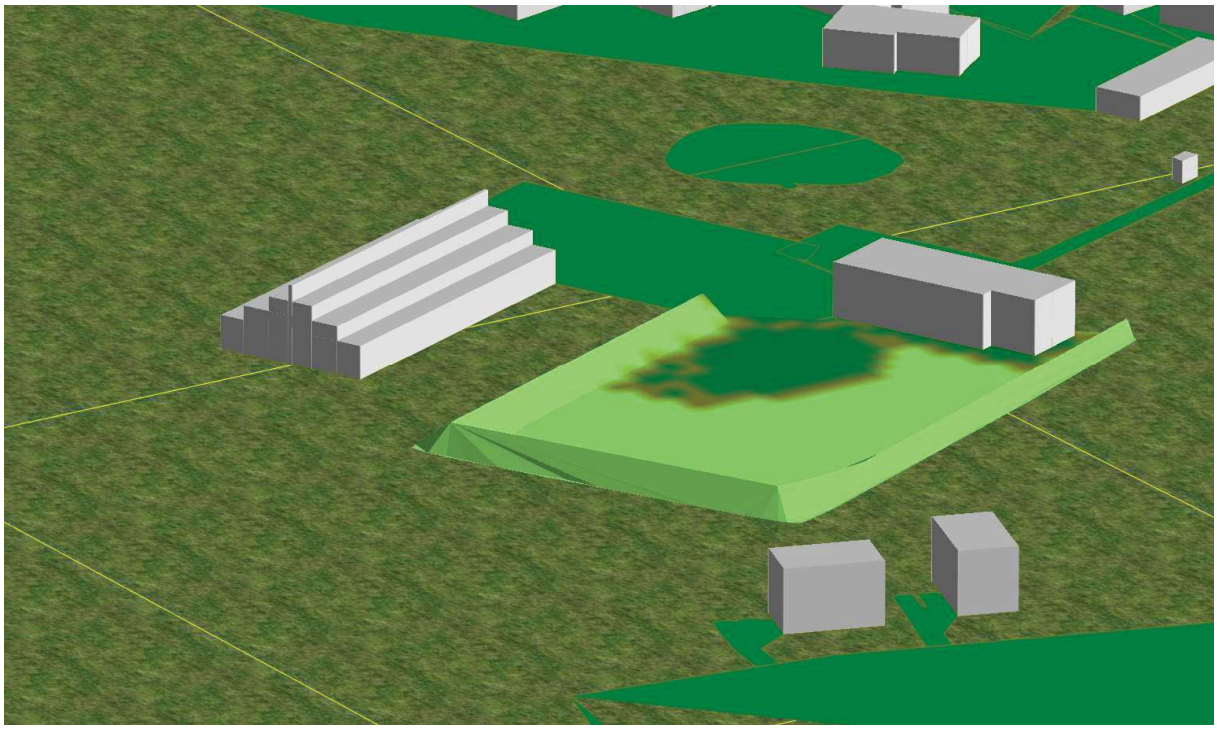
Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 2.3 Overzicht gebouwen



Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 2.4 Overzicht gebouwen



Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	Namespace	LokaalID	Versie	Bf
B001	Erfverharding				0,00
B002	Erfverharding				0,00
B003	Erfverharding + vijver				0,00
B004					0,00
B005					0,00
B006					0,00
B007					0,00
B008					0,00
B009					0,00
B010					0,00
B011					0,00
B012					0,00
B013					0,00
B014					0,00
B015					0,00
B016					0,00
B017					0,00
B018					0,00
B019					0,00
B020					0,00
B021					0,00
B022					0,00
B023					0,00
B024					0,00
B025					0,00
B026					0,00
B027					0,00
B028					0,00
B029					0,00
B030					0,00
B031					0,00
B032					0,00
B033					0,00
B034					0,00

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	ISO_H	Namespace	LokaalID	Versie
H001	Aardenwal 0 meter	0,00			
H002	Aardenwal 2 meter tot 3 meter	--			

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Refl. 31	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250
G001	Beoogde woning plangebied	8,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G002	Beoogde woning plangebied	8,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G003	Matthiasstraat 3, bestaande woning	6,97	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G004	Loods Gevel	4,30	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G005	Loods Dak 1	6,13	0,00	Relatief	0 dB	0,20	0,20	0,20	0,20
G006	Loods Dak 2	7,96	0,00	Relatief	0 dB	0,20	0,20	0,20	0,20
G007	Loods Nok	10,00	0,00	Relatief	2 dB	0,20	0,20	0,20	0,20
G008		5,56	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G009		5,67	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G010		6,16	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G011		3,21	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G012		7,60	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G013		3,44	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G014		2,72	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G015		7,56	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G016		3,14	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G017		5,78	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G018		5,81	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G019		6,22	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G020		7,47	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G021		6,73	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G022		7,31	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G023		2,92	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G024		7,02	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G025		3,34	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G026		2,83	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G027		5,86	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G028		3,88	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G029		7,80	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G030		3,32	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G031		7,34	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G032		3,02	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G033		5,57	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G034		3,20	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G035		2,56	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G036		2,22	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G037		4,86	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G038		2,50	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G039		3,72	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G040		5,38	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G041		2,38	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G042		2,57	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G043		5,18	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G044		2,96	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G045		3,08	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G046		6,77	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G047		4,04	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G048		7,67	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G049		7,93	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G050		3,41	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G051		7,67	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G052		2,91	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G053		7,11	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G054		2,86	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G055		3,40	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G056		3,10	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G057		4,70	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G058		3,92	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G059		5,24	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G060		3,18	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G061		3,43	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G062		2,62	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G063		4,04	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G064		7,87	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
G001	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G002	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G003	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G004	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G005	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
G006	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
G007	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
G008	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G009	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G010	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G011	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G012	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G013	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G014	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G015	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G016	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G017	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G018	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G019	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G020	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G021	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G022	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G023	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G024	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G025	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G026	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G027	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G028	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G029	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G030	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G031	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G032	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G033	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G034	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G035	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G036	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G037	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G038	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G039	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G040	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G041	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G042	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G043	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G044	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G045	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G046	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G047	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G048	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G049	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G050	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G051	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G052	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G053	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G054	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G055	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G056	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G057	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G058	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G059	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G060	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G061	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G062	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G063	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G064	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Refl. 31	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250
G065		7,66	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G066		5,98	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G067		5,71	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G068		6,52	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G069		7,02	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G070		7,04	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G071		2,86	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G072		2,78	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G073		4,15	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G074		7,93	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G075		3,29	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G076		8,24	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G077		3,33	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G078		5,73	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G079		2,51	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G080		2,88	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G081		3,23	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G082		6,54	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G083		6,45	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G084		2,94	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G085		7,28	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G086		6,79	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G087		6,73	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G088		6,87	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G089		6,26	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G090		5,39	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G091		7,62	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G092		3,14	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G093		7,31	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G094		6,63	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G095		3,22	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G096		3,80	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G097		7,61	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G098		7,82	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G099		6,14	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G100		6,23	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G101		5,68	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G102		3,33	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G103		6,93	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G104		13,68	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G105		6,51	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G106		3,54	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G107		7,48	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G108		23,14	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G109		6,03	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G110		5,64	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G111		7,50	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G112		6,91	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G113		7,62	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G114		5,59	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G115		3,44	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G116		8,38	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G117		2,75	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G118		7,41	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G119		2,93	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G120		7,14	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G121		3,33	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G122		7,30	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G123		5,18	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G124		6,31	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G125		7,85	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G126		7,35	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G127		3,11	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G128		7,04	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
G065	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G066	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G067	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G068	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G069	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G070	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G071	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G072	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G073	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G074	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G075	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G076	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G077	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G078	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G079	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G080	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G081	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G082	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G083	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G084	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G085	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G086	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G087	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G088	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G089	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G090	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G091	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G092	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G093	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G094	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G095	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G096	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G097	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G098	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G099	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G100	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G101	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G102	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G103	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G104	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G105	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G106	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G107	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G108	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G109	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G110	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G111	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G112	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G113	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G114	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G115	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G116	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G117	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G118	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G119	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G120	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G121	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G122	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G123	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G124	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G125	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G126	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G127	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G128	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Refl. 31	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250
G129		6,07	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G130		2,32	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G131		2,52	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G132		7,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G133		6,77	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G134		2,47	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G135		3,31	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G136		7,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G137		2,53	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G138		6,82	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G139		2,85	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G140		1,98	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G141		1,98	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G142		1,91	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G143		5,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G144		8,57	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G145		23,14	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G146		2,56	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G147		2,25	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G148		2,90	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G149		5,17	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G150		4,16	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G151		3,18	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G152		7,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G153		3,57	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G154		6,96	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G155		4,94	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G156		2,78	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G157		2,82	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G158		7,70	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G159		2,62	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G160		7,82	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G161		7,77	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G162		3,18	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G163		2,66	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G164		2,64	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G165		2,64	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G166		2,67	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G167		3,20	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G168		2,50	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G169		2,53	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G170		4,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G171		3,80	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G172		6,22	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G173		1,91	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G174		3,63	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G175		2,46	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G176		3,33	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G177		6,61	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G178		3,24	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G179		5,72	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G180		6,93	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G181		5,01	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G182		13,68	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G183		5,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G184		2,51	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G185		2,85	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G186		3,36	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G187		2,47	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G188		3,09	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G189		2,50	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G190		4,60	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G191		3,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G192		3,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

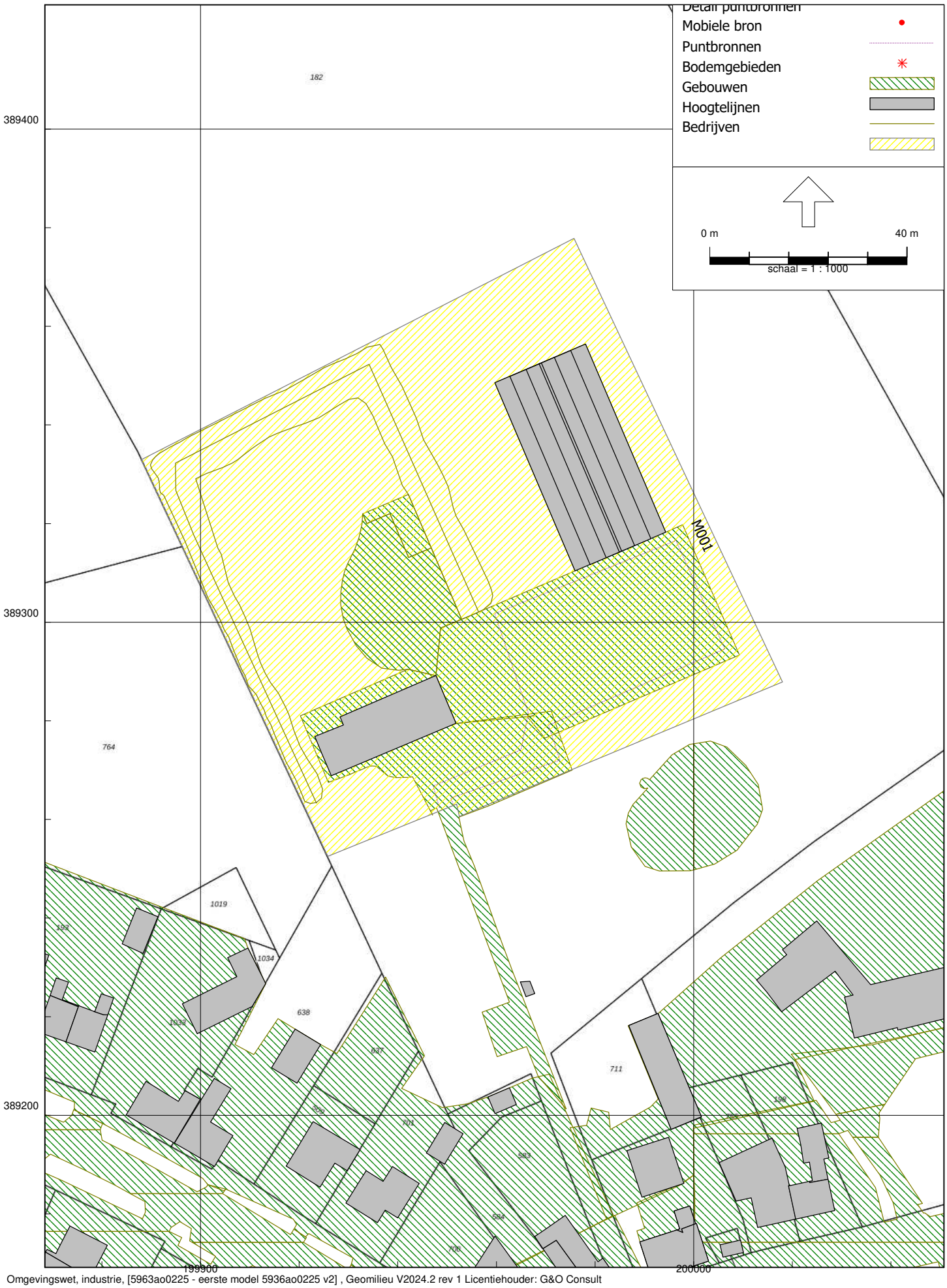
Naam	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
G129	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G130	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G131	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G132	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G133	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G134	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G135	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G136	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G137	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G138	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G139	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G140	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G141	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G142	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G143	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G144	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G145	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G146	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G147	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G148	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G149	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G150	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G151	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G152	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G153	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G154	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G155	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G156	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G157	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G158	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G159	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G160	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G161	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G162	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G163	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G164	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G165	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G166	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G167	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G168	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G169	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G170	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G171	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G172	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G173	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G174	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G175	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G176	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G177	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G178	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G179	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G180	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G181	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G182	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G183	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G184	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G185	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G186	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G187	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G188	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G189	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G190	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G191	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G192	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Refl. 31	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250
G193		3,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G194		3,18	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G195		3,16	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G196		6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G197		3,18	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G198		4,97	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G199		4,28	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G200		3,21	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G201		3,04	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G202		7,77	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G203		5,41	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G204		3,17	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G205		7,33	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G206		3,08	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G207		2,87	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G208		2,62	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G209		2,44	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G210		7,85	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G211		7,80	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G212		5,17	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G213		6,85	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G214		5,16	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G215		5,22	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G216		5,23	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G217		6,26	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G218		3,75	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G219		5,34	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G220		3,22	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G221		5,39	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G222		7,41	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
G223		6,70	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80

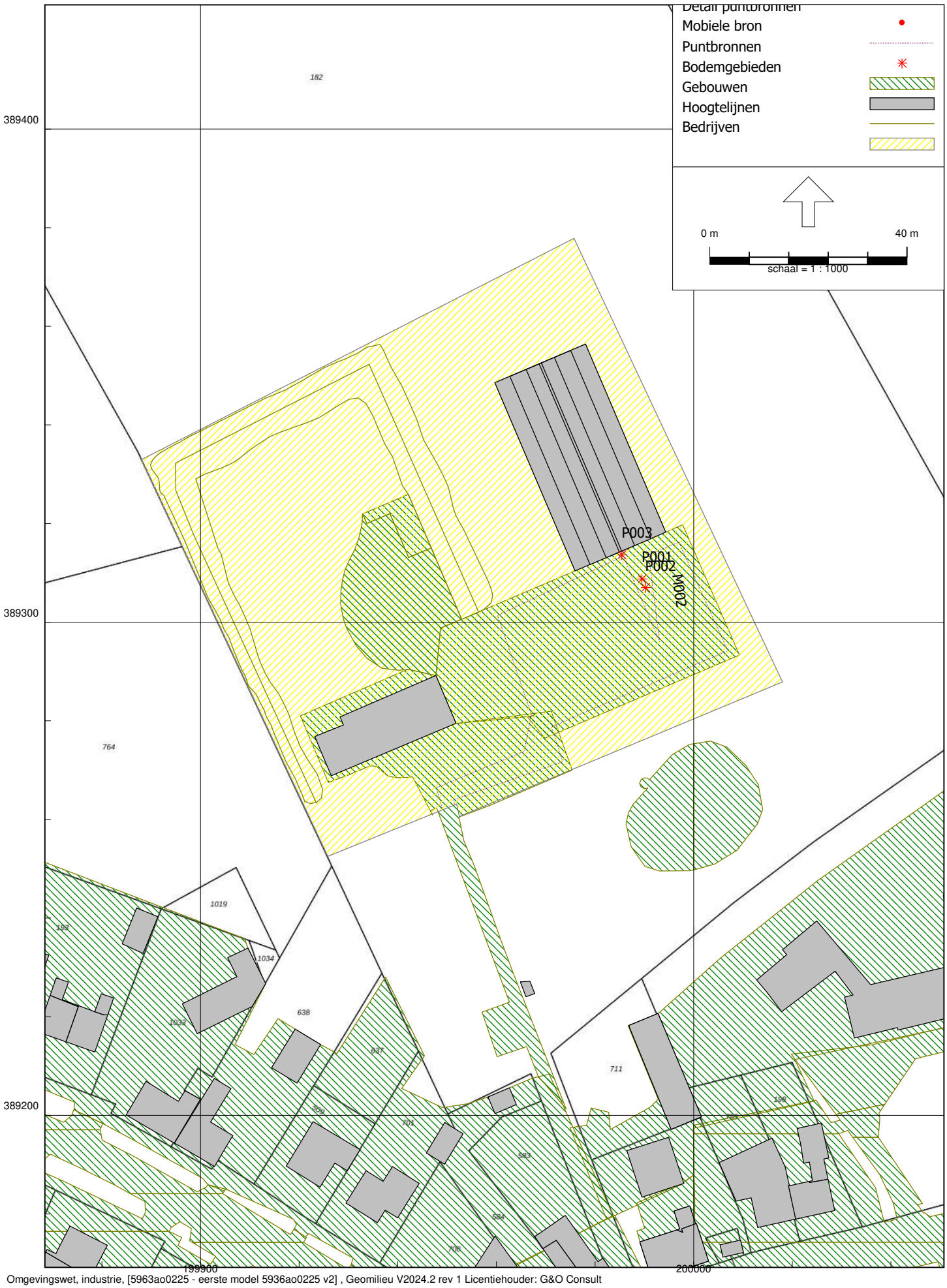
Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
G193	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G194	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G195	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G196	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G197	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G198	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G199	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G200	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G201	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G202	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G203	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G204	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G205	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G206	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G207	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G208	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G209	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G210	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G211	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G212	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G213	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G214	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G215	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G216	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G217	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G218	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G219	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G220	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G221	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G222	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
G223	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80



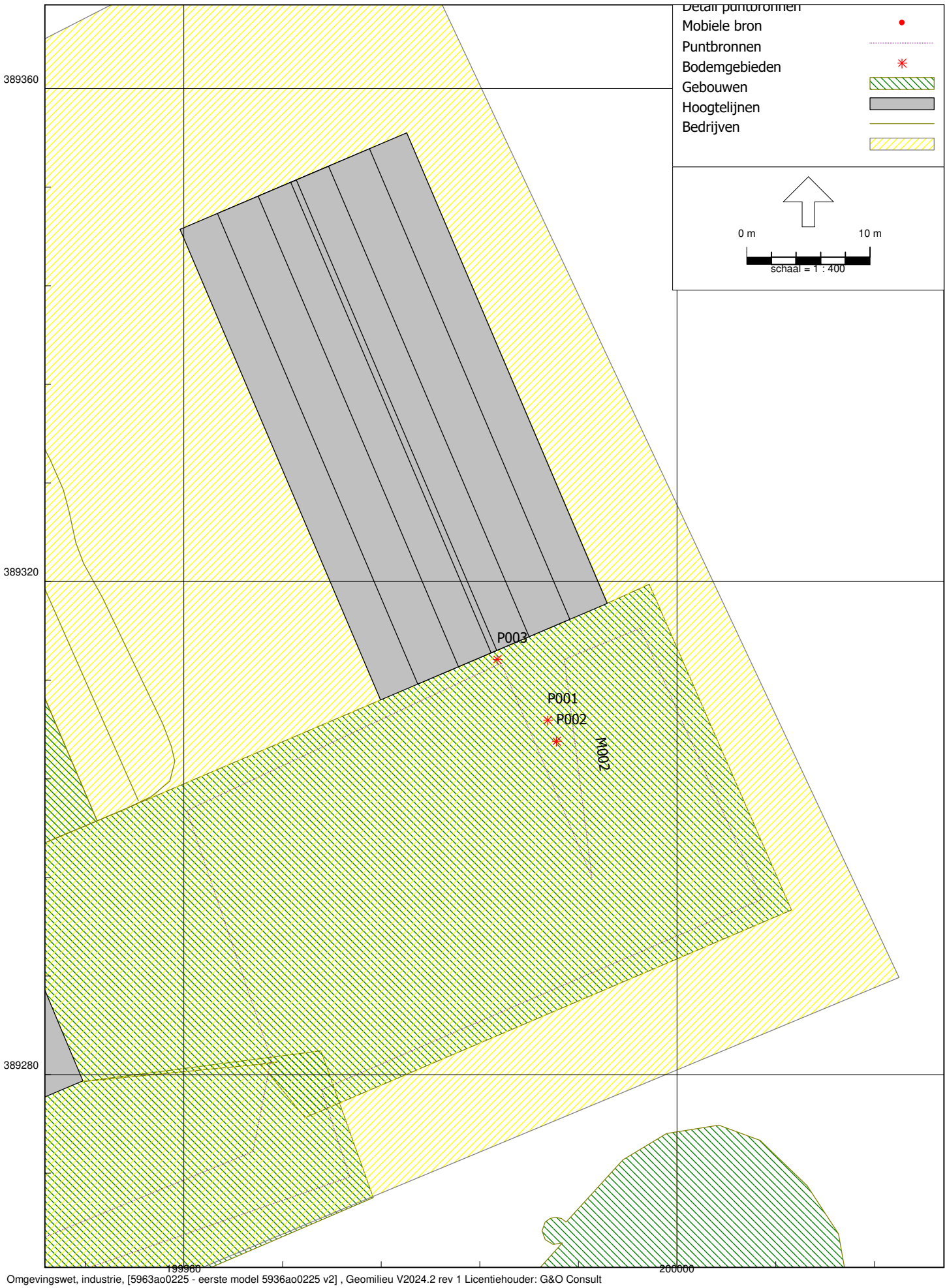
Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 3.1 Overzicht bezoekers/werkverkeer



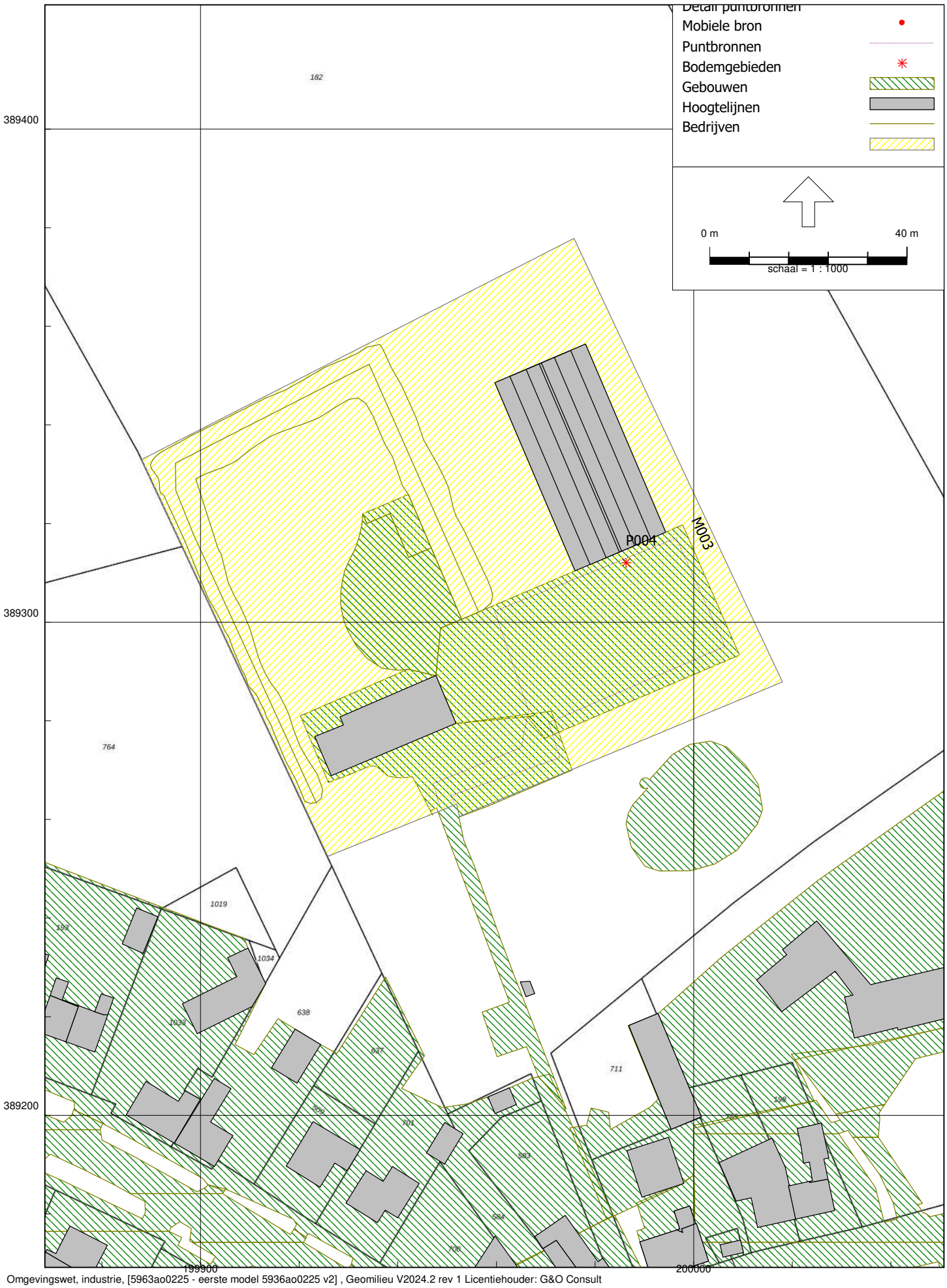
Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 3.2 Overzicht transport vrachtwagen



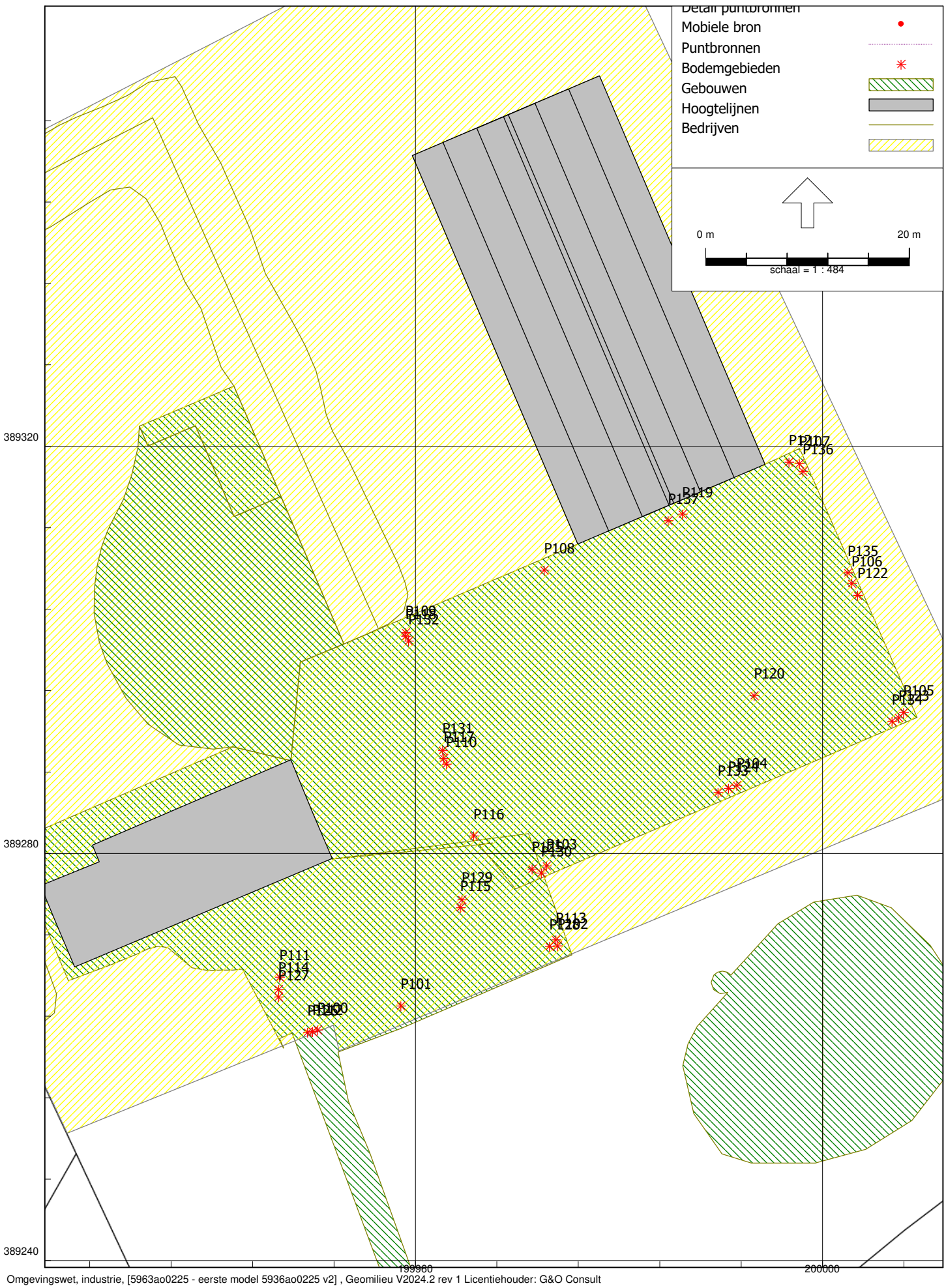
Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 3.3 Overzicht transport vrachtwagen



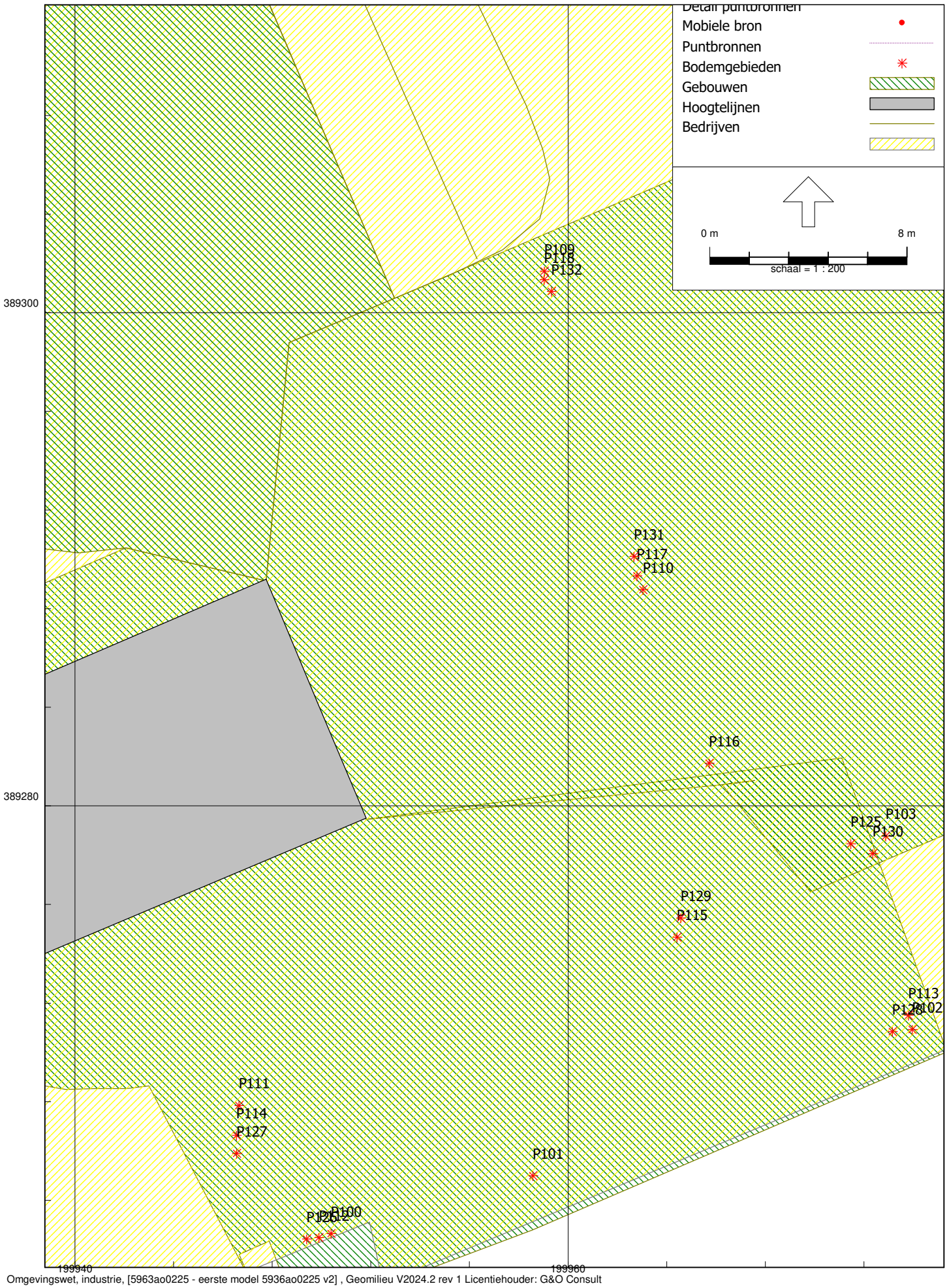
Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 3.4 Overzicht transport tractoren



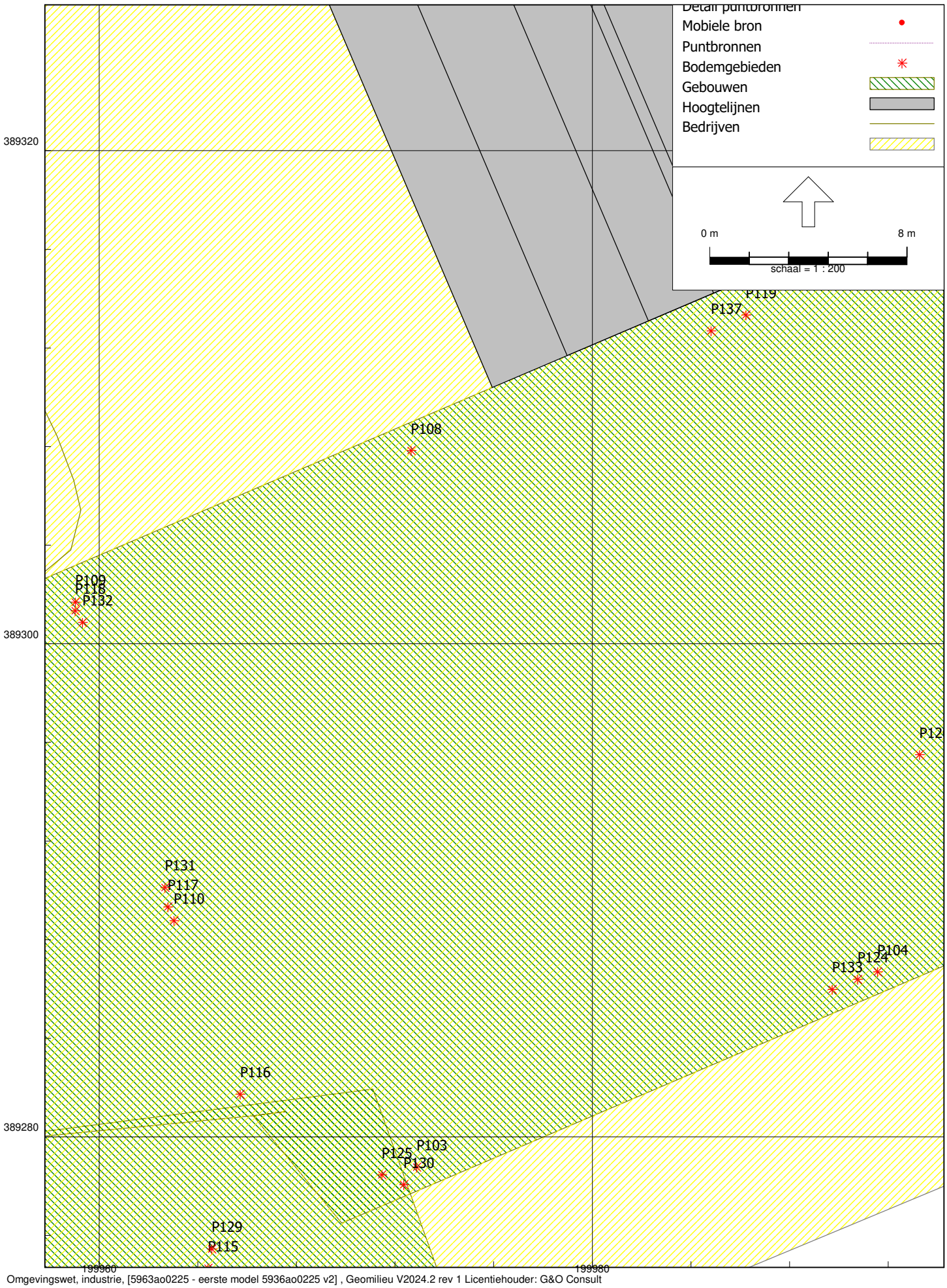
Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 3.5 Overzicht LaMax



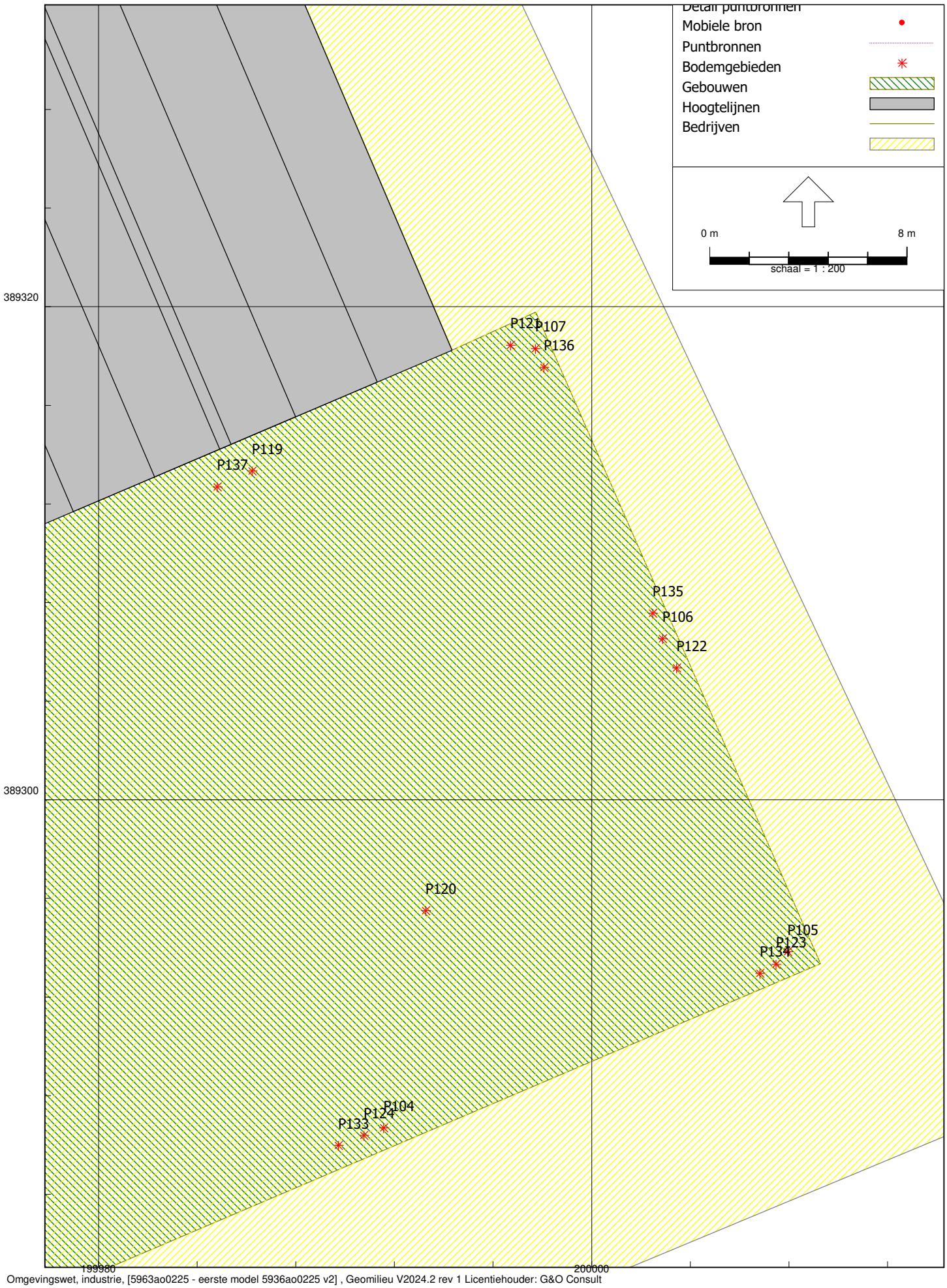
Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 3.6 Overzicht LaMax



Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 3.7 Overzicht LaMax



Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 3.8 Overzicht LaMax



Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 3.9 Overzicht Indirecte hinder

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	Groep	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Aantal(D)	Aantal(A)
M001	Bestelbus	Bezoekers/werkverkeer	0,75	0,00	Relatief	3	--
M002	Vrachtwagen (transport)	Transport vrachtwagen	1,00	0,00	Relatief	2	--
M003	Tractor	Transport tractor	1,50	0,00	Relatief	2	--
M010 IH	Bestelbus IH	RBS IH	0,75	0,00	Relatief	6	--
M012 IH	Tractor IH	RBS IH	1,50	0,00	Relatief	4	--
M011 IH	Vrachtwagen IH	RBS IH	1,00	0,00	Relatief	4	--

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Gem.snelheid	Max.afst.	Aant.puntbr	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250
M001	--	36,07	--	--	10	10,00	19	50,01	54,21	62,51	79,31
M002	--	37,80	--	--	10	10,00	22	63,10	77,70	81,70	86,40
M003	--	37,83	--	--	10	10,00	19	70,90	86,40	86,20	90,60
M010 IH	--	40,92	--	--	30	5,00	29	50,01	54,21	62,51	79,31
M012 IH	--	42,69	--	--	30	5,00	29	70,90	86,40	86,20	90,60
M011 IH	--	42,68	--	--	30	5,00	29	63,90	76,40	87,60	90,40

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k
M001	84,71	87,71	86,31	79,21	68,41	91,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M002	92,10	95,60	94,10	88,10	79,30	99,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M003	98,90	99,50	99,20	90,80	81,10	104,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M010 IH	84,71	87,71	86,31	79,21	68,41	91,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M012 IH	98,90	99,50	99,20	90,80	81,10	104,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M011 IH	94,60	99,50	97,70	91,50	86,00	103,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Red 2k	Red 4k	Red 8k	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k
M001	0,00	0,00	0,00	50,01	54,21	62,51	79,31	84,71	87,71	86,31	79,21	68,41
M002	0,00	0,00	0,00	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10	79,30
M003	0,00	0,00	0,00	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80	81,10
M010 IH	0,00	0,00	0,00	50,01	54,21	62,51	79,31	84,71	87,71	86,31	79,21	68,41
M012 IH	0,00	0,00	0,00	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80	81,10
M011 IH	0,00	0,00	0,00	63,90	76,40	87,60	90,40	94,60	99,50	97,70	91,50	86,00

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Lwr Totaal
M001	91,74
M002	99,64
M003	104,52
M010 IH	91,74
M012 IH	104,52
M011 IH	103,27

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	Groep	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Richt.	Hoek	Cb(%)(D)
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	Transport vrachtwagen	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	0,834
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	Transport vrachtwagen	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	0,834
P003	Heftruck	Transport vrachtwagen	0,75	0,00	Relatief	0,00	360,00	4,169
P004	Tractor (maneuvreren)	Transport tractor	1,50	0,00	Relatief	0,00	360,00	0,834
P100	Bestelbus (Piek)	LaMax	0,75	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P101	Bestelbus (Piek)	LaMax	0,75	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P102	Bestelbus (Piek)	LaMax	0,75	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P103	Bestelbus (Piek)	LaMax	0,75	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P104	Bestelbus (Piek)	LaMax	0,75	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P105	Bestelbus (Piek)	LaMax	0,75	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P106	Bestelbus (Piek)	LaMax	0,75	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P107	Bestelbus (Piek)	LaMax	0,75	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P108	Bestelbus (Piek)	LaMax	0,75	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P109	Bestelbus (Piek)	LaMax	0,75	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P110	Bestelbus (Piek)	LaMax	0,75	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P111	Bestelbus (Piek)	LaMax	0,75	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	LaMax	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	LaMax	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	LaMax	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	LaMax	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	LaMax	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	LaMax	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	LaMax	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	LaMax	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	LaMax	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	LaMax	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	LaMax	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	LaMax	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	LaMax	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	LaMax	1,00	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P126	Tractor (Piek)	LaMax	1,50	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P127	Tractor (Piek)	LaMax	1,50	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P128	Tractor (Piek)	LaMax	1,50	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P129	Tractor (Piek)	LaMax	1,50	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P130	Tractor (Piek)	LaMax	1,50	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P131	Tractor (Piek)	LaMax	1,50	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P132	Tractor (Piek)	LaMax	1,50	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P133	Tractor (Piek)	LaMax	1,50	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P134	Tractor (Piek)	LaMax	1,50	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P135	Tractor (Piek)	LaMax	1,50	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P136	Tractor (Piek)	LaMax	1,50	0,00	Relatief	0,00	360,00	--
P137	Tractor (Piek)	LaMax	1,50	0,00	Relatief	0,00	360,00	--

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Cb(%)(A)	Cb(%)(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k
P001	--	--	20,79	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P002	--	--	20,79	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P003	--	--	13,80	--	--	0,00	55,00	66,40	83,50	89,20	92,70	90,50	90,30
P004	--	--	20,79	--	--	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80
P100	--	--	99,00	--	--	50,01	54,21	62,51	79,31	84,71	87,71	86,31	79,21
P101	--	--	99,00	--	--	50,01	54,21	62,51	79,31	84,71	87,71	86,31	79,21
P102	--	--	99,00	--	--	50,01	54,21	62,51	79,31	84,71	87,71	86,31	79,21
P103	--	--	99,00	--	--	50,01	54,21	62,51	79,31	84,71	87,71	86,31	79,21
P104	--	--	99,00	--	--	50,01	54,21	62,51	79,31	84,71	87,71	86,31	79,21
P105	--	--	99,00	--	--	50,01	54,21	62,51	79,31	84,71	87,71	86,31	79,21
P106	--	--	99,00	--	--	50,01	54,21	62,51	79,31	84,71	87,71	86,31	79,21
P107	--	--	99,00	--	--	50,01	54,21	62,51	79,31	84,71	87,71	86,31	79,21
P108	--	--	99,00	--	--	50,01	54,21	62,51	79,31	84,71	87,71	86,31	79,21
P109	--	--	99,00	--	--	50,01	54,21	62,51	79,31	84,71	87,71	86,31	79,21
P110	--	--	99,00	--	--	50,01	54,21	62,51	79,31	84,71	87,71	86,31	79,21
P111	--	--	99,00	--	--	50,01	54,21	62,51	79,31	84,71	87,71	86,31	79,21
P112	--	--	99,00	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P113	--	--	99,00	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P114	--	--	99,00	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P115	--	--	99,00	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P116	--	--	99,00	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P117	--	--	99,00	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P118	--	--	99,00	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P119	--	--	99,00	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P120	--	--	99,00	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P121	--	--	99,00	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P122	--	--	99,00	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P123	--	--	99,00	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P124	--	--	99,00	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P125	--	--	99,00	--	--	63,10	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10
P126	--	--	99,00	--	--	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80
P127	--	--	99,00	--	--	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80
P128	--	--	99,00	--	--	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80
P129	--	--	99,00	--	--	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80
P130	--	--	99,00	--	--	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80
P131	--	--	99,00	--	--	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80
P132	--	--	99,00	--	--	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80
P133	--	--	99,00	--	--	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80
P134	--	--	99,00	--	--	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80
P135	--	--	99,00	--	--	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80
P136	--	--	99,00	--	--	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80
P137	--	--	99,00	--	--	70,90	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

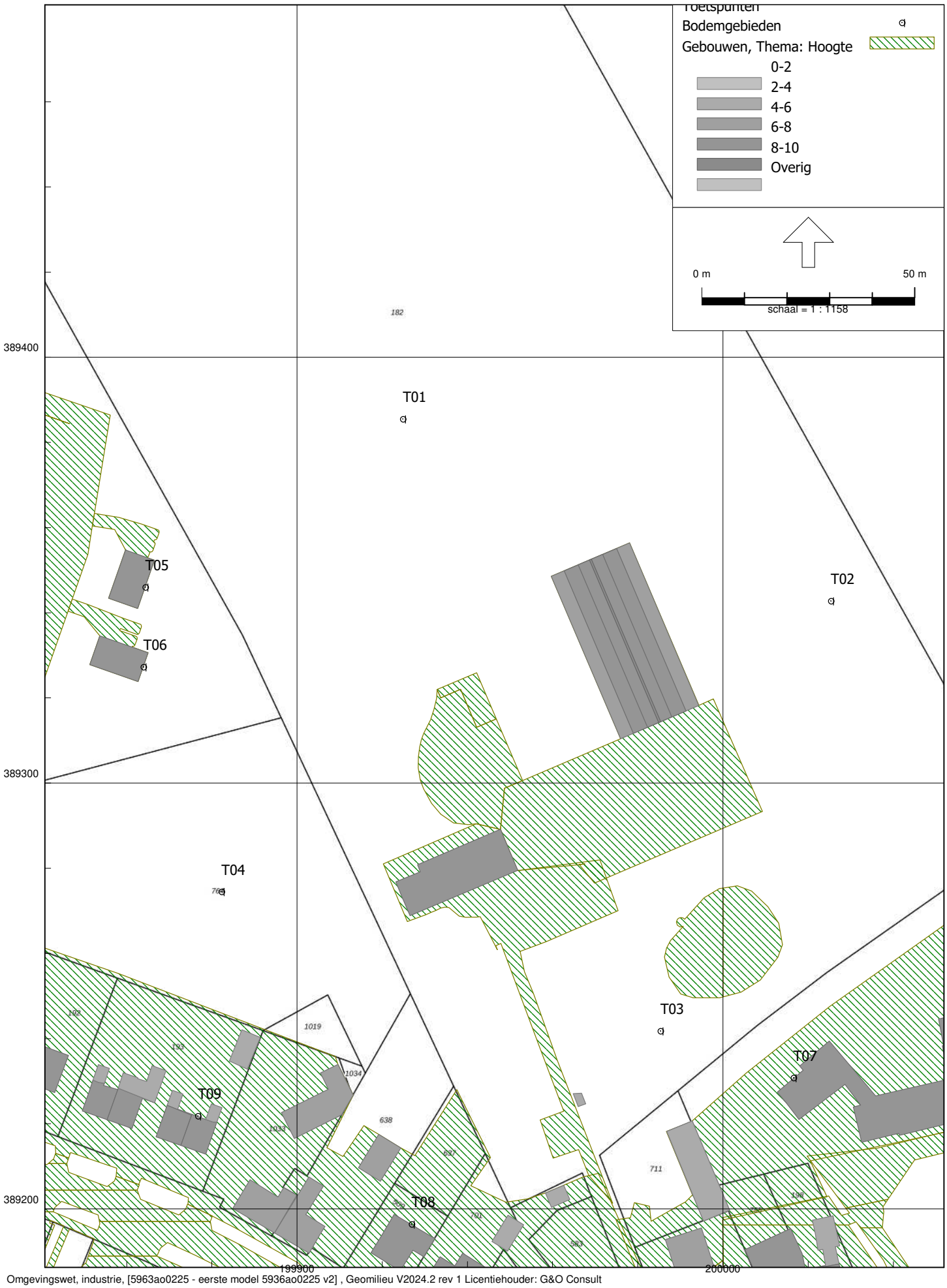
Naam	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k	Red 8k	Lwr 31
P001	79,30	99,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,10
P002	79,30	99,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,10
P003	0,00	97,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P004	81,10	104,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,90
P100	68,41	91,74	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	55,01
P101	68,41	91,74	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	55,01
P102	68,41	91,74	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	55,01
P103	68,41	91,74	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	55,01
P104	68,41	91,74	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	55,01
P105	68,41	91,74	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	55,01
P106	68,41	91,74	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	55,01
P107	68,41	91,74	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	55,01
P108	68,41	91,74	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	55,01
P109	68,41	91,74	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	55,01
P110	68,41	91,74	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	55,01
P111	68,41	91,74	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	55,01
P112	79,30	99,64	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	71,10
P113	79,30	99,64	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	71,10
P114	79,30	99,64	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	71,10
P115	79,30	99,64	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	71,10
P116	79,30	99,64	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	71,10
P117	79,30	99,64	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	71,10
P118	79,30	99,64	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	71,10
P119	79,30	99,64	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	71,10
P120	79,30	99,64	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	71,10
P121	79,30	99,64	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	71,10
P122	79,30	99,64	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	71,10
P123	79,30	99,64	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	71,10
P124	79,30	99,64	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	71,10
P125	79,30	99,64	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	71,10
P126	81,10	104,52	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	75,90
P127	81,10	104,52	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	75,90
P128	81,10	104,52	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	75,90
P129	81,10	104,52	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	75,90
P130	81,10	104,52	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	75,90
P131	81,10	104,52	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	75,90
P132	81,10	104,52	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	75,90
P133	81,10	104,52	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	75,90
P134	81,10	104,52	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	75,90
P135	81,10	104,52	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	75,90
P136	81,10	104,52	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	75,90
P137	81,10	104,52	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	75,90

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal	X	Y
P001	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10	79,30	99,64	199989,50	389308,75
P002	77,70	81,70	86,40	92,10	95,60	94,10	88,10	79,30	99,64	199990,22	389307,04
P003	55,00	66,40	83,50	89,20	92,70	90,50	90,30	0,00	97,09	199985,41	389313,68
P004	86,40	86,20	90,60	98,90	99,50	99,20	90,80	81,10	104,52	199986,27	389312,07
P100	59,21	67,51	84,31	89,71	92,71	91,31	84,21	73,41	96,74	199950,39	389262,66
P101	59,21	67,51	84,31	89,71	92,71	91,31	84,21	73,41	96,74	199958,57	389265,00
P102	59,21	67,51	84,31	89,71	92,71	91,31	84,21	73,41	96,74	199973,96	389270,93
P103	59,21	67,51	84,31	89,71	92,71	91,31	84,21	73,41	96,74	199972,88	389278,77
P104	59,21	67,51	84,31	89,71	92,71	91,31	84,21	73,41	96,74	199991,57	389286,69
P105	59,21	67,51	84,31	89,71	92,71	91,31	84,21	73,41	96,74	200007,95	389293,84
P106	59,21	67,51	84,31	89,71	92,71	91,31	84,21	73,41	96,74	200002,87	389306,53
P107	59,21	67,51	84,31	89,71	92,71	91,31	84,21	73,41	96,74	199997,72	389318,30
P108	59,21	67,51	84,31	89,71	92,71	91,31	84,21	73,41	96,74	199972,65	389307,84
P109	59,21	67,51	84,31	89,71	92,71	91,31	84,21	73,41	96,74	199959,04	389301,69
P110	59,21	67,51	84,31	89,71	92,71	91,31	84,21	73,41	96,74	199963,03	389288,77
P111	59,21	67,51	84,31	89,71	92,71	91,31	84,21	73,41	96,74	199946,65	389267,85
P112	85,70	89,70	94,40	100,10	103,60	102,10	96,10	87,30	107,64	199949,90	389262,49
P113	85,70	89,70	94,40	100,10	103,60	102,10	96,10	87,30	107,64	199973,80	389271,51
P114	85,70	89,70	94,40	100,10	103,60	102,10	96,10	87,30	107,64	199946,55	389266,63
P115	85,70	89,70	94,40	100,10	103,60	102,10	96,10	87,30	107,64	199964,42	389274,67
P116	85,70	89,70	94,40	100,10	103,60	102,10	96,10	87,30	107,64	199965,72	389281,73
P117	85,70	89,70	94,40	100,10	103,60	102,10	96,10	87,30	107,64	199962,79	389289,33
P118	85,70	89,70	94,40	100,10	103,60	102,10	96,10	87,30	107,64	199959,03	389301,34
P119	85,70	89,70	94,40	100,10	103,60	102,10	96,10	87,30	107,64	199986,23	389313,33
P120	85,70	89,70	94,40	100,10	103,60	102,10	96,10	87,30	107,64	199993,27	389295,51
P121	85,70	89,70	94,40	100,10	103,60	102,10	96,10	87,30	107,64	199996,71	389318,43
P122	85,70	89,70	94,40	100,10	103,60	102,10	96,10	87,30	107,64	200003,45	389305,35
P123	85,70	89,70	94,40	100,10	103,60	102,10	96,10	87,30	107,64	200007,48	389293,32
P124	85,70	89,70	94,40	100,10	103,60	102,10	96,10	87,30	107,64	199990,76	389286,39
P125	85,70	89,70	94,40	100,10	103,60	102,10	96,10	87,30	107,64	199971,46	389278,46
P126	91,40	91,20	95,60	103,90	104,50	104,20	95,80	86,10	109,52	199949,40	389262,44
P127	91,40	91,20	95,60	103,90	104,50	104,20	95,80	86,10	109,52	199946,56	389265,90
P128	91,40	91,20	95,60	103,90	104,50	104,20	95,80	86,10	109,52	199973,15	389270,85
P129	91,40	91,20	95,60	103,90	104,50	104,20	95,80	86,10	109,52	199964,57	389275,45
P130	91,40	91,20	95,60	103,90	104,50	104,20	95,80	86,10	109,52	199972,36	389278,06
P131	91,40	91,20	95,60	103,90	104,50	104,20	95,80	86,10	109,52	199962,67	389290,12
P132	91,40	91,20	95,60	103,90	104,50	104,20	95,80	86,10	109,52	199959,32	389300,87
P133	91,40	91,20	95,60	103,90	104,50	104,20	95,80	86,10	109,52	199989,73	389285,99
P134	91,40	91,20	95,60	103,90	104,50	104,20	95,80	86,10	109,52	200006,82	389292,97
P135	91,40	91,20	95,60	103,90	104,50	104,20	95,80	86,10	109,52	200002,48	389307,56
P136	91,40	91,20	95,60	103,90	104,50	104,20	95,80	86,10	109,52	199998,06	389317,53
P137	91,40	91,20	95,60	103,90	104,50	104,20	95,80	86,10	109,52	199984,82	389312,69

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Tb(u)(D)	Tb(u)(A)	Tb(u)(N)
P001	0,1000	--	--
P002	0,1000	--	--
P003	0,5002	--	--
P004	0,1000	--	--
P100	--	--	--
P101	--	--	--
P102	--	--	--
P103	--	--	--
P104	--	--	--
P105	--	--	--
P106	--	--	--
P107	--	--	--
P108	--	--	--
P109	--	--	--
P110	--	--	--
P111	--	--	--
P112	--	--	--
P113	--	--	--
P114	--	--	--
P115	--	--	--
P116	--	--	--
P117	--	--	--
P118	--	--	--
P119	--	--	--
P120	--	--	--
P121	--	--	--
P122	--	--	--
P123	--	--	--
P124	--	--	--
P125	--	--	--
P126	--	--	--
P127	--	--	--
P128	--	--	--
P129	--	--	--
P130	--	--	--
P131	--	--	--
P132	--	--	--
P133	--	--	--
P134	--	--	--
P135	--	--	--
P136	--	--	--
P137	--	--	--



Omgevingswet, industrie, [5963ao0225 - eerste model 5936ao0225 v2] , Geomilieu V2024.2 rev 1 Licentiehouder: G&O Consult

Figuur 4.1 Overzicht toetspunten

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D
T01	50 meter noord	199924,83	389385,50	0,00	Relatief	5,00	--	--	--
T02	50 meter oost	200025,37	389342,78	0,00	Relatief	5,00	--	--	--
T03	50 meter zuid	199985,33	389241,78	0,00	Relatief	5,00	--	--	--
T04	50 meter west	199882,29	389274,49	0,00	Relatief	5,00	--	--	--
T05	Beoogde woning 1	199864,39	389345,99	0,00	Relatief	1,70	4,50	--	--
T06	Beoogde woning 2	199863,96	389327,26	0,00	Relatief	1,70	4,50	--	--
T07	Matthiasstraat 11	200016,56	389230,78	0,00	Relatief	1,70	4,50	--	--
T08	Horsterweg 49	199926,90	389196,40	0,00	Relatief	1,70	4,50	--	--
T09	Horsterweg 45c	199876,73	389221,81	0,00	Relatief	1,70	4,50	--	--
T10	Matthiasstraat 1A IH	199984,26	389167,37	0,00	Relatief	1,70	4,50	--	--
T11	Matthiasstraat 5 IH	199990,20	389170,48	0,00	Relatief	1,70	4,50	--	--

Model: eerste model 5936ao0225 v2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
T01	--	--	Nee
T02	--	--	Nee
T03	--	--	Nee
T04	--	--	Nee
T05	--	--	Ja
T06	--	--	Ja
T07	--	--	Ja
T08	--	--	Ja
T09	--	--	Ja
T10	--	--	Ja
T11	--	--	Ja

Bijlage 3

Resultaten directe hinder

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T01_A	50 meter noord	199924,83	389385,50	5,00	26	--	--	26
T02_A	50 meter oost	200025,37	389342,78	5,00	40	--	--	40
T03_A	50 meter zuid	199985,33	389241,78	5,00	44	--	--	44
T04_A	50 meter west	199882,29	389274,49	5,00	35	--	--	35
T05_A	Beoogde woning 1	199864,39	389345,99	1,70	24	--	--	24
T05_B	Beoogde woning 1	199864,39	389345,99	4,50	28	--	--	28
T06_A	Beoogde woning 2	199863,96	389327,26	1,70	24	--	--	24
T06_B	Beoogde woning 2	199863,96	389327,26	4,50	28	--	--	28
T07_A	Matthiasstraat 11	200016,56	389230,78	1,70	38	--	--	38
T07_B	Matthiasstraat 11	200016,56	389230,78	4,50	40	--	--	40
T08_A	Horsterweg 49	199926,90	389196,40	1,70	35	--	--	35
T08_B	Horsterweg 49	199926,90	389196,40	4,50	36	--	--	36
T09_A	Horsterweg 45c	199876,73	389221,81	1,70	20	--	--	20
T09_B	Horsterweg 45c	199876,73	389221,81	4,50	30	--	--	30

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Directe hinder

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T01_A	50 meter noord	199924,83	389385,50	5,00	57	--	--
T02_A	50 meter oost	200025,37	389342,78	5,00	67	--	--
T03_A	50 meter zuid	199985,33	389241,78	5,00	68	--	--
T04_A	50 meter west	199882,29	389274,49	5,00	62	--	--
T05_A	Beoogde woning 1	199864,39	389345,99	1,70	54	--	--
T05_B	Beoogde woning 1	199864,39	389345,99	4,50	57	--	--
T06_A	Beoogde woning 2	199863,96	389327,26	1,70	56	--	--
T06_B	Beoogde woning 2	199863,96	389327,26	4,50	58	--	--
T07_A	Matthiasstraat 11	200016,56	389230,78	1,70	62	--	--
T07_B	Matthiasstraat 11	200016,56	389230,78	4,50	64	--	--
T08_A	Horsterweg 49	199926,90	389196,40	1,70	60	--	--
T08_B	Horsterweg 49	199926,90	389196,40	4,50	62	--	--
T09_A	Horsterweg 45c	199876,73	389221,81	1,70	53	--	--
T09_B	Horsterweg 45c	199876,73	389221,81	4,50	59	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq bij Bron voor toetspunt: T07_A - Matthiasstraat 11
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T07_A	Matthiasstraat 11	200016,56	389230,78	1,70	38,4	--	--	38,4
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	33,6	--	--	33,6
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	33,2	--	--	33,2
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	29,0	--	--	29,0
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	28,8	--	--	28,8
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	28,7	--	--	28,7
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	24,5	--	--	24,5
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	17,1	--	--	17,1
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	-37,3	--	--	-37,3
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	-38,2	--	--	-38,2
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	-38,6	--	--	-38,6
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	-39,5	--	--	-39,5
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	-39,7	--	--	-39,7
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	-39,7	--	--	-39,7
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	-40,0	--	--	-40,0
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	-40,3	--	--	-40,3
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	-40,3	--	--	-40,3
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	-40,6	--	--	-40,6
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	-40,8	--	--	-40,8
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	-40,9	--	--	-40,9
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	-41,4	--	--	-41,4
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	-41,5	--	--	-41,5
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	-41,7	--	--	-41,7
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	-42,3	--	--	-42,3
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	-42,4	--	--	-42,4
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	-42,6	--	--	-42,6
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	-42,9	--	--	-42,9
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	-43,0	--	--	-43,0
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	-43,3	--	--	-43,3
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	-43,8	--	--	-43,8
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	-44,2	--	--	-44,2
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	-44,3	--	--	-44,3
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	-44,5	--	--	-44,5
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	-44,6	--	--	-44,6
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	-51,3	--	--	-51,3
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	-52,6	--	--	-52,6
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	-52,7	--	--	-52,7
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	-53,4	--	--	-53,4
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	-54,4	--	--	-54,4
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	-54,8	--	--	-54,8
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	-54,9	--	--	-54,9
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	-55,1	--	--	-55,1
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	-55,1	--	--	-55,1
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	-55,2	--	--	-55,2
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	-55,3	--	--	-55,3
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	-56,1	--	--	-56,1

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq bij Bron voor toetspunt: T01_A - 50 meter noord
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T01_A	50 meter noord	199924,83	389385,50	5,00	26,4	--	--	26,4
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	24,2	--	--	24,2
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	19,4	--	--	19,4
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	14,9	--	--	14,9
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	12,9	--	--	12,9
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	11,7	--	--	11,7
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	10,7	--	--	10,7
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	10,2	--	--	10,2
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	-42,0	--	--	-42,0
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	-42,4	--	--	-42,4
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	-42,8	--	--	-42,8
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	-42,8	--	--	-42,8
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	-42,9	--	--	-42,9
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	-44,3	--	--	-44,3
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	-44,3	--	--	-44,3
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	-44,4	--	--	-44,4
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	-44,5	--	--	-44,5
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	-44,5	--	--	-44,5
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	-44,6	--	--	-44,6
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	-44,7	--	--	-44,7
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	-45,9	--	--	-45,9
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	-53,6	--	--	-53,6
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	-54,4	--	--	-54,4
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	-55,3	--	--	-55,3
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	-55,5	--	--	-55,5
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	-55,5	--	--	-55,5
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	-56,0	--	--	-56,0
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	-56,0	--	--	-56,0
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	-56,4	--	--	-56,4
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	-56,7	--	--	-56,7
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	-56,9	--	--	-56,9
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	-57,0	--	--	-57,0
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	-57,9	--	--	-57,9
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	-58,3	--	--	-58,3
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	-59,2	--	--	-59,2
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	-59,3	--	--	-59,3
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	-59,9	--	--	-59,9
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	-61,2	--	--	-61,2
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	-61,3	--	--	-61,3
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	-62,0	--	--	-62,0
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	-62,9	--	--	-62,9
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	-71,2	--	--	-71,2
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	-71,6	--	--	-71,6
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	-72,7	--	--	-72,7
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	-72,8	--	--	-72,8
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	-74,9	--	--	-74,9

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq bij Bron voor toetspunt: T02_A - 50 meter oost
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T02_A	50 meter oost	200025,37	389342,78	5,00	40,2	--	--	40,2
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	35,1	--	--	35,1
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	33,7	--	--	33,7
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	33,6	--	--	33,6
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	31,4	--	--	31,4
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	28,3	--	--	28,3
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	27,5	--	--	27,5
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	20,0	--	--	20,0
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	-32,5	--	--	-32,5
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	-33,7	--	--	-33,7
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	-34,9	--	--	-34,9
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	-35,2	--	--	-35,2
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	-35,9	--	--	-35,9
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	-36,5	--	--	-36,5
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	-37,4	--	--	-37,4
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	-37,8	--	--	-37,8
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	-37,9	--	--	-37,9
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	-37,9	--	--	-37,9
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	-38,4	--	--	-38,4
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	-39,4	--	--	-39,4
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	-39,5	--	--	-39,5
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	-39,8	--	--	-39,8
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	-40,3	--	--	-40,3
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	-40,8	--	--	-40,8
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	-41,8	--	--	-41,8
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	-41,9	--	--	-41,9
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	-42,0	--	--	-42,0
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	-42,1	--	--	-42,1
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	-42,6	--	--	-42,6
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	-43,6	--	--	-43,6
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	-43,9	--	--	-43,9
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	-44,3	--	--	-44,3
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	-46,2	--	--	-46,2
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	-47,7	--	--	-47,7
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	-48,4	--	--	-48,4
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	-49,2	--	--	-49,2
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	-49,2	--	--	-49,2
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	-51,3	--	--	-51,3
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	-51,8	--	--	-51,8
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	-53,0	--	--	-53,0
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	-54,2	--	--	-54,2
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	-54,5	--	--	-54,5
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	-54,8	--	--	-54,8
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	-55,3	--	--	-55,3
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	-59,6	--	--	-59,6
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	-65,1	--	--	-65,1

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq bij Bron voor toetspunt: T03_A - 50 meter zuid
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T03_A	50 meter zuid	199985,33	389241,78	5,00	43,9	--	--	43,9
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	38,9	--	--	38,9
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	38,2	--	--	38,2
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	35,4	--	--	35,4
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	34,2	--	--	34,2
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	34,1	--	--	34,1
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	31,1	--	--	31,1
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	24,0	--	--	24,0
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	-30,9	--	--	-30,9
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	-31,5	--	--	-31,5
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	-31,8	--	--	-31,8
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	-32,4	--	--	-32,4
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	-32,7	--	--	-32,7
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	-32,9	--	--	-32,9
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	-33,2	--	--	-33,2
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	-33,8	--	--	-33,8
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	-33,8	--	--	-33,8
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	-33,9	--	--	-33,9
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	-34,3	--	--	-34,3
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	-34,6	--	--	-34,6
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	-34,6	--	--	-34,6
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	-34,7	--	--	-34,7
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	-35,0	--	--	-35,0
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	-35,4	--	--	-35,4
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	-35,5	--	--	-35,5
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	-35,7	--	--	-35,7
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	-35,8	--	--	-35,8
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	-36,1	--	--	-36,1
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	-36,2	--	--	-36,2
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	-36,3	--	--	-36,3
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	-36,7	--	--	-36,7
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	-37,8	--	--	-37,8
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	-38,3	--	--	-38,3
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	-39,0	--	--	-39,0
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	-44,4	--	--	-44,4
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	-44,7	--	--	-44,7
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	-44,7	--	--	-44,7
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	-45,8	--	--	-45,8
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	-46,5	--	--	-46,5
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	-46,7	--	--	-46,7
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	-47,4	--	--	-47,4
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	-47,5	--	--	-47,5
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	-48,1	--	--	-48,1
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	-49,0	--	--	-49,0
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	-49,5	--	--	-49,5
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	-50,0	--	--	-50,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq bij Bron voor toetspunt: T04_A - 50 meter west
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T04_A	50 meter west	199882,29	389274,49	5,00	35,1	--	--	35,1
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	31,0	--	--	31,0
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	28,6	--	--	28,6
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	25,6	--	--	25,6
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	25,5	--	--	25,5
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	25,5	--	--	25,5
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	21,3	--	--	21,3
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	14,3	--	--	14,3
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	-36,7	--	--	-36,7
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	-37,6	--	--	-37,6
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	-38,4	--	--	-38,4
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	-38,6	--	--	-38,6
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	-41,2	--	--	-41,2
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	-42,4	--	--	-42,4
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	-43,6	--	--	-43,6
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	-43,7	--	--	-43,7
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	-43,8	--	--	-43,8
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	-44,7	--	--	-44,7
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	-45,3	--	--	-45,3
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	-48,7	--	--	-48,7
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	-49,0	--	--	-49,0
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	-49,5	--	--	-49,5
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	-50,2	--	--	-50,2
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	-50,3	--	--	-50,3
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	-51,4	--	--	-51,4
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	-51,6	--	--	-51,6
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	-52,0	--	--	-52,0
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	-52,5	--	--	-52,5
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	-52,7	--	--	-52,7
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	-53,1	--	--	-53,1
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	-53,2	--	--	-53,2
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	-53,4	--	--	-53,4
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	-53,8	--	--	-53,8
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	-54,7	--	--	-54,7
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	-55,9	--	--	-55,9
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	-56,3	--	--	-56,3
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	-56,4	--	--	-56,4
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	-56,5	--	--	-56,5
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	-56,6	--	--	-56,6
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	-56,9	--	--	-56,9
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	-57,8	--	--	-57,8
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	-63,9	--	--	-63,9
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	-65,2	--	--	-65,2
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	-65,6	--	--	-65,6
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	-67,6	--	--	-67,6
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	-68,0	--	--	-68,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq bij Bron voor toetspunt: T05_A - Beoogde woning 1
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T05_A	Beoogde woning 1	199864,39	389345,99	1,70	24,2	--	--	24,2
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	19,7	--	--	19,7
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	17,4	--	--	17,4
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	15,3	--	--	15,3
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	14,6	--	--	14,6
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	14,4	--	--	14,4
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	13,4	--	--	13,4
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	6,5	--	--	6,5
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	-44,8	--	--	-44,8
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	-47,0	--	--	-47,0
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	-47,6	--	--	-47,6
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	-47,7	--	--	-47,7
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	-48,7	--	--	-48,7
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	-48,8	--	--	-48,8
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	-48,8	--	--	-48,8
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	-49,3	--	--	-49,3
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	-49,4	--	--	-49,4
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	-50,3	--	--	-50,3
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	-50,5	--	--	-50,5
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	-51,5	--	--	-51,5
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	-51,9	--	--	-51,9
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	-52,2	--	--	-52,2
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	-54,0	--	--	-54,0
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	-56,4	--	--	-56,4
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	-56,9	--	--	-56,9
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	-57,5	--	--	-57,5
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	-57,9	--	--	-57,9
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	-58,1	--	--	-58,1
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	-58,8	--	--	-58,8
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	-59,0	--	--	-59,0
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	-59,0	--	--	-59,0
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	-61,0	--	--	-61,0
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	-61,3	--	--	-61,3
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	-61,5	--	--	-61,5
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	-61,8	--	--	-61,8
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	-62,7	--	--	-62,7
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	-62,7	--	--	-62,7
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	-62,9	--	--	-62,9
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	-63,7	--	--	-63,7
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	-64,3	--	--	-64,3
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	-65,0	--	--	-65,0
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	-66,8	--	--	-66,8
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	-66,9	--	--	-66,9
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	-71,9	--	--	-71,9
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	-76,7	--	--	-76,7
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	-79,1	--	--	-79,1

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq bij Bron voor toetspunt: T05_B - Beoogde woning 1
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T05_B	Beoogde woning 1	199864,39	389345,99	4,50	27,6	--	--	27,6
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	22,5	--	--	22,5
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	21,3	--	--	21,3
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	19,5	--	--	19,5
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	17,8	--	--	17,8
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	17,5	--	--	17,5
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	16,4	--	--	16,4
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	10,5	--	--	10,5
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	-41,8	--	--	-41,8
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	-43,8	--	--	-43,8
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	-44,2	--	--	-44,2
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	-45,1	--	--	-45,1
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	-45,8	--	--	-45,8
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	-46,4	--	--	-46,4
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	-46,6	--	--	-46,6
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	-46,7	--	--	-46,7
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	-46,9	--	--	-46,9
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	-47,3	--	--	-47,3
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	-47,4	--	--	-47,4
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	-48,7	--	--	-48,7
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	-49,7	--	--	-49,7
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	-49,9	--	--	-49,9
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	-52,1	--	--	-52,1
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	-52,1	--	--	-52,1
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	-53,0	--	--	-53,0
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	-53,0	--	--	-53,0
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	-54,4	--	--	-54,4
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	-54,6	--	--	-54,6
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	-55,3	--	--	-55,3
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	-56,4	--	--	-56,4
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	-56,5	--	--	-56,5
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	-56,6	--	--	-56,6
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	-56,9	--	--	-56,9
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	-57,5	--	--	-57,5
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	-58,4	--	--	-58,4
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	-59,4	--	--	-59,4
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	-59,8	--	--	-59,8
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	-60,4	--	--	-60,4
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	-60,5	--	--	-60,5
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	-61,4	--	--	-61,4
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	-61,6	--	--	-61,6
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	-62,6	--	--	-62,6
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	-65,3	--	--	-65,3
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	-69,6	--	--	-69,6
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	-74,5	--	--	-74,5
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	-77,0	--	--	-77,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq bij Bron voor toetspunt: T06_A - Beoogde woning 2
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T06_A	Beoogde woning 2	199863,96	389327,26	1,70	24,2	--	--	24,2
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	19,8	--	--	19,8
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	17,3	--	--	17,3
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	16,3	--	--	16,3
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	15,0	--	--	15,0
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	14,3	--	--	14,3
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	8,2	--	--	8,2
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	6,8	--	--	6,8
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	-43,4	--	--	-43,4
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	-45,1	--	--	-45,1
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	-45,5	--	--	-45,5
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	-46,1	--	--	-46,1
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	-46,7	--	--	-46,7
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	-46,7	--	--	-46,7
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	-47,2	--	--	-47,2
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	-47,7	--	--	-47,7
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	-47,9	--	--	-47,9
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	-48,4	--	--	-48,4
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	-49,7	--	--	-49,7
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	-49,8	--	--	-49,8
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	-52,0	--	--	-52,0
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	-52,9	--	--	-52,9
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	-57,5	--	--	-57,5
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	-57,6	--	--	-57,6
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	-57,6	--	--	-57,6
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	-58,1	--	--	-58,1
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	-58,6	--	--	-58,6
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	-59,1	--	--	-59,1
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	-59,4	--	--	-59,4
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	-59,5	--	--	-59,5
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	-59,5	--	--	-59,5
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	-60,1	--	--	-60,1
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	-60,7	--	--	-60,7
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	-61,0	--	--	-61,0
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	-61,9	--	--	-61,9
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	-62,5	--	--	-62,5
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	-62,9	--	--	-62,9
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	-64,3	--	--	-64,3
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	-64,4	--	--	-64,4
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	-65,6	--	--	-65,6
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	-65,6	--	--	-65,6
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	-71,9	--	--	-71,9
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	-72,3	--	--	-72,3
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	-74,3	--	--	-74,3
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	-75,1	--	--	-75,1
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	-75,6	--	--	-75,6

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq bij Bron voor toetspunt: T06_B - Beoogde woning 2
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T06_B	Beoogde woning 2	199863,96	389327,26	4,50	27,9	--	--	27,9
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	22,4	--	--	22,4
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	22,2	--	--	22,2
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	20,8	--	--	20,8
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	18,7	--	--	18,7
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	17,7	--	--	17,7
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	10,9	--	--	10,9
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	9,9	--	--	9,9
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	-41,0	--	--	-41,0
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	-42,4	--	--	-42,4
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	-43,1	--	--	-43,1
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	-43,5	--	--	-43,5
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	-44,4	--	--	-44,4
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	-44,4	--	--	-44,4
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	-45,0	--	--	-45,0
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	-45,6	--	--	-45,6
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	-45,9	--	--	-45,9
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	-46,7	--	--	-46,7
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	-47,0	--	--	-47,0
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	-48,0	--	--	-48,0
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	-48,2	--	--	-48,2
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	-50,9	--	--	-50,9
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	-53,7	--	--	-53,7
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	-55,3	--	--	-55,3
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	-55,4	--	--	-55,4
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	-55,7	--	--	-55,7
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	-56,2	--	--	-56,2
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	-56,8	--	--	-56,8
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	-57,3	--	--	-57,3
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	-57,4	--	--	-57,4
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	-57,8	--	--	-57,8
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	-57,8	--	--	-57,8
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	-58,3	--	--	-58,3
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	-58,8	--	--	-58,8
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	-59,2	--	--	-59,2
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	-59,9	--	--	-59,9
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	-60,4	--	--	-60,4
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	-60,8	--	--	-60,8
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	-60,9	--	--	-60,9
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	-62,2	--	--	-62,2
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	-62,8	--	--	-62,8
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	-68,1	--	--	-68,1
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	-68,9	--	--	-68,9
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	-70,3	--	--	-70,3
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	-72,8	--	--	-72,8
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	-73,3	--	--	-73,3

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq bij Bron voor toetspunt: T07_B - Matthiasstraat 11
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T07_B	Matthiasstraat 11	200016,56	389230,78	4,50	40,4	--	--	40,4
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	35,5	--	--	35,5
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	34,9	--	--	34,9
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	31,3	--	--	31,3
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	30,7	--	--	30,7
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	30,7	--	--	30,7
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	26,7	--	--	26,7
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	19,3	--	--	19,3
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	-34,9	--	--	-34,9
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	-35,7	--	--	-35,7
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	-36,0	--	--	-36,0
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	-37,1	--	--	-37,1
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	-37,4	--	--	-37,4
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	-37,5	--	--	-37,5
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	-37,7	--	--	-37,7
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	-37,8	--	--	-37,8
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	-37,9	--	--	-37,9
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	-38,3	--	--	-38,3
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	-38,5	--	--	-38,5
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	-38,5	--	--	-38,5
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	-39,2	--	--	-39,2
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	-39,5	--	--	-39,5
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	-39,6	--	--	-39,6
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	-40,0	--	--	-40,0
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	-40,2	--	--	-40,2
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	-40,6	--	--	-40,6
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	-40,7	--	--	-40,7
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	-40,9	--	--	-40,9
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	-41,1	--	--	-41,1
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	-41,7	--	--	-41,7
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	-42,2	--	--	-42,2
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	-42,3	--	--	-42,3
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	-42,5	--	--	-42,5
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	-42,5	--	--	-42,5
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	-49,1	--	--	-49,1
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	-50,2	--	--	-50,2
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	-50,4	--	--	-50,4
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	-51,0	--	--	-51,0
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	-52,2	--	--	-52,2
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	-52,7	--	--	-52,7
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	-52,9	--	--	-52,9
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	-53,0	--	--	-53,0
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	-53,0	--	--	-53,0
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	-53,2	--	--	-53,2
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	-53,4	--	--	-53,4
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	-53,9	--	--	-53,9

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq bij Bron voor toetspunt: T08_A - Horsterweg 49
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T08_A	Horsterweg 49	199926,90	389196,40	1,70	35,2	--	--	35,2
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	30,2	--	--	30,2
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	29,7	--	--	29,7
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	26,5	--	--	26,5
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	25,3	--	--	25,3
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	25,3	--	--	25,3
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	21,9	--	--	21,9
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	15,2	--	--	15,2
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	-38,9	--	--	-38,9
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	-39,4	--	--	-39,4
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	-41,6	--	--	-41,6
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	-41,7	--	--	-41,7
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	-42,0	--	--	-42,0
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	-42,2	--	--	-42,2
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	-42,9	--	--	-42,9
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	-43,3	--	--	-43,3
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	-43,6	--	--	-43,6
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	-43,7	--	--	-43,7
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	-43,8	--	--	-43,8
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	-44,0	--	--	-44,0
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	-44,1	--	--	-44,1
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	-44,2	--	--	-44,2
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	-44,8	--	--	-44,8
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	-45,7	--	--	-45,7
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	-45,9	--	--	-45,9
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	-45,9	--	--	-45,9
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	-46,0	--	--	-46,0
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	-46,0	--	--	-46,0
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	-46,4	--	--	-46,4
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	-47,3	--	--	-47,3
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	-48,1	--	--	-48,1
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	-48,4	--	--	-48,4
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	-48,6	--	--	-48,6
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	-50,1	--	--	-50,1
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	-52,9	--	--	-52,9
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	-53,2	--	--	-53,2
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	-53,4	--	--	-53,4
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	-54,4	--	--	-54,4
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	-56,7	--	--	-56,7
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	-56,8	--	--	-56,8
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	-56,8	--	--	-56,8
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	-57,4	--	--	-57,4
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	-57,7	--	--	-57,7
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	-59,1	--	--	-59,1
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	-60,3	--	--	-60,3
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	-61,7	--	--	-61,7

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq bij Bron voor toetspunt: T08_B - Horsterweg 49
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T08_B	Horsterweg 49	199926,90	389196,40	4,50	36,2	--	--	36,2
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	31,5	--	--	31,5
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	30,4	--	--	30,4
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	27,9	--	--	27,9
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	26,2	--	--	26,2
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	26,2	--	--	26,2
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	23,0	--	--	23,0
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	16,5	--	--	16,5
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	-36,8	--	--	-36,8
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	-37,3	--	--	-37,3
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	-39,6	--	--	-39,6
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	-39,9	--	--	-39,9
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	-41,0	--	--	-41,0
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	-41,6	--	--	-41,6
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	-41,7	--	--	-41,7
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	-41,7	--	--	-41,7
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	-41,8	--	--	-41,8
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	-42,5	--	--	-42,5
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	-43,0	--	--	-43,0
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	-43,1	--	--	-43,1
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	-43,3	--	--	-43,3
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	-43,5	--	--	-43,5
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	-44,0	--	--	-44,0
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	-44,2	--	--	-44,2
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	-44,5	--	--	-44,5
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	-44,6	--	--	-44,6
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	-44,7	--	--	-44,7
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	-45,1	--	--	-45,1
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	-45,2	--	--	-45,2
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	-46,4	--	--	-46,4
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	-47,3	--	--	-47,3
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	-47,4	--	--	-47,4
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	-47,6	--	--	-47,6
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	-49,2	--	--	-49,2
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	-50,7	--	--	-50,7
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	-51,1	--	--	-51,1
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	-51,3	--	--	-51,3
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	-54,3	--	--	-54,3
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	-55,3	--	--	-55,3
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	-55,6	--	--	-55,6
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	-55,8	--	--	-55,8
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	-56,2	--	--	-56,2
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	-56,5	--	--	-56,5
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	-58,4	--	--	-58,4
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	-59,3	--	--	-59,3
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	-60,8	--	--	-60,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq bij Bron voor toetspunt: T09_A - Horsterweg 45c
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T09_A	Horsterweg 45c	199876,73	389221,81	1,70	20,0	--	--	20,0
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	15,7	--	--	15,7
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	13,3	--	--	13,3
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	11,5	--	--	11,5
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	10,6	--	--	10,6
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	9,4	--	--	9,4
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	6,9	--	--	6,9
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	4,1	--	--	4,1
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	-45,7	--	--	-45,7
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	-47,3	--	--	-47,3
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	-54,7	--	--	-54,7
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	-54,9	--	--	-54,9
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	-55,1	--	--	-55,1
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	-56,0	--	--	-56,0
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	-57,6	--	--	-57,6
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	-57,9	--	--	-57,9
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	-58,3	--	--	-58,3
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	-58,9	--	--	-58,9
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	-59,2	--	--	-59,2
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	-59,3	--	--	-59,3
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	-59,6	--	--	-59,6
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	-59,7	--	--	-59,7
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	-59,9	--	--	-59,9
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	-60,1	--	--	-60,1
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	-60,2	--	--	-60,2
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	-60,4	--	--	-60,4
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	-60,9	--	--	-60,9
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	-62,1	--	--	-62,1
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	-62,4	--	--	-62,4
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	-62,5	--	--	-62,5
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	-62,8	--	--	-62,8
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	-62,8	--	--	-62,8
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	-63,1	--	--	-63,1
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	-63,3	--	--	-63,3
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	-65,2	--	--	-65,2
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	-69,9	--	--	-69,9
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	-72,0	--	--	-72,0
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	-73,6	--	--	-73,6
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	-73,8	--	--	-73,8
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	-74,2	--	--	-74,2
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	-74,2	--	--	-74,2
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	-74,8	--	--	-74,8
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	-75,6	--	--	-75,6
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	-77,2	--	--	-77,2
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	-77,9	--	--	-77,9
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	-78,4	--	--	-78,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq bij Bron voor toetspunt: T09_B - Horsterweg 45c
Groep: Directe hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T09_B	Horsterweg 45c	199876,73	389221,81	4,50	29,6	--	--	29,6
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	25,2	--	--	25,2
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	22,7	--	--	22,7
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	21,2	--	--	21,2
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	20,6	--	--	20,6
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	18,5	--	--	18,5
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	17,7	--	--	17,7
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	14,0	--	--	14,0
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	-40,3	--	--	-40,3
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	-40,7	--	--	-40,7
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	-40,8	--	--	-40,8
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	-41,2	--	--	-41,2
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	-41,3	--	--	-41,3
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	-42,0	--	--	-42,0
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	-42,3	--	--	-42,3
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	-42,4	--	--	-42,4
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	-43,5	--	--	-43,5
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	-44,1	--	--	-44,1
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	-44,9	--	--	-44,9
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	-45,1	--	--	-45,1
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	-46,1	--	--	-46,1
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	-47,2	--	--	-47,2
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	-47,8	--	--	-47,8
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	-48,1	--	--	-48,1
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	-48,3	--	--	-48,3
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	-50,1	--	--	-50,1
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	-50,6	--	--	-50,6
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	-51,5	--	--	-51,5
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	-52,2	--	--	-52,2
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	-52,4	--	--	-52,4
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	-53,4	--	--	-53,4
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	-53,5	--	--	-53,5
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	-53,8	--	--	-53,8
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	-55,0	--	--	-55,0
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	-55,4	--	--	-55,4
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	-55,6	--	--	-55,6
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	-55,6	--	--	-55,6
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	-56,4	--	--	-56,4
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	-59,2	--	--	-59,2
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	-59,4	--	--	-59,4
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	-60,1	--	--	-60,1
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	-61,2	--	--	-61,2
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	-61,5	--	--	-61,5
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	-64,7	--	--	-64,7
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	-70,9	--	--	-70,9
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	-71,0	--	--	-71,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax bij Bron voor toetspunt: T01_A - 50 meter noord
Groep: Directe hinder

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T01_A	50 meter noord	199924,83	389385,50	5,00	57,0	--	--
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	57,0	--	--
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	56,6	--	--
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	56,2	--	--
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	56,2	--	--
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	56,2	--	--
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	54,7	--	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	54,7	--	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	54,6	--	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	54,5	--	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	54,5	--	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	54,4	--	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	54,3	--	--
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	54,2	--	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	53,2	--	--
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	48,3	--	--
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	45,4	--	--
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	44,6	--	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	43,7	--	--
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	43,5	--	--
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	43,5	--	--
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	43,0	--	--
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	43,0	--	--
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	42,6	--	--
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	42,3	--	--
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	42,1	--	--
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	42,0	--	--
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	41,1	--	--
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	40,8	--	--
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	40,5	--	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	39,8	--	--
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	39,8	--	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	39,1	--	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	37,9	--	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	37,7	--	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	37,0	--	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	36,1	--	--
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	35,7	--	--
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	31,5	--	--
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	31,0	--	--
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	27,8	--	--
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	27,4	--	--
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	26,3	--	--
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	26,2	--	--
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	25,5	--	--
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	24,1	--	--
LAmax	Directe hinder	0,00	0,00	0,00	57,0	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax bij Bron voor toetspunt: T02_A - 50 meter oost
Groep: Directe hinder

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T02_A	50 meter oost	200025,37	389342,78	5,00	66,5	--	--
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	66,5	--	--
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	65,3	--	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	64,1	--	--
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	63,8	--	--
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	63,1	--	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	62,5	--	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	61,6	--	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	61,2	--	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	61,1	--	--
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	61,1	--	--
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	61,1	--	--
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	60,6	--	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	59,6	--	--
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	59,5	--	--
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	59,2	--	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	58,7	--	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	58,2	--	--
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	57,2	--	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	57,1	--	--
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	57,0	--	--
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	56,9	--	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	56,4	--	--
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	55,9	--	--
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	55,8	--	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	55,4	--	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	55,1	--	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	54,7	--	--
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	54,5	--	--
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	54,4	--	--
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	52,8	--	--
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	51,3	--	--
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	50,6	--	--
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	49,9	--	--
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	49,8	--	--
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	47,7	--	--
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	47,4	--	--
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	47,2	--	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	46,0	--	--
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	44,8	--	--
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	44,5	--	--
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	44,2	--	--
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	43,7	--	--
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	42,1	--	--
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	39,4	--	--
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	33,9	--	--
LAmax	Directe hinder	0,00	0,00	0,00	66,5	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax bij Bron voor toetspunt: T03_A - 50 meter zuid
Groep: Directe hinder

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T03_A	50 meter zuid	199985,33	389241,78	5,00	68,1	--	--
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	68,1	--	--
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	67,5	--	--
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	67,2	--	--
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	66,6	--	--
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	66,4	--	--
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	66,1	--	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	65,8	--	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	65,3	--	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	65,3	--	--
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	65,1	--	--
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	64,7	--	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	64,4	--	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	64,4	--	--
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	64,3	--	--
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	64,1	--	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	63,6	--	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	63,5	--	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	63,3	--	--
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	63,2	--	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	62,9	--	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	62,8	--	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	62,8	--	--
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	62,6	--	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	62,3	--	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	61,2	--	--
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	60,7	--	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	60,0	--	--
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	59,7	--	--
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	57,5	--	--
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	55,0	--	--
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	54,9	--	--
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	54,6	--	--
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	54,3	--	--
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	54,3	--	--
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	53,3	--	--
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	52,5	--	--
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	52,3	--	--
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	52,0	--	--
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	51,6	--	--
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	51,5	--	--
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	50,9	--	--
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	50,0	--	--
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	49,5	--	--
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	49,3	--	--
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	49,0	--	--
LAmax	Directe hinder	0,00	0,00	0,00	68,1	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax bij Bron voor toetspunt: T04_A - 50 meter west
Groep: Directe hinder

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T04_A	50 meter west	199882,29	389274,49	5,00	62,3	--	--
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	62,3	--	--
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	61,4	--	--
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	60,6	--	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	60,4	--	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	57,8	--	--
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	57,1	--	--
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	56,6	--	--
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	55,5	--	--
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	55,4	--	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	55,2	--	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	54,3	--	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	53,7	--	--
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	52,1	--	--
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	51,8	--	--
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	50,3	--	--
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	50,0	--	--
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	49,5	--	--
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	48,8	--	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	48,7	--	--
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	47,6	--	--
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	47,5	--	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	47,0	--	--
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	46,5	--	--
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	46,3	--	--
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	46,3	--	--
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	46,3	--	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	45,9	--	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	45,8	--	--
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	45,6	--	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	45,2	--	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	44,3	--	--
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	44,3	--	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	43,1	--	--
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	42,7	--	--
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	42,6	--	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	42,5	--	--
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	42,4	--	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	42,4	--	--
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	42,1	--	--
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	41,2	--	--
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	35,1	--	--
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	33,8	--	--
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	33,4	--	--
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	31,4	--	--
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	31,0	--	--
LAmax	Directe hinder	0,00	0,00	0,00	62,3	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax bij Bron voor toetspunt: T05_A - Beoogde woning 1
Groep: Directe hinder

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T05_A	Beoogde woning 1	199864,39	389345,99	1,70	54,2	--	--
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	54,2	--	--
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	52,0	--	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	51,4	--	--
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	51,3	--	--
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	50,3	--	--
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	50,2	--	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	50,2	--	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	49,7	--	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	49,6	--	--
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	49,2	--	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	48,7	--	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	48,5	--	--
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	47,5	--	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	47,1	--	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	46,8	--	--
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	45,0	--	--
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	43,2	--	--
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	42,6	--	--
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	42,1	--	--
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	41,5	--	--
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	41,1	--	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	40,9	--	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	40,2	--	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	40,0	--	--
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	40,0	--	--
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	38,2	--	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	38,1	--	--
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	37,7	--	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	37,5	--	--
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	37,2	--	--
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	36,3	--	--
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	36,3	--	--
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	36,2	--	--
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	36,1	--	--
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	35,3	--	--
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	34,7	--	--
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	34,6	--	--
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	34,2	--	--
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	34,0	--	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	32,2	--	--
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	32,1	--	--
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	28,4	--	--
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	27,1	--	--
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	22,3	--	--
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	19,9	--	--
LAmax	Directe hinder	0,00	0,00	0,00	54,2	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax bij Bron voor toetspunt: T05_B - Beoogde woning 1
Groep: Directe hinder

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T05_B	Beoogde woning 1	199864,39	389345,99	4,50	57,2	--	--
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	57,2	--	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	55,2	--	--
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	54,8	--	--
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	53,9	--	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	53,2	--	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	52,6	--	--
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	52,5	--	--
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	52,3	--	--
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	52,3	--	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	52,1	--	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	51,7	--	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	51,6	--	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	50,3	--	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	49,3	--	--
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	49,1	--	--
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	47,3	--	--
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	46,9	--	--
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	46,9	--	--
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	46,1	--	--
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	46,0	--	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	44,6	--	--
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	44,4	--	--
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	43,7	--	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	42,6	--	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	42,5	--	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	42,4	--	--
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	42,1	--	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	42,1	--	--
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	41,5	--	--
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	40,6	--	--
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	39,6	--	--
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	39,4	--	--
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	39,2	--	--
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	38,6	--	--
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	38,6	--	--
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	38,5	--	--
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	37,6	--	--
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	37,5	--	--
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	37,2	--	--
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	36,4	--	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	33,7	--	--
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	33,3	--	--
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	29,5	--	--
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	24,5	--	--
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	22,0	--	--
LAmax	Directe hinder	0,00	0,00	0,00	57,2	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax bij Bron voor toetspunt: T06_A - Beoogde woning 2
Groep: Directe hinder

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T06_A	Beoogde woning 2	199863,96	389327,26	1,70	55,6	--	--
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	55,6	--	--
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	54,0	--	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	53,5	--	--
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	52,9	--	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	52,4	--	--
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	52,3	--	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	51,8	--	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	51,3	--	--
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	51,1	--	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	50,6	--	--
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	50,5	--	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	49,3	--	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	49,2	--	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	47,0	--	--
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	46,1	--	--
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	45,7	--	--
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	41,5	--	--
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	41,4	--	--
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	41,4	--	--
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	40,9	--	--
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	40,4	--	--
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	39,9	--	--
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	39,6	--	--
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	39,5	--	--
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	39,5	--	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	38,9	--	--
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	38,3	--	--
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	38,1	--	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	38,0	--	--
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	37,5	--	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	37,1	--	--
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	37,1	--	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	36,5	--	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	36,1	--	--
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	35,1	--	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	34,8	--	--
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	34,6	--	--
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	33,4	--	--
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	33,4	--	--
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	27,1	--	--
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	26,8	--	--
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	24,7	--	--
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	23,9	--	--
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	23,4	--	--
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	20,6	--	--
LAmax	Directe hinder	0,00	0,00	0,00	55,6	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax bij Bron voor toetspunt: T06_B - Beoogde woning 2
Groep: Directe hinder

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T06_B	Beoogde woning 2	199863,96	389327,26	4,50	58,0	--	--
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	58,0	--	--
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	56,6	--	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	55,9	--	--
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	55,5	--	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	54,7	--	--
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	54,6	--	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	54,0	--	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	53,4	--	--
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	53,1	--	--
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	53,0	--	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	52,3	--	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	52,0	--	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	51,1	--	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	50,8	--	--
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	48,1	--	--
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	48,1	--	--
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	45,3	--	--
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	43,7	--	--
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	43,6	--	--
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	43,3	--	--
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	43,0	--	--
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	42,8	--	--
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	42,3	--	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	41,7	--	--
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	41,6	--	--
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	41,6	--	--
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	41,2	--	--
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	41,2	--	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	40,7	--	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	40,3	--	--
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	40,2	--	--
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	39,9	--	--
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	39,5	--	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	39,1	--	--
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	38,6	--	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	38,2	--	--
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	38,1	--	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	36,8	--	--
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	36,3	--	--
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	30,9	--	--
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	30,1	--	--
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	28,7	--	--
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	26,2	--	--
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	25,7	--	--
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	23,7	--	--
LAmax	Directe hinder	0,00	0,00	0,00	58,0	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax bij Bron voor toetspunt: T07_A - Matthiasstraat 11
Groep: Directe hinder

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T07_A	Matthiasstraat 11	200016,56	389230,78	1,70	61,7	--	--
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	61,7	--	--
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	60,8	--	--
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	60,4	--	--
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	59,5	--	--
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	59,3	--	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	59,3	--	--
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	59,0	--	--
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	58,8	--	--
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	58,7	--	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	58,4	--	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	58,2	--	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	58,1	--	--
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	57,6	--	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	57,5	--	--
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	57,3	--	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	56,7	--	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	56,6	--	--
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	56,5	--	--
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	56,4	--	--
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	56,2	--	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	56,0	--	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	55,7	--	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	55,2	--	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	54,9	--	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	54,7	--	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	54,5	--	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	54,5	--	--
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	54,3	--	--
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	51,2	--	--
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	49,5	--	--
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	49,5	--	--
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	47,7	--	--
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	47,0	--	--
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	46,4	--	--
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	46,3	--	--
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	45,7	--	--
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	44,6	--	--
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	44,2	--	--
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	44,2	--	--
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	43,9	--	--
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	43,9	--	--
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	43,8	--	--
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	43,7	--	--
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	42,9	--	--
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	42,5	--	--
LAmax	Directe hinder	0,00	0,00	0,00	61,7	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax bij Bron voor toetspunt: T07_B - Matthiasstraat 11
Groep: Directe hinder

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T07_B	Matthiasstraat 11	200016,56	389230,78	4,50	64,2	--	--
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	64,2	--	--
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	63,3	--	--
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	63,0	--	--
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	61,9	--	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	61,6	--	--
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	61,5	--	--
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	61,3	--	--
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	61,3	--	--
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	61,2	--	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	60,7	--	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	60,5	--	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	60,5	--	--
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	59,8	--	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	59,5	--	--
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	59,4	--	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	59,0	--	--
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	58,9	--	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	58,8	--	--
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	58,4	--	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	58,3	--	--
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	58,1	--	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	57,9	--	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	57,3	--	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	56,9	--	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	56,7	--	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	56,6	--	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	56,5	--	--
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	56,3	--	--
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	53,5	--	--
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	51,5	--	--
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	51,5	--	--
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	49,9	--	--
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	48,8	--	--
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	48,7	--	--
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	48,6	--	--
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	48,0	--	--
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	46,8	--	--
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	46,3	--	--
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	46,1	--	--
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	46,0	--	--
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	46,0	--	--
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	45,8	--	--
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	45,6	--	--
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	45,1	--	--
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	44,7	--	--
LAmax	Directe hinder	0,00	0,00	0,00	64,2	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax bij Bron voor toetspunt: T08_A - Horsterweg 49
Groep: Directe hinder

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T08_A	Horsterweg 49	199926,90	389196,40	1,70	60,1	--	--
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	60,1	--	--
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	59,6	--	--
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	57,4	--	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	57,3	--	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	57,0	--	--
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	56,8	--	--
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	56,1	--	--
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	55,7	--	--
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	55,4	--	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	55,3	--	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	55,3	--	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	55,0	--	--
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	54,9	--	--
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	54,8	--	--
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	54,5	--	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	54,2	--	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	53,3	--	--
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	53,2	--	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	53,1	--	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	53,0	--	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	53,0	--	--
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	52,6	--	--
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	51,7	--	--
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	51,0	--	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	50,9	--	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	50,6	--	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	50,4	--	--
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	49,2	--	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	48,9	--	--
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	46,1	--	--
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	46,1	--	--
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	46,1	--	--
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	45,8	--	--
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	45,6	--	--
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	44,6	--	--
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	43,5	--	--
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	42,4	--	--
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	42,2	--	--
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	42,2	--	--
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	41,7	--	--
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	41,4	--	--
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	41,3	--	--
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	39,9	--	--
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	38,7	--	--
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	37,3	--	--
LAmax	Directe hinder	0,00	0,00	0,00	60,1	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax bij Bron voor toetspunt: T08_B - Horsterweg 49
Groep: Directe hinder

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T08_B	Horsterweg 49	199926,90	389196,40	4,50	62,2	--	--
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	62,2	--	--
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	61,8	--	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	59,4	--	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	59,1	--	--
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	58,1	--	--
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	57,4	--	--
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	57,4	--	--
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	57,3	--	--
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	57,2	--	--
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	56,7	--	--
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	56,6	--	--
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	56,0	--	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	55,9	--	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	55,7	--	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	55,5	--	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	55,0	--	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	54,8	--	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	54,5	--	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	54,4	--	--
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	54,3	--	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	53,9	--	--
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	53,9	--	--
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	52,6	--	--
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	52,3	--	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	51,7	--	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	51,7	--	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	51,4	--	--
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	51,3	--	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	49,8	--	--
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	48,3	--	--
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	47,9	--	--
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	47,7	--	--
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	47,0	--	--
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	47,0	--	--
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	44,7	--	--
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	44,2	--	--
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	43,7	--	--
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	43,5	--	--
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	43,4	--	--
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	43,2	--	--
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	42,8	--	--
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	42,5	--	--
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	40,6	--	--
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	39,7	--	--
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	38,2	--	--
LAmax	Directe hinder	0,00	0,00	0,00	62,2	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax bij Bron voor toetspunt: T09_A - Horsterweg 45c
Groep: Directe hinder

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T09_A	Horsterweg 45c	199876,73	389221,81	1,70	53,3	--	--
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	53,3	--	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	51,7	--	--
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	49,4	--	--
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	44,4	--	--
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	44,3	--	--
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	44,1	--	--
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	43,9	--	--
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	43,0	--	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	41,4	--	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	41,1	--	--
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	40,7	--	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	40,1	--	--
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	39,8	--	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	39,7	--	--
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	39,4	--	--
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	39,3	--	--
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	39,1	--	--
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	38,9	--	--
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	38,9	--	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	38,6	--	--
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	38,1	--	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	36,9	--	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	36,7	--	--
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	36,5	--	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	36,5	--	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	36,2	--	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	36,2	--	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	35,9	--	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	35,8	--	--
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	34,1	--	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	33,8	--	--
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	30,2	--	--
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	29,1	--	--
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	27,7	--	--
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	27,0	--	--
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	25,4	--	--
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	25,3	--	--
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	25,2	--	--
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	24,8	--	--
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	24,8	--	--
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	24,2	--	--
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	23,4	--	--
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	21,8	--	--
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	21,1	--	--
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	20,6	--	--
LAmax	Directe hinder	0,00	0,00	0,00	53,3	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAmax bij Bron voor toetspunt: T09_B - Horsterweg 45c
Groep: Directe hinder

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T09_B	Horsterweg 45c	199876,73	389221,81	4,50	58,7	--	--
P129	Tractor (Piek)	199964,57	389275,45	1,50	58,7	--	--
P128	Tractor (Piek)	199973,15	389270,85	1,50	58,3	--	--
P130	Tractor (Piek)	199972,36	389278,06	1,50	58,2	--	--
P127	Tractor (Piek)	199946,56	389265,90	1,50	57,8	--	--
P126	Tractor (Piek)	199949,40	389262,44	1,50	57,7	--	--
P115	Vrachtwagen (Piek)	199964,42	389274,67	1,00	57,0	--	--
P125	Vrachtwagen (Piek)	199971,46	389278,46	1,00	56,7	--	--
P113	Vrachtwagen (Piek)	199973,80	389271,51	1,00	56,6	--	--
P114	Vrachtwagen (Piek)	199946,55	389266,63	1,00	55,6	--	--
P112	Vrachtwagen (Piek)	199949,90	389262,49	1,00	54,9	--	--
M003	Tractor	199951,33	389263,47	1,50	54,5	--	--
P116	Vrachtwagen (Piek)	199965,72	389281,73	1,00	54,1	--	--
P133	Tractor (Piek)	199989,73	389285,99	1,50	53,9	--	--
P135	Tractor (Piek)	200002,48	389307,56	1,50	52,9	--	--
P120	Vrachtwagen (Piek)	199993,27	389295,51	1,00	51,8	--	--
P134	Tractor (Piek)	200006,82	389292,97	1,50	51,2	--	--
P124	Vrachtwagen (Piek)	199990,76	389286,39	1,00	50,9	--	--
P122	Vrachtwagen (Piek)	200003,45	389305,35	1,00	50,7	--	--
M002	Vrachtwagen (transport)	199951,46	389263,14	1,00	49,2	--	--
P136	Tractor (Piek)	199998,06	389317,53	1,50	48,9	--	--
P123	Vrachtwagen (Piek)	200007,48	389293,32	1,00	48,4	--	--
P131	Tractor (Piek)	199962,67	389290,12	1,50	47,5	--	--
P117	Vrachtwagen (Piek)	199962,79	389289,33	1,00	46,9	--	--
P137	Tractor (Piek)	199984,82	389312,69	1,50	46,6	--	--
P103	Bestelbus (Piek)	199972,88	389278,77	0,75	45,6	--	--
P102	Bestelbus (Piek)	199973,96	389270,93	0,75	45,5	--	--
P121	Vrachtwagen (Piek)	199996,71	389318,43	1,00	45,2	--	--
P111	Bestelbus (Piek)	199946,65	389267,85	0,75	44,0	--	--
P119	Vrachtwagen (Piek)	199986,23	389313,33	1,00	43,6	--	--
P002	Vrachtwagen manoeuvreren	199990,22	389307,04	1,00	43,5	--	--
P100	Bestelbus (Piek)	199950,39	389262,66	0,75	43,4	--	--
P101	Bestelbus (Piek)	199958,57	389265,00	0,75	43,4	--	--
P132	Tractor (Piek)	199959,32	389300,87	1,50	42,6	--	--
P004	Tractor (maneuvreren)	199986,27	389312,07	1,50	42,0	--	--
M001	Bestelbus	199951,30	389262,98	0,75	41,5	--	--
P106	Bestelbus (Piek)	200002,87	389306,53	0,75	39,8	--	--
P118	Vrachtwagen (Piek)	199959,03	389301,34	1,00	39,6	--	--
P001	Vrachtwagen manoeuvreren	199989,50	389308,75	1,00	39,3	--	--
P104	Bestelbus (Piek)	199991,57	389286,69	0,75	38,9	--	--
P110	Bestelbus (Piek)	199963,03	389288,77	0,75	37,8	--	--
P105	Bestelbus (Piek)	200007,95	389293,84	0,75	37,5	--	--
P107	Bestelbus (Piek)	199997,72	389318,30	0,75	34,3	--	--
P003	Heftruck	199985,41	389313,68	0,75	31,5	--	--
P109	Bestelbus (Piek)	199959,04	389301,69	0,75	28,1	--	--
P108	Bestelbus (Piek)	199972,65	389307,84	0,75	28,0	--	--
LAmax	Directe hinder	0,00	0,00	0,00	58,7	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage 4

Resultaten indirecte hinder

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model 5936ao0225 v2
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Indirecte hinder
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
T10_A	Matthiasstraat 1A IH	199984,26	389167,37	1,70	49	--	--	49
T10_B	Matthiasstraat 1A IH	199984,26	389167,37	4,50	48	--	--	48
T11_A	Matthiasstraat 5 IH	199990,20	389170,48	1,70	50	--	--	50
T11_B	Matthiasstraat 5 IH	199990,20	389170,48	4,50	49	--	--	49

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BESCHOUWING EXTERNE VEILIGHEID

POORT VAN CASTENRAY, VENRAY

Opdrachtgever:	HVG Real Estate BV
Projectnr:	HVG004
Datum:	15 september 2025

BESCHOUWING EXTERNE VEILIGHEID

POORT VAN CASTENRAY, VENRAY

Opdrachtgever:	HVG Real Estate BV
Projectnr:	HVG004
Rapportnr:	20250915-HVG0004-NOT-EV 2.0
Status:	Definitief
Datum:	15 september 2025

Opsteller:
AVU/PC

Verificatie:
PC

Validatie:
RvH

T 088 - 33 66 333
F 088 - 33 66 099
E info@kragten.nl

© 2025 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 4

2 WETTELIJK KADER 5
2.1 Plaatsgebonden risico 5
2.2 Aandachtsgebieden 5
2.3 Voorschriftengebieden 6
2.4 Belemmeringengebied buisleidingen gevaarlijke stoffen 6

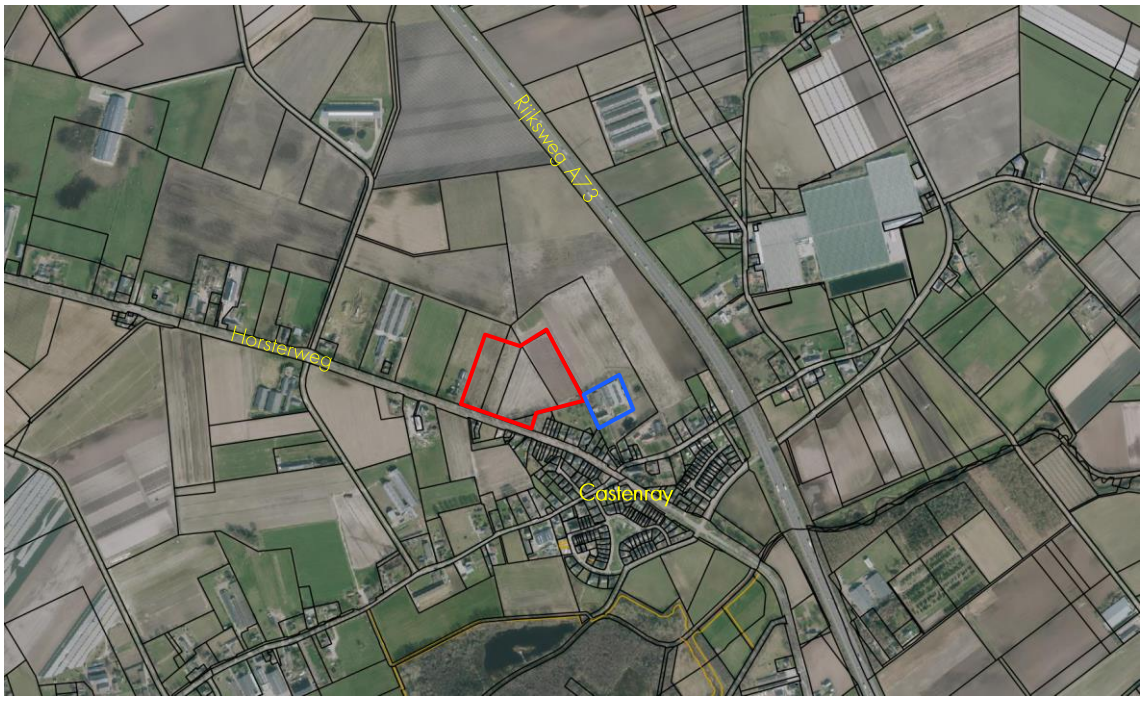
3 UITWERKING EXTERNE VEILIGHEID 7
3.1 Ligging plangebied 7
3.1.1 Te verwachten risico's 8
3.2 Gifwolkaandachtsgebied (rijksweg) 8
3.2.1 Bestrijding calamiteit 9
3.2.2 Zelfredzaamheid 9
3.3 Risicocommunicatie 9
3.4 Tot slot 9

1 INLEIDING

In opdracht van HVG Real Estate is door Kragten een inventarisatie uitgevoerd van de externe veiligheidsrisico's ten behoeve van het woningbouwplan "Poort van Castenray", waar maximaal 89 woningen met bijbehorende voorzieningen worden gebouwd, gelegen aan de Horsterweg te Castenray. Daarnaast is sprake van de beëindiging van de intensieve veehouderij op de locatie Matthiasstraat 3 en wordt ter plaatse een landbouwverwant bedrijf opgestart. De bestaande bedrijfswoning blijft als zodanig in stand.

Voor het plan dient een ruimtelijke procedure doorlopen te worden. Binnen omgevingsveiligheid is externe veiligheid één van de te beschouwen aspecten.

De ligging van het beoogde woongebied is op de onderstaande afbeelding rood omlijnd weergegeven. De locatie Matthiasstraat 3 is blauw omlijnd weergegeven.



Afbeelding 1: Globale ligging woningbouwplan Poort van Castenray (rode omlijning) en Matthiasstraat 3 (blauwe omlijning) (bron: PDOK)

In het kader van het onderzoek naar het planvoornemen dienen de externe veiligheidsrisico's ten gevolge van activiteiten in de directe omgeving te worden geïnventariseerd. Externe veiligheidsrisico's kunnen ontstaan door het transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen en over transportroutes (weg, spoor en water) en het gebruik of de opslag van gevaarlijke stoffen.

2 WETTELIJK KADER

2.1 Plaatsgebonden risico

Het plaatsgebonden risico is de kans op overlijden van een onbeschermd en continu aanwezig persoon buiten de begrenzing van de locatie waar een activiteit wordt verricht, als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval veroorzaakt door die activiteit.

Voor kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties betreft de kans van 1 op de 1.000.000 (PR 10^{-6}) een grenswaarde, met uitzondering van kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen op een locatie die parallel aan een tunnel is gelegen of boven een tunnel waardoor het vervoer van brandbare gassen in bulkhoeveelheden en ontplofbare stoffen niet is toegestaan.

Voor de afstanden wordt verwezen naar bijlage VII behorende bij het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). In artikel 5.9 van het Bkl wordt aangegeven tot waar deze afstanden gelden.

2.2 Aandachtsgebieden

Aandachtsgebieden zijn gebieden die zichtbaar maken waar mensen binnenshuis, zonder aanvullende maatregelen, onvoldoende beschermd kunnen zijn tegen de gevolgen van ongevallen met gevaarlijke stoffen. De aandachtsgebieden zijn een kenmerk van een activiteit met externe veiligheidsrisico's.

Er zijn drie typen aandachtgebieden die onderscheid maken tussen drie gevaren:
Er zijn drie typen aandachtgebieden die onderscheid maken tussen drie gevaren:

- Brandaandachtsgebied (BAG), waarbij de locatie begrensd is door de afstand, waar als gevolg van een ongewoon voorval dat leidt tot een plasbrand of fakkelbrand, de warmtestraling ten hoogste 10 kW/m² is
- Explosieaandachtsgebied (EAG), waarbij de locatie begrensd is door de afstand als gevolg van een ongewoon voorval dat leidt tot:
    - een kokende vloeistof-gasexpansie-explosie (BLEVE), waarbij de warmtestraling ten hoogste 35 kW/m² is
    - een explosie, anders dan onder a, waarbij de overdruk ten hoogste 10 kPa is.
- Gifwolkaandachtsgebied (GAG), waarbij de locatie begrensd is door de afstand, waar als gevolg van een ongewoon voorval dat leidt tot een gifwolk, personen in een gebouw overlijden door blootstelling aan ten hoogste bij ministeriële regeling vastgestelde concentratie van een gevaarlijke stof gedurende een daarbij aangegeven periode.

Voor wegen, spoorwegen en binnenwateren zijn bij ministeriële regeling de navolgende afstanden aangewezen voor het aandachtsgebied:

- Brandaandachtsgebied: 30 meter
- Explosieaandachtsgebied: 200 meter
- Gifwolkaandachtsgebied: 300 meter

Voor een overzicht van de aan te houden afstanden voor de overige activiteiten met vastgestelde afstanden wordt verwezen naar bijlage VII van het Bkl.

Binnen het aandachtsgebied moet rekening gehouden worden met het groepsrisico. Hierbij gaat het om de kans dat 10 personen of meer per jaar overlijden als rechtstreeks gevolg van een incident binnen een aandachtsgebied. Gewaarborgd dient te worden dat maatregelen getroffen zijn ter bescherming van personen in die gebouwen en op die locaties of dat het aantal doorgaans aanwezige personen of de tijd dat die personen aanwezig zijn, beperkt is.

2.3 Voorschriftengebieden

Binnen een aandachtsgebied kunnen door gemeenten voorschriftengebieden aangewezen worden. In dit deel van het aandachtgebied gelden aanvullende bouweisen voor nieuwbouw en vervangende nieuwbouw van beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen.

Locaties voor zeer kwetsbare gebouwen in een brand- of explosieaandachtsgebied moeten altijd aangewezen worden als voorschriftengebied.

De aanvullende bouweisen gelden niet voor bestaande gebouwen die binnen een voorschriftengebied liggen.

De maatregelen voor brand- en explosievoorschriftengebieden zijn opgenomen in paragraaf 4.2.14 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

2.4 Belemmeringengebied buisleidingen gevaarlijke stoffen

Een belemmeringengebied buisleiding is het gebied aan weerszijden van een buisleiding, gemeten vanuit het hart van de buisleiding, tot een afstand van:

- 5 meter
- 4 meter, als door de buisleiding aardgas vervoerd wordt, met een druk van 1.600 tot en met 4.000 kPa.

Binnen deze afstand is het niet toegestaan kwetsbare gebouwen, tenzij die een functionele binding hebben met de buisleiding, of zeer kwetsbare gebouwen toe te staan.

3 UITWERKING EXTERNE VEILIGHEID

3.1 Ligging plangebied

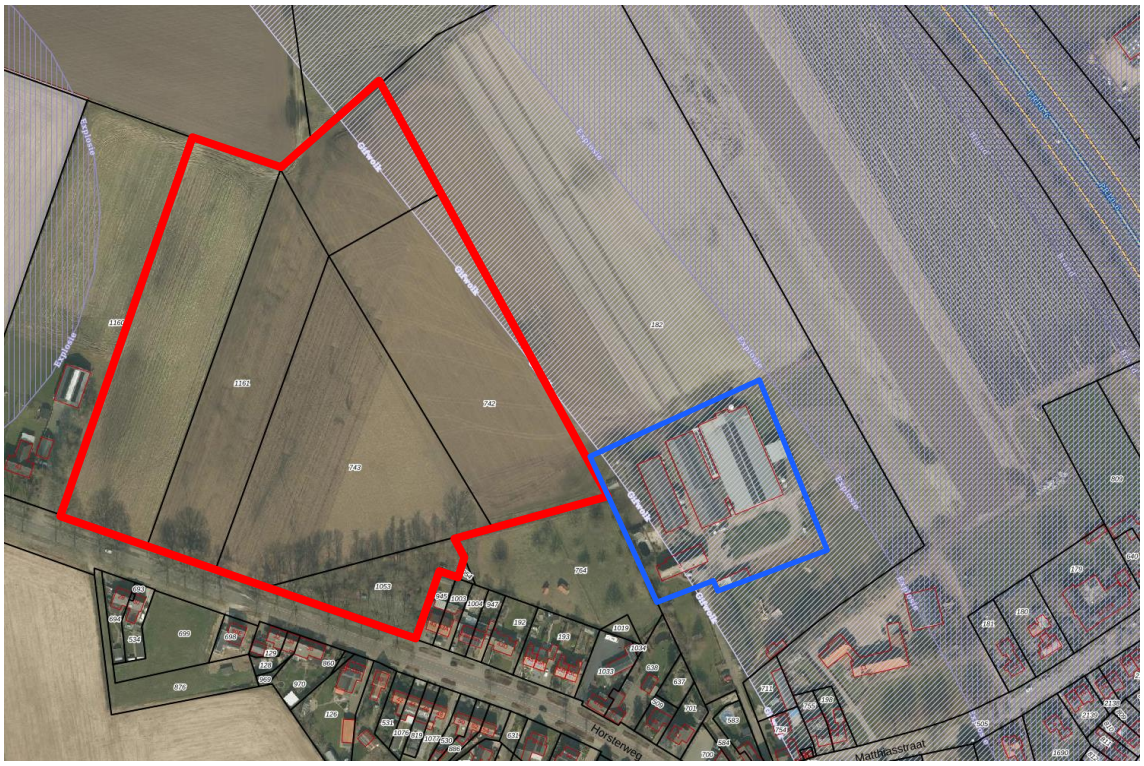
Met de uitwerking van het aspect externe veiligheid wordt antwoord gegeven op de vraag in hoeverre externe veiligheidsrisico's in het plangebied worden geaccepteerd en welke maatregelen getroffen zijn om het risico zoveel mogelijk te beperken. Binnen het plangebied is het voornemen om circa 80 woningen met bijbehorende voorzieningen te bouwen aan de Horsterweg te Castenray. Het plangebied ligt op korte afstand van de rijksweg A73. Uit een inventarisatie is gebleken dat een deel van het plangebied binnen het gifwolkaandachtsgebied van rijksweg A73 ligt.

Ten westen van het plangebied bevindt zich een pluimveehouderij waar een propaantank aanwezig is. Als gevolg van deze opslag is sprake van een brand- en explosieaandachtsgebied. Uit de inventarisatie komt naar voren dat het plangebied buiten het brand- en explosieaandachtsgebied van deze propaantank ligt.

Op de navolgende afbeeldingen is de globale ligging van de bebouwing binnen het woningbouwplan Poort van Castenray (rode omlijning) ten opzichte van deze risicobron weergegeven. Blauw omlijnd is de locatie Matthiasstraat 3 weergegeven.



Afbeelding 2: Globale ligging woningbouwlocatie Poort van Castenray binnen plangebied (rode omlijning) en locatie Matthiasstraat 3 (blauwe omlijning) ten opzichte van risicobron (bron: Atlas Leefomgeving).



Afbeelding 3: Afbeelding 2: Globale ligging woningbouwlocatie Poort van Castenray binnen plangebied (rode omlijning) en locatie Matthiasstraat 3 (blauwe omlijning) ten opzichte van risicobron, nader ingezoomd (bron: Atlas Leefomgeving).

3.1.1 Te verwachten risico's

Op circa 200 meter van het plangebied ligt de rijksweg A73. Deze rijksweg kent een PR10^{-6} risicocontour, waardoor dit aspect een aandachtspunt vormt voor de planvorming. Als gevolg van de beoogde ontwikkeling is het aannemelijk dat de personendichtheid zal toenemen. Dit betekent dat ook dat het aannemelijk is dat de hoogte van het groepsrisico zal toenemen. Het woningbouwplan Poort van Castenray ligt voor een klein deel binnen het gifwolkaandachtsgebied als gevolg van de A73. De locatie Matthiasstraat 3 ligt vrijwel volledig binnen het gifwolkaandachtsgebied als gevolg van de A73. Hierbij dient te worden opgemerkt dat het aantal aanwezige personen ter hoogte van de Matthiasstraat 3 niet toeneemt. De bedrijfswoning blijft ongewijzigd en de wijziging van de bedrijfsactiviteiten leiden niet tot een toename van het aantal aanwezige personen.

Het plangebied ligt buiten het brandaandachtsgebied van de A73 waardoor dit verder beschouwing wordt gelaten. Ook het explosieaandachtsgebied wordt niet nader beschouwd, aangezien de bestaande (ter hoogte van Matthiasstraat 3) en toekomstige bebouwing buiten dit aandachtsgebied is geprojecteerd, zoals ook te zien op afbeelding 3.

3.2 Gifwolkaandachtsgebied (rijksweg)

Zoals reeds genoemd in paragraaf 3.1.1 ligt het beoogde woningbouwplan Poort van Castenray voor een zeer beperkt deel binnen het gifwolkaandachtsgebied als gevolg van de rijksweg. Slechts één bouwvlak valt voor een beperkt deel (uitsluitend een deel van de achterzijdel) binnen het gifwolkaandachtsgebied.

Voor de locatie Matthiasstraat 3 geldt dat deze weliswaar voor een groot deel binnen het gifwolkaandachtsgebied ligt, maar ter plaatse is geen sprake van een toename van het aantal personen en de bedrijfswoning blijft ongewijzigd.

Navolgend worden de aspecten beheersbaarheid, bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid nader beschouwd.

3.2.1 Bestrijding calamiteit

Bij een ongeval met toxische gassen en vloeistoffen op de weg kan de brandweer, afhankelijk van de stofintensiteit en het groeiscenario, optreden door de gaswolk neer te slaan of te verdunnen/op te nemen met water. Hiertoe dienen voldoende bluswatervoorzieningen nabij de risicobron aanwezig te zijn. De aanwezigheid van bluswatervoorzieningen binnen het plangebied is met het oog op een toxisch scenario niet relevant.
Ook ten aanzien van de bereikbaarheid is bij een toxisch scenario met name de bereikbaarheid van de risicobronnen, in dit geval de weg, maatgevend. De inrichting van het plangebied heeft geen invloed op de bereikbaarheid en de bluswatervoorzieningen ter plaatse van de risicobron.

3.2.2 Zelfredzaamheid

Bij een toxische wolk kunnen mensen komen te overlijden als gevolg van blootstelling aan de toxische stof. Of mensen daadwerkelijk komen te overlijden is afhankelijk van de dosis, die bestaat uit de blootstellingsduur en de concentratie waaraan de persoon is blootgesteld. Aangenomen wordt dat personen die zich binnen in een van de buitenlucht afgesloten ruimte bevinden een 10 keer zo lage kans hebben te overlijden als personen die zich buiten bevinden (PGS 3). Indien minder zelfredzame personen aanwezig zijn, is het uitgangspunt dat zij met hulp van de aanwezige BHV-organisatie en valide personen in veiligheid gebracht worden.

Het beste advies bij het vrijkomen van een toxische wolk als gevolg van een incident bij de A73 is te schuilen, mits ramen, deuren en ventilatie gesloten kunnen worden. Omdat het gaat om nieuwbouwwoningen, kan worden aangenomen dat de luchtdichtheid van deze woningen voldoet aan de gestelde eisen. Gezien de ligging binnen het gifwolkaandachtsgebied dient op grond van artikel 4.124 van het Besluit bouwwerken leefomgeving een mechanisch ventilatiesysteem toegepast te worden dat handmatig uitgeschakeld kan worden.

Indien desalniettemin bij een toxische wolk wordt besloten het gebied te ontruimen, is het van belang dat personen haaks op de wolk kunnen vluchten. Hiervoor is het nodig dat er haaks op elkaar staande vluchtwegen beschikbaar zijn, die van de bron af gericht zijn. Een mogelijke vluchtroute is naar de Lollebeekweg, via de Horsterweg, in zuidwestelijke richting.

3.3 Risicocommunicatie

In zijn algemeenheid kan worden gesteld dat de zelfredzaamheid kan worden verbeterd door maatregelen zoals een waarschuwings- en alarmeringssysteem en risicocommunicatie (hoe te handelen bij een incident, gebaseerd op het eerder genoemde scenario). In geval van een calamiteit is het van levensbelang dat de aanwezigen tijdig gewaarschuwd worden. Vluchtroutes dienen zichtbaar en duidelijk te worden aangeduid.

De invulling van de risicocommunicatie dient conform de Wet veiligheidsregio's door het bestuur van de Veiligheidsregio's uitgevoerd te worden. De Veiligheidsregio ondersteunt en adviseert de gemeenten hierin in voorbereiding op een alarmering bij rampen.

3.4 Tot slot

In deze rapportage zijn elementen aangedragen die de gemeenteraad kan gebruiken bij de oordeelsvorming inzake de omgevingsveiligheid voor het aspect externe veiligheid ten aanzien van het planvoornemen. De gemeente Venray dient in het kader van de ruimtelijke procedure advies in te winnen bij de Veiligheidsregio en een standpunt in te nemen aangaande de omgevingsveiligheid.

Veehouderij Horsterweg 39D

<u>Berekening voorgrondgeurbelasting op basis van de vigerende geurrechten.</u>

In onderstaande afbeelding is de situering van de rekenpunten ter plaatse van de bestaande woningen (Horsterweg 26, 26A, 28, 30, 30E, 32 en 43), randen van het plangebied (RP01-RP09) en de woningen binnen het plangebied (W1-W9) weergegeven. Daarnaast zijn ook het emissiepunten ter plaatse van de stallen (cf. vigerende vergunning) weergegeven.



Naam van de berekening: Horsterweg 39D - vigerende vergu

Gemaakt op: 2026-03-17 15:03:09

Rekentijd: 0:00:26

Naam van het bedrijf: Horsterweg 39D

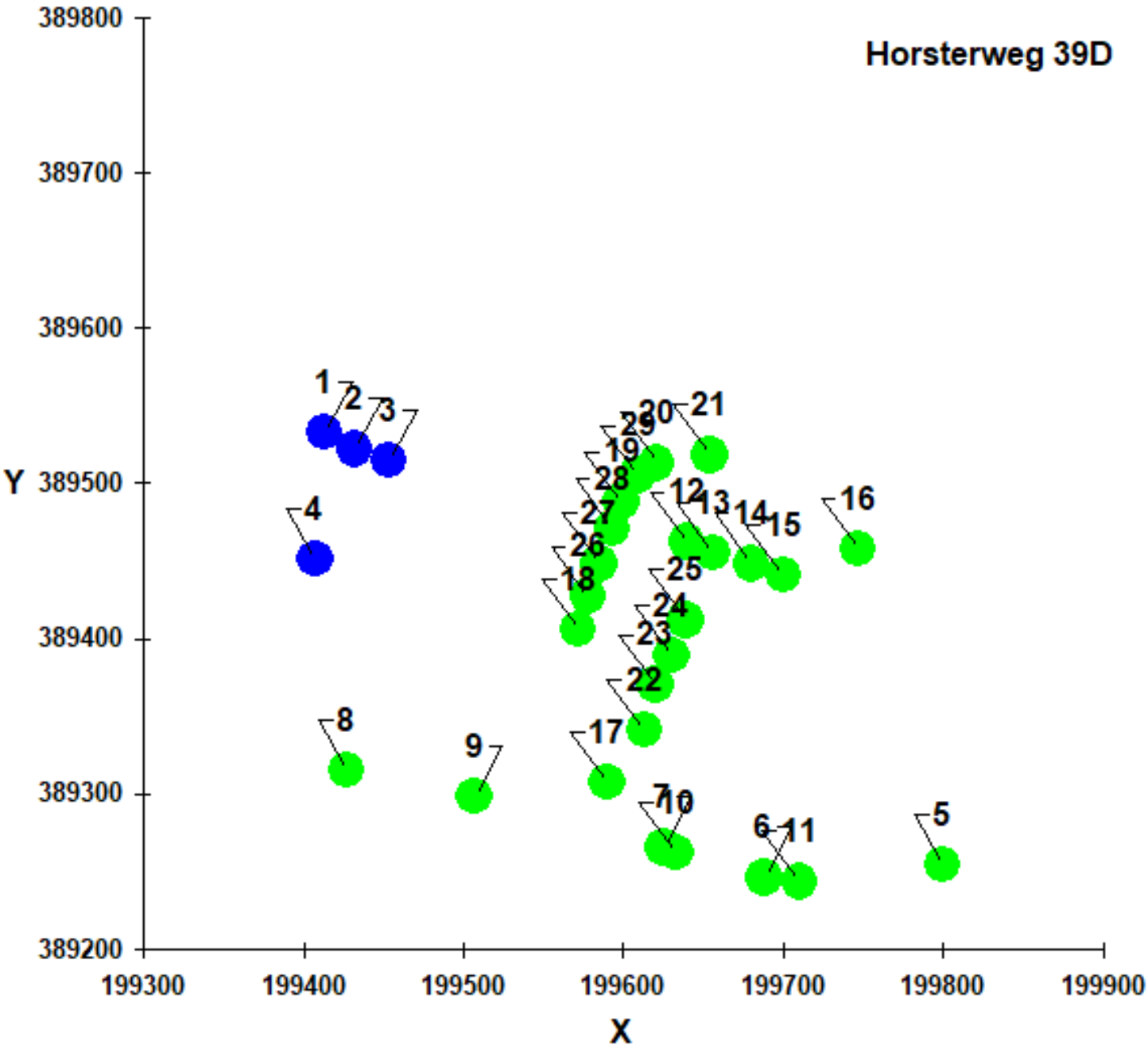
Berekende ruwheid: 0,190 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	199 413	389 533	6,0	0,5	4,00	6 072	3,9
2	Stal 2	199 432	389 522	6,0	0,5	4,00	5 643	3,9
3	Stal 3	199 453	389 515	6,0	0,5	4,00	5 643	3,9
4	Stal 4	199 407	389 451	5,3	0,5	4,00	2 145	3,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	BW1_HW43	199 800	389 254	3,0	1,2
6	BW2_HW30E	199 688	389 246	3,0	1,5
7	BW3_HW28	199 625	389 265	8,0	1,7
8	BW4_HW26	199 427	389 315	14,0	3,1
9	BW5_HW26A	199 507	389 298	14,0	2,3
10	BW6_HW30	199 633	389 262	8,0	1,7
11	BW7_HW32	199 710	389 243	3,0	1,4
12	W1	199 640	389 462	14,0	3,4
13	W2	199 656	389 455	14,0	3,0
14	W3	199 680	389 448	14,0	2,6
15	W4	199 700	389 441	14,0	2,4
16	W5	199 747	389 458	14,0	2,1
17	RP01	199 590	389 307	14,0	2,2
18	RP02	199 572	389 406	14,0	3,9
19	RP03	199 599	389 488	14,0	5,1
20	RP04	199 621	389 513	14,0	4,8
21	RP05	199 654	389 518	14,0	3,8
22	W6	199 613	389 341	14,0	2,4
23	W7	199 620	389 370	14,0	2,7
24	W8	199 630	389 389	14,0	2,7
25	W9	199 639	389 412	14,0	2,9
26	RP06_extra	199 578	389 427	14,0	4,2
27	RP07_extra	199 585	389 448	14,0	4,5
28	RP08_extra	199 593	389 471	14,0	4,8
29	RP09	199 609	389 505	14,0	5,1


Horsterweg 39D
389800
389700
389600
389500
389400
389300
389200
Y
199300
199400
199500
199600
199700
199800
199900
X
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29

Veehouderij Horsterweg 39D

<u>Berekening van de voorgrondgeurbelasting ‘omgekeerde werking’ op basis van de vigerende vergunde geurrechten.</u>

In onderstaande afbeelding is de situering van de rekenpunten ter plaatse van de bestaande woningen (Horsterweg 26, 26A, 28, 30, 30E, 32 en 43), randen van het plangebied (RP01-RP09) en de woningen binnen het plangebied (W1-W9) weergegeven. Daarnaast zijn ook de emissiepunten t.b.v. de berekening ‘omgekeerde werking’ weergegeven.



Naam van de berekening: Horsterweg 39D - 'omgekeerde wer

Gemaakt op: 2026-03-17 13:07:54

Rekentijd: 0:00:27

Naam van het bedrijf: Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' EP01

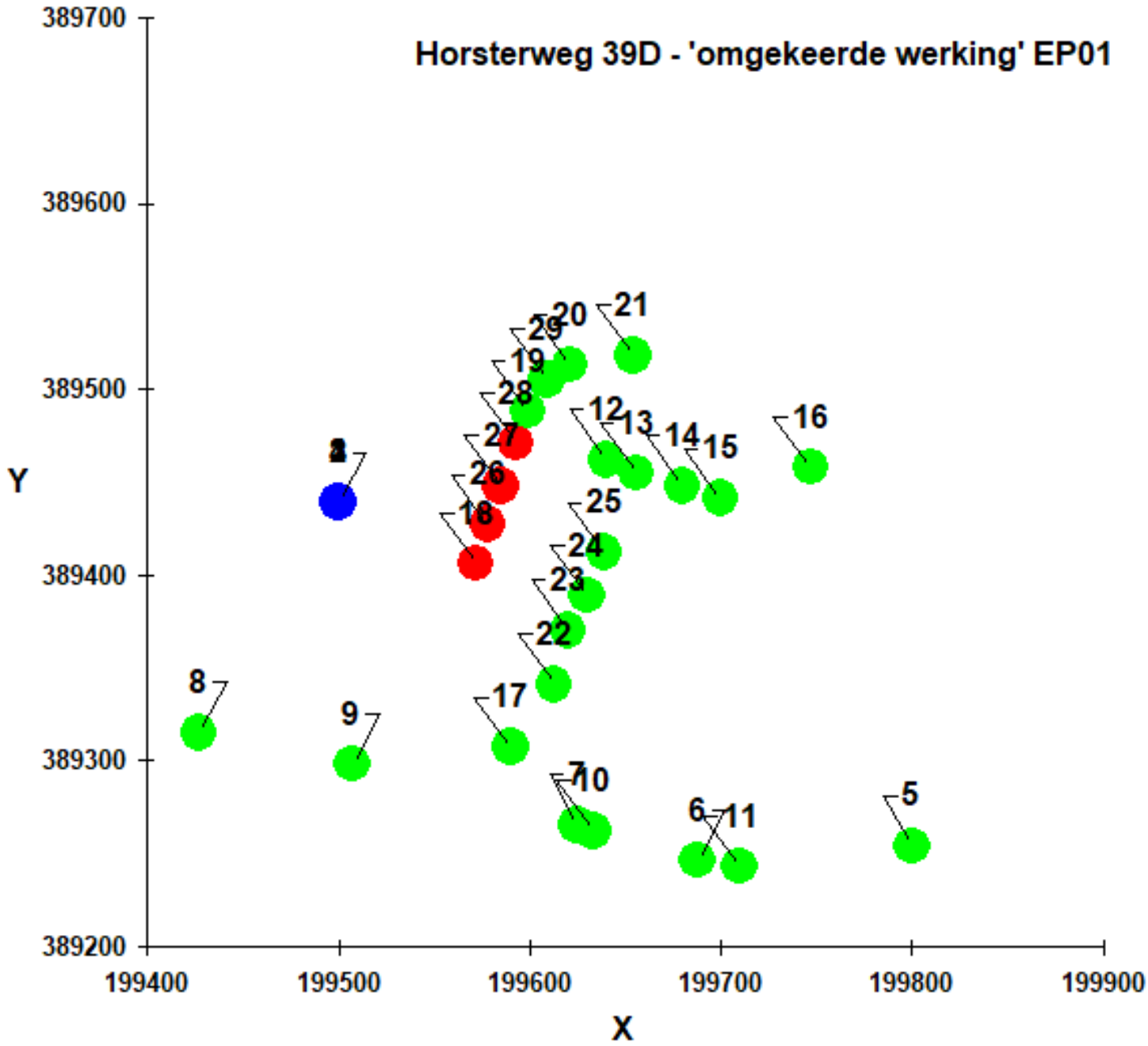
Berekende ruwheid: 0,190 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	199 500	389 439	6,0	0,5	4,00	6 072	3,9
2	Stal 2	199 500	389 439	6,0	0,5	4,00	5 643	3,9
3	Stal 3	199 500	389 439	6,0	0,5	4,00	5 643	3,9
4	Stal 4	199 500	389 439	5,3	0,5	4,00	2 145	3,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	BW1_HW43	199 800	389 254	3,0	1,7
6	BW2_HW30E	199 688	389 246	3,0	2,2
7	BW3_HW28	199 625	389 265	8,0	3,0
8	BW4_HW26	199 427	389 315	14,0	6,2
9	BW5_HW26A	199 507	389 298	14,0	5,2
10	BW6_HW30	199 633	389 262	8,0	2,8
11	BW7_HW32	199 710	389 243	3,0	2,1
12	W1	199 640	389 462	14,0	8,5
13	W2	199 656	389 455	14,0	7,2
14	W3	199 680	389 448	14,0	5,7
15	W4	199 700	389 441	14,0	4,8
16	W5	199 747	389 458	14,0	3,6
17	RP01	199 590	389 307	14,0	4,6
18	RP02	199 572	389 406	14,0	14,8
19	RP03	199 599	389 488	14,0	12,4
20	RP04	199 621	389 513	14,0	8,8
21	RP05	199 654	389 518	14,0	6,4
22	W6	199 613	389 341	14,0	5,6
23	W7	199 620	389 370	14,0	6,5
24	W8	199 630	389 389	14,0	6,6
25	W9	199 639	389 412	14,0	7,3
26	RP06_extra	199 578	389 427	14,0	16,8
27	RP07_extra	199 585	389 448	14,0	17,1
28	RP08_extra	199 593	389 471	14,0	14,4
29	RP09	199 609	389 505	14,0	10,3


Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' EP01
389700
389600
389500
389400
389300
389200
199400
199500
199600
199700
199800
199900
Y
X
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29

Naam van de berekening: Horsterweg 39D - 'omgekeerde wer

Gemaakt op: 2026-03-17 13:08:45

Rekentijd: 0:00:26

Naam van het bedrijf: Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' EP02

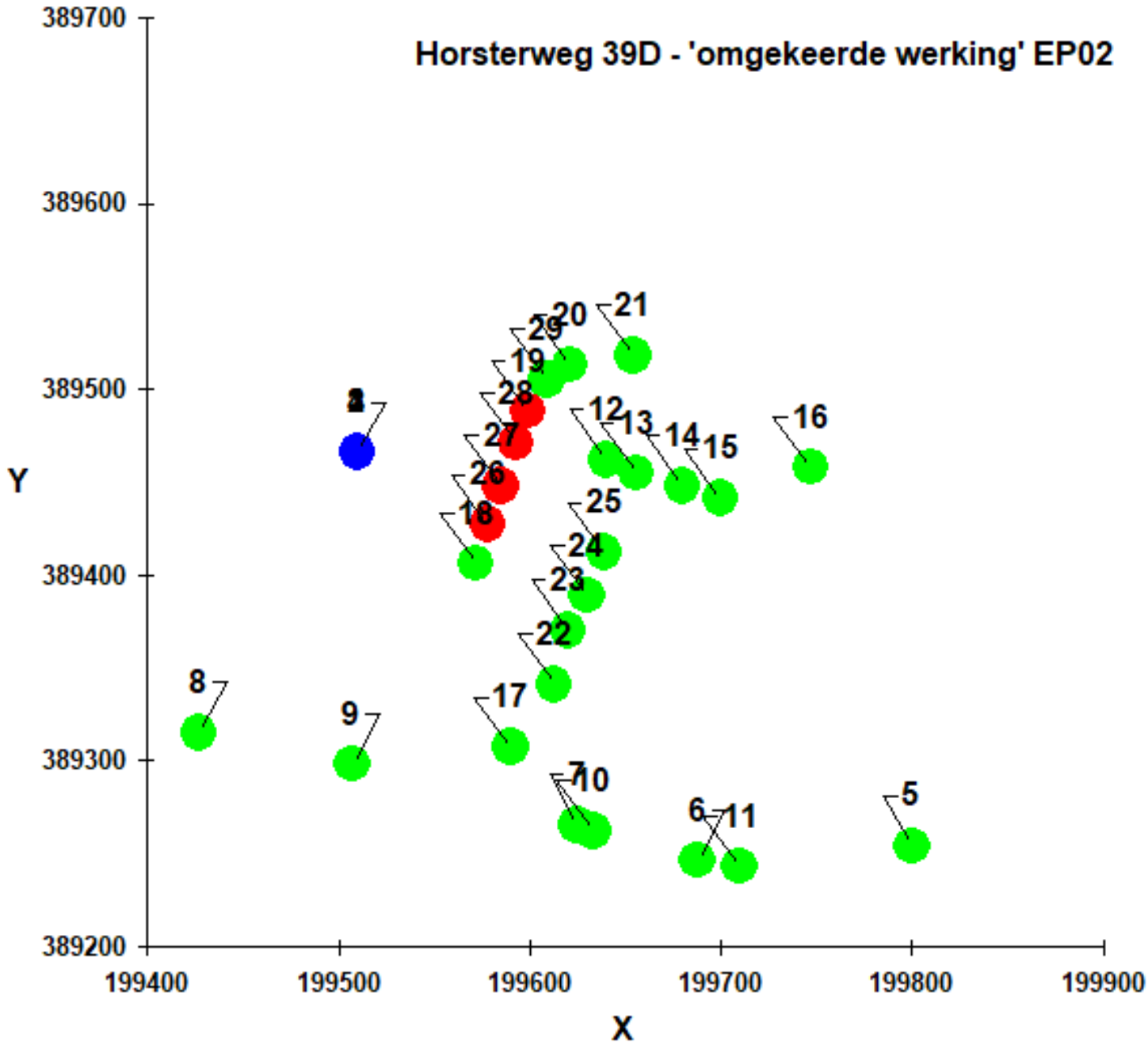
Berekende ruwheid: 0,190 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	199 510	389 466	6,0	0,5	4,00	6 072	3,9
2	Stal 2	199 510	389 466	6,0	0,5	4,00	5 643	3,9
3	Stal 3	199 510	389 466	6,0	0,5	4,00	5 643	3,9
4	Stal 4	199 510	389 466	5,3	0,5	4,00	2 145	3,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	BW1_HW43	199 800	389 254	3,0	1,6
6	BW2_HW30E	199 688	389 246	3,0	2,0
7	BW3_HW28	199 625	389 265	8,0	2,6
8	BW4_HW26	199 427	389 315	14,0	4,7
9	BW5_HW26A	199 507	389 298	14,0	4,1
10	BW6_HW30	199 633	389 262	8,0	2,5
11	BW7_HW32	199 710	389 243	3,0	1,9
12	W1	199 640	389 462	14,0	9,0
13	W2	199 656	389 455	14,0	7,4
14	W3	199 680	389 448	14,0	5,8
15	W4	199 700	389 441	14,0	4,8
16	W5	199 747	389 458	14,0	3,7
17	RP01	199 590	389 307	14,0	3,6
18	RP02	199 572	389 406	14,0	12,3
19	RP03	199 599	389 488	14,0	15,9
20	RP04	199 621	389 513	14,0	10,8
21	RP05	199 654	389 518	14,0	7,6
22	W6	199 613	389 341	14,0	4,6
23	W7	199 620	389 370	14,0	5,7
24	W8	199 630	389 389	14,0	6,1
25	W9	199 639	389 412	14,0	6,6
26	RP06_extra	199 578	389 427	14,0	14,7
27	RP07_extra	199 585	389 448	14,0	16,7
28	RP08_extra	199 593	389 471	14,0	17,3
29	RP09	199 609	389 505	14,0	12,9


Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' EP02
389700
389600
389500
389400
389300
389200
Y
199400
199500
199600
199700
199800
199900
X
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29

Naam van de berekening: Horsterweg 39D - 'omgekeerde wer

Gemaakt op: 2026-03-17 13:14:39

Rekentijd: 0:00:26

Naam van het bedrijf: Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' EP03

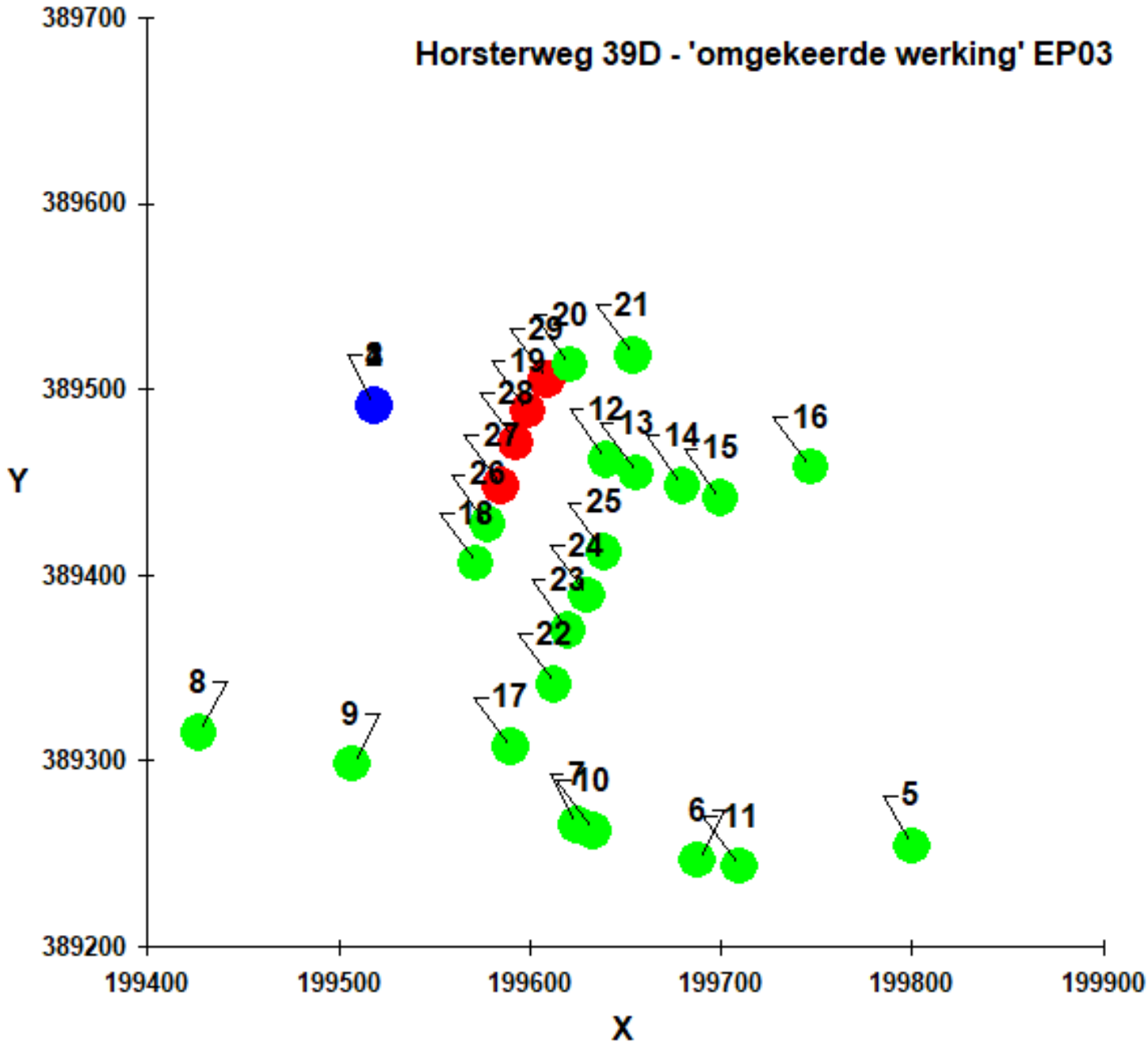
Berekende ruwheid: 0,190 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	199 519	389 491	6,0	0,5	4,00	6 072	3,9
2	Stal 2	199 519	389 491	6,0	0,5	4,00	5 643	3,9
3	Stal 3	199 519	389 491	6,0	0,5	4,00	5 643	3,9
4	Stal 4	199 519	389 491	5,3	0,5	4,00	2 145	3,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	BW1_HW43	199 800	389 254	3,0	1,6
6	BW2_HW30E	199 688	389 246	3,0	1,9
7	BW3_HW28	199 625	389 265	8,0	2,2
8	BW4_HW26	199 427	389 315	14,0	3,8
9	BW5_HW26A	199 507	389 298	14,0	3,4
10	BW6_HW30	199 633	389 262	8,0	2,2
11	BW7_HW32	199 710	389 243	3,0	1,8
12	W1	199 640	389 462	14,0	8,6
13	W2	199 656	389 455	14,0	7,0
14	W3	199 680	389 448	14,0	5,4
15	W4	199 700	389 441	14,0	4,5
16	W5	199 747	389 458	14,0	3,6
17	RP01	199 590	389 307	14,0	3,0
18	RP02	199 572	389 406	14,0	9,2
19	RP03	199 599	389 488	14,0	17,6
20	RP04	199 621	389 513	14,0	13,4
21	RP05	199 654	389 518	14,0	9,0
22	W6	199 613	389 341	14,0	3,8
23	W7	199 620	389 370	14,0	4,8
24	W8	199 630	389 389	14,0	5,3
25	W9	199 639	389 412	14,0	6,1
26	RP06_extra	199 578	389 427	14,0	12,0
27	RP07_extra	199 585	389 448	14,0	14,6
28	RP08_extra	199 593	389 471	14,0	16,7
29	RP09	199 609	389 505	14,0	16,0


Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' EP03
389700
389600
389500
389400
389300
389200
Y
199400
199500
199600
199700
199800
199900
X
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29

Naam van de berekening: Horsterweg 39D - 'omgekeerde wer

Gemaakt op: 2026-03-17 13:11:14

Rekentijd: 0:00:24

Naam van het bedrijf: Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' EP04

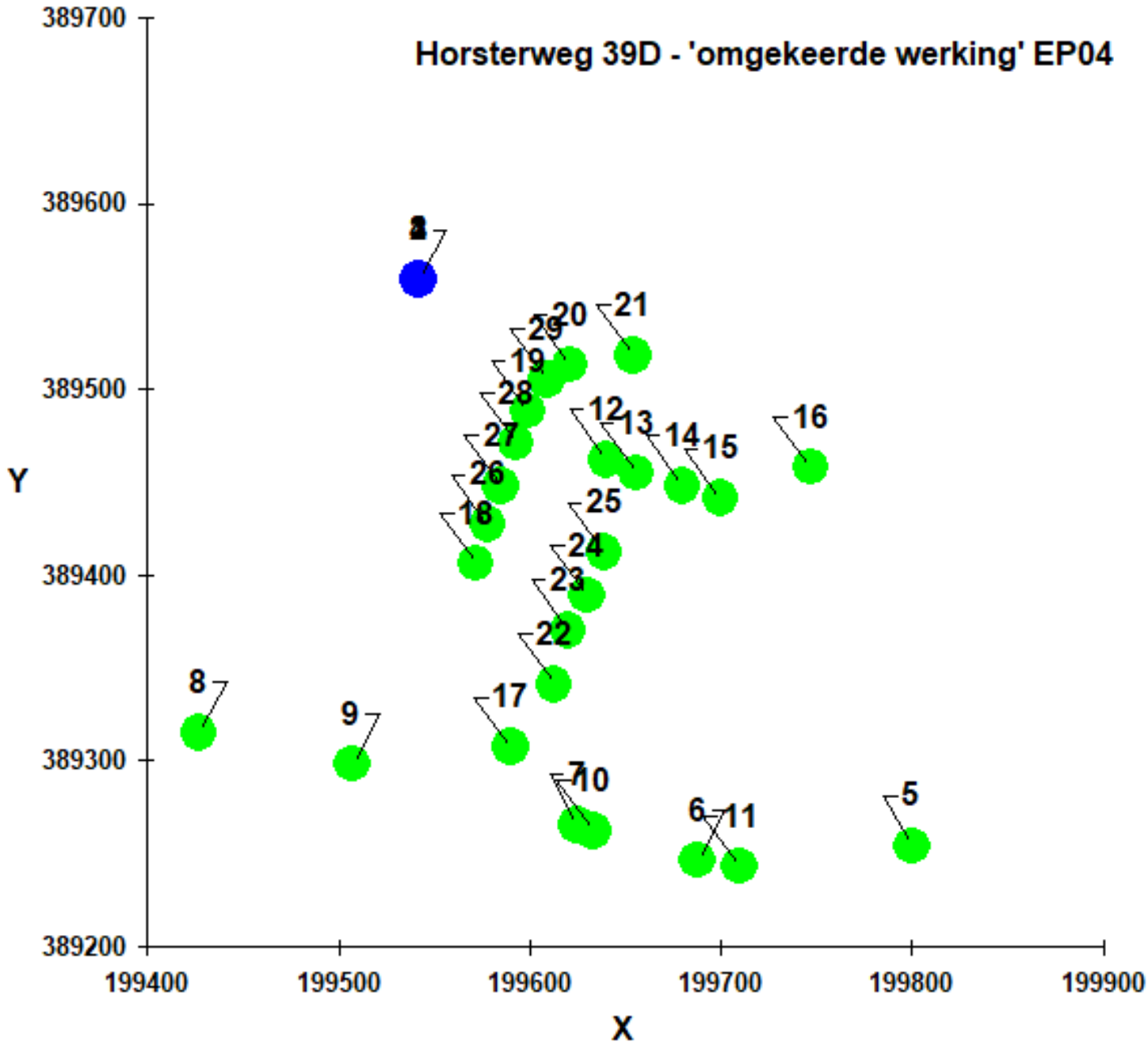
Berekende ruwheid: 0,190 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	199 542	389 559	6,0	0,5	4,00	6 072	3,9
2	Stal 2	199 542	389 559	6,0	0,5	4,00	5 643	3,9
3	Stal 3	199 542	389 559	6,0	0,5	4,00	5 643	3,9
4	Stal 4	199 542	389 559	5,3	0,5	4,00	2 145	3,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	BW1_HW43	199 800	389 254	3,0	1,3
6	BW2_HW30E	199 688	389 246	3,0	1,5
7	BW3_HW28	199 625	389 265	8,0	1,6
8	BW4_HW26	199 427	389 315	14,0	2,4
9	BW5_HW26A	199 507	389 298	14,0	2,2
10	BW6_HW30	199 633	389 262	8,0	1,6
11	BW7_HW32	199 710	389 243	3,0	1,4
12	W1	199 640	389 462	14,0	6,1
13	W2	199 656	389 455	14,0	5,2
14	W3	199 680	389 448	14,0	4,4
15	W4	199 700	389 441	14,0	3,7
16	W5	199 747	389 458	14,0	3,1
17	RP01	199 590	389 307	14,0	2,0
18	RP02	199 572	389 406	14,0	4,1
19	RP03	199 599	389 488	14,0	10,9
20	RP04	199 621	389 513	14,0	12,0
21	RP05	199 654	389 518	14,0	8,5
22	W6	199 613	389 341	14,0	2,3
23	W7	199 620	389 370	14,0	2,8
24	W8	199 630	389 389	14,0	3,3
25	W9	199 639	389 412	14,0	3,9
26	RP06_extra	199 578	389 427	14,0	5,0
27	RP07_extra	199 585	389 448	14,0	6,6
28	RP08_extra	199 593	389 471	14,0	8,9
29	RP09	199 609	389 505	14,0	12,9


Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' EP04
389700
389600
389500
389400
389300
389200
Y
199400
199500
199600
199700
199800
199900
X
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29

Veehouderij Horsterweg 39D

<u>Voorgrondgeurbelasting 'omgekeerde werking' op basis van de maximale planologische geurruimte.</u>

In onderstaande afbeelding is de situering van de rekenpunten ter plaatse van de bestaande woningen (Horsterweg 26, 26A, 28, 30, 30E, 32 en 43), randen van het plangebied (RP01-RP09) en de woningen binnen het plangebied (W1-W9) weergegeven. Daarnaast is ook het emissiepunt t.b.v. de berekening 'omgekeerde werking' weergegeven.



Naam van de berekening: Horsterweg 39D - 'omgekeerde wer

Gemaakt op: 2026-03-17 13:36:50

Rekentijd: 0:00:26

Naam van het bedrijf: Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' max.groe

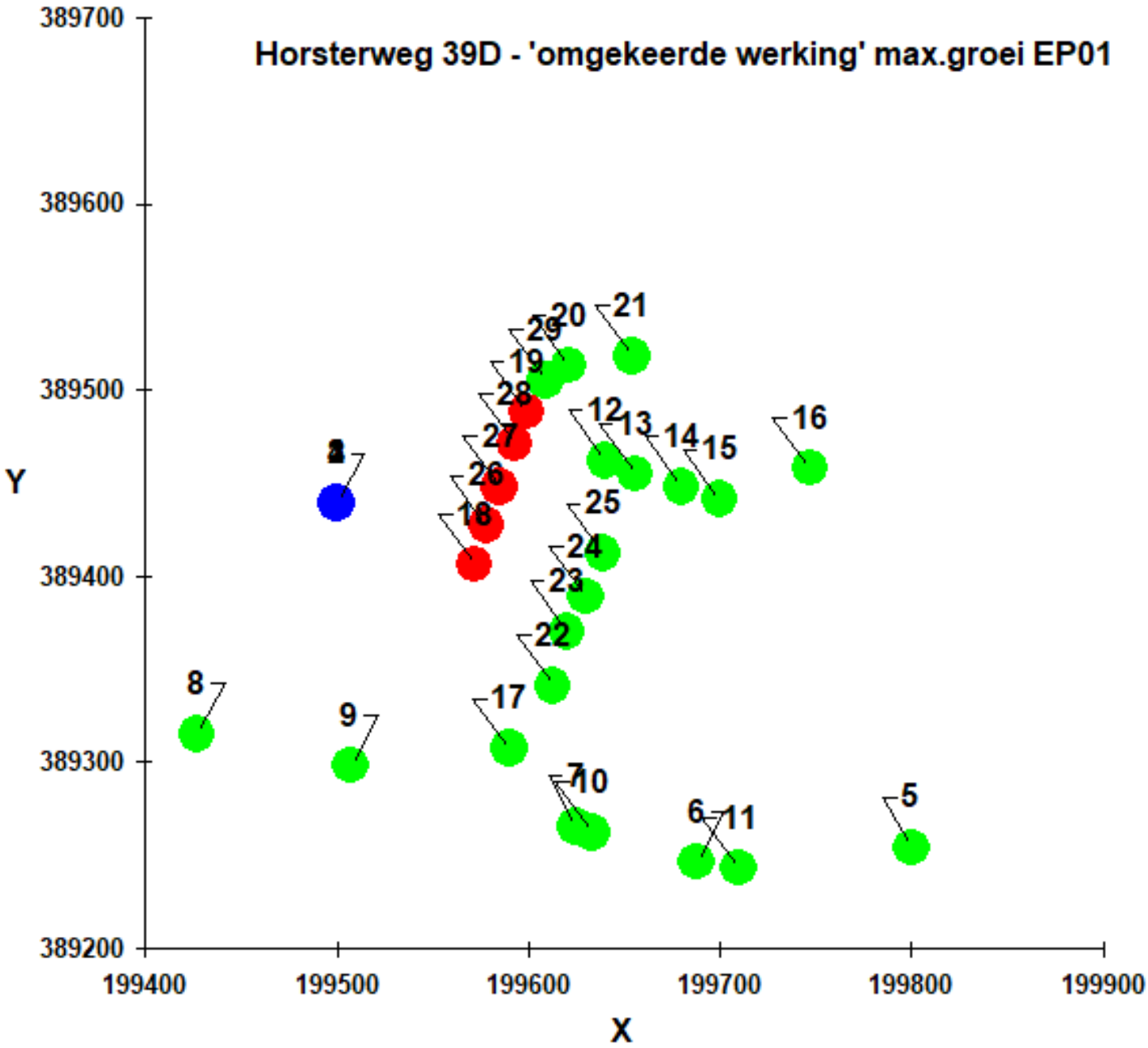
Berekende ruwheid: 0,190 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	199 500	389 439	6,0	0,5	4,00	8 091	3,9
2	Stal 2	199 500	389 439	6,0	0,5	4,00	7 519	3,9
3	Stal 3	199 500	389 439	6,0	0,5	4,00	7 519	3,9
4	Stal 4	199 500	389 439	5,3	0,5	4,00	2 858	3,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	BW1_HW43	199 800	389 254	3,0	2,2
6	BW2_HW30E	199 688	389 246	3,0	3,0
7	BW3_HW28	199 625	389 265	8,0	4,0
8	BW4_HW26	199 427	389 315	14,0	8,3
9	BW5_HW26A	199 507	389 298	14,0	7,0
10	BW6_HW30	199 633	389 262	8,0	3,8
11	BW7_HW32	199 710	389 243	3,0	2,8
12	W1	199 640	389 462	14,0	11,4
13	W2	199 656	389 455	14,0	9,5
14	W3	199 680	389 448	14,0	7,6
15	W4	199 700	389 441	14,0	6,4
16	W5	199 747	389 458	14,0	4,8
17	RP01	199 590	389 307	14,0	6,1
18	RP02	199 572	389 406	14,0	19,8
19	RP03	199 599	389 488	14,0	16,5
20	RP04	199 621	389 513	14,0	11,7
21	RP05	199 654	389 518	14,0	8,5
22	W6	199 613	389 341	14,0	7,4
23	W7	199 620	389 370	14,0	8,6
24	W8	199 630	389 389	14,0	8,8
25	W9	199 639	389 412	14,0	9,7
26	RP06_extra	199 578	389 427	14,0	22,4
27	RP07_extra	199 585	389 448	14,0	22,8
28	RP08_extra	199 593	389 471	14,0	19,2
29	RP09	199 609	389 505	14,0	13,7


Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' max.groei EP01
389700
389600
389500
389400
389300
389200
Y
199400
199500
199600
199700
199800
199900
X
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29

Naam van de berekening: Horsterweg 39D - 'omgekeerde wer

Gemaakt op: 2026-03-17 13:45:46

Rekentijd: 0:00:25

Naam van het bedrijf: Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' max. gro

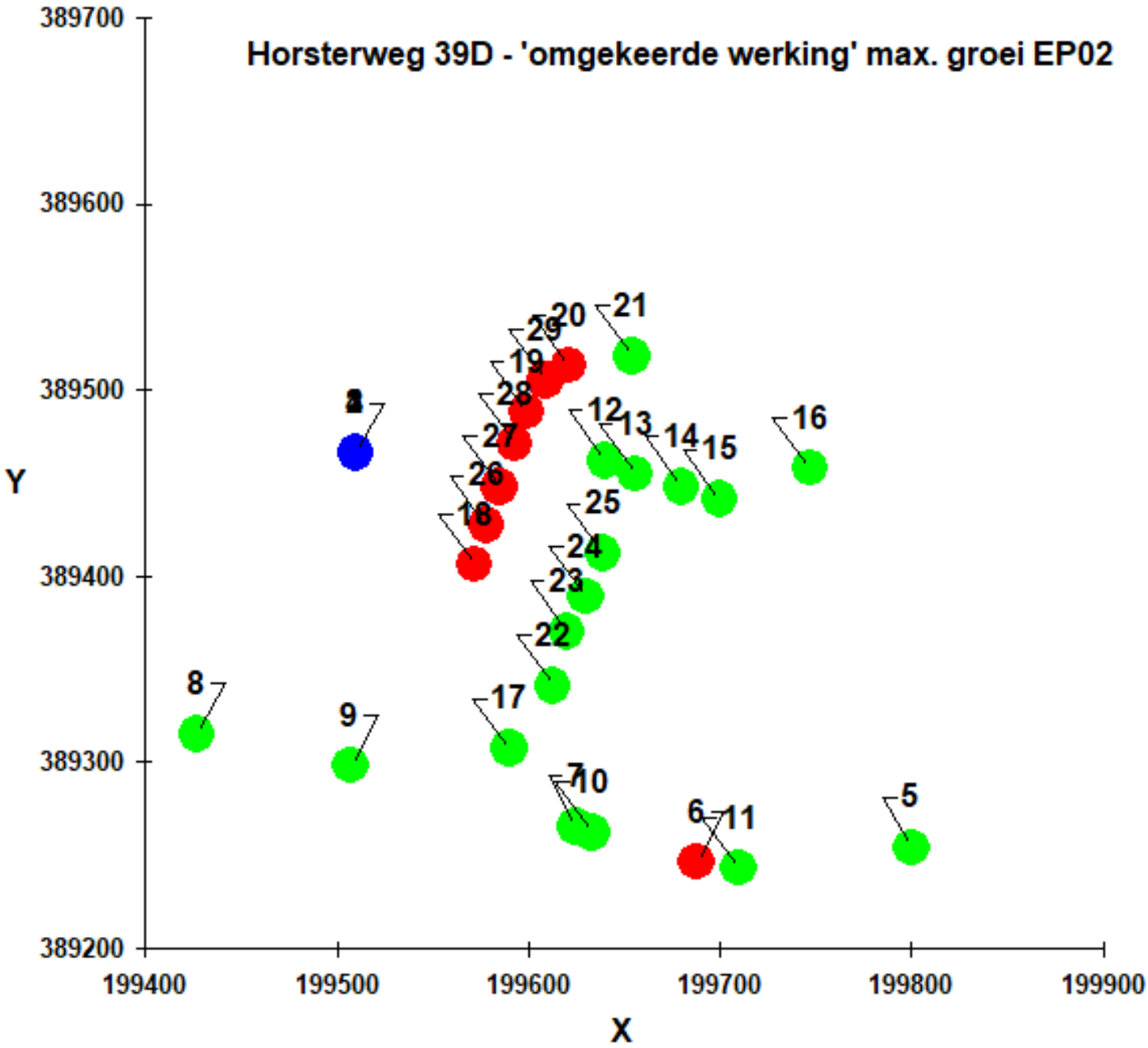
Berekende ruwheid: 0,190 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	199 510	389 466	6,0	0,5	4,00	9 087	3,9
2	Stal 2	199 510	389 466	6,0	0,5	4,00	8 445	3,9
3	Stal 3	199 510	389 466	6,0	0,5	4,00	8 445	3,9
4	Stal 4	199 510	389 466	5,3	0,5	4,00	3 210	3,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	BW1_HW43	199 800	389 254	3,0	2,4
6	BW2_HW30E	199 688	389 246	3,0	3,1
7	BW3_HW28	199 625	389 265	8,0	3,8
8	BW4_HW26	199 427	389 315	14,0	7,1
9	BW5_HW26A	199 507	389 298	14,0	6,2
10	BW6_HW30	199 633	389 262	8,0	3,7
11	BW7_HW32	199 710	389 243	3,0	2,9
12	W1	199 640	389 462	14,0	13,5
13	W2	199 656	389 455	14,0	11,1
14	W3	199 680	389 448	14,0	8,6
15	W4	199 700	389 441	14,0	7,1
16	W5	199 747	389 458	14,0	5,5
17	RP01	199 590	389 307	14,0	5,5
18	RP02	199 572	389 406	14,0	18,4
19	RP03	199 599	389 488	14,0	23,8
20	RP04	199 621	389 513	14,0	16,1
21	RP05	199 654	389 518	14,0	11,4
22	W6	199 613	389 341	14,0	6,8
23	W7	199 620	389 370	14,0	8,6
24	W8	199 630	389 389	14,0	9,2
25	W9	199 639	389 412	14,0	9,8
26	RP06_extra	199 578	389 427	14,0	22,0
27	RP07_extra	199 585	389 448	14,0	25,0
28	RP08_extra	199 593	389 471	14,0	25,9
29	RP09	199 609	389 505	14,0	19,2


Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' max. groei EP02
389700
389600
389500
389400
389300
389200
Y
199400
199500
199600
199700
199800
199900
X
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29

Naam van de berekening: Horsterweg 39D - 'omgekeerde wer

Gemaakt op: 2026-03-17 15:14:33

Rekentijd: 0:00:25

Naam van het bedrijf: Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' max.groe

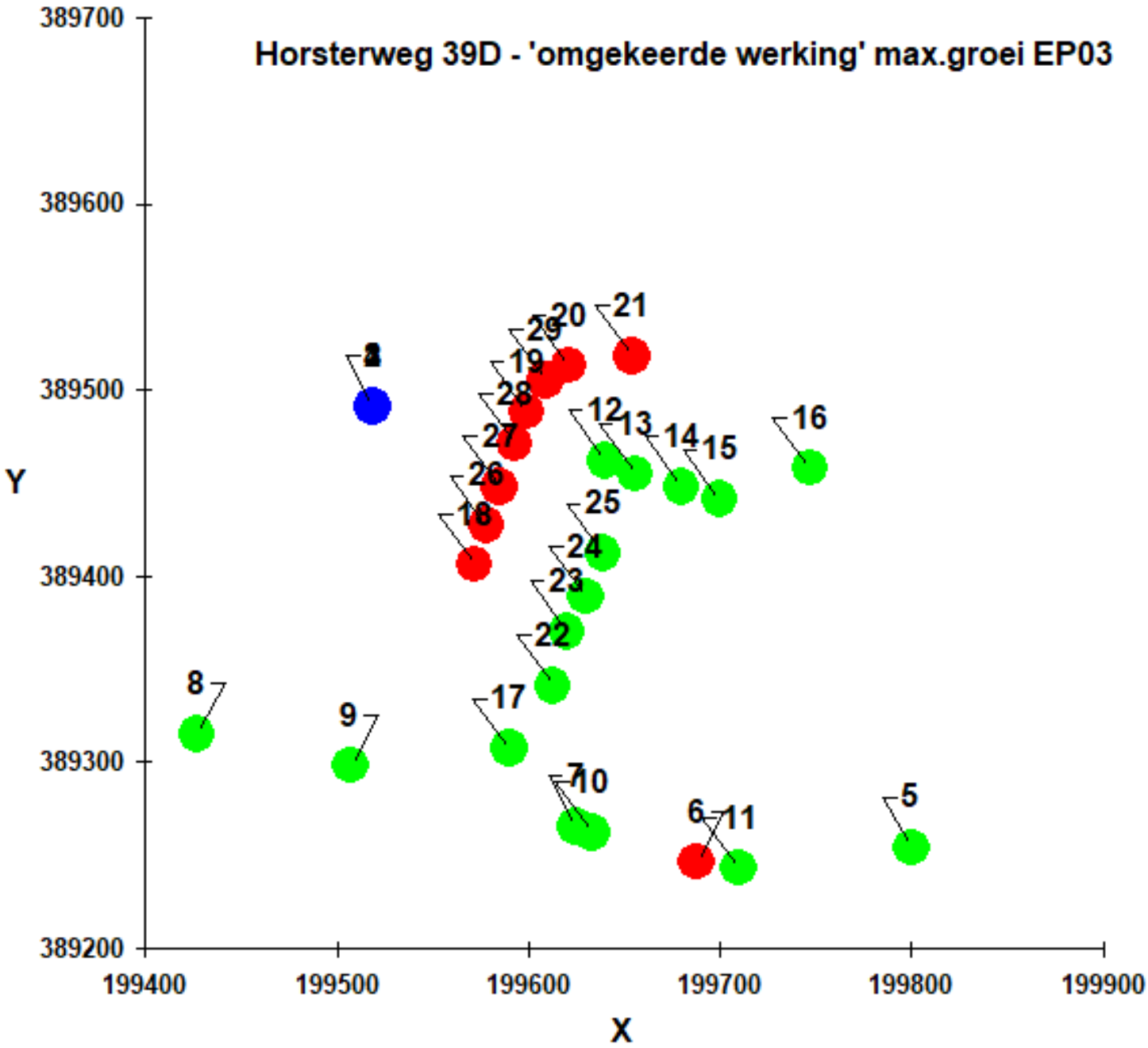
Berekende ruwheid: 0,190 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	199 519	389 491	6,0	0,5	4,00	9 709	3,9
2	Stal 2	199 519	389 491	6,0	0,5	4,00	9 023	3,9
3	Stal 3	199 519	389 491	6,0	0,5	4,00	9 023	3,9
4	Stal 4	199 519	389 491	5,3	0,5	4,00	3 430	3,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	BW1_HW43	199 800	389 254	3,0	2,5
6	BW2_HW30E	199 688	389 246	3,0	3,0
7	BW3_HW28	199 625	389 265	8,0	3,6
8	BW4_HW26	199 427	389 315	14,0	6,1
9	BW5_HW26A	199 507	389 298	14,0	5,4
10	BW6_HW30	199 633	389 262	8,0	3,5
11	BW7_HW32	199 710	389 243	3,0	2,8
12	W1	199 640	389 462	14,0	13,7
13	W2	199 656	389 455	14,0	11,2
14	W3	199 680	389 448	14,0	8,7
15	W4	199 700	389 441	14,0	7,2
16	W5	199 747	389 458	14,0	5,8
17	RP01	199 590	389 307	14,0	4,8
18	RP02	199 572	389 406	14,0	14,8
19	RP03	199 599	389 488	14,0	28,1
20	RP04	199 621	389 513	14,0	21,4
21	RP05	199 654	389 518	14,0	14,4
22	W6	199 613	389 341	14,0	6,2
23	W7	199 620	389 370	14,0	7,6
24	W8	199 630	389 389	14,0	8,5
25	W9	199 639	389 412	14,0	9,7
26	RP06_extra	199 578	389 427	14,0	19,2
27	RP07_extra	199 585	389 448	14,0	23,4
28	RP08_extra	199 593	389 471	14,0	26,8
29	RP09	199 609	389 505	14,0	25,5


Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' max.groei EP03
389700
389600
389500
389400
389300
389200
199400
199500
199600
199700
199800
199900
Y
X
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29

Naam van de berekening: Horsterweg 39D - 'omgekeerde wer

Gemaakt op: 2026-03-17 13:21:59

Rekentijd: 0:00:24

Naam van het bedrijf: Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' max. gro

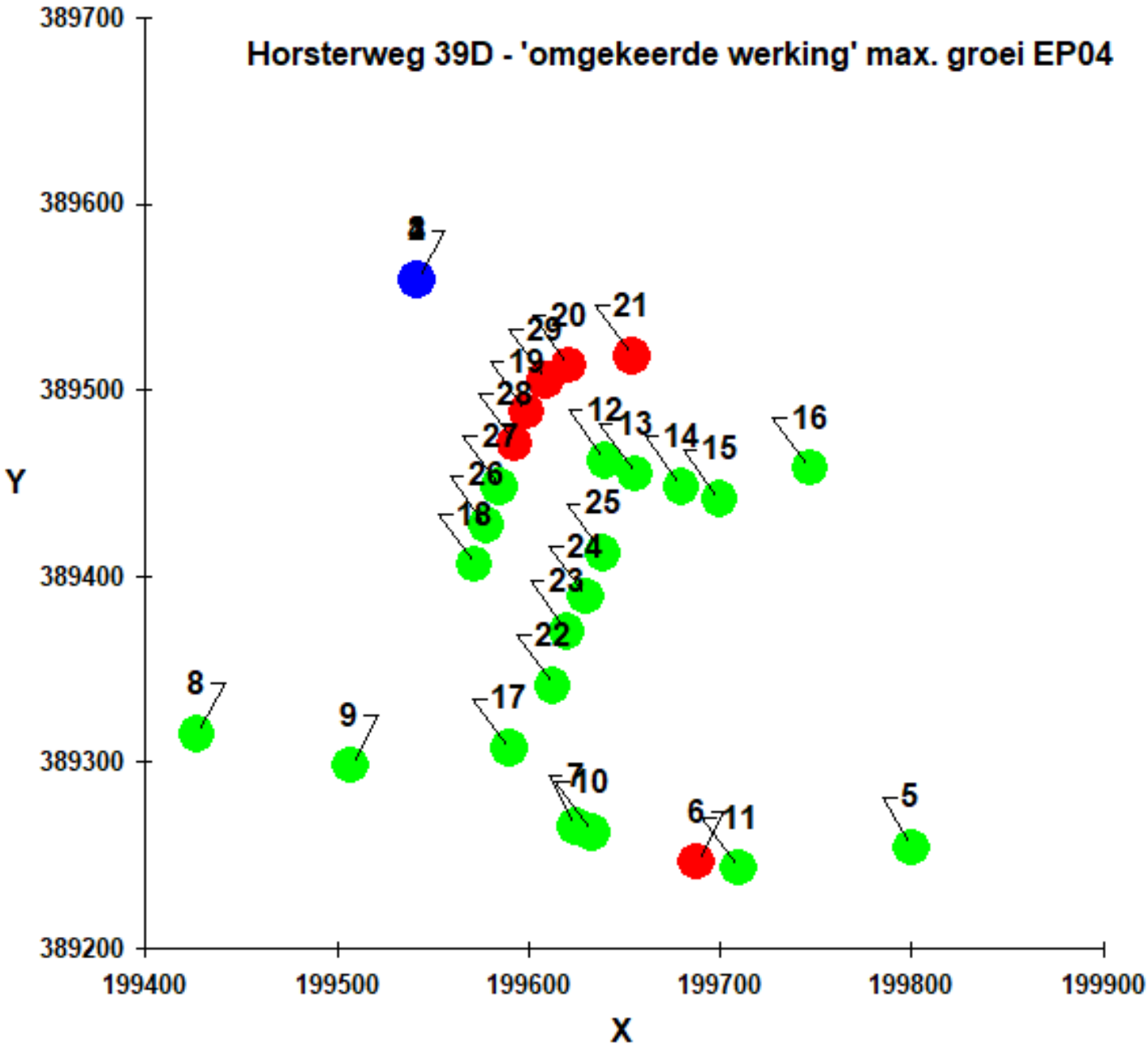
Berekende ruwheid: 0,190 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	199 542	389 559	6,0	0,5	4,00	12 448	3,9
2	Stal 2	199 542	389 559	6,0	0,5	4,00	11 568	3,9
3	Stal 3	199 542	389 559	6,0	0,5	4,00	11 568	3,9
4	Stal 4	199 542	389 559	5,3	0,5	4,00	4 397	3,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	BW1_HW43	199 800	389 254	3,0	2,7
6	BW2_HW30E	199 688	389 246	3,0	3,0
7	BW3_HW28	199 625	389 265	8,0	3,2
8	BW4_HW26	199 427	389 315	14,0	4,9
9	BW5_HW26A	199 507	389 298	14,0	4,6
10	BW6_HW30	199 633	389 262	8,0	3,2
11	BW7_HW32	199 710	389 243	3,0	3,0
12	W1	199 640	389 462	14,0	12,5
13	W2	199 656	389 455	14,0	10,6
14	W3	199 680	389 448	14,0	9,0
15	W4	199 700	389 441	14,0	7,7
16	W5	199 747	389 458	14,0	6,3
17	RP01	199 590	389 307	14,0	4,1
18	RP02	199 572	389 406	14,0	8,4
19	RP03	199 599	389 488	14,0	22,4
20	RP04	199 621	389 513	14,0	24,5
21	RP05	199 654	389 518	14,0	17,3
22	W6	199 613	389 341	14,0	4,7
23	W7	199 620	389 370	14,0	5,8
24	W8	199 630	389 389	14,0	6,8
25	W9	199 639	389 412	14,0	8,1
26	RP06_extra	199 578	389 427	14,0	10,2
27	RP07_extra	199 585	389 448	14,0	13,4
28	RP08_extra	199 593	389 471	14,0	18,3
29	RP09	199 609	389 505	14,0	26,4


Horsterweg 39D - 'omgekeerde werking' max. groei EP04
389700
389600
389500
389400
389300
389200
Y
199400
199500
199600
199700
199800
199900
X
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29

Achtergrondgeurbelasting

In onderstaande afbeelding is de situering van de rekenpunten ter plaatse van de randen van het plangebied (RP01-RP13) weergegeven.



Naam van de berekening: HVG004 Castenray

Gemaakt op: 3-17-2026 16:12:52

Rekentijd : 1:05:18

Naam van het gebied: HVG004

Berekende ruwheid: 0,20 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 25

Bronbestand: P:\prj100\HVG\004\2_Werk\Onderzoek\Agrarisch geur\Achtergrondgeurbelasting - versie 3.0\bronbestand_HVG004.da

Receptorbestand: P:\prj100\HVG\004\2_Werk\Onderzoek\Agrarisch geur\Achtergrondgeurbelasting - versie 3.0\receptorbestand_HV

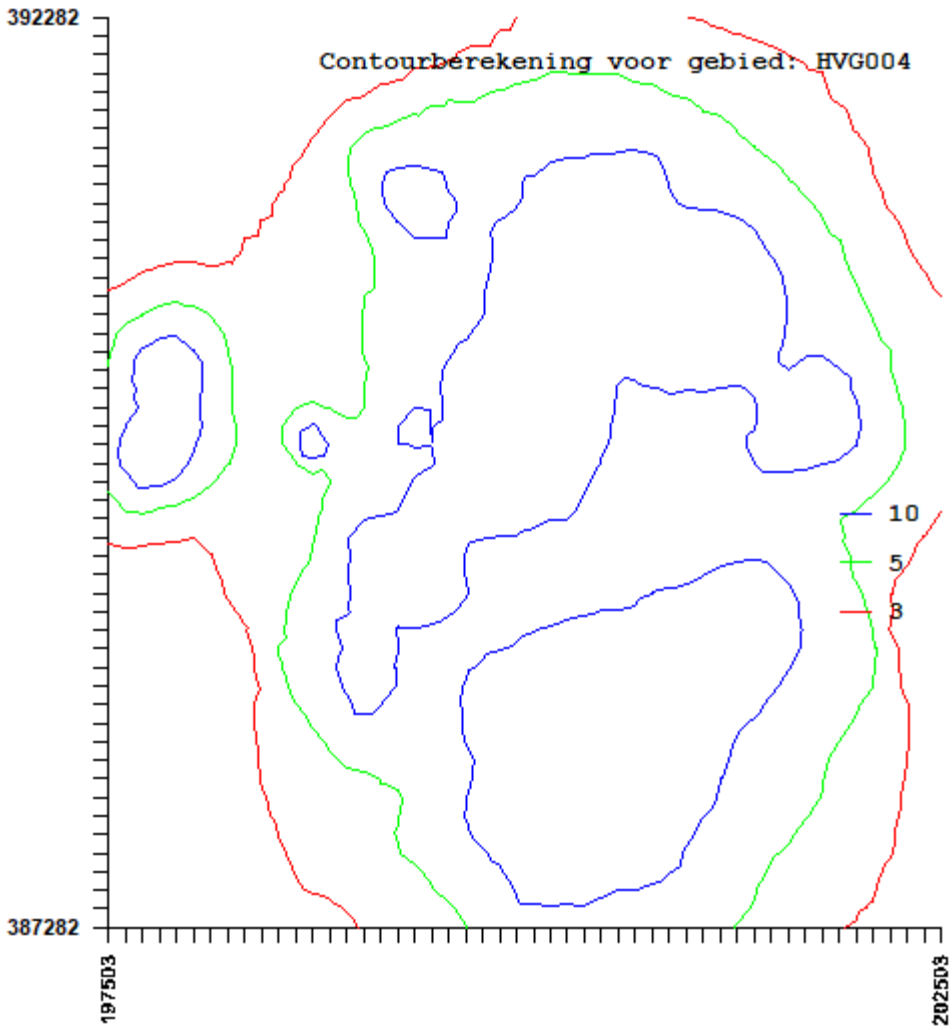
Resultaten weggeschreven in: P:\prj100\HVG\004\2_Werk\Onderzoek\Agrarisch geur\Achtergrondgeurbelasting - versie 3.0

Rasterpunt linksonder x: 197503 m

Rasterpunt linksonder y: 387282 m

Gebied lengte (x): 5000 m , Aantal gridpunten: 50

Gebied breedte (y): 5000 m , Aantal gridpunten: 50



Bronnen

IDNR	X	Y	ST-hoogte	GemGebH	ST-bindiam	ST-uittree	E-vergund	E-MaxVerg	Gemeente	Adres
1	200254	388060	3,2	6	3,08	1	8283	8283	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
2	200318	388089	6	6	3,59	1	14935,2	14935,2	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
3	200368	388053	7,5	6	4,28	1,01	8580	8580	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
4	200312	388100	6	6	2,92	1	8720,4	8720,4	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
5	200368	388053	7,5	6	4,28	1,01	17581,2	17581,2	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
6	200369	388152	3,2	6	3,46	1	13868,4	13868,4	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
7	200352	388191	4,4	6	0,45	4	10350	10350	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
8	200262	388155	4,4	6	0,43	4	30009,6	30009,6	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
9	200216	388071	5,6	6	0,45	4	5400	5400	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
10	200365	388042	7,5	6	6,98	1,34	36708	36708	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
11	200365	388155	7,5	6	6,98	1,34	14605,9	14605,9	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
12	200365	388042	7,5	6	6,98	1,34	34776	34776	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
13	200242	388113	6	6	2,71	0,55	2964	2964	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
14	200241	388003	6	6	1,56	5,12	6262,4	6262,4	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
15	200260	388064	3,2	6	3,84	1	17068,8	17068,8	Horst aan de Maas	Veld-Oostenrijk 50 5961NW HORST
16	201024	390633	9,1	8,6	14,8	0,4	80200	80200	Venray	Molenhoek 14 5808AJ Oirlo
17	200996	390615	6	3,8	1,95	8,02	12240	12240	Venray	Molenhoek 14 5808AJ Oirlo
18	201209	388754	3,8	3,8	0,6	4	12558	12558	Horst aan de Maas	Kreuzelweg 37 5961NM HORST
19	201203	388777	4	4	0,6	4	22080	22080	Horst aan de Maas	Kreuzelweg 37 5961NM HORST
20	201149	388782	1,5	6,3	10,8	0,4	43276,8	43276,8	Horst aan de Maas	Kreuzelweg 37 5961NM HORST
21	200880	390777	7	4,5	0,5	4	13317,6	13317,6	Venray	Molenhoek 16 5808AJ Oirlo
22	200904	390755	6,1	3,5	1,3	4,72	12243,6	12243,6	Venray	Molenhoek 16 5808AJ Oirlo
23	200910	390812	10	5,7	2,3	5,48	44678,4	44678,4	Venray	Molenhoek 16 5808AJ Oirlo
24	199965	389934	4,6	5,2	1	0,48	16500	16500	Venray	Roffert 21 5811AT Castenray
25	199954	389962	4,6	5,2	1	0,48	16500	16500	Venray	Roffert 21 5811AT Castenray
26	199943	389990	4,6	5,2	1	0,48	16500	16500	Venray	Roffert 21 5811AT Castenray
27	199933	390018	4,6	5,2	1	0,48	16500	16500	Venray	Roffert 21 5811AT Castenray
28	201787	390028	1,5	5,5	0,5	0,4	8544	8544	Venray	Roland 3 5811BA Castenray
29	201665	390020	5,5	4,4	2,6	4	6120	6120	Venray	Roland 3 5811BA Castenray
30	201677	390039	5,5	4,4	2,6	4	6120	6120	Venray	Roland 3 5811BA Castenray
31	201707	390055	5,8	7,3	3,4	4	20332	20332	Venray	Roland 3 5811BA Castenray
32	201714	390069	6,558	6,1	6,574	4	14280	14280	Venray	Roland 3 5811BA Castenray
33	201777	390095	8	5,7	0,92	4	8500	8500	Venray	Roland 3 5811BA Castenray
34	200098	390977	7,2	5,6	10,31	3,5	22137,5	22137,5	Venray	Castenrayseweg 2 5808AG Oirlo
35	200131	390884	8	8,8	13,27	3,5	36960	36960	Venray	Castenrayseweg 2 5808AG Oirlo
36	199970	390079	7,1	6,2	5,5	1,3	44777	44777	Venray	Roffert 23 5811AT Oirlo
37	200005	390510	4,8	3,8	0,5	4	26082	26082	Venray	Roffert 36 5808BZ Oirlo
38	200083	390270	4,5	3,6	0,5	4	11500	11500	Venray	Roffert 36 5808BZ Oirlo
39	199114	389326	7,6	5	1,1	5,84	8342,4	8342,4	Venray	Steegkamp 2 5811BG Castenray
40	199187	389345	3,4	3,4	0,4	4	4290	4290	Venray	Steegkamp 2 5811BG Castenray
41	199166	389345	4,9	3,4	0,5	4	2883,9	2883,9	Venray	Steegkamp 2 5811BG Castenray
42	199182	389313	3,4	3,7	0,4	4	2073,6	2073,6	Venray	Steegkamp 2 5811BG Castenray
43	199149	389315	8,5	5,6	1,4	4,56	9402,2	9402,2	Venray	Steegkamp 2 5811BG Castenray
44	199180	389325	3,7	3,7	0,4	4	518,4	518,4	Venray	Steegkamp 2 5811BG Castenray
45	199175	389298	3,7	3,7	0,4	4	1944	1944	Venray	Steegkamp 2 5811BG Castenray
46	197718	389882	3,1	3,6	0,5	4	4020,5	4020,5	Venray	Hoogriebroekseweg 2 5811AE Castenray
47	197739	389909	3,7	3,9	0,44	4	9126	9126	Venray	Hoogriebroekseweg 2 5811AE Castenray
48	197746	389869	3,7	3,9	0,5	4	2760	2760	Venray	Hoogriebroekseweg 2 5811AE Castenray
49	197786	389833	5,5	5,1	2,52	3,04	13264,6	13264,6	Venray	Hoogriebroekseweg 2 5811AE Castenray
50	197859	389986	4,1	4,1	2,29	4	6800	6800	Venray	Hoogriebroekseweg 2A 5811AE Castenray
51	197864	389959	4,9	5,6	2,29	4	6800	6800	Venray	Hoogriebroekseweg 2A 5811AE Castenray
52	199385	391225	1,5	5,4	6,35	0,4	14960	14960	Venray	Bremmenkamp 2 5808AD Oirlo
53	199345	391255	1,5	5,1	3,37	0,4	8262	8262	Venray	Bremmenkamp 2 5808AD Oirlo
54	199365	391300	2	3,9	0,5	0,4	234	234	Venray	Bremmenkamp 2 5808AD Oirlo
55	199325	391255	5	5,1	0,63	4	945	945	Venray	Bremmenkamp 2 5808AD Oirlo
56	199450	391215	2	3,9	0,5	0,4	234	234	Venray	Bremmenkamp 2 5808AD Oirlo
57	199433	389146	7,4	6,1	0,93	3,72	8516,1	8516,1	Venray	Steegkamp 5 5811BG Castenray
58	199433	389146	6,1	6,1	3,41	3,09	15120	15120	Venray	Steegkamp 5 5811BG Castenray
59	199042	388828	6	3,9	1,82	5,01	8031,1	8031,1	Venray	Lollebeekweg 45 5811AJ Castenray
60	199075	388830	5,2	5,2	0,5	4	10266,3	10266,3	Venray	Lollebeekweg 45 5811AJ Castenray
61	199042	388828	6	3,4	1,82	5,01	4306,5	4306,5	Venray	Lollebeekweg 45 5811AJ Castenray
62	199053	388612	5,5	4	0,5	4	8544	8544	Venray	Lollebeekweg 34 5811AL Castenray
63	199093	388603	8	5,2	1	4	13955,2	13955,2	Venray	Lollebeekweg 34 5811AL Castenray
64	200515	388018	6,8	6	4,5	1,47	10800	10800	Horst aan de Maas	Venrayseweg 145A 5961NS HORST
65	200397	388179	8,4	6	0,5	4	10800	10800	Horst aan de Maas	Venrayseweg 145A 5961NS HORST
66	200590	391261	0,7	4	2,99	0,4	9648	9648	Venray	Boddenbroek 3 5808AK Oirlo
67	200612	391271	0,7	4,7	3,51	0,4	11353,1	11353,1	Venray	Boddenbroek 3 5808AK Oirlo
68	197871	390267	1,5	1,5	3,02	0,4	3910	3910	Venray	Hoogriebroekseweg 1A 5808AA Oirlo
69	197884	390257	1,5	1,5	3,02	0,4	2720	2720	Venray	Hoogriebroekseweg 1A 5808AA Oirlo
70	197860	390277	1,5	1,5	3,02	0,4	3910	3910	Venray	Hoogriebroekseweg 1A 5808AA Oirlo
71	197844	390289	1,5	1,5	3,02	0,4	3230	3230	Venray	Hoogriebroekseweg 1A 5808AA Oirlo
72	197829	390301	1,5	1,5	3,02	0,4	3230	3230	Venray	Hoogriebroekseweg 1A 5808AA Oirlo
73	197813	390313	1,5	1,5	3,02	0,4	3230	3230	Venray	Hoogriebroekseweg 1A 5808AA Oirlo
74	199413	389533	6	3,9	0,5	4	6072	6072	Venray	Horsterweg 39D 5811AA Castenray
75	199432	389522	6	3,9	0,5	4	5643	5643	Venray	Horsterweg 39D 5811AA Castenray
76	199453	389515	6	3,9	0,5	4	5643	5643	Venray	Horsterweg 39D 5811AA Castenray
77	199407	389451	5,3	3,5	0,5	4	2145	2145	Venray	Horsterweg 39D 5811AA Castenray
78	201459	389886	1,5	3,7	0,5	0,4	2029,2	2029,2	Venray	Klein Oirlo 12 5811AW Castenray
79	201527	389961	1,5	6,8	0,5	0,4	6977,6	6977,6	Venray	Klein Oirlo 12 5811AW Castenray
80	201573	390033	1,5	6,8	0,5	0,4	6977,6	6977,6	Venray	Klein Oirlo 12 5811AW Castenray
81	197859	389986	4,1	4,1	2,29	4	6800	6800	Venray	Hoogriebroekseweg 2A 5811AE Castenray
82	197864	389959	4,9	5,6	2,29	4	6800	6800	Venray	Hoogriebroekseweg 2A 5811AE Castenray
83	200153	391226	3	3,3	0,5	4	1681,6	1681,6	Venray	Hoofdstraat 46 5808AV Oirlo
84	200156	391213	6,7	4,1	2,5	0,71	4057,9	4057,9	Venray	Hoofdstraat 46 5808AV Oirlo
85	200182	391238	3,3	3,3	0,5	4	1201,2	1201,2	Venray	Hoofdstraat 46 5808AV Oirlo
86	200145	391254	5	3,5	0,5	4	4444,2	4444,2	Venray	Hoofdstraat 46 5808AV Oirlo
87	200170	391264	6,5	5,6	0,5	0,4	1171,8	1171,8	Venray	Hoofdstraat 46 5808AV Oirlo
88	198747	389955	4,1	7	0,82	4	11726,6	11726,6	Venray	Wusterweg 6 5811AD Castenray
89	199156	389153	4,5	3,9	2,61	1,42	11132	11132	Venray	Steegkamp 4 5811BG CASTENRAY
90	199331	390002	5	6	0,5	4	8160	8160	Venray	Wusterweg 9 5808BX OIRLO
91	199972	390593	11	8,4	0,5	0,4	5850	5850	Venray	Roffert 40 5808BZ OIRLO
92	197895	388089	1,5	8	0,5	0,4	1863,6	1863,6	Venray	Lollebeekweg 11 5811AJ Castenray
93	200273	389536	5	6	0,5	4	1786,2	1786,2	Venray	Roffert 3 5811AT Castenray
94	201115	389904	5,7	6,3	0,5	0,4	780	780	Venray	Hoensel 3A 5811BC CASTENRAY
95	200709	390208	5	6	0,5	4	390	390	Venray	Castenrayseweg 21 5811AM Castenray
96	201000	389824	5	6	0,5	4	390	390	Venray	Roland 2 5811BA Castenray
97	198215	388133	5	6	0,5	4	390	390	Venray	Lollebeekweg 20 5811AL Castenray
98	199157	388797	1,5	3,5	0,5	0,4	156	156	Venray	Lollebeekweg 49 5811AJ Castenray
99	199140	388784	1,5	2,8	0,5	0,4	234	234	Venray	Lollebeekweg 49 5811AJ Castenray
100	199298	389528	1,5	6	5	0,4	241,8	241,8	Venray	Wusterweg 1 5811AD Castenray
101	198238	390652	1,5	6	0,5	0,4	195	195	Venray	Koepas 2 5808AB Oirlo
102	200342	391063	5	6	0,5	4	178	178	Venray	Hoofdstraat 47 5808AS Oirlo
103	198009	389813	5	6	0,5	4	156	156	Venray	Horsterweg 21A 5811AA Castenray
104	201675	389905	5	6	0,5	4	124,8	124,8	Venray	Roland 1 5811BA Castenray

Rekenpunten

	X	Y
RP01	199590	389307
RP02	199619	389389
RP03	199572	389406
RP04	199599	389488
RP05	199654	389518
RP06	199767	389541
RP07	199865	389479
RP08	199932	389358
RP09	200010	389396
RP10	200071	389289
RP11	199951	389200
RP12	199823	389267
RP13	199710	389266

Rekenresultaten

	X	Y	Geuremissie
RP01	199590	389307	10,68
RP02	199619	389389	10,28
RP03	199572	389406	10,61
RP04	199599	389488	11,51
RP05	199654	389518	11,31
RP06	199767	389541	12,30
RP07	199865	389479	11,64
RP08	199932	389358	9,65
RP09	200010	389396	9,96
RP10	200071	389289	8,77
RP11	199951	389200	8,64
RP12	199823	389267	8,96
RP13	199710	389266	9,18

AKOESTISCH ONDERZOEK WEGVERKEERSLAWAAI

POORT VAN CASTENRAY

Opdrachtgever:	HVG Real Estate
Projectnr:	HVG004-0001
Datum:	25 maart 2026

AKOESTISCH ONDERZOEK WEGVERKEERSLAWAAI

POORT VAN CASTENRAY

Opdrachtgever:	HVG Real Estate
Projectnr:	HVG004-0001
Rapportnr:	20260325-HVG004-RAP-AKO-WVL-3.0
Status:	Definitief
Datum:	25 maart 2026

Opsteller:
SMA

Verificatie:
RA

Validatie:
BZ

T 088 - 33 66 333
E info@kragten.nl

© 2026 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 4

2 UITGANGSPUNTEN 5
2.1 Situering 5
2.2 Omschrijving 5
2.3 Verkeersgegevens 6
2.3.1 Aandachtsgebieden – Wegen 6
2.3.2 Verkeersgegevens 7
2.3.3 Verlegging bebouwde-komgrens 8
2.4 Rekenmethode en modellering 8

3 TOETSINGSKADER 10
3.1 Omgevingswet 10
3.1.1 Algemeen 10
3.1.2 Wegverkeerslawaai 10
3.1.3 Cumulatie en gezamenlijk geluid 11
3.1.4 Nieuwe weg(en) 11
3.1.5 Indirecte akoestische effecten 12
3.2 Besluit bouwwerken leefomgeving 12
3.3 Gemeentelijk geluidbeleid 12
3.3.1 Geluidluwe gevel 12
3.3.2 Woningindeling 13
3.3.3 Buitenruimte 13

4 REKENRESULTATEN 14
4.1 Gemeentewegen 14
4.2 Rijkswegen 15
4.3 Indirecte akoestische effecten 16
4.4 Beoordeling geluid 16
4.4.1 Gemeentewegen 16
4.4.2 Rijkswegen 17
4.5 Bestuurlijke afweging 17
4.5.1 Geluidbeperkende maatregelen beoogde woningen 17
4.5.2 Gecumuleerd en gezamenlijk geluid 18
4.5.3 Geluidluwe gevel 19
4.6 Gemeentelijk geluidbeleid 19
4.6.1 Geluidluwe gevel 19
4.6.2 Woning indeling 19
4.6.3 Buitenruimte 20

5 CONCLUSIE 21

BIJLAGEN

B1 GRAFISCHE WEERGAVE REKENMODEL

B2 INVOERGEGEVENS

B3 REKENRESULTATEN

1 INLEIDING

In opdracht van HVG Real Estate is door Kragten een onderzoek geluid door wegen uitgevoerd. Aanleiding voor het onderzoek is de realisatie van de woningbouwlocatie Poort van Castenray te Castenray, gelegen in de gemeente Venray. Het plan omvat de ontwikkeling van 89 woningen en is gelegen aan de noordwestzijde van de kern Castenray.

Ten behoeve van de juridisch-planologische verankering van het initiatief wordt een wijziging van het omgevingsplan doorgevoerd. In het kader van deze procedure is conform het gestelde in de Omgevingswet een onderzoek uitgevoerd naar het geluid door wegen waarvan het geluidaandachtsgebied (woningen binnen) het plan overlapt. Het geluid is getoetst aan het stelsel van standaardwaarden en grenswaarden uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl).

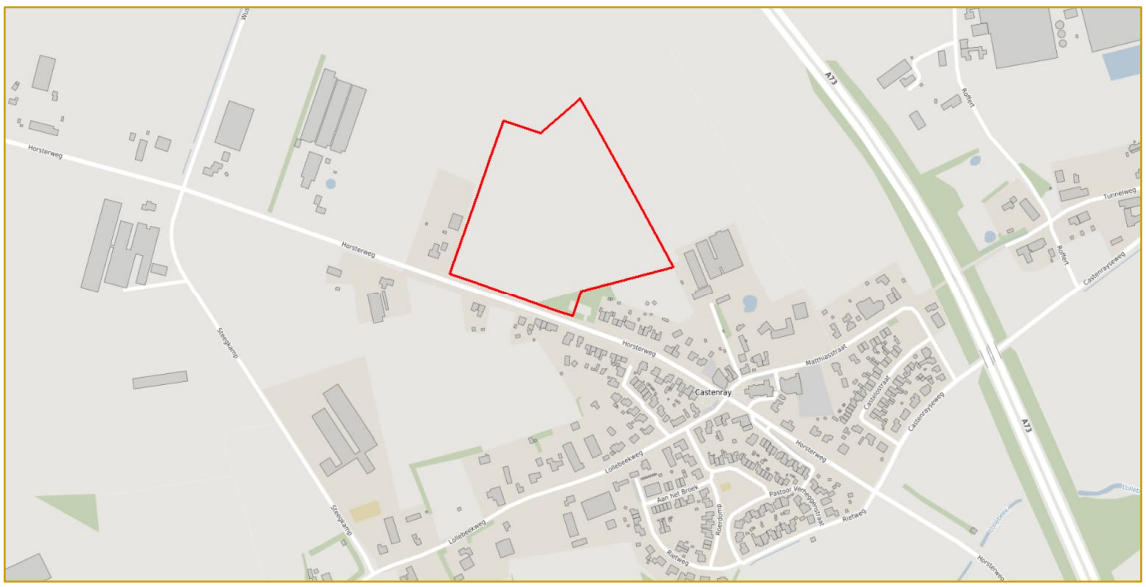
Het onderzoek is uitgevoerd volgens de standaard rekenmethode zoals omschreven in de meet- en rekenmethode geluid wegen uit bijlagen IVe van de Omgevingsregeling.

In voorliggende rapportage zijn de uitgangspunten, het toetsingskader, de rekenresultaten en de conclusies beschreven.

2 UITGANGSPUNTEN

2.1 Situering

Het plangebied voor de beoogde ontwikkeling is gelegen aan de noordwestzijde van de kern Castenray en wordt in zuidelijke richting begrensd door de Horsterweg en in noordoostelijke richting door de A73. In navolgende afbeelding is de globale ligging van het beoogde woongebied en omgeving weergegeven.



Afbeelding 1 Globale ligging beoogd woongebied (rood kader)

2.2 Omschrijving

Het plan omvat de ontwikkeling van 89 woningen en is gelegen aan de noordwestzijde van de kern Castenray. In navolgende afbeelding is de beoogde indeling van het plangebied weergegeven.



Afbeelding 2 Beoogde indeling woongebied

2.3 Verkeersgegevens

2.3.1 Aandachtsgebieden – Wegen

Een geluidaandachtsgebied is het gebied langs wegen, spoorwegen of rond industrieterrein waar het geluid hoger kan zijn dan de standaardwaarde (artikel 3.20 Besluit kwaliteit leefomgeving). Voor het bepalen van de omvang van het geluidaandachtsgebied gelden de regels uit bijlage IVc van de Omgevingsregeling. Als van rechtswege nog geen geluidaandachtsgebied vastgesteld is, worden conform artikel 17.5. (overgangsrecht geluidaandachtsgebied voor gemeentewegen, lokale spoorwegen en waterschapswegen) van de Omgevingsregeling standaard afstanden aangehouden:

Lid. 1. Tot een bij koninklijk besluit te bepalen tijdstip waarop de gegevens voor de basisgeluidemissie uiterlijk worden verzameld, bestaat het geluidaandachtsgebied uit het gebied dat zich aan weerszijden van de as van de weg uitstrekt tot de volgende afstand, gemeten vanaf de rand van de weg of de buitenste spoorstaaf van de spoorweg:

a. voor een weg, bestaande uit een of twee rijstroken, waarvoor een maximumsnelheid van 30 km/u of minder geldt: 100 m;
b. voor een weg, bestaande uit een of twee rijstroken, waarvoor een onbekende maximumsnelheid of een maximumsnelheid van meer dan 30 km/u geldt, en een spoorweg, bestaande uit een of twee sporen: 200 m; en

c. voor een weg, bestaande uit drie of meer rijstroken, en een spoorweg, bestaande uit drie of meer sporen: 350 m.

Gemeentewegen

De gemeente Venray heeft nog geen geluidaandachtsgebieden voor hun gemeentewegen vastgesteld. Zodoende gelden de vaste afstanden (artikel 17.5 Omgevingsregeling). Het plangebied is op basis daarvan (deels) gelegen in het geluidaandachtsgebied van de volgende relevante wegen:

- Horsterweg – 200 meter

Rijkswegen

Voor hoofdspoorwegen en rijkswegen zijn ten tijde van onderhavig onderzoek geluidaandachtsgebieden vastgesteld. De grootte van deze aandachtsgebieden is opgenomen in de Centrale Voorziening Geluidgegevens[1] (CVGG). Op basis hiervan is het plan gelegen in het geluidaandachtsgebied van de rijksweg A73.

Overige (spoor)wegen en industrieterreinen

Het plangebied is niet gelegen binnen het geluidaandachtsgebied van andere wegen en/of industrieterreinen.

2.3.2 Verkeersgegevens

Gemeentewegen

De verkeersgegevens voor de gemeentewegen zijn aangeleverd door de gemeente Venray in de vorm van telgegevens en het gemeentelijk verkeersmodel. De verkeersgegevens voor de Horsterweg zijn gebaseerd op weekdaggemiddelde telgegevens voor deze weg. De hieruit voortkomende intensiteiten zijn met een autonoom groeipercentage van 1 procent per jaar opgehoogd voor peiljaar 2035. De verdeling over de voertuigcategorieën licht, middel en zwaar evenals de verdeling over de dag-, avond- en nachtperiode zijn procentueel ontleend aan de aangeleverde telgegevens.

Rijkswegen

De verkeersgegevens voor de rijksweg A73 zijn afkomstig uit het geluidregister als onderdeel van de CVGG[2]. Download: 7 maart 2026.

Verkeersgeneratie planontwikkeling

De ontwikkeling zal leiden tot een toename van het aantal verkeersbewegingen. In onderhavig onderzoek is rekening gehouden met een toename van 621 (lichte) motorvoertuigbewegingen per etmaal als weekdaggemiddelde. Omdat het plangebied via twee wegen zal worden ontsloten middels een lus structuur in het woongebied, is de verkeersgeneratie evenredig verdeeld over de twee aansluitingen op de Horsterweg en respectievelijk meegenomen tot de eerstvolgende kruising in zowel westelijke als oostelijke richting. Gesteld wordt dat de verkeersgeneratie vanaf deze punten volledig opgaat in het heersend verkeersbeeld. Voor een gedetailleerd overzicht van de berekende verkeersgeneratie ten gevolge van het plan wordt integraal verwezen naar de rapportage verkeer en parkeren Poort van Castenray[3].

In navolgende tabel zijn de gehanteerde verkeersgegevens samengevat. Voor een volledig overzicht van deze gegevens wordt verwezen naar bijlage B2 – "Invoergegevens".

[1] https://www.geluidgegevens.nl/geluidregister/kaart
[2] https://www.geluidgegevens.nl/geluidregister/uitleveren
[3] Kragten, *Verkeer en parkeren, Poort van Castenray, rapportnummer 20251014-HVG004-RAP-MOB-2.0*, 14 oktober 2025.

Tabel 1 Verkeersgegevens (2035 / 2040)

Wegvak	Etmaalintensiteit [mvt/etm]	Type wegdek	Snelheid [km/uur]
Horsterweg	4.199 / 4.820*	Oppervlaktebewerking	30 / 60**
A73	21.318 – 21.468**	1-laags ZOAB	90/100/115***
* Exclusief / inclusief verkeersgeneratie plangebied ** Afhankelijk van wegvak ***Afhankelijk van voertuigcategorie			

2.3.3 Verlegging bebouwde-komgrens

Ten tijde van dit onderzoek is sprake van een voornemen tot het verleggen van de bebouwde-komgrens van Castenray in westelijke richting. In navolgende afbeelding is de nieuwe komgrens aangegeven.



Afbeelding 3 Situering nieuwe bebouwde komgrens (gele lijn)

Ter plaatse van de bebouwde-komgrens situering wijzigt het snelheidsregime naar 30 km/uur binnen de bebouwde kom en 60 km/uur buiten de bebouwde kom.

2.4 Rekenmethode en modellering

Het geluid vanwege het wegverkeer is bepaald conform de standaard rekenmethode zoals beschreven in de meet- en rekenmethode geluid wegen uit bijlage IVe van de Omgevingsregeling. Hiervoor is gebruik gemaakt van het computerprogramma Geomilieu, versie 2025, module Omgevingswet.

De omgeving van het plan is gemodelleerd overeenkomstig aangeleverde tekeningen, het Algemeen Hoogtebestand Nederland (AHN). En de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT).

Zachte gebieden, zoals groenstroken en bos, zijn ingevoerd als akoestisch absorberend (bodemfactor 1,0). Erven en tuinen zijn vanwege de combinatie van bestrating en beplanting als half-verhard

gebied gemodelleerd (bodemfactor 0,5). Buiten de gemodelleerde bodemgebieden wordt standaard gerekend met een akoestisch reflecterende bodem (bodemfactor 0,0).

Het geluid is berekend in discrete rekenpunten op de relevante gevels van de beoogde bebouwing. Het geluid ter plaatse van de relevante beoogde woningen is invallend bepaald op tweederde van iedere relevante verdiepingsvloer. Uitgegaan van grondgebonden woningen bedraagt deze rekenhoogte respectievelijk 2, 5 en 8 meter. In navolgende afbeeldingen worden de aanduiding van de woningen en de situering van de rekenpunten weergegeven. Voor een volledig overzicht van de situering van toetspunten wordt verwezen naar bijlage B1. Voor een volledig overzicht van de invoergegevens wordt verwezen naar bijlage B2.



Afbeelding 4 Aanduiding beoogde woningen

3 TOETSINGSKADER

3.1 Omgevingswet

3.1.1 Algemeen

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Conform het gestelde in de Omgevingswet wordt het geluid door (spoor)wegen op een geluidgevoelig gebouw berekend in de Europese dosismaat L day-evening-night (Lden).

Geluidgevoelige gebouwen
Een geluidgevoelig gebouw is een gebouw of een gedeelte van een gebouw met een:

a. woonfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan;
b. onderwijsfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan;
c. gezondheidszorgfunctie met bedgebied en nevengebruiksfuncties daarvan; of
d. bijeenkomstfunctie voor kinderopvang met bedgebied en nevengebruiksfuncties daarvan.

3.1.2 Wegverkeerslawaai

Geluidaandachtsgebieden

Een geluidaandachtsgebied is een locatie langs een weg waarbinnen het geluid hoger kan zijn dan de standaardwaarde. Er zijn ten tijde van het onderzoek voor het plangebied relevante geluidaandachtsgebieden opgenomen in de Centrale Voorziening Geluidgegevens (CVGG).

Als van wegen nog geen geluidaandachtsgebied is vastgesteld, worden conform artikel 17.5. (overgangsrecht geluidaandachtsgebied voor gemeentewegen, lokale spoorwegen en waterschapswegen) van de Omgevingsregeling standaard afstanden aangehouden:

Lid. 1 Tot een bij koninklijk besluit te bepalen tijdstip waarop de gegevens voor de basisgeluidemissie uiterlijk worden verzameld, bestaat het geluidaandachtsgebied uit het gebied dat zich aan weerszijden van de as van de weg uitstrekt tot de volgende afstand, gemeten vanaf de rand van de weg of de buitenste spoorstaaf van de spoorweg:

a. voor een weg, bestaande uit een of twee rijstroken, waarvoor een maximumsnelheid van 30 km/u of minder geldt: 100 m;
b. voor een weg, bestaande uit een of twee rijstroken, waarvoor een onbekende maximumsnelheid of een maximumsnelheid van meer dan 30 km/u geldt, en een spoorweg, bestaande uit een of twee sporen: 200 m; en
c. voor een weg, bestaande uit drie of meer rijstroken, en een spoorweg, bestaande uit drie of meer sporen: 350 m.

Standaardwaarden en grenswaarden

Het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) bevat standaardwaarden (artikel 5.78t) en grenswaarden (artikel 5.78u) voor geluid door wegen als instructieregels. Deze waarden zijn van toepassing op het geluid van een geluidbronsoort. In navolgende tabel zijn de waarden voor wegen opgenomen.

Tabel 2 Standaardwaarden en grenswaarden wegen

Geluidbronsoort	Standaardwaarde	Grenswaarde
Provinciale wegen Rijkswegen	50 L_{den}	60 L_{den}
Gemeentewegen Waterschapswegen	53 L_{den}	70 L_{den}

De gemeente kan in haar omgevingsplan afwijken van de standaardwaarden, zowel naar boven als naar beneden. Ten tijde van het onderzoek is het Omgevingsplan gemeente Venray in werking getreden. Hieruit volgen geen (afwijkende) waarden.

3.1.3 Cumulatie en gezamenlijk geluid

Cumulatie

Als het geluid van een geluidbronsoort hoger is dan de standaardwaarde wordt conform artikel 5.78t Bkl het gecumuleerd geluid beoordeeld. Het gecumuleerde geluid is het geluid door geluidbronsoorten en andere activiteiten tegelijk, opgeteld met correctie voor de verschillen in hinderlijkheid conform artikel 3.25 Omgevingsregeling. Het gecumuleerd geluid wordt niet getoetst aan het normenkader.

Mede aan de hand van het gecumuleerd geluid op de gevel(s) van een gebouw beoordeelt het bevoegd gezag of en in welke mate het verantwoord is de afwegingsruimte boven de standaardwaarde te benutten.

Gezamenlijk geluid

Bij overschrijding van de standaardwaarde dient tevens het gezamenlijk geluid bepaald te worden (artikel 5.78u Bkl). Het gezamenlijk geluid op de gevel is het geluid door geluidbronsoorten en andere activiteiten tegelijk, energetisch opgeteld zonder correctie voor de verschillen in hinderlijkheid. Het gezamenlijk geluid op de gevel is nodig om de benodigde geluidwering te bepalen om de binnenwaarde van het geluidgevoelig gebouw te borgen.

3.1.4 Nieuwe weg(en)

Voor de nieuwe aan te leggen wegen binnen het plangebied geldt conform artikel 5.78m (aanleg of wijziging van gemeenteweg, waterschapsweg of lokale spoorweg of wijziging van gebruik van lokale spoorweg) lid 1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving dat het omgevingsplan, dat de aanleg van deze gemeentewegen toelaat, erin voorziet dat het geluid op geluidgevoelige gebouwen niet hoger is dan de standaardwaarde (53 L_{den}).

Op de nieuwe wegen binnen het plangebied bedraagt de verkeersintensiteit maximaal 621 motorvoertuigbewegingen per etmaal. Aangezien het plan voorziet in 2 ontsluitingswegen naar de Horsterweg zal er per ontsluitingsweg sprake zijn van een maximale verkeersgeneratie van 311 motorvoertuigbewegingen per etmaal op deze wegvakken. Op de weg(vakk)en dieper in het plangebied zal sprake zijn van een nog lagere intensiteit. Hiermee vallen alle nieuwe wegen buiten het toepassingsbereik (zie artikel 3.26 uit het Bkl; intensiteit < 2.500 motorvoertuigen per etmaal als

kalenderjaargemiddelde) en gesteld kan worden dat vanwege deze wegen geen sprake zal zijn van relevant geluid.

3.1.5 Indirecte akoestische effecten

Voor de toename van de verkeersintensiteit vanwege de beoogde ontwikkeling geldt volgens artikel 5.78af. (indirecte akoestische effecten) van het Besluit kwaliteit leefomgeving dat het omgevingsplan dat deze toename op een weg of spoorweg veroorzaakt erin voorziet dat het geluid door die weg of spoorweg op geluidgevoelige gebouwen niet meer dan 1,5 dB toeneemt als gevolg van die toename van de verkeersintensiteit (lid 1). De toename van het geluid wordt bepaald door de situatie in een voor die weg of spoorweg maatgevend jaar na de wijziging te vergelijken met de situatie in datzelfde jaar zonder die wijziging (lid 2).

Conform lid 3 kan een omgevingsplan erin voorzien dat het geluid met meer dan 1,5 dB toeneemt als:

a. geen geluidbeperkende maatregelen kunnen worden getroffen om die toename te voorkomen;
b. de toename van het geluid door het treffen van geluidbeperkende maatregelen zoveel mogelijk wordt beperkt; en
c. het geluid op geluidgevoelige gebouwen niet hoger is dan de grenswaarde, bedoeld in artikel 3.35.Besluit Kwaliteit leefomgeving.

3.2 Besluit bouwwerken leefomgeving

Overeenkomstig artikel 4.102 van het Besluit bouwwerken leefomgeving heeft een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering van ten minste 20 dB. Conform artikel 4.103, eerste lid is de volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied:

a. niet kleiner dan het verschil tussen het in het omgevingsplan, de omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit of het besluit tot vaststelling van geluidproductieplafonds als omgevingswaarden bepaalde gezamenlijke geluid, bedoeld in bijlage I bij het Besluit kwaliteit leefomgeving, en 33 dB; en
b. niet kleiner dan het verschil tussen het in het omgevingsplan of in de omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit toegestane geluid door activiteiten, bedoeld in paragraaf 5.1.4.2.2 van het Besluit kwaliteit leefomgeving, en 35 dB(A), tenzij dit geluid is betrokken bij het bepalen van het gezamenlijke geluid, bedoeld onder a.

3.3 Gemeentelijk geluidbeleid

De gemeente Venray hanteerde tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet het "Geluidbeleid Hogere Waarden Wet Geluidhinder, (Spoor)wegverkeerlawaai en industrielawaai", zoals vastgesteld d.d. 5 april 2016. Aangegeven is dat er nog geen nieuw geluidbeleid is en dat, ondanks dat het 'huidige' beleid niet meer helemaal opgaat, het uitgangspunt van de gemeente is voor situaties onder de Omgevingswet zoveel mogelijk beleidsneutraal te interpreteren.

3.3.1 Geluidluwe gevel

Een woning heeft een geluidluwe gevel als conform het gestelde in het gemeentelijk geluidbeleid ten minste één gevel een lager (luw) geluidniveau heeft. Het geluidniveau op deze

gevel is in dat geval niet hoger dan de voorkeurswaarde (onder de Omgevingswet de standaardwaarde) voor elk van de te onderscheiden geluidbronnen, of de hogere waarde (onder de Omgevingswet het gezamenlijk geluid) minus 10 dB.

3.3.2 Woningindeling

Bij een geluidbelasting hoger dan de voorkeurswaarde (onder de Omgevingswet de standaardwaarde) + 5 dB geldt aangaande de woningindeling dat de verblijfsruimten zoveel mogelijk aan de geluidluwe zijde(n) liggen en dat ten minste één slaapkamer aan een geluidluwe zijde ligt.

3.3.3 Buitenruimte

Voor een tuin geldt in eerste instantie dat deze bij voorkeur aan de geluidluwe zijde moet liggen. Zoals eerder aangegeven geldt dit met name in gebieden met een reeds aanwezig hoge geluidbelasting (denk aan A73). In principe geldt daarbij als eis dat een tuin niet aan de wegzijde mag komen te liggen. Een uitzondering hierop kan zijn dat door tussenliggende bebouwing de tuin toch geluidluw komt te liggen. In dat geval behoort een tuin aan de wegzijde wel tot de mogelijkheden.

4 REKENRESULTATEN

4.1 Gemeentewegen

Uit het onderzoek blijkt dat het geluid door het verkeer op de Horsterweg (inclusief verkeersgeneratie ten gevolge van voorliggend plan) ten hoogste 54 dB bedraagt ter plaatse van de meest zuidwestelijke woning. Het geluid overschrijdt de standaardwaarde van 53 dB voor gemeentewegen enkel ter plaatse van de zuidgevel van deze woning die is gelegen aan de Horsterweg. Aan de grenswaarde van 70 dB voor gemeentewegen wordt wel voldaan. Ter plaatse van alle andere woningen binnen het plan wordt voldaan aan de standaardwaarde van 53 dB voor gemeentewegen.

De toetsing van het geluid is weergegeven in navolgende afbeelding. Ter plaatse van de groengekleurde rekenpunten voldoet het geluid aan de standaardwaarde van 53 dB. Ter plaatse van de geelgekleurde rekenpunten wordt de standaardwaarde overschreden, maar de grenswaarde van 70 dB gerespecteerd. Ter plaatse van oranjegekleurde rekenpunten wordt de grenswaarde overschreden. De grenswaarde wordt nergens overschreden.

Indien een toetspunt geel- of oranjegekleurd is, betekent dit dat de standaardwaarde voor die geluidbronsoort ter plaatse van één of meerdere rekenhoogten op dit rekenpunt wordt overschreden. Voor een volledig overzicht van de rekenresultaten per toetspunt wordt verwezen naar bijlage B3.



Afbeelding 5 Geluid vanwege gemeentewegen ter plaatse van de nieuwe woningen binnen het plangebied

4.2 Rijkswegen

Uit het onderzoek blijkt dat het geluid door het verkeer op de A73 ten hoogste 56 dB bedraagt. Het geluid overschrijdt de standaardwaarde van 50 dB voor rijkswegen ter plaatse meerdere woningen en gevels. Aan de grenswaarde van 60 dB voor rijkswegen wordt wel voldaan.

De toetsing van het geluid is weergegeven in navolgende afbeelding. Ter plaatse van de groengekleurde rekenpunten voldoet het geluid aan de standaardwaarde van 50 dB. Ter plaatse van de geelgekleurde rekenpunten wordt de standaardwaarde overschreden, maar de grenswaarde van 70 dB gerespecteerd. Ter plaatse van oranjegekleurde rekenpunten wordt de grenswaarde overschreden. De grenswaarde wordt nergens overschreden.

Indien een toetspunt geel- of oranjegekleurd is, betekent dit dat de standaardwaarde voor die geluidbronsoort ter plaatse van één of meerdere rekenhoogten op dit rekenpunt wordt overschreden. Voor een volledig overzicht van de rekenresultaten per toetspunt wordt verwezen naar bijlage B3.



Afbeelding 6 Geluid vanwege rijkswegen (één of meerdere rekenhoogten)

4.3 Indirecte akoestische effecten

De verkeersintensiteit op de Horsterweg zonder de ontwikkeling bedraagt 4.199 motorvoertuigbewegingen per etmaal nabij het plangebied. De toename van de verkeersintensiteit vanwege de beoogde ontwikkeling bedraagt maximaal 621 motorvoertuigbewegingen per etmaal op het maatgevend wegvak (Horsterweg in westelijke en oostelijke richting ten opzichte van het plangebied). Dit zorgt voor een toename[4] van het geluid door die weg, op bestaande geluidgevoelige gebouwen van ten hoogste 0,6 dB. Op basis van het voorgaande voldoet het geluid aan het gestelde in artikel 5.78af, lid 1 (Bkl).

4.4 Beoordeling geluid

4.4.1 Gemeentewegen

Bij het toelaten van geluidgevoelige gebouwen in een geluidaandachtsgebied geldt dat als het geluid op een geluidgevoelig gebouw voldoet aan de standaardwaarde, het geluid in ieder geval aanvaardbaar is en de kans op gezondheidsschade klein is. Dit geldt voor het geluid vanwege gemeentewegen op alle beoogde geluidgevoelige gebouwen. Met uitzondering van de zuidgevel van de meest zuidwestelijk gelegen woning waar het geluid ten hoogste 54 dB bedraagt.

[4] =10*log((huidige intensiteit + toename intensiteit)/huidige intensiteit)

Bij geluid hoger dan de standaardwaarde, maar lager dan de grenswaarde, zal een bestuurlijke afweging plaats moeten vinden. Het bevoegd gezag kan alleen geluid tot en met de grenswaarde toestaan als:

1. Geen geluidbeperkende maatregelen kunnen worden getroffen om aan de standaardwaarde te voldoen (artikel 5.78u, lid 1a Bkl).
2. De overschrijding van de standaardwaarde zo veel mogelijk beperkt wordt door het treffen van geluidbeperkende maatregelen (artikel 5.78u, lid 1 onder b Bkl). Bevoegd gezag heeft een inspanningsverplichting om een toename van het geluid zo veel mogelijk te voorkomen.
3. Bij voorwaarde 1 en 2 geluidbeperkende maatregelen zijn overwogen die financieel doelmatig zijn en waartegen geen overwegende bezwaren van stedenbouwkundige-, verkeerskundige-, landschappelijke- of technische aard bestaan (artikel 5.78u, lid 2 Bkl).
4. De aanvaardbaarheid van het gecumuleerd geluid is beoordeeld (artikel 5.78ac Bkl).
5. Het gezamenlijk geluid is bepaald en vastgelegd (artikel 5.78ad Bkl).
6. Het belang van het beschermen van de gezondheid door een geluidluwe gevel bij het overwegen van geluidbeperkende maatregelen wordt betrokken (5.78ab lid 1 Bkl). Een geluidluwe gevel is een gevel die ten opzichte van de andere gevels van een geluidgevoelig gebouw relatief weinig wordt belast door geluid (bijlage 1 Bkl).

Voor het beoogde plan is een beschouwing van deze 'voorwaarden' in het kader van de bestuurlijke afweging opgenomen in paragraaf 4.5.

4.4.2 Rijkswegen

Aangezien ook de standaardwaarde voor geluid vanwege verkeer op de rijksweg A73 ter plaatse van diverse gevels binnen het plangebied wordt overschreden. Is ook voor dit geluid een beschouwing van de 'voorwaarden' in het kader van de bestuurlijke afweging opgenomen in navolgende paragraaf 4.5. Het geluid vanwege verkeer op de rijksweg A73 bedraagt ten hoogste 56 dB.

4.5 Bestuurlijke afweging

4.5.1 Geluidbeperkende maatregelen beoogde woningen

Gemeentewegen

Maatregelen waarmee het geluid verlaagd kan worden bestaan uit:

- Bronmaatregelen
- Overdrachtsmaatregelen

<u>Bronmaatregelen</u>

Het terugdringen van de verkeersintensiteit op de Horsterweg stuit op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard, aangezien dit een 30 km/uur gebiedsontsluitingsweg binnen de bebouwde kom betreft.

De wegdekverharding ter plaatse van relevante wegvakken van de Horsterweg zijn reeds voorzien van oppervlaktebewerking. Het vervangen van geluidreducerend wegdek door een ander type geluidreducerend wegdek zal niet leiden tot een reductie van het geluid tot onder de standaardwaarde. Het zal een lappendeken aan verschillende soorten wegdek opleveren en hierdoor regulier onderhoud in aanzienlijke mate compliceren. Derhalve worden deze maatregelen zowel vanuit praktisch, beleidsmatig als financieel oogpunt niet doelmatig geacht.

Overdrachtsmaatregelen
Een afscherming tussen het plangebied en de weg waarmee het geluid gereduceerd wordt tot de standaardwaarde, dient gezien de hoogte van de beoogde bebouwing (minimaal 3 bouwlagen) dusdanige afmetingen te hebben dat een dergelijk scherm in de voorliggende situatie zal stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige aard. Hierbij wordt ook in aanmerking genomen dat dit scherm intermitterend onderbroken zal moeten worden ten behoeve van de ontsluitingswegen van het plangebied. Dit zal enige effectieve schermwerking in significante mate beperken. Derhalve stuit deze maatregel ook op overwegende bezwaren van technische aard.

Rijkswegen
Maatregelen waarmee het geluid verlaagd kan worden bestaan uit:
- Bronmaatregelen
- Overdrachtsmaatregelen

Bronmaatregelen
Het terugdringen van de verkeersintensiteiten op de rijksweg A73 stuit op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard. Op deze rijksweg is in de huidige situatie een laags ZOAB wegdek toegepast. Het vervangen van dit wegdek door geluidreducerend wegdek zoals twee laags ZOAB wordt gezien de afstand waarover dit zal moeten worden toegepast en het verschil in reductie van het geluid zowel technisch als financieel niet doelmatig geacht. Dit omdat de toegevoegde reductie van het geluidreducerend wegdek niet toereikend is om de overschrijding te reduceren tot ten minste de standaardwaarde.

Overdrachtsmaatregelen
Een afscherming tussen het plangebied en de weg waarmee het geluid gereduceerd wordt tot de standaardwaarde, dient gezien de hoogte van de beoogde bebouwing (minimaal 3 bouwlagen) dusdanige afmetingen te hebben dat een dergelijk scherm in de voorliggende situatie zal stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige en landschappelijke aard.

Ten aanzien van maatregelen wordt aan voorwaarde 1 tot en met 3 voldaan.

4.5.2 Gecumuleerd en gezamenlijk geluid
Gecumuleerd geluid
Aangezien het plangebied niet is gelegen binnen het geluidaandachtsgebied van gezoneerde industrieterreinen, luchtvaart en/of nabij andere activiteiten, is enkel sprake van gecumuleerd geluid vanwege de beschouwde rijksweg en de gemeenteweg. In bijlage B3 is het gecumuleerd geluid per toetspunt en rekenhoogte gepresenteerd.

Het gecumuleerd geluid bedraagt voor alle gevels van alle woningen binnen het plangebied ten hoogste 56 dB. Indien middels een nader onderzoek naar de gevelgeluidwering kan worden aangetoond dat voorzien is in voldoende geluidwering, zodanig dat een binnenniveau van ten hoogste 33 dB gewaarborgd blijft, kan het gecumuleerde geluid als aanvaardbaar worden beoordeeld. Een dergelijk onderzoek dient te worden uitgevoerd in het kader van de toekomstige omgevingsvergunningaanvragen.

Gezamenlijk geluid

Aangezien het plangebied niet is gelegen is binnen het geluidaandachtsgebied van gezoneerde industrieterreinen en luchtvaart, er ook geen sprake is van andere geluidbronnen (windturbine, windpark, buitenschietbaan of militair springterrein), is enkel sprake van gezamenlijk geluid vanwege de beschouwde rijksweg en de gemeenteweg, en is het gezamenlijk geluid identiek aan het gecumuleerd geluid zoals gepresenteerd in bijlage B3.

Bij het toelaten van een geluidgevoelig gebouw legt het bevoegd gezag de waarde van het gezamenlijk geluid op de gevel in het omgevingsplan of in de omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit vast.

Middels een nader uit te voeren onderzoek dient aangetoond te worden dat de karakteristieke geluidwering van de geluidbelaste gevels van de geluidgevoelig gebouwen voldoet aan de eisen uit het Besluit bouwwerken leefomgeving (zie paragraaf 3.2). Een dergelijk onderzoek dient te worden uitgevoerd in het kader van de toekomstige omgevingsvergunningaanvragen.

Ten aanzien van gecumuleerd en gezamenlijk geluid is aan voorwaarde 4 en 5 voldaan.

4.5.3 Geluidluwe gevel

Op basis van de uitgevoerde berekeningen heeft elke woning op ten minste één gevel en één verdieping een geluidluwe gevel, ook volgens de definitie van de gemeente. Hiermee wordt aan voorwaarde 6 voldaan.

4.6 Gemeentelijk geluidbeleid

4.6.1 Geluidluwe gevel

Conform het gemeentelijk geluidbeleid dienen alle woningen met een overschrijding van de standaardwaarde een geluidluwe gevel te hebben. Deze beoordeling heeft onder de Omgevingswet, om toch zoveel mogelijk aan te sluiten bij het beleid, per geluidbronsoort plaatsgevonden. Ten aanzien van het geluid van gemeentewegen beschikken alle woningen over een geluidluwe gevel. Ten aanzien van het geluid van de Rijksweg A73 beschikken alle woningen eveneens over een geluidluwe gevel (t.p.v. begane grond lager of gelijk aan de standaardwaarde van 50 dB).

4.6.2 Woning indeling

Conform het gemeentelijk geluidbeleid geldt voor woningen waar het geluid meer bedraagt dan de standaardwaarde +5 dB dat rekening dient te worden gehouden met de woningindeling. Zo dienen verblijfsruimten zoveel mogelijk aan de geluidluwe zijde(n) te liggen en dient ten minste één slaapkamer aan een geluidluwe zijde te liggen.

In onderhavig geval geldt voor het geluid van gemeentewegen dat het geluid nergens hoger is dan de standaardwaarde + 5 dB (53 dB + 5 dB = 58 dB). Voor het geluid van rijkswegen geldt dat voor een aantal woningen het geluid wel meer dan de standaardwaarde + 5 dB (50 dB + 5 dB = 55 dB) bedraagt. Het betreft de volgende woningen in de afbeelding met nummer 11,12,13,18, 19.

Voor bovengenoemde woningen geldt de eis dat ten minste één slaapkamer aan de geluidluwe gevel dient te liggen en bij voorkeur ook verblijfsruimtes. In navolgende tabel is opgenomen aan welke gevel en op welke verdiepingen dit mogelijk is op basis van de rekenresultaten.

Tabel 3 Situering geluidluwe gevel

Woning nummer	Gevel	Verdieping
11	zuid- en westgevel	begane grond, eerste of tweede verdieping
12	zuidgevel	begane grond, eerste of tweede verdieping
	westgevel	begane grond
13	zuidgevel	begane grond
	westgevel	begane grond of eerste verdieping
18	zuidgevel	begane grond
19	zuidgevel	begane grond

4.6.3 Buitenruimte

Conform het gemeentelijk geluidbeleid geldt voor woningen met een overschrijding van de standaardwaarde dat er een geluidluwe buitenruimte dient te zijn die bij voorkeur niet aan de wegzijde mag komen te liggen. Ten aanzien van het geluid door gemeentewegen hebben alle woningen een geluidluwe buitenruimte in de vorm van een tuin aan de achterzijde van de woning.

Ten aanzien van het geluid door de rijksweg A73 beschikken de meeste woningen over een geluidluwe buitenruimte in de vorm van een tuin aan de achterzijde van de woning. Voor de woningen 8, 9, 11, 12, 13, 17, 20, 21 en 35 ligt deze naast de woning. Voor woningen 10, 14, 15, 16, 18, 19 en 29 ligt de geluidluwe buitenruimte aan de voorzijde van de woning. Voor al deze woningen geldt wel dat de tuin niet aan de wegzijde is gelegen.

5 CONCLUSIE

In opdracht van HVG Real Estate is door Kragten een onderzoek geluid door wegen uitgevoerd. Aanleiding voor het onderzoek is de realisatie van de woningbouwlocatie Poort van Castenray te Castenray, gelegen in de gemeente Venray. Het plan omvat de ontwikkeling van 89 woningen en is gelegen aan de noordwestzijde van de kern Castenray.

Ten behoeve van de juridisch-planologische verankering van het initiatief wordt een wijziging van het omgevingsplan doorgevoerd. In het kader van deze procedure is conform het gestelde in de Omgevingswet een onderzoek uitgevoerd naar het geluid door wegen waarvan het geluidaandachtsgebied (woningen binnen) het plan overlapt. Het geluid is getoetst aan het stelsel van standaardwaarden en grenswaarden uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl).

Wegverkeer en beoordeling geluid

Gemeentewegen

Uit het onderzoek is gebleken dat het geluid door verkeer op gemeentewegen ten hoogste 54 dB bedraagt, ter plaatse van de meest zuidwestelijke woning. Het geluid overschrijdt de standaardwaarde van 53 dB voor gemeentewegen enkel ter plaatse van de zuidgevel van deze woning die is gelegen aan de Horsterweg. Aan de grenswaarde van 70 dB voor gemeentewegen wordt wel voldaan. Ter plaatse van alle andere woningen binnen het plan wordt voldaan aan de standaardwaarde van 53 dB voor gemeentewegen.

Rijkswegen

Uit het onderzoek is gebleken dat het geluid door verkeer op rijkswegen ten hoogste 56 dB bedraagt. Hiermee wordt de standaardwaarde van 50 dB overschreden, maar wordt wel voldaan aan de grenswaarde van 60 dB. Maatregelen teneinde het geluid te reduceren tot aan of onder de respectievelijk geldende standaardwaarden voor gemeente- en rijkswegen zijn beschouwd maar stuiten op overwegende bezwaren van verkeerskundige, stedenbouwkundige, landschappelijke, technische en financiële aard.

Indirecte akoestische effecten

Uit het onderzoek is gebleken dat de toename van de verkeersintensiteit op de Horsterweg ten gevolge van de beoogde ontwikkeling resulteert in een toename van ten hoogste 0,6 dB. Hiermee wordt voldaan aan het 1,5 dB criterium zoals gesteld in Artikel 5.78af uit het Bkl en wordt de toename toelaatbaar geacht.

Gecumuleerd en gezamenlijk geluid

Het gecumuleerd geluid is in de voorliggende situatie gelijk aan het gezamenlijk geluid en bedraagt voor alle woningen binnen het plangebied ten hoogste 56 dB.

Middels een nader uit te voeren onderzoek dient aangetoond te worden dat de karakteristieke geluidwering van de geluidbelaste gevels van de geluidgevoelig gebouwen voldoet aan de eisen uit het Besluit bouwwerken leefomgeving. Een dergelijk onderzoek dient te worden uitgevoerd in het kader van de toekomstige omgevingsvergunningaanvragen.

Gemeentelijk geluidbeleid
Het gemeentelijk geluidbeleid is meegenomen in de beoordeling van het geluid. Hieruit blijkt dat voor alle woningen voldaan kan worden aan de eis met betrekking tot geluidluwe gevels. Voor de woningen met nummers 11,12,13,18 en 19 dient de slaapkamer aan de geluidluwe gevel gesitueerd te worden. Ten aanzien van de geluidluwe buitenruimten wordt voldaan aan het gemeentelijk geluidbeleid.

Conclusie
Het aspect wegverkeerslawaai vormt geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling van het plan. Aan de voorwaarden voor bestuurlijke afweging en het gemeentelijk geluidbeleid wordt voldaan.

BIJLAGEN

B1 GRAFISCHE WEERGAVE REKENMODEL

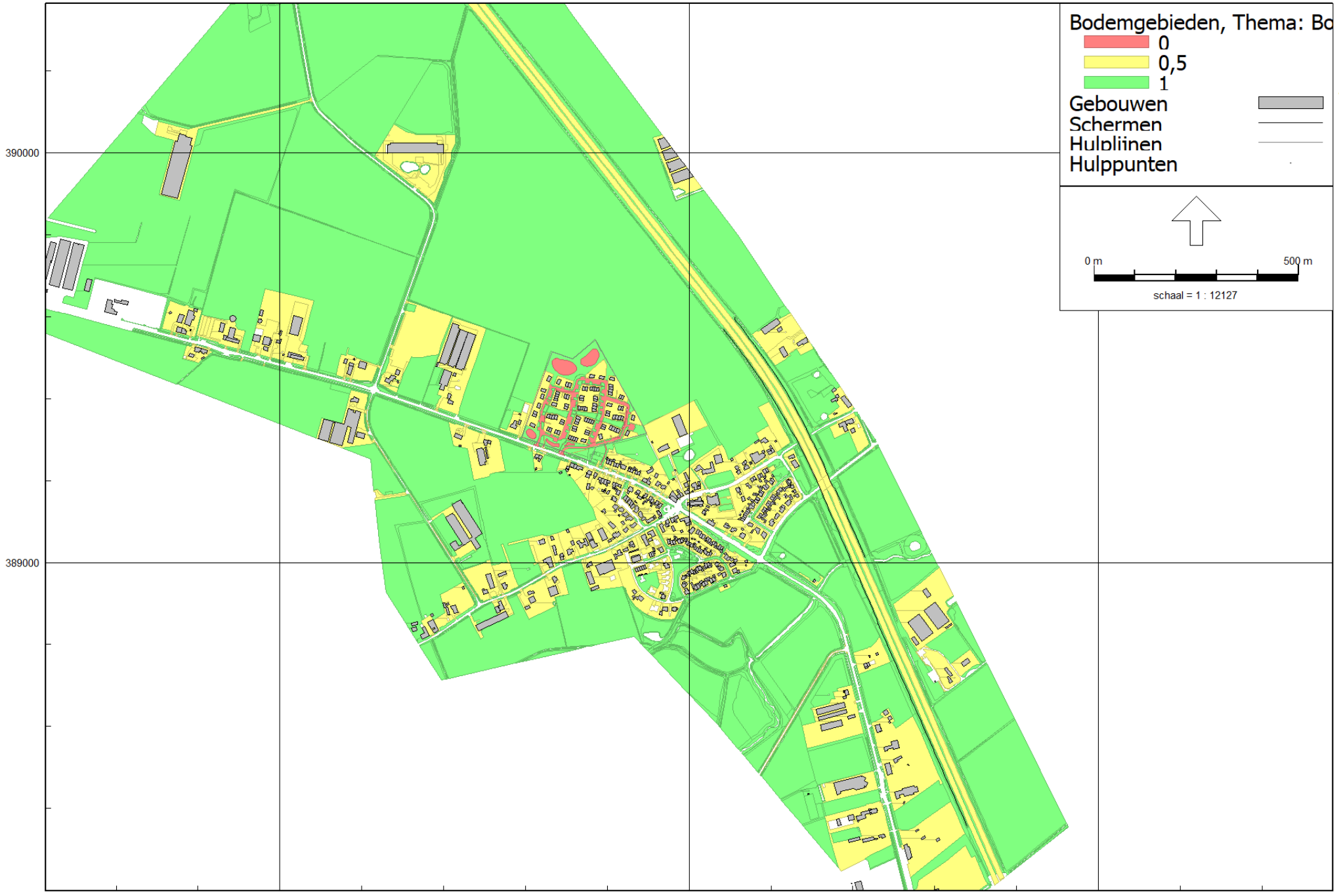


HVG004 AO-WVL V3.0
25 mrt 2026, 07:50

Kragten BV

Omgevingswet, [V3.0 - HVG004 AO-WVL V3.0] , Geomilieu V2025 Licentiehouder: Kragten BV

Grafische weergave rekenmodel - Algemeen

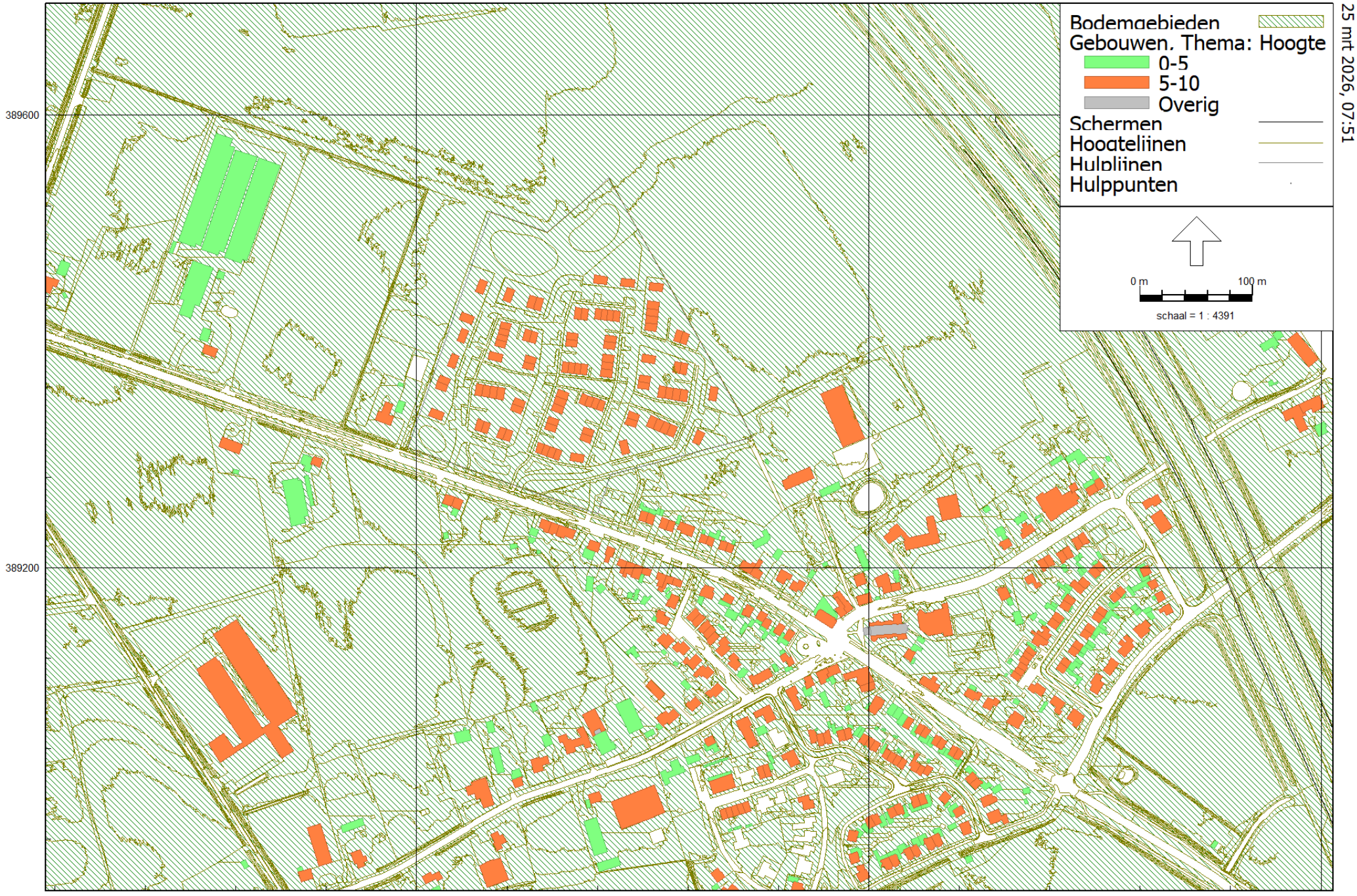


HVG004 AO-WVL V3.0
25 mrt 2026, 07:51

Omgevingswet, [V3.0 - HVG004 AO-WVL V3.0] , Geomilieu V2025 Licentiehouder: Kragten BV

Kragten BV

Grafische weergave rekenmodel - Bodemgebieden

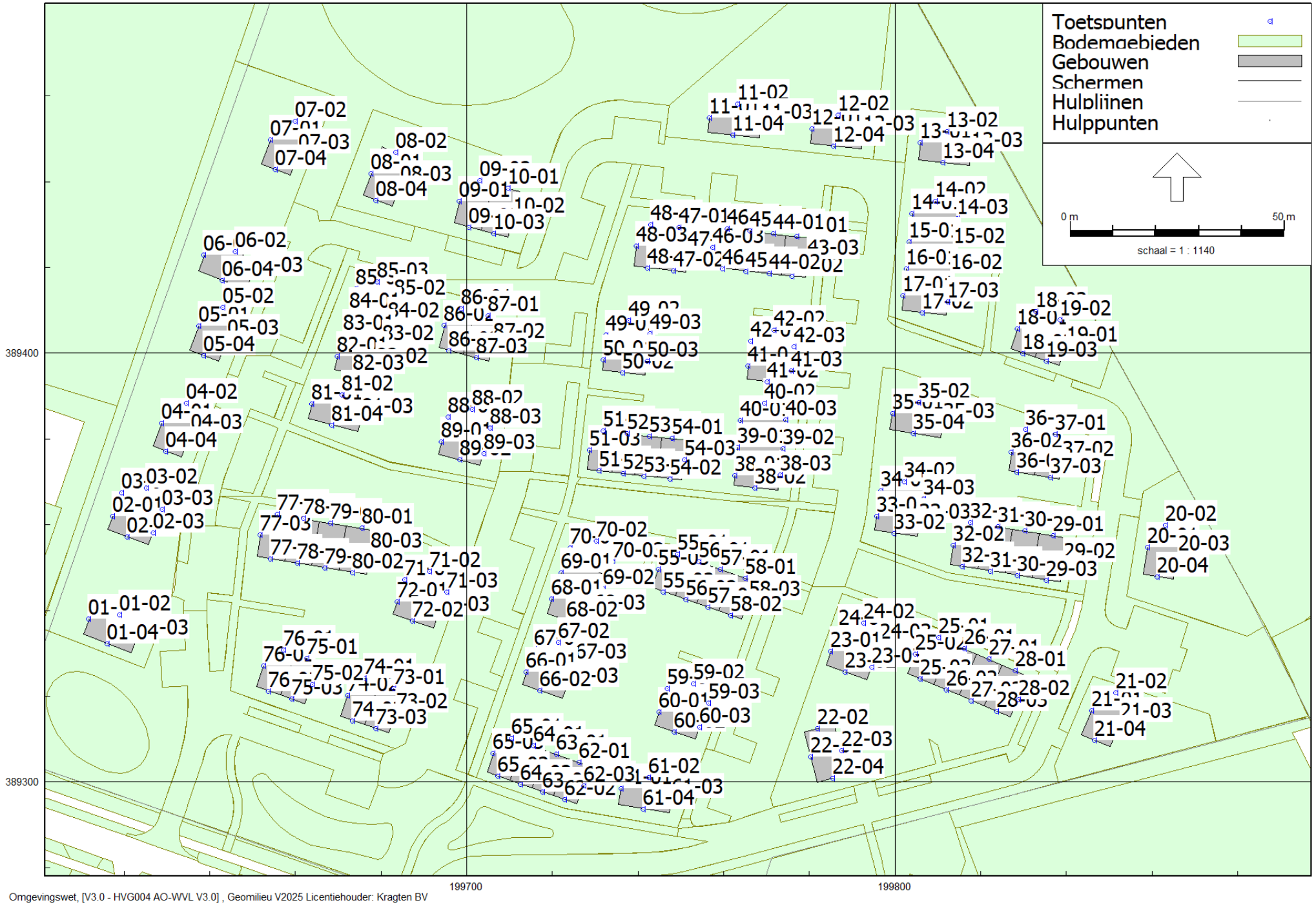


HVG004 AO-WVL V3.0
25 mrt 2026, 07:51

Kragten BV

Omgevingswet, [V3.0 - HVG004 AO-WVL V3.0] , Geomilieu V2025 Licentiehouder: Kragten BV

Grafische weergave rekenmodel - Gebouwen

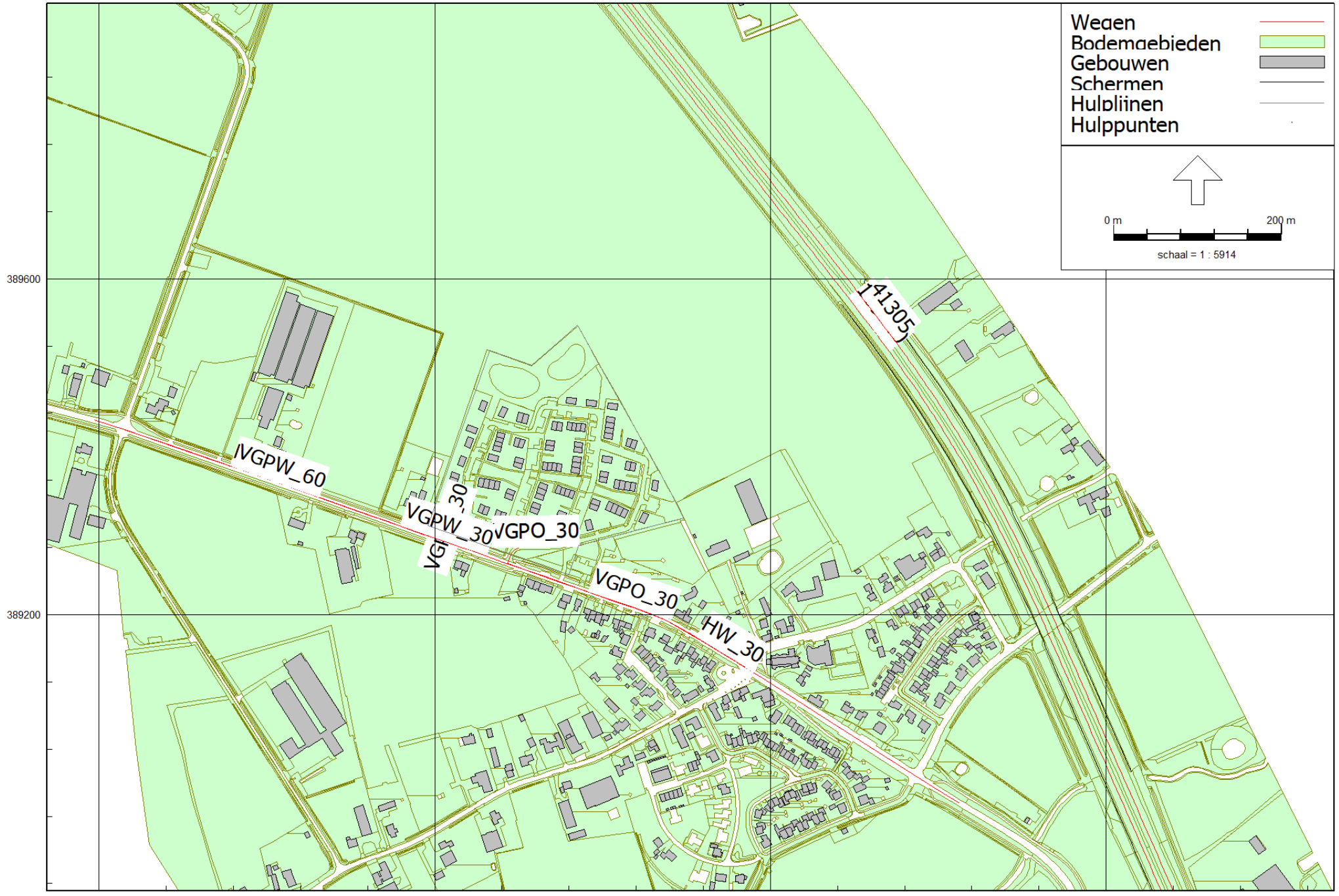


HVG004 AO-WVL V3.0
25 mrt 2026, 07:51

Kragten BV

Omgevingswet, [V3.0 - HVG004 AO-WVL V3.0] , Geomilieu V2025 Licentiehouder: Kragten BV

Grafische weergave rekenmodel - Toetspunten



Omgevingswet, [V3.0 - HVG004 AO-WVL V3.0] , Geomilieu V2025 Licentiehouder: Kragten BV

Grafische weergave rekenmodel - Wegen

HVG004 AO-WVL V3.0
25 mrt 2026, 07:51

Kragten BV

B2 INVOERGEGEVENS

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: HVG004 AO-WVL V3.0

Model eigenschap	
Omschrijving	HVG004 AO-WVL V3.0
Verantwoordelijke	SMA
Rekenmethode	#-1|Geluid algemeen|Omgevingswet|
Aangemaakt door	rvh op 3-12-2024
Laatst ingezien door	dvdm op 25-3-2026
Model aangemaakt met	Geomilieu V2024.1
Periode definities	
- Dagperiode	07:00 - 19:00
- Avondperiode	19:00 - 23:00
- Nachtperiode	23:00 - 07:00
- Samengestelde periode	Lden
- Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Resultaten	
- Detailniveau toetspunt resultaten	Groepsresultaten
- Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
- Octaafresultaten ontvangers	Nee
Algemeen	
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	8
Modelinstellingen	
- Geluidstype	Wegverkeer
- Standaard bodemfactor [-]	0,0
- Meteorologische correctie	Ja
Optimalisatie	Industrie / Windturbine
- Zoekafstand [m]	--
- Max.refl.afstand [m]	1,0
- Dynamische foutmarge [dB]	--
- Max.refl.diepte [-]	1
- Clusteren gebouwen	Ja
- Verwijderen binnenwanden	Ja
Luchtdemping	Industrie / Windturbine
- Methode	Standaard
- Luchtdemping [dB/km]	0,02 / 0,07 / 0,25 / 0,76 / 1,63 / 2,86 / 6,23 / 19,00 / 67,40
Optimalisatie	Wegverkeer / Railverkeer
- Zoekafstand [m]	5000
- Max.refl.afstand [m]	--
- Openingshoek [grd]	2
- Max.refl.diepte [-]	1
- Gebruik vereenvoudigde absorptiewaarde	Nee
- Geen reflectie als scherm meer dan 5° helt	Nee
Luchtdemping	Wegverkeer / Railverkeer
- Methode	Standaard

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: HVG004 AO-WVL V3.0

Model eigenschap	
- Luchtdemping [dB/km]	0,00 / 0,00 / 0,00 / 1,00 / 2,00 / 4,00 / 10,00 / 23,00 / 58,00

Commentaar

d.d.d 16-03-2026 nog geen wijzigingen doorgevoerd tov V2.0
Verwijderen referentiehoogtelijnen

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Namespace	LokaalID	Versie	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
01-01		24,96	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
01-02		24,79	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
01-03		24,81	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
01-04		24,97	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
02-01		24,54	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
02-02		24,57	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
02-03		24,74	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
03-01		24,58	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
03-02		24,88	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
03-03		24,95	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
04-01		25,00	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
04-02		25,03	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
04-03		25,02	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
04-04		25,00	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
05-01		25,03	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
05-02		25,04	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
05-03		25,05	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
05-04		25,04	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
06-01		24,95	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
06-02		24,95	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
06-03		25,00	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
06-04		25,00	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
07-01		24,82	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
07-02		24,79	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
07-03		24,82	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
07-04		24,84	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
08-01		24,87	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
08-02		24,85	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
08-03		24,90	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
08-04		24,91	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
85-01		25,04	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
85-03		25,04	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
85-02		25,07	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
84-01		25,08	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
84-02		25,10	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Namespace	LokaalID	Versie	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
83-01		25,11	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
83-02		25,13	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
82-01		25,11	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
82-02		25,14	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
82-03		25,13	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
81-01		25,12	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
81-02		25,13	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
81-03		25,15	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
81-04		25,14	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
77-03		25,09	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
77-01		25,13	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
77-02		25,09	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
78-01		25,17	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
78-02		25,14	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
79-01		25,18	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
79-02		25,19	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
80-03		25,22	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
80-01		25,20	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
80-02		25,22	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
76-02		25,00	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
76-01		25,05	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
76-03		25,00	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
74-02		25,15	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
74-03		25,14	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
75-03		25,04	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
74-01		25,19	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
72-01		25,26	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
73-01		25,24	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
72-03		25,28	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
73-02		25,23	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
73-03		25,18	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
71-01		25,25	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
71-02		25,26	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
71-03		25,28	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
72-02		25,27	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Namespace	LokaalID	Versie	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
89-01		25,20	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
89-02		25,22	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
89-03		25,23	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
88-01		25,20	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
88-02		25,21	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
88-03		25,22	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
86-02		25,12	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
86-01		25,10	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
86-03		25,16	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
87-01		25,12	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
87-02		25,16	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
87-03		25,18	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
09-01		24,94	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
09-02		24,91	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
09-03		24,98	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
10-01		24,93	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
10-02		24,97	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
10-03		24,99	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
11-01		24,87	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
11-02		24,86	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
11-03		24,89	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
11-04		24,91	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
48-03		25,05	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
48-01		25,02	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
48-02		25,09	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
47-01		25,03	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
47-03		25,07	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
47-02		25,10	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
49-01		25,18	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
49-02		25,16	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
49-03		25,19	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
50-01		25,21	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
50-02		25,24	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
50-03		25,23	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
51-03		25,29	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Namespace	LokaalID	Versie	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
51-01		25,28	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
51-02		25,30	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
52-01		25,30	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
52-02		25,31	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
53-01		25,31	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
53-02		25,33	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
54-01		25,32	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
54-02		25,34	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
70-01		25,32	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
70-02		25,33	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
70-03		25,35	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
69-01		25,33	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
69-02		25,36	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
68-01		25,34	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
68-03		25,36	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
68-02		25,35	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
67-01		25,35	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
67-02		25,36	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
67-03		25,38	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
66-01		25,36	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
66-03		25,38	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
66-02		25,37	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
65-03		25,38	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
65-01		25,38	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
65-02		25,39	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
64-01		25,39	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
64-02		25,40	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
63-01		25,41	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
63-02		25,42	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
62-01		25,42	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
62-02		25,43	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
61-01		25,46	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
61-02		25,47	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
61-03		25,49	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
61-04		25,48	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Namespace	LokaalID	Versie	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
60-01		25,44	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
60-02		25,46	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
60-03		25,47	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
59-01		25,44	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
59-02		25,45	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
59-03		25,46	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
55-03		25,38	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
55-01		25,38	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
55-02		25,39	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
56-01		25,39	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
56-02		25,40	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
57-01		25,41	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
57-02		25,42	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
58-01		25,43	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
58-03		25,44	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
58-02		25,44	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
38-01		25,37	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
38-02		25,39	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
38-03		25,40	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
39-01		25,36	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
39-02		25,39	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
40-01		25,34	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
40-02		25,32	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
40-03		25,35	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
41-01		25,26	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
41-02		25,29	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
41-03		25,28	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
42-01		25,22	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
42-02		25,21	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
42-03		25,24	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
46-02		25,11	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
43-02		25,14	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
43-03		25,11	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
46-03		25,07	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
46-01		25,05	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Namespace	LokaalID	Versie	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
45-02		25,12	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
43-01		25,08	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
45-01		25,06	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
44-02		25,13	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
44-01		25,07	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
12-01		24,88	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
12-02		24,84	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
12-03		24,87	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
12-04		24,91	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
13-01		24,85	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
13-02		24,89	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
13-03		24,92	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
13-04		24,88	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
14-01		25,00	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
14-02		24,96	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
14-03		24,98	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
15-01		25,05	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
15-02		25,04	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
16-01		25,11	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
16-02		25,09	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
17-01		25,16	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
17-02		25,18	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
17-03		25,15	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
35-01		25,37	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
35-02		25,36	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
35-03		25,39	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
34-01		25,46	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
35-04		25,40	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
34-02		25,46	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
33-01		25,47	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
34-03		25,48	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
33-03		25,49	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
33-02		25,48	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
24-01		25,50	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
24-02		25,40	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Namespace	LokaalID	Versie	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
24-03		25,30	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
23-01		25,44	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
23-02		25,27	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
23-03		25,26	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
22-01		25,15	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
22-02		25,19	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
22-03		25,15	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
25-02		25,28	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
25-01		25,32	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
25-03		25,26	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
26-01		25,29	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
26-02		25,23	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
27-01		25,26	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
27-02		25,20	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
28-01		25,23	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
28-03		25,17	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
28-02		25,18	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
54-03		25,34	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
32-02		25,44	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
32-01		25,47	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
32-03		25,42	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
31-01		25,48	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
31-02		25,41	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
30-01		25,44	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
30-02		25,38	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
29-02		25,37	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
29-01		25,41	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
29-03		25,35	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
36-02		25,50	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
36-01		25,44	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
36-03		25,50	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
37-02		25,41	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
37-01		25,39	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
37-03		25,45	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
18-01		25,16	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Namespace	LokaalID	Versie	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
18-02		25,12	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
18-03		25,21	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
19-01		25,18	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
19-02		25,13	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
19-03		25,25	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
20-01		25,29	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
20-02		25,24	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
20-03		25,24	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
20-04		25,25	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
21-01		25,11	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
21-02		25,12	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
21-03		25,07	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
21-04		25,06	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
22-04		25,11	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
62-03		25,44	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
75-02		25,09	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
75-01		25,10	Relatief				2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Namespace	LokaalID	Versie	SituatieVan	Type
VGPW_30	Verkeersgeneratie plan westelijke richting_30	0,00	--	Relatief				2040	Verdeling
VGPO_30	Verkeersgeneratie plan Oostelijke richting_30	0,00	--	Relatief				2040	Verdeling
VGPW_30	Verkeersgeneratie plan westelijke richting_30	0,00	25,00	Relatief				2040	Verdeling
VGPO_30	Verkeersgeneratie plan Oostelijke richting_30	0,00	--	Relatief				2040	Verdeling
VGPW_60	Verkeersgeneratie plan westelijke richting_60	0,00	--	Relatief				2040	Verdeling
HW_30	Horsterweg_30	0,00	25,00	Relatief				2035	Verdeling
HW_30	Horsterweg_30	0,00	--	Relatief				2035	Verdeling
HW_60	Horsterweg_60	0,00	--	Relatief				2035	Verdeling
189740	Basisnetwerk	--	--	Absoluut	NL.img	27364178.5D0F0D54-5E05-4BE9-BDFE-DFCA7D9BFC94	1	2008	Intensiteit
41305	Basisnetwerk	--	--	Absoluut	NL.img	27364178.8A501780-C045-47DE-B4FB-BF712A3DD271	1	2008	Intensiteit

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	Cpl	Cpl_W	Helling	Wegdek	V(MR(D))	V(MR(A))	V(MR(N))	V(MR(P4))	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(LV(P4))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(MV(P4))	V(ZV(D))	V(ZV(A))
VGPW_30	False	1,5	0	W13	--	--	--	--	30	30	30	--	30	30	30	--	30	30
VGPO_30	False	1,5	0	W13	--	--	--	--	30	30	30	--	30	30	30	--	30	30
VGPW_30	False	1,5	0	W12	30	30	30	--	30	30	30	--	30	30	30	--	30	30
VGPO_30	False	1,5	0	W12	30	30	30	--	30	30	30	--	30	30	30	--	30	30
VGPW_60	False	1,5	0	W12	60	60	60	--	60	60	60	--	60	60	60	--	60	60
HW_30	False	1,5	0	W12	30	30	30	--	30	30	30	--	30	30	30	--	30	30
HW_30	False	1,5	0	W12	30	30	30	--	30	30	30	--	30	30	30	--	30	30
HW_60	False	1,5	0	W12	60	60	60	--	60	60	60	--	60	60	60	--	60	60
189740	True	1,5	0	W2	--	--	--	--	115	115	115	--	100	100	100	--	90	90
41305	True	1,5	0	W2	--	--	--	--	115	115	115	--	100	100	100	--	90	90

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	V(ZV(N))	V(ZV(P4))	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%Int(P4)	%MR(D)	%MR(A)	%MR(N)	%MR(P4)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%LV(P4)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%MV(P4)
VGPW_30	30	--	310,50	6,86	2,76	0,82	--	--	--	--	--	100,00	100,00	100,00	--	--	--	--	--
VGPO_30	30	--	310,50	6,86	2,76	0,82	--	--	--	--	--	100,00	100,00	100,00	--	--	--	--	--
VGPW_30	30	--	310,50	6,86	2,76	0,82	--	--	--	--	--	100,00	100,00	100,00	--	--	--	--	--
VGPO_30	30	--	310,50	6,86	2,76	0,82	--	--	--	--	--	100,00	100,00	100,00	--	--	--	--	--
VGPW_60	60	--	310,50	6,86	2,76	0,82	--	--	--	--	--	100,00	100,00	100,00	--	--	--	--	--
HW_30	30	--	4199,00	6,86	2,76	0,82	--	--	--	--	--	85,90	85,90	85,90	--	11,40	11,40	11,40	--
HW_30	30	--	4199,00	6,86	2,76	0,82	--	--	--	--	--	85,90	85,90	85,90	--	11,40	11,40	11,40	--
HW_60	60	--	4199,00	6,86	2,76	0,82	--	--	--	--	--	85,90	85,90	85,90	--	11,40	11,40	11,40	--
189740	90	--	21317,92	6,57	2,96	1,17	--	--	--	--	--	81,41	84,68	72,90	--	6,77	3,65	7,60	--
41305	90	--	21467,84	6,61	2,87	1,15	--	--	--	--	--	81,67	86,10	72,41	--	6,52	3,94	7,20	--

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%ZV(P4)	MR(D)	MR(A)	MR(N)	MR(P4)	LV(D)	LV(A)	LV(N)	LV(P4)	MV(D)	MV(A)	MV(N)	MV(P4)	ZV(D)	ZV(A)
VGPW_30	--	--	--	--	--	--	--	--	21,30	8,57	2,55	--	--	--	--	--	--	--
VGPO_30	--	--	--	--	--	--	--	--	21,30	8,57	2,55	--	--	--	--	--	--	--
VGPW_30	--	--	--	--	--	--	--	--	21,30	8,57	2,55	--	--	--	--	--	--	--
VGPO_30	--	--	--	--	--	--	--	--	21,30	8,57	2,55	--	--	--	--	--	--	--
VGPW_60	--	--	--	--	--	--	--	--	21,30	8,57	2,55	--	--	--	--	--	--	--
HW_30	2,70	2,70	2,70	--	--	--	--	--	247,44	99,55	29,58	--	32,84	13,21	3,93	--	7,78	3,13
HW_30	2,70	2,70	2,70	--	--	--	--	--	247,44	99,55	29,58	--	32,84	13,21	3,93	--	7,78	3,13
HW_60	2,70	2,70	2,70	--	--	--	--	--	247,44	99,55	29,58	--	32,84	13,21	3,93	--	7,78	3,13
189740	11,82	11,67	19,50	--	--	--	--	--	1139,58	533,49	182,25	--	94,75	23,00	19,00	--	165,50	73,50
41305	11,81	9,96	20,39	--	--	--	--	--	1159,41	529,75	178,50	--	92,50	24,25	17,75	--	167,66	61,25

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	ZV(N)	ZV(P4)	LE (D) 31	LE (D) 63	LE (D) 125	LE (D) 250	LE (D) 500	LE (D) 1k	LE (D) 2k	LE (D) 4k	LE (D) 8k	LE (A) 31	LE (A) 63	LE (A) 125	LE (A) 250
VGPW_30	--	--	--	69,07	74,49	82,01	84,55	86,54	78,17	71,99	62,12	--	65,12	70,54	78,05
VGPO_30	--	--	--	69,07	74,49	82,01	84,55	86,54	78,17	71,99	62,12	--	65,12	70,54	78,05
VGPW_30	--	--	--	63,02	67,94	77,96	84,70	88,69	80,12	71,34	60,67	--	59,07	63,99	74,00
VGPO_30	--	--	--	63,02	67,94	77,96	84,70	88,69	80,12	71,34	60,67	--	59,07	63,99	74,00
VGPW_60	--	--	--	64,53	73,18	81,84	90,39	97,78	89,12	79,40	68,08	--	60,57	69,22	77,89
HW_30	0,93	--	--	75,52	83,34	90,72	96,80	99,92	91,95	85,11	75,61	--	71,57	79,38	86,77
HW_30	0,93	--	--	75,52	83,34	90,72	96,80	99,92	91,95	85,11	75,61	--	71,57	79,38	86,77
HW_60	0,93	--	--	77,98	88,14	95,74	103,91	109,09	100,64	92,03	81,75	--	74,03	84,19	91,79
189740	48,75	--	--	89,34	101,36	108,45	117,34	119,71	112,66	104,83	96,15	--	85,15	97,58	104,44
41305	50,25	--	--	89,35	101,39	108,46	117,36	119,77	112,72	104,88	96,19	--	84,83	97,32	104,10

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	LE (A) 500	LE (A) 1k	LE (A) 2k	LE (A) 4k	LE (A) 8k	LE (N) 31	LE (N) 63	LE (N) 125	LE (N) 250	LE (N) 500	LE (N) 1k	LE (N) 2k	LE (N) 4k	LE (N) 8k	LE (P4) 31
VGPW_30	80,60	82,58	74,21	68,03	58,17	--	59,85	65,27	72,78	75,33	77,31	68,94	62,76	52,90	--
VGPO_30	80,60	82,58	74,21	68,03	58,17	--	59,85	65,27	72,78	75,33	77,31	68,94	62,76	52,90	--
VGPW_30	80,75	84,73	76,16	67,38	56,72	--	53,80	58,72	68,73	75,48	79,46	70,89	62,11	51,45	--
VGPO_30	80,75	84,73	76,16	67,38	56,72	--	53,80	58,72	68,73	75,48	79,46	70,89	62,11	51,45	--
VGPW_60	86,44	93,83	85,16	75,45	64,13	--	55,30	63,95	72,62	81,17	88,55	79,89	70,18	58,85	--
HW_30	92,84	95,97	88,00	81,15	71,66	--	66,30	74,11	81,50	87,57	90,70	82,73	75,88	66,38	--
HW_30	92,84	95,97	88,00	81,15	71,66	--	66,30	74,11	81,50	87,57	90,70	82,73	75,88	66,38	--
HW_60	99,95	105,14	96,69	88,08	77,80	--	68,76	78,92	86,52	94,68	99,87	91,42	82,81	72,53	--
189740	113,35	116,24	109,18	101,22	92,44	--	82,96	94,63	102,07	110,83	112,23	105,17	97,64	89,04	--
41305	113,05	116,14	109,08	101,07	92,28	--	82,93	94,62	102,06	110,81	112,17	105,11	97,59	88,98	--

Model: HVG004 AO-WVL V3.0
V3.0 - Poort van Castenray
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

Naam	LE (P4) 63	LE (P4) 125	LE (P4) 250	LE (P4) 500	LE (P4) 1k	LE (P4) 2k	LE (P4) 4k	LE (P4) 8k
VGPW_30	--	--	--	--	--	--	--	--
VGPO_30	--	--	--	--	--	--	--	--
VGPW_30	--	--	--	--	--	--	--	--
VGPO_30	--	--	--	--	--	--	--	--
VGPW_60	--	--	--	--	--	--	--	--
HW_30	--	--	--	--	--	--	--	--
HW_30	--	--	--	--	--	--	--	--
HW_60	--	--	--	--	--	--	--	--
189740	--	--	--	--	--	--	--	--
41305	--	--	--	--	--	--	--	--

B3 REKENRESULTATEN

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
01-01_A		--	199611,76	389337,92	2,00	50,80	47,06	41,79	51,37	--
01-01_B		--	199611,76	389337,92	5,00	52,07	48,14	42,87	52,54	--
01-01_C		--	199611,76	389337,92	8,00	52,59	48,65	43,38	53,05	--
01-02_A		--	199618,94	389338,96	2,00	41,96	38,26	32,99	42,56	--
01-02_B		--	199618,94	389338,96	5,00	43,04	39,23	33,96	43,58	--
01-02_C		--	199618,94	389338,96	8,00	43,92	40,00	34,73	44,39	--
01-03_A		--	199623,04	389333,26	2,00	43,90	40,55	35,28	44,70	--
01-03_B		--	199623,04	389333,26	5,00	45,21	41,49	36,22	45,80	--
01-03_C		--	199623,04	389333,26	8,00	45,51	41,70	36,42	46,04	--
01-04_A		--	199616,02	389332,15	2,00	52,06	48,34	43,07	52,65	--
01-04_B		--	199616,02	389332,15	5,00	53,27	49,37	44,10	53,76	--
01-04_C		--	199616,02	389332,15	8,00	53,70	49,77	44,50	54,17	--
02-01_A		--	199617,34	389361,93	2,00	47,83	44,15	38,88	48,44	--
02-01_B		--	199617,34	389361,93	5,00	49,33	45,50	40,22	49,85	--
02-01_C		--	199617,34	389361,93	8,00	50,14	46,20	40,93	50,60	--
02-02_A		--	199620,72	389357,12	2,00	49,03	45,36	40,09	49,64	--
02-02_B		--	199620,72	389357,12	5,00	50,26	46,43	41,16	50,78	--
02-02_C		--	199620,72	389357,12	8,00	51,01	47,10	41,82	51,49	--
02-03_A		--	199626,81	389358,14	2,00	43,62	40,04	34,77	44,29	--
02-03_B		--	199626,81	389358,14	5,00	44,50	40,79	35,51	45,09	--
02-03_C		--	199626,81	389358,14	8,00	45,12	41,27	36,00	45,63	--
03-01_A		--	199619,44	389367,35	2,00	47,30	43,62	38,35	47,91	--
03-01_B		--	199619,44	389367,35	5,00	48,69	44,87	39,60	49,22	--
03-01_C		--	199619,44	389367,35	8,00	49,60	45,68	40,41	50,07	--
03-02_A		--	199625,17	389368,48	2,00	31,51	28,24	22,96	32,35	--
03-02_B		--	199625,17	389368,48	5,00	33,32	29,75	24,47	33,99	--
03-02_C		--	199625,17	389368,48	8,00	35,41	31,60	26,33	35,95	--
03-03_A		--	199628,90	389363,53	2,00	42,97	39,42	34,14	43,65	--
03-03_B		--	199628,90	389363,53	5,00	43,84	40,14	34,87	44,44	--
03-03_C		--	199628,90	389363,53	8,00	44,47	40,64	35,37	44,99	--
04-01_A		--	199628,72	389383,71	2,00	46,11	42,37	37,10	46,68	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
04-01_B		--	199628,72	389383,71	5,00	46,97	43,16	37,88	47,50	--
04-01_C		--	199628,72	389383,71	8,00	47,73	43,86	38,59	48,23	--
04-02_A		--	199634,53	389388,32	2,00	36,87	33,35	28,08	37,57	--
04-02_B		--	199634,53	389388,32	5,00	37,71	34,07	28,79	38,34	--
04-02_C		--	199634,53	389388,32	8,00	38,44	34,67	29,40	39,00	--
04-03_A		--	199635,71	389381,25	2,00	38,84	35,48	30,20	39,63	--
04-03_B		--	199635,71	389381,25	5,00	39,94	36,37	31,09	40,61	--
04-03_C		--	199635,71	389381,25	8,00	40,89	37,13	31,85	41,45	--
04-04_A		--	199629,76	389377,08	2,00	45,25	41,54	36,27	45,84	--
04-04_B		--	199629,76	389377,08	5,00	46,44	42,66	37,38	46,99	--
04-04_C		--	199629,76	389377,08	8,00	47,37	43,53	38,25	47,89	--
05-01_A		--	199637,41	389406,29	2,00	46,15	42,46	37,19	46,75	--
05-01_B		--	199637,41	389406,29	5,00	46,85	43,09	37,82	47,41	--
05-01_C		--	199637,41	389406,29	8,00	47,39	43,57	38,30	47,92	--
05-02_A		--	199643,06	389410,76	2,00	41,05	37,31	32,04	41,62	--
05-02_B		--	199643,06	389410,76	5,00	41,72	37,94	32,66	42,27	--
05-02_C		--	199643,06	389410,76	8,00	42,19	38,37	33,09	42,72	--
05-03_A		--	199644,16	389403,22	2,00	35,55	32,22	26,95	36,36	--
05-03_B		--	199644,16	389403,22	5,00	36,77	33,24	27,97	37,46	--
05-03_C		--	199644,16	389403,22	8,00	37,90	34,22	28,95	38,51	--
05-04_A		--	199638,57	389399,40	2,00	45,29	41,56	36,29	45,87	--
05-04_B		--	199638,57	389399,40	5,00	46,01	42,22	36,94	46,55	--
05-04_C		--	199638,57	389399,40	8,00	46,56	42,72	37,45	47,08	--
06-01_A		--	199638,63	389422,86	2,00	45,17	41,48	36,21	45,77	--
06-01_B		--	199638,63	389422,86	5,00	45,75	42,00	36,73	46,32	--
06-01_C		--	199638,63	389422,86	8,00	46,13	42,32	37,05	46,67	--
06-02_A		--	199645,94	389423,78	2,00	26,88	23,58	18,30	27,70	--
06-02_B		--	199645,94	389423,78	5,00	27,42	23,96	18,68	28,15	--
06-02_C		--	199645,94	389423,78	8,00	27,21	23,61	18,34	27,86	--
06-03_A		--	199649,80	389417,92	2,00	36,97	33,42	28,15	37,65	--
06-03_B		--	199649,80	389417,92	5,00	37,75	34,11	28,84	38,38	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
06-03_C		--	199649,80	389417,92	8,00	37,94	34,24	28,96	38,53	--
06-04_A		--	199642,94	389417,01	2,00	44,53	40,77	35,50	45,09	--
06-04_B		--	199642,94	389417,01	5,00	45,31	41,51	36,24	45,85	--
06-04_C		--	199642,94	389417,01	8,00	45,75	41,92	36,65	46,27	--
07-01_A		--	199654,13	389449,81	2,00	43,20	39,47	34,20	43,78	--
07-01_B		--	199654,13	389449,81	5,00	43,77	40,01	34,73	44,33	--
07-01_C		--	199654,13	389449,81	8,00	44,10	40,30	35,03	44,64	--
07-02_A		--	199659,88	389454,11	2,00	17,51	13,66	8,39	18,02	--
07-02_B		--	199659,88	389454,11	5,00	18,86	15,01	9,74	19,37	--
07-02_C		--	199659,88	389454,11	8,00	18,51	14,65	9,38	19,02	--
07-03_A		--	199660,82	389446,58	2,00	33,26	29,94	24,67	34,08	--
07-03_B		--	199660,82	389446,58	5,00	34,03	30,57	25,30	34,76	--
07-03_C		--	199660,82	389446,58	8,00	34,62	31,06	25,79	35,30	--
07-04_A		--	199655,24	389442,82	2,00	43,53	39,82	34,55	44,12	--
07-04_B		--	199655,24	389442,82	5,00	44,10	40,36	35,09	44,67	--
07-04_C		--	199655,24	389442,82	8,00	44,47	40,68	35,41	45,02	--
08-01_A		--	199677,66	389441,89	2,00	38,62	34,86	29,59	39,18	--
08-01_B		--	199677,66	389441,89	5,00	39,26	35,46	30,19	39,80	--
08-01_C		--	199677,66	389441,89	8,00	40,05	36,23	30,96	40,58	--
08-02_A		--	199683,52	389446,91	2,00	17,99	14,12	8,85	18,49	--
08-02_B		--	199683,52	389446,91	5,00	20,79	16,93	11,66	21,30	--
08-02_C		--	199683,52	389446,91	8,00	21,36	17,49	12,22	21,86	--
08-03_A		--	199684,54	389439,17	2,00	31,75	28,18	22,90	32,42	--
08-03_B		--	199684,54	389439,17	5,00	33,14	29,51	24,24	33,78	--
08-03_C		--	199684,54	389439,17	8,00	33,18	29,57	24,29	33,82	--
08-04_A		--	199678,85	389435,63	2,00	38,45	34,74	29,46	39,04	--
08-04_B		--	199678,85	389435,63	5,00	39,03	35,28	30,01	39,60	--
08-04_C		--	199678,85	389435,63	8,00	39,93	36,15	30,87	40,48	--
09-01_A		--	199698,29	389435,41	2,00	32,42	28,66	23,39	32,98	--
09-01_B		--	199698,29	389435,41	5,00	33,79	30,01	24,73	34,34	--
09-01_C		--	199698,29	389435,41	8,00	36,16	32,34	27,07	36,69	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
09-02_A		--	199703,03	389440,31	2,00	14,02	10,14	4,87	14,52	--
09-02_B		--	199703,03	389440,31	5,00	17,38	13,49	8,22	17,87	--
09-02_C		--	199703,03	389440,31	8,00	18,62	14,73	9,46	19,11	--
09-03_A		--	199700,43	389429,41	2,00	35,63	31,87	26,60	36,19	--
09-03_B		--	199700,43	389429,41	5,00	36,65	32,88	27,61	37,21	--
09-03_C		--	199700,43	389429,41	8,00	37,94	34,14	28,87	38,48	--
10-01_A		--	199709,63	389438,54	2,00	13,53	9,64	4,37	14,02	--
10-01_B		--	199709,63	389438,54	5,00	17,11	13,23	7,95	17,60	--
10-01_C		--	199709,63	389438,54	8,00	18,57	14,69	9,41	19,06	--
10-02_A		--	199710,99	389431,84	2,00	31,57	28,17	22,90	32,34	--
10-02_B		--	199710,99	389431,84	5,00	32,52	28,99	23,72	33,21	--
10-02_C		--	199710,99	389431,84	8,00	33,19	29,59	24,31	33,84	--
10-03_A		--	199706,32	389427,83	2,00	34,71	31,03	25,75	35,31	--
10-03_B		--	199706,32	389427,83	5,00	35,81	32,10	26,83	36,40	--
10-03_C		--	199706,32	389427,83	8,00	37,65	33,89	28,61	38,21	--
11-01_A		--	199756,65	389455,00	2,00	28,91	25,20	19,93	29,50	--
11-01_B		--	199756,65	389455,00	5,00	30,53	26,79	21,52	31,10	--
11-01_C		--	199756,65	389455,00	8,00	34,72	30,89	25,62	35,24	--
11-02_A		--	199763,14	389458,19	2,00	3,85	0,08	-5,19	4,41	--
11-02_B		--	199763,14	389458,19	5,00	3,67	-0,09	-5,36	4,23	--
11-02_C		--	199763,14	389458,19	8,00	2,96	-0,78	-6,06	3,53	--
11-03_A		--	199768,77	389453,62	2,00	25,46	21,96	16,69	26,17	--
11-03_B		--	199768,77	389453,62	5,00	27,98	24,40	19,13	28,65	--
11-03_C		--	199768,77	389453,62	8,00	29,96	26,28	21,01	30,57	--
11-04_A		--	199762,15	389450,85	2,00	29,31	25,70	20,43	29,96	--
11-04_B		--	199762,15	389450,85	5,00	31,94	28,28	23,01	32,56	--
11-04_C		--	199762,15	389450,85	8,00	35,27	31,50	26,23	35,83	--
12-01_A		--	199780,51	389452,39	2,00	26,08	22,44	17,17	26,71	--
12-01_B		--	199780,51	389452,39	5,00	28,94	25,24	19,97	29,54	--
12-01_C		--	199780,51	389452,39	8,00	32,37	28,56	23,29	32,91	--
12-02_A		--	199786,74	389455,59	2,00	3,54	-0,24	-5,51	4,09	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
12-02_B		--	199786,74	389455,59	5,00	3,44	-0,34	-5,61	3,99	--
12-02_C		--	199786,74	389455,59	8,00	2,76	-1,00	-6,27	3,32	--
12-03_A		--	199792,62	389450,96	2,00	27,18	23,84	18,56	27,98	--
12-03_B		--	199792,62	389450,96	5,00	28,67	25,20	19,92	29,39	--
12-03_C		--	199792,62	389450,96	8,00	31,28	27,62	22,34	31,90	--
12-04_A		--	199785,53	389448,28	2,00	31,87	28,48	23,21	32,64	--
12-04_B		--	199785,53	389448,28	5,00	33,39	29,85	24,58	34,08	--
12-04_C		--	199785,53	389448,28	8,00	36,25	32,53	27,25	36,83	--
13-01_A		--	199805,80	389449,10	2,00	30,62	27,21	21,94	31,38	--
13-01_B		--	199805,80	389449,10	5,00	31,71	28,16	22,89	32,39	--
13-01_C		--	199805,80	389449,10	8,00	33,99	30,27	25,00	34,58	--
13-02_A		--	199812,19	389451,78	2,00	3,56	-0,21	-5,48	4,12	--
13-02_B		--	199812,19	389451,78	5,00	3,33	-0,44	-5,71	3,89	--
13-02_C		--	199812,19	389451,78	8,00	2,66	-1,10	-6,37	3,22	--
13-03_A		--	199817,85	389447,06	2,00	21,55	18,55	13,27	22,55	--
13-03_B		--	199817,85	389447,06	5,00	23,30	20,22	14,95	24,26	--
13-03_C		--	199817,85	389447,06	8,00	24,38	21,24	15,97	25,30	--
13-04_A		--	199811,07	389444,46	2,00	27,26	23,66	18,39	27,91	--
13-04_B		--	199811,07	389444,46	5,00	30,30	26,64	21,37	30,92	--
13-04_C		--	199811,07	389444,46	8,00	34,70	30,92	25,65	35,25	--
14-01_A		--	199803,97	389432,52	2,00	32,18	28,76	23,49	32,94	--
14-01_B		--	199803,97	389432,52	5,00	33,12	29,55	24,27	33,79	--
14-01_C		--	199803,97	389432,52	8,00	35,48	31,74	26,47	36,05	--
14-02_A		--	199809,33	389435,40	2,00	22,24	18,56	13,28	22,84	--
14-02_B		--	199809,33	389435,40	5,00	25,05	21,31	16,04	25,62	--
14-02_C		--	199809,33	389435,40	8,00	25,18	21,43	16,16	25,75	--
14-03_A		--	199814,46	389431,39	2,00	24,78	21,48	16,21	25,61	--
14-03_B		--	199814,46	389431,39	5,00	26,16	22,79	17,52	26,95	--
14-03_C		--	199814,46	389431,39	8,00	26,50	23,14	17,87	27,29	--
15-01_A		--	199803,25	389425,96	2,00	31,97	28,56	23,29	32,73	--
15-01_B		--	199803,25	389425,96	5,00	32,77	29,22	23,94	33,45	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
15-01_C		--	199803,25	389425,96	8,00	34,44	30,74	25,46	35,03	--
15-02_A		--	199813,73	389424,71	2,00	24,92	21,44	16,17	25,64	--
15-02_B		--	199813,73	389424,71	5,00	27,45	23,90	18,63	28,13	--
15-02_C		--	199813,73	389424,71	8,00	28,91	25,32	20,04	29,57	--
16-01_A		--	199802,56	389419,66	2,00	31,71	28,29	23,01	32,46	--
16-01_B		--	199802,56	389419,66	5,00	32,70	29,13	23,85	33,37	--
16-01_C		--	199802,56	389419,66	8,00	34,96	31,22	25,95	35,53	--
16-02_A		--	199813,05	389418,53	2,00	23,72	20,24	14,96	24,44	--
16-02_B		--	199813,05	389418,53	5,00	26,90	23,31	18,04	27,56	--
16-02_C		--	199813,05	389418,53	8,00	29,42	25,75	20,48	30,03	--
17-01_A		--	199801,87	389413,39	2,00	32,31	28,87	23,59	33,05	--
17-01_B		--	199801,87	389413,39	5,00	33,07	29,49	24,22	33,74	--
17-01_C		--	199801,87	389413,39	8,00	35,73	31,97	26,70	36,29	--
17-02_A		--	199806,25	389409,38	2,00	31,92	28,50	23,22	32,67	--
17-02_B		--	199806,25	389409,38	5,00	32,90	29,36	24,09	33,59	--
17-02_C		--	199806,25	389409,38	8,00	35,77	32,06	26,78	36,36	--
17-03_A		--	199812,32	389411,92	2,00	22,92	19,76	14,48	23,83	--
17-03_B		--	199812,32	389411,92	5,00	24,70	21,43	16,16	25,54	--
17-03_C		--	199812,32	389411,92	8,00	26,72	23,33	18,06	27,49	--
18-01_A		--	199828,57	389405,79	2,00	27,96	24,34	19,07	28,60	--
18-01_B		--	199828,57	389405,79	5,00	30,55	26,82	21,55	31,13	--
18-01_C		--	199828,57	389405,79	8,00	34,25	30,41	25,14	34,77	--
18-02_A		--	199832,90	389409,68	2,00	15,81	12,03	6,75	16,36	--
18-02_B		--	199832,90	389409,68	5,00	19,22	15,40	10,13	19,75	--
18-02_C		--	199832,90	389409,68	8,00	17,32	13,49	8,21	17,84	--
18-03_A		--	199829,87	389399,93	2,00	28,65	25,16	19,89	29,37	--
18-03_B		--	199829,87	389399,93	5,00	31,27	27,67	22,40	31,92	--
18-03_C		--	199829,87	389399,93	8,00	34,66	30,92	25,65	35,23	--
19-01_A		--	199840,08	389401,75	2,00	26,27	23,16	17,88	27,21	--
19-01_B		--	199840,08	389401,75	5,00	27,14	23,95	18,67	28,03	--
19-01_C		--	199840,08	389401,75	8,00	28,01	24,72	19,45	28,84	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
19-02_A		--	199838,46	389407,77	2,00	15,28	11,48	6,21	15,82	--
19-02_B		--	199838,46	389407,77	5,00	18,02	14,20	8,93	18,55	--
19-02_C		--	199838,46	389407,77	8,00	15,17	11,33	6,06	15,69	--
19-03_A		--	199835,25	389398,09	2,00	27,99	24,49	19,22	28,70	--
19-03_B		--	199835,25	389398,09	5,00	30,66	27,03	21,76	31,30	--
19-03_C		--	199835,25	389398,09	8,00	34,67	30,90	25,62	35,22	--
20-01_A		--	199858,90	389354,74	2,00	30,19	26,57	21,30	30,83	--
20-01_B		--	199858,90	389354,74	5,00	31,91	28,21	22,93	32,50	--
20-01_C		--	199858,90	389354,74	8,00	33,89	30,10	24,83	34,44	--
20-02_A		--	199863,05	389359,84	2,00	23,16	19,32	14,05	23,68	--
20-02_B		--	199863,05	389359,84	5,00	25,13	21,26	15,99	25,63	--
20-02_C		--	199863,05	389359,84	8,00	24,06	20,18	14,91	24,56	--
20-03_A		--	199866,12	389353,00	2,00	28,21	25,12	19,85	29,16	--
20-03_B		--	199866,12	389353,00	5,00	29,12	25,89	20,62	29,99	--
20-03_C		--	199866,12	389353,00	8,00	29,93	26,58	21,30	30,72	--
20-04_A		--	199861,18	389347,78	2,00	33,41	30,01	24,73	34,18	--
20-04_B		--	199861,18	389347,78	5,00	34,45	30,92	25,64	35,14	--
20-04_C		--	199861,18	389347,78	8,00	35,98	32,32	27,05	36,60	--
21-01_A		--	199845,85	389316,67	2,00	36,62	32,89	27,61	37,20	--
21-01_B		--	199845,85	389316,67	5,00	37,40	33,61	28,34	37,95	--
21-01_C		--	199845,85	389316,67	8,00	38,66	34,81	29,54	39,17	--
21-02_A		--	199851,52	389320,78	2,00	26,17	22,54	17,27	26,81	--
21-02_B		--	199851,52	389320,78	5,00	27,00	23,31	18,04	27,60	--
21-02_C		--	199851,52	389320,78	8,00	25,94	22,22	16,94	26,52	--
21-03_A		--	199852,68	389313,83	2,00	30,14	26,94	21,66	31,02	--
21-03_B		--	199852,68	389313,83	5,00	31,36	27,98	22,71	32,14	--
21-03_C		--	199852,68	389313,83	8,00	32,81	29,25	23,97	33,48	--
21-04_A		--	199846,56	389309,64	2,00	38,00	34,32	29,05	38,61	--
21-04_B		--	199846,56	389309,64	5,00	39,12	35,40	30,12	39,70	--
21-04_C		--	199846,56	389309,64	8,00	40,81	37,01	31,73	41,35	--
22-01_A		--	199780,23	389305,76	2,00	42,66	39,06	33,79	43,31	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
22-01_B		--	199780,23	389305,76	5,00	43,84	40,07	34,80	44,40	--
22-01_C		--	199780,23	389305,76	8,00	44,70	40,80	35,52	45,18	--
22-02_A		--	199781,89	389312,46	2,00	32,33	28,88	23,61	33,07	--
22-02_B		--	199781,89	389312,46	5,00	34,11	30,50	25,22	34,75	--
22-02_C		--	199781,89	389312,46	8,00	36,29	32,51	27,23	36,84	--
22-03_A		--	199787,48	389307,30	2,00	32,21	28,73	23,46	32,93	--
22-03_B		--	199787,48	389307,30	5,00	33,41	29,83	24,56	34,08	--
22-03_C		--	199787,48	389307,30	8,00	34,88	31,20	25,92	35,48	--
22-04_A		--	199785,38	389300,77	2,00	42,84	39,25	33,97	43,50	--
22-04_B		--	199785,38	389300,77	5,00	43,91	40,13	34,85	44,46	--
22-04_C		--	199785,38	389300,77	8,00	44,63	40,72	35,45	45,11	--
23-01_A		--	199785,00	389330,41	2,00	38,27	34,76	29,48	38,97	--
23-01_B		--	199785,00	389330,41	5,00	39,42	35,72	30,45	40,02	--
23-01_C		--	199785,00	389330,41	8,00	40,70	36,87	31,59	41,22	--
23-02_A		--	199788,26	389325,61	2,00	39,11	35,54	30,27	39,78	--
23-02_B		--	199788,26	389325,61	5,00	39,37	35,72	30,44	39,99	--
23-02_C		--	199788,26	389325,61	8,00	40,83	37,03	31,76	41,37	--
23-03_A		--	199794,51	389326,70	2,00	35,45	32,13	26,85	36,26	--
23-03_B		--	199794,51	389326,70	5,00	35,97	32,53	27,25	36,71	--
23-03_C		--	199794,51	389326,70	8,00	36,62	32,99	27,71	37,25	--
24-01_A		--	199786,84	389335,64	2,00	38,00	34,49	29,22	38,71	--
24-01_B		--	199786,84	389335,64	5,00	39,00	35,32	30,04	39,60	--
24-01_C		--	199786,84	389335,64	8,00	40,09	36,27	30,99	40,62	--
24-02_A		--	199792,58	389337,02	2,00	25,81	22,37	17,10	26,56	--
24-02_B		--	199792,58	389337,02	5,00	26,91	23,36	18,09	27,59	--
24-02_C		--	199792,58	389337,02	8,00	26,46	22,82	17,55	27,09	--
24-03_A		--	199796,51	389332,39	2,00	33,93	30,68	25,41	34,79	--
24-03_B		--	199796,51	389332,39	5,00	35,03	31,60	26,33	35,78	--
24-03_C		--	199796,51	389332,39	8,00	36,48	32,82	27,55	37,10	--
25-01_A		--	199810,18	389333,65	2,00	25,77	22,23	16,96	26,46	--
25-01_B		--	199810,18	389333,65	5,00	26,70	23,12	17,85	27,37	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
25-01_C		--	199810,18	389333,65	8,00	26,38	22,72	17,45	27,00	--
25-02_A		--	199804,68	389329,74	2,00	33,10	29,60	24,33	33,81	--
25-02_B		--	199804,68	389329,74	5,00	34,23	30,59	25,31	34,86	--
25-02_C		--	199804,68	389329,74	8,00	36,46	32,67	27,39	37,00	--
25-03_A		--	199805,88	389324,01	2,00	37,01	33,61	28,33	37,78	--
25-03_B		--	199805,88	389324,01	5,00	38,13	34,56	29,29	38,80	--
25-03_C		--	199805,88	389324,01	8,00	39,61	35,85	30,58	40,17	--
26-01_A		--	199816,13	389331,10	2,00	26,22	22,66	17,38	26,89	--
26-01_B		--	199816,13	389331,10	5,00	27,25	23,62	18,35	27,89	--
26-01_C		--	199816,13	389331,10	8,00	27,06	23,38	18,11	27,67	--
26-02_A		--	199811,90	389321,44	2,00	37,94	34,46	29,19	38,66	--
26-02_B		--	199811,90	389321,44	5,00	38,95	35,33	30,06	39,59	--
26-02_C		--	199811,90	389321,44	8,00	40,08	36,31	31,04	40,64	--
27-01_A		--	199822,00	389328,59	2,00	24,50	20,94	15,67	25,18	--
27-01_B		--	199822,00	389328,59	5,00	25,95	22,33	17,05	26,59	--
27-01_C		--	199822,00	389328,59	8,00	25,73	22,06	16,78	26,34	--
27-02_A		--	199817,82	389318,91	2,00	38,25	34,71	29,43	38,93	--
27-02_B		--	199817,82	389318,91	5,00	39,39	35,72	30,45	40,00	--
27-02_C		--	199817,82	389318,91	8,00	41,05	37,24	31,97	41,59	--
28-01_A		--	199828,05	389326,00	2,00	24,04	20,43	15,16	24,69	--
28-01_B		--	199828,05	389326,00	5,00	25,38	21,72	16,45	26,00	--
28-01_C		--	199828,05	389326,00	8,00	25,32	21,61	16,34	25,91	--
28-02_A		--	199828,77	389319,21	2,00	30,86	27,70	22,43	31,77	--
28-02_B		--	199828,77	389319,21	5,00	32,24	28,92	23,65	33,06	--
28-02_C		--	199828,77	389319,21	8,00	33,70	30,18	24,90	34,40	--
28-03_A		--	199823,76	389316,36	2,00	38,40	34,81	29,54	39,06	--
28-03_B		--	199823,76	389316,36	5,00	39,53	35,85	30,57	40,13	--
28-03_C		--	199823,76	389316,36	8,00	41,08	37,27	31,99	41,61	--
29-01_A		--	199836,82	389357,50	2,00	22,51	18,72	13,45	23,06	--
29-01_B		--	199836,82	389357,50	5,00	24,60	20,79	15,52	25,14	--
29-01_C		--	199836,82	389357,50	8,00	23,33	19,54	14,27	23,88	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
29-02_A		--	199839,42	389351,21	2,00	30,03	26,69	21,42	30,83	--
29-02_B		--	199839,42	389351,21	5,00	30,60	27,19	21,92	31,36	--
29-02_C		--	199839,42	389351,21	8,00	30,99	27,51	22,24	31,71	--
29-03_A		--	199835,22	389347,07	2,00	32,78	29,21	23,94	33,45	--
29-03_B		--	199835,22	389347,07	5,00	34,18	30,56	25,28	34,82	--
29-03_C		--	199835,22	389347,07	8,00	36,29	32,54	27,27	36,86	--
30-01_A		--	199830,27	389358,55	2,00	21,94	18,23	12,96	22,53	--
30-01_B		--	199830,27	389358,55	5,00	24,03	20,29	15,02	24,60	--
30-01_C		--	199830,27	389358,55	8,00	22,84	19,12	13,85	23,43	--
30-02_A		--	199828,59	389348,14	2,00	32,56	28,97	23,69	33,22	--
30-02_B		--	199828,59	389348,14	5,00	33,85	30,19	24,92	34,47	--
30-02_C		--	199828,59	389348,14	8,00	36,03	32,27	27,00	36,59	--
31-01_A		--	199824,02	389359,55	2,00	23,47	19,89	14,61	24,13	--
31-01_B		--	199824,02	389359,55	5,00	25,18	21,54	16,27	25,81	--
31-01_C		--	199824,02	389359,55	8,00	23,77	20,18	14,90	24,43	--
31-02_A		--	199822,32	389349,14	2,00	31,27	27,67	22,40	31,92	--
31-02_B		--	199822,32	389349,14	5,00	33,14	29,47	24,20	33,75	--
31-02_C		--	199822,32	389349,14	8,00	35,98	32,21	26,93	36,53	--
32-01_A		--	199817,57	389360,58	2,00	23,36	19,86	14,58	24,07	--
32-01_B		--	199817,57	389360,58	5,00	24,62	21,06	15,78	25,29	--
32-01_C		--	199817,57	389360,58	8,00	23,25	19,64	14,37	23,90	--
32-02_A		--	199813,53	389355,25	2,00	32,70	29,16	23,89	33,39	--
32-02_B		--	199813,53	389355,25	5,00	34,33	30,65	25,37	34,93	--
32-02_C		--	199813,53	389355,25	8,00	37,12	33,30	28,03	37,65	--
32-03_A		--	199815,66	389350,20	2,00	30,53	26,92	21,65	31,18	--
32-03_B		--	199815,66	389350,20	5,00	33,11	29,46	24,19	33,74	--
32-03_C		--	199815,66	389350,20	8,00	36,09	32,33	27,06	36,65	--
33-01_A		--	199795,66	389361,98	2,00	35,56	32,06	26,78	36,27	--
33-01_B		--	199795,66	389361,98	5,00	36,51	32,85	27,57	37,13	--
33-01_C		--	199795,66	389361,98	8,00	38,35	34,55	29,27	38,89	--
33-02_A		--	199799,74	389358,00	2,00	36,28	32,72	27,45	36,96	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
33-02_B		--	199799,74	389358,00	5,00	37,48	33,81	28,54	38,09	--
33-02_C		--	199799,74	389358,00	8,00	39,21	35,43	30,16	39,76	--
33-03_A		--	199805,74	389360,39	2,00	29,96	26,56	21,29	30,73	--
33-03_B		--	199805,74	389360,39	5,00	31,62	28,07	22,80	32,30	--
33-03_C		--	199805,74	389360,39	8,00	33,59	29,92	24,65	34,20	--
34-01_A		--	199796,61	389367,85	2,00	35,30	31,84	26,56	36,03	--
34-01_B		--	199796,61	389367,85	5,00	36,05	32,43	27,15	36,69	--
34-01_C		--	199796,61	389367,85	8,00	37,47	33,71	28,44	38,03	--
34-02_A		--	199802,10	389369,97	2,00	29,32	25,83	20,56	30,04	--
34-02_B		--	199802,10	389369,97	5,00	29,60	25,99	20,72	30,25	--
34-02_C		--	199802,10	389369,97	8,00	29,56	25,87	20,59	30,16	--
34-03_A		--	199806,63	389365,99	2,00	29,62	26,26	20,99	30,41	--
34-03_B		--	199806,63	389365,99	5,00	30,66	27,16	21,88	31,37	--
34-03_C		--	199806,63	389365,99	8,00	32,10	28,52	23,25	32,77	--
35-01_A		--	199799,34	389385,94	2,00	34,01	30,57	25,29	34,75	--
35-01_B		--	199799,34	389385,94	5,00	34,48	30,88	25,61	35,13	--
35-01_C		--	199799,34	389385,94	8,00	36,31	32,56	27,29	36,88	--
35-02_A		--	199805,51	389388,48	2,00	27,65	24,18	18,91	28,38	--
35-02_B		--	199805,51	389388,48	5,00	28,06	24,48	19,20	28,72	--
35-02_C		--	199805,51	389388,48	8,00	26,20	22,57	17,29	26,83	--
35-03_A		--	199811,34	389383,76	2,00	26,83	23,39	18,11	27,57	--
35-03_B		--	199811,34	389383,76	5,00	29,41	25,83	20,56	30,08	--
35-03_C		--	199811,34	389383,76	8,00	31,93	28,24	22,97	32,53	--
35-04_A		--	199804,25	389381,19	2,00	30,46	26,98	21,71	31,18	--
35-04_B		--	199804,25	389381,19	5,00	32,37	28,74	23,47	33,01	--
35-04_C		--	199804,25	389381,19	8,00	35,37	31,63	26,36	35,94	--
36-01_A		--	199830,40	389382,22	2,00	22,73	18,96	13,69	23,29	--
36-01_B		--	199830,40	389382,22	5,00	24,00	20,22	14,95	24,55	--
36-01_C		--	199830,40	389382,22	8,00	21,02	17,26	11,99	21,58	--
36-02_A		--	199827,14	389376,99	2,00	27,51	23,80	18,53	28,10	--
36-02_B		--	199827,14	389376,99	5,00	30,22	26,45	21,18	30,78	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
36-02_C		--	199827,14	389376,99	8,00	34,36	30,52	25,25	34,88	--
36-03_A		--	199828,36	389372,22	2,00	28,44	24,98	19,71	29,17	--
36-03_B		--	199828,36	389372,22	5,00	30,94	27,33	22,06	31,59	--
36-03_C		--	199828,36	389372,22	8,00	34,76	31,01	25,74	35,33	--
37-01_A		--	199837,30	389381,12	2,00	23,25	19,43	14,16	23,78	--
37-01_B		--	199837,30	389381,12	5,00	24,77	20,93	15,66	25,29	--
37-01_C		--	199837,30	389381,12	8,00	21,61	17,77	12,50	22,13	--
37-02_A		--	199839,17	389374,91	2,00	28,08	24,87	19,60	28,96	--
37-02_B		--	199839,17	389374,91	5,00	28,84	25,54	20,26	29,66	--
37-02_C		--	199839,17	389374,91	8,00	29,54	26,15	20,88	30,31	--
37-03_A		--	199836,17	389370,97	2,00	28,98	25,58	20,30	29,75	--
37-03_B		--	199836,17	389370,97	5,00	31,28	27,73	22,46	31,96	--
37-03_C		--	199836,17	389370,97	8,00	35,24	31,51	26,23	35,82	--
38-01_A		--	199762,50	389371,52	2,00	28,59	24,92	19,65	29,20	--
38-01_B		--	199762,50	389371,52	5,00	30,83	27,08	21,81	31,40	--
38-01_C		--	199762,50	389371,52	8,00	33,99	30,15	24,88	34,51	--
38-02_A		--	199767,27	389368,60	2,00	35,80	32,18	26,91	36,44	--
38-02_B		--	199767,27	389368,60	5,00	37,00	33,30	28,03	37,60	--
38-02_C		--	199767,27	389368,60	8,00	38,57	34,80	29,53	39,13	--
38-03_A		--	199773,12	389371,56	2,00	34,55	31,02	25,74	35,24	--
38-03_B		--	199773,12	389371,56	5,00	35,47	31,83	26,56	36,10	--
38-03_C		--	199773,12	389371,56	8,00	35,21	31,54	26,27	35,82	--
39-01_A		--	199763,22	389378,08	2,00	27,47	23,92	18,65	28,15	--
39-01_B		--	199763,22	389378,08	5,00	29,69	26,00	20,73	30,29	--
39-01_C		--	199763,22	389378,08	8,00	33,95	30,13	24,86	34,48	--
39-02_A		--	199773,80	389377,75	2,00	32,78	29,46	24,18	33,59	--
39-02_B		--	199773,80	389377,75	5,00	33,74	30,25	24,97	34,45	--
39-02_C		--	199773,80	389377,75	8,00	34,12	30,55	25,28	34,79	--
40-01_A		--	199763,92	389384,34	2,00	29,78	26,14	20,86	30,41	--
40-01_B		--	199763,92	389384,34	5,00	31,89	28,15	22,87	32,46	--
40-01_C		--	199763,92	389384,34	8,00	35,64	31,80	26,53	36,16	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
40-02_A		--	199769,51	389388,27	2,00	21,62	18,18	12,91	22,37	--
40-02_B		--	199769,51	389388,27	5,00	24,16	20,65	15,37	24,86	--
40-02_C		--	199769,51	389388,27	8,00	26,32	22,69	17,42	26,96	--
40-03_A		--	199774,54	389384,53	2,00	31,41	28,13	22,86	32,25	--
40-03_B		--	199774,54	389384,53	5,00	32,12	28,68	23,41	32,87	--
40-03_C		--	199774,54	389384,53	8,00	32,36	28,84	23,57	33,06	--
41-01_A		--	199765,66	389396,97	2,00	28,12	24,46	19,19	28,74	--
41-01_B		--	199765,66	389396,97	5,00	30,67	26,93	21,66	31,24	--
41-01_C		--	199765,66	389396,97	8,00	33,86	30,04	24,76	34,39	--
41-02_A		--	199770,12	389393,29	2,00	29,09	25,41	20,14	29,70	--
41-02_B		--	199770,12	389393,29	5,00	32,03	28,29	23,02	32,60	--
41-02_C		--	199770,12	389393,29	8,00	36,10	32,32	27,04	36,65	--
41-03_A		--	199775,79	389395,83	2,00	31,53	28,23	22,95	32,35	--
41-03_B		--	199775,79	389395,83	5,00	32,83	29,32	24,04	33,53	--
41-03_C		--	199775,79	389395,83	8,00	33,11	29,54	24,27	33,78	--
42-01_A		--	199766,30	389402,82	2,00	30,07	26,38	21,11	30,67	--
42-01_B		--	199766,30	389402,82	5,00	31,67	27,93	22,66	32,24	--
42-01_C		--	199766,30	389402,82	8,00	33,98	30,16	24,89	34,51	--
42-02_A		--	199771,69	389405,39	2,00	21,98	18,36	13,09	22,62	--
42-02_B		--	199771,69	389405,39	5,00	24,74	21,05	15,78	25,34	--
42-02_C		--	199771,69	389405,39	8,00	24,46	20,74	15,47	25,05	--
42-03_A		--	199776,43	389401,60	2,00	30,72	27,46	22,18	31,57	--
42-03_B		--	199776,43	389401,60	5,00	31,46	28,03	22,76	32,21	--
42-03_C		--	199776,43	389401,60	8,00	31,59	28,08	22,80	32,29	--
43-01_A		--	199777,13	389427,27	2,00	18,57	15,10	9,83	19,30	--
43-01_B		--	199777,13	389427,27	5,00	19,53	16,00	10,72	20,22	--
43-01_C		--	199777,13	389427,27	8,00	17,21	13,61	8,34	17,86	--
43-02_A		--	199775,93	389417,95	2,00	29,22	25,69	20,42	29,91	--
43-02_B		--	199775,93	389417,95	5,00	31,86	28,22	22,95	32,49	--
43-02_C		--	199775,93	389417,95	8,00	35,77	31,99	26,71	36,32	--
43-03_A		--	199779,68	389421,98	2,00	30,90	27,60	22,33	31,73	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
43-03_B		--	199779,68	389421,98	5,00	31,71	28,26	22,99	32,45	--
43-03_C		--	199779,68	389421,98	8,00	32,65	29,07	23,80	33,32	--
44-01_A		--	199771,59	389427,88	2,00	16,23	13,00	7,73	17,10	--
44-01_B		--	199771,59	389427,88	5,00	17,87	14,57	9,29	18,69	--
44-01_C		--	199771,59	389427,88	8,00	16,11	12,64	7,37	16,84	--
44-02_A		--	199770,65	389418,53	2,00	28,64	25,09	19,82	29,32	--
44-02_B		--	199770,65	389418,53	5,00	31,67	28,02	22,75	32,30	--
44-02_C		--	199770,65	389418,53	8,00	35,66	31,88	26,61	36,21	--
45-01_A		--	199766,03	389428,49	2,00	15,67	12,52	7,25	16,59	--
45-01_B		--	199766,03	389428,49	5,00	17,48	14,23	8,96	18,34	--
45-01_C		--	199766,03	389428,49	8,00	15,75	12,32	7,04	16,50	--
45-02_A		--	199765,15	389419,13	2,00	28,69	25,16	19,89	29,38	--
45-02_B		--	199765,15	389419,13	5,00	31,63	28,01	22,74	32,27	--
45-02_C		--	199765,15	389419,13	8,00	35,11	31,36	26,09	35,68	--
46-01_A		--	199760,88	389429,06	2,00	14,34	11,21	5,94	15,27	--
46-01_B		--	199760,88	389429,06	5,00	16,73	13,52	8,25	17,61	--
46-01_C		--	199760,88	389429,06	8,00	15,48	12,10	6,83	16,26	--
46-02_A		--	199759,71	389419,73	2,00	28,22	24,68	19,41	28,91	--
46-02_B		--	199759,71	389419,73	5,00	31,28	27,65	22,38	31,92	--
46-02_C		--	199759,71	389419,73	8,00	34,58	30,85	25,58	35,16	--
46-03_A		--	199757,43	389424,61	2,00	22,40	18,89	13,62	23,11	--
46-03_B		--	199757,43	389424,61	5,00	25,31	21,71	16,44	25,96	--
46-03_C		--	199757,43	389424,61	8,00	32,33	28,54	23,27	32,88	--
47-01_A		--	199749,48	389429,31	2,00	11,76	8,84	3,57	12,81	--
47-01_B		--	199749,48	389429,31	5,00	13,67	10,62	5,34	14,64	--
47-01_C		--	199749,48	389429,31	8,00	11,51	8,28	3,01	12,38	--
47-02_A		--	199748,30	389419,18	2,00	35,82	32,11	26,84	36,41	--
47-02_B		--	199748,30	389419,18	5,00	36,59	32,86	27,59	37,17	--
47-02_C		--	199748,30	389419,18	8,00	38,20	34,42	29,14	38,75	--
47-03_A		--	199751,71	389423,82	2,00	24,37	20,96	15,69	25,13	--
47-03_B		--	199751,71	389423,82	5,00	27,35	23,85	18,58	28,06	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
47-03_C		--	199751,71	389423,82	8,00	30,86	27,20	21,93	31,48	--
48-01_A		--	199743,00	389430,02	2,00	12,02	9,17	3,89	13,11	--
48-01_B		--	199743,00	389430,02	5,00	13,62	10,65	5,38	14,64	--
48-01_C		--	199743,00	389430,02	8,00	10,40	7,29	2,02	11,34	--
48-02_A		--	199742,16	389419,85	2,00	32,14	28,44	23,17	32,74	--
48-02_B		--	199742,16	389419,85	5,00	33,81	30,09	24,82	34,40	--
48-02_C		--	199742,16	389419,85	8,00	36,30	32,52	27,25	36,85	--
48-03_A		--	199739,57	389425,03	2,00	31,64	28,05	22,78	32,30	--
48-03_B		--	199739,57	389425,03	5,00	32,74	29,05	23,78	33,34	--
48-03_C		--	199739,57	389425,03	8,00	36,38	32,57	27,30	36,92	--
49-01_A		--	199732,56	389404,26	2,00	33,61	30,14	24,87	34,34	--
49-01_B		--	199732,56	389404,26	5,00	34,37	30,75	25,48	35,01	--
49-01_C		--	199732,56	389404,26	8,00	36,38	32,62	27,34	36,94	--
49-02_A		--	199737,79	389407,61	2,00	30,02	26,17	20,90	30,53	--
49-02_B		--	199737,79	389407,61	5,00	30,41	26,57	21,30	30,93	--
49-02_C		--	199737,79	389407,61	8,00	25,56	21,79	16,51	26,11	--
49-03_A		--	199742,85	389404,54	2,00	26,94	23,42	18,14	27,64	--
49-03_B		--	199742,85	389404,54	5,00	30,17	26,57	21,30	30,82	--
49-03_C		--	199742,85	389404,54	8,00	31,24	27,63	22,36	31,89	--
50-01_A		--	199731,92	389398,49	2,00	34,31	30,86	25,59	35,05	--
50-01_B		--	199731,92	389398,49	5,00	35,17	31,56	26,28	35,81	--
50-01_C		--	199731,92	389398,49	8,00	37,07	33,31	28,04	37,63	--
50-02_A		--	199736,37	389395,49	2,00	34,38	30,70	25,43	34,99	--
50-02_B		--	199736,37	389395,49	5,00	35,85	32,12	26,85	36,43	--
50-02_C		--	199736,37	389395,49	8,00	37,91	34,12	28,85	38,46	--
50-03_A		--	199742,15	389398,22	2,00	27,09	23,53	18,26	27,77	--
50-03_B		--	199742,15	389398,22	5,00	30,04	26,43	21,15	30,68	--
50-03_C		--	199742,15	389398,22	8,00	31,18	27,54	22,27	31,81	--
51-01_A		--	199731,88	389381,85	2,00	21,90	18,35	13,08	22,58	--
51-01_B		--	199731,88	389381,85	5,00	24,61	20,98	15,71	25,25	--
51-01_C		--	199731,88	389381,85	8,00	25,03	21,30	16,03	25,61	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
51-02_A		--	199730,88	389372,50	2,00	37,68	34,01	28,74	38,29	--
51-02_B		--	199730,88	389372,50	5,00	38,69	34,96	29,69	39,27	--
51-02_C		--	199730,88	389372,50	8,00	40,03	36,22	30,95	40,57	--
51-03_A		--	199728,60	389377,47	2,00	37,23	33,65	28,37	37,89	--
51-03_B		--	199728,60	389377,47	5,00	38,03	34,34	29,06	38,63	--
51-03_C		--	199728,60	389377,47	8,00	39,31	35,50	30,23	39,85	--
52-01_A		--	199737,40	389381,24	2,00	31,42	27,77	22,49	32,04	--
52-01_B		--	199737,40	389381,24	5,00	31,23	27,53	22,25	31,82	--
52-01_C		--	199737,40	389381,24	8,00	29,92	26,21	20,93	30,51	--
52-02_A		--	199736,50	389371,88	2,00	38,07	34,34	29,07	38,65	--
52-02_B		--	199736,50	389371,88	5,00	38,84	35,08	29,81	39,40	--
52-02_C		--	199736,50	389371,88	8,00	39,80	36,00	30,72	40,34	--
53-01_A		--	199742,61	389380,67	2,00	24,85	21,29	16,01	25,52	--
53-01_B		--	199742,61	389380,67	5,00	26,01	22,36	17,09	26,64	--
53-01_C		--	199742,61	389380,67	8,00	26,06	22,31	17,03	26,63	--
53-02_A		--	199741,38	389371,35	2,00	36,71	33,00	27,72	37,30	--
53-02_B		--	199741,38	389371,35	5,00	37,77	34,01	28,74	38,33	--
53-02_C		--	199741,38	389371,35	8,00	38,79	34,98	29,71	39,33	--
54-01_A		--	199747,94	389380,08	2,00	20,81	17,36	12,08	21,55	--
54-01_B		--	199747,94	389380,08	5,00	23,18	19,62	14,35	23,86	--
54-01_C		--	199747,94	389380,08	8,00	24,68	20,93	15,66	25,25	--
54-02_A		--	199747,43	389370,68	2,00	36,69	32,99	27,71	37,28	--
54-02_B		--	199747,43	389370,68	5,00	37,70	33,95	28,67	38,27	--
54-02_C		--	199747,43	389370,68	8,00	38,82	35,01	29,74	39,36	--
54-03_A		--	199750,89	389375,21	2,00	27,94	24,42	19,14	28,64	--
54-03_B		--	199750,89	389375,21	5,00	30,45	26,84	21,57	31,10	--
54-03_C		--	199750,89	389375,21	8,00	32,70	29,02	23,74	33,30	--
55-01_A		--	199749,15	389353,12	2,00	24,70	21,30	16,03	25,47	--
55-01_B		--	199749,15	389353,12	5,00	26,53	23,00	17,72	27,22	--
55-01_C		--	199749,15	389353,12	8,00	27,00	23,33	18,05	27,61	--
55-02_A		--	199745,82	389344,32	2,00	35,35	32,00	26,73	36,15	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
55-02_B		--	199745,82	389344,32	5,00	36,69	33,13	27,86	37,37	--
55-02_C		--	199745,82	389344,32	8,00	38,81	35,05	29,78	39,37	--
55-03_A		--	199744,68	389349,60	2,00	33,98	30,33	25,06	34,61	--
55-03_B		--	199744,68	389349,60	5,00	34,97	31,25	25,98	35,56	--
55-03_C		--	199744,68	389349,60	8,00	36,42	32,62	27,34	36,96	--
56-01_A		--	199754,24	389351,32	2,00	30,36	26,67	21,40	30,96	--
56-01_B		--	199754,24	389351,32	5,00	30,66	26,93	21,65	31,24	--
56-01_C		--	199754,24	389351,32	8,00	30,12	26,35	21,07	30,67	--
56-02_A		--	199751,12	389342,46	2,00	35,56	32,26	26,99	36,39	--
56-02_B		--	199751,12	389342,46	5,00	36,90	33,40	28,12	37,61	--
56-02_C		--	199751,12	389342,46	8,00	38,88	35,16	29,88	39,46	--
57-01_A		--	199759,25	389349,57	2,00	31,99	28,32	23,05	32,60	--
57-01_B		--	199759,25	389349,57	5,00	32,14	28,42	23,15	32,73	--
57-01_C		--	199759,25	389349,57	8,00	31,44	27,69	22,41	32,01	--
57-02_A		--	199756,23	389340,67	2,00	36,69	33,45	28,18	37,55	--
57-02_B		--	199756,23	389340,67	5,00	38,02	34,53	29,26	38,74	--
57-02_C		--	199756,23	389340,67	8,00	39,71	36,01	30,73	40,30	--
58-01_A		--	199764,97	389347,56	2,00	27,91	24,64	19,36	28,75	--
58-01_B		--	199764,97	389347,56	5,00	28,54	25,06	19,78	29,26	--
58-01_C		--	199764,97	389347,56	8,00	29,00	25,39	20,11	29,64	--
58-02_A		--	199761,58	389338,79	2,00	37,74	34,49	29,22	38,60	--
58-02_B		--	199761,58	389338,79	5,00	38,98	35,49	30,21	39,69	--
58-02_C		--	199761,58	389338,79	8,00	40,42	36,70	31,42	41,00	--
58-03_A		--	199765,88	389342,37	2,00	37,82	34,54	29,26	38,66	--
58-03_B		--	199765,88	389342,37	5,00	38,71	35,21	29,94	39,42	--
58-03_C		--	199765,88	389342,37	8,00	39,59	35,88	30,61	40,18	--
59-01_A		--	199746,75	389321,70	2,00	38,04	34,38	29,11	38,66	--
59-01_B		--	199746,75	389321,70	5,00	38,93	35,16	29,88	39,48	--
59-01_C		--	199746,75	389321,70	8,00	40,42	36,54	31,27	40,92	--
59-02_A		--	199752,85	389322,95	2,00	31,38	28,01	22,73	32,16	--
59-02_B		--	199752,85	389322,95	5,00	32,53	28,98	23,71	33,21	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
59-02_C		--	199752,85	389322,95	8,00	33,09	29,35	24,08	33,66	--
59-03_A		--	199756,38	389318,33	2,00	40,60	37,27	31,99	41,41	--
59-03_B		--	199756,38	389318,33	5,00	41,71	38,10	32,83	42,36	--
59-03_C		--	199756,38	389318,33	8,00	42,49	38,66	33,39	43,01	--
60-01_A		--	199744,84	389316,25	2,00	40,19	36,48	31,20	40,78	--
60-01_B		--	199744,84	389316,25	5,00	40,91	37,10	31,82	41,44	--
60-01_C		--	199744,84	389316,25	8,00	41,81	37,92	32,64	42,30	--
60-02_A		--	199748,38	389311,58	2,00	40,92	37,54	32,26	41,70	--
60-02_B		--	199748,38	389311,58	5,00	42,00	38,38	33,11	42,64	--
60-02_C		--	199748,38	389311,58	8,00	43,58	39,75	34,48	44,10	--
60-03_A		--	199754,42	389312,74	2,00	41,56	38,17	32,89	42,33	--
60-03_B		--	199754,42	389312,74	5,00	42,63	38,98	33,71	43,26	--
60-03_C		--	199754,42	389312,74	8,00	43,33	39,51	34,23	43,86	--
61-01_A		--	199735,98	389298,36	2,00	44,13	40,45	35,17	44,73	--
61-01_B		--	199735,98	389298,36	5,00	45,32	41,45	36,17	45,82	--
61-01_C		--	199735,98	389298,36	8,00	45,82	41,91	36,63	46,30	--
61-02_A		--	199742,49	389300,95	2,00	35,05	31,59	26,32	35,78	--
61-02_B		--	199742,49	389300,95	5,00	36,56	32,85	27,58	37,15	--
61-02_C		--	199742,49	389300,95	8,00	37,81	33,92	28,64	38,30	--
61-03_A		--	199747,97	389296,13	2,00	43,30	39,76	34,49	43,99	--
61-03_B		--	199747,97	389296,13	5,00	44,16	40,39	35,11	44,71	--
61-03_C		--	199747,97	389296,13	8,00	44,53	40,68	35,41	45,04	--
61-04_A		--	199741,13	389293,68	2,00	48,04	44,34	39,06	48,63	--
61-04_B		--	199741,13	389293,68	5,00	48,90	45,03	39,76	49,40	--
61-04_C		--	199741,13	389293,68	8,00	49,15	45,24	39,96	49,63	--
62-01_A		--	199726,20	389304,62	2,00	36,15	32,63	27,35	36,85	--
62-01_B		--	199726,20	389304,62	5,00	37,08	33,40	28,13	37,69	--
62-01_C		--	199726,20	389304,62	8,00	37,96	34,17	28,89	38,50	--
62-02_A		--	199722,87	389295,82	2,00	49,02	45,30	40,03	49,61	--
62-02_B		--	199722,87	389295,82	5,00	49,98	46,10	40,83	50,48	--
62-02_C		--	199722,87	389295,82	8,00	50,25	46,34	41,07	50,73	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
62-03_A		--	199727,28	389299,14	2,00	44,52	41,06	35,78	45,25	--
62-03_B		--	199727,28	389299,14	5,00	45,76	41,99	36,71	46,31	--
62-03_C		--	199727,28	389299,14	8,00	46,32	42,46	37,18	46,82	--
63-01_A		--	199720,90	389306,48	2,00	35,56	31,99	26,72	36,23	--
63-01_B		--	199720,90	389306,48	5,00	36,36	32,66	27,38	36,95	--
63-01_C		--	199720,90	389306,48	8,00	37,15	33,34	28,06	37,68	--
63-02_A		--	199717,68	389297,65	2,00	49,08	45,37	40,09	49,67	--
63-02_B		--	199717,68	389297,65	5,00	50,03	46,16	40,88	50,53	--
63-02_C		--	199717,68	389297,65	8,00	50,33	46,42	41,15	50,81	--
64-01_A		--	199715,66	389308,32	2,00	36,49	32,83	27,56	37,11	--
64-01_B		--	199715,66	389308,32	5,00	37,06	33,31	28,03	37,63	--
64-01_C		--	199715,66	389308,32	8,00	37,48	33,64	28,37	38,00	--
64-02_A		--	199712,60	389299,43	2,00	49,06	45,35	40,08	49,65	--
64-02_B		--	199712,60	389299,43	5,00	50,00	46,13	40,85	50,50	--
64-02_C		--	199712,60	389299,43	8,00	50,32	46,41	41,14	50,80	--
65-01_A		--	199710,39	389310,17	2,00	37,90	34,14	28,87	38,46	--
65-01_B		--	199710,39	389310,17	5,00	38,19	34,39	29,12	38,73	--
65-01_C		--	199710,39	389310,17	8,00	38,49	34,64	29,37	39,00	--
65-02_A		--	199707,27	389301,31	2,00	49,14	45,43	40,16	49,73	--
65-02_B		--	199707,27	389301,31	5,00	50,09	46,22	40,94	50,59	--
65-02_C		--	199707,27	389301,31	8,00	50,44	46,53	41,26	50,92	--
65-03_A		--	199706,15	389306,58	2,00	47,20	43,35	38,08	47,71	--
65-03_B		--	199706,15	389306,58	5,00	47,76	43,84	38,56	48,23	--
65-03_C		--	199706,15	389306,58	8,00	48,26	44,33	39,05	48,73	--
66-01_A		--	199713,91	389325,66	2,00	40,96	37,31	32,03	41,58	--
66-01_B		--	199713,91	389325,66	5,00	42,12	38,32	33,05	42,66	--
66-01_C		--	199713,91	389325,66	8,00	43,35	39,45	34,18	43,84	--
66-02_A		--	199717,11	389321,19	2,00	40,51	36,86	31,59	41,14	--
66-02_B		--	199717,11	389321,19	5,00	41,66	37,90	32,63	42,22	--
66-02_C		--	199717,11	389321,19	8,00	43,19	39,33	34,06	43,70	--
66-03_A		--	199723,46	389322,07	2,00	35,47	32,21	26,93	36,32	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
66-03_B		--	199723,46	389322,07	5,00	36,87	33,33	28,06	37,56	--
66-03_C		--	199723,46	389322,07	8,00	38,27	34,54	29,26	38,85	--
67-01_A		--	199715,75	389330,90	2,00	41,07	37,37	32,09	41,66	--
67-01_B		--	199715,75	389330,90	5,00	42,09	38,27	32,99	42,62	--
67-01_C		--	199715,75	389330,90	8,00	43,12	39,21	33,94	43,60	--
67-02_A		--	199721,43	389332,60	2,00	34,43	30,80	25,53	35,07	--
67-02_B		--	199721,43	389332,60	5,00	35,53	31,78	26,50	36,10	--
67-02_C		--	199721,43	389332,60	8,00	35,88	32,02	26,75	36,39	--
67-03_A		--	199725,44	389327,70	2,00	35,54	32,28	27,01	36,39	--
67-03_B		--	199725,44	389327,70	5,00	36,96	33,40	28,13	37,64	--
67-03_C		--	199725,44	389327,70	8,00	38,34	34,57	29,30	38,90	--
68-01_A		--	199719,86	389342,58	2,00	38,65	35,03	29,76	39,29	--
68-01_B		--	199719,86	389342,58	5,00	39,74	35,99	30,72	40,31	--
68-01_C		--	199719,86	389342,58	8,00	41,02	37,13	31,86	41,51	--
68-02_A		--	199723,35	389337,54	2,00	36,54	32,98	27,70	37,21	--
68-02_B		--	199723,35	389337,54	5,00	37,57	33,92	28,64	38,19	--
68-02_C		--	199723,35	389337,54	8,00	39,61	35,84	30,57	40,17	--
68-03_A		--	199729,80	389339,06	2,00	35,89	32,52	27,24	36,67	--
68-03_B		--	199729,80	389339,06	5,00	36,84	33,29	28,02	37,52	--
68-03_C		--	199729,80	389339,06	8,00	37,84	34,11	28,84	38,42	--
69-01_A		--	199722,01	389348,74	2,00	37,50	33,92	28,65	38,17	--
69-01_B		--	199722,01	389348,74	5,00	38,78	35,06	29,78	39,36	--
69-01_C		--	199722,01	389348,74	8,00	40,45	36,59	31,31	40,95	--
69-02_A		--	199731,89	389345,01	2,00	34,59	31,29	26,02	35,42	--
69-02_B		--	199731,89	389345,01	5,00	35,66	32,16	26,89	36,37	--
69-02_C		--	199731,89	389345,01	8,00	36,62	32,93	27,65	37,22	--
70-01_A		--	199724,08	389354,62	2,00	36,48	32,88	27,61	37,13	--
70-01_B		--	199724,08	389354,62	5,00	37,83	34,09	28,82	38,40	--
70-01_C		--	199724,08	389354,62	8,00	39,66	35,79	30,52	40,16	--
70-02_A		--	199730,26	389356,10	2,00	29,12	25,33	20,06	29,67	--
70-02_B		--	199730,26	389356,10	5,00	30,31	26,52	21,25	30,86	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
70-02_C		--	199730,26	389356,10	8,00	29,04	25,25	19,98	29,59	--
70-03_A		--	199734,11	389351,34	2,00	32,66	29,46	24,18	33,54	--
70-03_B		--	199734,11	389351,34	5,00	33,93	30,51	25,23	34,68	--
70-03_C		--	199734,11	389351,34	8,00	35,27	31,62	26,34	35,89	--
71-01_A		--	199685,55	389347,16	2,00	44,33	40,53	35,26	44,87	--
71-01_B		--	199685,55	389347,16	5,00	45,09	41,24	35,97	45,60	--
71-01_C		--	199685,55	389347,16	8,00	45,64	41,75	36,47	46,13	--
71-02_A		--	199691,27	389349,03	2,00	33,06	29,38	24,10	33,66	--
71-02_B		--	199691,27	389349,03	5,00	33,48	29,73	24,45	34,05	--
71-02_C		--	199691,27	389349,03	8,00	33,10	29,30	24,03	33,64	--
71-03_A		--	199695,35	389344,27	2,00	39,37	35,90	30,63	40,10	--
71-03_B		--	199695,35	389344,27	5,00	40,59	36,90	31,62	41,19	--
71-03_C		--	199695,35	389344,27	8,00	41,20	37,32	32,05	41,70	--
72-01_A		--	199683,76	389342,07	2,00	44,63	40,82	35,55	45,17	--
72-01_B		--	199683,76	389342,07	5,00	45,29	41,43	36,16	45,80	--
72-01_C		--	199683,76	389342,07	8,00	45,96	42,05	36,78	46,44	--
72-02_A		--	199687,35	389337,48	2,00	43,10	39,53	34,26	43,77	--
72-02_B		--	199687,35	389337,48	5,00	44,22	40,49	35,22	44,80	--
72-02_C		--	199687,35	389337,48	8,00	45,30	41,42	36,15	45,80	--
72-03_A		--	199693,41	389338,76	2,00	40,47	36,97	31,69	41,18	--
72-03_B		--	199693,41	389338,76	5,00	41,62	37,90	32,62	42,20	--
72-03_C		--	199693,41	389338,76	8,00	41,95	38,06	32,79	42,44	--
73-01_A		--	199683,02	389321,69	2,00	38,91	35,18	29,90	39,49	--
73-01_B		--	199683,02	389321,69	5,00	39,79	35,98	30,71	40,33	--
73-01_C		--	199683,02	389321,69	8,00	40,43	36,54	31,27	40,92	--
73-02_A		--	199683,62	389316,05	2,00	44,45	40,98	35,71	45,18	--
73-02_B		--	199683,62	389316,05	5,00	45,87	42,10	36,83	46,43	--
73-02_C		--	199683,62	389316,05	8,00	46,01	42,15	36,88	46,52	--
73-03_A		--	199678,84	389312,35	2,00	49,44	45,75	40,48	50,04	--
73-03_B		--	199678,84	389312,35	5,00	50,49	46,63	41,35	50,99	--
73-03_C		--	199678,84	389312,35	8,00	51,03	47,13	41,86	51,52	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
74-01_A		--	199676,07	389324,13	2,00	39,44	35,80	30,53	40,07	--
74-01_B		--	199676,07	389324,13	5,00	40,37	36,63	31,36	40,94	--
74-01_C		--	199676,07	389324,13	8,00	40,87	37,01	31,73	41,37	--
74-02_A		--	199672,13	389320,16	2,00	45,81	42,05	36,78	46,37	--
74-02_B		--	199672,13	389320,16	5,00	46,92	43,04	37,77	47,42	--
74-02_C		--	199672,13	389320,16	8,00	47,68	43,76	38,48	48,15	--
74-03_A		--	199673,38	389314,26	2,00	49,62	45,93	40,65	50,22	--
74-03_B		--	199673,38	389314,26	5,00	50,72	46,85	41,58	51,22	--
74-03_C		--	199673,38	389314,26	8,00	51,29	47,39	42,11	51,77	--
75-01_A		--	199662,75	389328,81	2,00	38,60	34,91	29,64	39,20	--
75-01_B		--	199662,75	389328,81	5,00	39,44	35,67	30,40	40,00	--
75-01_C		--	199662,75	389328,81	8,00	39,50	35,64	30,37	40,01	--
75-02_A		--	199663,93	389322,77	2,00	45,68	42,05	36,77	46,31	--
75-02_B		--	199663,93	389322,77	5,00	46,79	42,95	37,67	47,31	--
75-02_C		--	199663,93	389322,77	8,00	47,41	43,50	38,23	47,89	--
75-03_A		--	199659,10	389319,28	2,00	50,15	46,45	41,17	50,74	--
75-03_B		--	199659,10	389319,28	5,00	51,22	47,36	42,08	51,72	--
75-03_C		--	199659,10	389319,28	8,00	51,85	47,94	42,66	52,33	--
76-01_A		--	199657,18	389330,76	2,00	38,94	35,24	29,96	39,53	--
76-01_B		--	199657,18	389330,76	5,00	39,77	35,98	30,71	40,32	--
76-01_C		--	199657,18	389330,76	8,00	39,25	35,39	30,12	39,76	--
76-02_A		--	199652,52	389327,10	2,00	49,37	45,56	40,29	49,91	--
76-02_B		--	199652,52	389327,10	5,00	50,28	46,39	41,11	50,77	--
76-02_C		--	199652,52	389327,10	8,00	50,65	46,72	41,45	51,12	--
76-03_A		--	199653,69	389321,18	2,00	50,36	46,65	41,37	50,95	--
76-03_B		--	199653,69	389321,18	5,00	51,45	47,58	42,31	51,95	--
76-03_C		--	199653,69	389321,18	8,00	52,06	48,14	42,87	52,53	--
77-01_A		--	199655,70	389362,44	2,00	35,11	31,28	26,01	35,63	--
77-01_B		--	199655,70	389362,44	5,00	35,36	31,51	26,24	35,87	--
77-01_C		--	199655,70	389362,44	8,00	33,78	29,92	24,65	34,29	--
77-02_A		--	199654,18	389351,99	2,00	46,11	42,41	37,14	46,71	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
77-02_B		--	199654,18	389351,99	5,00	46,86	43,05	37,78	47,40	--
77-02_C		--	199654,18	389351,99	8,00	47,58	43,67	38,40	48,06	--
77-03_A		--	199651,75	389357,55	2,00	43,34	39,66	34,38	43,94	--
77-03_B		--	199651,75	389357,55	5,00	44,21	40,40	35,12	44,74	--
77-03_C		--	199651,75	389357,55	8,00	45,07	41,15	35,87	45,54	--
78-01_A		--	199661,88	389361,41	2,00	34,43	30,59	25,32	34,95	--
78-01_B		--	199661,88	389361,41	5,00	34,82	30,97	25,70	35,33	--
78-01_C		--	199661,88	389361,41	8,00	32,48	28,62	23,34	32,98	--
78-02_A		--	199660,50	389350,95	2,00	45,61	41,90	36,63	46,20	--
78-02_B		--	199660,50	389350,95	5,00	46,46	42,65	37,38	47,00	--
78-02_C		--	199660,50	389350,95	8,00	47,26	43,36	38,09	47,75	--
79-01_A		--	199668,18	389360,37	2,00	35,05	31,24	25,97	35,59	--
79-01_B		--	199668,18	389360,37	5,00	35,64	31,81	26,54	36,16	--
79-01_C		--	199668,18	389360,37	8,00	33,88	30,04	24,76	34,40	--
79-02_A		--	199666,89	389349,89	2,00	45,87	42,13	36,86	46,44	--
79-02_B		--	199666,89	389349,89	5,00	46,57	42,75	37,48	47,10	--
79-02_C		--	199666,89	389349,89	8,00	47,29	43,40	38,13	47,78	--
80-01_A		--	199675,53	389359,15	2,00	36,80	33,00	27,73	37,34	--
80-01_B		--	199675,53	389359,15	5,00	36,94	33,11	27,84	37,46	--
80-01_C		--	199675,53	389359,15	8,00	35,70	31,85	26,58	36,21	--
80-02_A		--	199673,28	389348,83	2,00	45,86	42,12	36,85	46,43	--
80-02_B		--	199673,28	389348,83	5,00	46,59	42,78	37,51	47,13	--
80-02_C		--	199673,28	389348,83	8,00	47,47	43,59	38,32	47,97	--
80-03_A		--	199677,66	389353,61	2,00	39,79	36,05	30,78	40,36	--
80-03_B		--	199677,66	389353,61	5,00	40,50	36,71	31,43	41,04	--
80-03_C		--	199677,66	389353,61	8,00	41,56	37,71	32,44	42,07	--
81-01_A		--	199663,85	389388,16	2,00	39,45	35,72	30,45	40,03	--
81-01_B		--	199663,85	389388,16	5,00	40,45	36,66	31,39	41,00	--
81-01_C		--	199663,85	389388,16	8,00	40,67	36,82	31,55	41,18	--
81-02_A		--	199670,82	389390,25	2,00	33,43	29,60	24,33	33,95	--
81-02_B		--	199670,82	389390,25	5,00	34,48	30,64	25,37	35,00	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
81-02_C		--	199670,82	389390,25	8,00	31,96	28,13	22,86	32,48	--
81-03_A		--	199675,62	389384,95	2,00	30,08	26,44	21,16	30,71	--
81-03_B		--	199675,62	389384,95	5,00	32,22	28,54	23,27	32,83	--
81-03_C		--	199675,62	389384,95	8,00	32,74	29,06	23,79	33,35	--
81-04_A		--	199668,47	389383,22	2,00	40,23	36,58	31,31	40,86	--
81-04_B		--	199668,47	389383,22	5,00	41,09	37,37	32,10	41,68	--
81-04_C		--	199668,47	389383,22	8,00	42,37	38,56	33,29	42,91	--
82-01_A		--	199669,84	389399,26	2,00	40,04	36,25	30,97	40,58	--
82-01_B		--	199669,84	389399,26	5,00	40,62	36,80	31,52	41,15	--
82-01_C		--	199669,84	389399,26	8,00	41,07	37,21	31,94	41,58	--
82-02_A		--	199678,88	389396,68	2,00	33,61	29,89	24,62	34,20	--
82-02_B		--	199678,88	389396,68	5,00	34,92	31,17	25,90	35,49	--
82-02_C		--	199678,88	389396,68	8,00	35,49	31,73	26,46	36,05	--
82-03_A		--	199673,45	389395,03	2,00	37,12	33,30	28,03	37,65	--
82-03_B		--	199673,45	389395,03	5,00	38,57	34,74	29,47	39,09	--
82-03_C		--	199673,45	389395,03	8,00	40,17	36,33	31,06	40,69	--
83-01_A		--	199671,22	389404,39	2,00	39,21	35,47	30,20	39,78	--
83-01_B		--	199671,22	389404,39	5,00	39,79	36,00	30,73	40,34	--
83-01_C		--	199671,22	389404,39	8,00	40,41	36,57	31,30	40,93	--
83-02_A		--	199680,30	389401,95	2,00	30,17	26,56	21,29	30,82	--
83-02_B		--	199680,30	389401,95	5,00	32,28	28,60	23,33	32,89	--
83-02_C		--	199680,30	389401,95	8,00	33,33	29,65	24,38	33,94	--
84-01_A		--	199672,63	389409,64	2,00	39,27	35,54	30,27	39,85	--
84-01_B		--	199672,63	389409,64	5,00	39,63	35,86	30,59	40,19	--
84-01_C		--	199672,63	389409,64	8,00	39,99	36,17	30,90	40,52	--
84-02_A		--	199681,75	389407,33	2,00	30,15	26,62	21,34	30,84	--
84-02_B		--	199681,75	389407,33	5,00	31,58	27,97	22,70	32,23	--
84-02_C		--	199681,75	389407,33	8,00	32,49	28,84	23,56	33,11	--
85-01_A		--	199674,06	389414,96	2,00	38,23	34,56	29,29	38,84	--
85-01_B		--	199674,06	389414,96	5,00	38,76	35,02	29,75	39,33	--
85-01_C		--	199674,06	389414,96	8,00	39,62	35,82	30,55	40,16	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
85-02_A		--	199683,16	389412,61	2,00	28,60	25,15	19,88	29,34	--
85-02_B		--	199683,16	389412,61	5,00	30,90	27,32	22,05	31,57	--
85-02_C		--	199683,16	389412,61	8,00	33,61	29,91	24,64	34,21	--
85-03_A		--	199679,05	389416,72	2,00	30,21	26,39	21,12	30,74	--
85-03_B		--	199679,05	389416,72	5,00	31,33	27,50	22,23	31,85	--
85-03_C		--	199679,05	389416,72	8,00	28,90	25,07	19,80	29,42	--
86-01_A		--	199698,70	389410,40	2,00	29,64	25,79	20,52	30,15	--
86-01_B		--	199698,70	389410,40	5,00	30,48	26,62	21,35	30,99	--
86-01_C		--	199698,70	389410,40	8,00	27,88	24,03	18,76	28,39	--
86-02_A		--	199694,76	389406,47	2,00	30,70	27,10	21,83	31,35	--
86-02_B		--	199694,76	389406,47	5,00	32,36	28,67	23,40	32,96	--
86-02_C		--	199694,76	389406,47	8,00	35,47	31,67	26,39	36,01	--
86-03_A		--	199695,76	389400,63	2,00	33,61	30,04	24,77	34,28	--
86-03_B		--	199695,76	389400,63	5,00	35,17	31,51	26,24	35,79	--
86-03_C		--	199695,76	389400,63	8,00	37,50	33,75	28,48	38,07	--
87-01_A		--	199705,00	389408,70	2,00	29,49	25,64	20,37	30,00	--
87-01_B		--	199705,00	389408,70	5,00	30,33	26,48	21,21	30,84	--
87-01_C		--	199705,00	389408,70	8,00	27,72	23,87	18,60	28,23	--
87-02_A		--	199706,34	389402,55	2,00	32,41	28,88	23,60	33,10	--
87-02_B		--	199706,34	389402,55	5,00	33,50	29,87	24,59	34,13	--
87-02_C		--	199706,34	389402,55	8,00	33,82	30,15	24,88	34,43	--
87-03_A		--	199702,24	389398,88	2,00	35,61	31,97	26,69	36,24	--
87-03_B		--	199702,24	389398,88	5,00	36,61	32,91	27,64	37,21	--
87-03_C		--	199702,24	389398,88	8,00	38,35	34,58	29,31	38,91	--
88-01_A		--	199695,67	389385,05	2,00	37,45	33,78	28,51	38,06	--
88-01_B		--	199695,67	389385,05	5,00	38,14	34,40	29,12	38,71	--
88-01_C		--	199695,67	389385,05	8,00	39,40	35,58	30,30	39,93	--
88-02_A		--	199701,35	389386,92	2,00	24,74	21,03	15,76	25,33	--
88-02_B		--	199701,35	389386,92	5,00	27,69	23,91	18,64	28,24	--
88-02_C		--	199701,35	389386,92	8,00	29,77	25,92	20,65	30,28	--
88-03_A		--	199705,54	389382,50	2,00	34,24	30,83	25,55	35,00	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeentewegen
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
88-03_B		--	199705,54	389382,50	5,00	35,72	32,13	26,86	36,38	--
88-03_C		--	199705,54	389382,50	8,00	36,70	32,98	27,71	37,29	--
89-01_A		--	199694,12	389379,28	2,00	37,51	33,80	28,53	38,10	--
89-01_B		--	199694,12	389379,28	5,00	38,30	34,53	29,26	38,86	--
89-01_C		--	199694,12	389379,28	8,00	39,63	35,79	30,51	40,15	--
89-02_A		--	199698,38	389375,08	2,00	38,63	35,05	29,78	39,30	--
89-02_B		--	199698,38	389375,08	5,00	39,67	35,98	30,71	40,27	--
89-02_C		--	199698,38	389375,08	8,00	41,24	37,45	32,17	41,78	--
89-03_A		--	199703,96	389376,60	2,00	35,06	31,64	26,37	35,82	--
89-03_B		--	199703,96	389376,60	5,00	36,20	32,63	27,35	36,87	--
89-03_C		--	199703,96	389376,60	8,00	37,10	33,38	28,10	37,68	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
01-01_A		--	199611,76	389337,92	2,00	43,89	40,82	37,24	45,60	--
01-01_B		--	199611,76	389337,92	5,00	43,95	40,79	37,26	45,62	--
01-01_C		--	199611,76	389337,92	8,00	44,24	41,05	37,50	45,88	--
01-02_A		--	199618,94	389338,96	2,00	44,72	41,66	38,15	46,47	--
01-02_B		--	199618,94	389338,96	5,00	45,76	42,67	39,26	47,54	--
01-02_C		--	199618,94	389338,96	8,00	47,87	44,77	41,30	49,61	--
01-03_A		--	199623,04	389333,26	2,00	43,42	40,50	37,06	45,29	--
01-03_B		--	199623,04	389333,26	5,00	44,81	41,85	38,48	46,69	--
01-03_C		--	199623,04	389333,26	8,00	47,23	44,22	40,79	49,05	--
01-04_A		--	199616,02	389332,15	2,00	40,77	38,05	34,72	42,84	--
01-04_B		--	199616,02	389332,15	5,00	40,28	37,52	34,23	42,34	--
01-04_C		--	199616,02	389332,15	8,00	39,89	37,10	33,80	41,92	--
02-01_A		--	199617,34	389361,93	2,00	44,16	41,08	37,38	45,80	--
02-01_B		--	199617,34	389361,93	5,00	44,97	41,81	38,24	46,62	--
02-01_C		--	199617,34	389361,93	8,00	45,19	42,02	38,44	46,83	--
02-02_A		--	199620,72	389357,12	2,00	38,74	35,81	32,47	40,66	--
02-02_B		--	199620,72	389357,12	5,00	40,41	37,44	34,13	42,32	--
02-02_C		--	199620,72	389357,12	8,00	43,01	40,08	36,57	44,84	--
02-03_A		--	199626,81	389358,14	2,00	45,58	42,60	39,04	47,35	--
02-03_B		--	199626,81	389358,14	5,00	46,67	43,64	40,16	48,45	--
02-03_C		--	199626,81	389358,14	8,00	48,41	45,38	41,89	50,19	--
03-01_A		--	199619,44	389367,35	2,00	44,22	41,15	37,44	45,86	--
03-01_B		--	199619,44	389367,35	5,00	45,00	41,85	38,27	46,65	--
03-01_C		--	199619,44	389367,35	8,00	45,20	42,03	38,45	46,84	--
03-02_A		--	199625,17	389368,48	2,00	44,14	41,05	37,53	45,86	--
03-02_B		--	199625,17	389368,48	5,00	45,42	42,29	38,88	47,17	--
03-02_C		--	199625,17	389368,48	8,00	47,22	44,09	40,66	48,96	--
03-03_A		--	199628,90	389363,53	2,00	45,84	42,85	39,29	47,61	--
03-03_B		--	199628,90	389363,53	5,00	46,86	43,82	40,34	48,63	--
03-03_C		--	199628,90	389363,53	8,00	48,42	45,38	41,89	50,19	--
04-01_A		--	199628,72	389383,71	2,00	44,99	41,88	38,23	46,63	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
04-01_B		--	199628,72	389383,71	5,00	45,26	42,10	38,52	46,91	--
04-01_C		--	199628,72	389383,71	8,00	45,31	42,12	38,55	46,94	--
04-02_A		--	199634,53	389388,32	2,00	45,26	42,19	38,63	46,97	--
04-02_B		--	199634,53	389388,32	5,00	46,26	43,15	39,69	48,00	--
04-02_C		--	199634,53	389388,32	8,00	48,31	45,20	41,70	50,03	--
04-03_A		--	199635,71	389381,25	2,00	46,29	43,31	39,74	48,06	--
04-03_B		--	199635,71	389381,25	5,00	47,44	44,41	40,93	49,22	--
04-03_C		--	199635,71	389381,25	8,00	48,79	45,75	42,26	50,56	--
04-04_A		--	199629,76	389377,08	2,00	42,97	39,91	36,31	44,67	--
04-04_B		--	199629,76	389377,08	5,00	44,07	40,98	37,49	45,81	--
04-04_C		--	199629,76	389377,08	8,00	44,10	41,09	37,60	45,89	--
05-01_A		--	199637,41	389406,29	2,00	42,81	39,64	36,04	44,44	--
05-01_B		--	199637,41	389406,29	5,00	42,93	39,71	36,22	44,58	--
05-01_C		--	199637,41	389406,29	8,00	43,43	40,19	36,69	45,06	--
05-02_A		--	199643,06	389410,76	2,00	38,38	35,42	32,02	40,25	--
05-02_B		--	199643,06	389410,76	5,00	40,99	37,97	34,65	42,86	--
05-02_C		--	199643,06	389410,76	8,00	46,16	43,09	39,64	47,93	--
05-03_A		--	199644,16	389403,22	2,00	46,56	43,57	39,94	48,29	--
05-03_B		--	199644,16	389403,22	5,00	47,59	44,56	41,01	49,34	--
05-03_C		--	199644,16	389403,22	8,00	49,40	46,36	42,82	51,14	--
05-04_A		--	199638,57	389399,40	2,00	41,72	38,71	35,15	43,47	--
05-04_B		--	199638,57	389399,40	5,00	42,71	39,69	36,20	44,49	--
05-04_C		--	199638,57	389399,40	8,00	44,42	41,47	37,92	46,22	--
06-01_A		--	199638,63	389422,86	2,00	45,83	42,73	39,04	47,46	--
06-01_B		--	199638,63	389422,86	5,00	46,13	42,98	39,38	47,77	--
06-01_C		--	199638,63	389422,86	8,00	46,31	43,14	39,54	47,94	--
06-02_A		--	199645,94	389423,78	2,00	48,60	45,55	41,91	50,29	--
06-02_B		--	199645,94	389423,78	5,00	49,41	46,30	42,75	51,10	--
06-02_C		--	199645,94	389423,78	8,00	50,24	47,12	43,57	51,93	--
06-03_A		--	199649,80	389417,92	2,00	47,39	44,39	40,73	49,10	--
06-03_B		--	199649,80	389417,92	5,00	48,32	45,28	41,72	50,05	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
06-03_C		--	199649,80	389417,92	8,00	49,70	46,66	43,13	51,45	--
06-04_A		--	199642,94	389417,01	2,00	39,15	36,15	32,69	40,96	--
06-04_B		--	199642,94	389417,01	5,00	40,60	37,60	34,24	42,46	--
06-04_C		--	199642,94	389417,01	8,00	44,79	41,82	38,29	46,59	--
07-01_A		--	199654,13	389449,81	2,00	46,88	43,80	40,09	48,52	--
07-01_B		--	199654,13	389449,81	5,00	47,35	44,21	40,58	48,98	--
07-01_C		--	199654,13	389449,81	8,00	47,10	43,93	40,32	48,72	--
07-02_A		--	199659,88	389454,11	2,00	51,23	48,24	44,53	52,93	--
07-02_B		--	199659,88	389454,11	5,00	51,91	48,86	45,23	53,60	--
07-02_C		--	199659,88	389454,11	8,00	52,36	49,26	45,65	54,03	--
07-03_A		--	199660,82	389446,58	2,00	49,63	46,69	42,97	51,35	--
07-03_B		--	199660,82	389446,58	5,00	50,38	47,37	43,74	52,10	--
07-03_C		--	199660,82	389446,58	8,00	51,27	48,23	44,64	52,99	--
07-04_A		--	199655,24	389442,82	2,00	43,95	40,95	37,36	45,70	--
07-04_B		--	199655,24	389442,82	5,00	45,20	42,17	38,66	46,97	--
07-04_C		--	199655,24	389442,82	8,00	45,03	42,06	38,58	46,85	--
08-01_A		--	199677,66	389441,89	2,00	47,34	44,23	40,60	48,99	--
08-01_B		--	199677,66	389441,89	5,00	48,09	44,95	41,41	49,77	--
08-01_C		--	199677,66	389441,89	8,00	47,88	44,73	41,16	49,54	--
08-02_A		--	199683,52	389446,91	2,00	51,41	48,41	44,70	53,10	--
08-02_B		--	199683,52	389446,91	5,00	52,09	49,03	45,40	53,78	--
08-02_C		--	199683,52	389446,91	8,00	52,63	49,53	45,91	54,30	--
08-03_A		--	199684,54	389439,17	2,00	50,23	47,27	43,55	51,94	--
08-03_B		--	199684,54	389439,17	5,00	51,00	47,98	44,33	52,70	--
08-03_C		--	199684,54	389439,17	8,00	51,80	48,75	45,14	53,50	--
08-04_A		--	199678,85	389435,63	2,00	44,51	41,52	37,94	46,27	--
08-04_B		--	199678,85	389435,63	5,00	45,77	42,74	39,23	47,54	--
08-04_C		--	199678,85	389435,63	8,00	46,03	43,05	39,54	47,83	--
09-01_A		--	199698,29	389435,41	2,00	47,22	44,09	40,50	48,88	--
09-01_B		--	199698,29	389435,41	5,00	47,97	44,81	41,31	49,65	--
09-01_C		--	199698,29	389435,41	8,00	47,90	44,74	41,20	49,57	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
09-02_A		--	199703,03	389440,31	2,00	51,46	48,46	44,74	53,14	--
09-02_B		--	199703,03	389440,31	5,00	52,15	49,09	45,46	53,84	--
09-02_C		--	199703,03	389440,31	8,00	52,73	49,62	46,00	54,39	--
09-03_A		--	199700,43	389429,41	2,00	44,91	41,93	38,35	46,67	--
09-03_B		--	199700,43	389429,41	5,00	46,03	43,01	39,50	47,80	--
09-03_C		--	199700,43	389429,41	8,00	46,59	43,61	40,10	48,39	--
10-01_A		--	199709,63	389438,54	2,00	51,27	48,26	44,55	52,95	--
10-01_B		--	199709,63	389438,54	5,00	52,01	48,93	45,30	53,68	--
10-01_C		--	199709,63	389438,54	8,00	52,63	49,51	45,89	54,28	--
10-02_A		--	199710,99	389431,84	2,00	50,01	47,03	43,36	51,73	--
10-02_B		--	199710,99	389431,84	5,00	50,98	47,94	44,34	52,70	--
10-02_C		--	199710,99	389431,84	8,00	51,97	48,90	45,33	53,68	--
10-03_A		--	199706,32	389427,83	2,00	44,51	41,51	37,95	46,27	--
10-03_B		--	199706,32	389427,83	5,00	45,76	42,73	39,23	47,53	--
10-03_C		--	199706,32	389427,83	8,00	46,36	43,36	39,87	48,16	--
11-01_A		--	199756,65	389455,00	2,00	48,31	45,14	41,50	49,92	--
11-01_B		--	199756,65	389455,00	5,00	48,79	45,57	41,99	50,40	--
11-01_C		--	199756,65	389455,00	8,00	47,93	44,70	41,11	49,52	--
11-02_A		--	199763,14	389458,19	2,00	52,66	49,65	45,92	54,33	--
11-02_B		--	199763,14	389458,19	5,00	53,40	50,32	46,66	55,06	--
11-02_C		--	199763,14	389458,19	8,00	53,87	50,74	47,09	55,50	--
11-03_A		--	199768,77	389453,62	2,00	52,19	49,21	45,47	53,88	--
11-03_B		--	199768,77	389453,62	5,00	53,00	49,96	46,29	54,68	--
11-03_C		--	199768,77	389453,62	8,00	53,65	50,57	46,95	55,33	--
11-04_A		--	199762,15	389450,85	2,00	47,22	44,18	40,62	48,95	--
11-04_B		--	199762,15	389450,85	5,00	48,37	45,29	41,80	50,11	--
11-04_C		--	199762,15	389450,85	8,00	48,51	45,51	42,03	50,31	--
12-01_A		--	199780,51	389452,39	2,00	48,63	45,49	41,87	50,27	--
12-01_B		--	199780,51	389452,39	5,00	49,37	46,18	42,64	51,02	--
12-01_C		--	199780,51	389452,39	8,00	49,22	46,02	42,45	50,84	--
12-02_A		--	199786,74	389455,59	2,00	52,80	49,78	46,04	54,46	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
12-02_B		--	199786,74	389455,59	5,00	53,62	50,53	46,87	55,27	--
12-02_C		--	199786,74	389455,59	8,00	54,12	50,98	47,32	55,74	--
12-03_A		--	199792,62	389450,96	2,00	52,28	49,33	45,57	53,98	--
12-03_B		--	199792,62	389450,96	5,00	53,18	50,14	46,48	54,87	--
12-03_C		--	199792,62	389450,96	8,00	53,73	50,63	47,01	55,40	--
12-04_A		--	199785,53	389448,28	2,00	46,02	43,03	39,47	47,79	--
12-04_B		--	199785,53	389448,28	5,00	47,05	44,00	40,52	48,82	--
12-04_C		--	199785,53	389448,28	8,00	46,83	43,81	40,41	48,66	--
13-01_A		--	199805,80	389449,10	2,00	47,58	44,46	40,81	49,22	--
13-01_B		--	199805,80	389449,10	5,00	48,61	45,44	41,91	50,27	--
13-01_C		--	199805,80	389449,10	8,00	48,89	45,69	42,14	50,52	--
13-02_A		--	199812,19	389451,78	2,00	52,87	49,86	46,10	54,53	--
13-02_B		--	199812,19	389451,78	5,00	53,81	50,71	47,05	55,46	--
13-02_C		--	199812,19	389451,78	8,00	54,34	51,19	47,54	55,96	--
13-03_A		--	199817,85	389447,06	2,00	52,48	49,54	45,82	54,20	--
13-03_B		--	199817,85	389447,06	5,00	53,57	50,55	46,93	55,29	--
13-03_C		--	199817,85	389447,06	8,00	54,04	50,95	47,34	55,72	--
13-04_A		--	199811,07	389444,46	2,00	47,63	44,68	41,11	49,42	--
13-04_B		--	199811,07	389444,46	5,00	48,88	45,88	42,43	50,70	--
13-04_C		--	199811,07	389444,46	8,00	49,23	46,20	42,71	51,01	--
14-01_A		--	199803,97	389432,52	2,00	48,76	45,69	42,03	50,43	--
14-01_B		--	199803,97	389432,52	5,00	49,51	46,39	42,82	51,19	--
14-01_C		--	199803,97	389432,52	8,00	48,89	45,70	42,12	50,52	--
14-02_A		--	199809,33	389435,40	2,00	49,43	46,47	42,75	51,14	--
14-02_B		--	199809,33	389435,40	5,00	50,52	47,46	43,84	52,21	--
14-02_C		--	199809,33	389435,40	8,00	51,25	48,12	44,51	52,90	--
14-03_A		--	199814,46	389431,39	2,00	52,15	49,20	45,49	53,87	--
14-03_B		--	199814,46	389431,39	5,00	53,20	50,16	46,56	54,92	--
14-03_C		--	199814,46	389431,39	8,00	53,59	50,50	46,90	55,27	--
15-01_A		--	199803,25	389425,96	2,00	48,60	45,56	41,89	50,28	--
15-01_B		--	199803,25	389425,96	5,00	49,35	46,25	42,66	51,03	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
15-01_C		--	199803,25	389425,96	8,00	48,43	45,24	41,65	50,05	--
15-02_A		--	199813,73	389424,71	2,00	52,22	49,26	45,54	53,93	--
15-02_B		--	199813,73	389424,71	5,00	53,13	50,09	46,48	54,84	--
15-02_C		--	199813,73	389424,71	8,00	53,53	50,43	46,83	55,21	--
16-01_A		--	199802,56	389419,66	2,00	47,85	44,80	41,12	49,52	--
16-01_B		--	199802,56	389419,66	5,00	48,71	45,62	42,02	50,39	--
16-01_C		--	199802,56	389419,66	8,00	48,16	44,99	41,41	49,80	--
16-02_A		--	199813,05	389418,53	2,00	52,14	49,17	45,45	53,84	--
16-02_B		--	199813,05	389418,53	5,00	53,00	49,95	46,32	54,69	--
16-02_C		--	199813,05	389418,53	8,00	53,46	50,36	46,75	55,13	--
17-01_A		--	199801,87	389413,39	2,00	46,77	43,72	40,08	48,46	--
17-01_B		--	199801,87	389413,39	5,00	47,67	44,57	40,99	49,36	--
17-01_C		--	199801,87	389413,39	8,00	47,94	44,77	41,19	49,58	--
17-02_A		--	199806,25	389409,38	2,00	47,85	44,91	41,35	49,65	--
17-02_B		--	199806,25	389409,38	5,00	48,99	46,00	42,50	50,79	--
17-02_C		--	199806,25	389409,38	8,00	48,70	45,71	42,23	50,51	--
17-03_A		--	199812,32	389411,92	2,00	51,82	48,85	45,14	53,53	--
17-03_B		--	199812,32	389411,92	5,00	52,72	49,67	46,04	54,41	--
17-03_C		--	199812,32	389411,92	8,00	53,43	50,33	46,73	55,11	--
18-01_A		--	199828,57	389405,79	2,00	50,80	47,78	44,08	52,48	--
18-01_B		--	199828,57	389405,79	5,00	51,65	48,56	44,94	53,32	--
18-01_C		--	199828,57	389405,79	8,00	51,08	47,92	44,28	52,70	--
18-02_A		--	199832,90	389409,68	2,00	53,26	50,25	46,52	54,93	--
18-02_B		--	199832,90	389409,68	5,00	54,13	51,04	47,40	55,79	--
18-02_C		--	199832,90	389409,68	8,00	54,32	51,16	47,53	55,94	--
18-03_A		--	199829,87	389399,93	2,00	48,30	45,39	41,81	50,11	--
18-03_B		--	199829,87	389399,93	5,00	49,34	46,37	42,85	51,14	--
18-03_C		--	199829,87	389399,93	8,00	48,83	45,84	42,29	50,60	--
19-01_A		--	199840,08	389401,75	2,00	51,80	48,85	45,17	53,54	--
19-01_B		--	199840,08	389401,75	5,00	52,72	49,69	46,11	54,45	--
19-01_C		--	199840,08	389401,75	8,00	53,04	49,95	46,38	54,74	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
19-02_A		--	199838,46	389407,77	2,00	53,23	50,20	46,48	54,89	--
19-02_B		--	199838,46	389407,77	5,00	54,09	50,99	47,36	55,75	--
19-02_C		--	199838,46	389407,77	8,00	54,27	51,11	47,49	55,90	--
19-03_A		--	199835,25	389398,09	2,00	48,07	45,16	41,61	49,90	--
19-03_B		--	199835,25	389398,09	5,00	49,04	46,09	42,59	50,86	--
19-03_C		--	199835,25	389398,09	8,00	48,69	45,71	42,17	50,47	--
20-01_A		--	199858,90	389354,74	2,00	49,21	46,18	42,59	50,94	--
20-01_B		--	199858,90	389354,74	5,00	50,06	46,97	43,47	51,79	--
20-01_C		--	199858,90	389354,74	8,00	49,64	46,48	42,93	51,30	--
20-02_A		--	199863,05	389359,84	2,00	52,35	49,30	45,62	54,02	--
20-02_B		--	199863,05	389359,84	5,00	53,17	50,05	46,45	54,83	--
20-02_C		--	199863,05	389359,84	8,00	53,48	50,30	46,71	55,11	--
20-03_A		--	199866,12	389353,00	2,00	51,07	48,10	44,48	52,82	--
20-03_B		--	199866,12	389353,00	5,00	51,83	48,80	45,27	53,59	--
20-03_C		--	199866,12	389353,00	8,00	52,53	49,44	45,91	54,25	--
20-04_A		--	199861,18	389347,78	2,00	47,01	44,11	40,66	48,89	--
20-04_B		--	199861,18	389347,78	5,00	47,49	44,57	41,21	49,40	--
20-04_C		--	199861,18	389347,78	8,00	47,10	44,18	40,82	49,01	--
21-01_A		--	199845,85	389316,67	2,00	48,34	45,33	41,67	50,05	--
21-01_B		--	199845,85	389316,67	5,00	49,08	46,02	42,42	50,78	--
21-01_C		--	199845,85	389316,67	8,00	49,00	45,88	42,28	50,66	--
21-02_A		--	199851,52	389320,78	2,00	50,81	47,78	44,15	52,52	--
21-02_B		--	199851,52	389320,78	5,00	51,65	48,55	44,98	53,34	--
21-02_C		--	199851,52	389320,78	8,00	52,09	48,93	45,38	53,75	--
21-03_A		--	199852,68	389313,83	2,00	49,43	46,46	42,91	51,22	--
21-03_B		--	199852,68	389313,83	5,00	50,02	46,99	43,54	51,82	--
21-03_C		--	199852,68	389313,83	8,00	50,67	47,58	44,12	52,42	--
21-04_A		--	199846,56	389309,64	2,00	45,83	42,97	39,51	47,74	--
21-04_B		--	199846,56	389309,64	5,00	45,51	42,65	39,31	47,48	--
21-04_C		--	199846,56	389309,64	8,00	44,50	41,66	38,32	46,48	--
22-01_A		--	199780,23	389305,76	2,00	41,13	38,21	34,96	43,10	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
22-01_B		--	199780,23	389305,76	5,00	42,64	39,69	36,47	44,61	--
22-01_C		--	199780,23	389305,76	8,00	41,66	38,58	35,27	43,49	--
22-02_A		--	199781,89	389312,46	2,00	43,63	40,60	37,18	45,44	--
22-02_B		--	199781,89	389312,46	5,00	45,38	42,32	38,92	47,18	--
22-02_C		--	199781,89	389312,46	8,00	48,23	45,08	41,55	49,91	--
22-03_A		--	199787,48	389307,30	2,00	45,95	43,01	39,62	47,84	--
22-03_B		--	199787,48	389307,30	5,00	47,18	44,19	40,85	49,06	--
22-03_C		--	199787,48	389307,30	8,00	48,96	45,90	42,50	50,76	--
22-04_A		--	199785,38	389300,77	2,00	44,72	41,80	38,50	46,67	--
22-04_B		--	199785,38	389300,77	5,00	45,32	42,38	39,16	47,29	--
22-04_C		--	199785,38	389300,77	8,00	45,66	42,69	39,46	47,61	--
23-01_A		--	199785,00	389330,41	2,00	45,42	42,41	38,90	47,20	--
23-01_B		--	199785,00	389330,41	5,00	46,29	43,24	39,77	48,06	--
23-01_C		--	199785,00	389330,41	8,00	47,63	44,48	40,86	49,26	--
23-02_A		--	199788,26	389325,61	2,00	44,01	41,23	37,89	46,03	--
23-02_B		--	199788,26	389325,61	5,00	44,38	41,60	38,28	46,41	--
23-02_C		--	199788,26	389325,61	8,00	43,76	40,95	37,63	45,77	--
23-03_A		--	199794,51	389326,70	2,00	45,75	42,91	39,47	47,68	--
23-03_B		--	199794,51	389326,70	5,00	46,69	43,80	40,43	48,62	--
23-03_C		--	199794,51	389326,70	8,00	48,88	45,86	42,46	50,71	--
24-01_A		--	199786,84	389335,64	2,00	45,31	42,28	38,73	47,06	--
24-01_B		--	199786,84	389335,64	5,00	46,16	43,10	39,59	47,91	--
24-01_C		--	199786,84	389335,64	8,00	47,86	44,73	41,11	49,51	--
24-02_A		--	199792,58	389337,02	2,00	46,20	43,20	39,71	48,00	--
24-02_B		--	199792,58	389337,02	5,00	47,45	44,40	40,96	49,24	--
24-02_C		--	199792,58	389337,02	8,00	49,82	46,67	43,17	51,51	--
24-03_A		--	199796,51	389332,39	2,00	43,48	40,56	37,06	45,32	--
24-03_B		--	199796,51	389332,39	5,00	44,48	41,49	38,08	46,32	--
24-03_C		--	199796,51	389332,39	8,00	48,02	44,94	41,55	49,81	--
25-01_A		--	199810,18	389333,65	2,00	46,34	43,35	39,86	48,14	--
25-01_B		--	199810,18	389333,65	5,00	47,63	44,57	41,14	49,42	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
25-01_C		--	199810,18	389333,65	8,00	49,03	45,89	42,45	50,76	--
25-02_A		--	199804,68	389329,74	2,00	46,55	43,61	40,03	48,34	--
25-02_B		--	199804,68	389329,74	5,00	47,53	44,52	41,03	49,32	--
25-02_C		--	199804,68	389329,74	8,00	48,25	45,17	41,65	49,98	--
25-03_A		--	199805,88	389324,01	2,00	46,00	43,20	39,84	48,00	--
25-03_B		--	199805,88	389324,01	5,00	46,54	43,72	40,43	48,56	--
25-03_C		--	199805,88	389324,01	8,00	45,37	42,54	39,20	47,36	--
26-01_A		--	199816,13	389331,10	2,00	44,41	41,42	38,05	46,27	--
26-01_B		--	199816,13	389331,10	5,00	46,16	43,08	39,76	47,99	--
26-01_C		--	199816,13	389331,10	8,00	48,20	45,03	41,65	49,94	--
26-02_A		--	199811,90	389321,44	2,00	45,88	43,05	39,66	47,84	--
26-02_B		--	199811,90	389321,44	5,00	46,14	43,29	39,99	48,13	--
26-02_C		--	199811,90	389321,44	8,00	44,71	41,86	38,54	46,69	--
27-01_A		--	199822,00	389328,59	2,00	45,81	42,82	39,35	47,62	--
27-01_B		--	199822,00	389328,59	5,00	47,25	44,18	40,78	49,04	--
27-01_C		--	199822,00	389328,59	8,00	48,76	45,60	42,19	50,49	--
27-02_A		--	199817,82	389318,91	2,00	45,78	42,94	39,52	47,72	--
27-02_B		--	199817,82	389318,91	5,00	45,85	42,98	39,67	47,82	--
27-02_C		--	199817,82	389318,91	8,00	44,45	41,60	38,28	46,43	--
28-01_A		--	199828,05	389326,00	2,00	47,09	44,09	40,54	48,86	--
28-01_B		--	199828,05	389326,00	5,00	48,35	45,27	41,80	50,10	--
28-01_C		--	199828,05	389326,00	8,00	49,79	46,64	43,17	51,50	--
28-02_A		--	199828,77	389319,21	2,00	48,24	45,26	41,69	50,01	--
28-02_B		--	199828,77	389319,21	5,00	48,53	45,49	42,01	50,30	--
28-02_C		--	199828,77	389319,21	8,00	49,81	46,73	43,30	51,58	--
28-03_A		--	199823,76	389316,36	2,00	45,56	42,71	39,29	47,49	--
28-03_B		--	199823,76	389316,36	5,00	45,62	42,76	39,43	47,59	--
28-03_C		--	199823,76	389316,36	8,00	44,27	41,42	38,10	46,25	--
29-01_A		--	199836,82	389357,50	2,00	50,43	47,41	43,74	52,12	--
29-01_B		--	199836,82	389357,50	5,00	51,23	48,14	44,55	52,92	--
29-01_C		--	199836,82	389357,50	8,00	52,04	48,89	45,30	53,69	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
29-02_A		--	199839,42	389351,21	2,00	50,83	47,87	44,23	52,58	--
29-02_B		--	199839,42	389351,21	5,00	51,42	48,39	44,83	53,16	--
29-02_C		--	199839,42	389351,21	8,00	52,28	49,20	45,67	54,00	--
29-03_A		--	199835,22	389347,07	2,00	46,71	43,83	40,35	48,59	--
29-03_B		--	199835,22	389347,07	5,00	47,10	44,17	40,78	48,99	--
29-03_C		--	199835,22	389347,07	8,00	46,88	43,95	40,54	48,76	--
30-01_A		--	199830,27	389358,55	2,00	48,45	45,44	41,83	50,18	--
30-01_B		--	199830,27	389358,55	5,00	49,47	46,38	42,85	51,19	--
30-01_C		--	199830,27	389358,55	8,00	50,63	47,47	43,94	52,30	--
30-02_A		--	199828,59	389348,14	2,00	46,34	43,47	40,01	48,24	--
30-02_B		--	199828,59	389348,14	5,00	46,98	44,06	40,66	48,87	--
30-02_C		--	199828,59	389348,14	8,00	46,96	44,02	40,60	48,83	--
31-01_A		--	199824,02	389359,55	2,00	47,07	44,01	40,50	48,82	--
31-01_B		--	199824,02	389359,55	5,00	48,31	45,18	41,74	50,04	--
31-01_C		--	199824,02	389359,55	8,00	50,29	47,11	43,60	51,96	--
31-02_A		--	199822,32	389349,14	2,00	46,26	43,38	39,93	48,16	--
31-02_B		--	199822,32	389349,14	5,00	47,06	44,12	40,73	48,95	--
31-02_C		--	199822,32	389349,14	8,00	46,90	43,95	40,53	48,76	--
32-01_A		--	199817,57	389360,58	2,00	48,02	44,97	41,41	49,75	--
32-01_B		--	199817,57	389360,58	5,00	49,21	46,10	42,62	50,94	--
32-01_C		--	199817,57	389360,58	8,00	50,90	47,75	44,22	52,58	--
32-02_A		--	199813,53	389355,25	2,00	46,14	43,12	39,51	47,86	--
32-02_B		--	199813,53	389355,25	5,00	47,17	44,08	40,53	48,88	--
32-02_C		--	199813,53	389355,25	8,00	48,30	45,15	41,55	49,94	--
32-03_A		--	199815,66	389350,20	2,00	45,36	42,53	39,21	47,36	--
32-03_B		--	199815,66	389350,20	5,00	46,41	43,50	40,21	48,37	--
32-03_C		--	199815,66	389350,20	8,00	46,57	43,62	40,25	48,46	--
33-01_A		--	199795,66	389361,98	2,00	45,89	42,82	39,25	47,60	--
33-01_B		--	199795,66	389361,98	5,00	46,85	43,73	40,19	48,54	--
33-01_C		--	199795,66	389361,98	8,00	48,04	44,86	41,25	49,66	--
33-02_A		--	199799,74	389358,00	2,00	42,66	39,74	36,40	44,58	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
33-02_B		--	199799,74	389358,00	5,00	44,05	41,07	37,80	45,97	--
33-02_C		--	199799,74	389358,00	8,00	45,84	42,90	39,52	47,73	--
33-03_A		--	199805,74	389360,39	2,00	46,62	43,63	40,06	48,38	--
33-03_B		--	199805,74	389360,39	5,00	47,87	44,81	41,32	49,63	--
33-03_C		--	199805,74	389360,39	8,00	49,97	46,87	43,40	51,71	--
34-01_A		--	199796,61	389367,85	2,00	45,45	42,34	38,80	47,15	--
34-01_B		--	199796,61	389367,85	5,00	46,73	43,59	40,10	48,43	--
34-01_C		--	199796,61	389367,85	8,00	48,00	44,82	41,23	49,63	--
34-02_A		--	199802,10	389369,97	2,00	44,86	41,79	38,35	46,63	--
34-02_B		--	199802,10	389369,97	5,00	46,53	43,41	40,02	48,30	--
34-02_C		--	199802,10	389369,97	8,00	48,71	45,53	42,07	50,40	--
34-03_A		--	199806,63	389365,99	2,00	48,01	45,01	41,43	49,76	--
34-03_B		--	199806,63	389365,99	5,00	49,21	46,14	42,66	50,96	--
34-03_C		--	199806,63	389365,99	8,00	50,64	47,54	44,07	52,38	--
35-01_A		--	199799,34	389385,94	2,00	47,20	44,10	40,58	48,91	--
35-01_B		--	199799,34	389385,94	5,00	48,22	45,10	41,62	49,94	--
35-01_C		--	199799,34	389385,94	8,00	48,32	45,14	41,59	49,97	--
35-02_A		--	199805,51	389388,48	2,00	49,85	46,84	43,20	51,57	--
35-02_B		--	199805,51	389388,48	5,00	50,77	47,68	44,10	52,46	--
35-02_C		--	199805,51	389388,48	8,00	51,84	48,69	45,10	53,49	--
35-03_A		--	199811,34	389383,76	2,00	49,79	46,78	43,14	51,51	--
35-03_B		--	199811,34	389383,76	5,00	50,71	47,63	44,07	52,42	--
35-03_C		--	199811,34	389383,76	8,00	51,73	48,63	45,10	53,44	--
35-04_A		--	199804,25	389381,19	2,00	44,63	41,65	38,27	46,49	--
35-04_B		--	199804,25	389381,19	5,00	46,72	43,70	40,38	48,59	--
35-04_C		--	199804,25	389381,19	8,00	48,07	45,05	41,62	49,88	--
36-01_A		--	199830,40	389382,22	2,00	50,33	47,33	43,67	52,04	--
36-01_B		--	199830,40	389382,22	5,00	51,22	48,14	44,54	52,91	--
36-01_C		--	199830,40	389382,22	8,00	51,85	48,69	45,10	53,49	--
36-02_A		--	199827,14	389376,99	2,00	47,97	44,93	41,32	49,68	--
36-02_B		--	199827,14	389376,99	5,00	48,94	45,84	42,28	50,63	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
36-02_C		--	199827,14	389376,99	8,00	48,65	45,47	41,87	50,27	--
36-03_A		--	199828,36	389372,22	2,00	47,71	44,74	41,16	49,48	--
36-03_B		--	199828,36	389372,22	5,00	48,74	45,72	42,22	50,52	--
36-03_C		--	199828,36	389372,22	8,00	49,49	46,49	42,95	51,26	--
37-01_A		--	199837,30	389381,12	2,00	51,78	48,79	45,10	53,48	--
37-01_B		--	199837,30	389381,12	5,00	52,55	49,47	45,84	54,22	--
37-01_C		--	199837,30	389381,12	8,00	52,71	49,56	45,94	54,34	--
37-02_A		--	199839,17	389374,91	2,00	51,55	48,55	44,91	53,27	--
37-02_B		--	199839,17	389374,91	5,00	52,39	49,31	45,74	54,09	--
37-02_C		--	199839,17	389374,91	8,00	52,94	49,83	46,27	54,63	--
37-03_A		--	199836,17	389370,97	2,00	46,97	43,99	40,44	48,75	--
37-03_B		--	199836,17	389370,97	5,00	48,10	45,07	41,60	49,89	--
37-03_C		--	199836,17	389370,97	8,00	48,85	45,83	42,32	50,62	--
38-01_A		--	199762,50	389371,52	2,00	40,20	37,09	33,75	42,00	--
38-01_B		--	199762,50	389371,52	5,00	42,89	39,74	36,42	44,67	--
38-01_C		--	199762,50	389371,52	8,00	47,00	43,84	40,27	48,65	--
38-02_A		--	199767,27	389368,60	2,00	42,92	39,99	36,66	44,84	--
38-02_B		--	199767,27	389368,60	5,00	44,87	41,87	38,56	46,76	--
38-02_C		--	199767,27	389368,60	8,00	46,65	43,67	40,24	48,49	--
38-03_A		--	199773,12	389371,56	2,00	47,54	44,54	40,98	49,30	--
38-03_B		--	199773,12	389371,56	5,00	48,67	45,62	42,14	50,44	--
38-03_C		--	199773,12	389371,56	8,00	50,90	47,84	44,32	52,64	--
39-01_A		--	199763,22	389378,08	2,00	41,93	38,89	35,59	43,79	--
39-01_B		--	199763,22	389378,08	5,00	44,23	41,16	37,84	46,06	--
39-01_C		--	199763,22	389378,08	8,00	47,00	43,88	40,33	48,69	--
39-02_A		--	199773,80	389377,75	2,00	47,61	44,59	41,04	49,36	--
39-02_B		--	199773,80	389377,75	5,00	48,76	45,70	42,22	50,52	--
39-02_C		--	199773,80	389377,75	8,00	50,82	47,74	44,22	52,55	--
40-01_A		--	199763,92	389384,34	2,00	42,23	39,18	35,78	44,04	--
40-01_B		--	199763,92	389384,34	5,00	43,99	40,92	37,49	45,77	--
40-01_C		--	199763,92	389384,34	8,00	46,03	42,89	39,31	47,69	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
40-02_A		--	199769,51	389388,27	2,00	41,98	39,06	35,77	43,93	--
40-02_B		--	199769,51	389388,27	5,00	44,05	41,05	37,75	45,94	--
40-02_C		--	199769,51	389388,27	8,00	47,21	44,08	40,65	48,95	--
40-03_A		--	199774,54	389384,53	2,00	46,64	43,62	40,11	48,41	--
40-03_B		--	199774,54	389384,53	5,00	48,03	44,97	41,52	49,81	--
40-03_C		--	199774,54	389384,53	8,00	50,56	47,48	43,98	52,30	--
41-01_A		--	199765,66	389396,97	2,00	42,84	39,78	36,35	44,63	--
41-01_B		--	199765,66	389396,97	5,00	44,45	41,36	37,97	46,24	--
41-01_C		--	199765,66	389396,97	8,00	44,48	41,30	37,83	46,17	--
41-02_A		--	199770,12	389393,29	2,00	40,72	37,73	34,55	42,68	--
41-02_B		--	199770,12	389393,29	5,00	43,36	40,35	37,16	45,30	--
41-02_C		--	199770,12	389393,29	8,00	47,00	43,98	40,60	48,84	--
41-03_A		--	199775,79	389395,83	2,00	47,40	44,42	40,95	49,22	--
41-03_B		--	199775,79	389395,83	5,00	48,66	45,63	42,21	50,47	--
41-03_C		--	199775,79	389395,83	8,00	50,69	47,63	44,14	52,45	--
42-01_A		--	199766,30	389402,82	2,00	40,79	37,80	34,47	42,67	--
42-01_B		--	199766,30	389402,82	5,00	42,94	39,90	36,58	44,79	--
42-01_C		--	199766,30	389402,82	8,00	43,40	40,27	36,81	45,12	--
42-02_A		--	199771,69	389405,39	2,00	43,00	40,00	36,52	44,80	--
42-02_B		--	199771,69	389405,39	5,00	44,86	41,79	38,36	46,64	--
42-02_C		--	199771,69	389405,39	8,00	48,24	45,10	41,58	49,93	--
42-03_A		--	199776,43	389401,60	2,00	47,22	44,24	40,76	49,03	--
42-03_B		--	199776,43	389401,60	5,00	48,52	45,49	42,07	50,33	--
42-03_C		--	199776,43	389401,60	8,00	50,47	47,40	43,91	52,22	--
43-01_A		--	199777,13	389427,27	2,00	49,19	46,18	42,48	50,88	--
43-01_B		--	199777,13	389427,27	5,00	50,02	46,94	43,31	51,69	--
43-01_C		--	199777,13	389427,27	8,00	50,94	47,80	44,19	52,58	--
43-02_A		--	199775,93	389417,95	2,00	42,80	39,89	36,61	44,76	--
43-02_B		--	199775,93	389417,95	5,00	44,86	41,90	38,62	46,79	--
43-02_C		--	199775,93	389417,95	8,00	46,96	43,99	40,62	48,84	--
43-03_A		--	199779,68	389421,98	2,00	47,39	44,46	40,84	49,17	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
43-03_B		--	199779,68	389421,98	5,00	48,71	45,72	42,19	50,49	--
43-03_C		--	199779,68	389421,98	8,00	50,77	47,73	44,22	52,53	--
44-01_A		--	199771,59	389427,88	2,00	48,99	45,97	42,28	50,67	--
44-01_B		--	199771,59	389427,88	5,00	49,87	46,80	43,18	51,56	--
44-01_C		--	199771,59	389427,88	8,00	50,91	47,78	44,17	52,56	--
44-02_A		--	199770,65	389418,53	2,00	45,28	42,33	38,85	47,11	--
44-02_B		--	199770,65	389418,53	5,00	46,76	43,76	40,34	48,59	--
44-02_C		--	199770,65	389418,53	8,00	48,04	45,05	41,60	49,86	--
45-01_A		--	199766,03	389428,49	2,00	48,72	45,69	42,03	50,41	--
45-01_B		--	199766,03	389428,49	5,00	49,62	46,53	42,94	51,31	--
45-01_C		--	199766,03	389428,49	8,00	50,78	47,64	44,05	52,43	--
45-02_A		--	199765,15	389419,13	2,00	43,09	40,14	36,81	45,00	--
45-02_B		--	199765,15	389419,13	5,00	45,11	42,12	38,80	47,00	--
45-02_C		--	199765,15	389419,13	8,00	47,44	44,47	41,05	49,29	--
46-01_A		--	199760,88	389429,06	2,00	48,45	45,40	41,76	50,14	--
46-01_B		--	199760,88	389429,06	5,00	49,33	46,22	42,65	51,01	--
46-01_C		--	199760,88	389429,06	8,00	50,82	47,67	44,10	52,48	--
46-02_A		--	199759,71	389419,73	2,00	43,36	40,38	37,08	45,26	--
46-02_B		--	199759,71	389419,73	5,00	45,21	42,19	38,91	47,10	--
46-02_C		--	199759,71	389419,73	8,00	47,00	44,02	40,64	48,86	--
46-03_A		--	199757,43	389424,61	2,00	45,27	42,11	38,55	46,93	--
46-03_B		--	199757,43	389424,61	5,00	46,30	43,12	39,66	47,99	--
46-03_C		--	199757,43	389424,61	8,00	48,35	45,23	41,75	50,07	--
47-01_A		--	199749,48	389429,31	2,00	49,00	45,93	42,28	50,67	--
47-01_B		--	199749,48	389429,31	5,00	49,83	46,71	43,13	51,50	--
47-01_C		--	199749,48	389429,31	8,00	51,08	47,93	44,35	52,73	--
47-02_A		--	199748,30	389419,18	2,00	43,70	40,64	37,26	45,51	--
47-02_B		--	199748,30	389419,18	5,00	45,09	42,01	38,69	46,92	--
47-02_C		--	199748,30	389419,18	8,00	46,03	43,00	39,64	47,87	--
47-03_A		--	199751,71	389423,82	2,00	45,20	42,20	38,54	46,91	--
47-03_B		--	199751,71	389423,82	5,00	46,40	43,35	39,77	48,12	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
47-03_C		--	199751,71	389423,82	8,00	49,22	46,15	42,64	50,96	--
48-01_A		--	199743,00	389430,02	2,00	49,59	46,51	42,86	51,25	--
48-01_B		--	199743,00	389430,02	5,00	50,38	47,26	43,68	52,05	--
48-01_C		--	199743,00	389430,02	8,00	51,37	48,22	44,63	53,02	--
48-02_A		--	199742,16	389419,85	2,00	45,28	42,18	38,71	47,02	--
48-02_B		--	199742,16	389419,85	5,00	46,28	43,16	39,77	48,05	--
48-02_C		--	199742,16	389419,85	8,00	46,84	43,78	40,37	48,64	--
48-03_A		--	199739,57	389425,03	2,00	47,19	44,06	40,45	48,84	--
48-03_B		--	199739,57	389425,03	5,00	47,90	44,75	41,22	49,58	--
48-03_C		--	199739,57	389425,03	8,00	47,33	44,13	40,57	48,96	--
49-01_A		--	199732,56	389404,26	2,00	46,48	43,36	39,79	48,16	--
49-01_B		--	199732,56	389404,26	5,00	47,34	44,21	40,69	49,03	--
49-01_C		--	199732,56	389404,26	8,00	46,92	43,75	40,21	48,58	--
49-02_A		--	199737,79	389407,61	2,00	46,35	43,24	39,74	48,07	--
49-02_B		--	199737,79	389407,61	5,00	47,58	44,45	41,01	49,31	--
49-02_C		--	199737,79	389407,61	8,00	49,18	46,03	42,53	50,87	--
49-03_A		--	199742,85	389404,54	2,00	42,98	39,92	36,59	44,82	--
49-03_B		--	199742,85	389404,54	5,00	45,57	42,51	39,21	47,42	--
49-03_C		--	199742,85	389404,54	8,00	49,32	46,27	42,83	51,11	--
50-01_A		--	199731,92	389398,49	2,00	46,77	43,66	40,09	48,45	--
50-01_B		--	199731,92	389398,49	5,00	47,62	44,50	40,99	49,33	--
50-01_C		--	199731,92	389398,49	8,00	46,88	43,70	40,17	48,54	--
50-02_A		--	199736,37	389395,49	2,00	43,01	39,90	36,46	44,76	--
50-02_B		--	199736,37	389395,49	5,00	44,89	41,80	38,42	46,68	--
50-02_C		--	199736,37	389395,49	8,00	46,83	43,80	40,33	48,62	--
50-03_A		--	199742,15	389398,22	2,00	42,81	39,68	36,36	44,60	--
50-03_B		--	199742,15	389398,22	5,00	45,29	42,18	38,89	47,11	--
50-03_C		--	199742,15	389398,22	8,00	49,23	46,16	42,69	50,99	--
51-01_A		--	199731,88	389381,85	2,00	45,88	42,78	39,28	47,60	--
51-01_B		--	199731,88	389381,85	5,00	47,15	44,04	40,58	48,89	--
51-01_C		--	199731,88	389381,85	8,00	48,69	45,52	42,03	50,37	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
51-02_A		--	199730,88	389372,50	2,00	40,46	37,52	34,39	42,48	--
51-02_B		--	199730,88	389372,50	5,00	43,34	40,36	37,18	45,31	--
51-02_C		--	199730,88	389372,50	8,00	45,13	42,18	38,86	47,04	--
51-03_A		--	199728,60	389377,47	2,00	46,05	42,97	39,42	47,76	--
51-03_B		--	199728,60	389377,47	5,00	47,13	44,04	40,53	48,86	--
51-03_C		--	199728,60	389377,47	8,00	46,60	43,43	39,90	48,26	--
52-01_A		--	199737,40	389381,24	2,00	43,48	40,46	37,03	45,29	--
52-01_B		--	199737,40	389381,24	5,00	45,26	42,20	38,80	47,06	--
52-01_C		--	199737,40	389381,24	8,00	47,73	44,60	41,11	49,44	--
52-02_A		--	199736,50	389371,88	2,00	42,12	39,14	35,82	44,01	--
52-02_B		--	199736,50	389371,88	5,00	44,35	41,35	38,07	46,25	--
52-02_C		--	199736,50	389371,88	8,00	45,66	42,69	39,33	47,54	--
53-01_A		--	199742,61	389380,67	2,00	41,27	38,23	34,95	43,14	--
53-01_B		--	199742,61	389380,67	5,00	43,70	40,63	37,31	45,53	--
53-01_C		--	199742,61	389380,67	8,00	47,95	44,82	41,31	49,65	--
53-02_A		--	199741,38	389371,35	2,00	42,43	39,43	36,12	44,32	--
53-02_B		--	199741,38	389371,35	5,00	44,63	41,62	38,33	46,52	--
53-02_C		--	199741,38	389371,35	8,00	45,84	42,87	39,50	47,72	--
54-01_A		--	199747,94	389380,08	2,00	41,11	38,07	34,79	42,98	--
54-01_B		--	199747,94	389380,08	5,00	43,43	40,35	37,02	45,25	--
54-01_C		--	199747,94	389380,08	8,00	48,30	45,17	41,62	49,98	--
54-02_A		--	199747,43	389370,68	2,00	41,96	38,98	35,73	43,89	--
54-02_B		--	199747,43	389370,68	5,00	44,39	41,39	38,13	46,30	--
54-02_C		--	199747,43	389370,68	8,00	46,19	43,21	39,83	48,05	--
54-03_A		--	199750,89	389375,21	2,00	40,92	37,90	34,62	42,81	--
54-03_B		--	199750,89	389375,21	5,00	43,65	40,61	37,34	45,53	--
54-03_C		--	199750,89	389375,21	8,00	48,63	45,58	42,14	50,42	--
55-01_A		--	199749,15	389353,12	2,00	42,47	39,43	36,22	44,38	--
55-01_B		--	199749,15	389353,12	5,00	44,85	41,77	38,51	46,71	--
55-01_C		--	199749,15	389353,12	8,00	48,33	45,20	41,74	50,05	--
55-02_A		--	199745,82	389344,32	2,00	42,60	39,79	36,50	44,63	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
55-02_B		--	199745,82	389344,32	5,00	44,29	41,41	38,13	46,27	--
55-02_C		--	199745,82	389344,32	8,00	45,67	42,79	39,36	47,58	--
55-03_A		--	199744,68	389349,60	2,00	38,96	36,04	32,79	40,93	--
55-03_B		--	199744,68	389349,60	5,00	41,78	38,79	35,50	43,68	--
55-03_C		--	199744,68	389349,60	8,00	44,35	41,29	37,80	46,11	--
56-01_A		--	199754,24	389351,32	2,00	44,27	41,25	37,88	46,11	--
56-01_B		--	199754,24	389351,32	5,00	46,01	42,93	39,59	47,83	--
56-01_C		--	199754,24	389351,32	8,00	48,91	45,77	42,28	50,61	--
56-02_A		--	199751,12	389342,46	2,00	42,52	39,70	36,42	44,54	--
56-02_B		--	199751,12	389342,46	5,00	44,12	41,24	37,96	46,10	--
56-02_C		--	199751,12	389342,46	8,00	45,45	42,56	39,12	47,34	--
57-01_A		--	199759,25	389349,57	2,00	44,47	41,48	38,09	46,32	--
57-01_B		--	199759,25	389349,57	5,00	46,13	43,07	39,72	47,96	--
57-01_C		--	199759,25	389349,57	8,00	49,16	46,02	42,51	50,85	--
57-02_A		--	199756,23	389340,67	2,00	43,37	40,51	37,16	45,33	--
57-02_B		--	199756,23	389340,67	5,00	44,79	41,87	38,53	46,71	--
57-02_C		--	199756,23	389340,67	8,00	45,23	42,33	38,90	47,12	--
58-01_A		--	199764,97	389347,56	2,00	44,85	41,82	38,41	46,67	--
58-01_B		--	199764,97	389347,56	5,00	46,31	43,22	39,87	48,12	--
58-01_C		--	199764,97	389347,56	8,00	49,39	46,25	42,75	51,09	--
58-02_A		--	199761,58	389338,79	2,00	43,18	40,33	36,98	45,15	--
58-02_B		--	199761,58	389338,79	5,00	44,51	41,61	38,28	46,45	--
58-02_C		--	199761,58	389338,79	8,00	44,69	41,79	38,38	46,59	--
58-03_A		--	199765,88	389342,37	2,00	44,75	41,78	38,38	46,61	--
58-03_B		--	199765,88	389342,37	5,00	46,14	43,13	39,78	48,00	--
58-03_C		--	199765,88	389342,37	8,00	48,88	45,83	42,39	50,67	--
59-01_A		--	199746,75	389321,70	2,00	39,14	36,19	33,02	41,13	--
59-01_B		--	199746,75	389321,70	5,00	42,04	39,01	35,80	43,96	--
59-01_C		--	199746,75	389321,70	8,00	44,59	41,45	37,97	46,30	--
59-02_A		--	199752,85	389322,95	2,00	42,26	39,31	36,13	44,25	--
59-02_B		--	199752,85	389322,95	5,00	44,84	41,81	38,60	46,76	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
59-02_C		--	199752,85	389322,95	8,00	47,40	44,26	40,89	49,16	--
59-03_A		--	199756,38	389318,33	2,00	43,05	40,12	36,80	44,98	--
59-03_B		--	199756,38	389318,33	5,00	44,99	42,00	38,71	46,89	--
59-03_C		--	199756,38	389318,33	8,00	48,61	45,57	42,15	50,41	--
60-01_A		--	199744,84	389316,25	2,00	39,78	36,86	33,66	41,78	--
60-01_B		--	199744,84	389316,25	5,00	42,47	39,46	36,24	44,39	--
60-01_C		--	199744,84	389316,25	8,00	44,91	41,76	38,25	46,60	--
60-02_A		--	199748,38	389311,58	2,00	42,39	39,56	36,25	44,39	--
60-02_B		--	199748,38	389311,58	5,00	43,16	40,32	37,02	45,16	--
60-02_C		--	199748,38	389311,58	8,00	44,61	41,68	38,24	46,48	--
60-03_A		--	199754,42	389312,74	2,00	43,29	40,35	37,05	45,22	--
60-03_B		--	199754,42	389312,74	5,00	45,24	42,26	38,98	47,15	--
60-03_C		--	199754,42	389312,74	8,00	48,80	45,76	42,34	50,60	--
61-01_A		--	199735,98	389298,36	2,00	39,51	36,60	33,32	41,47	--
61-01_B		--	199735,98	389298,36	5,00	41,84	38,87	35,59	43,76	--
61-01_C		--	199735,98	389298,36	8,00	45,14	42,08	38,55	46,88	--
61-02_A		--	199742,49	389300,95	2,00	40,98	37,90	34,77	42,90	--
61-02_B		--	199742,49	389300,95	5,00	44,08	40,96	37,73	45,93	--
61-02_C		--	199742,49	389300,95	8,00	47,62	44,46	41,02	49,33	--
61-03_A		--	199747,97	389296,13	2,00	44,52	41,54	38,28	46,44	--
61-03_B		--	199747,97	389296,13	5,00	45,97	42,96	39,68	47,86	--
61-03_C		--	199747,97	389296,13	8,00	48,81	45,76	42,32	50,60	--
61-04_A		--	199741,13	389293,68	2,00	42,30	39,45	36,16	44,30	--
61-04_B		--	199741,13	389293,68	5,00	42,94	40,10	36,84	44,96	--
61-04_C		--	199741,13	389293,68	8,00	43,31	40,45	37,17	45,31	--
62-01_A		--	199726,20	389304,62	2,00	40,61	37,54	34,40	42,53	--
62-01_B		--	199726,20	389304,62	5,00	43,56	40,45	37,23	45,42	--
62-01_C		--	199726,20	389304,62	8,00	47,85	44,72	41,27	49,58	--
62-02_A		--	199722,87	389295,82	2,00	40,75	37,95	34,61	42,76	--
62-02_B		--	199722,87	389295,82	5,00	40,96	38,17	34,88	43,00	--
62-02_C		--	199722,87	389295,82	8,00	41,49	38,69	35,37	43,51	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
62-03_A		--	199727,28	389299,14	2,00	40,12	37,21	33,89	42,06	--
62-03_B		--	199727,28	389299,14	5,00	41,91	38,94	35,67	43,84	--
62-03_C		--	199727,28	389299,14	8,00	46,63	43,58	40,22	48,46	--
63-01_A		--	199720,90	389306,48	2,00	41,21	38,14	34,95	43,11	--
63-01_B		--	199720,90	389306,48	5,00	43,78	40,70	37,48	45,66	--
63-01_C		--	199720,90	389306,48	8,00	47,54	44,42	40,98	49,28	--
63-02_A		--	199717,68	389297,65	2,00	40,64	37,84	34,50	42,65	--
63-02_B		--	199717,68	389297,65	5,00	40,97	38,17	34,88	43,00	--
63-02_C		--	199717,68	389297,65	8,00	41,48	38,67	35,35	43,49	--
64-01_A		--	199715,66	389308,32	2,00	41,24	38,23	35,02	43,17	--
64-01_B		--	199715,66	389308,32	5,00	43,93	40,88	37,64	45,82	--
64-01_C		--	199715,66	389308,32	8,00	47,26	44,12	40,72	49,01	--
64-02_A		--	199712,60	389299,43	2,00	40,63	37,85	34,51	42,65	--
64-02_B		--	199712,60	389299,43	5,00	40,97	38,17	34,89	43,01	--
64-02_C		--	199712,60	389299,43	8,00	41,52	38,70	35,40	43,53	--
65-01_A		--	199710,39	389310,17	2,00	45,02	42,00	38,49	46,79	--
65-01_B		--	199710,39	389310,17	5,00	46,09	43,02	39,60	47,87	--
65-01_C		--	199710,39	389310,17	8,00	48,32	45,19	41,72	50,04	--
65-02_A		--	199707,27	389301,31	2,00	40,74	37,94	34,61	42,75	--
65-02_B		--	199707,27	389301,31	5,00	40,96	38,16	34,89	43,00	--
65-02_C		--	199707,27	389301,31	8,00	41,46	38,66	35,35	43,48	--
65-03_A		--	199706,15	389306,58	2,00	44,46	41,43	37,86	46,20	--
65-03_B		--	199706,15	389306,58	5,00	45,17	42,10	38,59	46,91	--
65-03_C		--	199706,15	389306,58	8,00	46,41	43,28	39,67	48,06	--
66-01_A		--	199713,91	389325,66	2,00	44,88	41,83	38,24	46,59	--
66-01_B		--	199713,91	389325,66	5,00	45,52	42,43	38,90	47,24	--
66-01_C		--	199713,91	389325,66	8,00	46,64	43,50	39,88	48,28	--
66-02_A		--	199717,11	389321,19	2,00	42,81	39,89	36,49	44,70	--
66-02_B		--	199717,11	389321,19	5,00	44,27	41,30	37,94	46,15	--
66-02_C		--	199717,11	389321,19	8,00	45,74	42,76	39,25	47,54	--
66-03_A		--	199723,46	389322,07	2,00	42,07	39,15	35,92	44,05	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
66-03_B		--	199723,46	389322,07	5,00	44,54	41,54	38,29	46,46	--
66-03_C		--	199723,46	389322,07	8,00	48,45	45,41	41,97	50,24	--
67-01_A		--	199715,75	389330,90	2,00	44,85	41,81	38,21	46,57	--
67-01_B		--	199715,75	389330,90	5,00	45,60	42,53	39,00	47,33	--
67-01_C		--	199715,75	389330,90	8,00	46,61	43,46	39,87	48,26	--
67-02_A		--	199721,43	389332,60	2,00	40,97	38,04	34,87	42,97	--
67-02_B		--	199721,43	389332,60	5,00	43,09	40,08	36,92	45,05	--
67-02_C		--	199721,43	389332,60	8,00	45,40	42,27	38,99	47,21	--
67-03_A		--	199725,44	389327,70	2,00	41,53	38,61	35,39	43,52	--
67-03_B		--	199725,44	389327,70	5,00	44,09	41,11	37,85	46,01	--
67-03_C		--	199725,44	389327,70	8,00	47,85	44,81	41,39	49,65	--
68-01_A		--	199719,86	389342,58	2,00	45,01	41,96	38,36	46,72	--
68-01_B		--	199719,86	389342,58	5,00	45,70	42,62	39,06	47,41	--
68-01_C		--	199719,86	389342,58	8,00	46,58	43,44	39,82	48,22	--
68-02_A		--	199723,35	389337,54	2,00	38,07	35,13	32,00	40,09	--
68-02_B		--	199723,35	389337,54	5,00	41,31	38,33	35,16	43,28	--
68-02_C		--	199723,35	389337,54	8,00	45,89	42,87	39,39	47,68	--
68-03_A		--	199729,80	389339,06	2,00	41,76	38,84	35,65	43,76	--
68-03_B		--	199729,80	389339,06	5,00	44,27	41,28	38,08	46,22	--
68-03_C		--	199729,80	389339,06	8,00	47,91	44,88	41,50	49,74	--
69-01_A		--	199722,01	389348,74	2,00	44,84	41,77	38,19	46,55	--
69-01_B		--	199722,01	389348,74	5,00	45,63	42,54	38,99	47,34	--
69-01_C		--	199722,01	389348,74	8,00	46,56	43,40	39,79	48,19	--
69-02_A		--	199731,89	389345,01	2,00	42,59	39,74	36,49	44,61	--
69-02_B		--	199731,89	389345,01	5,00	44,84	41,92	38,68	46,82	--
69-02_C		--	199731,89	389345,01	8,00	47,79	44,79	41,42	49,65	--
70-01_A		--	199724,08	389354,62	2,00	45,33	42,27	38,67	47,03	--
70-01_B		--	199724,08	389354,62	5,00	46,07	42,98	39,42	47,77	--
70-01_C		--	199724,08	389354,62	8,00	46,57	43,39	39,80	48,20	--
70-02_A		--	199730,26	389356,10	2,00	43,59	40,55	37,17	45,41	--
70-02_B		--	199730,26	389356,10	5,00	45,58	42,51	39,17	47,40	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
70-02_C		--	199730,26	389356,10	8,00	48,02	44,88	41,46	49,76	--
70-03_A		--	199734,11	389351,34	2,00	39,77	36,80	33,58	41,72	--
70-03_B		--	199734,11	389351,34	5,00	42,86	39,86	36,59	44,77	--
70-03_C		--	199734,11	389351,34	8,00	47,44	44,41	41,03	49,27	--
71-01_A		--	199685,55	389347,16	2,00	41,55	38,49	34,95	43,28	--
71-01_B		--	199685,55	389347,16	5,00	43,18	40,06	36,61	44,92	--
71-01_C		--	199685,55	389347,16	8,00	46,74	43,61	40,01	48,40	--
71-02_A		--	199691,27	389349,03	2,00	44,59	41,56	38,05	46,36	--
71-02_B		--	199691,27	389349,03	5,00	46,18	43,11	39,68	47,96	--
71-02_C		--	199691,27	389349,03	8,00	49,23	46,12	42,60	50,94	--
71-03_A		--	199695,35	389344,27	2,00	44,45	41,40	37,95	46,23	--
71-03_B		--	199695,35	389344,27	5,00	45,70	42,65	39,27	47,52	--
71-03_C		--	199695,35	389344,27	8,00	48,44	45,38	41,94	50,22	--
72-01_A		--	199683,76	389342,07	2,00	41,58	38,53	34,95	43,30	--
72-01_B		--	199683,76	389342,07	5,00	42,90	39,81	36,27	44,61	--
72-01_C		--	199683,76	389342,07	8,00	46,30	43,18	39,50	47,92	--
72-02_A		--	199687,35	389337,48	2,00	39,88	36,90	33,53	41,75	--
72-02_B		--	199687,35	389337,48	5,00	41,41	38,40	35,07	43,28	--
72-02_C		--	199687,35	389337,48	8,00	43,03	40,09	36,66	44,90	--
72-03_A		--	199693,41	389338,76	2,00	44,61	41,58	38,12	46,40	--
72-03_B		--	199693,41	389338,76	5,00	45,68	42,63	39,24	47,49	--
72-03_C		--	199693,41	389338,76	8,00	48,36	45,32	41,87	50,15	--
73-01_A		--	199683,02	389321,69	2,00	39,90	36,88	33,73	41,85	--
73-01_B		--	199683,02	389321,69	5,00	42,84	39,77	36,54	44,72	--
73-01_C		--	199683,02	389321,69	8,00	47,33	44,22	40,76	49,07	--
73-02_A		--	199683,62	389316,05	2,00	43,13	40,15	36,74	44,98	--
73-02_B		--	199683,62	389316,05	5,00	44,36	41,34	38,01	46,22	--
73-02_C		--	199683,62	389316,05	8,00	47,65	44,61	41,17	49,44	--
73-03_A		--	199678,84	389312,35	2,00	39,65	36,88	33,55	41,68	--
73-03_B		--	199678,84	389312,35	5,00	40,58	37,78	34,45	42,59	--
73-03_C		--	199678,84	389312,35	8,00	40,74	37,95	34,65	42,77	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
74-01_A		--	199676,07	389324,13	2,00	42,38	39,37	35,99	44,22	--
74-01_B		--	199676,07	389324,13	5,00	44,19	41,13	37,78	46,02	--
74-01_C		--	199676,07	389324,13	8,00	47,33	44,22	40,76	49,07	--
74-02_A		--	199672,13	389320,16	2,00	39,60	36,62	33,16	41,42	--
74-02_B		--	199672,13	389320,16	5,00	41,60	38,58	35,22	43,45	--
74-02_C		--	199672,13	389320,16	8,00	44,05	40,99	37,51	45,81	--
74-03_A		--	199673,38	389314,26	2,00	39,54	36,76	33,44	41,57	--
74-03_B		--	199673,38	389314,26	5,00	40,58	37,79	34,46	42,60	--
74-03_C		--	199673,38	389314,26	8,00	40,70	37,91	34,61	42,73	--
75-01_A		--	199662,75	389328,81	2,00	39,77	36,78	33,65	41,75	--
75-01_B		--	199662,75	389328,81	5,00	42,58	39,53	36,34	44,49	--
75-01_C		--	199662,75	389328,81	8,00	46,24	43,13	39,73	48,01	--
75-02_A		--	199663,93	389322,77	2,00	36,07	33,02	29,87	38,00	--
75-02_B		--	199663,93	389322,77	5,00	39,40	36,32	33,11	41,28	--
75-02_C		--	199663,93	389322,77	8,00	45,93	42,87	39,48	47,74	--
75-03_A		--	199659,10	389319,28	2,00	40,19	37,40	34,06	42,20	--
75-03_B		--	199659,10	389319,28	5,00	40,63	37,83	34,53	42,66	--
75-03_C		--	199659,10	389319,28	8,00	40,83	38,04	34,74	42,86	--
76-01_A		--	199657,18	389330,76	2,00	40,14	37,17	34,00	42,12	--
76-01_B		--	199657,18	389330,76	5,00	42,75	39,70	36,51	44,66	--
76-01_C		--	199657,18	389330,76	8,00	46,20	43,09	39,69	47,97	--
76-02_A		--	199652,52	389327,10	2,00	38,96	36,02	32,62	40,84	--
76-02_B		--	199652,52	389327,10	5,00	40,43	37,42	34,03	42,27	--
76-02_C		--	199652,52	389327,10	8,00	42,47	39,31	35,77	44,14	--
76-03_A		--	199653,69	389321,18	2,00	40,32	37,53	34,18	42,33	--
76-03_B		--	199653,69	389321,18	5,00	40,89	38,10	34,80	42,92	--
76-03_C		--	199653,69	389321,18	8,00	40,92	38,12	34,82	42,95	--
77-01_A		--	199655,70	389362,44	2,00	44,31	41,28	37,75	46,07	--
77-01_B		--	199655,70	389362,44	5,00	45,72	42,64	39,20	47,49	--
77-01_C		--	199655,70	389362,44	8,00	48,29	45,18	41,63	49,98	--
77-02_A		--	199654,18	389351,99	2,00	38,15	35,26	32,08	40,18	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
77-02_B		--	199654,18	389351,99	5,00	40,54	37,63	34,43	42,54	--
77-02_C		--	199654,18	389351,99	8,00	42,96	40,07	36,76	44,92	--
77-03_A		--	199651,75	389357,55	2,00	41,78	38,75	35,21	43,53	--
77-03_B		--	199651,75	389357,55	5,00	43,03	39,98	36,51	44,80	--
77-03_C		--	199651,75	389357,55	8,00	44,01	40,88	37,30	45,68	--
78-01_A		--	199661,88	389361,41	2,00	43,53	40,50	37,05	45,33	--
78-01_B		--	199661,88	389361,41	5,00	45,02	41,95	38,55	46,81	--
78-01_C		--	199661,88	389361,41	8,00	47,88	44,76	41,23	49,58	--
78-02_A		--	199660,50	389350,95	2,00	37,21	34,26	31,15	39,23	--
78-02_B		--	199660,50	389350,95	5,00	40,11	37,16	33,97	42,09	--
78-02_C		--	199660,50	389350,95	8,00	42,96	40,05	36,72	44,90	--
79-01_A		--	199668,18	389360,37	2,00	43,40	40,36	36,93	45,20	--
79-01_B		--	199668,18	389360,37	5,00	45,13	42,03	38,66	46,92	--
79-01_C		--	199668,18	389360,37	8,00	47,89	44,77	41,26	49,60	--
79-02_A		--	199666,89	389349,89	2,00	36,47	33,52	30,38	38,48	--
79-02_B		--	199666,89	389349,89	5,00	39,33	36,34	33,13	41,27	--
79-02_C		--	199666,89	389349,89	8,00	42,81	39,87	36,53	44,72	--
80-01_A		--	199675,53	389359,15	2,00	43,95	40,94	37,46	45,74	--
80-01_B		--	199675,53	389359,15	5,00	45,69	42,63	39,20	47,48	--
80-01_C		--	199675,53	389359,15	8,00	47,94	44,83	41,30	49,64	--
80-02_A		--	199673,28	389348,83	2,00	34,90	31,92	28,74	36,87	--
80-02_B		--	199673,28	389348,83	5,00	37,69	34,65	31,45	39,60	--
80-02_C		--	199673,28	389348,83	8,00	42,38	39,41	36,08	44,28	--
80-03_A		--	199677,66	389353,61	2,00	42,16	39,16	35,78	44,01	--
80-03_B		--	199677,66	389353,61	5,00	44,55	41,52	38,18	46,40	--
80-03_C		--	199677,66	389353,61	8,00	48,19	45,13	41,66	49,96	--
81-01_A		--	199663,85	389388,16	2,00	45,30	42,19	38,61	46,98	--
81-01_B		--	199663,85	389388,16	5,00	46,05	42,91	39,38	47,73	--
81-01_C		--	199663,85	389388,16	8,00	46,17	43,00	39,42	47,81	--
81-02_A		--	199670,82	389390,25	2,00	38,98	35,99	32,91	40,99	--
81-02_B		--	199670,82	389390,25	5,00	42,28	39,26	36,12	44,24	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
81-02_C		--	199670,82	389390,25	8,00	45,79	42,69	39,34	47,59	--
81-03_A		--	199675,62	389384,95	2,00	44,64	41,62	38,09	46,40	--
81-03_B		--	199675,62	389384,95	5,00	46,18	43,13	39,67	47,96	--
81-03_C		--	199675,62	389384,95	8,00	48,95	45,91	42,43	50,72	--
81-04_A		--	199668,47	389383,22	2,00	41,47	38,43	35,03	43,28	--
81-04_B		--	199668,47	389383,22	5,00	43,23	40,20	36,84	45,07	--
81-04_C		--	199668,47	389383,22	8,00	45,14	42,18	38,72	46,98	--
82-01_A		--	199669,84	389399,26	2,00	46,14	43,08	39,42	47,81	--
82-01_B		--	199669,84	389399,26	5,00	46,83	43,75	40,17	48,53	--
82-01_C		--	199669,84	389399,26	8,00	46,82	43,69	40,07	48,47	--
82-02_A		--	199678,88	389396,68	2,00	45,95	42,95	39,37	47,70	--
82-02_B		--	199678,88	389396,68	5,00	47,24	44,20	40,71	49,01	--
82-02_C		--	199678,88	389396,68	8,00	48,79	45,74	42,26	50,56	--
82-03_A		--	199673,45	389395,03	2,00	39,05	35,99	32,67	40,89	--
82-03_B		--	199673,45	389395,03	5,00	41,25	38,19	34,92	43,12	--
82-03_C		--	199673,45	389395,03	8,00	45,43	42,40	38,93	47,22	--
83-01_A		--	199671,22	389404,39	2,00	45,79	42,74	39,07	47,46	--
83-01_B		--	199671,22	389404,39	5,00	46,44	43,36	39,77	48,13	--
83-01_C		--	199671,22	389404,39	8,00	46,01	42,86	39,25	47,65	--
83-02_A		--	199680,30	389401,95	2,00	46,31	43,31	39,73	48,06	--
83-02_B		--	199680,30	389401,95	5,00	47,56	44,53	41,03	49,33	--
83-02_C		--	199680,30	389401,95	8,00	49,38	46,34	42,84	51,14	--
84-01_A		--	199672,63	389409,64	2,00	45,67	42,61	38,94	47,34	--
84-01_B		--	199672,63	389409,64	5,00	46,29	43,18	39,60	47,97	--
84-01_C		--	199672,63	389409,64	8,00	45,64	42,48	38,90	47,29	--
84-02_A		--	199681,75	389407,33	2,00	45,81	42,80	39,20	47,55	--
84-02_B		--	199681,75	389407,33	5,00	47,03	43,98	40,45	48,77	--
84-02_C		--	199681,75	389407,33	8,00	49,46	46,42	42,90	51,21	--
85-01_A		--	199674,06	389414,96	2,00	46,04	42,97	39,31	47,71	--
85-01_B		--	199674,06	389414,96	5,00	46,66	43,55	39,96	48,33	--
85-01_C		--	199674,06	389414,96	8,00	45,69	42,53	38,96	47,34	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
85-02_A		--	199683,16	389412,61	2,00	46,21	43,20	39,61	47,95	--
85-02_B		--	199683,16	389412,61	5,00	47,39	44,34	40,82	49,14	--
85-02_C		--	199683,16	389412,61	8,00	49,45	46,39	42,88	51,20	--
85-03_A		--	199679,05	389416,72	2,00	49,21	46,17	42,53	50,91	--
85-03_B		--	199679,05	389416,72	5,00	49,97	46,87	43,31	51,66	--
85-03_C		--	199679,05	389416,72	8,00	50,29	47,17	43,61	51,97	--
86-01_A		--	199698,70	389410,40	2,00	48,43	45,42	41,80	50,16	--
86-01_B		--	199698,70	389410,40	5,00	49,34	46,28	42,72	51,06	--
86-01_C		--	199698,70	389410,40	8,00	50,43	47,32	43,75	52,11	--
86-02_A		--	199694,76	389406,47	2,00	45,87	42,84	39,21	47,58	--
86-02_B		--	199694,76	389406,47	5,00	46,92	43,85	40,31	48,64	--
86-02_C		--	199694,76	389406,47	8,00	46,77	43,66	40,13	48,47	--
86-03_A		--	199695,76	389400,63	2,00	41,43	38,44	35,13	43,32	--
86-03_B		--	199695,76	389400,63	5,00	44,01	41,02	37,72	45,91	--
86-03_C		--	199695,76	389400,63	8,00	46,29	43,35	39,89	48,14	--
87-01_A		--	199705,00	389408,70	2,00	48,45	45,46	41,82	50,18	--
87-01_B		--	199705,00	389408,70	5,00	49,37	46,33	42,75	51,09	--
87-01_C		--	199705,00	389408,70	8,00	50,71	47,60	44,02	52,39	--
87-02_A		--	199706,34	389402,55	2,00	48,83	45,83	42,20	50,56	--
87-02_B		--	199706,34	389402,55	5,00	49,79	46,75	43,19	51,52	--
87-02_C		--	199706,34	389402,55	8,00	51,02	47,96	44,42	52,75	--
87-03_A		--	199702,24	389398,88	2,00	44,78	41,76	38,24	46,55	--
87-03_B		--	199702,24	389398,88	5,00	46,03	43,01	39,57	47,84	--
87-03_C		--	199702,24	389398,88	8,00	46,94	43,94	40,44	48,73	--
88-01_A		--	199695,67	389385,05	2,00	41,27	38,29	34,82	43,09	--
88-01_B		--	199695,67	389385,05	5,00	43,32	40,30	36,88	45,14	--
88-01_C		--	199695,67	389385,05	8,00	44,82	41,70	38,18	46,52	--
88-02_A		--	199701,35	389386,92	2,00	46,53	43,52	39,95	48,28	--
88-02_B		--	199701,35	389386,92	5,00	47,84	44,79	41,30	49,60	--
88-02_C		--	199701,35	389386,92	8,00	49,65	46,55	43,01	51,35	--
88-03_A		--	199705,54	389382,50	2,00	46,66	43,66	40,11	48,43	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg A73
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
88-03_B		--	199705,54	389382,50	5,00	47,87	44,84	41,36	49,65	--
88-03_C		--	199705,54	389382,50	8,00	49,94	46,89	43,40	51,70	--
89-01_A		--	199694,12	389379,28	2,00	41,95	38,92	35,39	43,71	--
89-01_B		--	199694,12	389379,28	5,00	43,57	40,52	37,04	45,34	--
89-01_C		--	199694,12	389379,28	8,00	44,90	41,75	38,19	46,56	--
89-02_A		--	199698,38	389375,08	2,00	41,17	38,21	34,76	43,01	--
89-02_B		--	199698,38	389375,08	5,00	42,80	39,81	36,43	44,66	--
89-02_C		--	199698,38	389375,08	8,00	43,94	41,00	37,61	45,83	--
89-03_A		--	199703,96	389376,60	2,00	46,58	43,57	40,04	48,35	--
89-03_B		--	199703,96	389376,60	5,00	47,64	44,61	41,14	49,43	--
89-03_C		--	199703,96	389376,60	8,00	49,68	46,63	43,14	51,44	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
01-01_A		--	199611,76	389337,92	2,00	51,61	47,99	43,10	52,40	--
01-01_B		--	199611,76	389337,92	5,00	52,69	48,87	43,92	53,34	--
01-01_C		--	199611,76	389337,92	8,00	53,18	49,35	44,38	53,82	--
01-02_A		--	199618,94	389338,96	2,00	46,57	43,30	39,30	47,95	--
01-02_B		--	199618,94	389338,96	5,00	47,62	44,29	40,38	49,00	--
01-02_C		--	199618,94	389338,96	8,00	49,34	46,02	42,16	50,75	--
01-03_A		--	199623,04	389333,26	2,00	46,68	43,54	39,27	48,02	--
01-03_B		--	199623,04	389333,26	5,00	48,02	44,69	40,51	49,28	--
01-03_C		--	199623,04	389333,26	8,00	49,47	46,15	42,14	50,81	--
01-04_A		--	199616,02	389332,15	2,00	52,37	48,73	43,66	53,08	--
01-04_B		--	199616,02	389332,15	5,00	53,48	49,65	44,53	54,06	--
01-04_C		--	199616,02	389332,15	8,00	53,88	50,00	44,85	54,42	--
02-01_A		--	199617,34	389361,93	2,00	49,38	45,89	41,20	50,32	--
02-01_B		--	199617,34	389361,93	5,00	50,68	47,04	42,35	51,54	--
02-01_C		--	199617,34	389361,93	8,00	51,34	47,60	42,87	52,12	--
02-02_A		--	199620,72	389357,12	2,00	49,42	45,82	40,78	50,16	--
02-02_B		--	199620,72	389357,12	5,00	50,68	46,95	41,95	51,36	--
02-02_C		--	199620,72	389357,12	8,00	51,65	47,88	42,96	52,34	--
02-03_A		--	199626,81	389358,14	2,00	47,72	44,52	40,42	49,10	--
02-03_B		--	199626,81	389358,14	5,00	48,73	45,45	41,44	50,10	--
02-03_C		--	199626,81	389358,14	8,00	50,08	46,81	42,89	51,49	--
03-01_A		--	199619,44	389367,35	2,00	49,04	45,57	40,93	50,02	--
03-01_B		--	199619,44	389367,35	5,00	50,24	46,63	42,00	51,14	--
03-01_C		--	199619,44	389367,35	8,00	50,95	47,24	42,55	51,76	--
03-02_A		--	199625,17	389368,48	2,00	44,37	41,27	37,67	46,05	--
03-02_B		--	199625,17	389368,48	5,00	45,68	42,52	39,04	47,37	--
03-02_C		--	199625,17	389368,48	8,00	47,50	44,33	40,82	49,17	--
03-03_A		--	199628,90	389363,53	2,00	47,65	44,47	40,45	49,08	--
03-03_B		--	199628,90	389363,53	5,00	48,61	45,37	41,43	50,03	--
03-03_C		--	199628,90	389363,53	8,00	49,89	46,64	42,77	51,34	--
04-01_A		--	199628,72	389383,71	2,00	48,60	45,14	40,71	49,67	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
04-01_B		--	199628,72	389383,71	5,00	49,20	45,67	41,23	50,22	--
04-01_C		--	199628,72	389383,71	8,00	49,70	46,09	41,58	50,65	--
04-02_A		--	199634,53	389388,32	2,00	45,85	42,72	39,00	47,45	--
04-02_B		--	199634,53	389388,32	5,00	46,83	43,65	40,03	48,44	--
04-02_C		--	199634,53	389388,32	8,00	48,74	45,56	41,95	50,36	--
04-03_A		--	199635,71	389381,25	2,00	47,01	43,97	40,19	48,64	--
04-03_B		--	199635,71	389381,25	5,00	48,15	45,04	41,35	49,78	--
04-03_C		--	199635,71	389381,25	8,00	49,44	46,31	42,63	51,06	--
04-04_A		--	199629,76	389377,08	2,00	47,27	43,81	39,30	48,31	--
04-04_B		--	199629,76	389377,08	5,00	48,43	44,91	40,45	49,45	--
04-04_C		--	199629,76	389377,08	8,00	49,05	45,49	40,94	50,01	--
05-01_A		--	199637,41	389406,29	2,00	47,80	44,29	39,66	48,76	--
05-01_B		--	199637,41	389406,29	5,00	48,33	44,73	40,10	49,23	--
05-01_C		--	199637,41	389406,29	8,00	48,86	45,21	40,58	49,73	--
05-02_A		--	199643,06	389410,76	2,00	42,92	39,47	35,04	44,00	--
05-02_B		--	199643,06	389410,76	5,00	44,38	40,96	36,78	45,58	--
05-02_C		--	199643,06	389410,76	8,00	47,62	44,35	40,51	49,07	--
05-03_A		--	199644,16	389403,22	2,00	46,89	43,88	40,15	48,56	--
05-03_B		--	199644,16	389403,22	5,00	47,93	44,87	41,22	49,61	--
05-03_C		--	199644,16	389403,22	8,00	49,69	46,62	43,00	51,38	--
05-04_A		--	199638,57	389399,40	2,00	46,87	43,38	38,77	47,85	--
05-04_B		--	199638,57	389399,40	5,00	47,67	44,15	39,60	48,65	--
05-04_C		--	199638,57	389399,40	8,00	48,63	45,15	40,70	49,68	--
06-01_A		--	199638,63	389422,86	2,00	48,52	45,16	40,86	49,71	--
06-01_B		--	199638,63	389422,86	5,00	48,96	45,53	41,27	50,12	--
06-01_C		--	199638,63	389422,86	8,00	49,23	45,76	41,48	50,36	--
06-02_A		--	199645,94	389423,78	2,00	48,63	45,58	41,93	50,31	--
06-02_B		--	199645,94	389423,78	5,00	49,43	46,33	42,76	51,12	--
06-02_C		--	199645,94	389423,78	8,00	50,26	47,14	43,58	51,94	--
06-03_A		--	199649,80	389417,92	2,00	47,76	44,72	40,97	49,40	--
06-03_B		--	199649,80	389417,92	5,00	48,69	45,60	41,93	50,34	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
06-03_C		--	199649,80	389417,92	8,00	49,98	46,90	43,29	51,66	--
06-04_A		--	199642,94	389417,01	2,00	45,63	42,06	37,33	46,51	--
06-04_B		--	199642,94	389417,01	5,00	46,57	42,99	38,36	47,48	--
06-04_C		--	199642,94	389417,01	8,00	48,31	44,88	40,56	49,45	--
07-01_A		--	199654,13	389449,81	2,00	48,43	45,16	41,08	49,77	--
07-01_B		--	199654,13	389449,81	5,00	48,93	45,61	41,59	50,27	--
07-01_C		--	199654,13	389449,81	8,00	48,87	45,49	41,44	50,16	--
07-02_A		--	199659,88	389454,11	2,00	51,23	48,24	44,53	52,93	--
07-02_B		--	199659,88	389454,11	5,00	51,91	48,86	45,23	53,60	--
07-02_C		--	199659,88	389454,11	8,00	52,36	49,27	45,65	54,03	--
07-03_A		--	199660,82	389446,58	2,00	49,73	46,78	43,04	51,44	--
07-03_B		--	199660,82	389446,58	5,00	50,48	47,46	43,80	52,18	--
07-03_C		--	199660,82	389446,58	8,00	51,36	48,31	44,70	53,06	--
07-04_A		--	199655,24	389442,82	2,00	46,76	43,43	39,19	47,99	--
07-04_B		--	199655,24	389442,82	5,00	47,70	44,37	40,24	48,98	--
07-04_C		--	199655,24	389442,82	8,00	47,77	44,44	40,29	49,04	--
08-01_A		--	199677,66	389441,89	2,00	47,89	44,71	40,93	49,43	--
08-01_B		--	199677,66	389441,89	5,00	48,62	45,41	41,73	50,18	--
08-01_C		--	199677,66	389441,89	8,00	48,55	45,30	41,55	50,06	--
08-02_A		--	199683,52	389446,91	2,00	51,41	48,41	44,70	53,10	--
08-02_B		--	199683,52	389446,91	5,00	52,09	49,03	45,40	53,78	--
08-02_C		--	199683,52	389446,91	8,00	52,64	49,53	45,91	54,30	--
08-03_A		--	199684,54	389439,17	2,00	50,29	47,32	43,58	51,98	--
08-03_B		--	199684,54	389439,17	5,00	51,07	48,04	44,38	52,76	--
08-03_C		--	199684,54	389439,17	8,00	51,86	48,80	45,18	53,55	--
08-04_A		--	199678,85	389435,63	2,00	45,47	42,35	38,51	47,02	--
08-04_B		--	199678,85	389435,63	5,00	46,60	43,46	39,72	48,18	--
08-04_C		--	199678,85	389435,63	8,00	46,98	43,86	40,10	48,57	--
09-01_A		--	199698,29	389435,41	2,00	47,37	44,21	40,58	48,99	--
09-01_B		--	199698,29	389435,41	5,00	48,13	44,95	41,40	49,78	--
09-01_C		--	199698,29	389435,41	8,00	48,18	44,98	41,37	49,78	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
09-02_A		--	199703,03	389440,31	2,00	51,46	48,46	44,74	53,14	--
09-02_B		--	199703,03	389440,31	5,00	52,16	49,09	45,46	53,84	--
09-02_C		--	199703,03	389440,31	8,00	52,74	49,62	46,00	54,39	--
09-03_A		--	199700,43	389429,41	2,00	45,39	42,34	38,63	47,05	--
09-03_B		--	199700,43	389429,41	5,00	46,51	43,41	39,77	48,17	--
09-03_C		--	199700,43	389429,41	8,00	47,15	44,07	40,42	48,81	--
10-01_A		--	199709,63	389438,54	2,00	51,27	48,26	44,55	52,95	--
10-01_B		--	199709,63	389438,54	5,00	52,01	48,93	45,30	53,68	--
10-01_C		--	199709,63	389438,54	8,00	52,63	49,51	45,89	54,28	--
10-02_A		--	199710,99	389431,84	2,00	50,07	47,09	43,40	51,78	--
10-02_B		--	199710,99	389431,84	5,00	51,04	48,00	44,38	52,75	--
10-02_C		--	199710,99	389431,84	8,00	52,02	48,95	45,37	53,73	--
10-03_A		--	199706,32	389427,83	2,00	44,94	41,89	38,21	46,61	--
10-03_B		--	199706,32	389427,83	5,00	46,18	43,09	39,48	47,86	--
10-03_C		--	199706,32	389427,83	8,00	46,91	43,82	40,18	48,57	--
11-01_A		--	199756,65	389455,00	2,00	48,36	45,18	41,53	49,96	--
11-01_B		--	199756,65	389455,00	5,00	48,85	45,63	42,03	50,45	--
11-01_C		--	199756,65	389455,00	8,00	48,14	44,88	41,24	49,69	--
11-02_A		--	199763,14	389458,19	2,00	52,66	49,65	45,92	54,33	--
11-02_B		--	199763,14	389458,19	5,00	53,40	50,32	46,66	55,06	--
11-02_C		--	199763,14	389458,19	8,00	53,87	50,74	47,09	55,50	--
11-03_A		--	199768,77	389453,62	2,00	52,20	49,22	45,48	53,89	--
11-03_B		--	199768,77	389453,62	5,00	53,02	49,97	46,30	54,69	--
11-03_C		--	199768,77	389453,62	8,00	53,67	50,59	46,96	55,34	--
11-04_A		--	199762,15	389450,85	2,00	47,29	44,24	40,66	49,01	--
11-04_B		--	199762,15	389450,85	5,00	48,46	45,38	41,86	50,19	--
11-04_C		--	199762,15	389450,85	8,00	48,71	45,68	42,14	50,46	--
12-01_A		--	199780,51	389452,39	2,00	48,66	45,51	41,88	50,29	--
12-01_B		--	199780,51	389452,39	5,00	49,41	46,21	42,66	51,04	--
12-01_C		--	199780,51	389452,39	8,00	49,31	46,10	42,50	50,91	--
12-02_A		--	199786,74	389455,59	2,00	52,80	49,78	46,04	54,46	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
12-02_B		--	199786,74	389455,59	5,00	53,62	50,53	46,87	55,27	--
12-02_C		--	199786,74	389455,59	8,00	54,12	50,98	47,32	55,74	--
12-03_A		--	199792,62	389450,96	2,00	52,30	49,34	45,58	53,99	--
12-03_B		--	199792,62	389450,96	5,00	53,19	50,15	46,49	54,88	--
12-03_C		--	199792,62	389450,96	8,00	53,75	50,66	47,03	55,42	--
12-04_A		--	199785,53	389448,28	2,00	46,19	43,18	39,57	47,92	--
12-04_B		--	199785,53	389448,28	5,00	47,23	44,17	40,63	48,96	--
12-04_C		--	199785,53	389448,28	8,00	47,19	44,12	40,62	48,93	--
13-01_A		--	199805,80	389449,10	2,00	47,67	44,54	40,86	49,29	--
13-01_B		--	199805,80	389449,10	5,00	48,70	45,52	41,96	50,34	--
13-01_C		--	199805,80	389449,10	8,00	49,03	45,81	42,22	50,63	--
13-02_A		--	199812,19	389451,78	2,00	52,87	49,86	46,10	54,53	--
13-02_B		--	199812,19	389451,78	5,00	53,81	50,71	47,05	55,46	--
13-02_C		--	199812,19	389451,78	8,00	54,34	51,19	47,54	55,96	--
13-03_A		--	199817,85	389447,06	2,00	52,49	49,55	45,82	54,21	--
13-03_B		--	199817,85	389447,06	5,00	53,57	50,55	46,93	55,29	--
13-03_C		--	199817,85	389447,06	8,00	54,04	50,95	47,34	55,72	--
13-04_A		--	199811,07	389444,46	2,00	47,67	44,71	41,14	49,45	--
13-04_B		--	199811,07	389444,46	5,00	48,94	45,93	42,47	50,74	--
13-04_C		--	199811,07	389444,46	8,00	49,38	46,33	42,79	51,12	--
14-01_A		--	199803,97	389432,52	2,00	48,86	45,77	42,09	50,50	--
14-01_B		--	199803,97	389432,52	5,00	49,61	46,48	42,88	51,27	--
14-01_C		--	199803,97	389432,52	8,00	49,08	45,87	42,24	50,67	--
14-02_A		--	199809,33	389435,40	2,00	49,44	46,48	42,75	51,15	--
14-02_B		--	199809,33	389435,40	5,00	50,53	47,47	43,85	52,22	--
14-02_C		--	199809,33	389435,40	8,00	51,26	48,13	44,52	52,91	--
14-03_A		--	199814,46	389431,39	2,00	52,16	49,21	45,50	53,88	--
14-03_B		--	199814,46	389431,39	5,00	53,20	50,17	46,57	54,92	--
14-03_C		--	199814,46	389431,39	8,00	53,60	50,51	46,91	55,28	--
15-01_A		--	199803,25	389425,96	2,00	48,69	45,65	41,95	50,36	--
15-01_B		--	199803,25	389425,96	5,00	49,44	46,33	42,72	51,10	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
15-01_C		--	199803,25	389425,96	8,00	48,60	45,39	41,76	50,19	--
15-02_A		--	199813,73	389424,71	2,00	52,23	49,26	45,55	53,94	--
15-02_B		--	199813,73	389424,71	5,00	53,14	50,10	46,48	54,85	--
15-02_C		--	199813,73	389424,71	8,00	53,54	50,44	46,84	55,22	--
16-01_A		--	199802,56	389419,66	2,00	47,95	44,89	41,19	49,60	--
16-01_B		--	199802,56	389419,66	5,00	48,82	45,71	42,08	50,47	--
16-01_C		--	199802,56	389419,66	8,00	48,37	45,17	41,53	49,96	--
16-02_A		--	199813,05	389418,53	2,00	52,15	49,18	45,46	53,85	--
16-02_B		--	199813,05	389418,53	5,00	53,01	49,96	46,33	54,70	--
16-02_C		--	199813,05	389418,53	8,00	53,48	50,37	46,76	55,14	--
17-01_A		--	199801,87	389413,39	2,00	46,93	43,86	40,17	48,58	--
17-01_B		--	199801,87	389413,39	5,00	47,82	44,70	41,08	49,47	--
17-01_C		--	199801,87	389413,39	8,00	48,19	44,99	41,34	49,78	--
17-02_A		--	199806,25	389409,38	2,00	47,96	45,01	41,42	49,74	--
17-02_B		--	199806,25	389409,38	5,00	49,09	46,09	42,57	50,87	--
17-02_C		--	199806,25	389409,38	8,00	48,92	45,89	42,35	50,67	--
17-03_A		--	199812,32	389411,92	2,00	51,83	48,85	45,14	53,53	--
17-03_B		--	199812,32	389411,92	5,00	52,73	49,68	46,05	54,42	--
17-03_C		--	199812,32	389411,92	8,00	53,44	50,34	46,74	55,12	--
18-01_A		--	199828,57	389405,79	2,00	50,82	47,80	44,09	52,50	--
18-01_B		--	199828,57	389405,79	5,00	51,68	48,59	44,96	53,35	--
18-01_C		--	199828,57	389405,79	8,00	51,17	48,00	44,33	52,77	--
18-02_A		--	199832,90	389409,68	2,00	53,26	50,25	46,52	54,93	--
18-02_B		--	199832,90	389409,68	5,00	54,13	51,04	47,40	55,79	--
18-02_C		--	199832,90	389409,68	8,00	54,32	51,16	47,53	55,94	--
18-03_A		--	199829,87	389399,93	2,00	48,35	45,43	41,84	50,15	--
18-03_B		--	199829,87	389399,93	5,00	49,41	46,43	42,89	51,19	--
18-03_C		--	199829,87	389399,93	8,00	48,99	45,98	42,39	50,73	--
19-01_A		--	199840,08	389401,75	2,00	51,81	48,87	45,18	53,55	--
19-01_B		--	199840,08	389401,75	5,00	52,73	49,70	46,12	54,46	--
19-01_C		--	199840,08	389401,75	8,00	53,06	49,96	46,38	54,75	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
19-02_A		--	199838,46	389407,77	2,00	53,23	50,21	46,48	54,90	--
19-02_B		--	199838,46	389407,77	5,00	54,09	50,99	47,36	55,75	--
19-02_C		--	199838,46	389407,77	8,00	54,28	51,11	47,49	55,90	--
19-03_A		--	199835,25	389398,09	2,00	48,12	45,20	41,63	49,93	--
19-03_B		--	199835,25	389398,09	5,00	49,11	46,14	42,63	50,92	--
19-03_C		--	199835,25	389398,09	8,00	48,85	45,85	42,26	50,60	--
20-01_A		--	199858,90	389354,74	2,00	49,27	46,23	42,63	50,99	--
20-01_B		--	199858,90	389354,74	5,00	50,13	47,03	43,51	51,84	--
20-01_C		--	199858,90	389354,74	8,00	49,76	46,58	43,00	51,39	--
20-02_A		--	199863,05	389359,84	2,00	52,36	49,31	45,63	54,03	--
20-02_B		--	199863,05	389359,84	5,00	53,18	50,05	46,46	54,84	--
20-02_C		--	199863,05	389359,84	8,00	53,48	50,30	46,71	55,11	--
20-03_A		--	199866,12	389353,00	2,00	51,09	48,12	44,49	52,84	--
20-03_B		--	199866,12	389353,00	5,00	51,85	48,82	45,28	53,60	--
20-03_C		--	199866,12	389353,00	8,00	52,56	49,47	45,93	54,27	--
20-04_A		--	199861,18	389347,78	2,00	47,19	44,28	40,77	49,04	--
20-04_B		--	199861,18	389347,78	5,00	47,70	44,75	41,33	49,56	--
20-04_C		--	199861,18	389347,78	8,00	47,43	44,46	41,00	49,26	--
21-01_A		--	199845,85	389316,67	2,00	48,63	45,57	41,84	50,27	--
21-01_B		--	199845,85	389316,67	5,00	49,36	46,26	42,59	51,00	--
21-01_C		--	199845,85	389316,67	8,00	49,38	46,21	42,51	50,96	--
21-02_A		--	199851,52	389320,78	2,00	50,83	47,79	44,16	52,53	--
21-02_B		--	199851,52	389320,78	5,00	51,66	48,56	44,99	53,35	--
21-02_C		--	199851,52	389320,78	8,00	52,10	48,94	45,39	53,76	--
21-03_A		--	199852,68	389313,83	2,00	49,48	46,51	42,95	51,26	--
21-03_B		--	199852,68	389313,83	5,00	50,08	47,04	43,57	51,86	--
21-03_C		--	199852,68	389313,83	8,00	50,74	47,65	44,17	52,48	--
21-04_A		--	199846,56	389309,64	2,00	46,49	43,53	39,88	48,23	--
21-04_B		--	199846,56	389309,64	5,00	46,41	43,40	39,81	48,15	--
21-04_C		--	199846,56	389309,64	8,00	46,05	42,94	39,18	47,64	--
22-01_A		--	199780,23	389305,76	2,00	44,97	41,67	37,43	46,22	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
22-01_B		--	199780,23	389305,76	5,00	46,29	42,89	38,73	47,51	--
22-01_C		--	199780,23	389305,76	8,00	46,45	42,84	38,41	47,43	--
22-02_A		--	199781,89	389312,46	2,00	43,94	40,88	37,37	45,69	--
22-02_B		--	199781,89	389312,46	5,00	45,69	42,59	39,10	47,42	--
22-02_C		--	199781,89	389312,46	8,00	48,50	45,31	41,71	50,12	--
22-03_A		--	199787,48	389307,30	2,00	46,13	43,17	39,72	47,97	--
22-03_B		--	199787,48	389307,30	5,00	47,36	44,35	40,95	49,19	--
22-03_C		--	199787,48	389307,30	8,00	49,13	46,05	42,60	50,89	--
22-04_A		--	199785,38	389300,77	2,00	46,89	43,72	39,81	48,37	--
22-04_B		--	199785,38	389300,77	5,00	47,68	44,41	40,53	49,11	--
22-04_C		--	199785,38	389300,77	8,00	48,18	44,83	40,91	49,54	--
23-01_A		--	199785,00	389330,41	2,00	46,18	43,10	39,37	47,81	--
23-01_B		--	199785,00	389330,41	5,00	47,10	43,95	40,25	48,69	--
23-01_C		--	199785,00	389330,41	8,00	48,43	45,17	41,35	49,90	--
23-02_A		--	199788,26	389325,61	2,00	45,23	42,27	38,59	46,96	--
23-02_B		--	199788,26	389325,61	5,00	45,57	42,59	38,94	47,30	--
23-02_C		--	199788,26	389325,61	8,00	45,55	42,43	38,63	47,12	--
23-03_A		--	199794,51	389326,70	2,00	46,13	43,26	39,70	47,98	--
23-03_B		--	199794,51	389326,70	5,00	47,04	44,11	40,63	48,89	--
23-03_C		--	199794,51	389326,70	8,00	49,13	46,08	42,60	50,90	--
24-01_A		--	199786,84	389335,64	2,00	46,05	42,95	39,19	47,65	--
24-01_B		--	199786,84	389335,64	5,00	46,93	43,77	40,05	48,51	--
24-01_C		--	199786,84	389335,64	8,00	48,53	45,31	41,51	50,03	--
24-02_A		--	199792,58	389337,02	2,00	46,24	43,24	39,73	48,03	--
24-02_B		--	199792,58	389337,02	5,00	47,49	44,43	40,98	49,27	--
24-02_C		--	199792,58	389337,02	8,00	49,84	46,69	43,18	51,53	--
24-03_A		--	199796,51	389332,39	2,00	43,93	40,99	37,34	45,69	--
24-03_B		--	199796,51	389332,39	5,00	44,94	41,92	38,36	46,69	--
24-03_C		--	199796,51	389332,39	8,00	48,31	45,20	41,72	50,04	--
25-01_A		--	199810,18	389333,65	2,00	46,38	43,38	39,88	48,17	--
25-01_B		--	199810,18	389333,65	5,00	47,67	44,60	41,16	49,44	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
25-01_C		--	199810,18	389333,65	8,00	49,06	45,91	42,46	50,78	--
25-02_A		--	199804,68	389329,74	2,00	46,74	43,78	40,15	48,49	--
25-02_B		--	199804,68	389329,74	5,00	47,73	44,70	41,15	49,48	--
25-02_C		--	199804,68	389329,74	8,00	48,52	45,41	41,81	50,19	--
25-03_A		--	199805,88	389324,01	2,00	46,52	43,66	40,13	48,39	--
25-03_B		--	199805,88	389324,01	5,00	47,12	44,22	40,75	48,99	--
25-03_C		--	199805,88	389324,01	8,00	46,39	43,39	39,76	48,12	--
26-01_A		--	199816,13	389331,10	2,00	44,48	41,48	38,09	46,33	--
26-01_B		--	199816,13	389331,10	5,00	46,21	43,13	39,79	48,03	--
26-01_C		--	199816,13	389331,10	8,00	48,23	45,06	41,67	49,96	--
26-02_A		--	199811,90	389321,44	2,00	46,53	43,61	40,03	48,33	--
26-02_B		--	199811,90	389321,44	5,00	46,90	43,93	40,41	48,70	--
26-02_C		--	199811,90	389321,44	8,00	45,99	42,93	39,25	47,65	--
27-01_A		--	199822,00	389328,59	2,00	45,84	42,85	39,37	47,65	--
27-01_B		--	199822,00	389328,59	5,00	47,28	44,21	40,80	49,07	--
27-01_C		--	199822,00	389328,59	8,00	48,78	45,62	42,20	50,50	--
27-02_A		--	199817,82	389318,91	2,00	46,49	43,54	39,92	48,26	--
27-02_B		--	199817,82	389318,91	5,00	46,73	43,73	40,16	48,49	--
27-02_C		--	199817,82	389318,91	8,00	46,08	42,95	39,19	47,66	--
28-01_A		--	199828,05	389326,00	2,00	47,12	44,10	40,55	48,87	--
28-01_B		--	199828,05	389326,00	5,00	48,38	45,29	41,82	50,13	--
28-01_C		--	199828,05	389326,00	8,00	49,81	46,65	43,18	51,51	--
28-02_A		--	199828,77	389319,21	2,00	48,31	45,34	41,74	50,07	--
28-02_B		--	199828,77	389319,21	5,00	48,63	45,58	42,08	50,39	--
28-02_C		--	199828,77	389319,21	8,00	49,92	46,82	43,36	51,66	--
28-03_A		--	199823,76	389316,36	2,00	46,33	43,36	39,73	48,08	--
28-03_B		--	199823,76	389316,36	5,00	46,58	43,56	39,96	48,31	--
28-03_C		--	199823,76	389316,36	8,00	45,97	42,83	39,05	47,53	--
29-01_A		--	199836,82	389357,50	2,00	50,44	47,42	43,75	52,13	--
29-01_B		--	199836,82	389357,50	5,00	51,24	48,15	44,55	52,92	--
29-01_C		--	199836,82	389357,50	8,00	52,05	48,89	45,31	53,70	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
29-02_A		--	199839,42	389351,21	2,00	50,87	47,90	44,26	52,61	--
29-02_B		--	199839,42	389351,21	5,00	51,45	48,42	44,86	53,19	--
29-02_C		--	199839,42	389351,21	8,00	52,32	49,23	45,69	54,03	--
29-03_A		--	199835,22	389347,07	2,00	46,89	43,98	40,45	48,73	--
29-03_B		--	199835,22	389347,07	5,00	47,32	44,36	40,90	49,16	--
29-03_C		--	199835,22	389347,07	8,00	47,24	44,25	40,74	49,03	--
30-01_A		--	199830,27	389358,55	2,00	48,46	45,45	41,84	50,19	--
30-01_B		--	199830,27	389358,55	5,00	49,48	46,39	42,85	51,19	--
30-01_C		--	199830,27	389358,55	8,00	50,64	47,47	43,94	52,30	--
30-02_A		--	199828,59	389348,14	2,00	46,52	43,63	40,11	48,37	--
30-02_B		--	199828,59	389348,14	5,00	47,18	44,23	40,78	49,03	--
30-02_C		--	199828,59	389348,14	8,00	47,30	44,30	40,78	49,08	--
31-01_A		--	199824,02	389359,55	2,00	47,09	44,03	40,51	48,83	--
31-01_B		--	199824,02	389359,55	5,00	48,33	45,20	41,75	50,06	--
31-01_C		--	199824,02	389359,55	8,00	50,30	47,12	43,60	51,96	--
31-02_A		--	199822,32	389349,14	2,00	46,40	43,50	40,01	48,26	--
31-02_B		--	199822,32	389349,14	5,00	47,23	44,26	40,82	49,07	--
31-02_C		--	199822,32	389349,14	8,00	47,24	44,23	40,72	49,02	--
32-01_A		--	199817,57	389360,58	2,00	48,03	44,98	41,42	49,76	--
32-01_B		--	199817,57	389360,58	5,00	49,23	46,12	42,63	50,95	--
32-01_C		--	199817,57	389360,58	8,00	50,91	47,75	44,22	52,58	--
32-02_A		--	199813,53	389355,25	2,00	46,33	43,29	39,63	48,02	--
32-02_B		--	199813,53	389355,25	5,00	47,39	44,28	40,66	49,05	--
32-02_C		--	199813,53	389355,25	8,00	48,62	45,42	41,74	50,19	--
32-03_A		--	199815,66	389350,20	2,00	45,51	42,65	39,28	47,46	--
32-03_B		--	199815,66	389350,20	5,00	46,61	43,67	40,32	48,52	--
32-03_C		--	199815,66	389350,20	8,00	46,94	43,93	40,46	48,74	--
33-01_A		--	199795,66	389361,98	2,00	46,28	43,17	39,49	47,91	--
33-01_B		--	199795,66	389361,98	5,00	47,23	44,07	40,42	48,84	--
33-01_C		--	199795,66	389361,98	8,00	48,48	45,25	41,52	50,01	--
33-02_A		--	199799,74	389358,00	2,00	43,56	40,53	36,92	45,28	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
33-02_B		--	199799,74	389358,00	5,00	44,91	41,82	38,29	46,63	--
33-02_C		--	199799,74	389358,00	8,00	46,70	43,61	40,00	48,38	--
33-03_A		--	199805,74	389360,39	2,00	46,72	43,71	40,12	48,46	--
33-03_B		--	199805,74	389360,39	5,00	47,97	44,90	41,38	49,70	--
33-03_C		--	199805,74	389360,39	8,00	50,07	46,95	43,45	51,78	--
34-01_A		--	199796,61	389367,85	2,00	45,85	42,71	39,06	47,48	--
34-01_B		--	199796,61	389367,85	5,00	47,08	43,91	40,32	48,71	--
34-01_C		--	199796,61	389367,85	8,00	48,37	45,14	41,45	49,92	--
34-02_A		--	199802,10	389369,97	2,00	44,98	41,90	38,42	46,73	--
34-02_B		--	199802,10	389369,97	5,00	46,62	43,49	40,07	48,36	--
34-02_C		--	199802,10	389369,97	8,00	48,76	45,57	42,10	50,44	--
34-03_A		--	199806,63	389365,99	2,00	48,07	45,06	41,47	49,81	--
34-03_B		--	199806,63	389365,99	5,00	49,27	46,20	42,69	51,01	--
34-03_C		--	199806,63	389365,99	8,00	50,70	47,60	44,10	52,42	--
35-01_A		--	199799,34	389385,94	2,00	47,40	44,29	40,70	49,07	--
35-01_B		--	199799,34	389385,94	5,00	48,39	45,26	41,73	50,08	--
35-01_C		--	199799,34	389385,94	8,00	48,58	45,38	41,75	50,18	--
35-02_A		--	199805,51	389388,48	2,00	49,88	46,86	43,21	51,58	--
35-02_B		--	199805,51	389388,48	5,00	50,79	47,70	44,11	52,48	--
35-02_C		--	199805,51	389388,48	8,00	51,86	48,70	45,11	53,50	--
35-03_A		--	199811,34	389383,76	2,00	49,81	46,80	43,16	51,53	--
35-03_B		--	199811,34	389383,76	5,00	50,74	47,66	44,09	52,44	--
35-03_C		--	199811,34	389383,76	8,00	51,77	48,67	45,13	53,47	--
35-04_A		--	199804,25	389381,19	2,00	44,79	41,80	38,37	46,62	--
35-04_B		--	199804,25	389381,19	5,00	46,87	43,83	40,46	48,70	--
35-04_C		--	199804,25	389381,19	8,00	48,30	45,25	41,75	50,06	--
36-01_A		--	199830,40	389382,22	2,00	50,33	47,33	43,67	52,04	--
36-01_B		--	199830,40	389382,22	5,00	51,23	48,15	44,54	52,91	--
36-01_C		--	199830,40	389382,22	8,00	51,85	48,69	45,10	53,49	--
36-02_A		--	199827,14	389376,99	2,00	48,01	44,96	41,34	49,71	--
36-02_B		--	199827,14	389376,99	5,00	49,00	45,89	42,31	50,68	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
36-02_C		--	199827,14	389376,99	8,00	48,81	45,61	41,96	50,40	--
36-03_A		--	199828,36	389372,22	2,00	47,76	44,79	41,19	49,52	--
36-03_B		--	199828,36	389372,22	5,00	48,81	45,78	42,26	50,57	--
36-03_C		--	199828,36	389372,22	8,00	49,64	46,61	43,03	51,37	--
37-01_A		--	199837,30	389381,12	2,00	51,79	48,79	45,10	53,49	--
37-01_B		--	199837,30	389381,12	5,00	52,55	49,48	45,84	54,23	--
37-01_C		--	199837,30	389381,12	8,00	52,71	49,56	45,94	54,34	--
37-02_A		--	199839,17	389374,91	2,00	51,57	48,57	44,92	53,29	--
37-02_B		--	199839,17	389374,91	5,00	52,40	49,33	45,75	54,11	--
37-02_C		--	199839,17	389374,91	8,00	52,96	49,85	46,28	54,64	--
37-03_A		--	199836,17	389370,97	2,00	47,04	44,05	40,48	48,80	--
37-03_B		--	199836,17	389370,97	5,00	48,19	45,15	41,65	49,95	--
37-03_C		--	199836,17	389370,97	8,00	49,03	45,98	42,43	50,76	--
38-01_A		--	199762,50	389371,52	2,00	40,49	37,35	33,92	42,22	--
38-01_B		--	199762,50	389371,52	5,00	43,15	39,97	36,57	44,87	--
38-01_C		--	199762,50	389371,52	8,00	47,21	44,03	40,39	48,81	--
38-02_A		--	199767,27	389368,60	2,00	43,69	40,65	37,09	45,42	--
38-02_B		--	199767,27	389368,60	5,00	45,52	42,44	38,93	47,25	--
38-02_C		--	199767,27	389368,60	8,00	47,28	44,20	40,59	48,96	--
38-03_A		--	199773,12	389371,56	2,00	47,75	44,72	41,11	49,47	--
38-03_B		--	199773,12	389371,56	5,00	48,87	45,80	42,25	50,59	--
38-03_C		--	199773,12	389371,56	8,00	51,02	47,94	44,39	52,73	--
39-01_A		--	199763,22	389378,08	2,00	42,08	39,02	35,68	43,91	--
39-01_B		--	199763,22	389378,08	5,00	44,38	41,29	37,93	46,18	--
39-01_C		--	199763,22	389378,08	8,00	47,21	44,06	40,45	48,85	--
39-02_A		--	199773,80	389377,75	2,00	47,75	44,72	41,13	49,48	--
39-02_B		--	199773,80	389377,75	5,00	48,89	45,82	42,30	50,62	--
39-02_C		--	199773,80	389377,75	8,00	50,91	47,82	44,28	52,62	--
40-01_A		--	199763,92	389384,34	2,00	42,47	39,39	35,92	44,22	--
40-01_B		--	199763,92	389384,34	5,00	44,25	41,14	37,64	45,97	--
40-01_C		--	199763,92	389384,34	8,00	46,41	43,22	39,53	47,98	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
40-02_A		--	199769,51	389388,27	2,00	42,02	39,10	35,79	43,96	--
40-02_B		--	199769,51	389388,27	5,00	44,10	41,09	37,77	45,97	--
40-02_C		--	199769,51	389388,27	8,00	47,25	44,11	40,67	48,98	--
40-03_A		--	199774,54	389384,53	2,00	46,77	43,74	40,19	48,52	--
40-03_B		--	199774,54	389384,53	5,00	48,14	45,07	41,59	49,89	--
40-03_C		--	199774,54	389384,53	8,00	50,63	47,53	44,02	52,35	--
41-01_A		--	199765,66	389396,97	2,00	42,98	39,91	36,44	44,74	--
41-01_B		--	199765,66	389396,97	5,00	44,63	41,51	38,07	46,37	--
41-01_C		--	199765,66	389396,97	8,00	44,84	41,61	38,04	46,44	--
41-02_A		--	199770,12	389393,29	2,00	41,01	37,97	34,70	42,89	--
41-02_B		--	199770,12	389393,29	5,00	43,67	40,61	37,32	45,53	--
41-02_C		--	199770,12	389393,29	8,00	47,34	44,27	40,79	49,09	--
41-03_A		--	199775,79	389395,83	2,00	47,51	44,53	41,02	49,31	--
41-03_B		--	199775,79	389395,83	5,00	48,77	45,73	42,27	50,55	--
41-03_C		--	199775,79	389395,83	8,00	50,77	47,69	44,19	52,51	--
42-01_A		--	199766,30	389402,82	2,00	41,14	38,11	34,66	42,94	--
42-01_B		--	199766,30	389402,82	5,00	43,25	40,17	36,75	45,03	--
42-01_C		--	199766,30	389402,82	8,00	43,87	40,67	37,08	45,48	--
42-02_A		--	199771,69	389405,39	2,00	43,03	40,03	36,54	44,83	--
42-02_B		--	199771,69	389405,39	5,00	44,90	41,83	38,39	46,67	--
42-02_C		--	199771,69	389405,39	8,00	48,25	45,11	41,59	49,94	--
42-03_A		--	199776,43	389401,60	2,00	47,31	44,33	40,82	49,11	--
42-03_B		--	199776,43	389401,60	5,00	48,61	45,57	42,12	50,40	--
42-03_C		--	199776,43	389401,60	8,00	50,53	47,45	43,95	52,27	--
43-01_A		--	199777,13	389427,27	2,00	49,20	46,18	42,49	50,88	--
43-01_B		--	199777,13	389427,27	5,00	50,02	46,94	43,31	51,69	--
43-01_C		--	199777,13	389427,27	8,00	50,95	47,80	44,20	52,59	--
43-02_A		--	199775,93	389417,95	2,00	42,99	40,05	36,71	44,90	--
43-02_B		--	199775,93	389417,95	5,00	45,07	42,08	38,73	46,94	--
43-02_C		--	199775,93	389417,95	8,00	47,27	44,26	40,79	49,07	--
43-03_A		--	199779,68	389421,98	2,00	47,49	44,55	40,90	49,25	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
43-03_B		--	199779,68	389421,98	5,00	48,80	45,79	42,24	50,56	--
43-03_C		--	199779,68	389421,98	8,00	50,84	47,79	44,26	52,58	--
44-01_A		--	199771,59	389427,88	2,00	48,99	45,97	42,29	50,68	--
44-01_B		--	199771,59	389427,88	5,00	49,87	46,81	43,19	51,56	--
44-01_C		--	199771,59	389427,88	8,00	50,91	47,78	44,17	52,56	--
44-02_A		--	199770,65	389418,53	2,00	45,38	42,41	38,90	47,19	--
44-02_B		--	199770,65	389418,53	5,00	46,89	43,87	40,41	48,69	--
44-02_C		--	199770,65	389418,53	8,00	48,29	45,26	41,74	50,05	--
45-01_A		--	199766,03	389428,49	2,00	48,73	45,69	42,03	50,42	--
45-01_B		--	199766,03	389428,49	5,00	49,62	46,53	42,94	51,31	--
45-01_C		--	199766,03	389428,49	8,00	50,78	47,65	44,05	52,44	--
45-02_A		--	199765,15	389419,13	2,00	43,24	40,28	36,90	45,12	--
45-02_B		--	199765,15	389419,13	5,00	45,30	42,28	38,91	47,14	--
45-02_C		--	199765,15	389419,13	8,00	47,69	44,68	41,18	49,47	--
46-01_A		--	199760,88	389429,06	2,00	48,45	45,40	41,76	50,14	--
46-01_B		--	199760,88	389429,06	5,00	49,33	46,23	42,66	51,02	--
46-01_C		--	199760,88	389429,06	8,00	50,82	47,67	44,10	52,48	--
46-02_A		--	199759,71	389419,73	2,00	43,49	40,49	37,16	45,37	--
46-02_B		--	199759,71	389419,73	5,00	45,38	42,34	39,01	47,23	--
46-02_C		--	199759,71	389419,73	8,00	47,24	44,22	40,77	49,04	--
46-03_A		--	199757,43	389424,61	2,00	45,29	42,13	38,57	46,95	--
46-03_B		--	199757,43	389424,61	5,00	46,34	43,15	39,68	48,02	--
46-03_C		--	199757,43	389424,61	8,00	48,46	45,33	41,81	50,15	--
47-01_A		--	199749,48	389429,31	2,00	49,00	45,93	42,28	50,67	--
47-01_B		--	199749,48	389429,31	5,00	49,83	46,71	43,13	51,50	--
47-01_C		--	199749,48	389429,31	8,00	51,08	47,93	44,35	52,73	--
47-02_A		--	199748,30	389419,18	2,00	44,36	41,21	37,63	46,01	--
47-02_B		--	199748,30	389419,18	5,00	45,67	42,51	39,01	47,35	--
47-02_C		--	199748,30	389419,18	8,00	46,70	43,57	40,01	48,38	--
47-03_A		--	199751,71	389423,82	2,00	45,24	42,24	38,57	46,95	--
47-03_B		--	199751,71	389423,82	5,00	46,46	43,40	39,80	48,16	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
47-03_C		--	199751,71	389423,82	8,00	49,28	46,20	42,67	51,00	--
48-01_A		--	199743,00	389430,02	2,00	49,59	46,51	42,86	51,25	--
48-01_B		--	199743,00	389430,02	5,00	50,38	47,26	43,68	52,05	--
48-01_C		--	199743,00	389430,02	8,00	51,37	48,22	44,63	53,02	--
48-02_A		--	199742,16	389419,85	2,00	45,48	42,36	38,83	47,18	--
48-02_B		--	199742,16	389419,85	5,00	46,52	43,37	39,91	48,23	--
48-02_C		--	199742,16	389419,85	8,00	47,21	44,10	40,57	48,91	--
48-03_A		--	199739,57	389425,03	2,00	47,31	44,17	40,52	48,94	--
48-03_B		--	199739,57	389425,03	5,00	48,03	44,86	41,29	49,67	--
48-03_C		--	199739,57	389425,03	8,00	47,67	44,42	40,77	49,22	--
49-01_A		--	199732,56	389404,26	2,00	46,70	43,57	39,93	48,34	--
49-01_B		--	199732,56	389404,26	5,00	47,55	44,40	40,82	49,20	--
49-01_C		--	199732,56	389404,26	8,00	47,29	44,08	40,43	48,87	--
49-02_A		--	199737,79	389407,61	2,00	46,45	43,33	39,79	48,14	--
49-02_B		--	199737,79	389407,61	5,00	47,66	44,52	41,06	49,38	--
49-02_C		--	199737,79	389407,61	8,00	49,20	46,04	42,54	50,88	--
49-03_A		--	199742,85	389404,54	2,00	43,09	40,01	36,65	44,90	--
49-03_B		--	199742,85	389404,54	5,00	45,69	42,62	39,28	47,51	--
49-03_C		--	199742,85	389404,54	8,00	49,39	46,33	42,87	51,16	--
50-01_A		--	199731,92	389398,49	2,00	47,01	43,88	40,24	48,65	--
50-01_B		--	199731,92	389398,49	5,00	47,86	44,72	41,13	49,51	--
50-01_C		--	199731,92	389398,49	8,00	47,31	44,08	40,43	48,88	--
50-02_A		--	199736,37	389395,49	2,00	43,56	40,39	36,79	45,19	--
50-02_B		--	199736,37	389395,49	5,00	45,40	42,24	38,71	47,07	--
50-02_C		--	199736,37	389395,49	8,00	47,35	44,24	40,63	49,01	--
50-03_A		--	199742,15	389398,22	2,00	42,92	39,78	36,42	44,69	--
50-03_B		--	199742,15	389398,22	5,00	45,42	42,29	38,96	47,21	--
50-03_C		--	199742,15	389398,22	8,00	49,29	46,22	42,73	51,04	--
51-01_A		--	199731,88	389381,85	2,00	45,89	42,80	39,29	47,62	--
51-01_B		--	199731,88	389381,85	5,00	47,17	44,06	40,60	48,91	--
51-01_C		--	199731,88	389381,85	8,00	48,70	45,54	42,05	50,39	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
51-02_A		--	199730,88	389372,50	2,00	42,30	39,12	35,43	43,88	--
51-02_B		--	199730,88	389372,50	5,00	44,62	41,46	37,90	46,28	--
51-02_C		--	199730,88	389372,50	8,00	46,30	43,16	39,51	47,93	--
51-03_A		--	199728,60	389377,47	2,00	46,58	43,45	39,75	48,19	--
51-03_B		--	199728,60	389377,47	5,00	47,63	44,48	40,83	49,25	--
51-03_C		--	199728,60	389377,47	8,00	47,34	44,08	40,34	48,84	--
52-01_A		--	199737,40	389381,24	2,00	43,74	40,69	37,18	45,49	--
52-01_B		--	199737,40	389381,24	5,00	45,43	42,35	38,89	47,19	--
52-01_C		--	199737,40	389381,24	8,00	47,80	44,66	41,16	49,50	--
52-02_A		--	199736,50	389371,88	2,00	43,56	40,38	36,65	45,12	--
52-02_B		--	199736,50	389371,88	5,00	45,43	42,27	38,67	47,07	--
52-02_C		--	199736,50	389371,88	8,00	46,66	43,53	39,89	48,30	--
53-01_A		--	199742,61	389380,67	2,00	41,37	38,32	35,01	43,22	--
53-01_B		--	199742,61	389380,67	5,00	43,77	40,69	37,35	45,59	--
53-01_C		--	199742,61	389380,67	8,00	47,98	44,85	41,32	49,67	--
53-02_A		--	199741,38	389371,35	2,00	43,46	40,32	36,70	45,10	--
53-02_B		--	199741,38	389371,35	5,00	45,44	42,31	38,78	47,13	--
53-02_C		--	199741,38	389371,35	8,00	46,62	43,52	39,93	48,30	--
54-01_A		--	199747,94	389380,08	2,00	41,15	38,11	34,81	43,01	--
54-01_B		--	199747,94	389380,08	5,00	43,47	40,38	37,04	45,28	--
54-01_C		--	199747,94	389380,08	8,00	48,32	45,19	41,63	50,00	--
54-02_A		--	199747,43	389370,68	2,00	43,09	39,96	36,37	44,75	--
54-02_B		--	199747,43	389370,68	5,00	45,24	42,11	38,60	46,94	--
54-02_C		--	199747,43	389370,68	8,00	46,92	43,83	40,23	48,60	--
54-03_A		--	199750,89	389375,21	2,00	41,13	38,09	34,74	42,97	--
54-03_B		--	199750,89	389375,21	5,00	43,86	40,79	37,45	45,68	--
54-03_C		--	199750,89	389375,21	8,00	48,74	45,68	42,21	50,51	--
55-01_A		--	199749,15	389353,12	2,00	42,54	39,50	36,26	44,43	--
55-01_B		--	199749,15	389353,12	5,00	44,91	41,82	38,55	46,76	--
55-01_C		--	199749,15	389353,12	8,00	48,37	45,23	41,76	50,08	--
55-02_A		--	199745,82	389344,32	2,00	43,35	40,45	36,94	45,20	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
55-02_B		--	199745,82	389344,32	5,00	44,99	42,01	38,52	46,80	--
55-02_C		--	199745,82	389344,32	8,00	46,48	43,46	39,82	48,19	--
55-03_A		--	199744,68	389349,60	2,00	40,16	37,07	33,47	41,84	--
55-03_B		--	199744,68	389349,60	5,00	42,60	39,50	35,96	44,30	--
55-03_C		--	199744,68	389349,60	8,00	45,00	41,84	38,17	46,60	--
56-01_A		--	199754,24	389351,32	2,00	44,44	41,40	37,98	46,24	--
56-01_B		--	199754,24	389351,32	5,00	46,13	43,04	39,66	47,92	--
56-01_C		--	199754,24	389351,32	8,00	48,96	45,82	42,31	50,65	--
56-02_A		--	199751,12	389342,46	2,00	43,32	40,42	36,88	45,16	--
56-02_B		--	199751,12	389342,46	5,00	44,87	41,90	38,39	46,68	--
56-02_C		--	199751,12	389342,46	8,00	46,32	43,28	39,61	48,00	--
57-01_A		--	199759,25	389349,57	2,00	44,71	41,68	38,22	46,50	--
57-01_B		--	199759,25	389349,57	5,00	46,30	43,22	39,81	48,08	--
57-01_C		--	199759,25	389349,57	8,00	49,23	46,08	42,55	50,91	--
57-02_A		--	199756,23	389340,67	2,00	44,22	41,29	37,68	46,00	--
57-02_B		--	199756,23	389340,67	5,00	45,62	42,61	39,02	47,36	--
57-02_C		--	199756,23	389340,67	8,00	46,31	43,24	39,52	47,95	--
58-01_A		--	199764,97	389347,56	2,00	44,94	41,90	38,47	46,74	--
58-01_B		--	199764,97	389347,56	5,00	46,38	43,29	39,91	48,17	--
58-01_C		--	199764,97	389347,56	8,00	49,43	46,29	42,77	51,12	--
58-02_A		--	199761,58	389338,79	2,00	44,27	41,34	37,65	46,01	--
58-02_B		--	199761,58	389338,79	5,00	45,58	42,56	38,91	47,28	--
58-02_C		--	199761,58	389338,79	8,00	46,07	42,96	39,18	47,65	--
58-03_A		--	199765,88	389342,37	2,00	45,55	42,53	38,88	47,25	--
58-03_B		--	199765,88	389342,37	5,00	46,86	43,78	40,21	48,56	--
58-03_C		--	199765,88	389342,37	8,00	49,37	46,25	42,67	51,04	--
59-01_A		--	199746,75	389321,70	2,00	41,64	38,39	34,50	43,08	--
59-01_B		--	199746,75	389321,70	5,00	43,77	40,51	36,79	45,28	--
59-01_C		--	199746,75	389321,70	8,00	46,00	42,66	38,81	47,40	--
59-02_A		--	199752,85	389322,95	2,00	42,61	39,62	36,32	44,51	--
59-02_B		--	199752,85	389322,95	5,00	45,09	42,03	38,74	46,95	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
59-02_C		--	199752,85	389322,95	8,00	47,56	44,40	40,98	49,28	--
59-03_A		--	199756,38	389318,33	2,00	45,00	41,93	38,04	46,56	--
59-03_B		--	199756,38	389318,33	5,00	46,66	43,48	39,71	48,20	--
59-03_C		--	199756,38	389318,33	8,00	49,56	46,38	42,69	51,14	--
60-01_A		--	199744,84	389316,25	2,00	43,00	39,68	35,61	44,31	--
60-01_B		--	199744,84	389316,25	5,00	44,77	41,45	37,58	46,18	--
60-01_C		--	199744,84	389316,25	8,00	46,64	43,26	39,30	47,97	--
60-02_A		--	199748,38	389311,58	2,00	44,73	41,67	37,71	46,26	--
60-02_B		--	199748,38	389311,58	5,00	45,63	42,47	38,50	47,09	--
60-02_C		--	199748,38	389311,58	8,00	47,14	43,83	39,76	48,46	--
60-03_A		--	199754,42	389312,74	2,00	45,52	42,40	38,46	47,02	--
60-03_B		--	199754,42	389312,74	5,00	47,14	43,93	40,11	48,64	--
60-03_C		--	199754,42	389312,74	8,00	49,89	46,68	42,96	51,44	--
61-01_A		--	199735,98	389298,36	2,00	45,42	41,95	37,35	46,41	--
61-01_B		--	199735,98	389298,36	5,00	46,93	43,36	38,90	47,92	--
61-01_C		--	199735,98	389298,36	8,00	48,50	45,00	40,71	49,61	--
61-02_A		--	199742,49	389300,95	2,00	41,97	38,82	35,35	43,68	--
61-02_B		--	199742,49	389300,95	5,00	44,79	41,58	38,13	46,47	--
61-02_C		--	199742,49	389300,95	8,00	48,05	44,82	41,27	49,66	--
61-03_A		--	199747,97	389296,13	2,00	46,96	43,75	39,79	48,39	--
61-03_B		--	199747,97	389296,13	5,00	48,17	44,88	40,98	49,58	--
61-03_C		--	199747,97	389296,13	8,00	50,19	46,93	43,12	51,66	--
61-04_A		--	199741,13	389293,68	2,00	49,07	45,56	40,86	50,00	--
61-04_B		--	199741,13	389293,68	5,00	49,88	46,24	41,55	50,74	--
61-04_C		--	199741,13	389293,68	8,00	50,15	46,48	41,80	50,99	--
62-01_A		--	199726,20	389304,62	2,00	41,94	38,75	35,18	43,57	--
62-01_B		--	199726,20	389304,62	5,00	44,44	41,23	37,74	46,10	--
62-01_C		--	199726,20	389304,62	8,00	48,28	45,09	41,51	49,91	--
62-02_A		--	199722,87	389295,82	2,00	49,62	46,04	41,12	50,42	--
62-02_B		--	199722,87	389295,82	5,00	50,49	46,75	41,81	51,19	--
62-02_C		--	199722,87	389295,82	8,00	50,79	47,03	42,10	51,48	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
62-03_A		--	199727,28	389299,14	2,00	45,86	42,56	37,95	46,95	--
62-03_B		--	199727,28	389299,14	5,00	47,26	43,74	39,23	48,26	--
62-03_C		--	199727,28	389299,14	8,00	49,49	46,07	41,97	50,73	--
63-01_A		--	199720,90	389306,48	2,00	42,26	39,09	35,56	43,92	--
63-01_B		--	199720,90	389306,48	5,00	44,51	41,33	37,88	46,21	--
63-01_C		--	199720,90	389306,48	8,00	47,92	44,75	41,20	49,57	--
63-02_A		--	199717,68	389297,65	2,00	49,66	46,08	41,15	50,46	--
63-02_B		--	199717,68	389297,65	5,00	50,54	46,80	41,86	51,24	--
63-02_C		--	199717,68	389297,65	8,00	50,86	47,09	42,16	51,55	--
64-01_A		--	199715,66	389308,32	2,00	42,50	39,33	35,74	44,13	--
64-01_B		--	199715,66	389308,32	5,00	44,74	41,58	38,09	46,43	--
64-01_C		--	199715,66	389308,32	8,00	47,69	44,49	40,96	49,33	--
64-02_A		--	199712,60	389299,43	2,00	49,64	46,06	41,14	50,44	--
64-02_B		--	199712,60	389299,43	5,00	50,51	46,77	41,83	51,21	--
64-02_C		--	199712,60	389299,43	8,00	50,86	47,09	42,16	51,55	--
65-01_A		--	199710,39	389310,17	2,00	45,79	42,66	38,94	47,39	--
65-01_B		--	199710,39	389310,17	5,00	46,74	43,58	39,97	48,37	--
65-01_C		--	199710,39	389310,17	8,00	48,75	45,55	41,97	50,37	--
65-02_A		--	199707,27	389301,31	2,00	49,73	46,14	41,23	50,53	--
65-02_B		--	199707,27	389301,31	5,00	50,59	46,85	41,91	51,29	--
65-02_C		--	199707,27	389301,31	8,00	50,96	47,19	42,25	51,64	--
65-03_A		--	199706,15	389306,58	2,00	49,05	45,51	40,98	50,03	--
65-03_B		--	199706,15	389306,58	5,00	49,67	46,07	41,59	50,63	--
65-03_C		--	199706,15	389306,58	8,00	50,44	46,84	42,38	51,41	--
66-01_A		--	199713,91	389325,66	2,00	46,36	43,14	39,17	47,78	--
66-01_B		--	199713,91	389325,66	5,00	47,16	43,86	39,90	48,54	--
66-01_C		--	199713,91	389325,66	8,00	48,31	44,94	40,92	49,62	--
66-02_A		--	199717,11	389321,19	2,00	44,82	41,64	37,70	46,28	--
66-02_B		--	199717,11	389321,19	5,00	46,17	42,94	39,06	47,63	--
66-02_C		--	199717,11	389321,19	8,00	47,66	44,38	40,40	49,04	--
66-03_A		--	199723,46	389322,07	2,00	42,93	39,95	36,43	44,72	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
66-03_B		--	199723,46	389322,07	5,00	45,23	42,15	38,69	46,99	--
66-03_C		--	199723,46	389322,07	8,00	48,85	45,75	42,20	50,55	--
67-01_A		--	199715,75	389330,90	2,00	46,37	43,14	39,16	47,78	--
67-01_B		--	199715,75	389330,90	5,00	47,20	43,91	39,97	48,59	--
67-01_C		--	199715,75	389330,90	8,00	48,21	44,85	40,86	49,53	--
67-02_A		--	199721,43	389332,60	2,00	41,84	38,79	35,35	43,63	--
67-02_B		--	199721,43	389332,60	5,00	43,79	40,68	37,30	45,57	--
67-02_C		--	199721,43	389332,60	8,00	45,86	42,66	39,24	47,56	--
67-03_A		--	199725,44	389327,70	2,00	42,51	39,52	35,98	44,29	--
67-03_B		--	199725,44	389327,70	5,00	44,86	41,79	38,29	46,60	--
67-03_C		--	199725,44	389327,70	8,00	48,31	45,20	41,65	50,00	--
68-01_A		--	199719,86	389342,58	2,00	45,92	42,76	38,92	47,44	--
68-01_B		--	199719,86	389342,58	5,00	46,68	43,47	39,65	48,18	--
68-01_C		--	199719,86	389342,58	8,00	47,64	44,35	40,47	49,06	--
68-02_A		--	199723,35	389337,54	2,00	40,38	37,19	33,38	41,90	--
68-02_B		--	199723,35	389337,54	5,00	42,84	39,68	36,03	44,45	--
68-02_C		--	199723,35	389337,54	8,00	46,80	43,65	39,92	48,38	--
68-03_A		--	199729,80	389339,06	2,00	42,76	39,75	36,23	44,53	--
68-03_B		--	199729,80	389339,06	5,00	44,99	41,92	38,49	46,77	--
68-03_C		--	199729,80	389339,06	8,00	48,32	45,23	41,73	50,05	--
69-01_A		--	199722,01	389348,74	2,00	45,57	42,43	38,65	47,13	--
69-01_B		--	199722,01	389348,74	5,00	46,45	43,25	39,48	47,98	--
69-01_C		--	199722,01	389348,74	8,00	47,51	44,22	40,37	48,94	--
69-02_A		--	199731,89	389345,01	2,00	43,23	40,32	36,87	45,11	--
69-02_B		--	199731,89	389345,01	5,00	45,34	42,36	38,96	47,19	--
69-02_C		--	199731,89	389345,01	8,00	48,11	45,06	41,59	49,88	--
70-01_A		--	199724,08	389354,62	2,00	45,86	42,74	39,00	47,46	--
70-01_B		--	199724,08	389354,62	5,00	46,68	43,51	39,78	48,25	--
70-01_C		--	199724,08	389354,62	8,00	47,37	44,09	40,28	48,83	--
70-02_A		--	199730,26	389356,10	2,00	43,74	40,68	37,25	45,53	--
70-02_B		--	199730,26	389356,10	5,00	45,70	42,62	39,24	47,50	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
70-02_C		--	199730,26	389356,10	8,00	48,08	44,93	41,49	49,80	--
70-03_A		--	199734,11	389351,34	2,00	40,54	37,54	34,05	42,34	--
70-03_B		--	199734,11	389351,34	5,00	43,38	40,34	36,90	45,17	--
70-03_C		--	199734,11	389351,34	8,00	47,70	44,63	41,17	49,46	--
71-01_A		--	199685,55	389347,16	2,00	46,17	42,64	38,12	47,16	--
71-01_B		--	199685,55	389347,16	5,00	47,25	43,70	39,31	48,28	--
71-01_C		--	199685,55	389347,16	8,00	49,23	45,79	41,60	50,42	--
71-02_A		--	199691,27	389349,03	2,00	44,89	41,81	38,22	46,58	--
71-02_B		--	199691,27	389349,03	5,00	46,40	43,31	39,81	48,13	--
71-02_C		--	199691,27	389349,03	8,00	49,33	46,21	42,66	51,02	--
71-03_A		--	199695,35	389344,27	2,00	45,62	42,48	38,69	47,18	--
71-03_B		--	199695,35	389344,27	5,00	46,87	43,68	39,96	48,43	--
71-03_C		--	199695,35	389344,27	8,00	49,19	46,01	42,37	50,79	--
72-01_A		--	199683,76	389342,07	2,00	46,38	42,83	38,27	47,34	--
72-01_B		--	199683,76	389342,07	5,00	47,27	43,70	39,22	48,25	--
72-01_C		--	199683,76	389342,07	8,00	49,14	45,66	41,36	50,25	--
72-02_A		--	199687,35	389337,48	2,00	44,79	41,43	36,92	45,89	--
72-02_B		--	199687,35	389337,48	5,00	46,05	42,58	38,16	47,12	--
72-02_C		--	199687,35	389337,48	8,00	47,32	43,82	39,42	48,38	--
72-03_A		--	199693,41	389338,76	2,00	46,03	42,87	39,01	47,54	--
72-03_B		--	199693,41	389338,76	5,00	47,12	43,89	40,10	48,62	--
72-03_C		--	199693,41	389338,76	8,00	49,26	46,07	42,38	50,83	--
73-01_A		--	199683,02	389321,69	2,00	42,45	39,12	35,24	43,84	--
73-01_B		--	199683,02	389321,69	5,00	44,59	41,28	37,55	46,07	--
73-01_C		--	199683,02	389321,69	8,00	48,14	44,90	41,22	49,69	--
73-02_A		--	199683,62	389316,05	2,00	46,85	43,59	39,26	48,09	--
73-02_B		--	199683,62	389316,05	5,00	48,19	44,74	40,47	49,33	--
73-02_C		--	199683,62	389316,05	8,00	49,92	46,57	42,55	51,24	--
73-03_A		--	199678,84	389312,35	2,00	49,87	46,28	41,28	50,63	--
73-03_B		--	199678,84	389312,35	5,00	50,91	47,16	42,16	51,58	--
73-03_C		--	199678,84	389312,35	8,00	51,42	47,62	42,61	52,06	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
74-01_A		--	199676,07	389324,13	2,00	44,16	40,96	37,08	45,64	--
74-01_B		--	199676,07	389324,13	5,00	45,70	42,45	38,67	47,19	--
74-01_C		--	199676,07	389324,13	8,00	48,21	44,97	41,27	49,75	--
74-02_A		--	199672,13	389320,16	2,00	46,74	43,14	38,35	47,58	--
74-02_B		--	199672,13	389320,16	5,00	48,04	44,37	39,69	48,88	--
74-02_C		--	199672,13	389320,16	8,00	49,24	45,60	41,03	50,14	--
74-03_A		--	199673,38	389314,26	2,00	50,03	46,42	41,41	50,78	--
74-03_B		--	199673,38	389314,26	5,00	51,12	47,36	42,35	51,78	--
74-03_C		--	199673,38	389314,26	8,00	51,66	47,85	42,83	52,29	--
75-01_A		--	199662,75	389328,81	2,00	42,23	38,96	35,10	43,67	--
75-01_B		--	199662,75	389328,81	5,00	44,30	41,03	37,33	45,82	--
75-01_C		--	199662,75	389328,81	8,00	47,08	43,84	40,21	48,65	--
75-02_A		--	199663,93	389322,77	2,00	46,13	42,56	37,58	46,91	--
75-02_B		--	199663,93	389322,77	5,00	47,52	43,80	38,97	48,27	--
75-02_C		--	199663,93	389322,77	8,00	49,74	46,21	41,91	50,82	--
75-03_A		--	199659,10	389319,28	2,00	50,57	46,96	41,95	51,32	--
75-03_B		--	199659,10	389319,28	5,00	51,58	47,82	42,79	52,23	--
75-03_C		--	199659,10	389319,28	8,00	52,18	48,36	43,31	52,79	--
76-01_A		--	199657,18	389330,76	2,00	42,59	39,32	35,44	44,02	--
76-01_B		--	199657,18	389330,76	5,00	44,52	41,24	37,52	46,02	--
76-01_C		--	199657,18	389330,76	8,00	47,00	43,77	40,15	48,58	--
76-02_A		--	199652,52	389327,10	2,00	49,74	46,02	40,97	50,41	--
76-02_B		--	199652,52	389327,10	5,00	50,70	46,91	41,89	51,34	--
76-02_C		--	199652,52	389327,10	8,00	51,27	47,44	42,49	51,91	--
76-03_A		--	199653,69	389321,18	2,00	50,77	47,15	42,13	51,51	--
76-03_B		--	199653,69	389321,18	5,00	51,81	48,04	43,02	52,46	--
76-03_C		--	199653,69	389321,18	8,00	52,38	48,56	43,50	52,99	--
77-01_A		--	199655,70	389362,44	2,00	44,80	41,69	38,04	46,44	--
77-01_B		--	199655,70	389362,44	5,00	46,10	42,97	39,41	47,78	--
77-01_C		--	199655,70	389362,44	8,00	48,44	45,31	41,72	50,10	--
77-02_A		--	199654,18	389351,99	2,00	46,76	43,18	38,32	47,58	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
77-02_B		--	199654,18	389351,99	5,00	47,77	44,14	39,43	48,62	--
77-02_C		--	199654,18	389351,99	8,00	48,87	45,24	40,67	49,78	--
77-03_A		--	199651,75	389357,55	2,00	45,64	42,24	37,83	46,76	--
77-03_B		--	199651,75	389357,55	5,00	46,67	43,20	38,88	47,78	--
77-03_C		--	199651,75	389357,55	8,00	47,58	44,03	39,66	48,62	--
78-01_A		--	199661,88	389361,41	2,00	44,04	40,92	37,33	45,71	--
78-01_B		--	199661,88	389361,41	5,00	45,42	42,28	38,77	47,11	--
78-01_C		--	199661,88	389361,41	8,00	48,00	44,87	41,30	49,67	--
78-02_A		--	199660,50	389350,95	2,00	46,20	42,59	37,71	47,00	--
78-02_B		--	199660,50	389350,95	5,00	47,37	43,73	39,01	48,21	--
78-02_C		--	199660,50	389350,95	8,00	48,63	45,02	40,47	49,56	--
79-01_A		--	199668,18	389360,37	2,00	44,00	40,86	37,26	45,65	--
79-01_B		--	199668,18	389360,37	5,00	45,59	42,43	38,92	47,27	--
79-01_C		--	199668,18	389360,37	8,00	48,06	44,91	41,35	49,72	--
79-02_A		--	199666,89	389349,89	2,00	46,35	42,69	37,74	47,09	--
79-02_B		--	199666,89	389349,89	5,00	47,32	43,65	38,84	48,11	--
79-02_C		--	199666,89	389349,89	8,00	48,62	45,00	40,41	49,53	--
80-01_A		--	199675,53	389359,15	2,00	44,72	41,58	37,90	46,33	--
80-01_B		--	199675,53	389359,15	5,00	46,24	43,09	39,51	47,89	--
80-01_C		--	199675,53	389359,15	8,00	48,19	45,04	41,45	49,84	--
80-02_A		--	199673,28	389348,83	2,00	46,19	42,52	37,48	46,89	--
80-02_B		--	199673,28	389348,83	5,00	47,12	43,40	38,47	47,83	--
80-02_C		--	199673,28	389348,83	8,00	48,64	44,99	40,35	49,51	--
80-03_A		--	199677,66	389353,61	2,00	44,15	40,89	36,98	45,58	--
80-03_B		--	199677,66	389353,61	5,00	45,99	42,76	39,01	47,51	--
80-03_C		--	199677,66	389353,61	8,00	49,05	45,86	42,16	50,62	--
81-01_A		--	199663,85	389388,16	2,00	46,30	43,07	39,22	47,77	--
81-01_B		--	199663,85	389388,16	5,00	47,10	43,83	40,02	48,56	--
81-01_C		--	199663,85	389388,16	8,00	47,25	43,94	40,08	48,67	--
81-02_A		--	199670,82	389390,25	2,00	40,05	36,88	33,47	41,77	--
81-02_B		--	199670,82	389390,25	5,00	42,95	39,82	36,47	44,73	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
81-02_C		--	199670,82	389390,25	8,00	45,97	42,83	39,43	47,72	--
81-03_A		--	199675,62	389384,95	2,00	44,79	41,75	38,18	46,52	--
81-03_B		--	199675,62	389384,95	5,00	46,35	43,28	39,77	48,09	--
81-03_C		--	199675,62	389384,95	8,00	49,06	46,00	42,49	50,81	--
81-04_A		--	199668,47	389383,22	2,00	43,90	40,61	36,57	45,25	--
81-04_B		--	199668,47	389383,22	5,00	45,30	42,02	38,09	46,70	--
81-04_C		--	199668,47	389383,22	8,00	46,98	43,75	39,81	48,41	--
82-01_A		--	199669,84	389399,26	2,00	47,09	43,90	40,00	48,56	--
82-01_B		--	199669,84	389399,26	5,00	47,76	44,55	40,72	49,25	--
82-01_C		--	199669,84	389399,26	8,00	47,85	44,57	40,69	49,28	--
82-02_A		--	199678,88	389396,68	2,00	46,20	43,16	39,52	47,90	--
82-02_B		--	199678,88	389396,68	5,00	47,48	44,41	40,85	49,19	--
82-02_C		--	199678,88	389396,68	8,00	48,99	45,91	42,37	50,71	--
82-03_A		--	199673,45	389395,03	2,00	41,20	37,86	33,96	42,58	--
82-03_B		--	199673,45	389395,03	5,00	43,13	39,81	36,01	44,57	--
82-03_C		--	199673,45	389395,03	8,00	46,56	43,36	39,59	48,09	--
83-01_A		--	199671,22	389404,39	2,00	46,66	43,49	39,60	48,15	--
83-01_B		--	199671,22	389404,39	5,00	47,29	44,10	40,28	48,80	--
83-01_C		--	199671,22	389404,39	8,00	47,06	43,78	39,90	48,49	--
83-02_A		--	199680,30	389401,95	2,00	46,41	43,41	39,79	48,14	--
83-02_B		--	199680,30	389401,95	5,00	47,69	44,64	41,10	49,43	--
83-02_C		--	199680,30	389401,95	8,00	49,49	46,43	42,90	51,23	--
84-01_A		--	199672,63	389409,64	2,00	46,57	43,39	39,49	48,05	--
84-01_B		--	199672,63	389409,64	5,00	47,14	43,92	40,11	48,64	--
84-01_C		--	199672,63	389409,64	8,00	46,69	43,39	39,54	48,12	--
84-02_A		--	199681,75	389407,33	2,00	45,93	42,91	39,27	47,64	--
84-02_B		--	199681,75	389407,33	5,00	47,15	44,09	40,52	48,87	--
84-02_C		--	199681,75	389407,33	8,00	49,54	46,50	42,95	51,28	--
85-01_A		--	199674,06	389414,96	2,00	46,71	43,56	39,72	48,24	--
85-01_B		--	199674,06	389414,96	5,00	47,32	44,12	40,36	48,85	--
85-01_C		--	199674,06	389414,96	8,00	46,65	43,37	39,54	48,10	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
85-02_A		--	199683,16	389412,61	2,00	46,28	43,26	39,66	48,01	--
85-02_B		--	199683,16	389412,61	5,00	47,48	44,42	40,88	49,21	--
85-02_C		--	199683,16	389412,61	8,00	49,56	46,49	42,94	51,28	--
85-03_A		--	199679,05	389416,72	2,00	49,26	46,21	42,56	50,94	--
85-03_B		--	199679,05	389416,72	5,00	50,03	46,92	43,35	51,71	--
85-03_C		--	199679,05	389416,72	8,00	50,32	47,19	43,63	52,00	--
86-01_A		--	199698,70	389410,40	2,00	48,49	45,47	41,83	50,20	--
86-01_B		--	199698,70	389410,40	5,00	49,39	46,32	42,75	51,10	--
86-01_C		--	199698,70	389410,40	8,00	50,45	47,34	43,76	52,13	--
86-02_A		--	199694,76	389406,47	2,00	46,00	42,95	39,29	47,68	--
86-02_B		--	199694,76	389406,47	5,00	47,07	43,98	40,40	48,76	--
86-02_C		--	199694,76	389406,47	8,00	47,08	43,93	40,31	48,71	--
86-03_A		--	199695,76	389400,63	2,00	42,09	39,02	35,51	43,83	--
86-03_B		--	199695,76	389400,63	5,00	44,54	41,48	38,02	46,31	--
86-03_C		--	199695,76	389400,63	8,00	46,83	43,80	40,20	48,55	--
87-01_A		--	199705,00	389408,70	2,00	48,51	45,51	41,85	50,22	--
87-01_B		--	199705,00	389408,70	5,00	49,43	46,38	42,78	51,14	--
87-01_C		--	199705,00	389408,70	8,00	50,73	47,62	44,03	52,40	--
87-02_A		--	199706,34	389402,55	2,00	48,92	45,92	42,26	50,63	--
87-02_B		--	199706,34	389402,55	5,00	49,89	46,84	43,25	51,60	--
87-02_C		--	199706,34	389402,55	8,00	51,11	48,04	44,46	52,82	--
87-03_A		--	199702,24	389398,88	2,00	45,27	42,20	38,53	46,93	--
87-03_B		--	199702,24	389398,88	5,00	46,50	43,41	39,84	48,20	--
87-03_C		--	199702,24	389398,88	8,00	47,50	44,42	40,77	49,16	--
88-01_A		--	199695,67	389385,05	2,00	42,78	39,60	35,74	44,28	--
88-01_B		--	199695,67	389385,05	5,00	44,47	41,29	37,56	46,03	--
88-01_C		--	199695,67	389385,05	8,00	45,92	42,65	38,83	47,38	--
88-02_A		--	199701,35	389386,92	2,00	46,55	43,54	39,97	48,30	--
88-02_B		--	199701,35	389386,92	5,00	47,88	44,82	41,32	49,63	--
88-02_C		--	199701,35	389386,92	8,00	49,69	46,59	43,03	51,38	--
88-03_A		--	199705,54	389382,50	2,00	46,91	43,88	40,26	48,62	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: HVG004 AO-WVL V3.0
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	Li
88-03_B		--	199705,54	389382,50	5,00	48,13	45,07	41,51	49,85	--
88-03_C		--	199705,54	389382,50	8,00	50,14	47,06	43,51	51,85	--
89-01_A		--	199694,12	389379,28	2,00	43,28	40,08	36,20	44,76	--
89-01_B		--	199694,12	389379,28	5,00	44,70	41,49	37,71	46,22	--
89-01_C		--	199694,12	389379,28	8,00	46,03	42,73	38,87	47,45	--
89-02_A		--	199698,38	389375,08	2,00	43,09	39,92	35,96	44,55	--
89-02_B		--	199698,38	389375,08	5,00	44,52	41,32	37,46	46,01	--
89-02_C		--	199698,38	389375,08	8,00	45,81	42,58	38,70	47,27	--
89-03_A		--	199703,96	389376,60	2,00	46,87	43,84	40,23	48,59	--
89-03_B		--	199703,96	389376,60	5,00	47,94	44,88	41,32	49,66	--
89-03_C		--	199703,96	389376,60	8,00	49,91	46,83	43,27	51,62	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

WONINGBOUW CASTENRAY

VERKENNEND NATUURONDERZOEK

Opdrachtgever:	HVG Real Estate
Projectnr:	HVG004
Datum:	9 mei 2025

WONINGBOUW CASTENRAY

VERKENNEND NATUURONDERZOEK

Opdrachtgever:	HVG Real Estate
Projectnr:	HVG004
Rapportnr:	20250590-HVG004-RAP-NAT-VO-1.0
Status:	Definitief
Datum:	9 mei 2025

Opsteller:
FF

Verificatie:
BZ

Validatie:
BZ

T 088 - 33 66 333
E info@kragten.nl

© 2025 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

INHOUDSOPGAVE

1	**INLEIDING**	**6**
1.1	Aanleiding	6
1.2	Doelstelling	6
1.3	Leeswijzer	6
2	**PROJECTGEGEVENS**	**7**
2.1	Beschrijving onderzoeksgebied	7
2.2	Voorgenomen plan	12
3	**BESCHERMDE SOORTEN**	**13**
3.1	Inventarisatie	13
3.1.1	Literatuuronderzoek	13
3.1.2	Veldbezoek	15
3.2	Interpretatie en effecten	15
3.2.1	Flora	15
3.2.1.1	Voorkomen	15
3.2.1.2	Effecten	15
3.2.2	Vogels	16
3.2.2.1	Voorkomen soorten met jaarrond beschermde nesten	16
3.2.2.2	Effecten soorten met jaarrond beschermde nesten	16
3.2.2.3	Voorkomen omgevingsscansoorten	16
3.2.2.4	Effecten omgevingsscansoorten	17
3.2.2.5	Voorkomen algemene broedvogels	17
3.2.2.6	Effecten algemene broedvogels	17
3.2.3	Grondgebonden zoogdieren	18
3.2.3.1	Voorkomen haasachtigen en egel	18
3.2.3.2	Effecten haasachtigen en egel	18
3.2.3.3	Voorkomen ware muizen, slaap-, woel- en spitsmuizen	18
3.2.3.4	Effecten ware muizen, slaap-, woel- en spitsmuizen	18
3.2.3.5	Voorkomen knaagdieren	19
3.2.3.6	Effecten knaagdieren	19
3.2.3.7	Voorkomen marterachtigen	19
3.2.3.8	Effecten marterachtigen	19
3.2.3.9	Voorkomen overige grondgebonden zoogdieren	20
3.2.3.10	Effecten overige grondgebonden zoogdieren	20
3.2.4	Vleermuizen	20
3.2.4.1	Voorkomen	20
3.2.4.2	Effecten	22
3.2.5	Amfibieën	23
3.2.5.1	Voorkomen	23
3.2.5.2	Effecten	23
3.2.6	Reptielen	23
3.2.6.1	Voorkomen	23
3.2.6.2	Effecten	24
3.2.7	Vissen	24
3.2.7.1	Voorkomen	24
3.2.7.2	Effecten	24
3.2.8	Ongewervelden	24
3.2.8.1	Voorkomen	24

3.2.8.2 Effecten 25
3.2.8.3 Soorten Rode lijst 25

4 BESCHERMDE GEBIEDEN 26
4.1 Natura 2000-gebieden 26
4.1.1 Ligging 26
4.1.2 Effecten 26
4.2 Bijzondere nationale natuurgebieden 27
4.2.1 Ligging 27
4.2.2 Effecten 27
4.3 Natuurnetwerk Nederland en bijzondere provinciale natuurgebieden/landschappen 27
4.3.1 Ligging 27
4.3.2 Effecten 27
4.4 Houtopstanden 28
4.4.1 Ligging 28
4.4.2 Effecten 28

5 CONCLUSIES 29
5.1 Toetsing algemene en specifieke zorgplichtbepalingen 29
5.2 Beschermde soorten 29
5.2.1 Vogels – rekening houden met het broedseizoen 29
5.2.2 Zoogdieren, steenmarter – nader onderzoek of rekening houden met zorgplicht 30
5.2.3 Algemeen voorkomende zoogdiersoorten – rekening houden met de zorgplicht 30
5.2.4 Zoogdieren, vleermuizen - nader onderzoek 30
5.3 Beschermde gebieden 30
5.3.1 Natura 2000-gebieden 30
5.3.2 Bijzondere nationale natuurgebieden 30
5.3.3 Natuurnetwerk Nederland en bijzondere provinciale natuurgebieden/landschappen 30
5.4 Houtopstanden 30

6 BRONNENLIJST 31

BIJLAGEN

B1 NATUURBESCHERMING
B1.1 Omgevingswet
B1.1.1 Activiteiten die natuur betreffen
B1.2 Flora- en fauna-activiteit
B1.2.1 Bescherming van dier- en plantsoorten
B1.2.2 Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit
B1.2.3 Vrijstellingen in de omgevingsverordening, de Omgevingsregeling en in een programma
B1.2.4 Bescherming van soorten in het omgevingsplan
B1.3 Natura 2000-activiteit
B1.3.1 Omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit
B1.4 Bijzondere nationale natuurgebieden en bijzondere provinciale natuurgebieden/landschappen
B1.5 Natuurnetwerk Nederland
B1.6 Houtopstanden, hout en houtproducten
B1.6.1 Algemene regels voor het vellen en beheren van houtopstanden
B1.6.2 Bescherming van houtopstanden binnen de bebouwde kom
B1.7 Algemene en specifieke zorgplichten
B1.7.1 Algemene zorgplichten
B1.7.2 Algemeen verbod

B1.7.3 Specifieke zorgplichten

B2 JAARROND BESCHERMDE NESTEN

B3 PROVINCIALE VRIJSTELLING

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

De initiatiefnemer is voornemens woningbouw te realiseren in agrarisch gebied aan de Horsterweg in Castenray, in combinatie met een gebruikswijziging van het agrarisch bedrijf aan de Matthiasstraat 3 te Castenray in de gemeente Venray. De stallen van de aan de Matthiasstraat 3 gelegen veehouderij worden gesloopt. Op de agrarische percelen aan de Horsterweg worden woningen gerealiseerd, met bijbehorende voorzieningen.

Ten behoeve van de beoogde ontwikkeling is onderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde flora en fauna en is een eerste inschatting gemaakt van de effecten op beschermde gebieden (Natura 2000, bijzondere nationale natuurgebieden en Natuurnetwerk Nederland). Daarbij is gekeken of het met de voorliggende ingreep/ingrepen verplicht is om melding te doen van het kappen van houtopstanden en/of op er sprake is van houtopstanden binnen de contouren van de bebouwde kom en deze al dan niet beschermd zijn.

1.2 Doelstelling

Het doel van het verkennend natuuronderzoek is om inzichtelijk te krijgen welke beschermde flora en fauna (in potentie) voorkomen binnen en in de directe omgeving van het onderzoeksgebied en om de ligging van het onderzoeksgebied ten opzichte van beschermde gebieden (Natura 2000, bijzondere nationale natuurgebieden, bijzondere provinciale natuurgebieden/landschappen en Natuurnetwerk Nederland (NNN)) vast te stellen. Hieruit volgt of het project mogelijk een effect heeft op beschermde flora en fauna en beschermde gebieden. Daarbij wordt bepaald of de ingreep betrekking heeft op beschermde houtopstanden. Als blijkt dat de voorliggende activiteit in de leefomgeving leidt tot een mogelijke overtreding van de Omgevingswet (Ow), wordt aangegeven of eventueel aanvullend onderzoek nodig is voor flora en fauna en/of nadere toetsing in het kader van beschermde gebieden dan wel houtopstanden nodig is. Ook wordt beoordeeld of een omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet aan de orde is.

1.3 Leeswijzer

De rapportage van dit verkennend natuuronderzoek is als volgt opgebouwd:

- Hoofdstuk 2 beschrijft de geografische ligging, het huidige gebruik en de voorgenomen ingrepen binnen het onderzoeksgebied.
- In hoofdstuk 3 zijn de verzamelde resultaten van het veld- en literatuuronderzoek ten aanzien van beschermde planten- en diersoorten en beschermde functies binnen en nabij het onderzoeksgebied uiteengezet. Verder beschrijft dit hoofdstuk per soortgroep welke effecten tijdens de realisatiefase en de gebruiksfase van het project kunnen worden verwacht op beschermde soorten.
- In hoofdstuk 4 wordt toegelicht of het onderzoeksgebied binnen of in de nabijheid van beschermde gebieden (Natura 2000, bijzondere nationale natuurgebieden, bijzondere provinciale natuurgebieden/landschappen en NNN) en/of houtopstanden gelegen is. Daarnaast wordt aangegeven of effecten op beschermde gebieden en/of houtopstanden te verwachten zijn.
- In hoofdstuk 5 zijn de conclusies en aanbevelingen voor beschermde soorten, gebieden en houtopstanden opgenomen.
- In hoofdstuk 6 zijn de geraadpleegde bronnen weergegeven.
- Ten slotte zijn enkele bijlagen bijgevoegd, betreffende een korte toelichting op de voor dit project relevante natuurbescherming, provinciale vrijstellingen en lijst met jaarrond beschermde nesten.

2 PROJECTGEGEVENS

In dit hoofdstuk worden de belangrijkste gegevens ten aanzien van de voorgenomen ingrepen binnen het onderzoeksgebied weergegeven. Allereerst wordt ingegaan op de geografische ligging en het huidig gebruik van het onderzoeksgebied. Vervolgens worden de voorgenomen ingrepen en het toekomstig gebruik binnen het onderzoeksgebied beschreven.

2.1 Beschrijving onderzoeksgebied

Het onderzoeksgebied is gelegen langs de noordgrens van het dorp Castenray, in een landelijke omgeving. De ligging is weergegeven op afbeelding 1.



Afbeelding 1. Ligging onderzoeksgebied, op luchtfoto weergegeven (bron: ESRI Nederland).

Het onderzoeksgebied, dat een oppervlakte heeft van circa 10,7 hectare, bevindt zich direct ten noorden van de bebouwde kom van Castenray, tussen de Matthiasstraat en de Horsterweg. Op circa 160 meter naar het oosten ligt de rijksweg A73. Het onderzoeksgebied bestaat uit gronden die in landbouwkundig gebruik zijn, met name akkers, evenals de aangrenzende gronden in het noorden, westen en oosten. Binnen het onderzoeksgebied is een speelplek met bomen gelegen. Maar naast het woonerf en deze speelplek heeft het gebied een zeer open karakter en langs de akkers staan geen bomen of struiken.

Met navolgende afbeelding 2 wordt een impressie van het onderzoeksgebied verkregen:

- foto 1 geeft de oprijlaan naar het boerenerf weer, vanaf de Matthiasstraat, er staan fraaie, oude bomen langs;

- foto 2 geeft de tuin weer, behorend bij het erf, waarin een vijver ligt, foto's 8 en 9 zijn van respectievelijk de woning en de kapschuur annex paardenstal;
- foto 3 betreft de genoemde speelplek, langs de Horsterweg;
- foto's 4 en 5 geven een impressie van de agrarische gronden, de voornamelijk bestaan uit akkers, maar in het zuidoosten ligt een graslandperceel (foto 4);
- foto's 6 en 7 geven een indruk van de aanwezige stallen er staat 1 oude stal (foto 6) en er zijn vanaf 2009 nog 2 stallen bijgebouwd.


1


2


3


4


5


6

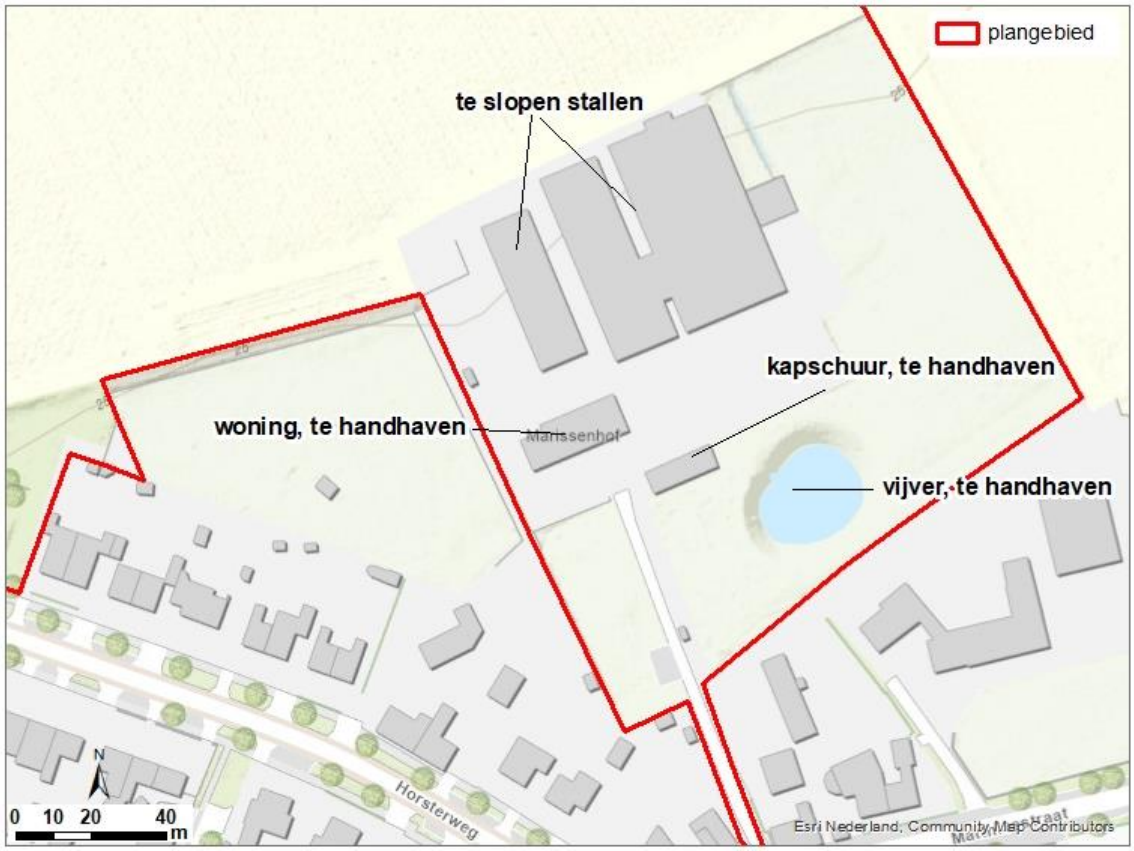


Afbeelding 2. Foto's van het onderzoeksgebied; zie tekst voor een toelichting.

2.2 Voorgenomen plan

Voor wat betreft de locatie aan de Matthiasstraat 3 geldt dat men voornemens is de stallen op het erf af te breken en de agrarische activiteiten in de vorm van een intensieve veehouderij te beëindigen. De akkers (afbeelding 2, foto 5) binnen het onderzoeksgebied zullen worden omgezet naar woongebied. Op het erf aan de Matthiasstraat 3 blijven de woning en de kapschuur annex paardenstal (foto's 8 en 9 van afbeelding 2) gehandhaafd, zie afbeelding 3. Ook zal de tuin met vijver (zie afbeelding 2, foto 2) intact blijven. De speelplaats met randbeplanting (afbeelding 2, foto 3) blijft eveneens gehandhaafd.

Er is nog geen planning van de werkzaamheden, maar wanneer de benodigde procedures doorlopen zijn, zal daarna zo snel mogelijk worden gestart met de beoogde realisatie van de woningbouwlocatie en de sloop van de opstallen op de locatie aan de Matthiasstraat 3.



Afbeelding 3. Voorlopige stedenbouwkundige inrichting van het onderzoeksgebied.

3 BESCHERMDE SOORTEN

Om een indruk te verkrijgen van de (mogelijk) aanwezige beschermde planten- en diersoorten binnen het onderzoeksgebied is literatuuronderzoek en een verkennend veldonderzoek uitgevoerd. Op basis van de verzamelde gegevens is beoordeeld of en zo ja, welke functie het onderzoeksgebied heeft voor beschermde soorten. Vervolgens wordt er in gegaan op de (mogelijk) optredende effecten als gevolg van de voorgenomen ingreep. In bijlage 1 is een korte toelichting van natuur in de Omgevingswet opgenomen.

3.1 Inventarisatie

3.1.1 Literatuuronderzoek

De tool NDFF (Nationale Databank Flora en Fauna) is geraadpleegd. De NDFF is een natuurdatabank van Nederland waarmee online natuurgegevens opgevraagd kunnen worden. De databank geeft gevalideerde informatie over waarnemingen van beschermde en zeldzame planten- en diersoorten. De NDFF bundelt ruim 100 databanken zoals de gegevens van FLORON, De Vlinderstichting, RAVON, Sovon Vogelonderzoek Nederland en de Zoogdiervereniging. De NDFF-gegevens zijn geraadpleegd voor de periode 2019 – 2024. Aan de hand van de verspreidingsgegevens is bekeken welke soorten binnen en in de omgeving van de projectlocatie zijn waargenomen. Deze soorten zijn weergegeven in tabel 1. Alle beschermde soorten in de beschermingscategorieën Habitatrichtlijn en Andere soorten worden in het overzicht getoond. De waarnemingen betreffen alle waarnemingen die gedaan zijn binnen het onderzoeksgebied, zijnde het onderzoeksgebied inclusief een zone van 500 meter. Dit betreffen o.a. waarnemingen van nesten en holen, maar ook van aangetroffen exemplaren, graafsporen en jagende soorten.
Van de soorten in de beschermingscategorie Vogelrichtlijn worden alleen de soorten weergegeven, waarvan een territorium is vastgesteld binnen het onderzoeksgebied. De lijst van waargenomen vogelsoorten binnen het onderzoeksgebied is iets langer dan die in tabel 1 weergegeven, maar het betreft incidentele waarnemingen (bijvoorbeeld foeragerende vogels – waarnemingen van overvliegende vogels zijn buiten beschouwing gelaten) – namelijk van:

- broedvogels, algemeen – bosrietzanger en zwarte roodstaart;
- roofvogels en uilen – havik, kerkuil, steenuil, torenvalk en wespendief.

Tabel 1 Waargenomen beschermde soorten binnen een straal van circa 0,5 kilometer van het projectgebied in de NDFF (2019 – 2024).

Soort Nederlands	Soort wetenschappelijk	Bescherming*	Vrijstelling	Rode Lijst
Broedvogels, soorten met jaarrond beschermd nest				
Huiszwaluw	Delichon urbicum	VRL		gevoelig
Broedvogels, omgevingsscansoorten				
Buizerd	Buteo buteo	VRL		
Broedvogels, overige soorten				
Appelvink	Coccothraustes coccothraustes	VRL		
Bonte vliegenvanger	Ficedula hypoleuca	VRL		
Boomklever	Sitta europaea	VRL		
Boomkruiper	Certhia brachydactyla	VRL		
Dodaars	Tachybaptus ruficollis	VRL		
Fitis	Phylloscopus trochilus	VRL		
Gaai	Garrulus glandarius	VRL		
Geelgors	Emberiza citrinella	VRL		
Grasmus	Sylvia communis	VRL		

Soort Nederlands	Soort wetenschappelijk	Bescherming*	Vrijstelling	Rode Lijst
Grauwe gans	Anser anser	VRL		
Grauwe vliegenvanger	Muscicapa striata	VRL		gevoelig
Groene specht	Picus viridis	VRL		
Groenling	Chloris chloris	VRL		
Grote bonte specht	Dendrocopos major	VRL		
Heggenmus	Prunella modularis	VRL		
Holenduif	Columba oenas	VRL		
Houtduif	Columba palumbus	VRL		
Kleine bonte specht	Dryobates minor	VRL		
Kleine karekiet	Acrocephalus scirpaceus	VRL		
Kleine plevier	Charadrius dubius	VRL		
Koekoek	Cuculus canorus	VRL		kwetsbaar
Koolmees	Parus major	VRL		
Krakeend	Anas strepera	VRL		
Kuifeend	Aythya fuligula	VRL		
Matkop	Poecile montanus	VRL		gevoelig
Meerkoet	Fulica atra	VRL		
Merel	Turdus merula	VRL		
Nijlgans	Alopochen aegyptiaca	VRL		
Pimpelmees	Cyanistes caeruleus	VRL		
Putter	Carduelis carduelis	VRL		
Roodborst	Erithacus rubecula	VRL		
Spreeuw	Sturnus vulgaris	VRL		
Staartmees	Aegithalos caudatus	VRL		
Tjiftjaf	Phylloscopus collybita	VRL		
Tuinfluiter	Sylvia borin	VRL		
Vink	Fringilla coelebs	VRL		
Waterhoen	Gallinula chloropus	VRL		
Wilde eend	Anas platyrhynchos	VRL		
Winterkoning	Troglodytes troglodytes	VRL		
Zanglijster	Turdus philomelos	VRL		
Zwarte kraai	Corvus corone	VRL		
Zwartkop	Sylvia atricapilla	VRL		
Grondgebonden zoogdieren				
Egel	Erinaceus europaeus	A	ja	
Haas	Lepus europaeus	A	ja	gevoelig
Ree	Capreolus capreolus	A	ja	
Vos	Vulpes vulpes	A	ja	
Vleermuizen				
Gewone dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	HRL		
Gew. grootoorvleermuis	Plecotus auritus/austriacus	HRL		
Laatvlieger	Eptesicus serotinus	HRL		kwetsbaar

Soort Nederlands	Soort wetenschappelijk	Bescherming*	Vrijstelling	Rode Lijst
Amfibieën				
Boomkikker	Hyla arborea	HRL		bedreigd
Bruine kikker	Rana temporaria	A		
Kleine watersalamander	Lissotriton vulgaris	A		
Poelkikker	Pelophylax lessonae	HRL		
Insecten				
Grote vos	Nymphalis polychloros	A		kwetsbaar
* HRL = soort van habitatrichtlijn lijst IV, VRL = soort van Vogelrichtlijn, A = overige beschermde soorten				

Of de in tabel 1 opgenomen soorten binnen het onderzoeksgebied kunnen worden verwacht, wordt behandeld in paragraaf 3.2.

3.1.2 Veldbezoek

Op 9 oktober 2024 is een verkennend veldonderzoek uitgevoerd in het onderzoeksgebied door een ecoloog. De weersomstandigheden waren hierbij voldoende om bestaande biotopen te kunnen beoordelen. Er is gekeken naar de aanwezige biotopen en de daarbij te verwachte soorten in het gebied. Eventuele waarnemingen van (beschermde) planten- en diersoorten zijn genoteerd. Op basis van deze gegevens is het gebied op geschiktheid voor beschermde planten- en diersoorten beoordeeld.

3.2 Interpretatie en effecten

In deze paragraaf wordt op basis van het literatuuronderzoek en het veldbezoek beschreven welke soorten voorkomen of te verwachten zijn binnen het onderzoeksgebied en welke functie het onderzoeksgebied mogelijk vervult voor deze soorten. In deze paragrafen wordt vervolgens ingegaan op de (mogelijk) optredende effecten als gevolg van de voorgenomen ingreep.

3.2.1 Flora

3.2.1.1 Voorkomen

Literatuuronderzoek

Uit de gegevens vanuit de NDFF zijn geen waarnemingen naar voren gekomen van beschermde planten binnen het onderzoeksgebied.

Veldbezoek

Tijdens het veldbezoek zijn beschermde planten niet aangetroffen. Het onderzoeksgebied bestaat grotendeels uit akkers, met een enkel graslandperceel. Verder is er een speelplek met bomen in gazon. In deze intensief onderhouden biotopen zijn beschermde planten niet te verwachten, ook niet in de randen, waarin sprake is van influx van meststoffen. Ook hierin zijn geen beschermde soorten te verwachten, die aan specifieke milieuomstandigheden gebonden zijn.

3.2.1.2 Effecten

Aanlegfase

De aanlegfase start met de sloop van de stallen op het boerenerf. De akkers zullen uit productie worden genomen en de gronden worden bouwrijp gemaakt. Omdat er geen beschermde planten aanwezig zijn, heeft de verwijdering van het akkerbiotoop geen consequenties voor beschermde vaatplanten.
Overtreding van de Omgevingswet ten aanzien van beschermde vaatplanten kan op basis van de quickscan worden uitgesloten.

Gebruiksfase
Er worden geen nieuwe biotopen ingericht die geschikt zijn voor beschermde vaatplanten.

3.2.2 Vogels

3.2.2.1 Voorkomen soorten met jaarrond beschermde nesten

Literatuuronderzoek
Uit het literatuuronderzoek komt 1 vogelsoort naar voren, waarvan het nest jaarrond is beschermd, namelijk de huiszwaluw. Direct ten zuiden van het onderzoeksgebied, in een woning langs de Matthiasstraat is een nest aangetroffen.

Veldbezoek
Uit het veldbezoek is naar voren gekomen dat het onderzoeksgebied geschikt is als verblijfplaats voor gebouwbewonende soorten vogels, met name de boerenzwaluw, de gierzwaluw, de huiszwaluw en de huismus. Het woonhuis bevat dakpannen en volgens de bewoner broeden er huismussen onder. De gierzwaluw zou er ook gebruik van kunnen maken, evenals de huiszwaluw. De stallen zijn in verband met de golfplaten daken niet geschikt voor de huismus en ook niet voor de gierzwaluw. Binnenin de stallen is de boerenzwaluw niet te verwachten, er zijn geen geschikte openingen. Wel zou de kapschuur annex paardenstal door de boerenzwaluw gebruikt kunnen worden.

Het onderzoeksgebied is niet geschikt als nestplaats voor uilen wegens het ontbreken van een geschikt habitat, zoals een holle boom (voor de bosuil). Ook zijn geen kunstmatige nestplaatsen als een steenuilenkast aangebracht. De akkers kunnen wel deel uitmaken van het foerageergebied van roofvogels en uilen, maar in de directe omgeving zijn geen nestplaatsen bekend. In de grote bomen op de speelplek zijn geen roekennesten aangetroffen of andere grote nesten die door de ransuil of roofvogels als de havik benut kunnen worden.

3.2.2.2 Effecten soorten met jaarrond beschermde nesten

Aanlegfase
De thans geschikte gebouwen voor soorten met een jaarrond beschermd nest, zijnde de woning en de kapschuur annex paardenstal blijven gehandhaafd. Er zijn geen negatieve gevolgen voor deze nesten. In de overige opstallen zijn dergelijke soorten niet te verwachten en ook zijn er thans geen bomen met nesten van de onderhavige categorie.

Gebruiksfase
Voor de thans aanwezige nesten verandert er in principe niets. Het foerageergebied voor met name de huismus zal veranderen en wellicht iets verbeteren door de aanleg van tuinen. De intensief gebruikte akkers vormen slechts marginaal foerageergebied voor deze soort.

3.2.2.3 Voorkomen omgevingsscansoorten

Literatuuronderzoek
Er zijn territoriale waarnemingen van de buizerd binnen het onderzoeksgebied, op circa 500 m naar het zuiden, het onderzoeksgebied maakt daarmee mogelijk nog net deel uit van een territorium van de buizerd.

Veldbezoek
Voor de buizerd (en ook de sperwer) zijn er geschikte bomen aanwezig, met name op de speelplek en enkele bomen op het boerenerf. Thans zijn er geen nesten van deze soorten aanwezig. Voor de andere soorten uit deze categorie, zoals de zomertortel, is er in zekere mate geschikt leefgebied, maar voor de meeste soorten zeker niet (zie voor de lijst van deze soorten bijlage 2).

3.2.2.4 Effecten omgevingsscansoorten

Aanlegfase

Binnen de om te vormen delen van het onderzoeksgebied, met name de akkers, zijn geen nesten van omgevingsscansoorten te verwachten, het betreffende deel van onderzoeksgebied is daarvoor niet geschikt. Negatieve gevolgen in de zin van verstoring voor dergelijke nestplaatsen zijn dan ook niet aan de orde.

Gebruiksfase

Omdat het onderzoeksgebied grotendeels omgevormd wordt tot een woonlocatie, zijn in de toekomst ook geen omgevingsscansoorten in het te bebouwen gebied te verwachten. Wel zou een enkele soort als de zomertortel er kunnen voorkomen. Deze soort is overigens niet uit de analyse van NDFF-gegevens naar voren gekomen. Voor de buizerd geldt dat het onderzoeksgebied mogelijk nog deel uitmaakt van zijn territorium, maar het is geen essentieel leefgebied, daarvoor ligt het te ver weg van de nestplaats en is er ook relatief weinig voedsel aanwezig. In de omgeving is er voldoende alternatief leefgebied.

3.2.2.5 Voorkomen algemene broedvogels

Literatuuronderzoek

In tabel 1 staan diverse algemene broedvogelsoorten vermeld. Verreweg de meeste waarnemingen hebben betrekking op het gebied rond de Lollebeek, ten zuiden van Castenray. Maar binnen het onderzoeksgebied zijn ook zeker algemene broedvogelsoorten als de merel, de houtduif en de roodborst te verwachten. De geelgors, grasmus en grauwe vliegenvanger zijn typisch voor agrarisch gebied.

Veldbezoek

Binnen het onderzoeksgebied staan met name op het boerenerf en elders, met name op de speelplek, diverse bomen en zijn er geschikte nestplaatsen voor veel van de in tabel 1 genoemde broedvogels aanwezig. Op de speelplek zijn diverse nestkasten opgehangen, zie afbeelding 3.



Afbeelding 3. Nestkasten en holtes in bomen op speelplaats.

3.2.2.6 Effecten algemene broedvogels

Aanlegfase

De sloop van de stallen zal, voor zover er geen werkzaamheden in het broedseizoen plaatsvinden, geen negatieve gevolgen hebben voor algemene broedvogels.

Gebruiksfase
Het uit productie nemen van de landbouwgronden zal tot enig verlies van foerageer- en mogelijk ook broedgebied van enkele soorten leiden, zoals bovengenoemd, maar in de directe omgeving zijn er voldoende alternatieven. Negatieve gevolgen voor algemene broedvogels zijn er ook in de gebruiksfase niet.

3.2.3 Grondgebonden zoogdieren

3.2.3.1 Voorkomen haasachtigen en egel

Literatuuronderzoek
Van de egel en de haas zijn enkele waarnemingen beschikbaar binnen het onderzoeksgebied, overigens niet binnen het onderzoeksgebied. Bij de egel gaat het onder andere om een verkeersslachtoffer op de A73, ter hoogte van het onderzoeksgebied.

Veldbezoek
Het onderzoeksgebied biedt geschikt biotoop voor haasachtigen en de egel, zowel in de landbouwgronden als het boerenerf. Tijdens het veldbezoek zijn beide soorten niet waargenomen, maar het betreft een momentopname en de kans op waarnemingen overdag, met name van de egel, is klein. Haasachtigen zijn evenmin aangetroffen, ook zijn geen sporen gevonden, bijvoorbeeld konijnenholen. Het onderzoeksgebied is echter zeker geschikt als leefgebied (foerageergebied).

3.2.3.2 Effecten haasachtigen en egel

Aanlegfase
Er zijn geen actuele verblijfplaatsen van haasachtigen binnen het onderzoeksgebied, mogelijk zijn die er van de egel wel. Het verwijderen van de stallen heeft geen gevolgen voor deze soorten, wel het uit productie nemen van de akkers (zie bij gebruiksfase).

Gebruiksfase
Negatieve gevolgen van het voornemen voor haasachtigen op langere termijn betreffen met name het verlies van leefgebied, zeker voor de haas, omdat het dier in de toekomstige bebouwde omgeving geen geschikt biotoop vindt. De egel is een soort die wel in de bebouwde omgeving te verwachten is, bij voldoende aanbod van geschikte tuinen waarin het dier schuilplekken kan vinden en voedsel kan zoeken. Het hangt van de soort tuinen af of er in de toekomst geschikt leefgebied voor de egel overblijft.

3.2.3.3 Voorkomen ware muizen, slaap-, woel- en spitsmuizen

Literatuuronderzoek
Er zijn van muizensoorten binnen het onderzoeksgebied geen waarnemingen beschikbaar.

Veldbezoek
Tijdens het veldbezoek zijn muizen niet waargenomen, maar de betreffende soorten laten zich ook moeilijk ontdekken. In het onderzoeksgebied is geschikt leefgebied aanwezig, er zijn akkers en een enkel grasland en er is gazon, met en zonder bomen. Diverse muizensoorten, zoals de bosmuis, de veldmuis en de veldspuitsmuis, zijn te verwachten. Voor streng beschermde soorten, met name de noordse woelmuis en waterspitsmuis zijn echter geen geschikte biotopen aanwezig.

3.2.3.4 Effecten ware muizen, slaap-, woel- en spitsmuizen

Aanlegfase
Het verwijderen van de stallen heeft geen negatieve gevolgen voor de onderhavige soorten, aangezien deze geen geschikt leefgebied bevatten, al kan in de stallen incidenteel wel een soort als de veldmuis voorkomen. Wel zal het bouwrijp maken van de huidige landbouwgronden negatieve gevolgen hebben, want in de bodem levende muizen kunnen worden verstoord, gewond of zelfs gedood. Ernstig negatieve effecten zijn door een zorgvuldige werkwijze grotendeels te voorkomen en het gaat uitsluitend om soorten van de Vrijstellingslijst. Er zijn voldoende uitwijkmogelijkheden en geschikte biotopen in de directe omgeving.

Gebruiksfase
Of er in de toekomst geschikt leefgebied is voor de onderhavige soortgroep is afhankelijk van de inrichting van het terrein. Diverse geschikte biotopen blijven in tact en in de toekomstige tuinen kan, afhankelijk van de inrichting, geschikt leefgebied terugkomen, waarmee een deel van het verlies van leefgebied in de akkers en het grasland wordt gecompenseerd.

3.2.3.5 Voorkomen knaagdieren

Literatuuronderzoek
Er zijn van knaagdieren, met name de eekhoorn, die alleen in een bepaalde tijd van het jaar op de Vrijstellingslijst staat, geen waarnemingen beschikbaar. Maar de eekhoorn kan binnen het onderzoeksgebied voorkomen, door de aanwezigheid van bomen, tuinen, bosschages en dergelijke. De hamster, die niet op de Vrijstellingslijst staat, is in deze omgeving voor zover bekend nooit waargenomen.

Veldbezoek
Bij het veldbezoek zijn geen knaagdieren als de eekhoorn gezien en ook geen sporen aangetroffen. In de akkers is de soort niet te verwachten, maar de bomen op de speelplek (afbeelding 3) zijn in principe geschikt als verblijfplaats, evenals de bomen langs de oprit (afbeelding 2, foto 1).

3.2.3.6 Effecten knaagdieren

Aanlegfase
Gevolgen voor de hamster zijn nihil, aangezien dit dier niet in deze omgeving voorkomt. Ook zijn negatieve gevolgen voor de eekhoorn nihil, aangezien de akkers geen geschikt leefgebied vormen. De bomen die geschikt zijn, blijven gehandhaafd.

Gebruiksfase
Er zal in het te bebouwen gedeelte geen geschikt biotoop voor knaagdieren worden gevormd, al kan de aanwezigheid van de eekhoorn in een enkele tuin niet op voorhand worden uitgesloten.

3.2.3.7 Voorkomen marterachtigen

Literatuuronderzoek
Van de steenmarter zijn geen waarnemingen in het onderzoeksgebied, al zullen deze zeker in de bebouwde kom van Castenray voorkomen. Van andere (streng) beschermde marterachtigen als de das zijn geen waarnemingen beschikbaar in de NDFF. Rijkswaterstaat heeft in 2023 de dassenburcht in het talud van de A73, net ten zuidoosten van Castenray en op ruim 500 m afstand van het onderzoeksgebied, gesaneerd[1].

Veldbezoek
Verblijfplaatsen van de steenmarter zijn binnen het onderzoeksgebied niet aangetroffen, maar geschikt biotoop is er wel en de aanwezigheid van een verblijfplaats in één van de stallen of de kapschuur is niet geheel uit te sluiten. Ook van de das zijn geen verblijfplaatsen en ook geen sporen, zoals wissels, aangetroffen. De soort kan er wel foerageren. Voor kleine marterachtigen als de bunzing is er ook geschikt leefgebied. Voor de boommarter en de otter, die niet op de Vrijstellingslijst staan, is er geen geschikt leefgebied aanwezig.

3.2.3.8 Effecten marterachtigen

Aanlegfase
Aangezien de aanwezigheid van verblijfplaatsen van de steenmarter binnen het onderzoeksgebied niet kan worden uitgesloten, zijn negatieve gevolgen voor deze soort nog niet goed te bepalen. Het bouwrijp maken zal geen negatieve gevolgen hebben voor kleine marterachtigen, aangezien deze dieren zeer schuw zijn en bij aanwezigheid van mensen niet te verwachten zijn.

Gebruiksfase
Het onderzoeksgebied zal in de toekomst iets minder geschikt zijn als verblijfplaats voor de steenmarter, omdat de stallen worden verwijderd. Wel kan de soort zich vestigen in schuren, wanneer deze door bewoners gebouwd worden in de tuinen en deze toegankelijk zijn. De tuinen kunnen, afhankelijk van de inrichting, ook

[1] de auteur heeft hierbij geadviseerd, in samenspraak met de Dassenwerkgroep Limburg

geschikt leefgebied vormen voor kleine marterachtigen. Voor de das betekent de omvorming van de landbouwgronden in principe verlies van foerageergebied, maar het onderzoeksgebied overlapt niet met het preferente leefgebied (tot circa 500 m uit de burcht) en de akkers hebben bovendien slechts een marginale betekenis als foerageergrond.

3.2.3.9 Voorkomen overige grondgebonden zoogdieren

Literatuuronderzoek

De overige onder de Habitatrichtlijn vallende in Nederland voorkomende zoogdieren betreffen of zeezoogdieren of slechts zelden in Limburgse bossen waargenomen soorten. Hieronder vallen de wilde kat, lynx en de in Nederland in toenemende mate voorkomende wolf. Binnen het onderzoeksgebied is geen geschikt leefgebied voor de genoemde soorten aanwezig.

Van de onder het beschermingsregime 'andere soorten' vallende soorten zijn in de NDFF gegevens van het ree en de vos aanwezig, die zijn waargenomen in het buitengebied. Er is ook een slachtoffer van de vos geregistreerd op de A73 ter hoogte van het onderzoeksgebied. Voor de betreffende soort geldt overigens een vrijstelling bij ruimtelijke ingrepen. Andere onder dit beschermingsregime vallende zoogdieren betreffen ofwel zeezoogdieren of er zijn geen waarnemingen bekend van deze soorten in het onderzoeksgebied.

Veldbezoek

Het onderzoeksgebied bevat geschikte biotopen (akkers, grasland) voor enkele soorten van de onderhavige categorie zoogdieren, met name ree en vos. Tijdens het veldbezoek zijn deze soorten of sporen ervan niet waargenomen, maar op akkers met gewas zijn sporen moeilijk te zien. Verblijfplaatsen, met name holen (van de vos) zijn niet aangetroffen en in de akkers ook niet te verwachten.

3.2.3.10 Effecten overige grondgebonden zoogdieren

Aanlegfase

Aangezien verblijfplaatsen ontbreken van 'overige grondgebonden zoogdieren', zijn negatieve gevolgen van het voornemen voor vaste rust- en verblijfplaatsen niet aan de orde.

Gebruiksfase

Het onderzoeksgebied zal na verwezenlijking van de plannen minder geschikt biotoop voor de categorie 'overige grondgebonden zoogdieren' bevatten, aangezien een groot deel bebouwd wordt en woongebied wordt. Er is echter voldoende geschikt leefgebied in de directe omgeving.

3.2.4 Vleermuizen

3.2.4.1 Voorkomen

Literatuuronderzoek

Direct ten zuiden van het onderzoeksgebied zijn verblijfplaatsen aangetroffen van de grootoorvleermuis en de laatvlieger. Verder zijn er waarnemingen van foeragerende vleermuizen (gewone dwergvleermuis en laatvlieger) binnen de bebouwde kom van Castenray.

Veldbezoek

<u>Verblijfplaatsen</u>

Op de speelplaats staan bomen met holtes (afbeelding 3), die geschikt zijn voor boombewonende vleermuizen als de ruige dwergvleermuis en de watervleermuis. In de bomen langs de oprit (afbeelding 2, foto 1) zijn geen holtes aangetroffen. De woning bevat ook geschikte verblijfplaatsen voor gebouwbewonende soorten als de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger.

Afbeelding 4 toont spleten en openingen in de oude stal, waar vleermuizen gebruik van kunnen maken. Afbeelding 5 heeft betrekking op een nieuwe stal, die vanwege het metaal veel minder geschikt is voor vleermuizen. Niettemin zijn er ook openingen (open stootvoegen) in de muur en met name onder de golfplaten zijn er op enkele plekken kieren en spleten waardoor vleermuizen binnen kunnen komen.



Afbeelding 4. Geschikte ruimtes voor vleermuizen in oude stal.

Foerageergebieden

Door de aanwezigheid van bomen, met name op het woonerf en op de speelplek, is er ook geschikt foerageergebied. De akkers kunnen ook benut worden door de gewone dwergvleermuis als foerageergebied, afhankelijk van het type gewas.

Vliegroutes

De functie vliegroute is binnen het onderzoeksgebied niet aan de orde, er zijn alleen fragmentarisch lijnvormige structuren, met name achter de speelplek (zie hierna, afbeelding 5). En het betreft geïsoleerd gelegen elementen, die geen deel uitmaken van een groter netwerk.



Afbeelding 5. Geschikte ruimtes voor vleermuizen in een van de nieuwe stallen.

3.2.4.2 Effecten

Aanlegfase

Door de sloop van de stallen verdwijnen mogelijke verblijfplaatsen voor vleermuizen, met name de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger. Of het ook actuele verblijfplaatsen betreft, zal nader onderzoek moeten uitwijzen. Het bouwrijp maken van de landbouwgronden zal tot enig verlies van foerageergebied leiden, maar er is voldoende alternatief foerageergebied in de directe omgeving. Het betreft geen essentieel leefgebied, zodat er geen significant negatieve gevolgen zijn. Gevolgen voor de functie vliegroute zijn nihil, aangezien deze functie geheel ontbreekt binnen het onderzoeksgebied.

Gebruiksfase

In de te bouwen woningen kunnen nieuwe verblijfplaatsen ontstaan, afhankelijk van de bouwwijze. Indien uit nader onderzoek blijkt, dat daadwerkelijk verblijfplaatsen aanwezig zijn, dan zal hiertoe een verplichting ontstaan en blijft de functie verblijfplaats per saldo minimaal dezelfde omvang houden. In hoeverre de functie foerageergebied in tact blijft, zal afhankelijk zijn van de groene aankleding van het nieuwe woongebied. De functie foerageergebied is ter plaatse van de landbouwgronden thans niet heel relevant. De functie vliegroute zal ook in de toekomst geen rol spelen in het onderzoeksgebied.

3.2.5 Amfibieën

3.2.5.1 Voorkomen

Literatuuronderzoek

Binnen het onderzoeksgebied zijn 2 streng beschermde soorten van de Habitatrichtlijn waargenomen: boomkikker en poelkikker. De vindplaatsen liggen in het zuiden, in de omgeving van de Lollebeek (net ten zuiden van Castenray). Verder zijn er waarnemingen van een tweetal soorten die op de Vrijstellingslijst staan: bruine kikker en kleine watersalamander.

Veldbezoek

Binnen het onderzoeksgebied is oppervlaktewater aanwezig in de vorm van een vijver met fontein, zie afbeelding 2, foto 2. Voor streng beschermde soorten als de genoemde boomkikker en poelkikker is deze vijver niet geschikt, maar algemene soorten kunnen er wel voorkomen en zich voortplanten.

3.2.5.2 Effecten

Aanlegfase

De aanwezige vijver blijft in tact. Het slopen van de stallen en de omvorming van de landbouwgronden heeft geen negatieve gevolgen voor amfibieën.

Gebruiksfase

Na voltooiing van de voorgenomen plannen kunnen in de tuinen, afhankelijk van de inrichting, geschikte biotopen aanwezig zijn. De bestaande vijver zal in principe ook op lange termijn aanwezig zijn.

3.2.6 Reptielen

3.2.6.1 Voorkomen

Literatuuronderzoek

Uit de waarnemingen die in de NDFF zijn opgeslagen, komen geen reptielen naar voren.

Veldbezoek

Uit het veldbezoek is gebleken dat er, zij het in heel beperkte mate, geschikt biotoop aanwezig is voor reptielen, door de aanwezigheid van een verruigde houtsingel met bramen (afbeelding 6). Dit is in principe geschikt voor een soort als de levendbarende hagedis, die op de Vrijstellingslijst staat.



Afbeelding 6. Biotoop voor reptielen (matig geschikt).

Voor streng beschermde soorten als de adder, de gladde slang en de zandhagedis ontbreken geschikte biotopen (heide, zandverstuivingen en dergelijke).

3.2.6.2 Effecten

Aanlegfase

Aangezien de genoemde houtsingel in tact blijft, zal het geschikte biotoop voor de levendbarende hagedis niet worden aangetast. Er zijn geen negatieve gevolgen van het voornemen voor individuen van deze soortgroep.

Gebruiksfase

Uitvoering van het voornemen zal niet leiden tot het ontstaan van nieuwe geschikte biotopen voor reptielen, het thans bestaande biotoop blijft in tact.

3.2.7 Vissen

3.2.7.1 Voorkomen

Literatuuronderzoek

Uit de waarnemingen die in de NDFF zijn opgeslagen, komen geen beschermde vissoorten naar voren.

Veldbezoek

Binnen het onderzoeksgebied is een vijver aanwezig, in de tuin op het boerenerf (afbeelding 2, foto 2). Voor beschermde vissoorten, die gebonden zijn aan stromende wateren, is deze vijver niet geschikt.

3.2.7.2 Effecten

Aanlegfase

Aangezien geschikte biotopen voor beschermde vissen ontbreken, zijn negatieve gevolgen van het voornemen voor individuen van deze soortgroep niet aan de orde.

Gebruiksfase

Er wordt geen open water voorzien, in de toekomst zal er evenmin geschikt leefgebied voor beschermde vissoorten zijn.

3.2.8 Ongewervelden

3.2.8.1 Voorkomen

Literatuuronderzoek

Er is uit het bestand van de NDFF 1 waarneming naar voren gekomen van een beschermde dagvlindersoort, de grote vos, namelijk in de omgeving van de Lollebeek in het zuiden van het onderzoeksgebied.

Veldbezoek

Libellen

Het voorkomen van beschermde libellen binnen het onderzoeksgebied kan worden uitgesloten, er zijn geen geschikte biotopen (oeverzones) aanwezig.

Vlinders

Het voorkomen van streng beschermde vlinders[2] binnen het projectgebied kan worden uitgesloten, wegens het ontbreken van geschikt biotoop[3] en door het ontbreken van kruidachtige vegetaties zijn waardplanten niet aanwezig.

---

[2] Er zijn een drietal (inheemse) Habitatrichtlijnsoorten: donker pimpernelblauwtje, grote vuurvlinder en pimpernelblauwtje

[3] Van de 'overige beschermde soorten' komen de meeste alleen voor binnen natuurgebieden (duinen, heide en vennen). Beschermde vlinders stellen namelijk specifieke eisen aan het voortplantingshabitat met waard- en nectarplanten. Bij het habitat is het belangrijk dat aan de eisen van alle stadia van de vlindersoort wordt voldaan. Voor de beschermde soorten in Nederland geldt dat deze veelal gebonden zijn aan waardplanten, die vaak alleen in natuurterreinen zijn te vinden. Waardplanten van de volgende beschermde soorten ontbreken binnen de om te vormen landbouwgronden: grote vos (zoete kers, wilg), kleine ijsvogelvlinder (wilde kamperfoelie), iepenpage (iep), sleedoornpage (sleedoorn) en de teunisbloempijlstaart (teunisbloem).

Kevers

Van de soortgroep kevers zijn er enkele beschermd, waarvan de volgende soorten in landbiotoop voorkomen: juchtleerkever, heldenbok, vermiljoenkever en vliegend hert. De eerstgenoemde soort komt in holle bomen voor, welke niet aanwezig zijn binnen het onderzoeksgebied. Voor het vliegend hert zijn oude eikenbomen nodig, die in het te bebouwen gedeelte niet aanwezig zijn, maar in op de speelplaats staan wel enkele oude eiken. Voor zover bekend is het vliegend hert in deze omgeving nog niet waargenomen. De heldenbok komt in Nederland waarschijnlijk niet meer voor en is gebonden aan zieke eiken, welke in het onderzoeksgebied niet aanwezig zijn. De vermiljoenkever is gebonden aan oude, vochtige loofbossen. Dit type biotoop is binnen het onderzoeksgebied afwezig.

3.2.8.2 Effecten

Aanlegfase

Aangezien geschikte biotopen en waardplanten voor beschermde ongewervelden ontbreken, zijn negatieve gevolgen van het voornemen voor individuen van deze soortgroep niet aan de orde.

Gebruiksfase

Ook na voltooiing van de voorgenomen plannen zijn geschikte biotopen voor beschermde ongewervelden niet te verwachten, gezien de omvorming tot woongebied.

3.2.8.3 Soorten Rode lijst

Er is binnen het onderzoeksgebied van de fauna een enkele soort van de Rode Lijst waargenomen, die niet beschermd is, te weten het oranje zandoogje (dagvlinder). Deze soort is op ongeveer 300 m afstand ten zuiden van het onderzoeksgebied aangetroffen. Van de vaatplanten zijn enkele soorten van de Rode Lijst aangetroffen: gele kornoelje, klimopwaterranonkel, korenbloem en waterscheerling. Deze soorten zijn niet binnen het onderzoeksgebied aangetroffen, maar op minimaal 260 meter naar het zuiden en zuidwesten. Voor deze soorten geldt net als voor de genoemde beschermde soorten insecten en vaatplanten, dat het onderzoeksgebied geen geschikte biotoop heeft, gelet op de intensief gebruikte akkers. Voor deze soorten zijn kruidachtige vegetaties nodig met de juiste waardplanten en dergelijke vegetaties ontbreken. Ook in de toekomst zullen deze soorten niet te verwachten zijn, gezien de omvorming tot woongebied.

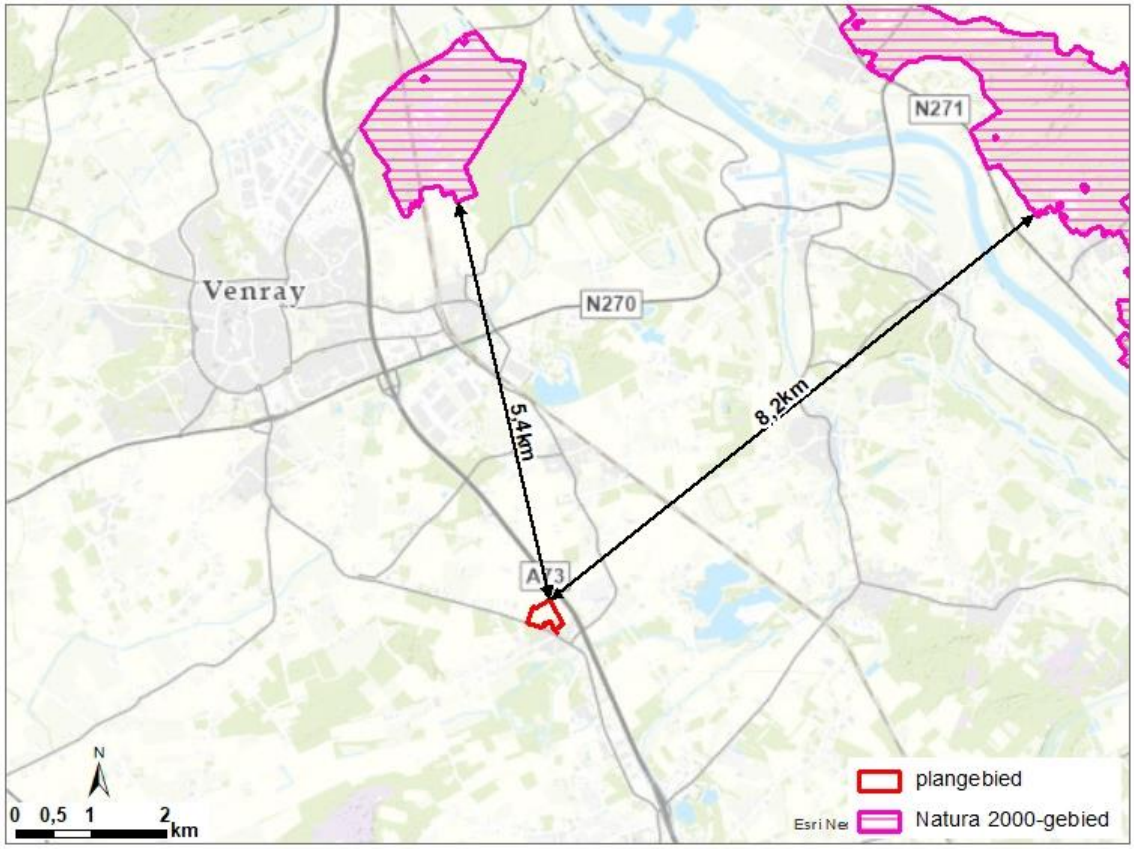
4 BESCHERMDE GEBIEDEN

In dit hoofdstuk is aangegeven of het onderzoeksgebied binnen of in de nabijheid van beschermde natuurgebieden (Natura 2000, bijzondere nationale natuurgebieden, bijzondere provinciale natuurgebieden/landschappen en/of Natuurnetwerk Nederland) gelegen is. Ook is nagegaan of binnen het onderzoeksgebied beschermde houtopstanden/bomen aanwezig zijn die met de voorliggende activiteit negatieve effecten ondervinden. Daarbij is gebruik gemaakt van gegevens afkomstig van de Informatiekaart Natuur van BIJ12, de Atlas Limburg van de provincie Limburg en de website van de gemeente Roerdalen. Indien deze beschermde gebieden/houtopstanden binnen of nabij het onderzoeksgebied zijn gelegen is direct ingegaan op de (mogelijk) optredende effecten als gevolg van de voorgenomen ingreep. In bijlage 1 is een korte toelichting van natuur in de Omgevingswet opgenomen.

4.1 Natura 2000-gebieden

4.1.1 Ligging

Het onderzoeksgebied is niet gelegen binnen de grenzen van een Natura 2000-gebied (zie afbeelding 7). De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden zijn Boschhuizerbergen en Maasduinen, op respectievelijk 5,4 en 8,2 km afstand van het onderzoeksgebied.



Afbeelding 7 Ligging van het onderzoeksgebied ten opzichte van de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden.

4.1.2 Effecten

Het voornemen betreft de sloop van stallen, het bouwrijp maken van gronden en de bouw van woningen en aanleg van een ontsluitingsweg. Gezien de afstand tot de beide bovengenoemde Natura 2000-gebieden en de

aard van de ingreep, kan dit redelijkerwijs niet tot negatieve gevolgen voor de instandhoudingsdoelen leiden, zoals verstoring door licht en geluid van soorten. Gevolgen voor grondwaterstromen en daarmee voor verdrogingsgevoelige habitattypen zijn er niet, er vindt geen bemaling plaats. Een uitzondering geldt de mogelijke stikstofdepositie op beide gebieden, veroorzaakt door de inzet van materieel in de aanlegfase en transportbewegingen van vrachtauto's en werkverkeer. In de gebruiksfase zal bovendien sprake zijn van een toename van verkeersbewegingen ten opzichte van de huidige situatie vanwege de omvorming van landbouw- naar woongebied. Beide gebieden bevatten stikstofgevoelige habitattypen. Een en ander zal aan de hand van AERIUS-berekeningen moeten worden uitgezocht.

4.2 Bijzondere nationale natuurgebieden

4.2.1 Ligging

De GIS-kaart van de Informatiekaart Natuur van BIJ12 laat geen bijzondere nationale natuurgebieden zien in de omgeving van het onderzoeksgebied.

4.2.2 Effecten

Er zijn geen effecten op bijzonder nationale natuurgebieden te verwachten.

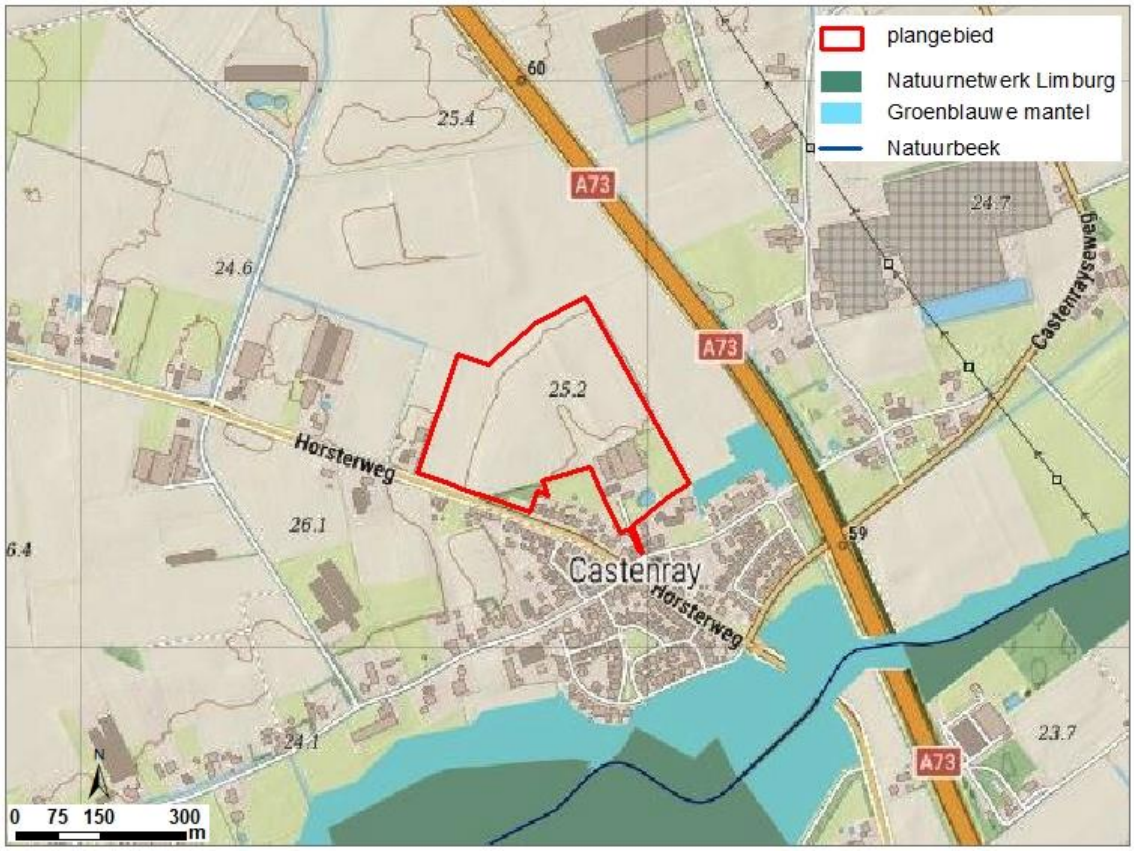
4.3 Natuurnetwerk Nederland en bijzondere provinciale natuurgebieden/landschappen

4.3.1 Ligging

Er is geen sprake van overlap van het onderzoeksgebied met het Natuurnetwerk Limburg (NNL), het Limburgse deel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), dat sinds 2013 de voortzetting is van de EHS (ecologische hoofdstructuur). Uit afbeelding 8 blijkt dat het NNL op ruim 300 m naar het zuiden ligt en de Groenblauwe mantel, de provinciale aanvulling op het NNN, op circa 250 m naar het zuiden.

4.3.2 Effecten

De voorgenomen ontwikkeling vindt plaats buiten het NNL en de Groenblauwe mantel. Gebieden die tot deze categorieën behoren, liggen op een afstand van minimaal 250 m afstand. Er geldt, net als voor de Natura 2000-gebieden Boschhuizerbergen en Maasduinen, dat verstoring redelijkerwijs uit te sluiten is en van fysieke aantasting is in het geheel geen sprake. Daarom kunnen negatieve gevolgen voor de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNL worden uitgesloten.



Afbeelding 8. Ligging van het onderzoeksgebied ten opzichte van het NNL en de Groenblauwe mantel (bron: Provincie Limburg).

4.4 Houtopstanden

4.4.1 Ligging

In de Omgevingsverordening wordt aangegeven dat er geen informatie is over de bebouwingscontour houtopstand binnen de betreffende gemeente (Venray).

4.4.2 Effecten

Er worden geen bomen gekapt. Er zijn geen gevolgen voor houtopstanden, die onder de werking van de Ow (afdeling 11.3 Bal) vallen.

5 CONCLUSIES

Op basis van de resultaten uit dit verkennend natuuronderzoek blijkt dat de voorgenomen sloop van stallen op het boerenerf aan de Matthiasstraat 3 te Castenray en de omvorming van de bij het betreffende agrarisch bedrijf behorende landbouwgronden negatieve effecten kan veroorzaken op beschermde diersoorten en beschermde gebieden. Voor de verschillende soort(groep)en wordt beschreven of en zo ja, van welke schadelijke handelingen die mogelijk leiden tot een vergunningplicht onder de Ow sprake is en in hoeverre dit de voorliggende activiteit in de fysieke leefomgeving in gevaar kan brengen. Eventueel te treffen vervolgstappen worden daarbij aangegeven. Tot slot is vermeld welke gevolgen de gebiedsbescherming heeft voor het project.

5.1 Toetsing algemene en specifieke zorgplichtbepalingen

Vanuit de zorgplichtbepalingen in de Omgevingswet, die met name bedoeld zijn als instrument om de in het wild levende planten en dieren (en habitats) in een gunstige staat van instandhouding te houden, moet gekeken worden naar mogelijke nadelige gevolgen op de staat van instandhouding op deze soorten en habitats.

Nadelige gevolgen moeten zoveel mogelijk voorkomen, beperkt of ongedaan gemaakt worden (art. 11.27, 1e lid Bal). In het tweede lid onder a staat aangegeven dat deze plicht in ieder geval inhoudt dat moet worden nagegaan of er aanwijzingen zijn van de aanwezigheid van een aantal type soorten die kwetsbaar of bedreigd zijn. Deze soorten betreffen in Nederland van nature voorkomende Vogelrichtlijnsoorten (bijlage I Vrl en niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten als bedoeld in artikel 4, 2e lid Vrl), Habitatrichtlijnsoorten (bijlage II, IV en V Hrl), nationaal beschermde soorten (bijlage IX Bal), dieren of planten die staan opgenomen op de Rode Lijsten en voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats.

De zorgplicht geldt altijd voor alle in het wild levende soorten, ongeacht een eventueel van toepassing zijnde vrijstelling, gedragscode of vergunning. Er dient bij het uitvoeren van de werkzaamheden redelijkerwijs voorkomen te worden dat er zodoende schadelijke handelingen plaatsvinden op soorten (en relevante leefgebieden of natuurlijke habitats) die niet beschermd zijn onder de Omgevingswet. De wijze waarop hieraan invulling wordt gegeven dient door een ecoloog in afstemming met de opdrachtgever nader bepaald te worden. Daar waar de zorgplicht van toepassing is op beschermde soorten, wordt dit nader toegelicht in paragraaf 5.2.

5.2 Beschermde soorten

Er zijn van de in hoofdstuk 3 besproken soortgroepen alleen mogelijk negatieve gevolgen te verwachten voor vogels van de categorie omgevingsscansoorten, algemene broedvogels, vleermuizen en algemeen voorkomende zoogdieren.

5.2.1 Vogels – rekening houden met het broedseizoen

De sloopwerkzaamheden ter hoogte van de locatie aan de Matthiasstraat 3 hebben een verstorend effect op broedvogels die in bomen op het boerenerf nestelen. Het kunnen omgevingsscansoorten zijn, zoals de buizerd – die overigens nu niet aanwezig is - maar het zal merendeels gaan om algemene broedvogels. Daarbij is sprake van strijdigheid met de Ow (art. 11.37, lid 1, onder d, Bal). In gebruik zijnde nesten zijn streng beschermd en mogen daarom niet worden vernield of verstoord ten behoeve van ruimtelijke ontwikkelingen. Hiervoor is geen omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit mogelijk. Er dient daarom voorkomen te worden dat broedende vogels verstoord worden bij de werkzaamheden binnen het onderzoeksgebied. Werkzaamheden met een grote geluidsimpact dienen derhalve plaats te vinden buiten het broedseizoen. Het broedseizoen duurt globaal van half maart tot half juli, afhankelijk van de weersomstandigheden en de betreffende vogelsoort.

Indien het niet mogelijk is om te werken buiten het broedseizoen, kan middels een broedvogelschouw onderzocht worden of er nesten aanwezig zijn in de buurt van de werkzaamheden. In dat geval bepaalt de ecoloog welke

werkzaamheden wel en niet kunnen worden uitgevoerd en in het laatste geval moeten deze worden uitgesteld tot buiten de kwetsbare periode.

5.2.2 Zoogdieren, steenmarter – nader onderzoek of rekening houden met zorgplicht

Het is niet bekend of de steenmarter een verblijfplaats heeft in de te slopen stallen ter hoogte van de locatie aan de Matthiasstraat 3. De soort is alleen vrijgesteld in de periode 15 augustus tot en met februari. Als buiten deze periode sloopactiviteiten plaatsvinden, dient voorafgaand eraan onderzoek te worden uitgevoerd naar het voorkomen van de soort. Indien de soort voorkomt, moeten de activiteiten worden uitgesteld tot de genoemde periode of er moet een omgevingsvergunning worden aangevraagd voor een flora- en fauna-activiteit. De verblijfplaats dient vervolgens ontoegankelijk te worden gemaakt. Indien de sloop binnen de genoemde periode kan worden uitgevoerd, geldt alleen de zorgplicht, waarbij werkzaamheden zodanig zorgvuldig worden uitgevoerd dat het verwonden of doden van een aanwezige steenmarter wordt voorkomen.

5.2.3 Algemeen voorkomende zoogdiersoorten – rekening houden met de zorgplicht

Bij het bouwrijp maken van thans in gebruik zijnde landbouwgronden kunnen algemeen voorkomende zoogdieren van de Vrijstellingslijst worden verwond of gedood, het gaat met name om muizensoorten als de veldmuis of de rosse woelmuis. Bij het verwijderen van de toplaag dient de zorgplicht in acht te worden genomen door werkzaamheden zodanig uit te voeren, dat dieren de gelegenheid hebben te ontsnappen.

5.2.4 Zoogdieren, vleermuizen - nader onderzoek

Omdat nog niet te bepalen is welke de effecten zijn van het voornemen op de functie verblijfplaats van de te slopen stallen binnen het onderzoeksgebied ter hoogte van de locatie aan de Matthiasstraat 3, dient een nader onderzoek te worden uitgevoerd, conform het vigerende Vleermuisprotocol (thans versie 2021). Indien verblijfplaatsen aanwezig zijn in de te slopen gebouwen, is een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit nodig.

5.3 Beschermde gebieden

5.3.1 Natura 2000-gebieden

Met het oog op te verwachten stikstofemissies in de aanlegfase en de gebruiksfase, dient een nader stikstofonderzoek te worden uitgevoerd. Op respectievelijk 5,4 en 8,2 km afstand liggen de Natura 2000-gebieden Boschhuizerbergen en Maasduinen, met stikstofgevoelige habitattypen. AERIUS-berekeningen zullen moeten uitwijzen of er extra depositie plaatsvindt, zowel in de aanleg- als de gebruiksfase. Wanneer stikstofdeposities op gevoelige (en overbelaste) typen aan de orde zijn, zal een effectanalyse in de vorm van een voortoets nodig zijn. Op basis hiervan kan vervolgens bepaald worden of significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden op voorhand al dan niet zijn uit te sluiten (art. 5.1, lid 1 Ow).

5.3.2 Bijzondere nationale natuurgebieden

Er zijn geen negatieve gevolgen voor gebieden die behoren tot de categorie bijzondere nationale natuurgebieden te verwachten.

5.3.3 Natuurnetwerk Nederland en bijzondere provinciale natuurgebieden/landschappen

Er zijn geen negatieve gevolgen voor gebieden die behoren tot het NNL of de Groenblauwe mantel te verwachten.

5.4 Houtopstanden

Voor de omvorming van akkers tot woongebied in het onderzoeksgebied is geen kap van bomen nodig.

6 BRONNENLIJST

Literatuur

Bellmann, H., 2023. ANWB insectengids. Kosmos Uitgevers, Utrecht.

Buggenum, H.J.M. van, R.P.G. Geraeds & A.J.W. Lenders (red.). 2009. Herpetofauna van Limburg. Verspreiding en ecologie van amfibieën en reptielen in de periode 1980-2008. Stichting Natuurpublicaties Limburg, Maastricht.

Dietz, C. en A. Kiefer, 2017. Veldgids, Vleermuizen van Europa. KNNV Uitgeverij, Zeist.

Schauer, T., C. Caspari, en S. Caspari, 2016. Nieuwe plantengids voor onderweg. Kosmos Uitgevers, Utrecht.

Eggelte, H., 2022.Veldgids Nederlandse flora. KNNV Uitgeverij, Zeist.

Slagter, D., 2016. Winterflora bomen en struiken. Uitgeverij NatuurMedia, Amsterdam

Stumpel, T. en Strijbosch, H. 2022. Veldgids, Amfibieën en reptielen. KNNV Uitgeverij, Zeist.

Svensson, L., 2023, ANWB vogelgids van Europa. Kosmos Uitgeverij, Utrecht.

Twisk, P., van Diepenbeek, A., Bekker, J.P., 2020. Veldgids Europese zoogdieren. KNNV Uitgeverij, Zeist.

Van Diepenbeek, A., Twisk, P., 2021. Dierensporen. KNNV Uitgeverij, Zeist.

Nationale Databank Flora en Fauna
gegevensexport op 10 oktober 2024

Websites

www.floron.nl
www.minlnv.nederlandsesoorten.nl/soorten
www.overheid.nl
www.ravon.nl
www.rijksoverheid.nl
www.sovon.nl
www.synbiosys.alterra.nl
www.verspreidingsatlas.nl
www.vleermuis.net
www.vlinderstichting.nl
www.vogelbescherming.nl
www.zoogdiervereniging.nl
https://natuurgegevensprovincielimburg.nl/s2020/pub/kilo_vvd2/BLOK875.HTM
https://portal.prvlimburg.nl/viewer/app/default

BIJLAGEN

B1 NATUURBESCHERMING

In deze bijlage vindt een beknopte toelichting plaats op alle beschermde natuurwaarden in Nederland. Het overzicht geldt voor plannen en projecten in het kader van ruimtelijke ingrepen, zoals beheer, onderhoud en ruimtelijke ordening.

B1.1 Omgevingswet

De Omgevingswet (Ow) is van kracht sinds 1 januari 2024. Met het aanvullingsspoor natuur is de Wet natuurbescherming (Wnb) (per 1 januari 2017 in werking getreden) geïntegreerd in de Ow. De Ow bevat hiermee ook de regels ter bescherming van de natuur, die gaan over:

- het beschermen en ontwikkelen van natuur, en het behoud en herstel van de biologische diversiteit
- het doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de natuur voor maatschappelijke functies
- het verzekeren van een samenhangend beleid voor het behoud en beheer van waardevolle landschappen.

Het bevoegd gezag is in de regel Gedeputeerde Staten van de provincie en in uitzonderingsgevallen de minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (voor een Natura 2000-activiteit en een flora- en fauna-activiteit van nationaal belang).

B1.1.1 Activiteiten die natuur betreffen

De Omgevingswet kent enkele specifieke zorg- en meldplichten en welke bepalen of een vergunning nodig is (artikel 4.3 Omgevingswet). Noemenswaardige specifieke plichten in relatie tot natuur staan in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en zien op:

1. Flora- en fauna-activiteiten (Bal artikel 11.27);
2. Activiteiten met mogelijke gevolgen voor Natura 2000-gebieden of bijzondere nationale natuurgebieden (Bal artikel 11.6); en
3. Activiteiten die houtopstanden, hout en houtproducten betreffen (Bal artikel 11.126).

B1.2 Flora- en fauna-activiteit

B1.2.1 Bescherming van dier- en plantsoorten

In bijlage A bij de Omgevingswet staat de definitie van een flora- en fauna-activiteit:
'Activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten'.

Door de Omgevingswet (Ow) zijn veel dier- en plantensoorten beschermd. Het gaat om soorten van Europees belang die onder de reikwijdte van de Vogel- en Habitatrichtlijn vallen. En om bepaalde soorten van nationaal belang.

B1.2.2 Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit

Voor een flora- en fauna-activiteit kan een omgevingsvergunning nodig zijn: artikel 5.1 lid 2 onder g Ow en Art. 11.37 Bal (vogels), Art. 11.46 Bal (strikt beschermde soorten) en Art. 11.54 jo. Bijlage IX Bal (andere soorten). De beoordelingsregels zijn opgenomen in Art. 8.74j Bkl (vogels), Art. 8.74l Bkl (strikt beschermde soorten) en Art. 8.74l (andere soorten). Het beoordelingskader sluit voor de Vogel- en Habitatrichtlijnsoorten direct aan bij de strikte kaders voor afwijking van de verboden schadelijke handelingen die in de Europese richtlijnen zijn opgenomen.

Schadelijke handelingen bij soorten Vogelrichtlijn

Er geldt een vergunningplicht voor schadelijke handelingen bij vogels (artikel 11.37, eerste lid, Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)). Het gaat om vogels die in Nederland in het wild leven en daar van nature voorkomen.
Onder schadelijke handelingen Vogelrichtlijn vallen:

- het opzettelijk doden of opzettelijk vangen van van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in art. 1 Vrl;
- het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
- het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels;
- het opzettelijk storen van vogels;
- het verbod op het opzettelijk storen van vogels, geldt niet, als het storen niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de vogelsoort;
- het verbod geldt niet als de activiteit uitvoering geeft aan een instandhoudingsmaatregel of passende maatregel.

De mate van 'verstoren' hangt per soort af van de intensiteit, duur en frequentie van de verstoring. Verder is het effect van de verstoring op de staat van instandhouding van de soort van belang.

Schadelijke handelingen bij soorten Habitatrichtlijn en verdragen

Er geldt een vergunningplicht voor schadelijke handelingen bij dier- en plantensoorten genoemd in bijlage IV van de Habitatrichtlijn, bijlage I en II van het verdrag van Bern of bijlage I van het verdrag van Bonn (artikel 11.46, eerste lid, Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)).

Onder schadelijke handelingen Habitatrichtlijn vallen:

- het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren Hrl bijlage IV, onder a, Bern bijlage II, Bonn bijlage I (ex. vogels art. 1 Vrl);
- het opzettelijk verstoren van dieren;
- het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren;
- het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren;
- het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onder b Hrl of bijlage I verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied;
- Het verbod geldt niet als de activiteit uitvoering geeft aan een instandhoudingsmaatregel of passende maatregel.

De mate van 'verstoren' hangt per soort af van de intensiteit, duur en frequentie van de verstoring. Verder is het effect van de verstoring op de staat van instandhouding van de soort van belang.

Schadelijke handelingen bij soorten die in het Bal staan (andere soorten)

Er geldt een vergunningplicht voor schadelijke handelingen bij dieren van bijlage IX, onder A van het Bal (artikel 11.54, eerste lid, Bal). Het gaat om in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers.
Onder schadelijke handelingen andere soorten vallen:

- het opzettelijk doden of vangen van in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder A;
- het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren;
- het opzettelijk in hun natuurlijke verspreidingsgebied plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van vaatplanten van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder B;
- Het verbod geldt niet voor bosmuis, huisspitsmuis en veldmuis, voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden;

- Het verbod geldt niet als de activiteit uitvoering geeft aan een instandhoudingsmaatregel of passende maatregel.

Opzettelijk

Onder 'opzettelijk' valt ook 'voorwaardelijke opzet'. Daarvan is sprake als iemand een handeling verricht en daarbij bewust de aanmerkelijke kans aanvaardt dat zijn gedragingen schadelijke gevolgen hebben voor een dier of een plant. Zoals de vangst of de dood van dieren of het vertrappen of ontwortelen van planten.

Geen vergunningplicht vanwege andere wet of maatregel

Er is geen omgevingsvergunning nodig voor schadelijke handelingen bij soorten als de activiteit op grond van een andere wet is toegestaan. Als voorwaarde geldt dat die toestemming inhoudelijk voldoet aan de beoordelingsregels die normaliter zouden gelden voor de flora- en fauna-activiteit met gevolgen voor soorten van de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn en verdragen en soorten van het Bal. Er is ook geen omgevingsvergunning nodig als de activiteit voor het uitvoeren van een instandhoudingsmaatregel of passende maatregel is (respectievelijk artikel 11.37, tweede lid, artikel 11.46, tweede lid en artikel 11.54, tweede lid en Bal).

B1.2.3 Vrijstellingen in de omgevingsverordening, de Omgevingsregeling en in een programma

Provincies regelen in een programma (art. 11.41, 11.49, 11.55 Bal) en de Omgevingsverordening (art. 11.42, 11.50, 11.56 Bal) of en welke vrijstellingen van de omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit van toepassing zijn. De Omgevingsregeling (art. 11.43, 11.51 en 11.57, Bal) kan dat ook doen. De precieze vergunningvrije gevallen staan in de Omgevingsregeling in paragraaf 4.7.1 (voor vogels), paragraaf 4.7.2 (voor soorten van de Habitatrichtlijn en verdragen) en in paragraaf 4.7.3 (voor andere soorten). Het hangt af van de ruimte die geboden wordt in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) of en welke vrijstellingen gelden.

B1.2.4 Bescherming van soorten in het omgevingsplan

Provincies en het Rijk kunnen met gemeenten afspreken om bepaalde aanvullende regels in het omgevingsplan op te nemen, bijvoorbeeld door het treffen van maatregelen. Te denken valt aan specifieke eisen waaraan gebouwen moeten voldoen, zoals nestmogelijkheden voor vogels.

B1.3 Natura 2000-activiteit

Wanneer iemand een activiteit uitvoert die mogelijk nadelige gevolgen heeft voor een Natura 2000-gebied dan heet dit een Natura 2000-activiteit.
In bijlage A bij de Omgevingswet staat de definitie van een Natura 2000-activiteit:
Activiteit, inhoudende het realiseren van een project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied.

B1.3.1 Omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit

Voor een Natura 2000-activiteit is meestal een omgevingsvergunning nodig (artikel 5.1 lid 1 onder e Omgevingswet), tenzij er sprake is van een 'vergunningsvrij geval' (art. 11.16 t/m 11.21 Bal). Het beoordelingskader voor Natura 2000-activiteiten geeft onder andere invulling aan de eisen van artikel 6, derde lid, van de Habitatrichtlijn. In artikel 11.6 (Bal) is opgenomen welke verplichtingen er gelden met betrekking tot het uitvoeren van een Natura 2000-activiteit, wanneer men redelijkerwijs weet of kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied of een bijzonder nationaal natuurgebied.

Provincies regelen in een omgevingsverordening of en welke vrijstellingen van de omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit gelden. Het hangt af van de ruimte die geboden wordt in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) of en welke vrijstellingen gelden. Dit is opgenomen in Artikel 11.50 (Bal).

Voortoets

Een voortoets betreft een globale effectenanalyse van een plan of project op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden in de invloedsfeer van het plan of project. Mitigerende maatregelen mogen niet meegenomen worden in de voortoets. Wel dient een globale cumulatietoets te worden uitgevoerd. Conclusie dient te zijn of er een kans is op significante gevolgen op Natura 2000-gebieden.

Passende beoordeling

Is er sprake van een Natura 2000-activiteit dat niet vergunningsvrij is, dan is er een nader onderzoek nodig in de vorm van een passende beoordeling voordat een vergunning kan worden verleend. De regels waar een passende beoordeling aan moet voldoen staan in art. 16.53c Ow en art. 8.74b Bkl.
Deze beoordeling moet met zekerheid uitsluiten dat de voor het gebied relevante natuurlijke kenmerken worden aangetast. In de passende beoordeling mogen mitigerende maatregelen worden betrokken om het netto effect te beoordelen. Mitigatie is gericht op het voorkomen of verzachten van effecten, aan de bron of op de plek waar het effect optreedt.

ADC-toets

Is er ondanks mitigatie nog steeds sprake van een significant gevolg, dan kan het vaststellen van een plan of de vergunning voor het project worden verleend als de zogenaamde ADC-toets met succes is doorlopen (art. 8.74b, lid 2 en 3 Bkl):

- er geen reële alternatieven voor de activiteit zijn,
- er sprake is van een dwingende reden van groot openbaar belang, en
- er vooraf en tijdig natuurcompensatie plaatsvindt.

B1.4 Bijzondere nationale natuurgebieden en bijzondere provinciale natuurgebieden/landschappen

Momenteel zijn er nog geen bijzondere nationale natuurgebieden en/of bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen aangewezen door de bevoegde gezagen.

B1.5 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een samenhangend landelijk ecologisch netwerk. Het is gericht op de bescherming, de instandhouding en zo nodig het herstel van een gunstige staat van instandhouding van:

- aanwezige dier- en plantensoorten,
- typen natuurlijke habitats,
- leefgebieden van soorten die van nature in Nederland voorkomen.

Alle aangewezen Natura 2000-gebieden zijn onderdeel van het NNN. Hiernaast behoren tot het NNN andere bos-/natuurgebieden, verbindingszones en oppervlaktewateren. De provincie wijst in de omgevingsverordening de NNN-gebieden aan.

Instructieregels Natuurnetwerk Nederland

De regels (afdeling 7.3 van het Bkl) die in de omgevingsverordening komen verzekeren in ieder geval dat (artikel 7.8 Bkl, tweede lid):

- de kwaliteit en oppervlakte van het NNN-gebied niet achteruitgaan,
- de samenhang tussen de gebieden van het NNN,
- tijdige compensatie van een bepaalde activiteit die negatieve gevolgen heeft.

De regels in de omgevingsverordening kunnen ook gaan over herstel, verbetering en de uitbreiding van de NNN-gebieden. Ook gaat het over de wezenlijke kenmerken en waarden daarvan (artikel 7.8 lid 2 Bkl). Provincies kunnen dus verdergaande regels opstellen dan opgenomen in afdeling 7.3 van het Bkl. In de

Omgevingsverordening zijn (instructie)regels gesteld voor Omgevingsplannen van gemeenten en projectbesluiten (art. 7.8, 1e lid Bkl). Deze regels zijn gesteld in het belang van de bescherming, instandhouding, verbetering en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN.

Wezenlijke kenmerken en waarden

De wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN worden vastgesteld per Omgevingsverordening door de provincie conform artikel 7.7 Bkl. In de Omgevingsverordening is daartoe een natuurbeheerplan vastgesteld waar in de regel de bestaande natuurwaarden en het ambitieniveau zijn aangegeven middels natuurbeheertypen. Het hangt echter per provincie af hoe zij de wezenlijke kenmerken en waarden hebben gedefinieerd.

Sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 geldt er een nieuwe omgevingsverordening die past binnen de regels van de Omgevingswet. De Omgevingsverordening Limburg 2014 is per 1 januari 2024 ingetrokken.

Provinciale Staten hebben deze nieuwe Omgevingsverordening Limburg vastgesteld in de vergadering van 17 december 2021 en gewijzigd op 16 december 2022.

De Omgevingsverordening Limburg kent voor een aantal onderwerpen andere regels, of regels onder een andere benaming dan de vorige omgevingsverordening. Het meest in het oog springt de natuur- en landschapsbescherming. De zones 'Goudgroene natuur', 'Zilvergroene natuur' en de 'Bronsgroene Landschapszone' zijn gewijzigd. De Goudgroene natuurzone is onderdeel geworden van het Natuurnetwerk Nederland (Natuurnetwerk Limburg) en de Zilvergroene en Bronsgroene zones zijn samengevoegd tot de 'Groen-Blauwe Mantel'. Artikelen 7.5 en 7.6 betreffen respectievelijk de kernkwaliteiten van en de instructieregels voor de Groen-Blauwe Mantel. Artikelen 8.1, 8.2 en 8.3 betreffende bescherming van het Natuurnetwerk Limburg.

B1.6 Houtopstanden, hout en houtproducten

In bijlage A bij de Omgevingswet staat de definitie van vellen:
'Vellen: rooien of verrichten van andere handelingen die de dood of ernstige beschadiging van een houtopstand tot gevolg kunnen hebben'.

B1.6.1 Algemene regels voor het vellen en beheren van houtopstanden

In hoofdstuk 11 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) (Afdeling 11.3 Activiteiten die houtopstanden, hout en houtproducten betreffen) zijn algemene regels opgenomen over het beschermen van houtopstanden buiten de bebouwde kom. Hierin staat dat het vellen van houtopstanden is beschermd door een algemene meldplicht (art. 11.126 Bal) en herplantplicht (art. 11.129 Bal) voor houtopstanden vanaf 10 are of meer of bomenrijen bestaande uit meer dan 20 bomen buiten de zogeheten bebouwingscontour houtkap (art. 11.111, lid 2 Bal). De regels gelden niet voor:

- Houtopstanden kleiner dan 10 are;
- Bomenrijen bestaande uit 20 bomen of minder;
- Houtopstanden op erven of in tuinen;
- Bomen of struiken voor de teelt van vruchten of noten;
- Windschermen om boomgaarden;
- Kerstbomen niet ouder dan 20 jaar;
- Kweekgoed;
- Uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen, beplantingen langs waterwegen of
- eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- Dunningen;
- Beplantingen van populieren, wilgen, essen of elzen voor productie van biomassa, die tenminste eens in de 10 jaar worden geoogst, bestaan uit minstens 10.000 stoven/ha/ beplantingseenheid en die zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Er kunnen maatwerkregels (over de herbeplantingsplicht) of maatwerkvoorschriften worden gesteld. Deze worden dan door de provincie opgenomen in de omgevingsverordening.
De regels over de meldings- en herbeplantingsplicht gelden niet als gewerkt wordt volgens een door de minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode.

B1.6.2 Bescherming van houtopstanden binnen de bebouwde kom

Met andere instrumenten, zoals de omgevingsverordening en het omgevingsplan, kunnen regels binnen de bebouwde kom worden gesteld.

In het omgevingsplan (art. 5.165b Bkl) (opgesteld door gemeenten) worden contouren van de bebouwde kom vastgesteld en is daarin terug te vinden (of een voorloper daarvan, bijv. de contour bebouwde kom Wet natuurbescherming of bebouwde kom Boswet). Hierbinnen gelden de algemene regels van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) ter bescherming van houtopstanden in het landelijk gebied niet (artikel 2.28 sub g Ow).
Ook kan de gemeente in het omgevingsplan lokale regels over het vellen van bomen of houtopstanden opnemen.

B1.7 Algemene en specifieke zorgplichten

B1.7.1 Algemene zorgplichten

De algemene zorgplicht voor de fysieke leefomgeving wordt door artikel 1.6 en artikel 1.7 Ow gevormd. Artikel 1.6 Ow verplicht eenieder om zorg te dragen voor de fysieke leefomgeving. In artikel 1.7 Ow is bepaald dat eenieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn activiteit nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving kan hebben, verplicht is alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen. Voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, moeten die gevolgen zoveel mogelijk worden beperkt of ongedaan worden gemaakt. Als blijkt dat die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt, moet de activiteit achterwege worden gelaten voor zover dat redelijkerwijs van hem kan worden gevraagd. De algemene zorgplicht blijft (net als onder de Wnb) een belangrijke vangnetfunctie vervullen zonder dat daar een groot juridisch effect of toename in procedures mee gepaard zal gaan.

B1.7.2 Algemeen verbod

Nieuw onder de Omgevingswet is het algemeen, strafrechtelijk handhaafbaar verbod in artikel 1.7a op basis waarvan het eenieder verboden is om een activiteit te verrichten of na te laten als daardoor aanzienlijke nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving ontstaan of dreigen te ontstaan. Evenals de algemene zorgplicht is dit verbod een vangnet voor gevallen die niet onder specifieke regels vallen.

B1.7.3 Specifieke zorgplichten

De specifieke zorgplichten staan in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) of het Besluit bouwactiviteiten leefomgeving (Bbl) genoemd en kennen een specifiekere reikwijdte dan de algemene zorgplicht. Activiteiten die door het verrichten of nalaten aanzienlijke nadelige gevolgen kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving, zijn verboden volgens artikel 1.7a Ow. Deze activiteiten zijn nader begrensd, ter uitvoering van de richtlijn milieustrafrecht, in artikel 1.3 van het Omgevingsbesluit en betreft onder meer het verbod op het in water, lucht of bodem brengen van stoffen, trillingen, warmte of geluid met o.a. gevolgen voor landschappen of natuur, en het onder andere verwaarlozen van een beschermd landschap of beschermde natuur met aanzienlijke gevolgen.

B2 JAARROND BESCHERMDE NESTEN

Tabel 2. Jaarrond beschermde nesten provincie Limburg

Vogels met jaarrond beschermde nesten	Categorie	Omgevingsscansoorten	Categorie
Boerenzwaluw	2	Bijeneter	4
Boomvalk	3	Blauwe reiger	4
Bosuil	2	Buizerd	4
Gierzwaluw	2	Draaihals	4
Grote gele kwikstaart	2	Grauwe klauwier	4
Havik	3	Grutto	4
Huismus	2	IJsvogel	4
Huiszwaluw	2	Kramsvogel	4
Kerkuil	1	Kwartelkoning	4
Oehoe	1	Oeverzwaluw	4
Ooievaaar	2	Paapje	4
Raaf	3	Ringmus	4
Ransuil	3	Roerdomp	4
Rode wouw	3	Sperwer	4
Roek	1	Spotvogel	4
Slechtvalk	2	Visdief	4
Steenuil	1	Wulp	4
Torenvalk	3	Zomertortel	4
Wespendief	3	Zwarte specht	4
Zwarte wouw	3		

B3 PROVINCIALE VRIJSTELLING

Provinciale Staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming. Ten behoeve van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling en bestendig beheer en onderhoud heeft de provincie Limburg een vrijstelling verleend voor de soorten zoals opgenomen in de onderstaande tabel.

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Periode vrijstelling
Zoogdieren		
Aardmuis	*Microtus agrestis*	Gehele jaar
Bosmuis	*Apodemus sylvaticus*	Gehele jaar
Bunzing	*Mustela putorius*	Gehele jaar
Dwergmuis	*Micromys minutus*	Gehele jaar
Dwergspitsmuis	*Sorex minutus*	Gehele jaar
Eekhoorn	*Sciurus vulgaris*	Maart-april en juli t/m november
Egel	*Erinaceus europaeus*	Gehele jaar
Gewone bosspitsmuis	*Sorex araneus*	Gehele jaar
Haas	*Lepus eauropaeus*	Gehele jaar
Hermelijn	*Mustela erminea*	Gehele jaar
Huisspitsmuis	*Crocidura russula*	Gehele jaar
Konijn	*Oryctolagus cuniculus*	Gehele jaar
Ondergrondse woelmuis	*Microtus subterraneus*	Gehele jaar
Ree	*Capreolus capreolus*	Gehele jaar
Rosse woelmuis	*Myodes glareolus*	Gehele jaar
Steenmarter	*Martes foina*	15 augustus t/m februari
Tweekleurige bosspitsmuis	*Sorex coronatus*	Gehele jaar
Veldmuis	*Microtus arvalis*	Gehele jaar
Vos	*Vulpes vulpes*	Gehele jaar
Wezel	*Mustela nivalis*	Gehele jaar
Woelrat	*Arvicola amphibius*	Gehele jaar
Amfibieën		
Bruine kikker	*Rana temporaria*	Gehele jaar
Gewone pad	*Bufo bufo*	Gehele jaar
Kleine watersalamander	*Lissotriton vulgaris*	Gehele jaar
Meerkikker	*Rana ridibunda*	Gehele jaar
Middelste groene kikker	*Rana esculenta*	Gehele jaar
Reptielen		
Hazelworm	*Anguis fragilis*	Juli, augustus en september
Levendbarende hagedis	*Zootoca vivipara*	15 augustus t/m 15 oktober

STIKSTOFDEPOSITIE ONDERZOEK

POORT VAN CASTENRAY

Opdrachtgever:	HVG Real Estate BV
Projectnr:	HVG004
Datum:	13 oktober 2025

STIKSTOFDEPOSITIE ONDERZOEK

POORT VAN CASTENRAY

Opdrachtgever:	HVG Real Estate BV
Projectnr:	HVG004
Rapportnr:	20251013-HVG004-RAP-STD-2.0
Status:	Definitief
Datum:	13 oktober 2025

Opsteller:
CBR

Verificatie:
RSC

Validatie:
BZ

T 088 - 33 66 333
F 088 - 33 66 099
E info@kragten.nl

© 2025 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 4

2 UITGANGSPUNTEN 5
2.1 Algemeen 5
2.2 Situering Natura 2000-gebieden 6

3 WETTELIJK KADER 8
3.1 Algemeen 8
3.2 Wet- en regelgeving 8
3.3 Voortoets 9

4 BEREKENINGSSYSTEMATIEK 11
4.1 Algemeen 11
4.2 Gebruiksfase 11
4.2.1 Stookinstallaties 11
4.2.2 Verkeer 11
4.3 Aanlegfase 14
4.3.1 Mobiele werktuigen 14
4.3.2 Bouwverkeer 15

5 REKENRESULTATEN EN BEOORDELING 17

6 CONCLUSIE 19

BIJLAGEN

B1 AERIUS
B1.1 Gebruiksfase
B1.2 Aanlegfase

B2 EMISSIEBEPALING

1 INLEIDING

In opdracht van HVG Real Estate BV is door Kragten een stikstofdepositie onderzoek uitgevoerd in verband met het woningbouwplan "Poort van Castenray", waar 89 woningen met bijbehorende voorzieningen worden gebouwd, gelegen aan de Horsterweg te Castenray. Daarnaast is sprake van de beëindiging van de intensieve veehouderij op de locatie Matthiasstraat 3 en wordt ter plaatse een landbouwverwant bedrijf opgestart.

Ten behoeve van de juridisch-planologische verankering van het initiatief wordt een wijziging van het omgevingsplan doorgevoerd. Als onderdeel hiervan dient te worden bepaald of als gevolg van dit initiatief significant negatieve gevolgen op nabijgelegen Natura 2000-gebieden kunnen worden uitgesloten. Een van deze mogelijke beïnvloedingsfactoren is stikstofdepositie, waarvoor voorliggend onderzoek is uitgevoerd.

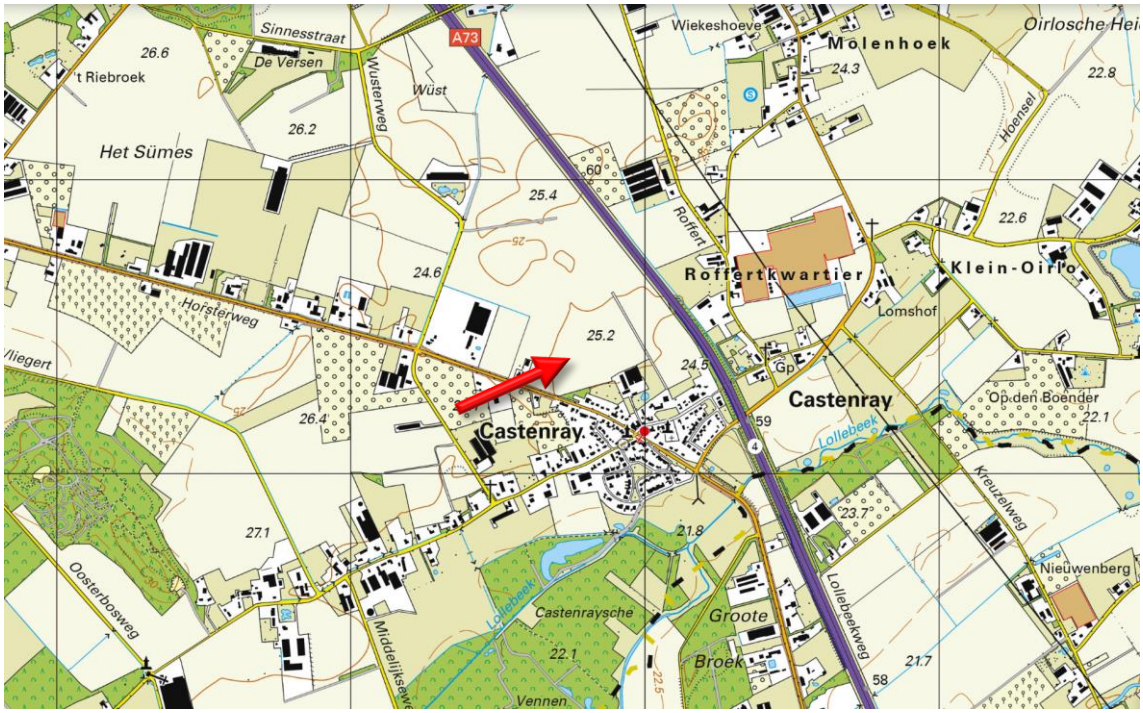
Ten behoeve van een voortoets voor het onderdeel stikstofdepositie is de gewenste situatie gemodelleerd op basis van de aangeleverde gegevens door de opdrachtgever. De stikstofdepositie is op de nabijgelegen Natura 2000-gebieden berekend en getoetst of het plan (mogelijke) significant negatieve gevolgen veroorzaakt op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden.

Voorliggende rapportage geeft een overzicht van de gehanteerde uitgangspunten en rekenmethodiek, de rekenresultaten en de bevindingen.

2 UITGANGSPUNTEN

2.1 Algemeen

Het plangebied is gelegen aan de noordzijde van de Horsterweg te Castenray, gemeente Venray. Navolgende verbeelding geeft een geografisch overzicht van de ligging van het plan en de omgeving.



Afbeelding 1 Globale ligging plangebied, met een rode pijl aangeduid op een topografische kaart.

Het plan betreft de ontwikkeling van 89 grondgebonden woningen inclusief de openbare ruimte en bijbehorende infrastructuur. Daarnaast is sprake van de beëindiging van de intensieve veehouderij op de locatie Matthiasstraat 3 en wordt ter plaatse een landbouwverwant bedrijf opgestart.

De beëindiging van de intensieve veehouderij vindt plaats in het kader van de Landelijke Beëindigingsregeling Veehouderij (hierna LBV-regeling). De LBV-regeling is primair bedoeld om bedrijven met een hoge stikstofdepositie te saneren. De regeling laat het toe dat 15% van de vergunde stikstofstofruimte gebruikt mag worden voor een nieuwe activiteit. Gelet op het feit dat voor de LDV-regeling een separaat traject wordt doorlopen om de stikstofemissie fors terug te dringen, wordt deze locatie in het kader van het voorliggende onderzoek buiten beschouwing gelaten. Dit onderzoek richt zich op de beoogde woningbouwontwikkeling.

Navolgende afbeelding geeft een impressie van de beoogde indeling van het woongebied.



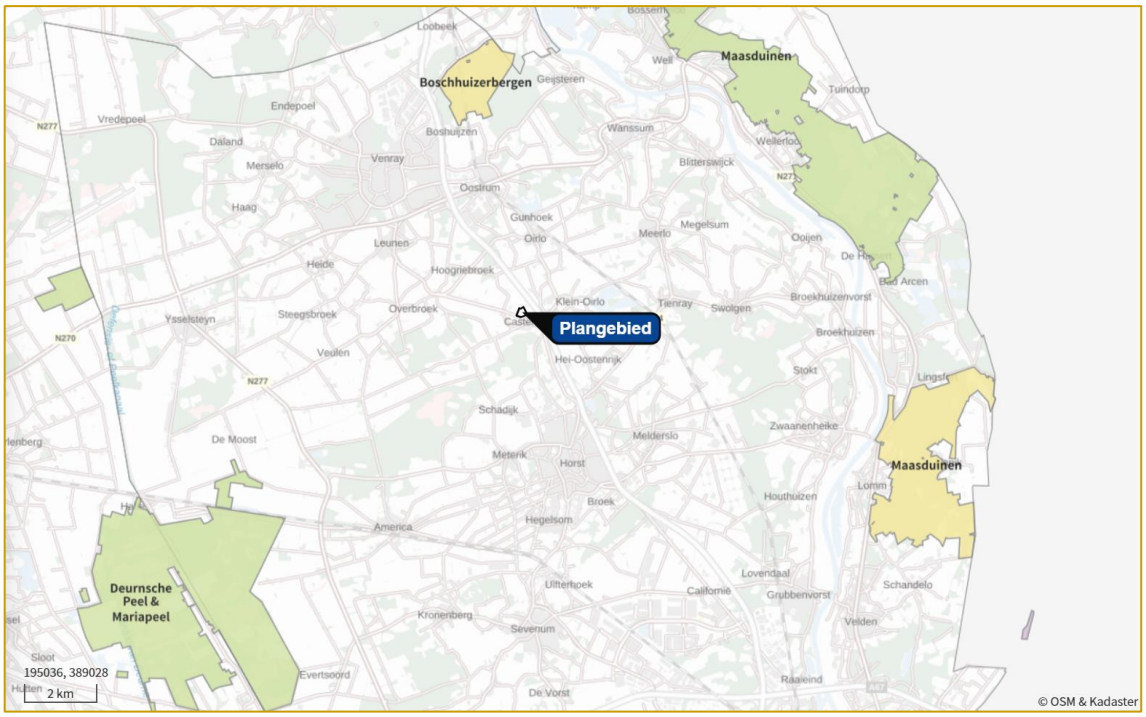
Afbeelding 2. Impressie stedenbouwkundige opzet van het beoogde woongebied.

2.2 Situering Natura 2000-gebieden

Ten behoeve van de stikstofdepositieberekeningen dient rekening gehouden te worden met de Natura 2000-gebieden waar een relevante bijdrage vanwege het plan verwacht kan worden. Navolgend zijn de meest nabij gelegen Natura 2000-gebieden opgesomd en weergegeven in de navolgende verbeelding. Aerius Calculator bepaalt automatisch de van toepassing zijnde Natura 2000-gebieden met een relevant effect.

- Bosschhuizerbergen circa 5,6 km van plangebied
- Maasduinen circa 8,2 km van plangebied
- Deurnsche Peel & Mariapeel circa 8,8 km van plangebied
- Hangmoor Damerbruch circa 16,5 km van plangebied

Overige Natura 2000-gebieden zijn op grotere afstand gelegen. De locatie van het plangebied is in de navolgende afbeelding weergegeven. De opgesomde en grafisch weergegeven Natura 2000-gebieden zijn niet gelijk aan de Natura 2000-gebieden met een relevante bijdrage, maar geven slechts een overzicht van de ligging van het plan ten opzichte van nabijgelegen Natura 2000-gebieden.



Afbeelding 3. Situering Natura 2000-gebieden (bron: AERIUS Calculator)

3 WETTELIJK KADER

3.1 Algemeen

Stikstof is een scheikundig element met het symbool N. De voornaamste vorm stikstof is stikstofgas (N_2), de lucht bestaat voor ongeveer 78% uit stikstofgas. Bij de stikstofproblematiek gaat het niet om dit gas als zodanig, maar gaat het voornamelijk om twee reactieve verbindingen waarin het element stikstof voorkomt.

- Stikstofoxiden (NO_x) komen vooral in de lucht terecht door de uitlaatgassen van het verkeer en door de uitstoot van industrie.
- Ammoniak (NH_3) komt met name van dieren in de veeteelt. Een klein deel van de ammoniakuitstoot komt uit andere bronnen zoals industrie, de bouw en het verkeer.

Bij emissie van stikstof gaat het om de uitstoot van stoffen, waardoor deze in de lucht terecht komen. Bij depositie gaat het om de neerslag van stoffen vanuit de lucht, waardoor deze stoffen op of in de grond terecht komen. Daarbij kan een onderscheid worden gemaakt tussen natte depositie en droge depositie. Bij natte depositie komen de stoffen door neerslag op de bodem terecht. Bij droge depositie worden de stoffen vanuit de lucht door planten of door de bodem opgenomen.

De stikstofproblematiek gaat over het overschot aan stikstof in beschermde natuurgebieden waar stikstofgevoelige natuurwaarden[1] aanwezig zijn, wat volgens onderzoeken een oorzaak is van de verslechtering van de natuur. Conform wetgeving is het derhalve niet toegestaan om stikstofdepositie te veroorzaken op specifieke beschermde natuurgebieden die mogelijk significante gevolgen op de habitattype in deze gebieden, hier meer over in navolgende paragraaf.

3.2 Wet- en regelgeving

Europese wetgeving

De Vogelrichtlijn (hierna Vrl) en de Habitatrichtlijn (Hrl) zijn door de Europese Unie opgesteld om de biologische biodiversiteit in Europa in stand te houden. Speciale beschermingszones worden in de Vrl[2] en Hrl[3] aangewezen, genaamd 'Natura 2000-gebieden'. In deze Natura 2000-gebieden worden bepaalde dieren, planten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. In artikel 6, derde lid van de Hrl staat: *Voor elk plan of project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van het gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor zo'n gebied, wordt een passende beoordeling gemaakt van de gevolgen voor het gebied, rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen van dat gebied. Gelet op de conclusies van de beoordeling van de gevolgen voor het gebied en onder voorbehoud van het bepaalde in lid 4, geven de bevoegde nationale instanties slechts toestemming voor dat plan of project nadat zij de zekerheid hebben verkregen dat het de natuurlijke kenmerken van het betrokken gebied niet zal aantasten en nadat zij in voorkomend geval inspraakmogelijkheden hebben geboden.*

Er is geen definitie van 'significante gevolgen'. Verschillende factoren bepalen samen of sprake is van significante gevolgen of niet. Factoren zijn bijvoorbeeld:

- Afname van de oppervlakte van een habitat in relatie tot de zeldzaamheid van die habitat.
- Afname van een populatie in relatie tot de zeldzaamheid van planten- of diersoorten in die populatie
- Algemene condities van het gebied voor behoud en herstel van de habitat of soorten.

[1] Stikstofgevoelige natuurwaarden zijn habitattypen en habitats van soorten in Natura 2000-gebieden die aangetast kunnen worden door een overmaat aan depositie van stikstof. Door de aantasting kunnen deze habitattypen of habitats van soorten uiteindelijk verdwijnen. In 129 Nederlandse Natura 2000- gebieden komen stikstofgevoelige natuurwaarden voor.
[2] artikel 4, eerste en tweede lid, van de Vogelrichtlijn
[3] artikel 1, onder l, van de Habitatrichtlijn

Nederlandse wetgeving

In Nederland is deze Europese wetgeving opgenomen in de Omgevingswet (hierna Ow). In artikel 16.53c, eerste lid van de Ow staat:

Een plan of een project als bedoeld in artikel 6, derde lid, van de Hrl maakt het bestuursorgaan dat het plan vaststelt, de aanvrager van de betrokken omgevingsvergunning, of het bevoegd gezag voor het projectbesluit een passende beoordeling als bedoeld in artikel 6, derde lid, van die richtlijn, van de gevolgen voor het Natura 2000-gebied.

In artikel 16.53c, tweede lid van de Ow zijn echter de volgende uitzonderingen opgenomen:

In afwijking van het eerste lid hoeft geen passende beoordeling te worden gemaakt, als:

a. het plan of het project een herhaling of voortzetting is van een ander plan of project, of

b. het plan deel uitmaakt van een ander plan,

mits voor dat andere plan of project een passende beoordeling is gemaakt en een nieuwe passende beoordeling redelijkerwijs geen nieuwe gegevens en inzichten kan opleveren over de significante gevolgen van dat plan of project.

Indien sprake is van een activiteit (project) conform artikel 16.53c, eerste lid van de Ow wordt dit een 'Natura 2000-activiteit' genoemd. Op basis van artikel 5.1, eerste lid onder e van de Ow, is het verboden om een Natura 2000-activiteit uit te voeren zonder een omgevingsvergunning. En conform artikelen 4.15 lid 2 en 6.15 van de Omgevingsregeling (hierna Or) verstrekt de aanvrager van een omgevingsvergunning een berekening van de stikstofdepositie die het project of de handeling op een Natura 2000-gebied veroorzaakt. Voor het berekenen van de stikstofdepositie moet conform artikel 4.15 lid 2 de meest recente versie AERIUS Calculator worden toegepast.

3.3 Voortoets

Zoals in voorgaande paragraaf aangegeven is het noodzakelijk om een passende beoordeling uit te voeren indien een plan of project significante gevolgen kán hebben. Om te beoordelen of het project significante kan hebben wordt in eerste instantie een voortoets uitgevoerd.

In een voortoets wordt op grond van objectieve gegevens nagegaan of op voorhand kan worden uitgesloten dat een plan of project op zichzelf negatieve effecten veroorzaakt op de instandhoudingsdoelstellingen[4] van Natura 2000-gebieden, of significant verstorende effecten kan hebben op de habitattypen en soorten waarvoor dat gebied is aangewezen. Een voortoets beoordeeld naast stikstofdepositie tevens andere verstoringsfactoren, deze andere storingsfactoren zijn echter geen onderdeel van dit onderzoek.

De resultaten van een berekening via de AERIUS Calculator zijn een objectieve manier om de negatieve gevolgen inzichtelijk te maken. Indien er uit de berekening in de AERIUS Calculator volgt dat zowel ten gevolge van de gebruiksfase als de aanlegfase geen resultaten worden berekend, kan op basis van deze objectieve gegevens worden beoordeeld dat er geen sprake is van significante gevolgen.

Er zijn activiteiten met nadelige gevolgen op Natura 2000-gebieden, echter deze gevolgen hoeven niet significant te zijn. In dat geval is conform de Omgevingswet sprake van "Geen Natura 2000-activiteit, wel nadelig voor Natura 2000-gebied". Voor een dergelijke activiteit geldt geen vergunningplicht. Volgens de "Porthos einduitspraak"[5] zal bij elk nieuw plan of project dat leidt tot een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden een voortoets gemaakt kunnen worden waarbij een ecologische analyse moet worden gegeven van de gevolgen in het licht van de specifieke milieukenmerken en omstandigheden van het betreffende Natura 2000-gebied, ook als het gaat om een tijdelijke en beperkte toename. Daarbij zal voor de relevante Natura 2000-gebieden moeten worden onderzocht hoe de staat van de instandhouding op dat moment is.

[4] Instandhoudingsdoelstellingen zijn doelstellingen die zijn geformuleerd voor de habitattypen, habitatsoorten en vogelsoorten waarvoor een Natura 2000-gebied is aangewezen.

[5] ABRvS 16 augustus 2023, ECLI:NL:RVS:2023:3129

Wanneer uit de voortoets blijkt dat significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden en/of aantasting van de natuurlijke kenmerken van Natura 2000-gebieden niet kunnen worden uitgesloten, is een passende beoordeling noodzakelijk.

4 BEREKENINGSSYSTEMATIEK

4.1 Algemeen

Ten behoeve van de berekening van de stikstofdepositie in de Natura 2000-gebieden is een rekenmodel opgesteld met behulp van AERIUS Calculator, versie 2025.01[6]. Daarbij is gebruik gemaakt van het 'Handboek Werken met AERIUS Calculator' (hierna Handboek AERIUS) en de 'Instructie Gegevensinvoer AERIUS Calculator' (hierna Instructie Gegevensinvoer) corresponderend met de versie van de AERIUS calculator.
De AERIUS Calculator rekent op basis van het Operationele Prioritaire Stoffen model (OPS) van het RIVM en de Standaardrekenmethode 2 (SRM-2) uit artikel 8.10 van de Omgevingsregeling.

4.2 Gebruiksfase

De voor stikstofdepositie mogelijk relevante bronnen betreffen de verkeersbewegingen ten gevolge van het plan en de stikstofemissies ten gevolge van stookinstallaties van de te realiseren woonfuncties.
Voor de berekening is uitgegaan van het rekenjaar 2029. De uitgangspunten zijn in navolgende paragrafen beschreven. Bijlage B1.1 geeft een weergave van de invoergegevens.

4.2.1 Stookinstallaties

Middels de inwerkingtreding van de Wet voortgang energietransitie op 1 juli 2018 is voor netbeheerders de aansluitplicht op het landelijk gastransportnet voor nieuwbouwwoningen vervallen. Op deze vervallen aansluitplicht is echter bij de realisatie van wooneenheden de mogelijkheid tot het verlenen van een ontheffing conform de Regeling gebiedsaanwijzing gasaansluitplicht. Met de inwerkingtreding van deze Regeling heeft het college van Burgemeester en Wethouders de mogelijkheid om voor een gebied een ontheffing te verlenen voor het realiseren van een gasaansluiting.

De mogelijkheid tot het verlenen van een ontheffing overeenkomstig de Regeling wordt in het onderhavige plan uitgesloten.

4.2.2 Verkeer

Ten gevolge van het woningbouwplan vindt een verkeersaantrekkende werking plaats. In de bepaling van de stikstofdepositie is rekening gehouden met het arriverend en vertrekkend verkeer binnen het plan. De verkeersgeneratie is bepaald met behulp van de publicatie 744 "Kencijfers parkeren" van het CROW.

In de toekomstige situatie is in het plangebied een woningbouwontwikkeling gepland met 89 nieuwe woningen. In het TAM-omgevingsplan en de anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer is het woningbouwprogramma vastgelegd. Dit woningbouwprogramma is als uitgangspunt gehanteerd voor de berekeningen van de verkeersgeneratie, zoals weergegeven in de navolgende tabel. Hierbij dient te worden opgemerkt dat voor wat betreft de woningen binnen de categorie betaalbare koop/middenhuur worstcase is uitgegaan van koopwoningen.

Tabel. Verkeersgeneratie beoogde ontwikkeling

Verkeersgeneratie			Weekdag
Woningtype	Aantal	Kencijfer	Totaal
Koop, huis, vrijstaand	15	8,2 per woning	123 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Koop, huis, twee-onder-een-kap	32	7,8 per woning	249,6 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Koop, huis, tussen/hoek	18	7,4 per woning	133,2 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Huur, huis, sociale huur	24	4,8 per woning	115,2 motorvoertuigbewegingen per etmaal
	89		621 motorvoertuigbewegingen per etmaal

[6] https://calculator.aerius.nl/calculator/

Uit de tabel blijkt dat de geplande ontwikkeling naar verwachting circa 621 extra motorvoertuigbewegingen op een gemiddelde weekdag zal genereren.

Aandachtspunt hierbij is dat het plan gefaseerd wordt uitgevoerd. Er zijn drie fasen voorziening, zoals onderstaand weergegeven. In fase 1 (realisatie 2026) zijn 26 woningen voorzien, in fase 2 (realisatie 2027) zijn 34 woningen voorzien en in fase 3 (realisatie 2028) zijn 29 woningen voorzien.



Afbeelding 4. Weergave beoogde fasering.

Voor de verkeersgeneratie is op basis van het woningbouwprogramma de verkeersgeneratie per fase berekend in de navolgende tabellen.

Tabel. Verkeersgeneratie beoogde ontwikkeling – Fase 1

Verkeersgeneratie fase 1			Weekdag
Woningtype	Aantal	Kencijfer	Totaal
Koop, huis, vrijstaand	6	8,2 per woning	49,2 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Koop, huis, twee-onder-een-kap	8	7,8 per woning	62,4 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Koop, huis, tussen/hoek	4	7,4 per woning	29,6 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Huur, huis, sociale huur	8	4,8 per woning	38,4 motorvoertuigbewegingen per etmaal
	26		179,6 motorvoertuigbewegingen per etmaal

Tabel. Verkeersgeneratie beoogde ontwikkeling – Fase 2

Verkeersgeneratie fase 2			Weekdag
Woningtype	Aantal	Kencijfer	Totaal
Koop, huis, vrijstaand	2	8,2 per woning	16,4 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Koop, huis, twee-onder-een-kap	10	7,8 per woning	78 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Koop, huis, tussen/hoek	14	7,4 per woning	103,6 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Huur, huis, sociale huur	8	4,8 per woning	38,4 motorvoertuigbewegingen per etmaal
	34		236,4 motorvoertuigbewegingen per etmaal

Tabel. Verkeersgeneratie beoogde ontwikkeling – Fase 3

Verkeersgeneratie fase 3			Weekdag
Woningtype	Aantal	Kencijfer	Totaal
Koop, huis, vrijstaand	7	8,2 per woning	57,4 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Koop, huis, twee-onder-een-kap	14	7,8 per woning	109,2 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Koop, huis, tussen/hoek	-		
Huur, huis, sociale huur	8	4,8 per woning	38,4 motorvoertuigbewegingen per etmaal
	29		205 motorvoertuigbewegingen per etmaal

In navolgende tabel is de verkeersgeneratie per jaar bepaald.

Tabel. Verkeersgeneratie per jaar

Rekenjaar	Aanleg	Gebruik	Verkeersgeneratie
2026	26	0	0
2027	34	26	179,6
2028	29	60	416
2029	0	89	621

Daarnaast is conform het CROW dat per woning 0,02 bewegingen vrachtverkeer opgenomen. Hierbij is uitgegaan van gelijkmatige verdeling zwaar en middelzwaar vrachtverkeer. In navolgende tabel een overzicht van de verdeling van de verkeersgeneratie per jaar.

Tabel. Verdeling verkeersgeneratie

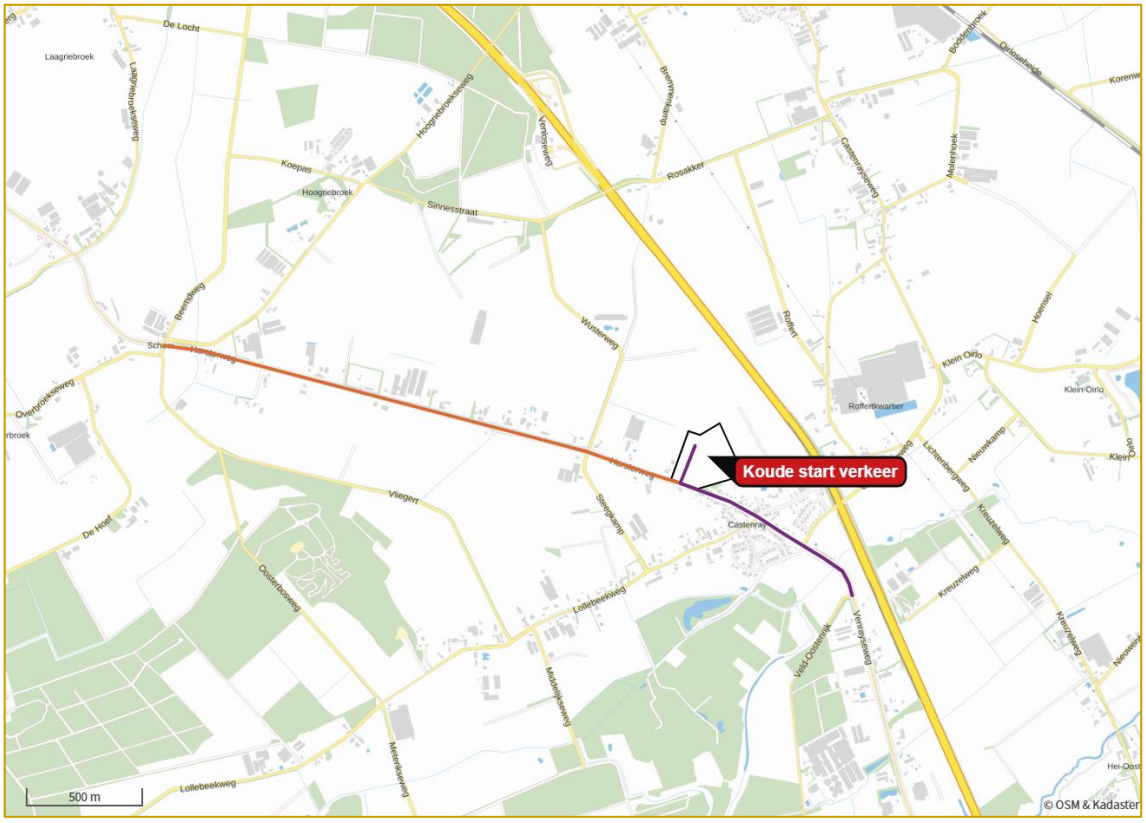
Rekenjaar	Licht	Middelzwaar	Zwaar
2027	179	0,3	0,3
2028	414,8	0,6	0,6
2029	619,2	0,9	0,9

Het verkeer is gemodelleerd binnen het plangebied en in noordelijke richting meegenomen tot aan de kruising Horsterweg-Overbroekseweg en in zuidelijke richting tot aan de T-splitsing van de Venrayseweg en Veld-Oostenrijk. Hierna is het verkeer opgenomen in het heersend verkeersbeeld. De verkeersgeneratie is binnen de bebouwde kom gemodelleerd middels het itemtype 'Binnen bebouwde kom (normaal)' en buiten de bebouwde kom als 'Buitenweg'.

Uit onderzoek van TNO[7] is gebleken dat de emissie van wegverkeer kort na het starten met een koude motor, veel hoger is dan de emissie tijdens het rijden. Dit wordt de 'koude start' genoemd. Het aantal koude starten is toegevoegd als separate emissiebron "Verkeer" onder sector "Koude start: Overig".

[7] Emissiefactoren wegverkeer 2024, TNO 2024 R11049, d.d. 4 juni 2024

Navolgende verbeelding geeft een weergave van de gehanteerde bronnen in de gebruiksfase.



Afbeelding 5. Grafische weergave gehanteerde bronnen gebruiksfase

4.3 Aanlegfase

Aanvullend is een berekening uitgevoerd naar de aanlegfase. Navolgend worden de uitgangspunten voor de berekening naar de aanlegfase beschreven. Bijlage B1.2 geeft een weergave van de invoergegevens.

4.3.1 Mobiele werktuigen

Ten behoeve van de aanlegfase van het project wordt gebruik gemaakt van mobiele werktuigen. De AERIUS Calculator berekent de stikstofemissie van mobiele werktuigen op basis van de STAGE categorie (motortechniek), het vermogen, het brandstofverbruik, de draaiuren en het AdBlue verbruik.

- De exacte inzet van type materieel en draaiuren is ten tijde van uitvoeren van dit onderzoek nog niet bekend. De gehanteerde uitgangspunten zijn op basis van expert judgement bepaald.
- Voor de stagecategorie wordt uitgegaan van STAGE IV (bouwjaar vanaf 2014), hiermee wordt ruimschoots voldaan minimumeisen van de Routekaart Schoon en Emissieloos Bouwen[8].
- Het vermogen is bepaald op basis van het type materieel.
- Voor het bepalen van het brandstofverbruik is conform de TNO methodiek[9] gebruik gemaakt van de invoer van het vermogen, de belasting en de motortechnologie (STAGE-klasse).
- Conform artikel 7.19a van het Besluit bouwwerken leefomgeving worden maatregelen genomen om de stikstofemissie binnen het projectgebied te reduceren tijdens de sloop en bouwfase. Dit wordt gedaan door de toepassing van AdBlue. Voor het AdBlue verbruik wordt uitgegaan van een percentage van het dieselverbruik conform de Instructie Gegevensinvoer bij mobiele werktuigen met een vermogen hoger dan 56 kW. Bij een vermogen lager dan 56 kW is geen AdBlue toegepast. Het percentage AdBlue is 3% voor Stage IIIb en 6% voor Stage IV en nieuwer.

[8] Routekaart Schoon en Emissieloos Bouwen, SEB, d.d. 27-11-2023
[9] TNO 2021 R12305 AUB (AdBlue verbruik, Uren, en Brandstofverbruik): een robuuste schatting van NOx en NH3 uitstoot van mobiele werktuigen, 13 december 2021

Bijlage B2 geeft een volledige weergave van de gehanteerde uitgangspunten. De stikstofemissie is tevens bepaald ter controle van de invoergegevens, hier kunnen kleine afwijking in zitten ten gevolge van afronding.

4.3.2 Bouwverkeer

In de navolgende berekening is ervan uitgegaan dat voor iedere woning18 voertuigen zwaar vrachtverkeer nodig zijn ten behoeve van de aan- en afvoer van bouwmateriaal.

Verder zijn de emissies van het stationair draaien van vrachtwagens tijdens het laden en lossen meegenomen conform Instructie Gegevensinvoer. Er is rekening gehouden met 5 minuten stationair draaien per vrachtwagen. In navolgende tabel een overzicht van de emissie kentallen voor stationair draaiend verkeer.

Verkeerscategorie	Voertuigtype	Snelheidstype	SRM-wegtype	Jaar	Waarde stationair NH_3	Waarde stationair NOx	Eenheid
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2026	0,16536	4,4556	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2026	0,02136	9,80736	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2026	0,7272	58,5348	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2026	0,99312	74,06088	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2027	0,16152	4,1544	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2027	0,01992	8,93712	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2027	0,7332	55,8912	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2027	0,97464	70,40976	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2028	0,15768	3,8532	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2028	0,01848	8,06688	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2028	0,7392	53,2476	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2028	0,95616	66,75864	g/uur

Tabel 1 Emissies stationair draaiend verkeer (bron: TNO)

Op basis van de voorgaande emissie kentallen is in de navolgende tabel de totale stikstofemissie ten gevolge van het stationair draaien per rekenjaar bepaald.

Tabel. Emissies stationair draaiend verkeer per jaar

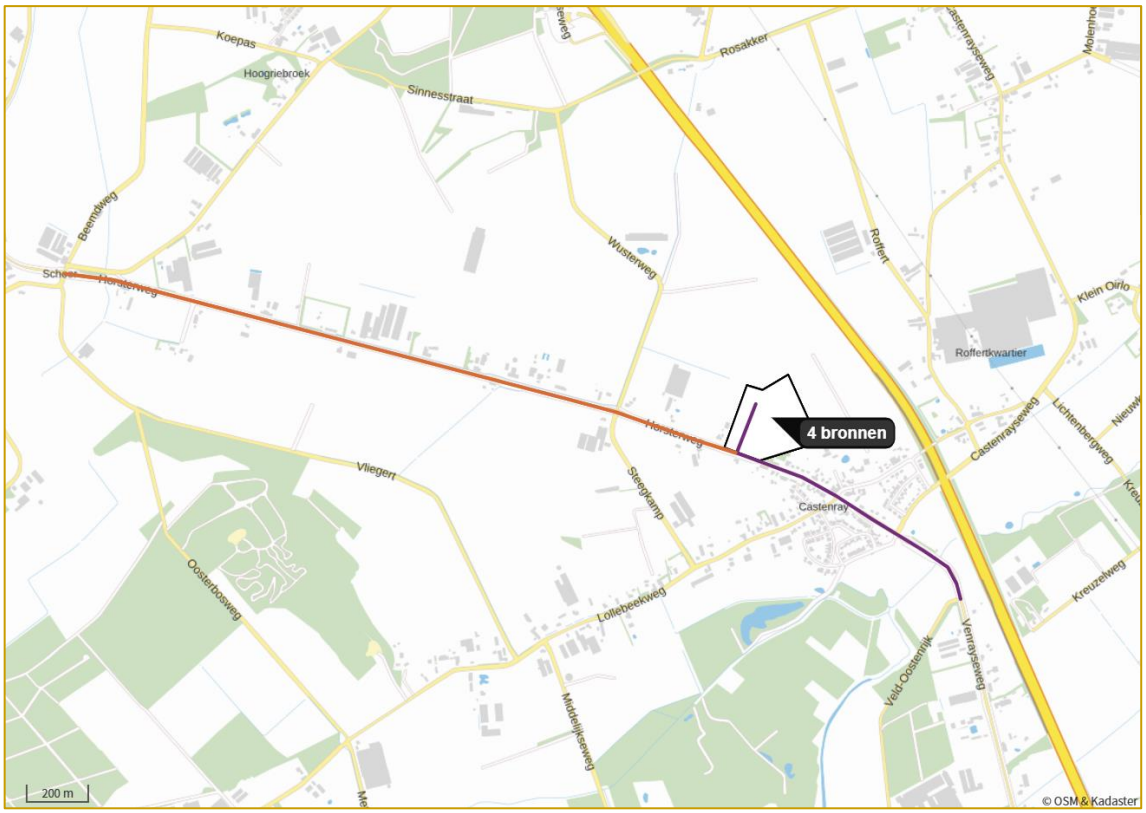
Rekenjaar	Aantal vrachtwagens	NH_3 [kg]	NO_x [kg]
2026	468	0,04	2,89
2027	612	0,05	3,59
2028	522	0,04	2,90

In bijlage B2 zijn de verkeersbewegingen per jaar gedurende de aanlegfase bepaald. Het verkeer is gemodelleerd binnen het plangebied en in noordelijke richting meegenomen tot aan de kruising Horsterweg-Overbroekseweg en in zuidelijke richting tot aan de T-splitsing van de Venrayseweg en Veld-Oostenrijk. Hierna is het verkeer opgenomen in het heersend verkeersbeeld. De verkeersgeneratie is binnen de bebouwde kom gemodelleerd middels het itemtype 'Binnen bebouwde kom (normaal)' en buiten de bebouwde kom als 'Buitenweg'.

Uit onderzoek van TNO[10] is gebleken dat de emissie van wegverkeer kort na het starten met een koude motor veel hoger is dan de emissie tijdens het rijden. Dit wordt de 'koude start' genoemd. Volgens het Handboek AERIUS kunnen koude start emissies gekoppeld worden aan de locaties waar verkeer langer dan twee uur geparkeerd staat. Het vrachtverkeer voor de aan- en afvoer van bouwmateriaal zal echter maar enkele minuten geparkeerd staan. Voor de aanleg gelden de koude start emissies dus enkel voor de uitvoerders en het ondersteunend personeel. Het aantal koude starten is toegevoegd als separate emissiebron "Verkeer" onder sector "Koude start: Overig".

Navolgende verbeelding geeft een weergave van de gehanteerde bronnen in de aanlegfase.

[10] Emissiefactoren wegverkeer 2024, TNO 2024 R11049, d.d. 4 juni 2024



Afbeelding 6. Grafische weergave gehanteerde bronnen aanlegfase.

5 REKENRESULTATEN EN BEOORDELING

Met behulp van het rekenprogramma Aerius Calculator is de stikstofdepositiebijdrage vanwege de gebruiks- en aanlegfase berekend ter plaatse van nabijgelegen gevoelige habitattypen in de voor het plan relevante Natura 2000-gebieden. In bijlage B1.1 en B1.2 zijn voor zowel de uitgevoerde berekening naar gebruiksfase als de aanlegfase weergegeven middels de Aerius PDF-export.

Uit de uitgevoerde berekeningen naar de gebruiksfase en de aanlegfase in 2026 blijkt dat de stikstofdepositie niet meer dan 0,00 mol N/ha/jaar bedraagt. Uit de berekeningen voor de aanlegfase in 2027 en 2028 blijkt echter dat in de Natura 2000-gebieden "Maasduinen" en "Boschhuizerbergen" een stikstofdepositie van maximaal 0,01 mol N/ha/jaar optreedt gedurende deze twee jaren. Significant negatieve gevolgen kunnen derhalve niet op voorhand worden uitgesloten. Hiermee is mogelijk sprake is van een vergunningplicht Natura 2000-activiteit.

Ten behoeve van het vervolgtraject zijn meerdere vervolgstappen mogelijk en navolgend behandeld (in volgorde van voorkeur).

1. Géén Natura 2000-activiteit
Hierbij is het hoofddoel om 0,00 mol N/ha/jaar stikstofdepositie te veroorzaken op Natura 2000-gebieden waardoor significante gevolgen op voorhand kunnen worden uitgesloten. Feitelijk dient hiervoor aanvullend onderzoek te worden uitgevoerd naar een aanvullende reductie op de stikstofemissie. In het onderhavige geval kan hierbij gedacht worden aan optimaliseren van de benodigde werkzaamheden ofwel het inzetten van emissiearm- of emissieloos (elektrisch) materieel. Deze vervolgstap kan echter financieel of technisch niet haalbaar of wenselijk zijn.

2. Géén Natura 2000-activiteit, wel nadelig voor Natura 2000-gebied
Er zijn activiteiten met nadelige gevolgen op Natura 200-gebieden, echter deze gevolgen hoeven niet significant te zijn. In dat geval is conform de Omgevingswet sprake van "Geen Natura 2000-activiteit, wel nadelig voor Natura 2000-gebied". Voor een dergelijke activiteit geldt geen vergunningplicht. Volgens jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van 16 augustus, de "Porthos einduitspraak"[11] zal bij elk nieuw plan of project dat leidt tot een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden een voortoets gemaakt kunnen worden waarbij een ecologische analyse moet worden gegeven van de gevolgen in het licht van de specifieke milieukenmerken en omstandigheden van het betreffende Natura 2000-gebied, ook als het gaat om een tijdelijke en beperkte toename. Daarbij zal voor de relevante Natura 2000-gebieden moeten worden onderzocht hoe de staat van de instandhouding op dat moment is. Indien bij een hogere stikstofdepositie onduidelijk is of deze vervolgstap haalbaar is, is het verstandig dit voor te bespreken met het bevoegd gezag.

3. Natura 2000-activiteit
Indien in de voortoets niet uitgesloten kan worden dat het plan of project leidt tot significant negatieve gevolgen, dan is sprake van een Natura 2000-activiteit. Hiervoor dient een passende beoordeling uitgevoerd te worden (conform artikel 16.53c, Omgevingswet). Deze beoordeling moet zekerheid geven dat het project de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet zal aantasten. In de passende beoordeling mag rekening worden gehouden met de effecten van mitigerende maatregelen. Dit zijn maatregelen zoals het inzetten van externe saldering of verleasen. Bij extern salderen neemt een initiatiefnemer de ruimte die ontstaat door beëindiging van een stikstofemissie-veroorzakende activiteit op een andere locatie permanent over, bij verleasen gaat het om het tijdelijk overnemen van deze rechten. Hierbij dient wel rekening gehouden te worden met een afroming van de overgenomen stikstofrechten.

4. ADC-toets
Wanneer er, ondanks eventuele mitigerende maatregelen, (nog steeds) sprake is van een significant negatief effect, dan kan volgens dan kan volgens het Besluit kwaliteit leefomgeving een vergunning alleen worden

[11] ABRvS 16 augustus 2023, ECLI:NL:RVS:2023:3129

verleend op basis van een ADC-toets (8.74b, tweede lid, en 10.24, tweede lid, Bkl). Hiervoor gelden de volgende criteria:

A. Er zijn geen alternatieven
D. Sprake van dwingende redenen en groot belang
C. Compenseerde maatregelen

6 CONCLUSIE

In opdracht van HVG Real Estate BV is door Kragten een stikstofdepositie onderzoek uitgevoerd in verband met het woningbouwplan "Poort van Castenray". Het plan behelst de beoogde ontwikkeling van een nieuw woongebied met maximaal 89 woningen.

Ten behoeve van de juridisch-planologische verankering van het initiatief dient een bestemmingsplanprocedure te worden doorlopen. Als onderdeel hiervan dient te worden bepaald of als gevolg van dit initiatief significant negatieve gevolgen op nabijgelegen Natura 2000-gebieden kunnen worden uitgesloten. Een van deze mogelijke beïnvloedingsfactoren is stikstofdepositie, waarvoor voorliggend onderzoek is uitgevoerd.

Uit de uitgevoerde berekeningen naar de gebruiksfase en de aanlegfase in 2026 blijkt dat de stikstofdepositie niet meer dan 0,00 mol N/ha/jaar bedraagt. Uit de berekeningen voor de aanlegfase in 2027 en 2028 blijkt echter dat in de Natura 2000-gebieden "Maasduinen" en "Boschhuizerbergen" een stikstofdepositie van maximaal 0,01 mol N/ha/jaar optreedt gedurende deze twee jaren. Significant negatieve gevolgen kunnen derhalve niet op voorhand worden uitgesloten. Hiermee is mogelijk sprake is van een vergunningplicht Natura 2000-activiteit.

Ten behoeve van het vervolgtraject zijn meerdere vervolgstappen mogelijk en navolgend behandeld (in volgorde van voorkeur).

1. Géén Natura 2000-activiteit
2. Géén Natura 2000-activiteit, wel nadelig voor Natura 2000-gebied
3. Natura 2000-activiteit
4. ADC-toets

Aangezien het een kleine, tijdelijke stikstofdepositie betreft wordt geadviseerd, conform vervolgstap 2, een ecologische beoordeling te verrichten naar de gevolgen van de stikstofdepositie.

BIJLAGEN

B1 AERIUS

B1.1 Gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- Overzicht
- Detailgegevens per emissiebron
- Resultaten
- Samenvatting situaties

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	HVG Real Estate BV
Inrichtingslocatie	Hosterweg, Castenray

Activiteit

Omschrijving	HVG004 Poort van Castenray
Toelichting	HVG004 Poort van Castenray onderzoek stikstofdepositie gebruiksfase 2029

Berekening

AERIUS kenmerk	RfbiYfMcyzot
Datum berekening	13 oktober 2025, 11:27
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Gebruiksfase 2029 - Beoogd	2029	9,6 kg/j	78,7 kg/j

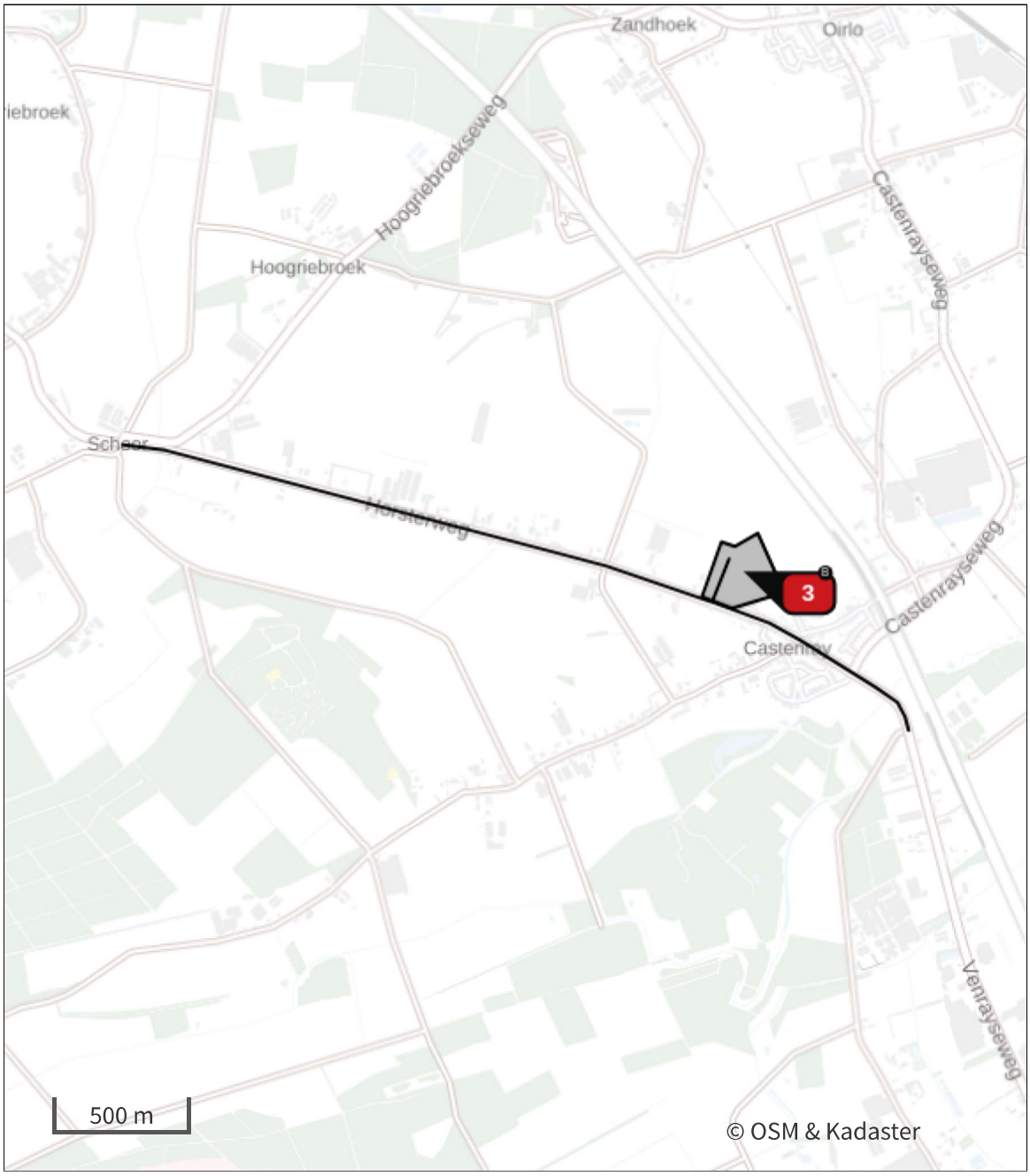
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Gebruiksfase 2029 - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

Gebruiksfase 2029 (Beoogd), rekenjaar 2029

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
3 Verkeer | Koude start: overig | Koude start verkeer	4,0 kg/j	27,0 kg/j
Verkeersnetwerk	5,5 kg/j	51,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase 2029" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
1	Hangmoor Damerbruch (16 km)	X:214143 Y:380984	-
2	Vogelschutzgebiet 'Schwalm-Nette-Platte mit Grenzwald u. Meinweg' (18 km)	X:212973 Y:376616	-
3	Krickenbecker Seen - Kl. De Witt-See (20 km)	X:215599 Y:376976	-
4	Fleuthkuhlen (21 km)	X:217539 Y:401069	-
5	Wälder und Heiden bei Brüggen-Bracht (22 km)	X:209095 Y:368909	-
6	Nette bei Vinkrath (22 km)	X:220607 Y:379892	-
7	Erlenwälder bei Gut Hovesaat (23 km)	X:211501 Y:408906	-

Gebruiksfase 2029, Rekenjaar 2029

1 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer (noordelijke richting)				NO_x	29,9 kg/j
Locatie	X:198504,02 Y:389611,93	Type scherm	-	-	NO_2	3,5 kg/j
Lengte	2.342,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	4,1 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	309,6 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,5 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,5 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

2 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer (zuidelijke richting)				NO_x	21,8 kg/j
Locatie	X:199974,51 Y:389135,36	Type scherm	-	-	NO_2	2,3 kg/j
Lengte	1.107,51 m	Hoogte	-	-	NH_3	1,4 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	309,6 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,5 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,5 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

3 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start verkeer	NO_x	27,0 kg/j
Locatie	X:199749,11 Y:389405,02	NH_3	4,0 kg/j
Oppervlakte	5,64 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	309,6 /etmaal
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Busverkeer	0,0 /etmaal

Disclaimer
Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2025.0.1_20251007_db4f14956b
Database versie	2025.0.1_db4f14956b_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

B1.2 Aanlegfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- Overzicht
- Detailgegevens per emissiebron
- Resultaten
- Samenvatting situaties

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	HVG Real Estate BV
Inrichtingslocatie	Hosterweg, Castenray

Activiteit

Omschrijving	HVG004 Poort van Castenray
Toelichting	HVG004 Poort van Castenray onderzoek stikstofdepositie aanlegfase 2026

Berekening

AERIUS kenmerk	S4ozZj6Af7TM
Datum berekening	13 oktober 2025, 11:29
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Aanlegfase 2026 - Beoogd	2026	4,7 kg/j	105,8 kg/j

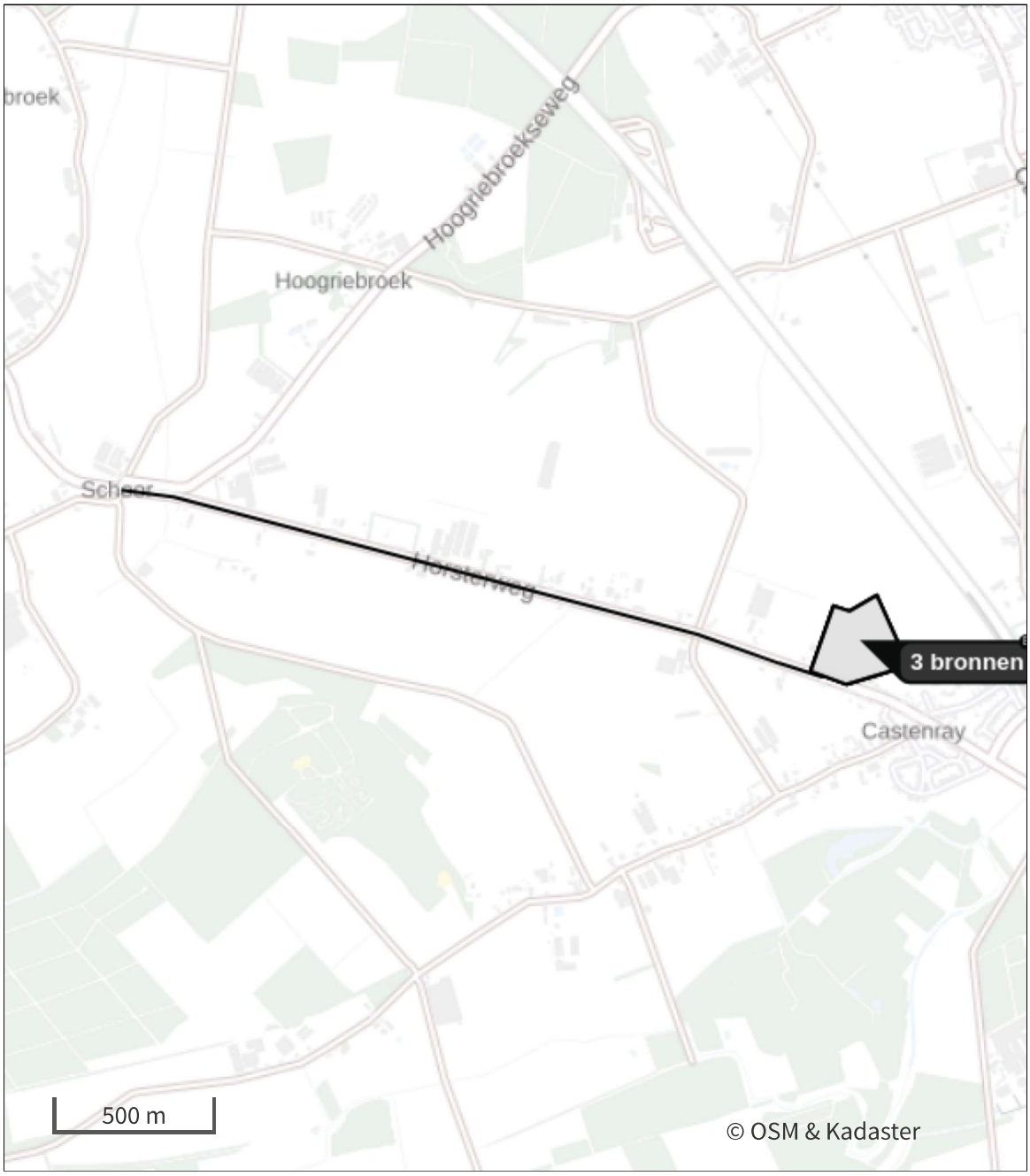
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Aanlegfase 2026 - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

Aanlegfase 2026 (Beoogd), rekenjaar 2026

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Mobiele werktuigen	3,6 kg/j	89,2 kg/j
2 Mobiele werktuigen | Stationair draaien bouwverkeer	40,0 g/j	2,9 kg/j
3 Verkeer | Koude start: overig | Koude start bouwverkeer	0,3 kg/j	1,9 kg/j
Verkeersnetwerk	0,8 kg/j	11,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



Habitatrichtlijn

Vogelrichtlijn

Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn

Niet bepaald

Grootste toename (projectberekening)

Grootste afname (projectberekening)

Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanlegfase 2026 " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
1	Hangmoor Damerbruch (16 km)	X:214143 Y:380984	-
2	Vogelschutzgebiet 'Schwalm-Nette-Platte mit Grenzwald u. Meinweg' (18 km)	X:212973 Y:376616	-
3	Krickenbecker Seen - Kl. De Witt-See (20 km)	X:215599 Y:376976	-
4	Fleuthkuhlen (21 km)	X:217539 Y:401069	-
5	Wälder und Heiden bei Brüggen-Bracht (22 km)	X:209095 Y:368909	-
6	Nette bei Vinkrath (22 km)	X:220607 Y:379892	-
7	Erlenwälder bei Gut Hovesaat (23 km)	X:211501 Y:408906	-

Aanlegfase 2026 , Rekenjaar 2026

1 Mobiele werktuigen

Naam	Mobiele werktuigen	NO_x	89,2 kg/j
Locatie	X:199749,11 Y:389405,02	NH_3	3,6 kg/j
Oppervlakte	5,64 ha		

Naam/Stageklasse	Brandstof-verbruik/AdBlue verbruik	Draaiuren	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof	Emissie
Stage IV en < 56kW Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	139 l/j 0 l/j	104 u/j	1,0 m 0,006 MW	0,3 m Standaard Profiel Industrie	NO_x NH_3	3,3 kg/j 1,0 g/j
Stage IV en 75-560 kW Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	14.922 l/j 895 l/j	1.040 u/j	2,9 m 0,027 MW	0,7 m Standaard Profiel Industrie	NO_x NH_3	85,9 kg/j 3,6 kg/j

2 Mobiele werktuigen

Naam	Stationair draaien bouwverkeer	NO_x	2,9 kg/j
		NH_3	40,0 g/j
Locatie	X:199749,11 Y:389405,02		
Oppervlakte	5,64 ha		

Naam	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof	Emissie
Stationair draaien bouwverkeer	2,5 m 0,035 MW	1,3 m Standaard Profiel Industrie	NO_x NH_3	2,9 kg/j 40,0 g/j

3 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start bouwverkeer	NO_x	1,9 kg/j
		NH_3	0,3 kg/j
Locatie	X:199749,11 Y:389405,02		
Oppervlakte	5,64 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	20,0 /etmaal
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Busverkeer	0,0 /etmaal

4 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Bouwverkeer (noordelijke richting)		Links	Rechts	NO_x	5,9 kg/j
Locatie	X:198504,02 Y:389611,93	Type scherm	-	-	NO_2	1,3 kg/j
Lengte	2.342,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	20,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	468,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

5 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Bouwverkeer (zuidelijke richting)		Links	Rechts	NO_x	5,9 kg/j
Locatie	X:198504,02 Y:389611,93	Type scherm	-	-	NO_2	1,3 kg/j
Lengte	2.342,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	20,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	468,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2025.0.1_20251007_db4f14956b
Database versie	2025.0.1_db4f14956b_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- Overzicht
- Detailgegevens per emissiebron
- Resultaten
- Samenvatting situaties

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	HVG Real Estate BV
Inrichtingslocatie	Hosterweg, Castenray

Activiteit

Omschrijving	HVG004 Poort van Castenray
Toelichting	HVG004 Poort van Castenray onderzoek stikstofdepositie aanlegfase 2027

Berekening

AERIUS kenmerk	RVEU2gbvicLV
Datum berekening	13 oktober 2025, 11:28
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Aanlegfase 2027 - Beoogd	2027	8,9 kg/j	161,8 kg/j

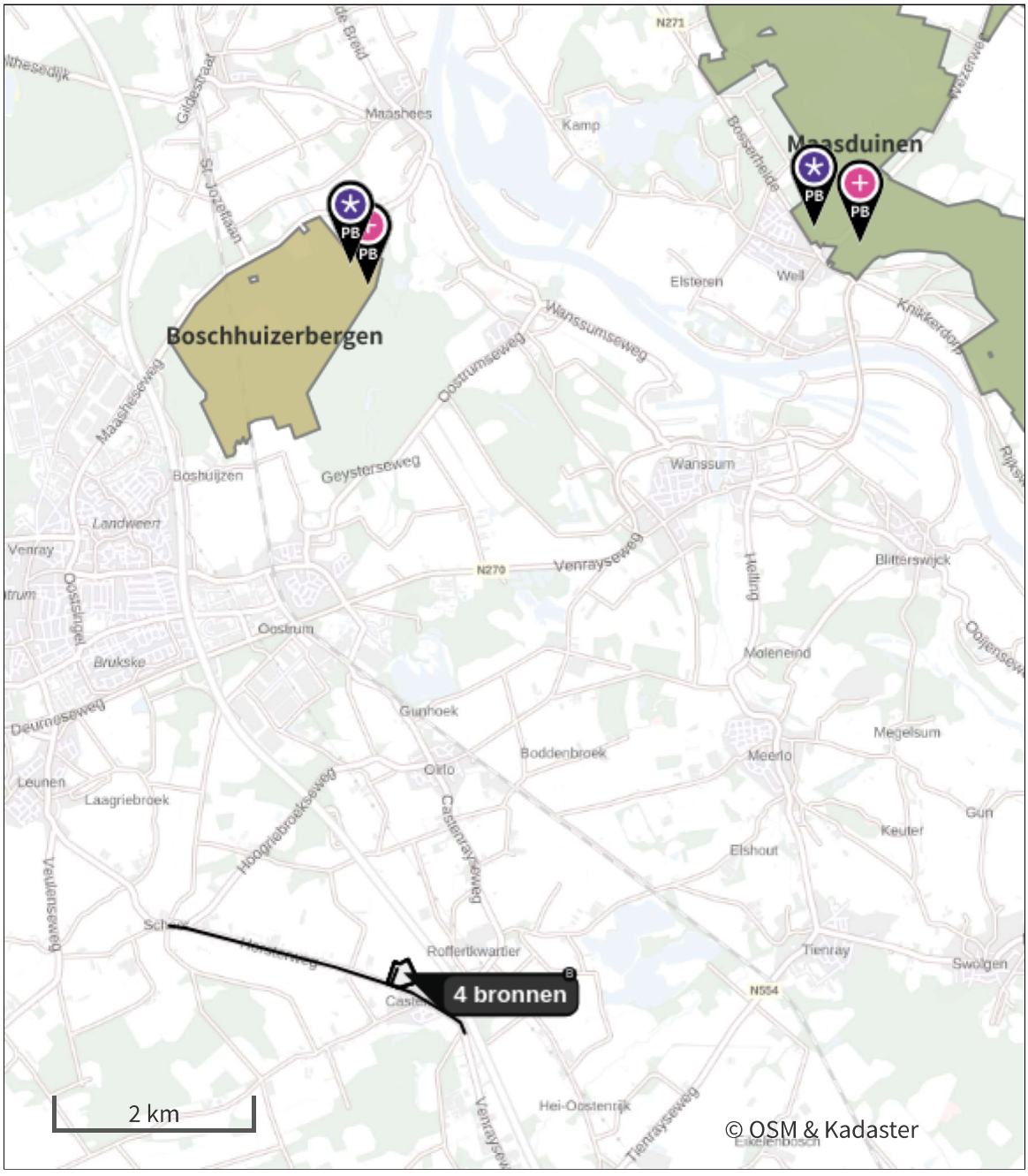
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Aanlegfase 2027 - Beoogd	0,01 mol/ha/j	2848078	Maasduinen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	746,53 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename	0,01 mol/ha/j		
Grootste afname	-		

Aanlegfase 2027 (Beoogd), rekenjaar 2027

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
3 Verkeer | Koude start: overig | Koude start verkeer	1,3 kg/j	8,3 kg/j
4 Mobiele werktuigen | Mobiele werktuigen	4,7 kg/j	116,4 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Stationair draaien bouwverkeer	50,0 g/j	3,6 kg/j
6 Verkeer | Koude start: overig | Koude start bouwverkeer	0,3 kg/j	1,9 kg/j
Verkeersnetwerk	2,5 kg/j	31,6 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald

- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanlegfase 2027 " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	746,53	2.308,40	746,53	0,01	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Maasduinen (145)	729,37	2.276,13	729,37	0,01	0,00	-
Boschhuizerbergen (144)	17,16	2.308,40	17,16	0,01	0,00	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
1	Hangmoor Damerbruch (16 km)	X:214143 Y:380984	-
2	Vogelschutzgebiet 'Schwalm-Nette-Platte mit Grenzwald u. Meinweg' (18 km)	X:212973 Y:376616	-
3	Krickenbecker Seen - Kl. De Witt-See (20 km)	X:215599 Y:376976	-
4	Fleuthkuhlen (21 km)	X:217539 Y:401069	-
5	Wälder und Heiden bei Brüggen-Bracht (22 km)	X:209095 Y:368909	-
6	Nette bei Vinkrath (22 km)	X:220607 Y:379892	-
7	Erlenwälder bei Gut Hovesaat (23 km)	X:211501 Y:408906	-

Aanlegfase 2027 , Rekenjaar 2027

1 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer (noordelijke richting)				NO_x	10,6 kg/j
Locatie	X:198504,02 Y:389611,93	Type scherm	-	-	NO_2	1,4 kg/j
Lengte	2.342,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	1,3 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	89,5 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,2 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,2 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

2 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer (zuidelijke richting)				NO_x	7,9 kg/j
Locatie	X:199974,51 Y:389135,36	Type scherm	-	-	NO_2	0,9 kg/j
Lengte	1.107,51 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,4 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	89,5 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,2 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,2 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

3 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start verkeer	NO_x	8,3 kg/j
Locatie	X:199749,11 Y:389405,02	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	5,64 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	89,5 /etmaal
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Busverkeer	0,0 /etmaal

4 Mobiele werktuigen

Naam	Mobiele werktuigen	NO_x	116,4 kg/j
Locatie	X:199749,11 Y:389405,02	NH_3	4,7 kg/j
Oppervlakte	5,64 ha		

Naam/Stageklasse	Brandstof-verbruik/AdBlue verbruik	Draaiuren	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof	Emissie
Stage IV en < 56kW Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	182 l/j 0 l/j	136 u/j	1,0 m 0,006 MW	0,3 m Standaard Profiel Industrie	NO_x NH_3	4,3 kg/j 1,4 g/j
Stage IV en 75-560 kW Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	19.513 l/j 1.171 l/j	1.360 u/j	2,9 m 0,027 MW	0,7 m Standaard Profiel Industrie	NO_x NH_3	112,1 kg/j 4,7 kg/j

5 Mobiele werktuigen

Naam	Stationair draaien bouwverkeer	NO_x	3,6 kg/j
		NH_3	50,0 g/j
Locatie	X:199749,11 Y:389405,02		
Oppervlakte	5,64 ha		

Naam	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof	Emissie
Stationair draaien bouwverkeer	2,5 m 0,035 MW	1,3 m Standaard Profiel Industrie	NO_x NH_3	3,6 kg/j 50,0 g/j

6 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start bouwverkeer	NO_x	1,9 kg/j
		NH_3	0,3 kg/j
Locatie	X:199749,11 Y:389405,02		
Oppervlakte	5,64 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	20,0 /etmaal
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Busverkeer	0,0 /etmaal

7 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Bouwverkeer (noordelijke richting)				NO_x	6,6 kg/j
Locatie	X:198504,02 Y:389611,93	Type scherm	-	-	NO_2	1,6 kg/j
Lengte	2.342,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	20,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	612,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

8 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Bouwverkeer (zuidelijke richting)				NO_x	6,6 kg/j
Locatie	X:198504,02 Y:389611,93	Type scherm	-	-	NO_2	1,6 kg/j
Lengte	2.342,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	20,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	612,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2025.0.1_20251007_db4f14956b
Database versie	2025.0.1_db4f14956b_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- Overzicht
- Detailgegevens per emissiebron
- Resultaten
- Samenvatting situaties

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	HVG Real Estate BV
Inrichtingslocatie	Hosterweg, Castenray

Activiteit

Omschrijving	HVG004 Poort van Castenray
Toelichting	HVG004 Poort van Castenray onderzoek stikstofdepositie aanlegfase 2028

Berekening

AERIUS kenmerk	RyqP44YT7cT2
Datum berekening	13 oktober 2025, 11:27
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Aanlegfase 2028 - Beoogd	2028	11,8 kg/j	172,3 kg/j

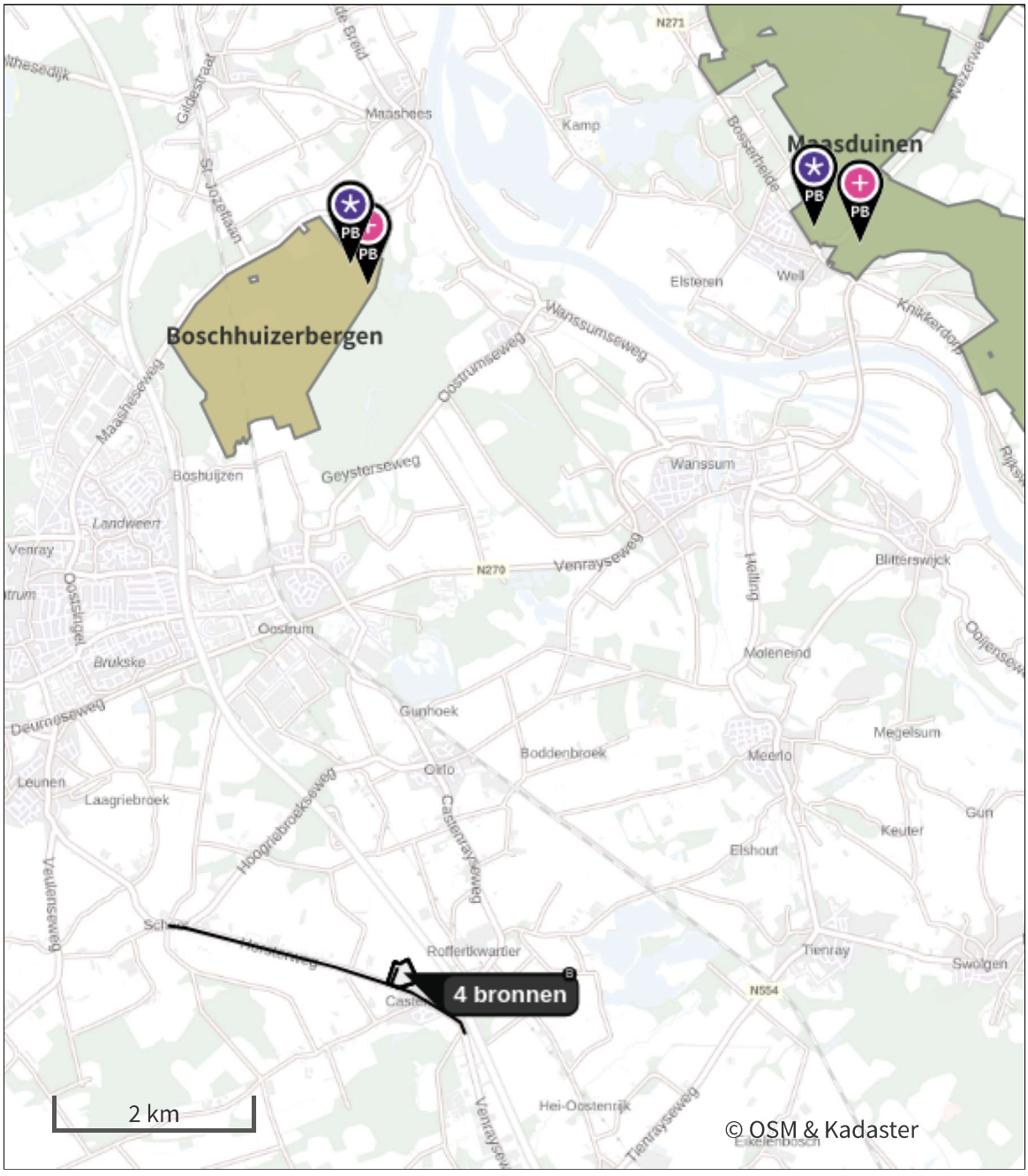
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Aanlegfase 2028 - Beoogd	0,01 mol/ha/j	2848078	Maasduinen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	1.019,05 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename	0,01 mol/ha/j		
Grootste afname	-		

Aanlegfase 2028 (Beoogd), rekenjaar 2028

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
3 Verkeer | Koude start: overig | Koude start verkeer	2,9 kg/j	18,7 kg/j
4 Verkeer | Koude start: overig | Koude start bouwverkeer	0,3 kg/j	1,8 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Mobiele werktuigen	4,0 kg/j	99,2 kg/j
6 Mobiele werktuigen | Stationair draaien bouwverkeer	40,0 g/j	2,9 kg/j
Verkeersnetwerk	4,6 kg/j	49,8 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald

- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanlegfase 2028 " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	1.019,05	2.308,40	1.019,05	0,01	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Maasduinen (145)	995,30	2.276,13	995,30	0,01	0,00	-
Boschhuizerbergen (144)	23,75	2.308,40	23,75	0,01	0,00	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
1	Hangmoor Damerbruch (16 km)	X:214143 Y:380984	-
2	Vogelschutzgebiet 'Schwalm-Nette-Platte mit Grenzwald u. Meinweg' (18 km)	X:212973 Y:376616	-
3	Krickenbecker Seen - Kl. De Witt-See (20 km)	X:215599 Y:376976	-
4	Fleuthkuhlen (21 km)	X:217539 Y:401069	-
5	Wälder und Heiden bei Brüggen-Bracht (22 km)	X:209095 Y:368909	-
6	Nette bei Vinkrath (22 km)	X:220607 Y:379892	-
7	Erlenwälder bei Gut Hovesaat (23 km)	X:211501 Y:408906	-

Aanlegfase 2028 , Rekenjaar 2028

1 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer (noordelijke richting)				NO_x	22,2 kg/j
Locatie	X:198504,02 Y:389611,93	Type scherm	-	-	NO_2	2,7 kg/j
Lengte	2.342,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	2,8 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	207,4 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,3 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,3 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

2 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer (zuidelijke richting)				NO_x	16,4 kg/j
Locatie	X:199974,51 Y:389135,36	Type scherm	-	-	NO_2	1,8 kg/j
Lengte	1.107,51 m	Hoogte	-	-	NH_3	1,0 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	207,4 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,3 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,3 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

3 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start verkeer	NO_x	18,7 kg/j
Locatie	X:199749,11 Y:389405,02	NH_3	2,9 kg/j
Oppervlakte	5,64 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	207,4 /etmaal
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Busverkeer	0,0 /etmaal

4 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start bouwverkeer	NO_x	1,8 kg/j
		NH_3	0,3 kg/j
Locatie	X:199749,11 Y:389405,02		
Oppervlakte	5,64 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	20,0 /etmaal
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Busverkeer	0,0 /etmaal

5 Mobiele werktuigen

Naam	Mobiele werktuigen	NO_x	99,2 kg/j
Locatie	X:199749,11 Y:389405,02	NH_3	4,0 kg/j
Oppervlakte	5,64 ha		

Naam/Stageklasse	Brandstof-verbruik/AdBlue verbruik	Draaiuren	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof	Emissie
Stage IV en < 56kW Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	155 l/j 0 l/j	116 u/j	1,0 m 0,006 MW	0,3 m Standaard Profiel Industrie	NO_x NH_3	3,7 kg/j 1,2 g/j
Stage IV en 75-560 kW Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	16.644 l/j 999 l/j	1.160 u/j	2,9 m 0,027 MW	0,7 m Standaard Profiel Industrie	NO_x NH_3	95,5 kg/j 4,0 kg/j

6 Mobiele werktuigen

Naam	Stationair draaien bouwverkeer	NO_x	2,9 kg/j
		NH_3	40,0 g/j
Locatie	X:199749,11 Y:389405,02		
Oppervlakte	5,64 ha		

Naam	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof	Emissie
Stationair draaien	2,5 m 0,035 MW	1,3 m Standaard Profiel Industrie	NO_x NH_3	2,9 kg/j 40,0 g/j

7 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Bouwverkeer (noordelijke richting)		Links	Rechts	NO_x	5,6 kg/j
Locatie	X:198504,02 Y:389611,93	Type scherm	-	-	NO_2	1,3 kg/j
Lengte	2.342,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	20,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	522,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

8 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Bouwverkeer (zuidelijke richting)		Links	Rechts	NO_x	5,6 kg/j
Locatie	X:198504,02 Y:389611,93	Type scherm	-	-	NO_2	1,3 kg/j
Lengte	2.342,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	20,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	522,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2025.0.1_20251007_db4f14956b
Database versie	2025.0.1_db4f14956b_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

B2 EMISSIEBEPALING

Emissiebepaling aanleg

Rekenjaar 2026

Projectnummer HVG004

Mobiele Werktuigen

Naam	STAGE Klasse	Motorbelasting/ aandrijving	Inzet	Bouwjaar	Vermogen [kW]	Classificatie tabel TNO	Motor-efficientie [%]	Belasting [%]	Dieselkental [L/uur]	Bedrijfsduur [uren]	Diesel-verbruik [L]	AdBlue verbruik [L]	NO_x-emissie [kg]	NH_3-emissie [kg]
Betonstorter	STAGE IV	Dynamisch - transmissie	Wisselend	2014	200	D	96,0596%	29,9%	17,10	104	1778,7	106,7	10,12	0,43
Graafmachine	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	100	D	96,0596%	36,7%	10,63	208	2210,7	132,6	12,98	0,53
Hijskraan	STAGE IV	Hoge last - vaste as	Wisselend	2014	200	D	96,0596%	38,0%	21,41	208	4452,3	267,1	25,08	1,07
Boor- en heistelling	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	200	D	96,0596%	36,7%	20,71	52	1077,2	64,6	6,08	0,26
Trilplaat	STAGE IV	Beperkt - vaste as	Wisselend	2014	10	A	96,0596%	25,3%	1,34	104	139,2	0	3,30	0,00
Verreiker	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	75	D	96,0596%	36,7%	8,11	156	1264,7	75,9	7,61	0,30
Graafmachine	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	125	D	96,0596%	36,7%	13,15	104	1367,6	82,1	7,91	0,33
Laadschop	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	125	D	96,0596%	36,7%	13,15	52	683,8	41,0	3,95	0,16
Wals	STAGE IV	Dynamisch - transmissie	Wisselend	2014	75	D	96,0596%	29,9%	6,75	52	351,1	21,1	2,16	0,08
Asfaltmachine	STAGE IV	Dynamisch - transmissie	Wisselend	2014	90	D	96,0596%	29,9%	7,99	52	415,7	24,9	2,50	0,10
Kleefwagen	STAGE IV	Dynamisch - transmissie	Wisselend	2014	300	D	96,0596%	29,9%	25,38	52	1319,9	79,2	7,39	0,32
													89,08	**3,58**

Invoergegevens mobiele werktuigen AERIUS

Stage klasse en vermogen	Bedrijfsduur [uren]	Diesel-verbruik [L]	AdBlue verbruik [L]
Stage IV en < 56kW	104	139	0
Stage IV en 75-560 kW	1040	14922	895

Bouwverkeer

Categorie	Voertuigen per dag	Bewegingen per dag	Voertuigen totaal	Bewegingen totaal	Stationaire emissies NOx	Stationaire emissies NH3
Lichtverkeer	20	40		**0,0**		
Middel zwaar vrachtverkeer		0		**0,0**		
Zwaar vrachtverkeer		0	468,0	**936,0**	3,59	0,04

Emissiebepaling aanleg

Rekenjaar 2027

Projectnummer HVG004

Mobiele Werktuigen

Naam	STAGE Klasse	Motorbelasting/ aandrijving	Inzet	Bouwjaar	Vermogen [kW]	Classificatie tabel TNO	Motor-efficientie [%]	Belasting [%]	Dieselkental [L/uur]	Bedrijfsduur [uren]	Diesel-verbruik [L]	AdBlue verbruik [L]	NO_x-emissie [kg]	NH_3-emissie [kg]
Betonstorter	STAGE IV	Dynamisch - transmissie	Wisselend	2014	200	D	96,0596%	29,9%	17,10	136	2326,0	139,6	13,24	0,56
Graafmachine	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	100	D	96,0596%	36,7%	10,63	272	2891,0	173,5	16,97	0,69
Hijskraan	STAGE IV	Hoge last - vaste as	Wisselend	2014	200	D	96,0596%	38,0%	21,41	272	5822,3	349,3	32,80	1,40
Boor- en heistelling	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	200	D	96,0596%	36,7%	20,71	68	1408,6	84,5	7,95	0,34
Trilplaat	STAGE IV	Beperkt - vaste as	Wisselend	2014	10	A	96,0596%	25,3%	1,34	136	182,1	0	4,32	0,00
Verreiker	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	75	D	96,0596%	36,7%	8,11	204	1653,8	99,2	9,95	0,40
Graafmachine	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	125	D	96,0596%	36,7%	13,15	136	1788,4	107,3	10,34	0,43
Laadschop	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	125	D	96,0596%	36,7%	13,15	68	894,2	53,7	5,17	0,21
Wals	STAGE IV	Dynamisch - transmissie	Wisselend	2014	75	D	96,0596%	29,9%	6,75	68	459,2	27,5	2,82	0,11
Asfaltmachine	STAGE IV	Dynamisch - transmissie	Wisselend	2014	90	D	96,0596%	29,9%	7,99	68	543,6	32,6	3,28	0,13
Kleefwagen	STAGE IV	Dynamisch - transmissie	Wisselend	2014	300	D	96,0596%	29,9%	25,38	68	1726,1	103,6	9,66	0,41
													116,49	**4,68**

Invoergegevens mobiele werktuigen AERIUS

Stage klasse en vermogen	Bedrijfsduur [uren]	Diesel-verbruik [L]	AdBlue verbruik [L]
Stage IV en < 56kW	136	182	0
Stage IV en 75-560 kW	1360	19513	1171

Bouwverkeer

Categorie	Voertuigen per dag	Bewegingen per dag	Voertuigen totaal	Bewegingen totaal	Stationaire emissies NOx	Stationaire emissies NH3
Lichtverkeer	20	40		**0,0**		
Middel zwaar vrachtverkeer		0		**0,0**		
Zwaar vrachtverkeer		0	612,0	**1224,0**	4,69	0,05

Emissiebepaling aanleg

Rekenjaar 2028

Projectnummer HVG004

Mobiele Werktuigen

Naam	STAGE Klasse	Motorbelasting/ aandrijving	Inzet	Bouwjaar	Vermogen [kW]	Classificatie tabel TNO	Motor-efficientie [%]	Belasting [%]	Dieselkental [L/uur]	Bedrijfsduur [uren]	Diesel-verbruik [L]	AdBlue verbruik [L]	NO_x-emissie [kg]	NH_3-emissie [kg]
Betonstorter	STAGE IV	Dynamisch - transmissie	Wisselend	2014	200	D	96,0596%	29,9%	17,10	116	1983,9	119,0	11,29	0,48
Graafmachine	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	100	D	96,0596%	36,7%	10,63	232	2465,8	147,9	14,48	0,59
Hijskraan	STAGE IV	Hoge last - vaste as	Wisselend	2014	200	D	96,0596%	38,0%	21,41	232	4966,1	298,0	27,98	1,19
Boor- en heistelling	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	200	D	96,0596%	36,7%	20,71	58	1201,5	72,1	6,78	0,29
Trilplaat	STAGE IV	Beperkt - vaste as	Wisselend	2014	10	A	96,0596%	25,3%	1,34	116	155,3	0	3,69	0,00
Verreiker	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	75	D	96,0596%	36,7%	8,11	174	1410,6	84,6	8,49	0,34
Graafmachine	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	125	D	96,0596%	36,7%	13,15	116	1525,4	91,5	8,82	0,37
Laadschop	STAGE IV	Dynamisch - hydrauliek	Wisselend	2014	125	D	96,0596%	36,7%	13,15	58	762,7	45,8	4,41	0,18
Wals	STAGE IV	Dynamisch - transmissie	Wisselend	2014	75	D	96,0596%	29,9%	6,75	58	391,6	23,5	2,40	0,09
Asfaltmachine	STAGE IV	Dynamisch - transmissie	Wisselend	2014	90	D	96,0596%	29,9%	7,99	58	463,7	27,8	2,79	0,11
Kleefwagen	STAGE IV	Dynamisch - transmissie	Wisselend	2014	300	D	96,0596%	29,9%	25,38	58	1472,2	88,3	8,24	0,35
													99,36	**4,00**

Invoergegevens mobiele werktuigen AERIUS

Stage klasse en vermogen	Bedrijfsduur [uren]	Diesel-verbruik [L]	AdBlue verbruik [L]
Stage IV en < 56kW	116	155	0
Stage IV en 75-560 kW	1160	16644	999

Bouwverkeer

Categorie	Voertuigen per dag	Bewegingen per dag	Voertuigen totaal	Bewegingen totaal	Stationaire emissies NOx	Stationaire emissies NH3
Lichtverkeer	20	40		**0,0**		
Middel zwaar vrachtverkeer		0		**0,0**		
Zwaar vrachtverkeer		0	522,0	**1044,0**	4,00	0,04

de kragt van vertrouwen

Roermond
Schoolstraat 8
6049 BN Herten

Postbus 14
6040AA Roermond

's-Hertogenbosch
Hintham 152-E
5246 AK Rosmalen

Postbus 2309
5202 CH 's-Hertogenbosch

VOORTOETS STIKSTOF

POORT VAN CASTENRAY

Opdrachtgever:	HVG Real Estate BV
Projectnr:	HVG004
Datum:	22 oktober 2025

VOORTOETS STIKSTOF

POORT VAN CASTENRAY

Opdrachtgever:	HVG Real Estate BV
Projectnr:	HVG004
Rapportnr:	20251022-HVG004-RAP-EVT-2.0
Status:	Definitief
Datum:	22 oktober 2025

Opsteller:
FF

Verificatie:
BZ

Validatie:
BZ

T 088 - 33 66 333
F 088 - 33 66 099
E info@kragten.nl

© 2025 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 4
1.1 Aanleiding en doelstelling 4
1.2 Uitkomsten AERIUS-berekeningen 4
1.3 Inhoud en vorm van de voortoets 5
2 GEVOLGEN VOOR NATURA 2000-GEBIEDEN 7
2.1 Ligging Natura 2000-gebieden die beïnvloed worden 7
2.2 Instandhoudingsdoelstellingen 8
2.3 Toename stikstofdepositie 9
3 EVALUATIE EN CONCLUSIE 13
3.1 Evaluatie van de gevolgen voor de instandhoudingsdoelen 13
3.2 Samenvatting, conclusies en vervolgstappen 24
4 GERAADPLEEGDE BRONNEN 25

BIJLAGEN

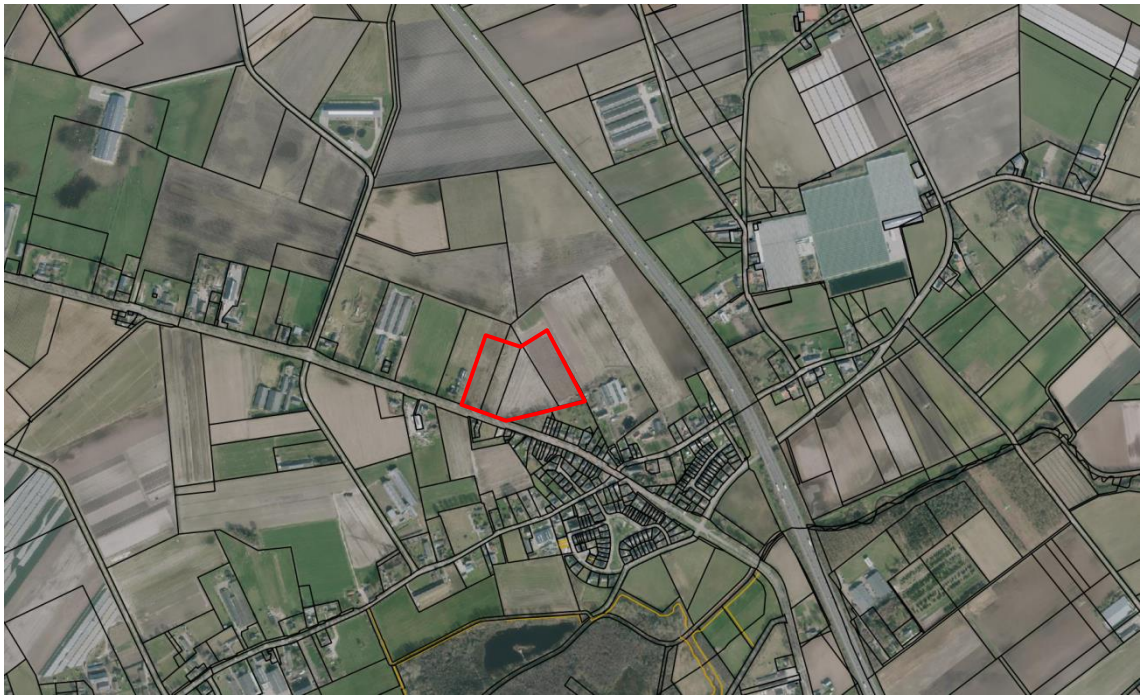
B1 VOORKOMEN LEEFGEBIEDTYPEN

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding en doelstelling

In opdracht van HVG Real Estate BV is een AERIUS-berekening[1] uitgevoerd ten behoeve van de beoogde nieuwbouw van het woongebied 'Poort van Castenray'. Het plangebied ligt aan de noordwestzijde van de kern Castenray, aan de noordzijde van de Horsterweg. Het plan omvat de ontwikkeling van 89 woningen met bijbehorende voorzieningen.

Het plangebied is op onderstaand overzichtskaartje weergegeven, geprojecteerd op de luchtfoto. In verband met berekende stikstofdeposities > 0,00 mol N/ha/jaar gedurende de aanlegfase op stikstofgevoelige habitattypen binnen Natura 2000-gebieden 'Maasduinen' en 'Boschhuizerbergen', dient een 'Voortoets stikstof' te worden opgesteld. Het doel van deze toets is na te gaan of significant negatieve gevolgen van het voornemen voor de betrokken habitattypen kunnen worden uitgesloten.



Afbeelding 1. Ligging woongebied 'Poort van Castenray, rood omlijnd weergegeven.

1.2 Uitkomsten AERIUS-berekeningen

Voor de aanlegfase is een depositietoename van maximaal 0,01 mol N/ha/jaar berekend op 19 stikstofgevoelige habitattypen en leefgebiedtypen in Natura 2000-gebieden Maasduinen en Boschhuizerbergen, zie tabel 1. Het betreft:

- in gebied Maasduinen typen H2310 Stuifzandheiden met struikhei, H2330 Zandverstuivingen, H3130 Zwakgebufferde vennen, H3160 Zure vennen, H4010A Vochtige heiden, subtype hogere zandgronden, H4030 Droge heiden, H7150 Pioniervegetaties met snavelbiezen, H9190 Oude eikenbossen, H91D0 Hoogveenbossen, H91E0C Vochtige alluviale bossen, subtype beekbegeleidende bossen, H91F0 Droge hardhoutbossen, Lg04 Zuur ven, Lg10 Kamgrasweide & Bloemrijk weidevogelgrasland van het zand- en veengebied, Lg13 Bos van arme zandgronden en Lg14 Eiken- en beukenbos van lemige zandgronden;
- in gebied Boschhuizerbergen: H2310 Stuifzandheiden met struikhei, H2330 Zandverstuivingen , H5130 Jeneverbesstruwelen en H91D0 Hoogveenbossen.

[1] Kragten, *Stikstofdepositieonderzoek Poort van Castenray, projectnummer HVG004,* 13 oktober 2025.

Tabel 1. Berekende stikstofdeposities per habitattype in Natura 2000-gebieden Maasduinen en Boschhuizerbergen in de aanlegfase

Habitattype			Berekende oppervlakte** *)	Maximale toename depositie	Hoogste totale depositie
code	omschrijving	KDW*) in mol N/ha/jaar	ha	mol N/ha/jaar	mol N/ha/jaar*** *)
MAASDUINEN					
H2310	Stuifzandheiden met struikhei	714	0,54 (0,03)	0,01	2.045 (1.783)
H2330	Zandverstuivingen	714	6,23 (4,16)	0,01	2.226
H3130	Zwakgebufferde vennen	500	0,17 (<0,01)	0,01	2.069
H3160	Zure vennen	714	0,23 (-)	0,01	1.925
H4010 A	Vochtige heiden (hogere zandgronden)	1.071	1,23 (0,2)	0,01	2.131
H4030	Droge heiden	714	3,10 (5,43)	0,01	2.131
H7150	Pioniervegetaties met snavelbiezen	1.071	0,04 (-)	0,01	1.725
H9190	Oude eikenbossen	1.071	0,53 (0,53)	0,01	2.160
H91D0	Hoogveenbossen	1.786	3,78 (2,55)	0,01	2107
H91E0 C	Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	1.857	0,38 (-)		1.564
H91F0	Droge hardhoutbossen	2.071	0,01 (-)	0,01	1.912
Lg04	Zuur ven	1.071	0,01 (0,01)	0,01	1.985
Lg10	Kamgrasweide & Bloemrijk weidevogelgrasland van het zand- en veengebied	1.286	0,21 (0,21)	0,01	1.985
Lg13	Bos van arme zandgronden	1.071	931,97 (688,82)	0,01	2.276
Lg14	Eiken- en beuken-eikenbos van lemige zandgronden	1.071	41,50 (27,43)	0,01	2,224
BOSCHHUIZERBERGEN					
H2310	Stuifzandheiden met struikhei	714	2,84 (1,75)	0,01	2.092
H2330	Zandverstuivingen	714	4,85 (2,36)	0,01	2.205
H5130	Jeneverbesstruwelen	1.071	6,00 (3,00)	0,01	2.132
H91D0	Hoogveenbossen	1.786	10,05 (10,05)	0,01	2.308

**) Kritische depositiewaarde (zoals aangegeven in AERIUS Calculator)*
***) oppervlaktes behorend bij aanlegfase jaar 3 (2028); tussen haakjes de oppervlaktes van jaar 2 (2027)*
****) tussen haakjes de waarde, indien afwijkend, behorend bij jaar 2 (2027)*

De aanlegfase beslaat in totaal 3 jaren (2026-2028). Er worden in 2 jaren deposities >0,00 mol N/ha/jr berekend: jaar 2 en jaar 3. Voor de gebruiksfase worden geen deposities >0,00 mol N/ha/jr berekend, zodat in de voorliggende voortoets alleen wordt ingegaan op de aanlegfase. Er is een duidelijk verschil tussen de jaren 2 en 3 van de aanlegfase: in jaar 2 wordt een totale oppervlakte van 746,53 ha gevoelige typen beïnvloed, in jaar 3 gaat het om een totale oppervlakte van 1.019,05 ha. In jaar 1 worden geen deposities >0,00 mol N/ha/jr berekend. De focus van de voortoets ligt dan ook op jaar 3. Voor alle typen wordt een maximale toename van 0,01 mol N/ha/jr berekend.

1.3 Inhoud en vorm van de voortoets

Wanneer bij een plan of project met stikstofuitstoot op voorhand significant negatieve effecten kunnen worden uitgesloten, hoeft de initiatiefnemer geen passende beoordeling te maken en is het plan of project niet vergunningplichtig. Deze beoordeling wordt gedaan in de voortoets, zie ook het hoofdstuk 'Wettelijk kader' in bovengenoemde rapport 'stikstofdepositie onderzoek'.

Ten aanzien van de vorm van een voortoets wordt in de 'Handreiking Voortoets Stikstof' aangegeven dat deze kan bestaan uit (naar: BIJ12 2021):

- een beschrijving van het plan of project inclusief de stikstofuitstotende activiteiten in de aanleg- en gebruikfase;
- beschrijving van de eventuele referentiesituatie waartegen het plan/projecteffect wordt afgezet;
- beschrijving uitgangspunten (input) en resultaten AERIUS-berekening;
- beschrijving en ligging Natura 2000-gebieden en opsomming van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD's);
- beschrijving kwaliteit, omvang en trend van de habitattypen en leefgebieden van soorten, huidige populatieomvang van aangewezen soorten, knelpunten voor het halen van de IHD's en beschrijving van de bepalende procesfactoren (abiotiek);
- effectbeschrijving en beoordeling aan de hand van de IHD's;
- cumulatieve beoordeling.

Voor wat betreft de resultaten van de AERIUS-berekeningen en de gehanteerde uitgangspunten zij verwezen naar het genoemde rapport 'stikstofdepositie onderzoek'.

2 GEVOLGEN VOOR NATURA 2000-GEBIEDEN

2.1 Ligging Natura 2000-gebieden die beïnvloed worden

Er worden stikstofdeposities berekend op Natura 2000-gebieden Maasduinen en Boschhuizerbergen. De ligging van het plangebied ten opzichte van deze Natura 2000-gebieden is op onderstaande kaart (afbeelding 2) weergegeven. Natura 2000-gebied Maasduinen ligt in Noord-Limburg tussen de Maas en de Duitse grens. Het is het grootste Natura 2000-gebied van Limburg, met een totale oppervlakte van 5.274 ha, verdeeld over een tweetal deelgebieden, die los van elkaar liggen. Het zuidelijke deelgebied ligt tussen Velden en Arcen en beslaat een oppervlakte van 985 ha. Het grote noordelijke deelgebied strekt zich uit van recreatiepark Klein Vink in het zuiden tot aan de A77 bij Gennep in het noorden. Door het project worden alleen deposities berekend op het centrale deel van het noordelijke deelgebied. Het projectgebied ligt op ruim 8 km ten westen van Natura 2000-gebied Maasduinen.

Het gebied Boschhuizerbergen is met 276 ha vergeleken met de Maasduinen een klein gebied te noemen. Dit gebied ligt op ongeveer 5,7 km ten noorden van het projectgebied en vormt één aaneengesloten gebied, ten noordwesten van Venray. Tussen Venray en de Boshhuizerbergen ligt de A73 en het gebied wordt doorsneden door de spoorlijn Venlo – Nijmegen.



Afbeelding 2. Ligging Natura 2000-gebieden Maasduinen en Boschhuizerbergen ten opzichte van het woningbouwgebied Poort van Castenray.

2.2 Instandhoudingsdoelstellingen

Voor elk Natura 2000-gebied in Nederland zijn door het Rijk in het aanwijzingsbesluit de IHD's vastgesteld. In het aanwijzingsbesluit wordt bepaald welke habitattypen moeten worden behouden dan wel uitgebreid in oppervlakte en kwaliteit. Voor habitatsoorten heeft de doelstelling betrekking op de omvang van de populatie.

Voor het Natura 2000-gebied Maasduinen gelden in totaal 30 IHD's verdeeld over 16 habitattypen, 6 habitatsoorten en 8 broedvogelsoorten (vogelrichtlijnsoorten), zie tabellen 2a, 2b en 2c. Het leefgebied van de habitatsoorten en de vogelrichtlijnsoorten is nauw verbonden aan de habitattypen, zodat negatieve gevolgen voor de habitattypen tevens nadelig kunnen zijn voor de soorten. Hierop wordt in hoofdstuk 3 nader ingegaan.
Vier habitattypen hebben een prioritaire status toegekend gekregen: H6120 Stroomdalgraslanden, H7110B Actieve hoogvenen, H91D0 Hoogveenbossen en H91E0C Vochtige alluviale bossen, subtype beekbegeleidende bossen. De prioritaire status houdt in dat voor deze typen een bijzondere verantwoordelijkheid geldt, omdat een belangrijk deel van het natuurlijk verspreidingsgebied in het betreffende Natura 2000-gebied ligt (artikel 1 Habitatrichtlijn).

Tabel 2a. IHD's habitattypen Maasduinen (naar: Provincie Limburg 2024b)

Habitattypen		Huidige situatie**)		Doelstellingen***)		Trend****)
		Opp. (ha)	Kwaliteit	Opp.	Kwaliteit	Opp.
H2310	Stuifzandheiden met struikhei	20,9	-	>	>	-
H2330	Zandverstuivingen	95,9	-	>	>	-
H3130	Zwakgebufferde vennen	55,4	+/-	>	>	+
H3160	Zure vennen	19,7	+/-	>	>	+
H4010A	Vochtige heiden, hogere zandgronden	59,4	+/-	>	>	+
H4030	Droge heiden	259,6	+/-	>	>	=
H6120*)	Stroomdalgraslanden	0,86	+/-	=	=	=
H6430A	Ruigten en zomen, moerasspirea	1,44	+	=	=	=
H6430C	Ruigten en zomen, droge bosranden	0,53	+/-	=	=	=
H7110B*)	Actieve hoogvenen	6,7	-	>	>	-
H7150	Pioniervegetaties met snavelbiezen	16,6	+/-	=	=	+
H9120	Beuken-eikenbossen met hulst	4,2	-	=	=	-
H9160	Oude eikenbossen	34,8	-	=	=	-
H91D0*)	Hoogveenbossen	28,0	+/-	=	>	-
H91E0C*)	Vochtige alluviale bossen, beekbegeleidende bossen	33,4	+/-	=	=	=
H91F0	Droge hardhoutooibossen	2,2	+/-	=	=	=

*) prioritair habitattype
**) betekenis symbolen bij kwaliteit: - = slecht, +/- = matig, + = goed
***) = behoud, > uitbreiding/verbetering
****) = stabiel, - negatief, + positief, ? = onbekend

Tabel 2b. IHD's habitatsoorten Maasduinen (naar: Provincie Limburg 2024b)

Habitatsoorten		Doelstellingen			Trend	
		populatie	omvang leefgebied	kwaliteit leefgebied	oppervlakte	kwaliteit
H1042	Gevlekte witsnuitlibel	>	>	>	>	=
H1149	Kleine modderkruiper	=	=	=	=	=
H1163	Beek/Rivierdonderpad	=	=	=	=	-
H1166	Kamsalamander	>	>	>	=	?
H1337	Bever	>	=	=	>	+
H1831	Drijvende waterweegbree	=	=	=	=	-

Tabel 2c. IHD's broedvogels Maasduinen (naar: Provincie Limburg 2024b)

Broedvogels		Doelstellingen			Trend	
		Aantal broedparen	Omvang leefgebied	Kwaliteit leefgebied	Oppervlakte	Kwaliteit
A004	Dodaars	50	=	=	=	=
A008	Geoorde fuut	7	=	=	=	-
A224	Nachtzwaluw	30	=	=	+	+
A236	Zwarte specht	35	=	=	=	=
A246	Boomleeuwerik	100	=	=	-	-
A249	Oeverzwaluw	120	=	=	-	-
A276	Roodborsttapuit	85	=	=	+	+
A338	Grauwe klauwier	3	>	>	+	-

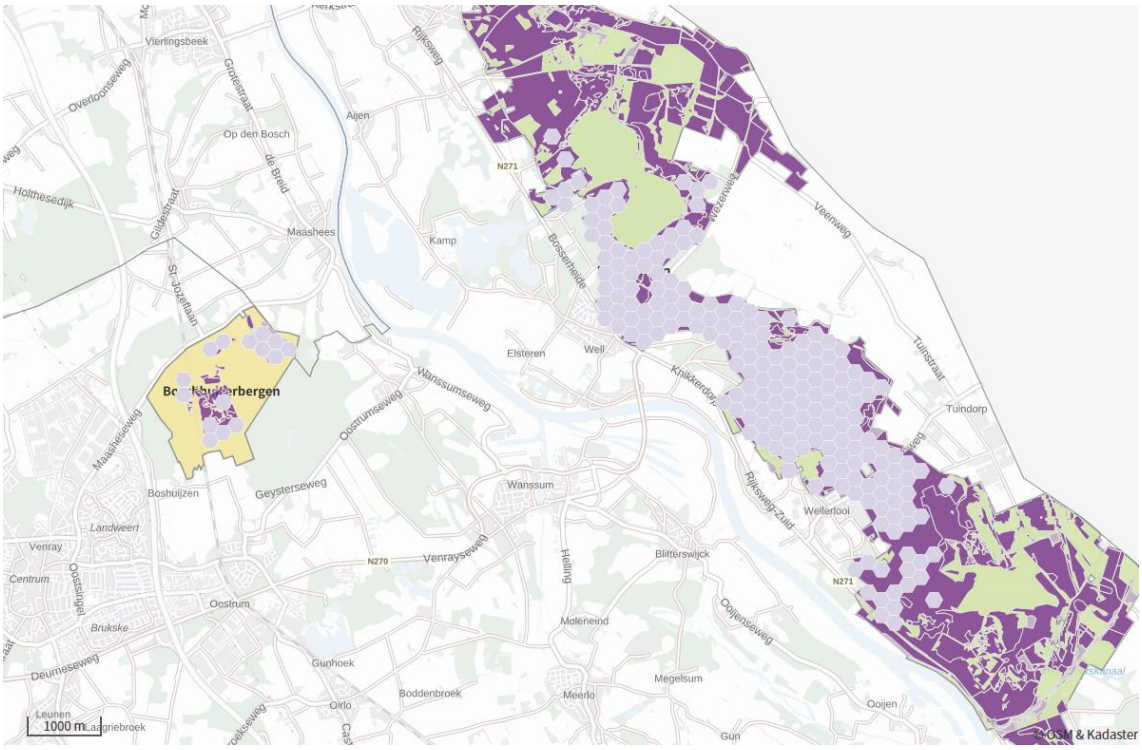
Voor het Natura 2000-gebied Boschhuizerbergen gelden in totaal 5 IHD's, namelijk voor 5 habitattypen, zie tabel 3. Er is één prioritair type: H91D0 Hoogveenbossen.

Tabel 3. IHD's habitattypen Boschhuizerbergen (naar: Provincie Limburg 2024a)

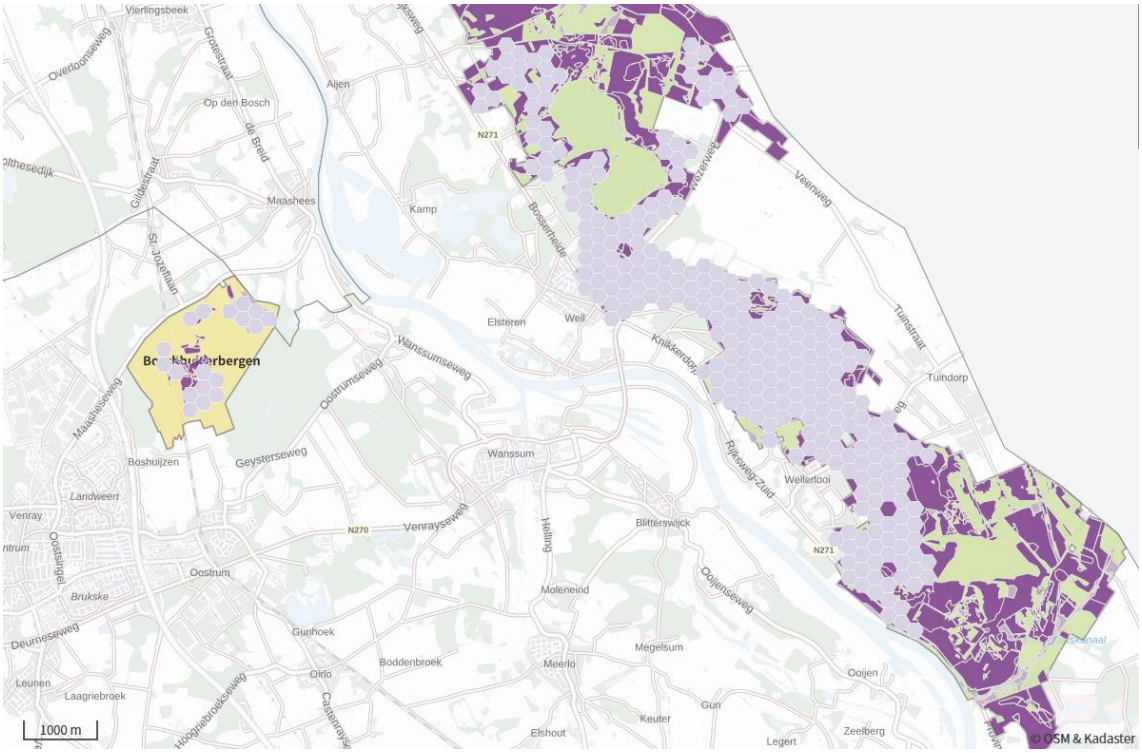
Habitattypen		Huidige situatie		Doelstellingen		Trend
		Opp. (ha)	Kwaliteit	Opp.	Kwaliteit	Opp.
H2310	Stuifzandheiden met struikhei	4,6	-	>	>	?
H2330	Zandverstuivingen	8,6	-	>	=	?
H3130	Zwakgebufferde vennen	1,4	+/-	=	=	?
H5130	Jeneverbesstruwelen	7,6	+/-	=	>	?
H91D0*	Hoogveenbossen	11,2	+/-	=	=	?

2.3 Toename stikstofdepositie

De berekende stikstofdeposities zijn in tabel 1 (hoofdstuk 1) samengevat. In deze paragraaf volgt aan de hand van kaartbeelden een visuele weergave van de stikstofdepositie.



Afbeelding 3. Hexagonen in Natura 2000-gebieden Maasduinen en Boschhuizerbergen waarbinnen toename van stikstofdepositie plaatsvindt op stikstofgevoelige habitattypen in de aanlegfase, jaar 2 – totaalbeeld (Bron: AERIUS Calculator)



Afbeelding 4. Hexagonen in Natura 2000-gebieden Maasduinen en Boschhuizerbergen waarbinnen toename van stikstofdepositie plaatsvindt op stikstofgevoelige habitattypen in de aanlegfase, jaar 3 – totaalbeeld (Bron: AERIUS Calculator)

Afbeelding 3 geeft de resultaten visueel weer voor wat betreft jaar 2 van de aanlegfase. Afbeelding 4 geeft de resultaten visueel weer voor wat betreft jaar 3, waarin de relatief grootste depositie plaatsvindt, althans wat de

oppervlakte beïnvloed gebied betreft. Getoond worden de hexagonen (vlakjes van 1 ha) waar stikstofgevoelige habitattypen liggen èn sprake is van overbelasting door stikstof. Dit laatste betekent dat de kritische depositiewaarde (KDW)[2] van het betreffende habitattype wordt overschreden, of bijna[3] wordt overschreden. Het gaat om een oppervlakte van 421 ha (421 hexagonen), die beïnvloed wordt, in het centrale deel van het Natura 2000-gebied (een strook van ongeveer 6,5 km lang en maximaal 1,5 km breed).

Bij vergelijking van beide afbeeldingen blijkt dat het gebied dat beïnvloed wordt in jaar 2 een deelgebied is van dat in jaar 3.

In tabel 4 zijn gegevens over de habitattypen en de depositie samengevat. De overschrijding van de KDW kan worden afgeleid van de afbeeldingen in hoofdstuk 3. Zie voor de gestelde doelen per habitattype ook tabellen 2a en 3. Bij de typen H3160, H7150, H91D0, H91E0C, H91F0 en Lg10 van gebied Maasduinen betreft het slechts een enkele hexagoon, waarvoor een stikstofdepositie van 0,01 mol N/ha/jr berekend wordt. Bij typen H3130 en Lg10 gaat het om 2 hexagonen. Bij typen H91E0C en H91F0 is geen sprake van (bijna) overbelasting door stikstof[4], dus in feite zou aan beide typen geen aandacht meer gegeven hoeven te worden. Voor de volledigheid worden deze typen in onderstaande analyse nog wel meegenomen. Zie verder de beoordeling in hoofdstuk 3.

[2] In Alterra-rapport 2397 (Van Dobben et al. 2012) wordt voor ieder habitattype de KDW gegeven; de KDW's zijn primair uitgedrukt in kg stikstof per ha per jaar en daarvan afgeleid ook in mol stikstof per ha per jaar (1 kg N = 71,43 mol N)
[3] te weten KDW minus 70 mol
[4] bijna overbelasting wil zeggen: de totale depositie is ligt tussen de KDW en de waarde KDW - 70

Tabel 4: Kenmerken habitattypen waarop stikstofdepositie berekend is

Habitattype					Depositietoename			
code	KDW*)	opp. (ha)	doel**)	trend**)	max. in mol N/ha/jr	oppervlakte beïnvloed (ha / %)	range ADW****)	overschrijding KDW procentueel
MAASDUINEN								
H2310	714	20,93	> / >	- / ?	0,01	0,54 / 2,6%	935 – 1.331	131,0 – 186,4%
H2330	714	95,92	> / >	- / ?	0,01	6,23 / 6,5%	842 – 1.512	117,9 – 211,8%
H3130	500	55,53	> / >	- / ?	0,01	0,17 / 0,3%	1.284 – 1.569	256,8 – 313,8%
H3160	714	19,7	> / >	- / ?	0,01	0,23 / 1,2%	1.211 *****)	169,6% *****)
H4010A	1.071	59,41	> / >	- / >	0,01	1,23 / 2,1%	707 – 1.009	66,0 – 94,2%
H4030	714/ 1.071	259,63	> / >	= / ?	0,01	8,48 / 3,3%	1.018 – 1.417	142,6 – 198,5%
H7150	1.071	16,64	= / =	= / ?	0,01	0,04 / 0,2%	654 *****)	61,1% *****)
H9190	1.071	34,8	= / =	- / ?	0,01	0,53 / 1,5%	947 – 1.089	88,4 – 101,7%
H91D0	1.786	28,0	= / >	- / ?	0,01	3,78 / 13,5%	91 - 321	5,1 – 18,0%
H91E0C	1.857	33,43	= / =	= / ?	0,01	0,38 / 1,1%	0 *****)	0%*****)
H91F0	2.071	2,2	= / =	= / ?	0,01	0,01 / 0,5%	0 *****)	0%*****)
lg04	1.071 / 1.214	?	n.v.t.	?	0,01	0,01 / ?	914 *****)	85,3% *****)
lg10	1.286 / 1.429	?	n.v.t.	?	0,01	0,21 / ?	278 - 699	21,6 – 54,4%
lg13	1.071	?	n.v.t.	?	0,01	931,97 / ?	378 – 1.205	35,3 – 112,5%
lg14	1.071 / 1.429	?	n.v.t.	?	0,01	41,50 / ?	493 – 1.153	46,0 – 107,7%
BOSCHHUIZERBERGEN								
H2310	714	4,6	> / >	?	0,01	2,84 / 61,7%	948 – 1.378	129,3 – 208,8%
H2330	714	8,6	> / =	?	0,01	4,85 / 56,4%	923 – 1.491	129,3 – 208,8%
H5130	1.071	7,6	= / >	?	0,01	6,00 / 78,9%	496 – 1.061	46,3 – 99,1%
H91D0	1.786	11,2	= / =	?	0,01	10,05 / 89,7%	163 - 522	9,1 – 29,2%

*) kritische depositiewaarde in mol N/ha/jr, zoals opgenomen in AERIUS Calculator; achter / de waarde volgens Van Dobben et al. (2012); in 2023 zijn KDW's van een aantal typen herzien (Marra et al. 2023), waardoor bijvoorbeeld type lg14 van de klasse 'gevoelig' in de klasse 'zeer gevoelig' terecht is gekomen

**) respectievelijk oppervlakte en kwaliteit, vergelijk tabellen 2a en 3

***) respectievelijk oppervlakte en kwaliteit, als bij doel; de trend is ontleend aan de NDA

****) ADW = achtergronddepositiewaarde; het betreft de hexagonen waar een toename van stikstofdepositie is berekend; zie ook de afbeeldingen in hoofdstuk 3

*****) het betreft slechts 1 hexagoon

3 EVALUATIE EN CONCLUSIE

3.1 Evaluatie van de gevolgen voor de instandhoudingsdoelen

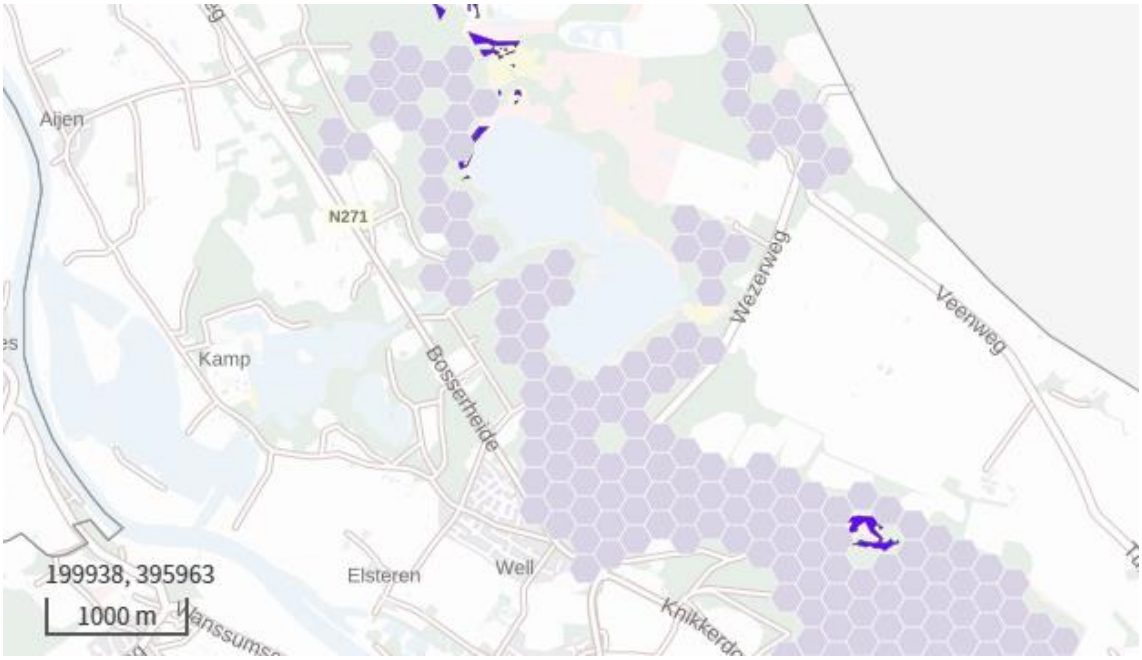
Hieronder wordt, toegespitst op de IHD's voor de Natura 2000-gebieden Maasduinen (MD) en Boschhuizerbergen (BHB) een beoordeling van de gevolgen voor die IHD's gegeven. Eerst volgen enkele algemene overwegingen.

Algemene overwegingen
Voor geringe depositietoenames kunnen in het algemeen de volgende nuanceringen worden gegeven:

a) Gevolgen van een geringe en tijdelijk stikstofdepositie voor de biomassa zijn min of meer verwaarloosbaar en kunnen niet leiden tot wijzigingen in de concurrentieverhouding tussen planten. Een (eenmalige) depositie van 0,01 mol N/ha komt overeen met een stikstofgift van 0,14 gram N/ha. Ervan uitgaande dat de helft hiervan daadwerkelijk wordt benut (en de andere helft uitspoelt), leidt deze stikstofgift tot een aanwas van de vegetatie van 0,07 / 0,2 = 0,35 gram biomassa/ha (voor de aangroei van 1 gram heeft een plant ongeveer 0,2 gram stikstof nodig; Ter Steege 1996). Deze toename valt in het niet ten opzichte van de productie van natuurlijke habitattypen, die uiteen loopt tussen 2.000 en 6.000 kg droge stof/ha/jr en waarvoor 30 tot 90 kg N/ha/jr nodig is, overeenkomend met circa 2.150 tot 6.400 mol N/ha/jr (Tolkamp et al. 2006).
b) Op alle Natura 2000-gebieden in Nederland vindt als gevolg van natuurlijke en voor mensen beïnvloede oorzaken depositie van stikstofdepositie plaats. Deze achtergronddepositie varieert tussen ca. 700 en 4.000 mol N/ha/jaar, afhankelijk van de locatie. Deze deposities vinden al gedurende decennia permanent plaats, zij het dat ze in de afgelopen decennia aanzienlijk gedaald zijn. Naast deze langjarige trend, waarbij de emissies en achtergronddepositie dalen, variëren de achtergronddeposities op een specifieke locatie ook van jaar tot jaar, als gevolg van jaarlijkse verschillen in weersomstandigheden (temperatuur, windrichting en hoeveelheid neerslag). Deze verschillen kunnen leiden tot jaarlijkse variaties in de depositie in de orde van grootte van 10%, dus 70 tot 400 mol N/ha/jaar. Een geringe (eenmalige) depositie van bijvoorbeeld 0,1 mol N/ha is tegen de achtergrond van deze fluctuaties in feite verwaarloosbaar en niet relevant (Koolstra 2019).
c) Een tijdelijke of permanente toename van slechts enkele honderdsten van molen N/ha/jaar stikstofdepositie, ook als de KDW wordt overschreven, leidt niet per definitie tot een ecologisch effect, laat staan significante gevolgen. Ecologische effecten gaan over aantasting van de kwaliteit van een habitattype of afname van oppervlakte. Het gaat in alle gevallen om concreet waarneembare veranderingen zoals verandering van de soortensamenstelling van de vegetatie, biomassa (structuur), zuurgraad van de bodem of stikstofbeschikbaarheid in de bodem. Als ecologische effecten kunnen worden uitgesloten, kunnen er geen significant negatieve gevolgen optreden voor de instandhoudingsdoelstellingen (uitbreiding oppervlak, behoud kwaliteit; Uitspraak 202105591/1/R1, Raad van State, 2022).
d) De ecologische effecten van gereduceerde stikstof (NHx), oftewel ammoniak, zijn veel groter dan die van geoxideerde stikstof (NOx). Dit geldt voor de direct toxische effecten, verzuring en vermesting en is ook te zien in de effecten op vegetaties. De uitstoot van NOx is van minder belang voor de ecologische IHD's uit de habitatrichtlijn. Al decennia maakt gereduceerde stikstof meer dan 70 procent uit van de totale stikstofdepositie in de natuur (Van den Burg et al. 2019). Het onderhavige project leidt tot depositie van NOx, maar nauwelijks tot toename van NHx.
e) In (bijna) overbelaste delen van habitattypen kan een toename van 0,01 mol N/ha/jaar gedurende één, of maximaal twee jaar, niet leiden tot significant negatieve gevolgen (Uitspraak 202106637/1/R4, Raad van State, 2022).
f) Ten slotte wordt in de zogenaamde 'Porthos uitspraak' van de Raad van State (16 augustus 2023) betoogd dat kleine tijdelijke hoeveelheden stikstof niet per definitie tot een significante verslechtering zullen leiden. Omvang en duur van de depositie spelen een belangrijke rol.

Beoordeling voor de habitattypen en de leefgebiedtypen van habitatsoorten en broedvogels
Voor de onderstaande beoordeling is in belangrijke mate gebruik gemaakt van de natuurdoelanalyses (NDA), opgesteld door de Provincie Limburg (2024a,b). De Ecologische Autoriteit (2023a,b) heeft bij de beoordeling van de concept-NDA's tekortkomingen gesignaleerd in de landschapsecologische analyses van beide gebieden[5], waarop deze zijn aangepast en aangevuld. Wel onderscheef de EA de conclusies in beide concept-NDA's dat stikstofdepositie een belangrijke drukfactor is en in de definitieve versie van 2024 wordt deze factor ook nog steeds als zodanig getypeerd.

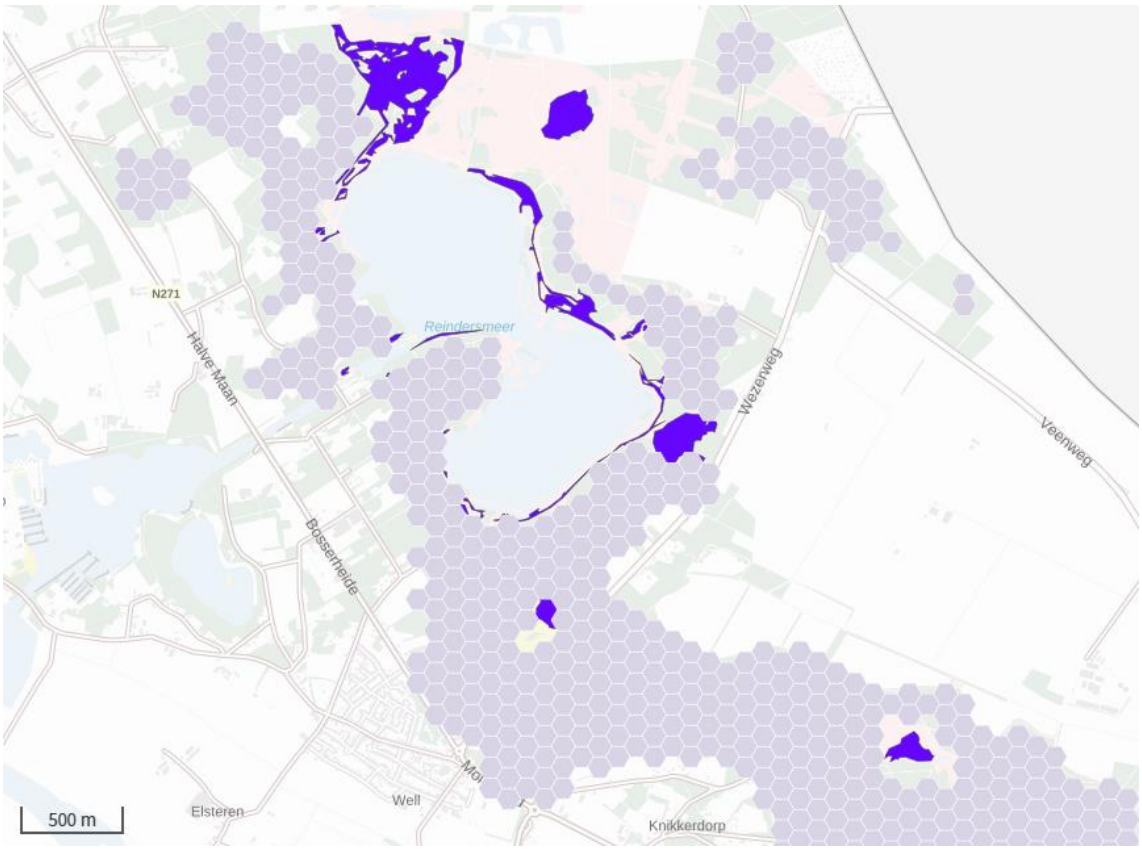
MD – H2310 Stuifzandheiden met struikhei
Van de totale oppervlakte van type H2310 wordt door het project 2,6% beïnvloed, het gaat dus om een relatief geringe oppervlakte. Binnen het gebied dat beïnvloed wordt, komt dit type op twee locaties voor, zie afbeelding 5 (in het zuidoosten en het noordwesten). Type H2310 behoort tot de meest stikstofgevoelige habittattypen, met een KDW van 714 mol N/ha/jr. Tegelijkertijd is de ADW in het gebied de Maasduinen hoog tot zeer hoog te noemen, vrijwel overal ligt de waarde boven de 1.500 mol N/ha/jr. Stikstofdepositie is een belangrijke drukfactor en ondanks dat de ADW geleidelijk daalt - de prognose is dat in 2030 ten opzichte van 2025 de oppervlakte met sterke overbelasting ongeveer met de helft is verminderd - zal de overbelasting nog lang aanhouden, ook al omdat ruim 40,7% van de depositie uit het buitenland afkomstig is (en 46,6% vanuit de landbouw). De depositie als gevolg van het project is ecologisch gezien echter niet relevant, zoals ook bij de algemene overwegingen aangegeven en het betreft bovendien een tijdelijke toename. Deze toename valt geheel weg tegen de genoemde daling in de ADW en ook de ruimtelijke spreiding daarin (voor dit type bijna 400 mol N/ha/jr, vergelijk tabel 4). Er kan dan ook redelijkerwijs geen sprake zijn van een significant negatief effect vanwege het project.



Afbeelding 5. Voorkomen van habitattype MD – H2310 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie

MD – H2330 Zandverstuivingen
Van de totale oppervlakte van type H2330 wordt door het project 6,5% beïnvloed. Binnen het gebied dat beïnvloed wordt, komt dit type met name rond het Reindersemeer voor, zie afbeelding 6. Ook type H2330 behoort tot de meest stikstofgevoelige habittattypen, met een KDW van 714 mol N/ha/jr. De beoordeling is gelijk aan die voor type H2310.

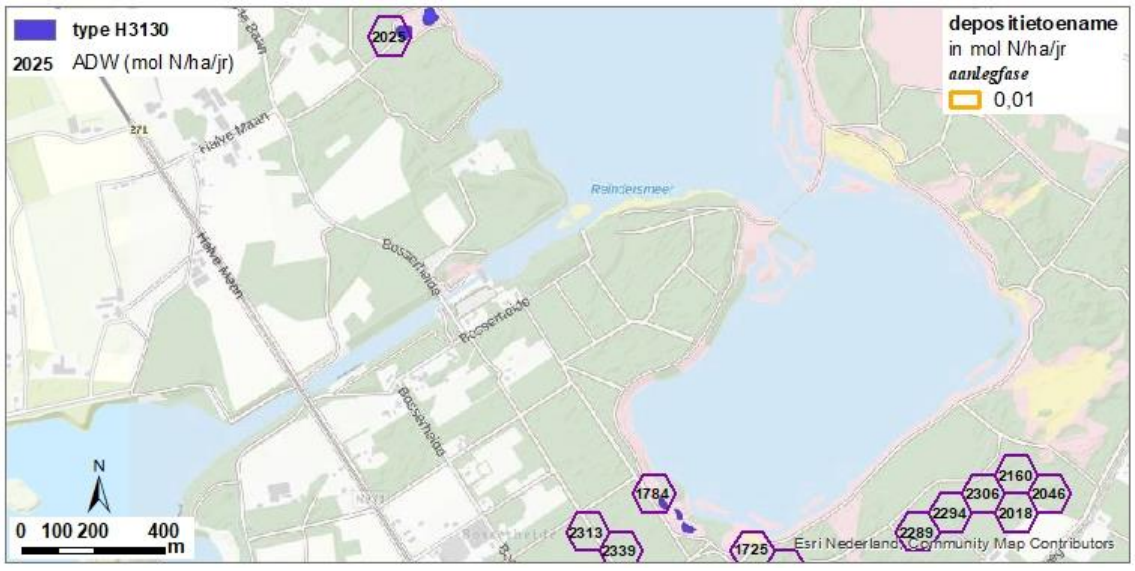
[5] het betrof met name onvoldoende inzicht in de belangrijkste sturende factoren in en om deze gebieden en de te nemen systeemmaatregelen.



Afbeelding 6. Voorkomen van habitattype MD – H2330 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie

MD – H3130 Zwakgebufferde vennen

Van de totale oppervlakte van type H3130 wordt door het project 0,3% beïnvloed, dus het betreft slechts een gering deel. Binnen het gebied dat beïnvloed wordt, komt dit type in slechts 2 hexagonen voor, zie afbeelding 7. Van alle habitattypen binnen de Maasduinen is type H3130 het meest stikstofgevoelig, met een KDW van 500 mol N/ha/jr.

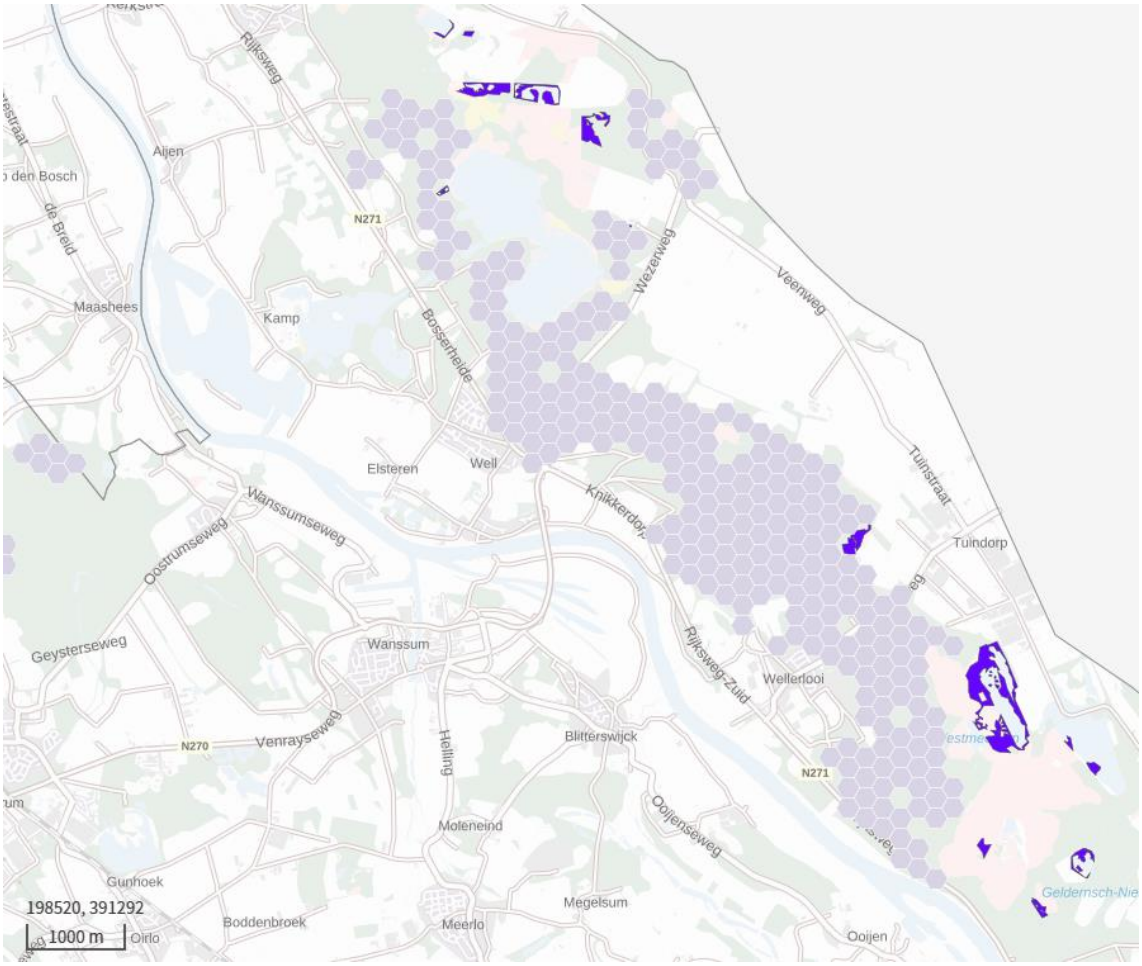


Afbeelding 7. Voorkomen van habitattype MD – H3130 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie

Vanwege deze lage KDW en de voorlopig nog veel te hoge ADW, zal het type nog lange tijd in een overbelaste situatie verkeren. Wel is volgens de NDA de oppervlakte met een sterke overbelasting (>== 2xKDW) in 2030 gedaald van 100% naar ongeveer 70%, vanwege de verwachte daling van de ADW. De eenmalige toename vanwege het project met 0,01 mol N/ha/jr zal deze daling niet wezenlijk beïnvloeden. Van een significant negatief effect kan redelijkerwijs geen sprake zijn, zie ook de algemene overwegingen.

MD – H4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden)

Van de totale oppervlakte van type H4010A wordt door het project 2,1% beïnvloed, dus het betreft een relatief gering deel. Binnen het gebied dat beïnvloed wordt, komt dit type verspreid voor, zie afbeelding 8. Ten opzichte van de 4 vorige typen is het een minder stikstofgevoelig type, met een KDW van 1.071 mol N/ha/jr, maar dit is relatief. Ook type H4010A valt binnen de klasse 'zeer gevoelig'. Wel is volgens de NDA de trend positief door de verwachte daling in de ADW en is het oppervlakteaandeel met matige overbelasting van bijna 100% in 2020 10 jaar later gedaald naar 50%. Ook voor dit type geldt dat de eenmalige toename van 0,01 mol N/ha/jr geen significant negatief effect kan hebben.

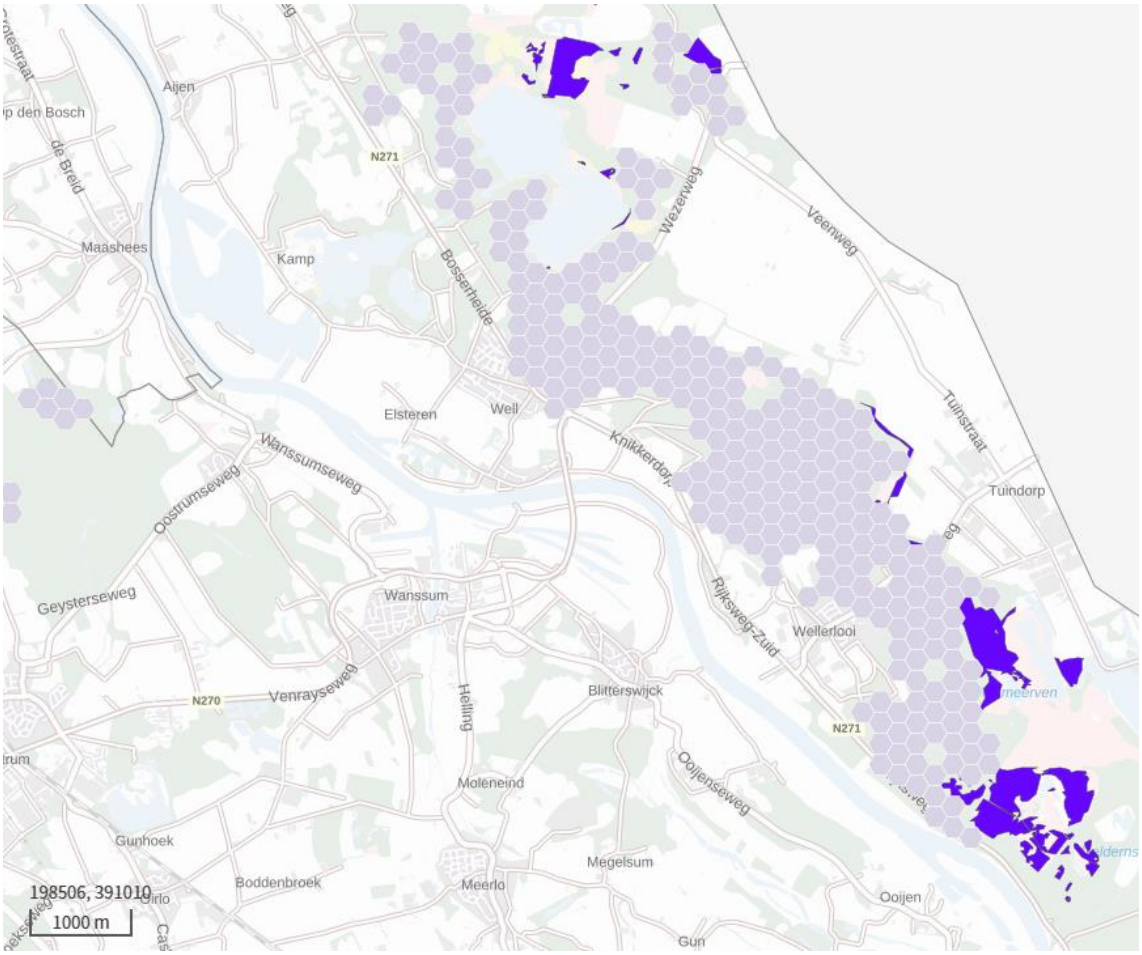


Afbeelding 8. Voorkomen van habitattype MD – H4010A in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie

MD – H4030 Droge heiden

Samen met de eerste 4 besproken typen behoort ook type H4030 tot de meest stikstofgevoelige habitattypen die in de Nederlandse Natura 2000-gebied voorkomen en recent is de KDW afgeschaald van 1.071 naar 714 mol N/ha/jr (Marra et al. 2023). Dit type kent een grote verspreiding in de Maasduinen (totale oppervlakte is bijna 260 ha) en ook binnen het gebied dat beïnvloed wordt, komt het verspreid voor, zie afbeelding 9. Ook voor dit type geldt dat stikstofdepositie een belangrijke drukfactor is en dat de overbelasting nog lang zal aanhouden. Niettemin is de trend voor dit type niet negatief, zie tabel 4. De geleidelijke daling in de ADW zal

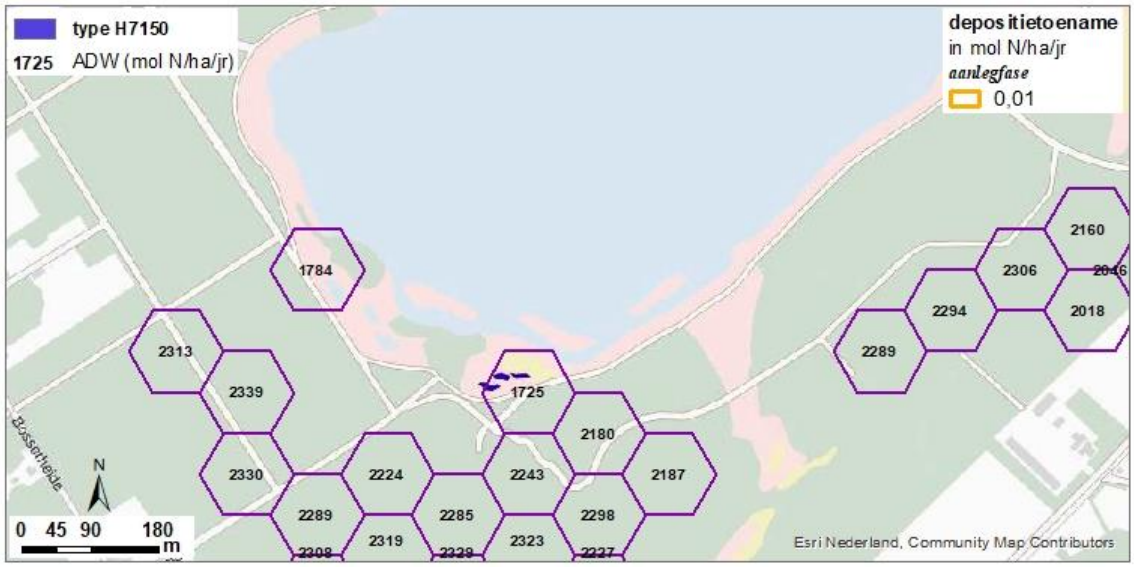
ertoe leiden dat, net als bij type H2330, de oppervlakte met een sterke overbelasting in de komende 5 jaren met ongeveer de helft zal dalen. Andere belangrijke drukfactoren zijn de te grote plagmaatregelen en afvoer van de strooisellaag in het verleden en de verbossing. Zoals voor de hiervoor besproken typen is opgemerkt, geldt ook voor type H4030 dat de tijdelijke toename in stikstofdepositie van 0,01 mol N/ha/jr ecologisch gezien niet relevant is en veel geringer is dan de verwachte daling in de ADW. Een significant negatief effect vanwege het project kan worden uitgesloten.



Afbeelding 9. Voorkomen van habitattype MD – H4030 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie

MD – H7150 Pioniervegetaties met snavelbiezen

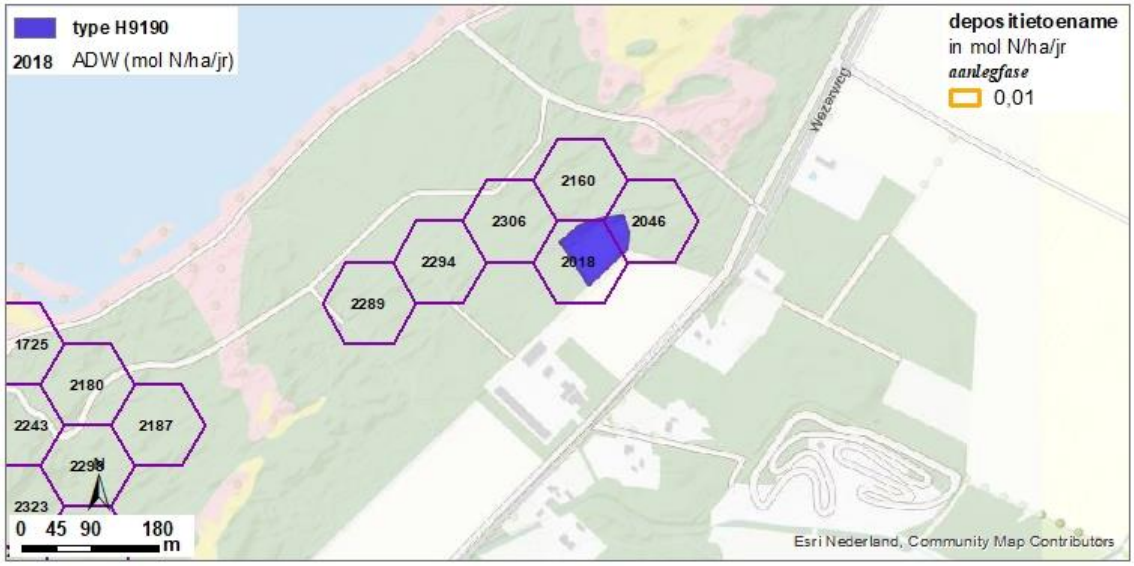
Type H7150 heeft met een KDW van 1.071 mol N/ha/jr dezelfde mate van gevoeligheid voor stikstof als het hiervoor besproken type H4010A. Van de totale oppervlakte binnen Natura 2000-gebied Maasduinen wordt 0,2% belast met een stikstofdepositietoename van 0,01 mol N/ha/jr in de aanlegfase. De verspreiding van het type binnen het gebied dat beïnvloed wordt is in afbeelding 10 weergegeven. Het gaat om slechts 1 hexagoon, in de zuidoever van het Reindersemeer, waarbinnen 3 kleine vlakjes met dit type voorkomen. Volgens de NDA is de oppervlakte met een matige overbelasting in 2030 gedaald van 100% in 2020 naar ongeveer 50%, vanwege de geleidelijke daling in de ADW. De genoemde belasting is zodanig gering, dat er geen significant negatief effect kan optreden, de verwachte daling in de ADW wordt er in elk geval niet wezenlijk door beïnvloed.



Afbeelding 10. Voorkomen van habitattype MD – H7150 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie

MD – H9190 Oude eikenbossen

Type H7150 heeft met een KDW van 1.071 mol N/ha/jr dezelfde mate van gevoeligheid voor stikstof als de hiervoor besproken typen H4010A en H7150. Van de totale oppervlakte binnen Natura 2000-gebied Maasduinen wordt 1,5% belast met een stikstofdepositietoename van 0,01 mol N/ha/jr in de aanlegfase, dus het betreft een beperkte oppervlakte. De verspreiding van het type binnen het gebied dat beïnvloed wordt is in afbeelding 11 weergegeven. Het gaat om een drietal hexagonen, waarbinnen het type in een aaneengesloten vlak voorkomt. Volgens de NDA is de oppervlakte met een sterke overbelasting in 2030 gedaald van 100% in 2020 naar 0%, vanwege de geleidelijke daling in de ADW. Er is dan alleen nog sprake van een matige overbelasting. De genoemde eenmalige toename is zodanig gering, dat er geen significant negatief effect kan optreden, zoals ook geconcludeerd voor de hiervoor besproken typen.



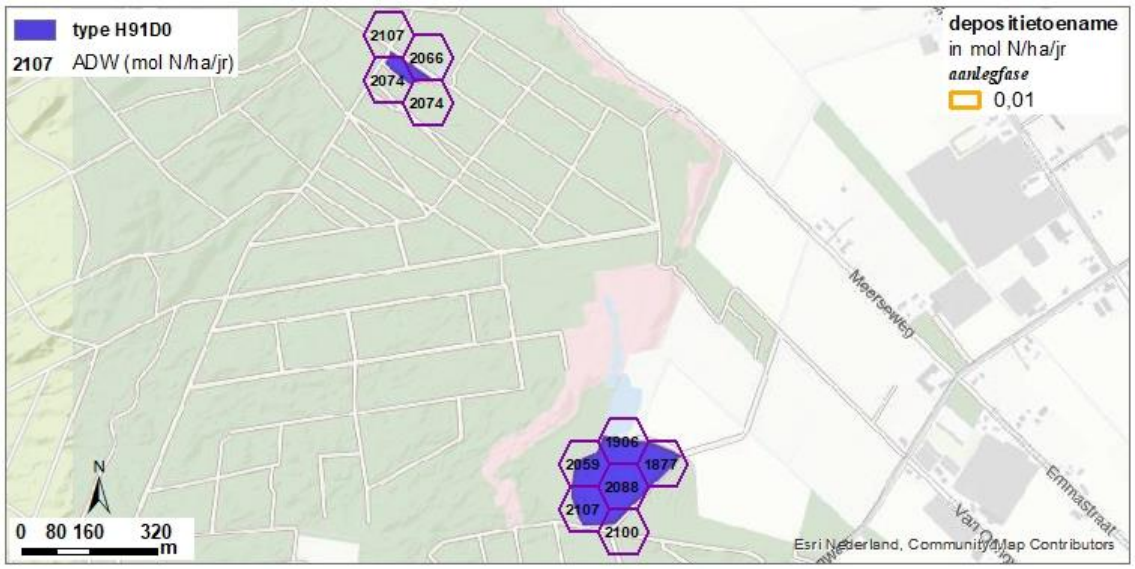
Afbeelding 11. Voorkomen van habitattype MD – H9190 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie

MD – H91D0 Hoogveenbossen

Type H91D0 is ten opzichte van de hiervoor besproken typen relatief weinig gevoelig voor stikstofdepositie. Met een KDW van 1.786 mol N/ha/jr valt het type in de klasse 'gevoelig'. Omdat de ADW in gebied Maasduinen

bovengemiddeld hoog is, is toch sprake van overbelasting, maar geen sterke overbelasting als bij typen H2330 en H4030. Verdroging is een minstens zo belangrijk knelpunt voor dit type. Het percentage dat in 2030 naar verwachting niet meer overbelast is, zal ten opzichte van 2025 zijn toegenomen van 75% naar 85%.

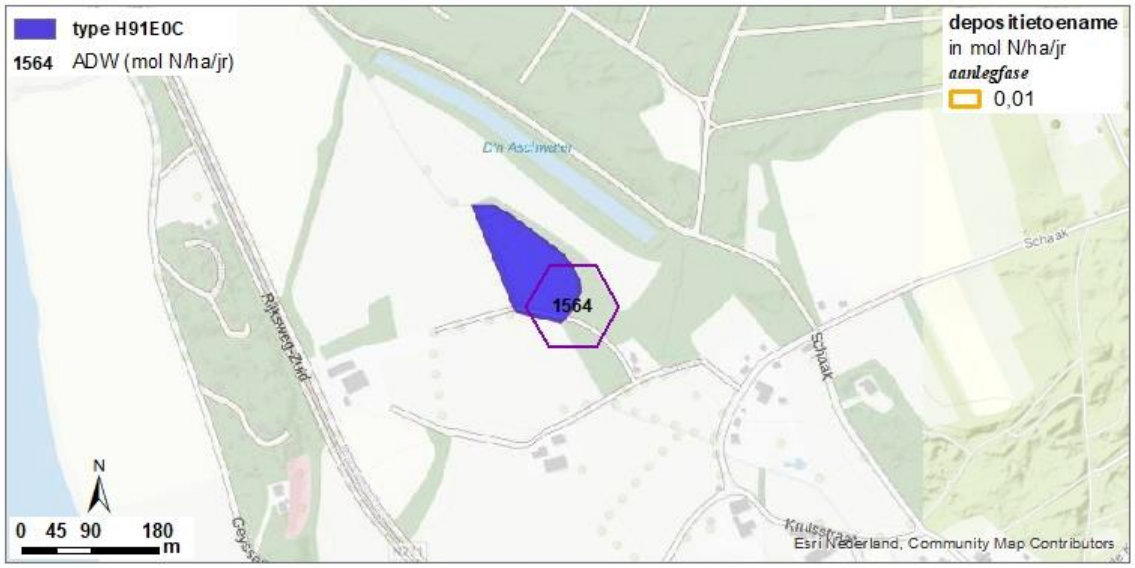
Van dit type wordt 13,5% van de totale oppervlakte beïnvloed door het project, zie afbeelding 12. Het type komt maar op 2 locaties voor binnen het gebied dat beïnvloed wordt. Ook voor type H491D0 geldt dat de tijdelijke toename in stikstofdepositie van 0,01 mol N/ha/jr ecologisch gezien niet relevant is en veel geringer is dan de verwachte daling in de ADW. Een significant negatief effect vanwege het project kan worden uitgesloten.



Afbeelding 12. Voorkomen van habitattype MD - H91D0 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie

MD – H91E0C Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)

Bij type H91E0C wordt slechts een enkele hexagoon beïnvloed en ook dit type komt op slechts één locatie voor binnen het gebied dat beïnvloed wordt. Het betreft een beperkt deel van de totale oppervlakte, namelijk 1,1%. De verspreiding is weergegeven in afbeelding 13.



Afbeelding 13. Voorkomen van habitattype MD – H91E0C in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie

Het type is qua stikstofgevoeligheid vergelijkbaar met type H91D0 en er is in de betreffende hexagoon geen sprake van overbelasting, zie afbeelding 13 en tabel 4. Er kan dus geen sprake zijn van een significant negatief effect vanwege het project.

MD – H91F0 Hoogveenbossen

Type H91F0 is ten opzichte van de hiervoor besproken typen met een KDW van 2.071 mol N/ha/jr het minst gevoelig voor stikstofdepositie. De verspreiding binnen het gebied dat beïnvloed wordt is in afbeelding 14 weergegeven. Het gaat om slechts 1 hexagoon en hierbinnen is geen sprake (meer) van overbelasting of bijna overbelasting[6], net als geldt voor type H91E0C. Een significant negatief effect vanwege het project is dus niet aan de orde.

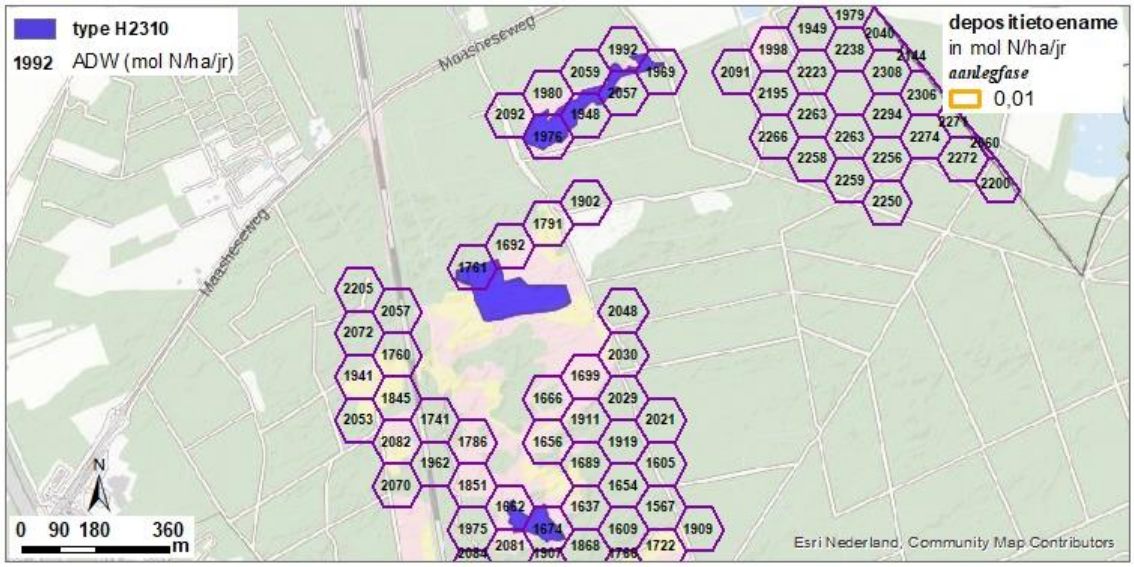


Afbeelding 14. Voorkomen van habitattype MD - H91F0 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie

BHB – H2310 Stuifzandheiden met struikhei

Van de totale oppervlakte van type H2310 wordt door het project 61,7% beïnvloed. Binnen het gebied dat beïnvloed wordt, komt dit type op 3 locaties voor, zie afbeelding 15. Type H2310 behoort tot de meest stikstofgevoelige habittattypen, met een KDW van 714 mol N/ha/jr, vergelijk wat hierover is opgemerkt bij gebied Maasduinen. Volgens de NDA, waarin berekeningen met het model Aerius 2023 zijn gedaan, vindt er nog steeds een overschrijding plaats. Er wordt de komende jaren wel een daling van de ADW verwacht, maar in 2030 is er nog sprake van een sterke overbelasting, meer dan 2 x de KDW voor dit habitattype (en ook type H2330, zie onder). Stikstofdepositie is derhalve een belangrijke drukfactor en ondanks dat de ADW geleidelijk daalt zal de overbelasting nog lang aanhouden, ook al omdat ruim 34,6% van de depositie uit het buitenland afkomstig is (en 52,1% vanuit de landbouw). De depositie als gevolg van het project is ecologisch gezien echter niet relevant, zoals ook bij de algemene overwegingen aangegeven en het betreft bovendien een tijdelijke toename. Deze toename valt geheel weg tegen de genoemde daling in de ADW en ook de ruimtelijke spreiding daarin (voor dit type bijna 400 mol N/ha/jr, vergelijk tabel 4). Er kan dan ook redelijkerwijs geen sprake zijn van een significant negatief effect vanwege het project.

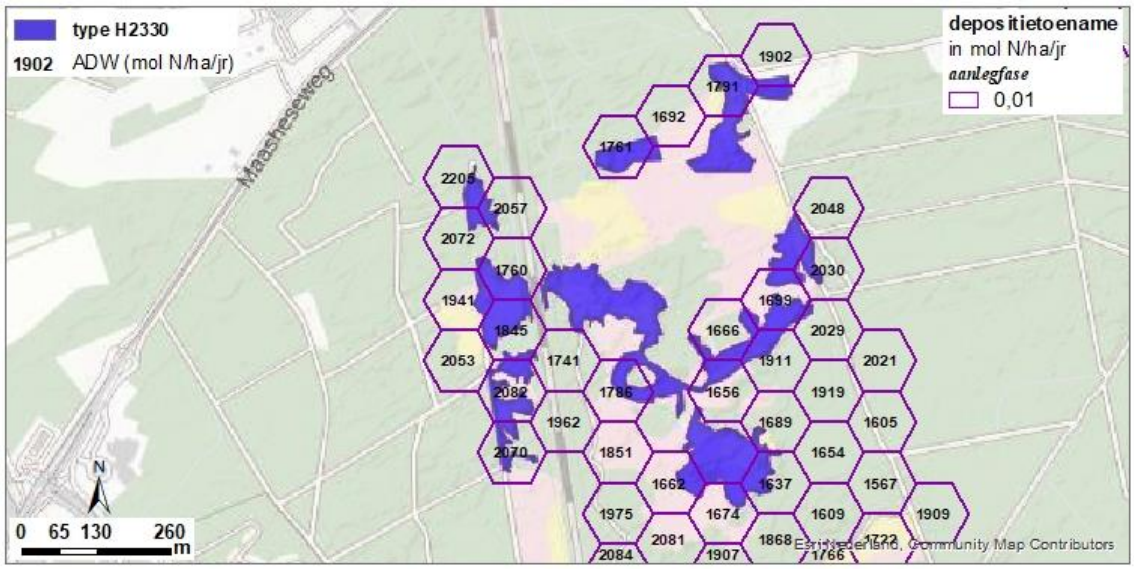
[6] namelijk een totale depositie > KDW - 70



Afbeelding 15. Voorkomen van habitattype BHB – H2310 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie

MD – H2330 Zandverstuivingen

Van de totale oppervlakte van type H2330 wordt door het project 56,4% beïnvloed. De verspreiding van het type binnen het gebied dat beïnvloed wordt is op afbeelding 16 weergegeven. Ook type H2330 behoort tot de meest stikstofgevoelige habittattypen, met een KDW van 714 mol N/ha/jr. De beoordeling is gelijk aan die voor type H2310.



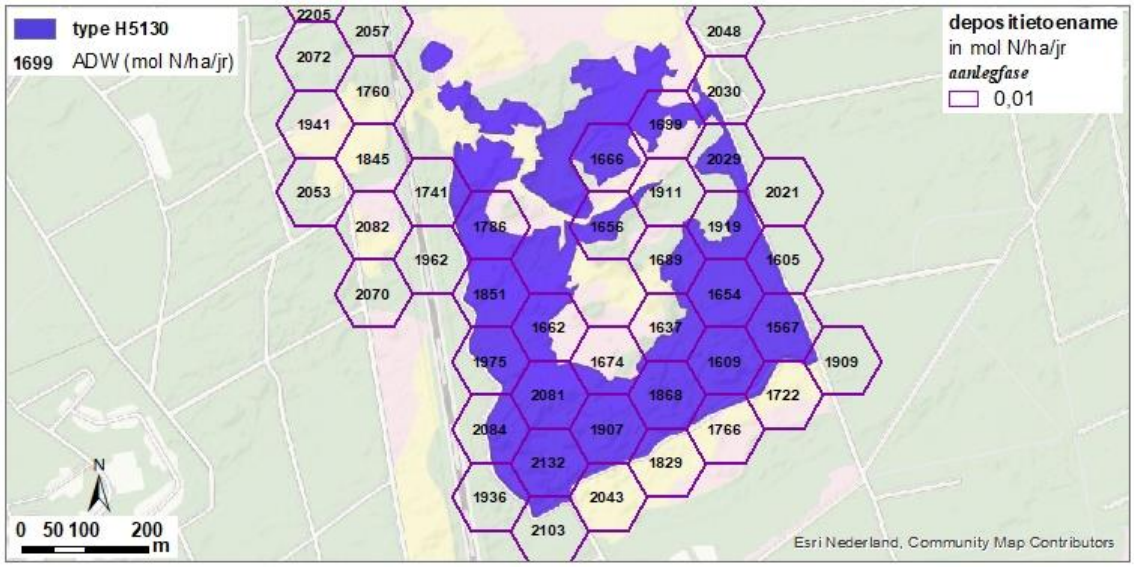
Afbeelding 16. Voorkomen van habitattype BHB – H2330 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie

BHB – H5130 Jeneverbesstruwelen

Van type H5130 wordt 78,9% vanwege het project beïnvloed. De verspreiding van het type binnen het Natura 2000-gebied is weergegeven op afbeelding 17. Het betreft een type dat met een KDW van 1.071 mol N/ha/jr 'zeer gevoelig' is voor stikstof. Net als gebied Maasduinen heeft ook de Boshuizerbergen te kampen met een zeer hoge ADW, die rond de 2.000 mol N/ha/jr ligt. De overbelasting zal daarom nog jaren aanhouden, al wordt de komende jaren wel een daling van de ADW verwacht[7]. Deze daling is in elk geval zeer

[7] voor het habitattype H5130 is volgens de NDA in 2030 nog sprake van een matige overbelasting (>70 mol boven de KDW, maar <2x KDW)

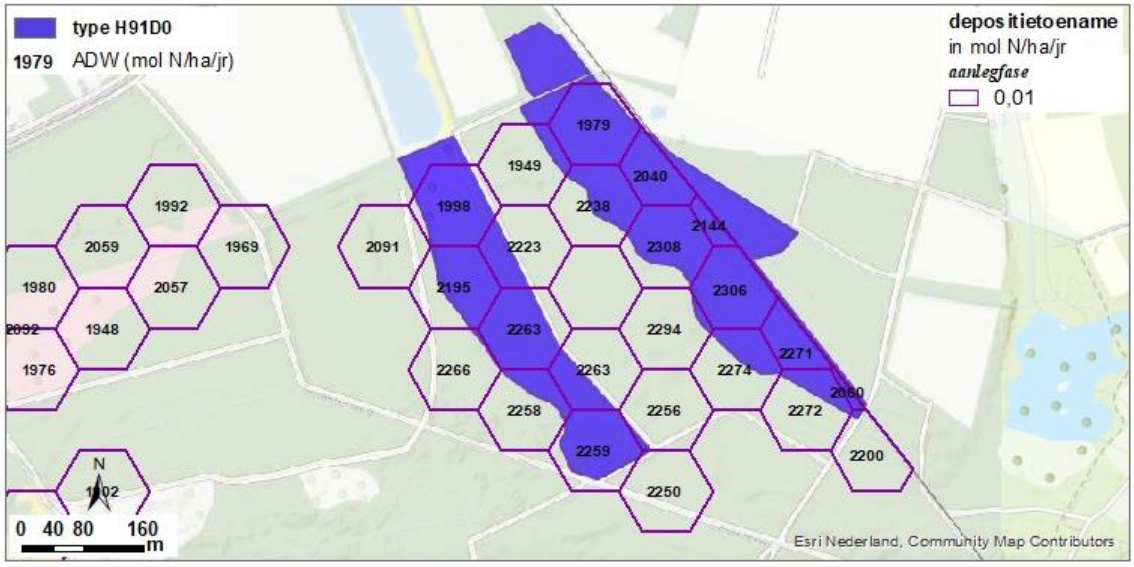
veel groter dan de tijdelijk geringe depositie vanwege het project, die ecologisch gezien ook niet relevant is (zie de algemene overwegingen). Daarom kan een significant negatief effect vanwege het project worden uitgesloten.



Afbeelding 17. Voorkomen van habitattype BHB – H5130 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie

BHB – H91D0 Hoogveenbossen

Van type H91D0 wordt 89,7% vanwege het project beïnvloed. De verspreiding van het type binnen het Natura 2000-gebied is weergegeven op afbeelding 18.



Afbeelding 18. Voorkomen van habitattype BHB-H91D0 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie

Dit relatief weinig gevoelige type heeft vanwege de hoge ADW nog wel te maken met matige overbelasting, maar de oppervlakte ervan zal de komende 5 jaren afnemen van 90 tot 75%. Een minstens zo belangrijke drukfactor is de verdroging, die tot een verruiging van de struiklaag en kruidlaag leidt. Uit monitoring van de grondwaterstanden blijkt dat in droge jaren de waterstand onvoldoende is. De tijdelijke toename met 0,01 mol N/ha/jr is ecologisch niet relevant, zie ook de algemene overwegingen. Er kan redelijkerwijs geen sprake zijn van een significant negatief effect vanwege het project.

MD – Leefgebiedtypen

- Van leefgebiedtype Lg04 wordt een zeer geringe oppervlakte beïnvloed, een 'snipper' van 0,01 ha, binnen 1 hexagoon, zie afbeelding b1 (bijlage 1). Het betreft een type dat in de klasse 'zeer gevoelig' qua stikstofgevoeligheid valt. De hoge ADW in gebied Maasduinen zal voor de lange termijn tot overbelasting leiden, tenzij de 'import' van stikstofdepositie uit het buitenland en die vanuit de landbouw sterk worden teruggedrongen (zie bij H2330).
- Ook van leefgebiedtype Lg10 wordt slechts een geringe oppervlakte (0,21 ha) beïnvloed, binnen 2 hexagonen, zie afbeelding b2 in bijlage 1. Net als de KDW van type Lg04 is ook die van Lg10 onlangs verlaagd (Marra et al. 2023), waardoor het type van de klasse 'gevoelig' naar de klasse 'zeer gevoelig' is verhuisd, zie ook tabel 4.
- Leefgebiedtype Lg13 is van alle typen die beïnvloed worden het meest verspreid voorkomende type, dat over een grote oppervlakte binnen het Natura 2000-gebied voorkomt, vergelijk afbeelding b3 in bijlage 1. Ook van dit 'zeer gevoelige' type geldt dat de overbelasting nog lang zal aanhouden, gezien de hoge ADW in gebied Maasduinen.
- Leefgebiedtype Lg14 komt binnen het gebied dat beïnvloed wordt, verspreid voor, zie afbeelding b4 in bijlage 1. Dit voorheen 'gevoelige' en thans 'zeer gevoelige' type zal net als de andere 3 leefgebiedtypen nog lang met overbelasting te maken hebben, al zal de mate ervan geleidelijk afnemen door de verwachte daling in de ADW.

Voor deze vier leefgebiedtype geldt dat de tijdelijk geringe toename met 0,01 mol N/ha/jr ecologisch gezien niet relevant is (zie de algemene overwegingen) en ook veel geringer dan de verwachte daling in de ADW de komende jaren. Daarom kan een significant negatief effect op de leefgebiedtypen uitgesloten worden.

MD – Habitatsoorten en broedvogels

- Leefgebiedtype Lg04 vormt het leefgebied van de broedvogels A004 Dodaars, A008 Geoorde fuut en de habitatsoorten H1042 Gevlekte witsnuitlibel, H1166 Kamsalamander en H1831 Drijvende waterweegbree. Van dit leefgebiedtype wordt een zodanig geringe oppervlakte beïnvloed – en in een zeer geringe mate - dat dit geen gevolgen kan hebben voor de kwaliteit van het leefgebied van de genoemde soorten.
- A224 Nachtzwaluw en A246 Boomleeuwerik zijn met name gebonden aan type H4030 Droge heiden. De geringe stikstofdepositie kan niet leiden tot wijzigingen in de structuur en samenstelling van de vegetatie, daarom zijn significante gevolgen voor deze soorten uit te sluiten.
- A236 Zwarte specht is een soort van droge bossen (H9120 en H9160), deze worden door het project niet beïnvloed.
- A249 Oeverzwaluw: oeverzwaluwen komen momenteel als broedvogel niet voor in het gebied.
- A276 Roodborsttapuit en A338 Grauwe klauwier zijn gebonden aan de droge zandduinen en als zodanig te koppelen aan type H2330. Van dit type wordt 6,5% beïnvloed, terwijl de depositie zodanig klein is dat dit geen gevolgen heeft voor de structuur en samenstelling van de vegetatie. Negatieve gevolgen voor beide soorten zijn daarom uit te sluiten.
- Het voortplantingsgebied van de H1166 Kamsalamander bestaat uit wat voedselrijke poelen in cultuurgebied en dergelijk leefgebied is slechts beperkt beschikbaar in de Maasduinen. De soort komt niet voor in het gebied dat beïnvloed wordt door het project.
- H1149 Kleine modderkruiper en H1163 Beek/Rivierdonderpad hebben hun leefgebied in Maasduinen in de Eckeltse beek en het Gelderns-Nierskanaal en deze gebieden worden niet beïnvloed door het project.
- H1337 Bever: bevers komen voor in en langs het Gelderns-Nierskanaal en Eckeltse Beek en in het Reindersmeer en Straelensch Broek. Binnen het gebied dat beinvloed wordt is geen leefgebied van de bever aanwezig en bovendien is de soort niet gevoelig voor stikstof.

3.2 Samenvatting, conclusies en vervolgstappen

Op grond van artikel 11.6 lid van het Besluit activiteiten leefomgeving is een voortoets opgesteld voor de beoogde nieuwbouw van het woongebied 'Poort van Castenray'. Het plangebied ligt aan de noordwestzijde van de kern Castenray, aan de noordzijde van de Horsterweg. Het plan omvat de ontwikkeling van 89 woningen met bijbehorende voorzieningen.

Voor de habitattypen van Natura 2000-gebieden Maasduinen (MD) en Boschhuizerbergen (BHB), waarvoor instandhoudingsdoelstellingen zijn geformuleerd, is in deze voortoets nagegaan of er sprake kan zijn van significant negatieve gevolgen van het voornemen. Uit AERIUS-berekeningen blijkt namelijk dat er tijdelijke deposities groter dan de grenswaarde 0,00 mol N/ha/jr berekend worden voor stikstofgevoelige habitattypen in beide Natura 2000-gebieden, namelijk een maximale toename van stikstofdepositie van 0,01 mol N/ha/jr in alleen de aanlegfase, gedurende maximaal 2 jaar:

- MD – H2310 Stuifzandheiden met struikhei,
- MD - H2330 Zandverstuivingen,
- MD – H3130 Zwakgebufferde vennen,
- MD – H3160 Zure vennen,
- MD – H4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden),
- MD – H4030 Droge heiden,
- MD – H7150 Pioniervegetaties met snavelbiezen,
- MD – H9190 Oude eikenbossen,
- MD – H91D0 Hoogveenbossen,
- MD – H91E0C Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen),
- MD – H91F0 Droge hardhoutbossen,
- BHB – H2310 Stuifzandheiden met struikhei,
- BHB – H2330 Zandverstuivingen,
- BHB – H5130 Jeneverbesstruwelen,
- BHB - H91D0 Hoogveenbossen.

Verder is ook een gelijke toename berekend voor de leefgebiedtypen Lg04 Zuur ven, Lg10 Kamgrasweide & Bloemrijk weidevogelgrasland, Lg13 Bos van arme zandgronden en Lg14 Eiken- en beuken-eikenbos van lemige zandgronden in Natura 2000-gebied Maasduinen, maar voor deze typen is geen doelstelling opgenomen. Verder is nog gekeken naar de mogelijk negatieve gevolgen voor het leefgebied in Maasduinen van de habitatsoorten H1042 Gevlekte witsnuitlibel, H1149 Kleine modderkruiper, H1163 Beek/Rivierdonderpad, H1166 Kamsalamander, H1337 Bever en H1831 Drijvende waterweegbree, alsmede dat van de broedvogels A004 Dodaars, A008 Geoorde fuut, A224 Nachtzwaluw, A326 Zwarte specht, A246 Boomleeuwerik, A249 Oeverzwaluw, A276 Roodborsttapuit en A338 Grauwe klauwier.

Conclusies ten aanzien van de ecologische gevolgen
Voor de typen H91E0C en H91F0 geldt dat er in het gebied dat beïnvloed wordt, geen overbelasting (meer) is, voor deze typen zijn significant negatieve effecten bij voorbaat uitgesloten. Voor de overige 13 habitattypen en ook de 4 leefgebiedtypen geldt dat de geringe toename van stikstofdepositie ecologisch gezien geen negatief effect kan hebben. De geringe toename valt verder geheel weg tegen de geleidelijke afname van de achtergronddepositiewaarde, waarvoor in de natuurdoelanalyses van de betreffende Natura 2000-gebieden (Provincie Limburg 2024a,b) trends zijn bepaald.

Ook voor de genoemde habitatsoorten en broedvogels geldt dat ecologische gevolgen van een geringe toename van stikstofdepositie niet aan de orde zijn, voor zover de betrokken soorten al voorkomen binnen het gebied dat beïnvloed wordt en gevoelig zijn voor stikstofdepositie.

Benodigde vervolgstappen
Omdat significant negatieve effecten kunnen worden uitgesloten, is er geen omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit nodig en hoeft er geen Passende Beoordeling te worden opgesteld. Verdere vervolgstappen in het kader van de Omgevingswet zijn niet nodig.

4 GERAADPLEEGDE BRONNEN

BIJ12. *Handreiking Voortoets Stikstof.* Februari 2021. Helpdesk Stikstof en Natura 2000.

Burg, A. van den, H. Siebel, R. Bobbink & I. Borkent. 2019. *Einde van het PAS. Nu inzetten op winst voor natuur!* In: Vakblad natuur bos landschap 2019(158):4-8.

Dobben, H. van, R. Bobbink, D. Bal & A. van Hinsberg. 2012. *Overzicht van kritische depositiewaarden voor stikstof, toegepast op habitattypen en leefgebieden van Natura 2000.* Alterra-rapport 2397. Alterra Wageningen UR, Wageningen.

Ecologische Autoriteit. 2023a. *Advies over de Natuurdoelanalyse Maasduinen provincie Limburg.* Datum: 31.03.2023. Utrecht.

Ecologische Autoriteit. 2023b. *Advies over de Natuurdoelanalyse Boschhuizerbergen, provincie Limburg.* Datum: 19.06.2023. Utrecht.

Koolstra, B. 2019. B*eoordeling stikstofdepositie dijkversterking Neer. Rapp. 2019-008-11 i.o.v. Waterschap Limburg.* Koolstra Advies Ecologie en Natuurwetgeving, Assen.

Provincie Limburg. 2024a. *Natuurdoelanalyse (NDA) 1.1 Boschhuizerbergen (144).* Augustus 2024.

Provincie Limburg. 2024b. *Natuurdoelanalyse 1.1 Maasduinen (145).* 28 augustus 2024.

Steege, M.W. ter. 1996. *Regulation of nitrate uptake in a whole plant perspective: Changes in influx and efflux of nitrate in spinach.* Doctor of Philosophy, University of Groningen, Groningen.

Steunpunt Natura 2000. 2010. *Leidraad bepaling significantie. Nadere uitleg van het begrip 'significante gevolgen' uit de Natuurbeschermingswet.* Datum: versie 27 mei 2010. Steunpunt Natura 2000, Ede.

Tolkamp, G.W., C.A. van den Berg, G.J. Nabuurs & A.F. Oltshoorn. 2006. *Kwantificering van beschikbare biomassa voor bio-energie uit Staatsbosbeheerterreinen. Alterra-rapport 1380.* Alterra, Wageningen.

Websites

https://www.bij12.nl/onderwerp/stikstof/gebiedsgerichte-aanpak/natuurdoelanalyses/

https://www.brabant.nl/onderwerpen/aanpak-stikstof/natuurdoelanalyses

BIJLAGEN

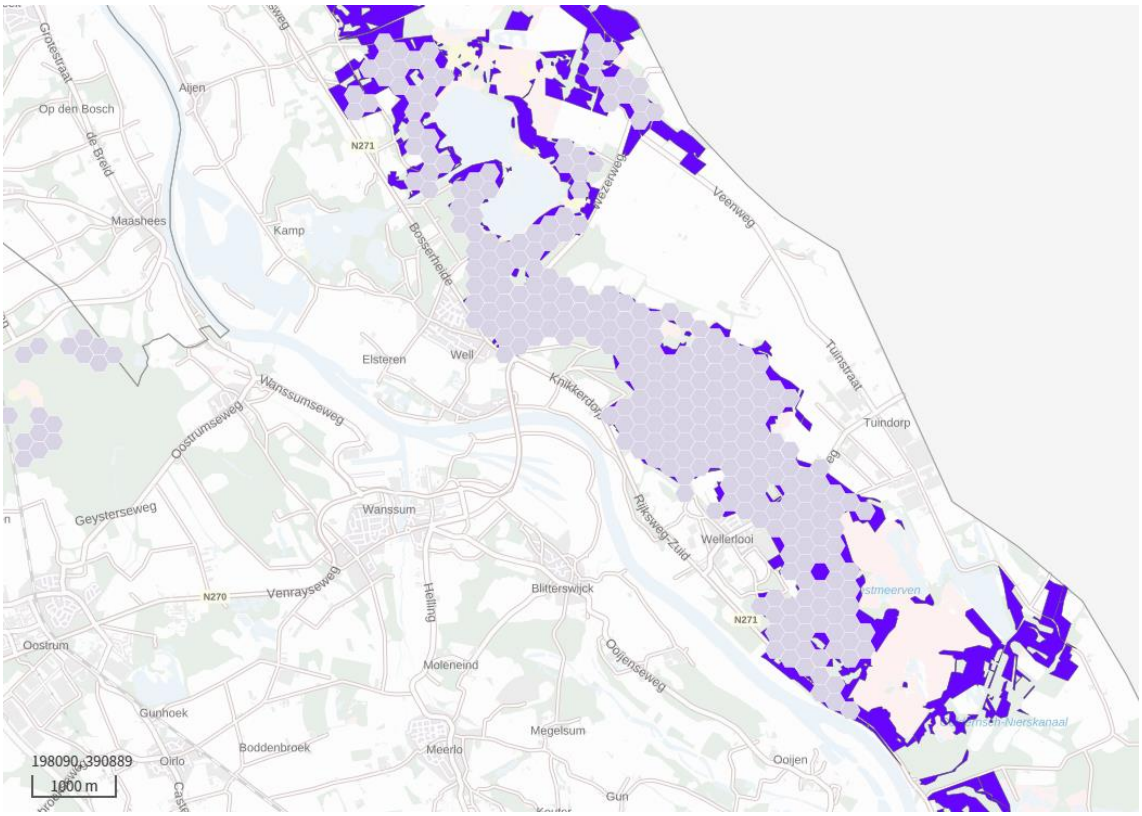
B1 VOORKOMEN LEEFGEBIEDTYPEN



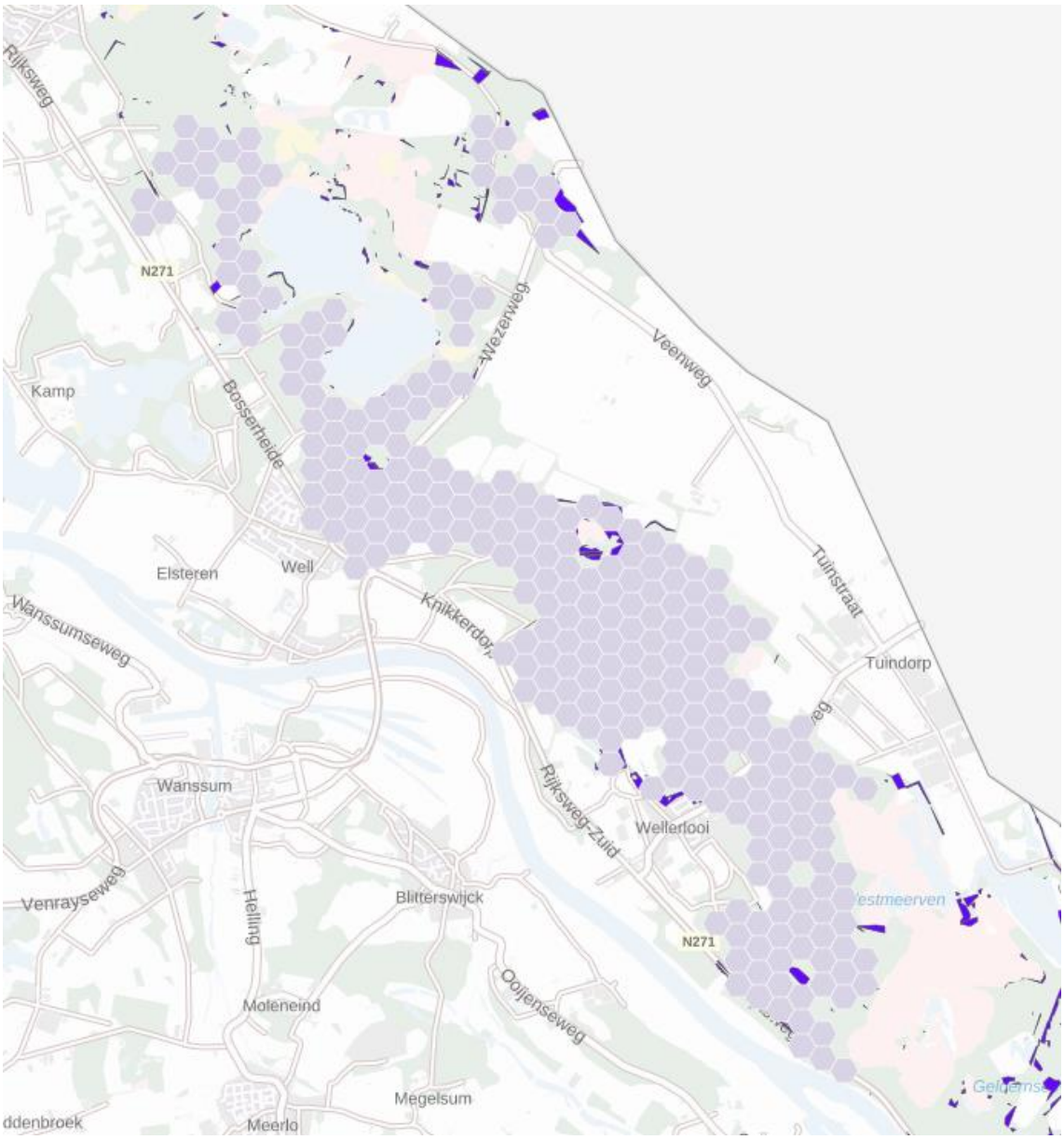
Afbeelding b1. Voorkomen van leefgebiedtype MD – Lg04 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie



Afbeelding b2. Voorkomen van leefgebiedtype MD – Lg10 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie



Afbeelding b3. Voorkomen van leefgebiedtype MD – Lg13 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie



Afbeelding b4. Voorkomen van leefgebiedtype MD – Lg14 in relatie tot hexagonen met toename van stikstofdepositie; onder: zuid, midden: centraal, boven: noord

VERKEER EN PARKEREN

POORT VAN CASTENRAY, VENRAY

Opdrachtgever:	HVG Real Estate BV
Projectnr:	HVG004
Datum:	18 november 2025

VERKEER EN PARKEREN

POORT VAN CASTENRAY, VENRAY

Opdrachtgever:	HVG Real Estate BV
Projectnr:	HVG004
Rapportnr:	20251118-HVG004-RAP-MOB-3.0
Status:	Definitief
Datum:	18 november 2025

Opsteller:
JCR

Verificatie:
TVDP

Validatie:
BZ

T 088 - 33 66 333
E info@kragten.nl

© 2025 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 4
1.1 Aanleiding 4
1.2 Leeswijzer 5
2 ONTSLUITING 6
2.1 Gemotoriseerd verkeer 6
2.2 Langzaam verkeer 7
2.3 Openbaar vervoer 7
3 PARKEERTOETS 8
3.1 Parkeernormen 8
3.2 Conclusie parkeertoets 8
4 VERKEERSGENERATIE 9
5 VERKEERSTOETS 11
5.1 Horsterweg en woongebied 11
5.2 Conclusie verkeerstoets 12
6 CONCLUSIES 13

1 INLEIDING

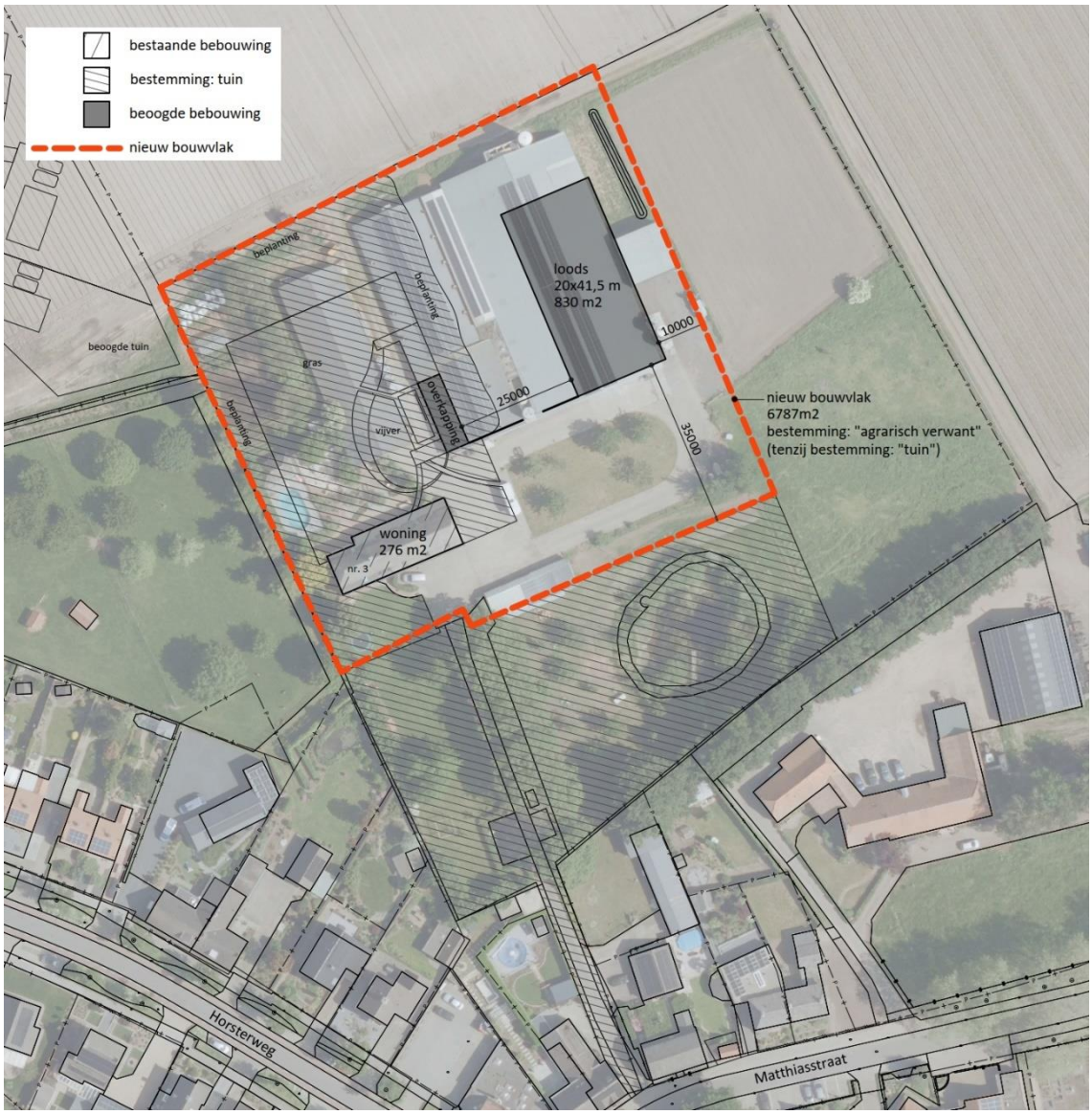
1.1 Aanleiding

Het voornemen bestaat om het woningbouwplan Poort van Castenray tot ontwikkeling te brengen. De ontwikkeling omvat de realisatie van 89 woningen aan de noordwestzijde van de kern Castenray, aan de noordzijde van de Horsterweg. Daarnaast is sprake van de beëindiging van de intensieve veehouderij op de locatie Matthiasstraat 3 en wordt ter plaatse een landbouwverwant bedrijf opgestart.

Op de onderstaande stedenbouwkundige schetsen is een impressie van de beoogde inrichting van het woongebied weergegeven en een impressie van de beoogde inrichting van het perceel aan de Matthiasstraat 3.



Figuur 1 Impressie stedenbouwkundige opzet woningbouwplan.



Figuur 2 Impressie stedenbouwkundige opzet locatie Matthiasstraat 3 (bron: Rombou)

In het kader van de beoogde ontwikkeling is het van belang om de gevolgen voor de verkeers- en parkeersituatie binnen het plangebied en de directe omgeving in beeld te brengen. Deze rapportage biedt inzicht in de te verwachten effecten van deze ontwikkeling op de mobiliteit en infrastructuur in de buurt.

1.2 Leeswijzer

Deze rapportage beschrijft eerst in hoofdstuk 2 de huidige en toekomstige ontsluiting van het plangebied. In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op de parkeertoets. De verkeersgeneratie van het verkeer op de omliggende wegen wordt behandeld in hoofdstuk 4. Vervolgens worden de resultaten van een verkeerstoets gepresenteerd in hoofdstuk 5. Tot slot zijn in hoofdstuk 6 de conclusies weergegeven.

2 ONTSLUITING

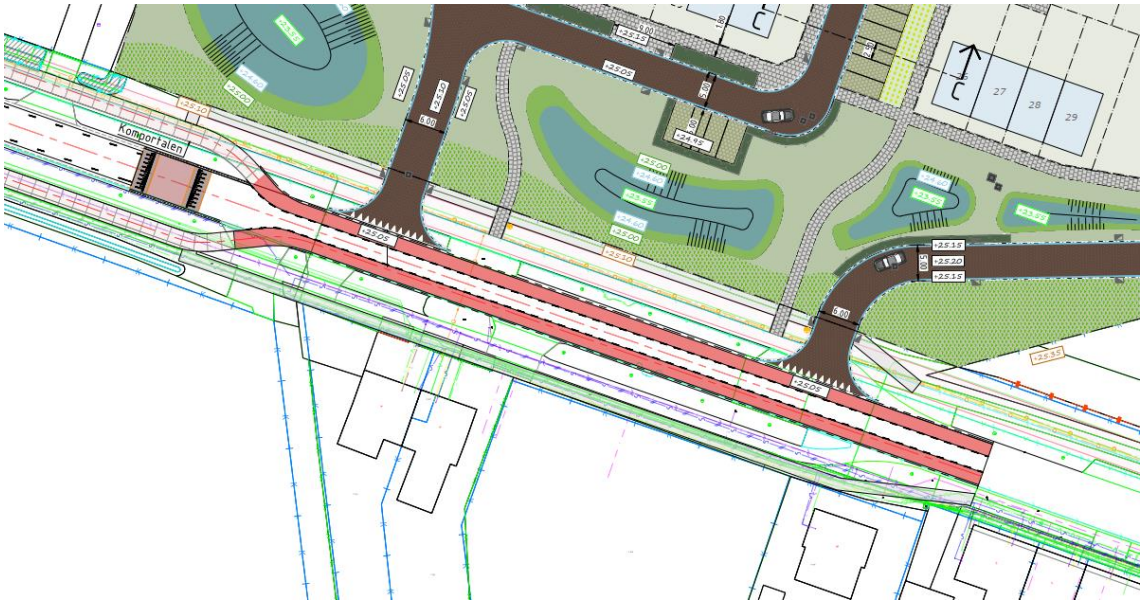
2.1 Gemotoriseerd verkeer

Het plangebied bevindt zich aan de noordwestzijde van de kern Castenray, aan de noordzijde van de Horsterweg. In de huidige situatie bestaat het beoogde nieuwe woongebied uit agrarische gronden. Gemotoriseerd verkeer kan het plangebied in oostelijke richting verlaten via de Horsterweg, richting de kern Castenray. Vanuit daar is de Venrayseweg bereikbaar, die ten noorden van Horst aansluit op de A73. In westelijke richting biedt de Horsterweg een verbinding met Leunen en Venray.

Ter hoogte van het plangebied is de Horsterweg in de huidige situatie een wijkontsluitingsweg binnen de bebouwde kom (50 km/uur). De huidige komgrens bevindt zich ter hoogte van de Horsterweg 30. Buiten de bebouwde kom geldt op de Horsterweg een snelheidsregime van 60 km/uur.

In de stedenbouwkundige schetsen is in het woongebied een lusstructuur beoogd. Er zijn daarmee twee aansluitingen op de Horsterweg beoogd.

De grens van de bebouwde kom wordt aangepast zodat deze komt te liggen voorbij de meest westelijke aansluiting van het woongebied op de Horsterweg, richting het buitengebied (zie figuur 3). Het weggedeelte bij de nieuwe aansluitingen op de Horsterweg wordt aangepast conform de richtlijnen zoals deze binnen Venray gelden voor ontsluitingen binnen de bebouwde kom. In de toekomstige situatie wordt de Horsterweg binnen de bebouwde kom gecategoriseerd als gebiedsontsluitingsweg met een snelheidsregime van 30 km/uur (GOW30).



Figuur 3 Uitsnede ontwerp.

De wegen binnen het nieuwe woongebied worden ingericht als erftoegangsweg met een snelheidsregime van 30 km/uur (ETW30) en zijn zodanig vormgegeven dat lange volledig rechte stukken zijn voorkomen. Ter hoogte van de nieuwe ontsluitingen op de Horsterweg zijn voorrangskruispunten voorzien en worden haaientanden aangebracht op de wegen. De nieuwe

wegen binnen het woongebied worden daarmee ondergeschikt aan de Horsterweg. In combinatie met het beperken van de rijsnelheid van gemotoriseerde voertuigen, wordt hiermee bijgedragen aan de verkeersveiligheid.

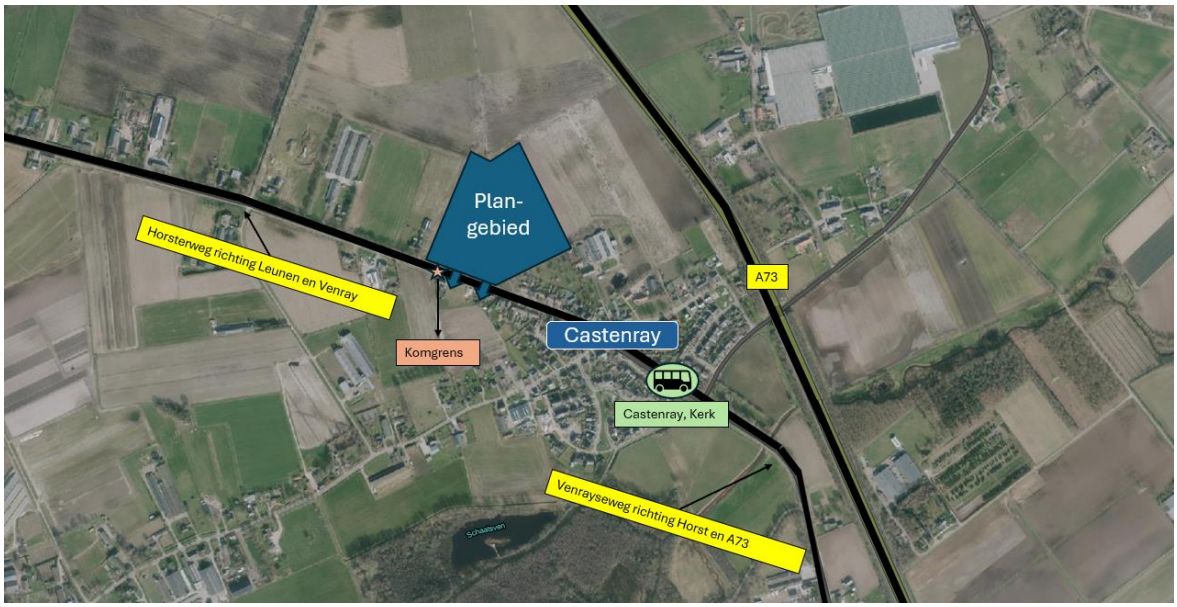
2.2 Langzaam verkeer

Langzaam verkeer ontsluit vanaf het beoogde woongebied eveneens via de Horsterweg. Op de Horsterweg zijn binnen de bebouwde kom fietssuggestiestroken en aan weerszijden voetpaden aanwezig. Buiten de bebouwde kom liggen langs de Horsterweg aan weerszijden vrijliggende fietspaden. Hierbij dient te worden opgemerkt dat de grens van de bebouwde kom wordt aangepast zodat deze komt te liggen voorbij de meest westelijke aansluiting van het woongebied op de Horsterweg, richting het buitengebied. Het weggedeelte bij de nieuwe aansluitingen op de Horsterweg wordt aangepast conform de richtlijnen zoals deze binnen Venray gelden voor ontsluitingen binnen de bebouwde kom. Ter hoogte van de beide ontsluitingen komen de vrijiggende fietspaden ook te vervallen aangezien hier in het geheel wordt overgegaan naar een wegprofiel BIBEKO (binnen bebouwde kom).

In de stedenbouwkundige schetsen delen fietsers de rijbaan met het gemotoriseerde verkeer. Op het nieuwe gedeelte binnen de bebouwde kom wordt een trottoir aangelegd op de Horsterweg, tussen het plangebied en de kern van Castenray. De voetpaden krijgen aparte aansluitingen op de bestaande voetpaden langs de Horsterweg.

2.3 Openbaar vervoer

Op circa 300 meter loopafstand van het plangebied bevindt zich de bushalte 'Castenray, kerk', gelegen aan de Horsterweg. Deze halte wordt bediend door buslijn 87 (Venray – Venlo), die ook een directe verbinding biedt met het dichtstbijzijnde treinstation in Venray, op ongeveer 5,5 kilometer afstand.



Figuur 4 Ontsluitingsstructuur van het plangebied e.o. (bron: Kragten)

3 PARKEERTOETS

3.1 Parkeernormen

De gemeente Venray heeft in 2013 de Beleidsnota Parkeernormen vastgesteld. Deze normen zijn bedoeld als richtlijn voor het bepalen van de parkeerbehoefte bij nieuwe ruimtelijke plannen, ontwikkelingen, verbouwingen of functiewijzigingen binnen de gemeente. De normen zijn gebaseerd op de CROW-publicatie 317 "Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie". In de toekomstige situatie is in het plangebied een woningbouwontwikkeling gepland met 89 nieuwe woningen, waarbij uit wordt gegaan van de uitgangspunten 'Rest bebouwde kom' en 'Matig stedelijk'. Dit houdt in dat er een parkeernorm van 2,0 per woning geldt. Het plangebied ligt momenteel buiten de bebouwde kom, maar zal door verplaatsing van de komgrens ten behoeve van de ontwikkeling in de toekomst binnen de bebouwde kom komen te liggen. Vandaar dat is gekozen voor het uitgangspunt 'rest bebouwde kom'.

De beoogde woningbouwontwikkeling omvat 89 woningen, wat betekent dat er in totaal 178 parkeerplaatsen gerealiseerd moeten worden binnen de plangrenzen. Binnen de plangrenzen is voldoende ruimte beschikbaar om aan de gemeentelijk gestelde normen te voldoen. In het stedenbouwkundig ontwerp zoals weergegeven in hoofdstuk 1, is rekening gehouden met het reserveren van ruimte voor zowel parkeren op eigen terrein bij de vrijstaande en twee-onder-één-kapwoningen en parkeren in het openbaar gebied bij de rijwoningen. Het stedenbouwkundig ontwerp voorziet in voldoende parkeerplaatsen overeenkomstig de gemeentelijke parkeernormen.

3.2 Conclusie parkeertoets

Het aspect parkeren vormt geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

4 VERKEERSGENERATIE

Voor de geplande ontwikkeling wordt een toename van verkeersbewegingen van en naar het plangebied verwacht. Om de effecten hiervan op verkeersintensiteit en doorstroming te kunnen beoordelen, wordt gebruikgemaakt van kencijfers uit de meest actuele CROW-publicatie, 'Parkeerkencijfers 2024' (CROW-publicatie 744). Het plangebied bevindt zich in de rest bebouwde kom in een niet-stedelijk gebied[1]. Net als bij de parkeertoets wordt uitgegaan van de toekomstige situatie: het plangebied ligt nu buiten, maar komt na verplaatsing van de komgrens binnen de bebouwde kom te liggen. Vandaar dat is gekozen voor het uitgangspunt 'rest bebouwde kom'.

In de toekomstige situatie is in het plangebied een woningbouwontwikkeling gepland met 89 nieuwe woningen. In het TAM-omgevingsplan en de anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer is het woningbouwprogramma vastgelegd. Dit woningbouwprogramma is als uitgangspunt gehanteerd voor de berekeningen van de verkeersgeneratie. Hierbij dient te worden opgemerkt dat voor wat betreft de woningen binnen de categorie betaalbare koop/middenhuur worstcase is uitgegaan van koopwoningen.

Op basis van de CROW-kencijfers is in Tabel 1 de verkeersgeneratie van de nieuwe woningen berekend. Hierbij zijn het aantal verkeersbewegingen (heen en terug) op een gemiddelde weekdag opgenomen. Voor een beoordeling van de verkeersafwikkeling worden de weekdaggemiddelden omgerekend naar werkdaggemiddelden. Hiervoor wordt de standaard CROW-omrekenfactor van 1,11 voor woonfuncties gehanteerd. Uit de tabel blijkt dat de geplande ontwikkeling naar verwachting circa 621 extra motorvoertuigbewegingen op een gemiddelde weekdag zal genereren en circa 689 extra motorvoertuigbewegingen per werkdagetmaal.

Tabel 1 Verkeersgeneratie beoogde ontwikkeling

Verkeersgeneratie			Weekdag	Werkdag
Woningtype	Aantal	Kencijfer	Totaal	Totaal
Koop, huis, vrijstaand	15	8,2 per woning	123 motorvoertuigbewegingen per etmaal	136,5 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Koop, huis, twee-onder-een-kap	32	7,8 per woning	249,6 motorvoertuigbewegingen per etmaal	277 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Koop, huis, tussen/hoek	18	7,4 per woning	133,2 motorvoertuigbewegingen per etmaal	147,9 motorvoertuigbewegingen per etmaal
Huur, huis, sociale huur	24	4,8 per woning	115,2 motorvoertuigbewegingen per etmaal	127,9 motorvoertuigbewegingen per etmaal
	89		**621 motorvoertuigbewegingen per etmaal**	**689,3 motorvoertuigbewegingen per etmaal**

Over het agrarisch bedrijf aan de Matthiasstraat 3 kan het volgende worden opgemerkt:

- De wijziging van een varkenshouderij naar een agrarisch verwant bedrijf heeft verkeerskundige gevolgen.

[1] In de gemeentelijke 'Beleidsnota Parkeernormen' is voor de gehele gemeente uitgegaan van stedelijkheidsgraad 'matig stedelijk gebied'. Ook voor wat betreft de verkeersgeneratie gaat de gemeente Venray over het algemeen uit van het 'matig stedelijk gebied'. Op basis van CBS-statline is ter hoogte van Castenray sprake van niet stedelijk gebied. Voor de berekening van de verkeersgeneratie is daarom worstcase uitgegaan van niet stedelijk gebied.

- Voorheen waren er wekelijks vrachtwagens voor varkensafvoer en voeraanvoer, plus overige motorvoertuigbewegingen.
- In de nieuwe situatie worden slechts enkele trekkers ingezet voor een kleinschalig, seizoensgebonden akkerbouwbedrijf (met pieken tijdens mesten, zaaien en oogsten).

Uit bovenstaand genoemde punten kan geconcludeerd worden dat het gemiddelde aantal motorvoertuigbewegingen van en naar Matthiasstraat 3 afneemt ten opzichte van de huidige situatie.

5 VERKEERSTOETS

5.1 Horsterweg en woongebied

In de toekomstige situatie worden twee ontsluitingen voorzien op de Horsterweg binnen de bebouwde kom, waarbij de komgrens ten behoeve van het plan wordt verschoven. Feitelijk ligt het gebied in de huidige situatie buiten de bebouwde kom (zie figuur 5).Ten behoeve van de bereikbaarheid van het woongebied voor hulpdiensten is binnen het woongebied een verbinding tussen de verschillende delen van het woongebied voorzien.



Figuur 5 Beoogde infrastructuur in het plangebied

Voor de Horsterweg geldt dat de huidige verkeersintensiteit er relatief beperkt is. Op basis van telgegevens uit april 2024[2] blijkt dat de verkeersintensiteit 3.877 motorvoertuigen per etmaal op een gemiddelde werkdag bedraagt. Als gevolg van de beoogde woningbouw neemt de verkeersintensiteit toe. De totale toename bedraagt 689 motorvoertuigen per etmaal op een gemiddelde werkdag. Deze toename verspreidt zich over beide richtingen. Hierbij is het relevant op te merken dat de

[2] Gemeente Venray (2024).

ontwikkeling aan de Matthiasstraat 3 geen gevolgen heeft voor het aantal verkeersbewegingen op de omliggende wegen.

Een vuistregel is dat bij gebiedsontsluitingswegen binnen de bebouwde kom doorgaans een intensiteit van maximaal 6.000 – 15.000 motorvoertuigen per etmaal past. De huidige en toekomstige verkeersintensiteit op de Horsterweg blijft na de ontwikkeling ruimschoots onder deze richtintensiteit.

Ook op basis van de verkeersverdeling worden er geen doorstromingsknelpunten verwacht op de Venrayseweg in de richting van Horst en de aansluiting naar de A73. Hetzelfde geldt voor de Horsterweg richting Venray en Leunen.

Beoordeling verkeersveiligheid

Om een verkeersveilige situatie voor alle verkeersdeelnemers te waarborgen, gelden er een aantal aandachtspunten voor de beoogde aansluitingen van het woongebied op de Horsterweg.

- Op basis van het huidige gemeentelijk beleid (netwerkkennota) betreft de Horsterweg binnen de bebouwde kom een zogenaamde 'wijkontsluitingsweg'. De huidige inrichting van de weg klopt op het gebied van inrichting. In het 'nieuwe wensbeeld wegcategorisering' is de Horsterweg binnen de bebouwde kom opgenomen als GOW30.
- In het kader van de beoogde ontwikkeling wordt het wegprofiel ter hoogte van het plangebied en voor zover gelegen binnen de toekomstige bebouwde kom, in z'n geheel aangepast naar een wegprofiel BIBEKO, waarbij de vrijliggende fietspaden komen te vervallen. Hierbij is sprake van fietssuggestiestroken en wordt mogelijke zichtbelemmering als gevolg van bomen bij vrijliggende fietspaden voorkomen. Dit komt de verkeersveiligheid ten goede. Bij de nadere ontwerpuitwerking is het aan te bevelen om beide aansluitingen zo overzichtelijk als mogelijk vorm te geven.
- De wegen binnen het nieuwe woongebied worden ingericht als erftoegangsweg met een snelheidsregime van 30 km/uur (ETW30). De wegen binnen het plangebied zijn zodanig vormgegeven dat lange volledig rechte stukken zijn voorkomen. Ter hoogte van de nieuwe ontsluitingen op de Horsterweg zijn voorrangskruispunten voorzien en worden haaientanden aangebracht op de wegen. De nieuwe wegen binnen het woongebied worden daarmee ondergeschikt aan de Horsterweg. In combinatie met het beperken van de rijsnelheid van gemotoriseerde voertuigen, wordt hiermee bijgedragen aan de verkeersveiligheid.

5.2 Conclusie verkeerstoets

Als gevolg van de beoogde ontwikkeling neemt de verkeerintensiteit op het omliggende wegennet toe. De wegen zijn robuust vormgegeven en hebben theoretisch nog voldoende restcapaciteit om een toename aan verkeer op te kunnen vangen.

Ten aanzien van verkeersveiligheid op en rond de beoogde aansluitingen van het woongebied op de Horsterweg wordt geadviseerd deze zo overzichtelijk als mogelijk vorm te geven bij de nadere ontwerpuitwerking.

6 CONCLUSIES

- De bereikbaarheid van het plangebied voor verschillende vervoerswijzen is goed.

- Binnen de plangrenzen is voldoende ruimte aanwezig om te kunnen voorzien in de toekomstige parkeerbehoefte van bewoners en bezoekers van het plangebied. Het stedenbouwkundig ontwerp voorziet in voldoende parkeerplaatsen overeenkomstig de gemeentelijke parkeernormen.

- De beoogde ontwikkeling leidt tot een toename van verkeer op het omliggende wegennet, met name op de Horsterweg en de Venrayseweg. Op deze wegen worden echter geen knelpunten verwacht op het gebied van verkeersafwikkeling.

- Ten aanzien van verkeersveiligheid op en rond de beoogde aansluitingen van het woongebied op de Horsterweg wordt geadviseerd deze zo overzichtelijk als mogelijk vorm te geven bij de nadere ontwerpuitwerking.

WEGING VAN HET WATERBELANG

POORT VAN CASTENRAY

Opdrachtgever:	HVG Real Estate
Projectnr:	HVG004
Datum:	13 oktober 2025

WEGING VAN HET WATERBELANG

POORT VAN CASTENRAY

Opdrachtgever:	HVG Real Estate
Projectnr:	HVG004
Rapportnr:	20251013-HVG004-RAP-WAT-Horsterweg, Castenray 2.0
Status:	Definitief
Datum:	13 oktober 2025

Opsteller:
MPE

Verificatie:
HKE

Validatie:
BZ

T 088 - 33 66 333
E info@kragten.nl

© 2025 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 7
1.1 Doel 7
1.2 Bronnen 8

2 RANDVOORWAARDEN EN BELEID 9
2.1 Rijksbeleid 9
2.1.1 Nationaal Water Programma 2022 - 2027 9
2.1.2 Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW) 9
2.1.3 Water en bodem sturend 10
2.2 Provinciaal 10
2.2.1 Provinciaal Waterprogramma 2022 - 2027 10
2.3 Randvoorwaarden en beleid Waterschap Limburg 10
2.4 Randvoorwaarden en waterbeleid gemeente Venray 11
2.4.1 Gemeentelijk Rioleringsplan 2022-2025 11
2.4.2 Toetssteen openbare ruimte gemeente Venray 12

3 KENMERKING VAN DE LOCATIE 14
3.1 Beschermingsgebieden 14
3.1.1 Grondwaterbeschermingsgebied 14
3.1.2 Drinkwaterwingebied 14
3.1.3 Boringsvrije zone 14
3.1.4 Waterveiligheid (keringen) 14
3.2 Oppervlaktewater 14
3.3 Kenmerken van de ondergrond 15
3.3.1 Maaiveldniveau 15
3.3.2 Bodemopbouw 15
3.3.3 Grondwaterstanden 18
3.3.4 Doorlatendheid / Infiltratieonderzoek 20
3.4 Bestaande riolering 23

4 KADERS EN RICHTLIJNEN VOOR PLANUITWERKING 24
4.1 Ontwateringsdiepte en bouwpeilhoogten 24
4.2 Algemene bergingsnormen 24
4.3 Wijze berekening verhard oppervlak 25
4.4 Mogelijkheden voor infiltratievoorzieningen 25
4.5 Leegloopeis 25

5 PLANBESCHRIJVING WATERSYSTEEM 26
5.1 Oppervlaktewatersysteem 26
5.2 Nieuw verhard oppervlak en waterbergingsopgave 26
5.3 Voorstel wijze van waterberging 27
5.3.1 Beschrijving waterberging en gemaakte keuzes 27
5.3.2 Voorkomen overlast bij extreme neerslag 28
5.3.3 Leegloop 28
5.3.4 Overstort 29
5.4 Nieuwe riolering 29
5.4.1 Hoeveelheid afvalwater 29
5.4.2 Voorstel afvalwatersysteem binnen plangebied 29

6 TOETSING WATERBELANGEN 31
6.1 Aanbevelingen 31

BIJLAGEN

B1 INFILTRATIEONDERZOEK

B2 ONTWERP

TABELLEN

Tabel 1 Grondwaterstand gegevens van de peilbuizen in de omgeving....19
Tabel 2 Resultaten infiltratieonderzoek (berekeningen in bijlage B1)....21
Tabel 3 Kwalificatie doorlatendheid bodem (bron: Cultuurtechnisch vademecum, pagina 504)....22
Tabel 4 Bodem doorlatendheid voor de infiltratievoorziening conform factorisatie van Stichting RIONED....22
Tabel 5 Bepaling verhard oppervlak plangebied en wateropgave....27
Tabel 6 Afmetingen en inhoud van wadi`s....27

AFBEELDINGEN

Afbeelding 1 Impressie stedenbouwkundige opzet woningbouwplan....8
Afbeelding 2 Ontwateringsdiepten....11
Afbeelding 3 Ligging plangebied en aanwezig oppervlaktewater in omgeving plangebied....14
Afbeelding 4 Maaiveldniveau rondom plangebied....15
Afbeelding 5 Bodemkaart....16
Afbeelding 6 Geohydrologische doorsnede (REGIS II v.2.2) met de globale locatie van het plangebied tussen de verticale grijze lijnen....17
Afbeelding 7 Geohydrologische doorsnede noordelijke richting (REGIS II v.2.2) met de globale locatie van het plangebied tussen de verticale grijze lijnen. 17
Afbeelding 8 Gemiddelde stijghoogte (Landelijk Hydrologisch Model) inclusief locaties peilbuizen in omgeving....18
Afbeelding 9 Grondwaterstanden peilbuizen DinoLoket....19
Afbeelding 10 Grondwaterstanden peilbuis GMW000000064379 (GMW52B136965, gemeente Venray, BRO)....20
Afbeelding 11 Locaties boringen en infiltratiemetingen....20
Afbeelding 12 Uitsnede riolering uit kaartviewer gemeente Venray....23
Afbeelding 13 Impressie stedenbouwkundige opzet woningbouwplan....26
Afbeelding 14 Locaties waterbergende voorzieningen en afvoerrichtingen hemelwater....28
Afbeelding 15 Beoogde fasering ontwikkeling plangebied inclusief schets vuilwaterriolering (oranje)....30

1 INLEIDING

HVG Real Estate is voornemens om de woningbouwlocatie Poort van Castenray tot ontwikkeling te brengen. Dit om invulling te geven aan de grote en actuele vraag naar woningen. De ontwikkeling omvat de realisatie van 89 woningen aan de noordwestzijde van de kern Castenray, aan de noordzijde van de Horsterweg. Daarnaast is sprake van de beëindiging van de intensieve veehouderij op de locatie Matthiasstraat 3 en wordt ter plaatse een landbouwverwant bedrijf opgestart.

Omdat de beoogde ontwikkeling op basis van het 'Omgevingsplan gemeente Venray' niet rechtstreeks is toegestaan, dient het Omgevingsplan gewijzigd te worden. Voor het initiatief is een goede onderbouwing nodig van de effecten op de fysieke leefomgeving. Dit omvat zowel de beleidsmatige als de ruimtelijke inpasbaarheid, en een toetsing aan het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Bij deze ontwikkeling ontstaat nieuw verhard oppervlak waardoor er waterbelangen spelen. Gevraagd is om een 'weging van het waterbelang' uit te voeren zodat duidelijk wordt dat bij deze ruimtelijke ontwikkeling aandacht is besteed aan de aspecten waterveiligheid, waterkwaliteit en waterkwantiteit.

Daar waar wordt gesproken over plangebied hebben we het over de beoogde woonlocatie Poort van Castenray. Deze weging van het waterbelang richt zich niet op deze transformatie aan de Matthiasstraat 3. De beleidsmatige uitgangspunten zijn wel van toepassing op de locatie aan de Matthiasstraat 3.

1.1 Doel

Voordat realisatie van het voornemen kan plaatsvinden, wordt verwacht van de waterbeheerder dat deze adviseert over de wijze waarop met het aspect water in het plan wordt omgegaan. De gemeente toetst of er voldoende rekening is gehouden met de gevolgen voor het beheer van het watersysteem. In deze notitie wordt beschreven op welke wijze rekening gehouden wordt met de waterhuishoudkundige aspecten, met de wensen en voorwaarden van de waterbeheerder en het bevoegd gezag. Het waterbelang wordt hierin gewogen. Dit gebeurt voor alle wateraspecten: grondwater, oppervlaktewater, regenwater en afvalwater. Hiervoor zijn de relevante uitgangspunten zoals het beleid, de omgeving, de bodemopbouw en de grondwaterstanden beschreven. Vervolgens worden de beoogde waterhuishoudkundige voorzieningen getoetst aan het beleid van Waterschap Limburg en de gemeente Venray ten aanzien van het afkoppelen van hemelwater. Deze weging van het waterbelang vormt de input voor het omgevingsplan.



Afbeelding 1 Impressie stedenbouwkundige opzet woningbouwplan.

1.2 Bronnen

Bij het opstellen van deze rapportage is gebruik gemaakt van verschillende externe gegevensbronnen:

- Omgevingsloket voor huidige bestemmingen, https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/
- Peilbuis- en boorgegevens, www.dinoloket.nl, TNO
- REGIS II database: www.dinoloket.nl, TNO
- Grondwaterstanden, https://www.grondwatertools.nl/gwsinbeeld/
- Actueel Hoogtebestand Nederland, www.ahn.nl
- Landelijk Hydrologisch Model, www.grondwatertools.nl, TNO
- Bodemkaart van Nederland, www.bodemdata.nl
- Waterschapsverordening waterschap Waterschap Limburg, www.waterschaplimburg.nl
- Legger waterschap Limburg, www.waterschaplimburg.nl

2 RANDVOORWAARDEN EN BELEID

2.1 Rijksbeleid

2.1.1 Nationaal Water Programma 2022 - 2027

Nederland is een waterland. Wateropgaven in Nederland worden door klimaatverandering, bodemdaling, milieuverontreiniging, biodiversiteitsverlies en ruimtedruk steeds groter en complexer. Om ons land ook voor de komende generaties veilig, aantrekkelijk en leefbaar te houden, is het Nationaal Water Programma 2022 - 2027 ontwikkeld dat in het voorjaar van 2022 is vastgesteld. Dit is de opvolger van Het Nationaal Waterplan (NWP), het Rijksplan voor het waterbeleid voor de periode 2016 - 2021.

In het Nationaal Water Programma 2022 - 2027 worden de hoofdlijnen van het nationale waterbeleid en het beheer van de rijkswateren en rijksvaarwegen beschreven aan de hand van drie hoofdambities voor het waterbeleid:

- Een veilige en klimaatbestendige delta.
- Een concurrerende, duurzame en circulaire delta.
- Een schone en gezonde delta met hoogwaardige natuur.

Belangrijke onderdelen van het Nationaal Water Programma 2022 - 2027 zijn de stroomgebiedbeheerplannen, het overstromingsrisicobeheerplan en het Programma Noordzee.

2.1.2 Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW)

Het huidige beleid van het Rijk, de provincie, de waterbeheerder en de gemeente is gericht op duurzaam waterbeheer. Het Rijk heeft het advies van de Commissie Waterbeheer 21ste eeuw onderschreven en heeft afspraken over de uitvoering hiervan in het Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW) vastgelegd.

Het waterbeheer verandert om Nederland in de toekomst veilig, leefbaar en aantrekkelijk te houden. Belangrijk in de nieuwe aanpak is het realiseren van veerkrachtige watersystemen die weer de ruimte krijgen. Dit wordt bereikt door knelpunten niet af te wentelen in tijd of plaats, het toepassen van de drietrapsstrategie 'vasthouden, bergen, afvoeren' en dus het reserveren van de ruimte die nodig is voor de wateropgave. Dit heeft ertoe geleid dat sinds 2003 in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de watertoets als verplichting is opgenomen voor elke wijziging van een bestemmingsplan.

Sinds 2000 is de Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) van kracht en kent drie uitvoeringsperioden: 2009 – 2015, 2016 - 2021 en 2022 - 2027. Het doel van de KRW (Kaderrichtlijn Water) is dat uiterlijk in 2027 al het water in Europa schoon en gezond is. Dat is niet vrijblijvend: de KRW is Europese regelgeving die door alle lidstaten wettelijk is verankerd.
De EU stelt de normen voor prioritaire stoffen. De ecologische doelstellingen mogen de lidstaten en regio's zelf vaststellen. Voor grondwater gelden aparte normen voor chemische stoffen. Ook moet de grondwatervoorraad stabiel zijn en mogen natuurgebieden niet verdrogen door een te lage grondwaterstand.

In het Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW) hebben rijk, provincies, waterschappen en gemeenten afgesproken het beleid van WB21 en de KRW uit te voeren. Het NBW houdt simpel gezegd in dat de watersystemen in 2027 op orde moeten zijn wat betreft waterkwantiteit (WB21) en kwaliteit en ecologie (KRW).

2.1.3 Water en bodem sturend

Op 25 november 2022 is de kamerbrief verschenen over de rol van water en bodem bij ruimtelijke ordening. Voldoende en schoon water en een gezonde bodem. Het is van groot belang voor iedereen in ons land. Daarom wil het kabinet water en bodem sturend laten zijn bij beslissingen over de inrichting van ons land. Het nieuwe kabinet noemt het tegenwoordig 'rekening houden met water en bodem'.

Het doel van het principe rekening houden met water en bodem in de ruimtelijke ordening is meervoudig: het ruimtegebruik op lange termijn minder kwetsbaar maken voor weersextremen als gevolg van klimaatverandering, het beschermen van onze watervoorraden, de (grond) waterkwaliteit, de biodiversiteit en het tegengaan van onomkeerbare effecten van bodemdaling. Water en bodem sturend voor de ruimtelijke planvorming betekent dat we met de functie en het ruimtegebruik zoveel mogelijk aansluiten bij de natuurlijke kenmerken van het water- en bodemsysteem. Oftewel ervoor zorgen dat we in de toekomst met een ander grillig klimaat kunnen blijven leven, wonen en werken in Nederland. In een veilige omgeving, met een gezonde bodem en voldoende zoet en schoon water.

2.2 Provinciaal

2.2.1 Provinciaal Waterprogramma 2022 - 2027

Het waterbeleid van de provincie Limburg voor de jaren 2022-2027 staat in het Provinciaal Waterprogramma 2022-2027 dat op 17 december 2021 door Provinciale Staten is vastgesteld. Het is de opvolger van het Provinciaal waterprogramma 2016-2021.

Het Provinciaal Waterprogramma is een uitwerking van de Omgevingsvisie Limburg en bevat de doelstellingen die de Provincie de komende planperiode samen met haar partners willen bereiken op het gebied van Water. Centraal staat hierbij het realiseren van een duurzaam, robuust en ecologisch gezond watersysteem dat kan omgaan met wateroverlast en droogte en dat voorziet in voldoende water van goede kwaliteit.

Het Provinciaal Waterprogramma bevat bijlagen met informatie over waterkwaliteit, en doelen en doelbereik van de kaderrichtlijn water voor grond en oppervlaktewater. Het Provinciaal Waterprogramma bevat een 9-tal kaarten. Deze kaarten zijn ook raadpleegbaar via de provinciale kaartenviewer.

2.3 Randvoorwaarden en beleid Waterschap Limburg

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 is ook de waterschapsverordening van het waterschap Limburg van kracht geworden. De waterschapsverordening is een aanvulling op regels uit de Omgevingswet. De waterschapsverordening is van toepassing op de rivieren, beken, sloten, grondwater en dijken (waterkeringen) die in beheer zijn bij het waterschap. De waterschapsverordening geeft aan wat er en wel en niet mag en welke plichten er zijn (voorheen waren deze regels vastgelegd in de Keur van het waterschap). Voor nieuwe ontwikkelingen zijn de hydrologische uitgangspunten bij de waterschapverordening voor afvoeren van hemelwater van belang.

Het beleid van Waterschap Limburg richt zich op een klimaatadaptieve inrichting van het landschap door middel van het zo goed mogelijk herstellen van de natuurlijke waterkringloop en met name de sponswerking ervan. Dat betekent vooral neerslag beter infiltreren en langer vasthouden in de bodem (het langzame systeem) in plaats van afvoeren via drainage, sloten en beken (het snelle systeem). Om deze kringloop te herstellen, wordt onder andere bij nieuwbouwprojecten waterneutraal gebouwd door

voldoende ruimte voor berging en afvoer van regenwater te reserveren. Per 1 april 2019 geldt als norm voor Noord- en Midden-Limburg dat 100 mm/24 uur per m^2 aan verhard oppervlak van vernieuwbouw aan hemelwater geborgen dient te worden binnen het plangebied wanneer een aansluiting met oppervlaktewater wordt gerealiseerd.

De minimale compenserende berging voor het verhard oppervlak bij vernieuwbouw wordt volgt berekend:
*Benodigde compensatie (m^3) = Verhard oppervlak (m^2) * 0,10 (m)*

Hierin betreft de 0,10 m de waterschijf die geborgen dient te worden (100 mm).

Verder hanteert Waterschap Limburg ontwateringsdiepten zoals weergegeven in afbeelding 2.

Bodemgebruik	**Maximale grondwaterstand onder normale omstandigheden*** in cm t.o.v. maaiveld**
Grasland	30 – 40
Akkerbouw	50 - 60
Diep wortelende gewassen	tot 100
Bebouwd gebied zonder kruipruimte	50 - 60
Bebouwd gebied met kruipruimte	100
Natuurterreinen	Variabel

* hierop sturen we volgens het principe 'hoog als het kan, laag als het moet'
** in de laagste delen van een beïnvloedbaar gebied

Afbeelding 2 Ontwateringsdiepten

2.4 Randvoorwaarden en waterbeleid gemeente Venray

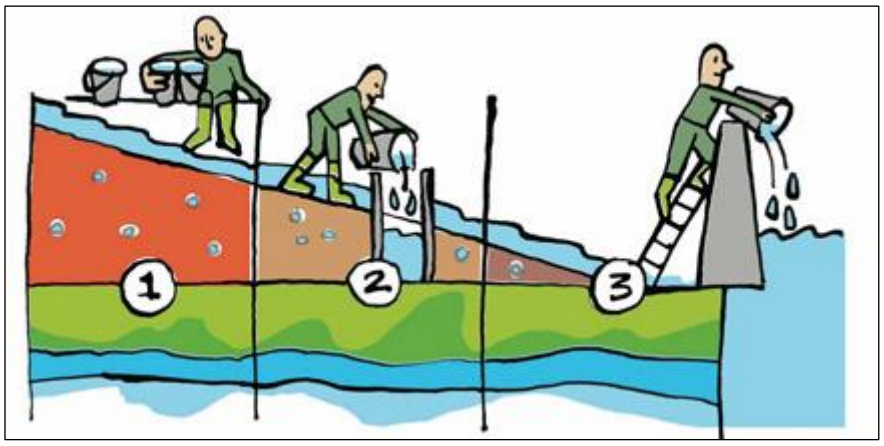
2.4.1 Gemeentelijk Rioleringsplan 2022-2025

De gemeente heeft een Gemeentelijk Rioleringsplan 2022-2025. Hierin heeft zij opgenomen hoe zij omgaat met de wettelijke zorgplichten voor stedelijk afvalwater, hemelwater en grondwater. In het VGRP staat nog steeds de volksgezondheid voorop voor de gemeente Venray maar koest zij ook naar een duurzame, klimaatbestendige, professionele en participerende waterketen en naar een klimaatbestendig, schoon, geordend en beleefbaar watersysteem door samen voortvarend aan de slag te gaan tegen aanvaardbare kosten.

Voor het omgaan met hemelwater bij nieuwe ontwikkelingen hanteert de gemeente Venray op dit moment de volgende beleidsregels bij de realisatie van nieuw verhard oppervlak:

- Een statische / absolute berging van hemelwater in de boven- en/of ondergrond en binnen het plangebied van 60 mm per m^2 verhard oppervlak.
- Dit geldt zowel voor nieuwbouw als zijnde nieuwe bebouwing en verharding, maar ook voor bijgebouwen > 50 m^2 verhard oppervlak, herbouw van een woning of pand, aanbouw aan een bestaand pand > 50 m^2 verhard oppervlak.

- Voor de berekening van de berging wordt geen rekening gehouden met infiltratie.
- Minimale waking van 25 cm in een waterbergendevoorziening (en dus eigenlijk extra capaciteit bij extreme situaties).
- Geen afwenteling van de overlast: geef inzicht in wat er gebeurt bij 100 mm neerslag. Waar blijft het surplus van 60 mm en leidt dat tot overstroming binnen of buiten het plangebied? Bij een dergelijke bui mag in principe geen schade optreden aan eigendommen en/of mogen geen essentiële gebruiksfuncties uitvallen.
- Groene daken worden als niet verhard beschouwd.
- Verhard oppervlak dat voorheen aanwezig was wordt niet in mindering gebracht op deze waterbergingsnorm.
- Om bij extreme situaties wateroverlast te voorkomen mag er na realisatie van waterberging wel een overstort van hemelwater worden ingebouwd. In feite volgen we daarbij de voorkeurstrits:



Voorkeurstrits: Vasthouden – Bergen – Afvoeren

- Bij het ontwerp is het ook belangrijk dat wordt gekeken naar het ontvangende oppervlaktewater. Heeft dit voldoende verwerkingscapaciteit bij een (T = 100 situatie).

Voorgaande beleidsregels zijn van toepassing wanneer er geen sprake is van lozing op oppervlaktewater dat bij het waterschap in beheer en onderhoud is. Wanneer er na een waterberging ook een overstort lozing op oppervlaktewater plaats vindt, hanteert het Waterschap Limburg een norm van 100 mm berging per m^2 verhard oppervlak voor hemelwater, waarbij het waterschap wel rekening houdt met infiltratie. De bergingsnorm is wat betreft Waterschap Limburg afhankelijk van de situatie (bestaand of nieuw verhard oppervlak). Als het een nieuw verhard oppervlak betreft is de bergingsnorm 100 mm. Betreft het bestaand verhard oppervlak dat wordt afgekoppeld dan is 100 mm de richtlijn.

Voor wat betreft ontwatering van percelen hanteert de gemeente een norm van 0,8 m boven de GHG voor zowel de peilen van bebouwing en wegen.

2.4.2 Toetssteen openbare ruimte gemeente Venray

De Toetssteen Openbare Ruimte is een praktisch handboek voor architecten, ingenieurs, projectontwikkelaars en andere ondernemers die een stukje openbare ruimte willen aanleggen binnen hun plannen. In de uitwerking van het plan vindt deze toetsing plaats.

Het document heeft als doel het waterborgen van de kwaliteit van de openbare ruimte van de gemeente Venray. De Toetssteen beschrijft de uitgangspunten, randvoorwaarden, ontwerpeisen etc. waaraan

bouwplannen in de openbare ruimten minimaal dienen te voldoen. Verder verschaft de Toetssteen inzicht in de toetsingsprocedure van de gemeente.

Om tot een goedgekeurd inrichtingsplan voor de openbare ruimte te komen hanteert de gemeente vier verschillende statussen van inrichtingsplannen, te weten:

1. Schetsontwerp (SO)
2. Voorlopig ontwerp (VO)
3. Definitief ontwerp (DO)
4. Uitvoeringsontwerp (UO)

Het DO is een hele belangrijke omdat met het DO de technische en functionele haalbaarheid van het plan voor de openbare ruimte aangetoond en vastgelegd wordt. Dit alles in afstemming/overeenstemming met de interne en externe belanghebbenden.

De Toetssteen bevat 13 gelijkwaardige vakdisciplines met elke een individuele toetssteen. Alle 13 vakdisciplines dienen gelijkwaardig te worden meegenomen in het opstellen van een bouwplan. De volgende vakdisciplines worden getoetst:

1. Energie en klimaat
2. Stedenbouw
3. Cultureel erfgoed
4. Milieu
5. Ecologie
6. Mobiliteit
7. Stedelijk groen
8. Wegen
9. Civieltechnische kunstwerken
10. Riool & Water
11. Kabels & Leidingen
12. Afval & Reiniging
13. Speelvoorzieningen

3 KENMERKING VAN DE LOCATIE

3.1 Beschermingsgebieden

3.1.1 Grondwaterbeschermingsgebied

Het plangebied bevindt zich niet in een grondwaterbeschermingsgebied.

3.1.2 Drinkwaterwingebied

Het plangebied bevindt zich niet in een drinkwaterwingebied.

3.1.3 Boringsvrije zone

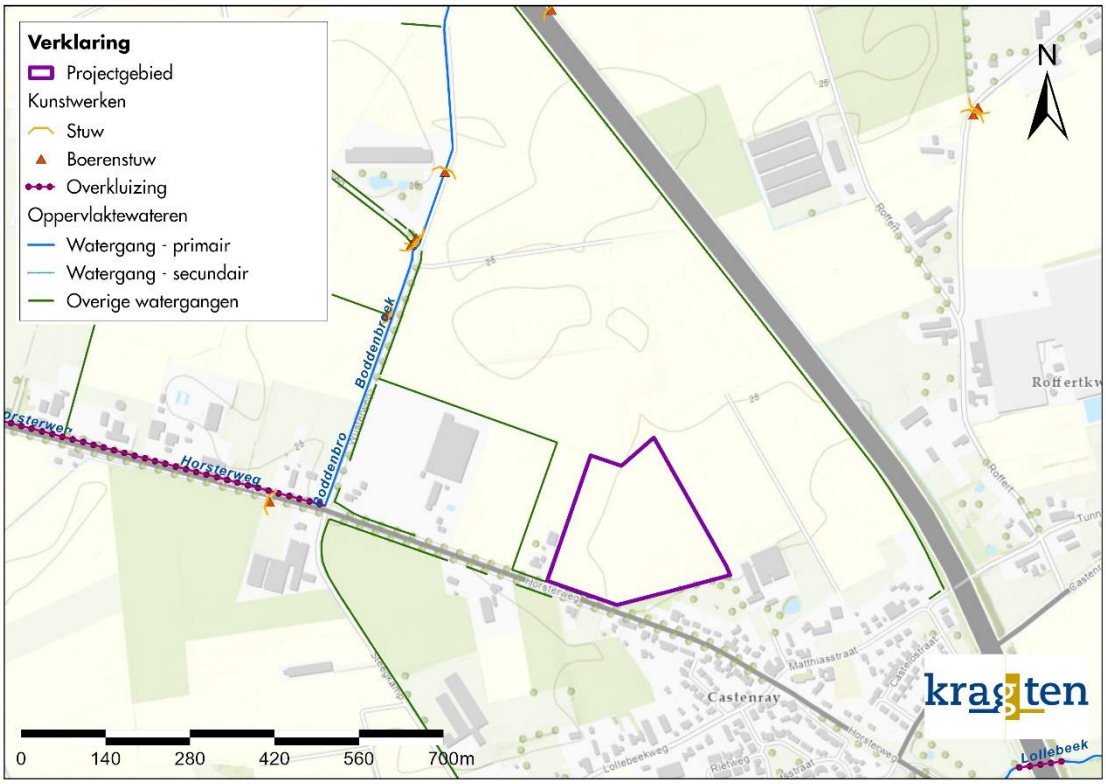
Het plangebied is gelegen in een boringsvrije zone. Hier is het verboden om kleilagen te doorboren ter bescherming van de grondwatervoorraden.

3.1.4 Waterveiligheid (keringen)

Nabij het plangebied zijn geen waterkeringen aanwezig.

3.2 Oppervlaktewater

De ligging van het plangebied en de nabijgelegen legger-watergangen zijn weergegeven in afbeelding 3. Het plangebied ligt aan de Horsterweg in Castenray en heeft een oppervlak van circa 53.000 m^2. Op ongeveer 390 meter ten westen van het plangebied is een primaire watergang gelegen, de Boddenbroek. Aan de zuidwestelijke hoek van het plangebied begint een overige watergang.



Afbeelding 3 Ligging plangebied en aanwezig oppervlaktewater in omgeving plangebied.

3.3 Kenmerken van de ondergrond

3.3.1 Maaiveldniveau

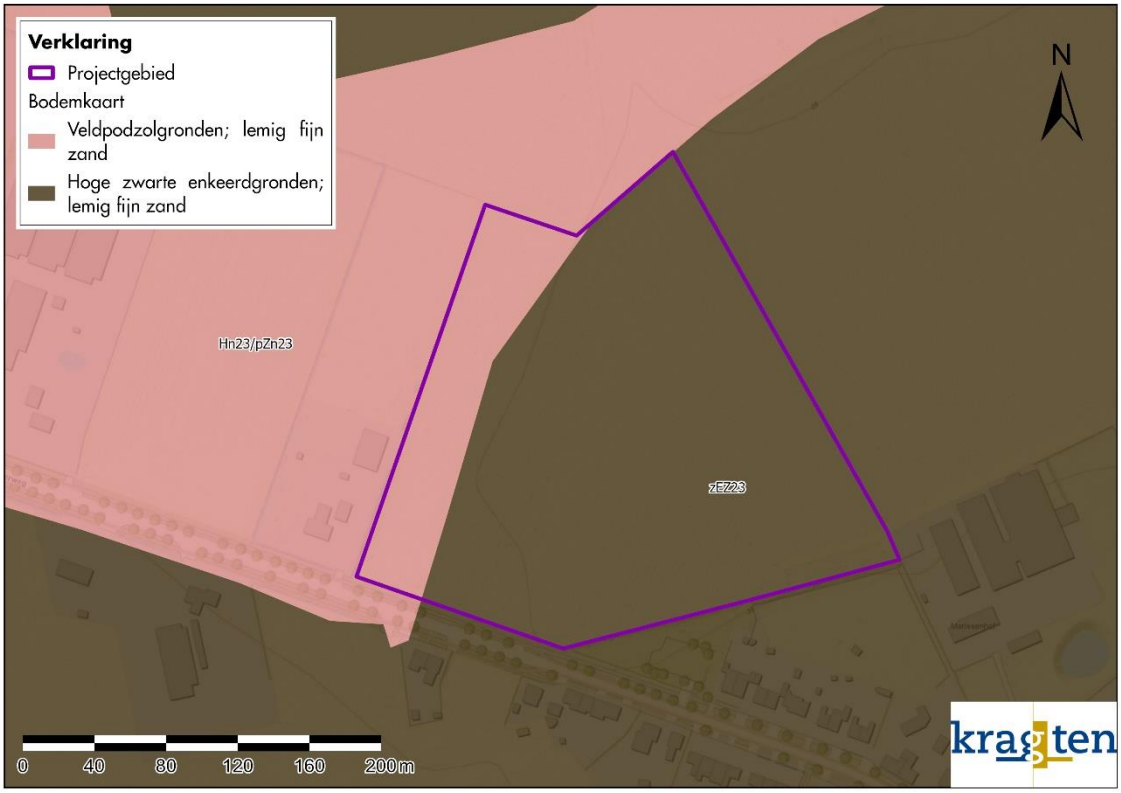
Met behulp van het AHN4 is het maaiveldniveau van het terrein in beeld gebracht, zie afbeelding 4. Het maaiveldniveau ter hoogte van het plangebied varieert tussen circa NAP +24,7 m in het zuidwesten en NAP +25,9 m in het noordoosten. Het straatniveau van Horsterweg ligt tussen NAP +24,9 m en NAP +25,4 m. Over het algemeen ligt het plangebied hoger dan de omliggende percelen en op hetzelfde hoogte als het straatniveau.



Afbeelding 4 Maaiveldniveau rondom plangebied.

3.3.2 Bodemopbouw

Met behulp van de Bodematlas is het bodemtype van de ondiepe bodem in beeld gebracht, zie afbeelding 5. Op de locatie van het plangebied de bodemtypen zijn gekarteerd als hoge zwarte enkeerdgronden van lemig fijn zand (zEZ23) en veldpodzolgronden van lemig fijn zand (Hn23/pZn23).

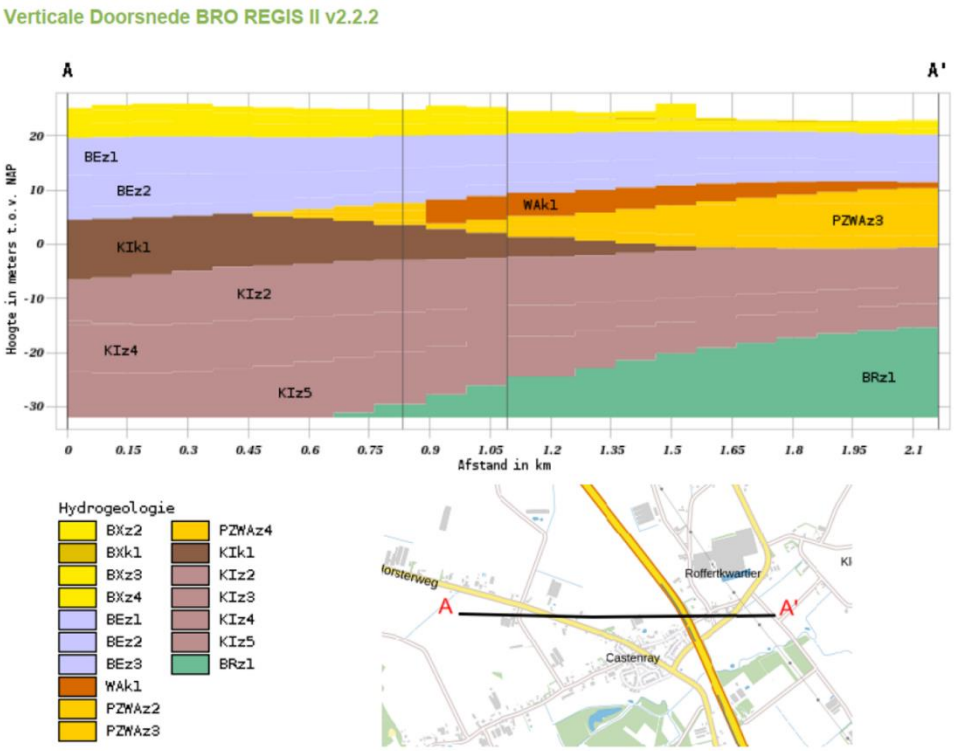


Afbeelding 5 Bodemkaart

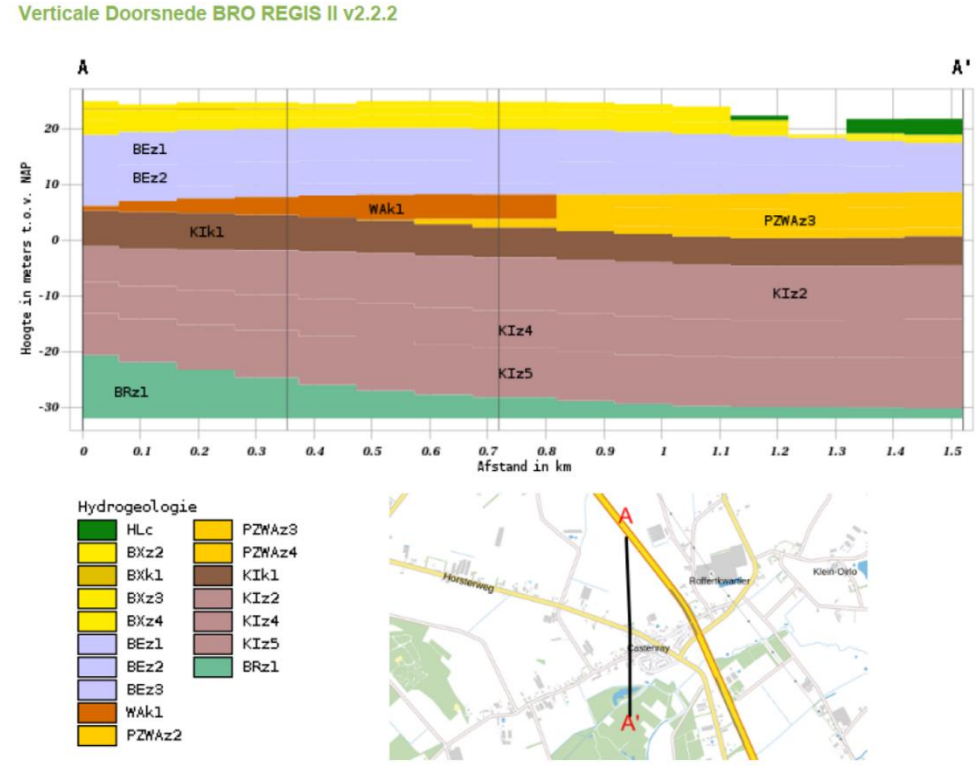
Met behulp van Dinoloket is de bodemopbouw van de projectomgeving in kaart gebracht (Afbeelding 6 en Afbeelding 7). Het geohydrologische model REGIS II v.2.2 biedt inzicht in de verschillende lagen van de ondergrond. In het plangebied bestaat de bovenste circa 5 meter uit een zandlaag die behoort tot de Formatie van Boxtel. In het noordelijke deel (Afbeelding 7) van het plangebied wordt op een diepte van 2 meter onder het maaiveld een dunne kleilaag (ongeveer 0,4 meter dik) van de Formatie van Boxtel aangetroffen. Deze kleilaag sluit het freatisch pakket niet af, aangezien deze kleilaag circa 150 meter zuidwaarts binnen het plangebied niet langer aanwezig is.

Onder deze laag bevindt zich een zandlaag van circa 12-14 meter, die behoort tot de Formatie van Beegden. Daaronder ligt een kleilaag van ongeveer 4 meter dik, eveneens van de Formatie van Beegden. Deze kleilaag sluit het freatisch pakket niet af, omdat deze laag in het westelijke deel van het plangebied (ongeveer 100 meter breed) niet meer aanwezig is.

Verder naar beneden bevindt zich een zandlaag van 1-3 meter dik, die behoort tot de Formatie van Waalre. Onder deze laag ligt een kleilaag van circa 5-8 meter dik, afkomstig uit de Formatie van Kiezeloöliet. Ook deze kleilaag sluit het freatisch pakket niet af, aangezien deze kleilaag circa 700 meter oostwaarts van het plangebied niet langer aanwezig is. Tenslotte bevindt zich daaronder een zandlaag van ongeveer 20 meter dik, behorend tot de Formatie van Kiezeloöliet, gevolgd door een zandlaag uit de Formatie van Breda.



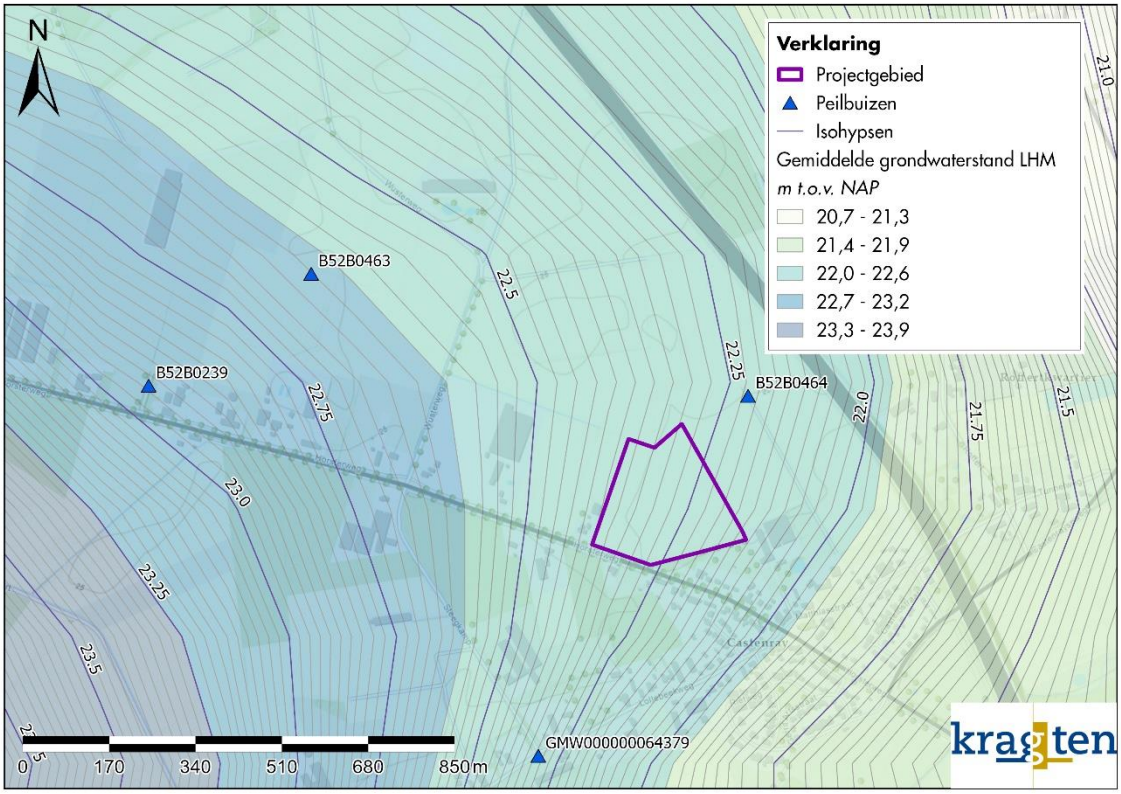
Afbeelding 6 Geohydrologische doorsnede (REGIS II v.2.2) met de globale locatie van het plangebied tussen de verticale grijze lijnen.



Afbeelding 7 Geohydrologische doorsnede noordelijke richting (REGIS II v.2.2) met de globale locatie van het plangebied tussen de verticale grijze lijnen.

3.3.3 Grondwaterstanden

Met behulp van het Landelijk Hydrologisch Model is de gemiddelde stijghoogte van het grondwater bepaald. De grondwaterisohypsen laten zien dat het grondwater over het algemeen in oostelijke richting stroomt ter plaatse van het plangebied. Door middel van interpolatie tussen de isohypsen is de gemiddelde grondwaterstand bij het plangebied ingeschat tussen NAP +22,1 m tot NAP +22,4 m.



Afbeelding 8 Gemiddelde stijghoogte (Landelijk Hydrologisch Model) inclusief locaties peilbuizen in omgeving.

In de TNO/BRO-database Dinoloket zijn ook meetgegevens van grondwaterstanden opgenomen. Hierbij kwam naar voren dat er vier peilbuizen in de omgeving van het plangebied aanwezig zijn. De meest recente gegevens stammen uit het jaar 2020. Alle peilbuizen hebben voldoende metingen om een GHG te bepalen.

De locaties van deze peilbuizen zijn weergegeven in afbeelding 8. De gemeten grondwaterstanden zijn opgenomen in afbeelding 9 en Afbeelding 10. De GHG en de gemiddelde grondwaterstand op basis van het Landelijk Hydrologisch Model zijn voor de peilbuizen in Tabel 1weergegeven.

Uit de grafiek in afbeelding 9 komt naar voren dat de grondwaterstanden van de peilbuizen B52B0463 en B52B0239 dichtbij elkaar liggen met grondwaterstanden tussen NAP +21,5 m en NAP +24,8 m. De grondwaterstanden van peilbuis B52B0464 zijn wat lager, met grondwaterstanden tussen NAP +21,1 m tot NAP +23,6 m.

De grondwaterstand bij gemeentelijke peilbuis GMW52B136965 (gemeente Venray) varieert tussen NAP +24,3 m en NAP + 26,5 m, die is veel hoger dan alle andere peilbuizen in de omgeving. De

maaiveldhoogte op die locatie is op NAP +27,1 m en GHG is bepaald op circa NAP +25,8 m, ongeveer 1,3 m onder het maaiveld.

Tabel 1 Grondwaterstand gegevens van de peilbuizen in de omgeving

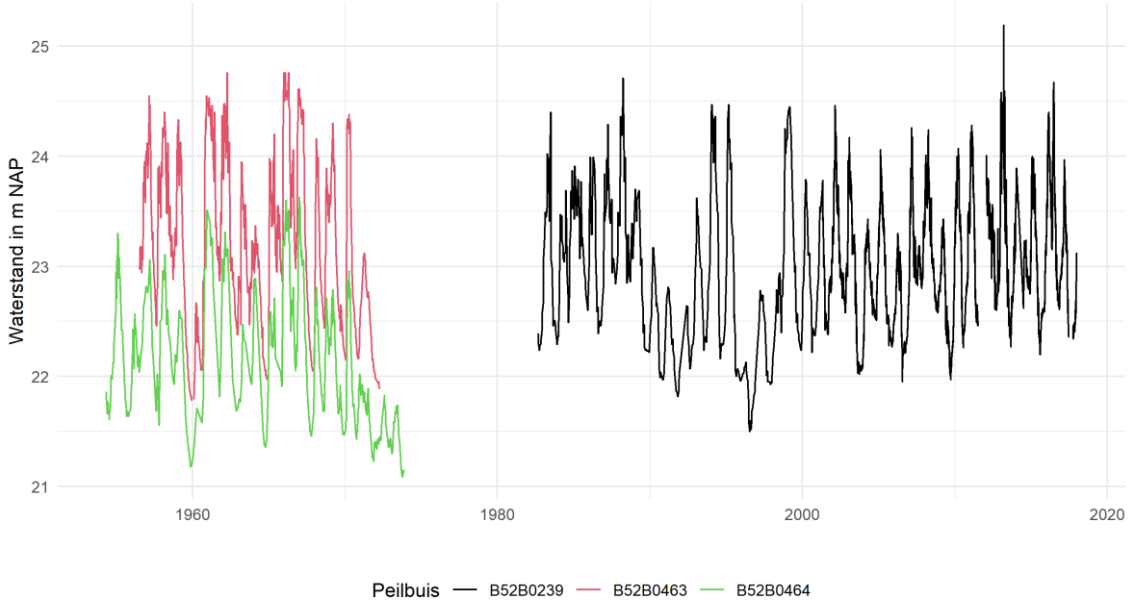
Peilbuis	GHG [m + NAP]	GLG [m + NAP]	Gemiddelde grondwaterstand [m + NAP] o.b.v. LHM	Maaiveldhoogte [m + NAP]
B52B0239	23,9	22,5	23,0	25,85
B52B0463	24,3	22,8	22,65	24,75
B52B0464	22,8	21,6	22,2	25,1
GMW000000064379 (GMW52B136965)	25,8	24,8	22,4	27,1
Plangebied			22,1 tot 22,4	24,7 tot 25,9

De meest recente metingen van de DinoLoket peilbuizen in de buurt van het plangebied dateren uit 2018, voor peilbuis B52B0239. Bij deze peilbuis ligt de GHG (gemiddeld hoogste grondwaterstand) 0,9 meter hoger dan de gemiddelde grondwaterstand volgens het Landelijk Hydrologisch Model (LHM), en bevindt zich op ongeveer 2,0 meter onder het maaiveld.

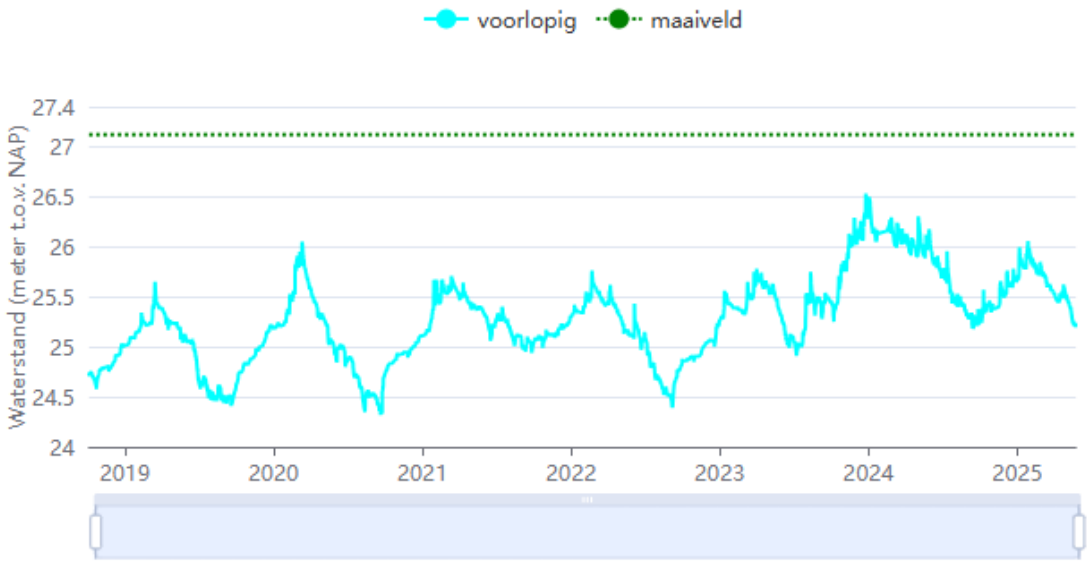
De gemeentelijke peilbuis van Venray, met nummer GMW52B136965, toont een GHG die 3,4 meter hoger ligt dan volgens het LHM, maar nog steeds 1,3 meter onder het maaiveld.

Als we rekenen met een GHG die circa 0,9 meter hoger ligt dan het LHM, dan ligt de GHG in het plangebied op ongeveer NAP +23,0 tot +23,3 meter, oftewel circa 1,4 tot 2,6 meter onder het maaiveld.

Tijdens het infiltratieonderzoek is op 6 februari 2025 de grondwaterstand aangetroffen op 2,2 - 2,5 m onder maaiveld. Normaliter ligt in deze periode het grondwater hoog. De aangetroffen grondwaterstand komt dus ongeveer overeen met vastgestelde GHG.



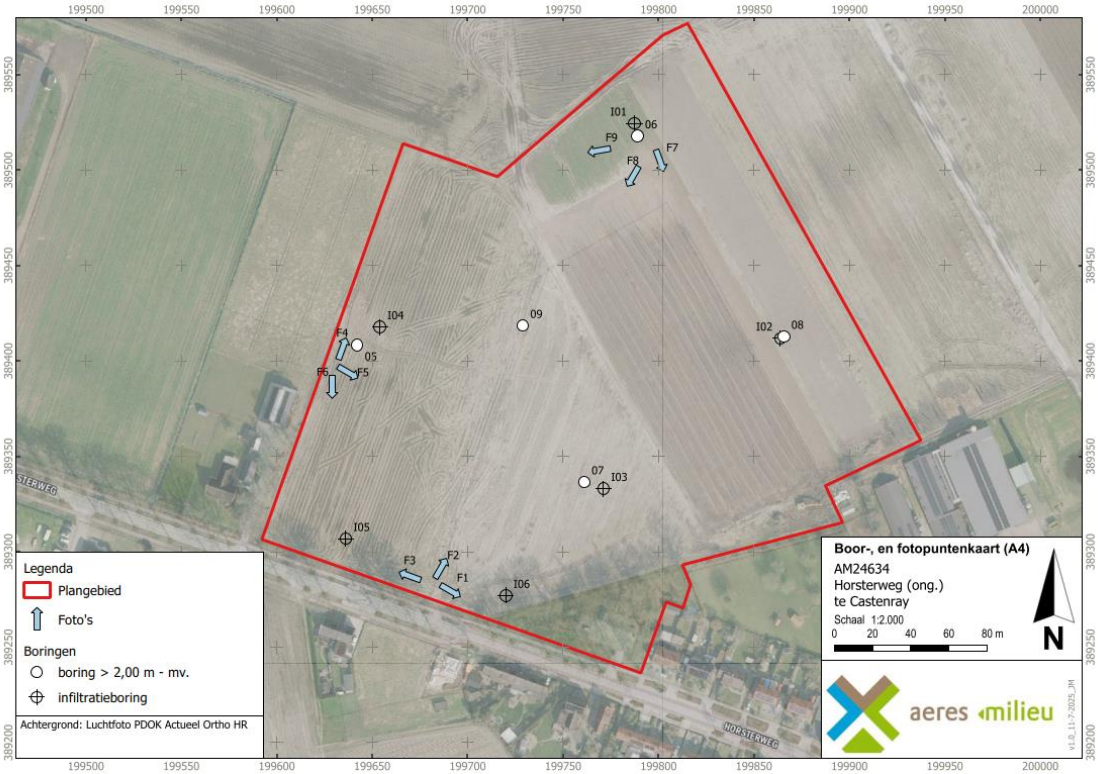
Afbeelding 9 Grondwaterstanden peilbuizen DinoLoket



Afbeelding 10 Grondwaterstanden peilbuis GMW000000064379 (GMW52B136965, gemeente Venray, BRO)

3.3.4 Doorlatendheid / Infiltratieonderzoek

Door Aeres milieu is een infiltratieonderzoek uitgevoerd in het plangebied. Op de locatie zijn 4 boringen tussen circa 0,7 m en 1,4 m onder maaiveld geplaatst, 1 boring van 2,3 m onder maaiveld en 6 boringen tot circa 3,0 - 4,0 m onder maaiveld. Vervolgens zijn er op 6 locaties infiltratiemetingen uitgevoerd, waarbij op 1 locatie zowel in de ondiepe als diepere lagen een infiltratiemeting is uitgevoerd. De locaties zijn weergegeven in afbeelding 11.



Afbeelding 11 Locaties boringen en infiltratiemetingen

Aan de hand van de boringen is de bodemopbouw inzichtelijk gemaakt en de textuur van de te onderscheiden horizonten geclassificeerd. De boorprofielen zijn opgenomen in bijlage B1. Uit het verzamelde bodemprofiel van de uitkomende bodem bij de verrichte boringen blijkt dat de bovengrond uit matig humeus, matig siltig, matig fijn zand bestaat. Deze humeuse toplaag komt voor tot ca. 0,5 (noord- en zuidelijk) tot 0,95 meter onder maaiveld centraal/oostelijk. Hieronder komt in alle profielen een matig fijn, matig siltige zandlaag voor tot de geboorde einddiepte.

In bijna alle profielen zijn er in de ondergrond dunne leemlagen (en sterk lemige zandlagen) waargenomen op een variërende diepte van ca. 20 tot 40 cm dikte. Ter plaatse van boorpunten 08, I01 en 06 is deze leemlaag het meest uitgesproken. Zover bekend op basis van de beschikbare boorgegevens komt deze leemlaag voornamelijk voor in het noordoostelijk deel van het plangebied.

Op de locatie zijn 6 infiltratiemetingen uitgevoerd met open-end-test (vaststelling verticale doorlatendheid) en omgekeerde boorgatmeting (in duplo) uitgevoerd voor het vaststellen van de horizontale doorlatendheid.
Ter plaatse van meetpunt I01 is een meting boven en onder de aangetroffen leemlaag (1,1-1,4 m-mv) uitgevoerd. De andere infiltratiemetingen zijn zover zichtbaar in de uitkomende bodem niet in een leemlaag uitgevoerd.

Op basis van de meetgegevens van de veldproeven is de doorlatendheid (k-waarde) van de bodem bepaald. De berekeningen zijn opgenomen in de rapportage van het infiltratieonderzoek, te vinden in bijlage B1. Tabel 2 toont de resultaten van het infiltratieonderzoek.

Tabel 2 Resultaten infiltratieonderzoek (berekeningen in bijlage B1).

Meetpunt	Verticale infiltratiesnelheid [m/d]	Horizontale infiltratiesnelheid [m/d]	Diepte [m-mv.]
I01a	0,16	4,09 / 3,56	0,8
I01b	0,20	3,20 / 1,45	1,7
I02	0,05	2,53 / 1,92	2,2
I03	0,26	8,12 / 7,96	1,3
I04	0,01	0,34 / 0,41	1,4
I05	1,23	1,83 / 2,69 -> 1,62 / 2,59 -> 1,72	0,7
I06	1,49	7,46 -> 9,31 / 3,49 -> 3,02 / 3,03 -> 2,73	0,7

Alle meetpunten zijn uitgevoerd in een matig tot zwak siltig, zeer tot matig fijn zandpakket in de ondiepe ondergrond en geven grotendeels een vergelijkbare k-waarden weer. In bijna alle meetpunten is een slechte verticale en een goede horizontale infiltratiesnelheid gemeten. Alleen ter plaatse van meetpunt I04 (westelijk) is sprake van een slechte doorlatendheid. De gemeten waardes komen overeen met de verwachting voor de aangetroffen bodemsamenstelling, zijnde matig siltig, zeer tot matig fijn zand.

Uit de verkregen resultaten van het infiltratieonderzoek kan worden geconcludeerd dat in de onverzadigde zone onder de zwak humeuze toplaag (tussen 0,8-2,2 m-mv) een goede horizontale infiltratiesnelheid is gemeten. Uit de resultaten van meetpunt I01 (boven en onder een dunne leemlaag) blijkt dat de aanwezige leemlaag weinig invloed heeft op de lokale horizontale infiltratiesnelheid. Wel

is in het grootste deek plangebied sprake van een slechte verticale doorlatendheid. Alleen infiltratiemetingen I05 en I06 hebben een goede verticale doorlatendheid.

Tabel 3 Kwalificatie doorlatendheid bodem (bron: Cultuurtechnisch vademecum, pagina 504)

Doorlatendheid [m/d]	Kwalificatie
< 0,001	Zeer slecht doorlatend
0,01 – 0,1	Slecht doorlatend
0,1 – 0,5	Matig doorlatend
0,5 – 1,0	Vrij goed doorlatend
1,0 – 10	Goed doorlatend
10 <	Zeer goed doorlatend

Om de rekenwaarde van de k-waarde voor een infiltratievoorziening te bepalen wordt conform het voorschrift van Stichting RIONED een factor 0,5 op de gemiddelde k-waarde toegepast. De k-waardes waarmee voor een eventuele infiltratievoorziening in de verschillende matig fijn zandige lagen rekening gehouden dient te worden is opgenomen in Tabel 4.

Tabel 4 Bodem doorlatendheid voor de infiltratievoorziening conform factorisatie van Stichting RIONED

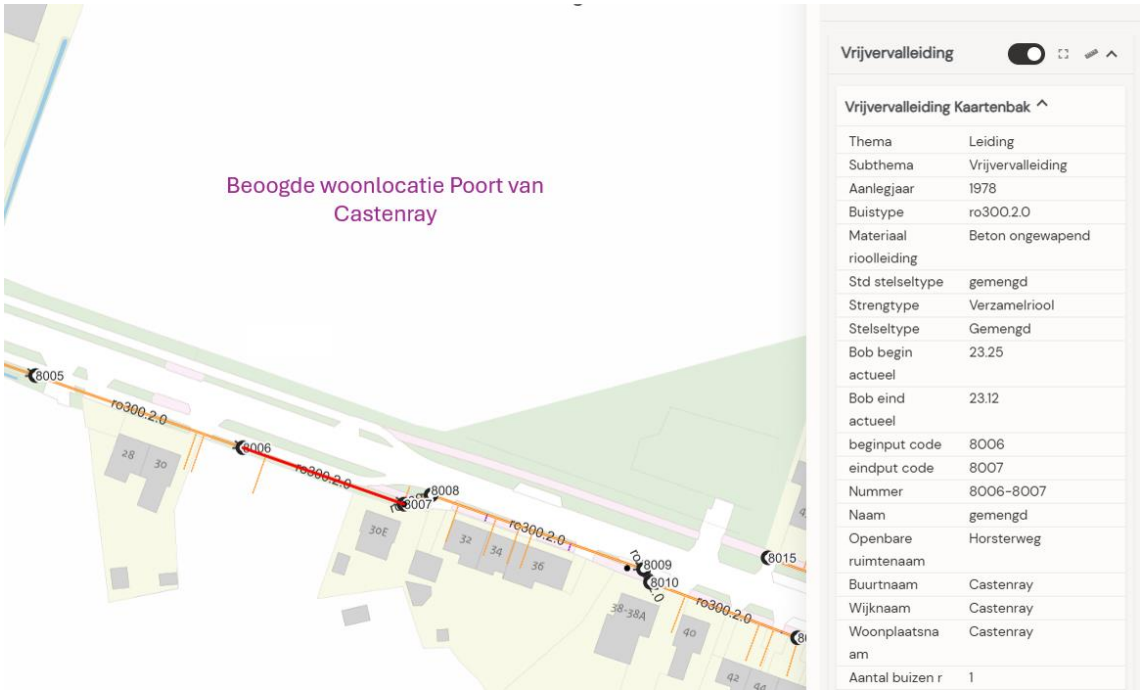
Bodemzone/Boring	Bodemtype	Diepte [m]	Doorlatendheid [m/d]
Onverzadigde zone			
01a	Zand matig fijn, matig siltig en deels matig humeus	0,8	1,9
01b	Zand matig fijn, matig siltig	1,7	1,2
I02	Zand zeer fijn, matig siltig	2,2	1,1
I03	Zand matig fijn, zwak siltig	1,3	4,0
I04	Zand matig fijn, matig siltig	1,4	0,2
I05	Zand matig fijn, zwak siltig	0,7	1,0
I06	Zand matig fijn, zwak siltig	0,7	2,4

Concluderend is de doorlatendheid goed in de humusrijke deklaag en in de diepere zones van het plangebied, onder de dunne leemlaag, op een gemiddelde diepte van circa 1,5 m -mv. Aan de westzijde van het plangebied, waar een ander bodemtype (veldpodzolsgronden) is aangetroffen dan in de rest van het gebied, is de doorlatendheid matig.

In mei 2025 is aanvullend infiltratieonderzoek binnen het plangebied geadviseerd vanwege het gewijzigde stedenbouwkundig plan. Het kan zijn dat de resultaten aanleiding geven om de analyse van de doorlatendheid en de infiltratiecapaciteit van de bodem, evenals de leeglooptijden te actualiseren.

3.4 Bestaande riolering

In de Horsterweg ligt aan de overzijde van de weg een gemeentelijke vrijvervalriolering met een diameter van 300 mm. Ter hoogte van de toekomstige ontsluiting van het plangebied ligt de riolering met een b.o.b. tussen de NAP + 23,25 m en NAP + 23,12 m zoals weergegeven in Afbeelding 12.



Afbeelding 12 Uitsnede riolering uit kaartviewer gemeente Venray

4 KADERS EN RICHTLIJNEN VOOR PLANUITWERKING

4.1 Ontwateringsdiepte en bouwpeilhoogten

Het is belangrijk dat bij een ontwikkeling rekening wordt gehouden met het realiseren van voldoende ontwatering om grondwateroverlast te voorkomen. Daarnaast is het belangrijk dat door klimaatrobuust te bouwen de kans op wateroverlast wordt beperkt.

Op basis van de ontwateringsnormen van Waterschap Limburg wordt in bebouwd gebied voor woningen zonder kruipruimte een ontwateringdiepte gehanteerd van 0,5 tot 0,6 m t.o.v. de maximale grondwaterstand, voor woningen met kruipruimten wordt een ontwateringsdiepte van 1,0 m t.o.v. de maximale grondwaterstand gehanteerd.

Voor wat betreft ontwatering van percelen hanteert de gemeente Venray een norm van 0,8 m boven de GHG voor zowel de peilen van bebouwing en wegen.

De gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) is ingeschat tussen NAP +23,0 tot 23,3 m en het laagste maaiveldniveau binnen het plangebied ligt op NAP +24,7 m. Dit geeft voldoende ontwateringsdiepte. Op basis van de grondwaterstanden is ophoging niet noodzakelijk.

Het straatniveau van Horsterweg ligt tussen NAP +24,9 m en NAP +25,4 m. De straatpeilen binnen het plangebied worden in een latere fase bepaald. Geadviseerd wordt om een bouwpeil te hanteren dat 0,2 m tot 0,3 m hoger ligt dan de kruin van de aanliggende straten.

4.2 Algemene bergingsnormen

Zoals in hoofdstuk 2 aangegeven hanteert Waterschap Limburg een waterbergingseis voor Noord- en Midden-Limburg van 100 mm/24 uur per m^2 aan verhard oppervlak van vernieuwbouw.

De gemeente Venray gebruikt een waterbergingseis van 60 mm per m^2 aan verhard oppervlak van vernieuwbouw. De regelgeving van de gemeente is in dit geval leidend omdat niet wordt aangesloten op oppervlaktewater. De minimale compenserende berging voor het verhard oppervlak bij vernieuwbouw wordt volgt berekend:

*Benodigde compensatie (m^3) = Nieuw verhard oppervlak (m^2) * 0,060 (m)*

Daarbij mag er geen afwenteling zijn van overlast. De gemeente wil dat wel inzichtelijk wordt gemaakt wat er gebeurt bij 100 mm neerslag. Waar blijft het surplus van 60 mm en leidt dat tot overstroming binnen of buiten het plangebied? Bij een dergelijke bui mag in principe geen schade optreden aan eigendommen en/of mogen geen essentiële gebruiksfuncties uitvallen.

4.3 Wijze berekening verhard oppervlak

De oppervlakten van de verschillende eenheden uit het schetsontwerp zijn bepaald aan de hand van het stedenbouwkundig ontwerp. Het verhard oppervlak is berekend door middel van percentages verharding per eenheid:

- Bebouwing: 100% verhard;
- Bestrating: 100% verhard.

4.4 Mogelijkheden voor infiltratievoorzieningen

De GHG is vastgesteld op NAP +23,0 – 23,3 m. Het laagstgelegen deel van het plangebied heeft een maaiveldhoogte van ca. NAP +24,7 m. Op de laagstgelegen delen van het plangebied kan de GHG tot 1,4 m onder maaiveld liggen. Dit is voldoende ontwateringsdiepte om een infiltratievoorziening aan te leggen.

Uit het infiltratieonderzoek komt naar voren dat de ondergrond in de onverzadigde zone (zone boven de grondwaterstand) matig tot goed doorlatend is. Vanwege de gemeten slechte verticale infiltratiesnelheid kan bij bepaling van de leegloopsnelheid van een voorziening enkel met het wandoppervlak gerekend worden als infiltratieoppervlak.

Gezien de gemeten infiltratiewaardes is de toepassing van een infiltratievoorziening binnen de ontwikkeling grotendeels toepasbaar, enkel in het westelijk deel van het plangebied niet. Omdat voornamelijk sprake is van horizontale infiltratie in de bodem wordt geadviseerd om een voorziening met een groot wandoppervlak (liefst langwerpig) te voorzien om een vlotte lediging/verspreiding in de bodem te bekomen.

4.5 Leegloopeis

Het waterschap Limburg hanteert een leegloop tijd van 24 uur voor de voorziening. De gemeente Venray schrijft zelf geen ledigingstijden voor in haar beleid. Uitgangspunt is daarom dat de voorziening binnen 24 uur weer leeg moet zijn. Indien de infiltratievoorziening niet kan voldoen aan een leeglooptijd van 24 uur, dan kan een leegloopvoorziening worden geïmplementeerd naar de openbare riolering.

5 PLANBESCHRIJVING WATERSYSTEEM

5.1 Oppervlaktewatersysteem

Het plangebied ligt tegen het bestaand stedelijk gebied aan. Voor deze ontwikkeling wordt in basis geen gebruik gemaakt van het aanwezige oppervlaktewatersysteem.

5.2 Nieuw verhard oppervlak en waterbergingsopgave

Het betreft een ontwikkeling met een totale oppervlakte van circa 51.000 m^2.



Afbeelding 13 Impressie stedenbouwkundige opzet woningbouwplan

Op basis van de stedenbouwkundige impressie is een eerste inschatting gemaakt van het te verwachten verhard oppervlak, zie Tabel 5. Op basis daarvan is een eerste wateropgave bepaald om daarmee te beoordelen of er binnen het plangebied voldoende ruimte voor waterberging kan worden gerealiseerd.

Met een netto verhard oppervlak van 27.303 m^2 en een bergingseis van 0,06 m per m^2 aan verhard oppervlak, is de totaal benodigde compensatie aan waterberging ongeveer 1.638 m^3.

Tabel 5 Bepaling verhard oppervlak plangebied en wateropgave

Type oppervlak	Bruto oppervlak [m²]	Afvoerend deel [%]	Verhard oppervlak [m²]	Wateropgave [m³]
Rijwoningen	6.891	90%	6.202	372
Tweekappers	7.774	80%	6.219	373
Vrijstaande woningen	8.337	60%	5.002	300
Parkeren openbaar (grasbeton)	1.720	50%	860	52
Rijbanen/plateaus	5.200	100%	5.200	312
Voetpaden/inritten	3.820	100%	3.820	229
Groen binnen plangebied	17.460	0%	0	0
Totale oppervlak	51.202		27.303	1.638

5.3 Voorstel wijze van waterberging

Bovengrondse maatregelen zijn robuuster (minder foutgevoelig) en beter te onderhouden. Dit zorgt voor lagere kosten waardoor dit financieel aantrekkelijker is om deze te realiseren Bovengrondse maatregelen nemen echter wel meer ruimte in beslag op het maaiveld. Bij bovengrondse voorzieningen kan gedacht worden aan waterpartijen of een wadi; een verlaging in het maaiveld waar tijdelijk water komt te staan of een verlaging van het groen. Is er onvoldoende ruimte voor bovengrondse waterbergende voorzieningen dan kan gekozen worden voor ondergrondse voorzieningen om ervoor te zorgen dat de wateropgave wel binnen het plangebied wordt opgevangen.

In deze paragraaf komt aan de orde welke watersysteem passend is voor het plangebied en hoe de voorziening weer voldoende snel kan leeglopen om beschikbaar te zijn voor een volgende regenbui.

5.3.1 Beschrijving waterberging en gemaakte keuzes

Voor deze ontwikkeling zijn een aantal zichtbare waterbergende voorzieningen voorzien op openbaar terrein. Uit het schetsontwerp (impressie) blijkt dat de realisatie van vijf wadi's binnen het plangebied is voorzien om te voldoen aan de waterbergingsnormen. Op basis van het schetsontwerp is een inschatting gemaakt van de oppervlaktes die beschikbaar zijn als wadi. Voor de realisatie van wadi's gaan we uit van een talud van 1:3. In de berekeningen is uitgegaan van een bodemoppervlak en hierop de waterberging bepaald. Bij een waterdiepte van ten minste 0,65 meter kan worden voldaan aan de wateropgave zoals weergegeven in Tabel 6.

Tabel 6 Afmetingen en inhoud van wadi`s

Wadi	Bodemoppervlak [m2]	Oppervlak wateroppervlak [m2]	Waterhoogte [m]	Inhoud [m3]
Wadi 1	1.986	2.216	0,65	840
Wadi 2	1.487	1.691	0,65	635
Wadi 3	410	520	0,65	186
Wadi 4	215	318	0,65	106
Wadi 5	58	139	0,65	39
Totale oppervlak	4.156	4.883	-	1.808

Binnen het plangebied is ook een groene ruimte beschikbaar tussen de woningen. Door de groenvoorzieningen lager aan te leggen dan de straatniveaus is het ook mogelijk om hier hemelwater

in te bergen. De mogelijke plekken voor waterberging evenals afvoerrichtingen van hemelwater zijn weergegeven in Afbeelding 14. Bij de uitwerking van het hemelwatersysteem wordt bepaald hoe hemelwater naar de waterbergende voorzieningen wordt getransporteerd.



Afbeelding 14 Locaties waterbergende voorzieningen en afvoerrichtingen hemelwater

5.3.2 Voorkomen overlast bij extreme neerslag

De gemeente Venray hanteert een bergingseis van 60 mm voor nieuw verhard oppervlak. Ook wordt een minimale waking van 0,25 m geëist als randvoorwaarde voor infiltratievoorzieningen. De gemeente wil dat inzichtelijk gemaakt wordt of bij 100 mm neerslag wateroverlast zal plaatsvinden.

Bij 100 mm neerslag zal er 2.730 m^3 (27.303 m^2 verharding * 0,10 m) geborgen moeten worden om geen wateroverlast te ondervinden. De verschillende voorzieningen hebben een totaal bergend volume van ongeveer 3.095 m^3 als de waking wordt meegenomen in de waterberging. Hiermee is er voldoende waterberging voor een bui van 100 mm.

5.3.3 Leegloop

De doorlatendheid van de bodem ligt tussen de 0,17 m/dag en 3,6 m/dag. Het betreft een matige tot goede doorlatendheid. Bij deze doorlatendheden gaan de voorzieningen vermoedelijk niet binnen 24 uur leeglopen.

Om de leeglooptijd te verbeteren kan gedacht worden aan:

- Het maximaliseren van het wandoppervlak van de infiltratievoorzieningen.
- Toepassen van grondverbetering ter plaatse van de slecht doorlatende lagen
- Verbindingen maken tussen de wadi's zodat water op goed doorlatende locaties kan infiltreren.

5.3.4 Overstort

Voor het geval de bergingsinhoud ter plaatse van de voorzieningen overbelast raakt (om welke reden dan ook) dient van een overstortmogelijkheid (escape) te worden voorzien. In de directe omgeving is geen oppervlaktewater aanwezig maar is ook voldoende ruimte om water weg te laten stromen naar het groen of de openbare ruimte zodat dit niet tot overlast leidt bij het pand.

5.4 Nieuwe riolering

Er zijn nog geen afspraken gemaakt hoe het afvalwater uit het gebied naar de RWZI wordt getransporteerd. In basis gaat de voorkeur uit naar afvoeren van afvalwater onder vrijverval naar de bestaande riolering. Verpompen vanuit het plangebied is minder duurzaam. Om die reden is gekeken of het technisch mogelijk lijkt om het afvalwater onder vrijverval af te voeren naar de Horsterweg.

5.4.1 Hoeveelheid afvalwater

Binnen het plangebied zijn 89 woningen voorzien. Uitgangspunt voor de bepaling van het afvalwater aanbod binnen de gemeente Venray is het volgende:

- Gemiddeld 2,5 personen per woning
- 150 liter afvalwater per inwoner per dag (15 l/inw/h gedurende 10 uur)

Vanuit de nieuwe woningen komt een afvalwaterhoeveelheid van circa 26,7 m^3/dag op het vuilwatersysteem van de Gemeente Venray. De verwachting is dat het afvalwater door middel van een pompinstallatie afgevoerd kan worden naar de openbare gemeentelijke riolering.

In een vervolgfase dient nog afstemming plaats te vinden op welke locatie lozing van het afvalwater kan plaats vinden.

5.4.2 Voorstel afvalwatersysteem binnen plangebied

De aansluithoogte op de vrijvervalriolering (diameter 300 mm) in de Horsterweg ligt op ongeveer NAP + 23,25 m. Het afvalwater kan met een diameter van 250 mm worden ontworpen. Binnen het plangebied wordt een maximale leidinglengte van 240 m verwacht voor de woningen het meest noordelijk gelegen. Om het afvalwater onder vrijverval te kunnen afvoeren naar de openbare riolering in de Horsterweg is een wegpeil ter hoogte van de eindputten (het noordelijk deel van het plangebied) benodigd op ongeveer NAP + 25,70 m.

Vanuit de initiatiefnemer wordt een fasering van het project voorzien, dit heeft ook consequenties voor het te ontwerpen afvalwatersysteem. Op basis van de fasering is een mogelijk afvalwatersysteem schetsmatig weergegeven in Afbeelding 15. Wanneer zowel bij fase 1 als fase 2 de hoofdontsluiting wordt aangelegd kan gelijktijdig ook de riolering worden aangelegd. Voor deze ontwikkeling voorzien we nu twee aansluitingen op de Horsterweg.

Verdere detaillering van het ontwerp van de riolering kan in een latere fase plaats vinden in overleg met de gemeente Venray.



Afbeelding 15 Beoogde fasering ontwikkeling plangebied inclusief schets vuilwaterriolering (oranje)

6 TOETSING WATERBELANGEN

Voor de weging van het waterbelang is naar de volgende aspecten gekeken: grondwater, oppervlaktewater, regenwater en afvalwater. Voor deze ontwikkeling wordt het volgende geconcludeerd:

- Het plangebied is gelegen in een boringsvrije zone. Hier is het verboden om kleilagen te doorboren ter bescherming van de grondwatervoorraden.
- Het grondwater staat voldoende laag voor de beoogde ontwikkeling om te voldoen aan de ontwateringsnorm en grondwateroverlast te voorkomen.
- Met een totaal netto verhard oppervlak van 27.303 m^2 en een bergingseis van 0,06 m per m^2 aan verhard oppervlak, is de benodigde compensatie aan waterberging ongeveer 1.638 m^3. Door middel van de 5 grote wadi's opgenomen in het stedenbouwkundig plan kan worden voorzien in de benodigde berging.
- De infiltratiewaarden in het plangebied variëren tussen 0,2 en 4,0 meter per dag. De verwachting is dat de voorzieningen niet binnen 24 uur leeg zijn dit vraagt nog de nodige aandacht.
- In de directe omgeving van het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig waardoor een eventuele overloopvoorziening via het maaiveld moet lopen.
- Het initiatief leidt niet tot beïnvloeding van grondwaterstanden en -stromingen in de omgeving van het plangebied en het voorgenomen gebruik veroorzaakt geen risico's op aantasting van de grondwaterkwaliteit.
- Direct aan de voorzijde van de ontwikkeling is openbare gemengde riolering aanwezig. Hierop kan het afvalwater worden aangesloten. Het ligt in de verwachting dat de omvang van de te verwachten hoeveelheid afvalwater, niet zal leiden tot capaciteitsproblemen voor de bestaande riolering in de omgeving van het plangebied.

6.1 Aanbevelingen

- Bij alle hemelwaterafvoeren bladvangers installeren om te voorkomen dat vuil terechtkomt in de infiltratievoorzieningen.
- Bij de keuze van de beplanting er rekening mee houden dat deze met enige regelmaat water gaat krijgen vanwege de waterbergende functie van de wadi's.
- Belangrijk is dat bij de realisatie van de infiltratie voorzieningen de bodem niet wordt dichtgereden door bouwverkeer.
- Hoewel het grondwater voldoende laag staat om aan de ontwateringsnorm te voldoen, wordt geadviseerd om de bouwpeilen van de woningen op te hogen tot 0,2 tot 0,3 m boven de kruinhoogte van de aanliggende wegen.

Om de leeglooptijd van de wadi's te verbeteren kan gedacht worden aan:

- Het maximaliseren van het wandoppervlak van de infiltratievoorzieningen.
- Toepassen van grondverbetering ter plaatse van de slecht doorlatende lagen
- Verbindingen maken tussen de wadi's zodat water op goed doorlatende locaties kan infiltreren.

BIJLAGEN

B1 INFILTRATIEONDERZOEK

aeres milieu

ingenieursbureau voor bodem, archeologie, geohydrologie, ecologie

Infiltratie onderzoek Horsterweg (ong.) te Castenray (Gemeente Venray)

Infiltratie onderzoek Horsterweg (ong.) te Castenray (Gemeente Venray)



Aeres Milieu Projectnummer	:	AM24634
Status rapport	:	Definitief (versie 3)
Datum	:	15 juli 2025
Opdrachtgever	:	Kragten Schoolstraat 8 6049 BN Herten
Opgesteld door	:	[redacted]
Gecontroleerd door	:	[redacted]

Aeres Milieu B.V.
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
(t) 0475 – 320 000
e-mail: info@aeres-milieu.nl
www.aeres-milieu.nl

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING 4

2. INFILTRATIEONDERZOEK 6

2.1. Opzet onderzoek 6

2.2. Resultaten veldwerk 7

2.3. Lokale bodemopbouw 8

2.4. Resultaten onverzadigde zone 9

2.5. Conclusie 10

3. OVERIGE AANDACHTSPUNTEN EN RANDVOORWAARDEN 11

Bijlage:

Bijlage 1: Topografische overzichtskaart

Bijlage 2: Situatietekening met boorpunten en fotopuntenkaart

Bijlage 3: Foto's plangebied

Bijlage 4: Boorprofielen

Bijlage 5: Meetresultaten en grafieken

1. INLEIDING

In opdracht van Kragten heeft Aeres Milieu een infiltratieonderzoek uitgevoerd voor een voorgenomen ontwikkeling aan een perceel aan de Horsterweg (ong.) te Castenray. Momenteel is het plangebied in gebruik als akkerland.

De ligging van de onderzoekslocatie is weergegeven op afbeelding 1. Een topografische kaart is opgenomen in bijlage 1. Enkele locatiefoto's zijn opgenomen in bijlage 3.

Adres onderzoekslocatie	: Horsterweg (ong.) te Castenray
Gemeente	: Venray
Waterschap	: Limburg
Kadastrale registratie	: Venray, sectie P, nrs. 742, 746, 1053, 1161, 1160 (ged.) en 182 (ged.)
Oppervlakte	: ca. 6,6 ha
Peil maaiveld	: ca. 24,5 tot 26,5 m +NAP
Peil grondwater	: ca. 22,5 m +NAP



Afbeelding 1: Begrenzing onderzoekslocatie (rood omlijnd). Bron luchtfoto en kadastrale situatie: PDOKViewer

Aanleiding

De aanleiding voor het infiltratieonderzoek is een voorgenomen planontwikkeling met woningbouw waarbij ter plaatse van enkele groenzones infiltratiemetingen gewenst zijn ter vaststelling van de lokale verwerkingsmogelijkheden.

Doel

Deze rapportage omvat een beschrijving te geven van de verkregen bodem- en infiltratiegegevens verzameld tijdens het veldwerk (geen bureaustudie bestaande waterhuishouding). Het aantal en de locaties van de meetpunten zijn aangeleverd door de opdrachtgever.

Onderzoek

Aeres Milieu B.V. werkt voor de opdrachtgever als onafhankelijk onderzoek- en adviesbureau, en heeft geen binding met de onderzoekslocatie. Sinds 1 november 2003 is het wettelijk verplicht, in het kader van het Besluit Ruimtelijke Ordening, een watertoets te verrichten. In de toelichting bij ruimtelijke besluiten en plannen, waarop bovengenoemd besluit van toepassing is, is het noodzakelijk een beschrijving te geven van de manier waarop rekening is gehouden met de gevolgen van het plan voor de waterhuishouding.

Het onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden zoals onder andere opgenomen in de Leidraad riolering, module C2510. Totdat hiervoor vastgestelde protocollen en richtlijnen worden opgesteld, is daar waar mogelijk aangesloten aan algemene kwaliteitseisen en geldende normen zoals deze voor o.a. bodemonderzoek gelden. Voorts is een infiltratieonderzoek een momentopname van enkele willekeurig verspreide meetlocaties, waardoor een zo goed mogelijk beeld van de geohydrologische situatie wordt verkregen. Het is mogelijk dat lokale afwijkingen in de samenstelling van de bodem voorkomen. Het gevolg kan zijn dat resultaten van het infiltratieonderzoek binnen het plangebied onderling (sterk) verschillen. Derhalve is Aeres Milieu niet verantwoordelijk voor eventuele (vervolg)schade door onvoldoende gedimensioneerde voorzieningen.

Leeswijzer

In hoofdstuk 2 staat de uitwerking van het uitgevoerde veldwerk omschreven met een conclusie van de verzamelde resultaten. Tot slot wordt er in hoofdstuk 3 nog enkele algemene aandachtspunten en randvoorwaarden beschreven.

2. INFILTRATIEONDERZOEK

2.1. Opzet onderzoek

Het infiltreren van hemelwater heeft bij ontwikkelingen altijd de voorkeur. Door praktijkervaringen is vastgesteld dat een infiltratiesnelheid van ca. 0,4 meter per dag vereist is voor het succesvol toepassen van een infiltratievoorziening. Bij een lagere doorlatendheid kunnen reducerende omstandigheden optreden in de onverzadigde zone, die een ongunstige invloed hebben op het verwerkingsvermogen van een voorziening.

De doorlatendheid van een bodem is afhankelijk van vele factoren, onder meer poriëngrootte, de continuïteit van de poriën, de poriënvorm en -hoeveelheid en de diepte tot de grondwaterstand. De poriëngrootte en de verdeling ervan hangen in de eerste plaats van de bodemsoort en de bodemstructuur af. Bovendien is de doorlatendheid afhankelijk van de verzadigingsgraad, en kan ze beïnvloed worden door micro-organismen.

Hieruit kan worden afgeleid dat de infiltratiesnelheid van de ondergrond geen constante waarde heeft, maar van plaats tot plaats varieert, waarbij zelfs op vrij kleine schaal belangrijke verschillen kunnen optreden. In de Hydro geologische literatuur worden diverse waarden gegeven voor de infiltratiesnelheid van diverse afzettingen en sedimenten, zie tabel 2 *[stichting Rioned leidraad C2510]*.

Materiaal	k [m/d]
klei	0,01 - 10^{-8}
klei, zand en grind mengsels	0,01 – 0,001
silt, löss	1 - 10^{-4}
silt, klei en mengsels van zand, silt en klei	0,1 - 10^{-4}
fijn zand	2 – 0,02
middelfijn tot middelgrof zand	43 – 0,09
grof zand	400 – 0,09

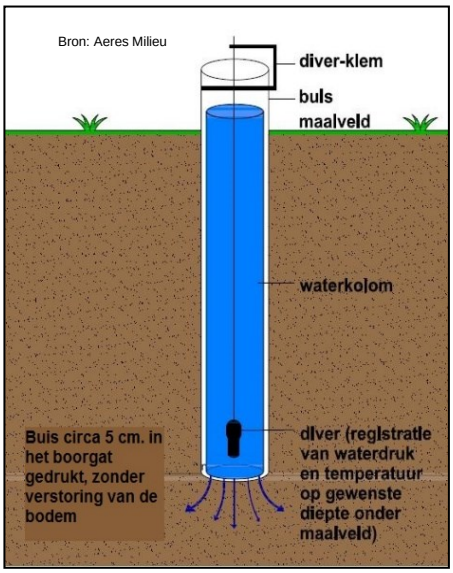
Tabel 1: Waarden voor de doorlatendheid van diverse afzettingen, uit de hydrogeologische literatuur.

Als eenheid is gekozen voor m/d, hoewel in de literatuur ook mm/h (landbouw) en m/s (hydrogeologie) worden gehanteerd. De eenheid m/d sluit aan bij wat in Nederland gebruikelijk is en leidt bovendien tot overzichtelijke getallen. Opgemerkt wordt dat men in de hydrogeologie vooral is geïnteresseerd in de horizontale doorlatendheid, terwijl voor de infiltratiesnelheid meestal juist de verticale doorlatendheid van belang is. In het algemeen is de horizontale doorlatendheid een factor 5 – 15 groter dan de verticale.

Door de verzamelde gegevens uit de bureaustudie te combineren met een serie meetgegevens kan een uitspraak worden gedaan over de k-waarde van de bodem op de onderzoekslocatie. De gebruikte meetmethoden worden reeds decennia lang toegepast en zijn uitvoerig gedocumenteerd.

De doorlatendheid boven de grondwaterstand is bepaald door middel van de “Open-end-test” en de omgekeerde boorgatmethode. De zogenaamde “Open-end” test is zeer geschikt voor het meten van de onverzadigde verticale doorlatendheid van een bodemlaag.

Deze test wordt als volgt uitgevoerd: Met een handboor wordt een gat geboord tot op de laag waarvan de doorlatendheid bepaald moet worden. In het boorgat wordt vervolgens een blinde verbuizing geplaatst, die aan de onder- en bovenzijde is geopend, en die boven het maaiveld uitsteekt. Deze buis wordt in de bodem gedrukt, en geheel gevuld met water, dat in de ondergrond infiltreert (de "voornatting"). Nadat de ondergrond aldus voldoende verzadigd is geraakt met water, wordt vervolgens met behulp van een druksensor (diver) gemeten met welke snelheid het waterpeil in de buis daalt.

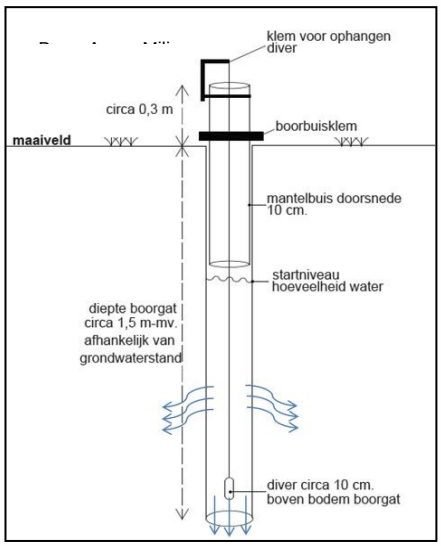


Afbeelding 2: Principetekening Open-end-test

Hieruit wordt berekend hoe groot de infiltratiesnelheid van het water in de bodem is. Deze is afhankelijk van de inwendige doorsnede van de buis, de drukhoogte (=de lengte van de waterkolom in de buis), het bodemtype en de snelheid waarmee het peil daalt. Met deze meetmethode wordt voornamelijk de verticale infiltratiesnelheid gemeten.

Een aanvullende meetmethode betreft de omgekeerde boorgatmethode. Bij deze methode wordt in een, niet verbuisd, boorgat constant water gepompt en gemeten tot het waterpeil in het boorgat stabiel is. Vervolgens wordt het debiet bepaald waarmee het water in het boorgat gepompt wordt. Bij een te laag pompdebiet wordt een hoeveelheid water toegevoegd. In beide gevallen wordt handmatig en met behulp van een druksensor (diver) gemeten met welke snelheid het waterpeil in de buis daalt. Hieruit kan de horizontale doorlatendheid worden berekend.

De keuze voor het type test is afhankelijk van de bodemsamenstelling en de visueel zichtbare snelheid waarmee het water in de bodem infiltreert. Beide tests zijn voor het infiltratieonderzoek van belang voor de onverzadigde zone.



Afbeelding 3: Principetekening meettest

2.2. Resultaten veldwerk

Binnen het onderzoeksgebied zijn op 6 februari en 27 juni 2025 veldmetingen uitgevoerd in de onverzadigde zone. Tijdens de uitvoering is op 6 februari het grondwater op een diepte van ca. 2,2-2,5 m-mv aangetroffen. Op zeven locaties zijn infiltratiemetingen uitgevoerd. Voor het vaststellen van de lokale bodemopbouw zijn er tevens vijf profileringsboringen geplaatst tot minimaal 3,0 meter onder maaiveld.

De boor- en meetlocaties staan op de situatietekening weergegeven in bijlage 2. De boorprofielbeschrijvingen zijn opgenomen in bijlage 4.

Op de meetlocaties zijn de metingen uitgevoerd in een boorgat van 10 centimeter doorsnede. Na plaatsing van een verbuizing en de voornatting is de open-end-test gestart met een gemiddelde meetduur van circa 15-20 minuten per meetronde (vaststelling verticale doorlatendheid). Hieropvolgend is na verwijdering van de verbuizing in hetzelfde boorgat een omgekeerde boorgatmeting (in duplo) uitgevoerd voor het vaststellen van de horizontale doorlatendheid.

Alle metingen zijn vastgelegd door middel van een diver, waarbij elke 5 seconde het drukverschil tussen het boorgat en de luchtdruk worden gemeten.

Ter plaatse van meetpunt I01 is een meting boven en onder de aangetroffen leemlaag (1,1-1,4 m-mv) uitgevoerd. De andere infiltratiemetingen zijn zover zichtbaar in de uitkomende bodem niet in een leemlaag uitgevoerd.

2.3. Lokale bodemopbouw

Uit de verzamelde bodemprofiel van de uitkomende bodem bij de verrichte boringen blijkt dat de bovengrond uit matig humeus, matig siltig, matig fijn zand bestaat. Deze humeuse toplaag komt voor tot ca. 0,5 (noord- en zuidelijk) tot 0,95 meter onder maaiveld centraal/oostelijk. Hieronder komt in alle profielen een matig fijn, matig siltige zandlaag voor tot de geboorde einddiepte.

In bijna alle profielen zijn er in de ondergrond dunne leemlagen (en sterk lemige zandlagen) waargenomen op een variërende diepte van ca. 20 tot 40 cm dikte. Ter plaatse van boorpunten 08, I01 en 06 is deze leemlaag het meest uitgesproken. Zover bekend op basis van de beschikbare boorgegevens komt deze leemlaag voornamelijk voor in het noordoostelijk deel van het plangebied. Het grondwater is tijdens het veldwerk waargenomen op ca. 2,2 – 2,5 meter onder maaiveld.



Afbeelding 5: Foto's van profielboring 08 uitgelegd per halve meter van links boven naar rechts onder met op de rechtse foto onderaan duidelijk de leemlaag



Afbeelding 6: Foto van profielboring 09 uitgelegd per halve meter van links boven naar rechts onder

2.4. Resultaten onverzadigde zone

De resultaten van de uitgevoerde metingen in de onverzadigde zone zijn berekend en de resultaten zijn in tabel 2 weergegeven. De meetgrafieken zijn opgenomen in bijlage 5.

Meetpunt	Verticale infiltratiesnelheid [m/d]	Horizontale infiltratiesnelheid [m/d]	Diepte [m-mv.]
I01a	0,16	3,90 / 3,56	0,8
I01b	0,20	2,80 / 1,45	1,7
I02	0,05	2,29 / 1,89	2,2
I03	0,26	7,59 / 7,18	1,3
I04	0,01	0,34 / 0,41	1,4
I05	1,23	1,83 / 2,69 -> 1,62 / 2,59 -> 1,72	0,7
I06	1,49	7,46 -> 9,31 / 3,49 -> 3,02 / 3,03 -> 2,73	0,7

Tabel 2: Berekende k-waarden in de onverzadigde zone

Alle meetpunten zijn uitgevoerd in een matig tot zwak siltig, zeer tot matig fijn zandpakket in de ondiepe ondergrond en geven grotendeels een vergelijkbare k-waarden weer. In bijna alle meetpunten is een slechte verticale en een goede horizontale infiltratiesnelheid gemeten. Alleen ter plaatse van meetpunt I04 (westelijk) is sprake van een slechte doorlatendheid.

De gemeten waardes komen overeen met de verwachting voor de aangetroffen bodemsamenstelling, zijnde matig siltig, zeer tot matig fijn zand.

2.5. Conclusie

Uit de verkregen resultaten van het infiltratieonderzoek kan worden geconcludeerd dat er in de onverzadigde zone onder de zwak humeuze toplaag (tussen 0,8-2,2 m-mv) een goede horizontale infiltratiesnelheid gemeten is maar dat de verticale doorlatendheid beperkt/slecht is. Uit de resultaten van meetpunt I01 (boven en onder een dunne leemlaag) blijkt dat de aanwezige leemlaag weinig invloed heeft op de lokale horizontale infiltratiesnelheid. Wel is in het hele plangebied sprake van een slechte verticale doorlatendheid.

Op basis van de meetgegevens kan, rekening houdend met een veiligheidsmarge, voor de leegloop van een voorziening ter plaatse van meetpunten I01 en I02 via de wanden gerekend worden met een gemiddelde k-waarde van 0,9 meter per dag. Ter plaatse van meetpunt I03 (zuidoostelijk) is een zwak siltige ondergrond aangetroffen met, rekening houdend met een veiligheidsmarge, een gemiddelde k-waarde van 3,7 meter per dag.

Ter plaatse van meetpunt I01 is boven de aanwezige leemlaag op ca. 0,8 m-mv een hogere doorlatendheid gemeten dan op een diepte van 1,7 m-mv.. Westelijk is bij meetpunt I04 in de ondergrond een slechte doorlatendheid gemeten en is de toepassing van een infiltratievoorziening afgeraden (lage k-waarden).

Ter plaatse van meetpunt I05 en I06 (zuidelijk) is in de zwak siltige ondergrond gemeten, rekening houdend met een veiligheidsmarge kan hier gerekend worden met een gemiddelde k-waarde van respectievelijk 1,0 en 1,5 meter per dag.

Vanwege de gemeten slechte verticale infiltratiesnelheid en de mogelijkheid tot dichtslibben kan bij bepaling van de leegloopsnelheid van een voorziening enkel met het wandoppervlak gerekend worden als infiltratieoppervlak.

Gezien de gemeten infiltratiewaardes is de toepassing van een infiltratievoorziening binnen de ontwikkeling grotendeels toepasbaar (westelijk niet). Omdat voornamelijk sprake is van horizontale infiltratie in de bodem wordt geadviseerd om een voorziening met een groot wandoppervlak (liefst langwerpig) te voorzien om een vlotte lediging/verspreiding in de bodem te bekomen.

Verder wordt bij ondergrondse voorzieningen een zandvanger en ontluchting geadviseerd en dient afdoende gronddekking voorzien te worden. Voor boven normatieve neerslag dient rekening gehouden te worden met overlooppunten naar omliggend groen zodat overlast bij panden voorkomen wordt.

Uiteindelijke dimensies van de leidingen en voorziening(en) zijn afhankelijk van het beleid, andere aspecten zoals grondwater, planontwerp en constructeur type voorziening en dient ontworpen te worden op het uiteindelijk aangesloten oppervlak en zijn niet nader uitgewerkt / onderzocht middels deze rapportage.

3. OVERIGE AANDACHTSPUNTEN EN RANDVOORWAARDEN

Niet aankoppelen staat voor het gescheiden houden van hemelwater- en afvalwaterafvoer en dit op een afgewogen manier verwerken zodat een duurzaam watersysteem ontstaat. Daarbij moet men rekening houden met de waterhuishouding, de inrichting van de openbare ruimte, de milieuhygiënische gevolgen en de zorg voor de volksgezondheid en welzijn.

Bij het voldoen aan de milieuhygiënische randvoorwaarden (dubo-materialen etc.) kan de afstromende schone neerslag rechtstreeks via (mol)goten, lijnafwatering of ander traditioneel afvoermateriaal naar een aan te leggen voorziening stromen om in de bodem te infiltreren. Wel moeten in de afvoersystemen voorzieningen worden gerealiseerd die blad, zand e.d., die verstoppingen kunnen veroorzaken, achterhouden. Deze voorzieningen moeten goed bereikbaar blijven ten behoeve van het reinigen en het onderhoud. Regelmatig onderhoud van de aanvoerzijde van de voorzieningen zal noodzakelijk zijn om te garanderen dat de systemen blijven functioneren. Ook moet de (nood)overloop regelmatig worden onderhouden. Ondergrondse voorzieningen dienen altijd voorzien te zijn van een goed bereikbare blad- en zandvanger en/of ontluchtingspunt/overloop.

Toe te passen duurzame materialen:

- Daken: dakpannen van natuurlijk, beton of keramisch materiaal of bekleed met (EPDM) rubber.
- Dakgoten en afvoerpijpen; PVC/PP/PE/ staal, aluminium, bij voorkeur ook geen gecoate materialen i.v.m. verwering.
- Ontsluitingspaden / wegen / terrassen; voorzien van natuurlijk of niet-uitloogbare materialen zoals keramische of betonproducten.

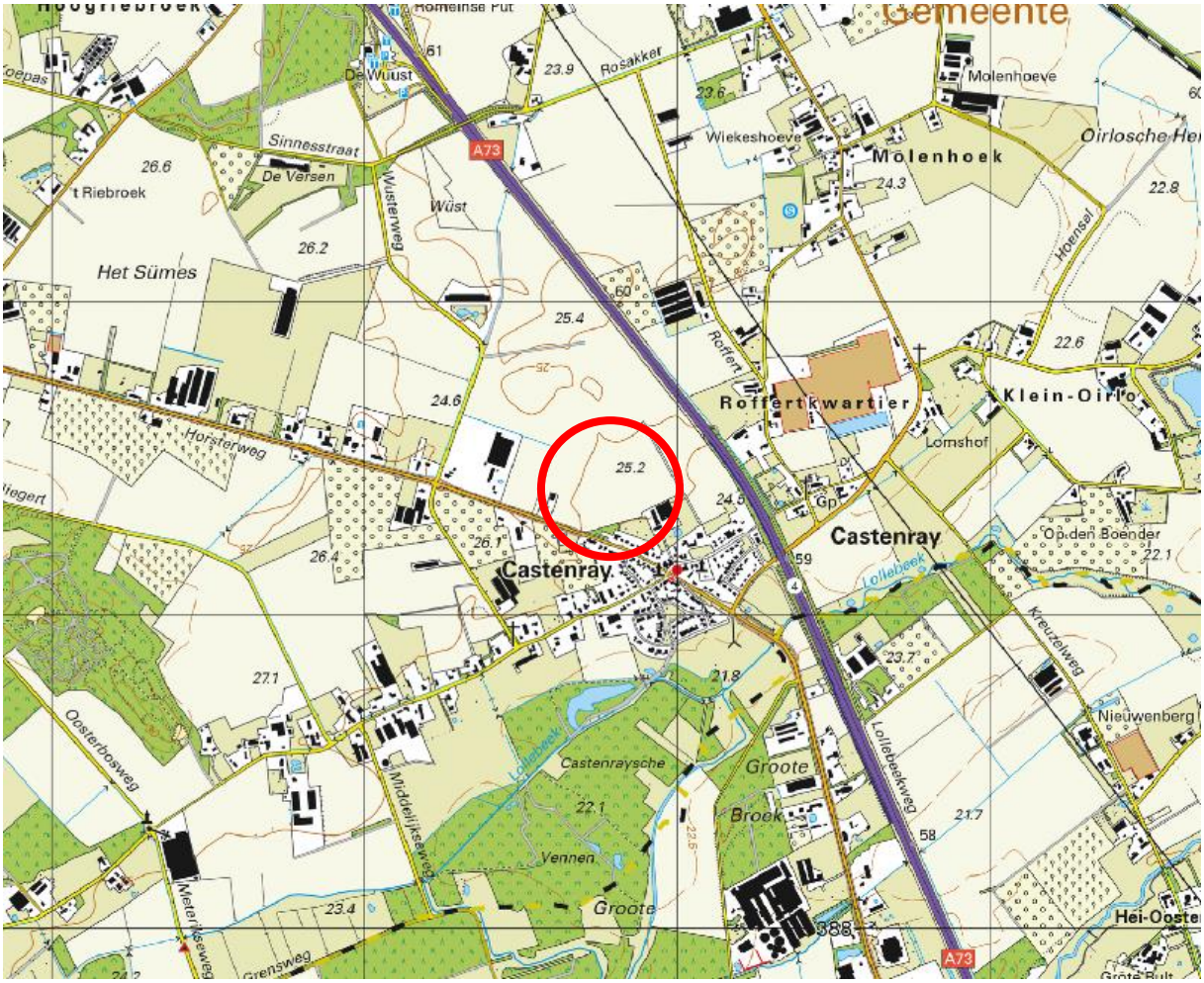
Indien onvoldoende aandacht wordt gegeven aan het ontwerp en dimensionering, kan wateroverlast ontstaan. Er moet te allen tijde worden voorkomen dat wateroverlast bij bebouwing en bij derden ontstaat. Het gebruik en het overlopen van de hemelwatervoorziening mag niet leiden tot schade aan in de nabijheid liggende percelen, gewassen en opstallen. Schade, direct en/ of indirect, die eventueel ontstaat is en blijft voor rekening van de ontwikkelaar/eigenaar van het plangebied. In geen geval mag de afvalwaterriolering op een hemelwatervoorziening worden aangesloten.

Op de afgekoppelde “buitenverhardingen” mogen geen handelingen worden uitgevoerd die vervuiling van het oppervlak veroorzaken. Vervuild hemelwater en afvalwater dient bij voorkeur naar het afvalwaterriool te worden getransporteerd en mag niet in de bodem worden geïnfiltreerd of op oppervlaktewater worden geloosd.

Het is verboden om chemische bestrijdingsmiddelen toe te passen of agressieve reinigingsmiddelen te gebruiken op de verharde oppervlakken. Daarnaast is toepassing van gladheidsbestrijding middels zout minder wenselijk geacht. Bij toepassing kunnen deze stoffen met het hemelwater afstromen naar de bodem of het oppervlaktewater en deze nadelig beïnvloeden. Indien toepassing noodzakelijk blijkt, wordt geadviseerd dit zo effectief en gericht mogelijk te doen.

Bijlage 1

Topografische overzichtskaart



BEBOUWING
a bebouwd gebied
b gebouwen
c hoogbouw
d kas

WEGEN
autosnelweg
hoofdweg met gescheiden rijbanen
hoofdweg
regionale weg met gescheiden rijbanen
regionale weg
lokale weg met gescheiden rijbanen
lokale weg
weg met losse of slechte verharding
onverharde weg
straat/overige weg
voetgangersgebied
fietspad
pad, voetpad
weg in aanleg
viaduct
aquaduct
tunnel
vaste brug
beweegbare brug
brug op pijlers

SPOORWEGEN
spoorweg: enkelspoor
spoorweg: meersporig
a station b spoorweg in tunnel
tramweg
a sneltram b sneltramhalte
a metro bovengronds
b metrostation

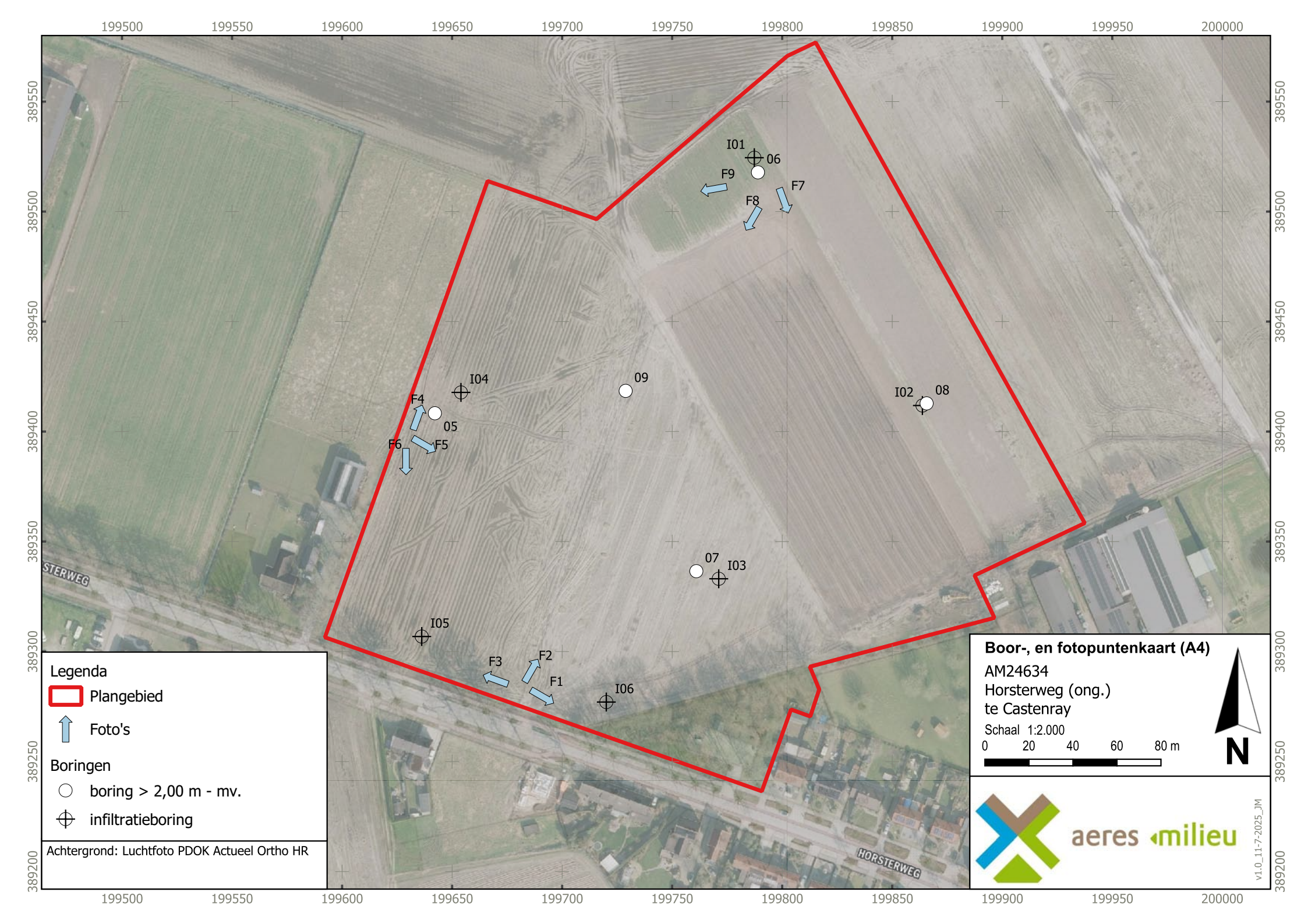
HYDROGRAFIE
waterloop: smaller dan 3 m
waterloop: 3-6 m breed
waterloop: breder dan 6 m
a schutsluis b stuwen
c koedam
a duiker b grondduiker
c afsluitbare duiker

BODEMGEBRUIK
a grasland met sloten
b akkerland met greppels
c boomgaard
d fruitkwekerij
e boomkwekerij
f grasland met populierenopstand
g loofbos
h naaldbos
i gemengd bos
j griend
k heide
l zand
m drasland, moeras
n rietland
o dodenakker, begraafplaats
p overig bodemgebruik

OVERIGE SYMBOLEN
a religieus gebouw
b toren, hoge koepel
c religieus gebouw met toren
d markant object
e watertoren
f vuurtoren
a gemeentehuis
b postkantoor
c politiebureau
d wegwijzer
a kapel
b kruis
c vlampijp
d telescoop
a windmolen
b waterradmolen
c windmotor
d windturbine
a oliepompinstallatie
b seinmast
c zendmast
a hunebed
b monument
c gemaal
a kampeerterrein
b sportcomplex
c ziekenhuis
a paal b grenspunt c boom
schietbaan
afrastering
hoogspanningsleiding met mast
muur
geluidswering

Bijlage 2

Situatietekening met boorpunten


199500
199550
199600
199650
199700
199750
199800
199850
199900
199950
200000
389550
389500
389450
389400
389350
389300
389250
389200
I01
06
F9
F7
F8
I04
09
I02
08
F4
05
F6
F5
07
I03
I05
F3
F2
F1
I06
STERWEG
HORSTERWEG
Legenda
Plangebied
Foto's
Boringen
boring > 2,00 m - mv.
infiltratieboring
Achtergrond: Luchtfoto PDOK Actueel Ortho HR
Boor-, en fotopuntenkaart (A4)
AM24634
Horsterweg (ong.)
te Castenray
Schaal 1:2.000
0 20 40 60 80 m
N
aeres milieu
v1.0_11-7-2025_JM

Bijlage 3

Foto’s plangebied


Foto 1


Foto 2


Foto 3


Foto 4


Foto 5


Foto 6


Foto 7


Foto 8

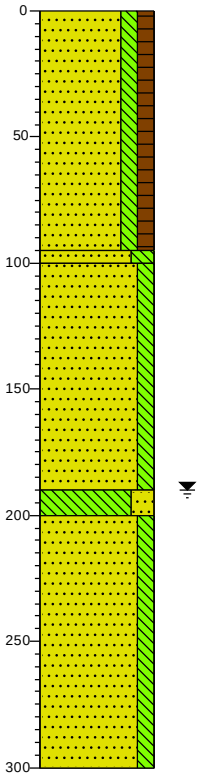

Foto 9

Bijlage 4

Boorprofielen

Boring: 05

Datum: 29-1-2025
X: 199634,23 Y: 389408,30



0 akker
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor

95
100 Zand zeer fijn, sterk siltig, matig roesthoudend, lichtgrijs, Edelmanboor

Zand zeer fijn, matig siltig, grijs, Edelmanboor

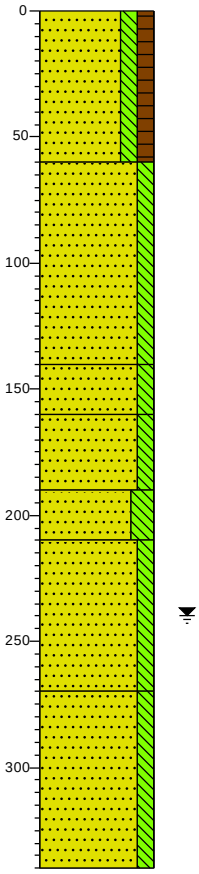
190
200 Leem, sterk zandig, lichtgrijs, Edelmanboor

Zand zeer fijn, matig siltig, lichtgrijs, Edelmanboor

300

Boring: 06

Datum: 29-1-2025
X: 199822,64 Y: 389525,46



0 gras
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor

60
Zand matig fijn, matig siltig, licht beigegrijs, Edelmanboor

140
Zand zeer fijn, matig siltig, matig roesthoudend, oranjegrijs, Edelmanboor

160
Zand matig fijn, matig siltig, oranjegrijs, Edelmanboor

190
Zand zeer fijn, sterk siltig, zwak roesthoudend, oranjegrijs, Edelmanboor

210
Zand zeer fijn, matig siltig, zwak roesthoudend, licht oranjegrijs, Edelmanboor

270
Zand zeer fijn, matig siltig, licht oranjegrijs, Edelmanboor

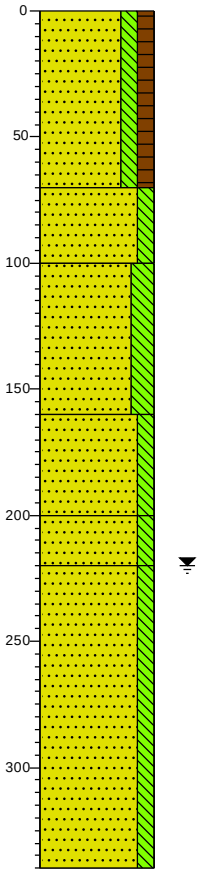
340

Projectnaam: Matthiasstraat 3 te Castenray

Projectcode: AM24634 **Opdrachtgever: Kragten**

Boring: 07

Datum: 29-1-2025
X: 199795,97 Y: 389332,72



0 gras
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor

70
Zand matig fijn, matig siltig, licht, Edelmanboor

100
Zand matig fijn, sterk siltig, matig roesthoudend, grijsoranje, Edelmanboor

160
Zand zeer fijn, matig siltig, lichtbeige, Edelmanboor

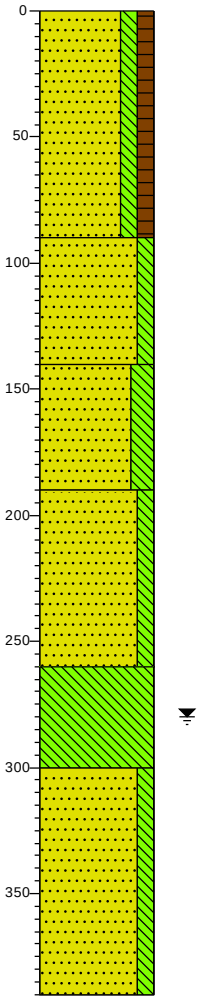
200
Zand zeer fijn, matig siltig, matig roesthoudend, grijsoranje, Edelmanboor

220
Zand zeer fijn, matig siltig, lichtgrijs, Edelmanboor

340

Boring: 08

Datum: 29-1-2025
X: 199866,14 Y: 389433,24



0 gras
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor

90
Zand matig fijn, matig siltig, licht beigegrijs, Edelmanboor

140
Zand zeer fijn, sterk siltig, matig roesthoudend, lichtgrijs, Edelmanboor

190
Zand zeer fijn, matig siltig, sterk roesthoudend, grijsoranje, Edelmanboor

260
Leem, sporen roest, licht beigegrijs, Edelmanboor

300
Zand zeer fijn, matig siltig, licht beigegrijs, Edelmanboor

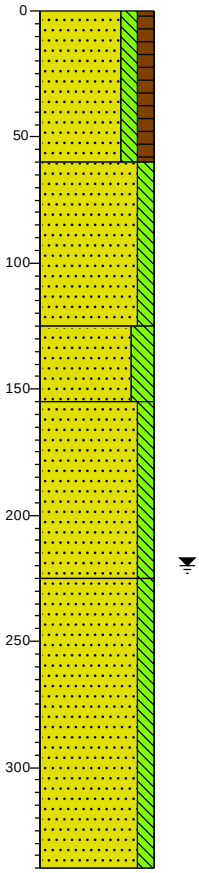
390

Projectnaam: Matthiasstraat 3 te Castenray

Projectcode: AM24634 **Opdrachtgever: Kragten**

Boring: 09

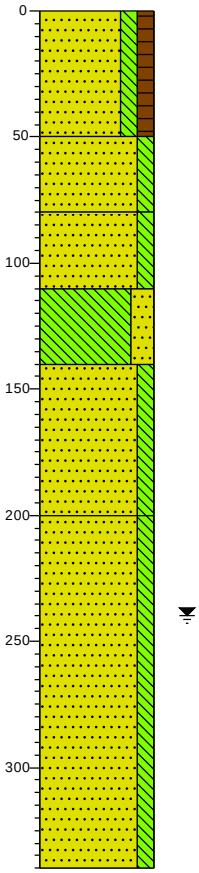
Datum: 29-1-2025
X: 199722,73 Y: 389399,53



0 gras
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
60
Zand, matig siltig, licht beigegrijs, Edelmanboor
125
Zand zeer fijn, sterk siltig, matig roesthoudend, lichtgrijs, Edelmanboor
155
Zand zeer fijn, matig siltig, grijsoranje, Edelmanboor
225
Zand zeer fijn, matig siltig, licht oranjegrijs, Edelmanboor
340

Boring: I01

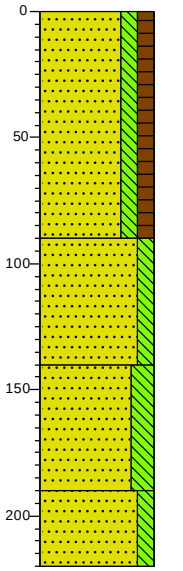
Datum: 6-2-2025



0 gras
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
50
Zand matig fijn, matig siltig, licht beigegrijs, Edelmanboor
80
Zand matig fijn, matig siltig, zwak roesthoudend, donkerbeige, Edelmanboor
110
Leem, sterk zandig, sterk roesthoudend, neutraal oranjebruin, Edelmanboor
140
Zand matig fijn, matig siltig, donker bruinbeige, Edelmanboor
200
Zand zeer fijn, matig siltig, licht beigegrijs, Edelmanboor
340

Boring: I02

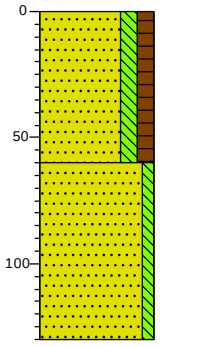
Datum: 6-2-2025



0 gras
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
90
Zand matig fijn, matig siltig, licht beigegrijs, Edelmanboor
140
Zand zeer fijn, sterk siltig, matig roesthoudend, lichtgrijs, Edelmanboor
190
Zand zeer fijn, matig siltig, sterk roesthoudend, grijsoranje, Edelmanboor
220

Boring: I03

Datum: 6-2-2025



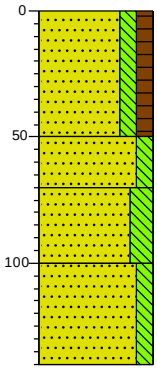
0 gras
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
60
Zand matig fijn, zwak siltig, lichtbeige, Edelmanboor
130

Projectnaam: Matthiasstraat 3 te Castenray

Projectcode: AM24634 **Opdrachtgever: Kragten**

Boring: I04

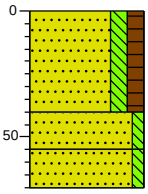
Datum: 6-2-2025



0	akker
	Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
50	
	Zand zeer fijn, matig siltig, donker bruinbeige, Edelmanboor
70	
	Zand zeer fijn, sterk siltig, matig roesthoudend, oranjegrijs, Edelmanboor
100	
	Zand matig fijn, matig siltig, donker bruinbeige, Edelmanboor
140	

Boring: I05

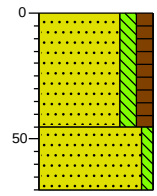
Datum: 27-6-2025
X: 199636,25 Y: 389305,78



0	akker
	Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donker grijsbruin, Edelmanboor
40	
	Zand matig fijn, zwak siltig, sporen roest, licht beigegrijs, Edelmanboor
55	
	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak roesthoudend, neutraal oranjebeige, Edelmanboor
70	

Boring: I06

Datum: 27-6-2025
X: 199720,83 Y: 389276,15



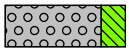
0	akker
	Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, sporen wortels, donker grijsbruin, Edelmanboor
45	
	Zand matig fijn, zwak siltig, neutraal geelbeige, Edelmanboor
70	

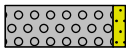
Projectnaam: Matthiasstraat 3 te Castenray

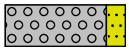
Projectcode: AM24634 **Opdrachtgever: Kragten**

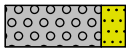
Legenda (conform NEN 5104)

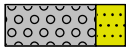
grind


Grind, siltig


Grind, zwak zandig

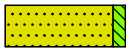

Grind, matig zandig

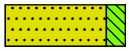

Grind, sterk zandig

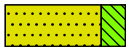

Grind, uiterst zandig

zand


Zand, kleïg


Zand, zwak siltig


Zand, matig siltig


Zand, sterk siltig


Zand, uiterst siltig

veen


Veen, mineraalarm

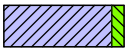

Veen, zwak kleïg


Veen, sterk kleïg


Veen, zwak zandig

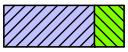

Veen, sterk zandig

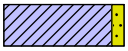
klei

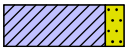

Klei, zwak siltig


Klei, matig siltig


Klei, sterk siltig


Klei, uiterst siltig


Klei, zwak zandig


Klei, matig zandig

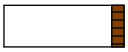

Klei, sterk zandig

leem

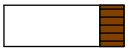

Leem, zwak zandig

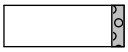

Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

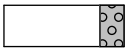

zwak humeus


matig humeus


sterk humeus


zwak grindig


matig grindig


sterk grindig

geur


geen geur


zwakke geur


matige geur


sterke geur


uiterste geur

olie


geen olie-water reactie


zwakke olie-water reactie


matige olie-water reactie


sterke olie-water reactie


uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde


>0


>1


>10


>100


>1000


>10000

monsters

geroerd monster

ongeroerd monster

volumering

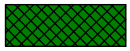
overig

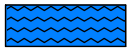

bijzonder bestanddeel

Gemiddeld hoogste grondwaterstand


grondwaterstand


Gemiddeld laagste grondwaterstand

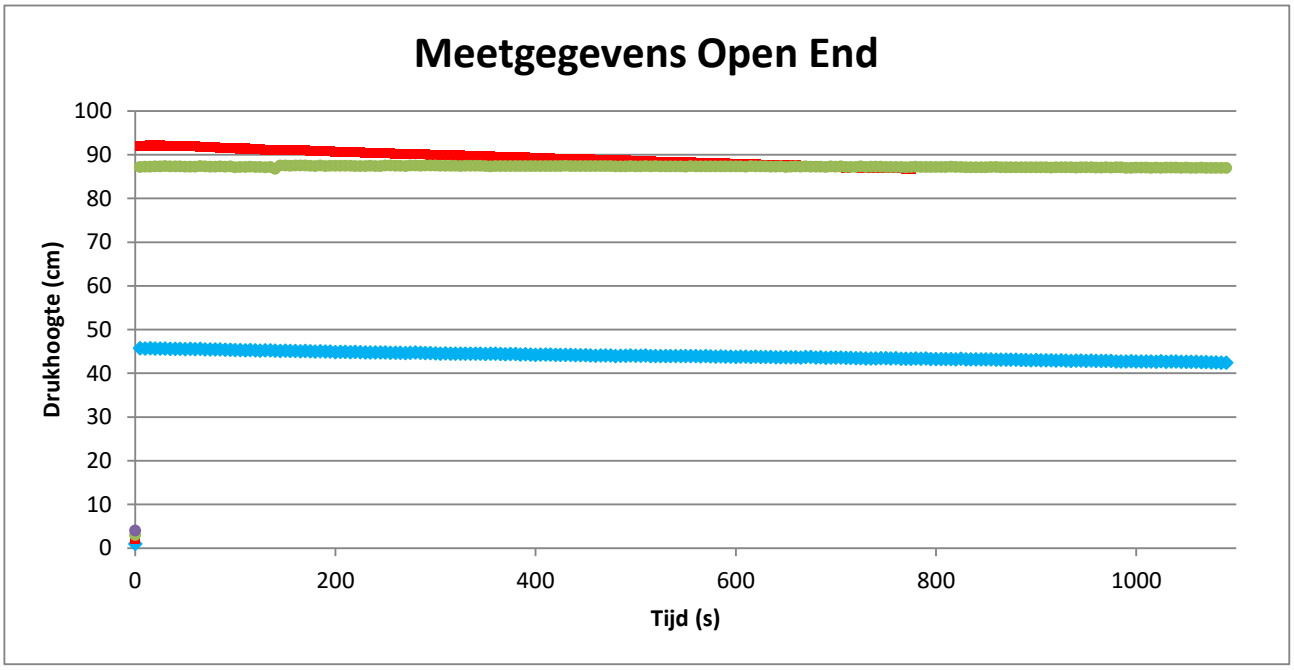

slib


water

Bijlage 5

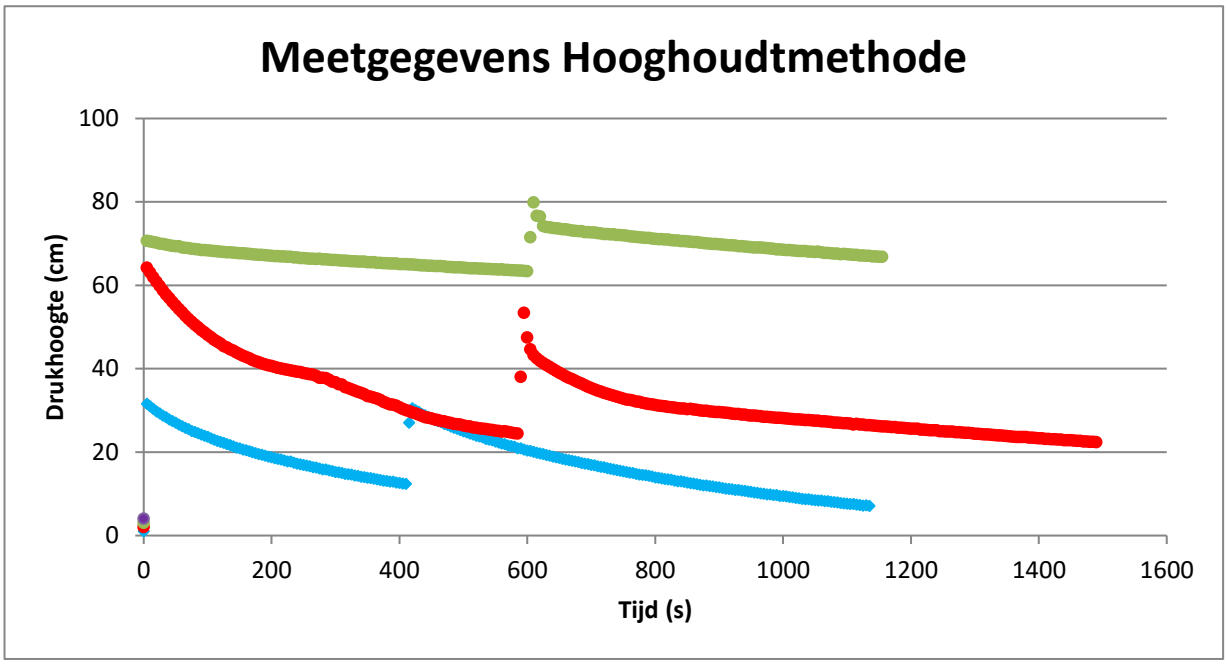
Meetresultaten en grafieken

Projectnummer: AM24634 Horsterweg (ong.) te Castenray



Meetpunt	I01a	I01b	I04	
Daalsnelheid (grafiek):	0,0028	0,0071	0,0004	cm/s
straal r:	0,05	0,05	0,05	m
oppervlakte buis	0,0079	0,00785	0,00785	m^2
drukhoogte H:	43,8	88,8	86,9	cm
k-waarde:	1,9E-06	2,3E-06	1,2E-07	m/s
k-waarde:	0,16	0,20	0,01	m/dag

Projectnummer: AM24634 Horsterweg (ong.) te Castenray



Meetpunt	I01a	I01b	I04	
straal r:	5	5	5	cm
k-waarde eerste deel:	4,7E-03	3,7E-03	4,0E-04	m/s
	4,09	3,20	0,34	m/dag
k-waarde tweede deel:	4,1E-03	1,7E-03	4,7E-04	m/s
	3,56	1,45	0,41	m/dag

4.2 Doorlatendheid bodem

4.2.1 Algemeen

Omgekeerde boorgatmethode

De doorlatendheid van de bodem wordt berekend met de volgende formule:

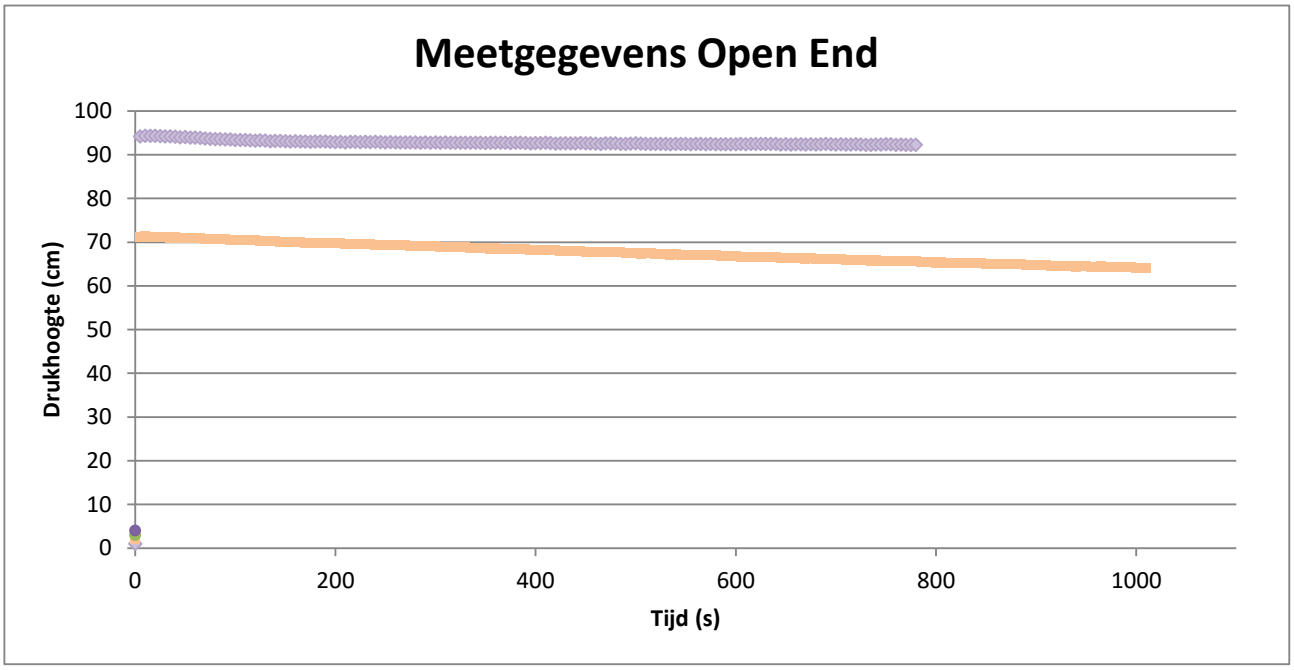
$$k = 1{,}15 \times R \times (\log (h_o + R/2) - \log (h_t + R/2)) / t \qquad [4.1]$$

waarin:

k	: doorlatendheid	(cm/s);
R	: straal van het boorgat	(cm);
h_o	: afstand tussen de onderzijde van het boorgat en de waterstand in het boorgat bij de start van de meting	(cm);
h_t	: afstand tussen de onderzijde van het boorgat en de waterstand in het boorgat bij het einde van de meting	(cm);
t	: tijdsduur meting	(s).

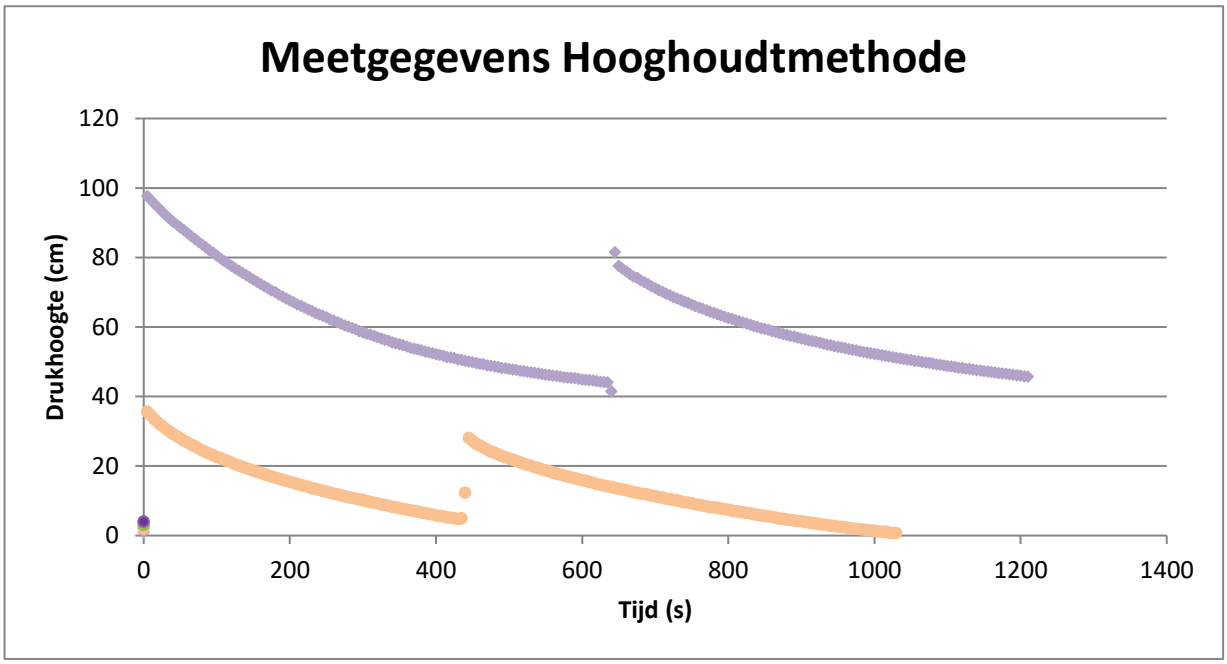
De berekende doorlatendheid moet vermenigvuldigd worden met 864 om de doorlatendheid in meter / dag te verkrijgen.

Projectnummer: AM24634 Horsterweg (ong.) te Castenray



Meetpunt	I02	I03	
Daalsnelheid (grafiek):	0,0020	0,0072	cm/s
straal r:	0,05	0,05	m
oppervlakte buis	0,0079	0,00785	m^2
drukhoogte H:	92,2	67,2	cm
k-waarde:	6,1E-07	3,1E-06	m/s
k-waarde:	0,05	0,26	m/dag

Projectnummer: AM24634 Horsterweg (ong.) te Castenray



Meetpunt	I02	I03	
straal r:	5	5	cm
k-waarde eerste deel:	2,9E-03	9,4E-03	m/s
	2,53	8,12	m/dag
k-waarde tweede deel:	2,2E-03	9,2E-03	m/s
	1,92	7,96	m/dag

4.2 Doorlatendheid bodem

4.2.1 Algemeen

Omgekeerde boorgatmethode

De doorlatendheid van de bodem wordt berekend met de volgende formule:

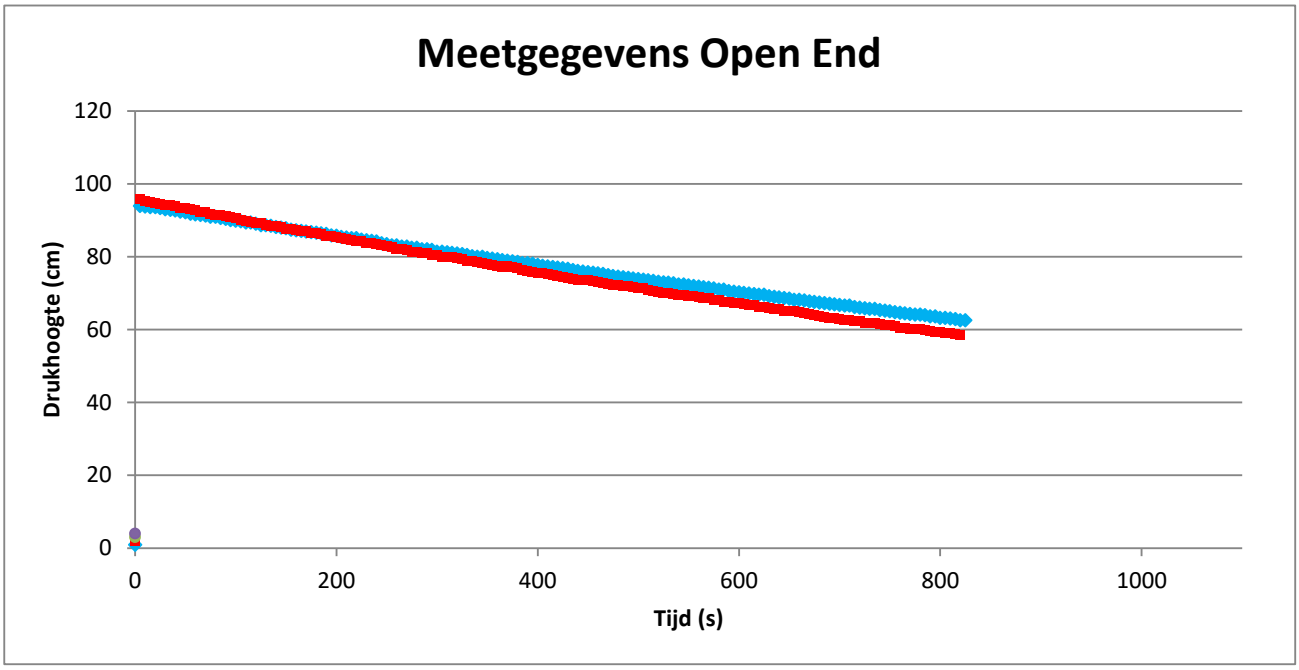
$$k = 1{,}15 \times R \times (\log (h_o + R/2) - \log (h_t + R/2)) / t \qquad [4.1]$$

waarin:

k	: doorlatendheid	(cm/s);
R	: straal van het boorgat	(cm);
h_o	: afstand tussen de onderzijde van het boorgat en de waterstand in het boorgat bij de start van de meting	(cm);
h_t	: afstand tussen de onderzijde van het boorgat en de waterstand in het boorgat bij het einde van de meting	(cm);
t	: tijdsduur meting	(s).

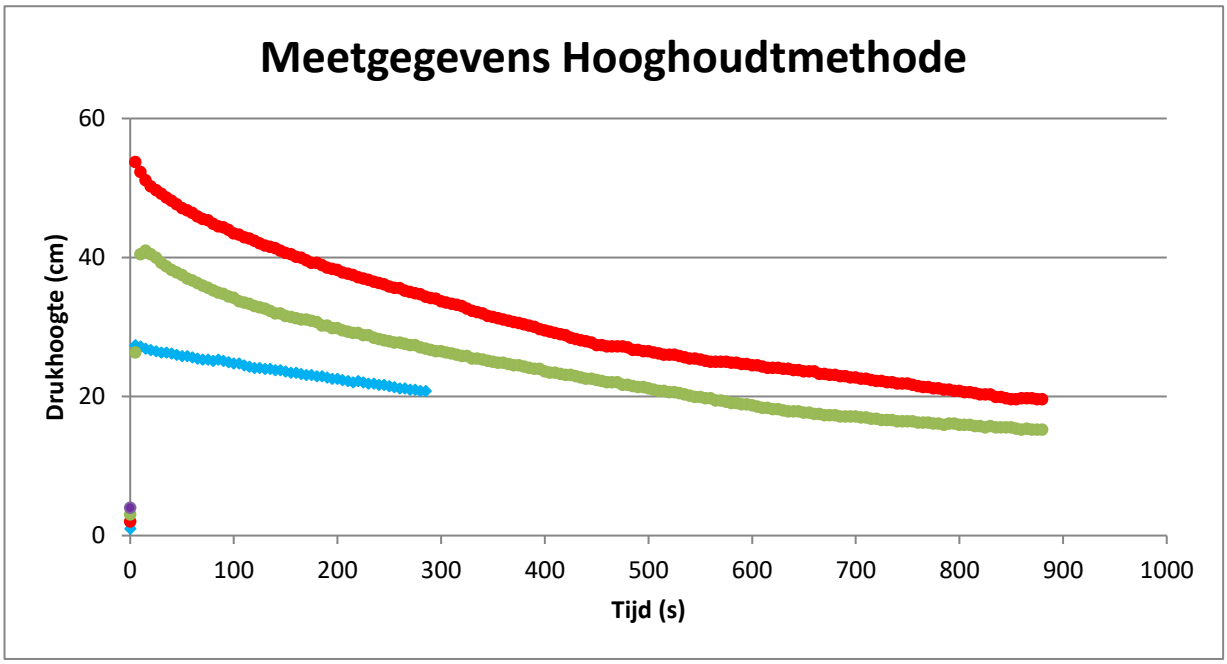
De berekende doorlatendheid moet vermenigvuldigd worden met 864 om de doorlatendheid in meter / dag te verkrijgen.

Projectnummer: AM2634 Horsterweg (ong.) te Castenray



Meetpunt	5	6	
Daalsnelheid (grafiek):	0,0384	0,0455	cm/s
straal r:	0,05	0,05	m
oppervlakte buis	0,0079	0,00785	m^2
drukhoogte H:	77,1	75,4	cm
k-waarde:	1,4E-05	1,7E-05	m/s
k-waarde:	1,23	1,49	m/dag

Projectnummer: AM2634 Horsterweg (ong.) te Castenray



Meetpunt	5.1	5.2	5.3	
straal r:	5	5	5	cm
k-waarde eerste deel:	2,1E-03	3,1E-03	3,0E-03	m/s
	1,83	2,69	2,59	m/dag
k-waarde tweede deel:		1,9E-03	2,0E-03	m/s
		1,62	1,72	m/dag

4.2 Doorlatendheid bodem

4.2.1 Algemeen

Omgekeerde boorgatmethode

De doorlatendheid van de bodem wordt berekend met de volgende formule:

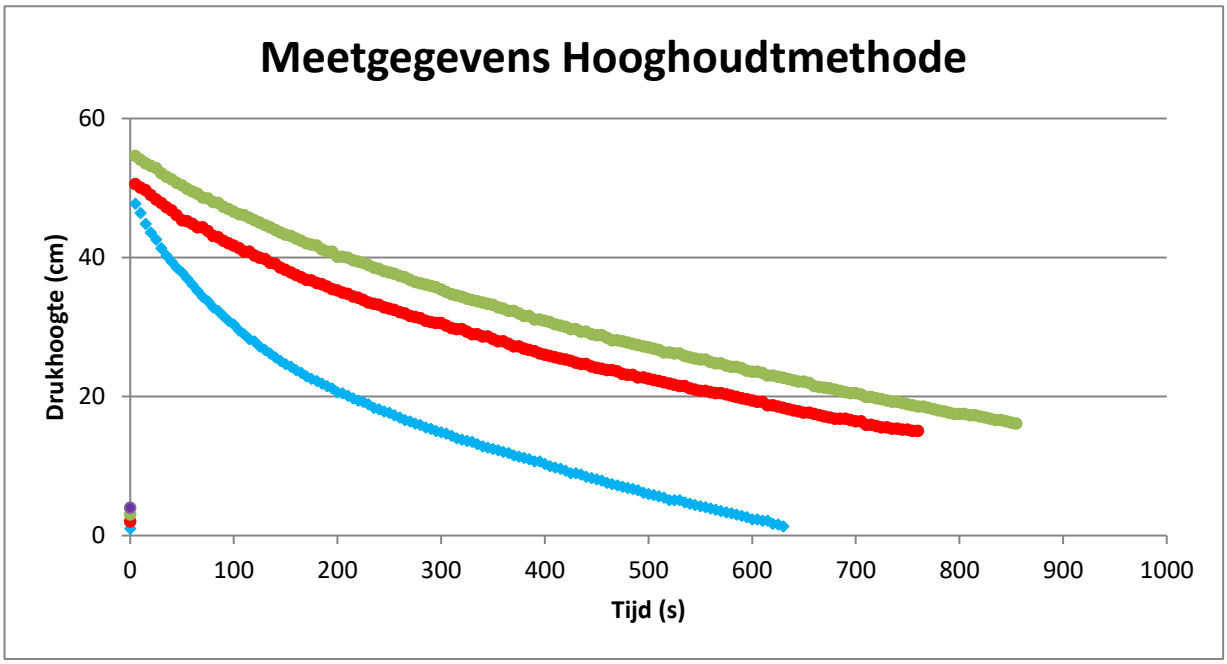
$$k = 1{,}15 \times R \times (\log (h_o + R/2) - \log (h_t + R/2)) / t \qquad [4.1]$$

waarin:

k	: doorlatendheid	(cm/s);
R	: straal van het boorgat	(cm);
h_o	: afstand tussen de onderzijde van het boorgat en de waterstand in het boorgat bij de start van de meting	(cm);
h_t	: afstand tussen de onderzijde van het boorgat en de waterstand in het boorgat bij het einde van de meting	(cm);
t	: tijdsduur meting	(s).

De berekende doorlatendheid moet vermenigvuldigd worden met 864 om de doorlatendheid in meter / dag te verkrijgen.

Projectnummer: AM2634 Horsterweg (ong.) te Castenray



Meetpunt	6.1	6.2	6.3	
straal r:	5	5	5	cm
k-waarde eerste deel:	8,6E-03	4,0E-03	3,5E-03	m/s
	7,46	3,49	3,03	m/dag
k-waarde tweede deel:	1,1E-02	3,5E-03	3,2E-03	m/s
	9,31	3,02	2,73	m/dag

4.2 Doorlatendheid bodem

4.2.1 Algemeen

Omgekeerde boorgatmethode

De doorlatendheid van de bodem wordt berekend met de volgende formule:

$$k = 1{,}15 \times R \times (\log (h_o + R/2) - \log (h_t + R/2)) / t \qquad [4.1]$$

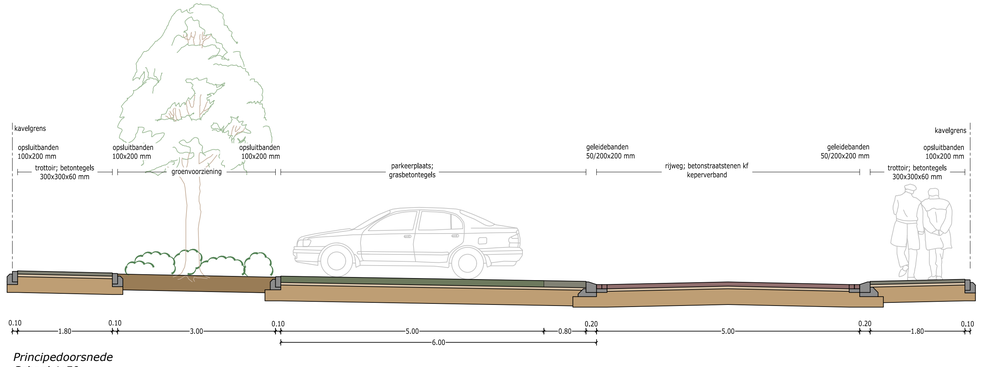
waarin:

k	: doorlatendheid	(cm/s);
R	: straal van het boorgat	(cm);
h_o	: afstand tussen de onderzijde van het boorgat en de waterstand in het boorgat bij de start van de meting	(cm);
h_t	: afstand tussen de onderzijde van het boorgat en de waterstand in het boorgat bij het einde van de meting	(cm);
t	: tijdsduur meting	(s).

De berekende doorlatendheid moet vermenigvuldigd worden met 864 om de doorlatendheid in meter / dag te verkrijgen.

B2 ONTWERP





Principedoorsnede
Schaal 1:50

Legenda

	Plangebied	50.960 m2
	Kavels	22.760 m2
	Centraal verblijfsgebied	1.785 m2
	Plantvakken (robuust)	4.475 m2
	Natuurzones/wadi's	11.200 m2
	Rijwegen/plateau's	5.200 m2
	Trottoirs/inritten	3.820 m2
	Parkeerplaatsen (117 st)	1.720 m2
	Parkeerplaats op perceel (61 st)	

N
W
O
Z

vandeBeeten
Grenzig met daadkracht

Datum: 08-10-2025 Schaal 1:500
Proj. nr.: 4250091
Tekeningnr.: 4250091-T-N-I0-0001 V3

SCHAAL : 1:500
0 5 10 15 20m

Inrichtingsontwerp Poort van Castenray

A0-A4 (979x841)

Omgevingsdialoog – Poort van Castenray

Van : HVG Real Estate (Initiatiefnemer)
Datum : 14 oktober 2025
Betreft : Verslag omgevingsdialoog

Toelichting
Initiatiefnemer is voornemens om een woningbouwontwikkeling te realiseren in Castenray/ Het plangebied is weergegeven in afbeelding 1 hieronder. Initiatiefnemer hebben in overleg met de gemeente Venray de omwonende uitgenodigd voor het participatietraject. Dit traject is in twee stappen doorlopen en hebben beide plaatsgevonden in gemeenschapshuis De Wis Matthiasstraat 2 te Castenray.



Afbeelding 1: Planlocatie (begrenst door rode kader)

Kennisgeving participatie aan omwonende en geïnteresseerde
De omwonende hebben een persoonlijke uitnodiging ontvangen (zie bijlage 1). Daarnaast is een advertentie geplaatst in het lokale dorpsblad (zie bijlage 2) om een zo groot mogelijke doelgroep te informeren.

Participatie

Eerste bewonersavond presentatie stedenbouwkundig schetsontwerp
De eerste participatie met de omgeving heeft op 3 juli 2024 plaatsgevonden in gemeenschapshuis de Wis (Matthiasstraat 2 te Castenray). Deze avond stond in het teken van:

1. Kennismaking (tussen de omwonende, initiatiefnemer en stedenbouwkundig bureau).
2. Aanleiding en doel van de participatie
3. Aangeven met welke uitgangspunten de ontwikkeling rekening dient te houden vanuit de gemeente Venray
4. Analyse presenteren van de omgeving door de stedenbouwkundig architect.
5. Het doorlichten van het participatieproces, met de te nemen stappen en mijlpalen.
6. Het ophalen van wensen en ideeën bij de aanwezige waarbij positieve als negatieve punten van het opgestelde stedenbouwkundig schetsontwerp. De positieve als negatieve punten worden toegespitst op de hoofdthema's
    a. Groen en duurzaamheid
    b. Verkeer en ontsluiting
    c. Sfeer en identiteit
    d. Overige wensen

De presentatie is opgenomen in bijlage 3. De tijdens de avond opgehaalde informatie is opgenomen in bijlage 4 en in bijlage 5 zijn foto's opgenomen welke gedurende de participatieavond is gemaakt.

Tweede participatie inloopavond definitief stedenbouwkundig ontwerp
Op basis van de opgehaalde informatie van de participatieavond van 03 juli 2024, uitgangspunten van de gemeente Venray, afgerond woonbehoefte onderzoek en analyse van Mr Stir is door Mr Stir in overleg met initiatiefnemer en gemeente Venray het stedenbouwkundig ontwerp herzien.

Het herziene stedenbouwkundige ontwerp is op de tweede participatieavond in de vorm van een open inloopavond op 25 juni 2025 in gemeenschapshuis de Wis aan de Matthiasstraat 2 in Castenray gehouden. Omwonende en geïnteresseerde konden op de inloopavond het gesprek aangaan met de initiatiefnemer en ook de Gemeente Venray en het stedenbouwkundig architectenbureau Mr Stir. Op basis van deze inloopavond hebben initiatiefnemers en de gemeente Venray voldoende aanleiding gezien om door te pakken op het stedenbouwkundig ontwerp.

Bijlage

Bijlage 1	Uitnodiging 1ste participatieavond Castenray
Bijlage 2	Advertentie 1ste participatieavond Castenray
Bijlage 3	Presentatie 1ste participatieavond Castenray
Bijlage 4	Verslaglegging 1ste participatieavond Castenray
Bijlage 5	Sfeerimpressies 1ste participatieavond Castenray
Bijlage 6	Uitnodiging 2de participatieavond Castenray
Bijlage 7	Advertentie 2de participatieavond Castenray
Bijlage 8	Verslaglegging 2de participatieavond Castenray

Bijlage 1 Uitnodiging 1ste participatieavond Castenray

Roermond, 08-06-2024

Aan de bewoners van dit adres

Betreft: Uitnodiging participatieavond Poort van Castenray te Castenray

Geachte heer/mevrouw,

Wij, HVG Real Estate, nodigen u in samenwerking met de Gemeente Venray van harte uit voor de eerste participatieavond over het nieuwbouwproject Poort van Castenray. Dit project omvat de realisatie van een diverse mix van verschillende woningtypes.

Als projectontwikkelaar vinden wij het van groot belang om dit project zo goed mogelijk aan te passen aan de leefomgeving en de wensen van de omwonenden. Daarom willen wij graag samen met u een participatieproces doorlopen om te komen tot een stedenbouwkundig ontwerp voor deze locatie.

In dat kader organiseren wij op woensdag 3 juli aanstaande van 19:00u tot 20:30u in het gemeenschapshuis De Wis (Matthiasstraat 2 te Castenray) een eerste participatieavond. Wij nodigen u van harte uit om deze avond bij te wonen. Dit is de gelegenheid om mee te denken over de invulling van het nieuwe woongebied.

In de eerste sessie worden uw ideeën en wensen verzameld.

Inschrijven
Indien u aan deze eerste participatieavond wenst deel te nemen, kunt u zich aanmelden door uiterlijk 26 juni een e-mail te sturen aan Tatjana@hvgrealestate.nl met uw naam, adres en het aantal personen.

Wij hopen u op 3 juli te mogen ontvangen!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

HVG Real Estate

Bijlage 2 Advertentie 1ste participatieavond Castenray

PARTICIPATIEAVOND POORT VAN CASTENRAY

HVG Real Estate nodigt u, in samenwerking met de Gemeente Venray, van harte uit voor de allereerste participatieavond over ons nieuwe project: Poort van Castenray. Dit project zal bestaan uit een gevarieerde mix van verschillende woningtypes.

Als projectontwikkelaar vinden we het heel belangrijk dat het nieuwbouwproject perfect aansluit bij de wensen van de buurt. Daarom willen we graag samen met u het participatieproces doorlopen om tot een passend stedenbouwkundig ontwerp te komen.

Doe mee en deel uw ideeën!
Kom op woensdag 3 juli van 19:00 tot 20:30 uur naar gemeenschapshuis De Wis (Matthiasstraat 2, Castenray). Dit is uw kans om actief mee te denken over de toekomst van uw woonomgeving!

Inschrijven
Wilt u erbij zijn? Meld u dan vóór 26 juni aan door een e-mail te sturen naar Tatjana@hvgrealestate.nl met uw naam, adres en het aantal personen.

Wij hopen u op 3 juli te mogen verwelkomen!

HVG
REAL ESTATE

UITNODIGING
PARTICIPATIEAVOND

WOENSDAG 3 JULI
VAN 19.^{00} - 20.^{30} UUR

LOCATIE:
GEMEENSCHAPSHUIS DE WIS
MATTHIASSTRAAT 2 TE CASTENRAY

WE HETEN U VAN HARTE WELKOM!



Bijlage 3 Presentatie 1ste participatieavond Castenray

HVG Real Estate B.V.

Wij heten jullie van harte welkom op de Participatieavond voor het Woningbouwplan Poort van Castenray



Inhoud

- Introductie HVG Real Estate B.V. en Stir
- Aanleiding
- Doel van de participatieavond
- Uitgangspunten gemeente Venray
- De locatie
- Ophalen van ideeën en informatie
- Afsluiting van de avond







HVG Real Estate B.V.

HVG Real Estate

- *Projectontwikkelaar sinds 2017*
- *Woningbouwprojecten in heel Limburg*
- *Meer dan 200 woningen per jaar*
- *Gezinswoningen, levensloopbestendige woningen en appartementen*
- *Meebewegend met maatschappelijke, demografische en ecologische veranderingen en ontwikkelingen*








MR. STIR

MR. STIR
ARCHITECT + PLANNER



Aanleiding

Er is behoefte aan een nieuwe woningbouwlocatie in Castenray, aangezien onder andere het huidige woningaanbod zeer beperkt is.

Door een mogelijke beëindiging van het intensieve veehouderijbedrijf wordt de geurhinder verminderd én ontstaat er ruimte om het dorp aan de noordzijde uit te breiden zodat er aan deze woningbehoefte kan worden voorzien.

Een goede samenhang met de herinvulling van de intensieve veehouderij is hierbij van belang. Hierbij zal zicht moeten zijn op de totale aanpak (inclusief de vrijkomende agrarische bebouwing) en moet er sprake zijn van één ruimtelijke procedure.



Doel van de participatieavond

Het verzamelen van ideeën, om zo samen tot een plan te komen:

- Groen en duurzaamheid
- Verkeer en ontsluiting
- Sfeer en identiteit
- Overige wensen



Uitgangspunten gemeente Venray

- 2/3 betaalbaar waarvan 1/3 sociaal
- Gefaseerde uitvoering van het plan
- Verbinding met het dorp leggen
- Ruime planopzet met veel groen
- Meerdere ontsluitingswegen
- Parkeren inpassen in het plan

Gemeente Venray

De locatie

Gemeente Venray



Kerkdorp Castenray





Horsterweg

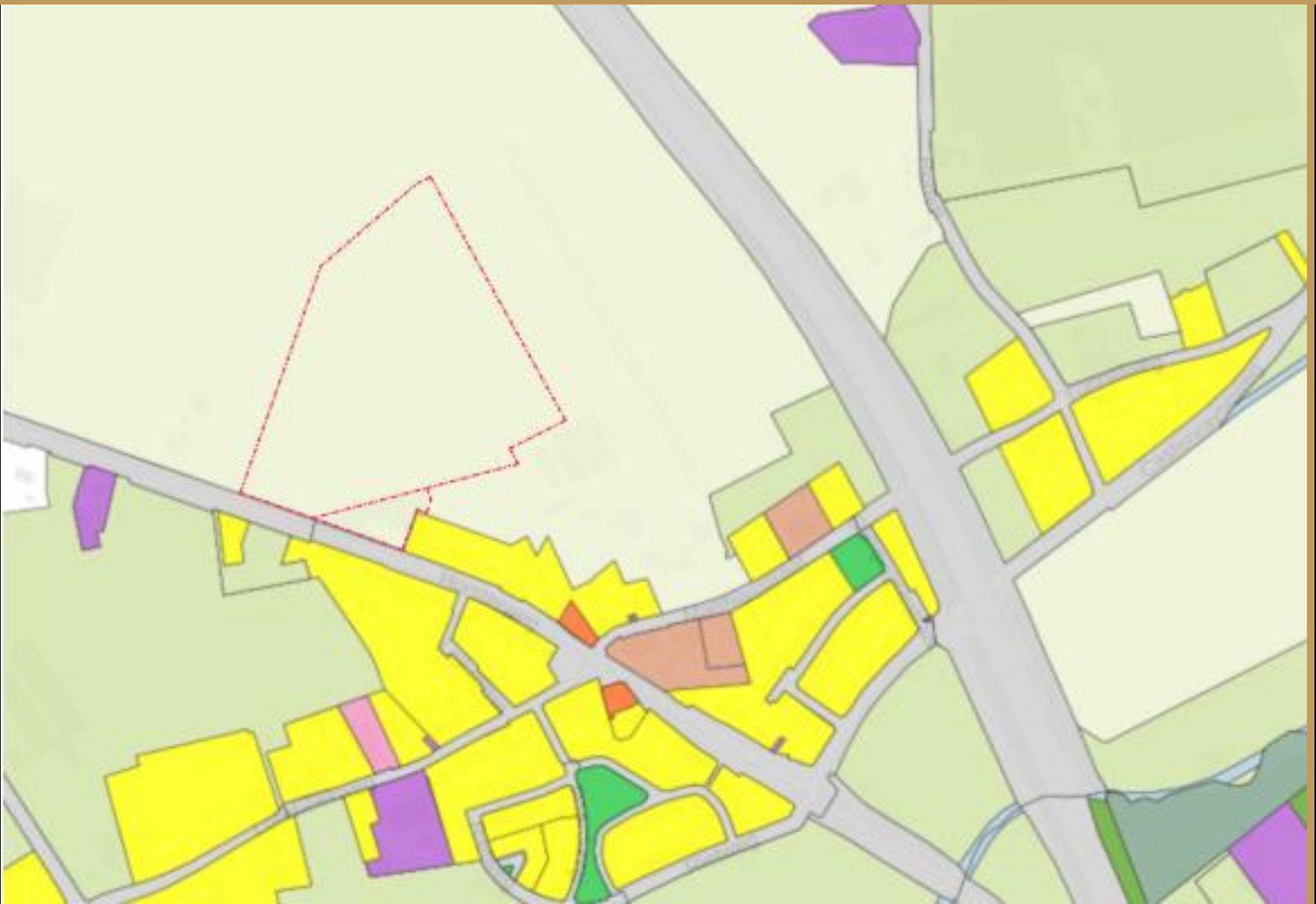


Plangebied

De locatie



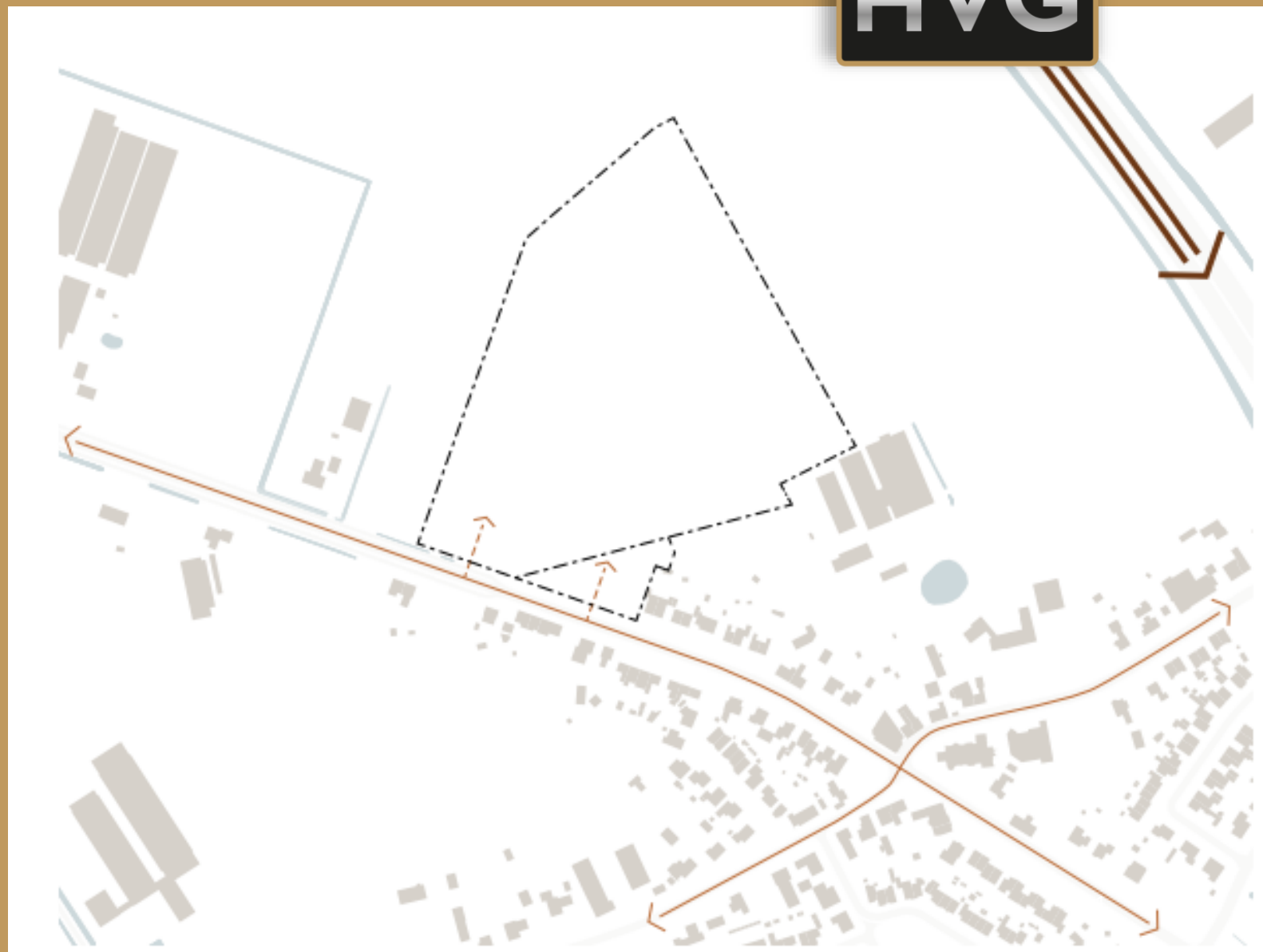
Huidige Bestemmingsplan



De projectlocatie bevindt zich binnen het rood omlijnende gebied.

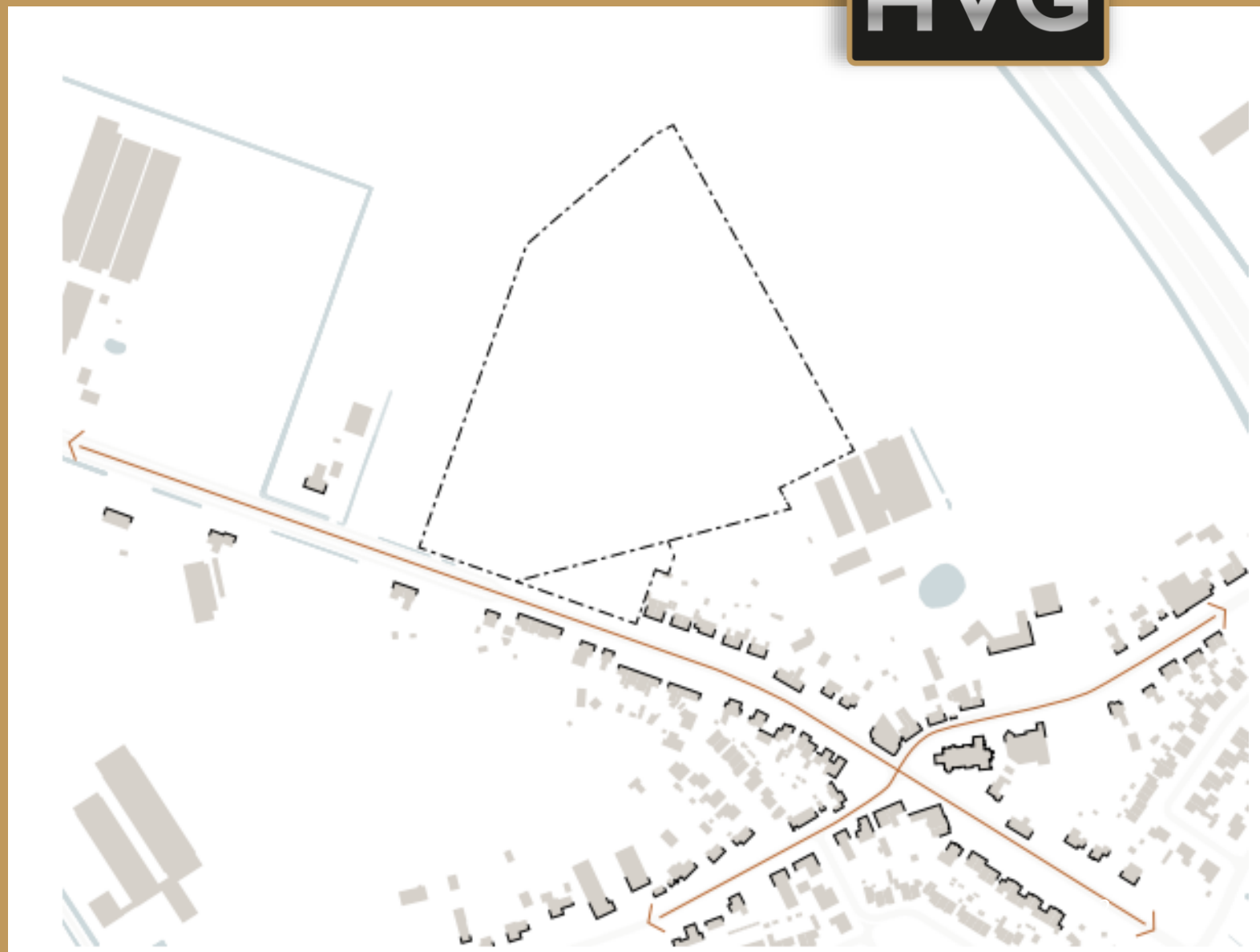
Ontsluiting plangebied

Het plangebied zal ontsloten worden vanaf de Horsterweg middels twee ontsluitingswegen.



Lintbebouwing

Het project wordt meegenomen in de huidige lintbebouwing en gaat meedoen in dit ritme.

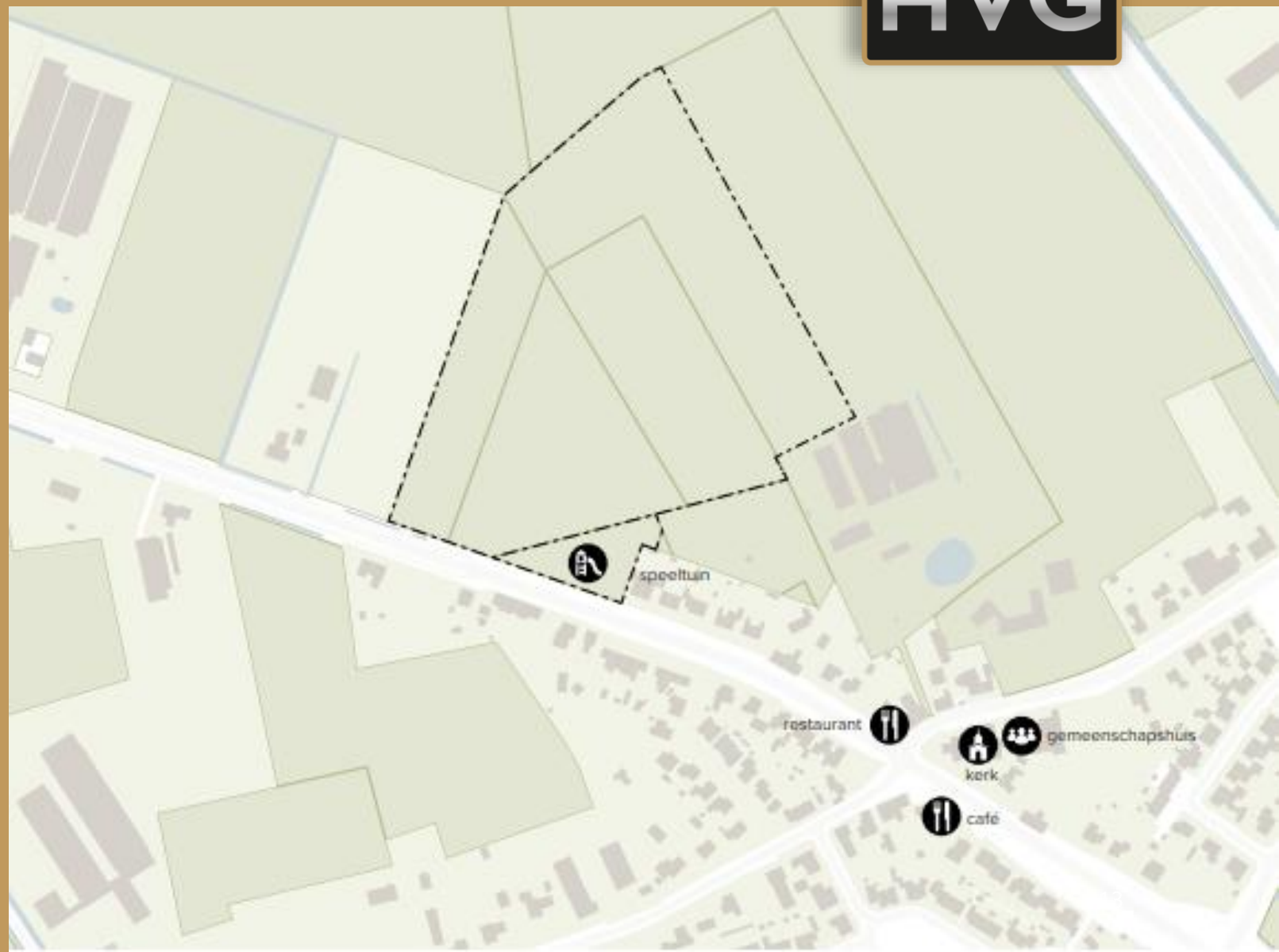


Voorzieningen

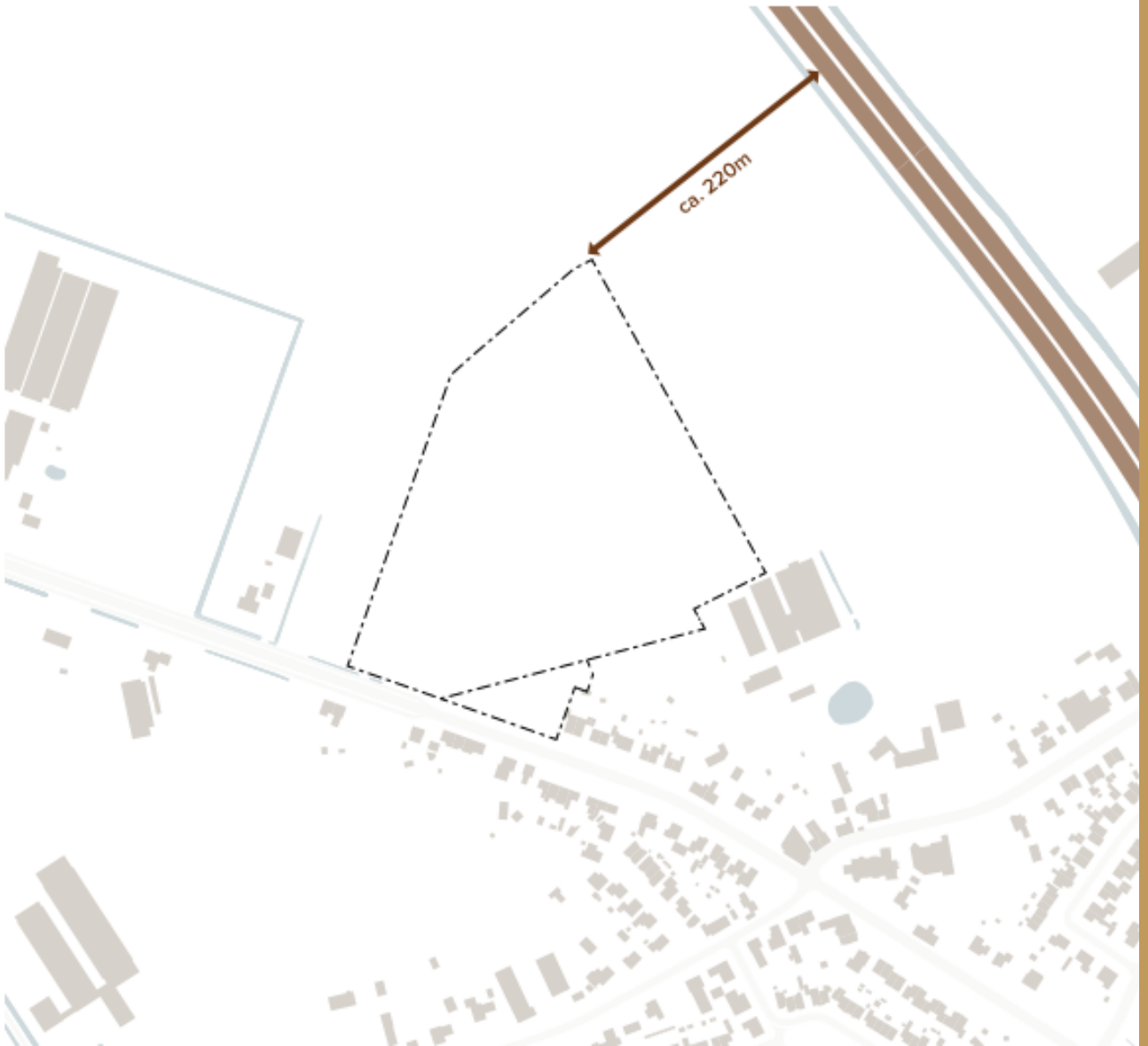
In het dorp zijn de volgende voorzieningen te vinden;

- Restaurant
- Kerk
- Café
- Gemeenschapshuis

De huidige locatie van de speeltuin/beweegtuin is meegenomen in de planontwikkeling en zal worden ingepast binnen het nieuwe plan.

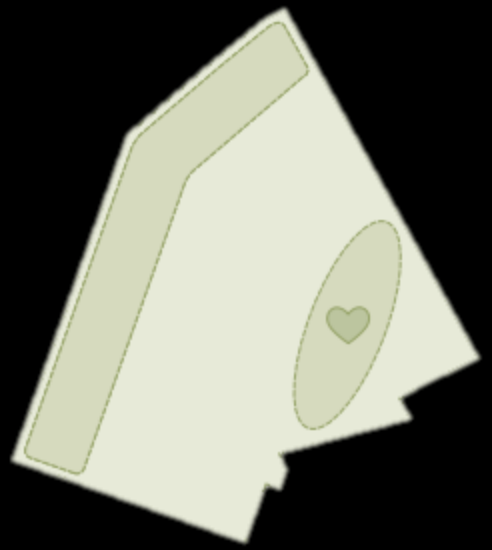


Nabijheid A73



De afstand tussen de A73 en het plangebied is minimaal 220 meter.

Bouwstenen



1. Groene Hart

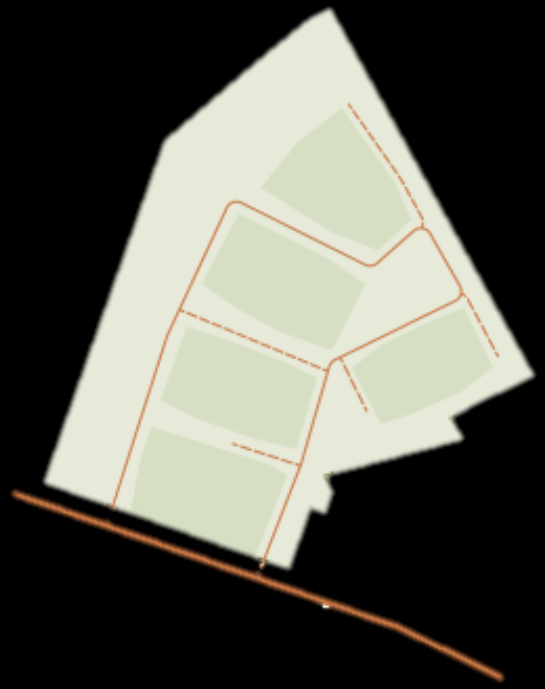


2. Doorzichten Naar Landschap



3. Wonen In En Aan Groen

Bouwstenen



4. Eenvoudige Ontsluitingslus



5. Wandelnetwerk



6. Gezonde Woningmix

Plankaart (concept)

Een mix van woningtypes

Geschikt voor starters, gezinnen en senioren in verschillende doelgroepen.

De verdeling naar woningtypen en –segmenten ligt nog niet vast. Uitgangspunt is wel dat het programma 2/3 betaalbaar wordt, waarvan 1/3 sociaal.

Totaal ca. 80 woningen
Verdeeld over twee fases.



Fase 1



Globaal programma fase 1

- Rijwoningen
- Levensloopbestendige woningen
- Halfvrijstaande woningen
- Ruime halfvrijstaande woningen
- Vrijstaande woningen

Totaal ca. 52 woningen

De verdeling is indicatief.

Vormt een afgerond geheel.

Fase 2



Globaal programma fase 2:

- Halfvrijstaande woningen
- Ruime halfvrijstaande woningen
- Vrijstaande woningen

- **Totaal ca. 28 woningen**

De verdeling is indicatief.

Ophalen van ideeën

- Groen en duurzaamheid
- Verkeer en ontsluiting
- Inspiratie
- Woonwensen
- Overige wensen

Groen en duurzaamheid









Groen en duurzaamheid













Verkeer en ontsluiting













Inspiratie

Building your dreams!













Vragen, wensen of opmerkingen?

Op verschillende tafels in de zaal wordt het plan ter inzage gelegd.
Per tafel zal een vertegenwoordiger aanwezig zijn.

U heeft tot ca. 20.30 uur de gelegenheid om uw vragen,
(woon)wensen of opmerkingen te delen.

We zullen deze verzamelen en zoveel mogelijk meenemen in de
verdere uitwerking van de plannen.

Vervolg…

We zijn nu bezig met een behoefte onderzoek.

Op basis van wat wij op deze avond hebben opgehaald en uitkomst van het behoefte onderzoek zal het plan in overleg met de gemeente verder worden uitgewerkt.

Vervolgens zullen de benodigde onderzoeken worden uitgevoerd.

Streven is start van het plan in de eerste helft van 2026. Dit is mede afhankelijk van de te doorlopen procedures.

Bedankt voor uw aandacht!



Interesse?



Heeft u interesse in een woning in het nieuwbouwplan Poort van Castenray?

Neem contact op met HVG Real Estate

www.hvgrealestate.nl

info@hvgrealestate.nl

Bijlage 4 Verslaglegging 1ste participatieavond Castenray

Participatieverslag

Bouwplan Poort van Castenray

Datum: 3 juli 2024
Locatie: De Wis, Castenray

Aanwezigen

Vanuit HVG

[redacted]

Vanuit de gemeente Venray

[redacted]

Dorpsraad

De dorpsraad is vooraf geïnformeerd en betrokken geweest bij het plan.

Uitnodiging

Voor de participatieavond zijn verschillende communicatiemiddelen ingezet:

- De dorpsraad is rechtstreeks geïnformeerd en uitgenodigd.
- Er is een uitnodiging bezorgd bij de inwoners van Castenray.
- Er is een uitnodiging/advertentie geplaatst in *De Schans*, het lokale blad van Castenray.

Opzet van de avond

De participatieavond bestond uit twee onderdelen:

1. **Presentatie**
2. **Mogelijkheid tot reageren op het plan**

Presentatie

Tijdens de presentatie werd gebruikgemaakt van een PowerPoint.

- Het welkomstwoord werd verzorgd door [redacted] (HVG).
- [redacted] (Mr. Stir) gaf een toelichting op het plan.
- Er was gelegenheid tot het stellen van vragen aan de aanwezige projectteamleden.

Reactie op het plan

Na de presentatie lagen de plannen op verschillende tafels in de zaal. De aanwezigen konden hun opmerkingen en suggesties kenbaar maken door middel van post-its.

Opmerkingen en reacties

Over het algemeen waren de aanwezigen positief over het plan *Poort van Castenray*. De ingebrachte opmerkingen en suggesties worden, waar mogelijk, meegenomen in de verdere uitwerking van het plan.

Veel voorkomende vragen:

- In het plan lijkt er rekening gehouden met de spuitzones, echter lijken de zuidelijke percelen niet meegenomen in de spuitzonering.
  Reactie, voor omliggende percelen hebben wij een zonering van 50 meter opgenomen, ten zuiden van het plan zal nader studie plaatsvinden voor de spuitzonering of deze wel/niet van toepassing is.

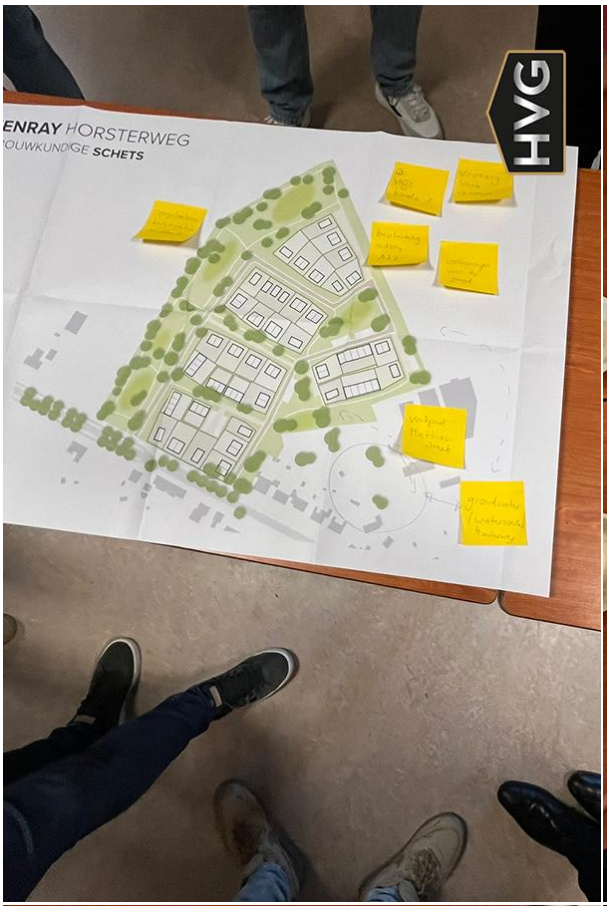
- Is er geen sprake van geluidshinder van de aangrenzende snelweg (A73)?
  Reactie vanuit de ruimtelijke onderzoeken is de naastgelegen snelweg geen belemmering voor de nieuwe woonwijk.

- Wenselijk dat er betaalbare woningen komen, nu hebben starters weinig kans door of te dure woningen of te weinig goedkope woningen.
  Reactie, vanuit de gemeente is de verplichting opgedragen dat het plan dient te voldoen aan de doelgroepenverordening waar o.a. 2/3 van de woningen onder de categorie betaalbaar dient te vallen.

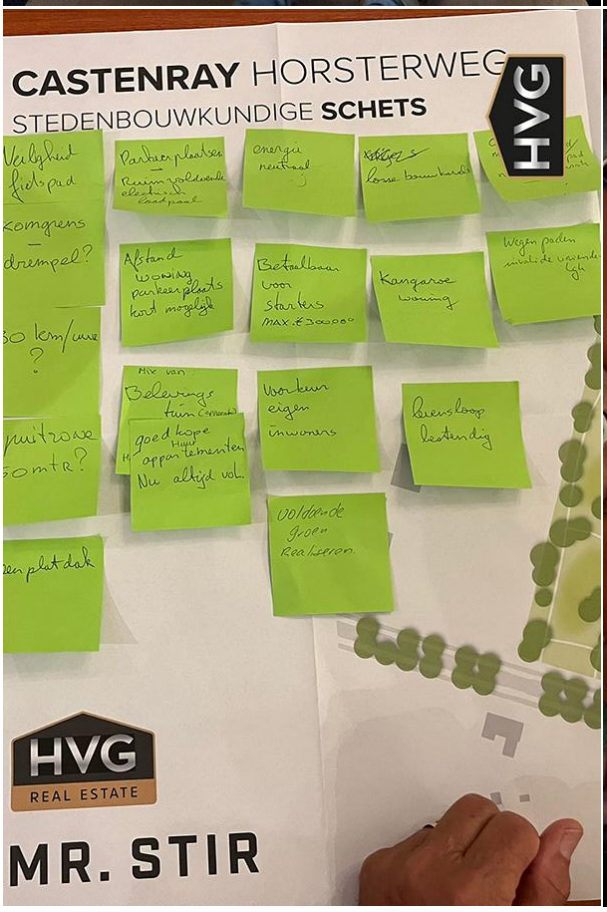
Conclusie

De participatieavond werd goed bezocht en kenmerkte zich door een positieve en constructieve sfeer. De input van de inwoners en de dorpsraad vormt een waardevolle basis voor het vervolgtraject. HVG zal de ontvangen opmerkingen zorgvuldig analyseren en verwerken in de verdere planvorming.

Bijlage 5 Sfeerimpressies 1ste participatieavond Castenray


HVG
ENRAY HORSTERWEG
OUWKUNDIGE SCHETS


HVG
CASTENRAY HORSTERWEG
STEDENBOUWKUNDIGE SCHETS
HVG
REAL ESTATE
MR. STIR


CASTENRAY HORSTERWEG
STEDENBOUWKUNDIGE SCHETS
HVG
energie neutraal
Kangaroe woning
Voorkeur eigen inwoners
Buurtbus
HVG
REAL ESTATE
MR. STIR


HVG

Bijlage 6 Uitnodiging 2de participatieavond Castenray

Geachte heer/mevrouw,

Namens HVG Real Estate nodigen wij u van harte uit voor een inloopavond om u te informeren over de laatste ontwikkelingen binnen het project *Poort van Castenray*. De bijeenkomst vindt plaats op **woensdag 25 juni 2025**, met vrije inloop tussen **18.30 en 20.00 uur** in **De Wis te Castenray**.

Het project is volop in ontwikkeling. Sinds de vorige bewonersbijeenkomst zijn de plannen op meerdere punten aangepast. Deze wijzigingen zijn onder andere gebaseerd op:

- de opmerkingen en zorgen die tijdens de vorige bijeenkomst zijn gedeeld.
- recente aanpassingen in wet- en regelgeving, waaronder nieuwe regels rond spuitzones.

Hoewel deze herzieningen hebben geleid tot enige vertraging, zijn ze een belangrijke stap geweest naar een beter afgestemd en toekomstbestendig plan.

Tijdens de inloopavond presenteren wij het bijgewerkte stedenbouwkundige plan. Deze wordt op diverse plekken in de zaal getoond, zodat u op uw gemak kunt rondkijken en zich een goed beeld kunt vormen van de toekomstige inrichting van het gebied. Ons team van HVG Real Estate en de betrokken adviseurs zijn aanwezig om u persoonlijk te woord te staan en uw vragen te beantwoorden.

Momenteel wordt gewerkt aan het opstellen van het omgevingsplan. De verwachting is dat het ontwerp plan eind 2025 zal worden vastgesteld.

Wij vinden het belangrijk om u als omwonende en belanghebbende goed te informeren en actief te betrekken bij de ruimtelijke ontwikkelingen. Uw inbreng is voor ons van grote waarde in dit traject.

Wij hopen u te mogen verwelkomen op woensdagavond 25 juni in De Wis te Castenray.

Met vriendelijke groet,

HVG Real Estate

Bijlage 7 Advertentie 2de participatieavond Castenray

INLOOPAVOND POORT VAN CASTENRAY

Namens HVG Real Estate nodigen wij u van harte uit voor een inloopavond om u te informeren over de laatste ontwikkelingen binnen het project Poort van Castenray. De bijeenkomst vindt plaats op **woensdag 25 juni 2025**, met vrije inloop tussen **18.^{30} en 20.^{00} uur** in **De Wis te Castenray**.

Het project is volop in ontwikkeling. Sinds de vorige bewonersbijeenkomst zijn de plannen op meerdere punten aangepast. Deze wijzigingen zijn onder andere gebaseerd op:

- de opmerkingen en zorgen die tijdens de vorige bijeenkomst zijn gedeeld;
- recente aanpassingen in wet- en regelgeving, waaronder nieuwe regels rond spuitzones.

Hoewel deze herzieningen hebben geleid tot enige vertraging, zijn ze een belangrijke stap geweest naar een beter afgestemd en toekomstbestendig plan.

Tijdens de inloopavond presenteren wij het bijgewerkte stedenbouwkundige plan. Deze wordt op diverse plekken in de zaal getoond, zodat u op uw gemak kunt rondkijken en zich een goed beeld kunt vormen van de toekomstige inrichting van het gebied. Ons team van HVG Real Estate en de betrokken adviseurs zijn aanwezig om u persoonlijk te woord te staan en uw vragen te beantwoorden.

Momenteel wordt gewerkt aan het opstellen van het omgevingsplan. De verwachting is dat het ontwerp plan eind 2025 zal worden vastgesteld.

Wij vinden het belangrijk om u als omwonende en belanghebbende goed te informeren en actief te betrekken bij de ruimtelijke ontwikkelingen. Uw inbreng is voor ons van grote waarde in dit traject.

Wij hopen u te mogen verwelkomen op woensdagavond 25 juni in De Wis te Castenray.

HVG
REAL ESTATE

UITNODIGING VRIJE INLOOP

WOENSDAG 25 JUNI
VAN 18.^{30} - 20.^{00} UUR

LOCATIE:
GEMEENSCHAPSHUIS DE WIS
MATTHIASSTRAAT 2 TE CASTENRAY

WE HETEN U VAN HARTE WELKOM!



Bijlage 8 Verslaglegging 2de participatieavond Castenray

Participatieverslag

Bouwplan Poort van Castenray

Datum: 25 juni 2025
Locatie: De Wis, Castenray

Aanwezigen

Vanuit HVG

[redacted]

Vanuit de gemeente Venray

[redacted]

Dorpsraad
De dorpsraad is vooraf geïnformeerd over de totstandkoming van het plan.

Uitnodiging

Voor de participatieavond zijn verschillende communicatiemiddelen ingezet om een zo breed mogelijk publiek te bereiken:

- De dorpsraad is rechtstreeks geïnformeerd.
- Er is een e-mail verstuurd aan alle geïnteresseerden die bij HVG staan ingeschreven.
- Er zijn twee uitnodigingen/advertenties geplaatst in *De Schans*, het lokale blad van Castenray.

Opzet van de avond

De participatieavond was vormgegeven als een inloopavond. Het plan lag verspreid op verschillende tafels in de zaal, waar bezoekers de gelegenheid hadden om de plannen te bekijken en vragen te stellen.

De aanwezigen konden hun opmerkingen en suggesties achterlaten door middel van post-its. Deze tafels werden bemand door de projectmedewerkers van HVG en [redacted] van Mr. Stir. De medewerkers van de gemeente Venray waren aanwezig om bij de verschillende tafels aan te sluiten en toelichting te geven.

Opmerkingen en reacties

De algemene indruk was positief: bezoekers reageerden enthousiast op het plan *Poort van Castenray*. De ingebrachte opmerkingen en suggesties worden, waar mogelijk, meegenomen in de verdere uitwerking van het plan.

Veel voorkomende vragen participatieavond:

- **Wat wordt er gedaan aan de verkeersveiligheid van de Horsterweg in de huidige situatie wordt er erg hard gereden.**
  Reactie, de horsterweg wordt gereconstrueerd waarbij de komgrens wordt verschoven tot na de ontsluitingswegen van het plangebied waarbij aanvullend de maximale toegestane snelheid wordt verlaagd naar 30km/h de weginrichting wordt aanvullend aangepast zodat deze ook voor de snelheid toegankelijk is.

- **Verzoek tot opnemen van diverse bouwkavels en niet enkel projectmatige woningen**
  Reactie, op verzoek vanuit de omgeving worden locaties aangewezen als bouwkavels waarop geïnteresseerde zich kunnen inschrijven, hierbij zal in de opgenomen fasering bij iedere fasering bouwkavels voor particuliere bouwers worden aangewezen.

- **De wens vanuit de omgeving om levensloopbestendige woningen op te nemen.**
  Reactie, door het aanwijzen van bouwkavels kunnen de particuliere bouwers zelf de afweging maken voor het wel/niet realiseren van een levensloopbestendige woning, aanvullend is in samenspraak met de gemeente binnen het plangebied 24 woningen aangewezen welke in de basis levensloopbestendig zijn.

- **Verzoek om binnen het plangebied speelvoorzieningen op te nemen voor de ‘’jonge”” gezinnen welke er komen te wonen.**
  Reactie, binnen de centrale groene zone zijn speelelementen voorzien voor de toekomstige jonge bewoners, aanvullen wordt er een voetpad opgenomen waarmee het vanuit het plangebied mogelijk wordt om rechtstreeks naar de belevenissentuin aan de Horsterweg te komen.

- **Wat is de planning van het project?**
  Reactie, Naar verwachting wordt het plan einde Q4 in procedure gebracht, met een prognose bouwstart van het bouwrijp maken van het plangebied (openbaar terrein) in Q2/Q3 2026 en een prognose bouwstart van de woningen in Q3/Q4 2026. De planning is onder voorbehoud van een voortvarend doorlopen van enerzijds ruimtelijke procedure alsmede het voortspoedig doorlopen van de noodzakelijke omgevingsvergunningen voor de grondgebonden woningen.

Conclusie

De participatieavond werd goed bezocht en kenmerkte zich door een positieve en constructieve sfeer. De inbreng van de inwoners en de dorpsraad levert waardevolle input op voor het vervolgtraject.

Memo

Opdrachtgever	HVG Real Estate [redacted]
Locatie	Horsterweg 39D Castenray – Omgevingsplan
Datum verslag	27-3-2026
Opsteller	[redacted]

1) Aanleiding

Naar aanleiding van een zienswijze tegen het ontwerp omgevingsplan Poort van Castenray is onderhavige memo opgesteld. Dit om het woningbouwplan te toetsen aan het Endotoxine-toetsingskader ten opzichte van de ten noord-westen gelegen pluimveehouderij aan de Horsterweg 39D in Castenray. In deze memo is onderzocht of voldaan kan worden aan de gegeven advieswaarde van 30 EU/m^3 van de Gezondheidsraad[1].

2) Bepalen richtafstand Gezondheidsraad pluimveehouderij Horsterweg 39D ten opzichte van woningbouwontwikkeling Poort van Castenray

In onderstaande tabellen zijn de gegevens opgenomen van de Omgevingsvergunning milieu zoals verleend d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063) voor de pluimveehouderij aan de Horsterweg 39D in Castenray en de vervolgens verleende milieuneutrale wijziging d.d. 8-12-2020 (HZ-OMV-2020-0420). Het betreft een zogenaamde Of-Of vergunning. Er is vergunning verleend voor het houden van opfokkippen of vleeskuikens in een viertal stallen. Deze situaties zijn in de onderstaande tabel schematisch weergegeven.

[1] Handreiking-Veehouderij-en-Volksgezondheid.pdf

Jufferenwal 30
Postbus 240
8000 AE Zwolle

t 088 236 82 36
e info@rombou.nl
i www.rombou.nl

Tabel 1 Situatie 1: 69.330 opfokkippen conform revisievergunning d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063)

							Bedrijfstotaal	11786,10		12479,4		2079900
nr stal	Code	Nummer systeembeschrijving	Omschrijving huisvestingssysteem	diercategorie	# dieren	kg NH3 / dier	bedrijfs totaal NH3	Oue / dier	bedrijfs totaal Oue	fijnstof / dier	bedrijfs totaal fijnstof (gr/jaar)
1	HE1.2.1	OW 2001.06.V1	Strooiselvloer (eventueel met roostervloer)	opfokhennen en -hanen van legkippen jonger dan 18 weken	21750	0,17	3697,50	0,18	3915	30,00	652500,00
2	HE1.2.1	OW 2001.06.V1	Strooiselvloer (eventueel met roostervloer)	opfokhennen en -hanen van legkippen jonger dan 18 weken	20010	0,17	3401,70	0,18	3601,8	30,00	600300,00
3	HE1.2.1	OW 2001.06.V1	Strooiselvloer (eventueel met roostervloer)	opfokhennen en -hanen van legkippen jonger dan 18 weken	20010	0,17	3401,70	0,18	3601,8	30,00	600300,00
4	HE1.2.1	OW 2001.06.V1	Strooiselvloer (eventueel met roostervloer)	opfokhennen en -hanen van legkippen jonger dan 18 weken	7560	0,17	1285,20	0,18	1360,8	30,00	226800,00

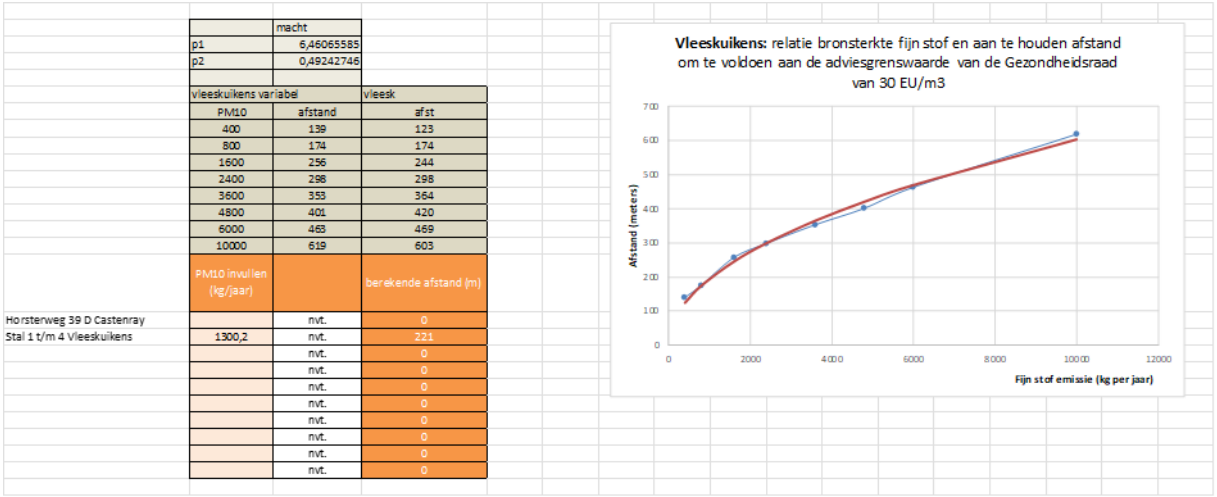
Tabel 2 Situatie 2: 59.100 vleeskuikens conform revisievergunning d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063)

					Bedrijfstotaal	1832,10		19503		1300200
nr stal	Code	Nummer systeembeschrijving	Omschrijving huisvestingssysteem	# dierplaatsen	# dieren	kg NH3 / dier	bedrijfs totaal NH3	Oue / dier	bedrijfs totaal Oue	fijnstof / dier	bedrijfs totaal fijnstof (gr/jaar)
1	HE5.5	OW 2005.10.V1	Mixluchtventilatie	vleeskuikens	18400	0,03	570,40	0,33	6072	22,00	404800,00
2	HE5.5	OW 2005.10.V1	Mixluchtventilatie	vleeskuikens	17100	0,03	530,10	0,33	5643	22,00	376200,00
3	HE5.5	OW 2005.10.V1	Mixluchtventilatie	vleeskuikens	17100	0,03	530,10	0,33	5643	22,00	376200,00
4	HE5.5	OW 2005.10.V1	Mixluchtventilatie	vleeskuikens	6500	0,03	201,50	0,33	2145	22,00	143000,00

Tabel 3 Situatie 2: 59.100 vleeskuikens (Volwaard) conform milieuneutrale wijziging d.d. 08-12-2020 (HZ-OMV-2020-0420)

					Bedrijfstotaal	2068,50		19503		1300200
nr stal	Code	Nummer systeembeschrijving	Omschrijving huisvestingssysteem	# dierplaatsen	# dieren	kg NH3 / dier	bedrijfs totaal NH3	Oue / dier	bedrijfs totaal Oue	fijnstof / dier	bedrijfs totaal fijnstof (gr/jaar)
1	HE5.9	OW 2011.13.V1	Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmteheaters	vleeskuikens	18400	0,04	644,00	0,33	6072	22,00	404800,00
2	HE5.9	OW 2011.13.V1	Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmteheaters	vleeskuikens	17100	0,04	598,50	0,33	5643	22,00	376200,00
3	HE5.9	OW 2011.13.V1	Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmteheaters	vleeskuikens	17100	0,04	598,50	0,33	5643	22,00	376200,00
4	HE5.9	OW 2011.13.V1	Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmteheaters	vleeskuikens	6500	0,04	227,50	0,33	2145	22,00	143000,00

De totale fijnstofemissie van het bedrijf is gebruikt om de berekende afstand met betrekking tot endotoxinen te bepalen. In de feitelijke situatie worden er vleeskuikens gehuisvest, dus zoals vergund in situatie 2. De rekenresultaten zijn opgenomen in onderstaande afbeelding.



		macht
	p1	6,46065585
	p2	0,49242746

	vleeskuikens variabel		vleesk
	PM10	afstand	afst
	400	139	123
	800	174	174
	1600	256	244
	2400	298	298
	3600	353	364
	4800	401	420
	6000	468	469
	10000	619	603
	PM10 invullen (kg/jaar)		berekende afstand (m)
Horsterweg 39 D Castenray		nvt.	0
Stal 1 t/m 4 Vleeskuikens	1300,2	nvt.	221
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0

Figuur 1 Uitsnede emissie van endotoxine Horsterweg 39D Castenray (situatie 2 vleeskuikens)

3) Gewogen emissiepunt

Voor het bepalen van het gewogen emissiepunt is gebruik gemaakt van de gegevens voor de geurberekeningen van het bedrijf. Deze gegevens zijn opgenomen als bijlage bij de vigerende vergunning verleend d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063). Hierbij is per stal de procentuele bijdrage aan fijnstofemissie bepaald. De procentuele bijdrage per stal wordt vervolgens als factor gebruikt om het geometrisch gemiddelde te kunnen bepalen. Per stal wordt met behulp van de procentuele bijdrage (factor) eerst een fictief emissiepunt bepaald op de x- en y coördinaat. Door deze fictieve coördinaten bij elkaar op te tellen wordt het gewogen emissiepunt verkregen. De berekening van het gewogen emissiepunt is in onderstaande figuur weergegeven.

Berekening gewogen emissiepunt op basis van PM10						
Horsterweg 39D Castenray situatie 1 opfokkippen						
				Gewogen emissiepunt		
Stal	X	Y	Emissie PM10 kg/jaar	Factor	Xf	Yf
1	199413	389533	652,5	0,31	62559	122203
2	199432	389522	600,3	0,29	57560	112424
3	199453	389515	600,3	0,29	57566	112422
4	199407	389451	226,8	0,11	21744	42467
			2079,9	1,00	**199429**	**389516**

Figuur 2 Berekening gewogen emissiepunt situatie 1 opfokkippen

Berekening gewogen emissiepunt op basis van PM10						
Horsterweg 39D Castenray situatie 2 vleeskuikens						
				Gewogen emissiepunt		
Stal	X	Y	Emissie PM10 kg/jaar	Factor	Xf	Yf
1	199413	389533	404,8	0,31	62085	121276
2	199432	389522	376,2	0,29	57704	112704
3	199453	389515	376,2	0,29	57710	112702
4	199407	389451	143	0,11	21931	42833
			1300,2	1,00	**199429**	**389516**

Figuur 3 Berekening gewogen emissiepunt situatie 2 vleeskuikens

Het gewogen emissiepunt van de pluimveehouderij aan de Horsterweg 39D is rijkscoördinaat X 199429 Y 389516.

4) Afstanden feitelijke situatie pluimveehouderij Horsterweg 39D Castenray tot aan woningbouwontwikkeling Poort van Castenray

In onderstaande tabel is de afstand in de feitelijke situatie (huisvesting van vleeskuikens) vanaf het gewogen emissiepunt tot het plangebied Poort van Castenray schematisch weergegeven.

Tabel 4 Afstanden gewogen emissiepunt Horsterweg 39D Castenray tot aan planontwikkeling Poort van Castenray

Veehouderij	Richtafstand endotoxinen (m)	Afstand gewogen emissiepunt tot bouwvlak plangebied (m)
Horsterweg 39D (situatie 2 vleeskuikens)	221	225

In onderstaande figuren zijn deze contouren visueel weergegeven.



Figuur 4 Contour endotoxinen Horsterweg 39D Castenray vanaf gewogen emissiepunt situatie 1 opfokkippen - 157 meter



Figuur 5 Contour endotoxinen Horsterweg 39D Castenray vanaf gewogen emissiepunt situatie 2 vleeskuikens- 221 meter



Figuur 6 Afstand gewogen emissiepunt Horsterweg 39D Castenray t.o.v. planontwikkeling Poort van Castenray

5) Conclusie

Naar aanleiding van de zienswijze is de Endotoxine-contour berekend en in beeld gebracht voor de locatie aan de Horsterweg 39D in Castenray. De richtafstand vanaf het gewogen emissiepunt op he bedrijf bedraagt voor de feitelijke situatie met huisvesting van vleeskuikens 221 meter. De planontwikkeling Poort van Castenray is gelegen op 225 meter van het gewogen emissiepunt. Hiermee wordt voldaan aan de adviesnorm van 30 EU/m^3. Er is derhalve in de feitelijke situatie van Horsterweg 39D binnen de planontwikkeling Poort van Castenray geen sprake van onevenredige blootstelling aan endotoxinen.

Hiermee is ten aanzien van de volksgezondheid ter plaatse van het plangebied sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

In de directe nabijheid van het pluimveebedrijf aan de Horsterweg 39D zijn een aantal (bedrijfs)woningen gelegen. In onderstaande tabel zijn deze adressen weergegeven met de afstand van het gewogen emissiepunt tot aan de gevels van deze woningen. Een aantal van deze woningen zijn op een kortere afstand gelegen dan de beoogde planontwikkeling aan de Poort van Castenray. Deze zijn op basis van het Endotoxine-toetsingskader meer beperkend bij eventuele toekomstige ontwikkelingen van het pluimveebedrijf aan de Horsterweg 39D dan de beoogde woningbouwontwikkeling Poort van Castenray.

Tabel 5 Afstanden omliggende (bedrijfs)woningen tot gewogen emissiepunt Horsterweg 39D Castenray

Adressen (bedrijfs)woningen	Afstand gewogen emissiepunt tot gevel woning (m)
Wusterweg 1	166
Horsterweg 26	200
Horsterweg 41	221
Horsterweg 26a	226
Horsterweg 39	248
Steegkamp 2	262
Horsteweg 28	318
Horsterweg 30	325

Bijlage 1 **Vigerende vergunning Horsterweg 39D Castenray verleend d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063)**

Besluit van Burgemeester en Wethouders
HZ-OMV-2016-0063

1. BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1.1 Aanvraag

Gezien de aanvraag omgevingsvergunning van:

Naam	:	Mts van Bommel en Zonen
wonende/gevestigd	:	De Brentjes 37, 5984 NV Koningslust
ontvangen op	:	18 maart 2016
registratiekenmerk	:	HZ-OMV-2016-0063
registratiekenmerk omgevingsloket	:	2251847
om vergunning voor het project	:	aanpassing bestaande pluimveestal
voor de activiteiten	:	- Milieu (revisie)
op het perceel	:	**Horsterweg 39d 5811 AA te Castenray**
kadastraal bekend gemeente Venray	:	Sectie: P nrs. 927 en 928

1.2 Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 lid 1, onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna te noemen: Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit:
- Milieu (revisie).

De overwegingen, de voorschriften en bij dit besluit gevoegde en als zodanig gewaarmerkte documenten, maken deel uit van het besluit.

1.3 Zienswijzen

De aanvraag en het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken zijn op grond van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegd. Een ieder kon binnen zes weken na start van de ter inzage termijn zienswijzen tegen het ontwerpbesluit indienen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

1.4 Beroepsclausule

Belanghebbenden die zienswijzen tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend kunnen tegen het definitieve besluit, op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht beroep instellen. Dit doet u door binnen zes weken een gemotiveerd beroepschrift te sturen aan de rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet U wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

U dient ervoor te zorgen dat het beroepschrift is ondertekend en tenminste bevat:
- de datum;
- naam en adres van degene die beroep instelt;
- een omschrijving van de beslissing waartegen het beroepschrift is gericht;
- de redenen waarom u het niet eens bent met de beslissing.

Ook dient u zo mogelijk een afschrift van de bestreden beslissing mee te sturen.

Voorts is van belang dat het instellen van beroep de werking van het besluit niet schorst. Indien u beroep heeft ingesteld en een spoedeisend belang heeft dan kunt u bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond, een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen op dezelfde wijze als hierboven is aangegeven.
Voor het in behandeling nemen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Nadere informatie hierover kunt u verkrijgen via de griffie van de rechtbank Limburg.

1.5 Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift. Indien gedurende de beroepstermijn is verzocht om een voorlopige voorziening, treedt het besluit niet eerder in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Namens het college van Burgemeester en Wethouders van Venray,

[redacted]

teammanager Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving,

[redacted]

2. OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

2.1. Bevoegd gezag
Gelet op het aangevraagde, het bepaalde in artikel 2.4 van de Wabo, het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en bijlage I van het Bor zijn wij in dit geval bevoegd een beslissing te nemen op de aanvraag.

2.2. Ontvankelijkheid
Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is per mail in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens in te dienen. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 1 juli 2016, 15 februari 2017, 1 juli 2017 en 21 november 2017, 2 februari 2018 en 25 april 2018. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvullingen daarop voldoende informatie bevatten voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

2.3. Procedure
De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo.

2.4. Toetsingskader
- De aanvraag is voor wat betreft de activiteit het veranderen van een inrichting getoetst aan artikel 2.14 van de Wabo;

2.5. Activiteitenbesluit
In het Activiteitenbesluit zijn voor verschillende activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden algemene voorschriften opgenomen. Met het Activiteitenbesluit wordt de vergunningplicht vanwege het onderdeel milieu voor de meeste inrichtingen opgeheven. Alleen inrichtingen waartoe een IPPC-installatie (Integrated Pollution Prevention and Control) behoort en inrichtingen die zijn aangewezen als vergunningplichtig in bijlage I van het Besluit omgevingsrecht (Bor) blijven vergunningplichtig op grond van de Wabo. Deze inrichtingen worden aangemerkt als type C-inrichtingen.

De vergunningaanvraag heeft betrekking op een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort. De inrichting wordt dan ook aangemerkt als een type C inrichting. De inrichting is daarmee vergunningplichtig met dien verstande dat een aantal voorschriften uit het Activiteitenbesluit rechtstreeks, dus zonder dat deze in deze vergunning expliciet zijn opgenomen, mogelijk van toepassing zijn. Voor zover dit het geval is, is dit elders in deze beschikking aangegeven.

Ingevolge artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit dient de wijziging van de inrichting te worden gemeld. Er is een melding ingediend op 20 november 2017.

2.6. Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.)
Hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer (Wm) behandelt het milieueffectrapport (MER). De Wm maakt onderscheid tussen activiteiten waarbij het opstellen van een MER verplicht is (MER-plicht) en activiteiten waarbij het bevoegd gezag moet beoordelen of een MER nodig is (m.e.r.-beoordelingsplicht). Het gaat bij veehouderijen volgens het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) dan om activiteiten in de vorm van het oprichten, wijzigen of uitbreiden van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren.

In de bijlage bij het Besluit m.e.r. ligt in de vorm van een drempelwaarde per diercategorie vast wanneer voor een initiatief de m.e.r.-plicht (onderdeel C van de bijlage) of de m.e.r.-beoordelingsplicht (onderdeel D van de bijlage) geldt. Bij de voorliggende aanvraag blijkt dan de volgende situatie:

Diercategorie	drempelwaarde onderdeel C	drempelwaarde onderdeel D	gevraagde oprichting/ wijziging
hennen (E.1 en E.2)	>60.000	-	-
mesthoenders (E.3 t/m E.5)	>85.000	-	59.100 dieren
Pluimvee (E,F,G en J)	-	>40.000	-*

* Het aantal stuks pluimvee neemt niet toe (vergund, 69.330 opfokkippen, in de nieuwe situatie zijn er 69.330 opfokkippen of 59.100 vleeskuikens) daarnaast wordt het pluimvee gehuisvest in 4 bestaande stallen.

De aanvraag resulteert in een onderschrijding van de drempelwaarde van zowel onderdeel C als onderdeel D. Er geldt dus geen MER-plicht of directe MER-beoordelingsplicht. Het Besluit m.e.r. maakt voor een dergelijk scenario beide drempelwaarden indicatief en roept een indirecte m.e.r.-beoordelingsplicht in het leven. Dat betekent dat wij gehouden zijn te beoordelen of een MER nodig is als op grond van de selectiecriteria uit bijlage III van de Europese MER-richtlijn niet kan worden uitgesloten dat de aangevraagde activiteiten nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. De selectiecriteria betreffen:
1. de kenmerken van het project,
2. de plaats van het project en
3. de kenmerken van de potentiële gevolgen.

<u>Kenmerken en plaats van het project</u>
De kenmerken en de plaats van de voorgenomen activiteiten blijken voldoende duidelijk uit de aanvraag met bijlagen. In aanvulling daarop stellen we vast dat de veehouderij is gelegen buiten de bebouwde kom van de meest dichtbijgelegen kern van Castenray in het buitengebied van de gemeente Venray. De omgeving heeft voornamelijk een agrarisch karakter. Wij concluderen dat de aangevraagde activiteiten passen bij de functie die het gebied vervult.

<u>Potentiële gevolgen</u>
Verderop in het besluit gaan wij in op de gevolgen van de aangevraagde activiteiten voor het milieu. Voor zover wij vanuit de MER-richtlijn in aanvulling hierop de cumulatieve effecten en effecten voor specifieke gebieden dienen te beoordelen, stellen wij vast dat het bij de veehouderijsector dan in het bijzonder gaat om de gevolgen van de uitstoot van ammoniak, geur en fijn stof. Onderstaand gaan wij nader in op deze aspecten.

<u>ammoniak</u>
De aangevraagde situatie voor variant 1 het houden van 69.330 opfokkippen (de variant met de hoogste ammoniakemissie), heeft geen toename van de ammoniakdepositie tot gevolg voor Natura 2000-gebieden in het kader van de Wet natuurbescherming (“Deurnsche Peel en Mariapeel” en “Boschhuizerbergen”). De nadelige gevolgen voor het milieu blijven per saldo dus gelijk. De ammoniakdepositie geeft ons dan ook geen reden een MER te laten opstellen. In de aangevraagde situatie blijft de maximale ammoniakdepositie gelijk.

<u>geur</u>
Het aspect geur valt uiteen in twee onderdelen: de voorgrondbelasting en de achtergrondbelasting. De voorgrondbelasting is de geurhinder die het gevolg is van alleen de aangevraagde activiteiten op omliggende geurgevoelige objecten. Dit onderdeel van het aspect geur behandelen wij verderop. In het licht van de MER gaat het op deze plaats om de achtergrondbelasting.

Dit betreft de geurhinder als gevolg van de aangevraagde activiteiten bovenop de al aanwezige geurhinder als gevolg van andere activiteiten in de omgeving. Bij de achtergrondbelasting gaat het dus om de cumulatieve geurhinder.

De geurbelasting als gevolg van de aangevraagde activiteiten voldoet ter plaatse van geurgevoelige objecten aan de normering die is vastgelegd in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Venray 2011. De onderbouwing van de in de verordening opgenomen geurnormen is te vinden in de Gebiedsvisie geurhinder en veehouderij Venray. In de hoogte van de geurnormen is rekening gehouden met de in deze gebiedsvisie berekende cumulatieve geurbelasting van alle veehouderijen samen. Nu de aangevraagde activiteiten passen in de normen van de gemeentelijke verordening, stellen wij vast dat voldoende rekening is gehouden met de achtergrondbelasting en is een MER vanwege het aspect geur dan ook niet nodig.

<u>fijn stof</u>
De totale emissie aan fijn stof blijft als gevolg van de aanvraag voor variant 1 het houden van 69.330 opfokkippen (de variant met de hoogste fijn stofemissie) gelijk en neemt af bij variant vleeskuikens. Wij concluderen dat de nieuwe situatie niet verslechtert ten opzichte van de vergunde situatie, zodat wij geen aanleiding zien vanwege fijn stof een MER te vragen.

<u>overige kenmerken en gevolgen</u>
De aangevraagde activiteiten hebben ook gevolgen voor geluid, bodem, afvalstoffen en –water en energie. De initiatiefnemer treft volgens de aanvraag voldoende maatregelen om gevaar, schade of hinder voor de omgeving te voorkomen dan wel te beperken tot het wettelijk toegestane niveau. Wij zien geen reden om vanwege een van deze aspecten een MER te laten opstellen.

2.7. Richtlijn industriële emissies

Vanaf 1 januari 2013 is de Europese richtlijn industriële emissies (RIE) in de Nederlandse milieuwetgeving geïmplementeerd (richtlijn 2010/75/EU, PbEU L334). De RIE geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn horende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie. Binnen de inrichting waar deze beschikking betrekking op heeft, bevinden zich één of meer IPPC-installaties. Het gaat hier om:

- Intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 stuks pluimvee (categorie 6.6 a).

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Bij het bepalen van wat de beste beschikbare technieken zijn voor een IPPC-installatie, moeten wij rekening houden met Europese referentiedocumenten (BREF-documenten). Deze documenten geven een overzicht van de beschikbare milieutechnieken en wijzen de technieken aan die de beste milieuprestaties leveren en daarnaast economisch en technisch haalbaar zijn. Deze aanwijzingen worden BBT-conclusies genoemd.
De procedure tot vaststelling en bekendmaking van BBT-conclusies vindt op Europees niveau plaats. Deze BBT-conclusies worden via internet bekend gemaakt, totdat deze zijn vervangen door actuele conclusies. Voor de nieuwe BBT-conclusies zorgt de Europese Commissie zelf voor publicatie op internet.

Er moet worden voldaan aan de BBT-conclusies voor de hoofdactiviteit en aan andere relevante BBT-conclusies.
Op grond van bijlage 1 van de Regeling omgevingsrecht moet voor het bepalen van BBT voor de installaties en processen binnen de inrichting aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT.
Uit jurisprudentie met betrekking tot het bepalen van BBT bij het toetsten aan BBT-conclusies bij vergunningverlening, is gebleken dat het bevoegd gezag bij het toetsten aan BBT-conclusies de actualiteit hiervan moet nagaan ten aanzien van de ontwikkelingen van BBT, die sinds het vaststellen van de BBT-conclusies hebben plaatsgevonden. Op 15 februari 2017 zijn door de Commissie de meest actuele BBT-conclusies voor de intensieve pluimvee- en varkenshouderij vastgesteld.

Bij het nemen van deze beschikking hebben wij rekening gehouden met de volgende BBT-conclusies:

Categorie in bijlage 1 RIE	**Primair relevante BBT-conclusies / BREF**	**Tevens van belang zijnde BBT-conclusies / BREF's**
6.6 a Intensieve pluimvee-houderij met >40.000 plaatsen voor pluimvee	BREF Intensieve pluimvee- en varkenshouderij (BREF IV)	BREF op- en overslag bulkgoederen (BREF ESB) BREF Energie-efficiëntie

Naast de BBT-conclusies hebben wij rekening gehouden met de volgende in de bijlage bij de Mor aangewezen informatiedocumenten over beste beschikbare technieken:
- Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB), 2012;
- Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij, juni 2007;
- Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, sept. 2016.

Voor een verdere beschouwing van de beste beschikbare technieken, verwijzen wij naar de afzonderlijke toetsing aan de relevante milieucompartimenten.

2.8. Wet natuurbescherming
Op 1 januari 2017 is de nieuwe Wet natuurbescherming (Wnb) in werking getreden. Deze wet vervangt de Natuurbeschermingswet uit 1998, de Flora en Faunawet en de Boswet. Op grond van artikel 2.7 tweede lid is het verboden om zonder een vergunning van gedeputeerde staten een project te realiseren die de kwaliteit van Natura-2000 gebieden verslechtert. In hoofdstuk 3 staat het beschermingsregime voor planten en dieren die in het kader van de Vogelrichtlijn of Habitatrichtlijn zijn aangewezen.

<u>Gevolgen Natura-2000 gebieden</u>
De vergunning Wnb is voorafgaand aan de omgevingsvergunning op 16 maart 2016 bij Gedeputeerde Staten van Limburg aangevraagd. Er vindt daarom geen coördinatie plaats tussen beide vergunningstelsels als bedoeld in artikel 2.27 Wabo en hoofdstuk 9 Wnb. Dit betekent dat beide aanvragen apart van elkaar door de bevoegde gezagen worden behandeld.

<u>Bescherming van soorten</u>
Als gevolg van de aangevraagde activiteiten kunnen door Wnb beschermde plant- of diersoorten in het geding raken. De Wnb verbiedt het verrichten van handelingen die schadelijk zijn voor beschermde dier- en plantensoorten zonder ontheffing van de bevoegde provincie.
Uit de aanvraag blijken de gevolgen van de voorgenomen activiteiten op de dier- en plantsoorten in de omgeving. Dier- en plantensoorten die door de Wnb worden beschermd zijn niet in het geding. Een ontheffing of vergunning in gevolge de Wnb is daarom niet nodig.

3. OVERWEGINGEN

Overwegingen met betrekking tot de activiteit Milieu

3.1 Algemeen

Algemeen
De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e en artikel 2.6, lid 1 van de Wabo. De Wabo legt in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag vast. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.
Wij beperken ons in het navolgende tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed zijn.

Huidige vergunningsituatie
Ten behoeve van onderhavige inrichting is op 27 september 2005 een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer verleend. Voor de propaantank van 3.000 liter is op 8 juni 2006 een melding ingevolge het Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer geaccepteerd. Vervolgens is op 8 mei 2014 een omgevingsvergunning verleend voor het milieuneutraal wijzigen van de inrichting. Stal 4 voor het houden van 22.434 opfokhennen en opslag van strooisel is niet gerealiseerd. Het recht voor het houden van 22.434 opfokhennen is vervallen op grond van artikel 8.18 Wet milieubeheer (oud).

In tabel 1a is het aantal dieren, de ammoniak-, geur- en fijn stof-emissie weergegeven waarvoor vergunning is verleend en wat rechtsgeldig is. Het maximale aantal te houden dieren is gelijk aan het aantal dierplaatsen.

Tabel 1a: Huidige situatie

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Opfokkippen (E2.11.4)[1]	21.750	0,17	3.697,5	0,18	3.915,0	30	652,5
2	Opfokkippen (E2.11.4)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
3	Opfokkippen (E2.11.4)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
4	Opfokkippen *(E2.11.4)[1]	22.434	-	-	-	-	-	-
5	Opfokkippen (E2.11.4)[1]	7.560	0,17	1.285,2	0,18	1.360,8	30	226,8
Totaal:				**11.786,1**		**12.479,4**		**2.079,9**

** Stal 4 is niet gerealiseerd, de rechten voor deze stal zijn vervallen.*

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2018.
1. Opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)

Aangevraagde situatie

De aanvraag heeft betrekking op de mogelijkheid om opfokkippen of vleeskuikens te houden (een OF-vergunning). In situatie 1 het houden van opfokkippen blijven de dieraantallen en stalsystemen zoals vergund 69.330 opfokkippen op grondhuisvesting. In situatie 2 worden 59.100 vleeskuikens gehouden met mixluchtventilatie. De vleeskuikens worden gehouden volgens een beter leven concept (Volwaard). Dat wil zeggen dat er gebruik wordt gemaakt van een langzaam groeiend ras, met een dierbezetting van ongeveer de helft van de dieren ten opzichte van een traditionele bezetting.
Overige wijzigingen die worden doorgevoerd zijn:

1. De uitloopruimten bij de pluimveestallen worden breder uitgevoerd.
2. De propaantank wordt verplaatst van 3 meter afstand tot uitloop naar 8 meter afstand tot uitloop.
3. Indeling loods wijzigt. Er wordt een verkoopruimte aan de zijde van de stal gerealiseerd. De hygiënesluis aan de voorkant komt te vervallen.
4. Nabij opslag 1 wordt een nieuwe ruimte gerealiseerd met als functie hygiënesluis en kantine.

Bij de verdere beoordeling van geur, ammoniak en fijn stof is uitgegaan van de meest emitterende situatie.

In tabel 1b en 1c worden twee situaties m.b.t. het voorgenomen aantal dieren en huisvestingsysteem per stal, de ammoniakemissie, de geuremissie en de fijn stofemissie weergegeven. Het maximale aantal te houden dieren is gelijk aan het aantal dierplaatsen.

Tabel 1b: Voorgenomen situatie 1: 69.330 opfokkippen

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Opfokkippen (E1.7)[1]	21.750	0,17	3.697,5	0,18	3.915,0	30	652,5
2	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
3	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
4	Opfokkippen (E1.7)[1]	7.560	0,17	1.285,2	0,18	1.360,8	30	226,8
Totaal:				**11.786,1**		**12.479,4**		**2.079,9**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2018.
1. Opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)

Tabel 1c: Voorgenomen situatie 2: 59.100 vleeskuikens (Volwaard)

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Vleeskuikens (E5.6)[1]	18.400	0,031	570,4	0,33	6.072,0	22	404,8
2	Vleeskuikens (E5.6)[1]	17.100	0,031	530,1	0,33	5.643,0	22	376,2
3	Vleeskuikens (E5.6)[1]	17.100	0,031	530,1	0,33	5.643,0	22	376,2
4	Vleeskuikens (E5.6)[1]	6.500	0,031	201,5	0,33	2.145,0	22	143,0
Totaal:				**1.832,1**		**19.503,0**		**1.300,2**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2018.
1. Vleeskuikens, E5.6 stal met mixluchtventilatie (BWL 2005.10.V5).

3.2 Activiteitenbesluit

Binnen de inrichting vindt een aantal activiteiten plaats waarvoor het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriële regeling direct werkende regels stelt. Het gaat hier om de onderstaande activiteiten, welke in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit zijn opgenomen:
- Het in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie (§ 3.2.1 met de bijbehorende ministeriële regeling);
- Opslaan van propaan (§ 3.4.1 met de bijbehorende ministeriële regeling);
- Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen (§ 3.4.5 met de bijbehorende ministeriële regeling);
- Opslaan en overslaan van stuifgevoelige goederen (§ 3.4.3 met de bijbehorende ministeriële regeling);
- Houden van landbouwhuisdieren (bij een type C bedrijf) in dierenverblijven (§ 3.5.8 met de bijbehorende ministeriële regeling).

Wij merken op dat deze activiteiten moeten plaatsvinden overeenkomstig de voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de daarop gebaseerde ministeriële regeling. Vanwege de rechtstreekse werking van dit besluit en de bijbehorende ministeriële regeling kunnen in deze vergunning geen voorschriften worden opgenomen die betrekking hebben op de daarin geregelde activiteiten en aspecten, tenzij dit besluit of bijbehorende regeling de mogelijkheid biedt tot het stellen van maatwerkvoorschriften. Wij zien geen aanleiding om maatwerkvoorschriften te stellen.
Dit betekent dat de betreffende paragrafen uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriele regeling geraadpleegd moeten worden om te zien welke regels hierop van toepassing zijn.

Op de activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is, zijn ook afdeling 2.1 "Zorgplicht", afdeling 2.2 "Lozingen" en afdeling 2.3 "Lucht" van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing.

Op alle activiteiten die verricht worden binnen de inrichting is ook afdeling 2.4 "Bodem" van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing, met uitzondering van artikel 2.11, eerste lid.
In deze vergunning zijn met betrekking tot de zorgplicht, lozingen, lucht en bodem voor deze activiteiten

geen (aanvullende) voorschriften gesteld. Dit betekent dat de betreffende afdeling uit het Activiteitenbesluit geraadpleegd moeten worden om te zien welke regels hierop van toepassing zijn. Ook is hoofdstuk 6 "Overgangs- en slotbepalingen" van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing.

3.3 Toetsing aan milieucriteria aangaande agrarische bedrijven

3.3.1 Geur

Geur dierenverblijven
Bij de verdere beoordeling van geur is uitgegaan van de meest emitterende situatie (situatie 2 vleeskuikens).

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt het exclusieve toetsingskader voor geurbelasting, als gevolg van de dierenverblijven, op gevoelige objecten. Artikel 3, lid 1 van de Wgv bevat geurnormen voor gevoelige objecten binnen en buiten de bebouwde kom in een concentratiegebied (de gemeente Venray is gelegen in het concentratiegebied zuid). Voor de bebouwde kom geldt een norm van 3 OU_E/m^3 en voor het buitengebied geldt een norm van 14 OU_E/m^3.
De Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) schrijft voor dat de geurbelasting berekend moet worden met het model V-Stacks vergunning. In afwijking van deze systematiek bepaalt artikel 3, lid 2 van de Wgv dat voor een gevoelig object dat deel uitmaakt van een andere veehouderij, of sinds 19 maart 2000 geen deel meer uitmaakt van een andere veehouderij, een minimale afstand geldt. De afstand wordt gemeten vanaf het dichtst bij het gevoelig object gelegen emissiepunt en bedraagt 100 meter binnen de bebouwde kom en 50 meter buiten de bebouwde kom.

Op grond van artikel 6, lid 1 van de Wgv kan bij gemeentelijke verordening worden bepaald dat andere normen van toepassing zijn dan de normen uit artikel 3, lid 1 van de Wgv. De gemeenteraad van Venray heeft op 25 maart 2008 de 'Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Venray' (hierna de verordening) vastgesteld, zoals bedoeld in dit artikel. De verordening is op 4 april 2008 in werking getreden. Op 16 oktober 2009 en op 11 november 2011 zijn een tweetal wijzigingen in werking getreden. De verordening geldt voor het grondgebied van de gemeente Venray.

Op grond van de verordening is voor een aantal gebieden nabij onderstaande inrichting een afwijkende norm opgenomen. Het betreft de volgende gebieden:

Tabel 2a: Geurnormen relevante gebieden volgens verordening

Naam gebied:	**geurnorm (ou_E/m^3)**
Zoekgebieden woningbouw / individuele woningbouw	8
Bijzondere gebieden (vakantiepark de Witte Vennen, clustering TBS/Pascalis/Dichterbij	8
Bedrijfsterreinen	8
Plangebied Burgemeester Ponjeestraat in Wanssum	7
Kern van Wanssum (met uitzondering van plangebied Burgemeester Ponjeestraat)	2,5

Bij de aanvraag is een berekening gevoegd van de geuremissie. Met behulp van het programma V-stacks vergunning, versie 2010, is een berekening gemaakt van de geurbelasting op de in de directe omgeving gelegen geurgevoelige objecten.

De uitkomsten hiervan zijn weergegeven in de volgende tabel:

Tabel 2b: Geurnormen en afstandsnormen Wgv

geurgevoelig object	(voormalig) onderdeel andere veehouderij	geurnorm Wgv/geur verordening (ou_E/m^3)	Geur belasting aanvraag (ou_E/m^3)	Afstandsnorm tot woning bij andere veehouderij (m)	voldoet aan afstands norm
Horsterweg 26	Nee	14,0	3,7	n.v.t.	n.v.t.
Horsterweg 26a	Nee	14,0	2,7	n.v.t.	n.v.t.
Horsterweg 28	Nee	8,0	1,9	n.v.t.	n.v.t.
Horsterweg 30	Nee	8,0	1,9	n.v.t.	n.v.t.
Horsterweg 32	Nee	3,0	1,5	n.v.t.	n.v.t.
Wusterweg 1	Ja	-	-	50	Ja
Horsterweg 41	Ja	-	-	50	Ja

Wij stellen vast dat de Wgv verlening van de aangevraagde vergunning niet in de weg staat.

In aanvulling op het hiervoor behandelde toetsingskader volgt uit artikel 5, lid 1 van de Wgv een norm voor de afstand van de buitenzijde van het dichtstbijzijnde dierenverblijf tot de buitenzijde van een gevoelig object. De minimale afstand is 25 meter als het gevoelig object buiten de bebouwde kom ligt en 50 meter als het gevoelig object binnen de bebouwde kom ligt.
De afstandsnormen uit artikel 5, lid 1 van de Wgv wijken af van de andere afstandsnormen uit de Wgv, omdat deze uitgaan van de afstand van het dichtstbijzijnde emissiepunt van de veehouderij tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. Artikel 5, lid 1 van de Wgv bevat dus een aanvullende afstandseis waaraan ook moet worden voldaan. Uit de aanvraag blijkt dat in de aangevraagde situatie voldaan wordt aan de hiervoor genoemde afstanden. Artikel 5, lid 1 van de Wgv staat verlening van de aangevraagde vergunning niet in de weg.

3.3.2 Ammoniak

Algemeen
De ammoniakemissie vanuit de veehouderij wordt beoordeeld op de volgende onderdelen:
- Wet ammoniak en veehouderij (Wav), ligging ten opzichte van zeer kwetsbare gebieden;
- Besluit emissiearme huisvesting voor landbouwhuisdieren (Besluit emissiearme huisvesting);
- beste beschikbare technieken (BBT) en maximale ammoniakemissiewaarden;
- technische kenmerken en de geografische ligging van de installatie alsmede de plaatselijke milieuomstandigheden (IPPC-omgevingstoets);

Bij de verdere beoordeling van ammoniak is uitgegaan van de meest emitterende situatie (situatie 2 vleeskuikens).

Wet ammoniak en veehouderij (Wav)
De Wav stelt regels voor de ammoniakemissie uit de tot de veehouderij behorende dierenverblijven. Onder de Wav worden uitsluitend de zeer kwetsbare gebieden beschermd. Gebieden zijn zeer kwetsbaar als zij voor verzuring gevoelig zijn en binnen de (door de provincie begrensde) ecologische hoofdstructuur (EHS) gelegen zijn. Van belang is tevens dat zij als zeer kwetsbaar door Provinciale staten zijn aangewezen. Provinciale staten van Limburg hebben op 18 april 2008 de zeer kwetsbare gebieden aangewezen.

De Wav bepaalt dat binnen een zone van 250 meter rond zeer kwetsbare gebieden geen oprichtingen van veehouderijen zijn toegestaan en dat uitbreidingen van het aantal dieren van één of meer diercategorieën

uitsluitend toegestaan zijn, indien het (gecorrigeerd) maximaal emissieplafond voor ammoniak wordt gerespecteerd.

Het meest dichtbij gelegen zeer kwetsbaar gebied –"de Castenrayse vennen"– in Castenray is, uitgaande van de aangevraagde situatie, gelegen op een afstand van ongeveer 695 meter van de dierenverblijven. Het bedrijf is niet gelegen in een 250 meter zone om een zeer kwetsbaar gebied.
Voor dit bedrijf geldt dan ook geen beperking in de vorm van een gecorrigeerd maximaal ammoniakemissieplafond. De Wav staat verlening van de aangevraagde vergunning niet in de weg staat.

Beste beschikbare technieken (BBT) en maximale ammoniakemissiewaarde
Zoals in § 2.7 aangegeven, hebben wij bij het nemen van deze beschikking onder andere rekening gehouden met de volgende documenten over BBT:
- BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij
- BREF Intensieve pluimvee- en varkenshouderij;
- de Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij.

De BREF gaat in op de volgende activiteiten: management van het bedrijf, bereiding van voer en voedingsstrategie, veeteelt, verzamelen en opslaan van mest, verwerking van mest binnen de inrichting, uitrijden van mest en afvalwaterzuivering.
De meeste aandacht gaat uit naar ammoniak, de voornaamste luchtverontreinigende stof, omdat deze stof in grote hoeveelheden wordt uitgestoten. De BREF geeft de technieken die in het algemeen op Europees niveau tot de beste beschikbare technieken worden gerekend
Nederland heeft ervoor gekozen om vanwege de ernst van de ammoniakproblematiek voor huisvestingssystemen de voorschriften ten aanzien van de emissie van ammoniak vast te stellen in een algemene maatregel van bestuur en niet in de vergunningsvoorwaarden.
Het Besluit emissiearme huisvesting landbouwhuisdieren stelt voor de huisvesting van verschillende diercategorieën maximale emissiewaarden voor de ammoniakemissie per dierplaats en geeft aan wanneer hieraan uiterlijk moet zijn voldaan.
Toetsing van de aanvraag aan het Besluit emissiearme huisvesting levert de volgende tabel op:

Tabel 3a: Aangevraagde huisvestingssysteem en maximale emissiewaarde situatie 1 opfokkippen

Stal nummer	diercategorie	Emissie-waarde Rav(kg)*	maximale emissie-waarde(kg)	**Stal:** - nieuw - bouwvergunning verleend - bestaand	voldoet aan Besluit emissiearme huisvesting
1,2,3 en 4	Opfokkippen (E1.7)	0,170	-**	bestaand	ja

* De emissiewaarden van diverse typen stalsystemen zijn opgenomen in de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav).
** Voor opfokkippen is voor bestaande stallen in niet batterijhuisvesting geen maximale emissiewaarde opgenomen.

Het Besluit emissiearme huisvesting bevat, zoals de tabel laat zien, geen emissiewaarde voor de diercategorie Opfokkippen. In artikel 1, lid 3 van de Wav is echter bepaald dat voor dieren waarvoor geen maximale emissiewaarde is vastgesteld, de waarde die het aangevraagde systeem heeft als maximale emissiewaarde geldt. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft beslist dat als het Besluit huisvesting geen maximale emissiewaarde bevat, vooralsnog elk huisvestingssysteem voldoet als BBT (zie bijvoorbeeld uitspraak van 12 januari 2011, zaak 201003937/1/M2).
Op grond van artikel 1, lid 3 van de Wav en deze rechtspraak concluderen wij dat de aanvraag voor wat betreft het houden van opfokkippen voldoet aan het Besluit emissiearme huisvesting.

Tabel 3b: Aangevraagde huisvestingssysteem en maximale emissiewaarde situatie 2 vleeskuikens

Stal nummer	diercategorie	Emissie-waarde Rav(kg)*	maximale emissie-waarde(kg)	**Stal:** - nieuw - bouwvergunning verleend - bestaand	voldoet aan Besluit emissiearme huisvesting
1,2,3 en 4	Vleeskuikens (E5.6)	0,031	0,045	bestaand	ja

* De emissiewaarden van diverse typen stalsystemen zijn opgenomen in de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav).

Het aangevraagde stalsysteem voldoet voor wat betreft het houden van vleeskuikens, individueel aan het Besluit emissiearme huisvesting. Hiermee wordt voldaan aan BBT.

IPPC
De Wav legt in artikel 3, lid 3 een aanvullende toets op bij IPPC-installaties. Deze toets betekent dat een vergunning moet worden geweigerd als niet kan worden voldaan aan voorschriften, welke nodig zijn vanwege de technische kenmerken en de geografische ligging van de installatie of de plaatselijke milieuomstandigheden, maar niet met toepassing van de in aanmerking komende BBT kunnen worden gerealiseerd.

Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij (Beleidslijn)
De Wav en de RIE schrijven niet voor op welke wijze rekening moet worden gehouden met de technische kenmerken en geografische ligging van de veehouderij. Ook ontbreekt een omschrijving van wat onder plaatselijke milieuomstandigheden moet worden begrepen. Om deze leegte te vullen heeft het ministerie van VROM in 2007 de Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij (Beleidslijn) vastgesteld. Met behulp van de Beleidslijn kunnen wij bepalen of en in hoeverre strengere emissie-eisen nodig zijn vanwege de technische kenmerken, geografische ligging of plaatselijke milieuomstandigheden. Deze emissie-eisen worden in de Beleidslijn aangemerkt als "strenger dan BBT (BBT+)" en "veel strenger dan BBT (BBT++)".
De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft uitgesproken dat de beleidslijn niet in strijd is met de IPPC-richtlijn (zie bijvoorbeeld uitspraak van 18 maart 2009, zaak 200800463/1).

Omdat in situatie 1 niets wijzigt hoeft er op grond van artikel 3, lid 3 van de Wav geen strengere emissie eis worden vastgesteld. In situatie 2 Vleeskuikens komt de aangevraagde ammoniakemissie niet uit boven 5.000 kg. en kan volgens de Beleidslijn worden volstaan met toepassing van BBT. Volgens rechtspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State voldoet een stalsysteem aan BBT als het voldoet aan de maximale emissiewaarde uit het Besluit emissiearme huisvesting.

Als de aanvraag aan de Beleidslijn wordt getoetst blijkt de volgende situatie:

Tabel 3c: Ammoniakemissie aangevraagd en toegestane ammoniakemissie op basis van BBT.

Stal	Diercategorie	Aangevraagde ammoniakemissie			Toegestane ammoniakemissie op basis van BBT	
		Aantal dieren	factor	totaal aanvraag	BBT	Totaal toegestaan op basis van BBT
1,2,3 en 4	Vleeskuikens (E 5.6)	59.100	0,031	1.832,1	0,045	2.659,5
Totaal:				**1.832,1**		**2.659,5**

Op basis van de Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij (Beleidslijn) is in bovenstaande tabel berekend dat het maximale emissieniveau op basis van BBT 2.695,5 kg NH_3/jaar bedraagt. Nu onderhavige omgevingsvergunning voorziet in een emissie van maximaal 1.832,1 kg NH_3/jaar kan geconcludeerd worden dat aan de Beleidslijn wordt voldaan.

Eindconclusie
Uit voorgaande blijkt dat de aanvraag gelet op ammoniak voldoet aan de wettelijke eisen.

3.3.3 Luchtkwaliteit

Toetsingskader

Wabo en Wet milieubeheer
Ingevolge de Wet milieubeheer gelden de bepalingen van artikel 5.2 en de daarbij behorende bijlage 2 van de Wet milieubeheer voor de luchtkwaliteitseisen. Op grond van artikel 5.16, lid 1 van de Wet milieubeheer houdt het bevoegd gezag bij het uitoefenen van de bevoegdheid tot het verlenen van een omgevingsvergunning rekening met de in bijlage 2 genoemde grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide, stikstofoxiden, zwevende deeltjes (PM_{10} en $PM_{2,5}$)), lood, koolmonoxide en benzeen en de richtwaarden voor ozon, nikkel, arseen, cadmium en benzo(a)pyreen.

Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007
In de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 staat beschreven op welke plaatsen er getoetst dient te worden. Het toepasbaarheidsbeginsel en blootstelling speelt hierbij een grote rol. Volgens het toepasbaarheidsbeginsel hoeft op een aantal locaties de luchtkwaliteit niet vastgesteld te worden. Deze locaties betreffen terreinen van andere inrichtingen, wegen en plaatsen waar het publiek in de praktijk niet zal verblijven (zoals natuurgebieden met een hek erom, terreinen van het ministerie van Defensie, akkers en spoorwegen). Voor de blootstellingstijd geldt dat deze significant moet zijn ten opzichte van een etmaal. Een plaats met significante blootstelling kan bijvoorbeeld een woning, school, winkel, loods of sportterrein zijn. Op plaatsen waar geen sprake is van significante blootstelling hoeft de luchtkwaliteit niet beoordeeld te worden.

Uit de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 blijkt dat de emissie van agrarische bedrijven met standaard rekenmethode 3 (SRM3) berekend moeten worden. Het luchtkwaliteitsmodel ISL3a (welke voldoet aan SRM3) is specifiek bedoeld om de gevolgen van (agrarische en industriële) puntbronnen op de luchtkwaliteit in de omgeving te bepalen.
Fijn stof komt vooral vrij vanwege de emissie van huid-, mest-, voer- en strooiseldeeltjes uit de stallen. De beoordeling richt zich dan ook met name op de concentratie fijn stof afkomstig van het houden van dieren.

Emissiefactoren fijn stof
Op grond van de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 moet voor de berekening van concentraties van fijn stof gebruik worden gemaakt van de meest actuele emissiegegevens welke zijn gepubliceerd (voor het laatst in maart 2018) op de website van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat.

Besluit emissiearme huisvestingssystemen voor landbouwhuisdieren (Besluit emissiearme huisvesting)
In het Besluit emissiearme huisvesting is bepaald dat in een dierenverblijf dat is opgericht op of na 1 juli 2015 geen huisvestingssystemen worden toegepast met een emissiefactor voor zwevende deeltjes (PM10) die hoger is dan de maximale emissiewaarde voor zwevende deeltjes (PM10) die voor de desbetreffende diercategorie is opgenomen. Alleen voor pluimvee zijn in het Besluit emissiearme huisvesting maximale emissiewaarden opgenomen voor zwevende deeltjes (PM10). De aanvraag voorziet bij variant 1 en 2 in het gebruik van bestaande stallen waardoor het Besluit emissiearme huisvesting niet van toepassing is.

De gevolgen van de aangevraagde activiteiten voor de luchtkwaliteit
Onderhavige inrichting betreft een veehouderij. Bij veehouderijen is in het kader van de genoemde lucht-kwaliteitseisen met name de emissie van zwevende deeltjes (PM_{10} en $PM_{2,5}$), ofwel fijn stofemissie van belang. Voor zwevende deeltjes gelden de volgende grenswaarden:
- 40 microgram per m3 ($\mu g/m^3$) als jaargemiddelde concentratie;
- 50 microgram per m3 ($\mu g/m^3$) als vierentwintig-uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal vijfendertig maal per kalenderjaar mag worden overschreden.

Voor zwevende deeltjes ($PM_{2,5}$) gelden de volgende grenswaarden:
- 25 microgram per m^3, gedefinieerd als jaargemiddelde concentratie.

Toetsing fijn stof afkomstig van dieren
Bij de beoordeling van fijn stof is uitgegaan van de meest emitterende situatie (situatie 1 opfokdieren).

Bij de aanvraag is een berekening gevoegd van de emissie van zwevende deeltjes van het totale dierenbestand nadat deze vergunning is verleend. Aan de hand van de emissiefactoren is met behulp van het rekenprogramma ISL3a versie 2017-1 een berekening gemaakt van de luchtkwaliteit ter plaatse. Uit de berekening, zie onderstaande tabel, blijkt dat de emissie van zwevende deeltjes ter plaatse van relevante immissiepunten niet boven de 40 microgram per m^3 komt en dat er minder dan 35 maal per jaar een overschrijding is van de vierentwintig-uurgemiddelde concentratie.

Tabel 4a: Toetsing Luchtkwaliteit (fijn stof PM_{10}) aangevraagde situatie (betreft hoogste belasting situatie met opfokkippen)

Beoordelingspunt	**Jaargemiddelde concentratie (microgram/m^3)**		**Dagen met overschrijding van de 24-uurgemiddelde concentratie**	
	Aangevraagd	**Norm**	**Aangevraagd**	**Norm**
Horsterweg 26	23,51	40	12,4	35
Horsterweg 26a	23,33	40	12,1	35
Horsterweg 28	23,17	40	11,8	35
Horsterweg 30	23,16	40	11,8	35
Horsterweg 32	23,07	40	11,8	35
Horsterweg 41	23,44	40	12,0	35
Wusterweg 1	24,00	40	15,3	35

Uit bovenstaande tabel blijkt dat er overal voldaan wordt aan de norm. De bepalingen van de Wet milieubeheer voor de luchtkwaliteitseisen staan verlening van de aangevraagde vergunning niet in de weg.

Toetsing fijn stof ($PM_{2,5}$) afkomstig van dieren
Voor zwevende deeltjes ($PM_{2,5}$) geldt met ingang van 1 januari 2015 een grenswaarde voor de bescherming van de gezondheid van de mens van 25 microgram per m³, gedefinieerd als jaargemiddelde concentratie. Er zijn al wel commerciële rekenprogramma's op de markt waarmee de verspreiding van $PM_{2,5}$ berekend kan worden. Er zijn echter nog geen emissiefactoren voor $PM_{2,5}$ vastgesteld, dus het is op dit moment niet mogelijk om de blootstelling te bepalen. De fractie $PM_{2,5}$ bevat vooral de deeltjes die ontstaan door condensatie van verbrandingsproducten of door reactie van gasvormige luchtverontreiniging. Ook stof dat, bijvoorbeeld in de vorm van roet en rook, rechtstreeks vrijkomt bij verbrandingsprocessen zoals bij transport, industrie en consumenten, bestaat vooral uit kleinere deeltjes. Stof dat vrijkomt bij mechanische bewegingen, zoals wegdekslijtage en stalemissies, betreft vooral deeltjes die groter zijn dan $PM_{2,5}$. Veehouderijen vormen voor zover bekend geen belangrijke bron van $PM_{2,5}$ emissies.

In de monitoringsrapportage Nationaal Samenwerkingsprogramma (NSL) 2014 zijn berekeningen uitgevoerd voor de fijnere fractie van fijn stof, $PM_{2,5}$. Daaruit blijkt dat er in 2015 geen overschrijding van de jaarnorm $PM_{2,5}$ geconstateerd wordt. Dit bleek overigens ook al uit de monitoringsrapportage NSL 2013. Volgens informatie van Infomil is de PM_{10} bepalender dan $PM_{2,5}$. Het $PM_{2,5}$ maakt als lichtere fractie onderdeel uit van het PM_{10}. De grenswaarden voor PM_{10} liggen daarbij erg dicht bij die van $PM_{2,5}$.

Een overschrijding van de grenswaarde voor $PM_{2,5}$ zal in de praktijk eerst optreden voor het toegestane aantal overschrijdingsdagen voor PM_{10}. Dit gebeurt doorgaans bij een jaargemiddelde PM_{10} concentratie van rond de 32-33 microgram per m³. Nu de berekende jaargemiddelde PM_{10} concentratie in de aangevraagde

situatie maximaal 24,00 microgram per m³ is, kan gesteld worden dat er geen overschrijding van de grenswaarde van $PM_{2,5}$ plaats zal vinden.

Toetsing fijn stof en stikstofdioxide afkomstig van verkeersbewegingen
Ook verkeersbewegingen zorgen voor emissies van fijn stof en daarnaast ook voor de emissie van stikstofdioxide. De fijn stof emissie afkomstig van de verkeersbewegingen zijn, in vergelijk met de emissies afkomstig van dieren, echter zeer beperkt. Ook de emissie van stikstofoxide is zeer beperkt. Dit blijkt uit de berekening met de NIBM tool van Infomil. NIBM staat hierbij voor Niet In Betekenende Mate. Uit deze berekening is gebleken dat de emissie van fijn stof en stikstofdioxide afkomstig van verkeersbewegingen NIBM is en derhalve als niet significant aan te merken is.

Conclusie: De luchtkwaliteit vormt geen reden om een MER te vereisen.

3.3.4 (Volks)gezondheid
Als door het in werking zijn van een inrichting risico's voor de volksgezondheid kunnen ontstaan, moeten deze risico's bij de beoordeling van de vergunningaanvraag worden meegenomen.

Op 7 juli 2016 is het onderzoek 'Veehouderij en Gezondheid Omwonenden gepubliceerd (RIVM rapport, kenmerk 2015 – 0058, 5 juli 2016,hierna ' VGO-onderzoek'). Het doel van het VGO-onderzoek was om meer duidelijkheid te verkrijgen over mogelijke gezondheidseffecten van de veehouderij op de gezondheid van omwonenden, vooral infectieziekten en luchtwegaandoeningen in relatie tot luchtverontreiniging (zoals fijnstof en endotoxinen). Het VGO-onderzoek richtte zich op mogelijke verbanden tussen stoffen en micro-organismen van veehouderijen en gezondheidseffecten. De bevindingen van dit VGO-onderzoek hebben aanleiding gegeven voor vervolgonderzoek. Als vervolg hierop is op 16 juni 2017 het onderzoek "Veehouderij en Gezondheid Omwonenden (aanvullende studies), Analyse van gezondheidseffecten, risicofactoren en uitstoot van bioaerosolen" gepubliceerd (RIVM-rapport 2017-0062, hierna VGO2-onderzoek).
In deze studies zijn een aantal mogelijke relaties tussen veehouderij en gezondheidseffecten geconstateerd:
- Duidelijk is geworden dat de afstand tot veehouderijen er toe doet. Uit luchtmetingen in de woonomgeving blijkt dat de concentratie endotoxinen in de lucht toeneemt naarmate de afstand tot een veehouderij kleiner wordt en/of het aantal (dichtheid) veehouderijen in een gebied groter wordt. Veehouderijsectoren met de hoogste uitstoot van fijnstof, zoals pluimvee- en varkenshouderij, dragen duidelijk bij aan de concentratie van endotoxinen in de leefomgeving. Opvallend was verder dat ook sectoren van de veehouderij die niet bekendstaan om een hoge uitstoot van stoffen toch substantieel lijken bij te dragen aan de concentratie van endotoxinen in de leefomgeving.
- Er zijn sterke aanwijzingen dat fijnstof en componenten ervan mensen gevoeliger maken voor luchtweginfecties en dat er een verminderde longfunctie is bij een hoge concentratie van ammoniak in de lucht. Specifieke ziekteverwekkers afkomstig van dieren kunnen echter niet worden uitgesloten.
- De onderzoeken bevestigen de conclusie dat mensen met COPD, die in de buurt van veehouderijen wonen, vaker en ernstiger klachten hebben dan mensen die op grotere afstand van veehouderijen wonen. Daar staat tegenover dat bij mensen die dicht bij een veehouderij wonen astma en neusallergie minder voor komen.
- Rondom pluimvee- en geitenhouderijen hebben mensen een grotere kans op een longontsteking. Bij pluimveehouderijen zijn er sterke aanwijzingen dat de emissie van fijn stof hierbij een belangrijke rol speelt. Uit het aanvullende VGO2-onderzoek komt niet duidelijk naar voren wat de primaire oorzaak van de luchtwegklachten rond geitenhouderijen is.

Omdat de VGO-onderzoeken de veehouderijsector als geheel betreft, kunnen er momenteel geen conclusies over een individueel bedrijf uit afgeleid worden. De onderzoeken houden immers geen rekening met de specifieke omstandigheden van/op dat bedrijf en de nabije omgeving van dat bedrijf.

Ofschoon de onderzoeken wel een relatie tussen veehouderijen en gezondheid hebben aangetoond, ontbreken er vooralsnog de (wetenschappelijke) inzichten wat hiervan het oorzakelijk verband is. Niet duidelijk is wát precies de genoemde gezondheidseffecten veroorzaakt. Om meer inzicht te krijgen wat in de

lucht rondom intensieve veehouderijen gebeurt, vinden momenteel diverse aanvullende onderzoeken plaats. De bevindingen en conclusies daarvan laten nog wel enige tijd op zich wachten.
De resultaten van deze vervolgonderzoeken zijn van essentieel belang voor de vorming van algemeen aanvaarde wetenschappelijke inzichten en de ontwikkeling van een wettelijk en beleidsmatig toetsingskader. Vooralsnog ontbreken deze voor wat betreft het aspect gezondheid, en geven momenteel dan ook geen aanleiding om de gevraagde omgevingsvergunning milieu op grond van het voorzorgsbeginsel te moeten weigeren.

Bovenstaande laat echter onverlet, dat momenteel op bedrijfsniveau maatregelen moeten worden genomen, om de uitstoot en verspreiding van geur, fijn stof, ammoniak, endotoxinen en andere gezondheids-gerelateerde emissie zoveel als mogelijk is te reduceren. Daarvoor zijn in de voorliggende aanvraag voorzieningen en maatregelen opgenomen ter reductie van de ziektedruk voor zowel mens als dier. Het gaat hier om de volgende (aangevraagde) voorzieningen en maatregelen:

- Binnen de inrichting gelden strikte hygiënemaatregelen en er gelden voorschriften die de hygiëne bevorderen.
- Binnen de inrichting is een hygiënesluis aanwezig. Personeel en bezoekers zijn verplicht om de stallen via een hygiënesluis te betreden en te verlaten.
- Personeel en bezoekers moeten gebruik maken van kleding en schoenen van het bedrijf.
- Kadavers worden gekoeld bewaard tot het moment van afvoeren.

Gezien de stand van de technieken die gebruikt worden in de veehouderijsector zijn andere (aanvullende) maatregelen redelijkerwijs niet mogelijk/reëel.

Mede gelet op de in de aanvraag opgenomen voorzieningen en maatregelen die gezondheids-gerelateerde emissies beperken, het feit dat er specifieke gezondheidsvoorschriften voor het houden van dieren gelden, het feit dat vooralsnog algemeen aanvaarde wetenschappelijke inzichten en wettelijke en beleidsmatig toetsingskaders voor het aspect gezondheid ontbreken, zijn er naar ons oordeel geen zodanige risico's voor de gezondheid aanwezig dat de aangevraagde omgevingsvergunning milieu om die reden zou moeten worden geweigerd.

Verder hebben de volgende omstandigheden bij onze overwegingen een rol gespeeld:

- Binnen de inrichting kunnen de bestaande stallen 1 t/m 4 voor twee bedrijfssituaties gebruikt worden, waarbij situatie 1 gelijk is aan de bestaande situatie. De aanvraag van situatie 2 leidt tot een verbetering ten opzichte van de bestaande en al eerder vergunde situatie. Zowel de ammoniak- als fijn stofemissie neemt in de aangevraagde situatie 2 aanzienlijk af. Bekend is dat endotoxines zich aan fijn stofdeeltjes kunnen hechten. De fijn stofemissie van de aangevraagde situatie leidt tot een vermindering van de fijn stofemissie en dus ook van de mogelijke uitstoot van endotoxine. Bovendien wordt in de bestaande situatie met betrekking tot de uitstoot van fijn stof ook al ruimschoots voldaan aan de wettelijk geldende concentratiegrenswaarden.
- Vooralsnog ontbreekt inzicht in welke minimale afstanden tot gevoelige objecten daarvoor zouden moeten worden aangehouden. Toetsingskaders daarvoor ontbreken vooralsnog en geven momenteel ook geen duidelijke (eensluidende) aanknopingspunten.
- In de onderzoeken werd een verband gevonden in ziektedruk bij de aanwezigheid van meer dan 15 veehouderijen binnen een afstand van 1 kilometer afstand tot woningen. Binnen een afstand van 1 km rondom de meest relevante gevoelige objecten zijn maximaal 12 veehouderijen aanwezig.
- De aangevraagde situatie 2 leidt voor de omwonenden voor zowel ammoniak en luchtkwaliteit (fijn stof) tot een verbetering ten opzichte van de bestaande (eerder vergunde) situatie. Indien de gevraagde vergunning wordt geweigerd blijft de bestaande, en dus de meer milieubelastende en ongezondere, situatie bestaan.

3.4 Toetsing aan overige aan WABO verbonden milieucriteria

3.4.1 Afvalstoffen

Uit de aanvraag kan worden opgemaakt dat de navolgende afvalstoffen uit de inrichting vrijkomen:
- kadavers
- afvalstoffen van huishoudelijke aard

In de vergunning zijn voorschriften opgenomen ten behoeve van de opslag, het gescheiden inzamelen en het afvoeren van voor recycling of hergebruik in aanmerking komende afvalstoffen. Gezien de aard en omvang van de afvalstoffen die uit de inrichting vrijkomen, wordt een preventie-onderzoek in het kader van de "verruimde reikwijdte" (naar reductie en hergebruik van afvalstoffen) niet zinvol geacht.

3.4.2 (Externe) veiligheid

Het (externe) veiligheidsbeleid is bedoeld om risico's door de opslag en het gebruik van gevaarlijke stoffen te verminderen en te beheersen. Doel is om onder meer brand en explosies te voorkomen en de nadelige effecten daarvan voor het milieu en de omgeving zoveel mogelijk te beperken.

Voor de opslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd.

Uit de vergunningaanvraag blijkt dat binnen de inrichting geen PGS-opslag aanwezig is:

3.4.3 Geluid

De geluidbelasting van de aangevraagde activiteiten op geluidgevoelige objecten in de omgeving is beoordeeld met behulp van de "Handreiking industrielawaai en vergunningverlening" d.d. 21 oktober 1998 van het Ministerie van VROM (de Handreiking). Hierbij zijn met name hoofdstuk 3 (paragraaf 3.2) en hoofdstuk 4 van de Handreiking van belang.

Binnen de inrichting zijn de volgende akoestisch relevante bronnen aanwezig:
- Ventilatoren (ten behoeve van de ventilatie van de stallen);
- Gebruik van tractor (tijdens het laden/lossen van kuikens en mest)
- Vervoersbewegingen van vrachtauto's en personenauto's (van en naar de inrichting);
- Laad- en losactiviteiten, zoals verladen dieren, mest en lossen voer.

<u>Representatieve bedrijfssituatie</u>
Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie. Dit is de toestand waarbij de inrichting volledig gebruik maakt van de volledige capaciteit in de betreffende beoordelingsperiode. In de representatieve bedrijfssituatie worden het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, de maximale geluidniveaus en de indirecte hinder als gevolg van het in werking zijn van de inrichting beoordeeld.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)
Binnen de gemeente Venray is geen gemeentelijke nota industrielawaai vastgesteld.
Daarom is voor de bepaling van de maximaal toegestane gemiddelde geluidbelasting aansluiting gezocht bij hoofdstuk 4 van de Handreiking, waarbij gebruik wordt gemaakt van richtwaarden gerelateerd aan de woonomgeving.

Tabel 5: Richtwaarden voor woonomgevingen

	Aanbevolen richtwaarden in de woonomgeving in dB(A)		
	Dag	**Avond**	**Nacht**
Landelijke omgeving	40	35	30
Rustige woonwijk, weinig verkeer	45	40	35
Woonwijk in de stad	50	45	40

Overschrijding van deze richtwaarden kan toelaatbaar zijn op grond van een bestuurlijk afwegingsproces. Bij bestaande inrichtingen is overschrijding van de richtwaarden in ieder geval mogelijk tot het referentieniveau van het omgevingsgeluid.

Onderhavige inrichting is gelegen in het buitengebied van Castenray, hetgeen betekent dat in beginsel een waarde van 40 dB(A)-etmaalwaarde geldt (landelijke omgeving). Indien de omgeving van de inrichting echter nader wordt bekeken, kan worden geconcludeerd dat er diverse (agrarische) bedrijvigheden plaatsvinden. De omgeving, waarin zowel het bedrijf als de geluidsgevoelige objecten liggen, kan worden getypeerd als een landelijke omgeving, die qua geluidniveau vergelijkbaar is met het type woonomgeving "Rustige woonwijk, weinig verkeer".
Met inachtneming van deze gebiedstypering, wordt het aanvaardbaar geacht om de richtwaarden voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (LAr,LT) te stellen op 45 dB(A)-etmaalwaarde.
Gezien de aard en omvang van de (akoestisch relevante) werkzaamheden en activiteiten en de afstand tot de omliggende woningen kan/mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat aan deze richtwaarden kan worden voldaan. Deze richtwaarden zijn dan ook als voorschrift bij deze vergunning opgenomen.

Maximale geluidniveau ($L_{A,max}$)
Voor het maximale geluidniveau ($L_{A,max}$) moet volgens § 3.2 van de handreiking ter plaatse van geluidgevoelige objecten worden gestreefd naar het voorkomen van geluidsniveaus die meer dan 10 dB boven het aanwezige gemiddelde geluidsniveau uitkomen.
In gevallen waarbij niet aan deze waarden kan worden voldaan, kunnen normen worden gehanteerd die het maximum van 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A) niet overschrijden voor dag-, avond- en nachtperiode. Laatstgenoemde waarden zijn volgens vaste jurisprudentie reeds regelmatig als aanvaardbaar aangemerkt.
Gezien de aard en omvang van de (akoestisch relevante) werkzaamheden en activiteiten en de grote afstand tot de omliggende woningen kan/mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat aan deze normen kan worden voldaan. Deze waarden zijn dan ook als voorschrift bij deze vergunning opgenomen.

Incidentele bedrijfssituatie (IBS)
Aan en afvoerbewegingen vinden allen in de dagperiode (7.00 – 19.00 uur) plaats. Uit de aanvraag volgt echter dat het maximaal 6 keer per jaar kan voorkomen dat er – tussen 19.00 en 07.00 uur (avond- en nachtperiode) – vrachtwagens de inrichting bezoeken ten behoeve van het verladen van vleeskuikens.
Het een en ander zal tot gevolg hebben dat er tijdens het uitvoeren van deze werkzaamheden en activiteiten hogere geluidbelastingen zullen worden geproduceerd dan de normstelling van de representatieve bedrijfssituatie. Nu deze werkzaamheden en activiteiten "slechts" enkele keren per jaar gedurende de avond- en nachtperiode plaatsvinden en het voor een goede bedrijfsvoering noodzakelijk is dat deze werkzaamheden en activiteiten in deze periodes wordt uitgevoerd, wordt het aanvaardbaar geacht dat een verhoging van de geluidnormen wordt toegestaan.

<u>Indirecte hinder vanwege het verkeer van en naar de inrichting</u>
De beoordeling van het aspect `indirecte hinder´ (het verkeer van en naar de inrichting dat nog niet is opgenomen in het heersende verkeersbeeld) heeft plaatsgevonden op basis van de circulaire van VROM d.d. 29 februari 1996. In deze circulaire is een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A)-etmaalwaarde opgenomen.
Wij verwachten, gelet op het beperkt aantal verkeersbewegingen en de afstand van de omliggende woningen tot de weg, dat de indirecte hinder als gevolg van de inrichting de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde niet overschrijdt.

Verkeersbewegingen van en naar de inrichting kunnen indirecte hinder met zich meebrengen. De afstand waarbinnen er sprake kan zijn van indirecte hinder blijft beperkt tot de afstand waarbinnen de herkomst van het verkeer aan het bedrijf kan worden toegerekend en/of waarbinnen de voertuigen van en naar het bedrijf voor het gehoor nog herkenbaar zijn ten opzichte van de andere voertuigen op de openbare weg. Gelet op de afstand tussen het bedrijf en de woningen die het meest dichtbij liggen is dit hier niet het geval en is indirecte hinder daarom niet aan de orde.

Ontbreken akoestisch onderzoek
Gezien de aard en omvang van de (akoestisch relevante) werkzaamheden en activiteiten en de grote afstand tot de omliggende woningen kan/mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat aan de in deze vergunning opgenomen geluidnormen wordt voldaan. Daarom wordt het op dit moment niet noodzakelijk geacht dat een akoestisch onderzoek onderdeel dient uit te maken van de aanvraag.

3.4.4 Energie
In de Wabo is vastgelegd dat het bevoegd gezag bij een beslissing op de aanvraag voor een omgevingsvergunning, beoordeelt of de drijver van de inrichting de beste beschikbare technieken in de inrichting heeft toegepast. Deze technieken zijn mede nodig om energiegebruik te voorkomen of te beperken en hiermee energie te besparen. Bij het voorschrijven van energiemaatregelen weegt het bevoegd gezag de economische en technische haalbaarheid hiervan mee.

Het bevoegd gezag kan aan de omgevingsvergunning voorschriften verbinden met de verplichting tot het treffen van technische maatregelen.

Doelmatig gebruik van energie
Het bevoegd gezag verbindt aan de vergunning in ieder geval voorschriften over een doelmatig gebruik van energie.

Reikwijdte
Het jaarlijkse energieverbruik van de inrichting bepaalt of het bedrijf onder de werkingssfeer van de energiebesparingsverplichting valt.

Inrichtingen kunnen in drie verschillende categorieën worden ingedeeld: kleingebruikers, middelgebruikers en de grootgebruikers. Volgens de aanvraag is er sprake van een kleingebruiker (propaan) en middelgebruiker (elektriciteit).

Voor kleingebruikers neemt het bevoegd gezag géén voorschriften over het besparen van energie op in de vergunning. Wel wordt in gesprekken met de drijver van de inrichting energiebesparing en het treffen van maatregelen gestimuleerd.

Zoals blijkt uit de aanvraag verbruikt de inrichting een relevante hoeveelheid energie met een jaarlijks energieverbruik groter dan 50.000 kWh en kleiner dan 200.000 kWh elektriciteit. Dit houdt in dat wordt getoetst of de inrichting de beste beschikbare technieken (BBT) toepast om tot een zuinig en verantwoord omgaan met energiegebruik te komen. Als dit niet het geval is, kan het bevoegd gezag een haalbaarheidsonderzoek naar specifieke (BBT-) maatregelen eisen.

Op basis van de toetsing zijn wij van mening dat in de inrichting adequaat wordt omgegaan met energie. Daarom zijn geen voorschriften ten aanzien van een zuinig gebruik van energie in deze vergunning opgenomen.

Mede op basis van algemeen beschikbare maatregellijsten / informatiebladen / databanken dient te worden vastgesteld welke rendabele energiebesparende maatregelen voor het bedrijf gelden.

3.4.5 Toetsing aan overige richtlijnen, regels en wetten

Het verlenen van deze vergunning houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten en regels (zoals een besluit op basis van de Gezondheids- en Welzijnswet voor dieren) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

4. VOORSCHRIFTEN

Aan de vergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

4.1 Voorschriften met betrekking tot de activiteit Milieu

Zie bijlage.

5. BIJGEVOEGDE DOCUMENTEN

De volgende documenten zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd en behoren bij het besluit:

Omschrijving	Kenmerk	Datum	Ingediend
Milieu			
Gewijzigd formulier OLO	2251847	18-03-2016	18-03-2016
Gewijzigd formulier OLO: locatie gegevens	2251847	18-03-2016	18-03-2016
Gewijzigd formulier OLO: aanvrager bedrijf	2251847	18-03-2016	18-03-2016
Bijlage aanvraag omgevingsvergunning. Gegevens niet-technische samenvatting en houden dieren.	Versie 15-11-2017	02-02-2018	02-02-2018
Situatietekening en plattegrond milieuaspecten	Tekening no 0713-MB wijz 3	[geen datum]	02-02-2018
Stalbeschrijving vleeskuikens	BWL 2005.10.V5	25-04-2018	25-04-2018
Geurberekening V-Stacks variant opfokkippen	69.330 Opfokkippen	18-03-2016	18-03-2016
Fijnstofberekening ISL3a variant vleeskuikens	Vleeskuikens 2017v2	15-11-2017	20-11-2017
Fijnstofberekening ISL3a variant opfokkippen	Opfok 2017v2	15-11-2017	20-11-2017
Bewijs van indienen aanvraag Wet natuurbescherming bij Provincie Limburg	Afschrift aanvraag Nbw-vergunning aan Provincie Limburg	16-03-2016	18-03-2016
Geurberekening V-Stacks variant vleeskuikens	Gewijzigde geuremissiefactor 59.100 vleeskuikens	15-02-2017	15-02-2017
Beschrijving Volksgezondheid en endotoxinen	[geen kenmerk]	02-02-2018	02-02-2018
Melding Activiteitenbesluit	Axtv6f3ubzn	20-11-2017	20-11-2017
Overzicht maatregelen AIM-sessie	Axtv6f3ubzn	20-11-2017	20-11-2017
Overzicht relevante artikelen AIM-sessie	Axtv6f3ubzn	20-11-2017	20-11-2017

HZ-OMV-2016-0063



Voorschriften behorende bij de omgevingsvergunning ingevolge artikel 2.6 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) inzake de activiteit milieu van

Mts. van Bommel en Zonen

De Brentjes 34

5984 NV Koningslust

voor een

pluimveehouderij

op het adres

Horsterweg 39d

5811 AA Castenray

Kadastraal bekend: Gemeente Venray, sectie Sectie: P nrs. 927 en 928

INHOUDSOPGAVE

A. BEGRIPPEN
B. VOORSCHRIFTEN

VOORSCHRIFTEN

1 ALGEMEEN 6
2 HET HOUDEN VAN PLUIMVEE 7
3 AFVAL 8
4 ENERGIE 9
5 GELUID 9

De aan de vergunning verbonden voorschriften laten onverlet het bepaalde in de overige (milieu)wetten danwel andere bepalingen dienaangaande; voor zover van toepassing wordt de vergunninghouder geacht hieraan te voldoen.

Degene die de inrichting drijft is overigens gehouden te doen en na te laten hetgeen redelijkerwijs gevergd kan worden om gevaar en schade dan wel hinder buiten de inrichting te voorkomen of te beperken; dit heeft eveneens betrekking op personeel van derden dat binnen de inrichting werkzaamheden verricht.

Voor het uitrijden van waterige fracties van mest (bijvoorbeeld het schrobwater van de stal) over akker- en weidegrond is het "Besluit gebruik meststoffen" van toepassing (Bgm) van toepassing.

Tenzij in het hierna volgende anders is bepaald, moet de inrichting zijn ingericht en worden bedreven overeenkomstig de bij de aanvraag verstrekte gegevens en tekeningen.

Activiteitenbesluit
Naast de voorschriften verbonden aan de vergunning, zijn de voorschriften uit Hoofdstuk 1, 2 en 3 van het Activiteitenbesluit, zover deze betrekking hebben op de activiteit, van toepassing.

BIJLAGE A: BEGRIPPEN

AFVALSTOFFEN:
alle stoffen en preparaten in de zin van de Europese afvalstoffenlijst waarvan de houder zich- met het oog op de verwijdering daarvan- ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

AFVALWATER:
alle water waarvan de houder zich met het oog op de verwijdering daarvan ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

BEVOEGD GEZAG:
het College van Burgemeester en Wethouders.

BRL:
Een beoordelingsrichtlijn die door de Raad voor de Accreditatie erkende certificatie-instellingen wordt gehanteerd als grondslag voor de afgifte en instandhouding van certificaten.

EMBALLAGE:
verpakkingsmateriaal, zoals glazen en kunststof flessen, blikken en kunststof cans, metalen en kunststof vaten of fiberdrums, papieren en kunststof zakken, houten kisten en big-bags met uitzondering van intermediate bulkcontainers (IBC's).

GELUIDSNIVEAU IN dB(A):
het niveau van het ter plaatse optredende geluid, uitgedrukt in dB(A), overeenkomstig de door de Internationale Elektrotechnische Commissie (IEC) ter zake opgestelde regels, zoals neergelegd in de IEC-publicatie no. 651.

INRICHTING:
elke door de mens bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, ondernomen bedrijvigheid die binnen een zekere begrenzing pleegt te worden verricht.

LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU ($L_{Ar,LT}$):
Het energetisch gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse in de loop van een bepaalde periode optredende geluid, vastgesteld overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai" uitgave 1999.

MAXIMALE GELUIDNIVEAU (L_{Amax}):
Het maximaal gemeten A-gewogen geluidniveau, meterstand "fast" gecorrigeerd met de meteocorrectieterm Cm.

MESTDICHT:
Mestkelders, mestbassins of mestopslagputten dienen mestdicht uitgevoerd te zijn. Hieronder wordt verstaan dat van de totale netto inhoud van het opslagsysteem niet meer dan 0,7% per jaar als vloeistof in het milieu kan komen. Dit is vastgelegd in de Handleiding Bouwtechnische Richtlijnen Mestbassins (HBRM 1991) en de Richtlijn Mestbassins 1992 (RM 1992).

NEN:
een door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) uitgegeven norm.

NEN 1010:
veiligheidsvoorschriften voor laagspanningsinstallaties.

RIOLERING:
Bedrijfsriolering, openbaar riool of een andere - niet gemeentelijke - voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater (bedrijfsriolering van derden).

VLOEISTOFDICHTE VLOER:
Vloer direct op de bodem, die waarborgt dat geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde van die vloer kan komen;

VLOEISTOFKERENDE VLOER:
Een vloer die in staat is vrijgekomen stoffen tijdelijk zo lang te keren dat die kunnen worden opgeruimd voordat indringing in de bodem kan plaatsvinden;

Voor zover een DIN-, DIN-ISO, NEN-, NEN-EN-, NEN-ISO-, NVN-norm, AI-blad, BRL, CPR of NPR, waarnaar in een voorschrift verwezen wordt, betrekking heeft op de uitvoering van constructies, toestellen, werktuigen en installaties, wordt bedoeld de norm, BRL, CPR, NPR of het AI-blad die voor de datum waarop de vergunning is verleend het laatst is uitgegeven met de daarop tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen dan wel - voor zover het op voornoemde datum reeds bestaande constructies, toestellen, werktuigen en installaties betreft - de norm, BRL, CPR, NPR of het AI-blad die bij de aanleg of installatie van die constructies, toestellen, werktuigen en installaties is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

BIJLAGE B: VOORSCHRIFTEN

1 ALGEMEEN

1.1 Gedragsvoorschriften

1.1.1
De vergunninghouder is verplicht de in de inrichting werkzame personen te instrueren over de voor hen van toepassing zijnde vergunningvoorschriften.

1.1.2
De in de aanvraag vermelde voorzieningen en maatregelen ter bescherming van het milieu moeten doelmatig worden uitgevoerd.

1.1.3
Het onderhoud van de inrichting en installaties moet adequaat zijn en de inrichting moet ordelijk zijn en regelmatig worden schoongemaakt.

1.1.4
Met technische normen en richtlijnen waarnaar in deze voorschriften wordt verwezen, worden bedoeld de ten tijde van de vergunningverlening vigerende versies van deze normen of richtlijnen.

1.1.5
De elektrische installatie moet voldoen aan de norm NEN 1010 "Veiligheidsbepalingen voor laagspanningsinstallaties".

1.1.6
Nevel afkomstig van het reinigen of ontsmetten van de stallen, de spoelplaats en de erfverharding mag zich niet buiten de inrichting (kunnen) verspreiden.

1.1.7
Ramen en deuren van stallen moeten gesloten worden gehouden, voorzover ze geen functie hebben voor ventilatie en/of het onmiddellijk doorlaten van personen, dieren, vaste mest of goederen.

1.1.8
Uitmondingen in de buitenlucht van afvoeren van verbrandingsgassen, ventilatiesystemen, lucht-behandelingsinstallaties of afzuigsystemen, ten aanzien waarvan in deze vergunning verder geen voorschriften zijn gesteld, moeten zodanig zijn gesitueerd dat van de hierdoor uittredende lucht en de daarin aanwezige stoffen geen hinder wordt ondervonden buiten de inrichting.

1.1.9
Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven, moeten doeltreffende maatregelen worden genomen ter bestrijding van vliegen, muizen, ratten of ander ongedierte.

1.1.10
De inrichting moet zorgvuldig en vakkundig worden bedreven. Indien de inrichting of onderdelen daarvan buiten bedrijf wordt gesteld moeten zodanige maatregelen worden getroffen, dat hierdoor geen stankoverlast ontstaat. Alle stallen en putten moeten, voor zover van toepassing, ten minste zijn ontdaan van mest dan wel schrobwater.

1.2 Nazorg

1.2.1
Minimaal een maand vóór het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten waarvoor vergunning is verleend, moet de inrichtinghouder van het tijdstip waarop de activiteiten zullen worden beëindigd, melding aan ons doen.

1.2.2
Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten, waarvoor vergunning is verleend, dient de inrichting of het betreffende inrichtinggedeelte in een schone en ordelijke staat te zijn gebracht.

1.2.3
Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten, waarvoor vergunning is verleend, moeten installaties en/of onderdelen, welke in een slechte staat van onderhoud verkeren en een bedreiging vormen voor het milieu, uit de inrichting zijn verwijderd.

1.2.4
Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten, waarvoor vergunning is verleend, dienen de in de inrichting aanwezige (gevaarlijke) afvalstoffen uit de inrichting of het betreffende inrichtinggedeelte te zijn verwijderd.

2 HET HOUDEN VAN PLUIMVEE

2.1 Algemeen

2.1.1
In de inrichting mogen maximaal de volgende dieren aanwezig zijn.
- **59.100 vleeskuikens E 5.6 met mixluchtventilatie (BWL 2005.10.V5)**

of

- **69.330 opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)**

De dieren moeten zijn gehuisvest zoals aangegeven in de aanvraag.

2.1.2
Alle stallen moeten zijn voorzien van een vloeistofkerende en mestdichte vloer, die vloeistofkerend en mestdicht aansluit op de wanden en putten.

2.1.3
Dierlijk afval moet zo spoedig mogelijk, volgens de bij of krachtens het Besluit dierlijke bijproducten en de Regeling dierlijke bijproducten gestelde regels, uit de inrichting worden verwijderd. Het bewaren van dierlijk afval, in afwachting van afvoer naar een destructiebedrijf, moet zodanig geschieden dat geen geurhinder optreedt, het aantrekken van ongedierte wordt voorkomen en geen vermenging met ander afval of materiaal optreedt. Verder mag het dierlijk afval geen visuele hinder veroorzaken.

2.1.4
Binnen de inrichting moet een registratie aanwezig zijn van het aantal dieren dat in iedere stal van de inrichting aanwezig is. Deze registratie mag niet ouder zijn dan 12 maanden en moet op diens verzoek aan een daartoe door het bevoegd gezag aangewezen ambtenaar worden getoond.

2.2 Overdekte uitloop

2.2.1
De stallen mogen zijn voorzien van openingen in de lengtegevel ten behoeve van de doorgang naar een overdekte uitloop.

2.2.2
De openingen naar de overdekte uitloop mogen niet als uitlaat dienen voor de ventilatielucht van de stallen. Daartoe moet een voortdurende onderdruk worden gehandhaafd in de stallen.

2.2.3
Het bevoegd gezag kan van de inrichtinghouder, wanneer daartoe aanleiding ontstaat (b.v. klachten), een berekening van de ventilatiecapaciteit van de stallen aan het bevoegd gezag overleggen of andere onderzoekgegevens (bijvoorbeeld van een rookproef) overleggen, waaruit blijkt dat in de stallen ook bij geopende uitloopopeningen sprake is van een voortdurende onderdruk zoals bedoeld in het vorige voorschrift.

3 AFVAL

3.1 Opslag van afvalstoffen

3.1.1
Het bewaren van afvalstoffen moet op ordelijke en nette wijze plaatsvinden. Van afvalstoffen afkomstige geur mag zich niet buiten de inrichting kunnen verspreiden.

3.1.2
Vaste afvalstoffen moeten worden bewaard in een afvalvat of container. Indien deze afvalstoffen brandbare bestanddelen of overlast door verwaaiing of geur kunnen veroorzaken, moet het afvalvat of de container zijn afgesloten.

3.1.3
Een afvalvat of een afvalcontainer moet binnen het gebouw van de inrichting of op een niet voor derden toegankelijk terrein zijn geplaatst.

3.2 Afvoer van afvalstoffen

3.2.1
Afvalstoffen moeten regelmatig uit de inrichting worden verwijderd, zonder dat de omgeving wordt verontreinigd.

3.2.2
Gevaarlijke afvalstoffen, waaronder afgewerkte olie, moeten regelmatig maar tenminste éénmaal per jaar uit de inrichting worden afgevoerd naar een daartoe ingerichte verwerkingsinrichting.

3.3 Afvalscheiding en -preventie

3.3.1
De afvalstromen van de inrichting moeten gescheiden worden in:
- gevaarlijk afval/(klein) gevaarlijk afval;
- bedrijfsafval van huishoudelijke aard;
- oud papier en karton
- kadavers;
- kunststoffolie;
- elektrische en elektronische apparatuur.

Deze afvalstoffen moeten gescheiden worden opgeslagen en afgevoerd.

3.3.2
Gebruikte poetsdoeken, absorptiematerialen en overige gevaarlijke afvalstoffen die vrijkomen bij onderhoudswerkzaamheden en bij het verwijderen van gemorste dieselolie, smeerolie en hydraulische olie, moeten worden bewaard in vloeistofdichte en afgesloten emballage die bestand is tegen inwerking van de betreffende afvalstoffen.

4 ENERGIE

4.1 Algemeen

4.1.1
Warmtevoerende delen en leidingen van een verwarmingsinstallatie, die geen functie als ruimteverwarming hebben, moeten doelmatig zijn geïsoleerd.

4.1.2
Binnen de inrichting moet zoveel mogelijk gebruik worden gemaakt van energiezuinige verlichting.

4.1.3
De in de aanvraag genoemde energiebesparende maatregelen dienen doelmatig te zijn uitgevoerd. Thermische isolatie van gebouwdelen dient zodanig te zijn aangebracht dat zich geen condensvocht kan ophopen tussen de isolatie en de geïsoleerde gebouwdelen.

4.2 Registratie

4.2.1
Het energieverbruik moet elk halfjaar worden geregistreerd. Het verbruik aan elektriciteit en propaangas moet apart worden gemeten en/of vastgelegd in een logboek.

4.2.2
De gegevens van het halfjaarlijkse energieverbruik moet ten minste drie jaren worden bewaard en op een daartoe strekkend verzoek aan het bevoegd gezag worden getoond.

5 GELUID

5.1 Geluidnormen

5.1.1
Controle op en berekeningen van de in de voorschriften opgenomen geluidgrenswaarden moeten geschieden overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai, 1999" (ministerie van VROM) op een waarneemhoogte van 1,5 m boven maaiveld in de dagperiode van 7.00 tot 19.00 uur en 5 m boven het maaiveld in de overige perioden van 19.00 tot 7.00 uur, zonder de eventuele reflectiebijdrage van een achterliggende gevel. Ook de beoordeling van de meetresultaten moet overeenkomstig deze handleiding plaatsvinden.

5.1.2
Het langtijdgemiddelde geluidsniveau ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten, mag ter plaatse van de gevels van woningen van derden en andere geluidgevoelige bestemmingen en - voor zover binnen een afstand van 50 meter van de grens van de inrichting geen woningen van derden of andere gevoelige bestemmingen aanwezig zijn - op enig punt op 50 meter van de grens van de inrichting, niet meer bedragen dan:
- 45 dB(A) in de uren gelegen tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 40 dB(A) in de uren gelegen tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 35 dB(A) in de uren gelegen tussen 23.00 en 07.00 uur.

5.1.3
Het maximale geluidsniveau (L_{Amax}) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten, mag ter plaatse van de gevels van woningen van derden en andere geluidgevoelige bestemmingen en - voor zover binnen een afstand van 50 meter van de grens van de inrichting geen woningen van derden of andere gevoelige bestemmingen aanwezig zijn - op enig punt op 50 meter van de grens van de inrichting, niet meer bedragen dan:
- 70 dB(A) in de uren gelegen tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 65 dB(A) in de uren gelegen tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 60 dB(A) in de uren gelegen tussen 23.00 en 07.00 uur.

5.1.4
In afwijking van het gestelde in het vorige voorschrift mogen de normstellingen voor de perioden tussen 19.00 uur en 7.00 uur maximaal 6 keer per kalenderjaar worden overschreden indien:
- De afwijkingen het gevolg zijn van vrachtwagenbewegingen voor het verladen van vleeskuikens.
- De data, de tijden en een omschrijving van de activiteiten in een logboek zijn vastgelegd en de geregistreerde gegevens moeten 3 jaar binnen de inrichting zijn bewaard.

5.2 Transport

5.2.1
Motoren van vrachtwagens en tractoren mogen alleen in werking zijn, wanneer dit voor het transport, koelen en het laden of lossen strikt noodzakelijk is.

5.2.2
Het warmdraaien van motoren van vrachtwagens op het terrein van de inrichting mag uitsluitend ten doel hebben het leveren van remlucht en mag niet eerder beginnen dan vijf minuten voor het vertrek van de auto.

5.2.3
De normen zoals gesteld in voorschrift 5.1.2 zijn niet van toepassing op wegverkeer van of naar de inrichting, dat zich op de openbare weg bevindt.

5.2.4
Het equivalent geluidniveau (L_{Aeq}) veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting, zoals bedoeld in het vorige voorschrift mag ter plaatsen van de gevel van de dichtstbijgelegen woningen niet meer bedragen dan:
- 50 dB(A) in de uren gelegen tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 45 dB(A) in de uren gelegen tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 40 dB(A) in de uren gelegen tussen 23.00 en 07.00 uur.

5.3 Onderzoek

5.3.1
Het bevoegd gezag kan van de inrichtinghouder, wanneer daartoe aanleiding ontstaat (b.v. klachten), een akoestische rapportage verlangen waarin wordt aangegeven of de in werking gebrachte inrichting, aan de geluidsvoorschriften in dit hoofdstuk voldoet.

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer	Datum ontvangst

Gemeente Venray

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders
Datum 3 augustus 2018
Kenmerk HZ-OMV-2016-0063

Formulierversie
2016.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2251847
Aanvraagnaam	Pluimveehouderij Horsterweg 39d, Castenray
Uw referentiecode	M15778.02
Ingediend op	18-03-2016
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Aanpassing van een bestaande pluimveehouderij waardoor er binnen de inrichting "of opfokkippen of vleeskuikens" (of-vergunning) gehouden kunnen worden.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Venray
Bezoekadres:	Raadhuisstraat 1 5801MB Venray
Postadres:	Postbus 500 5800 AM Venray
Telefoonnummer:	0478523333
Faxnummer:	0478523222
E-mailadres algemeen:	AdministratieVTH@venray.nl
Website:	www.venray.nl
Contactpersoon:	[redacted]
Bereikbaar op:	maandag tm vrijdagochtend

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- ~~Verandering~~ Revisie

Bijlagen

Kosten



Formulierversie
2016.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14122092
Vestigingsnummer	000015317099
Statutaire naam	Mts. van Bommel en Zonen
Handelsnaam	Mts. van Bommel en Zonen

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw
Voorletters	[redacted]
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5811 AA
Huisnummer	39
Huisletter	d
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Horsterweg
Woonplaats	Castenray

4 Correspondentieadres

Postcode	5984 NV
Huisnummer	37
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Brentjes
Woonplaats	Koningslust

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	[redacted]
Faxnummer	

E-mailadres	pluimveebedrijfvanbommel@hotmail.com



Formulierversie
2016.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14091320
Vestigingsnummer	000016832442
Statutaire naam	Aelmans Ruimte Omgeving en Milieu BV
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw
Voorletters	[redacted]
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	Bedrijfsadviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6095 BE
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kerkstraat
Woonplaats	Baexem

4 Correspondentieadres

Adres	Kerkstraat 2
	6095 BE Baexem

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	[redacted]
Faxnummer	
E-mailadres	



Formulierversie
2016.01

Locatie

1 Adres

Postcode	5811AA
Huisnummer	39
Huisletter	D
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Horsterweg
Plaatsnaam	Castenray
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☑ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders



Formulierversie
2016.01

Revisie

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

Wat is de naam van de inrichting?	Mts. van bommel en Zonen
? Wat is de aard van de inrichting?	Pluimveehouderij waar opfokkippen of vleeskuikens gehouden worden. De vleeskuiken worden op basis van het "beter leven" concept gehouden.
Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd?	☑ Onbepaalde tijd ☐ Bepaalde tijd
? Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u?	Mengvoer en water
? Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u?	Kippen en vlees.
Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties.	Zie bijlage
? Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag?	☐ Ja ☑ Nee
Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend?	☑ Ja ☐ Nee
? Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds -en herstelwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Beschrijf welke extra maatregelen worden genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken.	Opvangputten voor poets- en schrobwater.

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

2 Gegevens verandering

Een verandering kan zijn een uitbreiding of wijziging van de inrichting of wijziging van de werking van de inrichting.

? Wat is de aard van de verandering?	Bestaande pluimveehouderij voor opfokkippen waar na de verandering eveneens vleeskuikens gehouden in de bestaande stallen kunnen worden.
Is de verandering van invloed op gegevens en documenten van eerder verleende vergunningen?	☐ Ja ☑ Nee

3 Bedrijfstijden

Wat zijn de tijden en dagen, danwel perioden waarop de inrichting of onderdelen daarvan, in bedrijf zijn?	Zie bijlage

4 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan?	☑ Ja ☐ Nee

5 Omgeving van de inrichting

Waar ligt de inrichting?	☐ Centrum ☐ Rustige woonwijk ☐ Gemengd gebied ☐ Industrieterrein ☑ Buitengebied ☐ Anders
Wat is het dichtstbijzijnde gevoelige object?	Horsterweg 26
Wat is de afstand in meters van de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde gevoelige object?	120

6 Wijze vaststellen milieubelasting

Beschrijf de aard en omvang van de belasting van het milieu die de inrichting tijdens normaal bedrijf kan veroorzaken, daaronder begrepen een overzicht van de belangrijkste nadelige gevolgen voor het milieu die daardoor kunnen worden veroorzaakt.	Emissies van geur, geluid, fijnstof en ammoniak door het houden van kippen.
Beschrijf de wijze waarop gedurende het in werking zijn van de inrichting de belasting van het milieu, die de inrichting veroorzaakt, wordt vastgesteld en geregistreerd.	Registratie door middel van de registratie van: - dieren - voer- en mestfoffenregistratie

7 Ongewone voorvallen

Kunnen binnen uw inrichting ongewone voorvallen ontstaan die nadelige gevolgen kunnen hebben op het milieu?	☐ Ja ☑ Nee

8 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)?	☐ Ja ☑ Nee
Staat de activiteit vermeld in kolom 1 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage?	☑ Ja ☐ Nee

Worden de drempelwaarden in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage overschreden?	☐ Ja ☑ Nee
Onder welke categorie van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage valt de aangevraagde activiteit?	D 14
Geef de omvang van de door u aangevraagde activiteit in dezelfde eenheid als de waarde/capaciteit zoals genoemd in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage.	Geen toename

9 Milieuzorg

Beschikt u over een milieumanagementsysteem?	☐ Ja ☑ Nee ☐ Deels

10 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn?	☐ Ja ☑ Nee
Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu?	☐ Ja ☑ Nee

11 Bodem

Verricht u bodembedreigende activiteiten of slaat u bodembedreigende stoffen op?	☐ Ja ☑ Nee

12 Brandveiligheid

Welke maatregelen hebt u getroffen om brand te voorkomen?	N.v.t.
Welke brandblusmiddelen gebruikt u?	☐ Branddekens ☑ Draagbare blusmiddelen ☐ Brandslanghaspels ☐ Stationaire blusinstallaties ☐ Mobiele blusmiddelen ☐ Anders
Beschikt u over een bedrijfsbrandweer?	☐ Ja ☑ Nee
Verricht u op het buitenterrein brandgevaarlijke activiteiten?	☐ Ja ☑ Nee

13 Afvalwater

Loost u afvalwater uit uw inrichting?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er toekomstige ontwikkelingen die redelijkerwijs van belang kunnen zijn voor de aanvraag?	☐ Ja ☑ Nee

14 Afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Welke afvalstoffen voert u gescheiden af?	Zie bijlage
Hergebruikt u afvalstoffen die vrijkomen binnen uw inrichting?	☐ Ja ☑ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

15 Lucht

Worden er stoffen naar de lucht uitgestoten?	☑ Ja ☐ Nee
Wordt er stikstofoxiden, koolmonoxide, fijn stof, arseen, cadmium, nikkel, benzo(a)pyreen, benzeen, zwaveldioxide en/of lood naar de lucht uitgestoten?	☑ Ja ☐ Nee
Is er een rapport met betrekking tot de luchtkwaliteit opgesteld?	☑ Ja ☐ Nee
Worden er nog andere stoffen uitgestoten?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er binnen het bedrijf installaties aanwezig die warme lucht uitstoten?	☐ Ja ☑ Nee
Hebt u een meet- en registratiesysteem?	☐ Ja ☑ Nee
Is afdeling 2.11 van het Activiteitenbesluit over oplosmiddeleninstallaties van toepassing?	☐ Ja ☑ Nee
Is er sprake van diffuse emissies van Vluchtige Organische Stoffen (VOS)?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er andere diffuse emissies?	☐ Ja ☑ Nee
Is een van de volgende paragrafen uit hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit van toepassing? - Installatie, als onderdeel van olieraffinaderijen, voor de productie van zwavel - Stookinstallatie voor de regeneratie van glycol - Installatie voor de productie van asfalt - Installatie voor de op- en overslag van vloeistoffen - Op- en overslag van benzine	☐ Ja ☑ Nee
Is op één of meerdere installaties afdeling 5.1 Grote stookinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?	☐ Ja ☑ Nee
Is op één of meerdere installaties paragraaf 3.2.1 van het Activiteitenbesluit over Middelgrote stookinstallaties van toepassing?	☐ Ja ☑ Nee

? Is op één of meerdere installaties afdeling 5.2 Afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?	☐ Ja ☑ Nee

16 Geluid en trillingen

Ligt de inrichting op een gezoneerd industrieterrein?	☐ Ja ☑ Nee
Hebt u een akoestisch onderzoek uitgevoerd?	☐ Ja ☑ Nee
? Waarom hebt u geen akoestisch onderzoek uitgevoerd?	Zie bijlage
Welke activiteiten vinden inpandig plaats binnen de inrichting?	Houden van dieren
Welke activiteiten vinden op een open terrein plaats binnen de inrichting?	Lossen en laden van dieren, voer en mast.
Wanneer vinden de activiteiten plaats?	Zie bijlage
Zijn er incidentele activiteiten binnen de inrichting?	☐ Ja ☑ Nee
? In welk gebiedstype ligt de inrichting?	☐ Stille landelijke gebieden ☐ Gebieden voor extensieve recreatie ☑ Landelijk gebied met veel agrarische activiteiten ☐ Stille woonwijk, weinig verkeer ☐ Rustige woonwijk in stad ☐ Gemengde woonwijk, combinaties van wonen en lichte bedrijfsactiviteiten ☐ Woonwijk nabij een drukke auto- en/of spoorweg ☐ Woonwijk nabij gezoneerd industriegebied ☐ Woonwijk in stadscentrum ☐ In zone rond industrieterrein ☐ Op industrieterrein ☐ Anders
Wat is de afstand van de inrichting tot de dichtstbijzijnde woningen in meters?	120
? Zijn de dichtstbijzijnde woningen bedrijfswoningen?	☐ Ja ☑ Nee
Veroorzaken de activiteiten trillingen?	☐ Ja ☑ Nee

17 Energie

? Verbruikt u in uw inrichting meer dan 50.000 kWh elektriciteit of meer dan 25.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?	☑ Ja ☐ Nee
? Verbruikt u in uw inrichting meer dan 200.000 kWh elektriciteit of meer dan 75.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?	☐ Ja ☑ Nee
? Hoeveel elektriciteit verbruikt u in uw inrichting in kWh per jaar?	65000
? Hoeveel aardgas(equivalenten) verbruikt u in uw inrichting in m3 per jaar?	25000

Doet uw inrichting mee aan de CO2- emissiehandel?	☐ Ja ☑ Nee
Geef aan of en aan welke meerjarenafspraak uw inrichting deelneemt.	☐ Meerjarenafspraak (MJA3) ☐ Meerjarenafspraak energie-efficiëntie (MJA-ETS) ☑ Geen van beide

18 Externe veiligheid

Wordt uw inrichting genoemd in artikel 2 (en niet in artikel 3) van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt uw inrichting genoemd in artikel 4, onderdeel b, e of f van het Registratiebesluit externe veiligheid?	☐ Ja ☑ Nee
Is er een kwantitatieve risicoanalyse uitgevoerd?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er binnen uw inrichting specifieke technische maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er binnen uw inrichting specifieke procedurele maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen?	☐ Ja ☑ Nee

19 Verkeer, vervoer en mobiliteit

Hebt u een preventieplan voor beperking van verkeer- en vervoerbewegingen opgesteld?	☐ Ja ☑ Nee
Hoeveel werknemers hebt u in dienst?	0
Hoeveel bezoekers komen per dag naar uw inrichting?	1
Welke vormen van verkeer en vervoer zijn voor uw bedrijfsactiviteiten relevant?	☑ Verkeer en vervoer over de weg ☐ Verkeer en vervoer over spoor ☐ Verkeer en vervoer over water ☐ Verkeer en vervoer in de lucht
Hoeveel kilometers worden per jaar door de verladers en uitbesteed vervoer gemaakt?	0
Hoeveel kilometers worden per jaar door eigen vervoerders gemaakt?	0
Hebt u maatregelen getroffen om het aantal vervoersbewegingen te beperken?	☐ Ja ☑ Nee
Heeft u parkeerplaatsen in de open lucht binnen uw inrichting?	☑ Ja ☐ Nee
Hoeveel parkeerplaatsen hebt u in de open lucht binnen uw inrichting?	10
Hebt u maatregelen getroffen om visuele hinder als gevolg van de parkeerplaatsen te voorkomen?	☐ Ja ☑ Nee

Maakt een parkeergarage deel uit van uw inrichting?

- [ ] Ja
- [x] Nee

20 Geur

Is er sprake van geuremissie?

- [x] Ja
- [ ] Nee

Kan de geuremissie leiden tot geurhinder?

- [x] Ja
- [ ] Nee

Hebt u een geuronderzoek uitgevoerd volgens de NTA 9065?

- [ ] Ja
- [x] Nee

Waarom hebt u geen geuronderzoek uitgevoerd?

Geurberekening (V-Stacks) is uitgevoerd

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

21 Beste Beschikbare Technieken

Zijn er binnen uw inrichting één of meerdere IPPC-installaties, zoals bedoeld in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies?

- [ ] Ja
- [x] Nee

Als de IPPC-richtlijn op u van toepassing is, worden de omgevingsvergunning en de watervergunning gecoördineerd. De aanvraag van de omgevingsvergunning moet daarom tegelijk met of uiterlijk binnen 6 weken na de aanvraag van de watervergunning worden ingediend.

Zijn er binnen uw inrichting installaties of opslagen aanwezig waarop één of meerdere Nederlandse informatie documenten over BBT van toepassing zijn (aangewezen BBT documenten)?

- [ ] Ja
- [x] Nee

22 Het houden van dieren (intensieve veehouderij)

Per huisvestingssysteem moet u in een bijlage onderstaande gegevens specificeren:
- Hoofd- en diercategorie van de te houden landbouwhuisdieren volgens de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav) inclusief de bijbehorende Rav-code- BWL- of BB-nummer van het huisvestingssysteem
- Aantal landbouwhuisdieren per diercategorie, per dierenverblijf en per huisvestingssysteem
- Stalnummer van het betreffende huisvestingssysteem
- Eventuele combinatie met een ander huisvestingssysteem of aanvullende technieken inclusief de bijbehorende Rav-code en BWL- of BB-nummer
- Totale ammoniakemissie in kg per jaar (NH3/kg/jaar)
- Totale geuremissie in odour units per seconde (ouE/sec)
- Totale fijnstofemissie in gram per jaar (g/jaar)
- Beschrijving van het ventilatiesysteem per huisvestingssysteem
- Diameter van de ventilatoren

Hebt u voor deze inrichting vergunde rechten voor het houden van dieren?

- [x] Ja
- [ ] Nee

Is er een luchtwasser aanwezig?

- [ ] Ja
- [x] Nee

Wat is de kortste afstand in m vanaf een emissiepunt van de stal tot het dichtstbijzijnde geurgevoelig object, zoals een woning of verblijfplaats voor mensen?

139

Wat is het adres van het geurgevoelig object?

Horsterweg 26

Is het geurgevoelig object gelegen in de bebouwde kom?

- [ ] Ja
- [x] Nee

ⓘ Wat is de afstand in m vanaf de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde kwetsbaar gebied, zoals een voor verzuring gevoelig natuurgebied?	695
Is de afstand in m tussen de gevel van de stal en de dichtstbijzijnde tuinbouwgewassen van derden minder dan 25 meter?	☐ Ja ☑ Nee
Is de afstand in m tussen de gevel van de stal en de dichtstbijzijnde coniferenteelt van derden minder dan 50 meter?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt er voer in silo's opgeslagen?	☑ Ja ☐ Nee
Is er kuilvoer aanwezig?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt er gebruik gemaakt van brijvoer?	☐ Ja ☑ Nee
Welke soorten mest worden opgeslagen?	☑ Vast ☐ Vloeibaar
Hoe wordt de vaste mest opgeslagen?	☐ Mestplaat ☑ In de stal ☐ Anders
Wat is de maximale opslaghoeveelheid in m3 van de vaste mest?	750
Is er een melkinstallatie aanwezig?	☐ Ja ☑ Nee
Is er een hygiënesluis aanwezig?	☑ Ja ☐ Nee
Hoe wordt het afvalwater afkomstig van de hygiënesluis geloosd?	Bestaande gierkelder (stal 4)
Hoe wordt het afvalwater afkomstig van de kadaverplaats of kadaverton geloosd?	Bestaande gierkelder (stal 4)

Tabellen

Verandering

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Overzicht vergunningen en meldingen

Wettelijke basis	Soort	Datum	Kenmerk	Bevoegd gezag
Wet milieubeheer	Revisievergunning	25-09-2005	Mila050018	B&W van de gemeente Venray

Tabellen

Revisie

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

20 Overzicht geurbronnen

Naam bron	Geurrelevant proces	Emissiepatroon	Emissieduur (uur/jaar)	Debiet (m3/uur)	Emissieconcentratie (OUE/m3)
Zie bijlage	Dierhouderij	Continu	7500	-	-

Afgastemperatuur (oC)	Hoogte emissiepunt (m)	Geurbestrijdingsmaatregel
-	6	N.v.t.



Formulierversie
2016.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
01 Bijlage Aanvraag Horsterweg 39d_pdf	01 Bijlage Aanvraag Horsterweg 39d.pdf	Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens houden van dieren	2016-03-18	In behandeling
02 Tekening veranderingv2_pdf	02 Tekening veranderingv2.pdf	Situatietekening milieu Plattegrond Milieu	2016-03-18	In behandeling
03 bwl_2005_10_v4_pdf	03 bwl_2005_10_v4-.pdf	Anders	2016-03-18	In behandeling
04 Geur vleeskuikens_pdf	04 Geur vleeskuikens.pdf	Gegevens houden van dieren	2016-03-18	In behandeling
05 Geur opfokkippen_pdf	05 Geur opfokkippen.pdf	Gegevens houden van dieren	2016-03-18	In behandeling
06 Stof Vleeskuikens_pdf	06 Stof Vleeskuikens.pdf	Gegevens houden van dieren	2016-03-18	In behandeling
07 AanvraagNbw-ontvangst_pdf	07 AanvraagNbw-ontvangst.pdf	Anders	2016-03-18	In behandeling



Formulierversie
2016.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?	0



Bijlage bij:

Aanvraag Omgevingsvergunning

Aanvraagnummer: 2251847

Versie: 15-11-2017

Aanvrager: Mts. van Bommel en Zonen
De Brentjes 37
5984 NV Koningslust
[redacted]@hotmail.com

Inrichting: Mts. van Bommel en Zonen
[redacted]
Horsterweg 39d
5811 AA Castenray

Bevoegd gezag: Gemeente Venray
Postbus 500
5800 AM Venray

1 Inrichting

1.1 Algemene gegevens

Beschrijf in het kort:
- wat op het bedrijf zal veranderen t.o.v. de geldende vergunning;
- welke stallen veranderen;
- waarom de veranderingen moeten plaatsvinden;
- de emissie-arme systemen (kort, bijv. door het noemen van het type stal/detailuitwerking zie bijlage);

De stallen voor het houden van opfokkippen (grondhuisvesting) zullen tevens gebruikt gaan worden voor de huisvesting van vleeskuikens. Ondernemers wensen de mogelijkheid te hebben om, gezien de marktomstandigheden, de keuze te kunnen maken tussen het houden van opfokkippen of vleeskuikens. Op het bedrijf is dit mogelijk omdat voor beide diercategoriën dezelfde stallen (met geringe aanpassing) gebruikt kunnen worden. Zo zijn de springtafels die gebruikt bij de opfokkippen demontabel, de tafels worden gebruikt op de opfokkippen te leren "springen, dit is dus geen permanent opgestelde beun die een onderdeel is van het huisvestingsysteem.

In vergunde situatie mag het bedrijf 69.330 opfokkippen houden met emissie van 11.786 kg. NH3 en 2.079 kg. stof. In de aangevraagde situatie met de vleeskuikens is dit 2.186 kg. NH3 en 1300 kg. stof. Voor ammoniak is dit een reductie van ruim 80% en voor stof van ruim 40%. Gezien de reductie van zowel ammoniak als fijstof kan gesteld worden dat de uitvoering van het plan, met toepassing van mixluchtsysteem in deze situatie, als BBT te kwalificeren is.

Middels deze aanvraag verzoeken ondernemers dan ook om een revisievergunning die het mogelijk maakt om opfokkippen of vleeskuikens te houden (OF-vergunning).
De vleeskuikens zullen volgens een "beter leven"- concept (volwaardkip) gehouden worden, hetgeen wil zeggen dat er gebruik gemaakt wordt van een langzaam groeiend ras met een dierbezetting door ongeveer de helft van de dieren ten opzichte van een traditionele huisvesting.
Nbw-vergunning is enkel aangevraagd voor het houden van opfokkippen dit omdat bij deze situatie de hoogste emissie ammoniak aan de orde is en daarmee de hoogste depositie ontstaat. Bij de bedrijfssituatie met vleeskuikens is altijd een substantieel lagere depositie aan de orde en voldoet daarmee aan de NBw-vergunning (aangevraagd is worst-case situatie)

Bedrijfswoning aan Horsterweg 39d wordt bewoond door maatschapslid dhr. C.P.C. van Bommel (zoon).

1.3 Werktijden (aankruisen)

	maandag t/m vrijdag	**zaterdag**	**zondag**
07.00 - 19.00 uur	x	x	x
19.00 - 23.00 uur	x	x	x
23.00 - 07.00 uur	x	x	x

2 Diersoort

2.1 Situatie conform geldende vergunning (27 september 2005)

Stal	Diercat.	Huisv.sys.	Aantal	Aantal	Opp.vl.	Ammoniak		Geur		Stof		Drempel BH	
Nr.		hoktype/ code (groenlabel)	Dieren	plaats- en	netto per dierpl. (m^2)	kg NH_3 per dier	Totaal kg NH_3 per jr.	geur per dier	totaal geur	stof per dier gr./jr.	totaal stof	kg NH_3 per dier	totaal
1	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	21750	21750	12	0.17	3697.50	0.18	3915.00	30	652500	0.17	3697.50
2	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	20010	20010	12	0.17	3401.70	0.18	3601.80	30	600300	0.17	3401.70
3	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	20010	20010	12	0.17	3401.70	0.18	3601.80	30	600300	0.17	3401.70
4	Opfokkippen*	E 1.7 (BWL2001.06)	22434	22434	12	0.17	3813.78	0.18	4038.12	30	673020	0.17	3813.78
5	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	7560	7560	12	0.17	1285.20	0.18	1360.80	30	226800	0.17	1285.20
						Tot. NH_3/jr. bedrijf	15599.88	Tot. OUe bedrijf	16517.52	Tot. stof bedrijf gr./jr.	2752920	Tot. stof bedrijf gr./jr.	15599.88

***** Stal 4: niet gerealiseerd, rechten zijn vervallen.

2.2 De aangevraagde situatie

Aanvraag met opfokkippen

Stal	Diercat.	Huisv.sys.	Aantal	Aantal	Opp.vl.	Ammoniak		Geur		Stof		Drempel BH	
Nr.		hoktype/ code (groenlabel)	Dieren	plaats- en	netto per dierpl. (m^2)	kg NH_3 per dier	Totaal kg NH_3 per jr.	geur per dier	totaal geur	stof per dier gr./jr.	totaal stof	kg NH_3 per dier	totaal
1	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	21750	21750	12	0,17	3697,50	0,18	3915,00	30	652500	0,17	3697,50
2	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	20010	20010	12	0,17	3401,70	0,18	3601,80	30	600300	0,17	3401,70
3	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	20010	20010	12	0,17	3401,70	0,18	3601,80	30	600300	0,17	3401,70
4	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	7560	7560	12	0,17	1285,20	0,18	1360,80	30	226800	0,17	1285,20
			69330			Tot. NH_3/jr. bedrijf	11786,1	Tot. OUe bedrijf	12479,4	Tot. stof bedrijf gr./jr.	2079900	Tot. stof bedrijf gr./jr.	11786,10

OF

Aanvraag met vleeskuikens (Volwaard)

Stal	Diercat.	Huisv.sys.	Aantal	Aantal	Opp.vl.	Ammoniak		Geur		Stof		Drempel BH	
Nr.		hoktype/ code (groenlabel)	Dieren	plaats- en	netto per dierpl. (m^2)	kg NH_3 per dier	Totaal kg NH_3 per jr.	geur per dier	totaal geur	stof per dier gr./jr.	totaal stof	kg NH_3 per dier	totaal
1	Vleeskuikens	E 5.6 (BWL2005.10.V4)	18400	18400	12	0,031	570,40	0,33	6072,00	22	404800	0,045	828,00
2	Vleeskuikens	E 5.6 (BWL2005.10.V4)	17100	17100	12	0,031	530,10	0,33	5643,00	22	376200	0,045	769,50
3	Vleeskuikens	E 5.6 (BWL2005.10.V4)	17100	17100	12	0,031	530,10	0,33	5643,00	22	376200	0,045	769,50
4	Vleeskuikens	E 5.6 (BWL2005.10.V4)	6500	6500	12	0,031	201,50	0,33	2145,00	22	143000	0,045	292,50
			59100			Tot. NH_3/jr. bedrijf	1832,1	Tot. OUe bedrijf	19503	Tot. stof bedrijf gr./jr.	1300200	Tot. stof bedrijf gr./jr.	2659,50

3 Grondstoffen en produkten

3.1 Mineralen boekhouding

☒ Mineralen boekhouding is aanwezig

☐ N.v.t.

3.2 Drukhouders

	Soort	**Aantal**	**Flessen/tanks**	**Totale waterinhoud (liter of m³)**
☒	propaan	1	Tank	3.000 ltr.
	butaan			
	stikstof			
	acetyleen			
☐	CO2			

☐ N.v.t.

3.3 Milieugevaarlijke stoffen

	Soort	**Soort opslag**	**Boven/onder-gronds**	**Hoeveelheid/ Max. opslag**	**Opmerkingen (doorhalen n.v.t. is)**
☐	Diesel				
☐	Bestrijdingsmiddelen:				
☐	Reinigingsmiddelen:				
☐	Diergeneesmiddelen:				
	Overig:				

☒ N.v.t.

3.4 Koeling

Nr. en Omschrijving	Soort koelmiddel (specificeren)	Hoeveelheid in kg	Capaciteit in kW.
1.10 Kadaverkoeling	Propaan	< 250 gram	0,55 kW

☐ Jaarlijkse keuring

☐ Logboek aanwezig

☐ N.v.t.

3.5 Andere stoffen of produkten

Soort product	max. opslag hoeveelheid (ton of m^3)	Wijze van opslag en plaats (nummer op tekening)	Afstand tot dichtstbijzijnde woningen van derden
Kunstmest			
Brijvoeder			
Mengvoeder	65 ton	Silo's volgens tekening	150 meter
Bijprodukten			
Drijfmest			
Vaste mest	750 m3	Op vloeren in stallen	120 meter

☐ N.v.t.

3.6 Maatregelen gericht op een zuinig ge(ver)bruik van grondstoffen/veevoeder (meerfasevoedering, mineralenregistratie o.d.)

☒ Mineralen-boekhouding

☐ Goodhousekeeping

☐ IKB erkend

☐ Geen wijziging

3.7 Water ge(ver)bruik

Soort water	m^3/jr. bestaand	m^3/jr. toekomst	Globaal gebruiksdoel
Leidingwater	±200	±200	huishoudelijk
Grondwater	±2000	±3000	D + G
Oppervlaktewater			
Anders nl.			
Totaal	± 2.200	±3.200	
	m^3/jr.	m^3/jr.	

A. Percolatiewater en perssap uit de opslag van veevoeders
B. Spoelwater van de melkapparatuur
C. Reinigingswater melkstal en -put
D. Drinkwater dieren
E. Schrobwater reiniging stallen, uitloop- en laadruimten
F. Schrobwater reiniging stallen e.a. varkenshouderij
G. Schrobwater reiniging stallen e.a. pluimveehouderij
H. Terugspoelwater ontijzeringsinstallatie
I. Koelwater grondkoeling
J. Percolatiewater en perssap uit opslag organisch afval
K. Spoelwater uitwendige reiniging voertuigen en spuitapparatuur op erf
L. Spoelwater van inwendige reiniging spuitapparatuur op Perceel

4 Energie

4.1 Energie-onderzoek

☐ Bedrijfsenergieplan is toegevoegd

☒ N.v.t.

4.2 Opgesteld vermogen

☒	elektro-motorisch vermogen	43,87	kW
☒	verbrandingsmotoren vermogen	35,00	kW
☒	grondwaterpomp	1,10	kW

☐ Geen wijziging

4.3 Verwarmingsinstallaties

	Soort	Nominale belasting Onderwaarde		Hoogte rookgas afvoerkanaal (m) (boven maaiveld)	
☐	CV aardgas		kW		m
☒	Gasheater propaan	300,00	kW	In ruimte	m
☐	Houtkachel		kW		m
	stoomketel		kW		m
	elektrische verwarming		kW		m

☐ N.v.t.

4.4 Energieverbruik

	Gebouwen	jaar toekomst	
☒	Elektriciteit	65.000	kWh
☒	Propaan	15.000	Ltr.
	olie		liter
	Processen	jaar	
	elektriciteit		kWh
	aardgas/propaan		m^3
	olie		liter

☐ Geen wijziging

4.5 Maatregelen gericht op een zuinig ge(ver)bruik van energie

☒	energiezuinige verlichting regelbare TL	Stal 1
☒	spaarlampen	Stal 2 en 3
☒	frequentieregelaar	Alle stallen
☒	thermische isolatie (wanden, glas etc)	Alle stallen
☐	weersafhankelijke temp. regeling gasstralers	Alle stallen
☐		
☐	N.v.t.	

5 Geluid

5.1 Akoestisch rapport

☐ Akoestisch rapport is toegevoegd

☒ N.v.t.

5.2 Omschrijving (belangrijkste) geluid-/trillingsbronnen binnen de inrichting

	Geluid-/trillingsbron		Aantal		Aantal uren in bedrijf tussen:				Bronvermogen
				van tot	07.00 19.00	19.00 23.00	23.00 u 07.00 u		Lw (dBA)
☒	tractor		1		1	1	3*	Zie 5.3	102
	kraan								
☐	vrachtauto								
☐	ventilator								
☒	ventilator		33		12	4	8		57
☐	nood ventilatoren								
☐	Ventilator (inlaat)								
- verladen van vee								Zie toelichting onder 5.3	
- ophalen mest								Zie toelichting onder 5.3	

5.3 Verkeersbewegingen van en naar de inrichting

	Maximaal aantal per:				Aantal aan- en afvoer-bewegingen tussen			
		dag	week	maand	van tot	07.00 19.00	19.00 23.00	23.00 u 07.00 u
☒ Personenauto		4				4	0	0
☐ Bestelauto								
☒ Vrachtauto			4			4	0	0
☒ Vrachtauto (zie hieronder)								

☐ N.v.t.

Aan- en afvoerbewegingen i.v.m. laden en lossen van vleeskuikens en mest:

- * tractor alleen tijdens laden/lossen van kuiken en mest
- 1 x per 10 wkn. 6 vrachtwagens tussen 19.00 en 07.00u. laden vleeskuikens
- 1 x per 10 wkn. 2 vrachtwagens tussen 07.00 en 19.00u. lossen kuikens
- 1 x per 10 wkn. 5 vrachtwagens tussen 07.00 en 19.00u. ophalen mest

5.4 Voorzieningen ter beperking van geluid-/trillingshinder

☐ speciale compressorruimte _____

☐ dempers: _____

☐ omkasting: _____

☐ geluidswal/-muur _____

☒ N.v.t. _____

6 Bodem

6.1 Bodemonderzoek

☐ Rapport bodemonderzoek is toegevoegd

☒ N.v.t.

6.2 Bodembeschermende maatregelen

☐ Lekbak _____

☒ vloeistofkerende vloer welke bestand is tegen de gebruikte stoffen _____

☐ N.v.t.

7 Afvalstoffen

7.1 Afvalstoffen-onderzoek

☐ Rapport afvalstoffen onderzoek is toegevoegd

☒ N.v.t.

7.2 Bedrijfsafvalstoffen

Afvalstoffen	Afvoer-frequentie	Hoeveelheid per jaar (kg, ton of stuks)	Wijze van opslag	Maximale opslag	Inzamelaar/ verwerker
Huishoudelijk	1x /mnd	7200 ltr.	Container	600 ltr.	V. Gansewinkel
Papier					
Metaal					
Glas					
Hout					
Kunststoffen					
Gft/groen-afval					
Kadavers	Op afroep	6.000	Tonnen/koeling	n.v.t.	RENDAC
Asbest					
Landbouw-plastic					
Overige					

☐ Geen wijziging

7.3 Gevaarlijke stoffen

Soort afval	Afvoer-frequentie	Hoeveelheid p. jaar (kg, ton of stuks	Wijze van opslag	Max. opslag	Inzamelaar/ verwerker	Opmerkingen
Afgewerkte olie						
Oliehoudend afval						
Olie/water/Slibmengsel						
Accu's						
Ontvetter						
Verfrestanten						
Rest. bestrijdingsmidd.						

☒ N.v.t.

7.4 Lozing van afvalwater

☒ gemeentelijk riool

☐ gecombineerd riool/vrijverval

☐ vuilwaterriool

☐ schoonwaterriool

☒ druk- en/of persleiding (enkel huishoudelijk afvalwater)

☐ oppervlaktewater _____

☐ bodem / soort afvalwater _____

☒ opslagput / mestkelder Reinigingswater veewagens en schrobwater stallen (= mest)

☐ _____ _____

☐ N.v.t.

7.4.1. Verontreinigende stoffen die in het afvalwater terecht kunnen komen.

Handeling waarbij afvalwater vrijkomt	Afvalstof	Hoeveelheid (liter of kg/jaar)

☒ N.v.t.

7.4.2. Waarop wordt het afvalwater geloosd? Geen wijziging

Afvalwaterstroom[1]	Oppvl. water m^3/jr.	Openbaar riool m^3/jr.	Mest-kelder[7] m^3/jr.	Bodem (puntlozing[5]) m^3/jr	Bodem (diffuus[6]) m^3/jr	Anders nl. m^3/jr.	Totaal m^3/jr.	Meting en/of bemonst[4].
1. Bedrijfafvalwater van huishoudelijke aard[2]								
2. percolatiewater en perssap veevoeders								
3. was- en spoelwater melkinstallatie								
4. schrobwater varkens- of rundveestallen en uitloopruimten								
5. waswater voertuigen veevervoer			15				15	
6. was- en schrobwater pluimveestallen			40				40	
7. percolatiewater/perssap organisch afval								
8. spoelwater spuitappara-tuur inwendig/uitwendig								
9. Afspoelwater geoogst produkt (prei, waspeen, asperges, bloembollen etc)								
10. Ontijzeringsinstallatie								
11. Hemelwater van daken en verhardingen[3]				5.000			5.000	
12.								
Totaal			55	5.000			5.055	

Toelichting:

1 U kunt ten aanzien van de afvalwaterstroom eveneens verwijzen naar het eerdergenoemd gebruikswater.
2. Er wordt gerekend met 50 liter per in het bedrijf werkzame persoon per dag.
3. Totale oppervlak van daken en terreinen vermenigvuldigen met 0,8 (in NL. gem. 0,8 m^3/ m^2 per jaar).
4. Indien volumestroommeting en/of bemonstering plaatsvindt wilt u dat dan in de laatste kolom aangeven.
5. Een puntlozing heeft normaliter betrekking op een bezinkput of zaksloot
6. Een diffuse lozing op de bodem houdt in dat het afvalwater wordt opgevangen in een aparte opvangvoorziening om vervolgens elders (buiten de inrichting) in de bodem te brengen, hiervoor is een ontheffing in het kader van het Lozingenbesluit bodembescherming verieist
7. Bij een lozing op de mestkelder wordt het afvalwater vermengd met dierlijke mest. De regels voor het opslaan en aanwenden van dierlijke mest zijn dan van toepassing

7.4.3. Maatregelen ter beperking van de afvalwaterstroom.

☐ hergebruik

☐ buffering

☐ anders nl. _____

☒ N.v.t.

8 Overigen

8.1 Metingen en registratie van milieubelasting

☒	Grondstoffenverbruik	Mineralenregistratie
☒	Afvalstoffen	Afrekening
☒	Energieverbruik	Afrekening
☐	Monitoring in het kader van de bodem	
☐	Keuringen/inspekties	
☒	Veebezetting	Veesaldokaarten/Landbouwtelling
☐	Bedrijfsafvalwater	
☐	N.v.t.	

8.2 Brandveiligheid

☒	brandblusmiddelen aanwezig	4 st. poederblussers 12 kg.
☐	omschrijving van de aan te brengen brand-veiligheidsinstallatie toegevoegd bijv. brandmeldinstallatie, sprinklerinstallatie	
☐	noodplan bij propaantank aanwezig	
☐		
☐	N.v.t.	

8.3 Overige vergunningen en/of meldingen

	Soort vergunning/melding	Aangevraagd Ja, datum	Datum verleende vergunning/melding
☐	Bouwvergunning		
☐	Vergunning ingevolge W.V.O.		
☐	Sloopvergunning		
☐	Oprichtingsvergunning Wm (art. 8.1.a en c Wm)		
☐	Veranderingsvergunning Wm (art. 8.1.b Wm)		
☐	Veranderingsvergunning inzake de werking Wm art. 8.1b		
☒	Een omgevingsvergunning milieu voor de gehele inrichting		27 september 2005
☐	Een vergunning t.b.v. een onderdeel van de inrichting (art. 8.4 lid 1)		
☐	Een tijdelijke vergunning Wet milieubeheer(art. 8.17 Wm)		
☐	Melding art. 8.40 Wet milieubeheer		
☐	Melding art. 8.44 Wet milieubeheer		
☐	Melding art. 8.19 Wet milieubeheer		
☐	Melding art. 8.19 Wet milieubeheer		
☐	Lozingsvergunning t.g.v. de A.P.V.		
☐	Melding lozing A.P.V.		
☐	Ontheffing i.h.k.v. de Provinciale Milieu Verordening		
☐	Ontheffing inzake grondwateronttrekking		

8.4 Toekomstige ontwikkelingen

☒ niet binnen afzienbare tijd te verwachten

☐ _____

_____

_____

_____

☐ N.v.t.

9 Bijlagen

- ☒ plattegrondtekening(en), aantal verschillende tekeningen: _____
- ☒ geuronderzoek _____
- ☒ produktbladen _____
- ☐ keuringsrapport _____
- ☐ energie-onderzoek/bedrijfsenergieplan _____
- ☒ Luchtonderzoek (fijnstof PM10) _____
- ☐ Luchtonderzoek (NIBM) _____
- ☐ akoestisch rapport _____
- ☐ afvalstoffen onderzoek _____
- ☐ bedrijfsintern milieuzorgsysteem (BIM) _____
- ☐ kopie aanvraag bouwvergunning incl. bewijs van ontvangst (in enkelvoud bijvoegen) _____
- ☐ kopie aanvraag vergunning ingevolge de W.V.O. (in enkelvoud bijvoegen) _____
- ☐ beschrijving emissie-arme stalsystemen _____
- ☐ beschrijving bodemlozingen _____
- ☐ _____ _____
- ☐



Gebiedsgegevens

Naam van deze berekening: Opfok 2017v2 Berekend op: 2017/11/15 19:16:11
Project: Bommel van Mts Opfok
RD X coordinaat: 199 200 Lengte X: 1000 Aantal Gridpunten X: 0
RD Y coordinaat: 389 200 Breedte Y: 1000 Aantal Gridpunten Y: 0
Berekende ruwheid: 0.18 Eigen ruwheid ☐ Eigen ruwheid: 0.00
Type Berekening: PM10 Rekenjaar: 2017
Soort Berekening: Contour Toets afstand: n.v.t. Onderlinge afstand: n.v.t.
Uitvoer directory: C:\Users\aministrator\Documents\Klanten\Bommel Stof Castenray

Te beschermen object Naam:	RD X Coord. [m]	RD Y Coord. [m]	Concentratie [microgram/m3]	Overschrijding [dagen]
Horsterweg 26	199 427	389 315	23.51	12.4
Horsterweg 26a	199 507	389 298	23.33	12.1
Horsterweg 28	199 625	389 265	23.17	11.8
Horsterweg 30	199 633	389 262	23.16	11.8
Horsterweg 32	199 710	389 243	23.07	11.8
Horsterweg 41	199 564	389 337	23.44	12.0
Wusterweg 1	199 272	389 449	24.00	15.3

Brongegevens

Naam : Stal 2 Type: AB
RD X Coord.: 199 432 RD Y Coord.: 389 522 Emissie: 0.01904
hoogte van emissiepunt: 6.00
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.9
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 432
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 522
lengte van gebouw: 92.40
breedte van gebouw: 14.50
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 3 Type: AB
RD X Coord.: 199 453 RD Y Coord.: 389 515 Emissie: 0.01904
hoogte van emissiepunt: 6.00
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.9
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 453
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 515
lengte van gebouw: 92.40
breedte van gebouw: 14.50
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 4 Type: AB
RD X Coord.: 199 407 RD Y Coord.: 389 451 Emissie: 0.00719
hoogte van emissiepunt: 5.30
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.5
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 407
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 451
lengte van gebouw: 36.00
breedte van gebouw: 14.20
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 1 Type: AB
RD X Coord.: 199 413 RD Y Coord.: 389 533 Emissie: 0.02069

hoogte van emissiepunt:	6.00		
verticale uittreesnelheid:	4.00	hoogte van gebouw:	3.9
diameter van emissiepunt:	0.50	X-coord. zwaartepunt van gebouw:	199 413
temperatuur van emisstroom:	285.00	Y-coord. zwaartepunt van gebouw:	389 533
		lengte van gebouw:	100.00
		breedte van gebouw:	14.50
		orientatie van gebouw:	70.00

Gemeente Venray
Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders
Datum 3 augustus 2018
Kenmerk HZ-OMV-2016-0063

Gebiedsgegevens

Naam van deze berekening: Vleeskuikens 2017v2 Berekend op: 2017/11/15 19:18:27
Project: Bommel van Mts Vleesk
RD X coordinaat: 199 200 Lengte X: 1000 Aantal Gridpunten X: 0
RD Y coordinaat: 389 200 Breedte Y: 1000 Aantal Gridpunten Y: 0
Berekende ruwheid: 0.18 Eigen ruwheid ☐ Eigen ruwheid: 0.00
Type Berekening: PM10 Rekenjaar: 2017
Soort Berekening: Contour Toets afstand: n.v.t. Onderlinge afstand: n.v.t.
Uitvoer directory: C:\Users\aministrator\Documents\Klanten\Bommel Stof Castenray

Te beschermen object Naam:	RD X Coord. [m]	RD Y Coord. [m]	Concentratie [microgram/m3]	Overschrijding [dagen]
Horsterweg 26	199 427	389 315	23.21	12.1
Horsterweg 26a	199 507	389 298	23.10	11.6
Horsterweg 28	199 625	389 265	23.01	11.7
Horsterweg 30	199 633	389 262	23.00	11.7
Horsterweg 32	199 710	389 243	22.94	11.5
Horsterweg 41	199 564	389 337	23.17	11.8
Wusterweg 1	199 272	389 449	23.52	13.7

Brongegevens

Naam : Stal 2 Type: AB
RD X Coord.: 199 432 RD Y Coord.: 389 522 Emissie: 0.01193
hoogte van emissiepunt: 6.00
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.9
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 432
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 522
lengte van gebouw: 92.40
breedte van gebouw: 14.50
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 3 Type: AB
RD X Coord.: 199 453 RD Y Coord.: 389 515 Emissie: 0.01193
hoogte van emissiepunt: 6.00
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.9
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 453
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 515
lengte van gebouw: 92.40
breedte van gebouw: 14.50
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 4 Type: AB
RD X Coord.: 199 407 RD Y Coord.: 389 451 Emissie: 0.00453
hoogte van emissiepunt: 5.30
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.5
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 407
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 451
lengte van gebouw: 36.00
breedte van gebouw: 14.20
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 1 Type: AB
RD X Coord.: 199 413 RD Y Coord.: 389 533 Emissie: 0.01284

hoogte van emissiepunt:	6.00		
verticale uittreesnelheid:	4.00	hoogte van gebouw:	3.9
diameter van emissiepunt:	0.50	X-coord. zwaartepunt van gebouw:	199 413
temperatuur van emisstroom:	285.00	Y-coord. zwaartepunt van gebouw:	389 533
		lengte van gebouw:	100.00
		breedte van gebouw:	14.50
		orientatie van gebouw:	70.00



Melding Activiteitenbesluit

Hierbij doe ik, **de heer** [redacted] melding van het veranderen van het bedrijf **Mts. van Bommel en zn.**. Het voor de melding gebruikte e-mail adres is [redacted]**@aelmans.com**.

Activiteiten

Er geldt een aantal specifieke milieuregels uit het Activiteitenbesluit voor de volgende activiteiten:

- Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast
- Opslaan van propaan
- Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen
- Het houden van landbouwhuisdieren bij een type C bedrijf

Daarnaast geldt een aantal algemene milieuregels:

- Algemene milieuregels voor lozen
- Algemene milieuregels voor emissies van zeer zorgwekkende stoffen voor type C inrichtingen
- Algemene milieuregels voor geuremissies voor type C inrichtingen
- Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Gegevens melder

Naam melder:	[redacted]
Adres:	Kerkstraat 2 6095BE BAEXEM
Telefoon:	[redacted]
Fax:	
E-mail:	[redacted]

Gegevens drijver

Naam drijver:	de heer [redacted]
Telefoon:	[redacted]
Fax:	
E-mail:	[redacted]@hotmail.com

Gegevens bedrijf

Naam bedrijf:	Mts. van Bommel en zn.
Adres bedrijf:	Horsterweg 39 d 5811AA CASTENRAY
Toelichting locatie:	
KvK Inschrijving:	Onderneming: 14122092 Vestiging: 000015317099 Toelichting:
Type inrichting:	IPPC
Reden van melding:	Veranderen van het bedrijf

Correspondentieadres melding

Correspondentie sturen naar het adres van de melder.

Beschrijving activiteiten

Datum veranderen bedrijf:	01-01-2018
Beschrijving activiteiten:	Bestaande houderij voor opfokkippen wijzigen in vleeskuikens.
Bijlage met beschrijving toevoegen:	Nee

Overzicht stookinstallaties

Omschrijving	Bedrijfsuren	Soort	Type	Brandstof	Vermogen	Piekscheren?
2 x Heteluchtkachel	Meer dan 500 uur	Kachel	Mobiele stookinstallatie	Propaangas of butaangas		nvt
2 x Heteluchtkachel	Meer dan 500 uur	Kachel	Mobiele stookinstallatie	Propaangas of butaangas		nvt
2 x Heteluchtkachel	Meer dan 500 uur	Kachel	Mobiele stookinstallatie	Propaangas of butaangas		nvt
2 x Heteluchtkachel	Meer dan 500 uur	Kachel	Mobiele stookinstallatie	Propaangas of butaangas		nvt

Extra informatie bij de melding

U heeft geen extra informatie bij de melding gevoegd.

Bijlagen op papier

U moet de volgende bijlagen op papier toesturen aan het bevoegd gezag.

- Indeling bedrijf (verandering):
  - de grenzen van het terrein van uw bedrijf;
  - de ligging en de indeling van de gebouwen;
  - de functie van de te onderscheiden ruimten;
  - de ligging van de bedrijfsriolering;
  - de plaats van de lozingspunten.
- Situatieschets van het bedrijf en in de omgeving gelegen gebouwen (schaal minimaal 1:10.000 en een noordpijl)
- Gegevens dierenverblijven, huisvestingssystemen en aantallen dieren per diercategorie
- Beschrijving ventilatiesysteem per dierenverblijf
- Inputgegevens verspreidingsmodel V-stacks vergunning
- Plattegrondtekening huisvestingssystemen
- Doorsnedetekening huisvestingssystemen

Gegevens bevoegd gezag

Gemeente Venray
Afdeling Milieu
Postbus 500
5800 AM Venray

Referentie melding

Deze melding is bij ons bekend als **AIM-sessie Axtv6f3ubzn**. Wilt u alstublieft, als u schriftelijk of mondeling contact zoekt, dit als referentie vermelden?

Datum en tijdstip melding

Deze melding is gemaakt op 20-11-2017 om 17:28 uur.

Overzicht maatregelen bij AIM-sessie Axtv6f3ubzn



Dit pdf-bestand is geschikt om als naslagwerk te gebruiken.

In dit bestand ziet u welke maatregelen het bedrijf volgens de voorschriften in Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling moet treffen.

Ook vindt u in dit bestand:

- *de frequentie voor het treffen van de maatregel*
- *een toelichting bij de maatregel*
- *de nummers van de artikelen uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling die de juridische basis zijn voor de maatregel*

De inhoud van de artikelen uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling vindt u in het pdf- bestand "Overzicht_relevante_artikelen_AIMsessie_Axtv6f3ubzn.pdf".

Welke informatie vind ik in welk bestand?

Onderdeel	Bestand	Antwoorden lijst	Beknopt overzicht	Overzicht PDF	Overzicht XLSX	Overzicht relevante artikelen
Uw antwoorden		✓				
De maatregel			✓	✓	✓	
Frequentie maatregel			✓	✓	✓	
Toelichting bij maatregel				✓		
Nummers artikelen besluit en regeling				✓	✓	✓
Teksten artikelen besluit en regeling						✓
Naslagwerk				✓		
Vaste checklist			✓			
Checklisten zelf samenstellen					✓	

Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0445		Was boven een vloeistofdichte vloer of verharding.*	Voortdurend
m0446	Mobiele wasinstallatie	Zorg dat deze zo is uitgevoerd, dat vloeistoffen niet in de bodem terecht kunnen komen.	Voortdurend
m0447	Lozen voorkomen Mobiele wasinstallatie	Vang het waswater op en voer het af.	Voortdurend
m0448	Mobiele wasinstallatie	Zorg dat deze niet langer dan zes maanden op dezelfde plek staat.	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Opslaan van propaan			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m3850		Zorg dat de plaats van de tank, het vulpunt en de opstelplaats van de tankwagen juist zijn.*	Eenmalig
m3852		Zorg dat de tank voldoet aan PGS 19.*	Eenmalig
m3855		Ga na hoe vaak u onderhoud moet uitvoeren.	Eenmalig
m3853	Keuring en controle	Laat de tankinstallatie keuren.*	Eenmalig
m3854	Keuring en controle	Zorg dat keuring, herkeuring en onderhoud juist wordt uitgevoerd.*	Eenmalig
m3856	Keuring en controle	Houd een installatieboek bij.	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Opslaan en overslaan van goederen - algemeen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0021		Voorkom dat inerte goederen zich verspreiden.	Voortdurend
m0027	Lozen voorkomen	Hergebruik het afvalwater dat in contact is geweest met inerte goederen voor het bevochtigen van die goederen.	Voortdurend

Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m3860		Plaats agrarische bedrijfsstoffen op de juiste afstand tot geurgevoelige objecten.*	Voortdurend
m3862	Lozen voorkomen	Plaats een opslag op onverharde bodem op ten minste 5 meter van de insteek van oppervlaktewater of bescherm de opgeslagen stoffen tegen hemelwater.	Eenmalig
m3865		Neem bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen (geen pluimveemest) maatregelen die de bodem en het oppervlaktewater beschermen.*	Voortdurend
m3864		Neem bij het opslaan van pluimveemest maatregelen die de bodem beschermen.*	Een keer per 6 maanden
m3863		Bewaar de stoffen niet langer dan 2 weken bij het ontbreken van voorzieningen.	Een keer per 2 weken
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m4021c		Zorg dat een vloer van een dierenverblijf een aaneengesloten verharding heeft zonder scheuren.*	Eenmalig
m4022c	Huisvestingssysteem	Zorg dat het huisvestingssysteem is uitgevoerd volgens de technische beschrijving.	Eenmalig
m4023c	Huisvestingssysteem	Zorg dat u het huisvestingssysteem gebruikt en onderhoud volgens de technische beschrijving.	Voortdurend
m4003c	Lozen voorkomen Melkwinning	Hergebruik was- en spoelwater van de melkinstallatie.	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0414	Lozen voorkomen	Voorkom het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en onkruidverdelgers bij straatkolken of putten.	Voortdurend
m4t413	Lozen voorkomen	Voorkom het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en onkruidverdelgers op half-open en gesloten verhardingen.*	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Algemene milieuregels voor emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht voor type C inrichtingen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m4086		Onderzoek hoe u de emissie van zeer zorgwekkende stoffen kunt voorkomen of verder beperken.	Een keer per 5 jaar

Algemene milieuregels voor geuremissies voor type C inrichtingen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m4087		Voorkom of beperk geurhinder.	Voortdurend

Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0574	Algemeen	Laat een nulsituatie bodemonderzoek uitvoeren.*	Eenmalig
m0576	Algemeen	Laat een eindsituatie bodemonderzoek uitvoeren.*	Eenmalig
m0578	Algemeen	Herstel de kwaliteit van de bodem als deze is verontreinigd.*	Eenmalig
m0610	Algemeen	Bewaar documenten van metingen, keuringen, controles en onderzoeken.*	Voortdurend
m0598	Vloeistofkerende vloer	Stel procedures en instructies op voor controle, onderhoud en beheer.	Eenmalig
m0600	Vloeistofkerende vloer	Zorg dat uw medewerkers op de hoogte zijn van procedures en werkinstructies en deze naleven.	Voortdurend
m0602	Vloeistofkerende vloer	Zorg dat morsingen en lekkages gelijk worden opgeruimd en verholpen.	Voortdurend
m0604	Vloeistofkerende vloer	Houd een logboek bij met bevindingen en acties.	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0605	Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding	Zorg dat u gemorste of gelekte stoffen makkelijk kunt opvangen en opruimen.	Eenmalig
m0606	Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding	Zorg dat er geen hemelwater in de lekbak of op de vloer of verharding kan komen.	Voortdurend
m0607	Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding	Zorg dat deze bestand is tegen de opgeslagen vloeistoffen.	Eenmalig
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Algemene milieuregels voor type C inrichtingen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m4100c	Overgangsrecht	Ga na of er overgangsrecht van toepassing is.*	Eenmalig
m0737c	Zorgplicht	Zorg dat u het milieu beschermt.*	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Maatregel:
Was boven een vloeistofdichte vloer of verharding.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0445	Voortdurend	• Artikel 3.23b lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.23b lid 2 op 20-11-2017	• Artikel 3.27 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.27 lid 2 op 20-11-2017
Toelichting			
Het wassen moet plaatsvinden boven een vloeistofdichte vloer of verharding. De vloeistoffen mogen niet over de rand van de vloer of verharding lopen. De rand moet dus voldoende hoog zijn of de vloer moet afwaterend zijn gelegen. De afvoer moet groot genoeg zijn en mag niet verstopt raken. **Uitzondering kleinschalige activiteiten** De vloeistofdichte vloer of verharding is niet nodig als u per week maximaal 1 motorvoertuig of werktuig waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast wast. **Uitzondering mobiele wasinstallatie** De vloeistofdichte vloer of verharding is ook niet nodig als u gebruik maakt van een mobiele wasinstallatie.			

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Maatregel:
Mobiele wasinstallatie - Zorg dat deze zo is uitgevoerd, dat vloeistoffen niet in de bodem terecht kunnen komen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0446	Voortdurend		• Artikel 3.27 lid 2 op 20-11-2017
Toelichting			
Een mobiele wasinstallatie moet een voldoende bodembeschermende werking hebben. Dat betekent dat er geen vloeistoffen in de bodem terecht mogen komen.			

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Maatregel:
Mobiele wasinstallatie - Vang het waswater op en voer het af.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0447	Voortdurend		• Artikel 3.27 lid 2 op 20-11-2017
Toelichting			
U moet het waswater en andere vloeistoffen opvangen en afvoeren.			

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Maatregel:
Mobiele wasinstallatie - Zorg dat deze niet langer dan zes maanden op dezelfde plek staat.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0448	Voortdurend		• Artikel 3.27 lid 2 op 20-11-2017
Toelichting			
Het gaat om zes maanden aaneengesloten op dezelfde locatie.			

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:
Zorg dat de plaats van de tank, het vulpunt en de opstelplaats van de tankwagen juist zijn.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3850	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.28 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.28 lid 3 op 20-11-2017	

Toelichting

Heeft u een opslagtank met propaan? Dan gelden minimumafstanden tussen opslagtank, vulpunt en opstelplaats tankwagen en kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten. De afstanden staan in tabel 3.28 van het Activiteitenbesluit. Ze zijn afhankelijk van inhoud van de opslagtank en het aantal keer dat de opslagtank wordt gevuld. U rekent de afstanden vanaf de aansluitpunten van de leidingen en het bovengrondse deel van de leidingen en de pomp bij de opslagtank.

(Beperkt) kwetsbaar object

De definitie van kwetsbare objecten en beperkt kwetsbare objecten staat in het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Samengevat gaat het om gebouwen waar mensen verblijven, zoals woningen, kantoorgebouwen, scholen, campings, sporthallen, winkels, hotels, restaurants en ziekenhuizen.

Uitzondering opslagtank bij kwetsbaar object

Is er bij het kwetsbaar object een opslagtank met propeen of propaan? Dan geldt de helft van de afstand.

Uitzondering bijzonder object

Is het kwetsbaar object een gebouw waar:

- doorgaans grote aantallen mensen aanwezig zijn, of
- minderjarigen, ouderen, zieken of gehandicapten aanwezig zijn?

Dan is de minimale afstand 25 meter voor een tank van maximaal 5 kubieke meter. En minimaal 50 meter voor een grotere tank.

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:
Zorg dat de tank voldoet aan PGS 19.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3852	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.29 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.29 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.29 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.29 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 3.29 lid 5 op 20-11-2017

Toelichting

PGS 19 "Propaan en butaan: opslag" bevat regels voor het opslaan van propaan in opslagtanks. De Activiteitenregeling verwijst naar PGS 19:2013 versie 1.0 (10-2013). Een opslagtank met propaan moet voldoen aan de hoofdstukken 2, 4, 5 en 6 van PGS 19. Paragrafen 4.3 (externe veiligheidsafstanden) en 4.4 (explosieveiligheid) zijn uitgezonderd. Ook is een brandmuur niet toegestaan.

En een opslagtank op een bouwplaats moet ook voldoen aan hoofdstuk 7 van PGS 19.

Constructie

Een opslagtank voor propaan valt onder het Warenwetbesluit drukapparatuur 2016. Hoofdstuk 2 van PGS 19 bevat uitleg hierover. Ook geeft het aanvullende voorschriften voor oudere opslagtanks.

Veiligheidsmaatregelen

Hoofdstuk 4 van PGS 19, met uitzondering van de paragrafen 4.3 en 4.4, bevat veiligheidsmaatregelen zoals:

- brandbeschermende bekledingen
- brandblusmiddelen
- elektrische installatie
- aanrijdbeveiliging
- fundering

Hoofdstuk 4 bevat ook voorschriften voor interne afstanden tussen de opslagtank en andere onderdelen van uw bedrijf. De minimumafstand wordt afgeleid van een maximale warmtestralingsintensiteit van 10 kW/m^2 op de wand van de opslagtank.

Heeft u twee opslagtanks met propaan of propeen? Dan is de minimum afstand in de meeste gevallen 7,5 meter.

Brandmuur

Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift bepalen dat een brandmuur is toegestaan. Maar alleen als het voldoen aan de interne veiligheidsafstanden niet redelijk is. Deze brandmuur moet voldoen aan de voorschriften die de PGS 19 (oktober 2013) daaraan stelt.

Bestaande opslagtank

Heeft u een bestaande opslagtank die is geïnstalleerd voor 1 januari 2016? En waren de interne veiligheidsafstanden uit de voormalige PGS 19 (2-2009) kleiner dan de afstanden van de herziene PGS 19 (10-2013)? Dan gelden die kleinere interne afstanden.
Is er eerder een brandmuur geplaatst die voldoet aan CPR 11-2, voorschrift 8.1.5? Of is de warmtestraling op de opslagtank niet meer dan 10 kW per vierkante meter? En is dat met een berekening aangetoond? Dan is een interne afstand van 3 meter voldoende.

Wanneer een tank (op)nieuw wordt geïnstalleerd, dan gelden de nieuwe eisen uit de PGS 19 (oktober 2013).

Incidenten

Hoofdstuk 5 van PGS 19 bevat voorschriften voor incidenten en calamiteiten:

- U moet instructies aanbrengen bij de propaantank. Zodat medewerkers weten wat ze moeten doen bij een incident of calamiteit.
- U moet een noodplan hebben.

Gebruik van de installatie

Hoofdstuk 6 van PGS 19 bevat voorschriften voor het gebruik van de propaaninstallatie. Zoals het vullen, het in gebruik nemen en het buiten gebruik stellen. Hoofdstuk 6 bevat ook voorschriften voor het uitvoeren van onderhoud aan de propaaninstallatie.

Opslagtank op bouwplaats

Gaat het om een opslagtanks op een bouwplaats? Die voor bouwactiviteiten in gebruik is? Dan moet de tank ook voldoen aan hoofdstuk 7 van PGS 19. En is een aantal voorschriften uit hoofdstuk 4 van PGS 19 niet van toepassing. Om welke voorschriften het gaat, staat in hoofdstuk 7 van PGS 19. In grote lijnen gaat het om de regels voor:

- verkleining afstand tot erfgrens door middel van brandmuur,
- kathodische bescherming,
- dakconstructie,
- bescherming ondergrondse of ingeterpte reservoirs,
- hekwerk,
- vulpunt,
- verdamper, en
- koppelen van reservoirs in het hogedrukgedeelte.

PGS 19 vindt u op de website van Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen.

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:
Ga na hoe vaak u onderhoud moet uitvoeren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3855	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.30 op 20-11-2017
Toelichting			
Ga na hoe vaak u onderhoud moet uitvoeren aan uw propaantank. De frequentie van het onderhoud is afhankelijk van het onderhoudsschema. Een onderhoudsschema moet voldoen aan NEN-EN 12817.			

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:
Keuring en controle - Laat de tankinstallatie keuren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3853	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.30 op 20-11-2017

Toelichting

U moet een tankinstallatie als u deze in gebruik neemt en daarna elke zes jaar laten keuren. Het gaat om de opslagtank met bijbehorende leidingen en andere onderdelen. Alleen een aangewezen certificatie- of keuringsinstelling (cki) mag de keuring uitvoeren. Een overzicht met certificatie- en keuringsinstellingen staat op de website van de inspectie SZW.

Keuring voor ingebruikneming

De keuring voor ingebruikneming (KVI) geldt voor alle onderdelen van de tank die onder druk staan.

Uitzondering

Heeft u een opslagtank die kleiner is dan 5 kubieke meter? En waaruit u propaan als gas onttrekt? Dan is een keuring voor ingebruikname niet nodig. Wel moet u de installatie en ingebruikname vakkundig en verantwoord uit laten voeren. Voor een opslagtank op een bouwplaats is de ondergrens 8 kubieke meter.

Herkeuring

U moet een propaantank elke zes jaar laten keuren. Volgt u een onderhoudsschema volgens NPR 2578? Dan kunt u de termijn voor een inwendige inspectie verlengen tot maximaal 12 jaar.

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:

Keuring en controle - Zorg dat keuring, herkeuring en onderhoud juist wordt uitgevoerd.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3854	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.30 op 20-11-2017

Toelichting

De keuring en het onderhoud moet plaatsvinden volgens NEN-EN 12817 en NPR 2578. Deze normen zijn te vinden op de website van het NEN. Alleen een aangewezen certificatie- of keuringsinstelling (cki) mag de keuring uitvoeren. Een overzicht met certificatie- en keuringsinstellingen staat op de website van de inspectie SZW.

Onderhoudsschema NEN-EN 12817

U moet voor elke installatie een onderhoudsschema hebben. Dit schema bevat procedures voor inspectie van een opslagtank, de omvang van de inspectie van de opslagtank en appendages en aandachtspunten voor de inspectie op locatie.

Onderhoud NPR 2578

Deze praktijkrichtlijn beschrijft taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden voor personen van bedrijven die betrokken zijn bij het onderhoud. Verder geeft het aan welke deskundigheden iemand die onderhoud uitvoert moet hebben.

Frequentie

De frequentie van het onderhoud is afhankelijk van het onderhoudsschema. Stel zelf de frequentie vast. Volg hierbij het advies van de installateur.

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:

Keuring en controle - Houd een installatieboek bij.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3856	Voortdurend	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.31 op 20-11-2017

Toelichting

U moet een installatieboek bijhouden voor de propaaninstallatie. Neem daarin in elk geval op:

- getekende verklaringen van keuringen en herkeuringen,
- rapportages van onderhoud en werkzaamheden, en
- gebruiksaanwijzingen.

U hoeft het installatieboek niet in uw bedrijf zelf te bewaren. Maar het moet wel op verzoek voor het bevoegd gezag beschikbaar zijn.

Activiteit: Opslaan en overslaan van goederen - algemeen

De maatregelen bij deze activiteit zijn van toepassing op het opslaan van bulk- en stukgoederen.

Deze activiteit is altijd opgenomen in het overzicht, omdat dit bij vrijwel alle bedrijven voorkomt. De maatregelen zijn bijvoorbeeld ook van toepassing op afvalcontainers.

Slaat u ook bodembedreigende of stuifgevoelige bulk- of stukgoederen op? Dan gelden naast deze algemene maatregelen ook de maatregelen onder de activiteiten: "Opslaan van bodembedreigende goederen" en/of "Opslaan van stuifgevoelige goederen of zeven grond".

Maatregel:
Voorkom dat inerte goederen zich verspreiden.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0021	Voortdurend	• Artikel 3.32 lid 1 op 20-11-2017	• Artikel 3.39 op 20-11-2017 • Artikel 3.40 lid 1 op 20-11-2017
Toelichting			
Het gaat er om dat de goederen de omgeving en het oppervlaktewater niet kunnen verontreinigen. Heeft u buitenopslag bij een laad- en loskade? Sla dan geen goederen op binnen 2 meter van de kaderand. Of zorg voor een keerwand waarbij u de ruimte tussen keerwand en kade schoon houdt. Lees in artikel 3.39 van de Activiteitenregeling welke goederen in ieder geval inert zijn.			

Activiteit: Opslaan en overslaan van goederen - algemeen

Maatregel:
Lozen voorkomen - Hergebruik het afvalwater dat in contact is geweest met inerte goederen voor het bevochtigen van die goederen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0027	Voortdurend	• Artikel 3.33 lid 6 op 20-11-2017	
Toelichting			
Bevochtigt u de goederen om verspreiding te voorkomen? Gebruik dan zoveel mogelijk het afvalwater voor dit bevochtigen.			

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:
Plaats agrarische bedrijfsstoffen op de juiste afstand tot geurgevoelige objecten.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3860	Voortdurend	• Artikel 3.46 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 6 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 7 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 8 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 9 op 20-11-2017	

Toelichting

De opslag van agrarische bedrijfsstoffen mag geen geurhinder veroorzaken. Wat er precies wordt bedoeld met agrarische bedrijfsstoffen staat in het overzicht van agrarische bedrijfsstoffen op de website van InfoMil. Dit zijn onder meer vaste mest, kuilvoer en vaste bijvoedermiddelen en restmateriaal van teelt.

U met een minimale afstand van de opslag tot een geurgevoelig object aanhouden.

Deze afstand is:

- 100 meter van geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom en
- 50 meter van geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom.

U hoeft deze afstand niet aan te houden tot uw eigen woning. U moet de afstand meten vanaf de buitenzijde van het geurgevoelig object tot aan de rand van de opslag, die het dichtst bij het object ligt.

Uitzondering bestaande opslag

Heeft u een bestaande opslag van voor 1 januari 2013? En is verplaatsen redelijkerwijs niet mogelijk? Dan is verplaatsen niet nodig. Wel moet u maatregelen treffen om geurhinder te voorkomen of te beperken. Zoals het afdekken van de opslag. Als het bevoegd gezag hier om vraagt, moet u aangeven welke maatregelen u treft.

Maatwerk

Het bevoegd gezag kan maatwerkvoorschriften stellen aan de opslag van agrarische bedrijfsstoffen. Maar alleen als de geurhinder onaanvaardbaar is. Deze voorschriften kunnen alleen gaan over:

- de plaats van de opslag,
- het afdekken van de opslag, en
- de frequentie en het tijdstip van de afvoer van de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen.

Uitzondering veevoederbalen

Heeft u veevoederbalen die in plastic folie zijn verpakt? Dan zijn er geen voorschriften om geurhinder te beperken. U hoeft geen minimale afstand aan te houden.

Uitzondering vaste dierlijke mest, niet afkomstig van landbouwhuisdieren

Slaat u vaste dierlijke mest op die niet afkomstig is van landbouwhuisdieren? Dan geldt ook voor binnen de bebouwde kom een minimale afstand van 50 meter. Kunt u deze afstand niet halen? Dan moet u deze stoffen opslaan in een afgesloten voorziening. En deze niet langer dan twee weken bewaren. Dit betekent dat u vaste dierlijke mest elke twee weken moet afvoeren.

Uitzondering kuilvoer

Heeft u kuilvoer? Dan is een afstand van 25 meter voldoende. Het maakt niet uit of het geurgevoelige object binnen of buiten de bebouwde kom ligt.

Maakt u gebruik van deze uitzondering en is de afstand minder dan 50 meter? Dan moet u het kuilvoer afdekken. U mag wel veevoeder toevoegen of weghalen. Knolgewassen, wortelgewassen of fruit hoeft u niet af te dekken.

Geurgevoelige objecten

Het Activiteitenbesluit verwijst voor de definitie van een geurgevoelig object naar de Wet geurhinder en veehouderijen. Kort gezegd is een geurgevoelig object een gebouw, waar geregeld mensen verblijven. Woningen zijn geurgevoelige objecten, maar ook een school, kinderdagverblijf, kantoor of werkplaats kan een geurgevoelig object zijn.

Landbouwhuisdieren

Landbouwhuisdieren zijn dieren die voor productiedoeleinden in de agrarische sector worden gehouden of gefokt. Bijvoorbeeld voor de productie van melk, vlees, wol en eieren. Het kan gaan om koeien, varkens, schapen, paarden, kippen, kalkoenen, eenden, pelsdieren, waterbuffels, lama's, struisvogels, ganzen, fazanten en herten. Ook paarden in maneges zijn landbouwhuisdieren.

Als de bovenstaande dieren niet voor productiedoeleinden gehouden worden, zoals bijvoorbeeld bij kinderboerderijen of bij hertenkampen, dan zijn het geen landbouwhuisdieren.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:

Lozen voorkomen - Plaats een opslag op onverharde bodem op ten minste 5 meter van de insteek van oppervlaktewater of bescherm de opgeslagen stoffen tegen hemelwater.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3862	Eenmalig	• Artikel 3.49 op 20-11-2017	

Toelichting

Slaat u agrarische bedrijfsstoffen op, op een ondergrond die niet is verhard? Dan moet de afstand tussen de opslag en de insteek van een oppervlaktewater ten minste 5 meter zijn. Dit is om verontreiniging van sloten en ander oppervlaktewater te voorkomen.

De insteek is de lijn waar het maaiveld en het talud elkaar ontmoeten.

Is de afstand korter? Dan moet u de opslag beschermen tegen hemelwater. Bijvoorbeeld met een afdak of een zeil.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:

Neem bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen (geen pluimveemest) maatregelen die de bodem en het oppervlaktewater beschermen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3865	Voortdurend	• Artikel 3.48 op 20-11-2017	• Artikel 3.65 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 6 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 7 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 10 op 20-11-2017

Toelichting

Slaat u agrarische bedrijfsstoffen op? En gaat het om andere stoffen dan pluimveemest? En blijft dit langer dan twee weken liggen? Dan moet u maatregelen nemen om de bodem en het oppervlaktewater te beschermen. Welke maatregelen dit zijn hangt af van te tijd dat u de stoffen op één plaats laat liggen.

Opslaan korter dan 6 maanden

Slaat u de stoffen korter dan 6 maanden op? En is de bodem **onverhard**? Dan moet u de stoffen opslaan op een absorberende laag die ten minste 15 centimeter dik is en voor 25% of meer bestaat uit organische stof. Een dikke laag stro of turf is voldoende. En u moet:

- de opslag afdekken, bijvoorbeeld met een zeil of overkapping, en
- als u de stoffen verwijdert ook de absorberende laag verwijderen, en
- bij een nieuwe opslag ook een nieuwe absorberende laag plaatsen.

Opslaan langer dan 6 maanden

Slaat u de stoffen langer dan 6 maanden op? Dan moet de opslag plaatsvinden op een vloeistofkerende voorziening. Dat kan een vloeistofdichte vloer zijn. Maar ook een aaneengesloten verharding zonder scheuren is voldoende.

Opslaan op een verharde bodem

Slaat u de stoffen op een **verharde** bodem op? Dan moet u de vloeistoffen opvangen in een opslagvoorziening. Deze opslagvoorziening moet mestdicht zijn. Dat is zo als deze voldoet aan paragraaf 5.5 en hoofdstuk 6 en 7 van BRL 2342. Verder moet de afvoer naar de opslagvoorziening zó liggen, dat de vloeistoffen er vanzelf naar toe stromen.

Uitzondering droog kuilvoer

Slaat u kuilvoer op? En is het gehalte aan droge stof daarvan 40% of meer? Dan zijn er geen eisen voor de ondergrond. Wel moet u het kuilvoer beschermen tegen hemelwater. Dat kan door afdekken met zeil of opslaan onder een overkapping.

Uitzondering bestaande kuilvoeropslag

Heeft u een kuilvoeropslag van vóór 1 januari 2013? Dan hoeft u pas op 1 januari 2027 te voldoen aan de eisen voor de ondergrond en het opvangen van de vloeistoffen.

Uitzondering veevoederbalen

Heeft u veevoederbalen die in plastic folie zijn verpakt? Dan zijn deze maatregelen niet nodig.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:
Neem bij het opslaan van pluimveemest maatregelen die de bodem beschermen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3864	Een keer per 6 maanden	• Artikel 3.48 op 20-11-2017	• Artikel 3.65 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 8 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 9 op 20-11-2017

Toelichting

Slaat u pluimveemest op? En blijft dit langer dan twee weken liggen? Dan moet u maatregelen nemen om de bodem te beschermen. Welke maatregelen dit zijn hangt af van de tijd dat u de pluimveemest op één plaats laat liggen.

Opslaan korter dan 6 maanden

Slaat u de pluimveemest korter dan 6 maanden op? Dan moet u dit opslaan:

- in een afgedekte container, of
- op een absorberende laag die ten minste 15 centimeter dik is en voor 25% of meer bestaat uit organische stof, zoals stro of turf.

Gebruikt u een absorberende laag als bodembeschermende voorziening? Dan moet u:

- de opslag afdekken, bijvoorbeeld met een zeil of overkapping, en
- als u de pluimveemest verwijdert ook de absorberende laag verwijderen, en
- bij een nieuwe opslag ook een nieuwe absorberende laag plaatsen.

Opslaan langer dan 6 maanden

Slaat u de pluimveemest langer dan 6 maanden op? Dan moet u dit opslaan in een afgesloten ruimte. Deze ruimte moet:

- voldoende ventilatie hebben, en
- een aangesloten vloer of verharding zonder scheuren hebben.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:
Bewaar de stoffen niet langer dan 2 weken bij het ontbreken van voorzieningen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3863	Een keer per 2 weken	• Artikel 3.48 op 20-11-2017	• Artikel 3.65 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

Slaat u agrarische bedrijfsstoffen op? En heeft u daarvoor geen voorzieningen om de bodem te beschermen? Of om afvalwater op te vangen? Dan mag u deze stoffen niet langer dan twee weken bewaren. Dit betekent dat u kuilvoer binnen twee weken moet gebruiken en vaste mest elke twee weken moet afvoeren.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Maatregel:

Zorg dat een vloer van een dierenverblijf een aaneengesloten verharding heeft zonder scheuren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4021c	Eenmalig	• Artikel 3.122 op 20-11-2017	• Artikel 3.96 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.96 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

De vloer van een dierenverblijf moet vloeistofkerend zijn. Dit betekent dat het een aaneengesloten verharding moet zijn waar geen scheuren in zitten.

Uitzondering mestkelder

Dit geldt niet voor een vloer of deel van een vloer waaronder zich een mestkelder bevindt.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Maatregel:

Huisvestingssysteem - Zorg dat het huisvestingssysteem is uitgevoerd volgens de technische beschrijving.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4022c	Eenmalig	• Artikel 3.123 lid 2 op 20-11-2017	

Toelichting

Een huisvestingssysteem moet zijn gebouwd volgens de technische eisen in de stalbeschrijving. Een stalbeschrijving heet ook wel systeembeschrijving of leaflet. Voor een groot aantal stalsystemen is er zo'n beschrijving. Op de website van InfoMil staat een overzicht met alle stalbeschrijvingen. In principe gelden de eisen van het systeem ten tijde van uw melding Activiteitenbesluit of uw milieuvergunning.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Maatregel:

Huisvestingssysteem - Zorg dat u het huisvestingssysteem gebruikt en onderhoud volgens de technische beschrijving.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4023c	Voortdurend	• Artikel 3.123 lid 3 op 20-11-2017	

Toelichting

U moet een huisvestingssysteem gebruiken en onderhouden volgens de voorwaarden, die nodig zijn voor een goede werking van het systeem. Deze voorwaarden staan ook in de stalbeschrijvingen. Op de website van InfoMil staat een overzicht met alle stalbeschrijvingen.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Maatregel:
Melkwinning - Hergebruik was- en spoelwater van de melkinstallatie.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4003c	Voortdurend	• Artikel 3.129 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.129 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.129 lid 3 op 20-11-2017	

Toelichting

Maakt u gebruik van een melkinstallatie? Dan moet u het afvalwater van het wassen en spoelen van de melkinstallatie zoveel mogelijk hergebruiken.

Is hergebruik niet meer mogelijk? Dan mag u het afvalwater:

- in het vuilwaterriool lozen, of
- gelijkmatig over de onverharde bodem verspreiden.

U mag het afvalwater niet mengen met mest.

Activiteit: Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening

De maatregelen bij deze activiteit zijn van toepassing op het lozen van:

- *hemelwater dat bij neerslag door de bodem sijpelt en via drainage wordt afgevoerd*
- *hemelwater dat over een verharding afstroomt. Het gaat alleen over hemelwater van verhardingen waar geen bodembeschermende maatregelen voor nodig zijn.*

Deze activiteit is altijd opgenomen in het overzicht, omdat dit bij vrijwel alle bedrijven voorkomt.

Maatregel:
Lozen voorkomen - Voorkom het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en onkruidverdelgers bij straatkolken of putten.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0414	Voortdurend	• Artikel 3.3 lid 5 op 20-11-2017	
Toelichting			
Gewasbeschermingsmiddelen en onkruidbestrijdingsmiddelen zijn schadelijk voor het oppervlaktewater. Daarom mag u deze niet gebruiken in of nabij straatkolken of putten.			

Activiteit: Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening

Maatregel:
Lozen voorkomen - Voorkom het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en onkruidverdelgers op half-open en gesloten verhardingen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4t413	Voortdurend	• Artikel 3.3 lid 4 op 20-11-2017	
Toelichting			
Halfopen verhardingen zijn tegels en klinkers. Gesloten verhardingen zijn asfalt en beton. U mag alleen gewasbeschermingsmiddelen, waaronder onkruidbestrijdingsmiddelen, op deze verhardingen toepassen als: • u de middelen pleksgewijs toepast, met selectieve technieken, zoals sensorgestuurde spuitsystemen, onkruidbestrijkers en spuitlansen, en • volgens het KNMI de kans op neerslag binnen 24 uur voor uw regio niet groter is dan 40%.			

Activiteit: Algemene milieuregels voor emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht voor type C inrichtingen

Maatregel:
Onderzoek hoe u de emissie van zeer zorgwekkende stoffen kunt voorkomen of verder beperken.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4086	Een keer per 5 jaar	• Artikel 2.3a lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.4 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.4 lid 3 op 20-11-2017	• Artikel 2.20 op 20-11-2017

Toelichting

Heeft uw bedrijf emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht? Dan moet u deze emissies voorkomen of tot een minimum beperken. U moet daarom één maal in de vijf jaar een onderzoek uitvoeren hoe u deze emissies kunt voorkomen of verder kunt beperken.

Het onderzoek bevat in ieder geval de volgende onderdelen:

- informatie over de mate waarin emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht plaatsvinden
- een overzicht van mogelijkheden en technieken om emissies van zeer zorgewekkende stoffen naar de lucht te voorkomen en beperken
- informatie over het rendement van de technieken
- informatie over de validatie van de technieken
- informatie over de bedrijfszekerheid en de kosten
- informatie over afwenteleffecten

Komen er uit het onderzoek maatregelen naar voren waarmee verdere beperking van de emissie mogelijk is? Dan moet u deze maatregelen uitvoeren.

Is uw activiteit onderdeel van een IPPC-installatie? En gelden er BBT-conclusies voor zeer zorgwekkende stoffen? Dan is deze onderzoeksplicht niet van toepassing. De minimalisatieplicht voor zeer zorgwekkende stoffen geldt wel altijd.

Maatwerk

Het bevoegd gezag kan met een maatwerkvoorschrift bepalen dat u geen onderzoek hoeft te doen of dat u het onderzoek gefaseerd mag uitvoeren.

Meer informatie

Op de website van InfoMil staat meer informatie over zeer zorgwekkende stoffen.

Activiteit: Algemene milieuregels voor geuremissies voor type C inrichtingen

Maatregel:
Voorkom of beperk geurhinder.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4087	Voortdurend	• Artikel 2.3a lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 5 op 20-11-2017	

Toelichting

Zijn uw activiteiten onderdeel van een IPPC-installatie waarvoor BBT-conclusies voor geur gelden? Dan is deze maatregel niet van toepassing op deze installaties.

Gelden voor uw activiteiten geurmaatregelen op grond van activiteiten uit hoofdstuk 3 of 5 van het Activiteitenbesluit? Dan is deze maatregel niet van toepassing op die activiteiten.

Heeft uw bedrijf ook andere activiteiten met geuremissies? Dan moet u voorkomen dat u bij het starten of veranderen van uw activiteiten geurhinder veroorzaakt. Is het niet mogelijk om geurhinder te voorkomen, dan moet u de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau beperken.

Beschrijving bij vergunningaanvraag

U moet in uw vergunningaanvraag beschrijven hoe u geurhinder voorkomt of beperkt. Het bevoegd gezag kan u daarna vragen om een geuronderzoek uit te laten voeren. Maar alleen als uit uw beschrijving onvoldoende blijkt dat u geurhinder voorkomt of beperkt. Dit geuronderzoek moet voldoen aan de NTA 9065.

Maatwerk

Het bevoegd gezag kan met een maatwerkvoorschrift bepalen dat u een bepaalde geurbelasting of geuremissie niet overschrijdt. Of dat u bepaalde maatregelen treft of gedragsregels naleeft. Maar dat kan alleen als de geurhinder niet aanvaardbaar is. Het bevoegd gezag kan u vragen om een onderzoek naar de beschikbaarheid van technische voorzieningen of gedragsregels om wel te voldoen aan een aanvaardbaar hinderniveau. Op de website van InfoMil staat meer informatie over maatwerk voor geur.

Geurgevoelige objecten

Het Activiteitenbesluit verwijst voor de definitie van een geurgevoelig object naar de Wet geurhinder en veehouderijen. Kort gezegd is een geurgevoelig object een gebouw, waar geregeld mensen verblijven. Woningen zijn geurgevoelige objecten, maar ook een school, kinderdagverblijf, kantoor of werkplaats kan een geurgevoelig object zijn.

Aanvaardbaar hinderniveau

Het bevoegd gezag bepaalt wat het aanvaardbaar hinderniveau is. In het afwegingsproces kunnen de volgende aspecten een rol spelen:

- toetsingskader
- geurbelasting ter plaatse van geurgevoelige objecten
- aard en de waardering van de geur (hedonische waarde)
- klachtenpatroon
- huidige en verwachte hinder
- technische en financiële consequenties van maatregelen en gevolgen daarvan voor andere emissies
- zijn getroffen maatregelen voor luchtemissies overeenkomstig BBT uit BREFs en nationale BBT-documenten?
- lokale situatie (onder meer planologische ruimte, sociaal-economische aspecten en andere lokale afwegingen)

- historie van het bedrijf in zijn omgeving

Het bevoegd gezag kan een aantal aspecten uitgewerkt hebben in lokaal geurbeleid. In dat geval toetst het bevoegd gezag de geurhinder ook aan het lokale geurbeleid.

Overgangsrecht vergunningvoorschriften

De geurvoorschriften uit de vergunning gelden tot 1 januari 2021 als maatwerkvoorschrift om een aanvaardbaar niveau van geurhinder toe te staan.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Algemeen - Laat een nulsituatie bodemonderzoek uitvoeren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0574	Eenmalig	• Artikel 2.11 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 8 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 9 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 10 op 20-11-2017	• Artikel 3.16e lid 8 op 20-11-2017 • Artikel 3.16g op 20-11-2017 • Artikel 3.45 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.45 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 11 op 20-11-2017 • Artikel 3.66 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.96 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.102c lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.102c lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 3.123 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 4.109 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

Gaat u activiteiten uitvoeren die de bodem kunnen verontreinigen? Laat dan een bodemonderzoek uitvoeren. Het onderzoek moet de situatie vastleggen voordat u start met de activiteiten (nulsituatieonderzoek).

Het onderzoek moet voldoen aan NEN 5740. En hoeft zich alleen te richten op stoffen die door uw activiteiten in de bodem terecht kunnen komen. U hoeft voor het onderzoek geen gaten te boren in een vloeistofdichte vloer of verharding.

Overleg over de opzet van het onderzoek eerst met het bevoegd gezag.

U moet een rapportage met de resultaten van het onderzoek binnen drie maanden na start van de activiteiten naar het bevoegd gezag sturen.

Veranderen van uw bedrijf

Gaat u uw bedrijf veranderen? Dan hangt het af van de veranderingen of een bodemonderzoek nodig is. Het bevoegd gezag zal dit beoordelen. Met een maatwerkvoorschrift kan het bevoegd gezag bepalen dat u een bodemonderzoek moet uitvoeren.

Erkend bedrijf

Een bodemonderzoek moet worden uitgevoerd door een bedrijf met erkenning volgens het Besluit bodemkwaliteit. Kijk op de website van BodemPlus voor een overzicht met bedrijven met erkenning. Het bedrijf moet het onderzoek uitvoeren volgens het aangewezen normdocument. Hiermee worden de normdocumenten van bijlage C van de Regeling bodemkwaliteit bedoeld.

Uitzondering

Voor sommige activiteiten die de bodem kunnen verontreinigen is geen nulsituatie onderzoek nodig. Dat geldt voor de volgende activiteiten:

- het laden van accu's
- het opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking
- het opslaan van grond of baggerspecie die bedoeld is om te worden toegepast volgens artikel 35 van het Besluit bodemkwaliteit
- in werking hebben van een wisselverwarmingssysteem
- het houden van landbouwhuisdieren in een dierenverblijf
- het opslaan van drijfmest of digestaat
- het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen
- het in werking hebben van een gesloten bodemenergiesysteem
- het vergisten van dierlijke meststoffen

- het opslaan van het restproduct van het vergisten van dierelijk meststoffen, zolang dat nog niet stabiel is
- het biologisch behandelen van dierlijke meststoffen voor of na het vergisten
- het fokken, houden en trainen van vogels en zoogdieren

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Algemeen - Laat een eindsituatie bodemonderzoek uitvoeren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0576	Eenmalig	• Artikel 2.11 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 8 op 20-11-2017	

Toelichting

Gaat u stoppen met activiteiten die de bodem kunnen verontreinigen? Laat dan een bodemonderzoek uitvoeren. Het onderzoek moet de situatie vastleggen na het stoppen (eindsituatieonderzoek). Het gaat er om vast te stellen of uw activiteiten de bodem hebben verontreinigd. Een eindsituatieonderzoek is nodig als:

- u uw bedrijfsactiviteiten op de locatie stopt;
- u stopt met het opslaan van vloeibare brandstof, afgewerkte olie of pekel in een ondergrondse tank.

Het onderzoek moet voldoen aan NEN 5740. En hoeft zich alleen te richten op stoffen die door uw activiteiten in de bodem terecht kunnen komen. Overleg over de opzet van het onderzoek eerst met het bevoegd gezag.

U moet een rapportage met de resultaten van het onderzoek binnen zes maanden na het stoppen van de activiteiten naar het bevoegd gezag sturen.

Erkend bedrijf

Een bodemonderzoek moet worden uitgevoerd door een bedrijf met erkenning volgens het Besluit bodemkwaliteit. Kijk op de website van BodemPlus voor een overzicht met bedrijven met erkenning. Beoordeling en keuring of het uitvoeren van werkzaamheden moeten plaatsvinden volgens een aangewezen normdocument. Hiermee worden de normdocumenten van bijlage C van de Regeling bodemkwaliteit bedoeld.

Uitzondering

Voor sommige activiteiten die de bodem kunnen verontreinigen is geen eindsituatie onderzoek nodig. Dat geldt voor de volgende activiteiten:
- het eenmalig opslaan van grond of baggerspecie die bedoeld is om te worden toegepast volgens artikel 35 van het Besluit bodemkwaliteit

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Algemeen - Herstel de kwaliteit van de bodem als deze is verontreinigd.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0578	Eenmalig	• Artikel 2.11 lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 6 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 7 op 20-11-2017	

Toelichting

Blijkt uit het eindsituatie bodemonderzoek dat de bodem is verontreinigd? Dan moet u dit binnen zes maanden herstellen.

U moet de bodemkwaliteit herstellen tot:

- de situatie die met het nulsituatieonderzoek is vastgesteld, of
- de achtergrondwaarden volgens het Besluit bodemkwaliteit als u geen nulsituatieonderzoek heeft.

Het is verstandig met het bevoegd gezag te overleggen over de aanpak en de uitvoering van de werkzaamheden.

Melden

U moet de start en afronding van de herstelwerkzaamheden aan het bevoegd gezag melden.

Erkend bedrijf

Herstel moet worden uitgevoerd door een bedrijf met erkenning volgens het Besluit bodemkwaliteit. Kijk op de website van BodemPlus voor een overzicht met bedrijven met erkenning.

Normdocument

Het uitvoeren van werkzaamheden moeten plaatsvinden volgens een aangewezen normdocument. Hiermee worden de normdocumenten van bijlage C van de Regeling bodemkwaliteit bedoeld.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Algemeen - Bewaar documenten van metingen, keuringen, controles en onderzoeken.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0610	Voortdurend		• Artikel 2.6 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 2.6 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

Het bevoegd gezag controleert aan de hand van documenten en rapportages of u aan de voorschriften voldoet. Daarom moet u deze documenten bewaren en moet het bevoegd gezag deze kunnen inzien.

Bewaar resultaten van metingen, keuringen en controles tot de resultaten van de volgende meting beschikbaar zijn, maar ten minste drie jaar.

Bewaar documentatie van aanleg van voorzieningen die de bodem beschermen altijd. Hetzelfde geldt voor resultaten en rapportages van bodem- en grondwateronderzoeken.

U hoeft deze documenten niet in uw bedrijf zelf te bewaren. Maar het moet wel op verzoek voor het bevoegd gezag beschikbaar zijn. U mag deze documenten ook in digitale vorm hebben.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Vloeistofkerende vloer - Stel procedures en instructies op voor controle, onderhoud en beheer.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0598	Eenmalig		• Artikel 2.3 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.3 lid 3 op 20-11-2017

Toelichting

Een vloeistofkerende vloer is een aaneengesloten verharding zonder scheuren. Schrijft het Activiteitenbesluit voor dat u een vloeistofkerende vloer moet hebben? Dan zijn er maatregelen voor beheer noodzakelijk.

In deze maatregelen verwijst u naar de benodigde documentaties en verantwoordelijke personen, en naar de benodigde frequentie van de acties.

De Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB) beschrijft om welke mogelijke maatregelen het gaat. Het gaat om:

- een inspectieprogramma voor apparatuur en emballage, en
- een spill control programma met acties hoe u omgaat met lekkages en morsingen.

Inspectieprogramma

In het programma dat u opstelt voor het uitvoeren van inspecties moet u een onderscheid maken tussen:

- onderhoudinstructies op basis van apparatuurspecificatie-eisen, (visuele) inspectie van apparatuur, emballage en voorzieningen;
- schoonhouden van opvangvoorzieningen en zo nodig aanpassen van onderhoudsinstructies en -frequenties, en
- vastleggen van gebreken, gepleegd onderhoud en vervanging.

Spill control programma

In het programma dat u opstelt ter voorkoming van lekkages en morsingen (spill control) moet u onderscheid maken tussen:

- werkinstructies en toezicht;
- de inzet van middelen, en
- het vastleggen van incidenten, afvoer van verontreinigd materiaal en aanvullen middelen.

De beheermaatregelen bij morsen en bij lekken zijn verschillend. Bij morsen is er sprake van actief handelen. Daarbij is direct ingrijpen mogelijk. Lekkage wordt door toeval of bij een inspectie geconstateerd. Dit leidt tot ingrijpen achteraf. In beide gevallen geldt dat medewerkers van uw bedrijf kennis en vaardigheden moeten hebben die nodig zijn om verontreiniging van de bodem te voorkomen.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Vloeistofkerende vloer - Zorg dat uw medewerkers op de hoogte zijn van procedures en werkinstructies en deze naleven.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0600	Voortdurend		• Artikel 2.3 lid 4 op 20-11-2017
Toelichting			
Alle medewerkers die activiteiten verrichten waarbij bodemverontreiniging kan ontstaan moeten op de hoogte zijn van de interne procedures en werkinstructies. U moet er voor zorgen dat de medewerkers deze procedures en instructies naleven. Een vloeistofkerende vloer is een aaneengesloten verharding zonder scheuren.			

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Vloeistofkerende vloer - Zorg dat morsingen en lekkages gelijk worden opgeruimd en verholpen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0602	Voortdurend		• Artikel 2.3 lid 6 op 20-11-2017 • Artikel 2.3 lid 7 op 20-11-2017
Toelichting			
Morsingen en lekkages moet u volgens de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies opruimen. U moet zorgen dat er hiervoor altijd voldoende absorptiemiddelen en andere hulpmiddelen beschikbaar zijn. De oorzaak van een morsing of lekkage moet u volgens de procedures en werkinstructies verhelpen. Een vloeistofkerende vloer is een aaneengesloten verharding zonder scheuren.			

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Vloeistofkerende vloer - Houd een logboek bij met bevindingen en acties.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0604	Voortdurend		• Artikel 2.3 lid 8 op 20-11-2017

Toelichting

U moet een logboek bijhouden van vloeistofkerende voorzieningen. Een vloeistofkerende vloer is een aaneengesloten verharding zonder scheuren.

Neem in het logboek op:

- alle bevindingen van controles en onderhoud, en
- alle acties die u heeft genomen na incidenten met stoffen die de bodem kunnen verontreinigen.

Zorg dat het logboek beschikbaar is voor het bevoegd gezag.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding - Zorg dat u gemorste of gelekte stoffen makkelijk kunt opvangen en opruimen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0605	Eenmalig		• Artikel 2.4 lid 1 op 20-11-2017

Toelichting

Een lekbak of andere bodembeschermende voorziening moet gemorste of gelekte vloeistoffen effectief opvangen. U moet deze zo plaatsen en uitvoeren, dat u deze vloeistoffen makkelijk kunt opruimen.

Bodembeschermende voorziening

Een bodembeschermende voorziening kan een vloeistofdichte vloer zijn. Maar ook een aaneengesloten verharding zonder scheuren of een lekbak.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding - Zorg dat er geen hemelwater in de lekbak of op de vloer of verharding kan komen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0606	Voortdurend		• Artikel 2.4 lid 1 op 20-11-2017

Toelichting

U moet er voor zorgen dat er geen hemelwater in een lekbak of andere bodembeschermende voorziening kan komen. Dit kan bijvoorbeeld met een afdak.

Uitzondering

Dit is niet nodig als u hemelwater regelmatig verwijdert.

Bodembeschermende voorziening

Een bodembeschermende voorziening kan een vloeistofdichte vloer zijn. Maar ook een aaneengesloten verharding zonder scheuren of een lekbak.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding - Zorg dat deze bestand is tegen de opgeslagen vloeistoffen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0607	Eenmalig		• Artikel 2.4 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

Een lekbak of andere bodembeschermende voorziening moet bestand zijn tegen de vloeistoffen die u boven de lekbak bewaart.

Bodembeschermende voorziening

Een bodembeschermende voorziening kan een vloeistofdichte vloer zijn. Maar ook een aaneengesloten verharding zonder scheuren of een lekbak.

Activiteit: Algemene milieuregels voor type C inrichtingen

Maatregel:
Overgangsrecht - Ga na of er overgangsrecht van toepassing is.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4100c	Eenmalig	• Artikel 2 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 6.4 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 6.4 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 6.4 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 6.6 op 20-11-2017	

Toelichting

Het Activiteitenbesluit bevat overgangsrecht. Dit regelt de overgangssituatie voor activiteiten waarop eerst uw omgevingsvergunning milieu van toepassing was, maar die nu onder het Activiteitenbesluit vallen. Het overgangsrecht kan ook gelden als er nieuwe voorschriften aan het Activiteitenbesluit worden toegevoegd.

Kijk in uw omgevingsvergunning milieu of daar voorschriften in staan die nog steeds van toepassing zijn. Het gaat om voorschriften voor activiteiten uit hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit. Overleg bij twijfel met het bevoegd gezag. Neem de voorschriften die nog gelden als maatregel op in uw ondernemingsdossier of uw eigen administratie.

Er is:

- algemeen overgangsrecht,
- overgangsrecht per thema, en
- overgangsrecht voor bepaalde activiteiten.

Het overgangsrecht voor thema's en activiteiten is toegelicht bij de maatregelen voor die thema's en activiteiten.

Het algemene overgangsrecht regelt bijvoorbeeld dat gedurende een bepaalde termijn de voorschriften uit uw omgevingsvergunning milieu gelden als maatwerkvoorschrift. Op de website van InfoMil staat een toelichting op het algemene overgangsrecht.

Activiteit: Algemene milieuregels voor type C inrichtingen

Maatregel:
Zorgplicht - Zorg dat u het milieu beschermt.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0737c	Voortdurend	• Artikel 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.1 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 2.1 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.1 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 2.1 lid 4 op 20-11-2017	

Toelichting

U moet het milieu beschermen. Dit betekent dat u moet voldoen aan de regels uit uw omgevingsvergunning milieu. En aan de regels uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling die op uw bedrijf van toepassing zijn. Maar deze regels beschermen het milieu soms onvoldoende. Dat kan zijn omdat u activiteiten uitvoert waarvoor het Activiteitenbesluit of uw omgevingsvergunning milieu geen concrete regels bevat. Of omdat de regels voor een activiteit niet genoeg zijn voor een goede bescherming van het milieu. Daarom is er de zorgplicht. Dit houdt in dat u mogelijke nadelige gevolgen voor het milieu altijd moet voorkomen of beperken. In artikel 2.1 van het Activiteitenbesluit staat wat er valt onder de zorgplicht.

Maatwerk

Het bevoegd gezag kan u verplichten maatregelen te treffen op grond van de zorgplicht. Maar dat kan alleen als dit voor de bescherming van het milieu nodig is. Het bevoegd gezag kan dit doen op grond van het algemene zorgplicht artikel. Of met een maatwerkvoorschrift.

Relevante artikelen Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling AIM-sessie Axtv6f3ubzn

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Artikel 3.23a van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op:

a. het uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen,
b. het verwijderen van graffiti van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen, of
c. het stallen en uitwendig wassen van werktuigen waarmee gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast.

Artikel 3.23b lid 1 van Activiteitenbesluit
Bij het in een inrichting uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen wordt ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico voldaan aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen.

Artikel 3.23b lid 2 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid is niet van toepassing, indien:

a. per week ten hoogste een spoorvoertuig of een motorvoertuig of werktuig waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, uitwendig wordt gewassen, en
b. per jaar ten hoogste twee werktuigen waarmee gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, uitwendig worden gewassen.

Artikel 3.23c lid 1 van Activiteitenbesluit
Bij het lozen in een vuilwaterriool van afvalwater afkomstig van een bodembeschermende voorziening als gevolg van het uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, wordt ten minste voldaan aan het tweede tot en met vierde lid.

Artikel 3.23c lid 2 van Activiteitenbesluit
Het afvalwater in enig steekmonster bevat ten hoogste:

a. 20 milligram olie per liter;
b. 300 milligram onopgeloste stoffen per liter.

Artikel 3.23c lid 3 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het tweede lid bedraagt het gehalte aan olie ten hoogste 200 milligram per liter in enig steekmonster, indien het afvalwater voorafgaand aan vermenging met ander afvalwater wordt geleid door een slibvangput en olieafscheider die:

a. voldoen aan en worden gebruikt conform NEN-EN 858-1 en 2, of
b. zijn geplaatst voor het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in de inrichting en op de hoeveelheid afvalwater zijn afgestemd.

Artikel 3.23c lid 4 van Activiteitenbesluit
Het te lozen afvalwater kan op een doelmatige wijze worden bemonsterd.

Artikel 3.24 van Activiteitenbesluit
Onverminderd artikel 3.23d is het lozen op of in de bodem van afvalwater als gevolg van het uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen, toegestaan:

a. indien in de inrichting per week ten hoogste een spoorvoertuig, motorvoertuig of werktuig, waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, uitwendig wordt gewassen,
b. indien in de inrichting per jaar ten hoogste twee werktuigen waarmee gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, uitwendig worden gewassen, of
c. indien het lozen plaatsvindt als gevolg van het uitwendig wassen van werktuigen waarmee gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, op een perceel waar de gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast.

Artikel 3.27 lid 1 van Activiteitenregeling
Ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico als bedoeld in artikel 3.23b, eerste lid, van het besluit vindt het uitwendig wassen van motorvoertuigen, werktuigen of spoorvoertuigen plaats boven een vloeistofdichte vloer of verharding. De bij het wassen vrijkomende vloeistoffen lopen niet over de rand van de vloeistofdichte vloer of verharding.

Artikel 3.27 lid 2 van Activiteitenregeling
In afwijking van het eerste lid is het toegestaan motorvoertuigen, werktuigen en spoorvoertuigen te wassen in of op een mobiele wasinstallatie die zodanig is uitgevoerd dat vloeistoffen niet in de bodem kunnen geraken, met dien verstande dat een mobiele wasinstallatie niet langer dan zes maanden aaneengesloten op eenzelfde locatie is geplaatst.

Activiteit: Opslaan van propaan

Artikel 3.27 van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op inrichtingen waarbij sprake is van het opslaan van propaan indien:

a. het opslaan van propaan geschiedt in opslagtanks elk met een inhoud van maximaal 13 kubieke meter;
b. niet meer dan twee opslagtanks binnen de inrichting aanwezig zijn; en
c. propaan uitsluitend in de gasfase aan een opslagtank wordt onttrokken behoudens het leegmaken van een opslagtank voor verplaatsing.

Artikel 3.28 lid 1 van Activiteitenbesluit
Met betrekking tot de opstelplaats van een opslagtank met propaan, het vulpunt van een opslagtank met propaan en de opstelplaats van de tankwagen worden ten opzichte van buiten de inrichting gelegen kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten, de in tabel 3.28 opgenomen afstanden in acht genomen, waarbij de afstanden gelden van het vulpunt en de opslagtank, gerekend vanaf de aansluitpunten van de leidingen alsmede het bovengrondse deel van de leidingen en de pomp bij de opslagtank:

Tabel 3.28 veiligheidsafstanden

	Bevoorrading tot en met 5 keer per jaar	**Bevoorrading meer dan 5 keer per jaar**
Opslagtank met propaan tot en met 5 kubieke meter	10 meter	20 meter
Opslagtank met propaan groter dan 5 kubieke meter tot en met 13 kubieke meter	15 meter	25 meter

Artikel 3.28 lid 2 van Activiteitenbesluit
Een opslagtank met propaan, het vulpunt van een opslagtank met propaan en de opstelplaats van de tankwagen is gelegen op ten minste de helft van de afstanden, genoemd in tabel 3.28, indien het objecten betreft waar ook een opslagtank met propaan of propeen aanwezig is.

Artikel 3.28 lid 3 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid worden met betrekking tot de opstelplaats van een opslagtank met propaan, het vulpunt van een opslagtank met propaan en de opstelplaats van de tankwagen ten opzichte van gebouwen bestemd voor het verblijf, al dan niet gedurende een gedeelte van de dag, van minderjarigen, ouderen, zieken of gehandicapten, dan wel gebouwen waarin doorgaans grote aantallen personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig zijn, de volgende afstanden in acht genomen:

a. bij een opslagtank met propaan tot en met 5 kubieke meter: 25 meter;
b. bij een opslagtank met propaan van meer dan 5 kubieke meter tot en met 13 kubieke meter: 50 meter.

Artikel 3.28 lid 4 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste tot en met derde lid, voldoet een opslagtank met propaan alsmede de bijbehorende leidingen en appendages ten behoeve van het voorkomen van risico's voor de omgeving en ongewone voorvallen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de risico's voor de omgeving en de kans dat ongewone voorvallen zich voordoen en de gevolgen hiervan, aan de bij ministeriële regeling te stellen eisen.

Artikel 3.28 van Activiteitenregeling
Deze paragraaf is van toepassing op inrichtingen waarbij sprake is van het opslaan van propaan als bedoeld in artikel 3.27 van het besluit.

Artikel 3.29 lid 1 van Activiteitenregeling
Ten behoeve van het voorkomen van risico's voor de omgeving en ongewone voorvallen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de risico's voor de omgeving en de kans dat ongewone voorvallen zich voordoen en de gevolgen hiervan is een opslagtank met propaan die op een bouwplaats is opgesteld en is geïnstalleerd ten behoeve van bouwactiviteiten, voorzover van toepassing, in overstemming met het Warenwetbesluit drukapparatuur en voldoet de opslagtank met propaan voorts aan hoofdstuk 7 van PGS 19.

Artikel 3.29 lid 2 van Activiteitenregeling
Een opslagtank met propaan die anders dan op een bouwplaats is opgesteld of anders dan ten behoeve van bouwactiviteiten is geïnstalleerd, is, voor zover van toepassing, in overeenstemming met het Warenwetbesluit drukapparatuur en voldoet voorts aan de hoofdstukken 2 en 4, met uitzondering van de paragrafen 4.3 en 4.4, en aan de hoofdstukken 5 en 6 van PGS 19, met dien verstande dat een brandmuur niet is toegestaan.

Artikel 3.29 lid 3 van Activiteitenregeling
Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift bepalen dat in afwijking van het tweede lid een brandmuur is toegestaan indien redelijkerwijs niet kan worden voldaan aan de interne veiligheidsafstanden uit de PGS 19. De brandmuur voldoet aan de paragrafen 4.2.4 tot en met 4.2.7 en de voorschriften 4.8.5, 4.8.7 van de PGS 19.

Artikel 3.29 lid 4 van Activiteitenregeling
In afwijking van het eerste en tweede lid is voor een opslagtank met propaan die is geïnstalleerd voor 1 januari 2016 de interne veiligheidsafstand die gold tot die datum van toepassing indien die afstand kleiner is dan de afstand die volgt uit de PGS 19.

Artikel 3.29 lid 5 van Activiteitenregeling
In afwijking van het eerste en tweede lid mag de afstand worden verkleind tot 3 meter voor opslagtanks die zijn geïnstalleerd voor 1 januari 2016, als er een brandmuur is geplaatst overeenkomstig CPR 11-2 voorschrift 8.1.5 of als voor die datum met een berekening is aangetoond dat de warmtestraling op de opslagtank ten hoogste 10 kW per vierkante meter bedraagt.

Artikel 3.30 van Activiteitenregeling
Een opslagtank met propaan met toebehoren, leidingen en andere installatieonderdelen als bedoeld in artikel 3.29, wordt gekeurd , herkeurd en onderhouden overeenkomstig NEN-EN 12817 en NPR 2578.

Artikel 3.31 van Activiteitenregeling
Van de bevindingen van de keuringen en herkeuringen als bedoeld in artikel 3.30 zijn binnen de inrichting gedagtekende verklaringen aanwezig of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld, die zijn afgegeven door of namens degene die de keuringen of herkeuringen heeft uitgevoerd. Deze verklaringen zijn, evenals alle relevante informatie voor een juist gebruik van de installatie en rapportages van uitgevoerd onderhoud en werkzaamheden, opgenomen of samengevat in een installatieboek.

Activiteit: Opslaan en overslaan van goederen - algemeen

Artikel 3.31 lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op het op- en overslaan van inerte goederen.

Artikel 3.31 lid 2 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste lid is deze paragraaf voor zover het betreft inrichtingen type B van toepassing op het op- en overslaan van goederen, niet zijnde inerte goederen, voor zover dat niet is geregeld in de paragrafen 3.3.3, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.5 tot en met 3.4.7, 3.4.11, 4.1.1 tot en met 4.1.4 en 4.1.7.

Artikel 3.31 lid 3 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste lid is deze paragraaf voor zover het betreft inrichtingen type C van toepassing op:

a. het op- en overslaan van goederen, niet zijnde inerte goederen, voor zover dat niet is geregeld in de paragrafen 3.4.1, 3.4.2, 3.4.4 tot en met 3.4.7, 3.4.11, 4.1.1 tot en met 4.1.4 en 4.1.7, bij:
    1°. een autodemontagebedrijf of een demontagebedrijf voor tweewielige motorvoertuigen;
    2°. een zuiveringtechnisch werk, of
    3°. een inrichting waar uitvoering wordt gegeven aan titel 10.4 van de wet;
b. het lozen in een aangewezen oppervlaktewaterlichaam als gevolg van het op- en overslaan van andere goederen dan inerte goederen.

Artikel 3.31 lid 4 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste tot en met derde lid is deze paragraaf van toepassing op het zeven van grond met een capaciteit daarvoor van minder dan 100.000 ton per jaar.

Artikel 3.31 lid 5 van Activiteitenbesluit
Bij ministeriële regeling worden goederen aangewezen welke in ieder geval worden aangemerkt als inerte goederen.

Artikel 3.32 lid 1 van Activiteitenbesluit
Goederen worden in de buitenlucht zodanig op- of overgeslagen dat:

a. zoveel mogelijk wordt voorkomen dat stofverspreiding optreedt die op een afstand van meer dan 2 meter van de bron met het blote oog waarneembaar is;
b. verontreiniging van de omgeving zoveel mogelijk wordt beperkt;
c. zoveel mogelijk wordt voorkomen dat goederen in een oppervlaktewaterlichaam geraken;
d. zoveel mogelijk wordt voorkomen dat goederen in een voorziening voor het beheer van afvalwater geraken.

Artikel 3.32 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid is van overeenkomstige toepassing op het zeven van grond.

Artikel 3.33 lid 1 van Activiteitenbesluit
Het in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater, niet zijnde een vuilwaterriool, lozen van afvalwater dat in contact is geweest met inerte goederen, is toegestaan indien het gehalte aan onopgeloste stoffen in enig steekmonster niet meer bedraagt dan 300 milligram per liter.

Artikel 3.33 lid 2 van Activiteitenbesluit
Bij het in het oppervlaktewater lozen van afvalwater dat met inerte goederen in contact is geweest, ontstaat geen visuele verontreiniging.

Artikel 3.33 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het lozen op of in de bodem van afvalwater dat met inerte goederen in contact is geweest, is toegestaan.

Artikel 3.33 lid 4 van Activiteitenbesluit
Het in een vuilwaterriool lozen van afvalwater dat in contact is geweest met inerte goederen vindt slechts dan plaats indien het lozen, bedoeld in het eerste tot en met het derde lid, redelijkerwijs niet mogelijk is en het gehalte aan onopgeloste stoffen niet meer bedraagt dan 300 milligram per liter.

Artikel 3.33 lid 5 van Activiteitenbesluit
Het te lozen afvalwater, bedoeld in het eerste en vierde lid, kan op een doelmatige wijze worden bemonsterd.

Artikel 3.33 lid 6 van Activiteitenbesluit
Indien de opgeslagen inerte goederen worden bevochtigd, wordt afvalwater dat met opgeslagen goederen in contact is geweest, zoveel mogelijk voor dit bevochtigen gebruikt.

Artikel 3.39 van Activiteitenregeling
Voor de toepassing van artikel 3.31, vijfde lid, van het besluit worden onder inerte goederen, in ieder geval de volgende goederen verstaan, voor zover deze niet verontreinigd zijn met bodembedreigende stoffen:

a. bouwstoffen als bedoeld in artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit die binnen dat besluit toepasbaar zijn, uitgezonderd IBC-bouwstoffen als bedoeld in dat artikel;
b. grond en baggerspecie als bedoeld in artikel 39 van het Besluit bodemkwaliteit;
c. A-hout en ongeshredderd B-hout;
d. snoeihout;
e. banden van voertuigen;
f. autowrakken waaruit alle vloeistoffen zijn afgetapt bij een autodemontagebedrijf en wrakken van tweewielige motorvoertuigen waaruit alle vloeistoffen zijn afgetapt bij een demontagebedrijf voor tweewielige motorvoertuigen;
g. straatmeubilair;
h. tuinmeubilair;
i. aluminium, ijzer, roestvrij staal;
j. kunststof anders dan lege, ongereinigde verpakkingen van voedingsmiddelen, smeerolie, verf, lak of drukinkt, gewasbeschermingsmiddelen, biociden of gevaarlijke stoffen;
k. kunststofgeïsoleerde kabels anders dan oliedrukkabels, gepantserde papier-loodkabels en papiergeïsoleerde grondkabels;
l. papier en karton;
m. textiel en tapijt;
n. vlakglas.

Artikel 3.40 lid 1 van Activiteitenregeling
Aan artikel 3.32, aanhef en onder c, van het besluit wordt bij buitenopslag van goederen in ieder geval voldaan indien:

a. op de laad- en loskade tot 2 meter uit de kaderand of oever geen opslag van goederen plaatsvindt, of
b. er een deugdelijke keerwand aanwezig is en er geen product tussen de keerwand en de kade of oever ligt.

Artikel 3.40 lid 2 van Activiteitenregeling
Om te voldoen aan artikel 3.32, aanhef en onder c, van het besluit wordt bij het laden en lossen van schepen het schoonmaken van grijpers zo uitgevoerd dat overslagresten of spoelwater niet in het oppervlaktewater geraken.

Artikel 3.41 lid 1 van Activiteitenregeling
Aan artikel 3.32, aanhef en onder c, van het besluit wordt bij het laden en lossen van schepen met inerte goederen voldaan indien:

a. bij het laden en lossen van inerte goederen de afstand tussen wal en schip zo klein mogelijk is, en in ieder geval niet groter is dan 5 meter, of
b. het schip, waarin of waaruit wordt overgeslagen, met de wal wordt verbonden door een ponton of een morsklep.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Artikel 3.45 lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen met een totaal volume van meer dan 3 kubieke meter.

Artikel 3.45 lid 2 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is deze paragraaf niet van toepassing op het opslaan van dierlijke meststoffen die niet verpompbaar zijn, met een totaal volume van meer dan 600 kubieke meter.

Artikel 3.46 lid 1 van Activiteitenbesluit
Het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen vindt plaats op ten minste:

a. 100 meter afstand tot een geurgevoelig object dat binnen de bebouwde kom is gelegen, of
b. 50 meter afstand tot een geurgevoelig object dat buiten de bebouwde kom is gelegen.

Artikel 3.46 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid is niet van toepassing op het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen, indien de plaats waar deze bedrijfsstoffen zijn opgeslagen, is gelegen binnen een van de afstanden genoemd in dat lid, het opslaan reeds voor 1 januari 2013 plaatsvond en verplaatsing van de opgeslagen bedrijfsstoffen redelijkerwijs niet kan worden gevergd.

Artikel 3.46 lid 3 van Activiteitenbesluit
Indien het tweede lid van toepassing is:

a. treft degene die de inrichting drijft maatregelen of voorzieningen die geurhinder voorkomen of tot een aanvaardbaar risico beperken, en
b. geeft degene die de inrichting drijft op verzoek van het bevoegd gezag aan welke maatregelen of voorzieningen hij daartoe heeft getroffen of zal treffen.

Artikel 3.46 lid 4 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid is niet van toepassing op het opslaan van vaste dierlijke meststoffen die niet afkomstig zijn van landbouwhuisdieren. Het opslaan van vaste dierlijke meststoffen die niet afkomstig zijn van landbouwhuisdieren vindt plaats:

a. in een afgesloten voorziening voor een periode van ten hoogste twee weken, of
b. op ten minste 50 meter afstand tot een geurgevoelig object.

Artikel 3.46 lid 5 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid vindt het opslaan van kuilvoer plaats op ten minste 25 meter afstand tot een geurgevoelig object.

Artikel 3.46 lid 6 van Activiteitenbesluit
Indien de afstand van het opslagen kuilvoer, niet zijnde knolgewassen, wortelgewassen of fruit, tot een geurgevoelig object minder dan 50 meter bedraagt, is het opslagen kuilvoer afgedekt, behoudens de periode dat veevoeder aan de veevoederopslag wordt toegevoegd of onttrokken.

Artikel 3.46 lid 7 van Activiteitenbesluit
De afstanden, genoemd in het eerste lid en vierde tot en met zesde lid, worden gemeten vanaf de buitenzijde van het geurgevoelig object tot het dichtstbijzijnde punt van de plaats waar de agrarische bedrijfsstoffen zijn opgeslagen.

Artikel 3.46 lid 8 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan, indien blijkt dat de geurhinder een aanvaardbaar niveau overschrijdt, onverminderd artikel 2.7a, bij maatwerkvoorschrift eisen stellen aan:

a. de situering van de plaats van de opgeslagen bedrijfsstoffen;
b. het afdekken van de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen, of
c. de frequentie van de afvoer van de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen.

Artikel 3.46 lid 9 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid en vierde tot en met zesde lid zijn niet van toepassing op in plastic folie verpakte veevoederbalen.

Artikel 3.47 lid 1 van Activiteitenbesluit
Het in een vuilwaterriool lozen van afvalwater afkomstig van het opslaan van kuilvoer en dierlijke meststoffen die niet verpompbaar zijn, is verboden.

Artikel 3.47 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift het eerste lid niet van toepassing verklaren en het lozen toestaan, indien het belang van de bescherming van het milieu zich niet tegen het lozen in een vuilwaterriool verzet. Artikel 2.2, vierde lid, is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 3.47 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het lozen van afvalwater op of in de bodem ten gevolge van het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen is toegestaan, indien het afvalwater ten minste gelijkmatig wordt verspreid over de onverharde bodem.

Artikel 3.48 van Activiteitenbesluit
Bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen wordt ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico alsmede ten behoeve van het voorkomen van de verontreiniging van een oppervlaktewaterlichaam, voldaan aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen.

Artikel 3.49 van Activiteitenbesluit
Agrarische bedrijfsstoffen worden op onverhard oppervlak:

a. op een afstand van ten minste 5 meter vanaf de insteek van een oppervlaktewaterlichaam opgeslagen, of
b. zodanig opgeslagen dat het te lozen hemelwater niet in contact kan komen met de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen.

Artikel 3.65 lid 1 van Activiteitenregeling
Ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico en ten behoeve van het voorkomen van de verontreiniging van een oppervlaktewaterlichaam als bedoeld in artikel 3.48 van het besluit wordt bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen voldaan aan het tweede tot en met negende lid.

Artikel 3.65 lid 2 van Activiteitenregeling
Indien agrarische bedrijfsstoffen langer dan twee weken maar korter dan een half jaar op een onverhard oppervlak op een locatie worden opgeslagen, vindt het opslaan in elk geval plaats:

a. boven een absorberende laag met een dikte van ten minste 0,15 meter en een organische stofgehalte van ten minste 25%, en
b. zodanig dat contact met hemelwater wordt voorkomen.

Artikel 3.65 lid 3 van Activiteitenregeling
Indien na het opslaan, bedoeld in het tweede lid, de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen worden verwijderd, wordt de absorberende laag eveneens verwijderd.

Artikel 3.65 lid 4 van Activiteitenregeling
Indien agrarische bedrijfsstoffen anders dan pluimveemest gedurende een half jaar of langer worden opgeslagen, vindt het opslaan plaats op ten minste een vloeistofkerende voorziening. Artikel 2.3 is daarbij niet van toepassing.

Artikel 3.65 lid 5 van Activiteitenregeling
Bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen anders dan gedroogde pluimveemest op een vloeistofkerende of vloeistofdichte voorziening worden vloeistoffen opgevangen in een opslagvoorziening die wordt aangelegd overeenkomstig paragraaf 5.5 en de hoofdstukken 6 en 7 van BRL 2342 en is de vloeistofkerende of vloeistofdichte voorziening zodanig aangelegd dat de vloeistof naar deze opslagvoorziening stroomt.

Artikel 3.65 lid 6 van Activiteitenregeling
In afwijking van het tweede tot en met vijfde lid zijn een absorberende laag als bedoeld in het tweede lid, een vloeistofkerende voorziening als bedoeld in het vierde lid en een opslagvoorziening als bedoeld in het vijfde lid niet vereist voor het opslaan van kuilvoer, indien het gehalte aan droge stof ten minste 40% bedraagt en de opslag zodanig is afgedekt dat contact met regenwater niet plaatsvindt.

Artikel 3.65 lid 7 van Activiteitenregeling
Het tweede tot en met zesde lid zijn niet van toepassing op het opslaan van in folie verpakte veevoederbalen.

Artikel 3.65 lid 8 van Activiteitenregeling
Indien pluimveemest op een locatie gedurende een half jaar of langer wordt opgeslagen, vindt het opslaan plaats boven een vloeistofkerende voorziening in een afgesloten ruimte met voldoende ventilatie. Artikel 2.3 is daarbij niet van toepassing.

Artikel 3.65 lid 9 van Activiteitenregeling
Het tweede en derde lid zijn niet van toepassing op pluimveemest die in een afgedekte container wordt opgeslagen.

Artikel 3.65 lid 10 van Activiteitenregeling
Het tweede, vierde en vijfde lid zijn tot 1 januari 2027 niet van toepassing op de opslag van kuilvoer indien een voorziening voor het opslaan van kuilvoer in gebruik was voor 1 januari 2013.

Artikel 3.65 lid 11 van Activiteitenregeling
Artikel 2.11, eerste tot en met negende lid, van het besluit is niet van toepassing op het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Artikel 3.122 van Activiteitenbesluit
Bij het houden van landbouwhuisdieren in een dierenverblijf wordt, ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico, voldaan aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen.

Artikel 3.123 lid 1 van Activiteitenbesluit
Ten behoeve van de goede werking van een huisvestingssysteem en het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van emissies naar de lucht, wordt ten minste voldaan aan het tweede en derde lid.

Artikel 3.123 lid 2 van Activiteitenbesluit
Een huisvestingssysteem is uitgevoerd overeenkomstig de bij dat huisvestingssysteem behorende technische beschrijving, bedoeld in de bijlage bij de regeling op grond van artikel 1 van de Wet ammoniak en veehouderij.

Artikel 3.123 lid 3 van Activiteitenbesluit
Degene die een inrichting drijft waarin landbouwhuisdieren worden gehouden in een huisvestingssysteem, draagt er zorg voor dat het huisvestingssysteem wordt gebruikt en onderhouden overeenkomstig de voorwaarden die noodzakelijk zijn voor een goede werking van het huisvestingssysteem.

Artikel 3.127 lid 1 van Activiteitenbesluit
Bij het lozen van afvalwater als gevolg van het reinigen en ontsmetten van dierenverblijven wordt ten minste voldaan aan het tweede en derde lid.

Artikel 3.127 lid 2 van Activiteitenbesluit
Bij het in het vuilwaterriool lozen van afvalwater als gevolg van het reinigen en ontsmetten van dierenverblijven, bedraagt het gehalte aan onopgeloste stoffen niet meer dan 300 milligram per liter.

Artikel 3.127 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het te lozen afvalwater kan op een doelmatige wijze worden bemonsterd.

Artikel 3.129 lid 1 van Activiteitenbesluit
Bij het lozen van afvalwater als gevolg van het wassen en spoelen bij melkwinning wordt ten minste voldaan aan het tweede en derde lid.

Artikel 3.129 lid 2 van Activiteitenbesluit
Afvalwater afkomstig van het wassen en spoelen van melkwininstallaties wordt zo veel mogelijk hergebruikt.

Artikel 3.129 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het lozen van afvalwater op of in de bodem is toegestaan, indien het afvalwater gelijkmatig wordt verspreid over de onverharde bodem.

Artikel 3.96 lid 1 van Activiteitenregeling
Ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico als bedoeld in artikel 3.122 van het besluit is de vloer van een dierenverblijf of een deel daarvan waaraan geen mestkelder is verbonden, ten minste vloeistofkerend uitgevoerd. Artikel 2.3 is daarbij niet van toepassing.

Artikel 3.96 lid 2 van Activiteitenregeling
Artikel 2.11, eerste tot en met negende lid, van het besluit is niet van toepassing op een dierenverblijf.

Activiteit: Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening

Artikel 3.3 lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van afvloeiend hemelwater dat:

a. niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening,
b. geen hemelwater is waarop de artikelen 3.33, 3.34, 3.49 en 3.60 van toepassing zijn, of
c. geen drainagewater is als bedoeld in artikel 3.87, negende lid.

Artikel 3.3 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het lozen anders dan in een vuilwaterriool is toegestaan.

Artikel 3.3 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het lozen vindt slechts dan in een vuilwaterriool plaats, indien het lozen op of in de bodem, in een openbaar hemelwaterstelsel of in een oppervlaktewaterlichaam redelijkerwijs niet mogelijk is.

Artikel 3.3 lid 4 van Activiteitenbesluit
Gewasbeschermingsmiddelen, waaronder onkruidbestrijdingsmiddelen, worden slechts op half-open en gesloten verhardingen gebruikt, indien:

a. sprake is van pleksgewijze behandeling door middel van selectieve toepassingstechnieken; en
b. de kans op neerslag voor een periode van 24 uur na het voorgenomen gebruik niet groter is dan 40% volgens het weerbericht, bedoeld in artikel 3, eerste lid, onderdeel a, van de Wet taken meteorologie en seismologie, voor de desbetreffende regio van het land.

Artikel 3.3 lid 5 van Activiteitenbesluit
Gewasbeschermingsmiddelen, waaronder onkruidbestrijdingsmiddelen, worden niet gebruikt in of nabij straatkolken of putten.

Artikel 3.3 lid 6 van Activiteitenbesluit
Het derde lid is niet van toepassing op het lozen dat is aangevangen voor het van toepassing worden van het eerste tot en met vijfde lid op de inrichting.

Artikel 3.3 lid 7 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift bepalen dat het lozen in het vuilwaterriool van afvloeiend hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening, dat reeds plaatsvond voorafgaand aan het tijdstip, bedoeld in het zesde lid, binnen een in dat maatwerkvoorschrift gestelde termijn wordt gestaakt.

Activiteit: Algemene milieuregels voor emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht voor type C inrichtingen

Artikel 2.3a lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze afdeling is van toepassing op degene die een inrichting type A, een inrichting type B of een inrichting type C drijft.

Artikel 2.3a lid 2 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is deze afdeling, met uitzondering van de artikelen 2.4, tweede lid, niet van toepassing op emissies naar de lucht van een IPPC-installatie indien en voor zover voor de activiteit of het type productieproces BBT-conclusies voor deze emissies zijn vastgesteld op grond van artikel 13, vijfde en zevende lid, van de EU-richtlijn industriële emissies. Indien de BBT-conclusie van toepassing is op een groep van stoffen, geldt de eerste volzin voor alle stoffen die tot die groep van stoffen behoren.

Artikel 2.3a lid 3 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is artikel 2.5, tweede, derde, vijfde en zevende lid niet van toepassing op emissies van stoffen voor zover in de hoofdstukken 3, 4 en 5 emissie-eisen aan die stoffen zijn gesteld.

Artikel 2.3a lid 6 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid zijn de artikelen 2.5, 2.6 en 2.8 niet van toepassing op emissies van vluchtige organische stoffen uit oplosmiddeleninstallaties die vallen onder afdeling 2.11.

Artikel 2.3b lid 1 van Activiteitenbesluit
Voor de toepassing van deze afdeling wordt onder een zeer zorgwekkende stof verstaan: een stof die voldoet aan een of meer van de criteria of voorwaarden, bedoeld in artikel 57 van EG-verordening registratie, evaluatie en autorisatie van chemische stoffen.

Artikel 2.3b lid 2 van Activiteitenbesluit
Bij ministeriële regeling worden regels gesteld over zeer zorgwekkende stoffen.

Artikel 2.4 lid 1 van Activiteitenbesluit
In afwijking van artikel 2.3a, eerste lid, is dit artikel, met uitzondering van het achtste lid, onder b, uitsluitend van toepassing op degene die een inrichting type C drijft.

Artikel 2.4 lid 2 van Activiteitenbesluit
Emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht worden zoveel mogelijk voorkomen dan wel, indien dat niet mogelijk is, tot een minimum beperkt.

Artikel 2.4 lid 3 van Activiteitenbesluit
Degene die een inrichting drijft van waaruit emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht plaatsvinden, overlegt elke vijf jaar informatie aan het bevoegd gezag over:

a. de mate waarin emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht plaatsvinden;
b. de mogelijkheden om emissies van die stoffen te voorkomen dan wel, indien dat niet mogelijk is, te beperken.

Artikel 2.4 lid 4 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het derde lid, kan het bevoegd gezag, indien het belang van de bescherming van het milieu zich daartegen niet verzet, bij maatwerkvoorschrift toestaan dat:

a. aan de informatieverplichting niet hoeft te worden voldaan indien naar het oordeel van het bevoegd gezag de bijdrage van emissies uit de inrichting aan het maximaal toelaatbaar risico, bedoeld in het vijfde lid, verwaarloosbaar is, of
b. de informatieverplichting, rekening houdend met de meest relevante zeer zorgwekkende stoffen, gefaseerd wordt uitgevoerd. Hierbij stelt het bevoegd gezag per stof een redelijke termijn vast waarbinnen die informatie wordt aangeleverd.

Artikel 2.4 lid 5 van Activiteitenbesluit
Indien bij activiteiten emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht plaatsvinden, leiden de emissiewaarden van die stoffen, genoemd in artikel 2.5, niet tot overschrijding van het maximaal toelaatbaar risiconiveau van de immissieconcentratie van die stof.

Artikel 2.4 lid 6 van Activiteitenbesluit
Bij ministeriële regeling worden ten behoeve van de bescherming van het milieu regels gesteld over:

a. het opstellen van de programma's voor het voorkomen dan wel, indien dat niet mogelijk is, beperken van emissies van zeer zorgwekkende stoffen, bedoeld in het derde lid;
b. het maximaal toelaatbaar risiconiveau en de vaststelling daarvan;
c. de bepaling van de immissieconcentratie, bedoeld in het vijfde lid.

Artikel 2.4 lid 7 van Activiteitenbesluit
Indien voor een van de zeer zorgwekkende stoffen nog geen maximaal toelaatbaar risiconiveau is vastgesteld, is het vijfde lid niet van toepassing op die stof tot het moment waarop de vaststelling plaatsvindt.

Artikel 2.4 lid 8 van Activiteitenbesluit
Indien de geografische ligging, de plaatselijke milieuomstandigheden of de technische kenmerken van de betrokken installatie daartoe aanleiding geven, kan het bevoegd gezag, als het belang van de bescherming van het milieu en het belang van het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van luchtverontreiniging zich daartegen niet verzetten, bij maatwerkvoorschrift voor de stofcategorie ZZS voor zover het betreft:

a. een inrichting type C, emissiegrenswaarden vaststellen die afwijken van de emissiewaarden, bedoeld in het vijfde lid, dan wel afwijken van de emissiewaarden in de tabellen 2.5 en 2.6 of de tijdelijk bij ministeriële regeling vastgestelde waarden als bedoeld in artikel 2.5, zesde lid, dan wel andere eisen stellen;
b. een inrichting type B, eisen stellen aan de situering en uitvoering van het afvoerpunt van emissies;
c. eisen stellen aan de emissies van diffuse bronnen.

Artikel 2.4 lid 9 van Activiteitenbesluit
Ten aanzien van de technische kenmerken, bedoeld in het achtste lid, wordt onder meer rekening gehouden met een afwijkend emissiepatroon, de kosten en baten en een integrale afweging van de mogelijkheden voor emissiebeperking.

Artikel 2.4 lid 10 van Activiteitenbesluit
Dit artikel is, met uitzondering van het tweede lid, het achtste lid en het negende lid, niet van toepassing op de stoffen genoemd in bijlage 2 bij de Wet milieubeheer.

Artikel 2.4 lid 11 van Activiteitenbesluit
De termijn van vijf jaar, genoemd in het derde lid, vangt aan:

a. op het tijdstip van het van toepassing worden van artikel 2.4. op de inrichting, of
b. in afwijking van onderdeel a, voor een inrichting waarvoor tot het toepassing worden van artikel 2.4 voor die inrichting in een vergunning een afwijkend tijdstip was vastgelegd, op dat afwijkende tijdstip.

Artikel 2.5 lid 1 van Activiteitenbesluit
Indien de som van de onder normale procesomstandigheden gedurende één uur optredende massastromen van stoffen in de stofcategorieën ZZS, sA en gO naar de lucht binnen eenzelfde stofklasse vanuit alle puntbronnen in de inrichting de in tabel 2.5 opgenomen grensmassastroom van die stofklasse overschrijdt, is de emissieconcentratie van die stofklasse per puntbron niet hoger dan de in tabel 2.5 opgenomen emissiegrenswaarde behorende bij die stofklasse.

Artikel 2.5 lid 4 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste lid is voor de stofcategorieën ZZS, sA en gO in tabel 2.5 een emissiegrenswaarde voor alle bronnen afzonderlijk van toepassing indien:

a. de gedurende één uur optredende massastromen van stoffen uit een stofklasse genoemd in tabel 2.5 samen met de gedurende hetzelfde uur optredende massastromen van stoffen uit de eerstvolgende hogere stofklasse genoemd in die tabel, vanuit alle puntbronnen in de inrichting de in die tabel genoemde grensmassastroom van de laatstbedoelde stofklasse overschrijdt. De emissieconcentratie van deze stofklassen per puntbron is in dit geval niet hoger dan de in tabel 2.5 opgenomen emissiegrenswaarde behorende bij de hogere stofklasse;
b. de gedurende één uur optredende massastromen van afzonderlijke stofklassen binnen één stofcategorie samen vanuit alle puntbronnen in de inrichting de in tabel 2.5 genoemde grensmassastroom van de hoogste stofklasse genoemd in die tabel van die stofcategorie overschrijdt. De emissieconcentratie van deze stofcategorie per puntbron is in dit geval niet hoger dan de in tabel 2.5 opgenomen emissiegrenswaarde behorende bij de hoogste stofklasse.

Artikel 2.5 lid 6 van Activiteitenbesluit
Voor stoffen die in een andere stofklasse of stofcategorie worden ingedeeld kunnen, in afwijking van de waarden genoemd in tabel 2.5 en 2.6, indien het belang van de bescherming van het milieu zich daartegen niet verzet, bij ministeriële regeling voor de betreffende stof tijdelijk andere waarden worden vastgesteld.

Artikel 2.5 lid 7 van Activiteitenbesluit
Indien in hoofdstuk 4 of bij ministeriële regeling als bedoeld in het vijfde lid, eisen zijn gesteld aan de emissie van stoffen in de stofcategorie ZZS wordt ten aanzien van de berekeningen in het eerste en vierde lid gerekend met de afwijkende massastroom en emissiegrenswaarde zoals opgenomen in de betreffende artikelen van hoofdstuk 4 of in de betreffende artikelen van de ministeriële regeling.

Tabel 2.5

Stofcategorie	Stofklasse	Grensmassastroom		Emissiegrenswaarde	
ZZS	ERS	20	mg TEQ/jaar	0,1	ng TEQ/Nm^3
	MVP1	0,15	g/uur	0,05	mg/Nm^3
	MVP2	2,5	g/uur	1	mg/Nm^3
sA	sA.1	0,25	g/uur	0,05	mg/Nm^3
	sA.2	2,5	g/uur	0,5	mg/Nm^3
	sA.3	10	g/uur	5	mg/Nm^3
gA	gA.1	2,5	g/uur	0,5	mg/Nm^3
	gA.2	15	g/uur	3	mg/Nm^3
	gA.3	150	g/uur	30	mg/Nm^3
	gA.4	2.000	g/uur	50	mg/Nm^3
	gA.5	2.000	g/uur	200	mg/Nm^3
gO	gO.1	100	g/uur	20	mg/Nm^3
	gO.2	500	g/uur	50	mg/Nm^3
	gO.3	500	g/uur	100	mg/Nm^3

Artikel 2.6 van Activiteitenbesluit
Indien de massastroom van een bron op jaarbasis kleiner is dan de in tabel 2.6 genoemde vrijstellingsgrens gelden in afwijking van artikel 2.5 en de emissiegrenswaarden voor stoffen waarvoor in hoofdstuk 4 eisen aan emissies naar de lucht zijn gesteld, de daarin genoemde emissiegrenswaarden niet voor de emissie van die bron.

Tabel 2.6

Stofcategorie	Stofklasse	Vrijstellingsgrens	
ZZS	ERS	20	mg TEQ/jaar
	MVP1	0,075	kg/jaar
	MVP2	1,25	kg/jaar
S	S	100	kg/jaar
sO	sO	100	kg/jaar
sA	sA.1	0,125	kg/jaar
	sA.2	1,25	kg/jaar
	sA.3	5	kg/jaar
gA	gA.1	1,25	kg/jaar
	gA.2	7,5	kg/jaar
	gA.3	75	kg/jaar
	gA.4	1.000	kg/jaar
	gA.5	1.000	kg/jaar
gO	gO.1	50	kg/jaar
	gO.2	250	kg/jaar
	gO.3	250	kg/jaar

Artikel 2.17 lid 1 van Activiteitenregeling
Als maximaal toelaatbaar risiconiveau van de immissieconcentratie van een zeer zorgwekkende stof als bedoeld in artikel 2.4, zesde lid, onder b, van het besluit, geldt de grenswaarde in bijlage 13.

Artikel 2.17 lid 2 van Activiteitenregeling
Indien voor een zeer zorgwekkende stof geen grenswaarde is opgenomen in bijlage 13, wordt die grenswaarde vastgesteld volgens de procedure in bijlage 14.

Artikel 2.18 van Activiteitenregeling
Bij het door middel van berekening bepalen van immissieconcentraties van zeer zorgwekkende stoffen in de buitenlucht als bedoeld in artikel 2.4, zesde lid, onder c, van het besluit, bij inrichtingen:

a. wordt gebruik gemaakt van gegevens met betrekking tot de:
   1°. fysieke kenmerken van de bron;
   2°. kenmerken van de emissie, en
   3°. kenmerken van de omgeving.

b. worden de immissieconcentraties bepaald vanaf de grens van het terrein van de betreffende inrichting.

Artikel 2.19 lid 1 van Activiteitenregeling
Het door middel van berekening bepalen van de concentraties van zeer zorgwekkende stoffen, bedoeld in artikel 2.18, vindt plaats volgens de standaardrekenmethode 3 Nieuw Nationaal Model, voor zover de desbetreffende situatie valt binnen het toepassingsgebied van die rekenmethode.

Artikel 2.19 lid 2 van Activiteitenregeling
Van de standaardrekenmethode 3 Nieuw Nationaal Model kan in overleg met het bevoegd gezag worden afgeweken mits de methode waarmee wordt afgeweken passend is en gelijkwaardig aan de standaardrekenmethode 3 Nieuw Nationaal Model.

Artikel 2.19 lid 3 van Activiteitenregeling
In situaties die buiten het toepassingsgebied van standaardrekenmethode 3 Nieuw Nationaal Model vallen, wordt in overleg met het bevoegd gezag een andere, passende methode toegepast.

Artikel 2.20 van Activiteitenregeling
De vermijdings- en reductieprogramma's van zeer zorgwekkende stoffen, bedoeld in artikel 2.4, zesde lid, onder a, van het besluit, bevatten in ieder geval:

a. een overzicht van mogelijkheden en technieken ter voorkoming en ter beperking van de emissies;
b. met betrekking tot de technieken, bedoeld in onderdeel a, informatie over:
    1°. het rendement;
    2°. de validatie;
c. informatie over de bedrijfszekerheid en de kosten;
d. informatie over afwenteleffecten.

Activiteit: Algemene milieuregels voor geuremissies voor type C inrichtingen

Artikel 2.3a lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze afdeling is van toepassing op degene die een inrichting type A, een inrichting type B of een inrichting type C drijft.

Artikel 2.3a lid 2 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is deze afdeling, met uitzondering van de artikelen 2.4, tweede lid, niet van toepassing op emissies naar de lucht van een IPPC-installatie indien en voor zover voor de activiteit of het type productieproces BBT-conclusies voor deze emissies zijn vastgesteld op grond van artikel 13, vijfde en zevende lid, van de EU-richtlijn industriële emissies. Indien de BBT-conclusie van toepassing is op een groep van stoffen, geldt de eerste volzin voor alle stoffen die tot die groep van stoffen behoren.

Artikel 2.3a lid 4 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is artikel 2.7a, eerste, tweede en vierde lid, niet van toepassing op emissies van geur voor zover in hoofdstuk 3, 4 en 5 eisen aan geurhinder zijn gesteld.

Artikel 2.7a lid 1 van Activiteitenbesluit
Indien bij een activiteit emissies naar de lucht plaatsvinden, wordt daarbij geurhinder bij geurgevoelige objecten voorkomen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is wordt de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau beperkt.

Artikel 2.7a lid 2 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan, indien het redelijk vermoeden bestaat dat niet aan het eerste lid wordt voldaan, besluiten dat een rapport van een geuronderzoek wordt overgelegd. Een geuronderzoek wordt uitgevoerd overeenkomstig de NTA 9065.

Artikel 2.7a lid 3 van Activiteitenbesluit
Bij het bepalen van een aanvaardbaar niveau van geurhinder wordt ten minste rekening gehouden met de volgende aspecten:

a. de bestaande toetsingskaders, waaronder lokaal geurbeleid;
b. de geurbelasting ter plaatse van geurgevoelige objecten;
c. de aard, omvang en waardering van de geur die vrijkomt bij de betreffende inrichting;
d. de historie van de betreffende inrichting en het klachtenpatroon met betrekking geurhinder;
e. de bestaande en verwachte geurhinder van de betreffende inrichting, en
f. de kosten en baten van technische voorzieningen en gedragsregels in de inrichting.

Artikel 2.7a lid 4 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan, indien blijkt dat de geurhinder ter plaatse van een of meer geurgevoelige objecten een aanvaardbaar hinderniveau overschrijdt, bij maatwerkvoorschrift:

a. geuremissiewaarden vaststellen;
b. bepalen dat bepaalde geurbelastingen ter plaatse van die objecten niet worden overschreden, of
c. bepalen dat technische voorzieningen in de inrichting worden aangebracht of gedragsregels in de inrichting in acht worden genomen om de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

Artikel 2.7a lid 5 van Activiteitenbesluit
Indien een maatwerkvoorschrift als bedoeld in het vierde lid wordt vastgesteld, kan het bevoegd gezag besluiten dat door degene die de inrichting drijft een rapport van een onderzoek naar de beschikbaarheid van technische voorzieningen en gedragsregels wordt overgelegd waaruit blijkt dat aan het eerste lid wordt voldaan.

Artikel 2.8a van Activiteitenbesluit
Voor een inrichting type C waarvoor onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichtingen een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking en onherroepelijk was, worden de geurvoorschriften van die vergunning in afwijking van artikel 6.1, eerste lid, na het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichtingen, tot 1 januari 2021 aangemerkt als maatwerkvoorschriften, mits de geurvoorschriften van de vergunning vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften en voor zover dit besluit op de inrichting van toepassing is.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Artikel 2.8b lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze afdeling is van toepassing op degene die:

a. een inrichting type A of een inrichting type B drijft of een inrichting type C waartoe een IPPC-installatie behoort, of
b. een inrichting type C drijft waartoe geen IPPC-installatie behoort, voor zover binnen de inrichting activiteiten worden verricht waarop hoofdstuk 3 van toepassing is.

Artikel 2.8b lid 2 van Activiteitenbesluit
Voor zover het betreft een inrichting type C waartoe een IPPC-installatie behoort, is in afwijking van het eerste lid, onder a, artikel 2.11, eerste lid, niet van toepassing.

Artikel 2.9 lid 1 van Activiteitenbesluit
Indien in een inrichting een bodembedreigende activiteit wordt verricht worden bodembeschermende voorzieningen en bodembeschermende maatregelen getroffen waarmee een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd.

Artikel 2.9 lid 2 van Activiteitenbesluit
De bodembeschermende voorzieningen en bodembeschermende maatregelen voldoen aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen in verband met de goede werking van die voorzieningen en maatregelen, en omtrent de controle van die eisen alsmede aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen in verband met de mogelijkheid om bodemverontreiniging te kunnen signaleren.

Artikel 2.9 lid 3 van Activiteitenbesluit
In de bij ministeriële regeling te bepalen gevallen zendt degene die de inrichting drijft de resultaten van het onderzoek in verband met de mogelijkheid om bodemverontreiniging te kunnen signaleren, bedoeld in het tweede lid, aan het bij die regeling aangegeven bestuursorgaan.

Artikel 2.9a lid 1 van Activiteitenbesluit
In afwijking van artikel 2.9 kan het bevoegd gezag op aanvraag bij maatwerkvoorschrift bepalen dat een aanvaardbaar bodemrisico wordt gerealiseerd, indien:

a. voor 1 januari 2008 binnen een inrichting een bodembedreigende activiteit werd uitgevoerd, of
b. tot het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan, binnen een inrichting een bodembedreigende activiteit werd uitgevoerd en voor die inrichting een vergunning in werking en onherroepelijk was.

Artikel 2.9a lid 2 van Activiteitenbesluit
Een maatwerkvoorschrift als bedoeld in het eerste lid kan slechts worden gesteld indien het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico redelijkerwijs niet kan worden gevergd en is voldaan aan het derde lid.

Artikel 2.9a lid 3 van Activiteitenbesluit
Bij de aanvraag, bedoeld in het eerste lid, wordt een plan van aanpak gevoegd, waarin ten minste is vastgelegd:

a. de wijze waarop het monitoringssysteem wordt uitgevoerd;
b. de bodemkwaliteit op dat moment, zoals die is onderzocht en vastgelegd door een persoon of een instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit;
c. de wijze waarop en de termijn waarbinnen eventueel optredende verontreiniging of aantasting van de bodem wordt hersteld door een persoon of instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit;
d. de kosten die daarvoor worden geraamd en de wijze waarop hiervoor financiële zekerheid wordt gesteld.

Artikel 2.9a lid 4 van Activiteitenbesluit
Het plan van aanpak, bedoeld in het derde lid, waarmee het bevoegd gezag heeft ingestemd maakt deel uit van het maatwerkvoorschrift.

Artikel 2.9a lid 5 van Activiteitenbesluit
Onder een aanvaardbaar bodemrisico als bedoeld in het eerste lid wordt verstaan: een situatie als bedoeld in de NRB waarin een bodemrisico aanvaardbaar is gemaakt middels een monitoringssysteem en door het anticiperen op het beperken en zoveel mogelijk ongedaan maken van eventueel optredende verontreiniging of aantasting van de bodem.

Artikel 2.9a lid 6 van Activiteitenbesluit
Het monitoringssysteem als bedoeld in het derde en vijfde lid voldoet aan bijlage 3 van deel 3 van de NRB en wordt uitgevoerd door een persoon of instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.11 lid 1 van Activiteitenbesluit
Indien in de inrichting een bodembedreigende activiteit wordt verricht, wordt uiterlijk binnen drie maanden na oprichting van de inrichting, een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit toegestuurd aan het bevoegd gezag.

Artikel 2.11 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan maatwerkvoorschriften stellen met betrekking tot het uitvoeren van een onderzoek naar de bodemkwaliteit bij een verandering van de inrichting, indien het gelet op de aard of de mate waarin de inrichting verandert, nodig is de bodemkwaliteit vast te leggen met het oog op een mogelijke aantasting of verontreiniging van de bodem die kan of is ontstaan door een bodembedreigende activiteit.

Artikel 2.11 lid 3 van Activiteitenbesluit
Indien in de inrichting een bodembedreigende activiteit is verricht wordt uiterlijk binnen zes maanden na beëindiging van de inrichting of de IPPC-installatie of na beëindiging van het opslaan van vloeibare brandstof, afgewerkte olie of pekel in een ondergrondse opslagtank, een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit toegezonden aan het bevoegd gezag. In dit rapport wordt ten minste vermeld:

a. de naam en adres van degene die het onderzoek heeft verricht;
b. de wijze waarop het onderzoek is verricht;
c. de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigende stoffen en de herkomst daarvan;
d. de mate waarin de bodemkwaliteit is gewijzigd ten opzichte van de situatie bij de oprichting of de verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport;
e. de wijze waarop en de mate waarin de bodemkwaliteit wordt hersteld als bedoeld in het vijfde lid.

Artikel 2.11 lid 4 van Activiteitenbesluit
De onderzoeken en rapporten, bedoeld in het eerste, tweede en derde lid, worden uitgevoerd onderscheidenlijk opgesteld door een persoon of een instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.11 lid 5 van Activiteitenbesluit
Indien uit het rapport, bedoeld in het derde lid, blijkt dat de bodem als gevolg van de activiteiten in de inrichting is aangetast of verontreinigd, draagt degene die de inrichting drijft er zorg voor dat binnen zes maanden na toezending van dat rapport aan het bevoegd gezag de bodemkwaliteit is hersteld tot:

a. de situatie bij oprichting of verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport;
b. de achtergrondwaarden als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit indien er geen rapport als bedoeld in onderdeel a beschikbaar is.

Herstel vindt plaats voor zover dat met de beste beschikbare technieken redelijkerwijs haalbaar is.

Artikel 2.11 lid 6 van Activiteitenbesluit
Het herstel van de bodemkwaliteit als bedoeld in het vijfde lid geschiedt door een persoon of een instelling die beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.11 lid 7 van Activiteitenbesluit
Degene die de inrichting drijft meldt de aanvang en de afronding van de werkzaamheden, bedoeld in het vijfde lid, direct aan het bevoegd gezag.

Artikel 2.11 lid 8 van Activiteitenbesluit
De onderzoeken, bedoeld in het eerste tot en met derde lid, voldoen aan NEN 5740 en richten zich uitsluitend op de bodembedreigende stoffen die door de werkzaamheden ter plaatse een bedreiging voor de bodemkwaliteit vormen of vormden en op de plaatsen waar bodembedreigende activiteiten plaatsvinden, zullen plaatsvinden dan wel hebben plaatsgevonden.

Artikel 2.11 lid 9 van Activiteitenbesluit
Een aanwezige vloeistofdichte vloer of verharding wordt ten behoeve van het onderzoek, bedoeld in het eerste lid of tweede lid, niet doorboord of anderszins aangetast.

Artikel 2.11 lid 10 van Activiteitenbesluit
Bij ministeriële regeling kunnen bodembedreigende activiteiten worden aangewezen waarop dit artikel geheel of gedeeltelijk niet van toepassing is.

Artikel 2.1 lid 1 van Activiteitenregeling
Een binnen de inrichting als bodembeschermende voorziening toegepaste vloeistofdichte vloer of verharding of geomembraanbaksysteem is overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument beoordeeld en goedgekeurd door een instelling, die daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.

Artikel 2.1 lid 2 van Activiteitenregeling
Het eerste lid is niet van toepassing op een vloeistofdichte vloer of verharding die niet inspecteerbaar is als bedoeld in AS 6700. Een dergelijke voorziening wordt eens per zes jaar beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig een door het bevoegd gezag goedgekeurde wijze. Het vijfde lid is daarop van overeenkomstige toepassing.

Artikel 2.1 lid 3 van Activiteitenregeling
De eerste beoordeling en goedkeuring vindt in afwijking van het eerste lid, plaats binnen zes jaar na aanleg, indien de vloeistofdichte vloer of verharding, bedoeld in het eerste lid, is aangelegd overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument door een bedrijf dat daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.

Artikel 2.1 lid 4 van Activiteitenregeling
Een vloeistofdichte vloer of verharding of een geomembraanbaksysteem wordt ten minste eens per zes jaar beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig het eerste lid.

Artikel 2.1 lid 5 van Activiteitenregeling
Degene die de inrichting drijft draagt zorg voor:

a. reparatie en regelmatig onderhoud van de vloeistofdichte vloer of verharding en geomembraanbaksysteem overeenkomstig paragraaf 3.3 van deel 3 van de NRB, en
b. een jaarlijkse controle van de bodembeschermende voorziening overeenkomstig bijlage 6 behorende bij AS 6700.

Artikel 2.1 lid 6 van Activiteitenregeling
Een vloeistofdichte vloer of verharding of een geomembraanbaksysteem wordt opnieuw beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig het eerste lid, indien de reparatie, het regelmatig onderhoud of de controle, bedoeld in het vijfde lid, niet of niet overeenkomstig dat lid is uitgevoerd of indien een tijdens een controle geconstateerd gebrek niet is gerepareerd.

Artikel 2.1 lid 7 van Activiteitenregeling
Het eerste lid is niet van toepassing op een geomembraanbaksysteem dat voor 1 december 2001 is aangelegd en voldoet aan de volgende voorwaarden:

a. de toegepaste folie is productbestendig, is gemaakt van hoge dichtheid polyetheen (HDPE) of folie van een gelijkwaardige kwaliteit, heeft een dikte van ten minste 1 mm en is gecertificeerd op grond van BRL K537;
b. voor het geomembraanbaksysteem is een legplan voorhanden met een aanduiding van de lasnaden en doorvoeren, een Rol Testdata rapport, lasrapporten en een lasproefrapport;
c. iedere zes maanden vindt een visuele controle plaats van de verharding die zich boven het geomembraanbaksysteem bevindt; bij constatering van een morsing van een grote hoeveelheid vloeibare brandstoffen vindt binnen drie maanden een bemonstering plaats van de peilbuizen als bedoeld in artikel 2.2, vierde lid.

Artikel 2.2 lid 1 van Activiteitenregeling
Indien een geomembraanbaksysteem als bodembeschermende voorziening is toegepast, waarop op grond van artikel 6.2 het eerste lid van artikel 2.1 niet van toepassing is, worden twee grondwaterpeilbuizen geïnstalleerd overeenkomstig paragraaf 1.3 van bijlage 3 van deel 3 bij de NRB zodat bodemverontreiniging door vloeibare brandstoffen kan worden gesignaleerd.

Artikel 2.2 lid 2 van Activiteitenregeling
Indien stoffen als bedoeld in artikel 3.29 van het besluit worden opgeslagen in een ondergrondse opslagtank of betonnen constructie die geheel of gedeeltelijk ondergronds ligt, wordt per opslagtank of constructie ten minste één grondwaterpeilbuis geïnstalleerd overeenkomstig paragraaf 1.3 van bijlage 3 bij deel 3 van de NRB. Indien er meerdere opslagtanks of constructies zijn, wordt per groep van drie opslagtanks of constructies, die binnen tien meter van elkaar zijn gelegen, ten minste één grondwaterpeilbuis geïnstalleerd.

Artikel 2.2 lid 3 van Activiteitenregeling
Het tweede lid is niet van toepassing op een ondergrondse opslagtank, die:

a. dubbelwandig is uitgevoerd met een systeem voor lekdetectie in de wand, of
b. in een afgedekte betonnen bak is geplaatst met een systeem voor lekdetectie in deze bak die zich onder de opslagtank bevindt.

Het systeem voor lekdetectie voldoet en wordt ten minste eenmaal per jaar beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument, door een persoon of instelling, die daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.

Artikel 2.2 lid 4 van Activiteitenregeling
De grondwaterpeilbuizen als bedoeld in het eerste en tweede lid, worden zo vaak als de omstandigheden daartoe aanleiding geven, doch ten minste eens per jaar bemonsterd overeenkomstig NEN 5744. Bij bemonstering van grondwaterpeilbuizen bij een ondergrondse opslagtank met vloeibare brandstof of afgewerkte olie worden de monsters onderzocht op aanwezigheid van minerale oliecomponenten overeenkomstig NEN-EN-ISO 9377-2, vluchtige aromaten (BETX) volgens NEN-EN-ISO 15680 en, voor zover er sprake is van de opslag van lichte olie, tevens op MTBE en ETBE door een laboratorium, dat daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit. Bij bemonstering van grondwaterpeilbuizen bij de opslag van pekel in een ondergrondse opslagtank of betonnen constructie die geheel of gedeeltelijk ondergronds ligt, worden de monsters op aanwezigheid van chloride onderzocht overeenkomstig NEN-EN-ISO 15682 door een laboratorium, dat daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.2 lid 5 van Activiteitenregeling
De installatie van een grondwaterpeilbuis als bedoeld in het eerste en tweede lid, en de bemonstering als bedoeld in het vierde lid, vinden plaats door een bedrijf, dat daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.2 lid 6 van Activiteitenregeling
Degene die de inrichting drijft, zendt de gegevens van de bemonstering en analyse van de grondwaterpeilbuizen ten aanzien van de stoffen MTBE en ETBE, bedoeld in het vierde lid, terstond door aan het bestuursorgaan, bedoeld in artikel 27, eerste lid, van de Wet bodembescherming, indien:

a. de geanalyseerde waarde van de MTBE- of ETBE-verontreiniging hoger is dan 1 microgram per liter, voor zover de inrichting is gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied;
b. de geanalyseerde waarde van de MTBE- of ETBE-verontreiniging hoger is dan 15 microgram per liter, voor zover de inrichting is gelegen buiten een grondwaterbeschermingsgebied.

Artikel 2.2 lid 7 van Activiteitenregeling
Het eerste tot en met het zesde lid, zijn niet van toepassing ten aanzien van inrichtingen waar de gemiddeld laagste grondwaterstand zich meer dan vijf meter beneden het maaiveld bevindt. Indien deze inrichting echter is gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied is er een systeem voor lekdetectie aanwezig dat voldoet en dat ten minste eenmaal per jaar wordt beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument, door een persoon of instelling, die daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.

Artikel 2.3 lid 1 van Activiteitenregeling
Dit artikel is slechts van toepassing indien binnen de inrichting een vloeistofkerende voorziening is toegepast als bodembeschermende voorziening, tenzij in deze regeling anders is bepaald.

Artikel 2.3 lid 2 van Activiteitenregeling
De controle, het onderhoud en het beheer van bodembeschermende voorzieningen wordt in eenduidige bedrijfsinterne procedures en werkinstructies ter bescherming van de bodem vastgelegd.

Artikel 2.3 lid 3 van Activiteitenregeling
In de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies als bedoeld in het tweede lid is ten minste aangegeven op welke wijze:

a. de staat en goede werking van bodembeschermende voorzieningen, verpakkingen en apparatuur waarin vloeibare bodembedreigende stoffen worden opgeslagen of getransporteerd, wordt gecontroleerd;
b. er voor zorg wordt gedragen dat zo vaak als de omstandigheden daarom vragen inspecties op morsingen en lekkages plaatsvinden, en
c. is gewaarborgd dat gemorste of gelekte stoffen direct worden opgeruimd.

Artikel 2.3 lid 4 van Activiteitenregeling
Degene die de inrichting drijft draagt er zorg voor dat de medewerkers die binnen de inrichting bodembedreigende activiteiten verrichten, op de hoogte zijn van de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies als bedoeld in het tweede lid, dat deze worden nageleefd en binnen de inrichting zodanig aanwezig zijn dat een ieder daarvan op eenvoudige wijze kennis kan nemen.

Artikel 2.3 lid 5 van Activiteitenregeling
De controle, het onderhoud en het beheer van bodembeschermende voorzieningen vinden zodanig plaats dat vrijgekomen stoffen zijn verwijderd voordat deze in de bodem kunnen geraken.

Artikel 2.3 lid 6 van Activiteitenregeling
Morsingen en lekkages worden overeenkomstig de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies als bedoeld in het tweede lid, verholpen en opgeruimd.

Artikel 2.3 lid 7 van Activiteitenregeling
Degene die de inrichting drijft draagt er zorg voor dat de in het kader van de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies noodzakelijke absorptiemiddelen en andere materialen en middelen ter bescherming van de bodem binnen de inrichting in voldoende mate aanwezig zijn en dat er voldoende, in het gebruik van deze middelen, geïnstrueerd personeel aanwezig is.

Artikel 2.3 lid 8 van Activiteitenregeling
Bevindingen van controles van of onderhoud aan bodembeschermende voorzieningen, alsmede acties genomen na incidenten met bodembedreigende stoffen, die mogelijk hebben geleid tot een bodemverontreiniging, worden opgenomen in een logboek dat te allen tijde beschikbaar is voor het bevoegd gezag.

Artikel 2.4 lid 1 van Activiteitenregeling
Een bodembeschermende voorziening is zodanig uitgevoerd dat:

a. gemorste of gelekte vloeibare bodembedreigende vloeistoffen effectief worden opgevangen en kunnen worden opgeruimd;
b. er geen hemelwater op of in terecht kan komen, tenzij het hemelwater regelmatig van of uit de voorziening wordt verwijderd.

Artikel 2.4 lid 2 van Activiteitenregeling
Een bodembeschermende voorziening is bestand tegen de inwerking van de desbetreffende vloeibare bodembedreigende stoffen en de condities waaronder deze stoffen worden gebruikt of opgeslagen.

Artikel 2.4 lid 3 van Activiteitenregeling
Een lekbak waarin vloeibare bodembedreigende stoffen in verpakking of in een opslagtank wordt opgeslagen, heeft een opvangcapaciteit van ten minste 110% van de inhoud van de grootste verpakkingseenheid of opslagtank, met dien verstande dat de opvangcapaciteit ten minste 10% is van de inhoud van alle opgeslagen stoffen.

Artikel 2.5 van Activiteitenregeling
De bij deze regeling gestelde regels, die tot doel hebben te voldoen aan een verwaarloosbaar bodemrisico, zijn niet van toepassing op een bodembedreigende activiteit waarvoor het bevoegd gezag op grond van artikel 2.9a van het besluit met een maatwerkvoorschrift heeft bepaald dat een aanvaardbaar bodemrisico kan worden gerealiseerd.

Artikel 2.6 lid 1 van Activiteitenregeling
Indien bij of krachtens het besluit verplichtingen gelden met betrekking tot:

a. het uitvoeren van metingen, keuringen, controles of beoordelingen van of aan bodembeschermende voorzieningen, ondergrondse opslagtanks en daarbij behorende leidingen, appendages en kathodische bescherming, installaties of onderdelen van installaties, worden de resultaten daarvan ten minste tot aan het beschikbaar zijn van de resultaten van de eerstvolgende meting, keuring, controle of beoordeling maar ten minste gedurende drie jaar binnen de inrichting bewaard en ter inzage gehouden voor het bevoegd gezag of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld;
b. het aanleggen of installeren van bodembeschermende voorzieningen, ondergrondse opslagtanks en daarbij behorende leidingen, appendages en kathodische bescherming, installaties of onderdelen van installaties, worden de bewijzen van gecertificeerde aanleg en installatie binnen de inrichting bewaard en ter inzage gehouden voor het bevoegd gezag of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld;
c. het uitvoeren van bodem- en grondwateronderzoek, worden de resultaten van dat onderzoek binnen de inrichting bewaard en ter inzage gehouden voor het bevoegd gezag of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld;
d. het stellen van financiële zekerheid, wordt het schriftelijk bewijsstuk als bedoeld in artikel 2.25 en 2.26 van het besluit binnen de inrichting bewaard en ter inzage gehouden voor het bevoegd gezag of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld.

Artikel 2.6 lid 2 van Activiteitenregeling
Voor de toepassing van het eerste lid wordt onder beschikbaar zijn en ter inzage houden mede verstaan: digitaal beschikbaar zijn en via elektronische weg ter inzage houden.

Activiteit: Algemene milieuregels voor type C inrichtingen

Artikel 2 van Activiteitenbesluit
Deze afdeling is van toepassing op degene die:

a. een inrichting type A of een inrichting B drijft, of
b. een inrichting type C drijft, voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van toepassing is.

Artikel 2.1 lid 1 van Activiteitenbesluit
Degene die een inrichting drijft en weet of redelijkerwijs had kunnen weten dat door het in werking zijn dan wel het al dan niet tijdelijk buiten werking stellen van de inrichting nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan of kunnen ontstaan, die niet of onvoldoende worden voorkomen of beperkt door naleving van de bij of krachtens dit besluit gestelde regels, voorkomt die gevolgen of beperkt die voor zover voorkomen niet mogelijk is en voor zover dit redelijkerwijs van hem kan worden gevergd.

Artikel 2.1 lid 2 van Activiteitenbesluit
Onder het voorkomen of beperken van het ontstaan van nadelige gevolgen voor het milieu als bedoeld in het eerste lid wordt verstaan:

a. een doelmatig gebruik van energie;
b. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van bodemverontreiniging;
c. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van verontreiniging van het grondwater;
d. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de verontreiniging van een oppervlaktewaterlichaam;
e. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van luchtverontreiniging;
f. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geluidhinder;
g. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder;
h. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van lichthinder;
i. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van stofhinder;
j. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van trillinghinder;
k. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het beperken van de nadelige gevolgen voor het milieu van het verkeer van personen en goederen van en naar de inrichting;
l. het voorkomen van risico's voor de omgeving en ongewone voorvallen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de risico's voor de omgeving en de kans dat ongewone voorvallen zich voordoen en de gevolgen hiervan;
m. het zorgen voor een goede staat van onderhoud van de inrichting;
n. de bescherming van de doelmatige werking van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater;
o. het doelmatig beheer van afvalwater;
p. het doelmatig beheer van afvalstoffen;
q. het beschermen van de duisternis en het donkere landschap in door het bevoegd gezag aangewezen gebieden.

Artikel 2.1 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het eerste en tweede lid, onderdelen b, c, d, n, o en p, zijn van overeenkomstige toepassing op degene die, anders dan vanuit een inrichting, loost ten gevolge van agrarische activiteiten dan wel activiteiten die daarmee verband houden.

Artikel 2.1 lid 4 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan met betrekking tot de verplichting, bedoeld in het eerste en derde lid, maatwerkvoorschriften stellen voor zover het betreffende aspect bij of krachtens dit besluit niet uitputtend is geregeld. Deze maatwerkvoorschriften kunnen mede inhouden dat de door degene die de inrichting drijft dan wel degene die loost, te verrichten activiteiten worden beschreven alsmede dat metingen, berekeningen of tellingen moeten worden verricht ter bepaling van de mate waarin de inrichting dan wel het lozen, bedoeld in het derde lid, nadelige gevolgen voor het milieu veroorzaakt.

Artikel 6.1 lid 1 van Activiteitenbesluit
Voor inrichtingen waarvoor onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichtingen, een vergunning op grond van artikel 8.1 van de Wet milieubeheer dan wel een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking en onherroepelijk was, worden de voorschriften van die vergunning gedurende drie jaar na het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichtingen, aangemerkt als maatwerkvoorschriften, mits de voorschriften van die vergunning vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften en voor zover dit besluit op de inrichting van toepassing is.

Artikel 6.1 lid 2 van Activiteitenbesluit
De nadere eisen die voor een inrichting onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting op grond van de besluiten, bedoeld in artikel 6.43 in werking en onherroepelijk waren, worden aangemerkt als maatwerkvoorschriften, mits de nadere eisen vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften en voor zover dit besluit op de inrichting van toepassing is.

Artikel 6.1 lid 3 van Activiteitenbesluit
De maatwerkvoorschriften die voor een inrichting onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting op grond van de besluiten, bedoeld in artikel 6.43 in werking en onherroepelijk waren, blijven van kracht, mits ze vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften en voor zover dit besluit op die inrichting van toepassing is.

Artikel 6.1 lid 4 van Activiteitenbesluit
De voorschriften van een vergunning als bedoeld in het eerste lid dan wel de nadere eisen op grond van de besluiten, bedoeld in artikel 6.43, die voor een inrichting onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting in werking en onherroepelijk waren en niet vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften, worden indien op grond van dit besluit strengere bepalingen gelden, gedurende zes maanden aangemerkt als maatwerkvoorschriften.

Artikel 6.1 lid 5 van Activiteitenbesluit
Voor de toepassing van dit artikel worden de gegevens die in de aanvraag staan en die geacht worden onderdeel te zijn van de voorschriften van de vergunning, bedoeld in het eerste lid, aangemerkt als voorschriften van de vergunning.

Artikel 6.4 lid 1 van Activiteitenbesluit
Degene die een inrichting type B of C drijft die is opgericht voor het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting en waarvoor onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting geen vergunning als bedoeld in artikel 6.1, eerste lid, in werking en onherroepelijk was en geen melding was gedaan op grond van een van de in artikel 6.43 genoemde besluiten, meldt aan het bevoegd gezag dat hij de inrichting in werking heeft.

Artikel 6.4 lid 2 van Activiteitenbesluit
Degene die de inrichting drijft doet de melding, bedoeld in het eerste lid, binnen vier weken na het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting. Afdeling 1.2 is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 6.4 lid 3 van Activiteitenbesluit
Indien op het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in een inrichting type B ten aanzien van die inrichting nog niet is beslist op een aanvraag om een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor een inrichting, zijn het eerste en tweede lid niet van toepassing en wordt de aanvraag om een vergunning aangemerkt als een melding overeenkomstig artikel 1.10.

Artikel 6.6 van Activiteitenbesluit
Voor de toepassing van dit besluit wordt als eerste dag van de termijn waarbinnen wordt gekeurd aangemerkt: de dag waarop voor het laatst is gekeurd.



Van	Aelmans Adviesgroep <aelmansrom>
Aan	Provincie Limburg <provincie-limburg>
Onderwerp	**Aanvraag Nbw-vergunning Horsterweg 39d, Castenray**
Datum	16-03-2016 12:24:20
Inlogniveau:	2
KvK nummer:	14091320

Geachte,

Bijgaande laat ik u, namens Mts. van Bommel en Zonen, een aanvraag voor een Nb-wet vergunning (inclusief bijlagen) toekomen. De aanvraag wordt gedaan voor de inrichting aan de Horsterweg 39d te (5811AA) Castenray.

Met vriendelijke groet.

Aelmans Adviesgroep
[redacted]

Bijlage:
- 08_Machtiging_Nb-vergunning.pdf (142.15 kB)
- 07_Vergunning_24-01-2005.pdf (692.84 kB)
- 06_Tekening_vergunning_27-09-2005.pdf (4.67 MB)
- 05_Vergunning_27-09-2005.pdf (940.78 kB)
- 04_Diertelling_2012.pdf (202.7 kB)
- 03_AERIUS_bijlage_20160315150829_RR15AdD9usFU.pdf (382.52 kB)
- 02_AERIUS_bijlage_20160315145621_RcrCDUDZTNka.pdf (1.18 MB)
- 01_Nbw_1998_aanvraagformulier.pdf (330.59 kB)



Volksgezondheid en endotoxinen

Met betrekking tot het aspect volksgezondheid bestaat momenteel geen concreet toepasbaar objectief toetsingskader. Uit de onderzoeken die zijn verricht naar de gezondheidseffecten als gevolg van veehouderijen, zijn niet altijd eenduidige conclusies te verbinden. Uitstoot van ammoniak, fijnstof, endotoxinen en geur spelen een belangrijke rol bij het optreden van gezondheidseffecten in de omgeving van veehouderijen.

Ammoniak
Uit het recente publicaties volgt dat ammoniak wordt gezien als marker van mogelijke emissies van veehouderijbedrijven, waaronder fijnstof en endotoxine. In de veehouderij is primair fijnstof vooral afkomstig van pluimveebedrijven en is secundair fijnstof (als bron van ammoniakuitstoot) niet te relateren aan een specifiek bedrijf. De aanvraag c.q. het planvoornemen heeft betrekking op een of/of vergunning. Bij handhaven van de opfokkippen treedt er geen wijziging op ten opzichte van de vergunde situatie. Op het moment dat de vleeskuikens worden gehouden ontstaat een aanzienlijke ammoniakreductie (80%) en daarmee voor wat betreft de emissie van ammoniak en hieraan te relateren aspecten, enkel een verbetering.

Fijnstof/endotoxinen
Fijnstof afkomstig van veehouderijen draagt, net als industrie en verkeer, bij aan schadelijke gezondheidseffecten zoals die voor fijnstof worden gezien, zoals longaandoeningen. Over de specifieke bijdrage van de veehouderij is nog veel onbekend. Duidelijk is wel dat pluimveestallen beduidend de meeste fijnstof en daarmee tevens endotoxinen uitstoten.

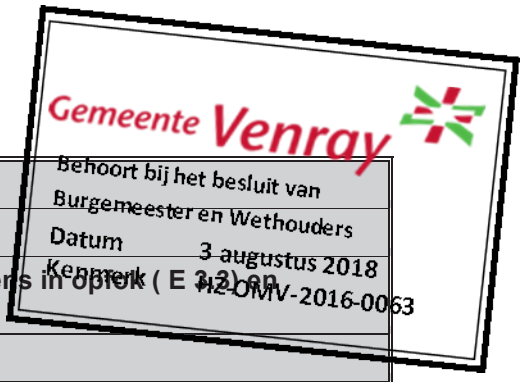
Indien de opfokkippen gehouden worden consolideert het bedrijf de vergunde emissie. Bij uitvoering van het planvoornemen, het houden van vleeskuikens, zal de emissie van fijnstof (inclusief endotoxinen) op het bedrijf aanzienlijk gereduceerd worden. Dit effect ontstaat door een afname van het aantal dieren en de lagere emissiefactor voor stof bij vleeskuikens. De uitstoot van fijnstof zal met ongeveer 40% afnemen.

Zoönosen
Fijnstof van veehouderijen kan ziekteverwekkende bacteriën (zoönose) bevatten. Dit betekent van dier op mens overdraagbaar. Om besmetting en versleping te voorkomen wordt:

- Binnen de inrichting gelden strikte hygiënemaatregelen en voorschriften die de hygiëne bevorderen.
- Gebruik van een hygiënesluis.
- Verder dienen personeel en bezoekers gebruik te maken van kleding en schoenen van het bedrijf.
- Kadavers worden gekoeld bewaard tot het moment van afvoeren (Rendac)

Ten aanzien van de besmetting met andere zoönosen, geldt er een protocol voor het melden en signaleren van besmettelijke dierziekten of zoönosen, waarbij het Centrum Infectieziektebestrijding een sleutelrol heeft. Voor het risico voor de verspreiding van zoönosen is geen wettelijk of beleidsmatig toetsingskader beschikbaar.

Door middel van deze maatregelen en het feit dat (specifieke) voorschriften gaan gelden, bestaan er geen zodanige risico's voor de volksgezondheid dat (de aan te vragen) omgevingsvergunning milieu om die reden moet worden geweigerd. Daarbij in aanmerking genomen dat er op dit moment algemeen aanvaarde wetenschappelijke inzichten ontbreken, waaruit een andere conclusie voortvloeit.



Rav-nummer	**BWL 2005.10.V5**
Naam systeem	**Stal met mixluchtventilatie**
Diercategorie	**(Groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok (E 3.3) en vleeskuikens (E 5.6)**
Systeembeschrijving van	**November 2017**
Vervangt	**BWL 2005.10.V4 van juli 2015**
Werkingsprincipe	Ammoniakemissiebeperking is gebaseerd op het drogen van de mest-strooisellaag door middel van een mixlucht ventilatiesysteem. Door mixluchtventilatoren wordt de warme lucht uit de nok van de stal in horizontale richting over het strooisel geblazen. Het effect hiervan is een oppervlaktedroging van het strooisel (snel indrogen verse mest)[1].

DE TECHNISCHE UITVOERING VAN HET SYSTEEM; BOUWKUNDIG

	Onderdeel	Uitvoeringseis
1	Vloeruitvoering	de totale vloerconstructie moet een isolatiewaarde (Rc-waarde) hebben van minimaal 2,0

DE TECHNISCHE UITVOERING VAN HET SYSTEEM; TECHNISCHE VOORZIENINGEN

	Onderdeel	Uitvoeringseis
2	Huisvestingsvorm	volledig strooiselvloer
3	Drinkwater	drinkwatervoorziening voorzien van antimorssysteem
4a	Mixluchtsysteem	kokers met een regelbare ventilator
4b		kokers verticaal opgehangen in tenminste twee rijen in lengterichting van de stal, waarbij de kokers in dwarsrichting van de stal niet op één lijn zijn geplaatst; binnen de stal is sprake van een evenredige verdeling
4c		een bestreken vloeroppervlak van maximaal 150 m² per koker[2]
4d		de uitblaasopening (onderkant) van de koker is zodanig uitgevoerd dat de lucht over het strooiseloppervlak wordt geblazen; uitvoering volgens opgave leverancier
5	Registratie-apparatuur	de volgende registratieapparatuur dient aanwezig te zijn: - apparatuur voor het registreren van het aanstaan van de mixluchtventilatoren (urenteller, kWh-meter, toerenteller of meetventilator); - apparatuur voor registreren van de instellingen van de regeling van de mixluchtventilatoren

1 Voor het mixluchtventilatiesysteem is octrooi aangevraagd onder nummer 1023266.
2 Het bestreken vloeroppervlak per koker is afhankelijk van het debiet van de mixluchtkoker. Voor een goede werking dient te worden voldaan aan een bereik van maximaal 150 m² per koker.

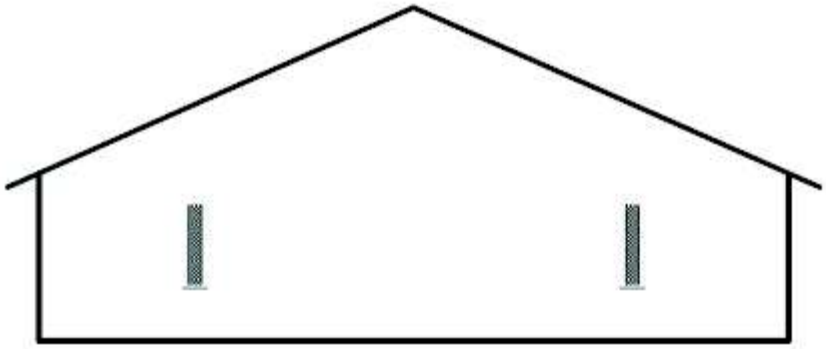
HET GEBRUIK VAN HET SYSTEEM		
	Onderdeel	**Gebruikseis**
a	Leefoppervlak	Bij (groot-) ouderdieren van vleeskuikens in opfok: minimaal 900 cm² en maximaal 1.200 cm² per dier bij opzet (8,3 - 11,1 dieren per m²)
b	Capaciteit mixluchtventilatie	te installeren debiet is 1,8 m³ per dier per uur bij een tegendruk van O Pa[3]
c	Luchtstroming mixluchtventilatie	de lucht uit het bovenste deel van de stal[4] wordt via de kokers naar beneden geleid en vervolgens over het strooiseloppervlak geblazen
d	Afstand tussen vloer en onderzijde koker	maximaal 120 cm
e	Instelling mixlucht-ventilatoren	voor de in te stellen capaciteit van de mixluchtventilatoren wordt het volgende schema aangehouden: - dag 0 en dag 1, geen mixluchtventilatie; - vanaf dag 1, geleidelijke toename capaciteit, oplopend van 10 % van het maximum naar 100 % op dag 130[5]
f	Registratie	ten behoeve van een controle op de werking van het mixluchtsysteem moeten de volgende gegevens automatisch worden geregistreerd: - het aan staan van de mixluchtventilatoren; - de instelling van de capaciteit van de mixluchtventilatoren van de geregistreerde waarden moet tijdens de controle een uitdraai van huidige en de vorige productieronde opvraagbaar zijn

Emissiefactor	- (Groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok: 0,114 kg NH_3 per dierplaats per jaar - Vleeskuikens (inclusief scharrel en biologisch): 0,031 kg NH_3 per dierplaats per jaar
Verwijzing meetrapport	rapport ECN-C-05-053 en rapport ECN-C-05-079 (www.ecn.nl) Actualisering ammoniak emissiefactoren pluimvee; Advies voor aanpassing van ammoniak emissiefactoren van pluimvee in de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav). Wageningen Livestock Research, Rapport 1015.

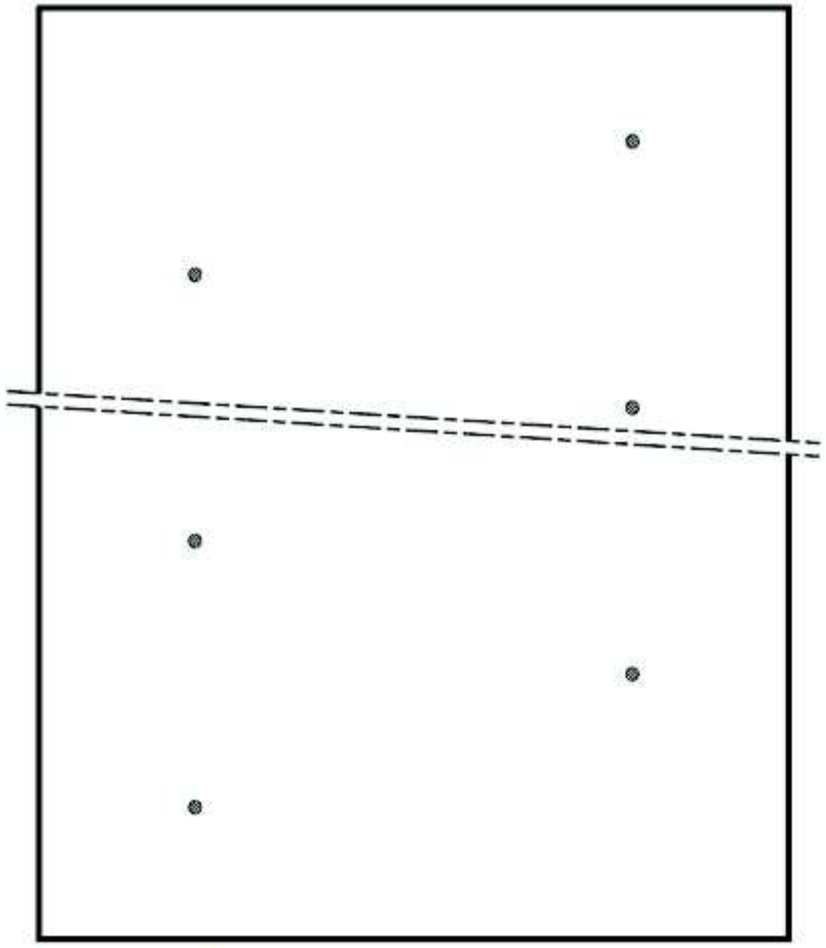
3 Door de aanwezigheid van een verdeelplaat onderin de koker treedt weerstand op bij het blazen van lucht uit de koker. De hoeveelheid lucht die bij de maximale stand uit de koker wordt geblazen is daardoor lager. Tijdens de metingen (bij vleeskuikens) bedroeg de werkelijke capaciteit ongeveer 0,6 m³ per dier per uur.

4 Het betreft hier de lucht onder het dak / de nok van de stal. De lucht is aldaar warmer dan elders in de stal.

5 Indien noodzakelijk kan tijdens korte perioden worden afgeweken van deze instellingen (bijvoorbeeld tijdens ziekten). De reden van afwijking dient te worden geregistreerd in een logboek.



Doorsnede



Plattegrond

NAAM:	NUMMER:
STAL MET MIXLUCHTVENTILATIE VOOR (GROOT-) OUDERDIEREN VAN VLEESKUIKENS IN OPFOK EN VLEESKUIKENS	BWL2005.10.V5
	SYSTEEMBESCHRIJVING VAN NOVEMBER 2017

Naam van de berekening: Gewijzigde geuremissiefactor 59.100 vleeskuikens (Volwaard)
Gemaakt op: 15-02-2017 12:39:57
Rekentijd: 0:00:02
Naam van het bedrijf: v. Bommel (bedrijf Castenray)



Berekende ruwheid: 0,18 m
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal 1	199 413	389 533	6,0	3,9	0,50	4,00	6 072
2	Stal 2	199 432	389 522	6,0	3,9	0,50	4,00	5 643
3	Stal 3	199 453	389 515	6,0	3,9	0,50	4,00	5 643
4	Stal 4	199 407	389 451	5,3	3,5	0,50	4,00	2 145

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoordinaat	Ycoordinaat	Geurnorm	Geurbelasting
5	Horsterweg 26	199 427	389 315	14,0	3,7
6	Horsterweg 26a	199 507	389 298	14,0	2,7
7	Horsterweg 28	199 625	389 265	8,0	1,9
8	Horsterweg 30	199 633	389 262	8,0	1,9
9	Horsterweg 32	199 710	389 243	3,0	1,5

Naam van de berekening: 69.330 Opfokkippen
Gemaakt op: 18-03-2016 18:24:01
Rekentijd: 0:00:02
Naam van het bedrijf: Mts. van Bommel

Berekende ruwheid: 0,18 m
Meteo station: Eindhoven

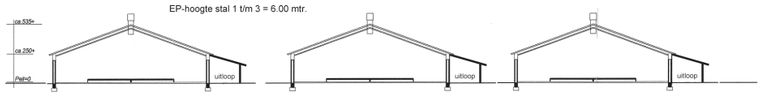


Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal 1	199 413	389 533	6,0	3,9	0,50	4,00	3 915
2	Stal 2	199 432	389 522	6,0	3,9	0,50	4,00	3 601
3	Stal 3	199 453	389 515	6,0	3,9	0,50	4,00	3 601
4	Stal 4	199 407	389 451	5,3	3,5	0,50	4,00	1 360

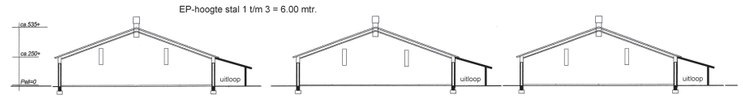
Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoordinaat	Ycoordinaat	Geurnorm	Geurbelasting
5	Horsterweg 26	199 427	389 315	14,0	2,4
6	Horsterweg 26a	199 507	389 298	14,0	1,7
7	Horsterweg 28	199 625	389 265	8,0	1,2
8	Horsterweg 30	199 633	389 262	8,0	1,2
9	Horsterweg 32	199 710	389 243	3,0	1,0



- DOORSNEDE STAL 1, 2, 3 Opfokkippen

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen — mestopslagcapaciteit: ca. 800 m3



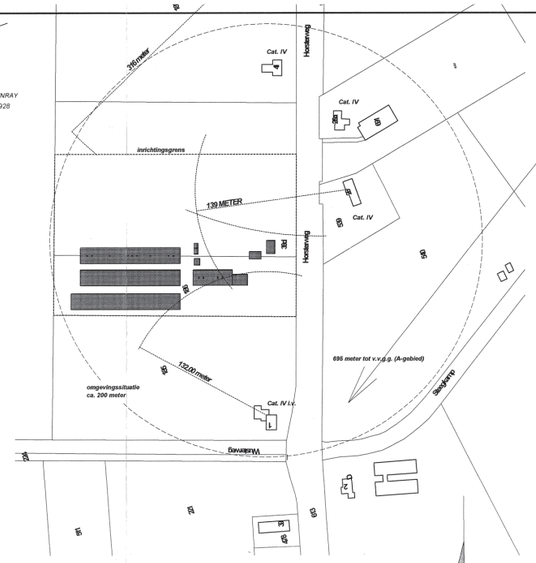
- DOORSNEDE STAL 1, 2, 3 Vleeskuikens

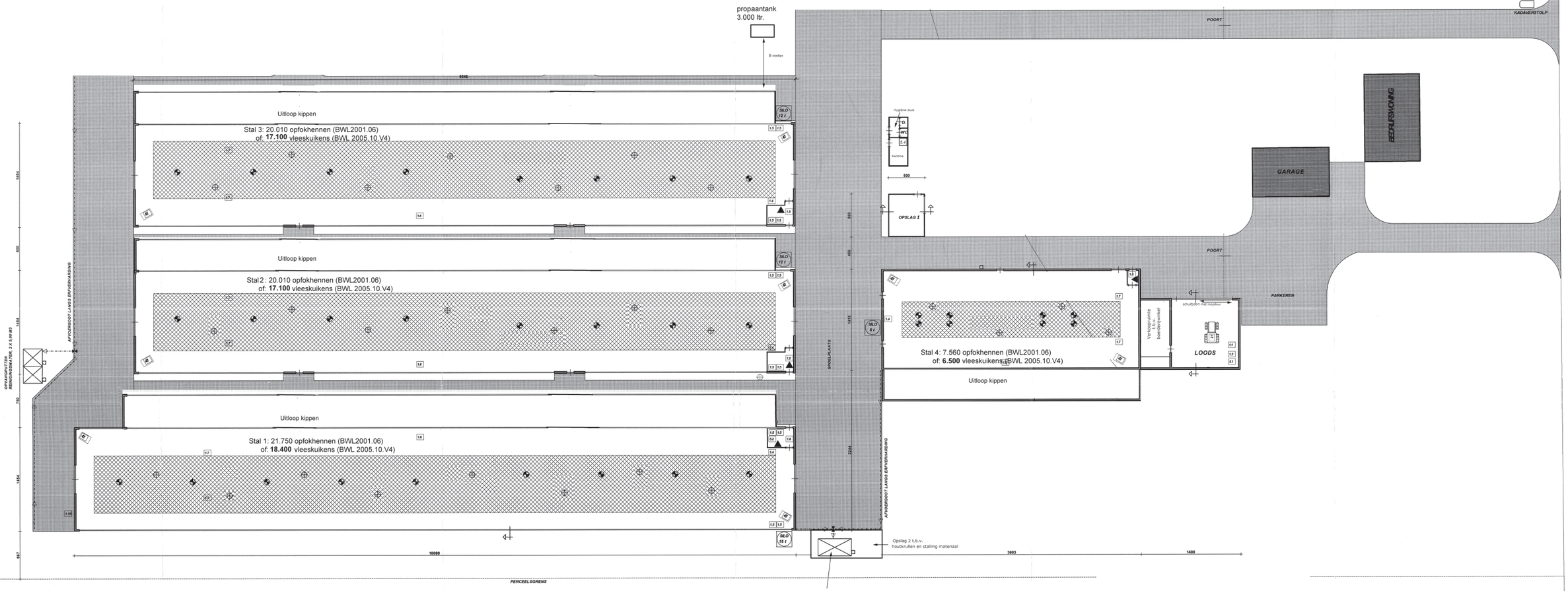
Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen — mestopslagcapaciteit: ca. 800 m3

Indien scharrel-vleeskuikens gehouden worden zijn stallen 1 t/m 4 voorzien van mixluchtsysteem (BWL 2005.10.V4):
- maximaal 150 m2 staloppervlak per koker
- debiet ventilatiekokers is 1,8 m3/dier/uur

Gemeente Venray

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders
Datum 3 augustus 2018
Kenmerk HZ-OMV-2016-0063





RENVOOI ELEKTROMOTOREN

1.1	1	HOGEDRUKREINIGER	3,70 kW	3,70 kW
1.2	--	--	--	--
1.3	1	COMPRESSOR (MOBIEL)	3,00 kW	3,00 kW
1.4	5	VIJZEL	0,55 kW	2,75 kW
1.5	16	BEDIENINGSMOTOR GORDIJNEN-VENTILATIE	0,37 kW	5,92 kW
1.6	5	LIERMOTOR WATERVOEDER INRICHTING	0,74 kW	3,70 kW
1.7	10	MOTOR VOEDERLIJN	0,55 kW	5,50 kW
1.8	5	MEDICIJNEN-MIXER	0,20 kW	1,00 kW
1.9	1	GRONDWATERPOMP	1,10 kW	1,10 kW
1.10	1	KADAVERKOELING	0,55 kW	0,55 kW
1.11	--	--	--	--
1.12	--	--	--	--
1.13	--	--	--	--
1.14	--	--	--	--
1.15	--	--	--	--
	45	VENTILATIEKOKER MET VENTILATOR	0,37 kW	16,65 kW
	33	VENTILATIEKOKER ZONDER VENTILATOR	0,00 kW	0,00 kW
TOTAAL VERMOGEN ELEKTROMOTOREN BEDRAAGT:			--	43,87 kW

ONDER KLEIN HANDGEREEDSCHAP DIENT O.A. TE WORDEN VERSTAAN: BOORMACHINES, ELEKTRISCHE LASAPPARATUUR, SLIJPTOLLEN, ZAAGMACHINES ETC.

RENVOOI VERBRANDINGSMOTOREN

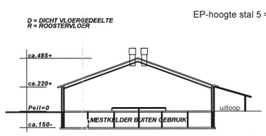
2.1	1	TRACTOR	35,00 kW	35,00 kW
2.2	--	--	--	--
2.3	--	--	--	--
2.4	--	--	--	--
2.5	--	--	--	--
2.6	--	--	--	--
2.7	--	--	--	--
2.8	--	--	--	--
2.9	--	--	--	--
TOTAAL VERMOGEN VERBRANDINGSMOTOREN BEDRAAGT:			--	35,00 kW

RENVOOI THERMISCH VERMOGEN

4.1	8	HETELUCHTKACHEL (MOBIEL), AARDGASGESTOOKT	30,00 kW	240,0 kW
4.2	--	--	--	--
4.3	--	--	--	--
4.4	--	--	--	--
4.5	--	--	--	--
4.6	--	--	--	--
4.7	--	--	--	--
4.8	--	--	--	--
4.9	--	--	--	--
TOTAAL THERMISCH VERMOGEN BEDRAAGT:			--	240,0 kW

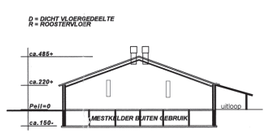
RENVOOI ALGEMEEN

5.1	--	OPSLAG REINIGINGSMIDDELEN IN CANS	-- 50 Ltr.
5.2	1	DRUKVAT T.B.V. EIGEN WATERVOORZIENING	-- 450 Ltr.
5.3	--	--	-- --
		POEDERBLUSSER	
		BRANDSLANG HASPEL	
		POMPPUT	
		GEWASBESCHERMINGSMIDDELEN	
		MEDICIJNKAST	
		AFSLUITER	
		GRONDWATERBRON	



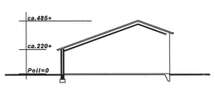
- DOORSNEDE STAL 4 - Opfokkippen

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen



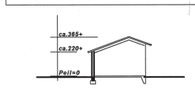
- DOORSNEDE STAL 4 - Vleeskuikens

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen



- DOORSNEDE LOODS -

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen



- DOORSNEDE OPSLAG 1 en 2

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen

ADRES INRICHTING: Horsterweg 39d, 5811 AA Castenray
AANVRAGER: [redacted]
ONDERDEEL:

Aanvraag omgevingsvergunning

TEKENING NO: 0713-M B
SCHAAL: 1:200
FORMAAT: 85 x 120
DATUM GETEKEND:
WIJZ. 1
WIJZ. 2
WIJZ. 3

Bijlage 2 **Milieuneutrale wijziging Horsterweg 39D Castenray verleend d.d. 08-12-2020 (HZ-OMV-2020-0420)**

1. BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1.1 Aanvraag

Gezien de aanvraag omgevingsvergunning van:

Naam	:	Oma's kip
wonende/gevestigd	:	Horsterweg 39D, 5811 AA te Castenray
ontvangen op	:	26 november 2020
registratiekenmerk	:	HZ-OMV-2020-0420
registratiekenmerk omgevingsloket	:	5610485
om vergunning voor het project	:	het wijzigen van de inrichting
voor de activiteit	:	Milieu (neutraal veranderen)
op het perceel	:	Horsterweg 39D, 5811 AA te Castenray
kadastraal bekend gemeente Venray	:	Sectie: P nrs. 927 en 928

1.2 Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna te noemen: Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen aan de aanvrager voor de activiteit:

- Milieu (neutraal veranderen)

Voorschrift 2.1.1 van de revisievergunning van 3 augustus 2018 wordt vervangen door het voorschrift dat behoort bij dit besluit.
De overwegingen, het voorschrift en overige als zodanig gewaarmerkte stukken, maken deel uit van het besluit.

1.3 Bezwaarclausule

Bent u het met dit besluit niet eens, dan kunt u hiertegen bezwaar maken.

Dit kan via www.venray.nl/bezwaarschrift-indienen. Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. Ook kunt u schriftelijk bezwaar indienen. Dit bezwaarschrift stuurt u naar burgemeester en wethouders van Venray, Postbus 500, 5800 AM Venray.

In het bezwaarschrift schrijft u tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom u het niet eens bent met ons besluit. Denkt u eraan dat u het bezwaarschrift ondertekent en dat u uw naam en adres vermeldt. U heeft zes weken om het bezwaarschrift in te dienen. De uiterste datum is zes weken na de datum waarop wij het besluit verzonden. Als u bezwaar maakt, treedt het besluit toch in werking.

Alleen als er spoedeisende belangen zijn die dat nodig maken, kunt u bij de rechter om een tijdelijke maatregel vragen. Dat heet een voorlopige voorziening. Alle informatie hierover kunt u krijgen via de griffie van de rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

1.4 Inwerkingtreding besluit

Deze beschikking treedt in werking met ingang van de dag na de bekendmaking. De dag van bekendmaking is de dag van verzending van de beschikking.

Namens het college van Burgemeester en Wethouders van Venray,

[redacted]

teammanager Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving,

[redacted]

2. OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

2.1 Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van het Besluit omgevingsrecht (hierna te noemen Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (hierna te noemen Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit(en) op de fysieke leefomgeving.

Verder is de melding in het kader van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer als onderdeel van deze aanvraag ingediend.

De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

2.2 Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wabo.

2.3 Toetsingskader

Het toetsingskader van de activiteit "milieuneutraal veranderen" wordt gevormd door artikel 2.14 lid 5 en artikel 3.10 derde lid van de Wabo.

2.4 Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit)

In het Activiteitenbesluit zijn voor verschillende activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden algemene voorschriften opgenomen. Met het Activiteitenbesluit wordt de vergunningplicht vanwege het onderdeel milieu voor de meeste inrichtingen opgeheven. Alleen inrichtingen waartoe een IPPC-installatie behoort en inrichtingen die zijn aangewezen als vergunningplichtig in bijlage I van het Besluit omgevingsrecht (Bor) blijven vergunningplichtig op grond van de Wabo. Deze inrichtingen worden aangemerkt als type C-inrichtingen.

De vergunningaanvraag heeft betrekking op een inrichting waartoe een IPPC- installatie (meer dan 40.000 stuks pluimvee) behoort. De inrichting wordt dan ook aangemerkt als een type C inrichting. De inrichting is daarmee vergunningplichtig met dien verstande dat een aantal voorschriften uit het Activiteitenbesluit rechtstreeks, dus zonder dat deze in deze vergunning expliciet zijn opgenomen, mogelijk van toepassing zijn.

3. OVERWEGINGEN

Aan het besluit liggen de volgende overwegingen ten grondslag:

3.1 Overwegingen met betrekking tot de activiteit milieuneutraal veranderen

3.1.1 Algemeen

<u>Algemeen</u>
De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen of milieuneutraal veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid van de Wabo.

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 juncto artikel 3.10, lid 3 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- niet MER-plichtig is op grond van hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.

In het onderstaande wordt daaraan getoetst.

Huidige vergunningsituatie

Ten behoeve van onderhavige inrichting is op 3 augustus 2018 een omgevingsvergunning (revisie)HZ-OMV-2016-0063 ingevolge de Wabo verleend voor een opfokkippenhouderij of vleeskuikenhouderij. Hierbij zijn 69.330 opfokkippen of 59.100 vleeskuikens (volwaard) vergund, zie vigerende situatie 1 of 2.

Tabel 1a: Vigerende situatie 1: 69.330 opfokkippen

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Opfokkippen (E1.7)[1]	21.750	0,17	3.697,5	0,18	3.915,0	30	652,5
2	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
3	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
4	Opfokkippen (E1.7)[1]	7.560	0,17	1.285,2	0,18	1.360,8	30	226,8
Totaal:				**11.786,1**		**12.479**		**2.079,9**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 30 november 2020;

b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;

c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2020.

1. Opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)

Tabel 1b: Vigerende situatie 2: 59.100 vleeskuikens (Volwaard)

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Vleeskuikens (E5.6)[1]	18.400	0,031	570,4	0,33	6.072,0	22	404,8
2	Vleeskuikens (E5.6)[1]	17.100	0,031	530,1	0,33	5.643,0	22	376,2
3	Vleeskuikens (E5.6)[1]	17.100	0,031	530,1	0,33	5.643,0	22	376,2
4	Vleeskuikens (E5.6)[1]	6.500	0,031	201,5	0,33	2.145,0	22	143,0
Totaal:				**1.832,1**		**19.503**		**1.300,2**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 30 november 2020;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2020.
1. Vleeskuikens, stal met mixluchtventilatie (BWL 2005.10.V5).

<u>Aangevraagde situatie</u>
Ten opzichte van de vigerende vergunning worden de volgende veranderingen aangevraagd:
- In alle 4 de stallen wordt de mixluchtventilatie (E5.6; BWL 2005.10.V5) vervangen door warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging van de strooisellaag (E5.14; BWL 2011.13.V5).
- De propaantank wordt verplaatst en heeft een inhoud van 4.990 liter;
- De voedersilo's worden verplaatst;
- Er worden enkele voedersilo bijgeplaatst;
- Het gebouw is niet gerealiseerd waar de kantine/ hygiënesluis ingetekend stonden;
- De hygiënesluis wordt gerealiseerd in het gebouw 'opslag 1';
- De noodstroomaggregaat (86,4 kW) is geïnstalleerd in een gebouw aan de voorzijde van stal 4;
- Kadaverkoeling is verplaatst;
- Nabij stal 3 is een ruimte gerealiseerd waar de laadploeg wordt ontvangen.

Met de aangevraagde milieuneutrale verandering worden het aantal te houden dieren (opfokkippen of vleeskuikens) niet gewijzigd. De wijziging van het stalsysteem voor de vleeskuikens heeft geen enkele invloed op de wijze waarop de opfokkippen moeten worden gehuisvest.

*Tabel 1c: **Beoogde situatie 1**: 69.330 opfokkippen*

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Opfokkippen (E1.7)[1]	21.750	0,17	3.697,5	0,18	3.915,0	30	652,5
2	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
3	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
4	Opfokkippen (E1.7)[1]	7.560	0,17	1.285,2	0,18	1.360,8	30	226,8
Totaal:				**11.786,1**		**12.479**		**2.079,9**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 30 november 2020;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2020.
1. Opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)

*Tabel 1d: **Beoogde situatie 2**: 59.100 vleeskuikens (Volwaard)*

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Vleeskuikens (E5.14)[1]	18.400	0,035	644,0	0,33	6.072,0	22	404,8
2	Vleeskuikens (E5.14)[1]	17.100	0,035	598,5	0,33	5.643,0	22	376,2
3	Vleeskuikens (E5.14)[1]	17.100	0,035	598,5	0,33	5.643,0	22	376,2
4	Vleeskuikens (E5.14)[1]	6.500	0,035	227,5	0,33	2.145,0	22	143,0
Totaal:				**2.068,5**		**19.503**		**1.300,2**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 30 november 2020;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2020.
1. Vleeskuikens, stal met warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag (BWL2011.13.V5).

3.1.2 Overwegingen met betrekking tot het al dan niet ontstaan van een andere inrichting

Op grond van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 8.1 van het Besluit omgevingsrecht (het houden van dieren). Voor de inrichting is reeds eerder een vergunning verleend (zie ook hiervoor paragraaf 3.1.1 'Huidige vergunningsituatie'). De verandering leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking als een opfokkippenhouderij of vleeskuikenhouderij.

3.1.3 Overwegingen ten aanzien van milieugevolgen

De verandering waarvoor onderhavige aanvraag is ingediend, is in paragraaf 3.1.1 beschreven. Of de aangevraagde veranderingen leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan, wordt hierna per relevant milieuaspect beoordeeld.

Geur

De aangevraagde verandering heeft betrekking op een ander type emissiearm huisvestingssysteem, waarbij het aantal te houden dieren (vleeskuikens) gelijk blijft. De geurbelasting op de omliggende woningen blijft ongewijzigd aangezien de geurfactor per dier ook gelijk blijft (0,33 OUe/vleeskuiken).

Ammoniak

De aangevraagde verandering heeft alleen betrekking op de diercategorie voor vleeskuikens. Nu is het mixluchtventilatie (E5.6) vergund. Dit wil men vervangen door warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging van de strooisellaag (E.5.14). Hierdoor wijzigt de ammoniakfactor per vleeskuiken van 31 gram/jaar naar 35 gram/jaar.

In de situatie dat er vleeskuikens worden gehouden is er ten aanzien van het aspect ammoniak dus sprake van een stijging van de ammoniakemissie van 1.832,1 kg per jaar naar 2.068,5 kg/jaar. Voor de toename van 236,4 kg/jaar van de vleeskuikens is tevens bij Gedeputeerde Staten van Limburg een aanvraag voor een Wet natuurbeschermingsvergunning ingediend op 26 november 2020.
Ondanks de toename van 236,4 kg/jaar aan ammoniak, blijft de emissie van de opfokkippen met 11.786,1 kg/jaar veruit de hoogste bron van ammoniak binnen het bedrijf. De wijziging heeft geen gevolgen voor deze ammoniakemissie.

De aangevraagde verandering heeft ook geen consequentie voor de afstand van de emissiepunten van de dierenverblijven tot aan het dichtstbijzijnde zeer kwetsbaar gebied.

Lucht / Fijn stof (PM_{10} en $PM_{2,5}$)

De aanvraag heeft, zoals hierboven al eerder vermeld, alleen betrekking op de wijziging van de diercategorie bij de vleeskuikens. De aangevraagde verandering heeft geen betrekking op het aantal te houden dieren, of de fijn stof factor per dier. Ten aanzien van het aspect fijn stof is dus sprake van een gelijkblijvende fijn stofemissie.

Volksgezondheid

Uit het bovenstaande blijkt dat noch de geurbelasting, noch de immissie van fijn stof toeneemt.
Uit de aanvraag blijkt niet dat de voorzieningen en maatregelen, die verspreiding van endotoxinen, veegerelateerde MRSA-bacteriën en zoönosen tegen moeten gaan, wijzigen. Er is naar ons oordeel dan ook geen groter risico voor de volksgezondheid aanwezig.

Bodem

De stallen zijn onveranderd gesitueerd op een vloeistofkerende vloer. Met deze voorziening blijven de gevolgen voor de belasting van de bodem gelijk.

Geluid / trillingen

De aangevraagde veranderingen hebben geen invloed op de geluidsbelasting van de inrichting naar de omgeving. De plaats en intensiteit van bestaande geluid producerende bedrijfsactiviteiten, zoals laad en los activiteiten en verkeersbewegingen, blijven ongewijzigd. Ook potentiële trillingsbronnen veranderen niet van aard en locatie. De vergunningvoorschriften met betrekking tot geluid blijven onverkort van kracht.

Indirecte hinder
Het aantal vergunde transportbewegingen van en naar de inrichting wijzigt niet, waardoor dit aspect ook niet aan veranderingen onderhevig is.

Water
De aangevraagde verandering heeft geen invloed op de hoeveelheid en aard van het afvalwater

Externe veiligheid
De aangevraagde verandering heeft geen gevolgen ten aanzien van externe veiligheid.

3.1.4 Overwegingen MER-plicht
Een milieuneutrale verandering kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt. De aangevraagde verandering is niet zodanig dat er sprake is van een wijziging van de inrichting zoals bedoeld in het Besluit m.e.r.. Er is daarom geen reden om (voorafgaande aan deze Wabo-procedure) een milieueffectrapportage te verlangen

Conclusie
De aangevraagde verandering leidt niet tot een andere inrichting en andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de vigerende omgevingsvergunning milieu van 3 augustus 2018 is toegestaan. Daarnaast zijn wij van mening dat er geen redenen zijn om een milieueffectrapportage te verlangen.

4. VOORSCHRIFTEN
Aan de vergunning is het volgende voorschrift verbonden:
- De vergunninghouder draagt ervoor zorg dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften worden nageleefd.

4.1 Voorschrift met betrekking tot de activiteit milieu (vergunning)

1.
Voorschrift 2.1.1 van de omgevingsvergunning milieu, revisie (HZ-OMV-2016-0064) van 3 augustus 2018 komt te vervallen. Dit voorschrift wordt vervangen door het navolgende voorschrift:

In de inrichting mogen maximaal de volgende dieren aanwezig zijn:
- **59.100 Vleeskuikens E5.14 stal met warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag (BWL2011.13.V5).**

of

- **69.330 opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL2001.06).**

De dieren moeten zijn gehuisvest zoals aangegeven in de aanvraag.

5. BIJGEVOEGDE DOCUMENTEN

De volgende documenten zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd en behoren bij het besluit:

Omschrijving	Kenmerk	Datum	Ingediend
Aanvraagformulier OLO omgevingsvergunning	5610485	26-11-2020	26-11-2020
Bijlage Aanvraag OmgevingsvergunningV1	-	26-11-2020	26-11-2020
Machtiging getekend	-	26-11-2020	26-11-2020
Milieutekening beoogd	Blad 01	26-11-2020	26-11-2020
De activiteiten uit het Activiteitenbesluit		26-11-2020	26-11-2020
Beknopt overzicht maatregelen AIM-sessie		26-11-2020	26-11-2020
Overzicht maatregelen AIM-sessie		26-11-2020	26-11-2020
Relevante artikelen AIM-sessie		26-11-2020	26-11-2020
Ontvangstbevestiging Wnb 26-11-2020		26-11-2020	26-11-2020

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o 'Poort van Castenray'

(concept)Eindrapport zienswijzen en (ambtshalve) wijzigingen

<> juni 2026

Gemeente Venray
Postbus 500
5800 AM Venray

Samengesteld door
Team Ruimtelijke Ontwikkeling

Inhoud

1 Inleiding **4**
2 Zienswijzen **6**
2.1 Zienswijze Reclamant 1 6
2.2 Zienswijze Reclamant 2 8
2.3 Zienswijze reclamant 3 12
2.4 Zienswijze Reclamant 4 20
2.5 Zienswijze Reclamant 5 29
2.6 Zienswijze Reclamant 6 37
3 Wijzigingen **46**
3.1 Inleiding 46
3.2 Wijzigingen naar aanleiding van zienswijzen 46
3.3 Ambtshalve wijzigingen 47
4 Vervolgprocedure **49**

Bijlagen

Bijlage A Ingediende zienswijze (**Niet openbaar**)
Bijlage B Memo Endotoxine d.d. 27-3-2026

1 Inleiding

Dit rapport bevat de gemeentelijke reactie op de binnengekomen zienswijzen naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray, met het identificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25011-on01.

Het ontwerp TAM-Omgevingsplan heeft ter visie gelegen van 19 december 2025 tot en met 29 januari 2026. Tijdens de inzagetermijn heeft eenieder het recht gehad een schriftelijke of mondelinge zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad. In deze nota wordt ingegaan op de ingediende zienswijzen op het ontwerp TAM-Omgevingsplan.

Zienswijzen
Er zijn in totaal 6 zienswijzen op het ontwerp TAM-Omgevingsplan ingekomen. De persoonsgegevens van de indieners van de zienswijzen (hierna: reclamanten) zijn geanonimiseerd verwerkt in dit rapport, in verband met de bescherming van de privacy van de gegevens bij internetpublicatie.

- Reclamant 1, schriftelijke zienswijze d.d. 20 december 2025, ingekomen op 20 december 2025.
- Reclamant 2, schriftelijke zienswijze d.d. 20 december 2025, ingekomen op 20 december 2025.
- Reclamant 3, schriftelijke zienswijze d.d. 22 januari 2026, ingekomen op 23 januari 2026.
- Reclamant 4, schriftelijke zienswijze d.d. 28 januari 2026, ingekomen op 29 januari 2026.
- Reclamant 5, schriftelijke zienswijze d.d. 21 januari 2026, ingekomen op 21 januari 2026.
- Reclamant 6, schriftelijke zienswijze d.d. 27 januari 2026, ingekomen op 27 januari 2026.

De inhoudelijke zienswijzen inclusief adresgegevens zijn opgenomen in de vertrouwelijke bijlage A.

Ontvankelijkheid
De zienswijzen zijn binnen de daartoe gestelde termijn verzonden naar de gemeente en derhalve ontvankelijk.

Leeswijzer
In hoofdstuk 2 volgt de samenvatting van de zienswijzen. De zienswijzen zijn daarin beknopt en zakelijk weergegeven. Voor zover bij de samenvatting van de zienswijzen onderdelen van de betreffende reacties niet of niet geheel worden genoemd, betekent dit niet dat deze buiten beschouwing zijn gebleven. De zienswijzen zijn in hun geheel beoordeeld. De samengevatte zienswijzen worden voorzien van een gemeentelijk standpunt. Daarbij is aangegeven of en in hoeverre de reacties leiden tot aanpassing van het vast te stellen TAM-Omgevingsplan. In hoofdstuk 3 volgt een uiteenzetting van de (ambtshalve) aanpassingen van het vast te stellen plan ten opzichte van

het ontwerp TAM-omgevingsplan. Tenslotte volgt in hoofdstuk 4 een toelichting over de vervolgprocedure.

Bijlage A bevat de persoonsgegevens van de indiener van de zienswijze en de inhoudelijke reacties. Deze bijlage A is vanwege de vermelde persoonsgegevens van de natuurlijke personen vertrouwelijk en zal niet ter inzage worden gelegd.

2 Zienswijzen

2.1 Zienswijze Reclamant 1

Ontvankelijkheid

- Schriftelijke zienswijze d.d. 20 december 2025, ontvangen op 20 december 2025.
- De zienswijze is binnen de gestelde termijn ingediend.
- De zienswijze is inhoudelijk onderbouwd.
- De zienswijze is dan ook ontvankelijk.

Reactie

De zienswijze van reclamant gaat in op het volgende punten:

1. Reclamant is direct omwonende van het plangebied. In het ontwerp zijn twee ontsluitingswegen voorzien die aansluiten op de Horsterweg, waarvan één recht tegenover de woning en oprit van reclamant is gesitueerd. Reclamant acht deze situering onwenselijk, omdat dit volgens hem zal leiden tot lichtoverlast door koplampen van voertuigen, met name in de avond- en nachturen, alsmede tot extra verkeershinder, verminderde privacy en aantasting van het woon- en leefklimaat. Reclamant verzoekt de betreffende ontsluitingsweg verder naar links te verplaatsen, zodat deze uitkomt tegenover het aangrenzende weiland in plaats van tegenover zijn woning, teneinde de overlast te beperken zonder dat dit onevenredig nadelige gevolgen heeft voor de ontsluiting van de nieuwe woonwijk.

Standpunt gemeente

1. Aan de huidige stedenbouwkundige opzet, met inbegrip van de situering van de ontsluitingswegen, is een uitgebreid traject voorafgegaan, waarbij vanuit verschillende invalshoeken is gezocht naar een optimale ontsluiting van het beoogde woongebied. Naar aanleiding van de ingediende zienswijze is desondanks nogmaals kritisch naar het verzoek tot verschuiving van de betreffende ontsluitingsweg gekeken. Daarbij is onderzocht of een verschuiving mogelijk en wenselijk zou zijn. Geconcludeerd is dat dit niet het geval is. Dit onder meer vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid en vanuit het oogpunt van een gelijke behandeling van personen. Er is dan ook voor gekozen om de huidige variant te handhaven. Onderstaand wordt dit nader toegelicht.

   Met het verder verschuiven van de westelijke ontsluiting is het noodzakelijk dat ook de komgrens mee verschuift. Het plangebied moet namelijk binnen de bebouwde kom komen te liggen. Daaraan gekoppeld zit dan ook de verschuiving van de overgang van ‘fietsers op de rijbaan’ (binnen de bebouwde kom) naar ‘fietsers op de fietspaden’ (buiten de bebouwde kom). Het verschuiven van deze overgang voor fietsers is verkeerstechnisch niet mogelijk gebleken. De enige optie, met de voorwaarde van behoud van alle bomen, is ter hoogte van de inrit huisnummer 41. Het mengen van deze fietsovergang (fietser van de rijbaan naar het fietspad) op een inrit, tussen de bomen, wordt als onveilig beschouwd. Het nog verder weg

verplaatsen van de komgrens is geen optie. De daadwerkelijke bebouwde kom, en dus ook het snelheidsregime, wordt in praktijk qua uitstraling vervolgens ongeloofwaardig.
Bij de oostelijke ontsluiting zou een verplaatsing verkeerskundig in principe mogelijk zijn. Dit zou echter tot gevolg hebben dat de ontsluitingen dicht bij elkaar komen te liggen. Dit is vanuit stedenbouwkundig niet wenselijk. Tot slot wordt het wenselijk geacht om de indieners van de zienswijzen gelijk te behandelen.
De analyse heeft geleid tot de conclusie om het huidige ontwerp te handhaven. Bij planvorming is reeds rekening gehouden met de situering van de in- en uitritten, zodat inschijnen zoveel mogelijk beperkt wordt. De inritten en uitritten zijn niet recht tegenover woningen gesitueerd. Van inschijning is alleen sprake bij het afdraaien van voertuigen. Dit is niet anders dan bij reguliere situaties in een woonomgeving. In de uitvoeringsfase wordt het gesprek aangegaan met reclamant om na te gaan of rondom de woning en/of tuin aanvullende middelen kunnen worden getroffen om lichtinval richting de woning verder te beperken.
In relatie tot verkeershinder wordt tot slot opgemerkt dat uit het uitgevoerde verkeerskundig onderzoek is gebleken dat de ontwikkeling vanuit verkeerskundig oogpunt inpasbaar wordt geacht op het omliggende wegennet. Hierbij dient te worden opgemerkt dat de komgrens wordt verschoven en dat de maximumsnelheid voor het wegdeel dat binnen de bebouwde kom komt te vallen, wordt teruggebracht van 50 km/h naar 30 km/h, hetgeen eventuele hinder zal beperken. Ook zal de drempel worden verplaatst.

Conclusie

De zienswijze geeft geen aanleiding om het TAM-Omgevingsplan aan te passen.

2.2 Zienswijze Reclamant 2

Ontvankelijkheid
- Schriftelijke zienswijze d.d. 20 december 2025, ontvangen op 20 december 2025.
- De zienswijze is binnen de gestelde termijn ingediend.
- De zienswijze is inhoudelijk onderbouwd.
- De zienswijze is dan ook ontvankelijk.

Reactie
De zienswijze van reclamant gaat in op het volgende punten:
1. Reclamant kan zich niet vinden in de voorgenomen realisatie van 89 woningen. Zowel het aantal woningen als de locatie worden problematisch en ongeschikt geacht. Volgens reclamant gaat de ontwikkeling ten koste van woonplezier, uitzicht en toename van geluid, trillingen en (verkeers)onveiligheid.
2. Reclamant wijst op de reeds toegenomen verkeersdruk op de Horsterweg en stelt dat de toevoeging van 89 woningen, met naar verwachting minimaal twee auto's per woning, zal leiden tot een aanzienlijke verdere toename van verkeersbewegingen, inclusief bezoek- en bezorgverkeer. Tevens wordt gewezen op sluipverkeer en toegenomen vracht- en landbouwverkeer, mede als gevolg van bedrijvigheid in Horst.
3. Reclamant geeft aan reeds schade aan de woning te ondervinden door trillingen als gevolg van (zwaar) verkeer. Er is in het verleden een scheurmeter geplaatst waaruit volgens reclamant blijkt dat de schade toeneemt, waarvan reclamant het aannemelijk acht dat dit het gevolg is van toenemend verkeer.
4. Tot slot wordt gewezen op verkeersonveiligheid bij het oversteken van de weg, waarbij reclamant aangeeft meerdere malen bijna te zijn aangereden door hardrijdende voertuigen. Ook indien een 30 km-zone zou worden ingesteld, blijven de zorgen bestaan. Reclamant verzoekt de woningbouwplannen niet uit te voeren.

Standpunt Gemeente
1. De beoogde ontwikkeling bestaat uit 89 woningen, in directe aansluiting op de bestaande kern Castenray. Er is sprake van een grote en actuele vraag naar woningen, zoals ook blijkt uit de toelichting behorende bij het TAM-omgevingsplan en meer specifiek paragraaf 3.1.3 'ladder voor duurzame verstedelijking'. Hieruit komt naar voren dat de ontwikkeling vanuit zowel kwalitatief als kwantitatief oogpunt in lijn is met de 'Woondeal Limburg', de op 13 december 2022 door de gemeenteraad van Venray vastgestelde 'Doelgroepenverordening Wonen Venray 2022' en het op 13 mei 2025 door het college van burgemeester en wethouders van Venray vastgestelde 'Woningbehoefteonderzoek Venray'. Voornoemde documenten vormen een belangrijke basis voor het toekomstige volkshuisvestingsbeleid van de gemeente Venray. De ontwikkeling is ook afgestemd binnen de regio en akkoord bevonden. De woningbouwontwikkeling wordt overigens gefaseerd uitgevoerd. Hiervoor zijn in de regels van het TAM-omgevingsplan bepalingen opgenomen.

Verder is in de toelichting van het TAM-omgevingsplan ingegaan op het woon- en leefklimaat. Onderdeel hiervan vormt onder meer het verkeerskundig onderzoek. Uit dit onderzoek blijkt dat de ontwikkeling vanuit verkeerskundig oogpunt (met inbegrip van verkeersveiligheid) inpasbaar wordt geacht. Op basis van het uitgevoerde akoestisch onderzoek wordt de ontwikkeling eveneens inpasbaar geacht. Vanuit het aspect trillingen worden evenmin onevenredige effecten verwacht. Hierbij dient te worden opgemerkt dat de komgrens wordt verschoven en dat de maximumsnelheid voor het wegdeel dat binnen de bebouwde kom komt te vallen, wordt teruggebracht van 50 km/h naar 30 km/h, hetgeen eventuele hinder zal beperken. Ook zal de drempel worden verplaatst.

Ten aanzien van vermindering van het uitzicht zoals door reclamant wordt gesteld, dient allereerst te worden opgemerkt dat op basis van uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State er geen recht bestaat op een blijvend vrij uitzicht. Dit neemt niet weg dat het belang van het behoud van uitzicht in de belangenafweging betrokken moet worden. Hiertoe wordt opgemerkt dat sprake is van een ruime afstand van meer dan 50 meter van de woning van reclamant (en ook overige omwonenden) tot de beoogde woningen binnen het plangebied. Er wordt aan de noordzijde van de Horsterweg voorzien in een ruime zone met een groenfunctie en groen- en waterhuishoudkundige voorzieningen. Daarachter worden pas de woningen gerealiseerd. Deze groenzone zal mede het uitzicht van omwonenden bepalen. Daarnaast is uitsluitend sprake van de realisatie van grondgebonden woningen met reguliere hoogtes en is geen sprake van hoogbouw, waarmee de stedenbouwkundige impact, ook in relatie tot het uitzicht, beperkt blijft. Op basis hiervan is geen sprake van een onevenredige aantasting van het uitzicht van omwonenden aan de zuidkant van de Horsterweg.

2. De toevoeging van 89 woningen leidt, zoals terecht wordt opgemerkt, tot een toename van het aantal verkeersbewegingen. Om onder meer de inpasbaarheid op het omliggende wegennet in beeld te brengen is een verkeerskundig onderzoek uitgevoerd. Zoals blijkt uit het verkeerskundig onderzoek, is de huidige verkeersintensiteit op de Horsterweg relatief beperkt. Op basis van telgegevens uit april 2024 blijkt dat de verkeersintensiteit 3.877 motorvoertuigen per etmaal op een gemiddelde werkdag bedraagt. Als gevolg van de beoogde woningbouw neemt de verkeersintensiteit toe. De totale toename van het aantal motorvoertuigbewegingen als gevolg van de woningbouwontwikkeling bedraagt op basis van de kentallen van het CROW 621 motorvoertuigbewegingen per etmaal op een gemiddelde weekdag hetgeen neerkomt op 689 motorvoertuigbewegingen per etmaal op een gemiddelde werkdag. Deze toename verspreidt zich over beide richtingen. Een vuistregel is dat bij gebiedsontsluitingswegen binnen de bebouwde kom uitgaande van 50 km/uur (GOW50) doorgaans een intensiteit van maximaal 6.000 – 15.000 motorvoertuigen per etmaal past. De huidige en toekomstige verkeersintensiteit op de Horsterweg blijft na de ontwikkeling ruimschoots onder deze richtintensiteit. Ook op basis van de verkeersverdeling worden er geen doorstromingsknelpunten verwacht op de Venrayseweg in de richting van Horst. Hetzelfde geldt voor de Horsterweg richting Leunen en Venray. Gesteld kan worden dat op basis van het verkeerskundig onderzoek blijkt dat de ontwikkeling inpasbaar wordt geacht op het omliggende wegennet. Er worden geen knelpunten verwacht op het gebied van verkeersafwikkeling en verkeersveiligheid.

3. De zienswijze heeft betrekking op (gestelde) schade aan een woning als gevolg van trillingen veroorzaakt door bestaand (zwaar) verkeer. Indien sprake is van schade door bestaand verkeer, betreft dit een bestaande situatie die losstaat van de voorliggende woningbouwontwikkeling. De mogelijke gevolgen van reeds aanwezige verkeersstromen kunnen niet aan het nieuwe plan worden toegerekend.
   De voorgenomen ontwikkeling betreft een woningbouwontwikkeling die uitsluitend is bedoeld voor personenauto's en licht bestemmingsverkeer van en naar de nieuwe woonwijk. Van structureel zwaar verkeer als gevolg van de ontwikkeling is geen sprake. Gelet hierop is niet aannemelijk dat de realisatie van de woonwijk zal leiden tot een relevante toename van trillingshinder of schade aan omliggende woningen.
   Voor het tijdelijke bouwverkeer gelden afzonderlijke wettelijke en contractuele regels. Eventuele hinder of schade tijdens de bouwfase valt onder de uitvoeringsfase. Deze aspecten maken geen onderdeel uit van de planologische beoordeling van het omgevingsplan.
   Gelet op het voorgaande ziet de gemeente geen aanleiding om te concluderen dat de woningbouwontwikkeling leidt tot aanvullende trillingsschade. Verder wordt opgemerkt dat met het verschuiven van de komgrens de maximumsnelheid voor het wegdeel dat binnen de bebouwde kom komt te vallen, wordt teruggebracht van 50 km/h naar 30 km/h, hetgeen eventuele hinder, ook in de vorm van trillingen, zal beperken.
4. De genoemde zorgen zijn begrijpelijk. Tegelijkertijd wordt vastgesteld dat de door reclamant geschetste onveilige situaties betrekking hebben op de bestaande verkeerssituatie. Deze staat los van de voorgenomen woningbouwontwikkeling. In het kader van het plan is onderzocht wat de verkeerseffecten van de nieuwe woonwijk zijn. Hieruit blijkt dat de ontwikkeling geen onevenredige toename van verkeersintensiteiten veroorzaakt en dat de verkeersafwikkeling op een aanvaardbaar niveau blijft. In combinatie met het verschuiven van de komgrens wordt de maximumsnelheid voor het wegdeel dat binnen de bebouwde kom komt te vallen, teruggebracht van 50 km/h naar 30 km/h, hetgeen eventuele hinder en verkeersonveilige situaties zal beperken. Ook zal de snelheidsremmende drempel worden verplaatst naar de nieuwe komgrens, hetgeen bijdraagt aan een verkeersveilige situatie. Daarnaast biedt de inrichting van een woonwijk en de daarbij behorende verkeersstructuur juist aanknopingspunten om de verkeersveiligheid te verbeteren, onder meer door het toepassen van een 30 km/uur-regime en een verkeersveilige inrichting die past bij een verblijfsgebied. Eventuele aanvullende verkeersmaatregelen kunnen, indien nodig, los van het bestemmingsplan worden gerealiseerd.
   Gelet op het voorgaande ziet de gemeente geen aanleiding om te concluderen dat de woningbouwontwikkeling leidt tot een onaanvaardbare verkeersonveilige situatie. De zienswijze vormt derhalve geen aanleiding om af te zien van de uitvoering van de woningbouwplannen of het plan aan te passen.

Conclusie

De zienswijze geeft geen aanleiding om het TAM-Omgevingsplan aan te passen.

2.3 Zienswijze reclamant 3

Ontvankelijkheid

- Schriftelijke zienswijze d.d. 22 januari 2026, ontvangen op 23 januari 2026.
- De zienswijze is binnen de gestelde termijn ingediend.
- De zienswijze is inhoudelijk onderbouwd.
- De zienswijze is dan ook ontvankelijk.

Reactie

De zienswijze van reclamant gaat in op het volgende punten:

1. Reclamant exploiteert een intensieve pluimveehouderij (vleeskuikens) aan de Horsterweg 39d. Het bedrijf is gelegen op circa 115 meter van de rand van het plangebied. De dichtstbijzijnde grens van het vigerende bouwvlak ligt op circa 75 meter van het plangebied.
   Reclamant geeft aan niet tegen woningbouw te zijn, maar stelt dat zijn bedrijfsbelangen onvoldoende zijn meegewogen. Gevreesd wordt dat de ontwikkeling zal leiden tot beperkingen voor de huidige bedrijfsvoering en toekomstige ontwikkelingsmogelijkheden.
2. Reclamant stelt dat hij voorafgaand aan de besluitvorming niet actief is betrokken bij de omgevingsdialoog. Gezien de korte afstand tot het plangebied en de betrokken bedrijfsbelangen had volgens reclamant een persoonlijke uitnodiging moeten plaatsvinden. Het houden van openbaar geadverteerde bewonersavonden wordt in dit geval door reclamant onvoldoende geacht.
3. Reclamant merkt op dat in de onderbouwing is geconcludeerd dat de geurbelasting vanuit zijn bedrijf op de nieuwe woningen acceptabel is en binnen de geurnormen valt. Reclamant stelt echter dat hij zekerheid mist dat de functiewijziging (woningbouw) geen belemmeringen zal opleveren voor zijn huidige bedrijfsvoering en toekomstige ontwikkelingen van zijn bedrijf.
4. Reclamant stelt dat het aspect 'endotoxine' in de ruimtelijke onderbouwing niet aan de orde komt. Gezien het plangebied nabij een veehouderij (pluimveehouderij) ligt, mag dit aspect volgens reclamant niet ontbreken in het kader van volksgezondheid en de ETFAL.
5. Reclamant stelt dat het aspect luchtkwaliteit ter plaatse van het plangebied niet is opgenomen in de motivering of in een bijlage bij het ontwerpplan. Volgens reclamant is voor luchtkwaliteit gebruik gemaakt van een NIBM-toets, maar dit is geen volledige luchtkwaliteitsbeoordeling en betreft slechts een drempeltoets.
   Reclamant stelt dat ook bij NIBM-plannen een goede ETFAL-motivering vereist is, waarbij met name cumulatieve effecten beoordeeld moeten worden ter bescherming van een goed woon- en leefklimaat. Reclamant merkt daarbij op dat zijn bedrijf een relevante bestaande bron van fijnstof (PM10/PM2,5) is en niet is betrokken in de beoordeling.
6. Reclamant stelt dat voor het aspect geluid met name onderzoek is gedaan naar verkeerslawaai. Hoewel een motivering is gegeven over 'gecumuleerd en gezamenlijk geluid', zijn volgens reclamant de geluidsproductie van zijn pluimveehouderij en de nabijgelegen Rijksweg niet of onvoldoende meegewogen. Reclamant stelt dat ter bescherming van het woon- en

leefklimaat alle geluidsbronnen moeten worden meegenomen in de beoordeling van cumulatieve effecten.

7. Reclamant merkt op dat in de geurparagraaf wordt geconcludeerd dat de ontwikkeling geen inbreuk maakt op de vigerende milieurechten en planologische rechten voor geur, en dat er ook al bestaande geurgevoelige objecten op kortere afstand liggen. Reclamant stelt echter dat de geurberekeningen die zijn toegevoegd aan het plan vragen oproepen. Reclamant stelt dat er sprake is van een berekening die uitgaat van omgekeerde werking met maximale invulling (althans: dat blijkt volgens reclamant uit de titel). In die berekening worden op enkele rekenpunten binnen het plangebied geurbelastingen van meer dan 14 berekend. Reclamant stelt dat deze uitkomsten ertoe leiden dat het plangebied het meest belemmerend wordt voor zijn bedrijf en vraagt wat dit betekent voor de toekomstbestendigheid van het agrarisch bedrijf.
8. Reclamant stelt dat niet duidelijk is hoe de berekening voor de omgekeerde werking precies is uitgevoerd. In de motivering zou staan dat is uitgegaan van emissie op de rand van het bouwvlak, maar in de tekeningen/afbeeldingen is deze rand / dit rekenpunt niet aangeduid. Reclamant merkt op dat de dichtstbij gelegen rand van het bouwvlak op circa 75 meter van de rand van het plangebied ligt.

   Daarnaast stelt reclamant dat het bouwvlak nog ruimte biedt voor een nieuwe stal en dat geen rekening is gehouden met de maximale planologische mogelijkheden binnen het bedrijf. Dit schetst volgens reclamant een onvolledig beeld van de milieutechnische aspecten en kan bovendien leiden tot nadeelcompensatie.
9. Reclamant stelt dat bij het berekenen van de voorgrondbelasting normaal wordt gewerkt met invoergegevens van de vergunde parameters, bepaald vanaf de rand van het bouwvlak. De emissiepunten zijn volgens reclamant wel genomen op een punt op de rand van het bouwvlak, maar niet met de juiste vergunde parameters.

   Reclamant stelt dat niet de vergunde parameters zijn ingevoerd voor:
   - de diameter van de ventilatoren van alle pluimveestallen aan Horsterweg 39d;
   - de gemiddelde gebouwhoogte van stal 4.

   Verder stelt reclamant dat meerdere toetspunten op de rand van het bouwvlak wenselijk zijn om goed te kunnen beoordelen waar de geurcontour ligt, en dat het in dit geval van belang is op welke punten in het plangebied de norm wordt overschreden.

   Reclamant stelt dat onjuiste input leidt tot een onjuiste uitkomst, waarop besluitvorming heeft plaatsgevonden. Reclamant stelt dat zowel de berekeningen van de voor- als achtergrondbelasting moeten worden aangepast om uit te sluiten dat zijn belang wordt geschaad.
10. Reclamant stelt dat in de achtergrondberekening geurbelasting voor veel bedrijven defaultwaarden zijn gebruikt. Voor de emissiepunthoogte is uitgegaan van 6 meter, terwijl volgens reclamant de defaultwaarde 5 meter moet zijn (paragraaf 2.6 handleiding V-stacks Gebied). Reclamant stelt dat ook dit leidt tot een onjuiste uitkomst waarop besluitvorming heeft plaatsgevonden.

11. Reclamant stelt zorgen te hebben over deze ontwikkeling nabij zijn veehouderij, met name vanwege de onzekerheid over het nieuwe geurbeleid waar de gemeente aan werkt. Reclamant noemt daarbij:
    1. geurnorm buitengebied: 14
    2. geurnorm zoekgebied woningbouw: 8
    3. geurnorm bestaande woongebieden: 3

    Reclamant vraagt of in het nieuwe geurbeleid de geurnorm voor de uitbreidingslocatie gelijk wordt gesteld aan de norm van de kern. Reclamant stelt dat een norm van 3 voor bestaande woongebieden ertoe leidt dat niet meer kan worden voldaan aan de voorgrondgeurbelasting vanuit het bedrijf aan Horsterweg 39d. Reclamant is op zoek naar voldoende zekerheid dat hij nu en in de toekomst niet beperkt wordt in zijn bedrijfsvoering.
12. Reclamant stelt dat het ontwerp-TAM-omgevingsplan inclusief bijlagen op verschillende aspecten onvoldoende is onderbouwd en onvoldoende zekerheid biedt over voortzetting van het bedrijf zonder beperkingen. Verzocht wordt het TAM-omgevingsplan niet definitief vast te stellen, dan wel te komen tot nadere afweging en aanpassing waarbij de belangen van reclamant worden gewaarborgd. Tevens wordt verzocht reclamant op de hoogte te houden van het verdere verloop van de procedure.

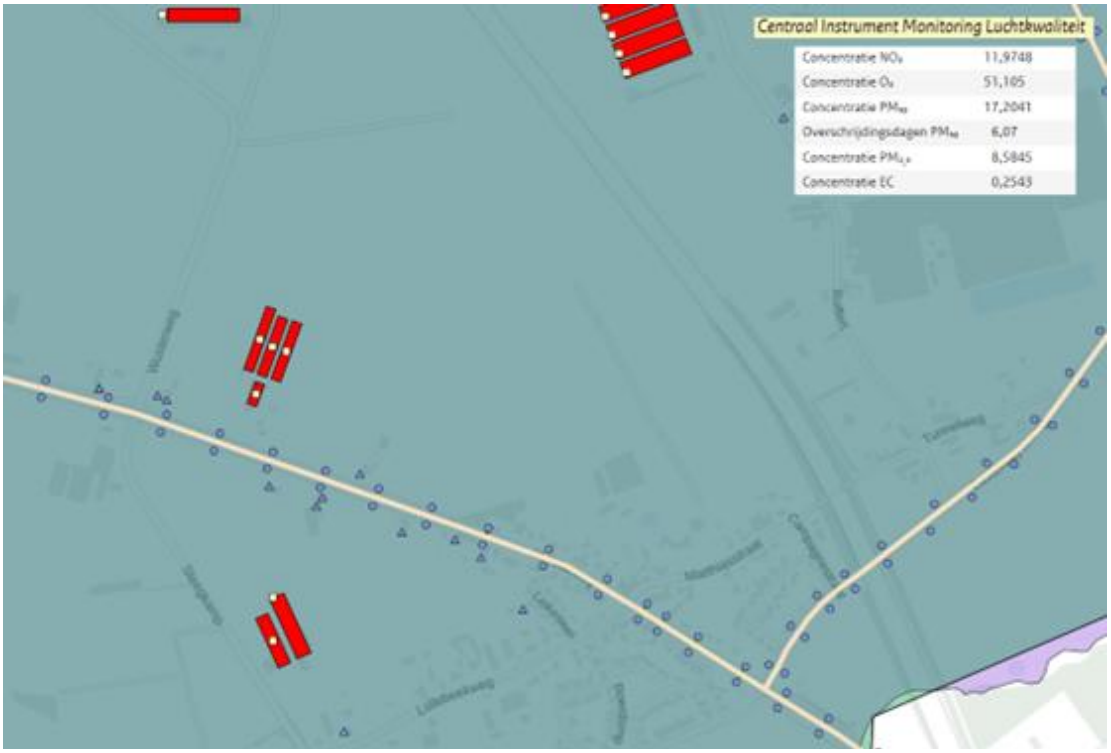
<u>Standpunt gemeente</u>

1. De afstand van het bouwvlak van de pluimveehouderij tot aan de grens van de gronden binnen het plangebied met een woonfunctie, bedraagt circa 119 meter. De grens van het plangebied ligt weliswaar dichter bij de grens van het bouwvlak van de pluimveehouderij, maar deze dichterbij gelegen gronden hebben de functie ‘Agrarisch’ overeenkomstig de huidige situatie. De enige wijziging die voor deze gronden is doorgevoerd is het feit dat het gebruik van gewasbeschermings- en bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen die leiden tot schadelijke effecten voor het woon- en leefklimaat en/of het verblijfsklimaat van voor gewasbeschermings- en bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen gevoelige functies is uitgesloten. Deze gronden zijn kortom niet geurgevoelig en niet relevant in relatie tot de ligging ten opzichte van de pluimveehouderij. Verder wordt verwezen naar de beantwoording van de hiernavolgende zienswijzen.
2. In het kader van de omgevingsdialoog is een eerste participatieavond gehouden op 3 juli 2024. Hiervoor zijn direct omwonenden, waaronder reclamant, geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Vervolgens is er op 25 juni 2025 een inloopavond geweest. Hiervoor zijn direct omwonenden, waaronder reclamant, geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Tijdens beide bijeenkomsten is bezoekers de mogelijkheid geboden om persoonlijk in gesprek te gaan met de initiatiefnemer en eventuele vraagpunten c.q. opmerkingen te bespreken. Reclamant heeft in de zienswijze ook aangeven dat hij op de hoogte was van de ‘bewonersavonden’.

   De participatieplicht houdt in dat een initiatiefnemer aantoont dat de omgeving is geïnformeerd, dat reacties zijn opgehaald, dat inzichtelijk is gemaakt wat hiermee is gedaan en dat

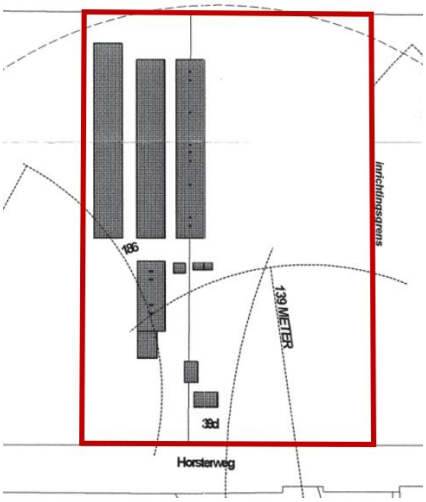
hiervan verslag is gedaan. Het door de initiatiefnemer gevoerde proces voldoet aan deze vereisten. Daarnaast heeft reclamant met het indienen van een zienswijze volledig gebruik kunnen maken van zijn inspraakmogelijkheden.

3. Zoals blijkt uit de beantwoording van de overige zienswijzen van reclamant, wordt reclamant als gevolg van de beoogde ontwikkeling niet belemmerd in de huidige bedrijfsvoering, ook niet wanneer wordt uitgegaan van de maximaal planologisch toegestane mogelijkheden. De woningbouwontwikkeling vormt daarmee evenmin een belemmering voor eventuele toekomstige ontwikkelingen van het bedrijf, voor zover deze passen binnen de huidige juridisch-planologische kaders en geldende wet- en regelgeving. Over eventuele toekomstige wijzigingen in wet- en regelgeving of beleid kunnen op dit moment geen uitspraken worden gedaan. De bestaande vergunningen blijven rechtsgeldig en worden door dit plan niet beperkt. Eventuele toekomstige beleidskaders worden vastgesteld in afzonderlijke procedures.
4. Vooropgesteld wordt dat voor endotoxinen geen landelijk toetsingskader is vastgesteld. En hiervoor geen specifieke wet- of regelgeving van toepassing is. Dit neemt echter niet weg dat endotoxinen, in het kader van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL-criterium), kunnen worden betrokken bij de afweging om een woningbouwontwikkeling mogelijk te maken. In dat kader is alsnog een aanvullende beoordeling uitgevoerd. De resultaten daarvan zijn opgenomen in bijlage B bij deze nota en bijlage 13 van de motivering. Uit deze beoordeling blijkt dat, gelet op de afstand van circa 225 meter tussen de bron en de beoogde woonpercelen, endotoxinen geen belemmering vormen voor de voorgenomen woningbouwontwikkeling. Ter verdere verduidelijking zal paragraaf 4.2 ‘Gezondheid’ van de motivering hierop worden aangevuld.
5. Op grond van het Besluit kwaliteit leefomgeving behoort de gemeente Venray tot de aangewezen aandachtsgebieden voor fijnstof (artikel 5.51, lid 3). Deze aandachtsgebieden worden elke drie jaar geëvalueerd en zo nodig aangepast naar de actuele inzichten over de luchtkwaliteit. Uit zowel de Grootschalige Concentratie- en Depositiekaarten Nederland (GCN en GDN) als het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit, blijkt dat de jaargemiddelde achtergrondconcentraties ter hoogte van het plangebied en de omgeving (zowel langs de Horsterweg als langs de rijksweg A73), voldoen aan de daarvoor geldende normen, zijnde 40,0 µg/m³ voor NO2, 40,0 µg/m³ voor PM10 en 25,0 µg/m³ voor PM2,5. Hierbij dient te worden opgemerkt dat bij het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit veehouderijen, waaronder ook de veehouderij van reclamant, zijn meegenomen in monitoring van de luchtkwaliteit, zoals ook is te zien op de bijgevoegde afbeelding. Het specifiek betrekken van reclamant bij de beoordeling van het aspect luchtkwaliteit wordt op basis van het voorgaande derhalve niet noodzakelijk geacht. Ter verdere verduidelijking zal paragraaf 4.8 ‘Luchtkwaliteit’ van de motivering worden aangevuld met een nadere onderbouwing met betrekking tot de achtergrondconcentraties.



6. In het kader van het uitgevoerde akoestisch onderzoek is gekeken naar alle relevante wegen, waaronder ook de rijksweg A73, waarvan wordt aangenomen dat reclamant hierop doelt. De stelling van reclamant dat de nabijgelegen rijksweg A73 niet of onvoldoende zou zijn meegewogen, is niet nader onderbouwd. Het onderzoek is uitgevoerd overeenkomstig de daartoe geldende wettelijke kaders en richtlijnen, zoals ook beschreven in de rapportage van het akoestisch onderzoek.
   Voor wat betreft de geluidproductie van de pluimveehouderij geldt dat de verkeersbewegingen als gevolg van de pluimveehouderij op de openbare weg onderdeel uitmaken van de bestaande verkeersintensiteiten die zijn gehanteerd als uitgangspunt voor het onderzoek. Dit betekent dat de verkeersgeneratie als gevolg van de pluimveehouderij is meegewogen in het akoestisch onderzoek.
   Voor activiteiten op de bedrijfslocatie van de pluimveehouderij zelf gelden andere normen, waaraan de pluimveehouderij zich ook dient te houden. Voor wat betreft geluid als gevolg van bedrijfsactiviteiten op het perceel van reclamant, geldt op basis van het onderliggende bestemmingsplan en de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering' een richtafstand van 50 meter voor geluid voor het fokken en houden van pluimvee. Gelet op de afstand van het bouwvlak (waarmee de maximale planologische mogelijkheden zijn begrensd) van het perceel van reclamant van circa 119 meter tot aan de dichtstbij gelegen woonpercelen binnen het plangebied, wordt ruimschoots aan deze afstand voldaan. Reclamant wordt dan ook niet in zijn huidige bedrijfsactiviteiten belemmerd en ook niet in de toekomstige uitbreidingsmogelijkheden. Hierbij dient volledigheidshalve te worden opgemerkt dat ook bij een eventuele

wijziging naar een ander type agrarische bedrijvigheid over het algemeen 50 meter als maximale richtafstand voor geluid geldt. Ook geldt dat voor een deel van het agrarisch bedrijfsperceel van reclamant voor wat betreft het aspect geluid de woning aan de Horsterweg 41 maatgevend is aangezien deze dichterbij is gelegen dan een groot deel van de woningen binnen het plangebied. Gelet op de tussenliggende afstand tussen de beoogde woningen en de pluimveehouderij, wordt ter hoogte van de beoogde woningen binnen het plangebied op basis van het voorgaande geen onevenredige hinder verwacht. Ter verdere verduidelijking zal paragraaf 4.6 'Activiteiten en milieuzonering' van de motivering worden aangevuld met bovenstaande nadere onderbouwing.
Ten aanzien van de beoordeling van het gecumuleerd geluid, dient te worden opgemerkt dat dit een onderdeel is van de instructieregels zoals opgenomen in het Besluitkwaliteit leefomgeving, die horen bij de geluidbronsoorten industrieterreinen met een geluidproductieplafond, wegen en spoorwegen. De pluimveehouderij van reclamant valt hier niet onder.
Verder wordt opgemerkt dat in de revisievergunning van 3 augustus 2018 voor de pluimveehouderij geluidnormen zijn opgenomen. Hierin is onder andere opgenomen dat zowel voor het langtijdgemiddelde geluidsniveau als voor het maximale geluidsniveau geluidnormen van toepassing zijn op enig punt op 50 meter van de grens van de inrichting. Daarmee zijn de geluidrechten van de inrichting begrensd tot een afstand van 50 meter vanaf de inrichtingsgrens. De grens van de inrichting (zie rode contour op de navolgende afbeelding) is daarbij ruimer aangegeven dan het huidige bouwvlak en de aanduiding intensieve veehouderij, zoals opgenomen in het van rechtswege van toepassing zijnde bestemmingsplan 'Buitengebied Venray 2010' en waarmee de maximale planologische mogelijkheden zijn begrensd. De beoogde woonpercelen liggen buiten de genoemde afstand van 50 meter vanaf inrichtingsgrens, waaruit geconcludeerd kan worden dat reclamant, zowel op grond van de planologische mogelijkheden uit het bestemmingsplan Buitengebied Venray 2010 als op grond van de vigerende milieuvergunning, niet wordt belemmerd in zijn huidige en toekomstige bedrijfsvoering als gevolg van de beoogde woningbouwontwikkeling.



7. Voor het beschouwen van de planologische groeimogelijkheden voor het aspect geur is een berekening van de 'omgekeerde werking' uitgevoerd. Hierbij is uitgegaan van het emissiepunt op de rand van het bouwvlak van de veehouderij Horsterweg 39D en een geuremissie waarmee ter plaatse van de bestaande woningen (Horsterweg 26, 26A, 28, 30, 30E, 32 en 43) nog net voldaan wordt aan de daarvoor geldende geurnorm. Uit de berekening volgt dat bij een geuremissie van 39.981 OUE ter plaatse van de bestaande woningen aan de Horsterweg 30E en 32 de geurbelasting 3,0 OUE /m³ bedraagt. Hiermee wordt net voldaan aan de geldende norm van 3 OUE/m³ voor deze bestaande woningen. Uit deze berekening volgt dat de geuremissie van de veehouderij aan de Horsterweg 39D van 19.503 OUE (vigerende vergunde geuremissie) kan groeien tot 39.981 OUE (maximaal planologische geurruimte). Uitgaande van de maximaal planologische geurruimte bedraagt de voorgrondgeurbelasting ter plaatse van de nieuwe woningen binnen het plangebied ten hoogste 12,5 OUE/m³ en voldoet daarmee aan de geldende geurnorm van 14 OUE/m³. Gesteld wordt dat de planologische geurruimte voor de veehouderij beperkt wordt door de bestaande woningen aan de Horsterweg. Daarnaast is de berekening voor het inzichtelijk maken van de maximaal planologische geurruimte voor in totaal vier verschillende liggingen van het emissiepunt inzichtelijk gemaakt. Op basis van de uitgevoerde berekeningen kan worden geconcludeerd dat de planontwikkeling geen inbreuk maakt op de voor de veehouderij Horsterweg 39D vigerende milieurechten en planologische rechten voor het aspect geur. Ter verduidelijking zal in paragraaf 4.9 Geur (veehouderijen) van de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan deze nadere onderbouwing worden toegevoegd.
8. Verwezen wordt naar de beantwoording onder sub 7. Verder wordt in bijlage 5 bij de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan, afbeeldingen met toelichtende tekst toegevoegd ter verduidelijking de wijze waarop de berekeningen zijn uitgevoerd en ter verduidelijking van de situering van rekenpunten in het kader van de uitgevoerde berekeningen.
9. Bij de berekeningen zoals opgenomen in het ontwerp TAM-omgevingsplan is uitgegaan van de gegevens op basis van de Kernregistratie dierverblijven. Volledigheidshalve is in het kader van de vaststelling een doorrekening gemaakt op basis van de vigerende milieuvergunning van de pluimveehouderij. Voor het overige wordt verwezen naar de beantwoording onder sub 7.

   In de berekeningen van de voorgrondgeurbelasting van de veehouderij Horsterweg 39D zijn voor de parameters de in de vergunning opgenomen parameters gehanteerd. Voor de berekening van de achtergrondgeurbelasting zijn in de bij het ontwerp TAM-omgevingsplan gevoegde berekeningen, de rekenparameters opgenomen uit de Kernregistratie Dierenverblijven (hierna: KRD). Voor de veehouderij Horsterweg 39D blijkt dat tussen de KRD en de bij de vergunning behorende V-Stacks berekening voor stal 4 een verschil zit tussen de parameter 'Emissiepunt diameter' en 'Gemiddelde gebouwhoogte'. Waarbij wordt opgemerkt dat de getallen van deze twee parameters in de KRD lijken te zijn omgewisseld. Daarom zijn in het kader van de vaststelling voor de achtergrondgeurbelasting de invoergegevens van het KRD van de Horsterweg 39D aangepast op basis van de vigerende vergunning.
10. Verwezen wordt naar de beantwoording onder sub 9.

11. Deze zienswijze gaat niet over het onderhavige plan maar over toekomstige, zelfstandige ontwikkelingen. Het ontwerp-TAM-omgevingsplan kan niet worden beoordeeld op mogelijke beleidswijzigingen of autonome ontwikkelingen elders. De huidige vergunning blijft rechtsgeldig en wordt door dit plan niet beperkt. Eventuele toekomstige beleidskaders worden vastgesteld in afzonderlijke procedures.
12. Op basis van de beantwoording van de voorgaande zienswijzen en de aanvullingen in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan, is sprake van een voldoende en zorgvuldige onderbouwing van enerzijds de inpasbaarheid van de beoogde ontwikkeling en anderzijds het feit dat de ontwikkeling geen beperkingen oplevert voor de bedrijfsvoering van reclamant.

Conclusie

De zienswijze geeft geen aanleiding om het TAM-Omgevingsplan aan te passen. Wel wordt de motivering, ter verduidelijking en ter bevordering van de volledigheid, op de navolgende onderdelen aangevuld:

- 4.2 Gezondheid naar aanleiding van het endotoxine onderzoek incl. toevoegen bijlage 13 Memo Endotoxine onderzoek d.d. 27-03-2026
- 4.6 Activiteiten en milieuzonering met nadere onderbouwing voor het aspect geluid afkomstig van bedrijfsactiviteiten.
- 4.8 Luchtkwaliteit met nadere onderbouwing met betrekking tot de achtergrondconcentraties.
- 4.9 Geur (Veehouderij) met nadere onderbouwing met betrekking tot omgekeerde werking incl. aanvullen bijlage 5 met afbeeldingen, wijze waarop de berekeningen zijn uitgevoerd, situering rekenpunten en actualiseren invoergegevens KRD voor achtergrondgeurbelasting.

2.4 Zienswijze Reclamant 4

Ontvankelijkheid

- Schriftelijke zienswijze d.d. 28 januari 2026, ontvangen op 29 januari 2026.
- De zienswijze is binnen de gestelde termijn ingediend.
- De zienswijze is inhoudelijk onderbouwd.
- De zienswijze is dan ook ontvankelijk.

Reactie

De zienswijze van reclamant gaat in op het volgende punten:

1. Reclamant stelt dat het ontwerpplan woningbouw mogelijk maakt op korte afstand van zijn agrarisch bedrijf, waardoor volgens hem sprake is van een wezenlijke wijziging van de ruimtelijke context. Het plan biedt naar zijn mening geen juridische bescherming voor het bestaande agrarische gebruik. In de planregels ontbreekt een nadere omschrijving van wat onder 'bestaand agrarisch gebruik' moet worden verstaan en op welke wijze dit gebruik wordt beschermd tegen klachten van toekomstige bewoners, handhavingsverzoeken of beleidswijzigingen. Ook ontbreken volgens reclamant bepalingen over hinderafstanden, spuitzones en afspraken over de wederzijdse aanvaardbaarheid van functies.
   De verwijzing in de toelichting naar de VNG-brochure Bedrijven en milieuzonering (2009) acht reclamant ontoereikend. Volgens hem is deze brochure bedoeld voor nieuwe situaties en niet voor het inpassen van nieuwe woningen naast een bestaand agrarisch bedrijf. Daarnaast biedt de brochure volgens reclamant geen concrete handvatten voor vollegrondsteelten, zoals bij zijn bedrijf aan de orde is. Hierdoor ontstaat volgens hem een reëel risico op juridische of beleidsmatige beperkingen van zijn bedrijfsvoering. In dit verband verwijst hij naar een uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van 27 maart 2024 (ECLI:NL:RVS:2024:1263), waarin volgens hem is geoordeeld dat in een dergelijke situatie planregels nodig zijn ter bescherming van een bestaand bedrijf. Dergelijke regels ontbreken volgens reclamant in het ontwerpplan.
   Voorts wijst reclamant op een nabijgelegen perceel dat in het ontwerpplan is herbestemd van 'veehouderij' naar 'agrarisch'. Deze wijziging wordt volgens hem niet toegelicht, terwijl onduidelijk is of hier nieuwe, mogelijk intensieve activiteiten kunnen plaatsvinden. In combinatie met de voorziene woningbouw leidt dit volgens reclamant tot extra onzekerheid en een juridisch onduidelijke situatie.
   Reclamant concludeert dat zonder nadere regeling rechtsonzekerheid en beleidsdruk ontstaan en dat de belangen van zijn agrarisch bedrijf onvoldoende zijn gewaarborgd. Volgens hem is het plan daarmee in strijd met artikel 4.2 van de Omgevingswet (evenwichtige toedeling van functies aan locaties) en artikel 3:46 van de Algemene wet bestuursrecht (deugdelijke motivering).
2. Reclamant stelt dat het plan woningbouw mogelijk maakt op een locatie waar intensieve teelt plaatsvindt, zonder dat in de toelichting een deugdelijke onderbouwing is opgenomen van de

milieugevolgen van deze functiemenging. Volgens reclamant wordt niet ingegaan op aspecten zoals spuitdrift, geur en andere emissies, terwijl deze bij de combinatie van agrarisch gebruik en wonen van groot belang zijn.
Volgens reclamant is onvoldoende onderzoek verricht naar de mogelijke blootstelling aan gewasbeschermingsmiddelen als gevolg van spuitdrift, die zich ook buiten het perceel kan voordoen. Tevens wordt gewezen op het ontbreken van onderzoek naar cumulatieve effecten, gelet op de aanwezigheid van andere agrarische functies en woningen in het gebied. Daarnaast acht reclamant het toekomstig gebruik van het herbestemde perceel (van 'veehouderij' naar 'agrarisch') onduidelijk, nu niet is toegelicht welke activiteiten daar kunnen plaatsvinden en welke milieueffecten dat kan hebben.
Reclamant voert verder aan dat geen mitigerende maatregelen zijn opgenomen, zoals bufferzones, fysieke afscheidingen of regels ten aanzien van maximale emissies. Ook wijst hij op de aanwezigheid van twee wadi's in de nabijheid van het perceel, zonder dat volgens hem is onderzocht of sprake kan zijn van uitspoeling of verontreiniging door gewasbeschermingsmiddelen. Volgens reclamant zijn wadi's kwetsbaar voor afspoeling en kunnen zij, bij gebruik als infiltratievoorziening, risico's opleveren voor de waterkwaliteit. Een analyse van deze mogelijke effecten ontbreekt volgens hem volledig.
Reclamant concludeert dat, nu een afzonderlijke milieukundige paragraaf ontbreekt, geen sprake is van een zorgvuldig voorbereide besluitvorming. Hierdoor bestaat volgens hem het risico dat bij toekomstige klachten of juridische procedures geen duidelijk toetsingskader beschikbaar is, met mogelijke gevolgen voor zijn bedrijfsvoering.

3. Reclamant stelt dat het ontwerpplan niet onderbouwt waarom de gekozen locatie – aan de rand van zijn agrarisch perceel – geschikt of noodzakelijk is voor de voorziene woningbouw. Volgens reclamant ontbreekt een analyse van mogelijke alternatieve locaties binnen of nabij de kern en is evenmin inzichtelijk gemaakt waarom niet is gekozen voor locaties met minder ruimtelijke spanningen. Dit acht hij temeer opmerkelijk nu de ontwikkeling volgens hem aanzienlijke impact heeft op zijn agrarisch bedrijf en op het landschap.
   Volgens reclamant ontbreekt in de toelichting een verwijzing naar de gemeentelijke woningbouwprogrammering of -visie, alsmede een motivering waarom juist deze locatie, direct grenzend aan agrarisch gebruik, de voorkeur verdient. Ook een beleidsmatige afweging van alternatieven of een beschouwing over mogelijke clustering van woningbouw elders is volgens hem niet opgenomen.
   Daarnaast wijst reclamant erop dat het ontwerpplan ruimtelijke keuzes bevat die niet worden toegelicht. Zo wordt een perceel dat voorheen als 'veehouderij' in gebruik was, herbestemd naar 'agrarisch', zonder dat wordt uitgelegd wat dit betekent voor het toekomstig gebruik en hoe dit zich verhoudt tot de nabijgelegen woningbouw. Door deze wijziging zonder nadere ruimtelijke of beleidsmatige motivering op te nemen, ontbreekt volgens reclamant samenhang en inzicht in de gemaakte ruimtelijke keuzes.
   Reclamant concludeert dat het ontbreken van een analyse van alternatieven en een motivering van de locatiekeuze maakt dat het plan op dit punt niet voldoet aan de motiveringseis van artikel 3:46 van de Algemene wet bestuursrecht. Volgens hem wekt het plan de indruk

dat de locatiekeuze als gegeven is aangenomen, zonder een zorgvuldige belangenafweging en ruimtelijke onderbouwing.

4. Reclamant stelt dat het plan nieuwe woningbouw mogelijk maakt op relatief korte afstand van zijn bestaande woning. Hoewel in de planregels bouwkundige randvoorwaarden zijn opgenomen, zoals bouwhoogtes en bouwvlakken, ontbreekt volgens reclamant in de toelichting een concrete analyse van de gevolgen van deze bebouwing voor zijn bestaande woongebruik. Volgens hem wordt niet onderbouwd dat het woon- en leefklimaat ter plaatse behouden blijft of slechts op aanvaardbare wijze wordt beïnvloed.
   In het bijzonder wordt volgens reclamant niet ingegaan op de mate waarin het uitzicht, de daglichttoetreding en de privacy van zijn woning worden beïnvloed. Ook ontbreekt een beoordeling van de visuele impact van de geplande bebouwing op het open karakter van het perceel. Daarnaast wordt niet gemotiveerd of en in hoeverre extra bebouwing kan leiden tot overlast of aantasting van het gevoel van beschutting en rust in de bestaande woonomgeving.
   Reclamant voert aan dat de plantoelichting zich beperkt tot algemene beschrijvingen van het dorpse karakter en het streven naar gevarieerde woningbouw, zonder dat wordt toegelicht hoe deze ontwikkeling zich concreet verhoudt tot de belangen van direct omwonenden. Volgens hem is daarmee sprake van een gebrekkige motivering in de zin van artikel 3:46 van de Algemene wet bestuursrecht en van een onzorgvuldige voorbereiding als bedoeld in artikel 3:2 van die wet.
   Reclamant stelt dat bij uitbreiding van gevoelige functies zoals wonen in de nabijheid van bestaande woningen duidelijk moet worden gemaakt hoe het bestaande woongebruik wordt gerespecteerd en beschermd. Nu deze afweging ontbreekt, leidt dit volgens hem tot rechtsonzekerheid in zijn hoedanigheid van omwonende.
5. Reclamant stelt dat het plan extra woningbouw mogelijk maakt in een gebied met een beperkte ontsluitingsstructuur, waarbij gebruik wordt gemaakt van wegen en erfontsluitingen die tevens door zijn agrarisch bedrijf worden benut. Hoewel bij het ontwerpplan een verkeerskundig rapport is gevoegd (Verkeersadvies TAM Castenray d.d. 3 mei 2023), biedt dit volgens reclamant onvoldoende concrete onderbouwing van de verkeerskundige gevolgen vanuit het perspectief van de huidige gebruikers van het gebied.
   Volgens reclamant blijft de analyse grotendeels beperkt tot een globale inschatting van extra verkeersbewegingen en de formele wegcapaciteit, zonder dat aandacht wordt besteed aan de feitelijke gebruikskenmerken van de omgeving. Zo wordt niet ingegaan op de verwevenheid van landbouwverkeer en woonverkeer op onder meer de Horsterweg en de Matthiasstraat, waar landbouwvoertuigen, spelende kinderen en voetgangers gebruikmaken van dezelfde smalle rijprofielen. Evenmin wordt volgens reclamant onderzocht in hoeverre onverharde paden en smalle erfontsluitingen geschikt zijn als toegangswegen tot de geplande woningen. Daarnaast ontbreken volgens hem snelheidsremmende of conflictvermijdende maatregelen, terwijl in het verkeersrapport zelf wordt erkend dat de Horsterweg relatief lang en recht is en daardoor uitnodigt tot hogere snelheden.

Reclamant voert verder aan dat het plan geen juridische vertaling bevat van het verkeersadvies. Er zijn volgens hem geen planregels opgenomen die voorwaarden stellen aan de ontsluiting per woningcluster of die randvoorwaarden vastleggen ten aanzien van bereikbaarheid, verkeersveiligheid of noodzakelijke infrastructurele aanpassingen. Daarmee worden de verkeerskundige consequenties volgens reclamant niet juridisch geborgd, terwijl dit bij functiemenging in een gebied met beperkte infrastructuur wel noodzakelijk is.

Daarnaast merkt reclamant op dat het verkeersadvies dateert uit mei 2023, een periode waarin het verkeersbeeld mogelijk nog beïnvloed werd door de nasleep van de coronapandemie. Indien de verkeersintensiteiten en gebruiksprofielen zijn gebaseerd op verouderde of uitzonderlijke omstandigheden, kunnen de conclusies volgens hem niet als representatief worden beschouwd.

Gelet op het ontbreken van een actuele, gebiedsspecifieke verkeerskundige analyse en het uitblijven van juridische borging, stelt reclamant dat het plan in strijd is met artikel 3:2 van de Algemene wet bestuursrecht (zorgvuldige voorbereiding).

6. Reclamant stelt dat de locatie waar de woningen zijn voorzien thans open is, met vrije zichtlijnen en een landelijk karakter. Deze openheid draagt volgens hem bij aan zijn woon- en leefklimaat. De toevoeging van meerdere woningen in deze zone heeft volgens reclamant een ingrijpend effect op het uitzicht, de beleving van ruimte en het karakter van de omgeving.

   Volgens reclamant ontbreekt een landschappelijke onderbouwing waaruit blijkt hoe in het plan wordt omgegaan met deze ruimtelijke waarden. Evenmin zijn volgens hem maatregelen opgenomen ter landschappelijke inpassing, zoals groenstructuren, hagen of beplanting. Hierdoor is de visuele en ruimtelijke impact van de voorziene bebouwing volgens reclamant onvoldoende beoordeeld en niet verzacht.

   Reclamant concludeert dat het plan daarmee tekortschiet in het waarborgen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor bestaande bewoners en dat sprake is van strijd met artikel 4.2 van de Omgevingswet en artikel 3:46 van de Algemene wet bestuursrecht.

7. Reclamant stelt dat hij niet actief is betrokken bij de planvorming en dat de mogelijkheden tot inspraak beperkt zijn geweest. Volgens hem is geen verslag of terugkoppeling bekend van participatie in de directe omgeving van zijn perceel, terwijl hij als agrariër en omwonende behoort tot de meest direct belanghebbenden.

   Reclamant wijst erop dat de Omgevingswet nadruk legt op participatie en vroegtijdige betrokkenheid van belanghebbenden. Gelet op de omvang van de ruimtelijke ingreep en de aanwezigheid van potentieel conflicterende functies, had het volgens hem voor de hand gelegen om omwonenden in een vroeg stadium actief te betrekken. Dit is volgens reclamant nagelaten.

   Reclamant concludeert dat hiermee sprake is van een onvoldoende zorgvuldig voorbereidingsproces in de zin van artikel 3:2 van de Algemene wet bestuursrecht, waarbij essentiële belangen van omwonenden niet of onvoldoende zijn meegewogen.

   Reclamant verzoekt het ontwerpbestemmingsplan niet, althans niet in de huidige vorm, vast te stellen zolang de genoemde bezwaren niet zijn weggenomen en geen passende maatregelen zijn getroffen ter bescherming van zijn belangen.

Standpunt gemeente

1. Het agrarisch bedrijf van reclamant ligt op meer dan 150 meter van de geprojecteerde nieuwe woningen binnen het plangebied. Het betreffende bedrijfsperceel wordt in de huidige situatie omsloten door het perceel aan de Matthiasstraat 3 en woningen behorende tot de kern Castenray. Deze woningen grenzen direct aan het agrarisch bedrijfsperceel en zijn daarmee (net als andere woningen die dichterbij zijn gelegen dan de beoogde woningen binnen het plangebied) maatgevend in de zin van het vormen van een beperking voor de bedrijfsactiviteiten. De beoogde ontwikkeling vormt geen beperking voor de bestaande agrarische bedrijfsactiviteiten van reclamant.
   De stelling dat bepalingen over hinderafstanden, spuitzones en afspraken over de wederzijdse aanvaardbaarheid van functies ontbreken wordt niet gedeeld. Gelet op de meer dan 150 meter tussen het agrarisch bedrijfsperceel van reclamant valt de beoogde woningbouwontwikkeling buiten de hinderafstand van het agrarisch bedrijfsperceel. Voor het perceel aan de Matthiasstraat 3 geldt dat sprake is van een wijziging van een intensieve veehouderij naar lichte bedrijvigheid. Deze wijziging vormt geen belemmering voor de bedrijfsactiviteiten van reclamant. Daarnaast is in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan toegelicht dat sprake is van lichte bedrijvigheid, inpasbaar in relatie tot de beoogde woningbouw. Hierbij is bewust voldoende afstand aangehouden tussen het bedrijfsperceel aan de Matthiasstraat 3 en de beoogde woonpercelen binnen het plangebied.
   Op grond van jurisprudentie is, voor zover de omliggende gronden rondom de beoogde woonpercelen een agrarische bestemming hebben, een zone aangehouden van 50 meter rondom de functievlakken met de functie 'Wonen' waarvoor de gebiedsaanduiding 'milieuzone - spuitvrije zone' is opgenomen. Op de gronden met de gebiedsaanduiding 'milieuzone - spuitvrije zone' is het gebruik van gewasbeschermings- en/of bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen die kunnen leiden tot schadelijke effecten voor het woon- en leefklimaat en/of het verblijfsklimaat van hiervoor gevoelige functies, uitgesloten. Hiermee is in voldoende mate rekening gehouden met spuitzones en is in z'n geheel beschouwd sprake van een aanvaardbaarheid van functies c.q. evenwichtige toedeling van functies aan locaties, zoals ook nader onderbouwd in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan.
2. In tegenstelling tot hetgeen reclamant stelt, is in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan wel degelijk ingegaan op aspecten als drift van gewasbeschermingsmiddelen, geurhinder en andere emissies. Uit de in de motivering opgenomen onderbouwing, de hiertoe uitgevoerde onderzoeken en bijvoorbeeld de gebiedsaanduiding 'milieuzone - spuitvrije zone' zoals opgenomen op de verbeelding en in de regels, blijkt dat vanuit het oogpunt van de door reclamant genoemde aspecten, sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Voor wat betreft de mogelijke blootstelling aan gewasbeschermingsmiddelen wordt tevens verwezen naar de beantwoording onder sub 1.
   De stelling dat met betrekking tot het toekomstig gebruik van het herbestemde perceel aan de Matthiasstraat 3 niet is toegelicht welke activiteiten daar kunnen plaatsvinden en welke milieueffecten dat kan hebben, wordt niet gedeeld. In de regels en op de verbeelding is aan deze gronden de functie 'Bedrijf – Landbouwverwant' toegekend. In artikel 8.2 is duidelijk

beschreven welke functies ter plaatse zijn toegestaan. Een locatie die op de verbeelding is aangewezen als `Bedrijf - Landbouwverwant´ heeft de volgende functies:

a. de uitoefening van een landbouwverwant bedrijf, met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding specifieke vorm van bedrijf - bedrijfsmatige activiteiten uitgesloten', geen bedrijfsmatige activiteiten zijn toegestaan maar de gronden de functie tuin hebben behorende bij de bedrijfswoning als bedoeld onder d;
b. voorzieningen van openbaar nut;
c. wonen, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning';
d. aan-huis-gebonden-beroep tot een maximum van 40 m²;

Een en ander met bijbehorende voorzieningen, waaronder groen, parkeervoorzieningen, in- en uitritten en tuinen.

Hierbij dient te worden opgemerkt dat in de begrippen een landbouwverwant bedrijf is gedefinieerd als 'een niet-agrarisch bedrijf dat door de activiteiten aan het buitengebied is gebonden, zoals een agrarisch hulpbedrijf of een bedrijf met een agrarisch karakter. Dit betreft een hovenier, KI-station of bosbouwbedrijf, behorend tot milieucategorie 1 of 2.' Van enige onduidelijkheid is dan ook geen sprake.

Voor wat betreft het naar mening van reclamant ontbreken van regels ten aanzien van maximale emissies, dient te worden opgemerkt dat in de bruidsschat als onderdeel van het tijdelijke omgevingsplan van de gemeente Venray, reeds normen zijn opgenomen met betrekking tot emissies in relatie tot diverse onderzoeksaspecten. Verder voorziet het TAM-omgevingsplan in voldoende waarborgen in relatie tot een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Voor wat betreft de wadi's geldt dat ter plaatse op basis van het uitgevoerde bodemonderzoek geen verontreinigingen te verwachten zijn. Daarnaast dient te worden voorzien in passende maatregelen om in de toekomstige situatie verontreiniging van grondwater te voorkomen.

De stelling van reclamant dat een afzonderlijke milieukundige paragraaf ontbreekt, geen sprake is van een zorgvuldig voorbereide besluitvorming en hierdoor het risico zou ontstaan dat bij toekomstige klachten of juridische procedures geen duidelijk toetsingskader beschikbaar zou zijn met mogelijke gevolgen voor de bedrijfsvoering, wordt niet gedeeld. De stelling wordt daarbij door reclamant overigens ook niet op inhoudelijke gronden onderbouwd.

3. Van een aanzienlijke impact op het agrarisch bedrijf van reclamant is geen sprake. Hiervoor wordt mede verwezen naar de beantwoording van de zienswijzen onder sub 1 en 2.

   In de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan is nader onderbouwd waarom het plangebied geschikt wordt geacht voor de beoogde ontwikkeling. Beschreven is dat het plangebied wordt beschouwd als een geschikte locatie voor de uitbreiding van Castenray met woningen, in aansluiting op de reeds aanwezige lintbebouwing langs de Horsterweg. Door de beëindiging van de intensieve veehouderij aan de Matthiasstraat 3, ontstaat een gebied waarbinnen een goed woon- en leefklimaat kan worden gerealiseerd. Verder in westelijke richting wordt woningbouw met name beperkt door intensieve veehouderijen en aan de zuidkant van de Horsterweg en de kern Castenray, wordt woningbouw beperkt door het beekdal en bos-

en natuurgebieden, zoals ook blijkt uit het Ruimtelijk Kwaliteitskader van de gemeente Venray. Ook ten westen en noorden van de kern is deels sprake van een beekdal, waarbinnen woningbouw niet wenselijk is. De stelling dat geen analyse heeft plaatsgevonden van alternatieve locaties, wordt dan ook niet gedeeld.

In de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan is daarnaast uitgebreid ingegaan op de beleidsmatige volkshuisvestelijke kaders op basis waarvan de ontwikkeling wenselijk wordt geacht. De stelling dat een verwijzing naar de gemeentelijke woningbouwprogrammering zou ontbreken wordt dan ook evenmin gedeeld.

Mede op basis van hetgeen is beschreven in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties en sprake van een zorgvuldige belangenafweging.

4. Allereerst dient te worden opgemerkt dat activiteiten die in het kader van wonen worden uitgevoerd over het algemeen zijn uitgezonderd van toetsing aan geluid- en geurnormen. De woning van reclamant ligt op ruime afstand (circa 160 meter) van de beoogde woonpercelen binnen het plangebied. Daarmee kan worden gesteld dat geen sprake is van onevenredige hinder voor de woonfunctie van reclamant als gevolg van de beoogde woningbouw binnen het plangebied.

   Ten aanzien van het woon- en leefklimaat dient te worden opgemerkt dat de intensieve veehouderij ter plaatse van het direct aan het perceel van reclamant grenzende perceel aan de Matthiasstraat 3 komt te vervallen. Dit leidt tot een verbetering van het woon- en leefklimaat ter plaatse van de omgeving, waaronder ook het perceel van reclamant.

   Gelet op de tussenliggende afstand zoals voorgaand genoemd, valt niet in te zien hoe de beoogde woningbouwontwikkeling een onevenredig negatieve impact zou kunnen hebben op het uitzicht de daglichttoetreding en de privacy van de woning van reclamant. Hierbij dient te worden opgemerkt dat op basis van uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State er geen recht bestaat op een blijvend vrij uitzicht. Dit neemt niet weg dat het belang van het behoud van uitzicht betrokken moet worden in de belangenafweging. Hiertoe kan worden gesteld dat sprake is van een ruime afstand van circa 160 meter van de woning van reclamanten tot de beoogde woningen binnen het plangebied, waarbij ook nog sprake is van een tussenliggend bedrijfsperceel. Van een onevenredige aantasting van uitzicht is vanaf het perceel van reclamant geen sprake. Verder is in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan de inpasbaarheid van de beoogde ontwikkeling vanuit zowel beleidsmatig perspectief als vanuit diverse milieuaspecten nader onderbouwd. Hierbij wordt het bestaande woongebruik van reclamant gerespecteerd. De stelling van reclamant dat sprake zou zijn van een gebrekkige motivering en rechtsonzekerheid, wordt dan ook niet gedeeld.
5. Het is niet duidelijk welk onderzoek uit 2023 door reclamant wordt bedoeld. Het bij het TAM-omgevingsplan behorende verkeerskundig onderzoek is opgesteld in 2025 en biedt een voldoende concrete onderbouwing van de verkeerskundige gevolgen van de beoogde ontwikkeling. In dit onderzoek zijn belangen van huidige gebruikers meegewogen.

   De stelling dat het verkeerskundig onderzoek onvoldoende concrete onderbouwing biedt van de verkeerskundige gevolgen vanuit het perspectief van de huidige gebruikers, wordt niet

nader inhoudelijk onderbouwd. Op basis van het verkeerskundig onderzoek wordt de ontwikkeling vanuit verkeerskundig oogpunt inpasbaar geacht. De stelling van reclamant wordt dan ook niet gedeeld.
Dat sprake is van verwevenheid van landbouwverkeer en woonverkeer op onder meer de Horsterweg en de Matthiasstraat wordt onderkend. We bevinden ons natuurlijk in landelijk gebied. In relatie tot verkeersveiligheid blijkt uit het verkeerskundig onderzoek dat de ontwikkeling inpasbaar wordt geacht. Hierbij dient te worden opgemerkt dat de komgrens wordt verschoven en dat de maximumsnelheid voor het wegdeel dat binnen de bebouwde kom komt te vallen, wordt teruggebracht naar 30 km/h. Ook zal de drempel worden verplaatst. Deze maatregelen zullen bijdragen aan de verkeersveiligheid. Verder zijn snelheidsremmende of conflictvermijdende maatregelen onderdeel van de verdere uitwerking en realisatie. Het TAM-omgevingsplan is daarvoor niet het geëigende instrument. Hetzelfde geldt voor eventuele onverharde paden en smalle erfontsluitingen als toegangswegen tot de geplande woningen.
Het is niet duidelijk wat wordt bedoeld met juridische vertaling van het verkeersadvies en juridische borging van verkeerskundige consequenties. De ontsluiting van het woongebied is vastgelegd door middel van de functie 'Verkeer'. De vormgeving en verdere inrichting van het woongebied en de ontsluiting hiervan, is onderdeel van de verdere uitwerking en hierover zijn afspraken vastgelegd in de anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer. Daarmee is het één en ander voor zover nodig, in voldoende mate geborgd.
Zoals voorgaand aangegeven, is het niet duidelijk welk onderzoek uit 2023 door reclamant wordt bedoeld. Het bij het TAM-omgevingsplan behorende verkeerskundig onderzoek is opgesteld in 2025 en is daarmee voldoende representatief.
De stelling van reclamant dat geen sprake zou zijn van een zorgvuldige voorbereiding, het ontbreken van een actuele gebiedsspecifieke verkeerskundige analyse en het uitblijven van juridische borging wordt dan ook niet gedeeld.

6. Dat sprake zal zijn van een gewijzigde situatie, met een ander uitzicht een andere beleving van de ruimte en een gewijzigd karakter van de omgeving is een logisch gevolg van een woningbouwontwikkeling zoals deze binnen het plangebied is voorzien. Voor wat betreft het uitzicht wordt verwezen naar de beantwoording onder sub 4 van deze zienswijze.
Een landschappelijk inpassingsplan is opgenomen als bijlage B1 bij de motivering behorende bij het (ontwerp) TAM-omgevingsplan. Hierbij dient te worden opgemerkt dat het landschappelijk inpassingsplan in het kader van het vast te stellen TAM-omgevingsplan inmiddels verder is uitgewerkt. Bijlage B1 bij de motivering van het TAM-omgevingsplan wordt ambtshalve vervangen door de meest actuele versie.
De stelling dat het plan tekortschiet in het waarborgen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor bestaande bewoners en dat sprake is van strijd met artikel 4.2 van de Omgevingswet en artikel 3:46 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt niet gedeeld. In de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan is in voldoende mate aangetoond dat zowel binnen het plangebied als in de directe omgeving sprake zal zijn van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en dat sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Dit

blijkt ook uit de onderzoeken die zijn uitgevoerd en onlosmakelijk onderdeel uitmaken van het TAM-omgevingsplan.

7. In het kader van de omgevingsdialoog is een eerste participatieavond gehouden op 3 juli 2024. Hiervoor zijn direct omwonenden geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Vervolgens is er op 25 juni 2025 een inloopavond geweest. Hiervoor zijn direct omwonenden geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Tijdens beide bijeenkomsten is bezoekers de mogelijkheid geboden om persoonlijk in gesprek te gaan met de initiatiefnemer en eventuele vraagpunten c.q. opmerkingen te bespreken.
   Het is juist dat onder de Omgevingswet participatie een prominentere rol heeft gekregen bij ontwikkelingsgerichte wijzigingen van het omgevingsplan. In dit kader is dan ook door de initiatiefnemer een participatietraject doorlopen in de vorm van een tweetal informatieavonden. Hierbij dient te worden opgemerkt dat voor de vormgeving van participatie geen wettelijke kaders zijn vastgelegd.
   De stelling dat sprake zou zijn van een onvoldoende zorgvuldig voorbereidingsproces en dat essentiële belangen van omwonenden niet of onvoldoende zijn meegewogen, wordt niet gedeeld. Er is sprake van een zorgvuldig doorlopen proces, waarbij gedurende het traject, mede gelet op de uitgevoerde onderzoeken zoals ook beschreven in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan, belangen van omwonenden zijn meegewogen. Op basis van hetgeen is beschreven in de motivering en bijbehorende onderzoeken, blijkt dat de belangen van omwonenden niet onevenredig worden geschaad.

<u>Conclusie</u>
De zienswijze geeft geen aanleiding om het TAM-Omgevingsplan aan te passen.

2.5 Zienswijze Reclamant 5

Ontvankelijkheid

- Schriftelijke zienswijze d.d. 21 januari 2026, ontvangen op 21 januari 2026.
- De zienswijze is binnen de gestelde termijn ingediend.
- De zienswijze is inhoudelijk onderbouwd.
- De zienswijze is dan ook ontvankelijk.

Reactie

De zienswijze van reclamant gaat in op het volgende punten:

1. Reclamant voert aan dat zijn woning is gelegen aan de Horsterweg, direct tegenover het voorziene nieuwbouwplan. Uit de tekeningen van het stedenbouwkundig ontwerp (onder meer pagina 12 van het beeldkwaliteitsplan) blijkt volgens hem dat geen rekening is gehouden met zijn bestaande inrit. Deze inrit ligt volgens reclamant exact tegenover één van de twee geplande inritten van de nieuwe woonwijk.
   Reclamant stelt dat hierdoor een verkeersonveilige situatie ontstaat. Hij geeft aan dat het zicht op de Horsterweg beperkt is door de aanwezigheid van eikenbomen langs de weg en wijst op de verkeersintensiteit van de Horsterweg (onder verwijzing naar het rapport "Onderzoek geluid door wegen" van Kragten). Volgens reclamant kan hij hierdoor niet veilig de Horsterweg oprijden vanuit zijn oprit, temeer omdat hij veelal achteruit de weg moet oprijden. Reclamant verzoekt de verkeerssituatie opnieuw te beoordelen en zodanig aan te passen dat een veilige in- en uitrit van zijn perceel wordt gewaarborgd.
2. Reclamant voert aan dat de voorziene inrit van de nieuwe woonwijk nagenoeg recht tegenover zijn woning is gelegen. Hierdoor verwacht hij hinder van inschijnende koplampen van voertuigen die de woonwijk in- en uitrijden. Volgens reclamant zal deze hinder niet alleen optreden bij gebruik van de inrit tegenover zijn woning, maar ook door verkeer dat ter plaatse afslaat richting Castenray of gebruikmaakt van de andere inrit van de woonwijk.
   Reclamant heeft zijn bezwaren verduidelijkt in een tekening, waarin wordt aangegeven op welke wijze koplampen in zijn woning kunnen schijnen, waar ongewenst zicht op parkeerplaatsen ontstaat en waar direct zicht in zijn woning wordt verwacht.
   Reclamant verzoekt om de inrit(ten) van de woonwijk te verplaatsen naar een andere locatie teneinde lichthinder en aantasting van zijn privacy te voorkomen.



3. Reclamant stelt dat hoewel bij het bestemmingsplan een participatieverslag is opgenomen, hijzelf en andere direct aanwonenden niet actief en gericht zijn betrokken bij de planvorming. Volgens hem is tijdens de informatieavonden geen specifieke aandacht besteed aan hun situatie, terwijl zij direct tegenover het plangebied wonen.
   Daarnaast voert reclamant aan dat meerdere stedenbouwkundige varianten zijn gepresenteerd die afwijken van het voorliggende plan en dat een toegezegde terugkoppeling of toezending van een aangepaste versie is uitgebleven. Hij is naar eigen zeggen pas via MijnOverheid op de hoogte geraakt van het ontwerpplan.
   Reclamant concludeert dat geen sprake is geweest van een zorgvuldig participatietraject en dat de belangen van direct omwonenden onvoldoende zijn meegewogen.
4. Reclamant voert aan dat rondom het woningbouwplan percelen met een agrarische bestemming liggen. In de ruimtelijke onderbouwing is volgens hem een zone van 50 meter rondom het plangebied beschreven, maar voor het perceel Horsterweg 41 zou geen beperking gelden, ondanks de agrarische bestemming.
   Reclamant geeft aan dat dit mogelijk samenhangt met een geldende milieuvergunning voor intensieve veehouderij. Hij stelt echter dat niet kan worden uitgesloten dat deze vergunning in de toekomst vervalt en het perceel agrarisch wordt gebruikt, waarbij gewasbeschermingsmiddelen kunnen worden toegepast. Onder verwijzing naar jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak stelt hij dat het niet uitgesloten gebruik van gewasbeschermingsmiddelen relevant is bij de beoordeling van woningbouw in de nabijheid van agrarische gronden.
   Volgens reclamant mag het woningbouwplan daarom niet worden vastgesteld, zolang toekomstig agrarisch gebruik met toepassing van gewasbeschermingsmiddelen niet is uitgesloten. Hij merkt daarbij op dat in het omgevingsplan wordt aangegeven dat het bestemmingsplan voor Horsterweg 41 is aangepast, maar dat volgens hem niet duidelijk is of deze wijziging reeds formeel is vastgelegd.
5. Reclamant stelt dat de flora- en faunarapportage onvoldoende zorgvuldig is uitgevoerd. Hij voert aan dat op korte afstand van het plangebied volgens waarnemingen.nl meerdere waarnemingen van de beschermde steenuil zijn geregistreerd.
   In de rapportage wordt volgens reclamant geconcludeerd dat de onderzoekslocatie niet geschikt zou zijn als nestplaats voor de steenuil. Reclamant betwist deze conclusie en stelt dat rekening moet worden gehouden met de aanwezigheid van deze beschermde diersoort. Volgens hem dienen passende maatregelen te worden getroffen om negatieve effecten te voorkomen.
6. Reclamant voert aan dat de geluidbelasting op de gevels van de voorziene woningen volgens hem uitsluitend theoretisch is vastgesteld. Hij stelt dat de geluidbelasting van de nabijgelegen autosnelweg in de praktijk aanzienlijk is.
   Reclamant geeft aan dat hij, op basis van eigen metingen bij zijn woning op circa 500 meter afstand van de autosnelweg, heeft vastgesteld dat de geluidbelasting regelmatig boven de 50 dB uitkomt, met name bij bepaalde windrichtingen. Deze metingen zouden zijn verricht op momenten waarop geen verkeer over de Horsterweg reed.

Volgens reclamant is het aannemelijk dat zonder aanvullende geluidwerende maatregelen, zoals bijvoorbeeld een geluidwal, de geluidbelasting op de gevels van de nieuwbouwwoningen hoger zal zijn dan de geldende wettelijke norm. Hij adviseert daarom om een meting "in situ" te laten uitvoeren om te beoordelen of de theoretisch berekende geluidbelasting overeenkomt met de feitelijke situatie. Op grond hiervan plaatst reclamant vraagtekens bij de juistheid en representativiteit van het akoestisch onderzoek.

7. Reclamant voert aan dat uit de verschillende stukken niet eenduidig blijkt welke maximumsnelheid uiteindelijk zal gelden op de Horsterweg binnen de bebouwde kom. In het Omgevingsplan wordt volgens hem vermeld dat een maximumsnelheid van 30 km/uur zal gelden. Reclamant verzoekt dat dit expliciet en bindend wordt vastgelegd en dat daarbij voldoende snelheidsremmende maatregelen worden getroffen.
   Tevens wordt gesteld dat in de huidige situatie regelmatig harder wordt gereden dan de geldende maximumsnelheid en dat bestaande verkeersremmende voorzieningen onvoldoende effect hebben. Zorgen worden geuit over de verkeersveiligheid ter plaatse van de woningen aan de Horsterweg.
   Daarnaast wijst reclamant erop dat in onderliggende rapporten mogelijk ruimte wordt gelaten voor een snelheid van 50 km/uur. Hij verwijst hierbij naar het onderdeel geluid (hoofdstuk 4.5.1), waarin volgens hem wordt aangegeven dat een verlaging naar 30 km/uur ongewenst zou zijn. Ten aanzien van geluid en luchtkwaliteit stelt reclamant dat de berekende toename van de geluidsbelasting (0,6 dB) volgens hem een gemiddelde betreft en dat de toename ter plaatse van de in- en uitritten hoger zal zijn. Hij betwijfelt of dit binnen de geldende normen blijft. Eenzelfde redenering hanteert reclamant ten aanzien van luchtverontreiniging, waarbij de lokale toename bij de in- en uitritten hoger zal zijn dan het berekende gemiddelde.
   Verder plaatst reclamant vraagtekens bij de gehanteerde verkeerscijfers. Hij geeft aan dat in de stukken verschillende aantallen voertuigen worden genoemd (onder meer 301 voertuigen per inrit en totalen van 621, 667 of 689), waardoor voor hem onduidelijkheid bestaat over de daadwerkelijke verkeersintensiteit en de berekeningswijze. Hoewel hij erkent dat de Horsterweg mogelijk voldoende capaciteit heeft, acht hij de toename van het verkeer (door hem ingeschat tussen circa 9% en 18%) niet zonder meer wenselijk.
8. Reclamant voert aan dat in het Omgevingsplan (pagina 29) wordt gesteld dat sprake is van een verbetering van het woon- en leefklimaat door het beëindigen van een intensieve veehouderij. Volgens reclamant wordt hiermee een selectieve voorstelling van zaken gegeven. Hij geeft aan dat hij zelf nooit hinder heeft ondervonden van de betreffende veehouderij en dat hij door de voorgenomen woningbouw juist nadelen ervaart.
   Daarnaast plaatst reclamant vraagtekens bij de passage waarin wordt gesproken over een "directe aansluiting op de bestaande kern Castenray". Hij acht onduidelijk wat hiermee wordt bedoeld, aangezien volgens hem geen sprake is van een directe ruimtelijke aansluiting. De motivering op dit punt wordt door reclamant als onvoldoende duidelijk ervaren.
9. Reclamant geeft aan dat, indien het bestemmingsplan wordt vastgesteld, hij voornemens is een beroep te doen op nadeelcompensatie wegens de door hem verwachte waardevermindering van zijn woning als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling.

10. Reclamant maakt een aantal aanvullende opmerkingen en stelt diverse verduidelijkingsvragen bij onderdelen van het plan en de bijbehorende stukken.
    Gevraagd wordt om verduidelijking van bepaalde begrippen en formuleringen, zoals de term "netwerkennota" en onduidelijke zinsneden in hoofdstuk 3.2 van het Omgevingsplan (onder meer een onvolledige opsomming en de betekenis van "hout of modern").
    Daarnaast uit reclamant zorgen over de gefaseerde uitvoering van het plan (drie fasen) en de duur van de werkzaamheden. Hij wijst erop dat in het Omgevingsplan wordt gesproken over een realisatietermijn van vijf jaar, waarbij wordt vermeld dat "ernaar wordt gestreefd" het plan binnen die termijn uit te voeren. Volgens reclamant laat deze formulering ruimte voor een langere uitvoeringsperiode, met mogelijke langdurige hinder door bouwverkeer, geluid- en stofoverlast.
    Verder plaatst reclamant kanttekeningen bij het beeldkwaliteitsplan. Hij vraagt welke bouwvariant is voorzien tegenover zijn woning (Horsterweg 30E) en verwijst naar passages over architectonische kenmerken en materiaalgebruik. Met name uit hij bezwaar tegen het toepassen van grijze of antraciet kunststof kozijnen en geeft hij een voorkeur aan voor een andere steenkleur dan in delen van het plan is voorzien. Ook merkt hij op dat hoofdstuk 6 volgens hem vrijblijvend is geformuleerd door het gebruik van het woord "kunnen" bij maatregelen rondom woningen.
    Daarnaast wijst reclamant op een kolk ter plaatse van kavel P129 die volgens hem deels op privégrond ligt. Tot slot benadrukt reclamant dat hij door de voorgenomen ontwikkeling zijn vrije uitzicht en een deel van de rust zal verliezen. Het huidige uitzicht van circa 500 meter wordt volgens hem beperkt tot circa 58 meter, met zicht op onder meer groen, parkeerplaatsen en woningen.

<u>Standpunt gemeente</u>

1. In het voorliggende geval is, zoals terecht door reclamant wordt opgemerkt, sprake van een situatie waarbij één van de ontsluitingen van het beoogde woongebied, deels tegenover de inrit van reclamant komt te liggen. Voor wat betreft het verplaatsen van de ontsluiting van het beoogde woongebied wordt allereerst verwezen naar de beantwoording van zienswijze 1, sub 1.
   Verder dient te worden opgemerkt dat de komgrens wordt verschoven en dat de maximumsnelheid voor het wegdeel dat binnen de bebouwde kom komt te vallen, dus ook het wegdeel ter hoogte van de woning van reclamant, wordt teruggebracht van 50 km/h naar 30 km/h. Deze wijziging komt de verkeersveiligheid ten goede.
   Na verlegging van de grens van de bebouwde kom, wordt het wegprofiel vanaf deze nieuwe grens zodanig aangepast dat sprake is van een weg met fietssuggestiestroken. De vrijliggende fietspaden komen binnen de bebouwde kom te vervallen. Dit draagt, tezamen met het terugbrengen van de maximumsnelheid van 50 km/h naar 30/h binnen de (gewijzigde) bebouwde kom, bij aan de overzichtelijkheid van de verkeerssituatie ter hoogte van de woning en inrit van reclamant. Gelet op de beoogde wijzigingen in de verkeerskundige situatie, wordt de toekomstige situatie vanuit verkeerskundig oogpunt aanvaardbaar geacht.

2. Voor wat betreft de situering van de inritten wordt verwezen naar de beantwoording van zienwijze 1, sub 1.
   Voor wat betreft mogelijke hinder als gevolg van verkeer op wegen binnen het plangebied, wordt opgemerkt dat in het kader van de nadere uitwerking en invulling van het plan, in overleg wordt bekeken op welke wijze met de inrichting en invulling van de groenzone binnen het plangebied, eventuele kans op inschijnend licht van koplampen, zoveel mogelijk kan worden beperkt.
   Verder is de initiatiefnemer, tezamen met de gemeente, bereid om in goed overleg met reclamant te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om eventuele hinder als gevolg van inschijnende koplampen zoveel mogelijk te beperken.
3. In het kader van de omgevingsdialoog is een eerste participatieavond gehouden op 3 juli 2024. Hiervoor zijn direct omwonenden geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Vervolgens is er op 25 juni 2025 een inloopavond geweest. Hiervoor zijn direct omwonenden geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Tijdens beide bijeenkomsten is bezoekers de mogelijkheid geboden om persoonlijk in gesprek te gaan met de initiatiefnemer en eventuele vraagpunten c.q. opmerkingen te bespreken.
   Gedurende de planvorming en uitwerking van het ontwerp, is in nauwe afstemming tussen initiatiefnemer en specialisten vanuit verschillende disciplines van de gemeente, sprake geweest van een continu aanpassingsproces, waarbij stap voor stap optimalisaties hebben plaatsgevonden om uiteindelijk te komen tot het ontwerp dat als basis heeft gediend voor het TAM-omgevingsplan. Dat er beperkte afwijkingen zijn tussen het uiteindelijke ontwerp en de gepresenteerde ontwerpen, is dan ook verklaarbaar. De participatieplicht houdt in dat een initiatiefnemer aantoont dat de omgeving is geïnformeerd, dat reacties zijn opgehaald, dat inzichtelijk is gemaakt wat hiermee is gedaan en dat hiervan verslag is gedaan. Het door de initiatiefnemer gevoerde proces voldoet aan deze vereisten. Daarnaast heeft reclamant met het indienen van een zienswijze volledig gebruik kunnen maken van zijn inspraakmogelijkheden.
4. Voor het perceel aan de Horsterweg is op 17 september 2019 het bestemmingsplan Horsterweg 41 Castenray vastgesteld, waarin voor de ter plaatse aanwezige woning en het bijbehorende woonperceel een bestemming ‘Wonen’ is opgenomen. Ter plaatse is geen intensieve veehouderij (meer) aanwezig en evenmin is hiervoor nog een milieuvergunning van toepassing.
   Verder dient te worden opgemerkt dat voor de gronden ten noorden van het woonperceel, waarvoor de bestemming ‘Agrarisch’ is opgenomen, in het ‘TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray’ voor zover gronden zijn gelegen binnen een zone van 50 meter van de beoogde woonpercelen, de gebiedsaanduiding ‘milieuzone - spuitvrije zone’ is opgenomen. Daarmee is ter plaatse het gebruik van gewasbeschermings- en bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen die leiden tot schadelijke effecten voor het woon- en leefklimaat en/of het verblijfsklimaat van voor gewasbeschermings- en bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen gevoelige functies, uitgesloten.

5. In het verkennend natuuronderzoek is mede op basis van de Nationale Databank Flora en Fauna aangegeven dat sprake is van incidentele waarnemingen van onder meer steenuil. Uit de ecologische beoordeling is naar voren gekomen dat het onderzoeksgebied niet geschikt is als nestplaats voor uilen wegens het ontbreken van een geschikt habitat. Ook zijn geen kunstmatige nestplaatsen als een steenuilenkast aangebracht. De akkers kunnen weliswaar deel uitmaken van het foerageergebied van roofvogels en uilen, maar in de directe omgeving zijn geen nestplaatsen bekend. Maatregelen voor steenuil worden op basis van de ecologische beoordeling niet noodzakelijk geacht.
6. Het geluid vanwege het wegverkeer is bepaald conform de hiervoor geldende standaard rekenmethode zoals beschreven in de meet- en rekenmethode geluid wegen uit bijlage IVe van de Omgevingsregeling. Hiervoor is gebruik gemaakt van het computerprogramma Geomilieu, versie 2025, module Omgevingswet. Voor wat betreft de rijksweg A73 zijn de verkeersgegevens afkomstig uit het geluidregister als onderdeel van de Centrale Voorziening Geluidgegevens (CVGG). Hiermee voldoet het onderzoek aan de wettelijke vereisten.
7. Opgemerkt dient te worden dat snelheidsremmende maatregelen en een maximumsnelheid niet door middel van een TAM-omgevingsplan kunnen worden vastgelegd. Hiervoor gelden andere procedures, zoals een verkeersbesluit.
   Dat in de huidige situatie regelmatig harder wordt gereden staat los van de procedure voor het TAM-omgevingsplan. Door het verschuiven van de komgrens, het verlagen van de toegestane snelheid van 50 km/h naar 30 km/h en het aanleggen van een drempel ter hoogte van de grens bebouwde kom, zal hinder als gevolg van te hard rijdende motorvoertuigen naar verwachting afnemen. In het akoestisch onderzoek dat bij het ontwerp TAM-omgevingsplan is gevoegd, is nog uitgegaan van een maximumsnelheid van 50 km/h binnen de bebouwde kom en van de bestaande komgrens. In het kader van de vaststelling wordt het akoestisch onderzoek aangepast aan de meest actuele stand van zaken, met inbegrip van de verlegging van de komgrens en een verlaging van de maximumsnelheid binnen de bebouwde kom van 50 km/h naar 30 km/h. Deze aanpassing leidt tot een lagere geluidbelasting als gevolg van gemeentewegen op woningen binnen het plangebied.
   Voor wat betreft de onduidelijkheid met betrekking tot aantallen als 621 en bijvoorbeeld 689 wordt opgemerkt dat een onderscheid wordt gemaakt tussen een gemiddelde werkdag en een gemiddelde weekdag, zoals nader toegelicht in het verkeerskundig onderzoek. In het akoestisch onderzoek (en ook voor wat betreft bijvoorbeeld luchtkwaliteit en stikstofdepositie), dient uitgegaan te worden van een gemiddelde weekdag. Voor wat betreft luchtkwaliteit wordt verder verwezen naar de beantwoording van zienswijze 3, sub 5.
   Voor wat betreft de 301 voertuigen geldt dat sprake is van een tikfout, dit geldt eveneens voor de genoemde 667. Hier dient respectievelijk 311 en 689 te staan. Deze aanpassingen wordt meegenomen in de algehele aanpassing van het akoestisch onderzoek in het kader van de vaststelling, zoals voorgaand beschreven en in een aanpassing van het verkeerskundig onderzoek.

Tot slot dient te worden opgemerkt dat op basis van het verkeerskundig onderzoek de beoogde ontwikkeling vanuit verkeerskundig oogpunt inpasbaar wordt geacht. Deze onafhankelijke verkeerskundige toetsing staat los van het feit dat een toename van verkeersbewegingen door reclamant als niet zonder meer wenselijk kan worden beschouwd.

8. Dat reclamant zelf nooit hinder heeft ervaring als gevolg van de intensieve veehouderij aan de Matthiasstraat 3, neemt niet weg dat het beëindigen van deze intensieve veehouderij tot een vermindering van geurhinder in de omgeving leidt (zowel voor wat betreft de voorgrondbelasting als achtergrondbelasting). Hiermee kan worden gesteld dat in ieder geval voor wat betreft het aspect geurhinder, sprake is van een verbetering van het woon- en leefklimaat.
   Met directe aansluiting op de bestaande kern Castenray wordt bedoeld dat het plangebied feitelijk grenst aan de bestaande kern Castenray. Zo sluit het plangebied ook direct aan op de begrenzing van het bestemmingsplan 'Castenray' dat voor de kern Castenray van rechtswege van toepassing is als onderdeel van het tijdelijke omgevingsplan van de gemeente Venray. De betreffende zinsnede is opgenomen in relatie tot de Omgevingsverordening Limburg. Vanuit de provincie Limburg zijn hierover geen opmerkingen ontvangen, waaruit kan worden afgeleid dat de motivering door het bevoegd gezag in relatie tot de Omgevingsverordening Limburg als afdoende wordt beschouwd.
9. In relatie tot mogelijke waardevermindering staat het reclamant vrij om een claim tot nadeelcompensatie in te dienen. De procedure hiertoe betreft een separaat traject, en maakt geen onderdeel uit van de procedure tot vaststelling van het TAM-omgevingsplan. Hierbij dient te worden opgemerkt dat tussen gemeente en initiatiefnemers een anterieure overeenkomst is afgesloten, waarin ook afspraken zijn vastgelegd over nadeelcompensatie.
10. Met betrekking tot de term netwerkennota wordt opgemerkt dat deze term als verkorte versie wordt gebruikt voor de nota "Uitgangspunten Netwerken Infrastructuur en Verkeer, Fietsen en lopen in de spotlights!" Volledigheidshalve is hiertoe ter verduidelijking een voetnoot opgenomen.
    De opmerking met betrekking tot hoofdstuk 3.2 heeft betrekking op het beeldkwaliteitsplan. Bij de opsomming ontbrak een haakje sluiten. De opsomming is wel volledig. Voor het overige wordt verwezen naar de definitieve versie van het beeldkwaliteitsplan, waarin in nauw overleg tussen initiatiefnemer en gemeente ten opzichte van de versie bij het ontwerp TAM-omgevingsplan nog enkele wijzigingen zijn doorgevoerd.
    De uitvoeringsperiode is onder meer afhankelijk van marktomstandigheden. Initiatiefnemer en gemeente streven ernaar om hinder als gevolg van bouwverkeer en geluid- en stofoverlast zoveel mogelijk te beperken. Er zullen routes worden bepaald voor het bouwverkeer en omwonenden worden geïnformeerd middels een bewonersbrief. Hierin staan telefoonnummers vermeld mocht er onverhoopt overlast ontstaan.
    Voor wat betreft de bezwaren van reclamant met betrekking tot elementen uit het beeldkwaliteitsplan, wordt opgemerkt dat het beeldkwaliteitsplan is opgesteld in nauwe afstemming met de gemeente. In het feit dat reclamant mogelijk andere persoonlijke voorkeuren heeft ten aanzien van bijvoorbeeld kleuren en materialen, wordt geen reden gezien om tot aanpassing van het beeldkwaliteitsplan over te gaan. Het is tot slot niet ongebruikelijk om in een

beeldkwaliteitsplan een bepaalde vrijheid te laten aan de architect en bepaalde mogelijkheden te bieden die in de uitwerking kunnen worden toegepast, maar waarvan het niet wenselijk wordt geacht om deze verplichtend op te leggen.
Ten aanzien van een eventuele kolk wordt opgemerkt dat dit onderdeel vormt van de nadere (technische) uitwerking van het plan. Dit is geen onderdeel dat geregeld wordt in een TAM-omgevingsplan. Voor wat betreft de opmerking van reclamant in relatie tot het vrije uitzicht wordt verwezen naar de beantwoording van zienswijze 2, sub 1.

Conclusie

De zienswijze geeft geen aanleiding om het TAM-Omgevingsplan aan te passen.

2.6 Zienswijze Reclamant 6

Ontvankelijkheid

- Schriftelijke zienswijze d.d. 27 januari 2026, ontvangen op 27 januari 2026.
- De zienswijze is binnen de gestelde termijn ingediend.
- De zienswijze is inhoudelijk onderbouwd.
- De zienswijze is dan ook ontvankelijk.

Reactie

De zienswijze van reclamant gaat in op het volgende punten:

1. Reclamanten voeren aan dat het plan voorziet in onvoldoende verkeerscapaciteit en bereikbaarheid. Volgens hen fungeert de Horsterweg als primaire ontsluitingsroute en is deze reeds een drukke verkeersader. Met de toevoeging van 89 woningen, hetgeen volgens reclamanten neerkomt op een groei van circa 25% van het dorp, zal het extra verkeer zich volledig concentreren op deze route. Zij wijzen erop dat de Horsterweg bovendien regelmatig wordt gebruikt als alternatieve route bij incidenten op de A73, waardoor de verkeersdruk verder kan toenemen.
   Reclamanten stellen dat aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn. Zij verzoeken om naast het geplande voet- en fietspad een aparte auto-ontsluiting richting de Matthiasstraat te realiseren. Zonder een tweede uitrit achten zij de verkeersdruk onacceptabel, met risico op verkeersoverlast in aangrenzende straten en mogelijke verkeerscongestie.
2. Reclamanten voeren aan dat de aanzienlijke toename van verkeersbewegingen leidt tot ernstige veiligheidsrisico’s, met name voor kinderen en langzaam verkeer zoals voetgangers en fietsers. Volgens hen brengt de concentratie van extra autoverkeer op één ontsluitingspunt een verhoogd risico op ongevallen met zich mee.
   Zij wijzen erop dat de huidige situatie reeds als problematisch wordt ervaren voor kinderen die naar school in Oirlo gaan, aangezien zij de Horsterweg tweemaal moeten oversteken. Met de komst van nieuwe woningen en mogelijk meer gezinnen met kinderen zal het aantal verkeersbewegingen en oversteekbewegingen volgens reclamanten verder toenemen, waardoor de situatie verslechtert.
   Daarnaast vrezen reclamanten dat de Leikeswei als sluiproute zal worden gebruikt door voetgangers en fietsende kinderen die naar het trapveldje aan de Pastoor Verheggenstraat gaan, hetgeen volgens hen ook daar tot veiligheidsrisico’s kan leiden.
3. Reclamanten voeren aan dat de toevoeging van een groot aantal extra voertuigen zal leiden tot een toename van uitlaatgasemissies en stikstofuitstoot. Zij wijzen erop dat in de gemeente Venray recent meerdere intensieve veehouderijen nabij de A73 zijn goedgekeurd, waardoor de stikstofbelasting volgens hen reeds is toegenomen. In combinatie met het woningbouwplan zou dit de belasting verder verhogen.

Reclamanten geven aan dat het plangebied in de nabijheid van Natura 2000-gebieden ligt en dat stikstofuitstoot in dat kader relevant is. Tevens wijzen zij op het nabijgelegen natuurgebied Castenrayse Vennen, dat volgens hen wordt blootgesteld aan extra belasting. Zij stellen de vraag in hoeverre dit natuurgebied op andere wijze is beschermd.
Daarnaast voeren reclamanten aan dat het project volgens hen niet past binnen de landelijke doelstelling om de luchtkwaliteit te verbeteren.
Ten slotte wijzen reclamanten op de ligging van de nieuwe wijk nabij de A73 en stellen zij dat de huidige geluidsgrenswaarden reeds hoog zijn en mogelijk verder zullen toenemen door de ontwikkeling.

4. Reclamanten voeren aan dat met de bouw van 89 woningen hinder kan ontstaan door het gebruik van warmtepompen. Zij stellen dat de concentratie van meerdere warmtepompen binnen één woongebied kan leiden tot aanzienlijke geluidsoverlast voor omwonenden en het dorp als geheel. Volgens reclamanten is uit ervaringen elders gebleken dat warmtepompen bij nabijgelegen woningen tot geluidhinder kunnen leiden.
5. Reclamanten voeren aan dat het vrije uitzicht van direct aangrenzende woningen wordt belemmerd door de geplande bebouwing. Voor bewoners aan onder meer de Horsterweg betekent dit volgens hen een aanzienlijke vermindering van privacy en verlies van uitzichtpunten en landschappelijk karakter.
   Daarnaast stellen reclamanten dat het woongenot verslechtert doordat voorheen rustige tuinen aan de voorzijde worden geconfronteerd met extra verkeersbewegingen, onder meer als gevolg van een nieuwe in- en uitrit in de directe nabijheid van woningen.
   Voorts wijzen reclamanten op hinder door bouwverkeer tijdens de realisatie van het plan, dat zich naar verwachting over meerdere jaren zal uitstrekken.
6. Reclamanten voeren aan dat door de combinatie van verkeerslawaai, geluid, uitlaatgassen, beperking van uitzicht en verslechtering van het woongenot een reële kans bestaat op aanzienlijke waardevermindering van aangrenzende woningen.
   Daarnaast stellen reclamanten dat in de huidige situatie reeds scheurvorming in woningen is opgetreden als gevolg van zwaar verkeer over de Horsterweg. Zij vrezen dat verdere toename van verkeer dit kan verergeren.
7. Reclamanten voeren aan dat direct aangrenzende bewoners onvoldoende zijn betrokken bij het planningsproces. Volgens hen zijn hun eigendomsbelangen, alsmede hun bezwaren ten aanzien van privacy en leefklimaat, niet adequaat meegewogen in de planvorming.
8. Reclamanten voeren aan dat de toevoeging van 89 nieuwe woningen neerkomt op een groei van circa 25% van het dorp Castenray en dat dit onevenredig is voor een klein agrarisch dorp. Zij plaatsen vraagtekens bij de motivering dat de woningen bedoeld zijn voor jongeren uit het dorp of voor terugkerende oud-inwoners. Volgens reclamanten blijkt uit recente woningverkopen in Castenray dat vrijgekomen woningen veelal zijn verkocht aan personen van buiten het dorp.
   Daarnaast wijzen reclamanten op het agrarische karakter van Castenray. De voorgenomen bouw op landbouwgrond, waaronder gronden die recent in gebruik zijn genomen voor teelt (paulownia-bomen ten behoeve van houtproductie) en waar mogelijk aanvullende activiteiten

worden overwogen (zoals een houtzagerij), tast volgens hen het landelijke karakter aan. Reclamanten stellen dat hierdoor het dorpsgevoel en de lokale identiteit onder druk komen te staan.

9. Reclamanten wijzen op plannen voor herbestemming van de kerk in Castenray, waarbij wordt gedacht aan realisatie van appartementen in het bestaande gebouw. Zij geven aan deze ontwikkeling te ondersteunen, omdat hiermee volgens hen het historische dorpshart behouden blijft en optimaal wordt benut.
   Volgens reclamanten vormt deze herbestemming reeds een substantiële uitbreiding van de woningvoorraad, zonder dat extra landbouwgrond hoeft te worden bebouwd of de verkeersdruk toeneemt. Zij stellen dat dit beter past bij het kleinschalige, agrarische karakter van Castenray en beschouwen dit als een duurzamer alternatief voor het grootschalige woningbouwproject met 89 woningen.
10. Reclamanten voeren aan dat met de toevoeging van ten minste 89 woningen, mogelijk met veel gezinnen en kinderen, onvoldoende basisvoorzieningen aanwezig zijn om een leefbare buurt te vormen. Zij wijzen erop dat Castenray geen basisschool heeft en dat volgens hen ook andere sociale voorzieningen en buurtfaciliteiten ontbreken.
    Volgens reclamanten is de verwijzing naar eventuele nieuwe voorzieningen in het plan onvoldoende concreet uitgewerkt. Zij betwijfelen of de omvang van het project daadwerkelijk zal leiden tot versterking van voorzieningen of sociale cohesie. Daarbij wordt gesteld dat de bouw van 89 woningen niet voorkomt dat verenigingen uit verschillende dorpen moeten fuseren, hetgeen volgens hen de haalbaarheid van een gezonde en zelfvoorzienende gemeenschap ondermijnt.
11. Reclamanten voeren aan dat het plangebied is gelegen in de nabijheid van Natura 2000-gebieden en van het natuurgebied Castenrayse Vennen. Hoewel laatstgenoemd gebied geen formele Natura 2000-status heeft, achten zij dit ecologisch waardevol.
    Volgens reclamanten besteedt het plan onvoldoende aandacht aan de bescherming van deze natuurgebieden tegen mogelijke effecten van stikstofuitstoot, geluidshinder en andere vormen van milieuvervuiling als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling.
12. Reclamanten stellen de vraag of voor de realisering van de twee toegangswegen aan de Horsterweg bomen moeten worden gekapt. Volgens hen is in de stukken niet duidelijk vermeld of en in hoeverre bomenkap noodzakelijk is. Zij verzoeken om hierover duidelijkheid te verschaffen, mede gelet op de mogelijke landschappelijke gevolgen.
13. Reclamanten verzoeken, gelet op de door hen genoemde bezwaren, om aanvullende maatregelen en voorwaarden indien het plan wordt voortgezet. Zij vragen onder meer om:
    - realisatie van een tweede auto-ontsluitingsroute richting de Matthiasstraat ter beperking van de verkeersdruk op de Horsterweg;
    - aanleg van een gescheiden fiets- en wandelpad richting de Matthiasstraat ten behoeve van veilige schoolroutes;
    - uitvoering van aanvullend geluid- en luchtkwaliteitsonderzoek, met zo nodig mitigerende maatregelen;
    - duidelijke bouwprotocollen ter voorkoming van schade aan nabijgelegen woningen;

- een concreet en uitgewerkt programma van voorzieningen;
- een landschaps- en bomenplan;
- beschermingsmaatregelen voor het natuurgebied Castenrayse Vennen tegen stikstofuitstoot;
- expliciete en aantoonbare integratie van de belangen van direct omwonenden in de verdere planuitwerking.

Reclamanten verzoeken primair het bouwplan in zijn geheel niet vast te stellen, omdat het volgens hen niet voldoet aan redelijke maatstaven voor leefbaarheid, veiligheid en milieubeheer. Indien de gemeente besluit het project toch voort te zetten, stellen zij als voorwaarde dat de genoemde punten volledig en aantoonbaar worden opgelost vóór aanvang van de bouwwerkzaamheden.

14. Reclamanten stellen de gemeente Venray aansprakelijk voor eventuele waardevermindering van hun woningen als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling. Zij geven aan dat, indien het bouwplan wordt vastgesteld en uitgevoerd en dit leidt tot aantoonbare waardevermindering, de gemeente gehouden is tot volledige schadevergoeding.
    Volgens reclamanten dient deze vergoeding onder meer te omvatten: de vastgestelde waardevermindering van het onroerend goed (op basis van een onafhankelijke taxatie), kosten voor herstel van eventuele structurele schade aan woningen, kosten voor geluidsisolatie of andere mitigerende maatregelen en een vergoeding voor immateriële schade wegens verslechtering van woongenot en leefkwaliteit.
    Reclamanten stellen dat deze aansprakelijkheid bij de gemeente ligt als planopsteller en bevoegd gezag en dat hierover vooraf duidelijkheid dient te worden verschaft.

<u>Standpunt gemeente</u>

1. Verwezen wordt naar de beantwoording van zienswijze 1, sub 1. Dat wegen incidenteel als alternatieve route worden gebruikt bij incidenten op de A73 staat geheel los van de beoogde ontwikkeling.
    Op basis van de afwegingen die gedurende het planvormingstraject zijn gemaakt, wordt een ontsluiting richting de Matthiasstraat enerzijds onwenselijk geacht en anderzijds ook niet mogelijk geacht gelet op het feit dat sprake is van gronden van derden waarover niet zomaar een ontsluitingsroute kan worden aangelegd.
2. Ten aanzien van de gestelde verkeershinder en mogelijke verkeersveiligheidsrisico's wordt opgemerkt dat uit het uitgevoerde verkeerskundig onderzoek is gebleken dat de ontwikkeling vanuit verkeerskundig oogpunt inpasbaar wordt geacht op het omliggende wegennet, ook vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid. Hierbij dient te worden opgemerkt dat de komgrens wordt verschoven en dat de maximumsnelheid voor het wegdeel dat binnen de bebouwde kom komt te vallen, wordt teruggebracht van 50 km/h naar 30 km/h. Ook zal de drempel worden verplaatst. Deze maatregelen zullen eventuele hinder naar verwachting beperken en de verlaging van de maximumsnelheid zal bijdragen aan de verkeersveiligheid.
    Voor wat betreft het gebruik van de Leikeswei door voetganger en fietsende kinderen geldt dat ter plaatse reeds sprake van een maximumsnelheid van 30 km/u. Gelet hierop wordt niet

verwacht dat sprake zal zijn van onevenredige veiligheidsrisico's. Ter vergelijking wordt erop gewezen dat de Horsterweg binnen de bebouwde kom eveneens bij uitstek geschikt is voor gemengd verkeer en niet als onveilig wordt aangemerkt voor fietsers.

3. In het kader van de beoogde ontwikkeling en het TAM-omgevingsplan is een onderzoek uitgevoerd naar stikstofdepositie. Hieruit is naar voren gekomen dat in de gebruiksfase geen sprake is van een significante toename van stikstofdepositie als gevolg van de beoogde ontwikkeling. Uit de uitgevoerde berekeningen naar de aanlegfase blijkt dat een stikstofdepositie van ten hoogste 0,01 mol N/ha/jaar plaatsvindt in Natura 2000-gebieden "Maasduinen" en "Boschhuizerbergen". Op basis van de daartoe uitgevoerde ecologische voortoets, kunnen significant negatieve effecten echter worden uitgesloten.
   Hierbij kan aanvullend worden opgemerkt dat het wegvallen van de intensieve veehouderij aan de Matthiasstraat 3 en het komen te vervallen van het agrarisch gebruik ter hoogte van het beoogde woongebied, welke onderdelen onlosmakelijk zijn verbonden aan de beoogde ontwikkeling, ertoe leiden dat in de gebruiksfase per saldo juist sprake is van een afname van stikstofdepositie. Omdat uit de ecologische voortoets reeds is gebleken dat geen sprake is van significant negatieve effecten, is de mogelijkheid om intern te salderen met de bestaande te vervallen functies, buiten beschouwing gelaten.
   Ten aanzien van Castenrayse Vennen wordt opgemerkt dat dit gebied onderdeel uitmaakt van het Natuurnetwerk Limburg en op basis daarvan een beschermde status heeft. Uit het verkennend natuuronderzoek dat onderdeel uitmaakt van het TAM-omgevingsplan, komt naar voren dat dat verstoring van dit gebied redelijkerwijs uit te sluiten is en dat van fysieke aantasting in het geheel geen sprake is. Daarom kunnen negatieve gevolgen voor de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Limburg worden uitgesloten.
   Met betrekking tot de opmerking dat het project niet past binnen de landelijke doelstelling om de luchtkwaliteit te verbeteren, wordt opgemerkt dat in de paragraaf luchtkwaliteit zoals opgenomen in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan nader is onderbouwd dat het project niet in betekende mate bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Daarnaast het verdwijnen van de intensieve veehouderij aan de Matthiaststraat 3, als onlosmakelijk onderdeel van de beoogde ontwikkeling, zorgt voor een verbetert woon- en leefklimaat.
   De stelling dat de geluidbelasting van de A73 als gevolg van de ontwikkeling zal toenemen wordt niet gevolgd. De toename van het aantal verkeersbewegingen op de A73 als gevolg van de beoogde woningbouwontwikkeling is zeer gering en zal, gelet op geldende reken- en beoordelingssystematiek, niet leiden tot een significante toename van de geluidbelasting ter plaatse van de beoogde woonpercelen.
4. Voor een installatie voor warmte- of koudeopwekking (zoals een warmtepomp of airco) die buiten staat bij een woning, geldt als de woning (met de installatie) direct grenst aan een andere woning, dat het geluidniveau van de installatie maximaal 40 dB mag zijn. Het berekenen van het geluidniveau moet plaatsvinden volgens de Omgevingsregeling (artikel 5.59) en bijlage XVII van de Omgevingsregeling.

Gaat het om woningen op verschillende bouwwerkpercelen, dan geldt dat geluidniveau van 40 dB op de perceelsgrens (artikel 4.107, lid 2 Besluit bouwwerken leefomgeving). Indien een perceel van een woning waar een installatie zoals een warmtepomp buiten staat, niet direct grenst aan het perceel van een andere woning (bijvoorbeeld omdat er openbare ruimte tussen zit), dan geldt het geluidniveau op de perceelsgrens (van beide woningen) niet.
Warmtepompen moeten kortom voldoen aan de daarvoor geldende wet- en regelgeving. Gelet op relatief grote afstand tussen de beoogde woningen en de wettelijke kaders die van toepassing voor de toegestane geluidniveaus van warmtepompen, bestaan er geen belemmeringen ten aanzien van geluidsoverlast als gevolg van warmtepompen ter hoogte van bestaande woningen, zoals de woningen van reclamanten.

5. Ten aanzien van vermindering van het uitzicht zoals door reclamant wordt gesteld, dient allereerst te worden opgemerkt dat op basis van uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State er geen recht bestaat op een blijvend vrij uitzicht. Dit neemt niet weg dat het belang van het behoud van uitzicht betrokken moet worden in de belangenafweging.
   Hiertoe kan worden gesteld dat sprake is van een ruime afstand van meer dan 50 meter van de woningen van reclamanten (en ook overige omwonenden) tot de beoogde woningen binnen het plangebied. Er wordt aan de noordzijde van de Horsterweg voorzien in een ruime zone met een groenfunctie en groen- en waterhuishoudkundige voorzieningen. Daarachter worden pas de woningen gerealiseerd. Deze groenzone zal mede het uitzicht van omwonenden bepalen. Daarnaast is uitsluitend sprake van de realisatie van grondgebonden woningen met reguliere hoogtes en is geen sprake van hoogbouw, waarmee de stedenbouwkundige impact, ook in relatie tot het uitzicht, beperkt blijft. Op basis hiervan is geen sprake van een onevenredige aantasting van het uitzicht van omwonenden aan de zuidkant van de Horsterweg.
   Voor wat betreft het woongenot, geldt dat in de motivering van het TAM-omgevingsplan in voldoende mate is aangetoond dat de ontwikkeling inpasbaar wordt geacht en niet leidt tot een onevenredige verslechtering van het woon- en leefklimaat. Zo is onder meer sprake van een ruime groenzone aan de noordzijde van de Horsterweg, zoals voorgaand beschreven, terwijl het niet ongebruikelijk zou zijn als het bebouwingslint direct langs de noordzijde van de Horsterweg zou zijn doorgetrokken in plaats van de nu voorziene groenzone.
   Ten aanzien van bouwverkeer dient allereerst te worden opgemerkt dat de routing van het bouwverkeer niet wordt geregeld in het TAM-omgevingsplan. Dit betreft een uitvoeringsaspect. Enige hinder als gevolg van bouwverkeer gedurende de aanlegfase van het plan is niet uit te sluiten. Dit is bij iedere ontwikkeling het geval. De ontwikkelaar is verantwoordelijk voor de uitvoering van het bouwplan en daarmee ook de routing van het bouwverkeer. Deze moet nog worden uitgewerkt en zal gebeuren in overleg met de gemeente.
6. In relatie tot mogelijke waardevermindering staat het reclamanten vrij om een claim tot nadeelcompensatie in te dienen. De procedure hiertoe betreft een separaat traject, en maakt geen onderdeel uit van de procedure tot vaststelling van het TAM-omgevingsplan. Hierbij dient te worden opgemerkt dat tussen gemeente en initiatiefnemers een anterieure overeenkomst is afgesloten, waarin ook afspraken zijn vastgelegd over nadeelcompensatie.

Voor wat betreft scheurvorming wordt niet nader onderbouwd waarom verondersteld worden dat dit het gevolg zou zijn van zwaar verkeer over de Horsterweg. De zorgen over de gevolgen van het bouwverkeer zijn bij zowel gemeente als initiatiefnemer bekend en hebben de aandacht. Hierbij dient te worden opgemerkt dat er routes worden bepaald voor het bouwverkeer en dat omwonenden worden geïnformeerd middels een bewonersbrief. Hierin staan telefoonnummers vermeld mocht er onverhoopt overlast ontstaan.

7. In het kader van de omgevingsdialoog is een eerste participatieavond gehouden op 3 juli 2024. Hiervoor zijn direct omwonenden geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Vervolgens is er op 25 juni 2025 een inloopavond geweest. Hiervoor zijn direct omwonenden geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Tijdens beide bijeenkomsten is bezoekers de mogelijkheid geboden om persoonlijk in gesprek te gaan met de initiatiefnemer en eventuele vraagpunten c.q. opmerkingen te bespreken.
   De stelling dat belangen van aangrenzende bewoners niet adequaat zijn meegewogen in de planvorming wordt niet gedeeld. Gedurende het planvormingsproces is in nauw overleg tussen gemeente en initiatiefnemer getracht om te komen tot een zo optimaal mogelijk stedenbouwkundig plan. Hierbij is zowel gekeken naar het algemeen belang als de belangen van omwonenden. Ook uit de uitgevoerde onderzoeken in het kader van het TAM-omgevingsplan blijkt dat geen sprake is van onevenredige aantasting van het leefklimaat. Onder meer gelet op de relatief grote afstand tussen de beoogde woningen en bestaande woningen, is van onevenredige aantasting van privacy of eigendomsbelangen evenmin sprake.
8. Ten aanzien van het aantal woningen en de behoefte, wordt verwezen naar de beantwoording bij zienswijze 2, sub 1.
   Voor zover sprake zou zijn van mogelijk aanvullende activiteiten die worden overwogen (zoals een houtzagerij), dient te worden opgemerkt dat als hiervan al sprake zou zijn, een dergelijke ontwikkeling zelfstandig beoordeeld dient te worden op basis van de op dat moment geldende wet- en regelgeving en juridisch-planologische kaders.
   Door de mix aan woningtypen, is het woongebied geschikt voor uiteenlopende doelgroepen. Een deel van de woningen zal naar verwachting ingevuld worden door bewoners afkomstig uit Venray en meer specifiek Castenray. Voor een deel zullen woningen ook bewoond worden door bewoners die niet afkomstig zijn uit Venray en meer specifiek Castenray. Dit is bij vrijwel iedere reguliere woningbouwontwikkeling het geval.
   Bij de uitwerking van het ontwerp, de opzet van het woongebied met veel groenvoorzieningen, een relatief ruime opzet en de kaders zoals opgenomen in het beeldkwaliteitsplan, is getracht zoveel mogelijk aan de sluiten bij het landelijke karakter van Castenray. Dit ter behoud van het dorpsgevoel en de lokale identiteit. Hierbij dient te worden opgemerkt dat in het kader van de vaststelling van het TAM-omgevingsplan het definitieve beeldkwaliteitsplan wordt gevoegd, waarin enkele beperkte wijzigingen zijn doorgevoerd.
9. Zoals nader toegelicht bij de beantwoording van zienswijze 2, sub 1, is sprake van een concrete en actuele behoefte aan woningen, waaraan met de beoogde ontwikkeling binnen het plangebied invulling wordt gegeven. Met alleen de beoogde woningbouwontwikkeling binnen

het plangebied kan niet worden voorzien in de totale woningbehoefte. Daarom worden er op meerdere plekken binnen de gemeente Venray woningen ontwikkeld, waaronder dus ook binnen het plangebied.

10. Het is in landelijke gemeenten niet ongebruikelijk dat niet iedere kern alle basisvoorzieningen beschikbaar heeft, waaronder ook een basisschool. Onder meer in het nabijgelegen Oirlo, maar ook in Horst zijn basisscholen aanwezig waar kinderen vanuit Castenray terecht kunnen. Het is in veel landelijke gemeenten een bekend aandachtspunt dat basisvoorzieningen onder druk staan en dat clustering van voorzieningen plaatsvindt, omdat per afzonderlijke kern veelal niet meer voldoende draagvlak bestaat voor bepaalde voorzieningen. Met de beoogde woningbouwontwikkeling kan een bijdrage worden geleverd aan de het draagvlak en daarmee de instandhouding van nog aanwezige voorzieningen binnen de kern Castenray en de directe omgeving.
11. In het kader van de beoogde ontwikkeling en het TAM-omgevingsplan is een verkennend natuuronderzoek uitgevoerd. In het kader van dit onderzoek is niet alleen gekeken naar Natura 2000-gebieden, maar ook naar overige beschermde (natuur)gebieden zoals het Natuurnetwerk Nederland (en de provinciale uitwerking hiervan Natuurnetwerk Limburg) en overige bijzondere provinciale natuurgebieden/landschappen. Het natuurgebied Castenrayse Vennen maakt onderdeel uit van het Natuurnetwerk Limburg en is daarmee meegenomen in de beoordeling. Uit het verkennend natuuronderzoek komt naar voren dat dat verstoring redelijkerwijs uit te sluiten is en dat van fysieke aantasting in het geheel geen sprake is. Daarom kunnen negatieve gevolgen voor de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Limburg worden uitgesloten.
12. Uitsluitend ter hoogte van de westelijk geprojecteerde toegangsweg dient naar verwachting één bestaande boom te worden gekapt. Voor het overige is het streven erop gericht om de bestaande bomen waar mogelijk te behouden.
13. Op basis van de afwegingen die gedurende het planvormingstraject zijn gemaakt, wordt een ontsluiting richting de Matthiasstraat enerzijds onwenselijk geacht en anderzijds ook niet mogelijk geacht gelet op het feit dat sprake is van gronden van derden waarover niet zomaar een ontsluitingsroute kan worden aangelegd. De aanleg van een gescheiden fiets- en wandelpad richting de Matthiasstraat wordt om dezelfde redenen op dit moment niet haalbaar geacht.

    Aanvullend geluid- en luchtkwaliteitsonderzoek wordt niet noodzakelijk geacht. Op basis van de uitgevoerde onderzoeken en onderbouwingen zoals opgenomen in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan, wordt de beoogde ontwikkeling inpasbaar geacht, ook vanuit het oogpunt van geluid en luchtkwaliteit.

    Voor wat betreft voorkoming van schade worden verwezen naar de beantwoording onder sub 6.

    Een landschappelijk inpassingsplan met inbegrip van bomenplan (type aan te planten bomen binnen het plangebied) is opgenomen als bijlage bij de motivering behorende bij het (ontwerp) TAM-omgevingsplan. Hierbij dient te worden opgemerkt dat het landschappelijk inpas-

singsplan in het kader van het vast te stellen TAM-omgevingsplan inmiddels verder is uitgewerkt. De bijlage bij de motivering van het TAM-omgevingsplan wordt vervangen door de meest actuele versie.
Beschermingsmaatregelen ten aanzien van het natuurgebied Castenrayse Vennen worden niet noodzakelijk geacht. Verwezen wordt verder naar de beantwoording onder sub 11.
Voor zover mogelijk en wenselijk, wordt bij de verdere uitwerking rekening gehouden met de belangen van omwonenden.
Ten aanzien van bouwverkeer dient te worden opgemerkt dat de routing van het bouwverkeer niet wordt geregeld in het TAM-omgevingsplan. Dit betreft een uitvoeringsaspect. Er worden routes bepaald voor het bouwverkeer en omwonenden worden geïnformeerd middels een bewonersbrief. Hierin staan telefoonnummers vermeld mocht er onverhoopt overlast ontstaan.

14. Het staat reclamanten vrij om een claim tot nadeelcompensatie in te dienen. De procedure hiertoe betreft een separaat traject, en maakt geen onderdeel uit van de procedure tot vaststelling van het TAM-omgevingsplan. Hierbij dient te worden opgemerkt dat tussen gemeente en initiatiefnemers een anterieure overeenkomst is afgesloten, waarin ook afspraken zijn vastgelegd over nadeelcompensatie.

<u>Conclusie</u>
De zienswijze geeft geen aanleiding om het TAM-Omgevingsplan aan te passen.

3 Wijzigingen

3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk zijn de wijzigingen in het vastgestelde omgevingsplan ten opzichte van het ontwerp omgevingsplan weergegeven. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in wijzigingen uit de zienswijzen en ambtshalve wijzigingen. Hieronder volgt een overzicht van de (ambtshalve) wijzigingen. Er is onderscheid gemaakt tussen aanpassingen op de verbeelding, in de regels en in de motivering.

3.2 Wijzigingen naar aanleiding van zienswijzen

De aanpassingen zijn als volgt:

Motivering			
Reclamant	**Paragraaf**	**Wijziging**	**Toelichting**
3	4.2 Gezondheid	- Aanvullen paragraaf 4.2 Gezondheid naar aanleiding van het endotoxine onderzoek - Toevoegen bijlage 13 Endotoxine onderzoek d.d. 27-03-2026	In reactie op de zienswijze is een endotoxineonderzoek uitgevoerd. Dit heeft niet geleid tot andere inzichten. De toetsing is daarop aangevuld en het onderzoek is als bijlage toegevoegd.
	4.6 Activiteiten en milieuzonering	- Aanvullen paragraaf 4.6 Activiteiten en milieuzonering met nadere onderbouwing voor het aspect geluid afkomstig van bedrijfsactiviteiten	Toetsing is aangevuld met de beoordeling van geluid afkomstig van bedrijfsactiviteiten reclamant.
	4.8 Luchtkwaliteit	- Aanvullen paragraaf 4.8 'Luchtkwaliteit' met nadere onderbouwing met betrekking tot de achtergrondconcentraties.	Toetsing is aangevuld met de beoordeling van de luchtkwaliteit ter plekke.
	4.9 Geur (Veehouderij)	- Aanvullen paragraaf 4.9 Geur (veehouderij) met nadere onderbouwing met betrekking tot omgekeerde werking	Toetsing en bijlage 5 is aangevuld/verduidelijkt uitgaande van de maximaal planologische geurruimte en juiste parameters.

Motivering			
Reclamant	**Paragraaf**	**Wijziging**	**Toelichting**
		- Aanvullen bijlage 5 met afbeeldingen, wijze waarop de berekeningen zijn uitgevoerd en situering rekenpunten - Actualiseren bijlage 5 met betrekking tot invoergegevens KRD voor achtergrondgeurbelasting	Wijziging leidt niet tot een andere conclusie.

3.3 Ambtshalve wijzigingen

De aanpassingen zijn als volgt:

Motivering		
Paragraaf	**Wijziging**	**Toelichting**
2.2.2 Transformatie Matthiasstraat	- Aanpassen tekst in afb. 12. De tekst: 'nieuw bouwvlak' moet zijn 'nieuw functievlak'.	Correctie omissie
B1 Landschappelijk inpassingsplan	- Vervangen bijlage B1 landschappelijke inpassing door actuele versie	In het landschappelijk inpassingsplan zijn enkele aanpassingen doorgevoerd.
4.11 Geluid van wegen, spoorwegen en industrieterrein incl. Bijlage 6 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai	- Vervangen 57 dB in 54 dB n.a.v. geactualiseerd Akoestisch onderzoek. - Vervangen bijlage 6 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai door actuele versie	Akoestisch onderzoek is aangepast vanwege verlaging van de maximumsnelheid van 50 naar 30 km/uur als gevolg van het verleggen van de komgrens. Tevens is een tikfout hersteld: het genoemde aantal motorvoertuigen is gecorrigeerd van 301 naar 311.
Bijlage 8 Stikstof depositieonderzoek	- Kleine tekstuele wijziging doorgevoerd.	In paragraaf 4.3.1 van het onderzoek is een verwijzing opgenomen naar artikel 7.19a van het Besluit bouwwerken leefomgeving. Voor het overige is het rapport ongewijzigd gebleven; ook de rapportdatum is niet aangepast. .

Bijlage 10 Verkeerskundig onderzoek	- Kleine tekstuele wijziging doorgevoerd.	Correctie omissie genoemde aantallen van 667 motorvoertuigen naar 311 en 689. Voor het overige is het rapport ongewijzigd gebleven; ook de rapportdatum is niet aangepast.
Regels (ontwerp)		
Artikel	**Wijziging**	**Toelichting**
1.75 Peiljaar	- Schrappen begrip 1.75 peiljaar.	Nu het woningbouwprogramma vastligt in de planregels, kan deze begripsbepaling komen te vervallen.
7.3.1 Regels voor gebouwen	- Onder artikel 7.3 kopje 'Algemeen' toegevoegd als sublid 7.3.1, overeenkomstig sublid 6.3.1**.**	Correctie omissie.
Bijlage 3 Gezamenlijk geluid	- Vervangen Bijlage 3 Gezamenlijk geluid	In verband met het geactualiseerde akoestische onderzoek als gevolg van de snelheidsverlaging dient bijlage 3 te worden geactualiseerd.
12.6.1 Beroep aan huis	- Verwijderen artikel 12.6.1 Beroep aan huis	Per abuis dubbel vermeld.
Bijlage 2 Beelkwaliteitsplan	- Vervangen bijlage 2 Beeldkwaliteitsplan door actuele versie	Beeldkwaliteitsplan is op enkele punten aangepast naar aanleiding van het advies van Adviesbureau Omgevingskwaliteit (AOK).

4 Vervolgprocedure

Vaststelling van het TAM- Omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray door de gemeenteraad is voorzien op 30 juni 2026. Publicatie van het vaststellingsbesluit vindt normaal gesproken binnen twee weken na vaststelling plaats. In het vast te stellen TAM-Omgevingsplan zijn echter wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp TAM-Omgevingsplan.

Conform artikel 10.3 van het Omgevingsbesluit jo. 16.21, eerste lid onder b van de Omgevingswet dient het vaststellingsbesluit tot wijziging van een omgevingsplan onverwijld te worden toegezonden aan Gedeputeerde Staten van Limburg, indien:

- een provinciale zienswijze niet of niet volledig is overgenomen, of
- het vastgestelde plan afwijkt van het ontwerp en er sprake is van een provinciaal belangen en met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Deze toezending vormt de basis voor een eventuele inzet van een reactieve interventie door de provincie. Het vaststellingsbesluit zal de dag na de raadsvergadering van de gemeenteraad per elektronische weg aan Gedeputeerde Staten worden verzonden. Zij zullen vervolgens zo spoedig mogelijk een besluit nemen over een eventuele interventie. Nadat Gedeputeerde Staten een besluit heeft genomen, kan de publicatie van onderhavig plan plaatsvinden en vervolgens de beroepstermijn aanvangen. Het is dan ook nog niet op voorhand te zeggen wanneer de publicatie zal plaatsvinden.

De beroepstermijn van zes weken vangt aan op de dag na de terinzagelegging van het besluit.

Belanghebbenden zijn in de gelegenheid om gedurende de beroepstermijn een beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het TAM-Omgevingsplan treedt in werking 4 weken na bekendmaking. Hierbij geldt het voorbehoud dat wanneer iemand een voorlopige voorziening aanvraagt en deze wordt toegekend, de inwerkingtreding van het plan kan worden geschorst.

Bijlagen

Bijlage A (niet publiceren)

Bijlage B

Memo

Opdrachtgever	HVG Real Estate [redacted]
Locatie	Horsterweg 39D Castenray – Omgevingsplan
Datum verslag	27-3-2026
Opsteller	[redacted]

1) Aanleiding

Naar aanleiding van een zienswijze tegen het ontwerp omgevingsplan Poort van Castenray is onderhavige memo opgesteld. Dit om het woningbouwplan te toetsen aan het Endotoxine-toetsingskader ten opzichte van de ten noord-westen gelegen pluimveehouderij aan de Horsterweg 39D in Castenray. In deze memo is onderzocht of voldaan kan worden aan de gegeven advieswaarde van 30 EU/m^3 van de Gezondheidsraad[1].

2) Bepalen richtafstand Gezondheidsraad pluimveehouderij Horsterweg 39D ten opzichte van woningbouwontwikkeling Poort van Castenray

In onderstaande tabellen zijn de gegevens opgenomen van de Omgevingsvergunning milieu zoals verleend d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063) voor de pluimveehouderij aan de Horsterweg 39D in Castenray en de vervolgens verleende milieuneutrale wijziging d.d. 8-12-2020 (HZ-OMV-2020-0420). Het betreft een zogenaamde Of-Of vergunning. Er is vergunning verleend voor het houden van opfokkippen of vleeskuikens in een viertal stallen. Deze situaties zijn in de onderstaande tabel schematisch weergegeven.

[1] Handreiking-Veehouderij-en-Volksgezondheid.pdf

Jufferenwal 30
Postbus 240
8000 AE Zwolle

t 088 236 82 36
e info@rombou.nl
i www.rombou.nl

Tabel 1 Situatie 1: 69.330 opfokkippen conform revisievergunning d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063)

							Bedrijfstotaal	11786,10		12479,4		2079900
nr stal	Code	Nummer systeembeschrijving	Omschrijving huisvestingssysteem	diercategorie	# dieren	kg NH3 / dier	bedrijfs totaal NH3	Oue / dier	bedrijfs totaal Oue	fijnstof / dier	bedrijfs totaal fijnstof (gr/jaar)
1	HE1.2.1	OW 2001.06.V1	Strooiselvloer (eventueel met roostervloer)	opfokhennen en -hanen van legkippen jonger dan 18 weken	21750	0,17	3697,50	0,18	3915	30,00	652500,00
2	HE1.2.1	OW 2001.06.V1	Strooiselvloer (eventueel met roostervloer)	opfokhennen en -hanen van legkippen jonger dan 18 weken	20010	0,17	3401,70	0,18	3601,8	30,00	600300,00
3	HE1.2.1	OW 2001.06.V1	Strooiselvloer (eventueel met roostervloer)	opfokhennen en -hanen van legkippen jonger dan 18 weken	20010	0,17	3401,70	0,18	3601,8	30,00	600300,00
4	HE1.2.1	OW 2001.06.V1	Strooiselvloer (eventueel met roostervloer)	opfokhennen en -hanen van legkippen jonger dan 18 weken	7560	0,17	1285,20	0,18	1360,8	30,00	226800,00

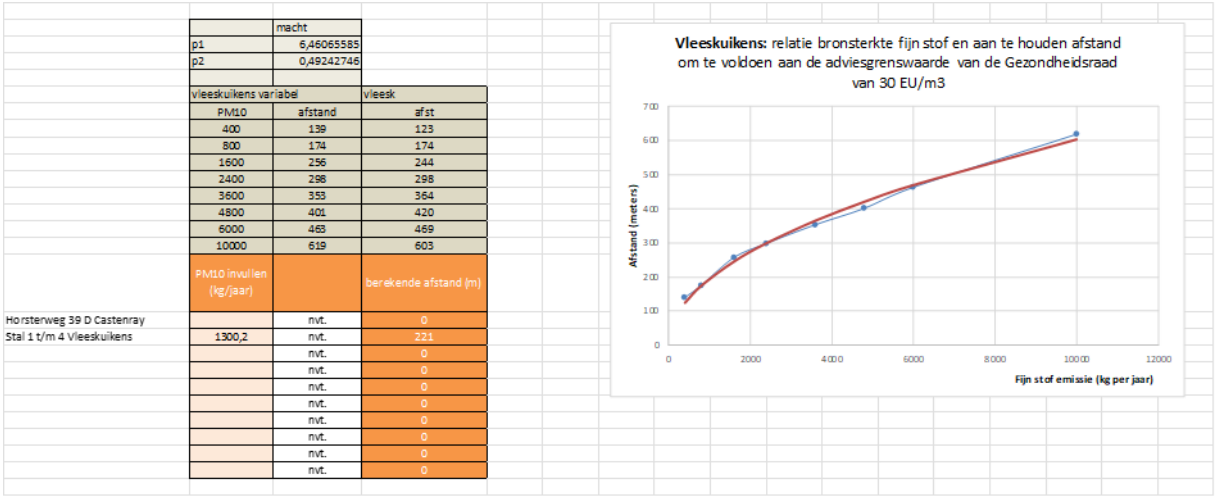
Tabel 2 Situatie 2: 59.100 vleeskuikens conform revisievergunning d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063)

					Bedrijfstotaal	1832,10		19503		1300200
nr stal	Code	Nummer systeembeschrijving	Omschrijving huisvestingssysteem	# dierplaatsen	# dieren	kg NH3 / dier	bedrijfs totaal NH3	Oue / dier	bedrijfs totaal Oue	fijnstof / dier	bedrijfs totaal fijnstof (gr/jaar)
1	HE5.5	OW 2005.10.V1	Mixluchtventilatie	vleeskuikens	18400	0,03	570,40	0,33	6072	22,00	404800,00
2	HE5.5	OW 2005.10.V1	Mixluchtventilatie	vleeskuikens	17100	0,03	530,10	0,33	5643	22,00	376200,00
3	HE5.5	OW 2005.10.V1	Mixluchtventilatie	vleeskuikens	17100	0,03	530,10	0,33	5643	22,00	376200,00
4	HE5.5	OW 2005.10.V1	Mixluchtventilatie	vleeskuikens	6500	0,03	201,50	0,33	2145	22,00	143000,00

Tabel 3 Situatie 2: 59.100 vleeskuikens (Volwaard) conform milieuneutrale wijziging d.d. 08-12-2020 (HZ-OMV-2020-0420)

					Bedrijfstotaal	2068,50		19503		1300200
nr stal	Code	Nummer systeembeschrijving	Omschrijving huisvestingssysteem	# dierplaatsen	# dieren	kg NH3 / dier	bedrijfs totaal NH3	Oue / dier	bedrijfs totaal Oue	fijnstof / dier	bedrijfs totaal fijnstof (gr/jaar)
1	HE5.9	OW 2011.13.V1	Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmteheaters	vleeskuikens	18400	0,04	644,00	0,33	6072	22,00	404800,00
2	HE5.9	OW 2011.13.V1	Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmteheaters	vleeskuikens	17100	0,04	598,50	0,33	5643	22,00	376200,00
3	HE5.9	OW 2011.13.V1	Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmteheaters	vleeskuikens	17100	0,04	598,50	0,33	5643	22,00	376200,00
4	HE5.9	OW 2011.13.V1	Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmteheaters	vleeskuikens	6500	0,04	227,50	0,33	2145	22,00	143000,00

De totale fijnstofemissie van het bedrijf is gebruikt om de berekende afstand met betrekking tot endotoxinen te bepalen. In de feitelijke situatie worden er vleeskuikens gehuisvest, dus zoals vergund in situatie 2. De rekenresultaten zijn opgenomen in onderstaande afbeelding.



		macht
	p1	6,46065585
	p2	0,49242746

	vleeskuikens variabel		vleesk
	PM10	afstand	afst
	400	139	123
	800	174	174
	1600	256	244
	2400	298	298
	3600	353	364
	4800	401	420
	6000	468	469
	10000	619	603
	PM10 invullen (kg/jaar)		berekende afstand (m)
Horsterweg 39 D Castenray		nvt.	0
Stal 1 t/m 4 Vleeskuikens	1300,2	nvt.	221
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0

Figuur 1 Uitsnede emissie van endotoxine Horsterweg 39D Castenray (situatie 2 vleeskuikens)

3) Gewogen emissiepunt

Voor het bepalen van het gewogen emissiepunt is gebruik gemaakt van de gegevens voor de geurberekeningen van het bedrijf. Deze gegevens zijn opgenomen als bijlage bij de vigerende vergunning verleend d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063). Hierbij is per stal de procentuele bijdrage aan fijnstofemissie bepaald. De procentuele bijdrage per stal wordt vervolgens als factor gebruikt om het geometrisch gemiddelde te kunnen bepalen. Per stal wordt met behulp van de procentuele bijdrage (factor) eerst een fictief emissiepunt bepaald op de x- en y coördinaat. Door deze fictieve coördinaten bij elkaar op te tellen wordt het gewogen emissiepunt verkregen. De berekening van het gewogen emissiepunt is in onderstaande figuur weergegeven.

Berekening gewogen emissiepunt op basis van PM10						
Horsterweg 39D Castenray situatie 1 opfokkippen						
				Gewogen emissiepunt		
Stal	X	Y	Emissie PM10 kg/jaar	Factor	Xf	Yf
1	199413	389533	652,5	0,31	62559	122203
2	199432	389522	600,3	0,29	57560	112424
3	199453	389515	600,3	0,29	57566	112422
4	199407	389451	226,8	0,11	21744	42467
			2079,9	1,00	**199429**	**389516**

Figuur 2 Berekening gewogen emissiepunt situatie 1 opfokkippen

Berekening gewogen emissiepunt op basis van PM10						
Horsterweg 39D Castenray situatie 2 vleeskuikens						
				Gewogen emissiepunt		
Stal	X	Y	Emissie PM10 kg/jaar	Factor	Xf	Yf
1	199413	389533	404,8	0,31	62085	121276
2	199432	389522	376,2	0,29	57704	112704
3	199453	389515	376,2	0,29	57710	112702
4	199407	389451	143	0,11	21931	42833
			1300,2	1,00	**199429**	**389516**

Figuur 3 Berekening gewogen emissiepunt situatie 2 vleeskuikens

Het gewogen emissiepunt van de pluimveehouderij aan de Horsterweg 39D is rijkscoördinaat X 199429 Y 389516.

4) Afstanden feitelijke situatie pluimveehouderij Horsterweg 39D Castenray tot aan woningbouwontwikkeling Poort van Castenray

In onderstaande tabel is de afstand in de feitelijke situatie (huisvesting van vleeskuikens) vanaf het gewogen emissiepunt tot het plangebied Poort van Castenray schematisch weergegeven.

Tabel 4 Afstanden gewogen emissiepunt Horsterweg 39D Castenray tot aan planontwikkeling Poort van Castenray

Veehouderij	Richtafstand endotoxinen (m)	Afstand gewogen emissiepunt tot bouwvlak plangebied (m)
Horsterweg 39D (situatie 2 vleeskuikens)	221	225

In onderstaande figuren zijn deze contouren visueel weergegeven.



Figuur 4 Contour endotoxinen Horsterweg 39D Castenray vanaf gewogen emissiepunt situatie 1 opfokkippen - 157 meter



Figuur 5 Contour endotoxinen Horsterweg 39D Castenray vanaf gewogen emissiepunt situatie 2 vleeskuikens- 221 meter



Figuur 6 Afstand gewogen emissiepunt Horsterweg 39D Castenray t.o.v. planontwikkeling Poort van Castenray

5) Conclusie

Naar aanleiding van de zienswijze is de Endotoxine-contour berekend en in beeld gebracht voor de locatie aan de Horsterweg 39D in Castenray. De richtafstand vanaf het gewogen emissiepunt op he bedrijf bedraagt voor de feitelijke situatie met huisvesting van vleeskuikens 221 meter. De planontwikkeling Poort van Castenray is gelegen op 225 meter van het gewogen emissiepunt. Hiermee wordt voldaan aan de adviesnorm van 30 EU/m^3. Er is derhalve in de feitelijke situatie van Horsterweg 39D binnen de planontwikkeling Poort van Castenray geen sprake van onevenredige blootstelling aan endotoxinen.

Hiermee is ten aanzien van de volksgezondheid ter plaatse van het plangebied sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

In de directe nabijheid van het pluimveebedrijf aan de Horsterweg 39D zijn een aantal (bedrijfs)woningen gelegen. In onderstaande tabel zijn deze adressen weergegeven met de afstand van het gewogen emissiepunt tot aan de gevels van deze woningen. Een aantal van deze woningen zijn op een kortere afstand gelegen dan de beoogde planontwikkeling aan de Poort van Castenray. Deze zijn op basis van het Endotoxine-toetsingskader meer beperkend bij eventuele toekomstige ontwikkelingen van het pluimveebedrijf aan de Horsterweg 39D dan de beoogde woningbouwontwikkeling Poort van Castenray.

Tabel 5 Afstanden omliggende (bedrijfs)woningen tot gewogen emissiepunt Horsterweg 39D Castenray

Adressen (bedrijfs)woningen	Afstand gewogen emissiepunt tot gevel woning (m)
Wusterweg 1	166
Horsterweg 26	200
Horsterweg 41	221
Horsterweg 26a	226
Horsterweg 39	248
Steegkamp 2	262
Horsteweg 28	318
Horsterweg 30	325

Bijlage 1 **Vigerende vergunning Horsterweg 39D Castenray verleend d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063)**

Besluit van Burgemeester en Wethouders
HZ-OMV-2016-0063

1. BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1.1 Aanvraag

Gezien de aanvraag omgevingsvergunning van:

Naam	:	Mts van Bommel en Zonen
wonende/gevestigd	:	De Brentjes 37, 5984 NV Koningslust
ontvangen op	:	18 maart 2016
registratiekenmerk	:	HZ-OMV-2016-0063
registratiekenmerk omgevingsloket	:	2251847
om vergunning voor het project	:	aanpassing bestaande pluimveestal
voor de activiteiten	:	- Milieu (revisie)
op het perceel	:	**Horsterweg 39d 5811 AA te Castenray**
kadastraal bekend gemeente Venray	:	Sectie: P nrs. 927 en 928

1.2 Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 lid 1, onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna te noemen: Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit:
- Milieu (revisie).

De overwegingen, de voorschriften en bij dit besluit gevoegde en als zodanig gewaarmerkte documenten, maken deel uit van het besluit.

1.3 Zienswijzen

De aanvraag en het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken zijn op grond van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegd. Een ieder kon binnen zes weken na start van de ter inzage termijn zienswijzen tegen het ontwerpbesluit indienen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

1.4 Beroepsclausule

Belanghebbenden die zienswijzen tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend kunnen tegen het definitieve besluit, op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht beroep instellen. Dit doet u door binnen zes weken een gemotiveerd beroepschrift te sturen aan de rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet U wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

U dient ervoor te zorgen dat het beroepschrift is ondertekend en tenminste bevat:
- de datum;
- naam en adres van degene die beroep instelt;
- een omschrijving van de beslissing waartegen het beroepschrift is gericht;
- de redenen waarom u het niet eens bent met de beslissing.

Ook dient u zo mogelijk een afschrift van de bestreden beslissing mee te sturen.

Voorts is van belang dat het instellen van beroep de werking van het besluit niet schorst. Indien u beroep heeft ingesteld en een spoedeisend belang heeft dan kunt u bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond, een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen op dezelfde wijze als hierboven is aangegeven.
Voor het in behandeling nemen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Nadere informatie hierover kunt u verkrijgen via de griffie van de rechtbank Limburg.

1.5 Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift. Indien gedurende de beroepstermijn is verzocht om een voorlopige voorziening, treedt het besluit niet eerder in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Namens het college van Burgemeester en Wethouders van Venray,

[redacted]

teammanager Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving,

[redacted]

2. OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

2.1. Bevoegd gezag
Gelet op het aangevraagde, het bepaalde in artikel 2.4 van de Wabo, het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en bijlage I van het Bor zijn wij in dit geval bevoegd een beslissing te nemen op de aanvraag.

2.2. Ontvankelijkheid
Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is per mail in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens in te dienen. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 1 juli 2016, 15 februari 2017, 1 juli 2017 en 21 november 2017, 2 februari 2018 en 25 april 2018. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvullingen daarop voldoende informatie bevatten voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

2.3. Procedure
De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo.

2.4. Toetsingskader
- De aanvraag is voor wat betreft de activiteit het veranderen van een inrichting getoetst aan artikel 2.14 van de Wabo;

2.5. Activiteitenbesluit
In het Activiteitenbesluit zijn voor verschillende activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden algemene voorschriften opgenomen. Met het Activiteitenbesluit wordt de vergunningplicht vanwege het onderdeel milieu voor de meeste inrichtingen opgeheven. Alleen inrichtingen waartoe een IPPC-installatie (Integrated Pollution Prevention and Control) behoort en inrichtingen die zijn aangewezen als vergunningplichtig in bijlage I van het Besluit omgevingsrecht (Bor) blijven vergunningplichtig op grond van de Wabo. Deze inrichtingen worden aangemerkt als type C-inrichtingen.

De vergunningaanvraag heeft betrekking op een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort. De inrichting wordt dan ook aangemerkt als een type C inrichting. De inrichting is daarmee vergunningplichtig met dien verstande dat een aantal voorschriften uit het Activiteitenbesluit rechtstreeks, dus zonder dat deze in deze vergunning expliciet zijn opgenomen, mogelijk van toepassing zijn. Voor zover dit het geval is, is dit elders in deze beschikking aangegeven.

Ingevolge artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit dient de wijziging van de inrichting te worden gemeld. Er is een melding ingediend op 20 november 2017.

2.6. Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.)
Hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer (Wm) behandelt het milieueffectrapport (MER). De Wm maakt onderscheid tussen activiteiten waarbij het opstellen van een MER verplicht is (MER-plicht) en activiteiten waarbij het bevoegd gezag moet beoordelen of een MER nodig is (m.e.r.-beoordelingsplicht). Het gaat bij veehouderijen volgens het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) dan om activiteiten in de vorm van het oprichten, wijzigen of uitbreiden van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren.

In de bijlage bij het Besluit m.e.r. ligt in de vorm van een drempelwaarde per diercategorie vast wanneer voor een initiatief de m.e.r.-plicht (onderdeel C van de bijlage) of de m.e.r.-beoordelingsplicht (onderdeel D van de bijlage) geldt. Bij de voorliggende aanvraag blijkt dan de volgende situatie:

Diercategorie	drempelwaarde onderdeel C	drempelwaarde onderdeel D	gevraagde oprichting/ wijziging
hennen (E.1 en E.2)	>60.000	-	-
mesthoenders (E.3 t/m E.5)	>85.000	-	59.100 dieren
Pluimvee (E,F,G en J)	-	>40.000	-*

* Het aantal stuks pluimvee neemt niet toe (vergund, 69.330 opfokkippen, in de nieuwe situatie zijn er 69.330 opfokkippen of 59.100 vleeskuikens) daarnaast wordt het pluimvee gehuisvest in 4 bestaande stallen.

De aanvraag resulteert in een onderschrijding van de drempelwaarde van zowel onderdeel C als onderdeel D. Er geldt dus geen MER-plicht of directe MER-beoordelingsplicht. Het Besluit m.e.r. maakt voor een dergelijk scenario beide drempelwaarden indicatief en roept een indirecte m.e.r.-beoordelingsplicht in het leven. Dat betekent dat wij gehouden zijn te beoordelen of een MER nodig is als op grond van de selectiecriteria uit bijlage III van de Europese MER-richtlijn niet kan worden uitgesloten dat de aangevraagde activiteiten nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. De selectiecriteria betreffen:
1. de kenmerken van het project,
2. de plaats van het project en
3. de kenmerken van de potentiële gevolgen.

<u>Kenmerken en plaats van het project</u>
De kenmerken en de plaats van de voorgenomen activiteiten blijken voldoende duidelijk uit de aanvraag met bijlagen. In aanvulling daarop stellen we vast dat de veehouderij is gelegen buiten de bebouwde kom van de meest dichtbijgelegen kern van Castenray in het buitengebied van de gemeente Venray. De omgeving heeft voornamelijk een agrarisch karakter. Wij concluderen dat de aangevraagde activiteiten passen bij de functie die het gebied vervult.

<u>Potentiële gevolgen</u>
Verderop in het besluit gaan wij in op de gevolgen van de aangevraagde activiteiten voor het milieu. Voor zover wij vanuit de MER-richtlijn in aanvulling hierop de cumulatieve effecten en effecten voor specifieke gebieden dienen te beoordelen, stellen wij vast dat het bij de veehouderijsector dan in het bijzonder gaat om de gevolgen van de uitstoot van ammoniak, geur en fijn stof. Onderstaand gaan wij nader in op deze aspecten.

<u>ammoniak</u>
De aangevraagde situatie voor variant 1 het houden van 69.330 opfokkippen (de variant met de hoogste ammoniakemissie), heeft geen toename van de ammoniakdepositie tot gevolg voor Natura 2000-gebieden in het kader van de Wet natuurbescherming (“Deurnsche Peel en Mariapeel” en “Boschhuizerbergen”). De nadelige gevolgen voor het milieu blijven per saldo dus gelijk. De ammoniakdepositie geeft ons dan ook geen reden een MER te laten opstellen. In de aangevraagde situatie blijft de maximale ammoniakdepositie gelijk.

<u>geur</u>
Het aspect geur valt uiteen in twee onderdelen: de voorgrondbelasting en de achtergrondbelasting. De voorgrondbelasting is de geurhinder die het gevolg is van alleen de aangevraagde activiteiten op omliggende geurgevoelige objecten. Dit onderdeel van het aspect geur behandelen wij verderop. In het licht van de MER gaat het op deze plaats om de achtergrondbelasting.

Dit betreft de geurhinder als gevolg van de aangevraagde activiteiten bovenop de al aanwezige geurhinder als gevolg van andere activiteiten in de omgeving. Bij de achtergrondbelasting gaat het dus om de cumulatieve geurhinder.

De geurbelasting als gevolg van de aangevraagde activiteiten voldoet ter plaatse van geurgevoelige objecten aan de normering die is vastgelegd in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Venray 2011. De onderbouwing van de in de verordening opgenomen geurnormen is te vinden in de Gebiedsvisie geurhinder en veehouderij Venray. In de hoogte van de geurnormen is rekening gehouden met de in deze gebiedsvisie berekende cumulatieve geurbelasting van alle veehouderijen samen. Nu de aangevraagde activiteiten passen in de normen van de gemeentelijke verordening, stellen wij vast dat voldoende rekening is gehouden met de achtergrondbelasting en is een MER vanwege het aspect geur dan ook niet nodig.

<u>fijn stof</u>
De totale emissie aan fijn stof blijft als gevolg van de aanvraag voor variant 1 het houden van 69.330 opfokkippen (de variant met de hoogste fijn stofemissie) gelijk en neemt af bij variant vleeskuikens. Wij concluderen dat de nieuwe situatie niet verslechtert ten opzichte van de vergunde situatie, zodat wij geen aanleiding zien vanwege fijn stof een MER te vragen.

<u>overige kenmerken en gevolgen</u>
De aangevraagde activiteiten hebben ook gevolgen voor geluid, bodem, afvalstoffen en –water en energie. De initiatiefnemer treft volgens de aanvraag voldoende maatregelen om gevaar, schade of hinder voor de omgeving te voorkomen dan wel te beperken tot het wettelijk toegestane niveau. Wij zien geen reden om vanwege een van deze aspecten een MER te laten opstellen.

2.7. Richtlijn industriële emissies

Vanaf 1 januari 2013 is de Europese richtlijn industriële emissies (RIE) in de Nederlandse milieuwetgeving geïmplementeerd (richtlijn 2010/75/EU, PbEU L334). De RIE geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn horende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie. Binnen de inrichting waar deze beschikking betrekking op heeft, bevinden zich één of meer IPPC-installaties. Het gaat hier om:

- Intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 stuks pluimvee (categorie 6.6 a).

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Bij het bepalen van wat de beste beschikbare technieken zijn voor een IPPC-installatie, moeten wij rekening houden met Europese referentiedocumenten (BREF-documenten). Deze documenten geven een overzicht van de beschikbare milieutechnieken en wijzen de technieken aan die de beste milieuprestaties leveren en daarnaast economisch en technisch haalbaar zijn. Deze aanwijzingen worden BBT-conclusies genoemd.
De procedure tot vaststelling en bekendmaking van BBT-conclusies vindt op Europees niveau plaats. Deze BBT-conclusies worden via internet bekend gemaakt, totdat deze zijn vervangen door actuele conclusies. Voor de nieuwe BBT-conclusies zorgt de Europese Commissie zelf voor publicatie op internet.

Er moet worden voldaan aan de BBT-conclusies voor de hoofdactiviteit en aan andere relevante BBT-conclusies.
Op grond van bijlage 1 van de Regeling omgevingsrecht moet voor het bepalen van BBT voor de installaties en processen binnen de inrichting aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT.
Uit jurisprudentie met betrekking tot het bepalen van BBT bij het toetsten aan BBT-conclusies bij vergunningverlening, is gebleken dat het bevoegd gezag bij het toetsten aan BBT-conclusies de actualiteit hiervan moet nagaan ten aanzien van de ontwikkelingen van BBT, die sinds het vaststellen van de BBT-conclusies hebben plaatsgevonden. Op 15 februari 2017 zijn door de Commissie de meest actuele BBT-conclusies voor de intensieve pluimvee- en varkenshouderij vastgesteld.

Bij het nemen van deze beschikking hebben wij rekening gehouden met de volgende BBT-conclusies:

Categorie in bijlage 1 RIE	**Primair relevante BBT-conclusies / BREF**	**Tevens van belang zijnde BBT-conclusies / BREF's**
6.6 a Intensieve pluimvee-houderij met >40.000 plaatsen voor pluimvee	BREF Intensieve pluimvee- en varkenshouderij (BREF IV)	BREF op- en overslag bulkgoederen (BREF ESB) BREF Energie-efficiëntie

Naast de BBT-conclusies hebben wij rekening gehouden met de volgende in de bijlage bij de Mor aangewezen informatiedocumenten over beste beschikbare technieken:
- Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB), 2012;
- Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij, juni 2007;
- Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, sept. 2016.

Voor een verdere beschouwing van de beste beschikbare technieken, verwijzen wij naar de afzonderlijke toetsing aan de relevante milieucompartimenten.

2.8. Wet natuurbescherming
Op 1 januari 2017 is de nieuwe Wet natuurbescherming (Wnb) in werking getreden. Deze wet vervangt de Natuurbeschermingswet uit 1998, de Flora en Faunawet en de Boswet. Op grond van artikel 2.7 tweede lid is het verboden om zonder een vergunning van gedeputeerde staten een project te realiseren die de kwaliteit van Natura-2000 gebieden verslechtert. In hoofdstuk 3 staat het beschermingsregime voor planten en dieren die in het kader van de Vogelrichtlijn of Habitatrichtlijn zijn aangewezen.

<u>Gevolgen Natura-2000 gebieden</u>
De vergunning Wnb is voorafgaand aan de omgevingsvergunning op 16 maart 2016 bij Gedeputeerde Staten van Limburg aangevraagd. Er vindt daarom geen coördinatie plaats tussen beide vergunningstelsels als bedoeld in artikel 2.27 Wabo en hoofdstuk 9 Wnb. Dit betekent dat beide aanvragen apart van elkaar door de bevoegde gezagen worden behandeld.

<u>Bescherming van soorten</u>
Als gevolg van de aangevraagde activiteiten kunnen door Wnb beschermde plant- of diersoorten in het geding raken. De Wnb verbiedt het verrichten van handelingen die schadelijk zijn voor beschermde dier- en plantensoorten zonder ontheffing van de bevoegde provincie.
Uit de aanvraag blijken de gevolgen van de voorgenomen activiteiten op de dier- en plantsoorten in de omgeving. Dier- en plantensoorten die door de Wnb worden beschermd zijn niet in het geding. Een ontheffing of vergunning in gevolge de Wnb is daarom niet nodig.

3. OVERWEGINGEN

Overwegingen met betrekking tot de activiteit Milieu

3.1 Algemeen

Algemeen
De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e en artikel 2.6, lid 1 van de Wabo. De Wabo legt in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag vast. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.
Wij beperken ons in het navolgende tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed zijn.

Huidige vergunningsituatie
Ten behoeve van onderhavige inrichting is op 27 september 2005 een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer verleend. Voor de propaantank van 3.000 liter is op 8 juni 2006 een melding ingevolge het Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer geaccepteerd. Vervolgens is op 8 mei 2014 een omgevingsvergunning verleend voor het milieuneutraal wijzigen van de inrichting. Stal 4 voor het houden van 22.434 opfokhennen en opslag van strooisel is niet gerealiseerd. Het recht voor het houden van 22.434 opfokhennen is vervallen op grond van artikel 8.18 Wet milieubeheer (oud).

In tabel 1a is het aantal dieren, de ammoniak-, geur- en fijn stof-emissie weergegeven waarvoor vergunning is verleend en wat rechtsgeldig is. Het maximale aantal te houden dieren is gelijk aan het aantal dierplaatsen.

Tabel 1a: Huidige situatie

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Opfokkippen (E2.11.4)[1]	21.750	0,17	3.697,5	0,18	3.915,0	30	652,5
2	Opfokkippen (E2.11.4)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
3	Opfokkippen (E2.11.4)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
4	Opfokkippen *(E2.11.4)[1]	22.434	-	-	-	-	-	-
5	Opfokkippen (E2.11.4)[1]	7.560	0,17	1.285,2	0,18	1.360,8	30	226,8
Totaal:				**11.786,1**		**12.479,4**		**2.079,9**

** Stal 4 is niet gerealiseerd, de rechten voor deze stal zijn vervallen.*

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2018.
1. Opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)

Aangevraagde situatie

De aanvraag heeft betrekking op de mogelijkheid om opfokkippen of vleeskuikens te houden (een OF-vergunning). In situatie 1 het houden van opfokkippen blijven de dieraantallen en stalsystemen zoals vergund 69.330 opfokkippen op grondhuisvesting. In situatie 2 worden 59.100 vleeskuikens gehouden met mixluchtventilatie. De vleeskuikens worden gehouden volgens een beter leven concept (Volwaard). Dat wil zeggen dat er gebruik wordt gemaakt van een langzaam groeiend ras, met een dierbezetting van ongeveer de helft van de dieren ten opzichte van een traditionele bezetting.
Overige wijzigingen die worden doorgevoerd zijn:

1. De uitloopruimten bij de pluimveestallen worden breder uitgevoerd.
2. De propaantank wordt verplaatst van 3 meter afstand tot uitloop naar 8 meter afstand tot uitloop.
3. Indeling loods wijzigt. Er wordt een verkoopruimte aan de zijde van de stal gerealiseerd. De hygiënesluis aan de voorkant komt te vervallen.
4. Nabij opslag 1 wordt een nieuwe ruimte gerealiseerd met als functie hygiënesluis en kantine.

Bij de verdere beoordeling van geur, ammoniak en fijn stof is uitgegaan van de meest emitterende situatie.

In tabel 1b en 1c worden twee situaties m.b.t. het voorgenomen aantal dieren en huisvestingsysteem per stal, de ammoniakemissie, de geuremissie en de fijn stofemissie weergegeven. Het maximale aantal te houden dieren is gelijk aan het aantal dierplaatsen.

Tabel 1b: Voorgenomen situatie 1: 69.330 opfokkippen

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Opfokkippen (E1.7)[1]	21.750	0,17	3.697,5	0,18	3.915,0	30	652,5
2	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
3	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
4	Opfokkippen (E1.7)[1]	7.560	0,17	1.285,2	0,18	1.360,8	30	226,8
Totaal:				**11.786,1**		**12.479,4**		**2.079,9**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2018.
1. Opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)

Tabel 1c: Voorgenomen situatie 2: 59.100 vleeskuikens (Volwaard)

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Vleeskuikens (E5.6)[1]	18.400	0,031	570,4	0,33	6.072,0	22	404,8
2	Vleeskuikens (E5.6)[1]	17.100	0,031	530,1	0,33	5.643,0	22	376,2
3	Vleeskuikens (E5.6)[1]	17.100	0,031	530,1	0,33	5.643,0	22	376,2
4	Vleeskuikens (E5.6)[1]	6.500	0,031	201,5	0,33	2.145,0	22	143,0
Totaal:				**1.832,1**		**19.503,0**		**1.300,2**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2018.
1. Vleeskuikens, E5.6 stal met mixluchtventilatie (BWL 2005.10.V5).

3.2 Activiteitenbesluit

Binnen de inrichting vindt een aantal activiteiten plaats waarvoor het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriële regeling direct werkende regels stelt. Het gaat hier om de onderstaande activiteiten, welke in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit zijn opgenomen:
- Het in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie (§ 3.2.1 met de bijbehorende ministeriële regeling);
- Opslaan van propaan (§ 3.4.1 met de bijbehorende ministeriële regeling);
- Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen (§ 3.4.5 met de bijbehorende ministeriële regeling);
- Opslaan en overslaan van stuifgevoelige goederen (§ 3.4.3 met de bijbehorende ministeriële regeling);
- Houden van landbouwhuisdieren (bij een type C bedrijf) in dierenverblijven (§ 3.5.8 met de bijbehorende ministeriële regeling).

Wij merken op dat deze activiteiten moeten plaatsvinden overeenkomstig de voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de daarop gebaseerde ministeriële regeling. Vanwege de rechtstreekse werking van dit besluit en de bijbehorende ministeriële regeling kunnen in deze vergunning geen voorschriften worden opgenomen die betrekking hebben op de daarin geregelde activiteiten en aspecten, tenzij dit besluit of bijbehorende regeling de mogelijkheid biedt tot het stellen van maatwerkvoorschriften. Wij zien geen aanleiding om maatwerkvoorschriften te stellen.
Dit betekent dat de betreffende paragrafen uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriele regeling geraadpleegd moeten worden om te zien welke regels hierop van toepassing zijn.

Op de activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is, zijn ook afdeling 2.1 "Zorgplicht", afdeling 2.2 "Lozingen" en afdeling 2.3 "Lucht" van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing.

Op alle activiteiten die verricht worden binnen de inrichting is ook afdeling 2.4 "Bodem" van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing, met uitzondering van artikel 2.11, eerste lid.
In deze vergunning zijn met betrekking tot de zorgplicht, lozingen, lucht en bodem voor deze activiteiten

geen (aanvullende) voorschriften gesteld. Dit betekent dat de betreffende afdeling uit het Activiteitenbesluit geraadpleegd moeten worden om te zien welke regels hierop van toepassing zijn. Ook is hoofdstuk 6 "Overgangs- en slotbepalingen" van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing.

3.3 Toetsing aan milieucriteria aangaande agrarische bedrijven

3.3.1 Geur

Geur dierenverblijven
Bij de verdere beoordeling van geur is uitgegaan van de meest emitterende situatie (situatie 2 vleeskuikens).

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt het exclusieve toetsingskader voor geurbelasting, als gevolg van de dierenverblijven, op gevoelige objecten. Artikel 3, lid 1 van de Wgv bevat geurnormen voor gevoelige objecten binnen en buiten de bebouwde kom in een concentratiegebied (de gemeente Venray is gelegen in het concentratiegebied zuid). Voor de bebouwde kom geldt een norm van 3 OU_E/m^3 en voor het buitengebied geldt een norm van 14 OU_E/m^3.
De Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) schrijft voor dat de geurbelasting berekend moet worden met het model V-Stacks vergunning. In afwijking van deze systematiek bepaalt artikel 3, lid 2 van de Wgv dat voor een gevoelig object dat deel uitmaakt van een andere veehouderij, of sinds 19 maart 2000 geen deel meer uitmaakt van een andere veehouderij, een minimale afstand geldt. De afstand wordt gemeten vanaf het dichtst bij het gevoelig object gelegen emissiepunt en bedraagt 100 meter binnen de bebouwde kom en 50 meter buiten de bebouwde kom.

Op grond van artikel 6, lid 1 van de Wgv kan bij gemeentelijke verordening worden bepaald dat andere normen van toepassing zijn dan de normen uit artikel 3, lid 1 van de Wgv. De gemeenteraad van Venray heeft op 25 maart 2008 de 'Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Venray' (hierna de verordening) vastgesteld, zoals bedoeld in dit artikel. De verordening is op 4 april 2008 in werking getreden. Op 16 oktober 2009 en op 11 november 2011 zijn een tweetal wijzigingen in werking getreden. De verordening geldt voor het grondgebied van de gemeente Venray.

Op grond van de verordening is voor een aantal gebieden nabij onderstaande inrichting een afwijkende norm opgenomen. Het betreft de volgende gebieden:

Tabel 2a: Geurnormen relevante gebieden volgens verordening

Naam gebied:	**geurnorm (ou_E/m^3)**
Zoekgebieden woningbouw / individuele woningbouw	8
Bijzondere gebieden (vakantiepark de Witte Vennen, clustering TBS/Pascalis/Dichterbij	8
Bedrijfsterreinen	8
Plangebied Burgemeester Ponjeestraat in Wanssum	7
Kern van Wanssum (met uitzondering van plangebied Burgemeester Ponjeestraat)	2,5

Bij de aanvraag is een berekening gevoegd van de geuremissie. Met behulp van het programma V-stacks vergunning, versie 2010, is een berekening gemaakt van de geurbelasting op de in de directe omgeving gelegen geurgevoelige objecten.

De uitkomsten hiervan zijn weergegeven in de volgende tabel:

Tabel 2b: Geurnormen en afstandsnormen Wgv

geurgevoelig object	(voormalig) onderdeel andere veehouderij	geurnorm Wgv/geur verordening (ou_E/m^3)	Geur belasting aanvraag (ou_E/m^3)	Afstandsnorm tot woning bij andere veehouderij (m)	voldoet aan afstands norm
Horsterweg 26	Nee	14,0	3,7	n.v.t.	n.v.t.
Horsterweg 26a	Nee	14,0	2,7	n.v.t.	n.v.t.
Horsterweg 28	Nee	8,0	1,9	n.v.t.	n.v.t.
Horsterweg 30	Nee	8,0	1,9	n.v.t.	n.v.t.
Horsterweg 32	Nee	3,0	1,5	n.v.t.	n.v.t.
Wusterweg 1	Ja	-	-	50	Ja
Horsterweg 41	Ja	-	-	50	Ja

Wij stellen vast dat de Wgv verlening van de aangevraagde vergunning niet in de weg staat.

In aanvulling op het hiervoor behandelde toetsingskader volgt uit artikel 5, lid 1 van de Wgv een norm voor de afstand van de buitenzijde van het dichtstbijzijnde dierenverblijf tot de buitenzijde van een gevoelig object. De minimale afstand is 25 meter als het gevoelig object buiten de bebouwde kom ligt en 50 meter als het gevoelig object binnen de bebouwde kom ligt.
De afstandsnormen uit artikel 5, lid 1 van de Wgv wijken af van de andere afstandsnormen uit de Wgv, omdat deze uitgaan van de afstand van het dichtstbijzijnde emissiepunt van de veehouderij tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. Artikel 5, lid 1 van de Wgv bevat dus een aanvullende afstandseis waaraan ook moet worden voldaan. Uit de aanvraag blijkt dat in de aangevraagde situatie voldaan wordt aan de hiervoor genoemde afstanden. Artikel 5, lid 1 van de Wgv staat verlening van de aangevraagde vergunning niet in de weg.

3.3.2 Ammoniak

Algemeen
De ammoniakemissie vanuit de veehouderij wordt beoordeeld op de volgende onderdelen:
- Wet ammoniak en veehouderij (Wav), ligging ten opzichte van zeer kwetsbare gebieden;
- Besluit emissiearme huisvesting voor landbouwhuisdieren (Besluit emissiearme huisvesting);
- beste beschikbare technieken (BBT) en maximale ammoniakemissiewaarden;
- technische kenmerken en de geografische ligging van de installatie alsmede de plaatselijke milieuomstandigheden (IPPC-omgevingstoets);

Bij de verdere beoordeling van ammoniak is uitgegaan van de meest emitterende situatie (situatie 2 vleeskuikens).

Wet ammoniak en veehouderij (Wav)
De Wav stelt regels voor de ammoniakemissie uit de tot de veehouderij behorende dierenverblijven. Onder de Wav worden uitsluitend de zeer kwetsbare gebieden beschermd. Gebieden zijn zeer kwetsbaar als zij voor verzuring gevoelig zijn en binnen de (door de provincie begrensde) ecologische hoofdstructuur (EHS) gelegen zijn. Van belang is tevens dat zij als zeer kwetsbaar door Provinciale staten zijn aangewezen. Provinciale staten van Limburg hebben op 18 april 2008 de zeer kwetsbare gebieden aangewezen.

De Wav bepaalt dat binnen een zone van 250 meter rond zeer kwetsbare gebieden geen oprichtingen van veehouderijen zijn toegestaan en dat uitbreidingen van het aantal dieren van één of meer diercategorieën

uitsluitend toegestaan zijn, indien het (gecorrigeerd) maximaal emissieplafond voor ammoniak wordt gerespecteerd.

Het meest dichtbij gelegen zeer kwetsbaar gebied –"de Castenrayse vennen"– in Castenray is, uitgaande van de aangevraagde situatie, gelegen op een afstand van ongeveer 695 meter van de dierenverblijven. Het bedrijf is niet gelegen in een 250 meter zone om een zeer kwetsbaar gebied.
Voor dit bedrijf geldt dan ook geen beperking in de vorm van een gecorrigeerd maximaal ammoniakemissieplafond. De Wav staat verlening van de aangevraagde vergunning niet in de weg staat.

Beste beschikbare technieken (BBT) en maximale ammoniakemissiewaarde
Zoals in § 2.7 aangegeven, hebben wij bij het nemen van deze beschikking onder andere rekening gehouden met de volgende documenten over BBT:
- BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij
- BREF Intensieve pluimvee- en varkenshouderij;
- de Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij.

De BREF gaat in op de volgende activiteiten: management van het bedrijf, bereiding van voer en voedingsstrategie, veeteelt, verzamelen en opslaan van mest, verwerking van mest binnen de inrichting, uitrijden van mest en afvalwaterzuivering.
De meeste aandacht gaat uit naar ammoniak, de voornaamste luchtverontreinigende stof, omdat deze stof in grote hoeveelheden wordt uitgestoten. De BREF geeft de technieken die in het algemeen op Europees niveau tot de beste beschikbare technieken worden gerekend
Nederland heeft ervoor gekozen om vanwege de ernst van de ammoniakproblematiek voor huisvestingssystemen de voorschriften ten aanzien van de emissie van ammoniak vast te stellen in een algemene maatregel van bestuur en niet in de vergunningsvoorwaarden.
Het Besluit emissiearme huisvesting landbouwhuisdieren stelt voor de huisvesting van verschillende diercategorieën maximale emissiewaarden voor de ammoniakemissie per dierplaats en geeft aan wanneer hieraan uiterlijk moet zijn voldaan.
Toetsing van de aanvraag aan het Besluit emissiearme huisvesting levert de volgende tabel op:

Tabel 3a: Aangevraagde huisvestingssysteem en maximale emissiewaarde situatie 1 opfokkippen

Stal nummer	diercategorie	Emissie-waarde Rav(kg)*	maximale emissie-waarde(kg)	**Stal:** - nieuw - bouwvergunning verleend - bestaand	voldoet aan Besluit emissiearme huisvesting
1,2,3 en 4	Opfokkippen (E1.7)	0,170	-**	bestaand	ja

* De emissiewaarden van diverse typen stalsystemen zijn opgenomen in de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav).
** Voor opfokkippen is voor bestaande stallen in niet batterijhuisvesting geen maximale emissiewaarde opgenomen.

Het Besluit emissiearme huisvesting bevat, zoals de tabel laat zien, geen emissiewaarde voor de diercategorie Opfokkippen. In artikel 1, lid 3 van de Wav is echter bepaald dat voor dieren waarvoor geen maximale emissiewaarde is vastgesteld, de waarde die het aangevraagde systeem heeft als maximale emissiewaarde geldt. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft beslist dat als het Besluit huisvesting geen maximale emissiewaarde bevat, vooralsnog elk huisvestingssysteem voldoet als BBT (zie bijvoorbeeld uitspraak van 12 januari 2011, zaak 201003937/1/M2).
Op grond van artikel 1, lid 3 van de Wav en deze rechtspraak concluderen wij dat de aanvraag voor wat betreft het houden van opfokkippen voldoet aan het Besluit emissiearme huisvesting.

Tabel 3b: Aangevraagde huisvestingssysteem en maximale emissiewaarde situatie 2 vleeskuikens

Stal nummer	diercategorie	Emissie-waarde Rav(kg)*	maximale emissie-waarde(kg)	**Stal:** - nieuw - bouwvergunning verleend - bestaand	voldoet aan Besluit emissiearme huisvesting
1,2,3 en 4	Vleeskuikens (E5.6)	0,031	0,045	bestaand	ja

* De emissiewaarden van diverse typen stalsystemen zijn opgenomen in de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav).

Het aangevraagde stalsysteem voldoet voor wat betreft het houden van vleeskuikens, individueel aan het Besluit emissiearme huisvesting. Hiermee wordt voldaan aan BBT.

IPPC
De Wav legt in artikel 3, lid 3 een aanvullende toets op bij IPPC-installaties. Deze toets betekent dat een vergunning moet worden geweigerd als niet kan worden voldaan aan voorschriften, welke nodig zijn vanwege de technische kenmerken en de geografische ligging van de installatie of de plaatselijke milieuomstandigheden, maar niet met toepassing van de in aanmerking komende BBT kunnen worden gerealiseerd.

Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij (Beleidslijn)
De Wav en de RIE schrijven niet voor op welke wijze rekening moet worden gehouden met de technische kenmerken en geografische ligging van de veehouderij. Ook ontbreekt een omschrijving van wat onder plaatselijke milieuomstandigheden moet worden begrepen. Om deze leegte te vullen heeft het ministerie van VROM in 2007 de Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij (Beleidslijn) vastgesteld. Met behulp van de Beleidslijn kunnen wij bepalen of en in hoeverre strengere emissie-eisen nodig zijn vanwege de technische kenmerken, geografische ligging of plaatselijke milieuomstandigheden. Deze emissie-eisen worden in de Beleidslijn aangemerkt als "strenger dan BBT (BBT+)" en "veel strenger dan BBT (BBT++)".
De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft uitgesproken dat de beleidslijn niet in strijd is met de IPPC-richtlijn (zie bijvoorbeeld uitspraak van 18 maart 2009, zaak 200800463/1).

Omdat in situatie 1 niets wijzigt hoeft er op grond van artikel 3, lid 3 van de Wav geen strengere emissie eis worden vastgesteld. In situatie 2 Vleeskuikens komt de aangevraagde ammoniakemissie niet uit boven 5.000 kg. en kan volgens de Beleidslijn worden volstaan met toepassing van BBT. Volgens rechtspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State voldoet een stalsysteem aan BBT als het voldoet aan de maximale emissiewaarde uit het Besluit emissiearme huisvesting.

Als de aanvraag aan de Beleidslijn wordt getoetst blijkt de volgende situatie:

Tabel 3c: Ammoniakemissie aangevraagd en toegestane ammoniakemissie op basis van BBT.

Stal	Diercategorie	Aangevraagde ammoniakemissie			Toegestane ammoniakemissie op basis van BBT	
		Aantal dieren	factor	totaal aanvraag	BBT	Totaal toegestaan op basis van BBT
1,2,3 en 4	Vleeskuikens (E 5.6)	59.100	0,031	1.832,1	0,045	2.659,5
Totaal:				**1.832,1**		**2.659,5**

Op basis van de Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij (Beleidslijn) is in bovenstaande tabel berekend dat het maximale emissieniveau op basis van BBT 2.695,5 kg NH_3/jaar bedraagt. Nu onderhavige omgevingsvergunning voorziet in een emissie van maximaal 1.832,1 kg NH_3/jaar kan geconcludeerd worden dat aan de Beleidslijn wordt voldaan.

Eindconclusie
Uit voorgaande blijkt dat de aanvraag gelet op ammoniak voldoet aan de wettelijke eisen.

3.3.3 Luchtkwaliteit

Toetsingskader

Wabo en Wet milieubeheer
Ingevolge de Wet milieubeheer gelden de bepalingen van artikel 5.2 en de daarbij behorende bijlage 2 van de Wet milieubeheer voor de luchtkwaliteitseisen. Op grond van artikel 5.16, lid 1 van de Wet milieubeheer houdt het bevoegd gezag bij het uitoefenen van de bevoegdheid tot het verlenen van een omgevingsvergunning rekening met de in bijlage 2 genoemde grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide, stikstofoxiden, zwevende deeltjes (PM_{10} en $PM_{2,5}$)), lood, koolmonoxide en benzeen en de richtwaarden voor ozon, nikkel, arseen, cadmium en benzo(a)pyreen.

Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007
In de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 staat beschreven op welke plaatsen er getoetst dient te worden. Het toepasbaarheidsbeginsel en blootstelling speelt hierbij een grote rol. Volgens het toepasbaarheidsbeginsel hoeft op een aantal locaties de luchtkwaliteit niet vastgesteld te worden. Deze locaties betreffen terreinen van andere inrichtingen, wegen en plaatsen waar het publiek in de praktijk niet zal verblijven (zoals natuurgebieden met een hek erom, terreinen van het ministerie van Defensie, akkers en spoorwegen). Voor de blootstellingstijd geldt dat deze significant moet zijn ten opzichte van een etmaal. Een plaats met significante blootstelling kan bijvoorbeeld een woning, school, winkel, loods of sportterrein zijn. Op plaatsen waar geen sprake is van significante blootstelling hoeft de luchtkwaliteit niet beoordeeld te worden.

Uit de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 blijkt dat de emissie van agrarische bedrijven met standaard rekenmethode 3 (SRM3) berekend moeten worden. Het luchtkwaliteitsmodel ISL3a (welke voldoet aan SRM3) is specifiek bedoeld om de gevolgen van (agrarische en industriële) puntbronnen op de luchtkwaliteit in de omgeving te bepalen.
Fijn stof komt vooral vrij vanwege de emissie van huid-, mest-, voer- en strooiseldeeltjes uit de stallen. De beoordeling richt zich dan ook met name op de concentratie fijn stof afkomstig van het houden van dieren.

Emissiefactoren fijn stof
Op grond van de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 moet voor de berekening van concentraties van fijn stof gebruik worden gemaakt van de meest actuele emissiegegevens welke zijn gepubliceerd (voor het laatst in maart 2018) op de website van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat.

Besluit emissiearme huisvestingssystemen voor landbouwhuisdieren (Besluit emissiearme huisvesting)
In het Besluit emissiearme huisvesting is bepaald dat in een dierenverblijf dat is opgericht op of na 1 juli 2015 geen huisvestingssystemen worden toegepast met een emissiefactor voor zwevende deeltjes (PM10) die hoger is dan de maximale emissiewaarde voor zwevende deeltjes (PM10) die voor de desbetreffende diercategorie is opgenomen. Alleen voor pluimvee zijn in het Besluit emissiearme huisvesting maximale emissiewaarden opgenomen voor zwevende deeltjes (PM10). De aanvraag voorziet bij variant 1 en 2 in het gebruik van bestaande stallen waardoor het Besluit emissiearme huisvesting niet van toepassing is.

De gevolgen van de aangevraagde activiteiten voor de luchtkwaliteit
Onderhavige inrichting betreft een veehouderij. Bij veehouderijen is in het kader van de genoemde lucht-kwaliteitseisen met name de emissie van zwevende deeltjes (PM_{10} en $PM_{2,5}$), ofwel fijn stofemissie van belang. Voor zwevende deeltjes gelden de volgende grenswaarden:
- 40 microgram per m3 ($\mu g/m^3$) als jaargemiddelde concentratie;
- 50 microgram per m3 ($\mu g/m^3$) als vierentwintig-uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal vijfendertig maal per kalenderjaar mag worden overschreden.

Voor zwevende deeltjes ($PM_{2,5}$) gelden de volgende grenswaarden:
- 25 microgram per m^3, gedefinieerd als jaargemiddelde concentratie.

Toetsing fijn stof afkomstig van dieren
Bij de beoordeling van fijn stof is uitgegaan van de meest emitterende situatie (situatie 1 opfokdieren).

Bij de aanvraag is een berekening gevoegd van de emissie van zwevende deeltjes van het totale dierenbestand nadat deze vergunning is verleend. Aan de hand van de emissiefactoren is met behulp van het rekenprogramma ISL3a versie 2017-1 een berekening gemaakt van de luchtkwaliteit ter plaatse. Uit de berekening, zie onderstaande tabel, blijkt dat de emissie van zwevende deeltjes ter plaatse van relevante immissiepunten niet boven de 40 microgram per m^3 komt en dat er minder dan 35 maal per jaar een overschrijding is van de vierentwintig-uurgemiddelde concentratie.

Tabel 4a: Toetsing Luchtkwaliteit (fijn stof PM_{10}) aangevraagde situatie (betreft hoogste belasting situatie met opfokkippen)

Beoordelingspunt	**Jaargemiddelde concentratie (microgram/m^3)**		**Dagen met overschrijding van de 24-uurgemiddelde concentratie**	
	Aangevraagd	**Norm**	**Aangevraagd**	**Norm**
Horsterweg 26	23,51	40	12,4	35
Horsterweg 26a	23,33	40	12,1	35
Horsterweg 28	23,17	40	11,8	35
Horsterweg 30	23,16	40	11,8	35
Horsterweg 32	23,07	40	11,8	35
Horsterweg 41	23,44	40	12,0	35
Wusterweg 1	24,00	40	15,3	35

Uit bovenstaande tabel blijkt dat er overal voldaan wordt aan de norm. De bepalingen van de Wet milieubeheer voor de luchtkwaliteitseisen staan verlening van de aangevraagde vergunning niet in de weg.

Toetsing fijn stof ($PM_{2,5}$) afkomstig van dieren
Voor zwevende deeltjes ($PM_{2,5}$) geldt met ingang van 1 januari 2015 een grenswaarde voor de bescherming van de gezondheid van de mens van 25 microgram per m³, gedefinieerd als jaargemiddelde concentratie. Er zijn al wel commerciële rekenprogramma's op de markt waarmee de verspreiding van $PM_{2,5}$ berekend kan worden. Er zijn echter nog geen emissiefactoren voor $PM_{2,5}$ vastgesteld, dus het is op dit moment niet mogelijk om de blootstelling te bepalen. De fractie $PM_{2,5}$ bevat vooral de deeltjes die ontstaan door condensatie van verbrandingsproducten of door reactie van gasvormige luchtverontreiniging. Ook stof dat, bijvoorbeeld in de vorm van roet en rook, rechtstreeks vrijkomt bij verbrandingsprocessen zoals bij transport, industrie en consumenten, bestaat vooral uit kleinere deeltjes. Stof dat vrijkomt bij mechanische bewegingen, zoals wegdekslijtage en stalemissies, betreft vooral deeltjes die groter zijn dan $PM_{2,5}$. Veehouderijen vormen voor zover bekend geen belangrijke bron van $PM_{2,5}$ emissies.

In de monitoringsrapportage Nationaal Samenwerkingsprogramma (NSL) 2014 zijn berekeningen uitgevoerd voor de fijnere fractie van fijn stof, $PM_{2,5}$. Daaruit blijkt dat er in 2015 geen overschrijding van de jaarnorm $PM_{2,5}$ geconstateerd wordt. Dit bleek overigens ook al uit de monitoringsrapportage NSL 2013. Volgens informatie van Infomil is de PM_{10} bepalender dan $PM_{2,5}$. Het $PM_{2,5}$ maakt als lichtere fractie onderdeel uit van het PM_{10}. De grenswaarden voor PM_{10} liggen daarbij erg dicht bij die van $PM_{2,5}$.

Een overschrijding van de grenswaarde voor $PM_{2,5}$ zal in de praktijk eerst optreden voor het toegestane aantal overschrijdingsdagen voor PM_{10}. Dit gebeurt doorgaans bij een jaargemiddelde PM_{10} concentratie van rond de 32-33 microgram per m³. Nu de berekende jaargemiddelde PM_{10} concentratie in de aangevraagde

situatie maximaal 24,00 microgram per m³ is, kan gesteld worden dat er geen overschrijding van de grenswaarde van $PM_{2,5}$ plaats zal vinden.

Toetsing fijn stof en stikstofdioxide afkomstig van verkeersbewegingen
Ook verkeersbewegingen zorgen voor emissies van fijn stof en daarnaast ook voor de emissie van stikstofdioxide. De fijn stof emissie afkomstig van de verkeersbewegingen zijn, in vergelijk met de emissies afkomstig van dieren, echter zeer beperkt. Ook de emissie van stikstofoxide is zeer beperkt. Dit blijkt uit de berekening met de NIBM tool van Infomil. NIBM staat hierbij voor Niet In Betekenende Mate. Uit deze berekening is gebleken dat de emissie van fijn stof en stikstofdioxide afkomstig van verkeersbewegingen NIBM is en derhalve als niet significant aan te merken is.

Conclusie: De luchtkwaliteit vormt geen reden om een MER te vereisen.

3.3.4 (Volks)gezondheid
Als door het in werking zijn van een inrichting risico's voor de volksgezondheid kunnen ontstaan, moeten deze risico's bij de beoordeling van de vergunningaanvraag worden meegenomen.

Op 7 juli 2016 is het onderzoek 'Veehouderij en Gezondheid Omwonenden gepubliceerd (RIVM rapport, kenmerk 2015 – 0058, 5 juli 2016,hierna ' VGO-onderzoek'). Het doel van het VGO-onderzoek was om meer duidelijkheid te verkrijgen over mogelijke gezondheidseffecten van de veehouderij op de gezondheid van omwonenden, vooral infectieziekten en luchtwegaandoeningen in relatie tot luchtverontreiniging (zoals fijnstof en endotoxinen). Het VGO-onderzoek richtte zich op mogelijke verbanden tussen stoffen en micro-organismen van veehouderijen en gezondheidseffecten. De bevindingen van dit VGO-onderzoek hebben aanleiding gegeven voor vervolgonderzoek. Als vervolg hierop is op 16 juni 2017 het onderzoek "Veehouderij en Gezondheid Omwonenden (aanvullende studies), Analyse van gezondheidseffecten, risicofactoren en uitstoot van bioaerosolen" gepubliceerd (RIVM-rapport 2017-0062, hierna VGO2-onderzoek).
In deze studies zijn een aantal mogelijke relaties tussen veehouderij en gezondheidseffecten geconstateerd:
- Duidelijk is geworden dat de afstand tot veehouderijen er toe doet. Uit luchtmetingen in de woonomgeving blijkt dat de concentratie endotoxinen in de lucht toeneemt naarmate de afstand tot een veehouderij kleiner wordt en/of het aantal (dichtheid) veehouderijen in een gebied groter wordt. Veehouderijsectoren met de hoogste uitstoot van fijnstof, zoals pluimvee- en varkenshouderij, dragen duidelijk bij aan de concentratie van endotoxinen in de leefomgeving. Opvallend was verder dat ook sectoren van de veehouderij die niet bekendstaan om een hoge uitstoot van stoffen toch substantieel lijken bij te dragen aan de concentratie van endotoxinen in de leefomgeving.
- Er zijn sterke aanwijzingen dat fijnstof en componenten ervan mensen gevoeliger maken voor luchtweginfecties en dat er een verminderde longfunctie is bij een hoge concentratie van ammoniak in de lucht. Specifieke ziekteverwekkers afkomstig van dieren kunnen echter niet worden uitgesloten.
- De onderzoeken bevestigen de conclusie dat mensen met COPD, die in de buurt van veehouderijen wonen, vaker en ernstiger klachten hebben dan mensen die op grotere afstand van veehouderijen wonen. Daar staat tegenover dat bij mensen die dicht bij een veehouderij wonen astma en neusallergie minder voor komen.
- Rondom pluimvee- en geitenhouderijen hebben mensen een grotere kans op een longontsteking. Bij pluimveehouderijen zijn er sterke aanwijzingen dat de emissie van fijn stof hierbij een belangrijke rol speelt. Uit het aanvullende VGO2-onderzoek komt niet duidelijk naar voren wat de primaire oorzaak van de luchtwegklachten rond geitenhouderijen is.

Omdat de VGO-onderzoeken de veehouderijsector als geheel betreft, kunnen er momenteel geen conclusies over een individueel bedrijf uit afgeleid worden. De onderzoeken houden immers geen rekening met de specifieke omstandigheden van/op dat bedrijf en de nabije omgeving van dat bedrijf.

Ofschoon de onderzoeken wel een relatie tussen veehouderijen en gezondheid hebben aangetoond, ontbreken er vooralsnog de (wetenschappelijke) inzichten wat hiervan het oorzakelijk verband is. Niet duidelijk is wát precies de genoemde gezondheidseffecten veroorzaakt. Om meer inzicht te krijgen wat in de

lucht rondom intensieve veehouderijen gebeurt, vinden momenteel diverse aanvullende onderzoeken plaats. De bevindingen en conclusies daarvan laten nog wel enige tijd op zich wachten.
De resultaten van deze vervolgonderzoeken zijn van essentieel belang voor de vorming van algemeen aanvaarde wetenschappelijke inzichten en de ontwikkeling van een wettelijk en beleidsmatig toetsingskader. Vooralsnog ontbreken deze voor wat betreft het aspect gezondheid, en geven momenteel dan ook geen aanleiding om de gevraagde omgevingsvergunning milieu op grond van het voorzorgsbeginsel te moeten weigeren.

Bovenstaande laat echter onverlet, dat momenteel op bedrijfsniveau maatregelen moeten worden genomen, om de uitstoot en verspreiding van geur, fijn stof, ammoniak, endotoxinen en andere gezondheids-gerelateerde emissie zoveel als mogelijk is te reduceren. Daarvoor zijn in de voorliggende aanvraag voorzieningen en maatregelen opgenomen ter reductie van de ziektedruk voor zowel mens als dier. Het gaat hier om de volgende (aangevraagde) voorzieningen en maatregelen:

- Binnen de inrichting gelden strikte hygiënemaatregelen en er gelden voorschriften die de hygiëne bevorderen.
- Binnen de inrichting is een hygiënesluis aanwezig. Personeel en bezoekers zijn verplicht om de stallen via een hygiënesluis te betreden en te verlaten.
- Personeel en bezoekers moeten gebruik maken van kleding en schoenen van het bedrijf.
- Kadavers worden gekoeld bewaard tot het moment van afvoeren.

Gezien de stand van de technieken die gebruikt worden in de veehouderijsector zijn andere (aanvullende) maatregelen redelijkerwijs niet mogelijk/reëel.

Mede gelet op de in de aanvraag opgenomen voorzieningen en maatregelen die gezondheids-gerelateerde emissies beperken, het feit dat er specifieke gezondheidsvoorschriften voor het houden van dieren gelden, het feit dat vooralsnog algemeen aanvaarde wetenschappelijke inzichten en wettelijke en beleidsmatig toetsingskaders voor het aspect gezondheid ontbreken, zijn er naar ons oordeel geen zodanige risico's voor de gezondheid aanwezig dat de aangevraagde omgevingsvergunning milieu om die reden zou moeten worden geweigerd.

Verder hebben de volgende omstandigheden bij onze overwegingen een rol gespeeld:

- Binnen de inrichting kunnen de bestaande stallen 1 t/m 4 voor twee bedrijfssituaties gebruikt worden, waarbij situatie 1 gelijk is aan de bestaande situatie. De aanvraag van situatie 2 leidt tot een verbetering ten opzichte van de bestaande en al eerder vergunde situatie. Zowel de ammoniak- als fijn stofemissie neemt in de aangevraagde situatie 2 aanzienlijk af. Bekend is dat endotoxines zich aan fijn stofdeeltjes kunnen hechten. De fijn stofemissie van de aangevraagde situatie leidt tot een vermindering van de fijn stofemissie en dus ook van de mogelijke uitstoot van endotoxine. Bovendien wordt in de bestaande situatie met betrekking tot de uitstoot van fijn stof ook al ruimschoots voldaan aan de wettelijk geldende concentratiegrenswaarden.
- Vooralsnog ontbreekt inzicht in welke minimale afstanden tot gevoelige objecten daarvoor zouden moeten worden aangehouden. Toetsingskaders daarvoor ontbreken vooralsnog en geven momenteel ook geen duidelijke (eensluidende) aanknopingspunten.
- In de onderzoeken werd een verband gevonden in ziektedruk bij de aanwezigheid van meer dan 15 veehouderijen binnen een afstand van 1 kilometer afstand tot woningen. Binnen een afstand van 1 km rondom de meest relevante gevoelige objecten zijn maximaal 12 veehouderijen aanwezig.
- De aangevraagde situatie 2 leidt voor de omwonenden voor zowel ammoniak en luchtkwaliteit (fijn stof) tot een verbetering ten opzichte van de bestaande (eerder vergunde) situatie. Indien de gevraagde vergunning wordt geweigerd blijft de bestaande, en dus de meer milieubelastende en ongezondere, situatie bestaan.

3.4 Toetsing aan overige aan WABO verbonden milieucriteria

3.4.1 Afvalstoffen

Uit de aanvraag kan worden opgemaakt dat de navolgende afvalstoffen uit de inrichting vrijkomen:
- kadavers
- afvalstoffen van huishoudelijke aard

In de vergunning zijn voorschriften opgenomen ten behoeve van de opslag, het gescheiden inzamelen en het afvoeren van voor recycling of hergebruik in aanmerking komende afvalstoffen. Gezien de aard en omvang van de afvalstoffen die uit de inrichting vrijkomen, wordt een preventie-onderzoek in het kader van de "verruimde reikwijdte" (naar reductie en hergebruik van afvalstoffen) niet zinvol geacht.

3.4.2 (Externe) veiligheid

Het (externe) veiligheidsbeleid is bedoeld om risico's door de opslag en het gebruik van gevaarlijke stoffen te verminderen en te beheersen. Doel is om onder meer brand en explosies te voorkomen en de nadelige effecten daarvan voor het milieu en de omgeving zoveel mogelijk te beperken.

Voor de opslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd.

Uit de vergunningaanvraag blijkt dat binnen de inrichting geen PGS-opslag aanwezig is:

3.4.3 Geluid

De geluidbelasting van de aangevraagde activiteiten op geluidgevoelige objecten in de omgeving is beoordeeld met behulp van de "Handreiking industrielawaai en vergunningverlening" d.d. 21 oktober 1998 van het Ministerie van VROM (de Handreiking). Hierbij zijn met name hoofdstuk 3 (paragraaf 3.2) en hoofdstuk 4 van de Handreiking van belang.

Binnen de inrichting zijn de volgende akoestisch relevante bronnen aanwezig:
- Ventilatoren (ten behoeve van de ventilatie van de stallen);
- Gebruik van tractor (tijdens het laden/lossen van kuikens en mest)
- Vervoersbewegingen van vrachtauto's en personenauto's (van en naar de inrichting);
- Laad- en losactiviteiten, zoals verladen dieren, mest en lossen voer.

<u>Representatieve bedrijfssituatie</u>
Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie. Dit is de toestand waarbij de inrichting volledig gebruik maakt van de volledige capaciteit in de betreffende beoordelingsperiode. In de representatieve bedrijfssituatie worden het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, de maximale geluidniveaus en de indirecte hinder als gevolg van het in werking zijn van de inrichting beoordeeld.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)
Binnen de gemeente Venray is geen gemeentelijke nota industrielawaai vastgesteld.
Daarom is voor de bepaling van de maximaal toegestane gemiddelde geluidbelasting aansluiting gezocht bij hoofdstuk 4 van de Handreiking, waarbij gebruik wordt gemaakt van richtwaarden gerelateerd aan de woonomgeving.

Tabel 5: Richtwaarden voor woonomgevingen

	Aanbevolen richtwaarden in de woonomgeving in dB(A)		
	Dag	**Avond**	**Nacht**
Landelijke omgeving	40	35	30
Rustige woonwijk, weinig verkeer	45	40	35
Woonwijk in de stad	50	45	40

Overschrijding van deze richtwaarden kan toelaatbaar zijn op grond van een bestuurlijk afwegingsproces. Bij bestaande inrichtingen is overschrijding van de richtwaarden in ieder geval mogelijk tot het referentieniveau van het omgevingsgeluid.

Onderhavige inrichting is gelegen in het buitengebied van Castenray, hetgeen betekent dat in beginsel een waarde van 40 dB(A)-etmaalwaarde geldt (landelijke omgeving). Indien de omgeving van de inrichting echter nader wordt bekeken, kan worden geconcludeerd dat er diverse (agrarische) bedrijvigheden plaatsvinden. De omgeving, waarin zowel het bedrijf als de geluidsgevoelige objecten liggen, kan worden getypeerd als een landelijke omgeving, die qua geluidniveau vergelijkbaar is met het type woonomgeving "Rustige woonwijk, weinig verkeer".
Met inachtneming van deze gebiedstypering, wordt het aanvaardbaar geacht om de richtwaarden voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (LAr,LT) te stellen op 45 dB(A)-etmaalwaarde.
Gezien de aard en omvang van de (akoestisch relevante) werkzaamheden en activiteiten en de afstand tot de omliggende woningen kan/mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat aan deze richtwaarden kan worden voldaan. Deze richtwaarden zijn dan ook als voorschrift bij deze vergunning opgenomen.

Maximale geluidniveau ($L_{A,max}$)
Voor het maximale geluidniveau ($L_{A,max}$) moet volgens § 3.2 van de handreiking ter plaatse van geluidgevoelige objecten worden gestreefd naar het voorkomen van geluidsniveaus die meer dan 10 dB boven het aanwezige gemiddelde geluidsniveau uitkomen.
In gevallen waarbij niet aan deze waarden kan worden voldaan, kunnen normen worden gehanteerd die het maximum van 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A) niet overschrijden voor dag-, avond- en nachtperiode. Laatstgenoemde waarden zijn volgens vaste jurisprudentie reeds regelmatig als aanvaardbaar aangemerkt.
Gezien de aard en omvang van de (akoestisch relevante) werkzaamheden en activiteiten en de grote afstand tot de omliggende woningen kan/mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat aan deze normen kan worden voldaan. Deze waarden zijn dan ook als voorschrift bij deze vergunning opgenomen.

Incidentele bedrijfssituatie (IBS)
Aan en afvoerbewegingen vinden allen in de dagperiode (7.00 – 19.00 uur) plaats. Uit de aanvraag volgt echter dat het maximaal 6 keer per jaar kan voorkomen dat er – tussen 19.00 en 07.00 uur (avond- en nachtperiode) – vrachtwagens de inrichting bezoeken ten behoeve van het verladen van vleeskuikens.
Het een en ander zal tot gevolg hebben dat er tijdens het uitvoeren van deze werkzaamheden en activiteiten hogere geluidbelastingen zullen worden geproduceerd dan de normstelling van de representatieve bedrijfssituatie. Nu deze werkzaamheden en activiteiten "slechts" enkele keren per jaar gedurende de avond- en nachtperiode plaatsvinden en het voor een goede bedrijfsvoering noodzakelijk is dat deze werkzaamheden en activiteiten in deze periodes wordt uitgevoerd, wordt het aanvaardbaar geacht dat een verhoging van de geluidnormen wordt toegestaan.

<u>Indirecte hinder vanwege het verkeer van en naar de inrichting</u>
De beoordeling van het aspect `indirecte hinder´ (het verkeer van en naar de inrichting dat nog niet is opgenomen in het heersende verkeersbeeld) heeft plaatsgevonden op basis van de circulaire van VROM d.d. 29 februari 1996. In deze circulaire is een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A)-etmaalwaarde opgenomen.
Wij verwachten, gelet op het beperkt aantal verkeersbewegingen en de afstand van de omliggende woningen tot de weg, dat de indirecte hinder als gevolg van de inrichting de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde niet overschrijdt.

Verkeersbewegingen van en naar de inrichting kunnen indirecte hinder met zich meebrengen. De afstand waarbinnen er sprake kan zijn van indirecte hinder blijft beperkt tot de afstand waarbinnen de herkomst van het verkeer aan het bedrijf kan worden toegerekend en/of waarbinnen de voertuigen van en naar het bedrijf voor het gehoor nog herkenbaar zijn ten opzichte van de andere voertuigen op de openbare weg. Gelet op de afstand tussen het bedrijf en de woningen die het meest dichtbij liggen is dit hier niet het geval en is indirecte hinder daarom niet aan de orde.

Ontbreken akoestisch onderzoek
Gezien de aard en omvang van de (akoestisch relevante) werkzaamheden en activiteiten en de grote afstand tot de omliggende woningen kan/mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat aan de in deze vergunning opgenomen geluidnormen wordt voldaan. Daarom wordt het op dit moment niet noodzakelijk geacht dat een akoestisch onderzoek onderdeel dient uit te maken van de aanvraag.

3.4.4 Energie
In de Wabo is vastgelegd dat het bevoegd gezag bij een beslissing op de aanvraag voor een omgevingsvergunning, beoordeelt of de drijver van de inrichting de beste beschikbare technieken in de inrichting heeft toegepast. Deze technieken zijn mede nodig om energiegebruik te voorkomen of te beperken en hiermee energie te besparen. Bij het voorschrijven van energiemaatregelen weegt het bevoegd gezag de economische en technische haalbaarheid hiervan mee.

Het bevoegd gezag kan aan de omgevingsvergunning voorschriften verbinden met de verplichting tot het treffen van technische maatregelen.

Doelmatig gebruik van energie
Het bevoegd gezag verbindt aan de vergunning in ieder geval voorschriften over een doelmatig gebruik van energie.

Reikwijdte
Het jaarlijkse energieverbruik van de inrichting bepaalt of het bedrijf onder de werkingssfeer van de energiebesparingsverplichting valt.

Inrichtingen kunnen in drie verschillende categorieën worden ingedeeld: kleingebruikers, middelgebruikers en de grootgebruikers. Volgens de aanvraag is er sprake van een kleingebruiker (propaan) en middelgebruiker (elektriciteit).

Voor kleingebruikers neemt het bevoegd gezag géén voorschriften over het besparen van energie op in de vergunning. Wel wordt in gesprekken met de drijver van de inrichting energiebesparing en het treffen van maatregelen gestimuleerd.

Zoals blijkt uit de aanvraag verbruikt de inrichting een relevante hoeveelheid energie met een jaarlijks energieverbruik groter dan 50.000 kWh en kleiner dan 200.000 kWh elektriciteit. Dit houdt in dat wordt getoetst of de inrichting de beste beschikbare technieken (BBT) toepast om tot een zuinig en verantwoord omgaan met energiegebruik te komen. Als dit niet het geval is, kan het bevoegd gezag een haalbaarheidsonderzoek naar specifieke (BBT-) maatregelen eisen.

Op basis van de toetsing zijn wij van mening dat in de inrichting adequaat wordt omgegaan met energie. Daarom zijn geen voorschriften ten aanzien van een zuinig gebruik van energie in deze vergunning opgenomen.

Mede op basis van algemeen beschikbare maatregellijsten / informatiebladen / databanken dient te worden vastgesteld welke rendabele energiebesparende maatregelen voor het bedrijf gelden.

3.4.5 Toetsing aan overige richtlijnen, regels en wetten

Het verlenen van deze vergunning houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten en regels (zoals een besluit op basis van de Gezondheids- en Welzijnswet voor dieren) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

4. VOORSCHRIFTEN

Aan de vergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

4.1 Voorschriften met betrekking tot de activiteit Milieu

Zie bijlage.

5. BIJGEVOEGDE DOCUMENTEN

De volgende documenten zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd en behoren bij het besluit:

Omschrijving	Kenmerk	Datum	Ingediend
Milieu			
Gewijzigd formulier OLO	2251847	18-03-2016	18-03-2016
Gewijzigd formulier OLO: locatie gegevens	2251847	18-03-2016	18-03-2016
Gewijzigd formulier OLO: aanvrager bedrijf	2251847	18-03-2016	18-03-2016
Bijlage aanvraag omgevingsvergunning. Gegevens niet-technische samenvatting en houden dieren.	Versie 15-11-2017	02-02-2018	02-02-2018
Situatietekening en plattegrond milieuaspecten	Tekening no 0713-MB wijz 3	[geen datum]	02-02-2018
Stalbeschrijving vleeskuikens	BWL 2005.10.V5	25-04-2018	25-04-2018
Geurberekening V-Stacks variant opfokkippen	69.330 Opfokkippen	18-03-2016	18-03-2016
Fijnstofberekening ISL3a variant vleeskuikens	Vleeskuikens 2017v2	15-11-2017	20-11-2017
Fijnstofberekening ISL3a variant opfokkippen	Opfok 2017v2	15-11-2017	20-11-2017
Bewijs van indienen aanvraag Wet natuurbescherming bij Provincie Limburg	Afschrift aanvraag Nbw-vergunning aan Provincie Limburg	16-03-2016	18-03-2016
Geurberekening V-Stacks variant vleeskuikens	Gewijzigde geuremissiefactor 59.100 vleeskuikens	15-02-2017	15-02-2017
Beschrijving Volksgezondheid en endotoxinen	[geen kenmerk]	02-02-2018	02-02-2018
Melding Activiteitenbesluit	Axtv6f3ubzn	20-11-2017	20-11-2017
Overzicht maatregelen AIM-sessie	Axtv6f3ubzn	20-11-2017	20-11-2017
Overzicht relevante artikelen AIM-sessie	Axtv6f3ubzn	20-11-2017	20-11-2017

HZ-OMV-2016-0063



Voorschriften behorende bij de omgevingsvergunning ingevolge artikel 2.6 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) inzake de activiteit milieu van

Mts. van Bommel en Zonen

De Brentjes 34

5984 NV Koningslust

voor een

pluimveehouderij

op het adres

Horsterweg 39d

5811 AA Castenray

Kadastraal bekend: Gemeente Venray, sectie Sectie: P nrs. 927 en 928

INHOUDSOPGAVE

A. BEGRIPPEN
B. VOORSCHRIFTEN

VOORSCHRIFTEN

1 ALGEMEEN 6
2 HET HOUDEN VAN PLUIMVEE 7
3 AFVAL 8
4 ENERGIE 9
5 GELUID 9

De aan de vergunning verbonden voorschriften laten onverlet het bepaalde in de overige (milieu)wetten danwel andere bepalingen dienaangaande; voor zover van toepassing wordt de vergunninghouder geacht hieraan te voldoen.

Degene die de inrichting drijft is overigens gehouden te doen en na te laten hetgeen redelijkerwijs gevergd kan worden om gevaar en schade dan wel hinder buiten de inrichting te voorkomen of te beperken; dit heeft eveneens betrekking op personeel van derden dat binnen de inrichting werkzaamheden verricht.

Voor het uitrijden van waterige fracties van mest (bijvoorbeeld het schrobwater van de stal) over akker- en weidegrond is het "Besluit gebruik meststoffen" van toepassing (Bgm) van toepassing.

Tenzij in het hierna volgende anders is bepaald, moet de inrichting zijn ingericht en worden bedreven overeenkomstig de bij de aanvraag verstrekte gegevens en tekeningen.

Activiteitenbesluit
Naast de voorschriften verbonden aan de vergunning, zijn de voorschriften uit Hoofdstuk 1, 2 en 3 van het Activiteitenbesluit, zover deze betrekking hebben op de activiteit, van toepassing.

BIJLAGE A: BEGRIPPEN

AFVALSTOFFEN:
alle stoffen en preparaten in de zin van de Europese afvalstoffenlijst waarvan de houder zich- met het oog op de verwijdering daarvan- ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

AFVALWATER:
alle water waarvan de houder zich met het oog op de verwijdering daarvan ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

BEVOEGD GEZAG:
het College van Burgemeester en Wethouders.

BRL:
Een beoordelingsrichtlijn die door de Raad voor de Accreditatie erkende certificatie-instellingen wordt gehanteerd als grondslag voor de afgifte en instandhouding van certificaten.

EMBALLAGE:
verpakkingsmateriaal, zoals glazen en kunststof flessen, blikken en kunststof cans, metalen en kunststof vaten of fiberdrums, papieren en kunststof zakken, houten kisten en big-bags met uitzondering van intermediate bulkcontainers (IBC's).

GELUIDSNIVEAU IN dB(A):
het niveau van het ter plaatse optredende geluid, uitgedrukt in dB(A), overeenkomstig de door de Internationale Elektrotechnische Commissie (IEC) ter zake opgestelde regels, zoals neergelegd in de IEC-publicatie no. 651.

INRICHTING:
elke door de mens bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, ondernomen bedrijvigheid die binnen een zekere begrenzing pleegt te worden verricht.

LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU ($L_{Ar,LT}$):
Het energetisch gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse in de loop van een bepaalde periode optredende geluid, vastgesteld overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai" uitgave 1999.

MAXIMALE GELUIDNIVEAU (L_{Amax}):
Het maximaal gemeten A-gewogen geluidniveau, meterstand "fast" gecorrigeerd met de meteocorrectieterm Cm.

MESTDICHT:
Mestkelders, mestbassins of mestopslagputten dienen mestdicht uitgevoerd te zijn. Hieronder wordt verstaan dat van de totale netto inhoud van het opslagsysteem niet meer dan 0,7% per jaar als vloeistof in het milieu kan komen. Dit is vastgelegd in de Handleiding Bouwtechnische Richtlijnen Mestbassins (HBRM 1991) en de Richtlijn Mestbassins 1992 (RM 1992).

NEN:
een door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) uitgegeven norm.

NEN 1010:
veiligheidsvoorschriften voor laagspanningsinstallaties.

RIOLERING:
Bedrijfsriolering, openbaar riool of een andere - niet gemeentelijke - voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater (bedrijfsriolering van derden).

VLOEISTOFDICHTE VLOER:
Vloer direct op de bodem, die waarborgt dat geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde van die vloer kan komen;

VLOEISTOFKERENDE VLOER:
Een vloer die in staat is vrijgekomen stoffen tijdelijk zo lang te keren dat die kunnen worden opgeruimd voordat indringing in de bodem kan plaatsvinden;

Voor zover een DIN-, DIN-ISO, NEN-, NEN-EN-, NEN-ISO-, NVN-norm, AI-blad, BRL, CPR of NPR, waarnaar in een voorschrift verwezen wordt, betrekking heeft op de uitvoering van constructies, toestellen, werktuigen en installaties, wordt bedoeld de norm, BRL, CPR, NPR of het AI-blad die voor de datum waarop de vergunning is verleend het laatst is uitgegeven met de daarop tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen dan wel - voor zover het op voornoemde datum reeds bestaande constructies, toestellen, werktuigen en installaties betreft - de norm, BRL, CPR, NPR of het AI-blad die bij de aanleg of installatie van die constructies, toestellen, werktuigen en installaties is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

BIJLAGE B: VOORSCHRIFTEN

1 ALGEMEEN

1.1 Gedragsvoorschriften

1.1.1
De vergunninghouder is verplicht de in de inrichting werkzame personen te instrueren over de voor hen van toepassing zijnde vergunningvoorschriften.

1.1.2
De in de aanvraag vermelde voorzieningen en maatregelen ter bescherming van het milieu moeten doelmatig worden uitgevoerd.

1.1.3
Het onderhoud van de inrichting en installaties moet adequaat zijn en de inrichting moet ordelijk zijn en regelmatig worden schoongemaakt.

1.1.4
Met technische normen en richtlijnen waarnaar in deze voorschriften wordt verwezen, worden bedoeld de ten tijde van de vergunningverlening vigerende versies van deze normen of richtlijnen.

1.1.5
De elektrische installatie moet voldoen aan de norm NEN 1010 "Veiligheidsbepalingen voor laagspanningsinstallaties".

1.1.6
Nevel afkomstig van het reinigen of ontsmetten van de stallen, de spoelplaats en de erfverharding mag zich niet buiten de inrichting (kunnen) verspreiden.

1.1.7
Ramen en deuren van stallen moeten gesloten worden gehouden, voorzover ze geen functie hebben voor ventilatie en/of het onmiddellijk doorlaten van personen, dieren, vaste mest of goederen.

1.1.8
Uitmondingen in de buitenlucht van afvoeren van verbrandingsgassen, ventilatiesystemen, lucht-behandelingsinstallaties of afzuigsystemen, ten aanzien waarvan in deze vergunning verder geen voorschriften zijn gesteld, moeten zodanig zijn gesitueerd dat van de hierdoor uittredende lucht en de daarin aanwezige stoffen geen hinder wordt ondervonden buiten de inrichting.

1.1.9
Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven, moeten doeltreffende maatregelen worden genomen ter bestrijding van vliegen, muizen, ratten of ander ongedierte.

1.1.10
De inrichting moet zorgvuldig en vakkundig worden bedreven. Indien de inrichting of onderdelen daarvan buiten bedrijf wordt gesteld moeten zodanige maatregelen worden getroffen, dat hierdoor geen stankoverlast ontstaat. Alle stallen en putten moeten, voor zover van toepassing, ten minste zijn ontdaan van mest dan wel schrobwater.

1.2 Nazorg

1.2.1
Minimaal een maand vóór het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten waarvoor vergunning is verleend, moet de inrichtinghouder van het tijdstip waarop de activiteiten zullen worden beëindigd, melding aan ons doen.

1.2.2
Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten, waarvoor vergunning is verleend, dient de inrichting of het betreffende inrichtinggedeelte in een schone en ordelijke staat te zijn gebracht.

1.2.3
Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten, waarvoor vergunning is verleend, moeten installaties en/of onderdelen, welke in een slechte staat van onderhoud verkeren en een bedreiging vormen voor het milieu, uit de inrichting zijn verwijderd.

1.2.4
Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten, waarvoor vergunning is verleend, dienen de in de inrichting aanwezige (gevaarlijke) afvalstoffen uit de inrichting of het betreffende inrichtinggedeelte te zijn verwijderd.

2 HET HOUDEN VAN PLUIMVEE

2.1 Algemeen

2.1.1
In de inrichting mogen maximaal de volgende dieren aanwezig zijn.
- **59.100 vleeskuikens E 5.6 met mixluchtventilatie (BWL 2005.10.V5)**

of

- **69.330 opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)**

De dieren moeten zijn gehuisvest zoals aangegeven in de aanvraag.

2.1.2
Alle stallen moeten zijn voorzien van een vloeistofkerende en mestdichte vloer, die vloeistofkerend en mestdicht aansluit op de wanden en putten.

2.1.3
Dierlijk afval moet zo spoedig mogelijk, volgens de bij of krachtens het Besluit dierlijke bijproducten en de Regeling dierlijke bijproducten gestelde regels, uit de inrichting worden verwijderd. Het bewaren van dierlijk afval, in afwachting van afvoer naar een destructiebedrijf, moet zodanig geschieden dat geen geurhinder optreedt, het aantrekken van ongedierte wordt voorkomen en geen vermenging met ander afval of materiaal optreedt. Verder mag het dierlijk afval geen visuele hinder veroorzaken.

2.1.4
Binnen de inrichting moet een registratie aanwezig zijn van het aantal dieren dat in iedere stal van de inrichting aanwezig is. Deze registratie mag niet ouder zijn dan 12 maanden en moet op diens verzoek aan een daartoe door het bevoegd gezag aangewezen ambtenaar worden getoond.

2.2 Overdekte uitloop

2.2.1
De stallen mogen zijn voorzien van openingen in de lengtegevel ten behoeve van de doorgang naar een overdekte uitloop.

2.2.2
De openingen naar de overdekte uitloop mogen niet als uitlaat dienen voor de ventilatielucht van de stallen. Daartoe moet een voortdurende onderdruk worden gehandhaafd in de stallen.

2.2.3
Het bevoegd gezag kan van de inrichtinghouder, wanneer daartoe aanleiding ontstaat (b.v. klachten), een berekening van de ventilatiecapaciteit van de stallen aan het bevoegd gezag overleggen of andere onderzoekgegevens (bijvoorbeeld van een rookproef) overleggen, waaruit blijkt dat in de stallen ook bij geopende uitloopopeningen sprake is van een voortdurende onderdruk zoals bedoeld in het vorige voorschrift.

3 AFVAL

3.1 Opslag van afvalstoffen

3.1.1
Het bewaren van afvalstoffen moet op ordelijke en nette wijze plaatsvinden. Van afvalstoffen afkomstige geur mag zich niet buiten de inrichting kunnen verspreiden.

3.1.2
Vaste afvalstoffen moeten worden bewaard in een afvalvat of container. Indien deze afvalstoffen brandbare bestanddelen of overlast door verwaaiing of geur kunnen veroorzaken, moet het afvalvat of de container zijn afgesloten.

3.1.3
Een afvalvat of een afvalcontainer moet binnen het gebouw van de inrichting of op een niet voor derden toegankelijk terrein zijn geplaatst.

3.2 Afvoer van afvalstoffen

3.2.1
Afvalstoffen moeten regelmatig uit de inrichting worden verwijderd, zonder dat de omgeving wordt verontreinigd.

3.2.2
Gevaarlijke afvalstoffen, waaronder afgewerkte olie, moeten regelmatig maar tenminste éénmaal per jaar uit de inrichting worden afgevoerd naar een daartoe ingerichte verwerkingsinrichting.

3.3 Afvalscheiding en -preventie

3.3.1
De afvalstromen van de inrichting moeten gescheiden worden in:
- gevaarlijk afval/(klein) gevaarlijk afval;
- bedrijfsafval van huishoudelijke aard;
- oud papier en karton
- kadavers;
- kunststoffolie;
- elektrische en elektronische apparatuur.

Deze afvalstoffen moeten gescheiden worden opgeslagen en afgevoerd.

3.3.2
Gebruikte poetsdoeken, absorptiematerialen en overige gevaarlijke afvalstoffen die vrijkomen bij onderhoudswerkzaamheden en bij het verwijderen van gemorste dieselolie, smeerolie en hydraulische olie, moeten worden bewaard in vloeistofdichte en afgesloten emballage die bestand is tegen inwerking van de betreffende afvalstoffen.

4 ENERGIE

4.1 Algemeen

4.1.1
Warmtevoerende delen en leidingen van een verwarmingsinstallatie, die geen functie als ruimteverwarming hebben, moeten doelmatig zijn geïsoleerd.

4.1.2
Binnen de inrichting moet zoveel mogelijk gebruik worden gemaakt van energiezuinige verlichting.

4.1.3
De in de aanvraag genoemde energiebesparende maatregelen dienen doelmatig te zijn uitgevoerd. Thermische isolatie van gebouwdelen dient zodanig te zijn aangebracht dat zich geen condensvocht kan ophopen tussen de isolatie en de geïsoleerde gebouwdelen.

4.2 Registratie

4.2.1
Het energieverbruik moet elk halfjaar worden geregistreerd. Het verbruik aan elektriciteit en propaangas moet apart worden gemeten en/of vastgelegd in een logboek.

4.2.2
De gegevens van het halfjaarlijkse energieverbruik moet ten minste drie jaren worden bewaard en op een daartoe strekkend verzoek aan het bevoegd gezag worden getoond.

5 GELUID

5.1 Geluidnormen

5.1.1
Controle op en berekeningen van de in de voorschriften opgenomen geluidgrenswaarden moeten geschieden overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai, 1999" (ministerie van VROM) op een waarneemhoogte van 1,5 m boven maaiveld in de dagperiode van 7.00 tot 19.00 uur en 5 m boven het maaiveld in de overige perioden van 19.00 tot 7.00 uur, zonder de eventuele reflectiebijdrage van een achterliggende gevel. Ook de beoordeling van de meetresultaten moet overeenkomstig deze handleiding plaatsvinden.

5.1.2
Het langtijdgemiddelde geluidsniveau ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten, mag ter plaatse van de gevels van woningen van derden en andere geluidgevoelige bestemmingen en - voor zover binnen een afstand van 50 meter van de grens van de inrichting geen woningen van derden of andere gevoelige bestemmingen aanwezig zijn - op enig punt op 50 meter van de grens van de inrichting, niet meer bedragen dan:
- 45 dB(A) in de uren gelegen tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 40 dB(A) in de uren gelegen tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 35 dB(A) in de uren gelegen tussen 23.00 en 07.00 uur.

5.1.3
Het maximale geluidsniveau (L_{Amax}) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten, mag ter plaatse van de gevels van woningen van derden en andere geluidgevoelige bestemmingen en - voor zover binnen een afstand van 50 meter van de grens van de inrichting geen woningen van derden of andere gevoelige bestemmingen aanwezig zijn - op enig punt op 50 meter van de grens van de inrichting, niet meer bedragen dan:
- 70 dB(A) in de uren gelegen tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 65 dB(A) in de uren gelegen tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 60 dB(A) in de uren gelegen tussen 23.00 en 07.00 uur.

5.1.4
In afwijking van het gestelde in het vorige voorschrift mogen de normstellingen voor de perioden tussen 19.00 uur en 7.00 uur maximaal 6 keer per kalenderjaar worden overschreden indien:
- De afwijkingen het gevolg zijn van vrachtwagenbewegingen voor het verladen van vleeskuikens.
- De data, de tijden en een omschrijving van de activiteiten in een logboek zijn vastgelegd en de geregistreerde gegevens moeten 3 jaar binnen de inrichting zijn bewaard.

5.2 Transport

5.2.1
Motoren van vrachtwagens en tractoren mogen alleen in werking zijn, wanneer dit voor het transport, koelen en het laden of lossen strikt noodzakelijk is.

5.2.2
Het warmdraaien van motoren van vrachtwagens op het terrein van de inrichting mag uitsluitend ten doel hebben het leveren van remlucht en mag niet eerder beginnen dan vijf minuten voor het vertrek van de auto.

5.2.3
De normen zoals gesteld in voorschrift 5.1.2 zijn niet van toepassing op wegverkeer van of naar de inrichting, dat zich op de openbare weg bevindt.

5.2.4
Het equivalent geluidniveau (L_{Aeq}) veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting, zoals bedoeld in het vorige voorschrift mag ter plaatsen van de gevel van de dichtstbijgelegen woningen niet meer bedragen dan:
- 50 dB(A) in de uren gelegen tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 45 dB(A) in de uren gelegen tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 40 dB(A) in de uren gelegen tussen 23.00 en 07.00 uur.

5.3 Onderzoek

5.3.1
Het bevoegd gezag kan van de inrichtinghouder, wanneer daartoe aanleiding ontstaat (b.v. klachten), een akoestische rapportage verlangen waarin wordt aangegeven of de in werking gebrachte inrichting, aan de geluidsvoorschriften in dit hoofdstuk voldoet.

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer	Datum ontvangst

Gemeente Venray

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders
Datum 3 augustus 2018
Kenmerk HZ-OMV-2016-0063

Formulierversie
2016.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2251847
Aanvraagnaam	Pluimveehouderij Horsterweg 39d, Castenray
Uw referentiecode	M15778.02
Ingediend op	18-03-2016
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Aanpassing van een bestaande pluimveehouderij waardoor er binnen de inrichting "of opfokkippen of vleeskuikens" (of-vergunning) gehouden kunnen worden.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Venray
Bezoekadres:	Raadhuisstraat 1 5801MB Venray
Postadres:	Postbus 500 5800 AM Venray
Telefoonnummer:	0478523333
Faxnummer:	0478523222
E-mailadres algemeen:	AdministratieVTH@venray.nl
Website:	www.venray.nl
Contactpersoon:	[redacted]
Bereikbaar op:	maandag tm vrijdagochtend

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- ~~Verandering~~ Revisie

Bijlagen

Kosten



Formulierversie
2016.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14122092
Vestigingsnummer	000015317099
Statutaire naam	Mts. van Bommel en Zonen
Handelsnaam	Mts. van Bommel en Zonen

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw
Voorletters	[redacted]
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5811 AA
Huisnummer	39
Huisletter	d
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Horsterweg
Woonplaats	Castenray

4 Correspondentieadres

Postcode	5984 NV
Huisnummer	37
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Brentjes
Woonplaats	Koningslust

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	[redacted]
Faxnummer	

E-mailadres	pluimveebedrijfvanbommel@hotmail.com



Formulierversie
2016.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14091320
Vestigingsnummer	000016832442
Statutaire naam	Aelmans Ruimte Omgeving en Milieu BV
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw
Voorletters	[redacted]
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	Bedrijfsadviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6095 BE
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kerkstraat
Woonplaats	Baexem

4 Correspondentieadres

Adres	Kerkstraat 2
	6095 BE Baexem

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	[redacted]
Faxnummer	
E-mailadres	



Formulierversie
2016.01

Locatie

1 Adres

Postcode	5811AA
Huisnummer	39
Huisletter	D
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Horsterweg
Plaatsnaam	Castenray
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☑ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders



Formulierversie
2016.01

Revisie

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

Wat is de naam van de inrichting?	Mts. van bommel en Zonen
? Wat is de aard van de inrichting?	Pluimveehouderij waar opfokkippen of vleeskuikens gehouden worden. De vleeskuiken worden op basis van het "beter leven" concept gehouden.
Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd?	☑ Onbepaalde tijd ☐ Bepaalde tijd
? Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u?	Mengvoer en water
? Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u?	Kippen en vlees.
Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties.	Zie bijlage
? Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag?	☐ Ja ☑ Nee
Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend?	☑ Ja ☐ Nee
? Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds -en herstelwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Beschrijf welke extra maatregelen worden genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken.	Opvangputten voor poets- en schrobwater.

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

2 Gegevens verandering

Een verandering kan zijn een uitbreiding of wijziging van de inrichting of wijziging van de werking van de inrichting.

? Wat is de aard van de verandering?	Bestaande pluimveehouderij voor opfokkippen waar na de verandering eveneens vleeskuikens gehouden in de bestaande stallen kunnen worden.
Is de verandering van invloed op gegevens en documenten van eerder verleende vergunningen?	☐ Ja ☑ Nee

3 Bedrijfstijden

Wat zijn de tijden en dagen, danwel perioden waarop de inrichting of onderdelen daarvan, in bedrijf zijn?	Zie bijlage

4 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan?	☑ Ja ☐ Nee

5 Omgeving van de inrichting

Waar ligt de inrichting?	☐ Centrum ☐ Rustige woonwijk ☐ Gemengd gebied ☐ Industrieterrein ☑ Buitengebied ☐ Anders
Wat is het dichtstbijzijnde gevoelige object?	Horsterweg 26
Wat is de afstand in meters van de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde gevoelige object?	120

6 Wijze vaststellen milieubelasting

Beschrijf de aard en omvang van de belasting van het milieu die de inrichting tijdens normaal bedrijf kan veroorzaken, daaronder begrepen een overzicht van de belangrijkste nadelige gevolgen voor het milieu die daardoor kunnen worden veroorzaakt.	Emissies van geur, geluid, fijnstof en ammoniak door het houden van kippen.
Beschrijf de wijze waarop gedurende het in werking zijn van de inrichting de belasting van het milieu, die de inrichting veroorzaakt, wordt vastgesteld en geregistreerd.	Registratie door middel van de registratie van: - dieren - voer- en mestfoffenregistratie

7 Ongewone voorvallen

Kunnen binnen uw inrichting ongewone voorvallen ontstaan die nadelige gevolgen kunnen hebben op het milieu?	☐ Ja ☑ Nee

8 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)?	☐ Ja ☑ Nee
Staat de activiteit vermeld in kolom 1 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage?	☑ Ja ☐ Nee

Worden de drempelwaarden in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage overschreden?	☐ Ja ☑ Nee
Onder welke categorie van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage valt de aangevraagde activiteit?	D 14
Geef de omvang van de door u aangevraagde activiteit in dezelfde eenheid als de waarde/capaciteit zoals genoemd in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage.	Geen toename

9 Milieuzorg

Beschikt u over een milieumanagementsysteem?	☐ Ja ☑ Nee ☐ Deels

10 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn?	☐ Ja ☑ Nee
Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu?	☐ Ja ☑ Nee

11 Bodem

Verricht u bodembedreigende activiteiten of slaat u bodembedreigende stoffen op?	☐ Ja ☑ Nee

12 Brandveiligheid

Welke maatregelen hebt u getroffen om brand te voorkomen?	N.v.t.
Welke brandblusmiddelen gebruikt u?	☐ Branddekens ☑ Draagbare blusmiddelen ☐ Brandslanghaspels ☐ Stationaire blusinstallaties ☐ Mobiele blusmiddelen ☐ Anders
Beschikt u over een bedrijfsbrandweer?	☐ Ja ☑ Nee
Verricht u op het buitenterrein brandgevaarlijke activiteiten?	☐ Ja ☑ Nee

13 Afvalwater

Loost u afvalwater uit uw inrichting?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er toekomstige ontwikkelingen die redelijkerwijs van belang kunnen zijn voor de aanvraag?	☐ Ja ☑ Nee

14 Afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Welke afvalstoffen voert u gescheiden af?	Zie bijlage
Hergebruikt u afvalstoffen die vrijkomen binnen uw inrichting?	☐ Ja ☑ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

15 Lucht

Worden er stoffen naar de lucht uitgestoten?	☑ Ja ☐ Nee
Wordt er stikstofoxiden, koolmonoxide, fijn stof, arseen, cadmium, nikkel, benzo(a)pyreen, benzeen, zwaveldioxide en/of lood naar de lucht uitgestoten?	☑ Ja ☐ Nee
Is er een rapport met betrekking tot de luchtkwaliteit opgesteld?	☑ Ja ☐ Nee
Worden er nog andere stoffen uitgestoten?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er binnen het bedrijf installaties aanwezig die warme lucht uitstoten?	☐ Ja ☑ Nee
Hebt u een meet- en registratiesysteem?	☐ Ja ☑ Nee
Is afdeling 2.11 van het Activiteitenbesluit over oplosmiddeleninstallaties van toepassing?	☐ Ja ☑ Nee
Is er sprake van diffuse emissies van Vluchtige Organische Stoffen (VOS)?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er andere diffuse emissies?	☐ Ja ☑ Nee
Is een van de volgende paragrafen uit hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit van toepassing? - Installatie, als onderdeel van olieraffinaderijen, voor de productie van zwavel - Stookinstallatie voor de regeneratie van glycol - Installatie voor de productie van asfalt - Installatie voor de op- en overslag van vloeistoffen - Op- en overslag van benzine	☐ Ja ☑ Nee
Is op één of meerdere installaties afdeling 5.1 Grote stookinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?	☐ Ja ☑ Nee
Is op één of meerdere installaties paragraaf 3.2.1 van het Activiteitenbesluit over Middelgrote stookinstallaties van toepassing?	☐ Ja ☑ Nee

? Is op één of meerdere installaties afdeling 5.2 Afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?	☐ Ja ☑ Nee

16 Geluid en trillingen

Ligt de inrichting op een gezoneerd industrieterrein?	☐ Ja ☑ Nee
Hebt u een akoestisch onderzoek uitgevoerd?	☐ Ja ☑ Nee
? Waarom hebt u geen akoestisch onderzoek uitgevoerd?	Zie bijlage
Welke activiteiten vinden inpandig plaats binnen de inrichting?	Houden van dieren
Welke activiteiten vinden op een open terrein plaats binnen de inrichting?	Lossen en laden van dieren, voer en mast.
Wanneer vinden de activiteiten plaats?	Zie bijlage
Zijn er incidentele activiteiten binnen de inrichting?	☐ Ja ☑ Nee
? In welk gebiedstype ligt de inrichting?	☐ Stille landelijke gebieden ☐ Gebieden voor extensieve recreatie ☑ Landelijk gebied met veel agrarische activiteiten ☐ Stille woonwijk, weinig verkeer ☐ Rustige woonwijk in stad ☐ Gemengde woonwijk, combinaties van wonen en lichte bedrijfsactiviteiten ☐ Woonwijk nabij een drukke auto- en/of spoorweg ☐ Woonwijk nabij gezoneerd industriegebied ☐ Woonwijk in stadscentrum ☐ In zone rond industrieterrein ☐ Op industrieterrein ☐ Anders
Wat is de afstand van de inrichting tot de dichtstbijzijnde woningen in meters?	120
? Zijn de dichtstbijzijnde woningen bedrijfswoningen?	☐ Ja ☑ Nee
Veroorzaken de activiteiten trillingen?	☐ Ja ☑ Nee

17 Energie

? Verbruikt u in uw inrichting meer dan 50.000 kWh elektriciteit of meer dan 25.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?	☑ Ja ☐ Nee
? Verbruikt u in uw inrichting meer dan 200.000 kWh elektriciteit of meer dan 75.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?	☐ Ja ☑ Nee
? Hoeveel elektriciteit verbruikt u in uw inrichting in kWh per jaar?	65000
? Hoeveel aardgas(equivalenten) verbruikt u in uw inrichting in m3 per jaar?	25000

Doet uw inrichting mee aan de CO2- emissiehandel?	☐ Ja ☑ Nee
Geef aan of en aan welke meerjarenafspraak uw inrichting deelneemt.	☐ Meerjarenafspraak (MJA3) ☐ Meerjarenafspraak energie-efficiëntie (MJA-ETS) ☑ Geen van beide

18 Externe veiligheid

Wordt uw inrichting genoemd in artikel 2 (en niet in artikel 3) van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt uw inrichting genoemd in artikel 4, onderdeel b, e of f van het Registratiebesluit externe veiligheid?	☐ Ja ☑ Nee
Is er een kwantitatieve risicoanalyse uitgevoerd?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er binnen uw inrichting specifieke technische maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er binnen uw inrichting specifieke procedurele maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen?	☐ Ja ☑ Nee

19 Verkeer, vervoer en mobiliteit

Hebt u een preventieplan voor beperking van verkeer- en vervoerbewegingen opgesteld?	☐ Ja ☑ Nee
Hoeveel werknemers hebt u in dienst?	0
Hoeveel bezoekers komen per dag naar uw inrichting?	1
Welke vormen van verkeer en vervoer zijn voor uw bedrijfsactiviteiten relevant?	☑ Verkeer en vervoer over de weg ☐ Verkeer en vervoer over spoor ☐ Verkeer en vervoer over water ☐ Verkeer en vervoer in de lucht
Hoeveel kilometers worden per jaar door de verladers en uitbesteed vervoer gemaakt?	0
Hoeveel kilometers worden per jaar door eigen vervoerders gemaakt?	0
Hebt u maatregelen getroffen om het aantal vervoersbewegingen te beperken?	☐ Ja ☑ Nee
Heeft u parkeerplaatsen in de open lucht binnen uw inrichting?	☑ Ja ☐ Nee
Hoeveel parkeerplaatsen hebt u in de open lucht binnen uw inrichting?	10
Hebt u maatregelen getroffen om visuele hinder als gevolg van de parkeerplaatsen te voorkomen?	☐ Ja ☑ Nee

Maakt een parkeergarage deel uit van uw inrichting?

- [ ] Ja
- [x] Nee

20 Geur

Is er sprake van geuremissie?

- [x] Ja
- [ ] Nee

Kan de geuremissie leiden tot geurhinder?

- [x] Ja
- [ ] Nee

Hebt u een geuronderzoek uitgevoerd volgens de NTA 9065?

- [ ] Ja
- [x] Nee

Waarom hebt u geen geuronderzoek uitgevoerd?

Geurberekening (V-Stacks) is uitgevoerd

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

21 Beste Beschikbare Technieken

Zijn er binnen uw inrichting één of meerdere IPPC-installaties, zoals bedoeld in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies?

- [ ] Ja
- [x] Nee

Als de IPPC-richtlijn op u van toepassing is, worden de omgevingsvergunning en de watervergunning gecoördineerd. De aanvraag van de omgevingsvergunning moet daarom tegelijk met of uiterlijk binnen 6 weken na de aanvraag van de watervergunning worden ingediend.

Zijn er binnen uw inrichting installaties of opslagen aanwezig waarop één of meerdere Nederlandse informatie documenten over BBT van toepassing zijn (aangewezen BBT documenten)?

- [ ] Ja
- [x] Nee

22 Het houden van dieren (intensieve veehouderij)

Per huisvestingssysteem moet u in een bijlage onderstaande gegevens specificeren:
- Hoofd- en diercategorie van de te houden landbouwhuisdieren volgens de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav) inclusief de bijbehorende Rav-code- BWL- of BB-nummer van het huisvestingssysteem
- Aantal landbouwhuisdieren per diercategorie, per dierenverblijf en per huisvestingssysteem
- Stalnummer van het betreffende huisvestingssysteem
- Eventuele combinatie met een ander huisvestingssysteem of aanvullende technieken inclusief de bijbehorende Rav-code en BWL- of BB-nummer
- Totale ammoniakemissie in kg per jaar (NH3/kg/jaar)
- Totale geuremissie in odour units per seconde (ouE/sec)
- Totale fijnstofemissie in gram per jaar (g/jaar)
- Beschrijving van het ventilatiesysteem per huisvestingssysteem
- Diameter van de ventilatoren

Hebt u voor deze inrichting vergunde rechten voor het houden van dieren?

- [x] Ja
- [ ] Nee

Is er een luchtwasser aanwezig?

- [ ] Ja
- [x] Nee

Wat is de kortste afstand in m vanaf een emissiepunt van de stal tot het dichtstbijzijnde geurgevoelig object, zoals een woning of verblijfplaats voor mensen?

139

Wat is het adres van het geurgevoelig object?

Horsterweg 26

Is het geurgevoelig object gelegen in de bebouwde kom?

- [ ] Ja
- [x] Nee

ⓘ Wat is de afstand in m vanaf de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde kwetsbaar gebied, zoals een voor verzuring gevoelig natuurgebied?	695
Is de afstand in m tussen de gevel van de stal en de dichtstbijzijnde tuinbouwgewassen van derden minder dan 25 meter?	☐ Ja ☑ Nee
Is de afstand in m tussen de gevel van de stal en de dichtstbijzijnde coniferenteelt van derden minder dan 50 meter?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt er voer in silo's opgeslagen?	☑ Ja ☐ Nee
Is er kuilvoer aanwezig?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt er gebruik gemaakt van brijvoer?	☐ Ja ☑ Nee
Welke soorten mest worden opgeslagen?	☑ Vast ☐ Vloeibaar
Hoe wordt de vaste mest opgeslagen?	☐ Mestplaat ☑ In de stal ☐ Anders
Wat is de maximale opslaghoeveelheid in m3 van de vaste mest?	750
Is er een melkinstallatie aanwezig?	☐ Ja ☑ Nee
Is er een hygiënesluis aanwezig?	☑ Ja ☐ Nee
Hoe wordt het afvalwater afkomstig van de hygiënesluis geloosd?	Bestaande gierkelder (stal 4)
Hoe wordt het afvalwater afkomstig van de kadaverplaats of kadaverton geloosd?	Bestaande gierkelder (stal 4)

Tabellen

Verandering

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Overzicht vergunningen en meldingen

Wettelijke basis	Soort	Datum	Kenmerk	Bevoegd gezag
Wet milieubeheer	Revisievergunning	25-09-2005	Mila050018	B&W van de gemeente Venray

Tabellen

Revisie

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

20 Overzicht geurbronnen

Naam bron	Geurrelevant proces	Emissiepatroon	Emissieduur (uur/jaar)	Debiet (m3/uur)	Emissieconcentratie (OUE/m3)
Zie bijlage	Dierhouderij	Continu	7500	-	-

Afgastemperatuur (oC)	Hoogte emissiepunt (m)	Geurbestrijdingsmaatregel
-	6	N.v.t.



Formulierversie
2016.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
01 Bijlage Aanvraag Horsterweg 39d_pdf	01 Bijlage Aanvraag Horsterweg 39d.pdf	Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens houden van dieren	2016-03-18	In behandeling
02 Tekening veranderingv2_pdf	02 Tekening veranderingv2.pdf	Situatietekening milieu Plattegrond Milieu	2016-03-18	In behandeling
03 bwl_2005_10_v4_pdf	03 bwl_2005_10_v4-.pdf	Anders	2016-03-18	In behandeling
04 Geur vleeskuikens_pdf	04 Geur vleeskuikens.pdf	Gegevens houden van dieren	2016-03-18	In behandeling
05 Geur opfokkippen_pdf	05 Geur opfokkippen.pdf	Gegevens houden van dieren	2016-03-18	In behandeling
06 Stof Vleeskuikens_pdf	06 Stof Vleeskuikens.pdf	Gegevens houden van dieren	2016-03-18	In behandeling
07 AanvraagNbw-ontvangst_pdf	07 AanvraagNbw-ontvangst.pdf	Anders	2016-03-18	In behandeling



Formulierversie
2016.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?	0



Bijlage bij:

Aanvraag Omgevingsvergunning

Aanvraagnummer: 2251847

Versie: 15-11-2017

Aanvrager: Mts. van Bommel en Zonen
De Brentjes 37
5984 NV Koningslust
[redacted]@hotmail.com

Inrichting: Mts. van Bommel en Zonen
[redacted]
Horsterweg 39d
5811 AA Castenray

Bevoegd gezag: Gemeente Venray
Postbus 500
5800 AM Venray

1 Inrichting

1.1 Algemene gegevens

Beschrijf in het kort:
- wat op het bedrijf zal veranderen t.o.v. de geldende vergunning;
- welke stallen veranderen;
- waarom de veranderingen moeten plaatsvinden;
- de emissie-arme systemen (kort, bijv. door het noemen van het type stal/detailuitwerking zie bijlage);

De stallen voor het houden van opfokkippen (grondhuisvesting) zullen tevens gebruikt gaan worden voor de huisvesting van vleeskuikens. Ondernemers wensen de mogelijkheid te hebben om, gezien de marktomstandigheden, de keuze te kunnen maken tussen het houden van opfokkippen of vleeskuikens. Op het bedrijf is dit mogelijk omdat voor beide diercategoriën dezelfde stallen (met geringe aanpassing) gebruikt kunnen worden. Zo zijn de springtafels die gebruikt bij de opfokkippen demontabel, de tafels worden gebruikt op de opfokkippen te leren "springen, dit is dus geen permanent opgestelde beun die een onderdeel is van het huisvestingsysteem.

In vergunde situatie mag het bedrijf 69.330 opfokkippen houden met emissie van 11.786 kg. NH3 en 2.079 kg. stof. In de aangevraagde situatie met de vleeskuikens is dit 2.186 kg. NH3 en 1300 kg. stof. Voor ammoniak is dit een reductie van ruim 80% en voor stof van ruim 40%. Gezien de reductie van zowel ammoniak als fijstof kan gesteld worden dat de uitvoering van het plan, met toepassing van mixluchtsysteem in deze situatie, als BBT te kwalificeren is.

Middels deze aanvraag verzoeken ondernemers dan ook om een revisievergunning die het mogelijk maakt om opfokkippen of vleeskuikens te houden (OF-vergunning).
De vleeskuikens zullen volgens een "beter leven"- concept (volwaardkip) gehouden worden, hetgeen wil zeggen dat er gebruik gemaakt wordt van een langzaam groeiend ras met een dierbezetting door ongeveer de helft van de dieren ten opzichte van een traditionele huisvesting.
Nbw-vergunning is enkel aangevraagd voor het houden van opfokkippen dit omdat bij deze situatie de hoogste emissie ammoniak aan de orde is en daarmee de hoogste depositie ontstaat. Bij de bedrijfssituatie met vleeskuikens is altijd een substantieel lagere depositie aan de orde en voldoet daarmee aan de NBw-vergunning (aangevraagd is worst-case situatie)

Bedrijfswoning aan Horsterweg 39d wordt bewoond door maatschapslid dhr. C.P.C. van Bommel (zoon).

1.3 Werktijden (aankruisen)

	maandag t/m vrijdag	**zaterdag**	**zondag**
07.00 - 19.00 uur	x	x	x
19.00 - 23.00 uur	x	x	x
23.00 - 07.00 uur	x	x	x

2 Diersoort

2.1 Situatie conform geldende vergunning (27 september 2005)

Stal	Diercat.	Huisv.sys.	Aantal	Aantal	Opp.vl.	Ammoniak		Geur		Stof		Drempel BH	
Nr.		hoktype/ code (groenlabel)	Dieren	plaats- en	netto per dierpl. (m^2)	kg NH_3 per dier	Totaal kg NH_3 per jr.	geur per dier	totaal geur	stof per dier gr./jr.	totaal stof	kg NH_3 per dier	totaal
1	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	21750	21750	12	0.17	3697.50	0.18	3915.00	30	652500	0.17	3697.50
2	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	20010	20010	12	0.17	3401.70	0.18	3601.80	30	600300	0.17	3401.70
3	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	20010	20010	12	0.17	3401.70	0.18	3601.80	30	600300	0.17	3401.70
4	Opfokkippen*	E 1.7 (BWL2001.06)	22434	22434	12	0.17	3813.78	0.18	4038.12	30	673020	0.17	3813.78
5	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	7560	7560	12	0.17	1285.20	0.18	1360.80	30	226800	0.17	1285.20
						Tot. NH_3/jr. bedrijf	15599.88	Tot. OUe bedrijf	16517.52	Tot. stof bedrijf gr./jr.	2752920	Tot. stof bedrijf gr./jr.	15599.88

***** Stal 4: niet gerealiseerd, rechten zijn vervallen.

2.2 De aangevraagde situatie

Aanvraag met opfokkippen

Stal	Diercat.	Huisv.sys.	Aantal	Aantal	Opp.vl.	Ammoniak		Geur		Stof		Drempel BH	
Nr.		hoktype/ code (groenlabel)	Dieren	plaats- en	netto per dierpl. (m^2)	kg NH_3 per dier	Totaal kg NH_3 per jr.	geur per dier	totaal geur	stof per dier gr./jr.	totaal stof	kg NH_3 per dier	totaal
1	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	21750	21750	12	0,17	3697,50	0,18	3915,00	30	652500	0,17	3697,50
2	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	20010	20010	12	0,17	3401,70	0,18	3601,80	30	600300	0,17	3401,70
3	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	20010	20010	12	0,17	3401,70	0,18	3601,80	30	600300	0,17	3401,70
4	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	7560	7560	12	0,17	1285,20	0,18	1360,80	30	226800	0,17	1285,20
			69330			Tot. NH_3/jr. bedrijf	11786,1	Tot. OUe bedrijf	12479,4	Tot. stof bedrijf gr./jr.	2079900	Tot. stof bedrijf gr./jr.	11786,10

OF

Aanvraag met vleeskuikens (Volwaard)

Stal	Diercat.	Huisv.sys.	Aantal	Aantal	Opp.vl.	Ammoniak		Geur		Stof		Drempel BH	
Nr.		hoktype/ code (groenlabel)	Dieren	plaats- en	netto per dierpl. (m^2)	kg NH_3 per dier	Totaal kg NH_3 per jr.	geur per dier	totaal geur	stof per dier gr./jr.	totaal stof	kg NH_3 per dier	totaal
1	Vleeskuikens	E 5.6 (BWL2005.10.V4)	18400	18400	12	0,031	570,40	0,33	6072,00	22	404800	0,045	828,00
2	Vleeskuikens	E 5.6 (BWL2005.10.V4)	17100	17100	12	0,031	530,10	0,33	5643,00	22	376200	0,045	769,50
3	Vleeskuikens	E 5.6 (BWL2005.10.V4)	17100	17100	12	0,031	530,10	0,33	5643,00	22	376200	0,045	769,50
4	Vleeskuikens	E 5.6 (BWL2005.10.V4)	6500	6500	12	0,031	201,50	0,33	2145,00	22	143000	0,045	292,50
			59100			Tot. NH_3/jr. bedrijf	1832,1	Tot. OUe bedrijf	19503	Tot. stof bedrijf gr./jr.	1300200	Tot. stof bedrijf gr./jr.	2659,50

3 Grondstoffen en produkten

3.1 Mineralen boekhouding

☒ Mineralen boekhouding is aanwezig

☐ N.v.t.

3.2 Drukhouders

	Soort	**Aantal**	**Flessen/tanks**	**Totale waterinhoud (liter of m³)**
☒	propaan	1	Tank	3.000 ltr.
	butaan			
	stikstof			
	acetyleen			
☐	CO2			

☐ N.v.t.

3.3 Milieugevaarlijke stoffen

	Soort	**Soort opslag**	**Boven/onder-gronds**	**Hoeveelheid/ Max. opslag**	**Opmerkingen (doorhalen n.v.t. is)**
☐	Diesel				
☐	Bestrijdingsmiddelen:				
☐	Reinigingsmiddelen:				
☐	Diergeneesmiddelen:				
	Overig:				

☒ N.v.t.

3.4 Koeling

Nr. en Omschrijving	Soort koelmiddel (specificeren)	Hoeveelheid in kg	Capaciteit in kW.
1.10 Kadaverkoeling	Propaan	< 250 gram	0,55 kW

☐ Jaarlijkse keuring

☐ Logboek aanwezig

☐ N.v.t.

3.5 Andere stoffen of produkten

Soort product	max. opslag hoeveelheid (ton of m^3)	Wijze van opslag en plaats (nummer op tekening)	Afstand tot dichtstbijzijnde woningen van derden
Kunstmest			
Brijvoeder			
Mengvoeder	65 ton	Silo's volgens tekening	150 meter
Bijprodukten			
Drijfmest			
Vaste mest	750 m3	Op vloeren in stallen	120 meter

☐ N.v.t.

3.6 Maatregelen gericht op een zuinig ge(ver)bruik van grondstoffen/veevoeder (meerfasevoedering, mineralenregistratie o.d.)

☒ Mineralen-boekhouding

☐ Goodhousekeeping

☐ IKB erkend

☐ Geen wijziging

3.7 Water ge(ver)bruik

Soort water	m^3/jr. bestaand	m^3/jr. toekomst	Globaal gebruiksdoel
Leidingwater	±200	±200	huishoudelijk
Grondwater	±2000	±3000	D + G
Oppervlaktewater			
Anders nl.			
Totaal	± 2.200	±3.200	
	m^3/jr.	m^3/jr.	

A. Percolatiewater en perssap uit de opslag van veevoeders
B. Spoelwater van de melkapparatuur
C. Reinigingswater melkstal en -put
D. Drinkwater dieren
E. Schrobwater reiniging stallen, uitloop- en laadruimten
F. Schrobwater reiniging stallen e.a. varkenshouderij
G. Schrobwater reiniging stallen e.a. pluimveehouderij
H. Terugspoelwater ontijzeringsinstallatie
I. Koelwater grondkoeling
J. Percolatiewater en perssap uit opslag organisch afval
K. Spoelwater uitwendige reiniging voertuigen en spuitapparatuur op erf
L. Spoelwater van inwendige reiniging spuitapparatuur op Perceel

4 Energie

4.1 Energie-onderzoek

☐ Bedrijfsenergieplan is toegevoegd

☒ N.v.t.

4.2 Opgesteld vermogen

☒	elektro-motorisch vermogen	43,87	kW
☒	verbrandingsmotoren vermogen	35,00	kW
☒	grondwaterpomp	1,10	kW

☐ Geen wijziging

4.3 Verwarmingsinstallaties

	Soort	Nominale belasting Onderwaarde		Hoogte rookgas afvoerkanaal (m) (boven maaiveld)	
☐	CV aardgas		kW		m
☒	Gasheater propaan	300,00	kW	In ruimte	m
☐	Houtkachel		kW		m
	stoomketel		kW		m
	elektrische verwarming		kW		m

☐ N.v.t.

4.4 Energieverbruik

	Gebouwen	jaar toekomst	
☒	Elektriciteit	65.000	kWh
☒	Propaan	15.000	Ltr.
	olie		liter
	Processen	jaar	
	elektriciteit		kWh
	aardgas/propaan		m^3
	olie		liter

☐ Geen wijziging

4.5 Maatregelen gericht op een zuinig ge(ver)bruik van energie

☒	energiezuinige verlichting regelbare TL	Stal 1
☒	spaarlampen	Stal 2 en 3
☒	frequentieregelaar	Alle stallen
☒	thermische isolatie (wanden, glas etc)	Alle stallen
☐	weersafhankelijke temp. regeling gasstralers	Alle stallen
☐		
☐	N.v.t.	

5 Geluid

5.1 Akoestisch rapport

☐ Akoestisch rapport is toegevoegd

☒ N.v.t.

5.2 Omschrijving (belangrijkste) geluid-/trillingsbronnen binnen de inrichting

	Geluid-/trillingsbron		Aantal		Aantal uren in bedrijf tussen:				Bronvermogen
				van tot	07.00 19.00	19.00 23.00	23.00 u 07.00 u		Lw (dBA)
☒	tractor		1		1	1	3*	Zie 5.3	102
	kraan								
☐	vrachtauto								
☐	ventilator								
☒	ventilator		33		12	4	8		57
☐	nood ventilatoren								
☐	Ventilator (inlaat)								
- verladen van vee								Zie toelichting onder 5.3	
- ophalen mest								Zie toelichting onder 5.3	

5.3 Verkeersbewegingen van en naar de inrichting

	Maximaal aantal per:				Aantal aan- en afvoer-bewegingen tussen			
		dag	week	maand	van tot	07.00 19.00	19.00 23.00	23.00 u 07.00 u
☒ Personenauto		4				4	0	0
☐ Bestelauto								
☒ Vrachtauto			4			4	0	0
☒ Vrachtauto (zie hieronder)								

☐ N.v.t.

Aan- en afvoerbewegingen i.v.m. laden en lossen van vleeskuikens en mest:

- * tractor alleen tijdens laden/lossen van kuiken en mest
- 1 x per 10 wkn. 6 vrachtwagens tussen 19.00 en 07.00u. laden vleeskuikens
- 1 x per 10 wkn. 2 vrachtwagens tussen 07.00 en 19.00u. lossen kuikens
- 1 x per 10 wkn. 5 vrachtwagens tussen 07.00 en 19.00u. ophalen mest

5.4 Voorzieningen ter beperking van geluid-/trillingshinder

☐ speciale compressorruimte _____

☐ dempers: _____

☐ omkasting: _____

☐ geluidswal/-muur _____

☒ N.v.t. _____

6 Bodem

6.1 Bodemonderzoek

☐ Rapport bodemonderzoek is toegevoegd

☒ N.v.t.

6.2 Bodembeschermende maatregelen

☐ Lekbak _____

☒ vloeistofkerende vloer welke bestand is tegen de gebruikte stoffen _____

☐ N.v.t.

7 Afvalstoffen

7.1 Afvalstoffen-onderzoek

☐ Rapport afvalstoffen onderzoek is toegevoegd

☒ N.v.t.

7.2 Bedrijfsafvalstoffen

Afvalstoffen	Afvoer-frequentie	Hoeveelheid per jaar (kg, ton of stuks)	Wijze van opslag	Maximale opslag	Inzamelaar/ verwerker
Huishoudelijk	1x /mnd	7200 ltr.	Container	600 ltr.	V. Gansewinkel
Papier					
Metaal					
Glas					
Hout					
Kunststoffen					
Gft/groen-afval					
Kadavers	Op afroep	6.000	Tonnen/koeling	n.v.t.	RENDAC
Asbest					
Landbouw-plastic					
Overige					

☐ Geen wijziging

7.3 Gevaarlijke stoffen

Soort afval	Afvoer-frequentie	Hoeveelheid p. jaar (kg, ton of stuks	Wijze van opslag	Max. opslag	Inzamelaar/ verwerker	Opmerkingen
Afgewerkte olie						
Oliehoudend afval						
Olie/water/Slibmengsel						
Accu's						
Ontvetter						
Verfrestanten						
Rest. bestrijdingsmidd.						

☒ N.v.t.

7.4 Lozing van afvalwater

☒ gemeentelijk riool

☐ gecombineerd riool/vrijverval

☐ vuilwaterriool

☐ schoonwaterriool

☒ druk- en/of persleiding (enkel huishoudelijk afvalwater)

☐ oppervlaktewater _____

☐ bodem / soort afvalwater _____

☒ opslagput / mestkelder Reinigingswater veewagens en schrobwater stallen (= mest)

☐ _____ _____

☐ N.v.t.

7.4.1. Verontreinigende stoffen die in het afvalwater terecht kunnen komen.

Handeling waarbij afvalwater vrijkomt	Afvalstof	Hoeveelheid (liter of kg/jaar)

☒ N.v.t.

7.4.2. Waarop wordt het afvalwater geloosd? Geen wijziging

Afvalwaterstroom[1]	Oppvl. water m^3/jr.	Openbaar riool m^3/jr.	Mest-kelder[7] m^3/jr.	Bodem (puntlozing[5]) m^3/jr	Bodem (diffuus[6]) m^3/jr	Anders nl. m^3/jr.	Totaal m^3/jr.	Meting en/of bemonst[4].
1. Bedrijfafvalwater van huishoudelijke aard[2]								
2. percolatiewater en perssap veevoeders								
3. was- en spoelwater melkinstallatie								
4. schrobwater varkens- of rundveestallen en uitloopruimten								
5. waswater voertuigen veevervoer			15				15	
6. was- en schrobwater pluimveestallen			40				40	
7. percolatiewater/perssap organisch afval								
8. spoelwater spuitappara-tuur inwendig/uitwendig								
9. Afspoelwater geoogst produkt (prei, waspeen, asperges, bloembollen etc)								
10. Ontijzeringsinstallatie								
11. Hemelwater van daken en verhardingen[3]				5.000			5.000	
12.								
Totaal			55	5.000			5.055	

Toelichting:

1 U kunt ten aanzien van de afvalwaterstroom eveneens verwijzen naar het eerdergenoemd gebruikswater.
2. Er wordt gerekend met 50 liter per in het bedrijf werkzame persoon per dag.
3. Totale oppervlak van daken en terreinen vermenigvuldigen met 0,8 (in NL. gem. 0,8 m^3/ m^2 per jaar).
4. Indien volumestroommeting en/of bemonstering plaatsvindt wilt u dat dan in de laatste kolom aangeven.
5. Een puntlozing heeft normaliter betrekking op een bezinkput of zaksloot
6. Een diffuse lozing op de bodem houdt in dat het afvalwater wordt opgevangen in een aparte opvangvoorziening om vervolgens elders (buiten de inrichting) in de bodem te brengen, hiervoor is een ontheffing in het kader van het Lozingenbesluit bodembescherming verieist
7. Bij een lozing op de mestkelder wordt het afvalwater vermengd met dierlijke mest. De regels voor het opslaan en aanwenden van dierlijke mest zijn dan van toepassing

7.4.3. Maatregelen ter beperking van de afvalwaterstroom.

☐ hergebruik

☐ buffering

☐ anders nl. _____

☒ N.v.t.

8 Overigen

8.1 Metingen en registratie van milieubelasting

☒	Grondstoffenverbruik	Mineralenregistratie
☒	Afvalstoffen	Afrekening
☒	Energieverbruik	Afrekening
☐	Monitoring in het kader van de bodem	
☐	Keuringen/inspekties	
☒	Veebezetting	Veesaldokaarten/Landbouwtelling
☐	Bedrijfsafvalwater	
☐	N.v.t.	

8.2 Brandveiligheid

☒	brandblusmiddelen aanwezig	4 st. poederblussers 12 kg.
☐	omschrijving van de aan te brengen brand-veiligheidsinstallatie toegevoegd bijv. brandmeldinstallatie, sprinklerinstallatie	
☐	noodplan bij propaantank aanwezig	
☐		
☐	N.v.t.	

8.3 Overige vergunningen en/of meldingen

	Soort vergunning/melding	Aangevraagd Ja, datum	Datum verleende vergunning/melding
☐	Bouwvergunning		
☐	Vergunning ingevolge W.V.O.		
☐	Sloopvergunning		
☐	Oprichtingsvergunning Wm (art. 8.1.a en c Wm)		
☐	Veranderingsvergunning Wm (art. 8.1.b Wm)		
☐	Veranderingsvergunning inzake de werking Wm art. 8.1b		
☒	Een omgevingsvergunning milieu voor de gehele inrichting		27 september 2005
☐	Een vergunning t.b.v. een onderdeel van de inrichting (art. 8.4 lid 1)		
☐	Een tijdelijke vergunning Wet milieubeheer(art. 8.17 Wm)		
☐	Melding art. 8.40 Wet milieubeheer		
☐	Melding art. 8.44 Wet milieubeheer		
☐	Melding art. 8.19 Wet milieubeheer		
☐	Melding art. 8.19 Wet milieubeheer		
☐	Lozingsvergunning t.g.v. de A.P.V.		
☐	Melding lozing A.P.V.		
☐	Ontheffing i.h.k.v. de Provinciale Milieu Verordening		
☐	Ontheffing inzake grondwateronttrekking		

8.4 Toekomstige ontwikkelingen

☒ niet binnen afzienbare tijd te verwachten

☐ _____

_____

_____

_____

☐ N.v.t.

9 Bijlagen

- ☒ plattegrondtekening(en), aantal verschillende tekeningen: _____
- ☒ geuronderzoek _____
- ☒ produktbladen _____
- ☐ keuringsrapport _____
- ☐ energie-onderzoek/bedrijfsenergieplan _____
- ☒ Luchtonderzoek (fijnstof PM10) _____
- ☐ Luchtonderzoek (NIBM) _____
- ☐ akoestisch rapport _____
- ☐ afvalstoffen onderzoek _____
- ☐ bedrijfsintern milieuzorgsysteem (BIM) _____
- ☐ kopie aanvraag bouwvergunning incl. bewijs van ontvangst (in enkelvoud bijvoegen) _____
- ☐ kopie aanvraag vergunning ingevolge de W.V.O. (in enkelvoud bijvoegen) _____
- ☐ beschrijving emissie-arme stalsystemen _____
- ☐ beschrijving bodemlozingen _____
- ☐ _____ _____
- ☐



Gebiedsgegevens

Naam van deze berekening: Opfok 2017v2 Berekend op: 2017/11/15 19:16:11
Project: Bommel van Mts Opfok
RD X coordinaat: 199 200 Lengte X: 1000 Aantal Gridpunten X: 0
RD Y coordinaat: 389 200 Breedte Y: 1000 Aantal Gridpunten Y: 0
Berekende ruwheid: 0.18 Eigen ruwheid ☐ Eigen ruwheid: 0.00
Type Berekening: PM10 Rekenjaar: 2017
Soort Berekening: Contour Toets afstand: n.v.t. Onderlinge afstand: n.v.t.
Uitvoer directory: C:\Users\aministrator\Documents\Klanten\Bommel Stof Castenray

Te beschermen object Naam:	RD X Coord. [m]	RD Y Coord. [m]	Concentratie [microgram/m3]	Overschrijding [dagen]
Horsterweg 26	199 427	389 315	23.51	12.4
Horsterweg 26a	199 507	389 298	23.33	12.1
Horsterweg 28	199 625	389 265	23.17	11.8
Horsterweg 30	199 633	389 262	23.16	11.8
Horsterweg 32	199 710	389 243	23.07	11.8
Horsterweg 41	199 564	389 337	23.44	12.0
Wusterweg 1	199 272	389 449	24.00	15.3

Brongegevens

Naam : Stal 2 Type: AB
RD X Coord.: 199 432 RD Y Coord.: 389 522 Emissie: 0.01904
hoogte van emissiepunt: 6.00
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.9
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 432
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 522
lengte van gebouw: 92.40
breedte van gebouw: 14.50
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 3 Type: AB
RD X Coord.: 199 453 RD Y Coord.: 389 515 Emissie: 0.01904
hoogte van emissiepunt: 6.00
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.9
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 453
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 515
lengte van gebouw: 92.40
breedte van gebouw: 14.50
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 4 Type: AB
RD X Coord.: 199 407 RD Y Coord.: 389 451 Emissie: 0.00719
hoogte van emissiepunt: 5.30
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.5
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 407
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 451
lengte van gebouw: 36.00
breedte van gebouw: 14.20
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 1 Type: AB
RD X Coord.: 199 413 RD Y Coord.: 389 533 Emissie: 0.02069

hoogte van emissiepunt:	6.00		
verticale uittreesnelheid:	4.00	hoogte van gebouw:	3.9
diameter van emissiepunt:	0.50	X-coord. zwaartepunt van gebouw:	199 413
temperatuur van emisstroom:	285.00	Y-coord. zwaartepunt van gebouw:	389 533
		lengte van gebouw:	100.00
		breedte van gebouw:	14.50
		orientatie van gebouw:	70.00

Gemeente Venray
Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders
Datum 3 augustus 2018
Kenmerk HZ-OMV-2016-0063

Gebiedsgegevens

Naam van deze berekening: Vleeskuikens 2017v2 Berekend op: 2017/11/15 19:18:27
Project: Bommel van Mts Vleesk
RD X coordinaat: 199 200 Lengte X: 1000 Aantal Gridpunten X: 0
RD Y coordinaat: 389 200 Breedte Y: 1000 Aantal Gridpunten Y: 0
Berekende ruwheid: 0.18 Eigen ruwheid ☐ Eigen ruwheid: 0.00
Type Berekening: PM10 Rekenjaar: 2017
Soort Berekening: Contour Toets afstand: n.v.t. Onderlinge afstand: n.v.t.
Uitvoer directory: C:\Users\aministrator\Documents\Klanten\Bommel Stof Castenray

Te beschermen object Naam:	RD X Coord. [m]	RD Y Coord. [m]	Concentratie [microgram/m3]	Overschrijding [dagen]
Horsterweg 26	199 427	389 315	23.21	12.1
Horsterweg 26a	199 507	389 298	23.10	11.6
Horsterweg 28	199 625	389 265	23.01	11.7
Horsterweg 30	199 633	389 262	23.00	11.7
Horsterweg 32	199 710	389 243	22.94	11.5
Horsterweg 41	199 564	389 337	23.17	11.8
Wusterweg 1	199 272	389 449	23.52	13.7

Brongegevens

Naam : Stal 2 Type: AB
RD X Coord.: 199 432 RD Y Coord.: 389 522 Emissie: 0.01193
hoogte van emissiepunt: 6.00
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.9
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 432
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 522
lengte van gebouw: 92.40
breedte van gebouw: 14.50
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 3 Type: AB
RD X Coord.: 199 453 RD Y Coord.: 389 515 Emissie: 0.01193
hoogte van emissiepunt: 6.00
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.9
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 453
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 515
lengte van gebouw: 92.40
breedte van gebouw: 14.50
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 4 Type: AB
RD X Coord.: 199 407 RD Y Coord.: 389 451 Emissie: 0.00453
hoogte van emissiepunt: 5.30
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.5
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 407
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 451
lengte van gebouw: 36.00
breedte van gebouw: 14.20
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 1 Type: AB
RD X Coord.: 199 413 RD Y Coord.: 389 533 Emissie: 0.01284

hoogte van emissiepunt:	6.00		
verticale uittreesnelheid:	4.00	hoogte van gebouw:	3.9
diameter van emissiepunt:	0.50	X-coord. zwaartepunt van gebouw:	199 413
temperatuur van emisstroom:	285.00	Y-coord. zwaartepunt van gebouw:	389 533
		lengte van gebouw:	100.00
		breedte van gebouw:	14.50
		orientatie van gebouw:	70.00



Melding Activiteitenbesluit

Hierbij doe ik, **de heer** [redacted] melding van het veranderen van het bedrijf **Mts. van Bommel en zn.**. Het voor de melding gebruikte e-mail adres is [redacted]**@aelmans.com**.

Activiteiten

Er geldt een aantal specifieke milieuregels uit het Activiteitenbesluit voor de volgende activiteiten:

- Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast
- Opslaan van propaan
- Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen
- Het houden van landbouwhuisdieren bij een type C bedrijf

Daarnaast geldt een aantal algemene milieuregels:

- Algemene milieuregels voor lozen
- Algemene milieuregels voor emissies van zeer zorgwekkende stoffen voor type C inrichtingen
- Algemene milieuregels voor geuremissies voor type C inrichtingen
- Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Gegevens melder

Naam melder:	[redacted]
Adres:	Kerkstraat 2 6095BE BAEXEM
Telefoon:	[redacted]
Fax:	
E-mail:	[redacted]

Gegevens drijver

Naam drijver:	de heer [redacted]
Telefoon:	[redacted]
Fax:	
E-mail:	[redacted]@hotmail.com

Gegevens bedrijf

Naam bedrijf:	Mts. van Bommel en zn.
Adres bedrijf:	Horsterweg 39 d 5811AA CASTENRAY
Toelichting locatie:	
KvK Inschrijving:	Onderneming: 14122092 Vestiging: 000015317099 Toelichting:
Type inrichting:	IPPC
Reden van melding:	Veranderen van het bedrijf

Correspondentieadres melding

Correspondentie sturen naar het adres van de melder.

Beschrijving activiteiten

Datum veranderen bedrijf:	01-01-2018
Beschrijving activiteiten:	Bestaande houderij voor opfokkippen wijzigen in vleeskuikens.
Bijlage met beschrijving toevoegen:	Nee

Overzicht stookinstallaties

Omschrijving	Bedrijfsuren	Soort	Type	Brandstof	Vermogen	Piekscheren?
2 x Heteluchtkachel	Meer dan 500 uur	Kachel	Mobiele stookinstallatie	Propaangas of butaangas		nvt
2 x Heteluchtkachel	Meer dan 500 uur	Kachel	Mobiele stookinstallatie	Propaangas of butaangas		nvt
2 x Heteluchtkachel	Meer dan 500 uur	Kachel	Mobiele stookinstallatie	Propaangas of butaangas		nvt
2 x Heteluchtkachel	Meer dan 500 uur	Kachel	Mobiele stookinstallatie	Propaangas of butaangas		nvt

Extra informatie bij de melding

U heeft geen extra informatie bij de melding gevoegd.

Bijlagen op papier

U moet de volgende bijlagen op papier toesturen aan het bevoegd gezag.

- Indeling bedrijf (verandering):
  - de grenzen van het terrein van uw bedrijf;
  - de ligging en de indeling van de gebouwen;
  - de functie van de te onderscheiden ruimten;
  - de ligging van de bedrijfsriolering;
  - de plaats van de lozingspunten.
- Situatieschets van het bedrijf en in de omgeving gelegen gebouwen (schaal minimaal 1:10.000 en een noordpijl)
- Gegevens dierenverblijven, huisvestingssystemen en aantallen dieren per diercategorie
- Beschrijving ventilatiesysteem per dierenverblijf
- Inputgegevens verspreidingsmodel V-stacks vergunning
- Plattegrondtekening huisvestingssystemen
- Doorsnedetekening huisvestingssystemen

Gegevens bevoegd gezag

Gemeente Venray
Afdeling Milieu
Postbus 500
5800 AM Venray

Referentie melding

Deze melding is bij ons bekend als **AIM-sessie Axtv6f3ubzn**. Wilt u alstublieft, als u schriftelijk of mondeling contact zoekt, dit als referentie vermelden?

Datum en tijdstip melding

Deze melding is gemaakt op 20-11-2017 om 17:28 uur.

Overzicht maatregelen bij AIM-sessie Axtv6f3ubzn



Dit pdf-bestand is geschikt om als naslagwerk te gebruiken.

In dit bestand ziet u welke maatregelen het bedrijf volgens de voorschriften in Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling moet treffen.

Ook vindt u in dit bestand:

- *de frequentie voor het treffen van de maatregel*
- *een toelichting bij de maatregel*
- *de nummers van de artikelen uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling die de juridische basis zijn voor de maatregel*

De inhoud van de artikelen uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling vindt u in het pdf- bestand "Overzicht_relevante_artikelen_AIMsessie_Axtv6f3ubzn.pdf".

Welke informatie vind ik in welk bestand?

Onderdeel	Bestand	Antwoorden lijst	Beknopt overzicht	Overzicht PDF	Overzicht XLSX	Overzicht relevante artikelen
Uw antwoorden		✓				
De maatregel			✓	✓	✓	
Frequentie maatregel			✓	✓	✓	
Toelichting bij maatregel				✓		
Nummers artikelen besluit en regeling				✓	✓	✓
Teksten artikelen besluit en regeling						✓
Naslagwerk				✓		
Vaste checklist			✓			
Checklisten zelf samenstellen					✓	

Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0445		Was boven een vloeistofdichte vloer of verharding.*	Voortdurend
m0446	Mobiele wasinstallatie	Zorg dat deze zo is uitgevoerd, dat vloeistoffen niet in de bodem terecht kunnen komen.	Voortdurend
m0447	Lozen voorkomen Mobiele wasinstallatie	Vang het waswater op en voer het af.	Voortdurend
m0448	Mobiele wasinstallatie	Zorg dat deze niet langer dan zes maanden op dezelfde plek staat.	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Opslaan van propaan			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m3850		Zorg dat de plaats van de tank, het vulpunt en de opstelplaats van de tankwagen juist zijn.*	Eenmalig
m3852		Zorg dat de tank voldoet aan PGS 19.*	Eenmalig
m3855		Ga na hoe vaak u onderhoud moet uitvoeren.	Eenmalig
m3853	Keuring en controle	Laat de tankinstallatie keuren.*	Eenmalig
m3854	Keuring en controle	Zorg dat keuring, herkeuring en onderhoud juist wordt uitgevoerd.*	Eenmalig
m3856	Keuring en controle	Houd een installatieboek bij.	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Opslaan en overslaan van goederen - algemeen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0021		Voorkom dat inerte goederen zich verspreiden.	Voortdurend
m0027	Lozen voorkomen	Hergebruik het afvalwater dat in contact is geweest met inerte goederen voor het bevochtigen van die goederen.	Voortdurend

Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m3860		Plaats agrarische bedrijfsstoffen op de juiste afstand tot geurgevoelige objecten.*	Voortdurend
m3862	Lozen voorkomen	Plaats een opslag op onverharde bodem op ten minste 5 meter van de insteek van oppervlaktewater of bescherm de opgeslagen stoffen tegen hemelwater.	Eenmalig
m3865		Neem bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen (geen pluimveemest) maatregelen die de bodem en het oppervlaktewater beschermen.*	Voortdurend
m3864		Neem bij het opslaan van pluimveemest maatregelen die de bodem beschermen.*	Een keer per 6 maanden
m3863		Bewaar de stoffen niet langer dan 2 weken bij het ontbreken van voorzieningen.	Een keer per 2 weken
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m4021c		Zorg dat een vloer van een dierenverblijf een aaneengesloten verharding heeft zonder scheuren.*	Eenmalig
m4022c	Huisvestingssysteem	Zorg dat het huisvestingssysteem is uitgevoerd volgens de technische beschrijving.	Eenmalig
m4023c	Huisvestingssysteem	Zorg dat u het huisvestingssysteem gebruikt en onderhoud volgens de technische beschrijving.	Voortdurend
m4003c	Lozen voorkomen Melkwinning	Hergebruik was- en spoelwater van de melkinstallatie.	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0414	Lozen voorkomen	Voorkom het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en onkruidverdelgers bij straatkolken of putten.	Voortdurend
m4t413	Lozen voorkomen	Voorkom het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en onkruidverdelgers op half-open en gesloten verhardingen.*	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Algemene milieuregels voor emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht voor type C inrichtingen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m4086		Onderzoek hoe u de emissie van zeer zorgwekkende stoffen kunt voorkomen of verder beperken.	Een keer per 5 jaar

Algemene milieuregels voor geuremissies voor type C inrichtingen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m4087		Voorkom of beperk geurhinder.	Voortdurend

Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0574	Algemeen	Laat een nulsituatie bodemonderzoek uitvoeren.*	Eenmalig
m0576	Algemeen	Laat een eindsituatie bodemonderzoek uitvoeren.*	Eenmalig
m0578	Algemeen	Herstel de kwaliteit van de bodem als deze is verontreinigd.*	Eenmalig
m0610	Algemeen	Bewaar documenten van metingen, keuringen, controles en onderzoeken.*	Voortdurend
m0598	Vloeistofkerende vloer	Stel procedures en instructies op voor controle, onderhoud en beheer.	Eenmalig
m0600	Vloeistofkerende vloer	Zorg dat uw medewerkers op de hoogte zijn van procedures en werkinstructies en deze naleven.	Voortdurend
m0602	Vloeistofkerende vloer	Zorg dat morsingen en lekkages gelijk worden opgeruimd en verholpen.	Voortdurend
m0604	Vloeistofkerende vloer	Houd een logboek bij met bevindingen en acties.	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0605	Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding	Zorg dat u gemorste of gelekte stoffen makkelijk kunt opvangen en opruimen.	Eenmalig
m0606	Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding	Zorg dat er geen hemelwater in de lekbak of op de vloer of verharding kan komen.	Voortdurend
m0607	Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding	Zorg dat deze bestand is tegen de opgeslagen vloeistoffen.	Eenmalig
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Algemene milieuregels voor type C inrichtingen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m4100c	Overgangsrecht	Ga na of er overgangsrecht van toepassing is.*	Eenmalig
m0737c	Zorgplicht	Zorg dat u het milieu beschermt.*	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Maatregel:
Was boven een vloeistofdichte vloer of verharding.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0445	Voortdurend	• Artikel 3.23b lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.23b lid 2 op 20-11-2017	• Artikel 3.27 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.27 lid 2 op 20-11-2017
Toelichting			
Het wassen moet plaatsvinden boven een vloeistofdichte vloer of verharding. De vloeistoffen mogen niet over de rand van de vloer of verharding lopen. De rand moet dus voldoende hoog zijn of de vloer moet afwaterend zijn gelegen. De afvoer moet groot genoeg zijn en mag niet verstopt raken. **Uitzondering kleinschalige activiteiten** De vloeistofdichte vloer of verharding is niet nodig als u per week maximaal 1 motorvoertuig of werktuig waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast wast. **Uitzondering mobiele wasinstallatie** De vloeistofdichte vloer of verharding is ook niet nodig als u gebruik maakt van een mobiele wasinstallatie.			

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Maatregel:
Mobiele wasinstallatie - Zorg dat deze zo is uitgevoerd, dat vloeistoffen niet in de bodem terecht kunnen komen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0446	Voortdurend		• Artikel 3.27 lid 2 op 20-11-2017
Toelichting			
Een mobiele wasinstallatie moet een voldoende bodembeschermende werking hebben. Dat betekent dat er geen vloeistoffen in de bodem terecht mogen komen.			

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Maatregel:
Mobiele wasinstallatie - Vang het waswater op en voer het af.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0447	Voortdurend		• Artikel 3.27 lid 2 op 20-11-2017
Toelichting			
U moet het waswater en andere vloeistoffen opvangen en afvoeren.			

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Maatregel:
Mobiele wasinstallatie - Zorg dat deze niet langer dan zes maanden op dezelfde plek staat.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0448	Voortdurend		• Artikel 3.27 lid 2 op 20-11-2017
Toelichting			
Het gaat om zes maanden aaneengesloten op dezelfde locatie.			

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:
Zorg dat de plaats van de tank, het vulpunt en de opstelplaats van de tankwagen juist zijn.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3850	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.28 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.28 lid 3 op 20-11-2017	

Toelichting

Heeft u een opslagtank met propaan? Dan gelden minimumafstanden tussen opslagtank, vulpunt en opstelplaats tankwagen en kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten. De afstanden staan in tabel 3.28 van het Activiteitenbesluit. Ze zijn afhankelijk van inhoud van de opslagtank en het aantal keer dat de opslagtank wordt gevuld. U rekent de afstanden vanaf de aansluitpunten van de leidingen en het bovengrondse deel van de leidingen en de pomp bij de opslagtank.

(Beperkt) kwetsbaar object

De definitie van kwetsbare objecten en beperkt kwetsbare objecten staat in het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Samengevat gaat het om gebouwen waar mensen verblijven, zoals woningen, kantoorgebouwen, scholen, campings, sporthallen, winkels, hotels, restaurants en ziekenhuizen.

Uitzondering opslagtank bij kwetsbaar object

Is er bij het kwetsbaar object een opslagtank met propeen of propaan? Dan geldt de helft van de afstand.

Uitzondering bijzonder object

Is het kwetsbaar object een gebouw waar:

- doorgaans grote aantallen mensen aanwezig zijn, of
- minderjarigen, ouderen, zieken of gehandicapten aanwezig zijn?

Dan is de minimale afstand 25 meter voor een tank van maximaal 5 kubieke meter. En minimaal 50 meter voor een grotere tank.

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:
Zorg dat de tank voldoet aan PGS 19.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3852	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.29 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.29 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.29 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.29 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 3.29 lid 5 op 20-11-2017

Toelichting

PGS 19 "Propaan en butaan: opslag" bevat regels voor het opslaan van propaan in opslagtanks. De Activiteitenregeling verwijst naar PGS 19:2013 versie 1.0 (10-2013). Een opslagtank met propaan moet voldoen aan de hoofdstukken 2, 4, 5 en 6 van PGS 19. Paragrafen 4.3 (externe veiligheidsafstanden) en 4.4 (explosieveiligheid) zijn uitgezonderd. Ook is een brandmuur niet toegestaan.

En een opslagtank op een bouwplaats moet ook voldoen aan hoofdstuk 7 van PGS 19.

Constructie

Een opslagtank voor propaan valt onder het Warenwetbesluit drukapparatuur 2016. Hoofdstuk 2 van PGS 19 bevat uitleg hierover. Ook geeft het aanvullende voorschriften voor oudere opslagtanks.

Veiligheidsmaatregelen

Hoofdstuk 4 van PGS 19, met uitzondering van de paragrafen 4.3 en 4.4, bevat veiligheidsmaatregelen zoals:

- brandbeschermende bekledingen
- brandblusmiddelen
- elektrische installatie
- aanrijdbeveiliging
- fundering

Hoofdstuk 4 bevat ook voorschriften voor interne afstanden tussen de opslagtank en andere onderdelen van uw bedrijf. De minimumafstand wordt afgeleid van een maximale warmtestralingsintensiteit van 10 kW/m^2 op de wand van de opslagtank.

Heeft u twee opslagtanks met propaan of propeen? Dan is de minimum afstand in de meeste gevallen 7,5 meter.

Brandmuur

Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift bepalen dat een brandmuur is toegestaan. Maar alleen als het voldoen aan de interne veiligheidsafstanden niet redelijk is. Deze brandmuur moet voldoen aan de voorschriften die de PGS 19 (oktober 2013) daaraan stelt.

Bestaande opslagtank

Heeft u een bestaande opslagtank die is geïnstalleerd voor 1 januari 2016? En waren de interne veiligheidsafstanden uit de voormalige PGS 19 (2-2009) kleiner dan de afstanden van de herziene PGS 19 (10-2013)? Dan gelden die kleinere interne afstanden.
Is er eerder een brandmuur geplaatst die voldoet aan CPR 11-2, voorschrift 8.1.5? Of is de warmtestraling op de opslagtank niet meer dan 10 kW per vierkante meter? En is dat met een berekening aangetoond? Dan is een interne afstand van 3 meter voldoende.

Wanneer een tank (op)nieuw wordt geïnstalleerd, dan gelden de nieuwe eisen uit de PGS 19 (oktober 2013).

Incidenten

Hoofdstuk 5 van PGS 19 bevat voorschriften voor incidenten en calamiteiten:

- U moet instructies aanbrengen bij de propaantank. Zodat medewerkers weten wat ze moeten doen bij een incident of calamiteit.
- U moet een noodplan hebben.

Gebruik van de installatie

Hoofdstuk 6 van PGS 19 bevat voorschriften voor het gebruik van de propaaninstallatie. Zoals het vullen, het in gebruik nemen en het buiten gebruik stellen. Hoofdstuk 6 bevat ook voorschriften voor het uitvoeren van onderhoud aan de propaaninstallatie.

Opslagtank op bouwplaats

Gaat het om een opslagtanks op een bouwplaats? Die voor bouwactiviteiten in gebruik is? Dan moet de tank ook voldoen aan hoofdstuk 7 van PGS 19. En is een aantal voorschriften uit hoofdstuk 4 van PGS 19 niet van toepassing. Om welke voorschriften het gaat, staat in hoofdstuk 7 van PGS 19. In grote lijnen gaat het om de regels voor:

- verkleining afstand tot erfgrens door middel van brandmuur,
- kathodische bescherming,
- dakconstructie,
- bescherming ondergrondse of ingeterpte reservoirs,
- hekwerk,
- vulpunt,
- verdamper, en
- koppelen van reservoirs in het hogedrukgedeelte.

PGS 19 vindt u op de website van Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen.

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:
Ga na hoe vaak u onderhoud moet uitvoeren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3855	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.30 op 20-11-2017
Toelichting			
Ga na hoe vaak u onderhoud moet uitvoeren aan uw propaantank. De frequentie van het onderhoud is afhankelijk van het onderhoudsschema. Een onderhoudsschema moet voldoen aan NEN-EN 12817.			

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:
Keuring en controle - Laat de tankinstallatie keuren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3853	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.30 op 20-11-2017

Toelichting

U moet een tankinstallatie als u deze in gebruik neemt en daarna elke zes jaar laten keuren. Het gaat om de opslagtank met bijbehorende leidingen en andere onderdelen. Alleen een aangewezen certificatie- of keuringsinstelling (cki) mag de keuring uitvoeren. Een overzicht met certificatie- en keuringsinstellingen staat op de website van de inspectie SZW.

Keuring voor ingebruikneming

De keuring voor ingebruikneming (KVI) geldt voor alle onderdelen van de tank die onder druk staan.

Uitzondering

Heeft u een opslagtank die kleiner is dan 5 kubieke meter? En waaruit u propaan als gas onttrekt? Dan is een keuring voor ingebruikname niet nodig. Wel moet u de installatie en ingebruikname vakkundig en verantwoord uit laten voeren. Voor een opslagtank op een bouwplaats is de ondergrens 8 kubieke meter.

Herkeuring

U moet een propaantank elke zes jaar laten keuren. Volgt u een onderhoudsschema volgens NPR 2578? Dan kunt u de termijn voor een inwendige inspectie verlengen tot maximaal 12 jaar.

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:

Keuring en controle - Zorg dat keuring, herkeuring en onderhoud juist wordt uitgevoerd.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3854	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.30 op 20-11-2017

Toelichting

De keuring en het onderhoud moet plaatsvinden volgens NEN-EN 12817 en NPR 2578. Deze normen zijn te vinden op de website van het NEN. Alleen een aangewezen certificatie- of keuringsinstelling (cki) mag de keuring uitvoeren. Een overzicht met certificatie- en keuringsinstellingen staat op de website van de inspectie SZW.

Onderhoudsschema NEN-EN 12817

U moet voor elke installatie een onderhoudsschema hebben. Dit schema bevat procedures voor inspectie van een opslagtank, de omvang van de inspectie van de opslagtank en appendages en aandachtspunten voor de inspectie op locatie.

Onderhoud NPR 2578

Deze praktijkrichtlijn beschrijft taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden voor personen van bedrijven die betrokken zijn bij het onderhoud. Verder geeft het aan welke deskundigheden iemand die onderhoud uitvoert moet hebben.

Frequentie

De frequentie van het onderhoud is afhankelijk van het onderhoudsschema. Stel zelf de frequentie vast. Volg hierbij het advies van de installateur.

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:

Keuring en controle - Houd een installatieboek bij.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3856	Voortdurend	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.31 op 20-11-2017

Toelichting

U moet een installatieboek bijhouden voor de propaaninstallatie. Neem daarin in elk geval op:

- getekende verklaringen van keuringen en herkeuringen,
- rapportages van onderhoud en werkzaamheden, en
- gebruiksaanwijzingen.

U hoeft het installatieboek niet in uw bedrijf zelf te bewaren. Maar het moet wel op verzoek voor het bevoegd gezag beschikbaar zijn.

Activiteit: Opslaan en overslaan van goederen - algemeen

De maatregelen bij deze activiteit zijn van toepassing op het opslaan van bulk- en stukgoederen.

Deze activiteit is altijd opgenomen in het overzicht, omdat dit bij vrijwel alle bedrijven voorkomt. De maatregelen zijn bijvoorbeeld ook van toepassing op afvalcontainers.

Slaat u ook bodembedreigende of stuifgevoelige bulk- of stukgoederen op? Dan gelden naast deze algemene maatregelen ook de maatregelen onder de activiteiten: "Opslaan van bodembedreigende goederen" en/of "Opslaan van stuifgevoelige goederen of zeven grond".

Maatregel:
Voorkom dat inerte goederen zich verspreiden.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0021	Voortdurend	• Artikel 3.32 lid 1 op 20-11-2017	• Artikel 3.39 op 20-11-2017 • Artikel 3.40 lid 1 op 20-11-2017
Toelichting			
Het gaat er om dat de goederen de omgeving en het oppervlaktewater niet kunnen verontreinigen. Heeft u buitenopslag bij een laad- en loskade? Sla dan geen goederen op binnen 2 meter van de kaderand. Of zorg voor een keerwand waarbij u de ruimte tussen keerwand en kade schoon houdt. Lees in artikel 3.39 van de Activiteitenregeling welke goederen in ieder geval inert zijn.			

Activiteit: Opslaan en overslaan van goederen - algemeen

Maatregel:
Lozen voorkomen - Hergebruik het afvalwater dat in contact is geweest met inerte goederen voor het bevochtigen van die goederen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0027	Voortdurend	• Artikel 3.33 lid 6 op 20-11-2017	
Toelichting			
Bevochtigt u de goederen om verspreiding te voorkomen? Gebruik dan zoveel mogelijk het afvalwater voor dit bevochtigen.			

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:
Plaats agrarische bedrijfsstoffen op de juiste afstand tot geurgevoelige objecten.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3860	Voortdurend	• Artikel 3.46 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 6 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 7 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 8 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 9 op 20-11-2017	

Toelichting

De opslag van agrarische bedrijfsstoffen mag geen geurhinder veroorzaken. Wat er precies wordt bedoeld met agrarische bedrijfsstoffen staat in het overzicht van agrarische bedrijfsstoffen op de website van InfoMil. Dit zijn onder meer vaste mest, kuilvoer en vaste bijvoedermiddelen en restmateriaal van teelt.

U met een minimale afstand van de opslag tot een geurgevoelig object aanhouden.

Deze afstand is:

- 100 meter van geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom en
- 50 meter van geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom.

U hoeft deze afstand niet aan te houden tot uw eigen woning. U moet de afstand meten vanaf de buitenzijde van het geurgevoelig object tot aan de rand van de opslag, die het dichtst bij het object ligt.

Uitzondering bestaande opslag

Heeft u een bestaande opslag van voor 1 januari 2013? En is verplaatsen redelijkerwijs niet mogelijk? Dan is verplaatsen niet nodig. Wel moet u maatregelen treffen om geurhinder te voorkomen of te beperken. Zoals het afdekken van de opslag. Als het bevoegd gezag hier om vraagt, moet u aangeven welke maatregelen u treft.

Maatwerk

Het bevoegd gezag kan maatwerkvoorschriften stellen aan de opslag van agrarische bedrijfsstoffen. Maar alleen als de geurhinder onaanvaardbaar is. Deze voorschriften kunnen alleen gaan over:

- de plaats van de opslag,
- het afdekken van de opslag, en
- de frequentie en het tijdstip van de afvoer van de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen.

Uitzondering veevoederbalen

Heeft u veevoederbalen die in plastic folie zijn verpakt? Dan zijn er geen voorschriften om geurhinder te beperken. U hoeft geen minimale afstand aan te houden.

Uitzondering vaste dierlijke mest, niet afkomstig van landbouwhuisdieren

Slaat u vaste dierlijke mest op die niet afkomstig is van landbouwhuisdieren? Dan geldt ook voor binnen de bebouwde kom een minimale afstand van 50 meter. Kunt u deze afstand niet halen? Dan moet u deze stoffen opslaan in een afgesloten voorziening. En deze niet langer dan twee weken bewaren. Dit betekent dat u vaste dierlijke mest elke twee weken moet afvoeren.

Uitzondering kuilvoer

Heeft u kuilvoer? Dan is een afstand van 25 meter voldoende. Het maakt niet uit of het geurgevoelige object binnen of buiten de bebouwde kom ligt.

Maakt u gebruik van deze uitzondering en is de afstand minder dan 50 meter? Dan moet u het kuilvoer afdekken. U mag wel veevoeder toevoegen of weghalen. Knolgewassen, wortelgewassen of fruit hoeft u niet af te dekken.

Geurgevoelige objecten

Het Activiteitenbesluit verwijst voor de definitie van een geurgevoelig object naar de Wet geurhinder en veehouderijen. Kort gezegd is een geurgevoelig object een gebouw, waar geregeld mensen verblijven. Woningen zijn geurgevoelige objecten, maar ook een school, kinderdagverblijf, kantoor of werkplaats kan een geurgevoelig object zijn.

Landbouwhuisdieren

Landbouwhuisdieren zijn dieren die voor productiedoeleinden in de agrarische sector worden gehouden of gefokt. Bijvoorbeeld voor de productie van melk, vlees, wol en eieren. Het kan gaan om koeien, varkens, schapen, paarden, kippen, kalkoenen, eenden, pelsdieren, waterbuffels, lama's, struisvogels, ganzen, fazanten en herten. Ook paarden in maneges zijn landbouwhuisdieren.

Als de bovenstaande dieren niet voor productiedoeleinden gehouden worden, zoals bijvoorbeeld bij kinderboerderijen of bij hertenkampen, dan zijn het geen landbouwhuisdieren.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:

Lozen voorkomen - Plaats een opslag op onverharde bodem op ten minste 5 meter van de insteek van oppervlaktewater of bescherm de opgeslagen stoffen tegen hemelwater.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3862	Eenmalig	• Artikel 3.49 op 20-11-2017	

Toelichting

Slaat u agrarische bedrijfsstoffen op, op een ondergrond die niet is verhard? Dan moet de afstand tussen de opslag en de insteek van een oppervlaktewater ten minste 5 meter zijn. Dit is om verontreiniging van sloten en ander oppervlaktewater te voorkomen.

De insteek is de lijn waar het maaiveld en het talud elkaar ontmoeten.

Is de afstand korter? Dan moet u de opslag beschermen tegen hemelwater. Bijvoorbeeld met een afdak of een zeil.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:

Neem bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen (geen pluimveemest) maatregelen die de bodem en het oppervlaktewater beschermen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3865	Voortdurend	• Artikel 3.48 op 20-11-2017	• Artikel 3.65 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 6 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 7 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 10 op 20-11-2017

Toelichting

Slaat u agrarische bedrijfsstoffen op? En gaat het om andere stoffen dan pluimveemest? En blijft dit langer dan twee weken liggen? Dan moet u maatregelen nemen om de bodem en het oppervlaktewater te beschermen. Welke maatregelen dit zijn hangt af van te tijd dat u de stoffen op één plaats laat liggen.

Opslaan korter dan 6 maanden

Slaat u de stoffen korter dan 6 maanden op? En is de bodem **onverhard**? Dan moet u de stoffen opslaan op een absorberende laag die ten minste 15 centimeter dik is en voor 25% of meer bestaat uit organische stof. Een dikke laag stro of turf is voldoende. En u moet:

- de opslag afdekken, bijvoorbeeld met een zeil of overkapping, en
- als u de stoffen verwijdert ook de absorberende laag verwijderen, en
- bij een nieuwe opslag ook een nieuwe absorberende laag plaatsen.

Opslaan langer dan 6 maanden

Slaat u de stoffen langer dan 6 maanden op? Dan moet de opslag plaatsvinden op een vloeistofkerende voorziening. Dat kan een vloeistofdichte vloer zijn. Maar ook een aaneengesloten verharding zonder scheuren is voldoende.

Opslaan op een verharde bodem

Slaat u de stoffen op een **verharde** bodem op? Dan moet u de vloeistoffen opvangen in een opslagvoorziening. Deze opslagvoorziening moet mestdicht zijn. Dat is zo als deze voldoet aan paragraaf 5.5 en hoofdstuk 6 en 7 van BRL 2342. Verder moet de afvoer naar de opslagvoorziening zó liggen, dat de vloeistoffen er vanzelf naar toe stromen.

Uitzondering droog kuilvoer

Slaat u kuilvoer op? En is het gehalte aan droge stof daarvan 40% of meer? Dan zijn er geen eisen voor de ondergrond. Wel moet u het kuilvoer beschermen tegen hemelwater. Dat kan door afdekken met zeil of opslaan onder een overkapping.

Uitzondering bestaande kuilvoeropslag

Heeft u een kuilvoeropslag van vóór 1 januari 2013? Dan hoeft u pas op 1 januari 2027 te voldoen aan de eisen voor de ondergrond en het opvangen van de vloeistoffen.

Uitzondering veevoederbalen

Heeft u veevoederbalen die in plastic folie zijn verpakt? Dan zijn deze maatregelen niet nodig.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:
Neem bij het opslaan van pluimveemest maatregelen die de bodem beschermen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3864	Een keer per 6 maanden	• Artikel 3.48 op 20-11-2017	• Artikel 3.65 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 8 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 9 op 20-11-2017

Toelichting

Slaat u pluimveemest op? En blijft dit langer dan twee weken liggen? Dan moet u maatregelen nemen om de bodem te beschermen. Welke maatregelen dit zijn hangt af van de tijd dat u de pluimveemest op één plaats laat liggen.

Opslaan korter dan 6 maanden

Slaat u de pluimveemest korter dan 6 maanden op? Dan moet u dit opslaan:

- in een afgedekte container, of
- op een absorberende laag die ten minste 15 centimeter dik is en voor 25% of meer bestaat uit organische stof, zoals stro of turf.

Gebruikt u een absorberende laag als bodembeschermende voorziening? Dan moet u:

- de opslag afdekken, bijvoorbeeld met een zeil of overkapping, en
- als u de pluimveemest verwijdert ook de absorberende laag verwijderen, en
- bij een nieuwe opslag ook een nieuwe absorberende laag plaatsen.

Opslaan langer dan 6 maanden

Slaat u de pluimveemest langer dan 6 maanden op? Dan moet u dit opslaan in een afgesloten ruimte. Deze ruimte moet:

- voldoende ventilatie hebben, en
- een aangesloten vloer of verharding zonder scheuren hebben.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:
Bewaar de stoffen niet langer dan 2 weken bij het ontbreken van voorzieningen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3863	Een keer per 2 weken	• Artikel 3.48 op 20-11-2017	• Artikel 3.65 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

Slaat u agrarische bedrijfsstoffen op? En heeft u daarvoor geen voorzieningen om de bodem te beschermen? Of om afvalwater op te vangen? Dan mag u deze stoffen niet langer dan twee weken bewaren. Dit betekent dat u kuilvoer binnen twee weken moet gebruiken en vaste mest elke twee weken moet afvoeren.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Maatregel:

Zorg dat een vloer van een dierenverblijf een aaneengesloten verharding heeft zonder scheuren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4021c	Eenmalig	• Artikel 3.122 op 20-11-2017	• Artikel 3.96 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.96 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

De vloer van een dierenverblijf moet vloeistofkerend zijn. Dit betekent dat het een aaneengesloten verharding moet zijn waar geen scheuren in zitten.

Uitzondering mestkelder

Dit geldt niet voor een vloer of deel van een vloer waaronder zich een mestkelder bevindt.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Maatregel:

Huisvestingssysteem - Zorg dat het huisvestingssysteem is uitgevoerd volgens de technische beschrijving.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4022c	Eenmalig	• Artikel 3.123 lid 2 op 20-11-2017	

Toelichting

Een huisvestingssysteem moet zijn gebouwd volgens de technische eisen in de stalbeschrijving. Een stalbeschrijving heet ook wel systeembeschrijving of leaflet. Voor een groot aantal stalsystemen is er zo'n beschrijving. Op de website van InfoMil staat een overzicht met alle stalbeschrijvingen. In principe gelden de eisen van het systeem ten tijde van uw melding Activiteitenbesluit of uw milieuvergunning.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Maatregel:

Huisvestingssysteem - Zorg dat u het huisvestingssysteem gebruikt en onderhoud volgens de technische beschrijving.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4023c	Voortdurend	• Artikel 3.123 lid 3 op 20-11-2017	

Toelichting

U moet een huisvestingssysteem gebruiken en onderhouden volgens de voorwaarden, die nodig zijn voor een goede werking van het systeem. Deze voorwaarden staan ook in de stalbeschrijvingen. Op de website van InfoMil staat een overzicht met alle stalbeschrijvingen.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Maatregel:
Melkwinning - Hergebruik was- en spoelwater van de melkinstallatie.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4003c	Voortdurend	• Artikel 3.129 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.129 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.129 lid 3 op 20-11-2017	

Toelichting

Maakt u gebruik van een melkinstallatie? Dan moet u het afvalwater van het wassen en spoelen van de melkinstallatie zoveel mogelijk hergebruiken.

Is hergebruik niet meer mogelijk? Dan mag u het afvalwater:

- in het vuilwaterriool lozen, of
- gelijkmatig over de onverharde bodem verspreiden.

U mag het afvalwater niet mengen met mest.

Activiteit: Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening

De maatregelen bij deze activiteit zijn van toepassing op het lozen van:

- *hemelwater dat bij neerslag door de bodem sijpelt en via drainage wordt afgevoerd*
- *hemelwater dat over een verharding afstroomt. Het gaat alleen over hemelwater van verhardingen waar geen bodembeschermende maatregelen voor nodig zijn.*

Deze activiteit is altijd opgenomen in het overzicht, omdat dit bij vrijwel alle bedrijven voorkomt.

Maatregel:
Lozen voorkomen - Voorkom het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en onkruidverdelgers bij straatkolken of putten.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0414	Voortdurend	• Artikel 3.3 lid 5 op 20-11-2017	
Toelichting			
Gewasbeschermingsmiddelen en onkruidbestrijdingsmiddelen zijn schadelijk voor het oppervlaktewater. Daarom mag u deze niet gebruiken in of nabij straatkolken of putten.			

Activiteit: Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening

Maatregel:
Lozen voorkomen - Voorkom het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en onkruidverdelgers op half-open en gesloten verhardingen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4t413	Voortdurend	• Artikel 3.3 lid 4 op 20-11-2017	
Toelichting			
Halfopen verhardingen zijn tegels en klinkers. Gesloten verhardingen zijn asfalt en beton. U mag alleen gewasbeschermingsmiddelen, waaronder onkruidbestrijdingsmiddelen, op deze verhardingen toepassen als: • u de middelen pleksgewijs toepast, met selectieve technieken, zoals sensorgestuurde spuitsystemen, onkruidbestrijkers en spuitlansen, en • volgens het KNMI de kans op neerslag binnen 24 uur voor uw regio niet groter is dan 40%.			

Activiteit: Algemene milieuregels voor emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht voor type C inrichtingen

Maatregel:
Onderzoek hoe u de emissie van zeer zorgwekkende stoffen kunt voorkomen of verder beperken.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4086	Een keer per 5 jaar	• Artikel 2.3a lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.4 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.4 lid 3 op 20-11-2017	• Artikel 2.20 op 20-11-2017

Toelichting

Heeft uw bedrijf emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht? Dan moet u deze emissies voorkomen of tot een minimum beperken. U moet daarom één maal in de vijf jaar een onderzoek uitvoeren hoe u deze emissies kunt voorkomen of verder kunt beperken.

Het onderzoek bevat in ieder geval de volgende onderdelen:

- informatie over de mate waarin emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht plaatsvinden
- een overzicht van mogelijkheden en technieken om emissies van zeer zorgewekkende stoffen naar de lucht te voorkomen en beperken
- informatie over het rendement van de technieken
- informatie over de validatie van de technieken
- informatie over de bedrijfszekerheid en de kosten
- informatie over afwenteleffecten

Komen er uit het onderzoek maatregelen naar voren waarmee verdere beperking van de emissie mogelijk is? Dan moet u deze maatregelen uitvoeren.

Is uw activiteit onderdeel van een IPPC-installatie? En gelden er BBT-conclusies voor zeer zorgwekkende stoffen? Dan is deze onderzoeksplicht niet van toepassing. De minimalisatieplicht voor zeer zorgwekkende stoffen geldt wel altijd.

Maatwerk

Het bevoegd gezag kan met een maatwerkvoorschrift bepalen dat u geen onderzoek hoeft te doen of dat u het onderzoek gefaseerd mag uitvoeren.

Meer informatie

Op de website van InfoMil staat meer informatie over zeer zorgwekkende stoffen.

Activiteit: Algemene milieuregels voor geuremissies voor type C inrichtingen

Maatregel:
Voorkom of beperk geurhinder.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4087	Voortdurend	• Artikel 2.3a lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 5 op 20-11-2017	

Toelichting

Zijn uw activiteiten onderdeel van een IPPC-installatie waarvoor BBT-conclusies voor geur gelden? Dan is deze maatregel niet van toepassing op deze installaties.

Gelden voor uw activiteiten geurmaatregelen op grond van activiteiten uit hoofdstuk 3 of 5 van het Activiteitenbesluit? Dan is deze maatregel niet van toepassing op die activiteiten.

Heeft uw bedrijf ook andere activiteiten met geuremissies? Dan moet u voorkomen dat u bij het starten of veranderen van uw activiteiten geurhinder veroorzaakt. Is het niet mogelijk om geurhinder te voorkomen, dan moet u de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau beperken.

Beschrijving bij vergunningaanvraag

U moet in uw vergunningaanvraag beschrijven hoe u geurhinder voorkomt of beperkt. Het bevoegd gezag kan u daarna vragen om een geuronderzoek uit te laten voeren. Maar alleen als uit uw beschrijving onvoldoende blijkt dat u geurhinder voorkomt of beperkt. Dit geuronderzoek moet voldoen aan de NTA 9065.

Maatwerk

Het bevoegd gezag kan met een maatwerkvoorschrift bepalen dat u een bepaalde geurbelasting of geuremissie niet overschrijdt. Of dat u bepaalde maatregelen treft of gedragsregels naleeft. Maar dat kan alleen als de geurhinder niet aanvaardbaar is. Het bevoegd gezag kan u vragen om een onderzoek naar de beschikbaarheid van technische voorzieningen of gedragsregels om wel te voldoen aan een aanvaardbaar hinderniveau. Op de website van InfoMil staat meer informatie over maatwerk voor geur.

Geurgevoelige objecten

Het Activiteitenbesluit verwijst voor de definitie van een geurgevoelig object naar de Wet geurhinder en veehouderijen. Kort gezegd is een geurgevoelig object een gebouw, waar geregeld mensen verblijven. Woningen zijn geurgevoelige objecten, maar ook een school, kinderdagverblijf, kantoor of werkplaats kan een geurgevoelig object zijn.

Aanvaardbaar hinderniveau

Het bevoegd gezag bepaalt wat het aanvaardbaar hinderniveau is. In het afwegingsproces kunnen de volgende aspecten een rol spelen:

- toetsingskader
- geurbelasting ter plaatse van geurgevoelige objecten
- aard en de waardering van de geur (hedonische waarde)
- klachtenpatroon
- huidige en verwachte hinder
- technische en financiële consequenties van maatregelen en gevolgen daarvan voor andere emissies
- zijn getroffen maatregelen voor luchtemissies overeenkomstig BBT uit BREFs en nationale BBT-documenten?
- lokale situatie (onder meer planologische ruimte, sociaal-economische aspecten en andere lokale afwegingen)

- historie van het bedrijf in zijn omgeving

Het bevoegd gezag kan een aantal aspecten uitgewerkt hebben in lokaal geurbeleid. In dat geval toetst het bevoegd gezag de geurhinder ook aan het lokale geurbeleid.

Overgangsrecht vergunningvoorschriften

De geurvoorschriften uit de vergunning gelden tot 1 januari 2021 als maatwerkvoorschrift om een aanvaardbaar niveau van geurhinder toe te staan.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Algemeen - Laat een nulsituatie bodemonderzoek uitvoeren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0574	Eenmalig	• Artikel 2.11 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 8 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 9 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 10 op 20-11-2017	• Artikel 3.16e lid 8 op 20-11-2017 • Artikel 3.16g op 20-11-2017 • Artikel 3.45 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.45 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 11 op 20-11-2017 • Artikel 3.66 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.96 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.102c lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.102c lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 3.123 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 4.109 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

Gaat u activiteiten uitvoeren die de bodem kunnen verontreinigen? Laat dan een bodemonderzoek uitvoeren. Het onderzoek moet de situatie vastleggen voordat u start met de activiteiten (nulsituatieonderzoek).

Het onderzoek moet voldoen aan NEN 5740. En hoeft zich alleen te richten op stoffen die door uw activiteiten in de bodem terecht kunnen komen. U hoeft voor het onderzoek geen gaten te boren in een vloeistofdichte vloer of verharding.

Overleg over de opzet van het onderzoek eerst met het bevoegd gezag.

U moet een rapportage met de resultaten van het onderzoek binnen drie maanden na start van de activiteiten naar het bevoegd gezag sturen.

Veranderen van uw bedrijf

Gaat u uw bedrijf veranderen? Dan hangt het af van de veranderingen of een bodemonderzoek nodig is. Het bevoegd gezag zal dit beoordelen. Met een maatwerkvoorschrift kan het bevoegd gezag bepalen dat u een bodemonderzoek moet uitvoeren.

Erkend bedrijf

Een bodemonderzoek moet worden uitgevoerd door een bedrijf met erkenning volgens het Besluit bodemkwaliteit. Kijk op de website van BodemPlus voor een overzicht met bedrijven met erkenning. Het bedrijf moet het onderzoek uitvoeren volgens het aangewezen normdocument. Hiermee worden de normdocumenten van bijlage C van de Regeling bodemkwaliteit bedoeld.

Uitzondering

Voor sommige activiteiten die de bodem kunnen verontreinigen is geen nulsituatie onderzoek nodig. Dat geldt voor de volgende activiteiten:

- het laden van accu's
- het opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking
- het opslaan van grond of baggerspecie die bedoeld is om te worden toegepast volgens artikel 35 van het Besluit bodemkwaliteit
- in werking hebben van een wisselverwarmingssysteem
- het houden van landbouwhuisdieren in een dierenverblijf
- het opslaan van drijfmest of digestaat
- het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen
- het in werking hebben van een gesloten bodemenergiesysteem
- het vergisten van dierlijke meststoffen

- het opslaan van het restproduct van het vergisten van dierelijk meststoffen, zolang dat nog niet stabiel is
- het biologisch behandelen van dierlijke meststoffen voor of na het vergisten
- het fokken, houden en trainen van vogels en zoogdieren

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Algemeen - Laat een eindsituatie bodemonderzoek uitvoeren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0576	Eenmalig	• Artikel 2.11 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 8 op 20-11-2017	

Toelichting

Gaat u stoppen met activiteiten die de bodem kunnen verontreinigen? Laat dan een bodemonderzoek uitvoeren. Het onderzoek moet de situatie vastleggen na het stoppen (eindsituatieonderzoek). Het gaat er om vast te stellen of uw activiteiten de bodem hebben verontreinigd. Een eindsituatieonderzoek is nodig als:

- u uw bedrijfsactiviteiten op de locatie stopt;
- u stopt met het opslaan van vloeibare brandstof, afgewerkte olie of pekel in een ondergrondse tank.

Het onderzoek moet voldoen aan NEN 5740. En hoeft zich alleen te richten op stoffen die door uw activiteiten in de bodem terecht kunnen komen. Overleg over de opzet van het onderzoek eerst met het bevoegd gezag.

U moet een rapportage met de resultaten van het onderzoek binnen zes maanden na het stoppen van de activiteiten naar het bevoegd gezag sturen.

Erkend bedrijf

Een bodemonderzoek moet worden uitgevoerd door een bedrijf met erkenning volgens het Besluit bodemkwaliteit. Kijk op de website van BodemPlus voor een overzicht met bedrijven met erkenning. Beoordeling en keuring of het uitvoeren van werkzaamheden moeten plaatsvinden volgens een aangewezen normdocument. Hiermee worden de normdocumenten van bijlage C van de Regeling bodemkwaliteit bedoeld.

Uitzondering

Voor sommige activiteiten die de bodem kunnen verontreinigen is geen eindsituatie onderzoek nodig. Dat geldt voor de volgende activiteiten:
- het eenmalig opslaan van grond of baggerspecie die bedoeld is om te worden toegepast volgens artikel 35 van het Besluit bodemkwaliteit

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Algemeen - Herstel de kwaliteit van de bodem als deze is verontreinigd.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0578	Eenmalig	• Artikel 2.11 lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 6 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 7 op 20-11-2017	

Toelichting

Blijkt uit het eindsituatie bodemonderzoek dat de bodem is verontreinigd? Dan moet u dit binnen zes maanden herstellen.

U moet de bodemkwaliteit herstellen tot:

- de situatie die met het nulsituatieonderzoek is vastgesteld, of
- de achtergrondwaarden volgens het Besluit bodemkwaliteit als u geen nulsituatieonderzoek heeft.

Het is verstandig met het bevoegd gezag te overleggen over de aanpak en de uitvoering van de werkzaamheden.

Melden

U moet de start en afronding van de herstelwerkzaamheden aan het bevoegd gezag melden.

Erkend bedrijf

Herstel moet worden uitgevoerd door een bedrijf met erkenning volgens het Besluit bodemkwaliteit. Kijk op de website van BodemPlus voor een overzicht met bedrijven met erkenning.

Normdocument

Het uitvoeren van werkzaamheden moeten plaatsvinden volgens een aangewezen normdocument. Hiermee worden de normdocumenten van bijlage C van de Regeling bodemkwaliteit bedoeld.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Algemeen - Bewaar documenten van metingen, keuringen, controles en onderzoeken.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0610	Voortdurend		• Artikel 2.6 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 2.6 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

Het bevoegd gezag controleert aan de hand van documenten en rapportages of u aan de voorschriften voldoet. Daarom moet u deze documenten bewaren en moet het bevoegd gezag deze kunnen inzien.

Bewaar resultaten van metingen, keuringen en controles tot de resultaten van de volgende meting beschikbaar zijn, maar ten minste drie jaar.

Bewaar documentatie van aanleg van voorzieningen die de bodem beschermen altijd. Hetzelfde geldt voor resultaten en rapportages van bodem- en grondwateronderzoeken.

U hoeft deze documenten niet in uw bedrijf zelf te bewaren. Maar het moet wel op verzoek voor het bevoegd gezag beschikbaar zijn. U mag deze documenten ook in digitale vorm hebben.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Vloeistofkerende vloer - Stel procedures en instructies op voor controle, onderhoud en beheer.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0598	Eenmalig		• Artikel 2.3 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.3 lid 3 op 20-11-2017

Toelichting

Een vloeistofkerende vloer is een aaneengesloten verharding zonder scheuren. Schrijft het Activiteitenbesluit voor dat u een vloeistofkerende vloer moet hebben? Dan zijn er maatregelen voor beheer noodzakelijk.

In deze maatregelen verwijst u naar de benodigde documentaties en verantwoordelijke personen, en naar de benodigde frequentie van de acties.

De Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB) beschrijft om welke mogelijke maatregelen het gaat. Het gaat om:

- een inspectieprogramma voor apparatuur en emballage, en
- een spill control programma met acties hoe u omgaat met lekkages en morsingen.

Inspectieprogramma

In het programma dat u opstelt voor het uitvoeren van inspecties moet u een onderscheid maken tussen:

- onderhoudinstructies op basis van apparatuurspecificatie-eisen, (visuele) inspectie van apparatuur, emballage en voorzieningen;
- schoonhouden van opvangvoorzieningen en zo nodig aanpassen van onderhoudsinstructies en -frequenties, en
- vastleggen van gebreken, gepleegd onderhoud en vervanging.

Spill control programma

In het programma dat u opstelt ter voorkoming van lekkages en morsingen (spill control) moet u onderscheid maken tussen:

- werkinstructies en toezicht;
- de inzet van middelen, en
- het vastleggen van incidenten, afvoer van verontreinigd materiaal en aanvullen middelen.

De beheermaatregelen bij morsen en bij lekken zijn verschillend. Bij morsen is er sprake van actief handelen. Daarbij is direct ingrijpen mogelijk. Lekkage wordt door toeval of bij een inspectie geconstateerd. Dit leidt tot ingrijpen achteraf. In beide gevallen geldt dat medewerkers van uw bedrijf kennis en vaardigheden moeten hebben die nodig zijn om verontreiniging van de bodem te voorkomen.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Vloeistofkerende vloer - Zorg dat uw medewerkers op de hoogte zijn van procedures en werkinstructies en deze naleven.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0600	Voortdurend		• Artikel 2.3 lid 4 op 20-11-2017
Toelichting			
Alle medewerkers die activiteiten verrichten waarbij bodemverontreiniging kan ontstaan moeten op de hoogte zijn van de interne procedures en werkinstructies. U moet er voor zorgen dat de medewerkers deze procedures en instructies naleven. Een vloeistofkerende vloer is een aaneengesloten verharding zonder scheuren.			

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Vloeistofkerende vloer - Zorg dat morsingen en lekkages gelijk worden opgeruimd en verholpen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0602	Voortdurend		• Artikel 2.3 lid 6 op 20-11-2017 • Artikel 2.3 lid 7 op 20-11-2017
Toelichting			
Morsingen en lekkages moet u volgens de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies opruimen. U moet zorgen dat er hiervoor altijd voldoende absorptiemiddelen en andere hulpmiddelen beschikbaar zijn. De oorzaak van een morsing of lekkage moet u volgens de procedures en werkinstructies verhelpen. Een vloeistofkerende vloer is een aaneengesloten verharding zonder scheuren.			

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Vloeistofkerende vloer - Houd een logboek bij met bevindingen en acties.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0604	Voortdurend		• Artikel 2.3 lid 8 op 20-11-2017

Toelichting

U moet een logboek bijhouden van vloeistofkerende voorzieningen. Een vloeistofkerende vloer is een aaneengesloten verharding zonder scheuren.

Neem in het logboek op:

- alle bevindingen van controles en onderhoud, en
- alle acties die u heeft genomen na incidenten met stoffen die de bodem kunnen verontreinigen.

Zorg dat het logboek beschikbaar is voor het bevoegd gezag.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding - Zorg dat u gemorste of gelekte stoffen makkelijk kunt opvangen en opruimen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0605	Eenmalig		• Artikel 2.4 lid 1 op 20-11-2017

Toelichting

Een lekbak of andere bodembeschermende voorziening moet gemorste of gelekte vloeistoffen effectief opvangen. U moet deze zo plaatsen en uitvoeren, dat u deze vloeistoffen makkelijk kunt opruimen.

Bodembeschermende voorziening

Een bodembeschermende voorziening kan een vloeistofdichte vloer zijn. Maar ook een aaneengesloten verharding zonder scheuren of een lekbak.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding - Zorg dat er geen hemelwater in de lekbak of op de vloer of verharding kan komen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0606	Voortdurend		• Artikel 2.4 lid 1 op 20-11-2017

Toelichting

U moet er voor zorgen dat er geen hemelwater in een lekbak of andere bodembeschermende voorziening kan komen. Dit kan bijvoorbeeld met een afdak.

Uitzondering

Dit is niet nodig als u hemelwater regelmatig verwijdert.

Bodembeschermende voorziening

Een bodembeschermende voorziening kan een vloeistofdichte vloer zijn. Maar ook een aaneengesloten verharding zonder scheuren of een lekbak.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding - Zorg dat deze bestand is tegen de opgeslagen vloeistoffen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0607	Eenmalig		• Artikel 2.4 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

Een lekbak of andere bodembeschermende voorziening moet bestand zijn tegen de vloeistoffen die u boven de lekbak bewaart.

Bodembeschermende voorziening

Een bodembeschermende voorziening kan een vloeistofdichte vloer zijn. Maar ook een aaneengesloten verharding zonder scheuren of een lekbak.

Activiteit: Algemene milieuregels voor type C inrichtingen

Maatregel:
Overgangsrecht - Ga na of er overgangsrecht van toepassing is.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4100c	Eenmalig	• Artikel 2 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 6.4 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 6.4 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 6.4 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 6.6 op 20-11-2017	

Toelichting

Het Activiteitenbesluit bevat overgangsrecht. Dit regelt de overgangssituatie voor activiteiten waarop eerst uw omgevingsvergunning milieu van toepassing was, maar die nu onder het Activiteitenbesluit vallen. Het overgangsrecht kan ook gelden als er nieuwe voorschriften aan het Activiteitenbesluit worden toegevoegd.

Kijk in uw omgevingsvergunning milieu of daar voorschriften in staan die nog steeds van toepassing zijn. Het gaat om voorschriften voor activiteiten uit hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit. Overleg bij twijfel met het bevoegd gezag. Neem de voorschriften die nog gelden als maatregel op in uw ondernemingsdossier of uw eigen administratie.

Er is:

- algemeen overgangsrecht,
- overgangsrecht per thema, en
- overgangsrecht voor bepaalde activiteiten.

Het overgangsrecht voor thema's en activiteiten is toegelicht bij de maatregelen voor die thema's en activiteiten.

Het algemene overgangsrecht regelt bijvoorbeeld dat gedurende een bepaalde termijn de voorschriften uit uw omgevingsvergunning milieu gelden als maatwerkvoorschrift. Op de website van InfoMil staat een toelichting op het algemene overgangsrecht.

Activiteit: Algemene milieuregels voor type C inrichtingen

Maatregel:
Zorgplicht - Zorg dat u het milieu beschermt.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0737c	Voortdurend	• Artikel 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.1 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 2.1 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.1 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 2.1 lid 4 op 20-11-2017	

Toelichting

U moet het milieu beschermen. Dit betekent dat u moet voldoen aan de regels uit uw omgevingsvergunning milieu. En aan de regels uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling die op uw bedrijf van toepassing zijn. Maar deze regels beschermen het milieu soms onvoldoende. Dat kan zijn omdat u activiteiten uitvoert waarvoor het Activiteitenbesluit of uw omgevingsvergunning milieu geen concrete regels bevat. Of omdat de regels voor een activiteit niet genoeg zijn voor een goede bescherming van het milieu. Daarom is er de zorgplicht. Dit houdt in dat u mogelijke nadelige gevolgen voor het milieu altijd moet voorkomen of beperken. In artikel 2.1 van het Activiteitenbesluit staat wat er valt onder de zorgplicht.

Maatwerk

Het bevoegd gezag kan u verplichten maatregelen te treffen op grond van de zorgplicht. Maar dat kan alleen als dit voor de bescherming van het milieu nodig is. Het bevoegd gezag kan dit doen op grond van het algemene zorgplicht artikel. Of met een maatwerkvoorschrift.

Relevante artikelen Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling AIM-sessie Axtv6f3ubzn

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Artikel 3.23a van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op:

a. het uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen,
b. het verwijderen van graffiti van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen, of
c. het stallen en uitwendig wassen van werktuigen waarmee gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast.

Artikel 3.23b lid 1 van Activiteitenbesluit
Bij het in een inrichting uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen wordt ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico voldaan aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen.

Artikel 3.23b lid 2 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid is niet van toepassing, indien:

a. per week ten hoogste een spoorvoertuig of een motorvoertuig of werktuig waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, uitwendig wordt gewassen, en
b. per jaar ten hoogste twee werktuigen waarmee gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, uitwendig worden gewassen.

Artikel 3.23c lid 1 van Activiteitenbesluit
Bij het lozen in een vuilwaterriool van afvalwater afkomstig van een bodembeschermende voorziening als gevolg van het uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, wordt ten minste voldaan aan het tweede tot en met vierde lid.

Artikel 3.23c lid 2 van Activiteitenbesluit
Het afvalwater in enig steekmonster bevat ten hoogste:

a. 20 milligram olie per liter;
b. 300 milligram onopgeloste stoffen per liter.

Artikel 3.23c lid 3 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het tweede lid bedraagt het gehalte aan olie ten hoogste 200 milligram per liter in enig steekmonster, indien het afvalwater voorafgaand aan vermenging met ander afvalwater wordt geleid door een slibvangput en olieafscheider die:

a. voldoen aan en worden gebruikt conform NEN-EN 858-1 en 2, of
b. zijn geplaatst voor het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in de inrichting en op de hoeveelheid afvalwater zijn afgestemd.

Artikel 3.23c lid 4 van Activiteitenbesluit
Het te lozen afvalwater kan op een doelmatige wijze worden bemonsterd.

Artikel 3.24 van Activiteitenbesluit
Onverminderd artikel 3.23d is het lozen op of in de bodem van afvalwater als gevolg van het uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen, toegestaan:

a. indien in de inrichting per week ten hoogste een spoorvoertuig, motorvoertuig of werktuig, waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, uitwendig wordt gewassen,
b. indien in de inrichting per jaar ten hoogste twee werktuigen waarmee gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, uitwendig worden gewassen, of
c. indien het lozen plaatsvindt als gevolg van het uitwendig wassen van werktuigen waarmee gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, op een perceel waar de gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast.

Artikel 3.27 lid 1 van Activiteitenregeling
Ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico als bedoeld in artikel 3.23b, eerste lid, van het besluit vindt het uitwendig wassen van motorvoertuigen, werktuigen of spoorvoertuigen plaats boven een vloeistofdichte vloer of verharding. De bij het wassen vrijkomende vloeistoffen lopen niet over de rand van de vloeistofdichte vloer of verharding.

Artikel 3.27 lid 2 van Activiteitenregeling
In afwijking van het eerste lid is het toegestaan motorvoertuigen, werktuigen en spoorvoertuigen te wassen in of op een mobiele wasinstallatie die zodanig is uitgevoerd dat vloeistoffen niet in de bodem kunnen geraken, met dien verstande dat een mobiele wasinstallatie niet langer dan zes maanden aaneengesloten op eenzelfde locatie is geplaatst.

Activiteit: Opslaan van propaan

Artikel 3.27 van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op inrichtingen waarbij sprake is van het opslaan van propaan indien:

a. het opslaan van propaan geschiedt in opslagtanks elk met een inhoud van maximaal 13 kubieke meter;
b. niet meer dan twee opslagtanks binnen de inrichting aanwezig zijn; en
c. propaan uitsluitend in de gasfase aan een opslagtank wordt onttrokken behoudens het leegmaken van een opslagtank voor verplaatsing.

Artikel 3.28 lid 1 van Activiteitenbesluit
Met betrekking tot de opstelplaats van een opslagtank met propaan, het vulpunt van een opslagtank met propaan en de opstelplaats van de tankwagen worden ten opzichte van buiten de inrichting gelegen kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten, de in tabel 3.28 opgenomen afstanden in acht genomen, waarbij de afstanden gelden van het vulpunt en de opslagtank, gerekend vanaf de aansluitpunten van de leidingen alsmede het bovengrondse deel van de leidingen en de pomp bij de opslagtank:

Tabel 3.28 veiligheidsafstanden

	Bevoorrading tot en met 5 keer per jaar	**Bevoorrading meer dan 5 keer per jaar**
Opslagtank met propaan tot en met 5 kubieke meter	10 meter	20 meter
Opslagtank met propaan groter dan 5 kubieke meter tot en met 13 kubieke meter	15 meter	25 meter

Artikel 3.28 lid 2 van Activiteitenbesluit
Een opslagtank met propaan, het vulpunt van een opslagtank met propaan en de opstelplaats van de tankwagen is gelegen op ten minste de helft van de afstanden, genoemd in tabel 3.28, indien het objecten betreft waar ook een opslagtank met propaan of propeen aanwezig is.

Artikel 3.28 lid 3 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid worden met betrekking tot de opstelplaats van een opslagtank met propaan, het vulpunt van een opslagtank met propaan en de opstelplaats van de tankwagen ten opzichte van gebouwen bestemd voor het verblijf, al dan niet gedurende een gedeelte van de dag, van minderjarigen, ouderen, zieken of gehandicapten, dan wel gebouwen waarin doorgaans grote aantallen personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig zijn, de volgende afstanden in acht genomen:

a. bij een opslagtank met propaan tot en met 5 kubieke meter: 25 meter;
b. bij een opslagtank met propaan van meer dan 5 kubieke meter tot en met 13 kubieke meter: 50 meter.

Artikel 3.28 lid 4 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste tot en met derde lid, voldoet een opslagtank met propaan alsmede de bijbehorende leidingen en appendages ten behoeve van het voorkomen van risico's voor de omgeving en ongewone voorvallen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de risico's voor de omgeving en de kans dat ongewone voorvallen zich voordoen en de gevolgen hiervan, aan de bij ministeriële regeling te stellen eisen.

Artikel 3.28 van Activiteitenregeling
Deze paragraaf is van toepassing op inrichtingen waarbij sprake is van het opslaan van propaan als bedoeld in artikel 3.27 van het besluit.

Artikel 3.29 lid 1 van Activiteitenregeling
Ten behoeve van het voorkomen van risico's voor de omgeving en ongewone voorvallen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de risico's voor de omgeving en de kans dat ongewone voorvallen zich voordoen en de gevolgen hiervan is een opslagtank met propaan die op een bouwplaats is opgesteld en is geïnstalleerd ten behoeve van bouwactiviteiten, voorzover van toepassing, in overstemming met het Warenwetbesluit drukapparatuur en voldoet de opslagtank met propaan voorts aan hoofdstuk 7 van PGS 19.

Artikel 3.29 lid 2 van Activiteitenregeling
Een opslagtank met propaan die anders dan op een bouwplaats is opgesteld of anders dan ten behoeve van bouwactiviteiten is geïnstalleerd, is, voor zover van toepassing, in overeenstemming met het Warenwetbesluit drukapparatuur en voldoet voorts aan de hoofdstukken 2 en 4, met uitzondering van de paragrafen 4.3 en 4.4, en aan de hoofdstukken 5 en 6 van PGS 19, met dien verstande dat een brandmuur niet is toegestaan.

Artikel 3.29 lid 3 van Activiteitenregeling
Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift bepalen dat in afwijking van het tweede lid een brandmuur is toegestaan indien redelijkerwijs niet kan worden voldaan aan de interne veiligheidsafstanden uit de PGS 19. De brandmuur voldoet aan de paragrafen 4.2.4 tot en met 4.2.7 en de voorschriften 4.8.5, 4.8.7 van de PGS 19.

Artikel 3.29 lid 4 van Activiteitenregeling
In afwijking van het eerste en tweede lid is voor een opslagtank met propaan die is geïnstalleerd voor 1 januari 2016 de interne veiligheidsafstand die gold tot die datum van toepassing indien die afstand kleiner is dan de afstand die volgt uit de PGS 19.

Artikel 3.29 lid 5 van Activiteitenregeling
In afwijking van het eerste en tweede lid mag de afstand worden verkleind tot 3 meter voor opslagtanks die zijn geïnstalleerd voor 1 januari 2016, als er een brandmuur is geplaatst overeenkomstig CPR 11-2 voorschrift 8.1.5 of als voor die datum met een berekening is aangetoond dat de warmtestraling op de opslagtank ten hoogste 10 kW per vierkante meter bedraagt.

Artikel 3.30 van Activiteitenregeling
Een opslagtank met propaan met toebehoren, leidingen en andere installatieonderdelen als bedoeld in artikel 3.29, wordt gekeurd , herkeurd en onderhouden overeenkomstig NEN-EN 12817 en NPR 2578.

Artikel 3.31 van Activiteitenregeling
Van de bevindingen van de keuringen en herkeuringen als bedoeld in artikel 3.30 zijn binnen de inrichting gedagtekende verklaringen aanwezig of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld, die zijn afgegeven door of namens degene die de keuringen of herkeuringen heeft uitgevoerd. Deze verklaringen zijn, evenals alle relevante informatie voor een juist gebruik van de installatie en rapportages van uitgevoerd onderhoud en werkzaamheden, opgenomen of samengevat in een installatieboek.

Activiteit: Opslaan en overslaan van goederen - algemeen

Artikel 3.31 lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op het op- en overslaan van inerte goederen.

Artikel 3.31 lid 2 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste lid is deze paragraaf voor zover het betreft inrichtingen type B van toepassing op het op- en overslaan van goederen, niet zijnde inerte goederen, voor zover dat niet is geregeld in de paragrafen 3.3.3, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.5 tot en met 3.4.7, 3.4.11, 4.1.1 tot en met 4.1.4 en 4.1.7.

Artikel 3.31 lid 3 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste lid is deze paragraaf voor zover het betreft inrichtingen type C van toepassing op:

a. het op- en overslaan van goederen, niet zijnde inerte goederen, voor zover dat niet is geregeld in de paragrafen 3.4.1, 3.4.2, 3.4.4 tot en met 3.4.7, 3.4.11, 4.1.1 tot en met 4.1.4 en 4.1.7, bij:
    1°. een autodemontagebedrijf of een demontagebedrijf voor tweewielige motorvoertuigen;
    2°. een zuiveringtechnisch werk, of
    3°. een inrichting waar uitvoering wordt gegeven aan titel 10.4 van de wet;
b. het lozen in een aangewezen oppervlaktewaterlichaam als gevolg van het op- en overslaan van andere goederen dan inerte goederen.

Artikel 3.31 lid 4 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste tot en met derde lid is deze paragraaf van toepassing op het zeven van grond met een capaciteit daarvoor van minder dan 100.000 ton per jaar.

Artikel 3.31 lid 5 van Activiteitenbesluit
Bij ministeriële regeling worden goederen aangewezen welke in ieder geval worden aangemerkt als inerte goederen.

Artikel 3.32 lid 1 van Activiteitenbesluit
Goederen worden in de buitenlucht zodanig op- of overgeslagen dat:

a. zoveel mogelijk wordt voorkomen dat stofverspreiding optreedt die op een afstand van meer dan 2 meter van de bron met het blote oog waarneembaar is;
b. verontreiniging van de omgeving zoveel mogelijk wordt beperkt;
c. zoveel mogelijk wordt voorkomen dat goederen in een oppervlaktewaterlichaam geraken;
d. zoveel mogelijk wordt voorkomen dat goederen in een voorziening voor het beheer van afvalwater geraken.

Artikel 3.32 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid is van overeenkomstige toepassing op het zeven van grond.

Artikel 3.33 lid 1 van Activiteitenbesluit
Het in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater, niet zijnde een vuilwaterriool, lozen van afvalwater dat in contact is geweest met inerte goederen, is toegestaan indien het gehalte aan onopgeloste stoffen in enig steekmonster niet meer bedraagt dan 300 milligram per liter.

Artikel 3.33 lid 2 van Activiteitenbesluit
Bij het in het oppervlaktewater lozen van afvalwater dat met inerte goederen in contact is geweest, ontstaat geen visuele verontreiniging.

Artikel 3.33 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het lozen op of in de bodem van afvalwater dat met inerte goederen in contact is geweest, is toegestaan.

Artikel 3.33 lid 4 van Activiteitenbesluit
Het in een vuilwaterriool lozen van afvalwater dat in contact is geweest met inerte goederen vindt slechts dan plaats indien het lozen, bedoeld in het eerste tot en met het derde lid, redelijkerwijs niet mogelijk is en het gehalte aan onopgeloste stoffen niet meer bedraagt dan 300 milligram per liter.

Artikel 3.33 lid 5 van Activiteitenbesluit
Het te lozen afvalwater, bedoeld in het eerste en vierde lid, kan op een doelmatige wijze worden bemonsterd.

Artikel 3.33 lid 6 van Activiteitenbesluit
Indien de opgeslagen inerte goederen worden bevochtigd, wordt afvalwater dat met opgeslagen goederen in contact is geweest, zoveel mogelijk voor dit bevochtigen gebruikt.

Artikel 3.39 van Activiteitenregeling
Voor de toepassing van artikel 3.31, vijfde lid, van het besluit worden onder inerte goederen, in ieder geval de volgende goederen verstaan, voor zover deze niet verontreinigd zijn met bodembedreigende stoffen:

a. bouwstoffen als bedoeld in artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit die binnen dat besluit toepasbaar zijn, uitgezonderd IBC-bouwstoffen als bedoeld in dat artikel;
b. grond en baggerspecie als bedoeld in artikel 39 van het Besluit bodemkwaliteit;
c. A-hout en ongeshredderd B-hout;
d. snoeihout;
e. banden van voertuigen;
f. autowrakken waaruit alle vloeistoffen zijn afgetapt bij een autodemontagebedrijf en wrakken van tweewielige motorvoertuigen waaruit alle vloeistoffen zijn afgetapt bij een demontagebedrijf voor tweewielige motorvoertuigen;
g. straatmeubilair;
h. tuinmeubilair;
i. aluminium, ijzer, roestvrij staal;
j. kunststof anders dan lege, ongereinigde verpakkingen van voedingsmiddelen, smeerolie, verf, lak of drukinkt, gewasbeschermingsmiddelen, biociden of gevaarlijke stoffen;
k. kunststofgeïsoleerde kabels anders dan oliedrukkabels, gepantserde papier-loodkabels en papiergeïsoleerde grondkabels;
l. papier en karton;
m. textiel en tapijt;
n. vlakglas.

Artikel 3.40 lid 1 van Activiteitenregeling
Aan artikel 3.32, aanhef en onder c, van het besluit wordt bij buitenopslag van goederen in ieder geval voldaan indien:

a. op de laad- en loskade tot 2 meter uit de kaderand of oever geen opslag van goederen plaatsvindt, of
b. er een deugdelijke keerwand aanwezig is en er geen product tussen de keerwand en de kade of oever ligt.

Artikel 3.40 lid 2 van Activiteitenregeling
Om te voldoen aan artikel 3.32, aanhef en onder c, van het besluit wordt bij het laden en lossen van schepen het schoonmaken van grijpers zo uitgevoerd dat overslagresten of spoelwater niet in het oppervlaktewater geraken.

Artikel 3.41 lid 1 van Activiteitenregeling
Aan artikel 3.32, aanhef en onder c, van het besluit wordt bij het laden en lossen van schepen met inerte goederen voldaan indien:

a. bij het laden en lossen van inerte goederen de afstand tussen wal en schip zo klein mogelijk is, en in ieder geval niet groter is dan 5 meter, of
b. het schip, waarin of waaruit wordt overgeslagen, met de wal wordt verbonden door een ponton of een morsklep.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Artikel 3.45 lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen met een totaal volume van meer dan 3 kubieke meter.

Artikel 3.45 lid 2 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is deze paragraaf niet van toepassing op het opslaan van dierlijke meststoffen die niet verpompbaar zijn, met een totaal volume van meer dan 600 kubieke meter.

Artikel 3.46 lid 1 van Activiteitenbesluit
Het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen vindt plaats op ten minste:

a. 100 meter afstand tot een geurgevoelig object dat binnen de bebouwde kom is gelegen, of
b. 50 meter afstand tot een geurgevoelig object dat buiten de bebouwde kom is gelegen.

Artikel 3.46 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid is niet van toepassing op het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen, indien de plaats waar deze bedrijfsstoffen zijn opgeslagen, is gelegen binnen een van de afstanden genoemd in dat lid, het opslaan reeds voor 1 januari 2013 plaatsvond en verplaatsing van de opgeslagen bedrijfsstoffen redelijkerwijs niet kan worden gevergd.

Artikel 3.46 lid 3 van Activiteitenbesluit
Indien het tweede lid van toepassing is:

a. treft degene die de inrichting drijft maatregelen of voorzieningen die geurhinder voorkomen of tot een aanvaardbaar risico beperken, en
b. geeft degene die de inrichting drijft op verzoek van het bevoegd gezag aan welke maatregelen of voorzieningen hij daartoe heeft getroffen of zal treffen.

Artikel 3.46 lid 4 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid is niet van toepassing op het opslaan van vaste dierlijke meststoffen die niet afkomstig zijn van landbouwhuisdieren. Het opslaan van vaste dierlijke meststoffen die niet afkomstig zijn van landbouwhuisdieren vindt plaats:

a. in een afgesloten voorziening voor een periode van ten hoogste twee weken, of
b. op ten minste 50 meter afstand tot een geurgevoelig object.

Artikel 3.46 lid 5 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid vindt het opslaan van kuilvoer plaats op ten minste 25 meter afstand tot een geurgevoelig object.

Artikel 3.46 lid 6 van Activiteitenbesluit
Indien de afstand van het opslagen kuilvoer, niet zijnde knolgewassen, wortelgewassen of fruit, tot een geurgevoelig object minder dan 50 meter bedraagt, is het opslagen kuilvoer afgedekt, behoudens de periode dat veevoeder aan de veevoederopslag wordt toegevoegd of onttrokken.

Artikel 3.46 lid 7 van Activiteitenbesluit
De afstanden, genoemd in het eerste lid en vierde tot en met zesde lid, worden gemeten vanaf de buitenzijde van het geurgevoelig object tot het dichtstbijzijnde punt van de plaats waar de agrarische bedrijfsstoffen zijn opgeslagen.

Artikel 3.46 lid 8 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan, indien blijkt dat de geurhinder een aanvaardbaar niveau overschrijdt, onverminderd artikel 2.7a, bij maatwerkvoorschrift eisen stellen aan:

a. de situering van de plaats van de opgeslagen bedrijfsstoffen;
b. het afdekken van de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen, of
c. de frequentie van de afvoer van de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen.

Artikel 3.46 lid 9 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid en vierde tot en met zesde lid zijn niet van toepassing op in plastic folie verpakte veevoederbalen.

Artikel 3.47 lid 1 van Activiteitenbesluit
Het in een vuilwaterriool lozen van afvalwater afkomstig van het opslaan van kuilvoer en dierlijke meststoffen die niet verpompbaar zijn, is verboden.

Artikel 3.47 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift het eerste lid niet van toepassing verklaren en het lozen toestaan, indien het belang van de bescherming van het milieu zich niet tegen het lozen in een vuilwaterriool verzet. Artikel 2.2, vierde lid, is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 3.47 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het lozen van afvalwater op of in de bodem ten gevolge van het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen is toegestaan, indien het afvalwater ten minste gelijkmatig wordt verspreid over de onverharde bodem.

Artikel 3.48 van Activiteitenbesluit
Bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen wordt ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico alsmede ten behoeve van het voorkomen van de verontreiniging van een oppervlaktewaterlichaam, voldaan aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen.

Artikel 3.49 van Activiteitenbesluit
Agrarische bedrijfsstoffen worden op onverhard oppervlak:

a. op een afstand van ten minste 5 meter vanaf de insteek van een oppervlaktewaterlichaam opgeslagen, of
b. zodanig opgeslagen dat het te lozen hemelwater niet in contact kan komen met de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen.

Artikel 3.65 lid 1 van Activiteitenregeling
Ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico en ten behoeve van het voorkomen van de verontreiniging van een oppervlaktewaterlichaam als bedoeld in artikel 3.48 van het besluit wordt bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen voldaan aan het tweede tot en met negende lid.

Artikel 3.65 lid 2 van Activiteitenregeling
Indien agrarische bedrijfsstoffen langer dan twee weken maar korter dan een half jaar op een onverhard oppervlak op een locatie worden opgeslagen, vindt het opslaan in elk geval plaats:

a. boven een absorberende laag met een dikte van ten minste 0,15 meter en een organische stofgehalte van ten minste 25%, en
b. zodanig dat contact met hemelwater wordt voorkomen.

Artikel 3.65 lid 3 van Activiteitenregeling
Indien na het opslaan, bedoeld in het tweede lid, de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen worden verwijderd, wordt de absorberende laag eveneens verwijderd.

Artikel 3.65 lid 4 van Activiteitenregeling
Indien agrarische bedrijfsstoffen anders dan pluimveemest gedurende een half jaar of langer worden opgeslagen, vindt het opslaan plaats op ten minste een vloeistofkerende voorziening. Artikel 2.3 is daarbij niet van toepassing.

Artikel 3.65 lid 5 van Activiteitenregeling
Bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen anders dan gedroogde pluimveemest op een vloeistofkerende of vloeistofdichte voorziening worden vloeistoffen opgevangen in een opslagvoorziening die wordt aangelegd overeenkomstig paragraaf 5.5 en de hoofdstukken 6 en 7 van BRL 2342 en is de vloeistofkerende of vloeistofdichte voorziening zodanig aangelegd dat de vloeistof naar deze opslagvoorziening stroomt.

Artikel 3.65 lid 6 van Activiteitenregeling
In afwijking van het tweede tot en met vijfde lid zijn een absorberende laag als bedoeld in het tweede lid, een vloeistofkerende voorziening als bedoeld in het vierde lid en een opslagvoorziening als bedoeld in het vijfde lid niet vereist voor het opslaan van kuilvoer, indien het gehalte aan droge stof ten minste 40% bedraagt en de opslag zodanig is afgedekt dat contact met regenwater niet plaatsvindt.

Artikel 3.65 lid 7 van Activiteitenregeling
Het tweede tot en met zesde lid zijn niet van toepassing op het opslaan van in folie verpakte veevoederbalen.

Artikel 3.65 lid 8 van Activiteitenregeling
Indien pluimveemest op een locatie gedurende een half jaar of langer wordt opgeslagen, vindt het opslaan plaats boven een vloeistofkerende voorziening in een afgesloten ruimte met voldoende ventilatie. Artikel 2.3 is daarbij niet van toepassing.

Artikel 3.65 lid 9 van Activiteitenregeling
Het tweede en derde lid zijn niet van toepassing op pluimveemest die in een afgedekte container wordt opgeslagen.

Artikel 3.65 lid 10 van Activiteitenregeling
Het tweede, vierde en vijfde lid zijn tot 1 januari 2027 niet van toepassing op de opslag van kuilvoer indien een voorziening voor het opslaan van kuilvoer in gebruik was voor 1 januari 2013.

Artikel 3.65 lid 11 van Activiteitenregeling
Artikel 2.11, eerste tot en met negende lid, van het besluit is niet van toepassing op het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Artikel 3.122 van Activiteitenbesluit
Bij het houden van landbouwhuisdieren in een dierenverblijf wordt, ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico, voldaan aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen.

Artikel 3.123 lid 1 van Activiteitenbesluit
Ten behoeve van de goede werking van een huisvestingssysteem en het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van emissies naar de lucht, wordt ten minste voldaan aan het tweede en derde lid.

Artikel 3.123 lid 2 van Activiteitenbesluit
Een huisvestingssysteem is uitgevoerd overeenkomstig de bij dat huisvestingssysteem behorende technische beschrijving, bedoeld in de bijlage bij de regeling op grond van artikel 1 van de Wet ammoniak en veehouderij.

Artikel 3.123 lid 3 van Activiteitenbesluit
Degene die een inrichting drijft waarin landbouwhuisdieren worden gehouden in een huisvestingssysteem, draagt er zorg voor dat het huisvestingssysteem wordt gebruikt en onderhouden overeenkomstig de voorwaarden die noodzakelijk zijn voor een goede werking van het huisvestingssysteem.

Artikel 3.127 lid 1 van Activiteitenbesluit
Bij het lozen van afvalwater als gevolg van het reinigen en ontsmetten van dierenverblijven wordt ten minste voldaan aan het tweede en derde lid.

Artikel 3.127 lid 2 van Activiteitenbesluit
Bij het in het vuilwaterriool lozen van afvalwater als gevolg van het reinigen en ontsmetten van dierenverblijven, bedraagt het gehalte aan onopgeloste stoffen niet meer dan 300 milligram per liter.

Artikel 3.127 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het te lozen afvalwater kan op een doelmatige wijze worden bemonsterd.

Artikel 3.129 lid 1 van Activiteitenbesluit
Bij het lozen van afvalwater als gevolg van het wassen en spoelen bij melkwinning wordt ten minste voldaan aan het tweede en derde lid.

Artikel 3.129 lid 2 van Activiteitenbesluit
Afvalwater afkomstig van het wassen en spoelen van melkwininstallaties wordt zo veel mogelijk hergebruikt.

Artikel 3.129 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het lozen van afvalwater op of in de bodem is toegestaan, indien het afvalwater gelijkmatig wordt verspreid over de onverharde bodem.

Artikel 3.96 lid 1 van Activiteitenregeling
Ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico als bedoeld in artikel 3.122 van het besluit is de vloer van een dierenverblijf of een deel daarvan waaraan geen mestkelder is verbonden, ten minste vloeistofkerend uitgevoerd. Artikel 2.3 is daarbij niet van toepassing.

Artikel 3.96 lid 2 van Activiteitenregeling
Artikel 2.11, eerste tot en met negende lid, van het besluit is niet van toepassing op een dierenverblijf.

Activiteit: Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening

Artikel 3.3 lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van afvloeiend hemelwater dat:

a. niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening,
b. geen hemelwater is waarop de artikelen 3.33, 3.34, 3.49 en 3.60 van toepassing zijn, of
c. geen drainagewater is als bedoeld in artikel 3.87, negende lid.

Artikel 3.3 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het lozen anders dan in een vuilwaterriool is toegestaan.

Artikel 3.3 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het lozen vindt slechts dan in een vuilwaterriool plaats, indien het lozen op of in de bodem, in een openbaar hemelwaterstelsel of in een oppervlaktewaterlichaam redelijkerwijs niet mogelijk is.

Artikel 3.3 lid 4 van Activiteitenbesluit
Gewasbeschermingsmiddelen, waaronder onkruidbestrijdingsmiddelen, worden slechts op half-open en gesloten verhardingen gebruikt, indien:

a. sprake is van pleksgewijze behandeling door middel van selectieve toepassingstechnieken; en
b. de kans op neerslag voor een periode van 24 uur na het voorgenomen gebruik niet groter is dan 40% volgens het weerbericht, bedoeld in artikel 3, eerste lid, onderdeel a, van de Wet taken meteorologie en seismologie, voor de desbetreffende regio van het land.

Artikel 3.3 lid 5 van Activiteitenbesluit
Gewasbeschermingsmiddelen, waaronder onkruidbestrijdingsmiddelen, worden niet gebruikt in of nabij straatkolken of putten.

Artikel 3.3 lid 6 van Activiteitenbesluit
Het derde lid is niet van toepassing op het lozen dat is aangevangen voor het van toepassing worden van het eerste tot en met vijfde lid op de inrichting.

Artikel 3.3 lid 7 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift bepalen dat het lozen in het vuilwaterriool van afvloeiend hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening, dat reeds plaatsvond voorafgaand aan het tijdstip, bedoeld in het zesde lid, binnen een in dat maatwerkvoorschrift gestelde termijn wordt gestaakt.

Activiteit: Algemene milieuregels voor emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht voor type C inrichtingen

Artikel 2.3a lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze afdeling is van toepassing op degene die een inrichting type A, een inrichting type B of een inrichting type C drijft.

Artikel 2.3a lid 2 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is deze afdeling, met uitzondering van de artikelen 2.4, tweede lid, niet van toepassing op emissies naar de lucht van een IPPC-installatie indien en voor zover voor de activiteit of het type productieproces BBT-conclusies voor deze emissies zijn vastgesteld op grond van artikel 13, vijfde en zevende lid, van de EU-richtlijn industriële emissies. Indien de BBT-conclusie van toepassing is op een groep van stoffen, geldt de eerste volzin voor alle stoffen die tot die groep van stoffen behoren.

Artikel 2.3a lid 3 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is artikel 2.5, tweede, derde, vijfde en zevende lid niet van toepassing op emissies van stoffen voor zover in de hoofdstukken 3, 4 en 5 emissie-eisen aan die stoffen zijn gesteld.

Artikel 2.3a lid 6 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid zijn de artikelen 2.5, 2.6 en 2.8 niet van toepassing op emissies van vluchtige organische stoffen uit oplosmiddeleninstallaties die vallen onder afdeling 2.11.

Artikel 2.3b lid 1 van Activiteitenbesluit
Voor de toepassing van deze afdeling wordt onder een zeer zorgwekkende stof verstaan: een stof die voldoet aan een of meer van de criteria of voorwaarden, bedoeld in artikel 57 van EG-verordening registratie, evaluatie en autorisatie van chemische stoffen.

Artikel 2.3b lid 2 van Activiteitenbesluit
Bij ministeriële regeling worden regels gesteld over zeer zorgwekkende stoffen.

Artikel 2.4 lid 1 van Activiteitenbesluit
In afwijking van artikel 2.3a, eerste lid, is dit artikel, met uitzondering van het achtste lid, onder b, uitsluitend van toepassing op degene die een inrichting type C drijft.

Artikel 2.4 lid 2 van Activiteitenbesluit
Emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht worden zoveel mogelijk voorkomen dan wel, indien dat niet mogelijk is, tot een minimum beperkt.

Artikel 2.4 lid 3 van Activiteitenbesluit
Degene die een inrichting drijft van waaruit emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht plaatsvinden, overlegt elke vijf jaar informatie aan het bevoegd gezag over:

a. de mate waarin emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht plaatsvinden;
b. de mogelijkheden om emissies van die stoffen te voorkomen dan wel, indien dat niet mogelijk is, te beperken.

Artikel 2.4 lid 4 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het derde lid, kan het bevoegd gezag, indien het belang van de bescherming van het milieu zich daartegen niet verzet, bij maatwerkvoorschrift toestaan dat:

a. aan de informatieverplichting niet hoeft te worden voldaan indien naar het oordeel van het bevoegd gezag de bijdrage van emissies uit de inrichting aan het maximaal toelaatbaar risico, bedoeld in het vijfde lid, verwaarloosbaar is, of
b. de informatieverplichting, rekening houdend met de meest relevante zeer zorgwekkende stoffen, gefaseerd wordt uitgevoerd. Hierbij stelt het bevoegd gezag per stof een redelijke termijn vast waarbinnen die informatie wordt aangeleverd.

Artikel 2.4 lid 5 van Activiteitenbesluit
Indien bij activiteiten emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht plaatsvinden, leiden de emissiewaarden van die stoffen, genoemd in artikel 2.5, niet tot overschrijding van het maximaal toelaatbaar risiconiveau van de immissieconcentratie van die stof.

Artikel 2.4 lid 6 van Activiteitenbesluit
Bij ministeriële regeling worden ten behoeve van de bescherming van het milieu regels gesteld over:

a. het opstellen van de programma's voor het voorkomen dan wel, indien dat niet mogelijk is, beperken van emissies van zeer zorgwekkende stoffen, bedoeld in het derde lid;
b. het maximaal toelaatbaar risiconiveau en de vaststelling daarvan;
c. de bepaling van de immissieconcentratie, bedoeld in het vijfde lid.

Artikel 2.4 lid 7 van Activiteitenbesluit
Indien voor een van de zeer zorgwekkende stoffen nog geen maximaal toelaatbaar risiconiveau is vastgesteld, is het vijfde lid niet van toepassing op die stof tot het moment waarop de vaststelling plaatsvindt.

Artikel 2.4 lid 8 van Activiteitenbesluit
Indien de geografische ligging, de plaatselijke milieuomstandigheden of de technische kenmerken van de betrokken installatie daartoe aanleiding geven, kan het bevoegd gezag, als het belang van de bescherming van het milieu en het belang van het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van luchtverontreiniging zich daartegen niet verzetten, bij maatwerkvoorschrift voor de stofcategorie ZZS voor zover het betreft:

a. een inrichting type C, emissiegrenswaarden vaststellen die afwijken van de emissiewaarden, bedoeld in het vijfde lid, dan wel afwijken van de emissiewaarden in de tabellen 2.5 en 2.6 of de tijdelijk bij ministeriële regeling vastgestelde waarden als bedoeld in artikel 2.5, zesde lid, dan wel andere eisen stellen;
b. een inrichting type B, eisen stellen aan de situering en uitvoering van het afvoerpunt van emissies;
c. eisen stellen aan de emissies van diffuse bronnen.

Artikel 2.4 lid 9 van Activiteitenbesluit
Ten aanzien van de technische kenmerken, bedoeld in het achtste lid, wordt onder meer rekening gehouden met een afwijkend emissiepatroon, de kosten en baten en een integrale afweging van de mogelijkheden voor emissiebeperking.

Artikel 2.4 lid 10 van Activiteitenbesluit
Dit artikel is, met uitzondering van het tweede lid, het achtste lid en het negende lid, niet van toepassing op de stoffen genoemd in bijlage 2 bij de Wet milieubeheer.

Artikel 2.4 lid 11 van Activiteitenbesluit
De termijn van vijf jaar, genoemd in het derde lid, vangt aan:

a. op het tijdstip van het van toepassing worden van artikel 2.4. op de inrichting, of
b. in afwijking van onderdeel a, voor een inrichting waarvoor tot het toepassing worden van artikel 2.4 voor die inrichting in een vergunning een afwijkend tijdstip was vastgelegd, op dat afwijkende tijdstip.

Artikel 2.5 lid 1 van Activiteitenbesluit
Indien de som van de onder normale procesomstandigheden gedurende één uur optredende massastromen van stoffen in de stofcategorieën ZZS, sA en gO naar de lucht binnen eenzelfde stofklasse vanuit alle puntbronnen in de inrichting de in tabel 2.5 opgenomen grensmassastroom van die stofklasse overschrijdt, is de emissieconcentratie van die stofklasse per puntbron niet hoger dan de in tabel 2.5 opgenomen emissiegrenswaarde behorende bij die stofklasse.

Artikel 2.5 lid 4 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste lid is voor de stofcategorieën ZZS, sA en gO in tabel 2.5 een emissiegrenswaarde voor alle bronnen afzonderlijk van toepassing indien:

a. de gedurende één uur optredende massastromen van stoffen uit een stofklasse genoemd in tabel 2.5 samen met de gedurende hetzelfde uur optredende massastromen van stoffen uit de eerstvolgende hogere stofklasse genoemd in die tabel, vanuit alle puntbronnen in de inrichting de in die tabel genoemde grensmassastroom van de laatstbedoelde stofklasse overschrijdt. De emissieconcentratie van deze stofklassen per puntbron is in dit geval niet hoger dan de in tabel 2.5 opgenomen emissiegrenswaarde behorende bij de hogere stofklasse;
b. de gedurende één uur optredende massastromen van afzonderlijke stofklassen binnen één stofcategorie samen vanuit alle puntbronnen in de inrichting de in tabel 2.5 genoemde grensmassastroom van de hoogste stofklasse genoemd in die tabel van die stofcategorie overschrijdt. De emissieconcentratie van deze stofcategorie per puntbron is in dit geval niet hoger dan de in tabel 2.5 opgenomen emissiegrenswaarde behorende bij de hoogste stofklasse.

Artikel 2.5 lid 6 van Activiteitenbesluit
Voor stoffen die in een andere stofklasse of stofcategorie worden ingedeeld kunnen, in afwijking van de waarden genoemd in tabel 2.5 en 2.6, indien het belang van de bescherming van het milieu zich daartegen niet verzet, bij ministeriële regeling voor de betreffende stof tijdelijk andere waarden worden vastgesteld.

Artikel 2.5 lid 7 van Activiteitenbesluit
Indien in hoofdstuk 4 of bij ministeriële regeling als bedoeld in het vijfde lid, eisen zijn gesteld aan de emissie van stoffen in de stofcategorie ZZS wordt ten aanzien van de berekeningen in het eerste en vierde lid gerekend met de afwijkende massastroom en emissiegrenswaarde zoals opgenomen in de betreffende artikelen van hoofdstuk 4 of in de betreffende artikelen van de ministeriële regeling.

Tabel 2.5

Stofcategorie	Stofklasse	Grensmassastroom		Emissiegrenswaarde	
ZZS	ERS	20	mg TEQ/jaar	0,1	ng TEQ/Nm^3
	MVP1	0,15	g/uur	0,05	mg/Nm^3
	MVP2	2,5	g/uur	1	mg/Nm^3
sA	sA.1	0,25	g/uur	0,05	mg/Nm^3
	sA.2	2,5	g/uur	0,5	mg/Nm^3
	sA.3	10	g/uur	5	mg/Nm^3
gA	gA.1	2,5	g/uur	0,5	mg/Nm^3
	gA.2	15	g/uur	3	mg/Nm^3
	gA.3	150	g/uur	30	mg/Nm^3
	gA.4	2.000	g/uur	50	mg/Nm^3
	gA.5	2.000	g/uur	200	mg/Nm^3
gO	gO.1	100	g/uur	20	mg/Nm^3
	gO.2	500	g/uur	50	mg/Nm^3
	gO.3	500	g/uur	100	mg/Nm^3

Artikel 2.6 van Activiteitenbesluit
Indien de massastroom van een bron op jaarbasis kleiner is dan de in tabel 2.6 genoemde vrijstellingsgrens gelden in afwijking van artikel 2.5 en de emissiegrenswaarden voor stoffen waarvoor in hoofdstuk 4 eisen aan emissies naar de lucht zijn gesteld, de daarin genoemde emissiegrenswaarden niet voor de emissie van die bron.

Tabel 2.6

Stofcategorie	Stofklasse	Vrijstellingsgrens	
ZZS	ERS	20	mg TEQ/jaar
	MVP1	0,075	kg/jaar
	MVP2	1,25	kg/jaar
S	S	100	kg/jaar
sO	sO	100	kg/jaar
sA	sA.1	0,125	kg/jaar
	sA.2	1,25	kg/jaar
	sA.3	5	kg/jaar
gA	gA.1	1,25	kg/jaar
	gA.2	7,5	kg/jaar
	gA.3	75	kg/jaar
	gA.4	1.000	kg/jaar
	gA.5	1.000	kg/jaar
gO	gO.1	50	kg/jaar
	gO.2	250	kg/jaar
	gO.3	250	kg/jaar

Artikel 2.17 lid 1 van Activiteitenregeling
Als maximaal toelaatbaar risiconiveau van de immissieconcentratie van een zeer zorgwekkende stof als bedoeld in artikel 2.4, zesde lid, onder b, van het besluit, geldt de grenswaarde in bijlage 13.

Artikel 2.17 lid 2 van Activiteitenregeling
Indien voor een zeer zorgwekkende stof geen grenswaarde is opgenomen in bijlage 13, wordt die grenswaarde vastgesteld volgens de procedure in bijlage 14.

Artikel 2.18 van Activiteitenregeling
Bij het door middel van berekening bepalen van immissieconcentraties van zeer zorgwekkende stoffen in de buitenlucht als bedoeld in artikel 2.4, zesde lid, onder c, van het besluit, bij inrichtingen:

a. wordt gebruik gemaakt van gegevens met betrekking tot de:
   1°. fysieke kenmerken van de bron;
   2°. kenmerken van de emissie, en
   3°. kenmerken van de omgeving.

b. worden de immissieconcentraties bepaald vanaf de grens van het terrein van de betreffende inrichting.

Artikel 2.19 lid 1 van Activiteitenregeling
Het door middel van berekening bepalen van de concentraties van zeer zorgwekkende stoffen, bedoeld in artikel 2.18, vindt plaats volgens de standaardrekenmethode 3 Nieuw Nationaal Model, voor zover de desbetreffende situatie valt binnen het toepassingsgebied van die rekenmethode.

Artikel 2.19 lid 2 van Activiteitenregeling
Van de standaardrekenmethode 3 Nieuw Nationaal Model kan in overleg met het bevoegd gezag worden afgeweken mits de methode waarmee wordt afgeweken passend is en gelijkwaardig aan de standaardrekenmethode 3 Nieuw Nationaal Model.

Artikel 2.19 lid 3 van Activiteitenregeling
In situaties die buiten het toepassingsgebied van standaardrekenmethode 3 Nieuw Nationaal Model vallen, wordt in overleg met het bevoegd gezag een andere, passende methode toegepast.

Artikel 2.20 van Activiteitenregeling
De vermijdings- en reductieprogramma's van zeer zorgwekkende stoffen, bedoeld in artikel 2.4, zesde lid, onder a, van het besluit, bevatten in ieder geval:

a. een overzicht van mogelijkheden en technieken ter voorkoming en ter beperking van de emissies;
b. met betrekking tot de technieken, bedoeld in onderdeel a, informatie over:
    1°. het rendement;
    2°. de validatie;
c. informatie over de bedrijfszekerheid en de kosten;
d. informatie over afwenteleffecten.

Activiteit: Algemene milieuregels voor geuremissies voor type C inrichtingen

Artikel 2.3a lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze afdeling is van toepassing op degene die een inrichting type A, een inrichting type B of een inrichting type C drijft.

Artikel 2.3a lid 2 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is deze afdeling, met uitzondering van de artikelen 2.4, tweede lid, niet van toepassing op emissies naar de lucht van een IPPC-installatie indien en voor zover voor de activiteit of het type productieproces BBT-conclusies voor deze emissies zijn vastgesteld op grond van artikel 13, vijfde en zevende lid, van de EU-richtlijn industriële emissies. Indien de BBT-conclusie van toepassing is op een groep van stoffen, geldt de eerste volzin voor alle stoffen die tot die groep van stoffen behoren.

Artikel 2.3a lid 4 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is artikel 2.7a, eerste, tweede en vierde lid, niet van toepassing op emissies van geur voor zover in hoofdstuk 3, 4 en 5 eisen aan geurhinder zijn gesteld.

Artikel 2.7a lid 1 van Activiteitenbesluit
Indien bij een activiteit emissies naar de lucht plaatsvinden, wordt daarbij geurhinder bij geurgevoelige objecten voorkomen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is wordt de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau beperkt.

Artikel 2.7a lid 2 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan, indien het redelijk vermoeden bestaat dat niet aan het eerste lid wordt voldaan, besluiten dat een rapport van een geuronderzoek wordt overgelegd. Een geuronderzoek wordt uitgevoerd overeenkomstig de NTA 9065.

Artikel 2.7a lid 3 van Activiteitenbesluit
Bij het bepalen van een aanvaardbaar niveau van geurhinder wordt ten minste rekening gehouden met de volgende aspecten:

a. de bestaande toetsingskaders, waaronder lokaal geurbeleid;
b. de geurbelasting ter plaatse van geurgevoelige objecten;
c. de aard, omvang en waardering van de geur die vrijkomt bij de betreffende inrichting;
d. de historie van de betreffende inrichting en het klachtenpatroon met betrekking geurhinder;
e. de bestaande en verwachte geurhinder van de betreffende inrichting, en
f. de kosten en baten van technische voorzieningen en gedragsregels in de inrichting.

Artikel 2.7a lid 4 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan, indien blijkt dat de geurhinder ter plaatse van een of meer geurgevoelige objecten een aanvaardbaar hinderniveau overschrijdt, bij maatwerkvoorschrift:

a. geuremissiewaarden vaststellen;
b. bepalen dat bepaalde geurbelastingen ter plaatse van die objecten niet worden overschreden, of
c. bepalen dat technische voorzieningen in de inrichting worden aangebracht of gedragsregels in de inrichting in acht worden genomen om de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

Artikel 2.7a lid 5 van Activiteitenbesluit
Indien een maatwerkvoorschrift als bedoeld in het vierde lid wordt vastgesteld, kan het bevoegd gezag besluiten dat door degene die de inrichting drijft een rapport van een onderzoek naar de beschikbaarheid van technische voorzieningen en gedragsregels wordt overgelegd waaruit blijkt dat aan het eerste lid wordt voldaan.

Artikel 2.8a van Activiteitenbesluit
Voor een inrichting type C waarvoor onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichtingen een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking en onherroepelijk was, worden de geurvoorschriften van die vergunning in afwijking van artikel 6.1, eerste lid, na het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichtingen, tot 1 januari 2021 aangemerkt als maatwerkvoorschriften, mits de geurvoorschriften van de vergunning vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften en voor zover dit besluit op de inrichting van toepassing is.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Artikel 2.8b lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze afdeling is van toepassing op degene die:

a. een inrichting type A of een inrichting type B drijft of een inrichting type C waartoe een IPPC-installatie behoort, of
b. een inrichting type C drijft waartoe geen IPPC-installatie behoort, voor zover binnen de inrichting activiteiten worden verricht waarop hoofdstuk 3 van toepassing is.

Artikel 2.8b lid 2 van Activiteitenbesluit
Voor zover het betreft een inrichting type C waartoe een IPPC-installatie behoort, is in afwijking van het eerste lid, onder a, artikel 2.11, eerste lid, niet van toepassing.

Artikel 2.9 lid 1 van Activiteitenbesluit
Indien in een inrichting een bodembedreigende activiteit wordt verricht worden bodembeschermende voorzieningen en bodembeschermende maatregelen getroffen waarmee een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd.

Artikel 2.9 lid 2 van Activiteitenbesluit
De bodembeschermende voorzieningen en bodembeschermende maatregelen voldoen aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen in verband met de goede werking van die voorzieningen en maatregelen, en omtrent de controle van die eisen alsmede aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen in verband met de mogelijkheid om bodemverontreiniging te kunnen signaleren.

Artikel 2.9 lid 3 van Activiteitenbesluit
In de bij ministeriële regeling te bepalen gevallen zendt degene die de inrichting drijft de resultaten van het onderzoek in verband met de mogelijkheid om bodemverontreiniging te kunnen signaleren, bedoeld in het tweede lid, aan het bij die regeling aangegeven bestuursorgaan.

Artikel 2.9a lid 1 van Activiteitenbesluit
In afwijking van artikel 2.9 kan het bevoegd gezag op aanvraag bij maatwerkvoorschrift bepalen dat een aanvaardbaar bodemrisico wordt gerealiseerd, indien:

a. voor 1 januari 2008 binnen een inrichting een bodembedreigende activiteit werd uitgevoerd, of
b. tot het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan, binnen een inrichting een bodembedreigende activiteit werd uitgevoerd en voor die inrichting een vergunning in werking en onherroepelijk was.

Artikel 2.9a lid 2 van Activiteitenbesluit
Een maatwerkvoorschrift als bedoeld in het eerste lid kan slechts worden gesteld indien het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico redelijkerwijs niet kan worden gevergd en is voldaan aan het derde lid.

Artikel 2.9a lid 3 van Activiteitenbesluit
Bij de aanvraag, bedoeld in het eerste lid, wordt een plan van aanpak gevoegd, waarin ten minste is vastgelegd:

a. de wijze waarop het monitoringssysteem wordt uitgevoerd;
b. de bodemkwaliteit op dat moment, zoals die is onderzocht en vastgelegd door een persoon of een instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit;
c. de wijze waarop en de termijn waarbinnen eventueel optredende verontreiniging of aantasting van de bodem wordt hersteld door een persoon of instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit;
d. de kosten die daarvoor worden geraamd en de wijze waarop hiervoor financiële zekerheid wordt gesteld.

Artikel 2.9a lid 4 van Activiteitenbesluit
Het plan van aanpak, bedoeld in het derde lid, waarmee het bevoegd gezag heeft ingestemd maakt deel uit van het maatwerkvoorschrift.

Artikel 2.9a lid 5 van Activiteitenbesluit
Onder een aanvaardbaar bodemrisico als bedoeld in het eerste lid wordt verstaan: een situatie als bedoeld in de NRB waarin een bodemrisico aanvaardbaar is gemaakt middels een monitoringssysteem en door het anticiperen op het beperken en zoveel mogelijk ongedaan maken van eventueel optredende verontreiniging of aantasting van de bodem.

Artikel 2.9a lid 6 van Activiteitenbesluit
Het monitoringssysteem als bedoeld in het derde en vijfde lid voldoet aan bijlage 3 van deel 3 van de NRB en wordt uitgevoerd door een persoon of instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.11 lid 1 van Activiteitenbesluit
Indien in de inrichting een bodembedreigende activiteit wordt verricht, wordt uiterlijk binnen drie maanden na oprichting van de inrichting, een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit toegestuurd aan het bevoegd gezag.

Artikel 2.11 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan maatwerkvoorschriften stellen met betrekking tot het uitvoeren van een onderzoek naar de bodemkwaliteit bij een verandering van de inrichting, indien het gelet op de aard of de mate waarin de inrichting verandert, nodig is de bodemkwaliteit vast te leggen met het oog op een mogelijke aantasting of verontreiniging van de bodem die kan of is ontstaan door een bodembedreigende activiteit.

Artikel 2.11 lid 3 van Activiteitenbesluit
Indien in de inrichting een bodembedreigende activiteit is verricht wordt uiterlijk binnen zes maanden na beëindiging van de inrichting of de IPPC-installatie of na beëindiging van het opslaan van vloeibare brandstof, afgewerkte olie of pekel in een ondergrondse opslagtank, een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit toegezonden aan het bevoegd gezag. In dit rapport wordt ten minste vermeld:

a. de naam en adres van degene die het onderzoek heeft verricht;
b. de wijze waarop het onderzoek is verricht;
c. de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigende stoffen en de herkomst daarvan;
d. de mate waarin de bodemkwaliteit is gewijzigd ten opzichte van de situatie bij de oprichting of de verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport;
e. de wijze waarop en de mate waarin de bodemkwaliteit wordt hersteld als bedoeld in het vijfde lid.

Artikel 2.11 lid 4 van Activiteitenbesluit
De onderzoeken en rapporten, bedoeld in het eerste, tweede en derde lid, worden uitgevoerd onderscheidenlijk opgesteld door een persoon of een instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.11 lid 5 van Activiteitenbesluit
Indien uit het rapport, bedoeld in het derde lid, blijkt dat de bodem als gevolg van de activiteiten in de inrichting is aangetast of verontreinigd, draagt degene die de inrichting drijft er zorg voor dat binnen zes maanden na toezending van dat rapport aan het bevoegd gezag de bodemkwaliteit is hersteld tot:

a. de situatie bij oprichting of verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport;
b. de achtergrondwaarden als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit indien er geen rapport als bedoeld in onderdeel a beschikbaar is.

Herstel vindt plaats voor zover dat met de beste beschikbare technieken redelijkerwijs haalbaar is.

Artikel 2.11 lid 6 van Activiteitenbesluit
Het herstel van de bodemkwaliteit als bedoeld in het vijfde lid geschiedt door een persoon of een instelling die beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.11 lid 7 van Activiteitenbesluit
Degene die de inrichting drijft meldt de aanvang en de afronding van de werkzaamheden, bedoeld in het vijfde lid, direct aan het bevoegd gezag.

Artikel 2.11 lid 8 van Activiteitenbesluit
De onderzoeken, bedoeld in het eerste tot en met derde lid, voldoen aan NEN 5740 en richten zich uitsluitend op de bodembedreigende stoffen die door de werkzaamheden ter plaatse een bedreiging voor de bodemkwaliteit vormen of vormden en op de plaatsen waar bodembedreigende activiteiten plaatsvinden, zullen plaatsvinden dan wel hebben plaatsgevonden.

Artikel 2.11 lid 9 van Activiteitenbesluit
Een aanwezige vloeistofdichte vloer of verharding wordt ten behoeve van het onderzoek, bedoeld in het eerste lid of tweede lid, niet doorboord of anderszins aangetast.

Artikel 2.11 lid 10 van Activiteitenbesluit
Bij ministeriële regeling kunnen bodembedreigende activiteiten worden aangewezen waarop dit artikel geheel of gedeeltelijk niet van toepassing is.

Artikel 2.1 lid 1 van Activiteitenregeling
Een binnen de inrichting als bodembeschermende voorziening toegepaste vloeistofdichte vloer of verharding of geomembraanbaksysteem is overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument beoordeeld en goedgekeurd door een instelling, die daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.

Artikel 2.1 lid 2 van Activiteitenregeling
Het eerste lid is niet van toepassing op een vloeistofdichte vloer of verharding die niet inspecteerbaar is als bedoeld in AS 6700. Een dergelijke voorziening wordt eens per zes jaar beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig een door het bevoegd gezag goedgekeurde wijze. Het vijfde lid is daarop van overeenkomstige toepassing.

Artikel 2.1 lid 3 van Activiteitenregeling
De eerste beoordeling en goedkeuring vindt in afwijking van het eerste lid, plaats binnen zes jaar na aanleg, indien de vloeistofdichte vloer of verharding, bedoeld in het eerste lid, is aangelegd overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument door een bedrijf dat daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.

Artikel 2.1 lid 4 van Activiteitenregeling
Een vloeistofdichte vloer of verharding of een geomembraanbaksysteem wordt ten minste eens per zes jaar beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig het eerste lid.

Artikel 2.1 lid 5 van Activiteitenregeling
Degene die de inrichting drijft draagt zorg voor:

a. reparatie en regelmatig onderhoud van de vloeistofdichte vloer of verharding en geomembraanbaksysteem overeenkomstig paragraaf 3.3 van deel 3 van de NRB, en
b. een jaarlijkse controle van de bodembeschermende voorziening overeenkomstig bijlage 6 behorende bij AS 6700.

Artikel 2.1 lid 6 van Activiteitenregeling
Een vloeistofdichte vloer of verharding of een geomembraanbaksysteem wordt opnieuw beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig het eerste lid, indien de reparatie, het regelmatig onderhoud of de controle, bedoeld in het vijfde lid, niet of niet overeenkomstig dat lid is uitgevoerd of indien een tijdens een controle geconstateerd gebrek niet is gerepareerd.

Artikel 2.1 lid 7 van Activiteitenregeling
Het eerste lid is niet van toepassing op een geomembraanbaksysteem dat voor 1 december 2001 is aangelegd en voldoet aan de volgende voorwaarden:

a. de toegepaste folie is productbestendig, is gemaakt van hoge dichtheid polyetheen (HDPE) of folie van een gelijkwaardige kwaliteit, heeft een dikte van ten minste 1 mm en is gecertificeerd op grond van BRL K537;
b. voor het geomembraanbaksysteem is een legplan voorhanden met een aanduiding van de lasnaden en doorvoeren, een Rol Testdata rapport, lasrapporten en een lasproefrapport;
c. iedere zes maanden vindt een visuele controle plaats van de verharding die zich boven het geomembraanbaksysteem bevindt; bij constatering van een morsing van een grote hoeveelheid vloeibare brandstoffen vindt binnen drie maanden een bemonstering plaats van de peilbuizen als bedoeld in artikel 2.2, vierde lid.

Artikel 2.2 lid 1 van Activiteitenregeling
Indien een geomembraanbaksysteem als bodembeschermende voorziening is toegepast, waarop op grond van artikel 6.2 het eerste lid van artikel 2.1 niet van toepassing is, worden twee grondwaterpeilbuizen geïnstalleerd overeenkomstig paragraaf 1.3 van bijlage 3 van deel 3 bij de NRB zodat bodemverontreiniging door vloeibare brandstoffen kan worden gesignaleerd.

Artikel 2.2 lid 2 van Activiteitenregeling
Indien stoffen als bedoeld in artikel 3.29 van het besluit worden opgeslagen in een ondergrondse opslagtank of betonnen constructie die geheel of gedeeltelijk ondergronds ligt, wordt per opslagtank of constructie ten minste één grondwaterpeilbuis geïnstalleerd overeenkomstig paragraaf 1.3 van bijlage 3 bij deel 3 van de NRB. Indien er meerdere opslagtanks of constructies zijn, wordt per groep van drie opslagtanks of constructies, die binnen tien meter van elkaar zijn gelegen, ten minste één grondwaterpeilbuis geïnstalleerd.

Artikel 2.2 lid 3 van Activiteitenregeling
Het tweede lid is niet van toepassing op een ondergrondse opslagtank, die:

a. dubbelwandig is uitgevoerd met een systeem voor lekdetectie in de wand, of
b. in een afgedekte betonnen bak is geplaatst met een systeem voor lekdetectie in deze bak die zich onder de opslagtank bevindt.

Het systeem voor lekdetectie voldoet en wordt ten minste eenmaal per jaar beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument, door een persoon of instelling, die daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.

Artikel 2.2 lid 4 van Activiteitenregeling
De grondwaterpeilbuizen als bedoeld in het eerste en tweede lid, worden zo vaak als de omstandigheden daartoe aanleiding geven, doch ten minste eens per jaar bemonsterd overeenkomstig NEN 5744. Bij bemonstering van grondwaterpeilbuizen bij een ondergrondse opslagtank met vloeibare brandstof of afgewerkte olie worden de monsters onderzocht op aanwezigheid van minerale oliecomponenten overeenkomstig NEN-EN-ISO 9377-2, vluchtige aromaten (BETX) volgens NEN-EN-ISO 15680 en, voor zover er sprake is van de opslag van lichte olie, tevens op MTBE en ETBE door een laboratorium, dat daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit. Bij bemonstering van grondwaterpeilbuizen bij de opslag van pekel in een ondergrondse opslagtank of betonnen constructie die geheel of gedeeltelijk ondergronds ligt, worden de monsters op aanwezigheid van chloride onderzocht overeenkomstig NEN-EN-ISO 15682 door een laboratorium, dat daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.2 lid 5 van Activiteitenregeling
De installatie van een grondwaterpeilbuis als bedoeld in het eerste en tweede lid, en de bemonstering als bedoeld in het vierde lid, vinden plaats door een bedrijf, dat daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.2 lid 6 van Activiteitenregeling
Degene die de inrichting drijft, zendt de gegevens van de bemonstering en analyse van de grondwaterpeilbuizen ten aanzien van de stoffen MTBE en ETBE, bedoeld in het vierde lid, terstond door aan het bestuursorgaan, bedoeld in artikel 27, eerste lid, van de Wet bodembescherming, indien:

a. de geanalyseerde waarde van de MTBE- of ETBE-verontreiniging hoger is dan 1 microgram per liter, voor zover de inrichting is gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied;
b. de geanalyseerde waarde van de MTBE- of ETBE-verontreiniging hoger is dan 15 microgram per liter, voor zover de inrichting is gelegen buiten een grondwaterbeschermingsgebied.

Artikel 2.2 lid 7 van Activiteitenregeling
Het eerste tot en met het zesde lid, zijn niet van toepassing ten aanzien van inrichtingen waar de gemiddeld laagste grondwaterstand zich meer dan vijf meter beneden het maaiveld bevindt. Indien deze inrichting echter is gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied is er een systeem voor lekdetectie aanwezig dat voldoet en dat ten minste eenmaal per jaar wordt beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument, door een persoon of instelling, die daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.

Artikel 2.3 lid 1 van Activiteitenregeling
Dit artikel is slechts van toepassing indien binnen de inrichting een vloeistofkerende voorziening is toegepast als bodembeschermende voorziening, tenzij in deze regeling anders is bepaald.

Artikel 2.3 lid 2 van Activiteitenregeling
De controle, het onderhoud en het beheer van bodembeschermende voorzieningen wordt in eenduidige bedrijfsinterne procedures en werkinstructies ter bescherming van de bodem vastgelegd.

Artikel 2.3 lid 3 van Activiteitenregeling
In de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies als bedoeld in het tweede lid is ten minste aangegeven op welke wijze:

a. de staat en goede werking van bodembeschermende voorzieningen, verpakkingen en apparatuur waarin vloeibare bodembedreigende stoffen worden opgeslagen of getransporteerd, wordt gecontroleerd;
b. er voor zorg wordt gedragen dat zo vaak als de omstandigheden daarom vragen inspecties op morsingen en lekkages plaatsvinden, en
c. is gewaarborgd dat gemorste of gelekte stoffen direct worden opgeruimd.

Artikel 2.3 lid 4 van Activiteitenregeling
Degene die de inrichting drijft draagt er zorg voor dat de medewerkers die binnen de inrichting bodembedreigende activiteiten verrichten, op de hoogte zijn van de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies als bedoeld in het tweede lid, dat deze worden nageleefd en binnen de inrichting zodanig aanwezig zijn dat een ieder daarvan op eenvoudige wijze kennis kan nemen.

Artikel 2.3 lid 5 van Activiteitenregeling
De controle, het onderhoud en het beheer van bodembeschermende voorzieningen vinden zodanig plaats dat vrijgekomen stoffen zijn verwijderd voordat deze in de bodem kunnen geraken.

Artikel 2.3 lid 6 van Activiteitenregeling
Morsingen en lekkages worden overeenkomstig de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies als bedoeld in het tweede lid, verholpen en opgeruimd.

Artikel 2.3 lid 7 van Activiteitenregeling
Degene die de inrichting drijft draagt er zorg voor dat de in het kader van de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies noodzakelijke absorptiemiddelen en andere materialen en middelen ter bescherming van de bodem binnen de inrichting in voldoende mate aanwezig zijn en dat er voldoende, in het gebruik van deze middelen, geïnstrueerd personeel aanwezig is.

Artikel 2.3 lid 8 van Activiteitenregeling
Bevindingen van controles van of onderhoud aan bodembeschermende voorzieningen, alsmede acties genomen na incidenten met bodembedreigende stoffen, die mogelijk hebben geleid tot een bodemverontreiniging, worden opgenomen in een logboek dat te allen tijde beschikbaar is voor het bevoegd gezag.

Artikel 2.4 lid 1 van Activiteitenregeling
Een bodembeschermende voorziening is zodanig uitgevoerd dat:

a. gemorste of gelekte vloeibare bodembedreigende vloeistoffen effectief worden opgevangen en kunnen worden opgeruimd;
b. er geen hemelwater op of in terecht kan komen, tenzij het hemelwater regelmatig van of uit de voorziening wordt verwijderd.

Artikel 2.4 lid 2 van Activiteitenregeling
Een bodembeschermende voorziening is bestand tegen de inwerking van de desbetreffende vloeibare bodembedreigende stoffen en de condities waaronder deze stoffen worden gebruikt of opgeslagen.

Artikel 2.4 lid 3 van Activiteitenregeling
Een lekbak waarin vloeibare bodembedreigende stoffen in verpakking of in een opslagtank wordt opgeslagen, heeft een opvangcapaciteit van ten minste 110% van de inhoud van de grootste verpakkingseenheid of opslagtank, met dien verstande dat de opvangcapaciteit ten minste 10% is van de inhoud van alle opgeslagen stoffen.

Artikel 2.5 van Activiteitenregeling
De bij deze regeling gestelde regels, die tot doel hebben te voldoen aan een verwaarloosbaar bodemrisico, zijn niet van toepassing op een bodembedreigende activiteit waarvoor het bevoegd gezag op grond van artikel 2.9a van het besluit met een maatwerkvoorschrift heeft bepaald dat een aanvaardbaar bodemrisico kan worden gerealiseerd.

Artikel 2.6 lid 1 van Activiteitenregeling
Indien bij of krachtens het besluit verplichtingen gelden met betrekking tot:

a. het uitvoeren van metingen, keuringen, controles of beoordelingen van of aan bodembeschermende voorzieningen, ondergrondse opslagtanks en daarbij behorende leidingen, appendages en kathodische bescherming, installaties of onderdelen van installaties, worden de resultaten daarvan ten minste tot aan het beschikbaar zijn van de resultaten van de eerstvolgende meting, keuring, controle of beoordeling maar ten minste gedurende drie jaar binnen de inrichting bewaard en ter inzage gehouden voor het bevoegd gezag of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld;
b. het aanleggen of installeren van bodembeschermende voorzieningen, ondergrondse opslagtanks en daarbij behorende leidingen, appendages en kathodische bescherming, installaties of onderdelen van installaties, worden de bewijzen van gecertificeerde aanleg en installatie binnen de inrichting bewaard en ter inzage gehouden voor het bevoegd gezag of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld;
c. het uitvoeren van bodem- en grondwateronderzoek, worden de resultaten van dat onderzoek binnen de inrichting bewaard en ter inzage gehouden voor het bevoegd gezag of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld;
d. het stellen van financiële zekerheid, wordt het schriftelijk bewijsstuk als bedoeld in artikel 2.25 en 2.26 van het besluit binnen de inrichting bewaard en ter inzage gehouden voor het bevoegd gezag of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld.

Artikel 2.6 lid 2 van Activiteitenregeling
Voor de toepassing van het eerste lid wordt onder beschikbaar zijn en ter inzage houden mede verstaan: digitaal beschikbaar zijn en via elektronische weg ter inzage houden.

Activiteit: Algemene milieuregels voor type C inrichtingen

Artikel 2 van Activiteitenbesluit
Deze afdeling is van toepassing op degene die:

a. een inrichting type A of een inrichting B drijft, of
b. een inrichting type C drijft, voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van toepassing is.

Artikel 2.1 lid 1 van Activiteitenbesluit
Degene die een inrichting drijft en weet of redelijkerwijs had kunnen weten dat door het in werking zijn dan wel het al dan niet tijdelijk buiten werking stellen van de inrichting nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan of kunnen ontstaan, die niet of onvoldoende worden voorkomen of beperkt door naleving van de bij of krachtens dit besluit gestelde regels, voorkomt die gevolgen of beperkt die voor zover voorkomen niet mogelijk is en voor zover dit redelijkerwijs van hem kan worden gevergd.

Artikel 2.1 lid 2 van Activiteitenbesluit
Onder het voorkomen of beperken van het ontstaan van nadelige gevolgen voor het milieu als bedoeld in het eerste lid wordt verstaan:

a. een doelmatig gebruik van energie;
b. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van bodemverontreiniging;
c. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van verontreiniging van het grondwater;
d. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de verontreiniging van een oppervlaktewaterlichaam;
e. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van luchtverontreiniging;
f. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geluidhinder;
g. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder;
h. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van lichthinder;
i. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van stofhinder;
j. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van trillinghinder;
k. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het beperken van de nadelige gevolgen voor het milieu van het verkeer van personen en goederen van en naar de inrichting;
l. het voorkomen van risico's voor de omgeving en ongewone voorvallen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de risico's voor de omgeving en de kans dat ongewone voorvallen zich voordoen en de gevolgen hiervan;
m. het zorgen voor een goede staat van onderhoud van de inrichting;
n. de bescherming van de doelmatige werking van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater;
o. het doelmatig beheer van afvalwater;
p. het doelmatig beheer van afvalstoffen;
q. het beschermen van de duisternis en het donkere landschap in door het bevoegd gezag aangewezen gebieden.

Artikel 2.1 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het eerste en tweede lid, onderdelen b, c, d, n, o en p, zijn van overeenkomstige toepassing op degene die, anders dan vanuit een inrichting, loost ten gevolge van agrarische activiteiten dan wel activiteiten die daarmee verband houden.

Artikel 2.1 lid 4 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan met betrekking tot de verplichting, bedoeld in het eerste en derde lid, maatwerkvoorschriften stellen voor zover het betreffende aspect bij of krachtens dit besluit niet uitputtend is geregeld. Deze maatwerkvoorschriften kunnen mede inhouden dat de door degene die de inrichting drijft dan wel degene die loost, te verrichten activiteiten worden beschreven alsmede dat metingen, berekeningen of tellingen moeten worden verricht ter bepaling van de mate waarin de inrichting dan wel het lozen, bedoeld in het derde lid, nadelige gevolgen voor het milieu veroorzaakt.

Artikel 6.1 lid 1 van Activiteitenbesluit
Voor inrichtingen waarvoor onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichtingen, een vergunning op grond van artikel 8.1 van de Wet milieubeheer dan wel een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking en onherroepelijk was, worden de voorschriften van die vergunning gedurende drie jaar na het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichtingen, aangemerkt als maatwerkvoorschriften, mits de voorschriften van die vergunning vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften en voor zover dit besluit op de inrichting van toepassing is.

Artikel 6.1 lid 2 van Activiteitenbesluit
De nadere eisen die voor een inrichting onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting op grond van de besluiten, bedoeld in artikel 6.43 in werking en onherroepelijk waren, worden aangemerkt als maatwerkvoorschriften, mits de nadere eisen vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften en voor zover dit besluit op de inrichting van toepassing is.

Artikel 6.1 lid 3 van Activiteitenbesluit
De maatwerkvoorschriften die voor een inrichting onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting op grond van de besluiten, bedoeld in artikel 6.43 in werking en onherroepelijk waren, blijven van kracht, mits ze vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften en voor zover dit besluit op die inrichting van toepassing is.

Artikel 6.1 lid 4 van Activiteitenbesluit
De voorschriften van een vergunning als bedoeld in het eerste lid dan wel de nadere eisen op grond van de besluiten, bedoeld in artikel 6.43, die voor een inrichting onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting in werking en onherroepelijk waren en niet vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften, worden indien op grond van dit besluit strengere bepalingen gelden, gedurende zes maanden aangemerkt als maatwerkvoorschriften.

Artikel 6.1 lid 5 van Activiteitenbesluit
Voor de toepassing van dit artikel worden de gegevens die in de aanvraag staan en die geacht worden onderdeel te zijn van de voorschriften van de vergunning, bedoeld in het eerste lid, aangemerkt als voorschriften van de vergunning.

Artikel 6.4 lid 1 van Activiteitenbesluit
Degene die een inrichting type B of C drijft die is opgericht voor het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting en waarvoor onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting geen vergunning als bedoeld in artikel 6.1, eerste lid, in werking en onherroepelijk was en geen melding was gedaan op grond van een van de in artikel 6.43 genoemde besluiten, meldt aan het bevoegd gezag dat hij de inrichting in werking heeft.

Artikel 6.4 lid 2 van Activiteitenbesluit
Degene die de inrichting drijft doet de melding, bedoeld in het eerste lid, binnen vier weken na het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting. Afdeling 1.2 is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 6.4 lid 3 van Activiteitenbesluit
Indien op het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in een inrichting type B ten aanzien van die inrichting nog niet is beslist op een aanvraag om een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor een inrichting, zijn het eerste en tweede lid niet van toepassing en wordt de aanvraag om een vergunning aangemerkt als een melding overeenkomstig artikel 1.10.

Artikel 6.6 van Activiteitenbesluit
Voor de toepassing van dit besluit wordt als eerste dag van de termijn waarbinnen wordt gekeurd aangemerkt: de dag waarop voor het laatst is gekeurd.



Van	Aelmans Adviesgroep <aelmansrom>
Aan	Provincie Limburg <provincie-limburg>
Onderwerp	**Aanvraag Nbw-vergunning Horsterweg 39d, Castenray**
Datum	16-03-2016 12:24:20
Inlogniveau:	2
KvK nummer:	14091320

Geachte,

Bijgaande laat ik u, namens Mts. van Bommel en Zonen, een aanvraag voor een Nb-wet vergunning (inclusief bijlagen) toekomen. De aanvraag wordt gedaan voor de inrichting aan de Horsterweg 39d te (5811AA) Castenray.

Met vriendelijke groet.

Aelmans Adviesgroep
[redacted]

Bijlage:
- 08_Machtiging_Nb-vergunning.pdf (142.15 kB)
- 07_Vergunning_24-01-2005.pdf (692.84 kB)
- 06_Tekening_vergunning_27-09-2005.pdf (4.67 MB)
- 05_Vergunning_27-09-2005.pdf (940.78 kB)
- 04_Diertelling_2012.pdf (202.7 kB)
- 03_AERIUS_bijlage_20160315150829_RR15AdD9usFU.pdf (382.52 kB)
- 02_AERIUS_bijlage_20160315145621_RcrCDUDZTNka.pdf (1.18 MB)
- 01_Nbw_1998_aanvraagformulier.pdf (330.59 kB)



Volksgezondheid en endotoxinen

Met betrekking tot het aspect volksgezondheid bestaat momenteel geen concreet toepasbaar objectief toetsingskader. Uit de onderzoeken die zijn verricht naar de gezondheidseffecten als gevolg van veehouderijen, zijn niet altijd eenduidige conclusies te verbinden. Uitstoot van ammoniak, fijnstof, endotoxinen en geur spelen een belangrijke rol bij het optreden van gezondheidseffecten in de omgeving van veehouderijen.

Ammoniak
Uit het recente publicaties volgt dat ammoniak wordt gezien als marker van mogelijke emissies van veehouderijbedrijven, waaronder fijnstof en endotoxine. In de veehouderij is primair fijnstof vooral afkomstig van pluimveebedrijven en is secundair fijnstof (als bron van ammoniakuitstoot) niet te relateren aan een specifiek bedrijf. De aanvraag c.q. het planvoornemen heeft betrekking op een of/of vergunning. Bij handhaven van de opfokkippen treedt er geen wijziging op ten opzichte van de vergunde situatie. Op het moment dat de vleeskuikens worden gehouden ontstaat een aanzienlijke ammoniakreductie (80%) en daarmee voor wat betreft de emissie van ammoniak en hieraan te relateren aspecten, enkel een verbetering.

Fijnstof/endotoxinen
Fijnstof afkomstig van veehouderijen draagt, net als industrie en verkeer, bij aan schadelijke gezondheidseffecten zoals die voor fijnstof worden gezien, zoals longaandoeningen. Over de specifieke bijdrage van de veehouderij is nog veel onbekend. Duidelijk is wel dat pluimveestallen beduidend de meeste fijnstof en daarmee tevens endotoxinen uitstoten.

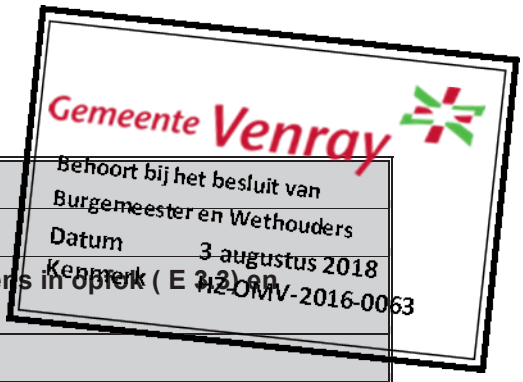
Indien de opfokkippen gehouden worden consolideert het bedrijf de vergunde emissie. Bij uitvoering van het planvoornemen, het houden van vleeskuikens, zal de emissie van fijnstof (inclusief endotoxinen) op het bedrijf aanzienlijk gereduceerd worden. Dit effect ontstaat door een afname van het aantal dieren en de lagere emissiefactor voor stof bij vleeskuikens. De uitstoot van fijnstof zal met ongeveer 40% afnemen.

Zoönosen
Fijnstof van veehouderijen kan ziekteverwekkende bacteriën (zoönose) bevatten. Dit betekent van dier op mens overdraagbaar. Om besmetting en versleping te voorkomen wordt:

- Binnen de inrichting gelden strikte hygiënemaatregelen en voorschriften die de hygiëne bevorderen.
- Gebruik van een hygiënesluis.
- Verder dienen personeel en bezoekers gebruik te maken van kleding en schoenen van het bedrijf.
- Kadavers worden gekoeld bewaard tot het moment van afvoeren (Rendac)

Ten aanzien van de besmetting met andere zoönosen, geldt er een protocol voor het melden en signaleren van besmettelijke dierziekten of zoönosen, waarbij het Centrum Infectieziektebestrijding een sleutelrol heeft. Voor het risico voor de verspreiding van zoönosen is geen wettelijk of beleidsmatig toetsingskader beschikbaar.

Door middel van deze maatregelen en het feit dat (specifieke) voorschriften gaan gelden, bestaan er geen zodanige risico's voor de volksgezondheid dat (de aan te vragen) omgevingsvergunning milieu om die reden moet worden geweigerd. Daarbij in aanmerking genomen dat er op dit moment algemeen aanvaarde wetenschappelijke inzichten ontbreken, waaruit een andere conclusie voortvloeit.



Rav-nummer	**BWL 2005.10.V5**
Naam systeem	**Stal met mixluchtventilatie**
Diercategorie	**(Groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok (E 3.3) en vleeskuikens (E 5.6)**
Systeembeschrijving van	**November 2017**
Vervangt	**BWL 2005.10.V4 van juli 2015**
Werkingsprincipe	Ammoniakemissiebeperking is gebaseerd op het drogen van de mest-strooisellaag door middel van een mixlucht ventilatiesysteem. Door mixluchtventilatoren wordt de warme lucht uit de nok van de stal in horizontale richting over het strooisel geblazen. Het effect hiervan is een oppervlaktedroging van het strooisel (snel indrogen verse mest)[1].

DE TECHNISCHE UITVOERING VAN HET SYSTEEM; BOUWKUNDIG

	Onderdeel	Uitvoeringseis
1	Vloeruitvoering	de totale vloerconstructie moet een isolatiewaarde (Rc-waarde) hebben van minimaal 2,0

DE TECHNISCHE UITVOERING VAN HET SYSTEEM; TECHNISCHE VOORZIENINGEN

	Onderdeel	Uitvoeringseis
2	Huisvestingsvorm	volledig strooiselvloer
3	Drinkwater	drinkwatervoorziening voorzien van antimorssysteem
4a	Mixluchtsysteem	kokers met een regelbare ventilator
4b		kokers verticaal opgehangen in tenminste twee rijen in lengterichting van de stal, waarbij de kokers in dwarsrichting van de stal niet op één lijn zijn geplaatst; binnen de stal is sprake van een evenredige verdeling
4c		een bestreken vloeroppervlak van maximaal 150 m² per koker[2]
4d		de uitblaasopening (onderkant) van de koker is zodanig uitgevoerd dat de lucht over het strooiseloppervlak wordt geblazen; uitvoering volgens opgave leverancier
5	Registratie-apparatuur	de volgende registratieapparatuur dient aanwezig te zijn: - apparatuur voor het registreren van het aanstaan van de mixluchtventilatoren (urenteller, kWh-meter, toerenteller of meetventilator); - apparatuur voor registreren van de instellingen van de regeling van de mixluchtventilatoren

1 Voor het mixluchtventilatiesysteem is octrooi aangevraagd onder nummer 1023266.
2 Het bestreken vloeroppervlak per koker is afhankelijk van het debiet van de mixluchtkoker. Voor een goede werking dient te worden voldaan aan een bereik van maximaal 150 m² per koker.

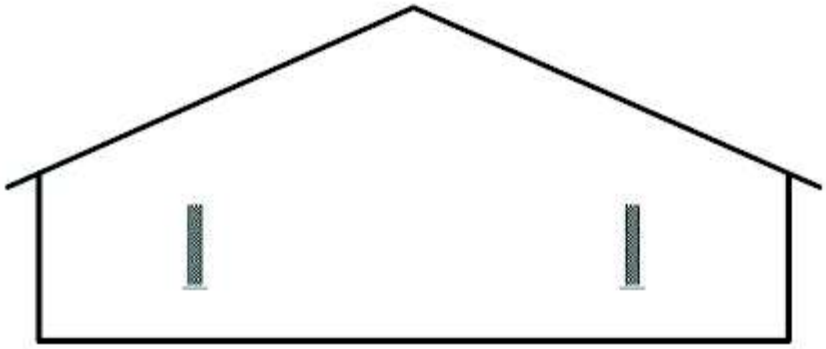
HET GEBRUIK VAN HET SYSTEEM		
	Onderdeel	**Gebruikseis**
a	Leefoppervlak	Bij (groot-) ouderdieren van vleeskuikens in opfok: minimaal 900 cm² en maximaal 1.200 cm² per dier bij opzet (8,3 - 11,1 dieren per m²)
b	Capaciteit mixluchtventilatie	te installeren debiet is 1,8 m³ per dier per uur bij een tegendruk van O Pa[3]
c	Luchtstroming mixluchtventilatie	de lucht uit het bovenste deel van de stal[4] wordt via de kokers naar beneden geleid en vervolgens over het strooiseloppervlak geblazen
d	Afstand tussen vloer en onderzijde koker	maximaal 120 cm
e	Instelling mixlucht-ventilatoren	voor de in te stellen capaciteit van de mixluchtventilatoren wordt het volgende schema aangehouden: - dag 0 en dag 1, geen mixluchtventilatie; - vanaf dag 1, geleidelijke toename capaciteit, oplopend van 10 % van het maximum naar 100 % op dag 130[5]
f	Registratie	ten behoeve van een controle op de werking van het mixluchtsysteem moeten de volgende gegevens automatisch worden geregistreerd: - het aan staan van de mixluchtventilatoren; - de instelling van de capaciteit van de mixluchtventilatoren van de geregistreerde waarden moet tijdens de controle een uitdraai van huidige en de vorige productieronde opvraagbaar zijn

Emissiefactor	- (Groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok: 0,114 kg NH_3 per dierplaats per jaar - Vleeskuikens (inclusief scharrel en biologisch): 0,031 kg NH_3 per dierplaats per jaar
Verwijzing meetrapport	rapport ECN-C-05-053 en rapport ECN-C-05-079 (www.ecn.nl) Actualisering ammoniak emissiefactoren pluimvee; Advies voor aanpassing van ammoniak emissiefactoren van pluimvee in de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav). Wageningen Livestock Research, Rapport 1015.

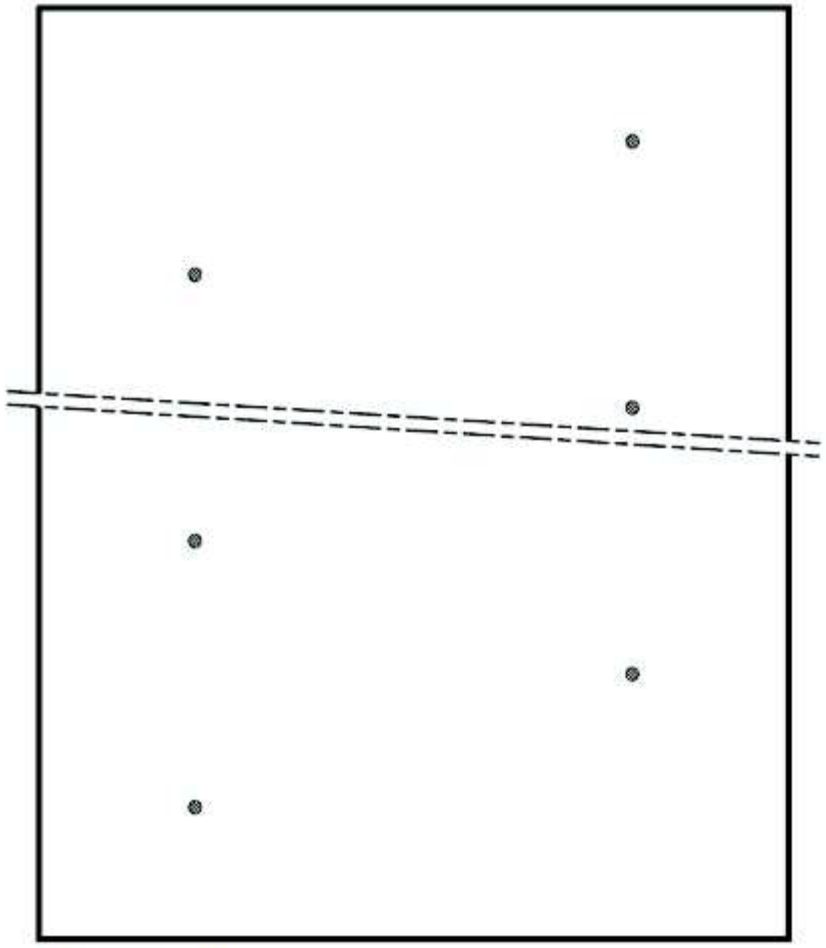
3 Door de aanwezigheid van een verdeelplaat onderin de koker treedt weerstand op bij het blazen van lucht uit de koker. De hoeveelheid lucht die bij de maximale stand uit de koker wordt geblazen is daardoor lager. Tijdens de metingen (bij vleeskuikens) bedroeg de werkelijke capaciteit ongeveer 0,6 m³ per dier per uur.

4 Het betreft hier de lucht onder het dak / de nok van de stal. De lucht is aldaar warmer dan elders in de stal.

5 Indien noodzakelijk kan tijdens korte perioden worden afgeweken van deze instellingen (bijvoorbeeld tijdens ziekten). De reden van afwijking dient te worden geregistreerd in een logboek.



Doorsnede



Plattegrond

NAAM:	NUMMER:
STAL MET MIXLUCHTVENTILATIE VOOR (GROOT-) OUDERDIEREN VAN VLEESKUIKENS IN OPFOK EN VLEESKUIKENS	BWL2005.10.V5
	SYSTEEMBESCHRIJVING VAN NOVEMBER 2017

Naam van de berekening: Gewijzigde geuremissiefactor 59.100 vleeskuikens (Volwaard)
Gemaakt op: 15-02-2017 12:39:57
Rekentijd: 0:00:02
Naam van het bedrijf: v. Bommel (bedrijf Castenray)



Berekende ruwheid: 0,18 m
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal 1	199 413	389 533	6,0	3,9	0,50	4,00	6 072
2	Stal 2	199 432	389 522	6,0	3,9	0,50	4,00	5 643
3	Stal 3	199 453	389 515	6,0	3,9	0,50	4,00	5 643
4	Stal 4	199 407	389 451	5,3	3,5	0,50	4,00	2 145

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoordinaat	Ycoordinaat	Geurnorm	Geurbelasting
5	Horsterweg 26	199 427	389 315	14,0	3,7
6	Horsterweg 26a	199 507	389 298	14,0	2,7
7	Horsterweg 28	199 625	389 265	8,0	1,9
8	Horsterweg 30	199 633	389 262	8,0	1,9
9	Horsterweg 32	199 710	389 243	3,0	1,5

Naam van de berekening: 69.330 Opfokkippen
Gemaakt op: 18-03-2016 18:24:01
Rekentijd: 0:00:02
Naam van het bedrijf: Mts. van Bommel

Berekende ruwheid: 0,18 m
Meteo station: Eindhoven

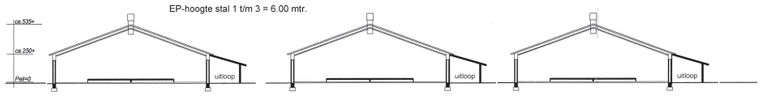


Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal 1	199 413	389 533	6,0	3,9	0,50	4,00	3 915
2	Stal 2	199 432	389 522	6,0	3,9	0,50	4,00	3 601
3	Stal 3	199 453	389 515	6,0	3,9	0,50	4,00	3 601
4	Stal 4	199 407	389 451	5,3	3,5	0,50	4,00	1 360

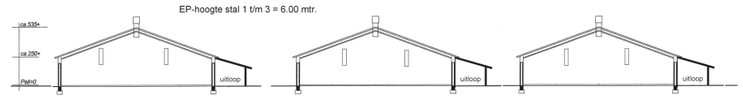
Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoordinaat	Ycoordinaat	Geurnorm	Geurbelasting
5	Horsterweg 26	199 427	389 315	14,0	2,4
6	Horsterweg 26a	199 507	389 298	14,0	1,7
7	Horsterweg 28	199 625	389 265	8,0	1,2
8	Horsterweg 30	199 633	389 262	8,0	1,2
9	Horsterweg 32	199 710	389 243	3,0	1,0



- DOORSNEDE STAL 1, 2, 3 Opfokkippen

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen — mestopslagcapaciteit: ca. 800 m3



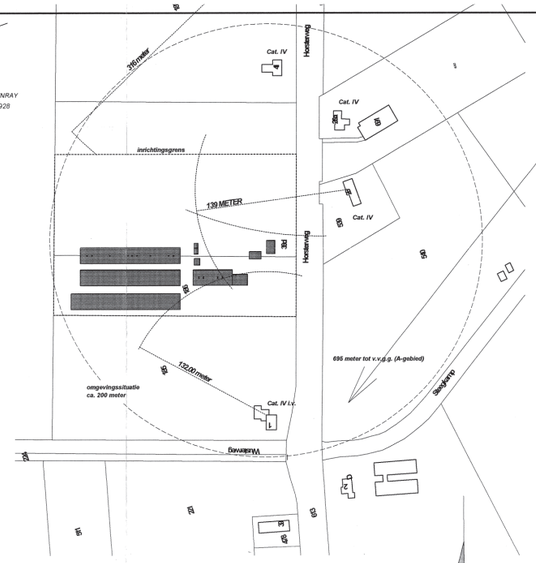
- DOORSNEDE STAL 1, 2, 3 Vleeskuikens

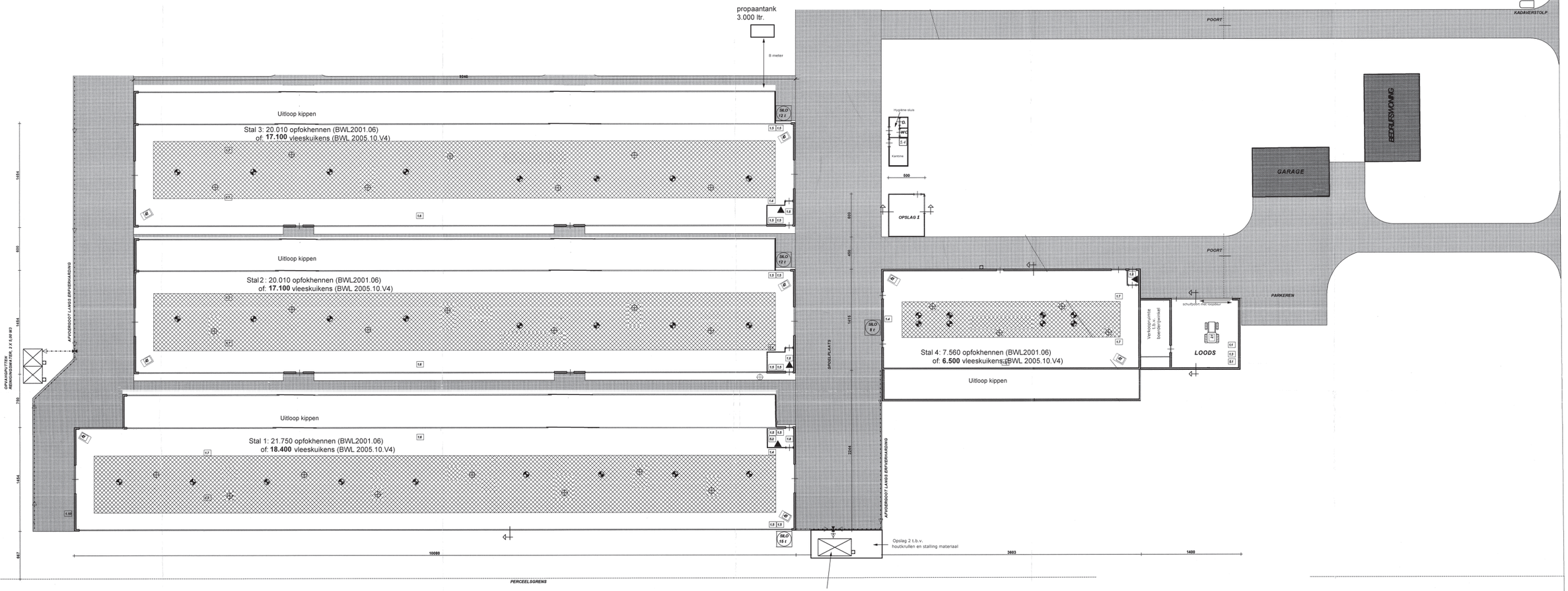
Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen — mestopslagcapaciteit: ca. 800 m3

Indien scharrel-vleeskuikens gehouden worden zijn stallen 1 t/m 4 voorzien van mixluchtsysteem (BWL 2005.10.V4):
- maximaal 150 m2 staloppervlak per koker
- debiet ventilatiekokers is 1,8 m3/dier/uur

Gemeente Venray

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders
Datum 3 augustus 2018
Kenmerk HZ-OMV-2016-0063





RENVOOI ELEKTROMOTOREN

1.1	1	HOGEDRUKREINIGER	3,70 kW	3,70 kW
1.2	--	--	--	--
1.3	1	COMPRESSOR (MOBIEL)	3,00 kW	3,00 kW
1.4	5	VIJZEL	0,55 kW	2,75 kW
1.5	16	BEDIENINGSMOTOR GORDIJNEN-VENTILATIE	0,37 kW	5,92 kW
1.6	5	LIERMOTOR WATERVOEDER INRICHTING	0,74 kW	3,70 kW
1.7	10	MOTOR VOEDERLIJN	0,55 kW	5,50 kW
1.8	5	MEDICIJNEN-MIXER	0,20 kW	1,00 kW
1.9	1	GRONDWATERPOMP	1,10 kW	1,10 kW
1.10	1	KADAVERKOELING	0,55 kW	0,55 kW
1.11	--	--	--	--
1.12	--	--	--	--
1.13	--	--	--	--
1.14	--	--	--	--
1.15	--	--	--	--
	45	VENTILATIEKOKER MET VENTILATOR	0,37 kW	16,65 kW
	33	VENTILATIEKOKER ZONDER VENTILATOR	0,00 kW	0,00 kW
TOTAAL VERMOGEN ELEKTROMOTOREN BEDRAAGT:			--	43,87 kW

ONDER KLEIN HANDGEREEDSCHAP DIENT O.A. TE WORDEN VERSTAAN: BOORMACHINES, ELEKTRISCHE LASAPPARATUUR, SLIJPTOLLEN, ZAAGMACHINES ETC.

RENVOOI VERBRANDINGSMOTOREN

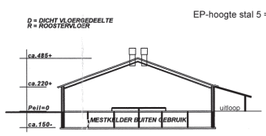
2.1	1	TRACTOR	35,00 kW	35,00 kW
2.2	--	--	--	--
2.3	--	--	--	--
2.4	--	--	--	--
2.5	--	--	--	--
2.6	--	--	--	--
2.7	--	--	--	--
2.8	--	--	--	--
2.9	--	--	--	--
TOTAAL VERMOGEN VERBRANDINGSMOTOREN BEDRAAGT:			--	35,00 kW

RENVOOI THERMISCH VERMOGEN

4.1	8	HETELUCHTKACHEL (MOBIEL), AARDGASGESTOOKT	30,00 kW	240,0 kW
4.2	--	--	--	--
4.3	--	--	--	--
4.4	--	--	--	--
4.5	--	--	--	--
4.6	--	--	--	--
4.7	--	--	--	--
4.8	--	--	--	--
4.9	--	--	--	--
TOTAAL THERMISCH VERMOGEN BEDRAAGT:			--	240,0 kW

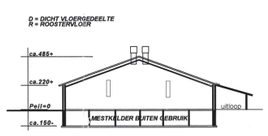
RENVOOI ALGEMEEN

5.1	--	OPSLAG REINIGINGSMIDDELEN IN CANS	-- 50 Ltr.
5.2	1	DRUKVAT T.B.V. EIGEN WATERVOORZIENING	-- 450 Ltr.
5.3	--	--	-- --
		POEDERBLUSSER	
		BRANDSLANG HASPEL	
		POMPPUT	
		GEWASBESCHERMINGSMIDDELEN	
		MEDICIJNKAST	
		AFSLUITER	
		GRONDWATERBRON	



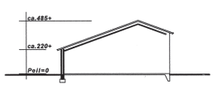
- DOORSNEDE STAL 4 - Opfokkippen

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen



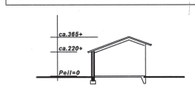
- DOORSNEDE STAL 4 - Vleeskuikens

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen



- DOORSNEDE LOODS -

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen



- DOORSNEDE OPSLAG 1 en 2

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen

ADRES INRICHTING: Horsterweg 39d, 5811 AA Castenray
AANVRAGER: [redacted]
ONDERDEEL:

Aanvraag omgevingsvergunning

TEKENING NO: 0713-M B
SCHAAL: 1:200
FORMAAT: 85 x 120
DATUM GETEKEND:
WIJZ. 1
WIJZ. 2
WIJZ. 3

Bijlage 2 **Milieuneutrale wijziging Horsterweg 39D Castenray verleend d.d. 08-12-2020 (HZ-OMV-2020-0420)**

1. BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1.1 Aanvraag

Gezien de aanvraag omgevingsvergunning van:

Naam	:	Oma's kip
wonende/gevestigd	:	Horsterweg 39D, 5811 AA te Castenray
ontvangen op	:	26 november 2020
registratiekenmerk	:	HZ-OMV-2020-0420
registratiekenmerk omgevingsloket	:	5610485
om vergunning voor het project	:	het wijzigen van de inrichting
voor de activiteit	:	Milieu (neutraal veranderen)
op het perceel	:	Horsterweg 39D, 5811 AA te Castenray
kadastraal bekend gemeente Venray	:	Sectie: P nrs. 927 en 928

1.2 Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna te noemen: Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen aan de aanvrager voor de activiteit:

- Milieu (neutraal veranderen)

Voorschrift 2.1.1 van de revisievergunning van 3 augustus 2018 wordt vervangen door het voorschrift dat behoort bij dit besluit.
De overwegingen, het voorschrift en overige als zodanig gewaarmerkte stukken, maken deel uit van het besluit.

1.3 Bezwaarclausule

Bent u het met dit besluit niet eens, dan kunt u hiertegen bezwaar maken.

Dit kan via www.venray.nl/bezwaarschrift-indienen. Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. Ook kunt u schriftelijk bezwaar indienen. Dit bezwaarschrift stuurt u naar burgemeester en wethouders van Venray, Postbus 500, 5800 AM Venray.

In het bezwaarschrift schrijft u tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom u het niet eens bent met ons besluit. Denkt u eraan dat u het bezwaarschrift ondertekent en dat u uw naam en adres vermeldt. U heeft zes weken om het bezwaarschrift in te dienen. De uiterste datum is zes weken na de datum waarop wij het besluit verzonden. Als u bezwaar maakt, treedt het besluit toch in werking.

Alleen als er spoedeisende belangen zijn die dat nodig maken, kunt u bij de rechter om een tijdelijke maatregel vragen. Dat heet een voorlopige voorziening. Alle informatie hierover kunt u krijgen via de griffie van de rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

1.4 Inwerkingtreding besluit

Deze beschikking treedt in werking met ingang van de dag na de bekendmaking. De dag van bekendmaking is de dag van verzending van de beschikking.

Namens het college van Burgemeester en Wethouders van Venray,

[redacted]

teammanager Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving,

[redacted]

2. OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

2.1 Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van het Besluit omgevingsrecht (hierna te noemen Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (hierna te noemen Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit(en) op de fysieke leefomgeving.

Verder is de melding in het kader van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer als onderdeel van deze aanvraag ingediend.

De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

2.2 Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wabo.

2.3 Toetsingskader

Het toetsingskader van de activiteit "milieuneutraal veranderen" wordt gevormd door artikel 2.14 lid 5 en artikel 3.10 derde lid van de Wabo.

2.4 Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit)

In het Activiteitenbesluit zijn voor verschillende activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden algemene voorschriften opgenomen. Met het Activiteitenbesluit wordt de vergunningplicht vanwege het onderdeel milieu voor de meeste inrichtingen opgeheven. Alleen inrichtingen waartoe een IPPC-installatie behoort en inrichtingen die zijn aangewezen als vergunningplichtig in bijlage I van het Besluit omgevingsrecht (Bor) blijven vergunningplichtig op grond van de Wabo. Deze inrichtingen worden aangemerkt als type C-inrichtingen.

De vergunningaanvraag heeft betrekking op een inrichting waartoe een IPPC- installatie (meer dan 40.000 stuks pluimvee) behoort. De inrichting wordt dan ook aangemerkt als een type C inrichting. De inrichting is daarmee vergunningplichtig met dien verstande dat een aantal voorschriften uit het Activiteitenbesluit rechtstreeks, dus zonder dat deze in deze vergunning expliciet zijn opgenomen, mogelijk van toepassing zijn.

3. OVERWEGINGEN

Aan het besluit liggen de volgende overwegingen ten grondslag:

3.1 Overwegingen met betrekking tot de activiteit milieuneutraal veranderen

3.1.1 Algemeen

<u>Algemeen</u>
De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen of milieuneutraal veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid van de Wabo.

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 juncto artikel 3.10, lid 3 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- niet MER-plichtig is op grond van hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.

In het onderstaande wordt daaraan getoetst.

Huidige vergunningsituatie

Ten behoeve van onderhavige inrichting is op 3 augustus 2018 een omgevingsvergunning (revisie)HZ-OMV-2016-0063 ingevolge de Wabo verleend voor een opfokkippenhouderij of vleeskuikenhouderij. Hierbij zijn 69.330 opfokkippen of 59.100 vleeskuikens (volwaard) vergund, zie vigerende situatie 1 of 2.

Tabel 1a: Vigerende situatie 1: 69.330 opfokkippen

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Opfokkippen (E1.7)[1]	21.750	0,17	3.697,5	0,18	3.915,0	30	652,5
2	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
3	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
4	Opfokkippen (E1.7)[1]	7.560	0,17	1.285,2	0,18	1.360,8	30	226,8
Totaal:				**11.786,1**		**12.479**		**2.079,9**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 30 november 2020;

b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;

c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2020.

1. Opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)

Tabel 1b: Vigerende situatie 2: 59.100 vleeskuikens (Volwaard)

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Vleeskuikens (E5.6)[1]	18.400	0,031	570,4	0,33	6.072,0	22	404,8
2	Vleeskuikens (E5.6)[1]	17.100	0,031	530,1	0,33	5.643,0	22	376,2
3	Vleeskuikens (E5.6)[1]	17.100	0,031	530,1	0,33	5.643,0	22	376,2
4	Vleeskuikens (E5.6)[1]	6.500	0,031	201,5	0,33	2.145,0	22	143,0
Totaal:				**1.832,1**		**19.503**		**1.300,2**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 30 november 2020;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2020.
1. Vleeskuikens, stal met mixluchtventilatie (BWL 2005.10.V5).

<u>Aangevraagde situatie</u>
Ten opzichte van de vigerende vergunning worden de volgende veranderingen aangevraagd:
- In alle 4 de stallen wordt de mixluchtventilatie (E5.6; BWL 2005.10.V5) vervangen door warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging van de strooisellaag (E5.14; BWL 2011.13.V5).
- De propaantank wordt verplaatst en heeft een inhoud van 4.990 liter;
- De voedersilo's worden verplaatst;
- Er worden enkele voedersilo bijgeplaatst;
- Het gebouw is niet gerealiseerd waar de kantine/ hygiënesluis ingetekend stonden;
- De hygiënesluis wordt gerealiseerd in het gebouw 'opslag 1';
- De noodstroomaggregaat (86,4 kW) is geïnstalleerd in een gebouw aan de voorzijde van stal 4;
- Kadaverkoeling is verplaatst;
- Nabij stal 3 is een ruimte gerealiseerd waar de laadploeg wordt ontvangen.

Met de aangevraagde milieuneutrale verandering worden het aantal te houden dieren (opfokkippen of vleeskuikens) niet gewijzigd. De wijziging van het stalsysteem voor de vleeskuikens heeft geen enkele invloed op de wijze waarop de opfokkippen moeten worden gehuisvest.

*Tabel 1c: **Beoogde situatie 1**: 69.330 opfokkippen*

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Opfokkippen (E1.7)[1]	21.750	0,17	3.697,5	0,18	3.915,0	30	652,5
2	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
3	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
4	Opfokkippen (E1.7)[1]	7.560	0,17	1.285,2	0,18	1.360,8	30	226,8
Totaal:				**11.786,1**		**12.479**		**2.079,9**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 30 november 2020;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2020.
1. Opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)

*Tabel 1d: **Beoogde situatie 2**: 59.100 vleeskuikens (Volwaard)*

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Vleeskuikens (E5.14)[1]	18.400	0,035	644,0	0,33	6.072,0	22	404,8
2	Vleeskuikens (E5.14)[1]	17.100	0,035	598,5	0,33	5.643,0	22	376,2
3	Vleeskuikens (E5.14)[1]	17.100	0,035	598,5	0,33	5.643,0	22	376,2
4	Vleeskuikens (E5.14)[1]	6.500	0,035	227,5	0,33	2.145,0	22	143,0
Totaal:				**2.068,5**		**19.503**		**1.300,2**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 30 november 2020;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2020.
1. Vleeskuikens, stal met warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag (BWL2011.13.V5).

3.1.2 Overwegingen met betrekking tot het al dan niet ontstaan van een andere inrichting

Op grond van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 8.1 van het Besluit omgevingsrecht (het houden van dieren). Voor de inrichting is reeds eerder een vergunning verleend (zie ook hiervoor paragraaf 3.1.1 'Huidige vergunningsituatie'). De verandering leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking als een opfokkippenhouderij of vleeskuikenhouderij.

3.1.3 Overwegingen ten aanzien van milieugevolgen

De verandering waarvoor onderhavige aanvraag is ingediend, is in paragraaf 3.1.1 beschreven. Of de aangevraagde veranderingen leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan, wordt hierna per relevant milieuaspect beoordeeld.

Geur

De aangevraagde verandering heeft betrekking op een ander type emissiearm huisvestingssysteem, waarbij het aantal te houden dieren (vleeskuikens) gelijk blijft. De geurbelasting op de omliggende woningen blijft ongewijzigd aangezien de geurfactor per dier ook gelijk blijft (0,33 OUe/vleeskuiken).

Ammoniak

De aangevraagde verandering heeft alleen betrekking op de diercategorie voor vleeskuikens. Nu is het mixluchtventilatie (E5.6) vergund. Dit wil men vervangen door warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging van de strooisellaag (E.5.14). Hierdoor wijzigt de ammoniakfactor per vleeskuiken van 31 gram/jaar naar 35 gram/jaar.

In de situatie dat er vleeskuikens worden gehouden is er ten aanzien van het aspect ammoniak dus sprake van een stijging van de ammoniakemissie van 1.832,1 kg per jaar naar 2.068,5 kg/jaar. Voor de toename van 236,4 kg/jaar van de vleeskuikens is tevens bij Gedeputeerde Staten van Limburg een aanvraag voor een Wet natuurbeschermingsvergunning ingediend op 26 november 2020.
Ondanks de toename van 236,4 kg/jaar aan ammoniak, blijft de emissie van de opfokkippen met 11.786,1 kg/jaar veruit de hoogste bron van ammoniak binnen het bedrijf. De wijziging heeft geen gevolgen voor deze ammoniakemissie.

De aangevraagde verandering heeft ook geen consequentie voor de afstand van de emissiepunten van de dierenverblijven tot aan het dichtstbijzijnde zeer kwetsbaar gebied.

Lucht / Fijn stof (PM_{10} en $PM_{2,5}$)

De aanvraag heeft, zoals hierboven al eerder vermeld, alleen betrekking op de wijziging van de diercategorie bij de vleeskuikens. De aangevraagde verandering heeft geen betrekking op het aantal te houden dieren, of de fijn stof factor per dier. Ten aanzien van het aspect fijn stof is dus sprake van een gelijkblijvende fijn stofemissie.

Volksgezondheid

Uit het bovenstaande blijkt dat noch de geurbelasting, noch de immissie van fijn stof toeneemt.
Uit de aanvraag blijkt niet dat de voorzieningen en maatregelen, die verspreiding van endotoxinen, veegerelateerde MRSA-bacteriën en zoönosen tegen moeten gaan, wijzigen. Er is naar ons oordeel dan ook geen groter risico voor de volksgezondheid aanwezig.

Bodem

De stallen zijn onveranderd gesitueerd op een vloeistofkerende vloer. Met deze voorziening blijven de gevolgen voor de belasting van de bodem gelijk.

Geluid / trillingen

De aangevraagde veranderingen hebben geen invloed op de geluidsbelasting van de inrichting naar de omgeving. De plaats en intensiteit van bestaande geluid producerende bedrijfsactiviteiten, zoals laad en los activiteiten en verkeersbewegingen, blijven ongewijzigd. Ook potentiële trillingsbronnen veranderen niet van aard en locatie. De vergunningvoorschriften met betrekking tot geluid blijven onverkort van kracht.

Indirecte hinder
Het aantal vergunde transportbewegingen van en naar de inrichting wijzigt niet, waardoor dit aspect ook niet aan veranderingen onderhevig is.

Water
De aangevraagde verandering heeft geen invloed op de hoeveelheid en aard van het afvalwater

Externe veiligheid
De aangevraagde verandering heeft geen gevolgen ten aanzien van externe veiligheid.

3.1.4 Overwegingen MER-plicht
Een milieuneutrale verandering kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt. De aangevraagde verandering is niet zodanig dat er sprake is van een wijziging van de inrichting zoals bedoeld in het Besluit m.e.r.. Er is daarom geen reden om (voorafgaande aan deze Wabo-procedure) een milieueffectrapportage te verlangen

Conclusie
De aangevraagde verandering leidt niet tot een andere inrichting en andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de vigerende omgevingsvergunning milieu van 3 augustus 2018 is toegestaan. Daarnaast zijn wij van mening dat er geen redenen zijn om een milieueffectrapportage te verlangen.

4. VOORSCHRIFTEN
Aan de vergunning is het volgende voorschrift verbonden:
- De vergunninghouder draagt ervoor zorg dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften worden nageleefd.

4.1 Voorschrift met betrekking tot de activiteit milieu (vergunning)

1.
Voorschrift 2.1.1 van de omgevingsvergunning milieu, revisie (HZ-OMV-2016-0064) van 3 augustus 2018 komt te vervallen. Dit voorschrift wordt vervangen door het navolgende voorschrift:

In de inrichting mogen maximaal de volgende dieren aanwezig zijn:
- **59.100 Vleeskuikens E5.14 stal met warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag (BWL2011.13.V5).**

of

- **69.330 opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL2001.06).**

De dieren moeten zijn gehuisvest zoals aangegeven in de aanvraag.

5. BIJGEVOEGDE DOCUMENTEN

De volgende documenten zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd en behoren bij het besluit:

Omschrijving	Kenmerk	Datum	Ingediend
Aanvraagformulier OLO omgevingsvergunning	5610485	26-11-2020	26-11-2020
Bijlage Aanvraag OmgevingsvergunningV1	-	26-11-2020	26-11-2020
Machtiging getekend	-	26-11-2020	26-11-2020
Milieutekening beoogd	Blad 01	26-11-2020	26-11-2020
De activiteiten uit het Activiteitenbesluit		26-11-2020	26-11-2020
Beknopt overzicht maatregelen AIM-sessie		26-11-2020	26-11-2020
Overzicht maatregelen AIM-sessie		26-11-2020	26-11-2020
Relevante artikelen AIM-sessie		26-11-2020	26-11-2020
Ontvangstbevestiging Wnb 26-11-2020		26-11-2020	26-11-2020

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o 'Poort van Castenray'

(concept)Eindrapport zienswijzen en (ambtshalve) wijzigingen

<> juni 2026

Gemeente Venray
Postbus 500
5800 AM Venray

Samengesteld door
Team Ruimtelijke Ontwikkeling

Inhoud

1 Inleiding **4**
2 Zienswijzen **6**
2.1 Zienswijze Reclamant 1 6
2.2 Zienswijze Reclamant 2 8
2.3 Zienswijze reclamant 3 12
2.4 Zienswijze Reclamant 4 20
2.5 Zienswijze Reclamant 5 29
2.6 Zienswijze Reclamant 6 37
3 Wijzigingen **46**
3.1 Inleiding 46
3.2 Wijzigingen naar aanleiding van zienswijzen 46
3.3 Ambtshalve wijzigingen 47
4 Vervolgprocedure **49**

Bijlagen

Bijlage A Ingediende zienswijze (**Niet openbaar**)
Bijlage B Memo Endotoxine d.d. 27-3-2026

1 Inleiding

Dit rapport bevat de gemeentelijke reactie op de binnengekomen zienswijzen naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray, met het identificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25011-on01.

Het ontwerp TAM-Omgevingsplan heeft ter visie gelegen van 19 december 2025 tot en met 29 januari 2026. Tijdens de inzagetermijn heeft eenieder het recht gehad een schriftelijke of mondelinge zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad. In deze nota wordt ingegaan op de ingediende zienswijzen op het ontwerp TAM-Omgevingsplan.

Zienswijzen
Er zijn in totaal 6 zienswijzen op het ontwerp TAM-Omgevingsplan ingekomen. De persoonsgegevens van de indieners van de zienswijzen (hierna: reclamanten) zijn geanonimiseerd verwerkt in dit rapport, in verband met de bescherming van de privacy van de gegevens bij internetpublicatie.

- Reclamant 1, schriftelijke zienswijze d.d. 20 december 2025, ingekomen op 20 december 2025.
- Reclamant 2, schriftelijke zienswijze d.d. 20 december 2025, ingekomen op 20 december 2025.
- Reclamant 3, schriftelijke zienswijze d.d. 22 januari 2026, ingekomen op 23 januari 2026.
- Reclamant 4, schriftelijke zienswijze d.d. 28 januari 2026, ingekomen op 29 januari 2026.
- Reclamant 5, schriftelijke zienswijze d.d. 21 januari 2026, ingekomen op 21 januari 2026.
- Reclamant 6, schriftelijke zienswijze d.d. 27 januari 2026, ingekomen op 27 januari 2026.

De inhoudelijke zienswijzen inclusief adresgegevens zijn opgenomen in de vertrouwelijke bijlage A.

Ontvankelijkheid
De zienswijzen zijn binnen de daartoe gestelde termijn verzonden naar de gemeente en derhalve ontvankelijk.

Leeswijzer
In hoofdstuk 2 volgt de samenvatting van de zienswijzen. De zienswijzen zijn daarin beknopt en zakelijk weergegeven. Voor zover bij de samenvatting van de zienswijzen onderdelen van de betreffende reacties niet of niet geheel worden genoemd, betekent dit niet dat deze buiten beschouwing zijn gebleven. De zienswijzen zijn in hun geheel beoordeeld. De samengevatte zienswijzen worden voorzien van een gemeentelijk standpunt. Daarbij is aangegeven of en in hoeverre de reacties leiden tot aanpassing van het vast te stellen TAM-Omgevingsplan. In hoofdstuk 3 volgt een uiteenzetting van de (ambtshalve) aanpassingen van het vast te stellen plan ten opzichte van

het ontwerp TAM-omgevingsplan. Tenslotte volgt in hoofdstuk 4 een toelichting over de vervolgprocedure.

Bijlage A bevat de persoonsgegevens van de indiener van de zienswijze en de inhoudelijke reacties. Deze bijlage A is vanwege de vermelde persoonsgegevens van de natuurlijke personen vertrouwelijk en zal niet ter inzage worden gelegd.

2 Zienswijzen

2.1 Zienswijze Reclamant 1

Ontvankelijkheid

- Schriftelijke zienswijze d.d. 20 december 2025, ontvangen op 20 december 2025.
- De zienswijze is binnen de gestelde termijn ingediend.
- De zienswijze is inhoudelijk onderbouwd.
- De zienswijze is dan ook ontvankelijk.

Reactie

De zienswijze van reclamant gaat in op het volgende punten:

1. Reclamant is direct omwonende van het plangebied. In het ontwerp zijn twee ontsluitingswegen voorzien die aansluiten op de Horsterweg, waarvan één recht tegenover de woning en oprit van reclamant is gesitueerd. Reclamant acht deze situering onwenselijk, omdat dit volgens hem zal leiden tot lichtoverlast door koplampen van voertuigen, met name in de avond- en nachturen, alsmede tot extra verkeershinder, verminderde privacy en aantasting van het woon- en leefklimaat. Reclamant verzoekt de betreffende ontsluitingsweg verder naar links te verplaatsen, zodat deze uitkomt tegenover het aangrenzende weiland in plaats van tegenover zijn woning, teneinde de overlast te beperken zonder dat dit onevenredig nadelige gevolgen heeft voor de ontsluiting van de nieuwe woonwijk.

Standpunt gemeente

1. Aan de huidige stedenbouwkundige opzet, met inbegrip van de situering van de ontsluitingswegen, is een uitgebreid traject voorafgegaan, waarbij vanuit verschillende invalshoeken is gezocht naar een optimale ontsluiting van het beoogde woongebied. Naar aanleiding van de ingediende zienswijze is desondanks nogmaals kritisch naar het verzoek tot verschuiving van de betreffende ontsluitingsweg gekeken. Daarbij is onderzocht of een verschuiving mogelijk en wenselijk zou zijn. Geconcludeerd is dat dit niet het geval is. Dit onder meer vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid en vanuit het oogpunt van een gelijke behandeling van personen. Er is dan ook voor gekozen om de huidige variant te handhaven. Onderstaand wordt dit nader toegelicht.

   Met het verder verschuiven van de westelijke ontsluiting is het noodzakelijk dat ook de komgrens mee verschuift. Het plangebied moet namelijk binnen de bebouwde kom komen te liggen. Daaraan gekoppeld zit dan ook de verschuiving van de overgang van ‘fietsers op de rijbaan’ (binnen de bebouwde kom) naar ‘fietsers op de fietspaden’ (buiten de bebouwde kom). Het verschuiven van deze overgang voor fietsers is verkeerstechnisch niet mogelijk gebleken. De enige optie, met de voorwaarde van behoud van alle bomen, is ter hoogte van de inrit huisnummer 41. Het mengen van deze fietsovergang (fietser van de rijbaan naar het fietspad) op een inrit, tussen de bomen, wordt als onveilig beschouwd. Het nog verder weg

verplaatsen van de komgrens is geen optie. De daadwerkelijke bebouwde kom, en dus ook het snelheidsregime, wordt in praktijk qua uitstraling vervolgens ongeloofwaardig.
Bij de oostelijke ontsluiting zou een verplaatsing verkeerskundig in principe mogelijk zijn. Dit zou echter tot gevolg hebben dat de ontsluitingen dicht bij elkaar komen te liggen. Dit is vanuit stedenbouwkundig niet wenselijk. Tot slot wordt het wenselijk geacht om de indieners van de zienswijzen gelijk te behandelen.
De analyse heeft geleid tot de conclusie om het huidige ontwerp te handhaven. Bij planvorming is reeds rekening gehouden met de situering van de in- en uitritten, zodat inschijnen zoveel mogelijk beperkt wordt. De inritten en uitritten zijn niet recht tegenover woningen gesitueerd. Van inschijning is alleen sprake bij het afdraaien van voertuigen. Dit is niet anders dan bij reguliere situaties in een woonomgeving. In de uitvoeringsfase wordt het gesprek aangegaan met reclamant om na te gaan of rondom de woning en/of tuin aanvullende middelen kunnen worden getroffen om lichtinval richting de woning verder te beperken.
In relatie tot verkeershinder wordt tot slot opgemerkt dat uit het uitgevoerde verkeerskundig onderzoek is gebleken dat de ontwikkeling vanuit verkeerskundig oogpunt inpasbaar wordt geacht op het omliggende wegennet. Hierbij dient te worden opgemerkt dat de komgrens wordt verschoven en dat de maximumsnelheid voor het wegdeel dat binnen de bebouwde kom komt te vallen, wordt teruggebracht van 50 km/h naar 30 km/h, hetgeen eventuele hinder zal beperken. Ook zal de drempel worden verplaatst.

Conclusie

De zienswijze geeft geen aanleiding om het TAM-Omgevingsplan aan te passen.

2.2 Zienswijze Reclamant 2

Ontvankelijkheid
- Schriftelijke zienswijze d.d. 20 december 2025, ontvangen op 20 december 2025.
- De zienswijze is binnen de gestelde termijn ingediend.
- De zienswijze is inhoudelijk onderbouwd.
- De zienswijze is dan ook ontvankelijk.

Reactie
De zienswijze van reclamant gaat in op het volgende punten:
1. Reclamant kan zich niet vinden in de voorgenomen realisatie van 89 woningen. Zowel het aantal woningen als de locatie worden problematisch en ongeschikt geacht. Volgens reclamant gaat de ontwikkeling ten koste van woonplezier, uitzicht en toename van geluid, trillingen en (verkeers)onveiligheid.
2. Reclamant wijst op de reeds toegenomen verkeersdruk op de Horsterweg en stelt dat de toevoeging van 89 woningen, met naar verwachting minimaal twee auto's per woning, zal leiden tot een aanzienlijke verdere toename van verkeersbewegingen, inclusief bezoek- en bezorgverkeer. Tevens wordt gewezen op sluipverkeer en toegenomen vracht- en landbouwverkeer, mede als gevolg van bedrijvigheid in Horst.
3. Reclamant geeft aan reeds schade aan de woning te ondervinden door trillingen als gevolg van (zwaar) verkeer. Er is in het verleden een scheurmeter geplaatst waaruit volgens reclamant blijkt dat de schade toeneemt, waarvan reclamant het aannemelijk acht dat dit het gevolg is van toenemend verkeer.
4. Tot slot wordt gewezen op verkeersonveiligheid bij het oversteken van de weg, waarbij reclamant aangeeft meerdere malen bijna te zijn aangereden door hardrijdende voertuigen. Ook indien een 30 km-zone zou worden ingesteld, blijven de zorgen bestaan. Reclamant verzoekt de woningbouwplannen niet uit te voeren.

Standpunt Gemeente
1. De beoogde ontwikkeling bestaat uit 89 woningen, in directe aansluiting op de bestaande kern Castenray. Er is sprake van een grote en actuele vraag naar woningen, zoals ook blijkt uit de toelichting behorende bij het TAM-omgevingsplan en meer specifiek paragraaf 3.1.3 'ladder voor duurzame verstedelijking'. Hieruit komt naar voren dat de ontwikkeling vanuit zowel kwalitatief als kwantitatief oogpunt in lijn is met de 'Woondeal Limburg', de op 13 december 2022 door de gemeenteraad van Venray vastgestelde 'Doelgroepenverordening Wonen Venray 2022' en het op 13 mei 2025 door het college van burgemeester en wethouders van Venray vastgestelde 'Woningbehoefteonderzoek Venray'. Voornoemde documenten vormen een belangrijke basis voor het toekomstige volkshuisvestingsbeleid van de gemeente Venray. De ontwikkeling is ook afgestemd binnen de regio en akkoord bevonden. De woningbouwontwikkeling wordt overigens gefaseerd uitgevoerd. Hiervoor zijn in de regels van het TAM-omgevingsplan bepalingen opgenomen.

Verder is in de toelichting van het TAM-omgevingsplan ingegaan op het woon- en leefklimaat. Onderdeel hiervan vormt onder meer het verkeerskundig onderzoek. Uit dit onderzoek blijkt dat de ontwikkeling vanuit verkeerskundig oogpunt (met inbegrip van verkeersveiligheid) inpasbaar wordt geacht. Op basis van het uitgevoerde akoestisch onderzoek wordt de ontwikkeling eveneens inpasbaar geacht. Vanuit het aspect trillingen worden evenmin onevenredige effecten verwacht. Hierbij dient te worden opgemerkt dat de komgrens wordt verschoven en dat de maximumsnelheid voor het wegdeel dat binnen de bebouwde kom komt te vallen, wordt teruggebracht van 50 km/h naar 30 km/h, hetgeen eventuele hinder zal beperken. Ook zal de drempel worden verplaatst.

Ten aanzien van vermindering van het uitzicht zoals door reclamant wordt gesteld, dient allereerst te worden opgemerkt dat op basis van uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State er geen recht bestaat op een blijvend vrij uitzicht. Dit neemt niet weg dat het belang van het behoud van uitzicht in de belangenafweging betrokken moet worden. Hiertoe wordt opgemerkt dat sprake is van een ruime afstand van meer dan 50 meter van de woning van reclamant (en ook overige omwonenden) tot de beoogde woningen binnen het plangebied. Er wordt aan de noordzijde van de Horsterweg voorzien in een ruime zone met een groenfunctie en groen- en waterhuishoudkundige voorzieningen. Daarachter worden pas de woningen gerealiseerd. Deze groenzone zal mede het uitzicht van omwonenden bepalen. Daarnaast is uitsluitend sprake van de realisatie van grondgebonden woningen met reguliere hoogtes en is geen sprake van hoogbouw, waarmee de stedenbouwkundige impact, ook in relatie tot het uitzicht, beperkt blijft. Op basis hiervan is geen sprake van een onevenredige aantasting van het uitzicht van omwonenden aan de zuidkant van de Horsterweg.

2. De toevoeging van 89 woningen leidt, zoals terecht wordt opgemerkt, tot een toename van het aantal verkeersbewegingen. Om onder meer de inpasbaarheid op het omliggende wegennet in beeld te brengen is een verkeerskundig onderzoek uitgevoerd. Zoals blijkt uit het verkeerskundig onderzoek, is de huidige verkeersintensiteit op de Horsterweg relatief beperkt. Op basis van telgegevens uit april 2024 blijkt dat de verkeersintensiteit 3.877 motorvoertuigen per etmaal op een gemiddelde werkdag bedraagt. Als gevolg van de beoogde woningbouw neemt de verkeersintensiteit toe. De totale toename van het aantal motorvoertuigbewegingen als gevolg van de woningbouwontwikkeling bedraagt op basis van de kentallen van het CROW 621 motorvoertuigbewegingen per etmaal op een gemiddelde weekdag hetgeen neerkomt op 689 motorvoertuigbewegingen per etmaal op een gemiddelde werkdag. Deze toename verspreidt zich over beide richtingen. Een vuistregel is dat bij gebiedsontsluitingswegen binnen de bebouwde kom uitgaande van 50 km/uur (GOW50) doorgaans een intensiteit van maximaal 6.000 – 15.000 motorvoertuigen per etmaal past. De huidige en toekomstige verkeersintensiteit op de Horsterweg blijft na de ontwikkeling ruimschoots onder deze richtintensiteit. Ook op basis van de verkeersverdeling worden er geen doorstromingsknelpunten verwacht op de Venrayseweg in de richting van Horst. Hetzelfde geldt voor de Horsterweg richting Leunen en Venray. Gesteld kan worden dat op basis van het verkeerskundig onderzoek blijkt dat de ontwikkeling inpasbaar wordt geacht op het omliggende wegennet. Er worden geen knelpunten verwacht op het gebied van verkeersafwikkeling en verkeersveiligheid.

3. De zienswijze heeft betrekking op (gestelde) schade aan een woning als gevolg van trillingen veroorzaakt door bestaand (zwaar) verkeer. Indien sprake is van schade door bestaand verkeer, betreft dit een bestaande situatie die losstaat van de voorliggende woningbouwontwikkeling. De mogelijke gevolgen van reeds aanwezige verkeersstromen kunnen niet aan het nieuwe plan worden toegerekend.
   De voorgenomen ontwikkeling betreft een woningbouwontwikkeling die uitsluitend is bedoeld voor personenauto's en licht bestemmingsverkeer van en naar de nieuwe woonwijk. Van structureel zwaar verkeer als gevolg van de ontwikkeling is geen sprake. Gelet hierop is niet aannemelijk dat de realisatie van de woonwijk zal leiden tot een relevante toename van trillingshinder of schade aan omliggende woningen.
   Voor het tijdelijke bouwverkeer gelden afzonderlijke wettelijke en contractuele regels. Eventuele hinder of schade tijdens de bouwfase valt onder de uitvoeringsfase. Deze aspecten maken geen onderdeel uit van de planologische beoordeling van het omgevingsplan.
   Gelet op het voorgaande ziet de gemeente geen aanleiding om te concluderen dat de woningbouwontwikkeling leidt tot aanvullende trillingsschade. Verder wordt opgemerkt dat met het verschuiven van de komgrens de maximumsnelheid voor het wegdeel dat binnen de bebouwde kom komt te vallen, wordt teruggebracht van 50 km/h naar 30 km/h, hetgeen eventuele hinder, ook in de vorm van trillingen, zal beperken.
4. De genoemde zorgen zijn begrijpelijk. Tegelijkertijd wordt vastgesteld dat de door reclamant geschetste onveilige situaties betrekking hebben op de bestaande verkeerssituatie. Deze staat los van de voorgenomen woningbouwontwikkeling. In het kader van het plan is onderzocht wat de verkeerseffecten van de nieuwe woonwijk zijn. Hieruit blijkt dat de ontwikkeling geen onevenredige toename van verkeersintensiteiten veroorzaakt en dat de verkeersafwikkeling op een aanvaardbaar niveau blijft. In combinatie met het verschuiven van de komgrens wordt de maximumsnelheid voor het wegdeel dat binnen de bebouwde kom komt te vallen, teruggebracht van 50 km/h naar 30 km/h, hetgeen eventuele hinder en verkeersonveilige situaties zal beperken. Ook zal de snelheidsremmende drempel worden verplaatst naar de nieuwe komgrens, hetgeen bijdraagt aan een verkeersveilige situatie. Daarnaast biedt de inrichting van een woonwijk en de daarbij behorende verkeersstructuur juist aanknopingspunten om de verkeersveiligheid te verbeteren, onder meer door het toepassen van een 30 km/uur-regime en een verkeersveilige inrichting die past bij een verblijfsgebied. Eventuele aanvullende verkeersmaatregelen kunnen, indien nodig, los van het bestemmingsplan worden gerealiseerd.
   Gelet op het voorgaande ziet de gemeente geen aanleiding om te concluderen dat de woningbouwontwikkeling leidt tot een onaanvaardbare verkeersonveilige situatie. De zienswijze vormt derhalve geen aanleiding om af te zien van de uitvoering van de woningbouwplannen of het plan aan te passen.

Conclusie

De zienswijze geeft geen aanleiding om het TAM-Omgevingsplan aan te passen.

2.3 Zienswijze reclamant 3

Ontvankelijkheid

- Schriftelijke zienswijze d.d. 22 januari 2026, ontvangen op 23 januari 2026.
- De zienswijze is binnen de gestelde termijn ingediend.
- De zienswijze is inhoudelijk onderbouwd.
- De zienswijze is dan ook ontvankelijk.

Reactie

De zienswijze van reclamant gaat in op het volgende punten:

1. Reclamant exploiteert een intensieve pluimveehouderij (vleeskuikens) aan de Horsterweg 39d. Het bedrijf is gelegen op circa 115 meter van de rand van het plangebied. De dichtstbijzijnde grens van het vigerende bouwvlak ligt op circa 75 meter van het plangebied.
   Reclamant geeft aan niet tegen woningbouw te zijn, maar stelt dat zijn bedrijfsbelangen onvoldoende zijn meegewogen. Gevreesd wordt dat de ontwikkeling zal leiden tot beperkingen voor de huidige bedrijfsvoering en toekomstige ontwikkelingsmogelijkheden.
2. Reclamant stelt dat hij voorafgaand aan de besluitvorming niet actief is betrokken bij de omgevingsdialoog. Gezien de korte afstand tot het plangebied en de betrokken bedrijfsbelangen had volgens reclamant een persoonlijke uitnodiging moeten plaatsvinden. Het houden van openbaar geadverteerde bewonersavonden wordt in dit geval door reclamant onvoldoende geacht.
3. Reclamant merkt op dat in de onderbouwing is geconcludeerd dat de geurbelasting vanuit zijn bedrijf op de nieuwe woningen acceptabel is en binnen de geurnormen valt. Reclamant stelt echter dat hij zekerheid mist dat de functiewijziging (woningbouw) geen belemmeringen zal opleveren voor zijn huidige bedrijfsvoering en toekomstige ontwikkelingen van zijn bedrijf.
4. Reclamant stelt dat het aspect 'endotoxine' in de ruimtelijke onderbouwing niet aan de orde komt. Gezien het plangebied nabij een veehouderij (pluimveehouderij) ligt, mag dit aspect volgens reclamant niet ontbreken in het kader van volksgezondheid en de ETFAL.
5. Reclamant stelt dat het aspect luchtkwaliteit ter plaatse van het plangebied niet is opgenomen in de motivering of in een bijlage bij het ontwerpplan. Volgens reclamant is voor luchtkwaliteit gebruik gemaakt van een NIBM-toets, maar dit is geen volledige luchtkwaliteitsbeoordeling en betreft slechts een drempeltoets.
   Reclamant stelt dat ook bij NIBM-plannen een goede ETFAL-motivering vereist is, waarbij met name cumulatieve effecten beoordeeld moeten worden ter bescherming van een goed woon- en leefklimaat. Reclamant merkt daarbij op dat zijn bedrijf een relevante bestaande bron van fijnstof (PM10/PM2,5) is en niet is betrokken in de beoordeling.
6. Reclamant stelt dat voor het aspect geluid met name onderzoek is gedaan naar verkeerslawaai. Hoewel een motivering is gegeven over 'gecumuleerd en gezamenlijk geluid', zijn volgens reclamant de geluidsproductie van zijn pluimveehouderij en de nabijgelegen Rijksweg niet of onvoldoende meegewogen. Reclamant stelt dat ter bescherming van het woon- en

leefklimaat alle geluidsbronnen moeten worden meegenomen in de beoordeling van cumulatieve effecten.

7. Reclamant merkt op dat in de geurparagraaf wordt geconcludeerd dat de ontwikkeling geen inbreuk maakt op de vigerende milieurechten en planologische rechten voor geur, en dat er ook al bestaande geurgevoelige objecten op kortere afstand liggen. Reclamant stelt echter dat de geurberekeningen die zijn toegevoegd aan het plan vragen oproepen. Reclamant stelt dat er sprake is van een berekening die uitgaat van omgekeerde werking met maximale invulling (althans: dat blijkt volgens reclamant uit de titel). In die berekening worden op enkele rekenpunten binnen het plangebied geurbelastingen van meer dan 14 berekend. Reclamant stelt dat deze uitkomsten ertoe leiden dat het plangebied het meest belemmerend wordt voor zijn bedrijf en vraagt wat dit betekent voor de toekomstbestendigheid van het agrarisch bedrijf.
8. Reclamant stelt dat niet duidelijk is hoe de berekening voor de omgekeerde werking precies is uitgevoerd. In de motivering zou staan dat is uitgegaan van emissie op de rand van het bouwvlak, maar in de tekeningen/afbeeldingen is deze rand / dit rekenpunt niet aangeduid. Reclamant merkt op dat de dichtstbij gelegen rand van het bouwvlak op circa 75 meter van de rand van het plangebied ligt.

   Daarnaast stelt reclamant dat het bouwvlak nog ruimte biedt voor een nieuwe stal en dat geen rekening is gehouden met de maximale planologische mogelijkheden binnen het bedrijf. Dit schetst volgens reclamant een onvolledig beeld van de milieutechnische aspecten en kan bovendien leiden tot nadeelcompensatie.
9. Reclamant stelt dat bij het berekenen van de voorgrondbelasting normaal wordt gewerkt met invoergegevens van de vergunde parameters, bepaald vanaf de rand van het bouwvlak. De emissiepunten zijn volgens reclamant wel genomen op een punt op de rand van het bouwvlak, maar niet met de juiste vergunde parameters.

   Reclamant stelt dat niet de vergunde parameters zijn ingevoerd voor:
   - de diameter van de ventilatoren van alle pluimveestallen aan Horsterweg 39d;
   - de gemiddelde gebouwhoogte van stal 4.

   Verder stelt reclamant dat meerdere toetspunten op de rand van het bouwvlak wenselijk zijn om goed te kunnen beoordelen waar de geurcontour ligt, en dat het in dit geval van belang is op welke punten in het plangebied de norm wordt overschreden.

   Reclamant stelt dat onjuiste input leidt tot een onjuiste uitkomst, waarop besluitvorming heeft plaatsgevonden. Reclamant stelt dat zowel de berekeningen van de voor- als achtergrondbelasting moeten worden aangepast om uit te sluiten dat zijn belang wordt geschaad.
10. Reclamant stelt dat in de achtergrondberekening geurbelasting voor veel bedrijven defaultwaarden zijn gebruikt. Voor de emissiepunthoogte is uitgegaan van 6 meter, terwijl volgens reclamant de defaultwaarde 5 meter moet zijn (paragraaf 2.6 handleiding V-stacks Gebied). Reclamant stelt dat ook dit leidt tot een onjuiste uitkomst waarop besluitvorming heeft plaatsgevonden.

11. Reclamant stelt zorgen te hebben over deze ontwikkeling nabij zijn veehouderij, met name vanwege de onzekerheid over het nieuwe geurbeleid waar de gemeente aan werkt. Reclamant noemt daarbij:
    1. geurnorm buitengebied: 14
    2. geurnorm zoekgebied woningbouw: 8
    3. geurnorm bestaande woongebieden: 3

    Reclamant vraagt of in het nieuwe geurbeleid de geurnorm voor de uitbreidingslocatie gelijk wordt gesteld aan de norm van de kern. Reclamant stelt dat een norm van 3 voor bestaande woongebieden ertoe leidt dat niet meer kan worden voldaan aan de voorgrondgeurbelasting vanuit het bedrijf aan Horsterweg 39d. Reclamant is op zoek naar voldoende zekerheid dat hij nu en in de toekomst niet beperkt wordt in zijn bedrijfsvoering.
12. Reclamant stelt dat het ontwerp-TAM-omgevingsplan inclusief bijlagen op verschillende aspecten onvoldoende is onderbouwd en onvoldoende zekerheid biedt over voortzetting van het bedrijf zonder beperkingen. Verzocht wordt het TAM-omgevingsplan niet definitief vast te stellen, dan wel te komen tot nadere afweging en aanpassing waarbij de belangen van reclamant worden gewaarborgd. Tevens wordt verzocht reclamant op de hoogte te houden van het verdere verloop van de procedure.

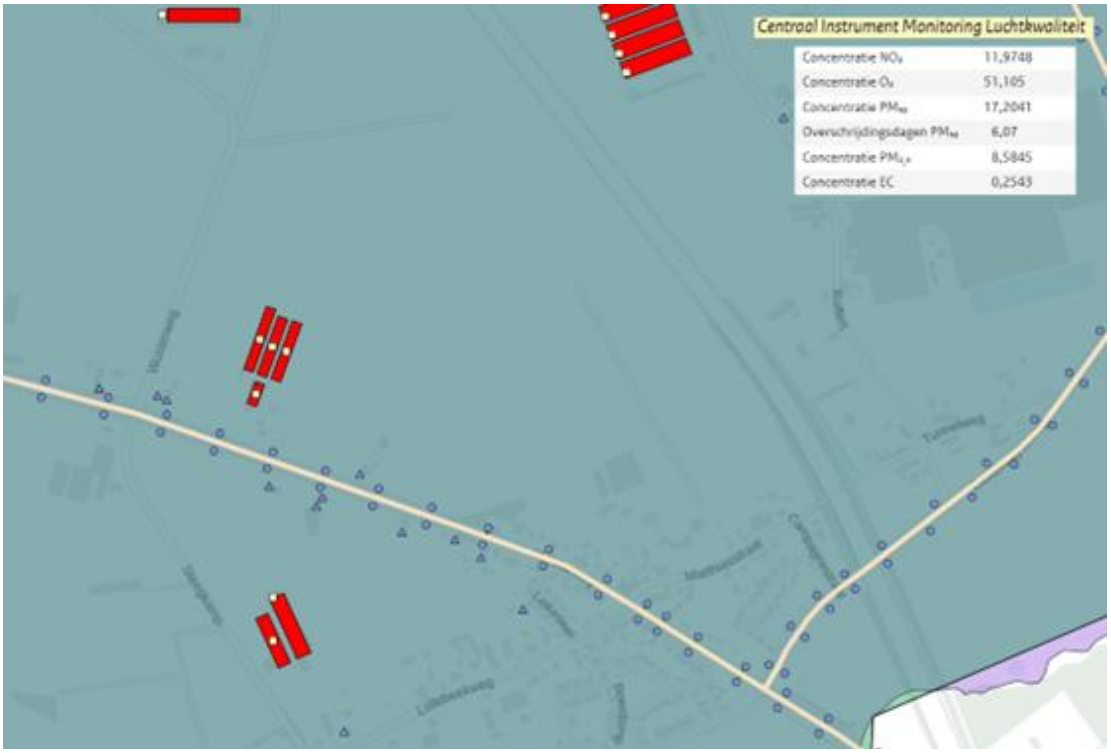
<u>Standpunt gemeente</u>

1. De afstand van het bouwvlak van de pluimveehouderij tot aan de grens van de gronden binnen het plangebied met een woonfunctie, bedraagt circa 119 meter. De grens van het plangebied ligt weliswaar dichter bij de grens van het bouwvlak van de pluimveehouderij, maar deze dichterbij gelegen gronden hebben de functie ‘Agrarisch’ overeenkomstig de huidige situatie. De enige wijziging die voor deze gronden is doorgevoerd is het feit dat het gebruik van gewasbeschermings- en bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen die leiden tot schadelijke effecten voor het woon- en leefklimaat en/of het verblijfsklimaat van voor gewasbeschermings- en bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen gevoelige functies is uitgesloten. Deze gronden zijn kortom niet geurgevoelig en niet relevant in relatie tot de ligging ten opzichte van de pluimveehouderij. Verder wordt verwezen naar de beantwoording van de hiernavolgende zienswijzen.
2. In het kader van de omgevingsdialoog is een eerste participatieavond gehouden op 3 juli 2024. Hiervoor zijn direct omwonenden, waaronder reclamant, geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Vervolgens is er op 25 juni 2025 een inloopavond geweest. Hiervoor zijn direct omwonenden, waaronder reclamant, geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Tijdens beide bijeenkomsten is bezoekers de mogelijkheid geboden om persoonlijk in gesprek te gaan met de initiatiefnemer en eventuele vraagpunten c.q. opmerkingen te bespreken. Reclamant heeft in de zienswijze ook aangeven dat hij op de hoogte was van de ‘bewonersavonden’.

   De participatieplicht houdt in dat een initiatiefnemer aantoont dat de omgeving is geïnformeerd, dat reacties zijn opgehaald, dat inzichtelijk is gemaakt wat hiermee is gedaan en dat

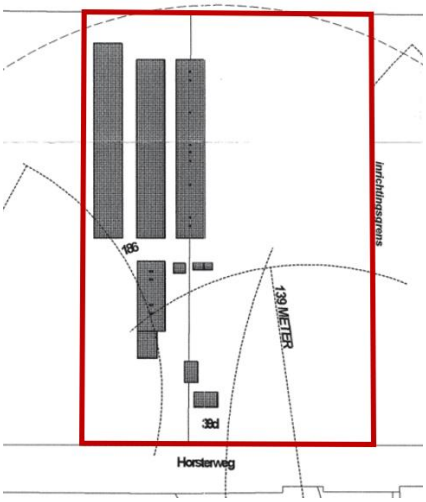
hiervan verslag is gedaan. Het door de initiatiefnemer gevoerde proces voldoet aan deze vereisten. Daarnaast heeft reclamant met het indienen van een zienswijze volledig gebruik kunnen maken van zijn inspraakmogelijkheden.

3. Zoals blijkt uit de beantwoording van de overige zienswijzen van reclamant, wordt reclamant als gevolg van de beoogde ontwikkeling niet belemmerd in de huidige bedrijfsvoering, ook niet wanneer wordt uitgegaan van de maximaal planologisch toegestane mogelijkheden. De woningbouwontwikkeling vormt daarmee evenmin een belemmering voor eventuele toekomstige ontwikkelingen van het bedrijf, voor zover deze passen binnen de huidige juridisch-planologische kaders en geldende wet- en regelgeving. Over eventuele toekomstige wijzigingen in wet- en regelgeving of beleid kunnen op dit moment geen uitspraken worden gedaan. De bestaande vergunningen blijven rechtsgeldig en worden door dit plan niet beperkt. Eventuele toekomstige beleidskaders worden vastgesteld in afzonderlijke procedures.
4. Vooropgesteld wordt dat voor endotoxinen geen landelijk toetsingskader is vastgesteld. En hiervoor geen specifieke wet- of regelgeving van toepassing is. Dit neemt echter niet weg dat endotoxinen, in het kader van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL-criterium), kunnen worden betrokken bij de afweging om een woningbouwontwikkeling mogelijk te maken. In dat kader is alsnog een aanvullende beoordeling uitgevoerd. De resultaten daarvan zijn opgenomen in bijlage B bij deze nota en bijlage 13 van de motivering. Uit deze beoordeling blijkt dat, gelet op de afstand van circa 225 meter tussen de bron en de beoogde woonpercelen, endotoxinen geen belemmering vormen voor de voorgenomen woningbouwontwikkeling. Ter verdere verduidelijking zal paragraaf 4.2 ‘Gezondheid’ van de motivering hierop worden aangevuld.
5. Op grond van het Besluit kwaliteit leefomgeving behoort de gemeente Venray tot de aangewezen aandachtsgebieden voor fijnstof (artikel 5.51, lid 3). Deze aandachtsgebieden worden elke drie jaar geëvalueerd en zo nodig aangepast naar de actuele inzichten over de luchtkwaliteit. Uit zowel de Grootschalige Concentratie- en Depositiekaarten Nederland (GCN en GDN) als het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit, blijkt dat de jaargemiddelde achtergrondconcentraties ter hoogte van het plangebied en de omgeving (zowel langs de Horsterweg als langs de rijksweg A73), voldoen aan de daarvoor geldende normen, zijnde 40,0 µg/m³ voor NO2, 40,0 µg/m³ voor PM10 en 25,0 µg/m³ voor PM2,5. Hierbij dient te worden opgemerkt dat bij het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit veehouderijen, waaronder ook de veehouderij van reclamant, zijn meegenomen in monitoring van de luchtkwaliteit, zoals ook is te zien op de bijgevoegde afbeelding. Het specifiek betrekken van reclamant bij de beoordeling van het aspect luchtkwaliteit wordt op basis van het voorgaande derhalve niet noodzakelijk geacht. Ter verdere verduidelijking zal paragraaf 4.8 ‘Luchtkwaliteit’ van de motivering worden aangevuld met een nadere onderbouwing met betrekking tot de achtergrondconcentraties.



6. In het kader van het uitgevoerde akoestisch onderzoek is gekeken naar alle relevante wegen, waaronder ook de rijksweg A73, waarvan wordt aangenomen dat reclamant hierop doelt. De stelling van reclamant dat de nabijgelegen rijksweg A73 niet of onvoldoende zou zijn meegewogen, is niet nader onderbouwd. Het onderzoek is uitgevoerd overeenkomstig de daartoe geldende wettelijke kaders en richtlijnen, zoals ook beschreven in de rapportage van het akoestisch onderzoek.
   Voor wat betreft de geluidproductie van de pluimveehouderij geldt dat de verkeersbewegingen als gevolg van de pluimveehouderij op de openbare weg onderdeel uitmaken van de bestaande verkeersintensiteiten die zijn gehanteerd als uitgangspunt voor het onderzoek. Dit betekent dat de verkeersgeneratie als gevolg van de pluimveehouderij is meegewogen in het akoestisch onderzoek.
   Voor activiteiten op de bedrijfslocatie van de pluimveehouderij zelf gelden andere normen, waaraan de pluimveehouderij zich ook dient te houden. Voor wat betreft geluid als gevolg van bedrijfsactiviteiten op het perceel van reclamant, geldt op basis van het onderliggende bestemmingsplan en de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering' een richtafstand van 50 meter voor geluid voor het fokken en houden van pluimvee. Gelet op de afstand van het bouwvlak (waarmee de maximale planologische mogelijkheden zijn begrensd) van het perceel van reclamant van circa 119 meter tot aan de dichtstbij gelegen woonpercelen binnen het plangebied, wordt ruimschoots aan deze afstand voldaan. Reclamant wordt dan ook niet in zijn huidige bedrijfsactiviteiten belemmerd en ook niet in de toekomstige uitbreidingsmogelijkheden. Hierbij dient volledigheidshalve te worden opgemerkt dat ook bij een eventuele

wijziging naar een ander type agrarische bedrijvigheid over het algemeen 50 meter als maximale richtafstand voor geluid geldt. Ook geldt dat voor een deel van het agrarisch bedrijfsperceel van reclamant voor wat betreft het aspect geluid de woning aan de Horsterweg 41 maatgevend is aangezien deze dichterbij is gelegen dan een groot deel van de woningen binnen het plangebied. Gelet op de tussenliggende afstand tussen de beoogde woningen en de pluimveehouderij, wordt ter hoogte van de beoogde woningen binnen het plangebied op basis van het voorgaande geen onevenredige hinder verwacht. Ter verdere verduidelijking zal paragraaf 4.6 'Activiteiten en milieuzonering' van de motivering worden aangevuld met bovenstaande nadere onderbouwing.
Ten aanzien van de beoordeling van het gecumuleerd geluid, dient te worden opgemerkt dat dit een onderdeel is van de instructieregels zoals opgenomen in het Besluitkwaliteit leefomgeving, die horen bij de geluidbronsoorten industrieterreinen met een geluidproductieplafond, wegen en spoorwegen. De pluimveehouderij van reclamant valt hier niet onder.
Verder wordt opgemerkt dat in de revisievergunning van 3 augustus 2018 voor de pluimveehouderij geluidnormen zijn opgenomen. Hierin is onder andere opgenomen dat zowel voor het langtijdgemiddelde geluidsniveau als voor het maximale geluidsniveau geluidnormen van toepassing zijn op enig punt op 50 meter van de grens van de inrichting. Daarmee zijn de geluidrechten van de inrichting begrensd tot een afstand van 50 meter vanaf de inrichtingsgrens. De grens van de inrichting (zie rode contour op de navolgende afbeelding) is daarbij ruimer aangegeven dan het huidige bouwvlak en de aanduiding intensieve veehouderij, zoals opgenomen in het van rechtswege van toepassing zijnde bestemmingsplan 'Buitengebied Venray 2010' en waarmee de maximale planologische mogelijkheden zijn begrensd. De beoogde woonpercelen liggen buiten de genoemde afstand van 50 meter vanaf inrichtingsgrens, waaruit geconcludeerd kan worden dat reclamant, zowel op grond van de planologische mogelijkheden uit het bestemmingsplan Buitengebied Venray 2010 als op grond van de vigerende milieuvergunning, niet wordt belemmerd in zijn huidige en toekomstige bedrijfsvoering als gevolg van de beoogde woningbouwontwikkeling.



7. Voor het beschouwen van de planologische groeimogelijkheden voor het aspect geur is een berekening van de 'omgekeerde werking' uitgevoerd. Hierbij is uitgegaan van het emissiepunt op de rand van het bouwvlak van de veehouderij Horsterweg 39D en een geuremissie waarmee ter plaatse van de bestaande woningen (Horsterweg 26, 26A, 28, 30, 30E, 32 en 43) nog net voldaan wordt aan de daarvoor geldende geurnorm. Uit de berekening volgt dat bij een geuremissie van 39.981 OUE ter plaatse van de bestaande woningen aan de Horsterweg 30E en 32 de geurbelasting 3,0 OUE /m³ bedraagt. Hiermee wordt net voldaan aan de geldende norm van 3 OUE/m³ voor deze bestaande woningen. Uit deze berekening volgt dat de geuremissie van de veehouderij aan de Horsterweg 39D van 19.503 OUE (vigerende vergunde geuremissie) kan groeien tot 39.981 OUE (maximaal planologische geurruimte). Uitgaande van de maximaal planologische geurruimte bedraagt de voorgrondgeurbelasting ter plaatse van de nieuwe woningen binnen het plangebied ten hoogste 12,5 OUE/m³ en voldoet daarmee aan de geldende geurnorm van 14 OUE/m³. Gesteld wordt dat de planologische geurruimte voor de veehouderij beperkt wordt door de bestaande woningen aan de Horsterweg. Daarnaast is de berekening voor het inzichtelijk maken van de maximaal planologische geurruimte voor in totaal vier verschillende liggingen van het emissiepunt inzichtelijk gemaakt. Op basis van de uitgevoerde berekeningen kan worden geconcludeerd dat de planontwikkeling geen inbreuk maakt op de voor de veehouderij Horsterweg 39D vigerende milieurechten en planologische rechten voor het aspect geur. Ter verduidelijking zal in paragraaf 4.9 Geur (veehouderijen) van de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan deze nadere onderbouwing worden toegevoegd.
8. Verwezen wordt naar de beantwoording onder sub 7. Verder wordt in bijlage 5 bij de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan, afbeeldingen met toelichtende tekst toegevoegd ter verduidelijking de wijze waarop de berekeningen zijn uitgevoerd en ter verduidelijking van de situering van rekenpunten in het kader van de uitgevoerde berekeningen.
9. Bij de berekeningen zoals opgenomen in het ontwerp TAM-omgevingsplan is uitgegaan van de gegevens op basis van de Kernregistratie dierverblijven. Volledigheidshalve is in het kader van de vaststelling een doorrekening gemaakt op basis van de vigerende milieuvergunning van de pluimveehouderij. Voor het overige wordt verwezen naar de beantwoording onder sub 7.

   In de berekeningen van de voorgrondgeurbelasting van de veehouderij Horsterweg 39D zijn voor de parameters de in de vergunning opgenomen parameters gehanteerd. Voor de berekening van de achtergrondgeurbelasting zijn in de bij het ontwerp TAM-omgevingsplan gevoegde berekeningen, de rekenparameters opgenomen uit de Kernregistratie Dierenverblijven (hierna: KRD). Voor de veehouderij Horsterweg 39D blijkt dat tussen de KRD en de bij de vergunning behorende V-Stacks berekening voor stal 4 een verschil zit tussen de parameter 'Emissiepunt diameter' en 'Gemiddelde gebouwhoogte'. Waarbij wordt opgemerkt dat de getallen van deze twee parameters in de KRD lijken te zijn omgewisseld. Daarom zijn in het kader van de vaststelling voor de achtergrondgeurbelasting de invoergegevens van het KRD van de Horsterweg 39D aangepast op basis van de vigerende vergunning.
10. Verwezen wordt naar de beantwoording onder sub 9.

11. Deze zienswijze gaat niet over het onderhavige plan maar over toekomstige, zelfstandige ontwikkelingen. Het ontwerp-TAM-omgevingsplan kan niet worden beoordeeld op mogelijke beleidswijzigingen of autonome ontwikkelingen elders. De huidige vergunning blijft rechtsgeldig en wordt door dit plan niet beperkt. Eventuele toekomstige beleidskaders worden vastgesteld in afzonderlijke procedures.
12. Op basis van de beantwoording van de voorgaande zienswijzen en de aanvullingen in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan, is sprake van een voldoende en zorgvuldige onderbouwing van enerzijds de inpasbaarheid van de beoogde ontwikkeling en anderzijds het feit dat de ontwikkeling geen beperkingen oplevert voor de bedrijfsvoering van reclamant.

Conclusie

De zienswijze geeft geen aanleiding om het TAM-Omgevingsplan aan te passen. Wel wordt de motivering, ter verduidelijking en ter bevordering van de volledigheid, op de navolgende onderdelen aangevuld:

- 4.2 Gezondheid naar aanleiding van het endotoxine onderzoek incl. toevoegen bijlage 13 Memo Endotoxine onderzoek d.d. 27-03-2026
- 4.6 Activiteiten en milieuzonering met nadere onderbouwing voor het aspect geluid afkomstig van bedrijfsactiviteiten.
- 4.8 Luchtkwaliteit met nadere onderbouwing met betrekking tot de achtergrondconcentraties.
- 4.9 Geur (Veehouderij) met nadere onderbouwing met betrekking tot omgekeerde werking incl. aanvullen bijlage 5 met afbeeldingen, wijze waarop de berekeningen zijn uitgevoerd, situering rekenpunten en actualiseren invoergegevens KRD voor achtergrondgeurbelasting.

2.4 Zienswijze Reclamant 4

Ontvankelijkheid

- Schriftelijke zienswijze d.d. 28 januari 2026, ontvangen op 29 januari 2026.
- De zienswijze is binnen de gestelde termijn ingediend.
- De zienswijze is inhoudelijk onderbouwd.
- De zienswijze is dan ook ontvankelijk.

Reactie

De zienswijze van reclamant gaat in op het volgende punten:

1. Reclamant stelt dat het ontwerpplan woningbouw mogelijk maakt op korte afstand van zijn agrarisch bedrijf, waardoor volgens hem sprake is van een wezenlijke wijziging van de ruimtelijke context. Het plan biedt naar zijn mening geen juridische bescherming voor het bestaande agrarische gebruik. In de planregels ontbreekt een nadere omschrijving van wat onder 'bestaand agrarisch gebruik' moet worden verstaan en op welke wijze dit gebruik wordt beschermd tegen klachten van toekomstige bewoners, handhavingsverzoeken of beleidswijzigingen. Ook ontbreken volgens reclamant bepalingen over hinderafstanden, spuitzones en afspraken over de wederzijdse aanvaardbaarheid van functies.
   De verwijzing in de toelichting naar de VNG-brochure Bedrijven en milieuzonering (2009) acht reclamant ontoereikend. Volgens hem is deze brochure bedoeld voor nieuwe situaties en niet voor het inpassen van nieuwe woningen naast een bestaand agrarisch bedrijf. Daarnaast biedt de brochure volgens reclamant geen concrete handvatten voor vollegrondsteelten, zoals bij zijn bedrijf aan de orde is. Hierdoor ontstaat volgens hem een reëel risico op juridische of beleidsmatige beperkingen van zijn bedrijfsvoering. In dit verband verwijst hij naar een uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van 27 maart 2024 (ECLI:NL:RVS:2024:1263), waarin volgens hem is geoordeeld dat in een dergelijke situatie planregels nodig zijn ter bescherming van een bestaand bedrijf. Dergelijke regels ontbreken volgens reclamant in het ontwerpplan.
   Voorts wijst reclamant op een nabijgelegen perceel dat in het ontwerpplan is herbestemd van 'veehouderij' naar 'agrarisch'. Deze wijziging wordt volgens hem niet toegelicht, terwijl onduidelijk is of hier nieuwe, mogelijk intensieve activiteiten kunnen plaatsvinden. In combinatie met de voorziene woningbouw leidt dit volgens reclamant tot extra onzekerheid en een juridisch onduidelijke situatie.
   Reclamant concludeert dat zonder nadere regeling rechtsonzekerheid en beleidsdruk ontstaan en dat de belangen van zijn agrarisch bedrijf onvoldoende zijn gewaarborgd. Volgens hem is het plan daarmee in strijd met artikel 4.2 van de Omgevingswet (evenwichtige toedeling van functies aan locaties) en artikel 3:46 van de Algemene wet bestuursrecht (deugdelijke motivering).
2. Reclamant stelt dat het plan woningbouw mogelijk maakt op een locatie waar intensieve teelt plaatsvindt, zonder dat in de toelichting een deugdelijke onderbouwing is opgenomen van de

milieugevolgen van deze functiemenging. Volgens reclamant wordt niet ingegaan op aspecten zoals spuitdrift, geur en andere emissies, terwijl deze bij de combinatie van agrarisch gebruik en wonen van groot belang zijn.
Volgens reclamant is onvoldoende onderzoek verricht naar de mogelijke blootstelling aan gewasbeschermingsmiddelen als gevolg van spuitdrift, die zich ook buiten het perceel kan voordoen. Tevens wordt gewezen op het ontbreken van onderzoek naar cumulatieve effecten, gelet op de aanwezigheid van andere agrarische functies en woningen in het gebied. Daarnaast acht reclamant het toekomstig gebruik van het herbestemde perceel (van 'veehouderij' naar 'agrarisch') onduidelijk, nu niet is toegelicht welke activiteiten daar kunnen plaatsvinden en welke milieueffecten dat kan hebben.
Reclamant voert verder aan dat geen mitigerende maatregelen zijn opgenomen, zoals bufferzones, fysieke afscheidingen of regels ten aanzien van maximale emissies. Ook wijst hij op de aanwezigheid van twee wadi's in de nabijheid van het perceel, zonder dat volgens hem is onderzocht of sprake kan zijn van uitspoeling of verontreiniging door gewasbeschermingsmiddelen. Volgens reclamant zijn wadi's kwetsbaar voor afspoeling en kunnen zij, bij gebruik als infiltratievoorziening, risico's opleveren voor de waterkwaliteit. Een analyse van deze mogelijke effecten ontbreekt volgens hem volledig.
Reclamant concludeert dat, nu een afzonderlijke milieukundige paragraaf ontbreekt, geen sprake is van een zorgvuldig voorbereide besluitvorming. Hierdoor bestaat volgens hem het risico dat bij toekomstige klachten of juridische procedures geen duidelijk toetsingskader beschikbaar is, met mogelijke gevolgen voor zijn bedrijfsvoering.

3. Reclamant stelt dat het ontwerpplan niet onderbouwt waarom de gekozen locatie – aan de rand van zijn agrarisch perceel – geschikt of noodzakelijk is voor de voorziene woningbouw. Volgens reclamant ontbreekt een analyse van mogelijke alternatieve locaties binnen of nabij de kern en is evenmin inzichtelijk gemaakt waarom niet is gekozen voor locaties met minder ruimtelijke spanningen. Dit acht hij temeer opmerkelijk nu de ontwikkeling volgens hem aanzienlijke impact heeft op zijn agrarisch bedrijf en op het landschap.
   Volgens reclamant ontbreekt in de toelichting een verwijzing naar de gemeentelijke woningbouwprogrammering of -visie, alsmede een motivering waarom juist deze locatie, direct grenzend aan agrarisch gebruik, de voorkeur verdient. Ook een beleidsmatige afweging van alternatieven of een beschouwing over mogelijke clustering van woningbouw elders is volgens hem niet opgenomen.
   Daarnaast wijst reclamant erop dat het ontwerpplan ruimtelijke keuzes bevat die niet worden toegelicht. Zo wordt een perceel dat voorheen als 'veehouderij' in gebruik was, herbestemd naar 'agrarisch', zonder dat wordt uitgelegd wat dit betekent voor het toekomstig gebruik en hoe dit zich verhoudt tot de nabijgelegen woningbouw. Door deze wijziging zonder nadere ruimtelijke of beleidsmatige motivering op te nemen, ontbreekt volgens reclamant samenhang en inzicht in de gemaakte ruimtelijke keuzes.
   Reclamant concludeert dat het ontbreken van een analyse van alternatieven en een motivering van de locatiekeuze maakt dat het plan op dit punt niet voldoet aan de motiveringseis van artikel 3:46 van de Algemene wet bestuursrecht. Volgens hem wekt het plan de indruk

dat de locatiekeuze als gegeven is aangenomen, zonder een zorgvuldige belangenafweging en ruimtelijke onderbouwing.

4. Reclamant stelt dat het plan nieuwe woningbouw mogelijk maakt op relatief korte afstand van zijn bestaande woning. Hoewel in de planregels bouwkundige randvoorwaarden zijn opgenomen, zoals bouwhoogtes en bouwvlakken, ontbreekt volgens reclamant in de toelichting een concrete analyse van de gevolgen van deze bebouwing voor zijn bestaande woongebruik. Volgens hem wordt niet onderbouwd dat het woon- en leefklimaat ter plaatse behouden blijft of slechts op aanvaardbare wijze wordt beïnvloed.
   In het bijzonder wordt volgens reclamant niet ingegaan op de mate waarin het uitzicht, de daglichttoetreding en de privacy van zijn woning worden beïnvloed. Ook ontbreekt een beoordeling van de visuele impact van de geplande bebouwing op het open karakter van het perceel. Daarnaast wordt niet gemotiveerd of en in hoeverre extra bebouwing kan leiden tot overlast of aantasting van het gevoel van beschutting en rust in de bestaande woonomgeving.
   Reclamant voert aan dat de plantoelichting zich beperkt tot algemene beschrijvingen van het dorpse karakter en het streven naar gevarieerde woningbouw, zonder dat wordt toegelicht hoe deze ontwikkeling zich concreet verhoudt tot de belangen van direct omwonenden. Volgens hem is daarmee sprake van een gebrekkige motivering in de zin van artikel 3:46 van de Algemene wet bestuursrecht en van een onzorgvuldige voorbereiding als bedoeld in artikel 3:2 van die wet.
   Reclamant stelt dat bij uitbreiding van gevoelige functies zoals wonen in de nabijheid van bestaande woningen duidelijk moet worden gemaakt hoe het bestaande woongebruik wordt gerespecteerd en beschermd. Nu deze afweging ontbreekt, leidt dit volgens hem tot rechtsonzekerheid in zijn hoedanigheid van omwonende.
5. Reclamant stelt dat het plan extra woningbouw mogelijk maakt in een gebied met een beperkte ontsluitingsstructuur, waarbij gebruik wordt gemaakt van wegen en erfontsluitingen die tevens door zijn agrarisch bedrijf worden benut. Hoewel bij het ontwerpplan een verkeerskundig rapport is gevoegd (Verkeersadvies TAM Castenray d.d. 3 mei 2023), biedt dit volgens reclamant onvoldoende concrete onderbouwing van de verkeerskundige gevolgen vanuit het perspectief van de huidige gebruikers van het gebied.
   Volgens reclamant blijft de analyse grotendeels beperkt tot een globale inschatting van extra verkeersbewegingen en de formele wegcapaciteit, zonder dat aandacht wordt besteed aan de feitelijke gebruikskenmerken van de omgeving. Zo wordt niet ingegaan op de verwevenheid van landbouwverkeer en woonverkeer op onder meer de Horsterweg en de Matthiasstraat, waar landbouwvoertuigen, spelende kinderen en voetgangers gebruikmaken van dezelfde smalle rijprofielen. Evenmin wordt volgens reclamant onderzocht in hoeverre onverharde paden en smalle erfontsluitingen geschikt zijn als toegangswegen tot de geplande woningen. Daarnaast ontbreken volgens hem snelheidsremmende of conflictvermijdende maatregelen, terwijl in het verkeersrapport zelf wordt erkend dat de Horsterweg relatief lang en recht is en daardoor uitnodigt tot hogere snelheden.

Reclamant voert verder aan dat het plan geen juridische vertaling bevat van het verkeersadvies. Er zijn volgens hem geen planregels opgenomen die voorwaarden stellen aan de ontsluiting per woningcluster of die randvoorwaarden vastleggen ten aanzien van bereikbaarheid, verkeersveiligheid of noodzakelijke infrastructurele aanpassingen. Daarmee worden de verkeerskundige consequenties volgens reclamant niet juridisch geborgd, terwijl dit bij functiemenging in een gebied met beperkte infrastructuur wel noodzakelijk is.

Daarnaast merkt reclamant op dat het verkeersadvies dateert uit mei 2023, een periode waarin het verkeersbeeld mogelijk nog beïnvloed werd door de nasleep van de coronapandemie. Indien de verkeersintensiteiten en gebruiksprofielen zijn gebaseerd op verouderde of uitzonderlijke omstandigheden, kunnen de conclusies volgens hem niet als representatief worden beschouwd.

Gelet op het ontbreken van een actuele, gebiedsspecifieke verkeerskundige analyse en het uitblijven van juridische borging, stelt reclamant dat het plan in strijd is met artikel 3:2 van de Algemene wet bestuursrecht (zorgvuldige voorbereiding).

6. Reclamant stelt dat de locatie waar de woningen zijn voorzien thans open is, met vrije zichtlijnen en een landelijk karakter. Deze openheid draagt volgens hem bij aan zijn woon- en leefklimaat. De toevoeging van meerdere woningen in deze zone heeft volgens reclamant een ingrijpend effect op het uitzicht, de beleving van ruimte en het karakter van de omgeving.

   Volgens reclamant ontbreekt een landschappelijke onderbouwing waaruit blijkt hoe in het plan wordt omgegaan met deze ruimtelijke waarden. Evenmin zijn volgens hem maatregelen opgenomen ter landschappelijke inpassing, zoals groenstructuren, hagen of beplanting. Hierdoor is de visuele en ruimtelijke impact van de voorziene bebouwing volgens reclamant onvoldoende beoordeeld en niet verzacht.

   Reclamant concludeert dat het plan daarmee tekortschiet in het waarborgen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor bestaande bewoners en dat sprake is van strijd met artikel 4.2 van de Omgevingswet en artikel 3:46 van de Algemene wet bestuursrecht.

7. Reclamant stelt dat hij niet actief is betrokken bij de planvorming en dat de mogelijkheden tot inspraak beperkt zijn geweest. Volgens hem is geen verslag of terugkoppeling bekend van participatie in de directe omgeving van zijn perceel, terwijl hij als agrariër en omwonende behoort tot de meest direct belanghebbenden.

   Reclamant wijst erop dat de Omgevingswet nadruk legt op participatie en vroegtijdige betrokkenheid van belanghebbenden. Gelet op de omvang van de ruimtelijke ingreep en de aanwezigheid van potentieel conflicterende functies, had het volgens hem voor de hand gelegen om omwonenden in een vroeg stadium actief te betrekken. Dit is volgens reclamant nagelaten.

   Reclamant concludeert dat hiermee sprake is van een onvoldoende zorgvuldig voorbereidingsproces in de zin van artikel 3:2 van de Algemene wet bestuursrecht, waarbij essentiële belangen van omwonenden niet of onvoldoende zijn meegewogen.

   Reclamant verzoekt het ontwerpbestemmingsplan niet, althans niet in de huidige vorm, vast te stellen zolang de genoemde bezwaren niet zijn weggenomen en geen passende maatregelen zijn getroffen ter bescherming van zijn belangen.

Standpunt gemeente

1. Het agrarisch bedrijf van reclamant ligt op meer dan 150 meter van de geprojecteerde nieuwe woningen binnen het plangebied. Het betreffende bedrijfsperceel wordt in de huidige situatie omsloten door het perceel aan de Matthiasstraat 3 en woningen behorende tot de kern Castenray. Deze woningen grenzen direct aan het agrarisch bedrijfsperceel en zijn daarmee (net als andere woningen die dichterbij zijn gelegen dan de beoogde woningen binnen het plangebied) maatgevend in de zin van het vormen van een beperking voor de bedrijfsactiviteiten. De beoogde ontwikkeling vormt geen beperking voor de bestaande agrarische bedrijfsactiviteiten van reclamant.
   De stelling dat bepalingen over hinderafstanden, spuitzones en afspraken over de wederzijdse aanvaardbaarheid van functies ontbreken wordt niet gedeeld. Gelet op de meer dan 150 meter tussen het agrarisch bedrijfsperceel van reclamant valt de beoogde woningbouwontwikkeling buiten de hinderafstand van het agrarisch bedrijfsperceel. Voor het perceel aan de Matthiasstraat 3 geldt dat sprake is van een wijziging van een intensieve veehouderij naar lichte bedrijvigheid. Deze wijziging vormt geen belemmering voor de bedrijfsactiviteiten van reclamant. Daarnaast is in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan toegelicht dat sprake is van lichte bedrijvigheid, inpasbaar in relatie tot de beoogde woningbouw. Hierbij is bewust voldoende afstand aangehouden tussen het bedrijfsperceel aan de Matthiasstraat 3 en de beoogde woonpercelen binnen het plangebied.
   Op grond van jurisprudentie is, voor zover de omliggende gronden rondom de beoogde woonpercelen een agrarische bestemming hebben, een zone aangehouden van 50 meter rondom de functievlakken met de functie 'Wonen' waarvoor de gebiedsaanduiding 'milieuzone - spuitvrije zone' is opgenomen. Op de gronden met de gebiedsaanduiding 'milieuzone - spuitvrije zone' is het gebruik van gewasbeschermings- en/of bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen die kunnen leiden tot schadelijke effecten voor het woon- en leefklimaat en/of het verblijfsklimaat van hiervoor gevoelige functies, uitgesloten. Hiermee is in voldoende mate rekening gehouden met spuitzones en is in z'n geheel beschouwd sprake van een aanvaardbaarheid van functies c.q. evenwichtige toedeling van functies aan locaties, zoals ook nader onderbouwd in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan.
2. In tegenstelling tot hetgeen reclamant stelt, is in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan wel degelijk ingegaan op aspecten als drift van gewasbeschermingsmiddelen, geurhinder en andere emissies. Uit de in de motivering opgenomen onderbouwing, de hiertoe uitgevoerde onderzoeken en bijvoorbeeld de gebiedsaanduiding 'milieuzone - spuitvrije zone' zoals opgenomen op de verbeelding en in de regels, blijkt dat vanuit het oogpunt van de door reclamant genoemde aspecten, sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Voor wat betreft de mogelijke blootstelling aan gewasbeschermingsmiddelen wordt tevens verwezen naar de beantwoording onder sub 1.
   De stelling dat met betrekking tot het toekomstig gebruik van het herbestemde perceel aan de Matthiasstraat 3 niet is toegelicht welke activiteiten daar kunnen plaatsvinden en welke milieueffecten dat kan hebben, wordt niet gedeeld. In de regels en op de verbeelding is aan deze gronden de functie 'Bedrijf – Landbouwverwant' toegekend. In artikel 8.2 is duidelijk

beschreven welke functies ter plaatse zijn toegestaan. Een locatie die op de verbeelding is aangewezen als `Bedrijf - Landbouwverwant´ heeft de volgende functies:

a. de uitoefening van een landbouwverwant bedrijf, met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding specifieke vorm van bedrijf - bedrijfsmatige activiteiten uitgesloten', geen bedrijfsmatige activiteiten zijn toegestaan maar de gronden de functie tuin hebben behorende bij de bedrijfswoning als bedoeld onder d;
b. voorzieningen van openbaar nut;
c. wonen, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning';
d. aan-huis-gebonden-beroep tot een maximum van 40 m²;

Een en ander met bijbehorende voorzieningen, waaronder groen, parkeervoorzieningen, in- en uitritten en tuinen.

Hierbij dient te worden opgemerkt dat in de begrippen een landbouwverwant bedrijf is gedefinieerd als 'een niet-agrarisch bedrijf dat door de activiteiten aan het buitengebied is gebonden, zoals een agrarisch hulpbedrijf of een bedrijf met een agrarisch karakter. Dit betreft een hovenier, KI-station of bosbouwbedrijf, behorend tot milieucategorie 1 of 2.' Van enige onduidelijkheid is dan ook geen sprake.

Voor wat betreft het naar mening van reclamant ontbreken van regels ten aanzien van maximale emissies, dient te worden opgemerkt dat in de bruidsschat als onderdeel van het tijdelijke omgevingsplan van de gemeente Venray, reeds normen zijn opgenomen met betrekking tot emissies in relatie tot diverse onderzoeksaspecten. Verder voorziet het TAM-omgevingsplan in voldoende waarborgen in relatie tot een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Voor wat betreft de wadi's geldt dat ter plaatse op basis van het uitgevoerde bodemonderzoek geen verontreinigingen te verwachten zijn. Daarnaast dient te worden voorzien in passende maatregelen om in de toekomstige situatie verontreiniging van grondwater te voorkomen.

De stelling van reclamant dat een afzonderlijke milieukundige paragraaf ontbreekt, geen sprake is van een zorgvuldig voorbereide besluitvorming en hierdoor het risico zou ontstaan dat bij toekomstige klachten of juridische procedures geen duidelijk toetsingskader beschikbaar zou zijn met mogelijke gevolgen voor de bedrijfsvoering, wordt niet gedeeld. De stelling wordt daarbij door reclamant overigens ook niet op inhoudelijke gronden onderbouwd.

3. Van een aanzienlijke impact op het agrarisch bedrijf van reclamant is geen sprake. Hiervoor wordt mede verwezen naar de beantwoording van de zienswijzen onder sub 1 en 2.

   In de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan is nader onderbouwd waarom het plangebied geschikt wordt geacht voor de beoogde ontwikkeling. Beschreven is dat het plangebied wordt beschouwd als een geschikte locatie voor de uitbreiding van Castenray met woningen, in aansluiting op de reeds aanwezige lintbebouwing langs de Horsterweg. Door de beëindiging van de intensieve veehouderij aan de Matthiasstraat 3, ontstaat een gebied waarbinnen een goed woon- en leefklimaat kan worden gerealiseerd. Verder in westelijke richting wordt woningbouw met name beperkt door intensieve veehouderijen en aan de zuidkant van de Horsterweg en de kern Castenray, wordt woningbouw beperkt door het beekdal en bos-

en natuurgebieden, zoals ook blijkt uit het Ruimtelijk Kwaliteitskader van de gemeente Venray. Ook ten westen en noorden van de kern is deels sprake van een beekdal, waarbinnen woningbouw niet wenselijk is. De stelling dat geen analyse heeft plaatsgevonden van alternatieve locaties, wordt dan ook niet gedeeld.

In de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan is daarnaast uitgebreid ingegaan op de beleidsmatige volkshuisvestelijke kaders op basis waarvan de ontwikkeling wenselijk wordt geacht. De stelling dat een verwijzing naar de gemeentelijke woningbouwprogrammering zou ontbreken wordt dan ook evenmin gedeeld.

Mede op basis van hetgeen is beschreven in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties en sprake van een zorgvuldige belangenafweging.

4. Allereerst dient te worden opgemerkt dat activiteiten die in het kader van wonen worden uitgevoerd over het algemeen zijn uitgezonderd van toetsing aan geluid- en geurnormen. De woning van reclamant ligt op ruime afstand (circa 160 meter) van de beoogde woonpercelen binnen het plangebied. Daarmee kan worden gesteld dat geen sprake is van onevenredige hinder voor de woonfunctie van reclamant als gevolg van de beoogde woningbouw binnen het plangebied.

   Ten aanzien van het woon- en leefklimaat dient te worden opgemerkt dat de intensieve veehouderij ter plaatse van het direct aan het perceel van reclamant grenzende perceel aan de Matthiasstraat 3 komt te vervallen. Dit leidt tot een verbetering van het woon- en leefklimaat ter plaatse van de omgeving, waaronder ook het perceel van reclamant.

   Gelet op de tussenliggende afstand zoals voorgaand genoemd, valt niet in te zien hoe de beoogde woningbouwontwikkeling een onevenredig negatieve impact zou kunnen hebben op het uitzicht de daglichttoetreding en de privacy van de woning van reclamant. Hierbij dient te worden opgemerkt dat op basis van uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State er geen recht bestaat op een blijvend vrij uitzicht. Dit neemt niet weg dat het belang van het behoud van uitzicht betrokken moet worden in de belangenafweging. Hiertoe kan worden gesteld dat sprake is van een ruime afstand van circa 160 meter van de woning van reclamanten tot de beoogde woningen binnen het plangebied, waarbij ook nog sprake is van een tussenliggend bedrijfsperceel. Van een onevenredige aantasting van uitzicht is vanaf het perceel van reclamant geen sprake. Verder is in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan de inpasbaarheid van de beoogde ontwikkeling vanuit zowel beleidsmatig perspectief als vanuit diverse milieuaspecten nader onderbouwd. Hierbij wordt het bestaande woongebruik van reclamant gerespecteerd. De stelling van reclamant dat sprake zou zijn van een gebrekkige motivering en rechtsonzekerheid, wordt dan ook niet gedeeld.
5. Het is niet duidelijk welk onderzoek uit 2023 door reclamant wordt bedoeld. Het bij het TAM-omgevingsplan behorende verkeerskundig onderzoek is opgesteld in 2025 en biedt een voldoende concrete onderbouwing van de verkeerskundige gevolgen van de beoogde ontwikkeling. In dit onderzoek zijn belangen van huidige gebruikers meegewogen.

   De stelling dat het verkeerskundig onderzoek onvoldoende concrete onderbouwing biedt van de verkeerskundige gevolgen vanuit het perspectief van de huidige gebruikers, wordt niet

nader inhoudelijk onderbouwd. Op basis van het verkeerskundig onderzoek wordt de ontwikkeling vanuit verkeerskundig oogpunt inpasbaar geacht. De stelling van reclamant wordt dan ook niet gedeeld.
Dat sprake is van verwevenheid van landbouwverkeer en woonverkeer op onder meer de Horsterweg en de Matthiasstraat wordt onderkend. We bevinden ons natuurlijk in landelijk gebied. In relatie tot verkeersveiligheid blijkt uit het verkeerskundig onderzoek dat de ontwikkeling inpasbaar wordt geacht. Hierbij dient te worden opgemerkt dat de komgrens wordt verschoven en dat de maximumsnelheid voor het wegdeel dat binnen de bebouwde kom komt te vallen, wordt teruggebracht naar 30 km/h. Ook zal de drempel worden verplaatst. Deze maatregelen zullen bijdragen aan de verkeersveiligheid. Verder zijn snelheidsremmende of conflictvermijdende maatregelen onderdeel van de verdere uitwerking en realisatie. Het TAM-omgevingsplan is daarvoor niet het geëigende instrument. Hetzelfde geldt voor eventuele onverharde paden en smalle erfontsluitingen als toegangswegen tot de geplande woningen.
Het is niet duidelijk wat wordt bedoeld met juridische vertaling van het verkeersadvies en juridische borging van verkeerskundige consequenties. De ontsluiting van het woongebied is vastgelegd door middel van de functie 'Verkeer'. De vormgeving en verdere inrichting van het woongebied en de ontsluiting hiervan, is onderdeel van de verdere uitwerking en hierover zijn afspraken vastgelegd in de anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer. Daarmee is het één en ander voor zover nodig, in voldoende mate geborgd.
Zoals voorgaand aangegeven, is het niet duidelijk welk onderzoek uit 2023 door reclamant wordt bedoeld. Het bij het TAM-omgevingsplan behorende verkeerskundig onderzoek is opgesteld in 2025 en is daarmee voldoende representatief.
De stelling van reclamant dat geen sprake zou zijn van een zorgvuldige voorbereiding, het ontbreken van een actuele gebiedsspecifieke verkeerskundige analyse en het uitblijven van juridische borging wordt dan ook niet gedeeld.

6. Dat sprake zal zijn van een gewijzigde situatie, met een ander uitzicht een andere beleving van de ruimte en een gewijzigd karakter van de omgeving is een logisch gevolg van een woningbouwontwikkeling zoals deze binnen het plangebied is voorzien. Voor wat betreft het uitzicht wordt verwezen naar de beantwoording onder sub 4 van deze zienswijze.
Een landschappelijk inpassingsplan is opgenomen als bijlage B1 bij de motivering behorende bij het (ontwerp) TAM-omgevingsplan. Hierbij dient te worden opgemerkt dat het landschappelijk inpassingsplan in het kader van het vast te stellen TAM-omgevingsplan inmiddels verder is uitgewerkt. Bijlage B1 bij de motivering van het TAM-omgevingsplan wordt ambtshalve vervangen door de meest actuele versie.
De stelling dat het plan tekortschiet in het waarborgen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor bestaande bewoners en dat sprake is van strijd met artikel 4.2 van de Omgevingswet en artikel 3:46 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt niet gedeeld. In de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan is in voldoende mate aangetoond dat zowel binnen het plangebied als in de directe omgeving sprake zal zijn van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en dat sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Dit

blijkt ook uit de onderzoeken die zijn uitgevoerd en onlosmakelijk onderdeel uitmaken van het TAM-omgevingsplan.

7. In het kader van de omgevingsdialoog is een eerste participatieavond gehouden op 3 juli 2024. Hiervoor zijn direct omwonenden geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Vervolgens is er op 25 juni 2025 een inloopavond geweest. Hiervoor zijn direct omwonenden geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Tijdens beide bijeenkomsten is bezoekers de mogelijkheid geboden om persoonlijk in gesprek te gaan met de initiatiefnemer en eventuele vraagpunten c.q. opmerkingen te bespreken.
   Het is juist dat onder de Omgevingswet participatie een prominentere rol heeft gekregen bij ontwikkelingsgerichte wijzigingen van het omgevingsplan. In dit kader is dan ook door de initiatiefnemer een participatietraject doorlopen in de vorm van een tweetal informatieavonden. Hierbij dient te worden opgemerkt dat voor de vormgeving van participatie geen wettelijke kaders zijn vastgelegd.
   De stelling dat sprake zou zijn van een onvoldoende zorgvuldig voorbereidingsproces en dat essentiële belangen van omwonenden niet of onvoldoende zijn meegewogen, wordt niet gedeeld. Er is sprake van een zorgvuldig doorlopen proces, waarbij gedurende het traject, mede gelet op de uitgevoerde onderzoeken zoals ook beschreven in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan, belangen van omwonenden zijn meegewogen. Op basis van hetgeen is beschreven in de motivering en bijbehorende onderzoeken, blijkt dat de belangen van omwonenden niet onevenredig worden geschaad.

<u>Conclusie</u>
De zienswijze geeft geen aanleiding om het TAM-Omgevingsplan aan te passen.

2.5 Zienswijze Reclamant 5

Ontvankelijkheid

- Schriftelijke zienswijze d.d. 21 januari 2026, ontvangen op 21 januari 2026.
- De zienswijze is binnen de gestelde termijn ingediend.
- De zienswijze is inhoudelijk onderbouwd.
- De zienswijze is dan ook ontvankelijk.

Reactie

De zienswijze van reclamant gaat in op het volgende punten:

1. Reclamant voert aan dat zijn woning is gelegen aan de Horsterweg, direct tegenover het voorziene nieuwbouwplan. Uit de tekeningen van het stedenbouwkundig ontwerp (onder meer pagina 12 van het beeldkwaliteitsplan) blijkt volgens hem dat geen rekening is gehouden met zijn bestaande inrit. Deze inrit ligt volgens reclamant exact tegenover één van de twee geplande inritten van de nieuwe woonwijk.
   Reclamant stelt dat hierdoor een verkeersonveilige situatie ontstaat. Hij geeft aan dat het zicht op de Horsterweg beperkt is door de aanwezigheid van eikenbomen langs de weg en wijst op de verkeersintensiteit van de Horsterweg (onder verwijzing naar het rapport "Onderzoek geluid door wegen" van Kragten). Volgens reclamant kan hij hierdoor niet veilig de Horsterweg oprijden vanuit zijn oprit, temeer omdat hij veelal achteruit de weg moet oprijden. Reclamant verzoekt de verkeerssituatie opnieuw te beoordelen en zodanig aan te passen dat een veilige in- en uitrit van zijn perceel wordt gewaarborgd.
2. Reclamant voert aan dat de voorziene inrit van de nieuwe woonwijk nagenoeg recht tegenover zijn woning is gelegen. Hierdoor verwacht hij hinder van inschijnende koplampen van voertuigen die de woonwijk in- en uitrijden. Volgens reclamant zal deze hinder niet alleen optreden bij gebruik van de inrit tegenover zijn woning, maar ook door verkeer dat ter plaatse afslaat richting Castenray of gebruikmaakt van de andere inrit van de woonwijk.
   Reclamant heeft zijn bezwaren verduidelijkt in een tekening, waarin wordt aangegeven op welke wijze koplampen in zijn woning kunnen schijnen, waar ongewenst zicht op parkeerplaatsen ontstaat en waar direct zicht in zijn woning wordt verwacht.
   Reclamant verzoekt om de inrit(ten) van de woonwijk te verplaatsen naar een andere locatie teneinde lichthinder en aantasting van zijn privacy te voorkomen.



3. Reclamant stelt dat hoewel bij het bestemmingsplan een participatieverslag is opgenomen, hijzelf en andere direct aanwonenden niet actief en gericht zijn betrokken bij de planvorming. Volgens hem is tijdens de informatieavonden geen specifieke aandacht besteed aan hun situatie, terwijl zij direct tegenover het plangebied wonen.
   Daarnaast voert reclamant aan dat meerdere stedenbouwkundige varianten zijn gepresenteerd die afwijken van het voorliggende plan en dat een toegezegde terugkoppeling of toezending van een aangepaste versie is uitgebleven. Hij is naar eigen zeggen pas via MijnOverheid op de hoogte geraakt van het ontwerpplan.
   Reclamant concludeert dat geen sprake is geweest van een zorgvuldig participatietraject en dat de belangen van direct omwonenden onvoldoende zijn meegewogen.
4. Reclamant voert aan dat rondom het woningbouwplan percelen met een agrarische bestemming liggen. In de ruimtelijke onderbouwing is volgens hem een zone van 50 meter rondom het plangebied beschreven, maar voor het perceel Horsterweg 41 zou geen beperking gelden, ondanks de agrarische bestemming.
   Reclamant geeft aan dat dit mogelijk samenhangt met een geldende milieuvergunning voor intensieve veehouderij. Hij stelt echter dat niet kan worden uitgesloten dat deze vergunning in de toekomst vervalt en het perceel agrarisch wordt gebruikt, waarbij gewasbeschermingsmiddelen kunnen worden toegepast. Onder verwijzing naar jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak stelt hij dat het niet uitgesloten gebruik van gewasbeschermingsmiddelen relevant is bij de beoordeling van woningbouw in de nabijheid van agrarische gronden.
   Volgens reclamant mag het woningbouwplan daarom niet worden vastgesteld, zolang toekomstig agrarisch gebruik met toepassing van gewasbeschermingsmiddelen niet is uitgesloten. Hij merkt daarbij op dat in het omgevingsplan wordt aangegeven dat het bestemmingsplan voor Horsterweg 41 is aangepast, maar dat volgens hem niet duidelijk is of deze wijziging reeds formeel is vastgelegd.
5. Reclamant stelt dat de flora- en faunarapportage onvoldoende zorgvuldig is uitgevoerd. Hij voert aan dat op korte afstand van het plangebied volgens waarnemingen.nl meerdere waarnemingen van de beschermde steenuil zijn geregistreerd.
   In de rapportage wordt volgens reclamant geconcludeerd dat de onderzoekslocatie niet geschikt zou zijn als nestplaats voor de steenuil. Reclamant betwist deze conclusie en stelt dat rekening moet worden gehouden met de aanwezigheid van deze beschermde diersoort. Volgens hem dienen passende maatregelen te worden getroffen om negatieve effecten te voorkomen.
6. Reclamant voert aan dat de geluidbelasting op de gevels van de voorziene woningen volgens hem uitsluitend theoretisch is vastgesteld. Hij stelt dat de geluidbelasting van de nabijgelegen autosnelweg in de praktijk aanzienlijk is.
   Reclamant geeft aan dat hij, op basis van eigen metingen bij zijn woning op circa 500 meter afstand van de autosnelweg, heeft vastgesteld dat de geluidbelasting regelmatig boven de 50 dB uitkomt, met name bij bepaalde windrichtingen. Deze metingen zouden zijn verricht op momenten waarop geen verkeer over de Horsterweg reed.

Volgens reclamant is het aannemelijk dat zonder aanvullende geluidwerende maatregelen, zoals bijvoorbeeld een geluidwal, de geluidbelasting op de gevels van de nieuwbouwwoningen hoger zal zijn dan de geldende wettelijke norm. Hij adviseert daarom om een meting "in situ" te laten uitvoeren om te beoordelen of de theoretisch berekende geluidbelasting overeenkomt met de feitelijke situatie. Op grond hiervan plaatst reclamant vraagtekens bij de juistheid en representativiteit van het akoestisch onderzoek.

7. Reclamant voert aan dat uit de verschillende stukken niet eenduidig blijkt welke maximumsnelheid uiteindelijk zal gelden op de Horsterweg binnen de bebouwde kom. In het Omgevingsplan wordt volgens hem vermeld dat een maximumsnelheid van 30 km/uur zal gelden. Reclamant verzoekt dat dit expliciet en bindend wordt vastgelegd en dat daarbij voldoende snelheidsremmende maatregelen worden getroffen.
   Tevens wordt gesteld dat in de huidige situatie regelmatig harder wordt gereden dan de geldende maximumsnelheid en dat bestaande verkeersremmende voorzieningen onvoldoende effect hebben. Zorgen worden geuit over de verkeersveiligheid ter plaatse van de woningen aan de Horsterweg.
   Daarnaast wijst reclamant erop dat in onderliggende rapporten mogelijk ruimte wordt gelaten voor een snelheid van 50 km/uur. Hij verwijst hierbij naar het onderdeel geluid (hoofdstuk 4.5.1), waarin volgens hem wordt aangegeven dat een verlaging naar 30 km/uur ongewenst zou zijn. Ten aanzien van geluid en luchtkwaliteit stelt reclamant dat de berekende toename van de geluidsbelasting (0,6 dB) volgens hem een gemiddelde betreft en dat de toename ter plaatse van de in- en uitritten hoger zal zijn. Hij betwijfelt of dit binnen de geldende normen blijft. Eenzelfde redenering hanteert reclamant ten aanzien van luchtverontreiniging, waarbij de lokale toename bij de in- en uitritten hoger zal zijn dan het berekende gemiddelde.
   Verder plaatst reclamant vraagtekens bij de gehanteerde verkeerscijfers. Hij geeft aan dat in de stukken verschillende aantallen voertuigen worden genoemd (onder meer 301 voertuigen per inrit en totalen van 621, 667 of 689), waardoor voor hem onduidelijkheid bestaat over de daadwerkelijke verkeersintensiteit en de berekeningswijze. Hoewel hij erkent dat de Horsterweg mogelijk voldoende capaciteit heeft, acht hij de toename van het verkeer (door hem ingeschat tussen circa 9% en 18%) niet zonder meer wenselijk.
8. Reclamant voert aan dat in het Omgevingsplan (pagina 29) wordt gesteld dat sprake is van een verbetering van het woon- en leefklimaat door het beëindigen van een intensieve veehouderij. Volgens reclamant wordt hiermee een selectieve voorstelling van zaken gegeven. Hij geeft aan dat hij zelf nooit hinder heeft ondervonden van de betreffende veehouderij en dat hij door de voorgenomen woningbouw juist nadelen ervaart.
   Daarnaast plaatst reclamant vraagtekens bij de passage waarin wordt gesproken over een "directe aansluiting op de bestaande kern Castenray". Hij acht onduidelijk wat hiermee wordt bedoeld, aangezien volgens hem geen sprake is van een directe ruimtelijke aansluiting. De motivering op dit punt wordt door reclamant als onvoldoende duidelijk ervaren.
9. Reclamant geeft aan dat, indien het bestemmingsplan wordt vastgesteld, hij voornemens is een beroep te doen op nadeelcompensatie wegens de door hem verwachte waardevermindering van zijn woning als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling.

10. Reclamant maakt een aantal aanvullende opmerkingen en stelt diverse verduidelijkingsvragen bij onderdelen van het plan en de bijbehorende stukken.
    Gevraagd wordt om verduidelijking van bepaalde begrippen en formuleringen, zoals de term "netwerkennota" en onduidelijke zinsneden in hoofdstuk 3.2 van het Omgevingsplan (onder meer een onvolledige opsomming en de betekenis van "hout of modern").
    Daarnaast uit reclamant zorgen over de gefaseerde uitvoering van het plan (drie fasen) en de duur van de werkzaamheden. Hij wijst erop dat in het Omgevingsplan wordt gesproken over een realisatietermijn van vijf jaar, waarbij wordt vermeld dat "ernaar wordt gestreefd" het plan binnen die termijn uit te voeren. Volgens reclamant laat deze formulering ruimte voor een langere uitvoeringsperiode, met mogelijke langdurige hinder door bouwverkeer, geluid- en stofoverlast.
    Verder plaatst reclamant kanttekeningen bij het beeldkwaliteitsplan. Hij vraagt welke bouwvariant is voorzien tegenover zijn woning (Horsterweg 30E) en verwijst naar passages over architectonische kenmerken en materiaalgebruik. Met name uit hij bezwaar tegen het toepassen van grijze of antraciet kunststof kozijnen en geeft hij een voorkeur aan voor een andere steenkleur dan in delen van het plan is voorzien. Ook merkt hij op dat hoofdstuk 6 volgens hem vrijblijvend is geformuleerd door het gebruik van het woord "kunnen" bij maatregelen rondom woningen.
    Daarnaast wijst reclamant op een kolk ter plaatse van kavel P129 die volgens hem deels op privégrond ligt. Tot slot benadrukt reclamant dat hij door de voorgenomen ontwikkeling zijn vrije uitzicht en een deel van de rust zal verliezen. Het huidige uitzicht van circa 500 meter wordt volgens hem beperkt tot circa 58 meter, met zicht op onder meer groen, parkeerplaatsen en woningen.

<u>Standpunt gemeente</u>

1. In het voorliggende geval is, zoals terecht door reclamant wordt opgemerkt, sprake van een situatie waarbij één van de ontsluitingen van het beoogde woongebied, deels tegenover de inrit van reclamant komt te liggen. Voor wat betreft het verplaatsen van de ontsluiting van het beoogde woongebied wordt allereerst verwezen naar de beantwoording van zienswijze 1, sub 1.
   Verder dient te worden opgemerkt dat de komgrens wordt verschoven en dat de maximumsnelheid voor het wegdeel dat binnen de bebouwde kom komt te vallen, dus ook het wegdeel ter hoogte van de woning van reclamant, wordt teruggebracht van 50 km/h naar 30 km/h. Deze wijziging komt de verkeersveiligheid ten goede.
   Na verlegging van de grens van de bebouwde kom, wordt het wegprofiel vanaf deze nieuwe grens zodanig aangepast dat sprake is van een weg met fietssuggestiestroken. De vrijliggende fietspaden komen binnen de bebouwde kom te vervallen. Dit draagt, tezamen met het terugbrengen van de maximumsnelheid van 50 km/h naar 30/h binnen de (gewijzigde) bebouwde kom, bij aan de overzichtelijkheid van de verkeerssituatie ter hoogte van de woning en inrit van reclamant. Gelet op de beoogde wijzigingen in de verkeerskundige situatie, wordt de toekomstige situatie vanuit verkeerskundig oogpunt aanvaardbaar geacht.

2. Voor wat betreft de situering van de inritten wordt verwezen naar de beantwoording van zienwijze 1, sub 1.
   Voor wat betreft mogelijke hinder als gevolg van verkeer op wegen binnen het plangebied, wordt opgemerkt dat in het kader van de nadere uitwerking en invulling van het plan, in overleg wordt bekeken op welke wijze met de inrichting en invulling van de groenzone binnen het plangebied, eventuele kans op inschijnend licht van koplampen, zoveel mogelijk kan worden beperkt.
   Verder is de initiatiefnemer, tezamen met de gemeente, bereid om in goed overleg met reclamant te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om eventuele hinder als gevolg van inschijnende koplampen zoveel mogelijk te beperken.
3. In het kader van de omgevingsdialoog is een eerste participatieavond gehouden op 3 juli 2024. Hiervoor zijn direct omwonenden geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Vervolgens is er op 25 juni 2025 een inloopavond geweest. Hiervoor zijn direct omwonenden geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Tijdens beide bijeenkomsten is bezoekers de mogelijkheid geboden om persoonlijk in gesprek te gaan met de initiatiefnemer en eventuele vraagpunten c.q. opmerkingen te bespreken.
   Gedurende de planvorming en uitwerking van het ontwerp, is in nauwe afstemming tussen initiatiefnemer en specialisten vanuit verschillende disciplines van de gemeente, sprake geweest van een continu aanpassingsproces, waarbij stap voor stap optimalisaties hebben plaatsgevonden om uiteindelijk te komen tot het ontwerp dat als basis heeft gediend voor het TAM-omgevingsplan. Dat er beperkte afwijkingen zijn tussen het uiteindelijke ontwerp en de gepresenteerde ontwerpen, is dan ook verklaarbaar. De participatieplicht houdt in dat een initiatiefnemer aantoont dat de omgeving is geïnformeerd, dat reacties zijn opgehaald, dat inzichtelijk is gemaakt wat hiermee is gedaan en dat hiervan verslag is gedaan. Het door de initiatiefnemer gevoerde proces voldoet aan deze vereisten. Daarnaast heeft reclamant met het indienen van een zienswijze volledig gebruik kunnen maken van zijn inspraakmogelijkheden.
4. Voor het perceel aan de Horsterweg is op 17 september 2019 het bestemmingsplan Horsterweg 41 Castenray vastgesteld, waarin voor de ter plaatse aanwezige woning en het bijbehorende woonperceel een bestemming ‘Wonen’ is opgenomen. Ter plaatse is geen intensieve veehouderij (meer) aanwezig en evenmin is hiervoor nog een milieuvergunning van toepassing.
   Verder dient te worden opgemerkt dat voor de gronden ten noorden van het woonperceel, waarvoor de bestemming ‘Agrarisch’ is opgenomen, in het ‘TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray’ voor zover gronden zijn gelegen binnen een zone van 50 meter van de beoogde woonpercelen, de gebiedsaanduiding ‘milieuzone - spuitvrije zone’ is opgenomen. Daarmee is ter plaatse het gebruik van gewasbeschermings- en bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen die leiden tot schadelijke effecten voor het woon- en leefklimaat en/of het verblijfsklimaat van voor gewasbeschermings- en bestrijdingsmiddelen en/of andere verspuitbare middelen gevoelige functies, uitgesloten.

5. In het verkennend natuuronderzoek is mede op basis van de Nationale Databank Flora en Fauna aangegeven dat sprake is van incidentele waarnemingen van onder meer steenuil. Uit de ecologische beoordeling is naar voren gekomen dat het onderzoeksgebied niet geschikt is als nestplaats voor uilen wegens het ontbreken van een geschikt habitat. Ook zijn geen kunstmatige nestplaatsen als een steenuilenkast aangebracht. De akkers kunnen weliswaar deel uitmaken van het foerageergebied van roofvogels en uilen, maar in de directe omgeving zijn geen nestplaatsen bekend. Maatregelen voor steenuil worden op basis van de ecologische beoordeling niet noodzakelijk geacht.
6. Het geluid vanwege het wegverkeer is bepaald conform de hiervoor geldende standaard rekenmethode zoals beschreven in de meet- en rekenmethode geluid wegen uit bijlage IVe van de Omgevingsregeling. Hiervoor is gebruik gemaakt van het computerprogramma Geomilieu, versie 2025, module Omgevingswet. Voor wat betreft de rijksweg A73 zijn de verkeersgegevens afkomstig uit het geluidregister als onderdeel van de Centrale Voorziening Geluidgegevens (CVGG). Hiermee voldoet het onderzoek aan de wettelijke vereisten.
7. Opgemerkt dient te worden dat snelheidsremmende maatregelen en een maximumsnelheid niet door middel van een TAM-omgevingsplan kunnen worden vastgelegd. Hiervoor gelden andere procedures, zoals een verkeersbesluit.
   Dat in de huidige situatie regelmatig harder wordt gereden staat los van de procedure voor het TAM-omgevingsplan. Door het verschuiven van de komgrens, het verlagen van de toegestane snelheid van 50 km/h naar 30 km/h en het aanleggen van een drempel ter hoogte van de grens bebouwde kom, zal hinder als gevolg van te hard rijdende motorvoertuigen naar verwachting afnemen. In het akoestisch onderzoek dat bij het ontwerp TAM-omgevingsplan is gevoegd, is nog uitgegaan van een maximumsnelheid van 50 km/h binnen de bebouwde kom en van de bestaande komgrens. In het kader van de vaststelling wordt het akoestisch onderzoek aangepast aan de meest actuele stand van zaken, met inbegrip van de verlegging van de komgrens en een verlaging van de maximumsnelheid binnen de bebouwde kom van 50 km/h naar 30 km/h. Deze aanpassing leidt tot een lagere geluidbelasting als gevolg van gemeentewegen op woningen binnen het plangebied.
   Voor wat betreft de onduidelijkheid met betrekking tot aantallen als 621 en bijvoorbeeld 689 wordt opgemerkt dat een onderscheid wordt gemaakt tussen een gemiddelde werkdag en een gemiddelde weekdag, zoals nader toegelicht in het verkeerskundig onderzoek. In het akoestisch onderzoek (en ook voor wat betreft bijvoorbeeld luchtkwaliteit en stikstofdepositie), dient uitgegaan te worden van een gemiddelde weekdag. Voor wat betreft luchtkwaliteit wordt verder verwezen naar de beantwoording van zienswijze 3, sub 5.
   Voor wat betreft de 301 voertuigen geldt dat sprake is van een tikfout, dit geldt eveneens voor de genoemde 667. Hier dient respectievelijk 311 en 689 te staan. Deze aanpassingen wordt meegenomen in de algehele aanpassing van het akoestisch onderzoek in het kader van de vaststelling, zoals voorgaand beschreven en in een aanpassing van het verkeerskundig onderzoek.

Tot slot dient te worden opgemerkt dat op basis van het verkeerskundig onderzoek de beoogde ontwikkeling vanuit verkeerskundig oogpunt inpasbaar wordt geacht. Deze onafhankelijke verkeerskundige toetsing staat los van het feit dat een toename van verkeersbewegingen door reclamant als niet zonder meer wenselijk kan worden beschouwd.

8. Dat reclamant zelf nooit hinder heeft ervaring als gevolg van de intensieve veehouderij aan de Matthiasstraat 3, neemt niet weg dat het beëindigen van deze intensieve veehouderij tot een vermindering van geurhinder in de omgeving leidt (zowel voor wat betreft de voorgrondbelasting als achtergrondbelasting). Hiermee kan worden gesteld dat in ieder geval voor wat betreft het aspect geurhinder, sprake is van een verbetering van het woon- en leefklimaat.
   Met directe aansluiting op de bestaande kern Castenray wordt bedoeld dat het plangebied feitelijk grenst aan de bestaande kern Castenray. Zo sluit het plangebied ook direct aan op de begrenzing van het bestemmingsplan 'Castenray' dat voor de kern Castenray van rechtswege van toepassing is als onderdeel van het tijdelijke omgevingsplan van de gemeente Venray. De betreffende zinsnede is opgenomen in relatie tot de Omgevingsverordening Limburg. Vanuit de provincie Limburg zijn hierover geen opmerkingen ontvangen, waaruit kan worden afgeleid dat de motivering door het bevoegd gezag in relatie tot de Omgevingsverordening Limburg als afdoende wordt beschouwd.
9. In relatie tot mogelijke waardevermindering staat het reclamant vrij om een claim tot nadeelcompensatie in te dienen. De procedure hiertoe betreft een separaat traject, en maakt geen onderdeel uit van de procedure tot vaststelling van het TAM-omgevingsplan. Hierbij dient te worden opgemerkt dat tussen gemeente en initiatiefnemers een anterieure overeenkomst is afgesloten, waarin ook afspraken zijn vastgelegd over nadeelcompensatie.
10. Met betrekking tot de term netwerkennota wordt opgemerkt dat deze term als verkorte versie wordt gebruikt voor de nota "Uitgangspunten Netwerken Infrastructuur en Verkeer, Fietsen en lopen in de spotlights!" Volledigheidshalve is hiertoe ter verduidelijking een voetnoot opgenomen.
    De opmerking met betrekking tot hoofdstuk 3.2 heeft betrekking op het beeldkwaliteitsplan. Bij de opsomming ontbrak een haakje sluiten. De opsomming is wel volledig. Voor het overige wordt verwezen naar de definitieve versie van het beeldkwaliteitsplan, waarin in nauw overleg tussen initiatiefnemer en gemeente ten opzichte van de versie bij het ontwerp TAM-omgevingsplan nog enkele wijzigingen zijn doorgevoerd.
    De uitvoeringsperiode is onder meer afhankelijk van marktomstandigheden. Initiatiefnemer en gemeente streven ernaar om hinder als gevolg van bouwverkeer en geluid- en stofoverlast zoveel mogelijk te beperken. Er zullen routes worden bepaald voor het bouwverkeer en omwonenden worden geïnformeerd middels een bewonersbrief. Hierin staan telefoonnummers vermeld mocht er onverhoopt overlast ontstaan.
    Voor wat betreft de bezwaren van reclamant met betrekking tot elementen uit het beeldkwaliteitsplan, wordt opgemerkt dat het beeldkwaliteitsplan is opgesteld in nauwe afstemming met de gemeente. In het feit dat reclamant mogelijk andere persoonlijke voorkeuren heeft ten aanzien van bijvoorbeeld kleuren en materialen, wordt geen reden gezien om tot aanpassing van het beeldkwaliteitsplan over te gaan. Het is tot slot niet ongebruikelijk om in een

beeldkwaliteitsplan een bepaalde vrijheid te laten aan de architect en bepaalde mogelijkheden te bieden die in de uitwerking kunnen worden toegepast, maar waarvan het niet wenselijk wordt geacht om deze verplichtend op te leggen.
Ten aanzien van een eventuele kolk wordt opgemerkt dat dit onderdeel vormt van de nadere (technische) uitwerking van het plan. Dit is geen onderdeel dat geregeld wordt in een TAM-omgevingsplan. Voor wat betreft de opmerking van reclamant in relatie tot het vrije uitzicht wordt verwezen naar de beantwoording van zienswijze 2, sub 1.

Conclusie

De zienswijze geeft geen aanleiding om het TAM-Omgevingsplan aan te passen.

2.6 Zienswijze Reclamant 6

Ontvankelijkheid

- Schriftelijke zienswijze d.d. 27 januari 2026, ontvangen op 27 januari 2026.
- De zienswijze is binnen de gestelde termijn ingediend.
- De zienswijze is inhoudelijk onderbouwd.
- De zienswijze is dan ook ontvankelijk.

Reactie

De zienswijze van reclamant gaat in op het volgende punten:

1. Reclamanten voeren aan dat het plan voorziet in onvoldoende verkeerscapaciteit en bereikbaarheid. Volgens hen fungeert de Horsterweg als primaire ontsluitingsroute en is deze reeds een drukke verkeersader. Met de toevoeging van 89 woningen, hetgeen volgens reclamanten neerkomt op een groei van circa 25% van het dorp, zal het extra verkeer zich volledig concentreren op deze route. Zij wijzen erop dat de Horsterweg bovendien regelmatig wordt gebruikt als alternatieve route bij incidenten op de A73, waardoor de verkeersdruk verder kan toenemen.
   Reclamanten stellen dat aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn. Zij verzoeken om naast het geplande voet- en fietspad een aparte auto-ontsluiting richting de Matthiasstraat te realiseren. Zonder een tweede uitrit achten zij de verkeersdruk onacceptabel, met risico op verkeersoverlast in aangrenzende straten en mogelijke verkeerscongestie.
2. Reclamanten voeren aan dat de aanzienlijke toename van verkeersbewegingen leidt tot ernstige veiligheidsrisico’s, met name voor kinderen en langzaam verkeer zoals voetgangers en fietsers. Volgens hen brengt de concentratie van extra autoverkeer op één ontsluitingspunt een verhoogd risico op ongevallen met zich mee.
   Zij wijzen erop dat de huidige situatie reeds als problematisch wordt ervaren voor kinderen die naar school in Oirlo gaan, aangezien zij de Horsterweg tweemaal moeten oversteken. Met de komst van nieuwe woningen en mogelijk meer gezinnen met kinderen zal het aantal verkeersbewegingen en oversteekbewegingen volgens reclamanten verder toenemen, waardoor de situatie verslechtert.
   Daarnaast vrezen reclamanten dat de Leikeswei als sluiproute zal worden gebruikt door voetgangers en fietsende kinderen die naar het trapveldje aan de Pastoor Verheggenstraat gaan, hetgeen volgens hen ook daar tot veiligheidsrisico’s kan leiden.
3. Reclamanten voeren aan dat de toevoeging van een groot aantal extra voertuigen zal leiden tot een toename van uitlaatgasemissies en stikstofuitstoot. Zij wijzen erop dat in de gemeente Venray recent meerdere intensieve veehouderijen nabij de A73 zijn goedgekeurd, waardoor de stikstofbelasting volgens hen reeds is toegenomen. In combinatie met het woningbouwplan zou dit de belasting verder verhogen.

Reclamanten geven aan dat het plangebied in de nabijheid van Natura 2000-gebieden ligt en dat stikstofuitstoot in dat kader relevant is. Tevens wijzen zij op het nabijgelegen natuurgebied Castenrayse Vennen, dat volgens hen wordt blootgesteld aan extra belasting. Zij stellen de vraag in hoeverre dit natuurgebied op andere wijze is beschermd.
Daarnaast voeren reclamanten aan dat het project volgens hen niet past binnen de landelijke doelstelling om de luchtkwaliteit te verbeteren.
Ten slotte wijzen reclamanten op de ligging van de nieuwe wijk nabij de A73 en stellen zij dat de huidige geluidsgrenswaarden reeds hoog zijn en mogelijk verder zullen toenemen door de ontwikkeling.

4. Reclamanten voeren aan dat met de bouw van 89 woningen hinder kan ontstaan door het gebruik van warmtepompen. Zij stellen dat de concentratie van meerdere warmtepompen binnen één woongebied kan leiden tot aanzienlijke geluidsoverlast voor omwonenden en het dorp als geheel. Volgens reclamanten is uit ervaringen elders gebleken dat warmtepompen bij nabijgelegen woningen tot geluidhinder kunnen leiden.
5. Reclamanten voeren aan dat het vrije uitzicht van direct aangrenzende woningen wordt belemmerd door de geplande bebouwing. Voor bewoners aan onder meer de Horsterweg betekent dit volgens hen een aanzienlijke vermindering van privacy en verlies van uitzichtpunten en landschappelijk karakter.
   Daarnaast stellen reclamanten dat het woongenot verslechtert doordat voorheen rustige tuinen aan de voorzijde worden geconfronteerd met extra verkeersbewegingen, onder meer als gevolg van een nieuwe in- en uitrit in de directe nabijheid van woningen.
   Voorts wijzen reclamanten op hinder door bouwverkeer tijdens de realisatie van het plan, dat zich naar verwachting over meerdere jaren zal uitstrekken.
6. Reclamanten voeren aan dat door de combinatie van verkeerslawaai, geluid, uitlaatgassen, beperking van uitzicht en verslechtering van het woongenot een reële kans bestaat op aanzienlijke waardevermindering van aangrenzende woningen.
   Daarnaast stellen reclamanten dat in de huidige situatie reeds scheurvorming in woningen is opgetreden als gevolg van zwaar verkeer over de Horsterweg. Zij vrezen dat verdere toename van verkeer dit kan verergeren.
7. Reclamanten voeren aan dat direct aangrenzende bewoners onvoldoende zijn betrokken bij het planningsproces. Volgens hen zijn hun eigendomsbelangen, alsmede hun bezwaren ten aanzien van privacy en leefklimaat, niet adequaat meegewogen in de planvorming.
8. Reclamanten voeren aan dat de toevoeging van 89 nieuwe woningen neerkomt op een groei van circa 25% van het dorp Castenray en dat dit onevenredig is voor een klein agrarisch dorp. Zij plaatsen vraagtekens bij de motivering dat de woningen bedoeld zijn voor jongeren uit het dorp of voor terugkerende oud-inwoners. Volgens reclamanten blijkt uit recente woningverkopen in Castenray dat vrijgekomen woningen veelal zijn verkocht aan personen van buiten het dorp.
   Daarnaast wijzen reclamanten op het agrarische karakter van Castenray. De voorgenomen bouw op landbouwgrond, waaronder gronden die recent in gebruik zijn genomen voor teelt (paulownia-bomen ten behoeve van houtproductie) en waar mogelijk aanvullende activiteiten

worden overwogen (zoals een houtzagerij), tast volgens hen het landelijke karakter aan. Reclamanten stellen dat hierdoor het dorpsgevoel en de lokale identiteit onder druk komen te staan.

9. Reclamanten wijzen op plannen voor herbestemming van de kerk in Castenray, waarbij wordt gedacht aan realisatie van appartementen in het bestaande gebouw. Zij geven aan deze ontwikkeling te ondersteunen, omdat hiermee volgens hen het historische dorpshart behouden blijft en optimaal wordt benut.
   Volgens reclamanten vormt deze herbestemming reeds een substantiële uitbreiding van de woningvoorraad, zonder dat extra landbouwgrond hoeft te worden bebouwd of de verkeersdruk toeneemt. Zij stellen dat dit beter past bij het kleinschalige, agrarische karakter van Castenray en beschouwen dit als een duurzamer alternatief voor het grootschalige woningbouwproject met 89 woningen.
10. Reclamanten voeren aan dat met de toevoeging van ten minste 89 woningen, mogelijk met veel gezinnen en kinderen, onvoldoende basisvoorzieningen aanwezig zijn om een leefbare buurt te vormen. Zij wijzen erop dat Castenray geen basisschool heeft en dat volgens hen ook andere sociale voorzieningen en buurtfaciliteiten ontbreken.
    Volgens reclamanten is de verwijzing naar eventuele nieuwe voorzieningen in het plan onvoldoende concreet uitgewerkt. Zij betwijfelen of de omvang van het project daadwerkelijk zal leiden tot versterking van voorzieningen of sociale cohesie. Daarbij wordt gesteld dat de bouw van 89 woningen niet voorkomt dat verenigingen uit verschillende dorpen moeten fuseren, hetgeen volgens hen de haalbaarheid van een gezonde en zelfvoorzienende gemeenschap ondermijnt.
11. Reclamanten voeren aan dat het plangebied is gelegen in de nabijheid van Natura 2000-gebieden en van het natuurgebied Castenrayse Vennen. Hoewel laatstgenoemd gebied geen formele Natura 2000-status heeft, achten zij dit ecologisch waardevol.
    Volgens reclamanten besteedt het plan onvoldoende aandacht aan de bescherming van deze natuurgebieden tegen mogelijke effecten van stikstofuitstoot, geluidshinder en andere vormen van milieuvervuiling als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling.
12. Reclamanten stellen de vraag of voor de realisering van de twee toegangswegen aan de Horsterweg bomen moeten worden gekapt. Volgens hen is in de stukken niet duidelijk vermeld of en in hoeverre bomenkap noodzakelijk is. Zij verzoeken om hierover duidelijkheid te verschaffen, mede gelet op de mogelijke landschappelijke gevolgen.
13. Reclamanten verzoeken, gelet op de door hen genoemde bezwaren, om aanvullende maatregelen en voorwaarden indien het plan wordt voortgezet. Zij vragen onder meer om:
    - realisatie van een tweede auto-ontsluitingsroute richting de Matthiasstraat ter beperking van de verkeersdruk op de Horsterweg;
    - aanleg van een gescheiden fiets- en wandelpad richting de Matthiasstraat ten behoeve van veilige schoolroutes;
    - uitvoering van aanvullend geluid- en luchtkwaliteitsonderzoek, met zo nodig mitigerende maatregelen;
    - duidelijke bouwprotocollen ter voorkoming van schade aan nabijgelegen woningen;

- een concreet en uitgewerkt programma van voorzieningen;
- een landschaps- en bomenplan;
- beschermingsmaatregelen voor het natuurgebied Castenrayse Vennen tegen stikstofuitstoot;
- expliciete en aantoonbare integratie van de belangen van direct omwonenden in de verdere planuitwerking.

Reclamanten verzoeken primair het bouwplan in zijn geheel niet vast te stellen, omdat het volgens hen niet voldoet aan redelijke maatstaven voor leefbaarheid, veiligheid en milieubeheer. Indien de gemeente besluit het project toch voort te zetten, stellen zij als voorwaarde dat de genoemde punten volledig en aantoonbaar worden opgelost vóór aanvang van de bouwwerkzaamheden.

14. Reclamanten stellen de gemeente Venray aansprakelijk voor eventuele waardevermindering van hun woningen als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling. Zij geven aan dat, indien het bouwplan wordt vastgesteld en uitgevoerd en dit leidt tot aantoonbare waardevermindering, de gemeente gehouden is tot volledige schadevergoeding.
    Volgens reclamanten dient deze vergoeding onder meer te omvatten: de vastgestelde waardevermindering van het onroerend goed (op basis van een onafhankelijke taxatie), kosten voor herstel van eventuele structurele schade aan woningen, kosten voor geluidsisolatie of andere mitigerende maatregelen en een vergoeding voor immateriële schade wegens verslechtering van woongenot en leefkwaliteit.
    Reclamanten stellen dat deze aansprakelijkheid bij de gemeente ligt als planopsteller en bevoegd gezag en dat hierover vooraf duidelijkheid dient te worden verschaft.

<u>Standpunt gemeente</u>

1. Verwezen wordt naar de beantwoording van zienswijze 1, sub 1. Dat wegen incidenteel als alternatieve route worden gebruikt bij incidenten op de A73 staat geheel los van de beoogde ontwikkeling.
    Op basis van de afwegingen die gedurende het planvormingstraject zijn gemaakt, wordt een ontsluiting richting de Matthiasstraat enerzijds onwenselijk geacht en anderzijds ook niet mogelijk geacht gelet op het feit dat sprake is van gronden van derden waarover niet zomaar een ontsluitingsroute kan worden aangelegd.
2. Ten aanzien van de gestelde verkeershinder en mogelijke verkeersveiligheidsrisico's wordt opgemerkt dat uit het uitgevoerde verkeerskundig onderzoek is gebleken dat de ontwikkeling vanuit verkeerskundig oogpunt inpasbaar wordt geacht op het omliggende wegennet, ook vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid. Hierbij dient te worden opgemerkt dat de komgrens wordt verschoven en dat de maximumsnelheid voor het wegdeel dat binnen de bebouwde kom komt te vallen, wordt teruggebracht van 50 km/h naar 30 km/h. Ook zal de drempel worden verplaatst. Deze maatregelen zullen eventuele hinder naar verwachting beperken en de verlaging van de maximumsnelheid zal bijdragen aan de verkeersveiligheid.
    Voor wat betreft het gebruik van de Leikeswei door voetganger en fietsende kinderen geldt dat ter plaatse reeds sprake van een maximumsnelheid van 30 km/u. Gelet hierop wordt niet

verwacht dat sprake zal zijn van onevenredige veiligheidsrisico's. Ter vergelijking wordt erop gewezen dat de Horsterweg binnen de bebouwde kom eveneens bij uitstek geschikt is voor gemengd verkeer en niet als onveilig wordt aangemerkt voor fietsers.

3. In het kader van de beoogde ontwikkeling en het TAM-omgevingsplan is een onderzoek uitgevoerd naar stikstofdepositie. Hieruit is naar voren gekomen dat in de gebruiksfase geen sprake is van een significante toename van stikstofdepositie als gevolg van de beoogde ontwikkeling. Uit de uitgevoerde berekeningen naar de aanlegfase blijkt dat een stikstofdepositie van ten hoogste 0,01 mol N/ha/jaar plaatsvindt in Natura 2000-gebieden "Maasduinen" en "Boschhuizerbergen". Op basis van de daartoe uitgevoerde ecologische voortoets, kunnen significant negatieve effecten echter worden uitgesloten.
   Hierbij kan aanvullend worden opgemerkt dat het wegvallen van de intensieve veehouderij aan de Matthiasstraat 3 en het komen te vervallen van het agrarisch gebruik ter hoogte van het beoogde woongebied, welke onderdelen onlosmakelijk zijn verbonden aan de beoogde ontwikkeling, ertoe leiden dat in de gebruiksfase per saldo juist sprake is van een afname van stikstofdepositie. Omdat uit de ecologische voortoets reeds is gebleken dat geen sprake is van significant negatieve effecten, is de mogelijkheid om intern te salderen met de bestaande te vervallen functies, buiten beschouwing gelaten.
   Ten aanzien van Castenrayse Vennen wordt opgemerkt dat dit gebied onderdeel uitmaakt van het Natuurnetwerk Limburg en op basis daarvan een beschermde status heeft. Uit het verkennend natuuronderzoek dat onderdeel uitmaakt van het TAM-omgevingsplan, komt naar voren dat dat verstoring van dit gebied redelijkerwijs uit te sluiten is en dat van fysieke aantasting in het geheel geen sprake is. Daarom kunnen negatieve gevolgen voor de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Limburg worden uitgesloten.
   Met betrekking tot de opmerking dat het project niet past binnen de landelijke doelstelling om de luchtkwaliteit te verbeteren, wordt opgemerkt dat in de paragraaf luchtkwaliteit zoals opgenomen in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan nader is onderbouwd dat het project niet in betekende mate bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Daarnaast het verdwijnen van de intensieve veehouderij aan de Matthiaststraat 3, als onlosmakelijk onderdeel van de beoogde ontwikkeling, zorgt voor een verbetert woon- en leefklimaat.
   De stelling dat de geluidbelasting van de A73 als gevolg van de ontwikkeling zal toenemen wordt niet gevolgd. De toename van het aantal verkeersbewegingen op de A73 als gevolg van de beoogde woningbouwontwikkeling is zeer gering en zal, gelet op geldende reken- en beoordelingssystematiek, niet leiden tot een significante toename van de geluidbelasting ter plaatse van de beoogde woonpercelen.
4. Voor een installatie voor warmte- of koudeopwekking (zoals een warmtepomp of airco) die buiten staat bij een woning, geldt als de woning (met de installatie) direct grenst aan een andere woning, dat het geluidniveau van de installatie maximaal 40 dB mag zijn. Het berekenen van het geluidniveau moet plaatsvinden volgens de Omgevingsregeling (artikel 5.59) en bijlage XVII van de Omgevingsregeling.

Gaat het om woningen op verschillende bouwwerkpercelen, dan geldt dat geluidniveau van 40 dB op de perceelsgrens (artikel 4.107, lid 2 Besluit bouwwerken leefomgeving). Indien een perceel van een woning waar een installatie zoals een warmtepomp buiten staat, niet direct grenst aan het perceel van een andere woning (bijvoorbeeld omdat er openbare ruimte tussen zit), dan geldt het geluidniveau op de perceelsgrens (van beide woningen) niet.
Warmtepompen moeten kortom voldoen aan de daarvoor geldende wet- en regelgeving. Gelet op relatief grote afstand tussen de beoogde woningen en de wettelijke kaders die van toepassing voor de toegestane geluidniveaus van warmtepompen, bestaan er geen belemmeringen ten aanzien van geluidsoverlast als gevolg van warmtepompen ter hoogte van bestaande woningen, zoals de woningen van reclamanten.

5. Ten aanzien van vermindering van het uitzicht zoals door reclamant wordt gesteld, dient allereerst te worden opgemerkt dat op basis van uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State er geen recht bestaat op een blijvend vrij uitzicht. Dit neemt niet weg dat het belang van het behoud van uitzicht betrokken moet worden in de belangenafweging.
   Hiertoe kan worden gesteld dat sprake is van een ruime afstand van meer dan 50 meter van de woningen van reclamanten (en ook overige omwonenden) tot de beoogde woningen binnen het plangebied. Er wordt aan de noordzijde van de Horsterweg voorzien in een ruime zone met een groenfunctie en groen- en waterhuishoudkundige voorzieningen. Daarachter worden pas de woningen gerealiseerd. Deze groenzone zal mede het uitzicht van omwonenden bepalen. Daarnaast is uitsluitend sprake van de realisatie van grondgebonden woningen met reguliere hoogtes en is geen sprake van hoogbouw, waarmee de stedenbouwkundige impact, ook in relatie tot het uitzicht, beperkt blijft. Op basis hiervan is geen sprake van een onevenredige aantasting van het uitzicht van omwonenden aan de zuidkant van de Horsterweg.
   Voor wat betreft het woongenot, geldt dat in de motivering van het TAM-omgevingsplan in voldoende mate is aangetoond dat de ontwikkeling inpasbaar wordt geacht en niet leidt tot een onevenredige verslechtering van het woon- en leefklimaat. Zo is onder meer sprake van een ruime groenzone aan de noordzijde van de Horsterweg, zoals voorgaand beschreven, terwijl het niet ongebruikelijk zou zijn als het bebouwingslint direct langs de noordzijde van de Horsterweg zou zijn doorgetrokken in plaats van de nu voorziene groenzone.
   Ten aanzien van bouwverkeer dient allereerst te worden opgemerkt dat de routing van het bouwverkeer niet wordt geregeld in het TAM-omgevingsplan. Dit betreft een uitvoeringsaspect. Enige hinder als gevolg van bouwverkeer gedurende de aanlegfase van het plan is niet uit te sluiten. Dit is bij iedere ontwikkeling het geval. De ontwikkelaar is verantwoordelijk voor de uitvoering van het bouwplan en daarmee ook de routing van het bouwverkeer. Deze moet nog worden uitgewerkt en zal gebeuren in overleg met de gemeente.
6. In relatie tot mogelijke waardevermindering staat het reclamanten vrij om een claim tot nadeelcompensatie in te dienen. De procedure hiertoe betreft een separaat traject, en maakt geen onderdeel uit van de procedure tot vaststelling van het TAM-omgevingsplan. Hierbij dient te worden opgemerkt dat tussen gemeente en initiatiefnemers een anterieure overeenkomst is afgesloten, waarin ook afspraken zijn vastgelegd over nadeelcompensatie.

Voor wat betreft scheurvorming wordt niet nader onderbouwd waarom verondersteld worden dat dit het gevolg zou zijn van zwaar verkeer over de Horsterweg. De zorgen over de gevolgen van het bouwverkeer zijn bij zowel gemeente als initiatiefnemer bekend en hebben de aandacht. Hierbij dient te worden opgemerkt dat er routes worden bepaald voor het bouwverkeer en dat omwonenden worden geïnformeerd middels een bewonersbrief. Hierin staan telefoonnummers vermeld mocht er onverhoopt overlast ontstaan.

7. In het kader van de omgevingsdialoog is een eerste participatieavond gehouden op 3 juli 2024. Hiervoor zijn direct omwonenden geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Vervolgens is er op 25 juni 2025 een inloopavond geweest. Hiervoor zijn direct omwonenden geïnformeerd middels een brief en heeft er een advertentie gestaan in het lokale dorpsblad. Tijdens beide bijeenkomsten is bezoekers de mogelijkheid geboden om persoonlijk in gesprek te gaan met de initiatiefnemer en eventuele vraagpunten c.q. opmerkingen te bespreken.
   De stelling dat belangen van aangrenzende bewoners niet adequaat zijn meegewogen in de planvorming wordt niet gedeeld. Gedurende het planvormingsproces is in nauw overleg tussen gemeente en initiatiefnemer getracht om te komen tot een zo optimaal mogelijk stedenbouwkundig plan. Hierbij is zowel gekeken naar het algemeen belang als de belangen van omwonenden. Ook uit de uitgevoerde onderzoeken in het kader van het TAM-omgevingsplan blijkt dat geen sprake is van onevenredige aantasting van het leefklimaat. Onder meer gelet op de relatief grote afstand tussen de beoogde woningen en bestaande woningen, is van onevenredige aantasting van privacy of eigendomsbelangen evenmin sprake.
8. Ten aanzien van het aantal woningen en de behoefte, wordt verwezen naar de beantwoording bij zienswijze 2, sub 1.
   Voor zover sprake zou zijn van mogelijk aanvullende activiteiten die worden overwogen (zoals een houtzagerij), dient te worden opgemerkt dat als hiervan al sprake zou zijn, een dergelijke ontwikkeling zelfstandig beoordeeld dient te worden op basis van de op dat moment geldende wet- en regelgeving en juridisch-planologische kaders.
   Door de mix aan woningtypen, is het woongebied geschikt voor uiteenlopende doelgroepen. Een deel van de woningen zal naar verwachting ingevuld worden door bewoners afkomstig uit Venray en meer specifiek Castenray. Voor een deel zullen woningen ook bewoond worden door bewoners die niet afkomstig zijn uit Venray en meer specifiek Castenray. Dit is bij vrijwel iedere reguliere woningbouwontwikkeling het geval.
   Bij de uitwerking van het ontwerp, de opzet van het woongebied met veel groenvoorzieningen, een relatief ruime opzet en de kaders zoals opgenomen in het beeldkwaliteitsplan, is getracht zoveel mogelijk aan de sluiten bij het landelijke karakter van Castenray. Dit ter behoud van het dorpsgevoel en de lokale identiteit. Hierbij dient te worden opgemerkt dat in het kader van de vaststelling van het TAM-omgevingsplan het definitieve beeldkwaliteitsplan wordt gevoegd, waarin enkele beperkte wijzigingen zijn doorgevoerd.
9. Zoals nader toegelicht bij de beantwoording van zienswijze 2, sub 1, is sprake van een concrete en actuele behoefte aan woningen, waaraan met de beoogde ontwikkeling binnen het plangebied invulling wordt gegeven. Met alleen de beoogde woningbouwontwikkeling binnen

het plangebied kan niet worden voorzien in de totale woningbehoefte. Daarom worden er op meerdere plekken binnen de gemeente Venray woningen ontwikkeld, waaronder dus ook binnen het plangebied.

10. Het is in landelijke gemeenten niet ongebruikelijk dat niet iedere kern alle basisvoorzieningen beschikbaar heeft, waaronder ook een basisschool. Onder meer in het nabijgelegen Oirlo, maar ook in Horst zijn basisscholen aanwezig waar kinderen vanuit Castenray terecht kunnen. Het is in veel landelijke gemeenten een bekend aandachtspunt dat basisvoorzieningen onder druk staan en dat clustering van voorzieningen plaatsvindt, omdat per afzonderlijke kern veelal niet meer voldoende draagvlak bestaat voor bepaalde voorzieningen. Met de beoogde woningbouwontwikkeling kan een bijdrage worden geleverd aan de het draagvlak en daarmee de instandhouding van nog aanwezige voorzieningen binnen de kern Castenray en de directe omgeving.
11. In het kader van de beoogde ontwikkeling en het TAM-omgevingsplan is een verkennend natuuronderzoek uitgevoerd. In het kader van dit onderzoek is niet alleen gekeken naar Natura 2000-gebieden, maar ook naar overige beschermde (natuur)gebieden zoals het Natuurnetwerk Nederland (en de provinciale uitwerking hiervan Natuurnetwerk Limburg) en overige bijzondere provinciale natuurgebieden/landschappen. Het natuurgebied Castenrayse Vennen maakt onderdeel uit van het Natuurnetwerk Limburg en is daarmee meegenomen in de beoordeling. Uit het verkennend natuuronderzoek komt naar voren dat dat verstoring redelijkerwijs uit te sluiten is en dat van fysieke aantasting in het geheel geen sprake is. Daarom kunnen negatieve gevolgen voor de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Limburg worden uitgesloten.
12. Uitsluitend ter hoogte van de westelijk geprojecteerde toegangsweg dient naar verwachting één bestaande boom te worden gekapt. Voor het overige is het streven erop gericht om de bestaande bomen waar mogelijk te behouden.
13. Op basis van de afwegingen die gedurende het planvormingstraject zijn gemaakt, wordt een ontsluiting richting de Matthiasstraat enerzijds onwenselijk geacht en anderzijds ook niet mogelijk geacht gelet op het feit dat sprake is van gronden van derden waarover niet zomaar een ontsluitingsroute kan worden aangelegd. De aanleg van een gescheiden fiets- en wandelpad richting de Matthiasstraat wordt om dezelfde redenen op dit moment niet haalbaar geacht.

    Aanvullend geluid- en luchtkwaliteitsonderzoek wordt niet noodzakelijk geacht. Op basis van de uitgevoerde onderzoeken en onderbouwingen zoals opgenomen in de motivering behorende bij het TAM-omgevingsplan, wordt de beoogde ontwikkeling inpasbaar geacht, ook vanuit het oogpunt van geluid en luchtkwaliteit.

    Voor wat betreft voorkoming van schade worden verwezen naar de beantwoording onder sub 6.

    Een landschappelijk inpassingsplan met inbegrip van bomenplan (type aan te planten bomen binnen het plangebied) is opgenomen als bijlage bij de motivering behorende bij het (ontwerp) TAM-omgevingsplan. Hierbij dient te worden opgemerkt dat het landschappelijk inpas-

singsplan in het kader van het vast te stellen TAM-omgevingsplan inmiddels verder is uitgewerkt. De bijlage bij de motivering van het TAM-omgevingsplan wordt vervangen door de meest actuele versie.
Beschermingsmaatregelen ten aanzien van het natuurgebied Castenrayse Vennen worden niet noodzakelijk geacht. Verwezen wordt verder naar de beantwoording onder sub 11.
Voor zover mogelijk en wenselijk, wordt bij de verdere uitwerking rekening gehouden met de belangen van omwonenden.
Ten aanzien van bouwverkeer dient te worden opgemerkt dat de routing van het bouwverkeer niet wordt geregeld in het TAM-omgevingsplan. Dit betreft een uitvoeringsaspect. Er worden routes bepaald voor het bouwverkeer en omwonenden worden geïnformeerd middels een bewonersbrief. Hierin staan telefoonnummers vermeld mocht er onverhoopt overlast ontstaan.

14. Het staat reclamanten vrij om een claim tot nadeelcompensatie in te dienen. De procedure hiertoe betreft een separaat traject, en maakt geen onderdeel uit van de procedure tot vaststelling van het TAM-omgevingsplan. Hierbij dient te worden opgemerkt dat tussen gemeente en initiatiefnemers een anterieure overeenkomst is afgesloten, waarin ook afspraken zijn vastgelegd over nadeelcompensatie.

<u>Conclusie</u>
De zienswijze geeft geen aanleiding om het TAM-Omgevingsplan aan te passen.

3 Wijzigingen

3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk zijn de wijzigingen in het vastgestelde omgevingsplan ten opzichte van het ontwerp omgevingsplan weergegeven. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in wijzigingen uit de zienswijzen en ambtshalve wijzigingen. Hieronder volgt een overzicht van de (ambtshalve) wijzigingen. Er is onderscheid gemaakt tussen aanpassingen op de verbeelding, in de regels en in de motivering.

3.2 Wijzigingen naar aanleiding van zienswijzen

De aanpassingen zijn als volgt:

Motivering			
Reclamant	**Paragraaf**	**Wijziging**	**Toelichting**
3	4.2 Gezondheid	- Aanvullen paragraaf 4.2 Gezondheid naar aanleiding van het endotoxine onderzoek - Toevoegen bijlage 13 Endotoxine onderzoek d.d. 27-03-2026	In reactie op de zienswijze is een endotoxineonderzoek uitgevoerd. Dit heeft niet geleid tot andere inzichten. De toetsing is daarop aangevuld en het onderzoek is als bijlage toegevoegd.
	4.6 Activiteiten en milieuzonering	- Aanvullen paragraaf 4.6 Activiteiten en milieuzonering met nadere onderbouwing voor het aspect geluid afkomstig van bedrijfsactiviteiten	Toetsing is aangevuld met de beoordeling van geluid afkomstig van bedrijfsactiviteiten reclamant.
	4.8 Luchtkwaliteit	- Aanvullen paragraaf 4.8 'Luchtkwaliteit' met nadere onderbouwing met betrekking tot de achtergrondconcentraties.	Toetsing is aangevuld met de beoordeling van de luchtkwaliteit ter plekke.
	4.9 Geur (Veehouderij)	- Aanvullen paragraaf 4.9 Geur (veehouderij) met nadere onderbouwing met betrekking tot omgekeerde werking	Toetsing en bijlage 5 is aangevuld/verduidelijkt uitgaande van de maximaal planologische geurruimte en juiste parameters.

Motivering			
Reclamant	**Paragraaf**	**Wijziging**	**Toelichting**
		- Aanvullen bijlage 5 met afbeeldingen, wijze waarop de berekeningen zijn uitgevoerd en situering rekenpunten - Actualiseren bijlage 5 met betrekking tot invoergegevens KRD voor achtergrondgeurbelasting	Wijziging leidt niet tot een andere conclusie.

3.3 Ambtshalve wijzigingen

De aanpassingen zijn als volgt:

Motivering		
Paragraaf	**Wijziging**	**Toelichting**
2.2.2 Transformatie Matthiasstraat	- Aanpassen tekst in afb. 12. De tekst: 'nieuw bouwvlak' moet zijn 'nieuw functievlak'.	Correctie omissie
B1 Landschappelijk inpassingsplan	- Vervangen bijlage B1 landschappelijke inpassing door actuele versie	In het landschappelijk inpassingsplan zijn enkele aanpassingen doorgevoerd.
4.11 Geluid van wegen, spoorwegen en industrieterrein incl. Bijlage 6 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai	- Vervangen 57 dB in 54 dB n.a.v. geactualiseerd Akoestisch onderzoek. - Vervangen bijlage 6 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai door actuele versie	Akoestisch onderzoek is aangepast vanwege verlaging van de maximumsnelheid van 50 naar 30 km/uur als gevolg van het verleggen van de komgrens. Tevens is een tikfout hersteld: het genoemde aantal motorvoertuigen is gecorrigeerd van 301 naar 311.
Bijlage 8 Stikstof depositieonderzoek	- Kleine tekstuele wijziging doorgevoerd.	In paragraaf 4.3.1 van het onderzoek is een verwijzing opgenomen naar artikel 7.19a van het Besluit bouwwerken leefomgeving. Voor het overige is het rapport ongewijzigd gebleven; ook de rapportdatum is niet aangepast. .

Bijlage 10 Verkeerskundig onderzoek	- Kleine tekstuele wijziging doorgevoerd.	Correctie omissie genoemde aantallen van 667 motorvoertuigen naar 311 en 689. Voor het overige is het rapport ongewijzigd gebleven; ook de rapportdatum is niet aangepast.
Regels (ontwerp)		
Artikel	**Wijziging**	**Toelichting**
1.75 Peiljaar	- Schrappen begrip 1.75 peiljaar.	Nu het woningbouwprogramma vastligt in de planregels, kan deze begripsbepaling komen te vervallen.
7.3.1 Regels voor gebouwen	- Onder artikel 7.3 kopje 'Algemeen' toegevoegd als sublid 7.3.1, overeenkomstig sublid 6.3.1**.**	Correctie omissie.
Bijlage 3 Gezamenlijk geluid	- Vervangen Bijlage 3 Gezamenlijk geluid	In verband met het geactualiseerde akoestische onderzoek als gevolg van de snelheidsverlaging dient bijlage 3 te worden geactualiseerd.
12.6.1 Beroep aan huis	- Verwijderen artikel 12.6.1 Beroep aan huis	Per abuis dubbel vermeld.
Bijlage 2 Beelkwaliteitsplan	- Vervangen bijlage 2 Beeldkwaliteitsplan door actuele versie	Beeldkwaliteitsplan is op enkele punten aangepast naar aanleiding van het advies van Adviesbureau Omgevingskwaliteit (AOK).

4 Vervolgprocedure

Vaststelling van het TAM- Omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray door de gemeenteraad is voorzien op 30 juni 2026. Publicatie van het vaststellingsbesluit vindt normaal gesproken binnen twee weken na vaststelling plaats. In het vast te stellen TAM-Omgevingsplan zijn echter wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp TAM-Omgevingsplan.

Conform artikel 10.3 van het Omgevingsbesluit jo. 16.21, eerste lid onder b van de Omgevingswet dient het vaststellingsbesluit tot wijziging van een omgevingsplan onverwijld te worden toegezonden aan Gedeputeerde Staten van Limburg, indien:

- een provinciale zienswijze niet of niet volledig is overgenomen, of
- het vastgestelde plan afwijkt van het ontwerp en er sprake is van een provinciaal belangen en met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Deze toezending vormt de basis voor een eventuele inzet van een reactieve interventie door de provincie. Het vaststellingsbesluit zal de dag na de raadsvergadering van de gemeenteraad per elektronische weg aan Gedeputeerde Staten worden verzonden. Zij zullen vervolgens zo spoedig mogelijk een besluit nemen over een eventuele interventie. Nadat Gedeputeerde Staten een besluit heeft genomen, kan de publicatie van onderhavig plan plaatsvinden en vervolgens de beroepstermijn aanvangen. Het is dan ook nog niet op voorhand te zeggen wanneer de publicatie zal plaatsvinden.

De beroepstermijn van zes weken vangt aan op de dag na de terinzagelegging van het besluit.

Belanghebbenden zijn in de gelegenheid om gedurende de beroepstermijn een beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het TAM-Omgevingsplan treedt in werking 4 weken na bekendmaking. Hierbij geldt het voorbehoud dat wanneer iemand een voorlopige voorziening aanvraagt en deze wordt toegekend, de inwerkingtreding van het plan kan worden geschorst.

Bijlagen

Bijlage A (niet publiceren)

Bijlage B

Memo

Opdrachtgever	HVG Real Estate [redacted]
Locatie	Horsterweg 39D Castenray – Omgevingsplan
Datum verslag	27-3-2026
Opsteller	[redacted]

1) Aanleiding

Naar aanleiding van een zienswijze tegen het ontwerp omgevingsplan Poort van Castenray is onderhavige memo opgesteld. Dit om het woningbouwplan te toetsen aan het Endotoxine-toetsingskader ten opzichte van de ten noord-westen gelegen pluimveehouderij aan de Horsterweg 39D in Castenray. In deze memo is onderzocht of voldaan kan worden aan de gegeven advieswaarde van 30 EU/m^3 van de Gezondheidsraad[1].

2) Bepalen richtafstand Gezondheidsraad pluimveehouderij Horsterweg 39D ten opzichte van woningbouwontwikkeling Poort van Castenray

In onderstaande tabellen zijn de gegevens opgenomen van de Omgevingsvergunning milieu zoals verleend d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063) voor de pluimveehouderij aan de Horsterweg 39D in Castenray en de vervolgens verleende milieuneutrale wijziging d.d. 8-12-2020 (HZ-OMV-2020-0420). Het betreft een zogenaamde Of-Of vergunning. Er is vergunning verleend voor het houden van opfokkippen of vleeskuikens in een viertal stallen. Deze situaties zijn in de onderstaande tabel schematisch weergegeven.

[1] Handreiking-Veehouderij-en-Volksgezondheid.pdf

Jufferenwal 30
Postbus 240
8000 AE Zwolle

t 088 236 82 36
e info@rombou.nl
i www.rombou.nl

Tabel 1 Situatie 1: 69.330 opfokkippen conform revisievergunning d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063)

							Bedrijfstotaal	11786,10		12479,4		2079900
nr stal	Code	Nummer systeembeschrijving	Omschrijving huisvestingssysteem	diercategorie	# dieren	kg NH3 / dier	bedrijfs totaal NH3	Oue / dier	bedrijfs totaal Oue	fijnstof / dier	bedrijfs totaal fijnstof (gr/jaar)
1	HE1.2.1	OW 2001.06.V1	Strooiselvloer (eventueel met roostervloer)	opfokhennen en -hanen van legkippen jonger dan 18 weken	21750	0,17	3697,50	0,18	3915	30,00	652500,00
2	HE1.2.1	OW 2001.06.V1	Strooiselvloer (eventueel met roostervloer)	opfokhennen en -hanen van legkippen jonger dan 18 weken	20010	0,17	3401,70	0,18	3601,8	30,00	600300,00
3	HE1.2.1	OW 2001.06.V1	Strooiselvloer (eventueel met roostervloer)	opfokhennen en -hanen van legkippen jonger dan 18 weken	20010	0,17	3401,70	0,18	3601,8	30,00	600300,00
4	HE1.2.1	OW 2001.06.V1	Strooiselvloer (eventueel met roostervloer)	opfokhennen en -hanen van legkippen jonger dan 18 weken	7560	0,17	1285,20	0,18	1360,8	30,00	226800,00

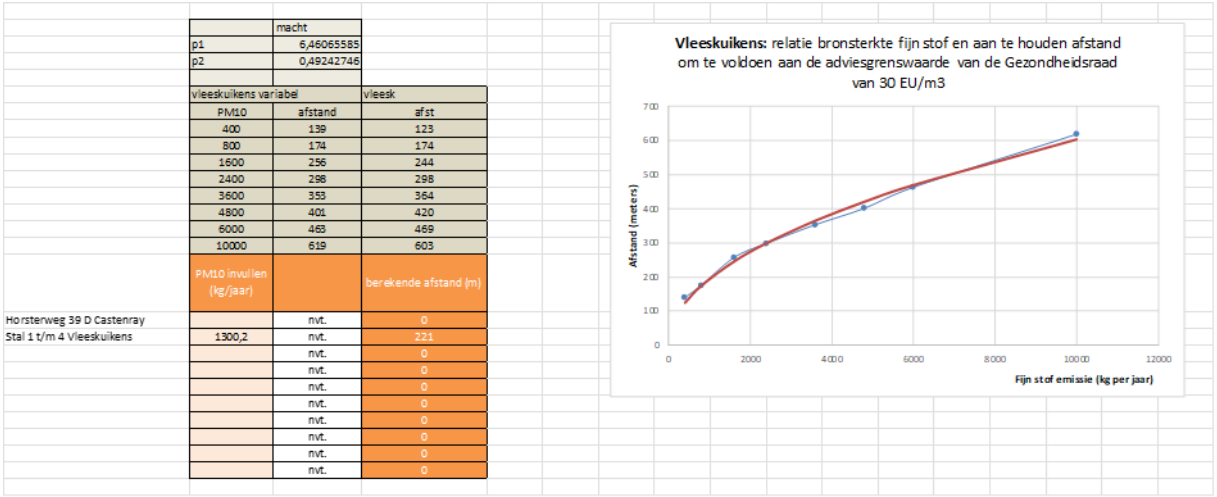
Tabel 2 Situatie 2: 59.100 vleeskuikens conform revisievergunning d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063)

					Bedrijfstotaal	1832,10		19503		1300200
nr stal	Code	Nummer systeembeschrijving	Omschrijving huisvestingssysteem	# dierplaatsen	# dieren	kg NH3 / dier	bedrijfs totaal NH3	Oue / dier	bedrijfs totaal Oue	fijnstof / dier	bedrijfs totaal fijnstof (gr/jaar)
1	HE5.5	OW 2005.10.V1	Mixluchtventilatie	vleeskuikens	18400	0,03	570,40	0,33	6072	22,00	404800,00
2	HE5.5	OW 2005.10.V1	Mixluchtventilatie	vleeskuikens	17100	0,03	530,10	0,33	5643	22,00	376200,00
3	HE5.5	OW 2005.10.V1	Mixluchtventilatie	vleeskuikens	17100	0,03	530,10	0,33	5643	22,00	376200,00
4	HE5.5	OW 2005.10.V1	Mixluchtventilatie	vleeskuikens	6500	0,03	201,50	0,33	2145	22,00	143000,00

Tabel 3 Situatie 2: 59.100 vleeskuikens (Volwaard) conform milieuneutrale wijziging d.d. 08-12-2020 (HZ-OMV-2020-0420)

					Bedrijfstotaal	2068,50		19503		1300200
nr stal	Code	Nummer systeembeschrijving	Omschrijving huisvestingssysteem	# dierplaatsen	# dieren	kg NH3 / dier	bedrijfs totaal NH3	Oue / dier	bedrijfs totaal Oue	fijnstof / dier	bedrijfs totaal fijnstof (gr/jaar)
1	HE5.9	OW 2011.13.V1	Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmteheaters	vleeskuikens	18400	0,04	644,00	0,33	6072	22,00	404800,00
2	HE5.9	OW 2011.13.V1	Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmteheaters	vleeskuikens	17100	0,04	598,50	0,33	5643	22,00	376200,00
3	HE5.9	OW 2011.13.V1	Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmteheaters	vleeskuikens	17100	0,04	598,50	0,33	5643	22,00	376200,00
4	HE5.9	OW 2011.13.V1	Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmteheaters	vleeskuikens	6500	0,04	227,50	0,33	2145	22,00	143000,00

De totale fijnstofemissie van het bedrijf is gebruikt om de berekende afstand met betrekking tot endotoxinen te bepalen. In de feitelijke situatie worden er vleeskuikens gehuisvest, dus zoals vergund in situatie 2. De rekenresultaten zijn opgenomen in onderstaande afbeelding.



		macht
	p1	6,46065585
	p2	0,49242746

	vleeskuikens variabel		vleesk
	PM10	afstand	afst
	400	139	123
	800	174	174
	1600	256	244
	2400	298	298
	3600	353	364
	4800	401	420
	6000	468	469
	10000	619	603
	PM10 invullen (kg/jaar)		berekende afstand (m)
Horsterweg 39 D Castenray		nvt.	0
Stal 1 t/m 4 Vleeskuikens	1300,2	nvt.	221
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0
		nvt.	0

Figuur 1 Uitsnede emissie van endotoxine Horsterweg 39D Castenray (situatie 2 vleeskuikens)

3) Gewogen emissiepunt

Voor het bepalen van het gewogen emissiepunt is gebruik gemaakt van de gegevens voor de geurberekeningen van het bedrijf. Deze gegevens zijn opgenomen als bijlage bij de vigerende vergunning verleend d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063). Hierbij is per stal de procentuele bijdrage aan fijnstofemissie bepaald. De procentuele bijdrage per stal wordt vervolgens als factor gebruikt om het geometrisch gemiddelde te kunnen bepalen. Per stal wordt met behulp van de procentuele bijdrage (factor) eerst een fictief emissiepunt bepaald op de x- en y coördinaat. Door deze fictieve coördinaten bij elkaar op te tellen wordt het gewogen emissiepunt verkregen. De berekening van het gewogen emissiepunt is in onderstaande figuur weergegeven.

Berekening gewogen emissiepunt op basis van PM10						
Horsterweg 39D Castenray situatie 1 opfokkippen						
				Gewogen emissiepunt		
Stal	X	Y	Emissie PM10 kg/jaar	Factor	Xf	Yf
1	199413	389533	652,5	0,31	62559	122203
2	199432	389522	600,3	0,29	57560	112424
3	199453	389515	600,3	0,29	57566	112422
4	199407	389451	226,8	0,11	21744	42467
			2079,9	1,00	**199429**	**389516**

Figuur 2 Berekening gewogen emissiepunt situatie 1 opfokkippen

Berekening gewogen emissiepunt op basis van PM10						
Horsterweg 39D Castenray situatie 2 vleeskuikens						
				Gewogen emissiepunt		
Stal	X	Y	Emissie PM10 kg/jaar	Factor	Xf	Yf
1	199413	389533	404,8	0,31	62085	121276
2	199432	389522	376,2	0,29	57704	112704
3	199453	389515	376,2	0,29	57710	112702
4	199407	389451	143	0,11	21931	42833
			1300,2	1,00	**199429**	**389516**

Figuur 3 Berekening gewogen emissiepunt situatie 2 vleeskuikens

Het gewogen emissiepunt van de pluimveehouderij aan de Horsterweg 39D is rijkscoördinaat X 199429 Y 389516.

4) Afstanden feitelijke situatie pluimveehouderij Horsterweg 39D Castenray tot aan woningbouwontwikkeling Poort van Castenray

In onderstaande tabel is de afstand in de feitelijke situatie (huisvesting van vleeskuikens) vanaf het gewogen emissiepunt tot het plangebied Poort van Castenray schematisch weergegeven.

Tabel 4 Afstanden gewogen emissiepunt Horsterweg 39D Castenray tot aan planontwikkeling Poort van Castenray

Veehouderij	Richtafstand endotoxinen (m)	Afstand gewogen emissiepunt tot bouwvlak plangebied (m)
Horsterweg 39D (situatie 2 vleeskuikens)	221	225

In onderstaande figuren zijn deze contouren visueel weergegeven.



Figuur 4 Contour endotoxinen Horsterweg 39D Castenray vanaf gewogen emissiepunt situatie 1 opfokkippen - 157 meter



Figuur 5 Contour endotoxinen Horsterweg 39D Castenray vanaf gewogen emissiepunt situatie 2 vleeskuikens- 221 meter



Figuur 6 Afstand gewogen emissiepunt Horsterweg 39D Castenray t.o.v. planontwikkeling Poort van Castenray

5) Conclusie

Naar aanleiding van de zienswijze is de Endotoxine-contour berekend en in beeld gebracht voor de locatie aan de Horsterweg 39D in Castenray. De richtafstand vanaf het gewogen emissiepunt op he bedrijf bedraagt voor de feitelijke situatie met huisvesting van vleeskuikens 221 meter. De planontwikkeling Poort van Castenray is gelegen op 225 meter van het gewogen emissiepunt. Hiermee wordt voldaan aan de adviesnorm van 30 EU/m^3. Er is derhalve in de feitelijke situatie van Horsterweg 39D binnen de planontwikkeling Poort van Castenray geen sprake van onevenredige blootstelling aan endotoxinen.

Hiermee is ten aanzien van de volksgezondheid ter plaatse van het plangebied sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

In de directe nabijheid van het pluimveebedrijf aan de Horsterweg 39D zijn een aantal (bedrijfs)woningen gelegen. In onderstaande tabel zijn deze adressen weergegeven met de afstand van het gewogen emissiepunt tot aan de gevels van deze woningen. Een aantal van deze woningen zijn op een kortere afstand gelegen dan de beoogde planontwikkeling aan de Poort van Castenray. Deze zijn op basis van het Endotoxine-toetsingskader meer beperkend bij eventuele toekomstige ontwikkelingen van het pluimveebedrijf aan de Horsterweg 39D dan de beoogde woningbouwontwikkeling Poort van Castenray.

Tabel 5 Afstanden omliggende (bedrijfs)woningen tot gewogen emissiepunt Horsterweg 39D Castenray

Adressen (bedrijfs)woningen	Afstand gewogen emissiepunt tot gevel woning (m)
Wusterweg 1	166
Horsterweg 26	200
Horsterweg 41	221
Horsterweg 26a	226
Horsterweg 39	248
Steegkamp 2	262
Horsteweg 28	318
Horsterweg 30	325

Bijlage 1 **Vigerende vergunning Horsterweg 39D Castenray verleend d.d. 03-08-2018 (HZ-OMV-2016-0063)**

Besluit van Burgemeester en Wethouders
HZ-OMV-2016-0063

1. BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1.1 Aanvraag

Gezien de aanvraag omgevingsvergunning van:

Naam	:	Mts van Bommel en Zonen
wonende/gevestigd	:	De Brentjes 37, 5984 NV Koningslust
ontvangen op	:	18 maart 2016
registratiekenmerk	:	HZ-OMV-2016-0063
registratiekenmerk omgevingsloket	:	2251847
om vergunning voor het project	:	aanpassing bestaande pluimveestal
voor de activiteiten	:	- Milieu (revisie)
op het perceel	:	**Horsterweg 39d 5811 AA te Castenray**
kadastraal bekend gemeente Venray	:	Sectie: P nrs. 927 en 928

1.2 Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 lid 1, onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna te noemen: Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit:
- Milieu (revisie).

De overwegingen, de voorschriften en bij dit besluit gevoegde en als zodanig gewaarmerkte documenten, maken deel uit van het besluit.

1.3 Zienswijzen

De aanvraag en het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken zijn op grond van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegd. Een ieder kon binnen zes weken na start van de ter inzage termijn zienswijzen tegen het ontwerpbesluit indienen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

1.4 Beroepsclausule

Belanghebbenden die zienswijzen tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend kunnen tegen het definitieve besluit, op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht beroep instellen. Dit doet u door binnen zes weken een gemotiveerd beroepschrift te sturen aan de rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet U wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

U dient ervoor te zorgen dat het beroepschrift is ondertekend en tenminste bevat:
- de datum;
- naam en adres van degene die beroep instelt;
- een omschrijving van de beslissing waartegen het beroepschrift is gericht;
- de redenen waarom u het niet eens bent met de beslissing.

Ook dient u zo mogelijk een afschrift van de bestreden beslissing mee te sturen.

Voorts is van belang dat het instellen van beroep de werking van het besluit niet schorst. Indien u beroep heeft ingesteld en een spoedeisend belang heeft dan kunt u bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond, een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen op dezelfde wijze als hierboven is aangegeven.
Voor het in behandeling nemen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Nadere informatie hierover kunt u verkrijgen via de griffie van de rechtbank Limburg.

1.5 Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift. Indien gedurende de beroepstermijn is verzocht om een voorlopige voorziening, treedt het besluit niet eerder in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Namens het college van Burgemeester en Wethouders van Venray,

[redacted]

teammanager Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving,

[redacted]

2. OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

2.1. Bevoegd gezag
Gelet op het aangevraagde, het bepaalde in artikel 2.4 van de Wabo, het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en bijlage I van het Bor zijn wij in dit geval bevoegd een beslissing te nemen op de aanvraag.

2.2. Ontvankelijkheid
Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is per mail in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens in te dienen. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 1 juli 2016, 15 februari 2017, 1 juli 2017 en 21 november 2017, 2 februari 2018 en 25 april 2018. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvullingen daarop voldoende informatie bevatten voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

2.3. Procedure
De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo.

2.4. Toetsingskader
- De aanvraag is voor wat betreft de activiteit het veranderen van een inrichting getoetst aan artikel 2.14 van de Wabo;

2.5. Activiteitenbesluit
In het Activiteitenbesluit zijn voor verschillende activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden algemene voorschriften opgenomen. Met het Activiteitenbesluit wordt de vergunningplicht vanwege het onderdeel milieu voor de meeste inrichtingen opgeheven. Alleen inrichtingen waartoe een IPPC-installatie (Integrated Pollution Prevention and Control) behoort en inrichtingen die zijn aangewezen als vergunningplichtig in bijlage I van het Besluit omgevingsrecht (Bor) blijven vergunningplichtig op grond van de Wabo. Deze inrichtingen worden aangemerkt als type C-inrichtingen.

De vergunningaanvraag heeft betrekking op een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort. De inrichting wordt dan ook aangemerkt als een type C inrichting. De inrichting is daarmee vergunningplichtig met dien verstande dat een aantal voorschriften uit het Activiteitenbesluit rechtstreeks, dus zonder dat deze in deze vergunning expliciet zijn opgenomen, mogelijk van toepassing zijn. Voor zover dit het geval is, is dit elders in deze beschikking aangegeven.

Ingevolge artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit dient de wijziging van de inrichting te worden gemeld. Er is een melding ingediend op 20 november 2017.

2.6. Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.)
Hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer (Wm) behandelt het milieueffectrapport (MER). De Wm maakt onderscheid tussen activiteiten waarbij het opstellen van een MER verplicht is (MER-plicht) en activiteiten waarbij het bevoegd gezag moet beoordelen of een MER nodig is (m.e.r.-beoordelingsplicht). Het gaat bij veehouderijen volgens het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) dan om activiteiten in de vorm van het oprichten, wijzigen of uitbreiden van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren.

In de bijlage bij het Besluit m.e.r. ligt in de vorm van een drempelwaarde per diercategorie vast wanneer voor een initiatief de m.e.r.-plicht (onderdeel C van de bijlage) of de m.e.r.-beoordelingsplicht (onderdeel D van de bijlage) geldt. Bij de voorliggende aanvraag blijkt dan de volgende situatie:

Diercategorie	drempelwaarde onderdeel C	drempelwaarde onderdeel D	gevraagde oprichting/ wijziging
hennen (E.1 en E.2)	>60.000	-	-
mesthoenders (E.3 t/m E.5)	>85.000	-	59.100 dieren
Pluimvee (E,F,G en J)	-	>40.000	-*

* Het aantal stuks pluimvee neemt niet toe (vergund, 69.330 opfokkippen, in de nieuwe situatie zijn er 69.330 opfokkippen of 59.100 vleeskuikens) daarnaast wordt het pluimvee gehuisvest in 4 bestaande stallen.

De aanvraag resulteert in een onderschrijding van de drempelwaarde van zowel onderdeel C als onderdeel D. Er geldt dus geen MER-plicht of directe MER-beoordelingsplicht. Het Besluit m.e.r. maakt voor een dergelijk scenario beide drempelwaarden indicatief en roept een indirecte m.e.r.-beoordelingsplicht in het leven. Dat betekent dat wij gehouden zijn te beoordelen of een MER nodig is als op grond van de selectiecriteria uit bijlage III van de Europese MER-richtlijn niet kan worden uitgesloten dat de aangevraagde activiteiten nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. De selectiecriteria betreffen:
1. de kenmerken van het project,
2. de plaats van het project en
3. de kenmerken van de potentiële gevolgen.

<u>Kenmerken en plaats van het project</u>
De kenmerken en de plaats van de voorgenomen activiteiten blijken voldoende duidelijk uit de aanvraag met bijlagen. In aanvulling daarop stellen we vast dat de veehouderij is gelegen buiten de bebouwde kom van de meest dichtbijgelegen kern van Castenray in het buitengebied van de gemeente Venray. De omgeving heeft voornamelijk een agrarisch karakter. Wij concluderen dat de aangevraagde activiteiten passen bij de functie die het gebied vervult.

<u>Potentiële gevolgen</u>
Verderop in het besluit gaan wij in op de gevolgen van de aangevraagde activiteiten voor het milieu. Voor zover wij vanuit de MER-richtlijn in aanvulling hierop de cumulatieve effecten en effecten voor specifieke gebieden dienen te beoordelen, stellen wij vast dat het bij de veehouderijsector dan in het bijzonder gaat om de gevolgen van de uitstoot van ammoniak, geur en fijn stof. Onderstaand gaan wij nader in op deze aspecten.

<u>ammoniak</u>
De aangevraagde situatie voor variant 1 het houden van 69.330 opfokkippen (de variant met de hoogste ammoniakemissie), heeft geen toename van de ammoniakdepositie tot gevolg voor Natura 2000-gebieden in het kader van de Wet natuurbescherming (“Deurnsche Peel en Mariapeel” en “Boschhuizerbergen”). De nadelige gevolgen voor het milieu blijven per saldo dus gelijk. De ammoniakdepositie geeft ons dan ook geen reden een MER te laten opstellen. In de aangevraagde situatie blijft de maximale ammoniakdepositie gelijk.

<u>geur</u>
Het aspect geur valt uiteen in twee onderdelen: de voorgrondbelasting en de achtergrondbelasting. De voorgrondbelasting is de geurhinder die het gevolg is van alleen de aangevraagde activiteiten op omliggende geurgevoelige objecten. Dit onderdeel van het aspect geur behandelen wij verderop. In het licht van de MER gaat het op deze plaats om de achtergrondbelasting.

Dit betreft de geurhinder als gevolg van de aangevraagde activiteiten bovenop de al aanwezige geurhinder als gevolg van andere activiteiten in de omgeving. Bij de achtergrondbelasting gaat het dus om de cumulatieve geurhinder.

De geurbelasting als gevolg van de aangevraagde activiteiten voldoet ter plaatse van geurgevoelige objecten aan de normering die is vastgelegd in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Venray 2011. De onderbouwing van de in de verordening opgenomen geurnormen is te vinden in de Gebiedsvisie geurhinder en veehouderij Venray. In de hoogte van de geurnormen is rekening gehouden met de in deze gebiedsvisie berekende cumulatieve geurbelasting van alle veehouderijen samen. Nu de aangevraagde activiteiten passen in de normen van de gemeentelijke verordening, stellen wij vast dat voldoende rekening is gehouden met de achtergrondbelasting en is een MER vanwege het aspect geur dan ook niet nodig.

<u>fijn stof</u>
De totale emissie aan fijn stof blijft als gevolg van de aanvraag voor variant 1 het houden van 69.330 opfokkippen (de variant met de hoogste fijn stofemissie) gelijk en neemt af bij variant vleeskuikens. Wij concluderen dat de nieuwe situatie niet verslechtert ten opzichte van de vergunde situatie, zodat wij geen aanleiding zien vanwege fijn stof een MER te vragen.

<u>overige kenmerken en gevolgen</u>
De aangevraagde activiteiten hebben ook gevolgen voor geluid, bodem, afvalstoffen en –water en energie. De initiatiefnemer treft volgens de aanvraag voldoende maatregelen om gevaar, schade of hinder voor de omgeving te voorkomen dan wel te beperken tot het wettelijk toegestane niveau. Wij zien geen reden om vanwege een van deze aspecten een MER te laten opstellen.

2.7. Richtlijn industriële emissies

Vanaf 1 januari 2013 is de Europese richtlijn industriële emissies (RIE) in de Nederlandse milieuwetgeving geïmplementeerd (richtlijn 2010/75/EU, PbEU L334). De RIE geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn horende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie. Binnen de inrichting waar deze beschikking betrekking op heeft, bevinden zich één of meer IPPC-installaties. Het gaat hier om:

- Intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 stuks pluimvee (categorie 6.6 a).

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Bij het bepalen van wat de beste beschikbare technieken zijn voor een IPPC-installatie, moeten wij rekening houden met Europese referentiedocumenten (BREF-documenten). Deze documenten geven een overzicht van de beschikbare milieutechnieken en wijzen de technieken aan die de beste milieuprestaties leveren en daarnaast economisch en technisch haalbaar zijn. Deze aanwijzingen worden BBT-conclusies genoemd.
De procedure tot vaststelling en bekendmaking van BBT-conclusies vindt op Europees niveau plaats. Deze BBT-conclusies worden via internet bekend gemaakt, totdat deze zijn vervangen door actuele conclusies. Voor de nieuwe BBT-conclusies zorgt de Europese Commissie zelf voor publicatie op internet.

Er moet worden voldaan aan de BBT-conclusies voor de hoofdactiviteit en aan andere relevante BBT-conclusies.
Op grond van bijlage 1 van de Regeling omgevingsrecht moet voor het bepalen van BBT voor de installaties en processen binnen de inrichting aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT.
Uit jurisprudentie met betrekking tot het bepalen van BBT bij het toetsten aan BBT-conclusies bij vergunningverlening, is gebleken dat het bevoegd gezag bij het toetsten aan BBT-conclusies de actualiteit hiervan moet nagaan ten aanzien van de ontwikkelingen van BBT, die sinds het vaststellen van de BBT-conclusies hebben plaatsgevonden. Op 15 februari 2017 zijn door de Commissie de meest actuele BBT-conclusies voor de intensieve pluimvee- en varkenshouderij vastgesteld.

Bij het nemen van deze beschikking hebben wij rekening gehouden met de volgende BBT-conclusies:

Categorie in bijlage 1 RIE	**Primair relevante BBT-conclusies / BREF**	**Tevens van belang zijnde BBT-conclusies / BREF's**
6.6 a Intensieve pluimvee-houderij met >40.000 plaatsen voor pluimvee	BREF Intensieve pluimvee- en varkenshouderij (BREF IV)	BREF op- en overslag bulkgoederen (BREF ESB) BREF Energie-efficiëntie

Naast de BBT-conclusies hebben wij rekening gehouden met de volgende in de bijlage bij de Mor aangewezen informatiedocumenten over beste beschikbare technieken:
- Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB), 2012;
- Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij, juni 2007;
- Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, sept. 2016.

Voor een verdere beschouwing van de beste beschikbare technieken, verwijzen wij naar de afzonderlijke toetsing aan de relevante milieucompartimenten.

2.8. Wet natuurbescherming
Op 1 januari 2017 is de nieuwe Wet natuurbescherming (Wnb) in werking getreden. Deze wet vervangt de Natuurbeschermingswet uit 1998, de Flora en Faunawet en de Boswet. Op grond van artikel 2.7 tweede lid is het verboden om zonder een vergunning van gedeputeerde staten een project te realiseren die de kwaliteit van Natura-2000 gebieden verslechtert. In hoofdstuk 3 staat het beschermingsregime voor planten en dieren die in het kader van de Vogelrichtlijn of Habitatrichtlijn zijn aangewezen.

<u>Gevolgen Natura-2000 gebieden</u>
De vergunning Wnb is voorafgaand aan de omgevingsvergunning op 16 maart 2016 bij Gedeputeerde Staten van Limburg aangevraagd. Er vindt daarom geen coördinatie plaats tussen beide vergunningstelsels als bedoeld in artikel 2.27 Wabo en hoofdstuk 9 Wnb. Dit betekent dat beide aanvragen apart van elkaar door de bevoegde gezagen worden behandeld.

<u>Bescherming van soorten</u>
Als gevolg van de aangevraagde activiteiten kunnen door Wnb beschermde plant- of diersoorten in het geding raken. De Wnb verbiedt het verrichten van handelingen die schadelijk zijn voor beschermde dier- en plantensoorten zonder ontheffing van de bevoegde provincie.
Uit de aanvraag blijken de gevolgen van de voorgenomen activiteiten op de dier- en plantsoorten in de omgeving. Dier- en plantensoorten die door de Wnb worden beschermd zijn niet in het geding. Een ontheffing of vergunning in gevolge de Wnb is daarom niet nodig.

3. OVERWEGINGEN

Overwegingen met betrekking tot de activiteit Milieu

3.1 Algemeen

Algemeen
De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e en artikel 2.6, lid 1 van de Wabo. De Wabo legt in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag vast. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.
Wij beperken ons in het navolgende tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed zijn.

Huidige vergunningsituatie
Ten behoeve van onderhavige inrichting is op 27 september 2005 een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer verleend. Voor de propaantank van 3.000 liter is op 8 juni 2006 een melding ingevolge het Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer geaccepteerd. Vervolgens is op 8 mei 2014 een omgevingsvergunning verleend voor het milieuneutraal wijzigen van de inrichting. Stal 4 voor het houden van 22.434 opfokhennen en opslag van strooisel is niet gerealiseerd. Het recht voor het houden van 22.434 opfokhennen is vervallen op grond van artikel 8.18 Wet milieubeheer (oud).

In tabel 1a is het aantal dieren, de ammoniak-, geur- en fijn stof-emissie weergegeven waarvoor vergunning is verleend en wat rechtsgeldig is. Het maximale aantal te houden dieren is gelijk aan het aantal dierplaatsen.

Tabel 1a: Huidige situatie

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Opfokkippen (E2.11.4)[1]	21.750	0,17	3.697,5	0,18	3.915,0	30	652,5
2	Opfokkippen (E2.11.4)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
3	Opfokkippen (E2.11.4)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
4	Opfokkippen *(E2.11.4)[1]	22.434	-	-	-	-	-	-
5	Opfokkippen (E2.11.4)[1]	7.560	0,17	1.285,2	0,18	1.360,8	30	226,8
Totaal:				**11.786,1**		**12.479,4**		**2.079,9**

** Stal 4 is niet gerealiseerd, de rechten voor deze stal zijn vervallen.*

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2018.
1. Opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)

Aangevraagde situatie

De aanvraag heeft betrekking op de mogelijkheid om opfokkippen of vleeskuikens te houden (een OF-vergunning). In situatie 1 het houden van opfokkippen blijven de dieraantallen en stalsystemen zoals vergund 69.330 opfokkippen op grondhuisvesting. In situatie 2 worden 59.100 vleeskuikens gehouden met mixluchtventilatie. De vleeskuikens worden gehouden volgens een beter leven concept (Volwaard). Dat wil zeggen dat er gebruik wordt gemaakt van een langzaam groeiend ras, met een dierbezetting van ongeveer de helft van de dieren ten opzichte van een traditionele bezetting.
Overige wijzigingen die worden doorgevoerd zijn:

1. De uitloopruimten bij de pluimveestallen worden breder uitgevoerd.
2. De propaantank wordt verplaatst van 3 meter afstand tot uitloop naar 8 meter afstand tot uitloop.
3. Indeling loods wijzigt. Er wordt een verkoopruimte aan de zijde van de stal gerealiseerd. De hygiënesluis aan de voorkant komt te vervallen.
4. Nabij opslag 1 wordt een nieuwe ruimte gerealiseerd met als functie hygiënesluis en kantine.

Bij de verdere beoordeling van geur, ammoniak en fijn stof is uitgegaan van de meest emitterende situatie.

In tabel 1b en 1c worden twee situaties m.b.t. het voorgenomen aantal dieren en huisvestingsysteem per stal, de ammoniakemissie, de geuremissie en de fijn stofemissie weergegeven. Het maximale aantal te houden dieren is gelijk aan het aantal dierplaatsen.

Tabel 1b: Voorgenomen situatie 1: 69.330 opfokkippen

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Opfokkippen (E1.7)[1]	21.750	0,17	3.697,5	0,18	3.915,0	30	652,5
2	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
3	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
4	Opfokkippen (E1.7)[1]	7.560	0,17	1.285,2	0,18	1.360,8	30	226,8
Totaal:				**11.786,1**		**12.479,4**		**2.079,9**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2018.
1. Opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)

Tabel 1c: Voorgenomen situatie 2: 59.100 vleeskuikens (Volwaard)

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Vleeskuikens (E5.6)[1]	18.400	0,031	570,4	0,33	6.072,0	22	404,8
2	Vleeskuikens (E5.6)[1]	17.100	0,031	530,1	0,33	5.643,0	22	376,2
3	Vleeskuikens (E5.6)[1]	17.100	0,031	530,1	0,33	5.643,0	22	376,2
4	Vleeskuikens (E5.6)[1]	6.500	0,031	201,5	0,33	2.145,0	22	143,0
Totaal:				**1.832,1**		**19.503,0**		**1.300,2**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2018.
1. Vleeskuikens, E5.6 stal met mixluchtventilatie (BWL 2005.10.V5).

3.2 Activiteitenbesluit

Binnen de inrichting vindt een aantal activiteiten plaats waarvoor het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriële regeling direct werkende regels stelt. Het gaat hier om de onderstaande activiteiten, welke in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit zijn opgenomen:
- Het in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie (§ 3.2.1 met de bijbehorende ministeriële regeling);
- Opslaan van propaan (§ 3.4.1 met de bijbehorende ministeriële regeling);
- Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen (§ 3.4.5 met de bijbehorende ministeriële regeling);
- Opslaan en overslaan van stuifgevoelige goederen (§ 3.4.3 met de bijbehorende ministeriële regeling);
- Houden van landbouwhuisdieren (bij een type C bedrijf) in dierenverblijven (§ 3.5.8 met de bijbehorende ministeriële regeling).

Wij merken op dat deze activiteiten moeten plaatsvinden overeenkomstig de voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de daarop gebaseerde ministeriële regeling. Vanwege de rechtstreekse werking van dit besluit en de bijbehorende ministeriële regeling kunnen in deze vergunning geen voorschriften worden opgenomen die betrekking hebben op de daarin geregelde activiteiten en aspecten, tenzij dit besluit of bijbehorende regeling de mogelijkheid biedt tot het stellen van maatwerkvoorschriften. Wij zien geen aanleiding om maatwerkvoorschriften te stellen.
Dit betekent dat de betreffende paragrafen uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriele regeling geraadpleegd moeten worden om te zien welke regels hierop van toepassing zijn.

Op de activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is, zijn ook afdeling 2.1 "Zorgplicht", afdeling 2.2 "Lozingen" en afdeling 2.3 "Lucht" van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing.

Op alle activiteiten die verricht worden binnen de inrichting is ook afdeling 2.4 "Bodem" van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing, met uitzondering van artikel 2.11, eerste lid.
In deze vergunning zijn met betrekking tot de zorgplicht, lozingen, lucht en bodem voor deze activiteiten

geen (aanvullende) voorschriften gesteld. Dit betekent dat de betreffende afdeling uit het Activiteitenbesluit geraadpleegd moeten worden om te zien welke regels hierop van toepassing zijn. Ook is hoofdstuk 6 "Overgangs- en slotbepalingen" van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing.

3.3 Toetsing aan milieucriteria aangaande agrarische bedrijven

3.3.1 Geur

Geur dierenverblijven
Bij de verdere beoordeling van geur is uitgegaan van de meest emitterende situatie (situatie 2 vleeskuikens).

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt het exclusieve toetsingskader voor geurbelasting, als gevolg van de dierenverblijven, op gevoelige objecten. Artikel 3, lid 1 van de Wgv bevat geurnormen voor gevoelige objecten binnen en buiten de bebouwde kom in een concentratiegebied (de gemeente Venray is gelegen in het concentratiegebied zuid). Voor de bebouwde kom geldt een norm van 3 OU_E/m^3 en voor het buitengebied geldt een norm van 14 OU_E/m^3.
De Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) schrijft voor dat de geurbelasting berekend moet worden met het model V-Stacks vergunning. In afwijking van deze systematiek bepaalt artikel 3, lid 2 van de Wgv dat voor een gevoelig object dat deel uitmaakt van een andere veehouderij, of sinds 19 maart 2000 geen deel meer uitmaakt van een andere veehouderij, een minimale afstand geldt. De afstand wordt gemeten vanaf het dichtst bij het gevoelig object gelegen emissiepunt en bedraagt 100 meter binnen de bebouwde kom en 50 meter buiten de bebouwde kom.

Op grond van artikel 6, lid 1 van de Wgv kan bij gemeentelijke verordening worden bepaald dat andere normen van toepassing zijn dan de normen uit artikel 3, lid 1 van de Wgv. De gemeenteraad van Venray heeft op 25 maart 2008 de 'Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Venray' (hierna de verordening) vastgesteld, zoals bedoeld in dit artikel. De verordening is op 4 april 2008 in werking getreden. Op 16 oktober 2009 en op 11 november 2011 zijn een tweetal wijzigingen in werking getreden. De verordening geldt voor het grondgebied van de gemeente Venray.

Op grond van de verordening is voor een aantal gebieden nabij onderstaande inrichting een afwijkende norm opgenomen. Het betreft de volgende gebieden:

Tabel 2a: Geurnormen relevante gebieden volgens verordening

Naam gebied:	**geurnorm (ou_E/m^3)**
Zoekgebieden woningbouw / individuele woningbouw	8
Bijzondere gebieden (vakantiepark de Witte Vennen, clustering TBS/Pascalis/Dichterbij	8
Bedrijfsterreinen	8
Plangebied Burgemeester Ponjeestraat in Wanssum	7
Kern van Wanssum (met uitzondering van plangebied Burgemeester Ponjeestraat)	2,5

Bij de aanvraag is een berekening gevoegd van de geuremissie. Met behulp van het programma V-stacks vergunning, versie 2010, is een berekening gemaakt van de geurbelasting op de in de directe omgeving gelegen geurgevoelige objecten.

De uitkomsten hiervan zijn weergegeven in de volgende tabel:

Tabel 2b: Geurnormen en afstandsnormen Wgv

geurgevoelig object	(voormalig) onderdeel andere veehouderij	geurnorm Wgv/geur verordening (ou_E/m^3)	Geur belasting aanvraag (ou_E/m^3)	Afstandsnorm tot woning bij andere veehouderij (m)	voldoet aan afstands norm
Horsterweg 26	Nee	14,0	3,7	n.v.t.	n.v.t.
Horsterweg 26a	Nee	14,0	2,7	n.v.t.	n.v.t.
Horsterweg 28	Nee	8,0	1,9	n.v.t.	n.v.t.
Horsterweg 30	Nee	8,0	1,9	n.v.t.	n.v.t.
Horsterweg 32	Nee	3,0	1,5	n.v.t.	n.v.t.
Wusterweg 1	Ja	-	-	50	Ja
Horsterweg 41	Ja	-	-	50	Ja

Wij stellen vast dat de Wgv verlening van de aangevraagde vergunning niet in de weg staat.

In aanvulling op het hiervoor behandelde toetsingskader volgt uit artikel 5, lid 1 van de Wgv een norm voor de afstand van de buitenzijde van het dichtstbijzijnde dierenverblijf tot de buitenzijde van een gevoelig object. De minimale afstand is 25 meter als het gevoelig object buiten de bebouwde kom ligt en 50 meter als het gevoelig object binnen de bebouwde kom ligt.
De afstandsnormen uit artikel 5, lid 1 van de Wgv wijken af van de andere afstandsnormen uit de Wgv, omdat deze uitgaan van de afstand van het dichtstbijzijnde emissiepunt van de veehouderij tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. Artikel 5, lid 1 van de Wgv bevat dus een aanvullende afstandseis waaraan ook moet worden voldaan. Uit de aanvraag blijkt dat in de aangevraagde situatie voldaan wordt aan de hiervoor genoemde afstanden. Artikel 5, lid 1 van de Wgv staat verlening van de aangevraagde vergunning niet in de weg.

3.3.2 Ammoniak

Algemeen
De ammoniakemissie vanuit de veehouderij wordt beoordeeld op de volgende onderdelen:
- Wet ammoniak en veehouderij (Wav), ligging ten opzichte van zeer kwetsbare gebieden;
- Besluit emissiearme huisvesting voor landbouwhuisdieren (Besluit emissiearme huisvesting);
- beste beschikbare technieken (BBT) en maximale ammoniakemissiewaarden;
- technische kenmerken en de geografische ligging van de installatie alsmede de plaatselijke milieuomstandigheden (IPPC-omgevingstoets);

Bij de verdere beoordeling van ammoniak is uitgegaan van de meest emitterende situatie (situatie 2 vleeskuikens).

Wet ammoniak en veehouderij (Wav)
De Wav stelt regels voor de ammoniakemissie uit de tot de veehouderij behorende dierenverblijven. Onder de Wav worden uitsluitend de zeer kwetsbare gebieden beschermd. Gebieden zijn zeer kwetsbaar als zij voor verzuring gevoelig zijn en binnen de (door de provincie begrensde) ecologische hoofdstructuur (EHS) gelegen zijn. Van belang is tevens dat zij als zeer kwetsbaar door Provinciale staten zijn aangewezen. Provinciale staten van Limburg hebben op 18 april 2008 de zeer kwetsbare gebieden aangewezen.

De Wav bepaalt dat binnen een zone van 250 meter rond zeer kwetsbare gebieden geen oprichtingen van veehouderijen zijn toegestaan en dat uitbreidingen van het aantal dieren van één of meer diercategorieën

uitsluitend toegestaan zijn, indien het (gecorrigeerd) maximaal emissieplafond voor ammoniak wordt gerespecteerd.

Het meest dichtbij gelegen zeer kwetsbaar gebied –"de Castenrayse vennen"– in Castenray is, uitgaande van de aangevraagde situatie, gelegen op een afstand van ongeveer 695 meter van de dierenverblijven. Het bedrijf is niet gelegen in een 250 meter zone om een zeer kwetsbaar gebied.
Voor dit bedrijf geldt dan ook geen beperking in de vorm van een gecorrigeerd maximaal ammoniakemissieplafond. De Wav staat verlening van de aangevraagde vergunning niet in de weg staat.

Beste beschikbare technieken (BBT) en maximale ammoniakemissiewaarde
Zoals in § 2.7 aangegeven, hebben wij bij het nemen van deze beschikking onder andere rekening gehouden met de volgende documenten over BBT:
- BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij
- BREF Intensieve pluimvee- en varkenshouderij;
- de Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij.

De BREF gaat in op de volgende activiteiten: management van het bedrijf, bereiding van voer en voedingsstrategie, veeteelt, verzamelen en opslaan van mest, verwerking van mest binnen de inrichting, uitrijden van mest en afvalwaterzuivering.
De meeste aandacht gaat uit naar ammoniak, de voornaamste luchtverontreinigende stof, omdat deze stof in grote hoeveelheden wordt uitgestoten. De BREF geeft de technieken die in het algemeen op Europees niveau tot de beste beschikbare technieken worden gerekend
Nederland heeft ervoor gekozen om vanwege de ernst van de ammoniakproblematiek voor huisvestingssystemen de voorschriften ten aanzien van de emissie van ammoniak vast te stellen in een algemene maatregel van bestuur en niet in de vergunningsvoorwaarden.
Het Besluit emissiearme huisvesting landbouwhuisdieren stelt voor de huisvesting van verschillende diercategorieën maximale emissiewaarden voor de ammoniakemissie per dierplaats en geeft aan wanneer hieraan uiterlijk moet zijn voldaan.
Toetsing van de aanvraag aan het Besluit emissiearme huisvesting levert de volgende tabel op:

Tabel 3a: Aangevraagde huisvestingssysteem en maximale emissiewaarde situatie 1 opfokkippen

Stal nummer	diercategorie	Emissie-waarde Rav(kg)*	maximale emissie-waarde(kg)	**Stal:** - nieuw - bouwvergunning verleend - bestaand	voldoet aan Besluit emissiearme huisvesting
1,2,3 en 4	Opfokkippen (E1.7)	0,170	-**	bestaand	ja

* De emissiewaarden van diverse typen stalsystemen zijn opgenomen in de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav).
** Voor opfokkippen is voor bestaande stallen in niet batterijhuisvesting geen maximale emissiewaarde opgenomen.

Het Besluit emissiearme huisvesting bevat, zoals de tabel laat zien, geen emissiewaarde voor de diercategorie Opfokkippen. In artikel 1, lid 3 van de Wav is echter bepaald dat voor dieren waarvoor geen maximale emissiewaarde is vastgesteld, de waarde die het aangevraagde systeem heeft als maximale emissiewaarde geldt. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft beslist dat als het Besluit huisvesting geen maximale emissiewaarde bevat, vooralsnog elk huisvestingssysteem voldoet als BBT (zie bijvoorbeeld uitspraak van 12 januari 2011, zaak 201003937/1/M2).
Op grond van artikel 1, lid 3 van de Wav en deze rechtspraak concluderen wij dat de aanvraag voor wat betreft het houden van opfokkippen voldoet aan het Besluit emissiearme huisvesting.

Tabel 3b: Aangevraagde huisvestingssysteem en maximale emissiewaarde situatie 2 vleeskuikens

Stal nummer	diercategorie	Emissie-waarde Rav(kg)*	maximale emissie-waarde(kg)	**Stal:** - nieuw - bouwvergunning verleend - bestaand	voldoet aan Besluit emissiearme huisvesting
1,2,3 en 4	Vleeskuikens (E5.6)	0,031	0,045	bestaand	ja

* De emissiewaarden van diverse typen stalsystemen zijn opgenomen in de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav).

Het aangevraagde stalsysteem voldoet voor wat betreft het houden van vleeskuikens, individueel aan het Besluit emissiearme huisvesting. Hiermee wordt voldaan aan BBT.

IPPC
De Wav legt in artikel 3, lid 3 een aanvullende toets op bij IPPC-installaties. Deze toets betekent dat een vergunning moet worden geweigerd als niet kan worden voldaan aan voorschriften, welke nodig zijn vanwege de technische kenmerken en de geografische ligging van de installatie of de plaatselijke milieuomstandigheden, maar niet met toepassing van de in aanmerking komende BBT kunnen worden gerealiseerd.

Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij (Beleidslijn)
De Wav en de RIE schrijven niet voor op welke wijze rekening moet worden gehouden met de technische kenmerken en geografische ligging van de veehouderij. Ook ontbreekt een omschrijving van wat onder plaatselijke milieuomstandigheden moet worden begrepen. Om deze leegte te vullen heeft het ministerie van VROM in 2007 de Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij (Beleidslijn) vastgesteld. Met behulp van de Beleidslijn kunnen wij bepalen of en in hoeverre strengere emissie-eisen nodig zijn vanwege de technische kenmerken, geografische ligging of plaatselijke milieuomstandigheden. Deze emissie-eisen worden in de Beleidslijn aangemerkt als "strenger dan BBT (BBT+)" en "veel strenger dan BBT (BBT++)".
De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft uitgesproken dat de beleidslijn niet in strijd is met de IPPC-richtlijn (zie bijvoorbeeld uitspraak van 18 maart 2009, zaak 200800463/1).

Omdat in situatie 1 niets wijzigt hoeft er op grond van artikel 3, lid 3 van de Wav geen strengere emissie eis worden vastgesteld. In situatie 2 Vleeskuikens komt de aangevraagde ammoniakemissie niet uit boven 5.000 kg. en kan volgens de Beleidslijn worden volstaan met toepassing van BBT. Volgens rechtspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State voldoet een stalsysteem aan BBT als het voldoet aan de maximale emissiewaarde uit het Besluit emissiearme huisvesting.

Als de aanvraag aan de Beleidslijn wordt getoetst blijkt de volgende situatie:

Tabel 3c: Ammoniakemissie aangevraagd en toegestane ammoniakemissie op basis van BBT.

Stal	Diercategorie	Aangevraagde ammoniakemissie			Toegestane ammoniakemissie op basis van BBT	
		Aantal dieren	factor	totaal aanvraag	BBT	Totaal toegestaan op basis van BBT
1,2,3 en 4	Vleeskuikens (E 5.6)	59.100	0,031	1.832,1	0,045	2.659,5
Totaal:				**1.832,1**		**2.659,5**

Op basis van de Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij (Beleidslijn) is in bovenstaande tabel berekend dat het maximale emissieniveau op basis van BBT 2.695,5 kg NH_3/jaar bedraagt. Nu onderhavige omgevingsvergunning voorziet in een emissie van maximaal 1.832,1 kg NH_3/jaar kan geconcludeerd worden dat aan de Beleidslijn wordt voldaan.

Eindconclusie
Uit voorgaande blijkt dat de aanvraag gelet op ammoniak voldoet aan de wettelijke eisen.

3.3.3 Luchtkwaliteit

Toetsingskader

Wabo en Wet milieubeheer
Ingevolge de Wet milieubeheer gelden de bepalingen van artikel 5.2 en de daarbij behorende bijlage 2 van de Wet milieubeheer voor de luchtkwaliteitseisen. Op grond van artikel 5.16, lid 1 van de Wet milieubeheer houdt het bevoegd gezag bij het uitoefenen van de bevoegdheid tot het verlenen van een omgevingsvergunning rekening met de in bijlage 2 genoemde grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide, stikstofoxiden, zwevende deeltjes (PM_{10} en $PM_{2,5}$)), lood, koolmonoxide en benzeen en de richtwaarden voor ozon, nikkel, arseen, cadmium en benzo(a)pyreen.

Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007
In de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 staat beschreven op welke plaatsen er getoetst dient te worden. Het toepasbaarheidsbeginsel en blootstelling speelt hierbij een grote rol. Volgens het toepasbaarheidsbeginsel hoeft op een aantal locaties de luchtkwaliteit niet vastgesteld te worden. Deze locaties betreffen terreinen van andere inrichtingen, wegen en plaatsen waar het publiek in de praktijk niet zal verblijven (zoals natuurgebieden met een hek erom, terreinen van het ministerie van Defensie, akkers en spoorwegen). Voor de blootstellingstijd geldt dat deze significant moet zijn ten opzichte van een etmaal. Een plaats met significante blootstelling kan bijvoorbeeld een woning, school, winkel, loods of sportterrein zijn. Op plaatsen waar geen sprake is van significante blootstelling hoeft de luchtkwaliteit niet beoordeeld te worden.

Uit de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 blijkt dat de emissie van agrarische bedrijven met standaard rekenmethode 3 (SRM3) berekend moeten worden. Het luchtkwaliteitsmodel ISL3a (welke voldoet aan SRM3) is specifiek bedoeld om de gevolgen van (agrarische en industriële) puntbronnen op de luchtkwaliteit in de omgeving te bepalen.
Fijn stof komt vooral vrij vanwege de emissie van huid-, mest-, voer- en strooiseldeeltjes uit de stallen. De beoordeling richt zich dan ook met name op de concentratie fijn stof afkomstig van het houden van dieren.

Emissiefactoren fijn stof
Op grond van de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 moet voor de berekening van concentraties van fijn stof gebruik worden gemaakt van de meest actuele emissiegegevens welke zijn gepubliceerd (voor het laatst in maart 2018) op de website van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat.

Besluit emissiearme huisvestingssystemen voor landbouwhuisdieren (Besluit emissiearme huisvesting)
In het Besluit emissiearme huisvesting is bepaald dat in een dierenverblijf dat is opgericht op of na 1 juli 2015 geen huisvestingssystemen worden toegepast met een emissiefactor voor zwevende deeltjes (PM10) die hoger is dan de maximale emissiewaarde voor zwevende deeltjes (PM10) die voor de desbetreffende diercategorie is opgenomen. Alleen voor pluimvee zijn in het Besluit emissiearme huisvesting maximale emissiewaarden opgenomen voor zwevende deeltjes (PM10). De aanvraag voorziet bij variant 1 en 2 in het gebruik van bestaande stallen waardoor het Besluit emissiearme huisvesting niet van toepassing is.

De gevolgen van de aangevraagde activiteiten voor de luchtkwaliteit
Onderhavige inrichting betreft een veehouderij. Bij veehouderijen is in het kader van de genoemde lucht-kwaliteitseisen met name de emissie van zwevende deeltjes (PM_{10} en $PM_{2,5}$), ofwel fijn stofemissie van belang. Voor zwevende deeltjes gelden de volgende grenswaarden:
- 40 microgram per m3 ($\mu g/m^3$) als jaargemiddelde concentratie;
- 50 microgram per m3 ($\mu g/m^3$) als vierentwintig-uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal vijfendertig maal per kalenderjaar mag worden overschreden.

Voor zwevende deeltjes ($PM_{2,5}$) gelden de volgende grenswaarden:
- 25 microgram per m^3, gedefinieerd als jaargemiddelde concentratie.

Toetsing fijn stof afkomstig van dieren
Bij de beoordeling van fijn stof is uitgegaan van de meest emitterende situatie (situatie 1 opfokdieren).

Bij de aanvraag is een berekening gevoegd van de emissie van zwevende deeltjes van het totale dierenbestand nadat deze vergunning is verleend. Aan de hand van de emissiefactoren is met behulp van het rekenprogramma ISL3a versie 2017-1 een berekening gemaakt van de luchtkwaliteit ter plaatse. Uit de berekening, zie onderstaande tabel, blijkt dat de emissie van zwevende deeltjes ter plaatse van relevante immissiepunten niet boven de 40 microgram per m^3 komt en dat er minder dan 35 maal per jaar een overschrijding is van de vierentwintig-uurgemiddelde concentratie.

Tabel 4a: Toetsing Luchtkwaliteit (fijn stof PM_{10}) aangevraagde situatie (betreft hoogste belasting situatie met opfokkippen)

Beoordelingspunt	**Jaargemiddelde concentratie (microgram/m^3)**		**Dagen met overschrijding van de 24-uurgemiddelde concentratie**	
	Aangevraagd	**Norm**	**Aangevraagd**	**Norm**
Horsterweg 26	23,51	40	12,4	35
Horsterweg 26a	23,33	40	12,1	35
Horsterweg 28	23,17	40	11,8	35
Horsterweg 30	23,16	40	11,8	35
Horsterweg 32	23,07	40	11,8	35
Horsterweg 41	23,44	40	12,0	35
Wusterweg 1	24,00	40	15,3	35

Uit bovenstaande tabel blijkt dat er overal voldaan wordt aan de norm. De bepalingen van de Wet milieubeheer voor de luchtkwaliteitseisen staan verlening van de aangevraagde vergunning niet in de weg.

Toetsing fijn stof ($PM_{2,5}$) afkomstig van dieren
Voor zwevende deeltjes ($PM_{2,5}$) geldt met ingang van 1 januari 2015 een grenswaarde voor de bescherming van de gezondheid van de mens van 25 microgram per m³, gedefinieerd als jaargemiddelde concentratie. Er zijn al wel commerciële rekenprogramma's op de markt waarmee de verspreiding van $PM_{2,5}$ berekend kan worden. Er zijn echter nog geen emissiefactoren voor $PM_{2,5}$ vastgesteld, dus het is op dit moment niet mogelijk om de blootstelling te bepalen. De fractie $PM_{2,5}$ bevat vooral de deeltjes die ontstaan door condensatie van verbrandingsproducten of door reactie van gasvormige luchtverontreiniging. Ook stof dat, bijvoorbeeld in de vorm van roet en rook, rechtstreeks vrijkomt bij verbrandingsprocessen zoals bij transport, industrie en consumenten, bestaat vooral uit kleinere deeltjes. Stof dat vrijkomt bij mechanische bewegingen, zoals wegdekslijtage en stalemissies, betreft vooral deeltjes die groter zijn dan $PM_{2,5}$. Veehouderijen vormen voor zover bekend geen belangrijke bron van $PM_{2,5}$ emissies.

In de monitoringsrapportage Nationaal Samenwerkingsprogramma (NSL) 2014 zijn berekeningen uitgevoerd voor de fijnere fractie van fijn stof, $PM_{2,5}$. Daaruit blijkt dat er in 2015 geen overschrijding van de jaarnorm $PM_{2,5}$ geconstateerd wordt. Dit bleek overigens ook al uit de monitoringsrapportage NSL 2013. Volgens informatie van Infomil is de PM_{10} bepalender dan $PM_{2,5}$. Het $PM_{2,5}$ maakt als lichtere fractie onderdeel uit van het PM_{10}. De grenswaarden voor PM_{10} liggen daarbij erg dicht bij die van $PM_{2,5}$.

Een overschrijding van de grenswaarde voor $PM_{2,5}$ zal in de praktijk eerst optreden voor het toegestane aantal overschrijdingsdagen voor PM_{10}. Dit gebeurt doorgaans bij een jaargemiddelde PM_{10} concentratie van rond de 32-33 microgram per m³. Nu de berekende jaargemiddelde PM_{10} concentratie in de aangevraagde

situatie maximaal 24,00 microgram per m³ is, kan gesteld worden dat er geen overschrijding van de grenswaarde van $PM_{2,5}$ plaats zal vinden.

Toetsing fijn stof en stikstofdioxide afkomstig van verkeersbewegingen
Ook verkeersbewegingen zorgen voor emissies van fijn stof en daarnaast ook voor de emissie van stikstofdioxide. De fijn stof emissie afkomstig van de verkeersbewegingen zijn, in vergelijk met de emissies afkomstig van dieren, echter zeer beperkt. Ook de emissie van stikstofoxide is zeer beperkt. Dit blijkt uit de berekening met de NIBM tool van Infomil. NIBM staat hierbij voor Niet In Betekenende Mate. Uit deze berekening is gebleken dat de emissie van fijn stof en stikstofdioxide afkomstig van verkeersbewegingen NIBM is en derhalve als niet significant aan te merken is.

Conclusie: De luchtkwaliteit vormt geen reden om een MER te vereisen.

3.3.4 (Volks)gezondheid
Als door het in werking zijn van een inrichting risico's voor de volksgezondheid kunnen ontstaan, moeten deze risico's bij de beoordeling van de vergunningaanvraag worden meegenomen.

Op 7 juli 2016 is het onderzoek 'Veehouderij en Gezondheid Omwonenden gepubliceerd (RIVM rapport, kenmerk 2015 – 0058, 5 juli 2016,hierna ' VGO-onderzoek'). Het doel van het VGO-onderzoek was om meer duidelijkheid te verkrijgen over mogelijke gezondheidseffecten van de veehouderij op de gezondheid van omwonenden, vooral infectieziekten en luchtwegaandoeningen in relatie tot luchtverontreiniging (zoals fijnstof en endotoxinen). Het VGO-onderzoek richtte zich op mogelijke verbanden tussen stoffen en micro-organismen van veehouderijen en gezondheidseffecten. De bevindingen van dit VGO-onderzoek hebben aanleiding gegeven voor vervolgonderzoek. Als vervolg hierop is op 16 juni 2017 het onderzoek "Veehouderij en Gezondheid Omwonenden (aanvullende studies), Analyse van gezondheidseffecten, risicofactoren en uitstoot van bioaerosolen" gepubliceerd (RIVM-rapport 2017-0062, hierna VGO2-onderzoek).
In deze studies zijn een aantal mogelijke relaties tussen veehouderij en gezondheidseffecten geconstateerd:
- Duidelijk is geworden dat de afstand tot veehouderijen er toe doet. Uit luchtmetingen in de woonomgeving blijkt dat de concentratie endotoxinen in de lucht toeneemt naarmate de afstand tot een veehouderij kleiner wordt en/of het aantal (dichtheid) veehouderijen in een gebied groter wordt. Veehouderijsectoren met de hoogste uitstoot van fijnstof, zoals pluimvee- en varkenshouderij, dragen duidelijk bij aan de concentratie van endotoxinen in de leefomgeving. Opvallend was verder dat ook sectoren van de veehouderij die niet bekendstaan om een hoge uitstoot van stoffen toch substantieel lijken bij te dragen aan de concentratie van endotoxinen in de leefomgeving.
- Er zijn sterke aanwijzingen dat fijnstof en componenten ervan mensen gevoeliger maken voor luchtweginfecties en dat er een verminderde longfunctie is bij een hoge concentratie van ammoniak in de lucht. Specifieke ziekteverwekkers afkomstig van dieren kunnen echter niet worden uitgesloten.
- De onderzoeken bevestigen de conclusie dat mensen met COPD, die in de buurt van veehouderijen wonen, vaker en ernstiger klachten hebben dan mensen die op grotere afstand van veehouderijen wonen. Daar staat tegenover dat bij mensen die dicht bij een veehouderij wonen astma en neusallergie minder voor komen.
- Rondom pluimvee- en geitenhouderijen hebben mensen een grotere kans op een longontsteking. Bij pluimveehouderijen zijn er sterke aanwijzingen dat de emissie van fijn stof hierbij een belangrijke rol speelt. Uit het aanvullende VGO2-onderzoek komt niet duidelijk naar voren wat de primaire oorzaak van de luchtwegklachten rond geitenhouderijen is.

Omdat de VGO-onderzoeken de veehouderijsector als geheel betreft, kunnen er momenteel geen conclusies over een individueel bedrijf uit afgeleid worden. De onderzoeken houden immers geen rekening met de specifieke omstandigheden van/op dat bedrijf en de nabije omgeving van dat bedrijf.

Ofschoon de onderzoeken wel een relatie tussen veehouderijen en gezondheid hebben aangetoond, ontbreken er vooralsnog de (wetenschappelijke) inzichten wat hiervan het oorzakelijk verband is. Niet duidelijk is wát precies de genoemde gezondheidseffecten veroorzaakt. Om meer inzicht te krijgen wat in de

lucht rondom intensieve veehouderijen gebeurt, vinden momenteel diverse aanvullende onderzoeken plaats. De bevindingen en conclusies daarvan laten nog wel enige tijd op zich wachten.
De resultaten van deze vervolgonderzoeken zijn van essentieel belang voor de vorming van algemeen aanvaarde wetenschappelijke inzichten en de ontwikkeling van een wettelijk en beleidsmatig toetsingskader. Vooralsnog ontbreken deze voor wat betreft het aspect gezondheid, en geven momenteel dan ook geen aanleiding om de gevraagde omgevingsvergunning milieu op grond van het voorzorgsbeginsel te moeten weigeren.

Bovenstaande laat echter onverlet, dat momenteel op bedrijfsniveau maatregelen moeten worden genomen, om de uitstoot en verspreiding van geur, fijn stof, ammoniak, endotoxinen en andere gezondheids-gerelateerde emissie zoveel als mogelijk is te reduceren. Daarvoor zijn in de voorliggende aanvraag voorzieningen en maatregelen opgenomen ter reductie van de ziektedruk voor zowel mens als dier. Het gaat hier om de volgende (aangevraagde) voorzieningen en maatregelen:

- Binnen de inrichting gelden strikte hygiënemaatregelen en er gelden voorschriften die de hygiëne bevorderen.
- Binnen de inrichting is een hygiënesluis aanwezig. Personeel en bezoekers zijn verplicht om de stallen via een hygiënesluis te betreden en te verlaten.
- Personeel en bezoekers moeten gebruik maken van kleding en schoenen van het bedrijf.
- Kadavers worden gekoeld bewaard tot het moment van afvoeren.

Gezien de stand van de technieken die gebruikt worden in de veehouderijsector zijn andere (aanvullende) maatregelen redelijkerwijs niet mogelijk/reëel.

Mede gelet op de in de aanvraag opgenomen voorzieningen en maatregelen die gezondheids-gerelateerde emissies beperken, het feit dat er specifieke gezondheidsvoorschriften voor het houden van dieren gelden, het feit dat vooralsnog algemeen aanvaarde wetenschappelijke inzichten en wettelijke en beleidsmatig toetsingskaders voor het aspect gezondheid ontbreken, zijn er naar ons oordeel geen zodanige risico's voor de gezondheid aanwezig dat de aangevraagde omgevingsvergunning milieu om die reden zou moeten worden geweigerd.

Verder hebben de volgende omstandigheden bij onze overwegingen een rol gespeeld:

- Binnen de inrichting kunnen de bestaande stallen 1 t/m 4 voor twee bedrijfssituaties gebruikt worden, waarbij situatie 1 gelijk is aan de bestaande situatie. De aanvraag van situatie 2 leidt tot een verbetering ten opzichte van de bestaande en al eerder vergunde situatie. Zowel de ammoniak- als fijn stofemissie neemt in de aangevraagde situatie 2 aanzienlijk af. Bekend is dat endotoxines zich aan fijn stofdeeltjes kunnen hechten. De fijn stofemissie van de aangevraagde situatie leidt tot een vermindering van de fijn stofemissie en dus ook van de mogelijke uitstoot van endotoxine. Bovendien wordt in de bestaande situatie met betrekking tot de uitstoot van fijn stof ook al ruimschoots voldaan aan de wettelijk geldende concentratiegrenswaarden.
- Vooralsnog ontbreekt inzicht in welke minimale afstanden tot gevoelige objecten daarvoor zouden moeten worden aangehouden. Toetsingskaders daarvoor ontbreken vooralsnog en geven momenteel ook geen duidelijke (eensluidende) aanknopingspunten.
- In de onderzoeken werd een verband gevonden in ziektedruk bij de aanwezigheid van meer dan 15 veehouderijen binnen een afstand van 1 kilometer afstand tot woningen. Binnen een afstand van 1 km rondom de meest relevante gevoelige objecten zijn maximaal 12 veehouderijen aanwezig.
- De aangevraagde situatie 2 leidt voor de omwonenden voor zowel ammoniak en luchtkwaliteit (fijn stof) tot een verbetering ten opzichte van de bestaande (eerder vergunde) situatie. Indien de gevraagde vergunning wordt geweigerd blijft de bestaande, en dus de meer milieubelastende en ongezondere, situatie bestaan.

3.4 Toetsing aan overige aan WABO verbonden milieucriteria

3.4.1 Afvalstoffen

Uit de aanvraag kan worden opgemaakt dat de navolgende afvalstoffen uit de inrichting vrijkomen:
- kadavers
- afvalstoffen van huishoudelijke aard

In de vergunning zijn voorschriften opgenomen ten behoeve van de opslag, het gescheiden inzamelen en het afvoeren van voor recycling of hergebruik in aanmerking komende afvalstoffen. Gezien de aard en omvang van de afvalstoffen die uit de inrichting vrijkomen, wordt een preventie-onderzoek in het kader van de "verruimde reikwijdte" (naar reductie en hergebruik van afvalstoffen) niet zinvol geacht.

3.4.2 (Externe) veiligheid

Het (externe) veiligheidsbeleid is bedoeld om risico's door de opslag en het gebruik van gevaarlijke stoffen te verminderen en te beheersen. Doel is om onder meer brand en explosies te voorkomen en de nadelige effecten daarvan voor het milieu en de omgeving zoveel mogelijk te beperken.

Voor de opslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd.

Uit de vergunningaanvraag blijkt dat binnen de inrichting geen PGS-opslag aanwezig is:

3.4.3 Geluid

De geluidbelasting van de aangevraagde activiteiten op geluidgevoelige objecten in de omgeving is beoordeeld met behulp van de "Handreiking industrielawaai en vergunningverlening" d.d. 21 oktober 1998 van het Ministerie van VROM (de Handreiking). Hierbij zijn met name hoofdstuk 3 (paragraaf 3.2) en hoofdstuk 4 van de Handreiking van belang.

Binnen de inrichting zijn de volgende akoestisch relevante bronnen aanwezig:
- Ventilatoren (ten behoeve van de ventilatie van de stallen);
- Gebruik van tractor (tijdens het laden/lossen van kuikens en mest)
- Vervoersbewegingen van vrachtauto's en personenauto's (van en naar de inrichting);
- Laad- en losactiviteiten, zoals verladen dieren, mest en lossen voer.

<u>Representatieve bedrijfssituatie</u>
Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie. Dit is de toestand waarbij de inrichting volledig gebruik maakt van de volledige capaciteit in de betreffende beoordelingsperiode. In de representatieve bedrijfssituatie worden het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, de maximale geluidniveaus en de indirecte hinder als gevolg van het in werking zijn van de inrichting beoordeeld.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)
Binnen de gemeente Venray is geen gemeentelijke nota industrielawaai vastgesteld.
Daarom is voor de bepaling van de maximaal toegestane gemiddelde geluidbelasting aansluiting gezocht bij hoofdstuk 4 van de Handreiking, waarbij gebruik wordt gemaakt van richtwaarden gerelateerd aan de woonomgeving.

Tabel 5: Richtwaarden voor woonomgevingen

	Aanbevolen richtwaarden in de woonomgeving in dB(A)		
	Dag	**Avond**	**Nacht**
Landelijke omgeving	40	35	30
Rustige woonwijk, weinig verkeer	45	40	35
Woonwijk in de stad	50	45	40

Overschrijding van deze richtwaarden kan toelaatbaar zijn op grond van een bestuurlijk afwegingsproces. Bij bestaande inrichtingen is overschrijding van de richtwaarden in ieder geval mogelijk tot het referentieniveau van het omgevingsgeluid.

Onderhavige inrichting is gelegen in het buitengebied van Castenray, hetgeen betekent dat in beginsel een waarde van 40 dB(A)-etmaalwaarde geldt (landelijke omgeving). Indien de omgeving van de inrichting echter nader wordt bekeken, kan worden geconcludeerd dat er diverse (agrarische) bedrijvigheden plaatsvinden. De omgeving, waarin zowel het bedrijf als de geluidsgevoelige objecten liggen, kan worden getypeerd als een landelijke omgeving, die qua geluidniveau vergelijkbaar is met het type woonomgeving "Rustige woonwijk, weinig verkeer".
Met inachtneming van deze gebiedstypering, wordt het aanvaardbaar geacht om de richtwaarden voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (LAr,LT) te stellen op 45 dB(A)-etmaalwaarde.
Gezien de aard en omvang van de (akoestisch relevante) werkzaamheden en activiteiten en de afstand tot de omliggende woningen kan/mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat aan deze richtwaarden kan worden voldaan. Deze richtwaarden zijn dan ook als voorschrift bij deze vergunning opgenomen.

Maximale geluidniveau ($L_{A,max}$)
Voor het maximale geluidniveau ($L_{A,max}$) moet volgens § 3.2 van de handreiking ter plaatse van geluidgevoelige objecten worden gestreefd naar het voorkomen van geluidsniveaus die meer dan 10 dB boven het aanwezige gemiddelde geluidsniveau uitkomen.
In gevallen waarbij niet aan deze waarden kan worden voldaan, kunnen normen worden gehanteerd die het maximum van 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A) niet overschrijden voor dag-, avond- en nachtperiode. Laatstgenoemde waarden zijn volgens vaste jurisprudentie reeds regelmatig als aanvaardbaar aangemerkt.
Gezien de aard en omvang van de (akoestisch relevante) werkzaamheden en activiteiten en de grote afstand tot de omliggende woningen kan/mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat aan deze normen kan worden voldaan. Deze waarden zijn dan ook als voorschrift bij deze vergunning opgenomen.

Incidentele bedrijfssituatie (IBS)
Aan en afvoerbewegingen vinden allen in de dagperiode (7.00 – 19.00 uur) plaats. Uit de aanvraag volgt echter dat het maximaal 6 keer per jaar kan voorkomen dat er – tussen 19.00 en 07.00 uur (avond- en nachtperiode) – vrachtwagens de inrichting bezoeken ten behoeve van het verladen van vleeskuikens.
Het een en ander zal tot gevolg hebben dat er tijdens het uitvoeren van deze werkzaamheden en activiteiten hogere geluidbelastingen zullen worden geproduceerd dan de normstelling van de representatieve bedrijfssituatie. Nu deze werkzaamheden en activiteiten "slechts" enkele keren per jaar gedurende de avond- en nachtperiode plaatsvinden en het voor een goede bedrijfsvoering noodzakelijk is dat deze werkzaamheden en activiteiten in deze periodes wordt uitgevoerd, wordt het aanvaardbaar geacht dat een verhoging van de geluidnormen wordt toegestaan.

<u>Indirecte hinder vanwege het verkeer van en naar de inrichting</u>
De beoordeling van het aspect `indirecte hinder´ (het verkeer van en naar de inrichting dat nog niet is opgenomen in het heersende verkeersbeeld) heeft plaatsgevonden op basis van de circulaire van VROM d.d. 29 februari 1996. In deze circulaire is een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A)-etmaalwaarde opgenomen.
Wij verwachten, gelet op het beperkt aantal verkeersbewegingen en de afstand van de omliggende woningen tot de weg, dat de indirecte hinder als gevolg van de inrichting de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde niet overschrijdt.

Verkeersbewegingen van en naar de inrichting kunnen indirecte hinder met zich meebrengen. De afstand waarbinnen er sprake kan zijn van indirecte hinder blijft beperkt tot de afstand waarbinnen de herkomst van het verkeer aan het bedrijf kan worden toegerekend en/of waarbinnen de voertuigen van en naar het bedrijf voor het gehoor nog herkenbaar zijn ten opzichte van de andere voertuigen op de openbare weg. Gelet op de afstand tussen het bedrijf en de woningen die het meest dichtbij liggen is dit hier niet het geval en is indirecte hinder daarom niet aan de orde.

Ontbreken akoestisch onderzoek
Gezien de aard en omvang van de (akoestisch relevante) werkzaamheden en activiteiten en de grote afstand tot de omliggende woningen kan/mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat aan de in deze vergunning opgenomen geluidnormen wordt voldaan. Daarom wordt het op dit moment niet noodzakelijk geacht dat een akoestisch onderzoek onderdeel dient uit te maken van de aanvraag.

3.4.4 Energie
In de Wabo is vastgelegd dat het bevoegd gezag bij een beslissing op de aanvraag voor een omgevingsvergunning, beoordeelt of de drijver van de inrichting de beste beschikbare technieken in de inrichting heeft toegepast. Deze technieken zijn mede nodig om energiegebruik te voorkomen of te beperken en hiermee energie te besparen. Bij het voorschrijven van energiemaatregelen weegt het bevoegd gezag de economische en technische haalbaarheid hiervan mee.

Het bevoegd gezag kan aan de omgevingsvergunning voorschriften verbinden met de verplichting tot het treffen van technische maatregelen.

Doelmatig gebruik van energie
Het bevoegd gezag verbindt aan de vergunning in ieder geval voorschriften over een doelmatig gebruik van energie.

Reikwijdte
Het jaarlijkse energieverbruik van de inrichting bepaalt of het bedrijf onder de werkingssfeer van de energiebesparingsverplichting valt.

Inrichtingen kunnen in drie verschillende categorieën worden ingedeeld: kleingebruikers, middelgebruikers en de grootgebruikers. Volgens de aanvraag is er sprake van een kleingebruiker (propaan) en middelgebruiker (elektriciteit).

Voor kleingebruikers neemt het bevoegd gezag géén voorschriften over het besparen van energie op in de vergunning. Wel wordt in gesprekken met de drijver van de inrichting energiebesparing en het treffen van maatregelen gestimuleerd.

Zoals blijkt uit de aanvraag verbruikt de inrichting een relevante hoeveelheid energie met een jaarlijks energieverbruik groter dan 50.000 kWh en kleiner dan 200.000 kWh elektriciteit. Dit houdt in dat wordt getoetst of de inrichting de beste beschikbare technieken (BBT) toepast om tot een zuinig en verantwoord omgaan met energiegebruik te komen. Als dit niet het geval is, kan het bevoegd gezag een haalbaarheidsonderzoek naar specifieke (BBT-) maatregelen eisen.

Op basis van de toetsing zijn wij van mening dat in de inrichting adequaat wordt omgegaan met energie. Daarom zijn geen voorschriften ten aanzien van een zuinig gebruik van energie in deze vergunning opgenomen.

Mede op basis van algemeen beschikbare maatregellijsten / informatiebladen / databanken dient te worden vastgesteld welke rendabele energiebesparende maatregelen voor het bedrijf gelden.

3.4.5 Toetsing aan overige richtlijnen, regels en wetten

Het verlenen van deze vergunning houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten en regels (zoals een besluit op basis van de Gezondheids- en Welzijnswet voor dieren) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

4. VOORSCHRIFTEN

Aan de vergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

4.1 Voorschriften met betrekking tot de activiteit Milieu

Zie bijlage.

5. BIJGEVOEGDE DOCUMENTEN

De volgende documenten zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd en behoren bij het besluit:

Omschrijving	Kenmerk	Datum	Ingediend
Milieu			
Gewijzigd formulier OLO	2251847	18-03-2016	18-03-2016
Gewijzigd formulier OLO: locatie gegevens	2251847	18-03-2016	18-03-2016
Gewijzigd formulier OLO: aanvrager bedrijf	2251847	18-03-2016	18-03-2016
Bijlage aanvraag omgevingsvergunning. Gegevens niet-technische samenvatting en houden dieren.	Versie 15-11-2017	02-02-2018	02-02-2018
Situatietekening en plattegrond milieuaspecten	Tekening no 0713-MB wijz 3	[geen datum]	02-02-2018
Stalbeschrijving vleeskuikens	BWL 2005.10.V5	25-04-2018	25-04-2018
Geurberekening V-Stacks variant opfokkippen	69.330 Opfokkippen	18-03-2016	18-03-2016
Fijnstofberekening ISL3a variant vleeskuikens	Vleeskuikens 2017v2	15-11-2017	20-11-2017
Fijnstofberekening ISL3a variant opfokkippen	Opfok 2017v2	15-11-2017	20-11-2017
Bewijs van indienen aanvraag Wet natuurbescherming bij Provincie Limburg	Afschrift aanvraag Nbw-vergunning aan Provincie Limburg	16-03-2016	18-03-2016
Geurberekening V-Stacks variant vleeskuikens	Gewijzigde geuremissiefactor 59.100 vleeskuikens	15-02-2017	15-02-2017
Beschrijving Volksgezondheid en endotoxinen	[geen kenmerk]	02-02-2018	02-02-2018
Melding Activiteitenbesluit	Axtv6f3ubzn	20-11-2017	20-11-2017
Overzicht maatregelen AIM-sessie	Axtv6f3ubzn	20-11-2017	20-11-2017
Overzicht relevante artikelen AIM-sessie	Axtv6f3ubzn	20-11-2017	20-11-2017

HZ-OMV-2016-0063



Voorschriften behorende bij de omgevingsvergunning ingevolge artikel 2.6 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) inzake de activiteit milieu van

Mts. van Bommel en Zonen

De Brentjes 34

5984 NV Koningslust

voor een

pluimveehouderij

op het adres

Horsterweg 39d

5811 AA Castenray

Kadastraal bekend: Gemeente Venray, sectie Sectie: P nrs. 927 en 928

INHOUDSOPGAVE

A. BEGRIPPEN
B. VOORSCHRIFTEN

VOORSCHRIFTEN

1 ALGEMEEN 6
2 HET HOUDEN VAN PLUIMVEE 7
3 AFVAL 8
4 ENERGIE 9
5 GELUID 9

De aan de vergunning verbonden voorschriften laten onverlet het bepaalde in de overige (milieu)wetten danwel andere bepalingen dienaangaande; voor zover van toepassing wordt de vergunninghouder geacht hieraan te voldoen.

Degene die de inrichting drijft is overigens gehouden te doen en na te laten hetgeen redelijkerwijs gevergd kan worden om gevaar en schade dan wel hinder buiten de inrichting te voorkomen of te beperken; dit heeft eveneens betrekking op personeel van derden dat binnen de inrichting werkzaamheden verricht.

Voor het uitrijden van waterige fracties van mest (bijvoorbeeld het schrobwater van de stal) over akker- en weidegrond is het "Besluit gebruik meststoffen" van toepassing (Bgm) van toepassing.

Tenzij in het hierna volgende anders is bepaald, moet de inrichting zijn ingericht en worden bedreven overeenkomstig de bij de aanvraag verstrekte gegevens en tekeningen.

Activiteitenbesluit
Naast de voorschriften verbonden aan de vergunning, zijn de voorschriften uit Hoofdstuk 1, 2 en 3 van het Activiteitenbesluit, zover deze betrekking hebben op de activiteit, van toepassing.

BIJLAGE A: BEGRIPPEN

AFVALSTOFFEN:
alle stoffen en preparaten in de zin van de Europese afvalstoffenlijst waarvan de houder zich- met het oog op de verwijdering daarvan- ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

AFVALWATER:
alle water waarvan de houder zich met het oog op de verwijdering daarvan ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

BEVOEGD GEZAG:
het College van Burgemeester en Wethouders.

BRL:
Een beoordelingsrichtlijn die door de Raad voor de Accreditatie erkende certificatie-instellingen wordt gehanteerd als grondslag voor de afgifte en instandhouding van certificaten.

EMBALLAGE:
verpakkingsmateriaal, zoals glazen en kunststof flessen, blikken en kunststof cans, metalen en kunststof vaten of fiberdrums, papieren en kunststof zakken, houten kisten en big-bags met uitzondering van intermediate bulkcontainers (IBC's).

GELUIDSNIVEAU IN dB(A):
het niveau van het ter plaatse optredende geluid, uitgedrukt in dB(A), overeenkomstig de door de Internationale Elektrotechnische Commissie (IEC) ter zake opgestelde regels, zoals neergelegd in de IEC-publicatie no. 651.

INRICHTING:
elke door de mens bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, ondernomen bedrijvigheid die binnen een zekere begrenzing pleegt te worden verricht.

LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU ($L_{Ar,LT}$):
Het energetisch gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse in de loop van een bepaalde periode optredende geluid, vastgesteld overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai" uitgave 1999.

MAXIMALE GELUIDNIVEAU (L_{Amax}):
Het maximaal gemeten A-gewogen geluidniveau, meterstand "fast" gecorrigeerd met de meteocorrectieterm Cm.

MESTDICHT:
Mestkelders, mestbassins of mestopslagputten dienen mestdicht uitgevoerd te zijn. Hieronder wordt verstaan dat van de totale netto inhoud van het opslagsysteem niet meer dan 0,7% per jaar als vloeistof in het milieu kan komen. Dit is vastgelegd in de Handleiding Bouwtechnische Richtlijnen Mestbassins (HBRM 1991) en de Richtlijn Mestbassins 1992 (RM 1992).

NEN:
een door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) uitgegeven norm.

NEN 1010:
veiligheidsvoorschriften voor laagspanningsinstallaties.

RIOLERING:
Bedrijfsriolering, openbaar riool of een andere - niet gemeentelijke - voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater (bedrijfsriolering van derden).

VLOEISTOFDICHTE VLOER:
Vloer direct op de bodem, die waarborgt dat geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde van die vloer kan komen;

VLOEISTOFKERENDE VLOER:
Een vloer die in staat is vrijgekomen stoffen tijdelijk zo lang te keren dat die kunnen worden opgeruimd voordat indringing in de bodem kan plaatsvinden;

Voor zover een DIN-, DIN-ISO, NEN-, NEN-EN-, NEN-ISO-, NVN-norm, AI-blad, BRL, CPR of NPR, waarnaar in een voorschrift verwezen wordt, betrekking heeft op de uitvoering van constructies, toestellen, werktuigen en installaties, wordt bedoeld de norm, BRL, CPR, NPR of het AI-blad die voor de datum waarop de vergunning is verleend het laatst is uitgegeven met de daarop tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen dan wel - voor zover het op voornoemde datum reeds bestaande constructies, toestellen, werktuigen en installaties betreft - de norm, BRL, CPR, NPR of het AI-blad die bij de aanleg of installatie van die constructies, toestellen, werktuigen en installaties is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

BIJLAGE B: VOORSCHRIFTEN

1 ALGEMEEN

1.1 Gedragsvoorschriften

1.1.1
De vergunninghouder is verplicht de in de inrichting werkzame personen te instrueren over de voor hen van toepassing zijnde vergunningvoorschriften.

1.1.2
De in de aanvraag vermelde voorzieningen en maatregelen ter bescherming van het milieu moeten doelmatig worden uitgevoerd.

1.1.3
Het onderhoud van de inrichting en installaties moet adequaat zijn en de inrichting moet ordelijk zijn en regelmatig worden schoongemaakt.

1.1.4
Met technische normen en richtlijnen waarnaar in deze voorschriften wordt verwezen, worden bedoeld de ten tijde van de vergunningverlening vigerende versies van deze normen of richtlijnen.

1.1.5
De elektrische installatie moet voldoen aan de norm NEN 1010 "Veiligheidsbepalingen voor laagspanningsinstallaties".

1.1.6
Nevel afkomstig van het reinigen of ontsmetten van de stallen, de spoelplaats en de erfverharding mag zich niet buiten de inrichting (kunnen) verspreiden.

1.1.7
Ramen en deuren van stallen moeten gesloten worden gehouden, voorzover ze geen functie hebben voor ventilatie en/of het onmiddellijk doorlaten van personen, dieren, vaste mest of goederen.

1.1.8
Uitmondingen in de buitenlucht van afvoeren van verbrandingsgassen, ventilatiesystemen, lucht-behandelingsinstallaties of afzuigsystemen, ten aanzien waarvan in deze vergunning verder geen voorschriften zijn gesteld, moeten zodanig zijn gesitueerd dat van de hierdoor uittredende lucht en de daarin aanwezige stoffen geen hinder wordt ondervonden buiten de inrichting.

1.1.9
Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven, moeten doeltreffende maatregelen worden genomen ter bestrijding van vliegen, muizen, ratten of ander ongedierte.

1.1.10
De inrichting moet zorgvuldig en vakkundig worden bedreven. Indien de inrichting of onderdelen daarvan buiten bedrijf wordt gesteld moeten zodanige maatregelen worden getroffen, dat hierdoor geen stankoverlast ontstaat. Alle stallen en putten moeten, voor zover van toepassing, ten minste zijn ontdaan van mest dan wel schrobwater.

1.2 Nazorg

1.2.1
Minimaal een maand vóór het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten waarvoor vergunning is verleend, moet de inrichtinghouder van het tijdstip waarop de activiteiten zullen worden beëindigd, melding aan ons doen.

1.2.2
Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten, waarvoor vergunning is verleend, dient de inrichting of het betreffende inrichtinggedeelte in een schone en ordelijke staat te zijn gebracht.

1.2.3
Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten, waarvoor vergunning is verleend, moeten installaties en/of onderdelen, welke in een slechte staat van onderhoud verkeren en een bedreiging vormen voor het milieu, uit de inrichting zijn verwijderd.

1.2.4
Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten, waarvoor vergunning is verleend, dienen de in de inrichting aanwezige (gevaarlijke) afvalstoffen uit de inrichting of het betreffende inrichtinggedeelte te zijn verwijderd.

2 HET HOUDEN VAN PLUIMVEE

2.1 Algemeen

2.1.1
In de inrichting mogen maximaal de volgende dieren aanwezig zijn.
- **59.100 vleeskuikens E 5.6 met mixluchtventilatie (BWL 2005.10.V5)**

of

- **69.330 opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)**

De dieren moeten zijn gehuisvest zoals aangegeven in de aanvraag.

2.1.2
Alle stallen moeten zijn voorzien van een vloeistofkerende en mestdichte vloer, die vloeistofkerend en mestdicht aansluit op de wanden en putten.

2.1.3
Dierlijk afval moet zo spoedig mogelijk, volgens de bij of krachtens het Besluit dierlijke bijproducten en de Regeling dierlijke bijproducten gestelde regels, uit de inrichting worden verwijderd. Het bewaren van dierlijk afval, in afwachting van afvoer naar een destructiebedrijf, moet zodanig geschieden dat geen geurhinder optreedt, het aantrekken van ongedierte wordt voorkomen en geen vermenging met ander afval of materiaal optreedt. Verder mag het dierlijk afval geen visuele hinder veroorzaken.

2.1.4
Binnen de inrichting moet een registratie aanwezig zijn van het aantal dieren dat in iedere stal van de inrichting aanwezig is. Deze registratie mag niet ouder zijn dan 12 maanden en moet op diens verzoek aan een daartoe door het bevoegd gezag aangewezen ambtenaar worden getoond.

2.2 Overdekte uitloop

2.2.1
De stallen mogen zijn voorzien van openingen in de lengtegevel ten behoeve van de doorgang naar een overdekte uitloop.

2.2.2
De openingen naar de overdekte uitloop mogen niet als uitlaat dienen voor de ventilatielucht van de stallen. Daartoe moet een voortdurende onderdruk worden gehandhaafd in de stallen.

2.2.3
Het bevoegd gezag kan van de inrichtinghouder, wanneer daartoe aanleiding ontstaat (b.v. klachten), een berekening van de ventilatiecapaciteit van de stallen aan het bevoegd gezag overleggen of andere onderzoekgegevens (bijvoorbeeld van een rookproef) overleggen, waaruit blijkt dat in de stallen ook bij geopende uitloopopeningen sprake is van een voortdurende onderdruk zoals bedoeld in het vorige voorschrift.

3 AFVAL

3.1 Opslag van afvalstoffen

3.1.1
Het bewaren van afvalstoffen moet op ordelijke en nette wijze plaatsvinden. Van afvalstoffen afkomstige geur mag zich niet buiten de inrichting kunnen verspreiden.

3.1.2
Vaste afvalstoffen moeten worden bewaard in een afvalvat of container. Indien deze afvalstoffen brandbare bestanddelen of overlast door verwaaiing of geur kunnen veroorzaken, moet het afvalvat of de container zijn afgesloten.

3.1.3
Een afvalvat of een afvalcontainer moet binnen het gebouw van de inrichting of op een niet voor derden toegankelijk terrein zijn geplaatst.

3.2 Afvoer van afvalstoffen

3.2.1
Afvalstoffen moeten regelmatig uit de inrichting worden verwijderd, zonder dat de omgeving wordt verontreinigd.

3.2.2
Gevaarlijke afvalstoffen, waaronder afgewerkte olie, moeten regelmatig maar tenminste éénmaal per jaar uit de inrichting worden afgevoerd naar een daartoe ingerichte verwerkingsinrichting.

3.3 Afvalscheiding en -preventie

3.3.1
De afvalstromen van de inrichting moeten gescheiden worden in:
- gevaarlijk afval/(klein) gevaarlijk afval;
- bedrijfsafval van huishoudelijke aard;
- oud papier en karton
- kadavers;
- kunststoffolie;
- elektrische en elektronische apparatuur.

Deze afvalstoffen moeten gescheiden worden opgeslagen en afgevoerd.

3.3.2
Gebruikte poetsdoeken, absorptiematerialen en overige gevaarlijke afvalstoffen die vrijkomen bij onderhoudswerkzaamheden en bij het verwijderen van gemorste dieselolie, smeerolie en hydraulische olie, moeten worden bewaard in vloeistofdichte en afgesloten emballage die bestand is tegen inwerking van de betreffende afvalstoffen.

4 ENERGIE

4.1 Algemeen

4.1.1
Warmtevoerende delen en leidingen van een verwarmingsinstallatie, die geen functie als ruimteverwarming hebben, moeten doelmatig zijn geïsoleerd.

4.1.2
Binnen de inrichting moet zoveel mogelijk gebruik worden gemaakt van energiezuinige verlichting.

4.1.3
De in de aanvraag genoemde energiebesparende maatregelen dienen doelmatig te zijn uitgevoerd. Thermische isolatie van gebouwdelen dient zodanig te zijn aangebracht dat zich geen condensvocht kan ophopen tussen de isolatie en de geïsoleerde gebouwdelen.

4.2 Registratie

4.2.1
Het energieverbruik moet elk halfjaar worden geregistreerd. Het verbruik aan elektriciteit en propaangas moet apart worden gemeten en/of vastgelegd in een logboek.

4.2.2
De gegevens van het halfjaarlijkse energieverbruik moet ten minste drie jaren worden bewaard en op een daartoe strekkend verzoek aan het bevoegd gezag worden getoond.

5 GELUID

5.1 Geluidnormen

5.1.1
Controle op en berekeningen van de in de voorschriften opgenomen geluidgrenswaarden moeten geschieden overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai, 1999" (ministerie van VROM) op een waarneemhoogte van 1,5 m boven maaiveld in de dagperiode van 7.00 tot 19.00 uur en 5 m boven het maaiveld in de overige perioden van 19.00 tot 7.00 uur, zonder de eventuele reflectiebijdrage van een achterliggende gevel. Ook de beoordeling van de meetresultaten moet overeenkomstig deze handleiding plaatsvinden.

5.1.2
Het langtijdgemiddelde geluidsniveau ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten, mag ter plaatse van de gevels van woningen van derden en andere geluidgevoelige bestemmingen en - voor zover binnen een afstand van 50 meter van de grens van de inrichting geen woningen van derden of andere gevoelige bestemmingen aanwezig zijn - op enig punt op 50 meter van de grens van de inrichting, niet meer bedragen dan:
- 45 dB(A) in de uren gelegen tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 40 dB(A) in de uren gelegen tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 35 dB(A) in de uren gelegen tussen 23.00 en 07.00 uur.

5.1.3
Het maximale geluidsniveau (L_{Amax}) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten, mag ter plaatse van de gevels van woningen van derden en andere geluidgevoelige bestemmingen en - voor zover binnen een afstand van 50 meter van de grens van de inrichting geen woningen van derden of andere gevoelige bestemmingen aanwezig zijn - op enig punt op 50 meter van de grens van de inrichting, niet meer bedragen dan:
- 70 dB(A) in de uren gelegen tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 65 dB(A) in de uren gelegen tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 60 dB(A) in de uren gelegen tussen 23.00 en 07.00 uur.

5.1.4
In afwijking van het gestelde in het vorige voorschrift mogen de normstellingen voor de perioden tussen 19.00 uur en 7.00 uur maximaal 6 keer per kalenderjaar worden overschreden indien:
- De afwijkingen het gevolg zijn van vrachtwagenbewegingen voor het verladen van vleeskuikens.
- De data, de tijden en een omschrijving van de activiteiten in een logboek zijn vastgelegd en de geregistreerde gegevens moeten 3 jaar binnen de inrichting zijn bewaard.

5.2 Transport

5.2.1
Motoren van vrachtwagens en tractoren mogen alleen in werking zijn, wanneer dit voor het transport, koelen en het laden of lossen strikt noodzakelijk is.

5.2.2
Het warmdraaien van motoren van vrachtwagens op het terrein van de inrichting mag uitsluitend ten doel hebben het leveren van remlucht en mag niet eerder beginnen dan vijf minuten voor het vertrek van de auto.

5.2.3
De normen zoals gesteld in voorschrift 5.1.2 zijn niet van toepassing op wegverkeer van of naar de inrichting, dat zich op de openbare weg bevindt.

5.2.4
Het equivalent geluidniveau (L_{Aeq}) veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting, zoals bedoeld in het vorige voorschrift mag ter plaatsen van de gevel van de dichtstbijgelegen woningen niet meer bedragen dan:
- 50 dB(A) in de uren gelegen tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 45 dB(A) in de uren gelegen tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 40 dB(A) in de uren gelegen tussen 23.00 en 07.00 uur.

5.3 Onderzoek

5.3.1
Het bevoegd gezag kan van de inrichtinghouder, wanneer daartoe aanleiding ontstaat (b.v. klachten), een akoestische rapportage verlangen waarin wordt aangegeven of de in werking gebrachte inrichting, aan de geluidsvoorschriften in dit hoofdstuk voldoet.

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer	Datum ontvangst

Gemeente Venray

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders
Datum 3 augustus 2018
Kenmerk HZ-OMV-2016-0063

Formulierversie
2016.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2251847
Aanvraagnaam	Pluimveehouderij Horsterweg 39d, Castenray
Uw referentiecode	M15778.02
Ingediend op	18-03-2016
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Aanpassing van een bestaande pluimveehouderij waardoor er binnen de inrichting "of opfokkippen of vleeskuikens" (of-vergunning) gehouden kunnen worden.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Venray
Bezoekadres:	Raadhuisstraat 1 5801MB Venray
Postadres:	Postbus 500 5800 AM Venray
Telefoonnummer:	0478523333
Faxnummer:	0478523222
E-mailadres algemeen:	AdministratieVTH@venray.nl
Website:	www.venray.nl
Contactpersoon:	[redacted]
Bereikbaar op:	maandag tm vrijdagochtend

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- ~~Verandering~~ Revisie

Bijlagen

Kosten



Formulierversie
2016.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14122092
Vestigingsnummer	000015317099
Statutaire naam	Mts. van Bommel en Zonen
Handelsnaam	Mts. van Bommel en Zonen

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw
Voorletters	[redacted]
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5811 AA
Huisnummer	39
Huisletter	d
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Horsterweg
Woonplaats	Castenray

4 Correspondentieadres

Postcode	5984 NV
Huisnummer	37
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Brentjes
Woonplaats	Koningslust

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	[redacted]
Faxnummer	

E-mailadres	pluimveebedrijfvanbommel@hotmail.com



Formulierversie
2016.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14091320
Vestigingsnummer	000016832442
Statutaire naam	Aelmans Ruimte Omgeving en Milieu BV
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw
Voorletters	[redacted]
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	Bedrijfsadviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6095 BE
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kerkstraat
Woonplaats	Baexem

4 Correspondentieadres

Adres	Kerkstraat 2
	6095 BE Baexem

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	[redacted]
Faxnummer	
E-mailadres	



Formulierversie
2016.01

Locatie

1 Adres

Postcode	5811AA
Huisnummer	39
Huisletter	D
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Horsterweg
Plaatsnaam	Castenray
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☑ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders



Formulierversie
2016.01

Revisie

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

Wat is de naam van de inrichting?	Mts. van bommel en Zonen
? Wat is de aard van de inrichting?	Pluimveehouderij waar opfokkippen of vleeskuikens gehouden worden. De vleeskuiken worden op basis van het "beter leven" concept gehouden.
Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd?	☑ Onbepaalde tijd ☐ Bepaalde tijd
? Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u?	Mengvoer en water
? Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u?	Kippen en vlees.
Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties.	Zie bijlage
? Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag?	☐ Ja ☑ Nee
Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend?	☑ Ja ☐ Nee
? Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds -en herstelwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Beschrijf welke extra maatregelen worden genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken.	Opvangputten voor poets- en schrobwater.

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

2 Gegevens verandering

Een verandering kan zijn een uitbreiding of wijziging van de inrichting of wijziging van de werking van de inrichting.

? Wat is de aard van de verandering?	Bestaande pluimveehouderij voor opfokkippen waar na de verandering eveneens vleeskuikens gehouden in de bestaande stallen kunnen worden.
Is de verandering van invloed op gegevens en documenten van eerder verleende vergunningen?	☐ Ja ☑ Nee

3 Bedrijfstijden

Wat zijn de tijden en dagen, danwel perioden waarop de inrichting of onderdelen daarvan, in bedrijf zijn?	Zie bijlage

4 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan?	☑ Ja ☐ Nee

5 Omgeving van de inrichting

Waar ligt de inrichting?	☐ Centrum ☐ Rustige woonwijk ☐ Gemengd gebied ☐ Industrieterrein ☑ Buitengebied ☐ Anders
Wat is het dichtstbijzijnde gevoelige object?	Horsterweg 26
Wat is de afstand in meters van de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde gevoelige object?	120

6 Wijze vaststellen milieubelasting

Beschrijf de aard en omvang van de belasting van het milieu die de inrichting tijdens normaal bedrijf kan veroorzaken, daaronder begrepen een overzicht van de belangrijkste nadelige gevolgen voor het milieu die daardoor kunnen worden veroorzaakt.	Emissies van geur, geluid, fijnstof en ammoniak door het houden van kippen.
Beschrijf de wijze waarop gedurende het in werking zijn van de inrichting de belasting van het milieu, die de inrichting veroorzaakt, wordt vastgesteld en geregistreerd.	Registratie door middel van de registratie van: - dieren - voer- en mestfoffenregistratie

7 Ongewone voorvallen

Kunnen binnen uw inrichting ongewone voorvallen ontstaan die nadelige gevolgen kunnen hebben op het milieu?	☐ Ja ☑ Nee

8 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)?	☐ Ja ☑ Nee
Staat de activiteit vermeld in kolom 1 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage?	☑ Ja ☐ Nee

Worden de drempelwaarden in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage overschreden?	☐ Ja ☑ Nee
Onder welke categorie van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage valt de aangevraagde activiteit?	D 14
Geef de omvang van de door u aangevraagde activiteit in dezelfde eenheid als de waarde/capaciteit zoals genoemd in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage.	Geen toename

9 Milieuzorg

Beschikt u over een milieumanagementsysteem?	☐ Ja ☑ Nee ☐ Deels

10 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn?	☐ Ja ☑ Nee
Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu?	☐ Ja ☑ Nee

11 Bodem

Verricht u bodembedreigende activiteiten of slaat u bodembedreigende stoffen op?	☐ Ja ☑ Nee

12 Brandveiligheid

Welke maatregelen hebt u getroffen om brand te voorkomen?	N.v.t.
Welke brandblusmiddelen gebruikt u?	☐ Branddekens ☑ Draagbare blusmiddelen ☐ Brandslanghaspels ☐ Stationaire blusinstallaties ☐ Mobiele blusmiddelen ☐ Anders
Beschikt u over een bedrijfsbrandweer?	☐ Ja ☑ Nee
Verricht u op het buitenterrein brandgevaarlijke activiteiten?	☐ Ja ☑ Nee

13 Afvalwater

Loost u afvalwater uit uw inrichting?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er toekomstige ontwikkelingen die redelijkerwijs van belang kunnen zijn voor de aanvraag?	☐ Ja ☑ Nee

14 Afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Welke afvalstoffen voert u gescheiden af?	Zie bijlage
Hergebruikt u afvalstoffen die vrijkomen binnen uw inrichting?	☐ Ja ☑ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

15 Lucht

Worden er stoffen naar de lucht uitgestoten?	☑ Ja ☐ Nee
Wordt er stikstofoxiden, koolmonoxide, fijn stof, arseen, cadmium, nikkel, benzo(a)pyreen, benzeen, zwaveldioxide en/of lood naar de lucht uitgestoten?	☑ Ja ☐ Nee
Is er een rapport met betrekking tot de luchtkwaliteit opgesteld?	☑ Ja ☐ Nee
Worden er nog andere stoffen uitgestoten?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er binnen het bedrijf installaties aanwezig die warme lucht uitstoten?	☐ Ja ☑ Nee
Hebt u een meet- en registratiesysteem?	☐ Ja ☑ Nee
Is afdeling 2.11 van het Activiteitenbesluit over oplosmiddeleninstallaties van toepassing?	☐ Ja ☑ Nee
Is er sprake van diffuse emissies van Vluchtige Organische Stoffen (VOS)?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er andere diffuse emissies?	☐ Ja ☑ Nee
Is een van de volgende paragrafen uit hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit van toepassing? - Installatie, als onderdeel van olieraffinaderijen, voor de productie van zwavel - Stookinstallatie voor de regeneratie van glycol - Installatie voor de productie van asfalt - Installatie voor de op- en overslag van vloeistoffen - Op- en overslag van benzine	☐ Ja ☑ Nee
Is op één of meerdere installaties afdeling 5.1 Grote stookinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?	☐ Ja ☑ Nee
Is op één of meerdere installaties paragraaf 3.2.1 van het Activiteitenbesluit over Middelgrote stookinstallaties van toepassing?	☐ Ja ☑ Nee

? Is op één of meerdere installaties afdeling 5.2 Afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?	☐ Ja ☑ Nee

16 Geluid en trillingen

Ligt de inrichting op een gezoneerd industrieterrein?	☐ Ja ☑ Nee
Hebt u een akoestisch onderzoek uitgevoerd?	☐ Ja ☑ Nee
? Waarom hebt u geen akoestisch onderzoek uitgevoerd?	Zie bijlage
Welke activiteiten vinden inpandig plaats binnen de inrichting?	Houden van dieren
Welke activiteiten vinden op een open terrein plaats binnen de inrichting?	Lossen en laden van dieren, voer en mast.
Wanneer vinden de activiteiten plaats?	Zie bijlage
Zijn er incidentele activiteiten binnen de inrichting?	☐ Ja ☑ Nee
? In welk gebiedstype ligt de inrichting?	☐ Stille landelijke gebieden ☐ Gebieden voor extensieve recreatie ☑ Landelijk gebied met veel agrarische activiteiten ☐ Stille woonwijk, weinig verkeer ☐ Rustige woonwijk in stad ☐ Gemengde woonwijk, combinaties van wonen en lichte bedrijfsactiviteiten ☐ Woonwijk nabij een drukke auto- en/of spoorweg ☐ Woonwijk nabij gezoneerd industriegebied ☐ Woonwijk in stadscentrum ☐ In zone rond industrieterrein ☐ Op industrieterrein ☐ Anders
Wat is de afstand van de inrichting tot de dichtstbijzijnde woningen in meters?	120
? Zijn de dichtstbijzijnde woningen bedrijfswoningen?	☐ Ja ☑ Nee
Veroorzaken de activiteiten trillingen?	☐ Ja ☑ Nee

17 Energie

? Verbruikt u in uw inrichting meer dan 50.000 kWh elektriciteit of meer dan 25.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?	☑ Ja ☐ Nee
? Verbruikt u in uw inrichting meer dan 200.000 kWh elektriciteit of meer dan 75.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?	☐ Ja ☑ Nee
? Hoeveel elektriciteit verbruikt u in uw inrichting in kWh per jaar?	65000
? Hoeveel aardgas(equivalenten) verbruikt u in uw inrichting in m3 per jaar?	25000

Doet uw inrichting mee aan de CO2- emissiehandel?	☐ Ja ☑ Nee
Geef aan of en aan welke meerjarenafspraak uw inrichting deelneemt.	☐ Meerjarenafspraak (MJA3) ☐ Meerjarenafspraak energie-efficiëntie (MJA-ETS) ☑ Geen van beide

18 Externe veiligheid

Wordt uw inrichting genoemd in artikel 2 (en niet in artikel 3) van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt uw inrichting genoemd in artikel 4, onderdeel b, e of f van het Registratiebesluit externe veiligheid?	☐ Ja ☑ Nee
Is er een kwantitatieve risicoanalyse uitgevoerd?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er binnen uw inrichting specifieke technische maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er binnen uw inrichting specifieke procedurele maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen?	☐ Ja ☑ Nee

19 Verkeer, vervoer en mobiliteit

Hebt u een preventieplan voor beperking van verkeer- en vervoerbewegingen opgesteld?	☐ Ja ☑ Nee
Hoeveel werknemers hebt u in dienst?	0
Hoeveel bezoekers komen per dag naar uw inrichting?	1
Welke vormen van verkeer en vervoer zijn voor uw bedrijfsactiviteiten relevant?	☑ Verkeer en vervoer over de weg ☐ Verkeer en vervoer over spoor ☐ Verkeer en vervoer over water ☐ Verkeer en vervoer in de lucht
Hoeveel kilometers worden per jaar door de verladers en uitbesteed vervoer gemaakt?	0
Hoeveel kilometers worden per jaar door eigen vervoerders gemaakt?	0
Hebt u maatregelen getroffen om het aantal vervoersbewegingen te beperken?	☐ Ja ☑ Nee
Heeft u parkeerplaatsen in de open lucht binnen uw inrichting?	☑ Ja ☐ Nee
Hoeveel parkeerplaatsen hebt u in de open lucht binnen uw inrichting?	10
Hebt u maatregelen getroffen om visuele hinder als gevolg van de parkeerplaatsen te voorkomen?	☐ Ja ☑ Nee

Maakt een parkeergarage deel uit van uw inrichting?

- [ ] Ja
- [x] Nee

20 Geur

Is er sprake van geuremissie?

- [x] Ja
- [ ] Nee

Kan de geuremissie leiden tot geurhinder?

- [x] Ja
- [ ] Nee

Hebt u een geuronderzoek uitgevoerd volgens de NTA 9065?

- [ ] Ja
- [x] Nee

Waarom hebt u geen geuronderzoek uitgevoerd?

Geurberekening (V-Stacks) is uitgevoerd

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

21 Beste Beschikbare Technieken

Zijn er binnen uw inrichting één of meerdere IPPC-installaties, zoals bedoeld in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies?

- [ ] Ja
- [x] Nee

Als de IPPC-richtlijn op u van toepassing is, worden de omgevingsvergunning en de watervergunning gecoördineerd. De aanvraag van de omgevingsvergunning moet daarom tegelijk met of uiterlijk binnen 6 weken na de aanvraag van de watervergunning worden ingediend.

Zijn er binnen uw inrichting installaties of opslagen aanwezig waarop één of meerdere Nederlandse informatie documenten over BBT van toepassing zijn (aangewezen BBT documenten)?

- [ ] Ja
- [x] Nee

22 Het houden van dieren (intensieve veehouderij)

Per huisvestingssysteem moet u in een bijlage onderstaande gegevens specificeren:
- Hoofd- en diercategorie van de te houden landbouwhuisdieren volgens de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav) inclusief de bijbehorende Rav-code- BWL- of BB-nummer van het huisvestingssysteem
- Aantal landbouwhuisdieren per diercategorie, per dierenverblijf en per huisvestingssysteem
- Stalnummer van het betreffende huisvestingssysteem
- Eventuele combinatie met een ander huisvestingssysteem of aanvullende technieken inclusief de bijbehorende Rav-code en BWL- of BB-nummer
- Totale ammoniakemissie in kg per jaar (NH3/kg/jaar)
- Totale geuremissie in odour units per seconde (ouE/sec)
- Totale fijnstofemissie in gram per jaar (g/jaar)
- Beschrijving van het ventilatiesysteem per huisvestingssysteem
- Diameter van de ventilatoren

Hebt u voor deze inrichting vergunde rechten voor het houden van dieren?

- [x] Ja
- [ ] Nee

Is er een luchtwasser aanwezig?

- [ ] Ja
- [x] Nee

Wat is de kortste afstand in m vanaf een emissiepunt van de stal tot het dichtstbijzijnde geurgevoelig object, zoals een woning of verblijfplaats voor mensen?

139

Wat is het adres van het geurgevoelig object?

Horsterweg 26

Is het geurgevoelig object gelegen in de bebouwde kom?

- [ ] Ja
- [x] Nee

ⓘ Wat is de afstand in m vanaf de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde kwetsbaar gebied, zoals een voor verzuring gevoelig natuurgebied?	695
Is de afstand in m tussen de gevel van de stal en de dichtstbijzijnde tuinbouwgewassen van derden minder dan 25 meter?	☐ Ja ☑ Nee
Is de afstand in m tussen de gevel van de stal en de dichtstbijzijnde coniferenteelt van derden minder dan 50 meter?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt er voer in silo's opgeslagen?	☑ Ja ☐ Nee
Is er kuilvoer aanwezig?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt er gebruik gemaakt van brijvoer?	☐ Ja ☑ Nee
Welke soorten mest worden opgeslagen?	☑ Vast ☐ Vloeibaar
Hoe wordt de vaste mest opgeslagen?	☐ Mestplaat ☑ In de stal ☐ Anders
Wat is de maximale opslaghoeveelheid in m3 van de vaste mest?	750
Is er een melkinstallatie aanwezig?	☐ Ja ☑ Nee
Is er een hygiënesluis aanwezig?	☑ Ja ☐ Nee
Hoe wordt het afvalwater afkomstig van de hygiënesluis geloosd?	Bestaande gierkelder (stal 4)
Hoe wordt het afvalwater afkomstig van de kadaverplaats of kadaverton geloosd?	Bestaande gierkelder (stal 4)

Tabellen

Verandering

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Overzicht vergunningen en meldingen

Wettelijke basis	Soort	Datum	Kenmerk	Bevoegd gezag
Wet milieubeheer	Revisievergunning	25-09-2005	Mila050018	B&W van de gemeente Venray

Tabellen

Revisie

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

20 Overzicht geurbronnen

Naam bron	Geurrelevant proces	Emissiepatroon	Emissieduur (uur/jaar)	Debiet (m3/uur)	Emissieconcentratie (OUE/m3)
Zie bijlage	Dierhouderij	Continu	7500	-	-

Afgastemperatuur (oC)	Hoogte emissiepunt (m)	Geurbestrijdingsmaatregel
-	6	N.v.t.



Formulierversie
2016.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
01 Bijlage Aanvraag Horsterweg 39d_pdf	01 Bijlage Aanvraag Horsterweg 39d.pdf	Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens houden van dieren	2016-03-18	In behandeling
02 Tekening veranderingv2_pdf	02 Tekening veranderingv2.pdf	Situatietekening milieu Plattegrond Milieu	2016-03-18	In behandeling
03 bwl_2005_10_v4_pdf	03 bwl_2005_10_v4-.pdf	Anders	2016-03-18	In behandeling
04 Geur vleeskuikens_pdf	04 Geur vleeskuikens.pdf	Gegevens houden van dieren	2016-03-18	In behandeling
05 Geur opfokkippen_pdf	05 Geur opfokkippen.pdf	Gegevens houden van dieren	2016-03-18	In behandeling
06 Stof Vleeskuikens_pdf	06 Stof Vleeskuikens.pdf	Gegevens houden van dieren	2016-03-18	In behandeling
07 AanvraagNbw-ontvangst_pdf	07 AanvraagNbw-ontvangst.pdf	Anders	2016-03-18	In behandeling



Formulierversie
2016.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?	0



Bijlage bij:

Aanvraag Omgevingsvergunning

Aanvraagnummer: 2251847

Versie: 15-11-2017

Aanvrager: Mts. van Bommel en Zonen
De Brentjes 37
5984 NV Koningslust
[redacted]@hotmail.com

Inrichting: Mts. van Bommel en Zonen
[redacted]
Horsterweg 39d
5811 AA Castenray

Bevoegd gezag: Gemeente Venray
Postbus 500
5800 AM Venray

1 Inrichting

1.1 Algemene gegevens

Beschrijf in het kort:
- wat op het bedrijf zal veranderen t.o.v. de geldende vergunning;
- welke stallen veranderen;
- waarom de veranderingen moeten plaatsvinden;
- de emissie-arme systemen (kort, bijv. door het noemen van het type stal/detailuitwerking zie bijlage);

De stallen voor het houden van opfokkippen (grondhuisvesting) zullen tevens gebruikt gaan worden voor de huisvesting van vleeskuikens. Ondernemers wensen de mogelijkheid te hebben om, gezien de marktomstandigheden, de keuze te kunnen maken tussen het houden van opfokkippen of vleeskuikens. Op het bedrijf is dit mogelijk omdat voor beide diercategoriën dezelfde stallen (met geringe aanpassing) gebruikt kunnen worden. Zo zijn de springtafels die gebruikt bij de opfokkippen demontabel, de tafels worden gebruikt op de opfokkippen te leren "springen, dit is dus geen permanent opgestelde beun die een onderdeel is van het huisvestingsysteem.

In vergunde situatie mag het bedrijf 69.330 opfokkippen houden met emissie van 11.786 kg. NH3 en 2.079 kg. stof. In de aangevraagde situatie met de vleeskuikens is dit 2.186 kg. NH3 en 1300 kg. stof. Voor ammoniak is dit een reductie van ruim 80% en voor stof van ruim 40%. Gezien de reductie van zowel ammoniak als fijstof kan gesteld worden dat de uitvoering van het plan, met toepassing van mixluchtsysteem in deze situatie, als BBT te kwalificeren is.

Middels deze aanvraag verzoeken ondernemers dan ook om een revisievergunning die het mogelijk maakt om opfokkippen of vleeskuikens te houden (OF-vergunning).
De vleeskuikens zullen volgens een "beter leven"- concept (volwaardkip) gehouden worden, hetgeen wil zeggen dat er gebruik gemaakt wordt van een langzaam groeiend ras met een dierbezetting door ongeveer de helft van de dieren ten opzichte van een traditionele huisvesting.
Nbw-vergunning is enkel aangevraagd voor het houden van opfokkippen dit omdat bij deze situatie de hoogste emissie ammoniak aan de orde is en daarmee de hoogste depositie ontstaat. Bij de bedrijfssituatie met vleeskuikens is altijd een substantieel lagere depositie aan de orde en voldoet daarmee aan de NBw-vergunning (aangevraagd is worst-case situatie)

Bedrijfswoning aan Horsterweg 39d wordt bewoond door maatschapslid dhr. C.P.C. van Bommel (zoon).

1.3 Werktijden (aankruisen)

	maandag t/m vrijdag	**zaterdag**	**zondag**
07.00 - 19.00 uur	x	x	x
19.00 - 23.00 uur	x	x	x
23.00 - 07.00 uur	x	x	x

2 Diersoort

2.1 Situatie conform geldende vergunning (27 september 2005)

Stal	Diercat.	Huisv.sys.	Aantal	Aantal	Opp.vl.	Ammoniak		Geur		Stof		Drempel BH	
Nr.		hoktype/ code (groenlabel)	Dieren	plaats- en	netto per dierpl. (m^2)	kg NH_3 per dier	Totaal kg NH_3 per jr.	geur per dier	totaal geur	stof per dier gr./jr.	totaal stof	kg NH_3 per dier	totaal
1	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	21750	21750	12	0.17	3697.50	0.18	3915.00	30	652500	0.17	3697.50
2	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	20010	20010	12	0.17	3401.70	0.18	3601.80	30	600300	0.17	3401.70
3	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	20010	20010	12	0.17	3401.70	0.18	3601.80	30	600300	0.17	3401.70
4	Opfokkippen*	E 1.7 (BWL2001.06)	22434	22434	12	0.17	3813.78	0.18	4038.12	30	673020	0.17	3813.78
5	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	7560	7560	12	0.17	1285.20	0.18	1360.80	30	226800	0.17	1285.20
						Tot. NH_3/jr. bedrijf	15599.88	Tot. OUe bedrijf	16517.52	Tot. stof bedrijf gr./jr.	2752920	Tot. stof bedrijf gr./jr.	15599.88

***** Stal 4: niet gerealiseerd, rechten zijn vervallen.

2.2 De aangevraagde situatie

Aanvraag met opfokkippen

Stal	Diercat.	Huisv.sys.	Aantal	Aantal	Opp.vl.	Ammoniak		Geur		Stof		Drempel BH	
Nr.		hoktype/ code (groenlabel)	Dieren	plaats- en	netto per dierpl. (m^2)	kg NH_3 per dier	Totaal kg NH_3 per jr.	geur per dier	totaal geur	stof per dier gr./jr.	totaal stof	kg NH_3 per dier	totaal
1	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	21750	21750	12	0,17	3697,50	0,18	3915,00	30	652500	0,17	3697,50
2	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	20010	20010	12	0,17	3401,70	0,18	3601,80	30	600300	0,17	3401,70
3	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	20010	20010	12	0,17	3401,70	0,18	3601,80	30	600300	0,17	3401,70
4	Opfokkippen	E 1.7 (BWL2001.06)	7560	7560	12	0,17	1285,20	0,18	1360,80	30	226800	0,17	1285,20
			69330			Tot. NH_3/jr. bedrijf	11786,1	Tot. OUe bedrijf	12479,4	Tot. stof bedrijf gr./jr.	2079900	Tot. stof bedrijf gr./jr.	11786,10

OF

Aanvraag met vleeskuikens (Volwaard)

Stal	Diercat.	Huisv.sys.	Aantal	Aantal	Opp.vl.	Ammoniak		Geur		Stof		Drempel BH	
Nr.		hoktype/ code (groenlabel)	Dieren	plaats- en	netto per dierpl. (m^2)	kg NH_3 per dier	Totaal kg NH_3 per jr.	geur per dier	totaal geur	stof per dier gr./jr.	totaal stof	kg NH_3 per dier	totaal
1	Vleeskuikens	E 5.6 (BWL2005.10.V4)	18400	18400	12	0,031	570,40	0,33	6072,00	22	404800	0,045	828,00
2	Vleeskuikens	E 5.6 (BWL2005.10.V4)	17100	17100	12	0,031	530,10	0,33	5643,00	22	376200	0,045	769,50
3	Vleeskuikens	E 5.6 (BWL2005.10.V4)	17100	17100	12	0,031	530,10	0,33	5643,00	22	376200	0,045	769,50
4	Vleeskuikens	E 5.6 (BWL2005.10.V4)	6500	6500	12	0,031	201,50	0,33	2145,00	22	143000	0,045	292,50
			59100			Tot. NH_3/jr. bedrijf	1832,1	Tot. OUe bedrijf	19503	Tot. stof bedrijf gr./jr.	1300200	Tot. stof bedrijf gr./jr.	2659,50

3 Grondstoffen en produkten

3.1 Mineralen boekhouding

☒ Mineralen boekhouding is aanwezig

☐ N.v.t.

3.2 Drukhouders

	Soort	**Aantal**	**Flessen/tanks**	**Totale waterinhoud (liter of m³)**
☒	propaan	1	Tank	3.000 ltr.
	butaan			
	stikstof			
	acetyleen			
☐	CO2			

☐ N.v.t.

3.3 Milieugevaarlijke stoffen

	Soort	**Soort opslag**	**Boven/onder-gronds**	**Hoeveelheid/ Max. opslag**	**Opmerkingen (doorhalen n.v.t. is)**
☐	Diesel				
☐	Bestrijdingsmiddelen:				
☐	Reinigingsmiddelen:				
☐	Diergeneesmiddelen:				
	Overig:				

☒ N.v.t.

3.4 Koeling

Nr. en Omschrijving	Soort koelmiddel (specificeren)	Hoeveelheid in kg	Capaciteit in kW.
1.10 Kadaverkoeling	Propaan	< 250 gram	0,55 kW

☐ Jaarlijkse keuring

☐ Logboek aanwezig

☐ N.v.t.

3.5 Andere stoffen of produkten

Soort product	max. opslag hoeveelheid (ton of m^3)	Wijze van opslag en plaats (nummer op tekening)	Afstand tot dichtstbijzijnde woningen van derden
Kunstmest			
Brijvoeder			
Mengvoeder	65 ton	Silo's volgens tekening	150 meter
Bijprodukten			
Drijfmest			
Vaste mest	750 m3	Op vloeren in stallen	120 meter

☐ N.v.t.

3.6 Maatregelen gericht op een zuinig ge(ver)bruik van grondstoffen/veevoeder (meerfasevoedering, mineralenregistratie o.d.)

☒ Mineralen-boekhouding

☐ Goodhousekeeping

☐ IKB erkend

☐ Geen wijziging

3.7 Water ge(ver)bruik

Soort water	m^3/jr. bestaand	m^3/jr. toekomst	Globaal gebruiksdoel
Leidingwater	±200	±200	huishoudelijk
Grondwater	±2000	±3000	D + G
Oppervlaktewater			
Anders nl.			
Totaal	± 2.200	±3.200	
	m^3/jr.	m^3/jr.	

A. Percolatiewater en perssap uit de opslag van veevoeders
B. Spoelwater van de melkapparatuur
C. Reinigingswater melkstal en -put
D. Drinkwater dieren
E. Schrobwater reiniging stallen, uitloop- en laadruimten
F. Schrobwater reiniging stallen e.a. varkenshouderij
G. Schrobwater reiniging stallen e.a. pluimveehouderij
H. Terugspoelwater ontijzeringsinstallatie
I. Koelwater grondkoeling
J. Percolatiewater en perssap uit opslag organisch afval
K. Spoelwater uitwendige reiniging voertuigen en spuitapparatuur op erf
L. Spoelwater van inwendige reiniging spuitapparatuur op Perceel

4 Energie

4.1 Energie-onderzoek

☐ Bedrijfsenergieplan is toegevoegd

☒ N.v.t.

4.2 Opgesteld vermogen

☒	elektro-motorisch vermogen	43,87	kW
☒	verbrandingsmotoren vermogen	35,00	kW
☒	grondwaterpomp	1,10	kW

☐ Geen wijziging

4.3 Verwarmingsinstallaties

	Soort	Nominale belasting Onderwaarde		Hoogte rookgas afvoerkanaal (m) (boven maaiveld)	
☐	CV aardgas		kW		m
☒	Gasheater propaan	300,00	kW	In ruimte	m
☐	Houtkachel		kW		m
	stoomketel		kW		m
	elektrische verwarming		kW		m

☐ N.v.t.

4.4 Energieverbruik

	Gebouwen	jaar toekomst	
☒	Elektriciteit	65.000	kWh
☒	Propaan	15.000	Ltr.
	olie		liter
	Processen	jaar	
	elektriciteit		kWh
	aardgas/propaan		m^3
	olie		liter

☐ Geen wijziging

4.5 Maatregelen gericht op een zuinig ge(ver)bruik van energie

☒	energiezuinige verlichting regelbare TL	Stal 1
☒	spaarlampen	Stal 2 en 3
☒	frequentieregelaar	Alle stallen
☒	thermische isolatie (wanden, glas etc)	Alle stallen
☐	weersafhankelijke temp. regeling gasstralers	Alle stallen
☐		
☐	N.v.t.	

5 Geluid

5.1 Akoestisch rapport

☐ Akoestisch rapport is toegevoegd

☒ N.v.t.

5.2 Omschrijving (belangrijkste) geluid-/trillingsbronnen binnen de inrichting

	Geluid-/trillingsbron		Aantal		Aantal uren in bedrijf tussen:				Bronvermogen
				van tot	07.00 19.00	19.00 23.00	23.00 u 07.00 u		Lw (dBA)
☒	tractor		1		1	1	3*	Zie 5.3	102
	kraan								
☐	vrachtauto								
☐	ventilator								
☒	ventilator		33		12	4	8		57
☐	nood ventilatoren								
☐	Ventilator (inlaat)								
- verladen van vee								Zie toelichting onder 5.3	
- ophalen mest								Zie toelichting onder 5.3	

5.3 Verkeersbewegingen van en naar de inrichting

	Maximaal aantal per:				Aantal aan- en afvoer-bewegingen tussen			
		dag	week	maand	van tot	07.00 19.00	19.00 23.00	23.00 u 07.00 u
☒ Personenauto		4				4	0	0
☐ Bestelauto								
☒ Vrachtauto			4			4	0	0
☒ Vrachtauto (zie hieronder)								

☐ N.v.t.

Aan- en afvoerbewegingen i.v.m. laden en lossen van vleeskuikens en mest:

- * tractor alleen tijdens laden/lossen van kuiken en mest
- 1 x per 10 wkn. 6 vrachtwagens tussen 19.00 en 07.00u. laden vleeskuikens
- 1 x per 10 wkn. 2 vrachtwagens tussen 07.00 en 19.00u. lossen kuikens
- 1 x per 10 wkn. 5 vrachtwagens tussen 07.00 en 19.00u. ophalen mest

5.4 Voorzieningen ter beperking van geluid-/trillingshinder

☐ speciale compressorruimte _____

☐ dempers: _____

☐ omkasting: _____

☐ geluidswal/-muur _____

☒ N.v.t. _____

6 Bodem

6.1 Bodemonderzoek

☐ Rapport bodemonderzoek is toegevoegd

☒ N.v.t.

6.2 Bodembeschermende maatregelen

☐ Lekbak _____

☒ vloeistofkerende vloer welke bestand is tegen de gebruikte stoffen _____

☐ N.v.t.

7 Afvalstoffen

7.1 Afvalstoffen-onderzoek

☐ Rapport afvalstoffen onderzoek is toegevoegd

☒ N.v.t.

7.2 Bedrijfsafvalstoffen

Afvalstoffen	Afvoer-frequentie	Hoeveelheid per jaar (kg, ton of stuks)	Wijze van opslag	Maximale opslag	Inzamelaar/ verwerker
Huishoudelijk	1x /mnd	7200 ltr.	Container	600 ltr.	V. Gansewinkel
Papier					
Metaal					
Glas					
Hout					
Kunststoffen					
Gft/groen-afval					
Kadavers	Op afroep	6.000	Tonnen/koeling	n.v.t.	RENDAC
Asbest					
Landbouw-plastic					
Overige					

☐ Geen wijziging

7.3 Gevaarlijke stoffen

Soort afval	Afvoer-frequentie	Hoeveelheid p. jaar (kg, ton of stuks	Wijze van opslag	Max. opslag	Inzamelaar/ verwerker	Opmerkingen
Afgewerkte olie						
Oliehoudend afval						
Olie/water/Slibmengsel						
Accu's						
Ontvetter						
Verfrestanten						
Rest. bestrijdingsmidd.						

☒ N.v.t.

7.4 Lozing van afvalwater

☒ gemeentelijk riool

☐ gecombineerd riool/vrijverval

☐ vuilwaterriool

☐ schoonwaterriool

☒ druk- en/of persleiding (enkel huishoudelijk afvalwater)

☐ oppervlaktewater _____

☐ bodem / soort afvalwater _____

☒ opslagput / mestkelder Reinigingswater veewagens en schrobwater stallen (= mest)

☐ _____ _____

☐ N.v.t.

7.4.1. Verontreinigende stoffen die in het afvalwater terecht kunnen komen.

Handeling waarbij afvalwater vrijkomt	Afvalstof	Hoeveelheid (liter of kg/jaar)

☒ N.v.t.

7.4.2. Waarop wordt het afvalwater geloosd? Geen wijziging

Afvalwaterstroom[1]	Oppvl. water m^3/jr.	Openbaar riool m^3/jr.	Mest-kelder[7] m^3/jr.	Bodem (puntlozing[5]) m^3/jr	Bodem (diffuus[6]) m^3/jr	Anders nl. m^3/jr.	Totaal m^3/jr.	Meting en/of bemonst[4].
1. Bedrijfafvalwater van huishoudelijke aard[2]								
2. percolatiewater en perssap veevoeders								
3. was- en spoelwater melkinstallatie								
4. schrobwater varkens- of rundveestallen en uitloopruimten								
5. waswater voertuigen veevervoer			15				15	
6. was- en schrobwater pluimveestallen			40				40	
7. percolatiewater/perssap organisch afval								
8. spoelwater spuitappara-tuur inwendig/uitwendig								
9. Afspoelwater geoogst produkt (prei, waspeen, asperges, bloembollen etc)								
10. Ontijzeringsinstallatie								
11. Hemelwater van daken en verhardingen[3]				5.000			5.000	
12.								
Totaal			55	5.000			5.055	

Toelichting:

1 U kunt ten aanzien van de afvalwaterstroom eveneens verwijzen naar het eerdergenoemd gebruikswater.
2. Er wordt gerekend met 50 liter per in het bedrijf werkzame persoon per dag.
3. Totale oppervlak van daken en terreinen vermenigvuldigen met 0,8 (in NL. gem. 0,8 m^3/ m^2 per jaar).
4. Indien volumestroommeting en/of bemonstering plaatsvindt wilt u dat dan in de laatste kolom aangeven.
5. Een puntlozing heeft normaliter betrekking op een bezinkput of zaksloot
6. Een diffuse lozing op de bodem houdt in dat het afvalwater wordt opgevangen in een aparte opvangvoorziening om vervolgens elders (buiten de inrichting) in de bodem te brengen, hiervoor is een ontheffing in het kader van het Lozingenbesluit bodembescherming verieist
7. Bij een lozing op de mestkelder wordt het afvalwater vermengd met dierlijke mest. De regels voor het opslaan en aanwenden van dierlijke mest zijn dan van toepassing

7.4.3. Maatregelen ter beperking van de afvalwaterstroom.

☐ hergebruik

☐ buffering

☐ anders nl. _____

☒ N.v.t.

8 Overigen

8.1 Metingen en registratie van milieubelasting

☒	Grondstoffenverbruik	Mineralenregistratie
☒	Afvalstoffen	Afrekening
☒	Energieverbruik	Afrekening
☐	Monitoring in het kader van de bodem	
☐	Keuringen/inspekties	
☒	Veebezetting	Veesaldokaarten/Landbouwtelling
☐	Bedrijfsafvalwater	
☐	N.v.t.	

8.2 Brandveiligheid

☒	brandblusmiddelen aanwezig	4 st. poederblussers 12 kg.
☐	omschrijving van de aan te brengen brand-veiligheidsinstallatie toegevoegd bijv. brandmeldinstallatie, sprinklerinstallatie	
☐	noodplan bij propaantank aanwezig	
☐		
☐	N.v.t.	

8.3 Overige vergunningen en/of meldingen

	Soort vergunning/melding	Aangevraagd Ja, datum	Datum verleende vergunning/melding
☐	Bouwvergunning		
☐	Vergunning ingevolge W.V.O.		
☐	Sloopvergunning		
☐	Oprichtingsvergunning Wm (art. 8.1.a en c Wm)		
☐	Veranderingsvergunning Wm (art. 8.1.b Wm)		
☐	Veranderingsvergunning inzake de werking Wm art. 8.1b		
☒	Een omgevingsvergunning milieu voor de gehele inrichting		27 september 2005
☐	Een vergunning t.b.v. een onderdeel van de inrichting (art. 8.4 lid 1)		
☐	Een tijdelijke vergunning Wet milieubeheer(art. 8.17 Wm)		
☐	Melding art. 8.40 Wet milieubeheer		
☐	Melding art. 8.44 Wet milieubeheer		
☐	Melding art. 8.19 Wet milieubeheer		
☐	Melding art. 8.19 Wet milieubeheer		
☐	Lozingsvergunning t.g.v. de A.P.V.		
☐	Melding lozing A.P.V.		
☐	Ontheffing i.h.k.v. de Provinciale Milieu Verordening		
☐	Ontheffing inzake grondwateronttrekking		

8.4 Toekomstige ontwikkelingen

☒ niet binnen afzienbare tijd te verwachten

☐ _____

_____

_____

_____

☐ N.v.t.

9 Bijlagen

- ☒ plattegrondtekening(en), aantal verschillende tekeningen: _____
- ☒ geuronderzoek _____
- ☒ produktbladen _____
- ☐ keuringsrapport _____
- ☐ energie-onderzoek/bedrijfsenergieplan _____
- ☒ Luchtonderzoek (fijnstof PM10) _____
- ☐ Luchtonderzoek (NIBM) _____
- ☐ akoestisch rapport _____
- ☐ afvalstoffen onderzoek _____
- ☐ bedrijfsintern milieuzorgsysteem (BIM) _____
- ☐ kopie aanvraag bouwvergunning incl. bewijs van ontvangst (in enkelvoud bijvoegen) _____
- ☐ kopie aanvraag vergunning ingevolge de W.V.O. (in enkelvoud bijvoegen) _____
- ☐ beschrijving emissie-arme stalsystemen _____
- ☐ beschrijving bodemlozingen _____
- ☐ _____ _____
- ☐



Gebiedsgegevens

Naam van deze berekening: Opfok 2017v2 Berekend op: 2017/11/15 19:16:11
Project: Bommel van Mts Opfok
RD X coordinaat: 199 200 Lengte X: 1000 Aantal Gridpunten X: 0
RD Y coordinaat: 389 200 Breedte Y: 1000 Aantal Gridpunten Y: 0
Berekende ruwheid: 0.18 Eigen ruwheid ☐ Eigen ruwheid: 0.00
Type Berekening: PM10 Rekenjaar: 2017
Soort Berekening: Contour Toets afstand: n.v.t. Onderlinge afstand: n.v.t.
Uitvoer directory: C:\Users\aministrator\Documents\Klanten\Bommel Stof Castenray

Te beschermen object Naam:	RD X Coord. [m]	RD Y Coord. [m]	Concentratie [microgram/m3]	Overschrijding [dagen]
Horsterweg 26	199 427	389 315	23.51	12.4
Horsterweg 26a	199 507	389 298	23.33	12.1
Horsterweg 28	199 625	389 265	23.17	11.8
Horsterweg 30	199 633	389 262	23.16	11.8
Horsterweg 32	199 710	389 243	23.07	11.8
Horsterweg 41	199 564	389 337	23.44	12.0
Wusterweg 1	199 272	389 449	24.00	15.3

Brongegevens

Naam : Stal 2 Type: AB
RD X Coord.: 199 432 RD Y Coord.: 389 522 Emissie: 0.01904
hoogte van emissiepunt: 6.00
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.9
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 432
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 522
lengte van gebouw: 92.40
breedte van gebouw: 14.50
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 3 Type: AB
RD X Coord.: 199 453 RD Y Coord.: 389 515 Emissie: 0.01904
hoogte van emissiepunt: 6.00
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.9
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 453
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 515
lengte van gebouw: 92.40
breedte van gebouw: 14.50
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 4 Type: AB
RD X Coord.: 199 407 RD Y Coord.: 389 451 Emissie: 0.00719
hoogte van emissiepunt: 5.30
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.5
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 407
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 451
lengte van gebouw: 36.00
breedte van gebouw: 14.20
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 1 Type: AB
RD X Coord.: 199 413 RD Y Coord.: 389 533 Emissie: 0.02069

hoogte van emissiepunt:	6.00		
verticale uittreesnelheid:	4.00	hoogte van gebouw:	3.9
diameter van emissiepunt:	0.50	X-coord. zwaartepunt van gebouw:	199 413
temperatuur van emisstroom:	285.00	Y-coord. zwaartepunt van gebouw:	389 533
		lengte van gebouw:	100.00
		breedte van gebouw:	14.50
		orientatie van gebouw:	70.00

Gemeente Venray
Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders
Datum 3 augustus 2018
Kenmerk HZ-OMV-2016-0063

Gebiedsgegevens

Naam van deze berekening: Vleeskuikens 2017v2 Berekend op: 2017/11/15 19:18:27
Project: Bommel van Mts Vleesk
RD X coordinaat: 199 200 Lengte X: 1000 Aantal Gridpunten X: 0
RD Y coordinaat: 389 200 Breedte Y: 1000 Aantal Gridpunten Y: 0
Berekende ruwheid: 0.18 Eigen ruwheid ☐ Eigen ruwheid: 0.00
Type Berekening: PM10 Rekenjaar: 2017
Soort Berekening: Contour Toets afstand: n.v.t. Onderlinge afstand: n.v.t.
Uitvoer directory: C:\Users\aministrator\Documents\Klanten\Bommel Stof Castenray

Te beschermen object Naam:	RD X Coord. [m]	RD Y Coord. [m]	Concentratie [microgram/m3]	Overschrijding [dagen]
Horsterweg 26	199 427	389 315	23.21	12.1
Horsterweg 26a	199 507	389 298	23.10	11.6
Horsterweg 28	199 625	389 265	23.01	11.7
Horsterweg 30	199 633	389 262	23.00	11.7
Horsterweg 32	199 710	389 243	22.94	11.5
Horsterweg 41	199 564	389 337	23.17	11.8
Wusterweg 1	199 272	389 449	23.52	13.7

Brongegevens

Naam : Stal 2 Type: AB
RD X Coord.: 199 432 RD Y Coord.: 389 522 Emissie: 0.01193
hoogte van emissiepunt: 6.00
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.9
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 432
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 522
lengte van gebouw: 92.40
breedte van gebouw: 14.50
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 3 Type: AB
RD X Coord.: 199 453 RD Y Coord.: 389 515 Emissie: 0.01193
hoogte van emissiepunt: 6.00
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.9
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 453
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 515
lengte van gebouw: 92.40
breedte van gebouw: 14.50
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 4 Type: AB
RD X Coord.: 199 407 RD Y Coord.: 389 451 Emissie: 0.00453
hoogte van emissiepunt: 5.30
verticale uittreesnelheid: 4.00 hoogte van gebouw: 3.5
diameter van emissiepunt: 0.50 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 199 407
temperatuur van emisstroom: 285.00 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 389 451
lengte van gebouw: 36.00
breedte van gebouw: 14.20
orientatie van gebouw: 70.00

Naam : Stal 1 Type: AB
RD X Coord.: 199 413 RD Y Coord.: 389 533 Emissie: 0.01284

hoogte van emissiepunt:	6.00		
verticale uittreesnelheid:	4.00	hoogte van gebouw:	3.9
diameter van emissiepunt:	0.50	X-coord. zwaartepunt van gebouw:	199 413
temperatuur van emisstroom:	285.00	Y-coord. zwaartepunt van gebouw:	389 533
		lengte van gebouw:	100.00
		breedte van gebouw:	14.50
		orientatie van gebouw:	70.00



Melding Activiteitenbesluit

Hierbij doe ik, **de heer** [redacted] melding van het veranderen van het bedrijf **Mts. van Bommel en zn.**. Het voor de melding gebruikte e-mail adres is [redacted]**@aelmans.com**.

Activiteiten

Er geldt een aantal specifieke milieuregels uit het Activiteitenbesluit voor de volgende activiteiten:

- Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast
- Opslaan van propaan
- Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen
- Het houden van landbouwhuisdieren bij een type C bedrijf

Daarnaast geldt een aantal algemene milieuregels:

- Algemene milieuregels voor lozen
- Algemene milieuregels voor emissies van zeer zorgwekkende stoffen voor type C inrichtingen
- Algemene milieuregels voor geuremissies voor type C inrichtingen
- Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Gegevens melder

Naam melder:	[redacted]
Adres:	Kerkstraat 2 6095BE BAEXEM
Telefoon:	[redacted]
Fax:	
E-mail:	[redacted]

Gegevens drijver

Naam drijver:	de heer [redacted]
Telefoon:	[redacted]
Fax:	
E-mail:	[redacted]@hotmail.com

Gegevens bedrijf

Naam bedrijf:	Mts. van Bommel en zn.
Adres bedrijf:	Horsterweg 39 d 5811AA CASTENRAY
Toelichting locatie:	
KvK Inschrijving:	Onderneming: 14122092 Vestiging: 000015317099 Toelichting:
Type inrichting:	IPPC
Reden van melding:	Veranderen van het bedrijf

Correspondentieadres melding

Correspondentie sturen naar het adres van de melder.

Beschrijving activiteiten

Datum veranderen bedrijf:	01-01-2018
Beschrijving activiteiten:	Bestaande houderij voor opfokkippen wijzigen in vleeskuikens.
Bijlage met beschrijving toevoegen:	Nee

Overzicht stookinstallaties

Omschrijving	Bedrijfsuren	Soort	Type	Brandstof	Vermogen	Piekscheren?
2 x Heteluchtkachel	Meer dan 500 uur	Kachel	Mobiele stookinstallatie	Propaangas of butaangas		nvt
2 x Heteluchtkachel	Meer dan 500 uur	Kachel	Mobiele stookinstallatie	Propaangas of butaangas		nvt
2 x Heteluchtkachel	Meer dan 500 uur	Kachel	Mobiele stookinstallatie	Propaangas of butaangas		nvt
2 x Heteluchtkachel	Meer dan 500 uur	Kachel	Mobiele stookinstallatie	Propaangas of butaangas		nvt

Extra informatie bij de melding

U heeft geen extra informatie bij de melding gevoegd.

Bijlagen op papier

U moet de volgende bijlagen op papier toesturen aan het bevoegd gezag.

- Indeling bedrijf (verandering):
  - de grenzen van het terrein van uw bedrijf;
  - de ligging en de indeling van de gebouwen;
  - de functie van de te onderscheiden ruimten;
  - de ligging van de bedrijfsriolering;
  - de plaats van de lozingspunten.
- Situatieschets van het bedrijf en in de omgeving gelegen gebouwen (schaal minimaal 1:10.000 en een noordpijl)
- Gegevens dierenverblijven, huisvestingssystemen en aantallen dieren per diercategorie
- Beschrijving ventilatiesysteem per dierenverblijf
- Inputgegevens verspreidingsmodel V-stacks vergunning
- Plattegrondtekening huisvestingssystemen
- Doorsnedetekening huisvestingssystemen

Gegevens bevoegd gezag

Gemeente Venray
Afdeling Milieu
Postbus 500
5800 AM Venray

Referentie melding

Deze melding is bij ons bekend als **AIM-sessie Axtv6f3ubzn**. Wilt u alstublieft, als u schriftelijk of mondeling contact zoekt, dit als referentie vermelden?

Datum en tijdstip melding

Deze melding is gemaakt op 20-11-2017 om 17:28 uur.

Overzicht maatregelen bij AIM-sessie Axtv6f3ubzn



Dit pdf-bestand is geschikt om als naslagwerk te gebruiken.

In dit bestand ziet u welke maatregelen het bedrijf volgens de voorschriften in Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling moet treffen.

Ook vindt u in dit bestand:

- *de frequentie voor het treffen van de maatregel*
- *een toelichting bij de maatregel*
- *de nummers van de artikelen uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling die de juridische basis zijn voor de maatregel*

De inhoud van de artikelen uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling vindt u in het pdf- bestand "Overzicht_relevante_artikelen_AIMsessie_Axtv6f3ubzn.pdf".

Welke informatie vind ik in welk bestand?

Onderdeel	Bestand	Antwoorden lijst	Beknopt overzicht	Overzicht PDF	Overzicht XLSX	Overzicht relevante artikelen
Uw antwoorden		✓				
De maatregel			✓	✓	✓	
Frequentie maatregel			✓	✓	✓	
Toelichting bij maatregel				✓		
Nummers artikelen besluit en regeling				✓	✓	✓
Teksten artikelen besluit en regeling						✓
Naslagwerk				✓		
Vaste checklist			✓			
Checklisten zelf samenstellen					✓	

Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0445		Was boven een vloeistofdichte vloer of verharding.*	Voortdurend
m0446	Mobiele wasinstallatie	Zorg dat deze zo is uitgevoerd, dat vloeistoffen niet in de bodem terecht kunnen komen.	Voortdurend
m0447	Lozen voorkomen Mobiele wasinstallatie	Vang het waswater op en voer het af.	Voortdurend
m0448	Mobiele wasinstallatie	Zorg dat deze niet langer dan zes maanden op dezelfde plek staat.	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Opslaan van propaan			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m3850		Zorg dat de plaats van de tank, het vulpunt en de opstelplaats van de tankwagen juist zijn.*	Eenmalig
m3852		Zorg dat de tank voldoet aan PGS 19.*	Eenmalig
m3855		Ga na hoe vaak u onderhoud moet uitvoeren.	Eenmalig
m3853	Keuring en controle	Laat de tankinstallatie keuren.*	Eenmalig
m3854	Keuring en controle	Zorg dat keuring, herkeuring en onderhoud juist wordt uitgevoerd.*	Eenmalig
m3856	Keuring en controle	Houd een installatieboek bij.	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Opslaan en overslaan van goederen - algemeen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0021		Voorkom dat inerte goederen zich verspreiden.	Voortdurend
m0027	Lozen voorkomen	Hergebruik het afvalwater dat in contact is geweest met inerte goederen voor het bevochtigen van die goederen.	Voortdurend

Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m3860		Plaats agrarische bedrijfsstoffen op de juiste afstand tot geurgevoelige objecten.*	Voortdurend
m3862	Lozen voorkomen	Plaats een opslag op onverharde bodem op ten minste 5 meter van de insteek van oppervlaktewater of bescherm de opgeslagen stoffen tegen hemelwater.	Eenmalig
m3865		Neem bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen (geen pluimveemest) maatregelen die de bodem en het oppervlaktewater beschermen.*	Voortdurend
m3864		Neem bij het opslaan van pluimveemest maatregelen die de bodem beschermen.*	Een keer per 6 maanden
m3863		Bewaar de stoffen niet langer dan 2 weken bij het ontbreken van voorzieningen.	Een keer per 2 weken
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m4021c		Zorg dat een vloer van een dierenverblijf een aaneengesloten verharding heeft zonder scheuren.*	Eenmalig
m4022c	Huisvestingssysteem	Zorg dat het huisvestingssysteem is uitgevoerd volgens de technische beschrijving.	Eenmalig
m4023c	Huisvestingssysteem	Zorg dat u het huisvestingssysteem gebruikt en onderhoud volgens de technische beschrijving.	Voortdurend
m4003c	Lozen voorkomen Melkwinning	Hergebruik was- en spoelwater van de melkinstallatie.	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0414	Lozen voorkomen	Voorkom het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en onkruidverdelgers bij straatkolken of putten.	Voortdurend
m4t413	Lozen voorkomen	Voorkom het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en onkruidverdelgers op half-open en gesloten verhardingen.*	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Algemene milieuregels voor emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht voor type C inrichtingen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m4086		Onderzoek hoe u de emissie van zeer zorgwekkende stoffen kunt voorkomen of verder beperken.	Een keer per 5 jaar

Algemene milieuregels voor geuremissies voor type C inrichtingen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m4087		Voorkom of beperk geurhinder.	Voortdurend

Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0574	Algemeen	Laat een nulsituatie bodemonderzoek uitvoeren.*	Eenmalig
m0576	Algemeen	Laat een eindsituatie bodemonderzoek uitvoeren.*	Eenmalig
m0578	Algemeen	Herstel de kwaliteit van de bodem als deze is verontreinigd.*	Eenmalig
m0610	Algemeen	Bewaar documenten van metingen, keuringen, controles en onderzoeken.*	Voortdurend
m0598	Vloeistofkerende vloer	Stel procedures en instructies op voor controle, onderhoud en beheer.	Eenmalig
m0600	Vloeistofkerende vloer	Zorg dat uw medewerkers op de hoogte zijn van procedures en werkinstructies en deze naleven.	Voortdurend
m0602	Vloeistofkerende vloer	Zorg dat morsingen en lekkages gelijk worden opgeruimd en verholpen.	Voortdurend
m0604	Vloeistofkerende vloer	Houd een logboek bij met bevindingen en acties.	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m0605	Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding	Zorg dat u gemorste of gelekte stoffen makkelijk kunt opvangen en opruimen.	Eenmalig
m0606	Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding	Zorg dat er geen hemelwater in de lekbak of op de vloer of verharding kan komen.	Voortdurend
m0607	Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding	Zorg dat deze bestand is tegen de opgeslagen vloeistoffen.	Eenmalig
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Algemene milieuregels voor type C inrichtingen			
Nr.	**Onderwerp**	**Maatregel**	**Frequentie**
m4100c	Overgangsrecht	Ga na of er overgangsrecht van toepassing is.*	Eenmalig
m0737c	Zorgplicht	Zorg dat u het milieu beschermt.*	Voortdurend
** Lees toelichting bij maatregel voor uitzonderingen.*			

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Maatregel:
Was boven een vloeistofdichte vloer of verharding.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0445	Voortdurend	• Artikel 3.23b lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.23b lid 2 op 20-11-2017	• Artikel 3.27 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.27 lid 2 op 20-11-2017
Toelichting			
Het wassen moet plaatsvinden boven een vloeistofdichte vloer of verharding. De vloeistoffen mogen niet over de rand van de vloer of verharding lopen. De rand moet dus voldoende hoog zijn of de vloer moet afwaterend zijn gelegen. De afvoer moet groot genoeg zijn en mag niet verstopt raken. **Uitzondering kleinschalige activiteiten** De vloeistofdichte vloer of verharding is niet nodig als u per week maximaal 1 motorvoertuig of werktuig waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast wast. **Uitzondering mobiele wasinstallatie** De vloeistofdichte vloer of verharding is ook niet nodig als u gebruik maakt van een mobiele wasinstallatie.			

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Maatregel:
Mobiele wasinstallatie - Zorg dat deze zo is uitgevoerd, dat vloeistoffen niet in de bodem terecht kunnen komen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0446	Voortdurend		• Artikel 3.27 lid 2 op 20-11-2017
Toelichting			
Een mobiele wasinstallatie moet een voldoende bodembeschermende werking hebben. Dat betekent dat er geen vloeistoffen in de bodem terecht mogen komen.			

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Maatregel:
Mobiele wasinstallatie - Vang het waswater op en voer het af.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0447	Voortdurend		• Artikel 3.27 lid 2 op 20-11-2017
Toelichting			
U moet het waswater en andere vloeistoffen opvangen en afvoeren.			

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Maatregel:
Mobiele wasinstallatie - Zorg dat deze niet langer dan zes maanden op dezelfde plek staat.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0448	Voortdurend		• Artikel 3.27 lid 2 op 20-11-2017
Toelichting			
Het gaat om zes maanden aaneengesloten op dezelfde locatie.			

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:
Zorg dat de plaats van de tank, het vulpunt en de opstelplaats van de tankwagen juist zijn.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3850	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.28 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.28 lid 3 op 20-11-2017	

Toelichting

Heeft u een opslagtank met propaan? Dan gelden minimumafstanden tussen opslagtank, vulpunt en opstelplaats tankwagen en kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten. De afstanden staan in tabel 3.28 van het Activiteitenbesluit. Ze zijn afhankelijk van inhoud van de opslagtank en het aantal keer dat de opslagtank wordt gevuld. U rekent de afstanden vanaf de aansluitpunten van de leidingen en het bovengrondse deel van de leidingen en de pomp bij de opslagtank.

(Beperkt) kwetsbaar object

De definitie van kwetsbare objecten en beperkt kwetsbare objecten staat in het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Samengevat gaat het om gebouwen waar mensen verblijven, zoals woningen, kantoorgebouwen, scholen, campings, sporthallen, winkels, hotels, restaurants en ziekenhuizen.

Uitzondering opslagtank bij kwetsbaar object

Is er bij het kwetsbaar object een opslagtank met propeen of propaan? Dan geldt de helft van de afstand.

Uitzondering bijzonder object

Is het kwetsbaar object een gebouw waar:

- doorgaans grote aantallen mensen aanwezig zijn, of
- minderjarigen, ouderen, zieken of gehandicapten aanwezig zijn?

Dan is de minimale afstand 25 meter voor een tank van maximaal 5 kubieke meter. En minimaal 50 meter voor een grotere tank.

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:
Zorg dat de tank voldoet aan PGS 19.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3852	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.29 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.29 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.29 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.29 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 3.29 lid 5 op 20-11-2017

Toelichting

PGS 19 "Propaan en butaan: opslag" bevat regels voor het opslaan van propaan in opslagtanks. De Activiteitenregeling verwijst naar PGS 19:2013 versie 1.0 (10-2013). Een opslagtank met propaan moet voldoen aan de hoofdstukken 2, 4, 5 en 6 van PGS 19. Paragrafen 4.3 (externe veiligheidsafstanden) en 4.4 (explosieveiligheid) zijn uitgezonderd. Ook is een brandmuur niet toegestaan.

En een opslagtank op een bouwplaats moet ook voldoen aan hoofdstuk 7 van PGS 19.

Constructie

Een opslagtank voor propaan valt onder het Warenwetbesluit drukapparatuur 2016. Hoofdstuk 2 van PGS 19 bevat uitleg hierover. Ook geeft het aanvullende voorschriften voor oudere opslagtanks.

Veiligheidsmaatregelen

Hoofdstuk 4 van PGS 19, met uitzondering van de paragrafen 4.3 en 4.4, bevat veiligheidsmaatregelen zoals:

- brandbeschermende bekledingen
- brandblusmiddelen
- elektrische installatie
- aanrijdbeveiliging
- fundering

Hoofdstuk 4 bevat ook voorschriften voor interne afstanden tussen de opslagtank en andere onderdelen van uw bedrijf. De minimumafstand wordt afgeleid van een maximale warmtestralingsintensiteit van 10 kW/m^2 op de wand van de opslagtank.

Heeft u twee opslagtanks met propaan of propeen? Dan is de minimum afstand in de meeste gevallen 7,5 meter.

Brandmuur

Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift bepalen dat een brandmuur is toegestaan. Maar alleen als het voldoen aan de interne veiligheidsafstanden niet redelijk is. Deze brandmuur moet voldoen aan de voorschriften die de PGS 19 (oktober 2013) daaraan stelt.

Bestaande opslagtank

Heeft u een bestaande opslagtank die is geïnstalleerd voor 1 januari 2016? En waren de interne veiligheidsafstanden uit de voormalige PGS 19 (2-2009) kleiner dan de afstanden van de herziene PGS 19 (10-2013)? Dan gelden die kleinere interne afstanden.
Is er eerder een brandmuur geplaatst die voldoet aan CPR 11-2, voorschrift 8.1.5? Of is de warmtestraling op de opslagtank niet meer dan 10 kW per vierkante meter? En is dat met een berekening aangetoond? Dan is een interne afstand van 3 meter voldoende.

Wanneer een tank (op)nieuw wordt geïnstalleerd, dan gelden de nieuwe eisen uit de PGS 19 (oktober 2013).

Incidenten

Hoofdstuk 5 van PGS 19 bevat voorschriften voor incidenten en calamiteiten:

- U moet instructies aanbrengen bij de propaantank. Zodat medewerkers weten wat ze moeten doen bij een incident of calamiteit.
- U moet een noodplan hebben.

Gebruik van de installatie

Hoofdstuk 6 van PGS 19 bevat voorschriften voor het gebruik van de propaaninstallatie. Zoals het vullen, het in gebruik nemen en het buiten gebruik stellen. Hoofdstuk 6 bevat ook voorschriften voor het uitvoeren van onderhoud aan de propaaninstallatie.

Opslagtank op bouwplaats

Gaat het om een opslagtanks op een bouwplaats? Die voor bouwactiviteiten in gebruik is? Dan moet de tank ook voldoen aan hoofdstuk 7 van PGS 19. En is een aantal voorschriften uit hoofdstuk 4 van PGS 19 niet van toepassing. Om welke voorschriften het gaat, staat in hoofdstuk 7 van PGS 19. In grote lijnen gaat het om de regels voor:

- verkleining afstand tot erfgrens door middel van brandmuur,
- kathodische bescherming,
- dakconstructie,
- bescherming ondergrondse of ingeterpte reservoirs,
- hekwerk,
- vulpunt,
- verdamper, en
- koppelen van reservoirs in het hogedrukgedeelte.

PGS 19 vindt u op de website van Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen.

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:
Ga na hoe vaak u onderhoud moet uitvoeren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3855	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.30 op 20-11-2017
Toelichting			
Ga na hoe vaak u onderhoud moet uitvoeren aan uw propaantank. De frequentie van het onderhoud is afhankelijk van het onderhoudsschema. Een onderhoudsschema moet voldoen aan NEN-EN 12817.			

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:
Keuring en controle - Laat de tankinstallatie keuren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3853	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.30 op 20-11-2017

Toelichting

U moet een tankinstallatie als u deze in gebruik neemt en daarna elke zes jaar laten keuren. Het gaat om de opslagtank met bijbehorende leidingen en andere onderdelen. Alleen een aangewezen certificatie- of keuringsinstelling (cki) mag de keuring uitvoeren. Een overzicht met certificatie- en keuringsinstellingen staat op de website van de inspectie SZW.

Keuring voor ingebruikneming

De keuring voor ingebruikneming (KVI) geldt voor alle onderdelen van de tank die onder druk staan.

Uitzondering

Heeft u een opslagtank die kleiner is dan 5 kubieke meter? En waaruit u propaan als gas onttrekt? Dan is een keuring voor ingebruikname niet nodig. Wel moet u de installatie en ingebruikname vakkundig en verantwoord uit laten voeren. Voor een opslagtank op een bouwplaats is de ondergrens 8 kubieke meter.

Herkeuring

U moet een propaantank elke zes jaar laten keuren. Volgt u een onderhoudsschema volgens NPR 2578? Dan kunt u de termijn voor een inwendige inspectie verlengen tot maximaal 12 jaar.

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:

Keuring en controle - Zorg dat keuring, herkeuring en onderhoud juist wordt uitgevoerd.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3854	Eenmalig	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.30 op 20-11-2017

Toelichting

De keuring en het onderhoud moet plaatsvinden volgens NEN-EN 12817 en NPR 2578. Deze normen zijn te vinden op de website van het NEN. Alleen een aangewezen certificatie- of keuringsinstelling (cki) mag de keuring uitvoeren. Een overzicht met certificatie- en keuringsinstellingen staat op de website van de inspectie SZW.

Onderhoudsschema NEN-EN 12817

U moet voor elke installatie een onderhoudsschema hebben. Dit schema bevat procedures voor inspectie van een opslagtank, de omvang van de inspectie van de opslagtank en appendages en aandachtspunten voor de inspectie op locatie.

Onderhoud NPR 2578

Deze praktijkrichtlijn beschrijft taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden voor personen van bedrijven die betrokken zijn bij het onderhoud. Verder geeft het aan welke deskundigheden iemand die onderhoud uitvoert moet hebben.

Frequentie

De frequentie van het onderhoud is afhankelijk van het onderhoudsschema. Stel zelf de frequentie vast. Volg hierbij het advies van de installateur.

Activiteit: Opslaan van propaan

Maatregel:

Keuring en controle - Houd een installatieboek bij.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3856	Voortdurend	• Artikel 3.28 lid 4 op 20-11-2017	• Artikel 3.31 op 20-11-2017

Toelichting

U moet een installatieboek bijhouden voor de propaaninstallatie. Neem daarin in elk geval op:

- getekende verklaringen van keuringen en herkeuringen,
- rapportages van onderhoud en werkzaamheden, en
- gebruiksaanwijzingen.

U hoeft het installatieboek niet in uw bedrijf zelf te bewaren. Maar het moet wel op verzoek voor het bevoegd gezag beschikbaar zijn.

Activiteit: Opslaan en overslaan van goederen - algemeen

De maatregelen bij deze activiteit zijn van toepassing op het opslaan van bulk- en stukgoederen.

Deze activiteit is altijd opgenomen in het overzicht, omdat dit bij vrijwel alle bedrijven voorkomt. De maatregelen zijn bijvoorbeeld ook van toepassing op afvalcontainers.

Slaat u ook bodembedreigende of stuifgevoelige bulk- of stukgoederen op? Dan gelden naast deze algemene maatregelen ook de maatregelen onder de activiteiten: "Opslaan van bodembedreigende goederen" en/of "Opslaan van stuifgevoelige goederen of zeven grond".

Maatregel:
Voorkom dat inerte goederen zich verspreiden.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0021	Voortdurend	• Artikel 3.32 lid 1 op 20-11-2017	• Artikel 3.39 op 20-11-2017 • Artikel 3.40 lid 1 op 20-11-2017
Toelichting			
Het gaat er om dat de goederen de omgeving en het oppervlaktewater niet kunnen verontreinigen. Heeft u buitenopslag bij een laad- en loskade? Sla dan geen goederen op binnen 2 meter van de kaderand. Of zorg voor een keerwand waarbij u de ruimte tussen keerwand en kade schoon houdt. Lees in artikel 3.39 van de Activiteitenregeling welke goederen in ieder geval inert zijn.			

Activiteit: Opslaan en overslaan van goederen - algemeen

Maatregel:
Lozen voorkomen - Hergebruik het afvalwater dat in contact is geweest met inerte goederen voor het bevochtigen van die goederen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0027	Voortdurend	• Artikel 3.33 lid 6 op 20-11-2017	
Toelichting			
Bevochtigt u de goederen om verspreiding te voorkomen? Gebruik dan zoveel mogelijk het afvalwater voor dit bevochtigen.			

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:
Plaats agrarische bedrijfsstoffen op de juiste afstand tot geurgevoelige objecten.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3860	Voortdurend	• Artikel 3.46 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 6 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 7 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 8 op 20-11-2017 • Artikel 3.46 lid 9 op 20-11-2017	

Toelichting

De opslag van agrarische bedrijfsstoffen mag geen geurhinder veroorzaken. Wat er precies wordt bedoeld met agrarische bedrijfsstoffen staat in het overzicht van agrarische bedrijfsstoffen op de website van InfoMil. Dit zijn onder meer vaste mest, kuilvoer en vaste bijvoedermiddelen en restmateriaal van teelt.

U met een minimale afstand van de opslag tot een geurgevoelig object aanhouden.

Deze afstand is:

- 100 meter van geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom en
- 50 meter van geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom.

U hoeft deze afstand niet aan te houden tot uw eigen woning. U moet de afstand meten vanaf de buitenzijde van het geurgevoelig object tot aan de rand van de opslag, die het dichtst bij het object ligt.

Uitzondering bestaande opslag

Heeft u een bestaande opslag van voor 1 januari 2013? En is verplaatsen redelijkerwijs niet mogelijk? Dan is verplaatsen niet nodig. Wel moet u maatregelen treffen om geurhinder te voorkomen of te beperken. Zoals het afdekken van de opslag. Als het bevoegd gezag hier om vraagt, moet u aangeven welke maatregelen u treft.

Maatwerk

Het bevoegd gezag kan maatwerkvoorschriften stellen aan de opslag van agrarische bedrijfsstoffen. Maar alleen als de geurhinder onaanvaardbaar is. Deze voorschriften kunnen alleen gaan over:

- de plaats van de opslag,
- het afdekken van de opslag, en
- de frequentie en het tijdstip van de afvoer van de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen.

Uitzondering veevoederbalen

Heeft u veevoederbalen die in plastic folie zijn verpakt? Dan zijn er geen voorschriften om geurhinder te beperken. U hoeft geen minimale afstand aan te houden.

Uitzondering vaste dierlijke mest, niet afkomstig van landbouwhuisdieren

Slaat u vaste dierlijke mest op die niet afkomstig is van landbouwhuisdieren? Dan geldt ook voor binnen de bebouwde kom een minimale afstand van 50 meter. Kunt u deze afstand niet halen? Dan moet u deze stoffen opslaan in een afgesloten voorziening. En deze niet langer dan twee weken bewaren. Dit betekent dat u vaste dierlijke mest elke twee weken moet afvoeren.

Uitzondering kuilvoer

Heeft u kuilvoer? Dan is een afstand van 25 meter voldoende. Het maakt niet uit of het geurgevoelige object binnen of buiten de bebouwde kom ligt.

Maakt u gebruik van deze uitzondering en is de afstand minder dan 50 meter? Dan moet u het kuilvoer afdekken. U mag wel veevoeder toevoegen of weghalen. Knolgewassen, wortelgewassen of fruit hoeft u niet af te dekken.

Geurgevoelige objecten

Het Activiteitenbesluit verwijst voor de definitie van een geurgevoelig object naar de Wet geurhinder en veehouderijen. Kort gezegd is een geurgevoelig object een gebouw, waar geregeld mensen verblijven. Woningen zijn geurgevoelige objecten, maar ook een school, kinderdagverblijf, kantoor of werkplaats kan een geurgevoelig object zijn.

Landbouwhuisdieren

Landbouwhuisdieren zijn dieren die voor productiedoeleinden in de agrarische sector worden gehouden of gefokt. Bijvoorbeeld voor de productie van melk, vlees, wol en eieren. Het kan gaan om koeien, varkens, schapen, paarden, kippen, kalkoenen, eenden, pelsdieren, waterbuffels, lama's, struisvogels, ganzen, fazanten en herten. Ook paarden in maneges zijn landbouwhuisdieren.

Als de bovenstaande dieren niet voor productiedoeleinden gehouden worden, zoals bijvoorbeeld bij kinderboerderijen of bij hertenkampen, dan zijn het geen landbouwhuisdieren.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:

Lozen voorkomen - Plaats een opslag op onverharde bodem op ten minste 5 meter van de insteek van oppervlaktewater of bescherm de opgeslagen stoffen tegen hemelwater.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3862	Eenmalig	• Artikel 3.49 op 20-11-2017	

Toelichting

Slaat u agrarische bedrijfsstoffen op, op een ondergrond die niet is verhard? Dan moet de afstand tussen de opslag en de insteek van een oppervlaktewater ten minste 5 meter zijn. Dit is om verontreiniging van sloten en ander oppervlaktewater te voorkomen.

De insteek is de lijn waar het maaiveld en het talud elkaar ontmoeten.

Is de afstand korter? Dan moet u de opslag beschermen tegen hemelwater. Bijvoorbeeld met een afdak of een zeil.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:

Neem bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen (geen pluimveemest) maatregelen die de bodem en het oppervlaktewater beschermen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3865	Voortdurend	• Artikel 3.48 op 20-11-2017	• Artikel 3.65 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 6 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 7 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 10 op 20-11-2017

Toelichting

Slaat u agrarische bedrijfsstoffen op? En gaat het om andere stoffen dan pluimveemest? En blijft dit langer dan twee weken liggen? Dan moet u maatregelen nemen om de bodem en het oppervlaktewater te beschermen. Welke maatregelen dit zijn hangt af van te tijd dat u de stoffen op één plaats laat liggen.

Opslaan korter dan 6 maanden

Slaat u de stoffen korter dan 6 maanden op? En is de bodem **onverhard**? Dan moet u de stoffen opslaan op een absorberende laag die ten minste 15 centimeter dik is en voor 25% of meer bestaat uit organische stof. Een dikke laag stro of turf is voldoende. En u moet:

- de opslag afdekken, bijvoorbeeld met een zeil of overkapping, en
- als u de stoffen verwijdert ook de absorberende laag verwijderen, en
- bij een nieuwe opslag ook een nieuwe absorberende laag plaatsen.

Opslaan langer dan 6 maanden

Slaat u de stoffen langer dan 6 maanden op? Dan moet de opslag plaatsvinden op een vloeistofkerende voorziening. Dat kan een vloeistofdichte vloer zijn. Maar ook een aaneengesloten verharding zonder scheuren is voldoende.

Opslaan op een verharde bodem

Slaat u de stoffen op een **verharde** bodem op? Dan moet u de vloeistoffen opvangen in een opslagvoorziening. Deze opslagvoorziening moet mestdicht zijn. Dat is zo als deze voldoet aan paragraaf 5.5 en hoofdstuk 6 en 7 van BRL 2342. Verder moet de afvoer naar de opslagvoorziening zó liggen, dat de vloeistoffen er vanzelf naar toe stromen.

Uitzondering droog kuilvoer

Slaat u kuilvoer op? En is het gehalte aan droge stof daarvan 40% of meer? Dan zijn er geen eisen voor de ondergrond. Wel moet u het kuilvoer beschermen tegen hemelwater. Dat kan door afdekken met zeil of opslaan onder een overkapping.

Uitzondering bestaande kuilvoeropslag

Heeft u een kuilvoeropslag van vóór 1 januari 2013? Dan hoeft u pas op 1 januari 2027 te voldoen aan de eisen voor de ondergrond en het opvangen van de vloeistoffen.

Uitzondering veevoederbalen

Heeft u veevoederbalen die in plastic folie zijn verpakt? Dan zijn deze maatregelen niet nodig.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:
Neem bij het opslaan van pluimveemest maatregelen die de bodem beschermen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3864	Een keer per 6 maanden	• Artikel 3.48 op 20-11-2017	• Artikel 3.65 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 8 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 9 op 20-11-2017

Toelichting

Slaat u pluimveemest op? En blijft dit langer dan twee weken liggen? Dan moet u maatregelen nemen om de bodem te beschermen. Welke maatregelen dit zijn hangt af van de tijd dat u de pluimveemest op één plaats laat liggen.

Opslaan korter dan 6 maanden

Slaat u de pluimveemest korter dan 6 maanden op? Dan moet u dit opslaan:

- in een afgedekte container, of
- op een absorberende laag die ten minste 15 centimeter dik is en voor 25% of meer bestaat uit organische stof, zoals stro of turf.

Gebruikt u een absorberende laag als bodembeschermende voorziening? Dan moet u:

- de opslag afdekken, bijvoorbeeld met een zeil of overkapping, en
- als u de pluimveemest verwijdert ook de absorberende laag verwijderen, en
- bij een nieuwe opslag ook een nieuwe absorberende laag plaatsen.

Opslaan langer dan 6 maanden

Slaat u de pluimveemest langer dan 6 maanden op? Dan moet u dit opslaan in een afgesloten ruimte. Deze ruimte moet:

- voldoende ventilatie hebben, en
- een aangesloten vloer of verharding zonder scheuren hebben.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Maatregel:
Bewaar de stoffen niet langer dan 2 weken bij het ontbreken van voorzieningen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m3863	Een keer per 2 weken	• Artikel 3.48 op 20-11-2017	• Artikel 3.65 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

Slaat u agrarische bedrijfsstoffen op? En heeft u daarvoor geen voorzieningen om de bodem te beschermen? Of om afvalwater op te vangen? Dan mag u deze stoffen niet langer dan twee weken bewaren. Dit betekent dat u kuilvoer binnen twee weken moet gebruiken en vaste mest elke twee weken moet afvoeren.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Maatregel:

Zorg dat een vloer van een dierenverblijf een aaneengesloten verharding heeft zonder scheuren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4021c	Eenmalig	• Artikel 3.122 op 20-11-2017	• Artikel 3.96 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.96 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

De vloer van een dierenverblijf moet vloeistofkerend zijn. Dit betekent dat het een aaneengesloten verharding moet zijn waar geen scheuren in zitten.

Uitzondering mestkelder

Dit geldt niet voor een vloer of deel van een vloer waaronder zich een mestkelder bevindt.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Maatregel:

Huisvestingssysteem - Zorg dat het huisvestingssysteem is uitgevoerd volgens de technische beschrijving.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4022c	Eenmalig	• Artikel 3.123 lid 2 op 20-11-2017	

Toelichting

Een huisvestingssysteem moet zijn gebouwd volgens de technische eisen in de stalbeschrijving. Een stalbeschrijving heet ook wel systeembeschrijving of leaflet. Voor een groot aantal stalsystemen is er zo'n beschrijving. Op de website van InfoMil staat een overzicht met alle stalbeschrijvingen. In principe gelden de eisen van het systeem ten tijde van uw melding Activiteitenbesluit of uw milieuvergunning.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Maatregel:

Huisvestingssysteem - Zorg dat u het huisvestingssysteem gebruikt en onderhoud volgens de technische beschrijving.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4023c	Voortdurend	• Artikel 3.123 lid 3 op 20-11-2017	

Toelichting

U moet een huisvestingssysteem gebruiken en onderhouden volgens de voorwaarden, die nodig zijn voor een goede werking van het systeem. Deze voorwaarden staan ook in de stalbeschrijvingen. Op de website van InfoMil staat een overzicht met alle stalbeschrijvingen.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Maatregel:
Melkwinning - Hergebruik was- en spoelwater van de melkinstallatie.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4003c	Voortdurend	• Artikel 3.129 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.129 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.129 lid 3 op 20-11-2017	

Toelichting

Maakt u gebruik van een melkinstallatie? Dan moet u het afvalwater van het wassen en spoelen van de melkinstallatie zoveel mogelijk hergebruiken.

Is hergebruik niet meer mogelijk? Dan mag u het afvalwater:

- in het vuilwaterriool lozen, of
- gelijkmatig over de onverharde bodem verspreiden.

U mag het afvalwater niet mengen met mest.

Activiteit: Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening

De maatregelen bij deze activiteit zijn van toepassing op het lozen van:

- *hemelwater dat bij neerslag door de bodem sijpelt en via drainage wordt afgevoerd*
- *hemelwater dat over een verharding afstroomt. Het gaat alleen over hemelwater van verhardingen waar geen bodembeschermende maatregelen voor nodig zijn.*

Deze activiteit is altijd opgenomen in het overzicht, omdat dit bij vrijwel alle bedrijven voorkomt.

Maatregel:
Lozen voorkomen - Voorkom het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en onkruidverdelgers bij straatkolken of putten.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0414	Voortdurend	• Artikel 3.3 lid 5 op 20-11-2017	
Toelichting			
Gewasbeschermingsmiddelen en onkruidbestrijdingsmiddelen zijn schadelijk voor het oppervlaktewater. Daarom mag u deze niet gebruiken in of nabij straatkolken of putten.			

Activiteit: Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening

Maatregel:
Lozen voorkomen - Voorkom het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en onkruidverdelgers op half-open en gesloten verhardingen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4t413	Voortdurend	• Artikel 3.3 lid 4 op 20-11-2017	
Toelichting			
Halfopen verhardingen zijn tegels en klinkers. Gesloten verhardingen zijn asfalt en beton. U mag alleen gewasbeschermingsmiddelen, waaronder onkruidbestrijdingsmiddelen, op deze verhardingen toepassen als: • u de middelen pleksgewijs toepast, met selectieve technieken, zoals sensorgestuurde spuitsystemen, onkruidbestrijkers en spuitlansen, en • volgens het KNMI de kans op neerslag binnen 24 uur voor uw regio niet groter is dan 40%.			

Activiteit: Algemene milieuregels voor emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht voor type C inrichtingen

Maatregel:
Onderzoek hoe u de emissie van zeer zorgwekkende stoffen kunt voorkomen of verder beperken.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4086	Een keer per 5 jaar	• Artikel 2.3a lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.4 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.4 lid 3 op 20-11-2017	• Artikel 2.20 op 20-11-2017

Toelichting

Heeft uw bedrijf emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht? Dan moet u deze emissies voorkomen of tot een minimum beperken. U moet daarom één maal in de vijf jaar een onderzoek uitvoeren hoe u deze emissies kunt voorkomen of verder kunt beperken.

Het onderzoek bevat in ieder geval de volgende onderdelen:

- informatie over de mate waarin emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht plaatsvinden
- een overzicht van mogelijkheden en technieken om emissies van zeer zorgewekkende stoffen naar de lucht te voorkomen en beperken
- informatie over het rendement van de technieken
- informatie over de validatie van de technieken
- informatie over de bedrijfszekerheid en de kosten
- informatie over afwenteleffecten

Komen er uit het onderzoek maatregelen naar voren waarmee verdere beperking van de emissie mogelijk is? Dan moet u deze maatregelen uitvoeren.

Is uw activiteit onderdeel van een IPPC-installatie? En gelden er BBT-conclusies voor zeer zorgwekkende stoffen? Dan is deze onderzoeksplicht niet van toepassing. De minimalisatieplicht voor zeer zorgwekkende stoffen geldt wel altijd.

Maatwerk

Het bevoegd gezag kan met een maatwerkvoorschrift bepalen dat u geen onderzoek hoeft te doen of dat u het onderzoek gefaseerd mag uitvoeren.

Meer informatie

Op de website van InfoMil staat meer informatie over zeer zorgwekkende stoffen.

Activiteit: Algemene milieuregels voor geuremissies voor type C inrichtingen

Maatregel:
Voorkom of beperk geurhinder.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4087	Voortdurend	• Artikel 2.3a lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 2.7a lid 5 op 20-11-2017	

Toelichting

Zijn uw activiteiten onderdeel van een IPPC-installatie waarvoor BBT-conclusies voor geur gelden? Dan is deze maatregel niet van toepassing op deze installaties.

Gelden voor uw activiteiten geurmaatregelen op grond van activiteiten uit hoofdstuk 3 of 5 van het Activiteitenbesluit? Dan is deze maatregel niet van toepassing op die activiteiten.

Heeft uw bedrijf ook andere activiteiten met geuremissies? Dan moet u voorkomen dat u bij het starten of veranderen van uw activiteiten geurhinder veroorzaakt. Is het niet mogelijk om geurhinder te voorkomen, dan moet u de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau beperken.

Beschrijving bij vergunningaanvraag

U moet in uw vergunningaanvraag beschrijven hoe u geurhinder voorkomt of beperkt. Het bevoegd gezag kan u daarna vragen om een geuronderzoek uit te laten voeren. Maar alleen als uit uw beschrijving onvoldoende blijkt dat u geurhinder voorkomt of beperkt. Dit geuronderzoek moet voldoen aan de NTA 9065.

Maatwerk

Het bevoegd gezag kan met een maatwerkvoorschrift bepalen dat u een bepaalde geurbelasting of geuremissie niet overschrijdt. Of dat u bepaalde maatregelen treft of gedragsregels naleeft. Maar dat kan alleen als de geurhinder niet aanvaardbaar is. Het bevoegd gezag kan u vragen om een onderzoek naar de beschikbaarheid van technische voorzieningen of gedragsregels om wel te voldoen aan een aanvaardbaar hinderniveau. Op de website van InfoMil staat meer informatie over maatwerk voor geur.

Geurgevoelige objecten

Het Activiteitenbesluit verwijst voor de definitie van een geurgevoelig object naar de Wet geurhinder en veehouderijen. Kort gezegd is een geurgevoelig object een gebouw, waar geregeld mensen verblijven. Woningen zijn geurgevoelige objecten, maar ook een school, kinderdagverblijf, kantoor of werkplaats kan een geurgevoelig object zijn.

Aanvaardbaar hinderniveau

Het bevoegd gezag bepaalt wat het aanvaardbaar hinderniveau is. In het afwegingsproces kunnen de volgende aspecten een rol spelen:

- toetsingskader
- geurbelasting ter plaatse van geurgevoelige objecten
- aard en de waardering van de geur (hedonische waarde)
- klachtenpatroon
- huidige en verwachte hinder
- technische en financiële consequenties van maatregelen en gevolgen daarvan voor andere emissies
- zijn getroffen maatregelen voor luchtemissies overeenkomstig BBT uit BREFs en nationale BBT-documenten?
- lokale situatie (onder meer planologische ruimte, sociaal-economische aspecten en andere lokale afwegingen)

- historie van het bedrijf in zijn omgeving

Het bevoegd gezag kan een aantal aspecten uitgewerkt hebben in lokaal geurbeleid. In dat geval toetst het bevoegd gezag de geurhinder ook aan het lokale geurbeleid.

Overgangsrecht vergunningvoorschriften

De geurvoorschriften uit de vergunning gelden tot 1 januari 2021 als maatwerkvoorschrift om een aanvaardbaar niveau van geurhinder toe te staan.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Algemeen - Laat een nulsituatie bodemonderzoek uitvoeren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0574	Eenmalig	• Artikel 2.11 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 8 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 9 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 10 op 20-11-2017	• Artikel 3.16e lid 8 op 20-11-2017 • Artikel 3.16g op 20-11-2017 • Artikel 3.45 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.45 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.65 lid 11 op 20-11-2017 • Artikel 3.66 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 3.96 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 3.102c lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 3.102c lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 3.123 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 4.109 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

Gaat u activiteiten uitvoeren die de bodem kunnen verontreinigen? Laat dan een bodemonderzoek uitvoeren. Het onderzoek moet de situatie vastleggen voordat u start met de activiteiten (nulsituatieonderzoek).

Het onderzoek moet voldoen aan NEN 5740. En hoeft zich alleen te richten op stoffen die door uw activiteiten in de bodem terecht kunnen komen. U hoeft voor het onderzoek geen gaten te boren in een vloeistofdichte vloer of verharding.

Overleg over de opzet van het onderzoek eerst met het bevoegd gezag.

U moet een rapportage met de resultaten van het onderzoek binnen drie maanden na start van de activiteiten naar het bevoegd gezag sturen.

Veranderen van uw bedrijf

Gaat u uw bedrijf veranderen? Dan hangt het af van de veranderingen of een bodemonderzoek nodig is. Het bevoegd gezag zal dit beoordelen. Met een maatwerkvoorschrift kan het bevoegd gezag bepalen dat u een bodemonderzoek moet uitvoeren.

Erkend bedrijf

Een bodemonderzoek moet worden uitgevoerd door een bedrijf met erkenning volgens het Besluit bodemkwaliteit. Kijk op de website van BodemPlus voor een overzicht met bedrijven met erkenning. Het bedrijf moet het onderzoek uitvoeren volgens het aangewezen normdocument. Hiermee worden de normdocumenten van bijlage C van de Regeling bodemkwaliteit bedoeld.

Uitzondering

Voor sommige activiteiten die de bodem kunnen verontreinigen is geen nulsituatie onderzoek nodig. Dat geldt voor de volgende activiteiten:

- het laden van accu's
- het opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking
- het opslaan van grond of baggerspecie die bedoeld is om te worden toegepast volgens artikel 35 van het Besluit bodemkwaliteit
- in werking hebben van een wisselverwarmingssysteem
- het houden van landbouwhuisdieren in een dierenverblijf
- het opslaan van drijfmest of digestaat
- het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen
- het in werking hebben van een gesloten bodemenergiesysteem
- het vergisten van dierlijke meststoffen

- het opslaan van het restproduct van het vergisten van dierelijk meststoffen, zolang dat nog niet stabiel is
- het biologisch behandelen van dierlijke meststoffen voor of na het vergisten
- het fokken, houden en trainen van vogels en zoogdieren

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Algemeen - Laat een eindsituatie bodemonderzoek uitvoeren.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0576	Eenmalig	• Artikel 2.11 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 8 op 20-11-2017	

Toelichting

Gaat u stoppen met activiteiten die de bodem kunnen verontreinigen? Laat dan een bodemonderzoek uitvoeren. Het onderzoek moet de situatie vastleggen na het stoppen (eindsituatieonderzoek). Het gaat er om vast te stellen of uw activiteiten de bodem hebben verontreinigd. Een eindsituatieonderzoek is nodig als:

- u uw bedrijfsactiviteiten op de locatie stopt;
- u stopt met het opslaan van vloeibare brandstof, afgewerkte olie of pekel in een ondergrondse tank.

Het onderzoek moet voldoen aan NEN 5740. En hoeft zich alleen te richten op stoffen die door uw activiteiten in de bodem terecht kunnen komen. Overleg over de opzet van het onderzoek eerst met het bevoegd gezag.

U moet een rapportage met de resultaten van het onderzoek binnen zes maanden na het stoppen van de activiteiten naar het bevoegd gezag sturen.

Erkend bedrijf

Een bodemonderzoek moet worden uitgevoerd door een bedrijf met erkenning volgens het Besluit bodemkwaliteit. Kijk op de website van BodemPlus voor een overzicht met bedrijven met erkenning. Beoordeling en keuring of het uitvoeren van werkzaamheden moeten plaatsvinden volgens een aangewezen normdocument. Hiermee worden de normdocumenten van bijlage C van de Regeling bodemkwaliteit bedoeld.

Uitzondering

Voor sommige activiteiten die de bodem kunnen verontreinigen is geen eindsituatie onderzoek nodig. Dat geldt voor de volgende activiteiten:
- het eenmalig opslaan van grond of baggerspecie die bedoeld is om te worden toegepast volgens artikel 35 van het Besluit bodemkwaliteit

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Algemeen - Herstel de kwaliteit van de bodem als deze is verontreinigd.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0578	Eenmalig	• Artikel 2.11 lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 6 op 20-11-2017 • Artikel 2.11 lid 7 op 20-11-2017	

Toelichting

Blijkt uit het eindsituatie bodemonderzoek dat de bodem is verontreinigd? Dan moet u dit binnen zes maanden herstellen.

U moet de bodemkwaliteit herstellen tot:

- de situatie die met het nulsituatieonderzoek is vastgesteld, of
- de achtergrondwaarden volgens het Besluit bodemkwaliteit als u geen nulsituatieonderzoek heeft.

Het is verstandig met het bevoegd gezag te overleggen over de aanpak en de uitvoering van de werkzaamheden.

Melden

U moet de start en afronding van de herstelwerkzaamheden aan het bevoegd gezag melden.

Erkend bedrijf

Herstel moet worden uitgevoerd door een bedrijf met erkenning volgens het Besluit bodemkwaliteit. Kijk op de website van BodemPlus voor een overzicht met bedrijven met erkenning.

Normdocument

Het uitvoeren van werkzaamheden moeten plaatsvinden volgens een aangewezen normdocument. Hiermee worden de normdocumenten van bijlage C van de Regeling bodemkwaliteit bedoeld.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Algemeen - Bewaar documenten van metingen, keuringen, controles en onderzoeken.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0610	Voortdurend		• Artikel 2.6 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 2.6 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

Het bevoegd gezag controleert aan de hand van documenten en rapportages of u aan de voorschriften voldoet. Daarom moet u deze documenten bewaren en moet het bevoegd gezag deze kunnen inzien.

Bewaar resultaten van metingen, keuringen en controles tot de resultaten van de volgende meting beschikbaar zijn, maar ten minste drie jaar.

Bewaar documentatie van aanleg van voorzieningen die de bodem beschermen altijd. Hetzelfde geldt voor resultaten en rapportages van bodem- en grondwateronderzoeken.

U hoeft deze documenten niet in uw bedrijf zelf te bewaren. Maar het moet wel op verzoek voor het bevoegd gezag beschikbaar zijn. U mag deze documenten ook in digitale vorm hebben.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Vloeistofkerende vloer - Stel procedures en instructies op voor controle, onderhoud en beheer.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0598	Eenmalig		• Artikel 2.3 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.3 lid 3 op 20-11-2017

Toelichting

Een vloeistofkerende vloer is een aaneengesloten verharding zonder scheuren. Schrijft het Activiteitenbesluit voor dat u een vloeistofkerende vloer moet hebben? Dan zijn er maatregelen voor beheer noodzakelijk.

In deze maatregelen verwijst u naar de benodigde documentaties en verantwoordelijke personen, en naar de benodigde frequentie van de acties.

De Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB) beschrijft om welke mogelijke maatregelen het gaat. Het gaat om:

- een inspectieprogramma voor apparatuur en emballage, en
- een spill control programma met acties hoe u omgaat met lekkages en morsingen.

Inspectieprogramma

In het programma dat u opstelt voor het uitvoeren van inspecties moet u een onderscheid maken tussen:

- onderhoudinstructies op basis van apparatuurspecificatie-eisen, (visuele) inspectie van apparatuur, emballage en voorzieningen;
- schoonhouden van opvangvoorzieningen en zo nodig aanpassen van onderhoudsinstructies en -frequenties, en
- vastleggen van gebreken, gepleegd onderhoud en vervanging.

Spill control programma

In het programma dat u opstelt ter voorkoming van lekkages en morsingen (spill control) moet u onderscheid maken tussen:

- werkinstructies en toezicht;
- de inzet van middelen, en
- het vastleggen van incidenten, afvoer van verontreinigd materiaal en aanvullen middelen.

De beheermaatregelen bij morsen en bij lekken zijn verschillend. Bij morsen is er sprake van actief handelen. Daarbij is direct ingrijpen mogelijk. Lekkage wordt door toeval of bij een inspectie geconstateerd. Dit leidt tot ingrijpen achteraf. In beide gevallen geldt dat medewerkers van uw bedrijf kennis en vaardigheden moeten hebben die nodig zijn om verontreiniging van de bodem te voorkomen.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Vloeistofkerende vloer - Zorg dat uw medewerkers op de hoogte zijn van procedures en werkinstructies en deze naleven.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0600	Voortdurend		• Artikel 2.3 lid 4 op 20-11-2017
Toelichting			
Alle medewerkers die activiteiten verrichten waarbij bodemverontreiniging kan ontstaan moeten op de hoogte zijn van de interne procedures en werkinstructies. U moet er voor zorgen dat de medewerkers deze procedures en instructies naleven. Een vloeistofkerende vloer is een aaneengesloten verharding zonder scheuren.			

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Vloeistofkerende vloer - Zorg dat morsingen en lekkages gelijk worden opgeruimd en verholpen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0602	Voortdurend		• Artikel 2.3 lid 6 op 20-11-2017 • Artikel 2.3 lid 7 op 20-11-2017
Toelichting			
Morsingen en lekkages moet u volgens de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies opruimen. U moet zorgen dat er hiervoor altijd voldoende absorptiemiddelen en andere hulpmiddelen beschikbaar zijn. De oorzaak van een morsing of lekkage moet u volgens de procedures en werkinstructies verhelpen. Een vloeistofkerende vloer is een aaneengesloten verharding zonder scheuren.			

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Vloeistofkerende vloer - Houd een logboek bij met bevindingen en acties.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0604	Voortdurend		• Artikel 2.3 lid 8 op 20-11-2017

Toelichting

U moet een logboek bijhouden van vloeistofkerende voorzieningen. Een vloeistofkerende vloer is een aaneengesloten verharding zonder scheuren.

Neem in het logboek op:

- alle bevindingen van controles en onderhoud, en
- alle acties die u heeft genomen na incidenten met stoffen die de bodem kunnen verontreinigen.

Zorg dat het logboek beschikbaar is voor het bevoegd gezag.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding - Zorg dat u gemorste of gelekte stoffen makkelijk kunt opvangen en opruimen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0605	Eenmalig		• Artikel 2.4 lid 1 op 20-11-2017

Toelichting

Een lekbak of andere bodembeschermende voorziening moet gemorste of gelekte vloeistoffen effectief opvangen. U moet deze zo plaatsen en uitvoeren, dat u deze vloeistoffen makkelijk kunt opruimen.

Bodembeschermende voorziening

Een bodembeschermende voorziening kan een vloeistofdichte vloer zijn. Maar ook een aaneengesloten verharding zonder scheuren of een lekbak.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding - Zorg dat er geen hemelwater in de lekbak of op de vloer of verharding kan komen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0606	Voortdurend		• Artikel 2.4 lid 1 op 20-11-2017

Toelichting

U moet er voor zorgen dat er geen hemelwater in een lekbak of andere bodembeschermende voorziening kan komen. Dit kan bijvoorbeeld met een afdak.

Uitzondering

Dit is niet nodig als u hemelwater regelmatig verwijdert.

Bodembeschermende voorziening

Een bodembeschermende voorziening kan een vloeistofdichte vloer zijn. Maar ook een aaneengesloten verharding zonder scheuren of een lekbak.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Maatregel:
Lekbak, vloeistofkerende vloer of vloeistofdichte vloer of verharding - Zorg dat deze bestand is tegen de opgeslagen vloeistoffen.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0607	Eenmalig		• Artikel 2.4 lid 2 op 20-11-2017

Toelichting

Een lekbak of andere bodembeschermende voorziening moet bestand zijn tegen de vloeistoffen die u boven de lekbak bewaart.

Bodembeschermende voorziening

Een bodembeschermende voorziening kan een vloeistofdichte vloer zijn. Maar ook een aaneengesloten verharding zonder scheuren of een lekbak.

Activiteit: Algemene milieuregels voor type C inrichtingen

Maatregel:
Overgangsrecht - Ga na of er overgangsrecht van toepassing is.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m4100c	Eenmalig	• Artikel 2 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 4 op 20-11-2017 • Artikel 6.1 lid 5 op 20-11-2017 • Artikel 6.4 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 6.4 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 6.4 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 6.6 op 20-11-2017	

Toelichting

Het Activiteitenbesluit bevat overgangsrecht. Dit regelt de overgangssituatie voor activiteiten waarop eerst uw omgevingsvergunning milieu van toepassing was, maar die nu onder het Activiteitenbesluit vallen. Het overgangsrecht kan ook gelden als er nieuwe voorschriften aan het Activiteitenbesluit worden toegevoegd.

Kijk in uw omgevingsvergunning milieu of daar voorschriften in staan die nog steeds van toepassing zijn. Het gaat om voorschriften voor activiteiten uit hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit. Overleg bij twijfel met het bevoegd gezag. Neem de voorschriften die nog gelden als maatregel op in uw ondernemingsdossier of uw eigen administratie.

Er is:

- algemeen overgangsrecht,
- overgangsrecht per thema, en
- overgangsrecht voor bepaalde activiteiten.

Het overgangsrecht voor thema's en activiteiten is toegelicht bij de maatregelen voor die thema's en activiteiten.

Het algemene overgangsrecht regelt bijvoorbeeld dat gedurende een bepaalde termijn de voorschriften uit uw omgevingsvergunning milieu gelden als maatwerkvoorschrift. Op de website van InfoMil staat een toelichting op het algemene overgangsrecht.

Activiteit: Algemene milieuregels voor type C inrichtingen

Maatregel:
Zorgplicht - Zorg dat u het milieu beschermt.

Nr.	Frequentie	Activiteitenbesluit	Activiteitenregeling
m0737c	Voortdurend	• Artikel 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.1 lid 1 op 20-11-2017 • Artikel 2.1 lid 2 op 20-11-2017 • Artikel 2.1 lid 3 op 20-11-2017 • Artikel 2.1 lid 4 op 20-11-2017	

Toelichting

U moet het milieu beschermen. Dit betekent dat u moet voldoen aan de regels uit uw omgevingsvergunning milieu. En aan de regels uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling die op uw bedrijf van toepassing zijn. Maar deze regels beschermen het milieu soms onvoldoende. Dat kan zijn omdat u activiteiten uitvoert waarvoor het Activiteitenbesluit of uw omgevingsvergunning milieu geen concrete regels bevat. Of omdat de regels voor een activiteit niet genoeg zijn voor een goede bescherming van het milieu. Daarom is er de zorgplicht. Dit houdt in dat u mogelijke nadelige gevolgen voor het milieu altijd moet voorkomen of beperken. In artikel 2.1 van het Activiteitenbesluit staat wat er valt onder de zorgplicht.

Maatwerk

Het bevoegd gezag kan u verplichten maatregelen te treffen op grond van de zorgplicht. Maar dat kan alleen als dit voor de bescherming van het milieu nodig is. Het bevoegd gezag kan dit doen op grond van het algemene zorgplicht artikel. Of met een maatwerkvoorschrift.

Relevante artikelen Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling AIM-sessie Axtv6f3ubzn

Activiteit: Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast

Artikel 3.23a van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op:

a. het uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen,
b. het verwijderen van graffiti van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen, of
c. het stallen en uitwendig wassen van werktuigen waarmee gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast.

Artikel 3.23b lid 1 van Activiteitenbesluit
Bij het in een inrichting uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen wordt ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico voldaan aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen.

Artikel 3.23b lid 2 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid is niet van toepassing, indien:

a. per week ten hoogste een spoorvoertuig of een motorvoertuig of werktuig waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, uitwendig wordt gewassen, en
b. per jaar ten hoogste twee werktuigen waarmee gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, uitwendig worden gewassen.

Artikel 3.23c lid 1 van Activiteitenbesluit
Bij het lozen in een vuilwaterriool van afvalwater afkomstig van een bodembeschermende voorziening als gevolg van het uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, wordt ten minste voldaan aan het tweede tot en met vierde lid.

Artikel 3.23c lid 2 van Activiteitenbesluit
Het afvalwater in enig steekmonster bevat ten hoogste:

a. 20 milligram olie per liter;
b. 300 milligram onopgeloste stoffen per liter.

Artikel 3.23c lid 3 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het tweede lid bedraagt het gehalte aan olie ten hoogste 200 milligram per liter in enig steekmonster, indien het afvalwater voorafgaand aan vermenging met ander afvalwater wordt geleid door een slibvangput en olieafscheider die:

a. voldoen aan en worden gebruikt conform NEN-EN 858-1 en 2, of
b. zijn geplaatst voor het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in de inrichting en op de hoeveelheid afvalwater zijn afgestemd.

Artikel 3.23c lid 4 van Activiteitenbesluit
Het te lozen afvalwater kan op een doelmatige wijze worden bemonsterd.

Artikel 3.24 van Activiteitenbesluit
Onverminderd artikel 3.23d is het lozen op of in de bodem van afvalwater als gevolg van het uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen, toegestaan:

a. indien in de inrichting per week ten hoogste een spoorvoertuig, motorvoertuig of werktuig, waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, uitwendig wordt gewassen,
b. indien in de inrichting per jaar ten hoogste twee werktuigen waarmee gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, uitwendig worden gewassen, of
c. indien het lozen plaatsvindt als gevolg van het uitwendig wassen van werktuigen waarmee gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, op een perceel waar de gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast.

Artikel 3.27 lid 1 van Activiteitenregeling
Ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico als bedoeld in artikel 3.23b, eerste lid, van het besluit vindt het uitwendig wassen van motorvoertuigen, werktuigen of spoorvoertuigen plaats boven een vloeistofdichte vloer of verharding. De bij het wassen vrijkomende vloeistoffen lopen niet over de rand van de vloeistofdichte vloer of verharding.

Artikel 3.27 lid 2 van Activiteitenregeling
In afwijking van het eerste lid is het toegestaan motorvoertuigen, werktuigen en spoorvoertuigen te wassen in of op een mobiele wasinstallatie die zodanig is uitgevoerd dat vloeistoffen niet in de bodem kunnen geraken, met dien verstande dat een mobiele wasinstallatie niet langer dan zes maanden aaneengesloten op eenzelfde locatie is geplaatst.

Activiteit: Opslaan van propaan

Artikel 3.27 van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op inrichtingen waarbij sprake is van het opslaan van propaan indien:

a. het opslaan van propaan geschiedt in opslagtanks elk met een inhoud van maximaal 13 kubieke meter;
b. niet meer dan twee opslagtanks binnen de inrichting aanwezig zijn; en
c. propaan uitsluitend in de gasfase aan een opslagtank wordt onttrokken behoudens het leegmaken van een opslagtank voor verplaatsing.

Artikel 3.28 lid 1 van Activiteitenbesluit
Met betrekking tot de opstelplaats van een opslagtank met propaan, het vulpunt van een opslagtank met propaan en de opstelplaats van de tankwagen worden ten opzichte van buiten de inrichting gelegen kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten, de in tabel 3.28 opgenomen afstanden in acht genomen, waarbij de afstanden gelden van het vulpunt en de opslagtank, gerekend vanaf de aansluitpunten van de leidingen alsmede het bovengrondse deel van de leidingen en de pomp bij de opslagtank:

Tabel 3.28 veiligheidsafstanden

	Bevoorrading tot en met 5 keer per jaar	**Bevoorrading meer dan 5 keer per jaar**
Opslagtank met propaan tot en met 5 kubieke meter	10 meter	20 meter
Opslagtank met propaan groter dan 5 kubieke meter tot en met 13 kubieke meter	15 meter	25 meter

Artikel 3.28 lid 2 van Activiteitenbesluit
Een opslagtank met propaan, het vulpunt van een opslagtank met propaan en de opstelplaats van de tankwagen is gelegen op ten minste de helft van de afstanden, genoemd in tabel 3.28, indien het objecten betreft waar ook een opslagtank met propaan of propeen aanwezig is.

Artikel 3.28 lid 3 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid worden met betrekking tot de opstelplaats van een opslagtank met propaan, het vulpunt van een opslagtank met propaan en de opstelplaats van de tankwagen ten opzichte van gebouwen bestemd voor het verblijf, al dan niet gedurende een gedeelte van de dag, van minderjarigen, ouderen, zieken of gehandicapten, dan wel gebouwen waarin doorgaans grote aantallen personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig zijn, de volgende afstanden in acht genomen:

a. bij een opslagtank met propaan tot en met 5 kubieke meter: 25 meter;
b. bij een opslagtank met propaan van meer dan 5 kubieke meter tot en met 13 kubieke meter: 50 meter.

Artikel 3.28 lid 4 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste tot en met derde lid, voldoet een opslagtank met propaan alsmede de bijbehorende leidingen en appendages ten behoeve van het voorkomen van risico's voor de omgeving en ongewone voorvallen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de risico's voor de omgeving en de kans dat ongewone voorvallen zich voordoen en de gevolgen hiervan, aan de bij ministeriële regeling te stellen eisen.

Artikel 3.28 van Activiteitenregeling
Deze paragraaf is van toepassing op inrichtingen waarbij sprake is van het opslaan van propaan als bedoeld in artikel 3.27 van het besluit.

Artikel 3.29 lid 1 van Activiteitenregeling
Ten behoeve van het voorkomen van risico's voor de omgeving en ongewone voorvallen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de risico's voor de omgeving en de kans dat ongewone voorvallen zich voordoen en de gevolgen hiervan is een opslagtank met propaan die op een bouwplaats is opgesteld en is geïnstalleerd ten behoeve van bouwactiviteiten, voorzover van toepassing, in overstemming met het Warenwetbesluit drukapparatuur en voldoet de opslagtank met propaan voorts aan hoofdstuk 7 van PGS 19.

Artikel 3.29 lid 2 van Activiteitenregeling
Een opslagtank met propaan die anders dan op een bouwplaats is opgesteld of anders dan ten behoeve van bouwactiviteiten is geïnstalleerd, is, voor zover van toepassing, in overeenstemming met het Warenwetbesluit drukapparatuur en voldoet voorts aan de hoofdstukken 2 en 4, met uitzondering van de paragrafen 4.3 en 4.4, en aan de hoofdstukken 5 en 6 van PGS 19, met dien verstande dat een brandmuur niet is toegestaan.

Artikel 3.29 lid 3 van Activiteitenregeling
Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift bepalen dat in afwijking van het tweede lid een brandmuur is toegestaan indien redelijkerwijs niet kan worden voldaan aan de interne veiligheidsafstanden uit de PGS 19. De brandmuur voldoet aan de paragrafen 4.2.4 tot en met 4.2.7 en de voorschriften 4.8.5, 4.8.7 van de PGS 19.

Artikel 3.29 lid 4 van Activiteitenregeling
In afwijking van het eerste en tweede lid is voor een opslagtank met propaan die is geïnstalleerd voor 1 januari 2016 de interne veiligheidsafstand die gold tot die datum van toepassing indien die afstand kleiner is dan de afstand die volgt uit de PGS 19.

Artikel 3.29 lid 5 van Activiteitenregeling
In afwijking van het eerste en tweede lid mag de afstand worden verkleind tot 3 meter voor opslagtanks die zijn geïnstalleerd voor 1 januari 2016, als er een brandmuur is geplaatst overeenkomstig CPR 11-2 voorschrift 8.1.5 of als voor die datum met een berekening is aangetoond dat de warmtestraling op de opslagtank ten hoogste 10 kW per vierkante meter bedraagt.

Artikel 3.30 van Activiteitenregeling
Een opslagtank met propaan met toebehoren, leidingen en andere installatieonderdelen als bedoeld in artikel 3.29, wordt gekeurd , herkeurd en onderhouden overeenkomstig NEN-EN 12817 en NPR 2578.

Artikel 3.31 van Activiteitenregeling
Van de bevindingen van de keuringen en herkeuringen als bedoeld in artikel 3.30 zijn binnen de inrichting gedagtekende verklaringen aanwezig of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld, die zijn afgegeven door of namens degene die de keuringen of herkeuringen heeft uitgevoerd. Deze verklaringen zijn, evenals alle relevante informatie voor een juist gebruik van de installatie en rapportages van uitgevoerd onderhoud en werkzaamheden, opgenomen of samengevat in een installatieboek.

Activiteit: Opslaan en overslaan van goederen - algemeen

Artikel 3.31 lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op het op- en overslaan van inerte goederen.

Artikel 3.31 lid 2 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste lid is deze paragraaf voor zover het betreft inrichtingen type B van toepassing op het op- en overslaan van goederen, niet zijnde inerte goederen, voor zover dat niet is geregeld in de paragrafen 3.3.3, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.5 tot en met 3.4.7, 3.4.11, 4.1.1 tot en met 4.1.4 en 4.1.7.

Artikel 3.31 lid 3 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste lid is deze paragraaf voor zover het betreft inrichtingen type C van toepassing op:

a. het op- en overslaan van goederen, niet zijnde inerte goederen, voor zover dat niet is geregeld in de paragrafen 3.4.1, 3.4.2, 3.4.4 tot en met 3.4.7, 3.4.11, 4.1.1 tot en met 4.1.4 en 4.1.7, bij:
    1°. een autodemontagebedrijf of een demontagebedrijf voor tweewielige motorvoertuigen;
    2°. een zuiveringtechnisch werk, of
    3°. een inrichting waar uitvoering wordt gegeven aan titel 10.4 van de wet;
b. het lozen in een aangewezen oppervlaktewaterlichaam als gevolg van het op- en overslaan van andere goederen dan inerte goederen.

Artikel 3.31 lid 4 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste tot en met derde lid is deze paragraaf van toepassing op het zeven van grond met een capaciteit daarvoor van minder dan 100.000 ton per jaar.

Artikel 3.31 lid 5 van Activiteitenbesluit
Bij ministeriële regeling worden goederen aangewezen welke in ieder geval worden aangemerkt als inerte goederen.

Artikel 3.32 lid 1 van Activiteitenbesluit
Goederen worden in de buitenlucht zodanig op- of overgeslagen dat:

a. zoveel mogelijk wordt voorkomen dat stofverspreiding optreedt die op een afstand van meer dan 2 meter van de bron met het blote oog waarneembaar is;
b. verontreiniging van de omgeving zoveel mogelijk wordt beperkt;
c. zoveel mogelijk wordt voorkomen dat goederen in een oppervlaktewaterlichaam geraken;
d. zoveel mogelijk wordt voorkomen dat goederen in een voorziening voor het beheer van afvalwater geraken.

Artikel 3.32 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid is van overeenkomstige toepassing op het zeven van grond.

Artikel 3.33 lid 1 van Activiteitenbesluit
Het in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater, niet zijnde een vuilwaterriool, lozen van afvalwater dat in contact is geweest met inerte goederen, is toegestaan indien het gehalte aan onopgeloste stoffen in enig steekmonster niet meer bedraagt dan 300 milligram per liter.

Artikel 3.33 lid 2 van Activiteitenbesluit
Bij het in het oppervlaktewater lozen van afvalwater dat met inerte goederen in contact is geweest, ontstaat geen visuele verontreiniging.

Artikel 3.33 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het lozen op of in de bodem van afvalwater dat met inerte goederen in contact is geweest, is toegestaan.

Artikel 3.33 lid 4 van Activiteitenbesluit
Het in een vuilwaterriool lozen van afvalwater dat in contact is geweest met inerte goederen vindt slechts dan plaats indien het lozen, bedoeld in het eerste tot en met het derde lid, redelijkerwijs niet mogelijk is en het gehalte aan onopgeloste stoffen niet meer bedraagt dan 300 milligram per liter.

Artikel 3.33 lid 5 van Activiteitenbesluit
Het te lozen afvalwater, bedoeld in het eerste en vierde lid, kan op een doelmatige wijze worden bemonsterd.

Artikel 3.33 lid 6 van Activiteitenbesluit
Indien de opgeslagen inerte goederen worden bevochtigd, wordt afvalwater dat met opgeslagen goederen in contact is geweest, zoveel mogelijk voor dit bevochtigen gebruikt.

Artikel 3.39 van Activiteitenregeling
Voor de toepassing van artikel 3.31, vijfde lid, van het besluit worden onder inerte goederen, in ieder geval de volgende goederen verstaan, voor zover deze niet verontreinigd zijn met bodembedreigende stoffen:

a. bouwstoffen als bedoeld in artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit die binnen dat besluit toepasbaar zijn, uitgezonderd IBC-bouwstoffen als bedoeld in dat artikel;
b. grond en baggerspecie als bedoeld in artikel 39 van het Besluit bodemkwaliteit;
c. A-hout en ongeshredderd B-hout;
d. snoeihout;
e. banden van voertuigen;
f. autowrakken waaruit alle vloeistoffen zijn afgetapt bij een autodemontagebedrijf en wrakken van tweewielige motorvoertuigen waaruit alle vloeistoffen zijn afgetapt bij een demontagebedrijf voor tweewielige motorvoertuigen;
g. straatmeubilair;
h. tuinmeubilair;
i. aluminium, ijzer, roestvrij staal;
j. kunststof anders dan lege, ongereinigde verpakkingen van voedingsmiddelen, smeerolie, verf, lak of drukinkt, gewasbeschermingsmiddelen, biociden of gevaarlijke stoffen;
k. kunststofgeïsoleerde kabels anders dan oliedrukkabels, gepantserde papier-loodkabels en papiergeïsoleerde grondkabels;
l. papier en karton;
m. textiel en tapijt;
n. vlakglas.

Artikel 3.40 lid 1 van Activiteitenregeling
Aan artikel 3.32, aanhef en onder c, van het besluit wordt bij buitenopslag van goederen in ieder geval voldaan indien:

a. op de laad- en loskade tot 2 meter uit de kaderand of oever geen opslag van goederen plaatsvindt, of
b. er een deugdelijke keerwand aanwezig is en er geen product tussen de keerwand en de kade of oever ligt.

Artikel 3.40 lid 2 van Activiteitenregeling
Om te voldoen aan artikel 3.32, aanhef en onder c, van het besluit wordt bij het laden en lossen van schepen het schoonmaken van grijpers zo uitgevoerd dat overslagresten of spoelwater niet in het oppervlaktewater geraken.

Artikel 3.41 lid 1 van Activiteitenregeling
Aan artikel 3.32, aanhef en onder c, van het besluit wordt bij het laden en lossen van schepen met inerte goederen voldaan indien:

a. bij het laden en lossen van inerte goederen de afstand tussen wal en schip zo klein mogelijk is, en in ieder geval niet groter is dan 5 meter, of
b. het schip, waarin of waaruit wordt overgeslagen, met de wal wordt verbonden door een ponton of een morsklep.

Activiteit: Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen

Artikel 3.45 lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen met een totaal volume van meer dan 3 kubieke meter.

Artikel 3.45 lid 2 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is deze paragraaf niet van toepassing op het opslaan van dierlijke meststoffen die niet verpompbaar zijn, met een totaal volume van meer dan 600 kubieke meter.

Artikel 3.46 lid 1 van Activiteitenbesluit
Het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen vindt plaats op ten minste:

a. 100 meter afstand tot een geurgevoelig object dat binnen de bebouwde kom is gelegen, of
b. 50 meter afstand tot een geurgevoelig object dat buiten de bebouwde kom is gelegen.

Artikel 3.46 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid is niet van toepassing op het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen, indien de plaats waar deze bedrijfsstoffen zijn opgeslagen, is gelegen binnen een van de afstanden genoemd in dat lid, het opslaan reeds voor 1 januari 2013 plaatsvond en verplaatsing van de opgeslagen bedrijfsstoffen redelijkerwijs niet kan worden gevergd.

Artikel 3.46 lid 3 van Activiteitenbesluit
Indien het tweede lid van toepassing is:

a. treft degene die de inrichting drijft maatregelen of voorzieningen die geurhinder voorkomen of tot een aanvaardbaar risico beperken, en
b. geeft degene die de inrichting drijft op verzoek van het bevoegd gezag aan welke maatregelen of voorzieningen hij daartoe heeft getroffen of zal treffen.

Artikel 3.46 lid 4 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid is niet van toepassing op het opslaan van vaste dierlijke meststoffen die niet afkomstig zijn van landbouwhuisdieren. Het opslaan van vaste dierlijke meststoffen die niet afkomstig zijn van landbouwhuisdieren vindt plaats:

a. in een afgesloten voorziening voor een periode van ten hoogste twee weken, of
b. op ten minste 50 meter afstand tot een geurgevoelig object.

Artikel 3.46 lid 5 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid vindt het opslaan van kuilvoer plaats op ten minste 25 meter afstand tot een geurgevoelig object.

Artikel 3.46 lid 6 van Activiteitenbesluit
Indien de afstand van het opslagen kuilvoer, niet zijnde knolgewassen, wortelgewassen of fruit, tot een geurgevoelig object minder dan 50 meter bedraagt, is het opslagen kuilvoer afgedekt, behoudens de periode dat veevoeder aan de veevoederopslag wordt toegevoegd of onttrokken.

Artikel 3.46 lid 7 van Activiteitenbesluit
De afstanden, genoemd in het eerste lid en vierde tot en met zesde lid, worden gemeten vanaf de buitenzijde van het geurgevoelig object tot het dichtstbijzijnde punt van de plaats waar de agrarische bedrijfsstoffen zijn opgeslagen.

Artikel 3.46 lid 8 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan, indien blijkt dat de geurhinder een aanvaardbaar niveau overschrijdt, onverminderd artikel 2.7a, bij maatwerkvoorschrift eisen stellen aan:

a. de situering van de plaats van de opgeslagen bedrijfsstoffen;
b. het afdekken van de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen, of
c. de frequentie van de afvoer van de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen.

Artikel 3.46 lid 9 van Activiteitenbesluit
Het eerste lid en vierde tot en met zesde lid zijn niet van toepassing op in plastic folie verpakte veevoederbalen.

Artikel 3.47 lid 1 van Activiteitenbesluit
Het in een vuilwaterriool lozen van afvalwater afkomstig van het opslaan van kuilvoer en dierlijke meststoffen die niet verpompbaar zijn, is verboden.

Artikel 3.47 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift het eerste lid niet van toepassing verklaren en het lozen toestaan, indien het belang van de bescherming van het milieu zich niet tegen het lozen in een vuilwaterriool verzet. Artikel 2.2, vierde lid, is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 3.47 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het lozen van afvalwater op of in de bodem ten gevolge van het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen is toegestaan, indien het afvalwater ten minste gelijkmatig wordt verspreid over de onverharde bodem.

Artikel 3.48 van Activiteitenbesluit
Bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen wordt ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico alsmede ten behoeve van het voorkomen van de verontreiniging van een oppervlaktewaterlichaam, voldaan aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen.

Artikel 3.49 van Activiteitenbesluit
Agrarische bedrijfsstoffen worden op onverhard oppervlak:

a. op een afstand van ten minste 5 meter vanaf de insteek van een oppervlaktewaterlichaam opgeslagen, of
b. zodanig opgeslagen dat het te lozen hemelwater niet in contact kan komen met de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen.

Artikel 3.65 lid 1 van Activiteitenregeling
Ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico en ten behoeve van het voorkomen van de verontreiniging van een oppervlaktewaterlichaam als bedoeld in artikel 3.48 van het besluit wordt bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen voldaan aan het tweede tot en met negende lid.

Artikel 3.65 lid 2 van Activiteitenregeling
Indien agrarische bedrijfsstoffen langer dan twee weken maar korter dan een half jaar op een onverhard oppervlak op een locatie worden opgeslagen, vindt het opslaan in elk geval plaats:

a. boven een absorberende laag met een dikte van ten minste 0,15 meter en een organische stofgehalte van ten minste 25%, en
b. zodanig dat contact met hemelwater wordt voorkomen.

Artikel 3.65 lid 3 van Activiteitenregeling
Indien na het opslaan, bedoeld in het tweede lid, de opgeslagen agrarische bedrijfsstoffen worden verwijderd, wordt de absorberende laag eveneens verwijderd.

Artikel 3.65 lid 4 van Activiteitenregeling
Indien agrarische bedrijfsstoffen anders dan pluimveemest gedurende een half jaar of langer worden opgeslagen, vindt het opslaan plaats op ten minste een vloeistofkerende voorziening. Artikel 2.3 is daarbij niet van toepassing.

Artikel 3.65 lid 5 van Activiteitenregeling
Bij het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen anders dan gedroogde pluimveemest op een vloeistofkerende of vloeistofdichte voorziening worden vloeistoffen opgevangen in een opslagvoorziening die wordt aangelegd overeenkomstig paragraaf 5.5 en de hoofdstukken 6 en 7 van BRL 2342 en is de vloeistofkerende of vloeistofdichte voorziening zodanig aangelegd dat de vloeistof naar deze opslagvoorziening stroomt.

Artikel 3.65 lid 6 van Activiteitenregeling
In afwijking van het tweede tot en met vijfde lid zijn een absorberende laag als bedoeld in het tweede lid, een vloeistofkerende voorziening als bedoeld in het vierde lid en een opslagvoorziening als bedoeld in het vijfde lid niet vereist voor het opslaan van kuilvoer, indien het gehalte aan droge stof ten minste 40% bedraagt en de opslag zodanig is afgedekt dat contact met regenwater niet plaatsvindt.

Artikel 3.65 lid 7 van Activiteitenregeling
Het tweede tot en met zesde lid zijn niet van toepassing op het opslaan van in folie verpakte veevoederbalen.

Artikel 3.65 lid 8 van Activiteitenregeling
Indien pluimveemest op een locatie gedurende een half jaar of langer wordt opgeslagen, vindt het opslaan plaats boven een vloeistofkerende voorziening in een afgesloten ruimte met voldoende ventilatie. Artikel 2.3 is daarbij niet van toepassing.

Artikel 3.65 lid 9 van Activiteitenregeling
Het tweede en derde lid zijn niet van toepassing op pluimveemest die in een afgedekte container wordt opgeslagen.

Artikel 3.65 lid 10 van Activiteitenregeling
Het tweede, vierde en vijfde lid zijn tot 1 januari 2027 niet van toepassing op de opslag van kuilvoer indien een voorziening voor het opslaan van kuilvoer in gebruik was voor 1 januari 2013.

Artikel 3.65 lid 11 van Activiteitenregeling
Artikel 2.11, eerste tot en met negende lid, van het besluit is niet van toepassing op het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen.

Activiteit: Houden van landbouwhuisdieren bij een veehouderij type C

Artikel 3.122 van Activiteitenbesluit
Bij het houden van landbouwhuisdieren in een dierenverblijf wordt, ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico, voldaan aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen.

Artikel 3.123 lid 1 van Activiteitenbesluit
Ten behoeve van de goede werking van een huisvestingssysteem en het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van emissies naar de lucht, wordt ten minste voldaan aan het tweede en derde lid.

Artikel 3.123 lid 2 van Activiteitenbesluit
Een huisvestingssysteem is uitgevoerd overeenkomstig de bij dat huisvestingssysteem behorende technische beschrijving, bedoeld in de bijlage bij de regeling op grond van artikel 1 van de Wet ammoniak en veehouderij.

Artikel 3.123 lid 3 van Activiteitenbesluit
Degene die een inrichting drijft waarin landbouwhuisdieren worden gehouden in een huisvestingssysteem, draagt er zorg voor dat het huisvestingssysteem wordt gebruikt en onderhouden overeenkomstig de voorwaarden die noodzakelijk zijn voor een goede werking van het huisvestingssysteem.

Artikel 3.127 lid 1 van Activiteitenbesluit
Bij het lozen van afvalwater als gevolg van het reinigen en ontsmetten van dierenverblijven wordt ten minste voldaan aan het tweede en derde lid.

Artikel 3.127 lid 2 van Activiteitenbesluit
Bij het in het vuilwaterriool lozen van afvalwater als gevolg van het reinigen en ontsmetten van dierenverblijven, bedraagt het gehalte aan onopgeloste stoffen niet meer dan 300 milligram per liter.

Artikel 3.127 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het te lozen afvalwater kan op een doelmatige wijze worden bemonsterd.

Artikel 3.129 lid 1 van Activiteitenbesluit
Bij het lozen van afvalwater als gevolg van het wassen en spoelen bij melkwinning wordt ten minste voldaan aan het tweede en derde lid.

Artikel 3.129 lid 2 van Activiteitenbesluit
Afvalwater afkomstig van het wassen en spoelen van melkwininstallaties wordt zo veel mogelijk hergebruikt.

Artikel 3.129 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het lozen van afvalwater op of in de bodem is toegestaan, indien het afvalwater gelijkmatig wordt verspreid over de onverharde bodem.

Artikel 3.96 lid 1 van Activiteitenregeling
Ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico als bedoeld in artikel 3.122 van het besluit is de vloer van een dierenverblijf of een deel daarvan waaraan geen mestkelder is verbonden, ten minste vloeistofkerend uitgevoerd. Artikel 2.3 is daarbij niet van toepassing.

Artikel 3.96 lid 2 van Activiteitenregeling
Artikel 2.11, eerste tot en met negende lid, van het besluit is niet van toepassing op een dierenverblijf.

Activiteit: Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening

Artikel 3.3 lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van afvloeiend hemelwater dat:

a. niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening,
b. geen hemelwater is waarop de artikelen 3.33, 3.34, 3.49 en 3.60 van toepassing zijn, of
c. geen drainagewater is als bedoeld in artikel 3.87, negende lid.

Artikel 3.3 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het lozen anders dan in een vuilwaterriool is toegestaan.

Artikel 3.3 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het lozen vindt slechts dan in een vuilwaterriool plaats, indien het lozen op of in de bodem, in een openbaar hemelwaterstelsel of in een oppervlaktewaterlichaam redelijkerwijs niet mogelijk is.

Artikel 3.3 lid 4 van Activiteitenbesluit
Gewasbeschermingsmiddelen, waaronder onkruidbestrijdingsmiddelen, worden slechts op half-open en gesloten verhardingen gebruikt, indien:

a. sprake is van pleksgewijze behandeling door middel van selectieve toepassingstechnieken; en
b. de kans op neerslag voor een periode van 24 uur na het voorgenomen gebruik niet groter is dan 40% volgens het weerbericht, bedoeld in artikel 3, eerste lid, onderdeel a, van de Wet taken meteorologie en seismologie, voor de desbetreffende regio van het land.

Artikel 3.3 lid 5 van Activiteitenbesluit
Gewasbeschermingsmiddelen, waaronder onkruidbestrijdingsmiddelen, worden niet gebruikt in of nabij straatkolken of putten.

Artikel 3.3 lid 6 van Activiteitenbesluit
Het derde lid is niet van toepassing op het lozen dat is aangevangen voor het van toepassing worden van het eerste tot en met vijfde lid op de inrichting.

Artikel 3.3 lid 7 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift bepalen dat het lozen in het vuilwaterriool van afvloeiend hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening, dat reeds plaatsvond voorafgaand aan het tijdstip, bedoeld in het zesde lid, binnen een in dat maatwerkvoorschrift gestelde termijn wordt gestaakt.

Activiteit: Algemene milieuregels voor emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht voor type C inrichtingen

Artikel 2.3a lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze afdeling is van toepassing op degene die een inrichting type A, een inrichting type B of een inrichting type C drijft.

Artikel 2.3a lid 2 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is deze afdeling, met uitzondering van de artikelen 2.4, tweede lid, niet van toepassing op emissies naar de lucht van een IPPC-installatie indien en voor zover voor de activiteit of het type productieproces BBT-conclusies voor deze emissies zijn vastgesteld op grond van artikel 13, vijfde en zevende lid, van de EU-richtlijn industriële emissies. Indien de BBT-conclusie van toepassing is op een groep van stoffen, geldt de eerste volzin voor alle stoffen die tot die groep van stoffen behoren.

Artikel 2.3a lid 3 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is artikel 2.5, tweede, derde, vijfde en zevende lid niet van toepassing op emissies van stoffen voor zover in de hoofdstukken 3, 4 en 5 emissie-eisen aan die stoffen zijn gesteld.

Artikel 2.3a lid 6 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid zijn de artikelen 2.5, 2.6 en 2.8 niet van toepassing op emissies van vluchtige organische stoffen uit oplosmiddeleninstallaties die vallen onder afdeling 2.11.

Artikel 2.3b lid 1 van Activiteitenbesluit
Voor de toepassing van deze afdeling wordt onder een zeer zorgwekkende stof verstaan: een stof die voldoet aan een of meer van de criteria of voorwaarden, bedoeld in artikel 57 van EG-verordening registratie, evaluatie en autorisatie van chemische stoffen.

Artikel 2.3b lid 2 van Activiteitenbesluit
Bij ministeriële regeling worden regels gesteld over zeer zorgwekkende stoffen.

Artikel 2.4 lid 1 van Activiteitenbesluit
In afwijking van artikel 2.3a, eerste lid, is dit artikel, met uitzondering van het achtste lid, onder b, uitsluitend van toepassing op degene die een inrichting type C drijft.

Artikel 2.4 lid 2 van Activiteitenbesluit
Emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht worden zoveel mogelijk voorkomen dan wel, indien dat niet mogelijk is, tot een minimum beperkt.

Artikel 2.4 lid 3 van Activiteitenbesluit
Degene die een inrichting drijft van waaruit emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht plaatsvinden, overlegt elke vijf jaar informatie aan het bevoegd gezag over:

a. de mate waarin emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht plaatsvinden;
b. de mogelijkheden om emissies van die stoffen te voorkomen dan wel, indien dat niet mogelijk is, te beperken.

Artikel 2.4 lid 4 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het derde lid, kan het bevoegd gezag, indien het belang van de bescherming van het milieu zich daartegen niet verzet, bij maatwerkvoorschrift toestaan dat:

a. aan de informatieverplichting niet hoeft te worden voldaan indien naar het oordeel van het bevoegd gezag de bijdrage van emissies uit de inrichting aan het maximaal toelaatbaar risico, bedoeld in het vijfde lid, verwaarloosbaar is, of
b. de informatieverplichting, rekening houdend met de meest relevante zeer zorgwekkende stoffen, gefaseerd wordt uitgevoerd. Hierbij stelt het bevoegd gezag per stof een redelijke termijn vast waarbinnen die informatie wordt aangeleverd.

Artikel 2.4 lid 5 van Activiteitenbesluit
Indien bij activiteiten emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht plaatsvinden, leiden de emissiewaarden van die stoffen, genoemd in artikel 2.5, niet tot overschrijding van het maximaal toelaatbaar risiconiveau van de immissieconcentratie van die stof.

Artikel 2.4 lid 6 van Activiteitenbesluit
Bij ministeriële regeling worden ten behoeve van de bescherming van het milieu regels gesteld over:

a. het opstellen van de programma's voor het voorkomen dan wel, indien dat niet mogelijk is, beperken van emissies van zeer zorgwekkende stoffen, bedoeld in het derde lid;
b. het maximaal toelaatbaar risiconiveau en de vaststelling daarvan;
c. de bepaling van de immissieconcentratie, bedoeld in het vijfde lid.

Artikel 2.4 lid 7 van Activiteitenbesluit
Indien voor een van de zeer zorgwekkende stoffen nog geen maximaal toelaatbaar risiconiveau is vastgesteld, is het vijfde lid niet van toepassing op die stof tot het moment waarop de vaststelling plaatsvindt.

Artikel 2.4 lid 8 van Activiteitenbesluit
Indien de geografische ligging, de plaatselijke milieuomstandigheden of de technische kenmerken van de betrokken installatie daartoe aanleiding geven, kan het bevoegd gezag, als het belang van de bescherming van het milieu en het belang van het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van luchtverontreiniging zich daartegen niet verzetten, bij maatwerkvoorschrift voor de stofcategorie ZZS voor zover het betreft:

a. een inrichting type C, emissiegrenswaarden vaststellen die afwijken van de emissiewaarden, bedoeld in het vijfde lid, dan wel afwijken van de emissiewaarden in de tabellen 2.5 en 2.6 of de tijdelijk bij ministeriële regeling vastgestelde waarden als bedoeld in artikel 2.5, zesde lid, dan wel andere eisen stellen;
b. een inrichting type B, eisen stellen aan de situering en uitvoering van het afvoerpunt van emissies;
c. eisen stellen aan de emissies van diffuse bronnen.

Artikel 2.4 lid 9 van Activiteitenbesluit
Ten aanzien van de technische kenmerken, bedoeld in het achtste lid, wordt onder meer rekening gehouden met een afwijkend emissiepatroon, de kosten en baten en een integrale afweging van de mogelijkheden voor emissiebeperking.

Artikel 2.4 lid 10 van Activiteitenbesluit
Dit artikel is, met uitzondering van het tweede lid, het achtste lid en het negende lid, niet van toepassing op de stoffen genoemd in bijlage 2 bij de Wet milieubeheer.

Artikel 2.4 lid 11 van Activiteitenbesluit
De termijn van vijf jaar, genoemd in het derde lid, vangt aan:

a. op het tijdstip van het van toepassing worden van artikel 2.4. op de inrichting, of
b. in afwijking van onderdeel a, voor een inrichting waarvoor tot het toepassing worden van artikel 2.4 voor die inrichting in een vergunning een afwijkend tijdstip was vastgelegd, op dat afwijkende tijdstip.

Artikel 2.5 lid 1 van Activiteitenbesluit
Indien de som van de onder normale procesomstandigheden gedurende één uur optredende massastromen van stoffen in de stofcategorieën ZZS, sA en gO naar de lucht binnen eenzelfde stofklasse vanuit alle puntbronnen in de inrichting de in tabel 2.5 opgenomen grensmassastroom van die stofklasse overschrijdt, is de emissieconcentratie van die stofklasse per puntbron niet hoger dan de in tabel 2.5 opgenomen emissiegrenswaarde behorende bij die stofklasse.

Artikel 2.5 lid 4 van Activiteitenbesluit
Onverminderd het eerste lid is voor de stofcategorieën ZZS, sA en gO in tabel 2.5 een emissiegrenswaarde voor alle bronnen afzonderlijk van toepassing indien:

a. de gedurende één uur optredende massastromen van stoffen uit een stofklasse genoemd in tabel 2.5 samen met de gedurende hetzelfde uur optredende massastromen van stoffen uit de eerstvolgende hogere stofklasse genoemd in die tabel, vanuit alle puntbronnen in de inrichting de in die tabel genoemde grensmassastroom van de laatstbedoelde stofklasse overschrijdt. De emissieconcentratie van deze stofklassen per puntbron is in dit geval niet hoger dan de in tabel 2.5 opgenomen emissiegrenswaarde behorende bij de hogere stofklasse;
b. de gedurende één uur optredende massastromen van afzonderlijke stofklassen binnen één stofcategorie samen vanuit alle puntbronnen in de inrichting de in tabel 2.5 genoemde grensmassastroom van de hoogste stofklasse genoemd in die tabel van die stofcategorie overschrijdt. De emissieconcentratie van deze stofcategorie per puntbron is in dit geval niet hoger dan de in tabel 2.5 opgenomen emissiegrenswaarde behorende bij de hoogste stofklasse.

Artikel 2.5 lid 6 van Activiteitenbesluit
Voor stoffen die in een andere stofklasse of stofcategorie worden ingedeeld kunnen, in afwijking van de waarden genoemd in tabel 2.5 en 2.6, indien het belang van de bescherming van het milieu zich daartegen niet verzet, bij ministeriële regeling voor de betreffende stof tijdelijk andere waarden worden vastgesteld.

Artikel 2.5 lid 7 van Activiteitenbesluit
Indien in hoofdstuk 4 of bij ministeriële regeling als bedoeld in het vijfde lid, eisen zijn gesteld aan de emissie van stoffen in de stofcategorie ZZS wordt ten aanzien van de berekeningen in het eerste en vierde lid gerekend met de afwijkende massastroom en emissiegrenswaarde zoals opgenomen in de betreffende artikelen van hoofdstuk 4 of in de betreffende artikelen van de ministeriële regeling.

Tabel 2.5

Stofcategorie	Stofklasse	Grensmassastroom		Emissiegrenswaarde	
ZZS	ERS	20	mg TEQ/jaar	0,1	ng TEQ/Nm^3
	MVP1	0,15	g/uur	0,05	mg/Nm^3
	MVP2	2,5	g/uur	1	mg/Nm^3
sA	sA.1	0,25	g/uur	0,05	mg/Nm^3
	sA.2	2,5	g/uur	0,5	mg/Nm^3
	sA.3	10	g/uur	5	mg/Nm^3
gA	gA.1	2,5	g/uur	0,5	mg/Nm^3
	gA.2	15	g/uur	3	mg/Nm^3
	gA.3	150	g/uur	30	mg/Nm^3
	gA.4	2.000	g/uur	50	mg/Nm^3
	gA.5	2.000	g/uur	200	mg/Nm^3
gO	gO.1	100	g/uur	20	mg/Nm^3
	gO.2	500	g/uur	50	mg/Nm^3
	gO.3	500	g/uur	100	mg/Nm^3

Artikel 2.6 van Activiteitenbesluit
Indien de massastroom van een bron op jaarbasis kleiner is dan de in tabel 2.6 genoemde vrijstellingsgrens gelden in afwijking van artikel 2.5 en de emissiegrenswaarden voor stoffen waarvoor in hoofdstuk 4 eisen aan emissies naar de lucht zijn gesteld, de daarin genoemde emissiegrenswaarden niet voor de emissie van die bron.

Tabel 2.6

Stofcategorie	Stofklasse	Vrijstellingsgrens	
ZZS	ERS	20	mg TEQ/jaar
	MVP1	0,075	kg/jaar
	MVP2	1,25	kg/jaar
S	S	100	kg/jaar
sO	sO	100	kg/jaar
sA	sA.1	0,125	kg/jaar
	sA.2	1,25	kg/jaar
	sA.3	5	kg/jaar
gA	gA.1	1,25	kg/jaar
	gA.2	7,5	kg/jaar
	gA.3	75	kg/jaar
	gA.4	1.000	kg/jaar
	gA.5	1.000	kg/jaar
gO	gO.1	50	kg/jaar
	gO.2	250	kg/jaar
	gO.3	250	kg/jaar

Artikel 2.17 lid 1 van Activiteitenregeling
Als maximaal toelaatbaar risiconiveau van de immissieconcentratie van een zeer zorgwekkende stof als bedoeld in artikel 2.4, zesde lid, onder b, van het besluit, geldt de grenswaarde in bijlage 13.

Artikel 2.17 lid 2 van Activiteitenregeling
Indien voor een zeer zorgwekkende stof geen grenswaarde is opgenomen in bijlage 13, wordt die grenswaarde vastgesteld volgens de procedure in bijlage 14.

Artikel 2.18 van Activiteitenregeling
Bij het door middel van berekening bepalen van immissieconcentraties van zeer zorgwekkende stoffen in de buitenlucht als bedoeld in artikel 2.4, zesde lid, onder c, van het besluit, bij inrichtingen:

a. wordt gebruik gemaakt van gegevens met betrekking tot de:
   1°. fysieke kenmerken van de bron;
   2°. kenmerken van de emissie, en
   3°. kenmerken van de omgeving.

b. worden de immissieconcentraties bepaald vanaf de grens van het terrein van de betreffende inrichting.

Artikel 2.19 lid 1 van Activiteitenregeling
Het door middel van berekening bepalen van de concentraties van zeer zorgwekkende stoffen, bedoeld in artikel 2.18, vindt plaats volgens de standaardrekenmethode 3 Nieuw Nationaal Model, voor zover de desbetreffende situatie valt binnen het toepassingsgebied van die rekenmethode.

Artikel 2.19 lid 2 van Activiteitenregeling
Van de standaardrekenmethode 3 Nieuw Nationaal Model kan in overleg met het bevoegd gezag worden afgeweken mits de methode waarmee wordt afgeweken passend is en gelijkwaardig aan de standaardrekenmethode 3 Nieuw Nationaal Model.

Artikel 2.19 lid 3 van Activiteitenregeling
In situaties die buiten het toepassingsgebied van standaardrekenmethode 3 Nieuw Nationaal Model vallen, wordt in overleg met het bevoegd gezag een andere, passende methode toegepast.

Artikel 2.20 van Activiteitenregeling
De vermijdings- en reductieprogramma's van zeer zorgwekkende stoffen, bedoeld in artikel 2.4, zesde lid, onder a, van het besluit, bevatten in ieder geval:

a. een overzicht van mogelijkheden en technieken ter voorkoming en ter beperking van de emissies;
b. met betrekking tot de technieken, bedoeld in onderdeel a, informatie over:
    1°. het rendement;
    2°. de validatie;
c. informatie over de bedrijfszekerheid en de kosten;
d. informatie over afwenteleffecten.

Activiteit: Algemene milieuregels voor geuremissies voor type C inrichtingen

Artikel 2.3a lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze afdeling is van toepassing op degene die een inrichting type A, een inrichting type B of een inrichting type C drijft.

Artikel 2.3a lid 2 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is deze afdeling, met uitzondering van de artikelen 2.4, tweede lid, niet van toepassing op emissies naar de lucht van een IPPC-installatie indien en voor zover voor de activiteit of het type productieproces BBT-conclusies voor deze emissies zijn vastgesteld op grond van artikel 13, vijfde en zevende lid, van de EU-richtlijn industriële emissies. Indien de BBT-conclusie van toepassing is op een groep van stoffen, geldt de eerste volzin voor alle stoffen die tot die groep van stoffen behoren.

Artikel 2.3a lid 4 van Activiteitenbesluit
In afwijking van het eerste lid is artikel 2.7a, eerste, tweede en vierde lid, niet van toepassing op emissies van geur voor zover in hoofdstuk 3, 4 en 5 eisen aan geurhinder zijn gesteld.

Artikel 2.7a lid 1 van Activiteitenbesluit
Indien bij een activiteit emissies naar de lucht plaatsvinden, wordt daarbij geurhinder bij geurgevoelige objecten voorkomen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is wordt de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau beperkt.

Artikel 2.7a lid 2 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan, indien het redelijk vermoeden bestaat dat niet aan het eerste lid wordt voldaan, besluiten dat een rapport van een geuronderzoek wordt overgelegd. Een geuronderzoek wordt uitgevoerd overeenkomstig de NTA 9065.

Artikel 2.7a lid 3 van Activiteitenbesluit
Bij het bepalen van een aanvaardbaar niveau van geurhinder wordt ten minste rekening gehouden met de volgende aspecten:

a. de bestaande toetsingskaders, waaronder lokaal geurbeleid;
b. de geurbelasting ter plaatse van geurgevoelige objecten;
c. de aard, omvang en waardering van de geur die vrijkomt bij de betreffende inrichting;
d. de historie van de betreffende inrichting en het klachtenpatroon met betrekking geurhinder;
e. de bestaande en verwachte geurhinder van de betreffende inrichting, en
f. de kosten en baten van technische voorzieningen en gedragsregels in de inrichting.

Artikel 2.7a lid 4 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan, indien blijkt dat de geurhinder ter plaatse van een of meer geurgevoelige objecten een aanvaardbaar hinderniveau overschrijdt, bij maatwerkvoorschrift:

a. geuremissiewaarden vaststellen;
b. bepalen dat bepaalde geurbelastingen ter plaatse van die objecten niet worden overschreden, of
c. bepalen dat technische voorzieningen in de inrichting worden aangebracht of gedragsregels in de inrichting in acht worden genomen om de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

Artikel 2.7a lid 5 van Activiteitenbesluit
Indien een maatwerkvoorschrift als bedoeld in het vierde lid wordt vastgesteld, kan het bevoegd gezag besluiten dat door degene die de inrichting drijft een rapport van een onderzoek naar de beschikbaarheid van technische voorzieningen en gedragsregels wordt overgelegd waaruit blijkt dat aan het eerste lid wordt voldaan.

Artikel 2.8a van Activiteitenbesluit
Voor een inrichting type C waarvoor onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichtingen een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking en onherroepelijk was, worden de geurvoorschriften van die vergunning in afwijking van artikel 6.1, eerste lid, na het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichtingen, tot 1 januari 2021 aangemerkt als maatwerkvoorschriften, mits de geurvoorschriften van de vergunning vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften en voor zover dit besluit op de inrichting van toepassing is.

Activiteit: Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten

Artikel 2.8b lid 1 van Activiteitenbesluit
Deze afdeling is van toepassing op degene die:

a. een inrichting type A of een inrichting type B drijft of een inrichting type C waartoe een IPPC-installatie behoort, of
b. een inrichting type C drijft waartoe geen IPPC-installatie behoort, voor zover binnen de inrichting activiteiten worden verricht waarop hoofdstuk 3 van toepassing is.

Artikel 2.8b lid 2 van Activiteitenbesluit
Voor zover het betreft een inrichting type C waartoe een IPPC-installatie behoort, is in afwijking van het eerste lid, onder a, artikel 2.11, eerste lid, niet van toepassing.

Artikel 2.9 lid 1 van Activiteitenbesluit
Indien in een inrichting een bodembedreigende activiteit wordt verricht worden bodembeschermende voorzieningen en bodembeschermende maatregelen getroffen waarmee een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd.

Artikel 2.9 lid 2 van Activiteitenbesluit
De bodembeschermende voorzieningen en bodembeschermende maatregelen voldoen aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen in verband met de goede werking van die voorzieningen en maatregelen, en omtrent de controle van die eisen alsmede aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen in verband met de mogelijkheid om bodemverontreiniging te kunnen signaleren.

Artikel 2.9 lid 3 van Activiteitenbesluit
In de bij ministeriële regeling te bepalen gevallen zendt degene die de inrichting drijft de resultaten van het onderzoek in verband met de mogelijkheid om bodemverontreiniging te kunnen signaleren, bedoeld in het tweede lid, aan het bij die regeling aangegeven bestuursorgaan.

Artikel 2.9a lid 1 van Activiteitenbesluit
In afwijking van artikel 2.9 kan het bevoegd gezag op aanvraag bij maatwerkvoorschrift bepalen dat een aanvaardbaar bodemrisico wordt gerealiseerd, indien:

a. voor 1 januari 2008 binnen een inrichting een bodembedreigende activiteit werd uitgevoerd, of
b. tot het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan, binnen een inrichting een bodembedreigende activiteit werd uitgevoerd en voor die inrichting een vergunning in werking en onherroepelijk was.

Artikel 2.9a lid 2 van Activiteitenbesluit
Een maatwerkvoorschrift als bedoeld in het eerste lid kan slechts worden gesteld indien het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico redelijkerwijs niet kan worden gevergd en is voldaan aan het derde lid.

Artikel 2.9a lid 3 van Activiteitenbesluit
Bij de aanvraag, bedoeld in het eerste lid, wordt een plan van aanpak gevoegd, waarin ten minste is vastgelegd:

a. de wijze waarop het monitoringssysteem wordt uitgevoerd;
b. de bodemkwaliteit op dat moment, zoals die is onderzocht en vastgelegd door een persoon of een instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit;
c. de wijze waarop en de termijn waarbinnen eventueel optredende verontreiniging of aantasting van de bodem wordt hersteld door een persoon of instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit;
d. de kosten die daarvoor worden geraamd en de wijze waarop hiervoor financiële zekerheid wordt gesteld.

Artikel 2.9a lid 4 van Activiteitenbesluit
Het plan van aanpak, bedoeld in het derde lid, waarmee het bevoegd gezag heeft ingestemd maakt deel uit van het maatwerkvoorschrift.

Artikel 2.9a lid 5 van Activiteitenbesluit
Onder een aanvaardbaar bodemrisico als bedoeld in het eerste lid wordt verstaan: een situatie als bedoeld in de NRB waarin een bodemrisico aanvaardbaar is gemaakt middels een monitoringssysteem en door het anticiperen op het beperken en zoveel mogelijk ongedaan maken van eventueel optredende verontreiniging of aantasting van de bodem.

Artikel 2.9a lid 6 van Activiteitenbesluit
Het monitoringssysteem als bedoeld in het derde en vijfde lid voldoet aan bijlage 3 van deel 3 van de NRB en wordt uitgevoerd door een persoon of instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.11 lid 1 van Activiteitenbesluit
Indien in de inrichting een bodembedreigende activiteit wordt verricht, wordt uiterlijk binnen drie maanden na oprichting van de inrichting, een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit toegestuurd aan het bevoegd gezag.

Artikel 2.11 lid 2 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan maatwerkvoorschriften stellen met betrekking tot het uitvoeren van een onderzoek naar de bodemkwaliteit bij een verandering van de inrichting, indien het gelet op de aard of de mate waarin de inrichting verandert, nodig is de bodemkwaliteit vast te leggen met het oog op een mogelijke aantasting of verontreiniging van de bodem die kan of is ontstaan door een bodembedreigende activiteit.

Artikel 2.11 lid 3 van Activiteitenbesluit
Indien in de inrichting een bodembedreigende activiteit is verricht wordt uiterlijk binnen zes maanden na beëindiging van de inrichting of de IPPC-installatie of na beëindiging van het opslaan van vloeibare brandstof, afgewerkte olie of pekel in een ondergrondse opslagtank, een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit toegezonden aan het bevoegd gezag. In dit rapport wordt ten minste vermeld:

a. de naam en adres van degene die het onderzoek heeft verricht;
b. de wijze waarop het onderzoek is verricht;
c. de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigende stoffen en de herkomst daarvan;
d. de mate waarin de bodemkwaliteit is gewijzigd ten opzichte van de situatie bij de oprichting of de verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport;
e. de wijze waarop en de mate waarin de bodemkwaliteit wordt hersteld als bedoeld in het vijfde lid.

Artikel 2.11 lid 4 van Activiteitenbesluit
De onderzoeken en rapporten, bedoeld in het eerste, tweede en derde lid, worden uitgevoerd onderscheidenlijk opgesteld door een persoon of een instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.11 lid 5 van Activiteitenbesluit
Indien uit het rapport, bedoeld in het derde lid, blijkt dat de bodem als gevolg van de activiteiten in de inrichting is aangetast of verontreinigd, draagt degene die de inrichting drijft er zorg voor dat binnen zes maanden na toezending van dat rapport aan het bevoegd gezag de bodemkwaliteit is hersteld tot:

a. de situatie bij oprichting of verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport;
b. de achtergrondwaarden als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit indien er geen rapport als bedoeld in onderdeel a beschikbaar is.

Herstel vindt plaats voor zover dat met de beste beschikbare technieken redelijkerwijs haalbaar is.

Artikel 2.11 lid 6 van Activiteitenbesluit
Het herstel van de bodemkwaliteit als bedoeld in het vijfde lid geschiedt door een persoon of een instelling die beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.11 lid 7 van Activiteitenbesluit
Degene die de inrichting drijft meldt de aanvang en de afronding van de werkzaamheden, bedoeld in het vijfde lid, direct aan het bevoegd gezag.

Artikel 2.11 lid 8 van Activiteitenbesluit
De onderzoeken, bedoeld in het eerste tot en met derde lid, voldoen aan NEN 5740 en richten zich uitsluitend op de bodembedreigende stoffen die door de werkzaamheden ter plaatse een bedreiging voor de bodemkwaliteit vormen of vormden en op de plaatsen waar bodembedreigende activiteiten plaatsvinden, zullen plaatsvinden dan wel hebben plaatsgevonden.

Artikel 2.11 lid 9 van Activiteitenbesluit
Een aanwezige vloeistofdichte vloer of verharding wordt ten behoeve van het onderzoek, bedoeld in het eerste lid of tweede lid, niet doorboord of anderszins aangetast.

Artikel 2.11 lid 10 van Activiteitenbesluit
Bij ministeriële regeling kunnen bodembedreigende activiteiten worden aangewezen waarop dit artikel geheel of gedeeltelijk niet van toepassing is.

Artikel 2.1 lid 1 van Activiteitenregeling
Een binnen de inrichting als bodembeschermende voorziening toegepaste vloeistofdichte vloer of verharding of geomembraanbaksysteem is overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument beoordeeld en goedgekeurd door een instelling, die daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.

Artikel 2.1 lid 2 van Activiteitenregeling
Het eerste lid is niet van toepassing op een vloeistofdichte vloer of verharding die niet inspecteerbaar is als bedoeld in AS 6700. Een dergelijke voorziening wordt eens per zes jaar beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig een door het bevoegd gezag goedgekeurde wijze. Het vijfde lid is daarop van overeenkomstige toepassing.

Artikel 2.1 lid 3 van Activiteitenregeling
De eerste beoordeling en goedkeuring vindt in afwijking van het eerste lid, plaats binnen zes jaar na aanleg, indien de vloeistofdichte vloer of verharding, bedoeld in het eerste lid, is aangelegd overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument door een bedrijf dat daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.

Artikel 2.1 lid 4 van Activiteitenregeling
Een vloeistofdichte vloer of verharding of een geomembraanbaksysteem wordt ten minste eens per zes jaar beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig het eerste lid.

Artikel 2.1 lid 5 van Activiteitenregeling
Degene die de inrichting drijft draagt zorg voor:

a. reparatie en regelmatig onderhoud van de vloeistofdichte vloer of verharding en geomembraanbaksysteem overeenkomstig paragraaf 3.3 van deel 3 van de NRB, en
b. een jaarlijkse controle van de bodembeschermende voorziening overeenkomstig bijlage 6 behorende bij AS 6700.

Artikel 2.1 lid 6 van Activiteitenregeling
Een vloeistofdichte vloer of verharding of een geomembraanbaksysteem wordt opnieuw beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig het eerste lid, indien de reparatie, het regelmatig onderhoud of de controle, bedoeld in het vijfde lid, niet of niet overeenkomstig dat lid is uitgevoerd of indien een tijdens een controle geconstateerd gebrek niet is gerepareerd.

Artikel 2.1 lid 7 van Activiteitenregeling
Het eerste lid is niet van toepassing op een geomembraanbaksysteem dat voor 1 december 2001 is aangelegd en voldoet aan de volgende voorwaarden:

a. de toegepaste folie is productbestendig, is gemaakt van hoge dichtheid polyetheen (HDPE) of folie van een gelijkwaardige kwaliteit, heeft een dikte van ten minste 1 mm en is gecertificeerd op grond van BRL K537;
b. voor het geomembraanbaksysteem is een legplan voorhanden met een aanduiding van de lasnaden en doorvoeren, een Rol Testdata rapport, lasrapporten en een lasproefrapport;
c. iedere zes maanden vindt een visuele controle plaats van de verharding die zich boven het geomembraanbaksysteem bevindt; bij constatering van een morsing van een grote hoeveelheid vloeibare brandstoffen vindt binnen drie maanden een bemonstering plaats van de peilbuizen als bedoeld in artikel 2.2, vierde lid.

Artikel 2.2 lid 1 van Activiteitenregeling
Indien een geomembraanbaksysteem als bodembeschermende voorziening is toegepast, waarop op grond van artikel 6.2 het eerste lid van artikel 2.1 niet van toepassing is, worden twee grondwaterpeilbuizen geïnstalleerd overeenkomstig paragraaf 1.3 van bijlage 3 van deel 3 bij de NRB zodat bodemverontreiniging door vloeibare brandstoffen kan worden gesignaleerd.

Artikel 2.2 lid 2 van Activiteitenregeling
Indien stoffen als bedoeld in artikel 3.29 van het besluit worden opgeslagen in een ondergrondse opslagtank of betonnen constructie die geheel of gedeeltelijk ondergronds ligt, wordt per opslagtank of constructie ten minste één grondwaterpeilbuis geïnstalleerd overeenkomstig paragraaf 1.3 van bijlage 3 bij deel 3 van de NRB. Indien er meerdere opslagtanks of constructies zijn, wordt per groep van drie opslagtanks of constructies, die binnen tien meter van elkaar zijn gelegen, ten minste één grondwaterpeilbuis geïnstalleerd.

Artikel 2.2 lid 3 van Activiteitenregeling
Het tweede lid is niet van toepassing op een ondergrondse opslagtank, die:

a. dubbelwandig is uitgevoerd met een systeem voor lekdetectie in de wand, of
b. in een afgedekte betonnen bak is geplaatst met een systeem voor lekdetectie in deze bak die zich onder de opslagtank bevindt.

Het systeem voor lekdetectie voldoet en wordt ten minste eenmaal per jaar beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument, door een persoon of instelling, die daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.

Artikel 2.2 lid 4 van Activiteitenregeling
De grondwaterpeilbuizen als bedoeld in het eerste en tweede lid, worden zo vaak als de omstandigheden daartoe aanleiding geven, doch ten minste eens per jaar bemonsterd overeenkomstig NEN 5744. Bij bemonstering van grondwaterpeilbuizen bij een ondergrondse opslagtank met vloeibare brandstof of afgewerkte olie worden de monsters onderzocht op aanwezigheid van minerale oliecomponenten overeenkomstig NEN-EN-ISO 9377-2, vluchtige aromaten (BETX) volgens NEN-EN-ISO 15680 en, voor zover er sprake is van de opslag van lichte olie, tevens op MTBE en ETBE door een laboratorium, dat daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit. Bij bemonstering van grondwaterpeilbuizen bij de opslag van pekel in een ondergrondse opslagtank of betonnen constructie die geheel of gedeeltelijk ondergronds ligt, worden de monsters op aanwezigheid van chloride onderzocht overeenkomstig NEN-EN-ISO 15682 door een laboratorium, dat daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.2 lid 5 van Activiteitenregeling
De installatie van een grondwaterpeilbuis als bedoeld in het eerste en tweede lid, en de bemonstering als bedoeld in het vierde lid, vinden plaats door een bedrijf, dat daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Artikel 2.2 lid 6 van Activiteitenregeling
Degene die de inrichting drijft, zendt de gegevens van de bemonstering en analyse van de grondwaterpeilbuizen ten aanzien van de stoffen MTBE en ETBE, bedoeld in het vierde lid, terstond door aan het bestuursorgaan, bedoeld in artikel 27, eerste lid, van de Wet bodembescherming, indien:

a. de geanalyseerde waarde van de MTBE- of ETBE-verontreiniging hoger is dan 1 microgram per liter, voor zover de inrichting is gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied;
b. de geanalyseerde waarde van de MTBE- of ETBE-verontreiniging hoger is dan 15 microgram per liter, voor zover de inrichting is gelegen buiten een grondwaterbeschermingsgebied.

Artikel 2.2 lid 7 van Activiteitenregeling
Het eerste tot en met het zesde lid, zijn niet van toepassing ten aanzien van inrichtingen waar de gemiddeld laagste grondwaterstand zich meer dan vijf meter beneden het maaiveld bevindt. Indien deze inrichting echter is gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied is er een systeem voor lekdetectie aanwezig dat voldoet en dat ten minste eenmaal per jaar wordt beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument, door een persoon of instelling, die daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.

Artikel 2.3 lid 1 van Activiteitenregeling
Dit artikel is slechts van toepassing indien binnen de inrichting een vloeistofkerende voorziening is toegepast als bodembeschermende voorziening, tenzij in deze regeling anders is bepaald.

Artikel 2.3 lid 2 van Activiteitenregeling
De controle, het onderhoud en het beheer van bodembeschermende voorzieningen wordt in eenduidige bedrijfsinterne procedures en werkinstructies ter bescherming van de bodem vastgelegd.

Artikel 2.3 lid 3 van Activiteitenregeling
In de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies als bedoeld in het tweede lid is ten minste aangegeven op welke wijze:

a. de staat en goede werking van bodembeschermende voorzieningen, verpakkingen en apparatuur waarin vloeibare bodembedreigende stoffen worden opgeslagen of getransporteerd, wordt gecontroleerd;
b. er voor zorg wordt gedragen dat zo vaak als de omstandigheden daarom vragen inspecties op morsingen en lekkages plaatsvinden, en
c. is gewaarborgd dat gemorste of gelekte stoffen direct worden opgeruimd.

Artikel 2.3 lid 4 van Activiteitenregeling
Degene die de inrichting drijft draagt er zorg voor dat de medewerkers die binnen de inrichting bodembedreigende activiteiten verrichten, op de hoogte zijn van de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies als bedoeld in het tweede lid, dat deze worden nageleefd en binnen de inrichting zodanig aanwezig zijn dat een ieder daarvan op eenvoudige wijze kennis kan nemen.

Artikel 2.3 lid 5 van Activiteitenregeling
De controle, het onderhoud en het beheer van bodembeschermende voorzieningen vinden zodanig plaats dat vrijgekomen stoffen zijn verwijderd voordat deze in de bodem kunnen geraken.

Artikel 2.3 lid 6 van Activiteitenregeling
Morsingen en lekkages worden overeenkomstig de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies als bedoeld in het tweede lid, verholpen en opgeruimd.

Artikel 2.3 lid 7 van Activiteitenregeling
Degene die de inrichting drijft draagt er zorg voor dat de in het kader van de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies noodzakelijke absorptiemiddelen en andere materialen en middelen ter bescherming van de bodem binnen de inrichting in voldoende mate aanwezig zijn en dat er voldoende, in het gebruik van deze middelen, geïnstrueerd personeel aanwezig is.

Artikel 2.3 lid 8 van Activiteitenregeling
Bevindingen van controles van of onderhoud aan bodembeschermende voorzieningen, alsmede acties genomen na incidenten met bodembedreigende stoffen, die mogelijk hebben geleid tot een bodemverontreiniging, worden opgenomen in een logboek dat te allen tijde beschikbaar is voor het bevoegd gezag.

Artikel 2.4 lid 1 van Activiteitenregeling
Een bodembeschermende voorziening is zodanig uitgevoerd dat:

a. gemorste of gelekte vloeibare bodembedreigende vloeistoffen effectief worden opgevangen en kunnen worden opgeruimd;
b. er geen hemelwater op of in terecht kan komen, tenzij het hemelwater regelmatig van of uit de voorziening wordt verwijderd.

Artikel 2.4 lid 2 van Activiteitenregeling
Een bodembeschermende voorziening is bestand tegen de inwerking van de desbetreffende vloeibare bodembedreigende stoffen en de condities waaronder deze stoffen worden gebruikt of opgeslagen.

Artikel 2.4 lid 3 van Activiteitenregeling
Een lekbak waarin vloeibare bodembedreigende stoffen in verpakking of in een opslagtank wordt opgeslagen, heeft een opvangcapaciteit van ten minste 110% van de inhoud van de grootste verpakkingseenheid of opslagtank, met dien verstande dat de opvangcapaciteit ten minste 10% is van de inhoud van alle opgeslagen stoffen.

Artikel 2.5 van Activiteitenregeling
De bij deze regeling gestelde regels, die tot doel hebben te voldoen aan een verwaarloosbaar bodemrisico, zijn niet van toepassing op een bodembedreigende activiteit waarvoor het bevoegd gezag op grond van artikel 2.9a van het besluit met een maatwerkvoorschrift heeft bepaald dat een aanvaardbaar bodemrisico kan worden gerealiseerd.

Artikel 2.6 lid 1 van Activiteitenregeling
Indien bij of krachtens het besluit verplichtingen gelden met betrekking tot:

a. het uitvoeren van metingen, keuringen, controles of beoordelingen van of aan bodembeschermende voorzieningen, ondergrondse opslagtanks en daarbij behorende leidingen, appendages en kathodische bescherming, installaties of onderdelen van installaties, worden de resultaten daarvan ten minste tot aan het beschikbaar zijn van de resultaten van de eerstvolgende meting, keuring, controle of beoordeling maar ten minste gedurende drie jaar binnen de inrichting bewaard en ter inzage gehouden voor het bevoegd gezag of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld;
b. het aanleggen of installeren van bodembeschermende voorzieningen, ondergrondse opslagtanks en daarbij behorende leidingen, appendages en kathodische bescherming, installaties of onderdelen van installaties, worden de bewijzen van gecertificeerde aanleg en installatie binnen de inrichting bewaard en ter inzage gehouden voor het bevoegd gezag of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld;
c. het uitvoeren van bodem- en grondwateronderzoek, worden de resultaten van dat onderzoek binnen de inrichting bewaard en ter inzage gehouden voor het bevoegd gezag of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld;
d. het stellen van financiële zekerheid, wordt het schriftelijk bewijsstuk als bedoeld in artikel 2.25 en 2.26 van het besluit binnen de inrichting bewaard en ter inzage gehouden voor het bevoegd gezag of op een door het bevoegd gezag te stellen termijn beschikbaar gesteld.

Artikel 2.6 lid 2 van Activiteitenregeling
Voor de toepassing van het eerste lid wordt onder beschikbaar zijn en ter inzage houden mede verstaan: digitaal beschikbaar zijn en via elektronische weg ter inzage houden.

Activiteit: Algemene milieuregels voor type C inrichtingen

Artikel 2 van Activiteitenbesluit
Deze afdeling is van toepassing op degene die:

a. een inrichting type A of een inrichting B drijft, of
b. een inrichting type C drijft, voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van toepassing is.

Artikel 2.1 lid 1 van Activiteitenbesluit
Degene die een inrichting drijft en weet of redelijkerwijs had kunnen weten dat door het in werking zijn dan wel het al dan niet tijdelijk buiten werking stellen van de inrichting nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan of kunnen ontstaan, die niet of onvoldoende worden voorkomen of beperkt door naleving van de bij of krachtens dit besluit gestelde regels, voorkomt die gevolgen of beperkt die voor zover voorkomen niet mogelijk is en voor zover dit redelijkerwijs van hem kan worden gevergd.

Artikel 2.1 lid 2 van Activiteitenbesluit
Onder het voorkomen of beperken van het ontstaan van nadelige gevolgen voor het milieu als bedoeld in het eerste lid wordt verstaan:

a. een doelmatig gebruik van energie;
b. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van bodemverontreiniging;
c. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van verontreiniging van het grondwater;
d. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de verontreiniging van een oppervlaktewaterlichaam;
e. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van luchtverontreiniging;
f. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geluidhinder;
g. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder;
h. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van lichthinder;
i. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van stofhinder;
j. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van trillinghinder;
k. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het beperken van de nadelige gevolgen voor het milieu van het verkeer van personen en goederen van en naar de inrichting;
l. het voorkomen van risico's voor de omgeving en ongewone voorvallen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de risico's voor de omgeving en de kans dat ongewone voorvallen zich voordoen en de gevolgen hiervan;
m. het zorgen voor een goede staat van onderhoud van de inrichting;
n. de bescherming van de doelmatige werking van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater;
o. het doelmatig beheer van afvalwater;
p. het doelmatig beheer van afvalstoffen;
q. het beschermen van de duisternis en het donkere landschap in door het bevoegd gezag aangewezen gebieden.

Artikel 2.1 lid 3 van Activiteitenbesluit
Het eerste en tweede lid, onderdelen b, c, d, n, o en p, zijn van overeenkomstige toepassing op degene die, anders dan vanuit een inrichting, loost ten gevolge van agrarische activiteiten dan wel activiteiten die daarmee verband houden.

Artikel 2.1 lid 4 van Activiteitenbesluit
Het bevoegd gezag kan met betrekking tot de verplichting, bedoeld in het eerste en derde lid, maatwerkvoorschriften stellen voor zover het betreffende aspect bij of krachtens dit besluit niet uitputtend is geregeld. Deze maatwerkvoorschriften kunnen mede inhouden dat de door degene die de inrichting drijft dan wel degene die loost, te verrichten activiteiten worden beschreven alsmede dat metingen, berekeningen of tellingen moeten worden verricht ter bepaling van de mate waarin de inrichting dan wel het lozen, bedoeld in het derde lid, nadelige gevolgen voor het milieu veroorzaakt.

Artikel 6.1 lid 1 van Activiteitenbesluit
Voor inrichtingen waarvoor onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichtingen, een vergunning op grond van artikel 8.1 van de Wet milieubeheer dan wel een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking en onherroepelijk was, worden de voorschriften van die vergunning gedurende drie jaar na het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichtingen, aangemerkt als maatwerkvoorschriften, mits de voorschriften van die vergunning vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften en voor zover dit besluit op de inrichting van toepassing is.

Artikel 6.1 lid 2 van Activiteitenbesluit
De nadere eisen die voor een inrichting onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting op grond van de besluiten, bedoeld in artikel 6.43 in werking en onherroepelijk waren, worden aangemerkt als maatwerkvoorschriften, mits de nadere eisen vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften en voor zover dit besluit op de inrichting van toepassing is.

Artikel 6.1 lid 3 van Activiteitenbesluit
De maatwerkvoorschriften die voor een inrichting onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting op grond van de besluiten, bedoeld in artikel 6.43 in werking en onherroepelijk waren, blijven van kracht, mits ze vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften en voor zover dit besluit op die inrichting van toepassing is.

Artikel 6.1 lid 4 van Activiteitenbesluit
De voorschriften van een vergunning als bedoeld in het eerste lid dan wel de nadere eisen op grond van de besluiten, bedoeld in artikel 6.43, die voor een inrichting onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting in werking en onherroepelijk waren en niet vallen binnen de bevoegdheid van het bevoegd gezag tot het stellen van maatwerkvoorschriften, worden indien op grond van dit besluit strengere bepalingen gelden, gedurende zes maanden aangemerkt als maatwerkvoorschriften.

Artikel 6.1 lid 5 van Activiteitenbesluit
Voor de toepassing van dit artikel worden de gegevens die in de aanvraag staan en die geacht worden onderdeel te zijn van de voorschriften van de vergunning, bedoeld in het eerste lid, aangemerkt als voorschriften van de vergunning.

Artikel 6.4 lid 1 van Activiteitenbesluit
Degene die een inrichting type B of C drijft die is opgericht voor het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting en waarvoor onmiddellijk voorafgaand aan het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting geen vergunning als bedoeld in artikel 6.1, eerste lid, in werking en onherroepelijk was en geen melding was gedaan op grond van een van de in artikel 6.43 genoemde besluiten, meldt aan het bevoegd gezag dat hij de inrichting in werking heeft.

Artikel 6.4 lid 2 van Activiteitenbesluit
Degene die de inrichting drijft doet de melding, bedoeld in het eerste lid, binnen vier weken na het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in die inrichting. Afdeling 1.2 is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 6.4 lid 3 van Activiteitenbesluit
Indien op het tijdstip van het van toepassing worden van dit besluit of een deel daarvan op een activiteit in een inrichting type B ten aanzien van die inrichting nog niet is beslist op een aanvraag om een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor een inrichting, zijn het eerste en tweede lid niet van toepassing en wordt de aanvraag om een vergunning aangemerkt als een melding overeenkomstig artikel 1.10.

Artikel 6.6 van Activiteitenbesluit
Voor de toepassing van dit besluit wordt als eerste dag van de termijn waarbinnen wordt gekeurd aangemerkt: de dag waarop voor het laatst is gekeurd.



Van	Aelmans Adviesgroep <aelmansrom>
Aan	Provincie Limburg <provincie-limburg>
Onderwerp	**Aanvraag Nbw-vergunning Horsterweg 39d, Castenray**
Datum	16-03-2016 12:24:20
Inlogniveau:	2
KvK nummer:	14091320

Geachte,

Bijgaande laat ik u, namens Mts. van Bommel en Zonen, een aanvraag voor een Nb-wet vergunning (inclusief bijlagen) toekomen. De aanvraag wordt gedaan voor de inrichting aan de Horsterweg 39d te (5811AA) Castenray.

Met vriendelijke groet.

Aelmans Adviesgroep
[redacted]

Bijlage:
- 08_Machtiging_Nb-vergunning.pdf (142.15 kB)
- 07_Vergunning_24-01-2005.pdf (692.84 kB)
- 06_Tekening_vergunning_27-09-2005.pdf (4.67 MB)
- 05_Vergunning_27-09-2005.pdf (940.78 kB)
- 04_Diertelling_2012.pdf (202.7 kB)
- 03_AERIUS_bijlage_20160315150829_RR15AdD9usFU.pdf (382.52 kB)
- 02_AERIUS_bijlage_20160315145621_RcrCDUDZTNka.pdf (1.18 MB)
- 01_Nbw_1998_aanvraagformulier.pdf (330.59 kB)



Volksgezondheid en endotoxinen

Met betrekking tot het aspect volksgezondheid bestaat momenteel geen concreet toepasbaar objectief toetsingskader. Uit de onderzoeken die zijn verricht naar de gezondheidseffecten als gevolg van veehouderijen, zijn niet altijd eenduidige conclusies te verbinden. Uitstoot van ammoniak, fijnstof, endotoxinen en geur spelen een belangrijke rol bij het optreden van gezondheidseffecten in de omgeving van veehouderijen.

Ammoniak
Uit het recente publicaties volgt dat ammoniak wordt gezien als marker van mogelijke emissies van veehouderijbedrijven, waaronder fijnstof en endotoxine. In de veehouderij is primair fijnstof vooral afkomstig van pluimveebedrijven en is secundair fijnstof (als bron van ammoniakuitstoot) niet te relateren aan een specifiek bedrijf. De aanvraag c.q. het planvoornemen heeft betrekking op een of/of vergunning. Bij handhaven van de opfokkippen treedt er geen wijziging op ten opzichte van de vergunde situatie. Op het moment dat de vleeskuikens worden gehouden ontstaat een aanzienlijke ammoniakreductie (80%) en daarmee voor wat betreft de emissie van ammoniak en hieraan te relateren aspecten, enkel een verbetering.

Fijnstof/endotoxinen
Fijnstof afkomstig van veehouderijen draagt, net als industrie en verkeer, bij aan schadelijke gezondheidseffecten zoals die voor fijnstof worden gezien, zoals longaandoeningen. Over de specifieke bijdrage van de veehouderij is nog veel onbekend. Duidelijk is wel dat pluimveestallen beduidend de meeste fijnstof en daarmee tevens endotoxinen uitstoten.

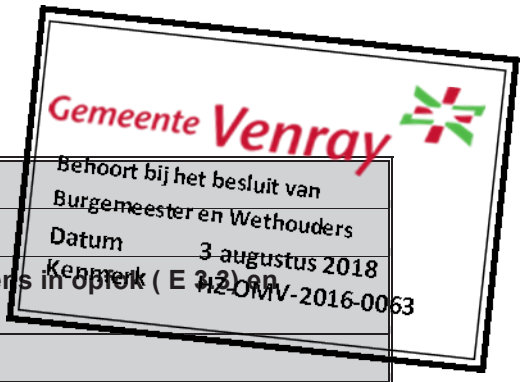
Indien de opfokkippen gehouden worden consolideert het bedrijf de vergunde emissie. Bij uitvoering van het planvoornemen, het houden van vleeskuikens, zal de emissie van fijnstof (inclusief endotoxinen) op het bedrijf aanzienlijk gereduceerd worden. Dit effect ontstaat door een afname van het aantal dieren en de lagere emissiefactor voor stof bij vleeskuikens. De uitstoot van fijnstof zal met ongeveer 40% afnemen.

Zoönosen
Fijnstof van veehouderijen kan ziekteverwekkende bacteriën (zoönose) bevatten. Dit betekent van dier op mens overdraagbaar. Om besmetting en versleping te voorkomen wordt:

- Binnen de inrichting gelden strikte hygiënemaatregelen en voorschriften die de hygiëne bevorderen.
- Gebruik van een hygiënesluis.
- Verder dienen personeel en bezoekers gebruik te maken van kleding en schoenen van het bedrijf.
- Kadavers worden gekoeld bewaard tot het moment van afvoeren (Rendac)

Ten aanzien van de besmetting met andere zoönosen, geldt er een protocol voor het melden en signaleren van besmettelijke dierziekten of zoönosen, waarbij het Centrum Infectieziektebestrijding een sleutelrol heeft. Voor het risico voor de verspreiding van zoönosen is geen wettelijk of beleidsmatig toetsingskader beschikbaar.

Door middel van deze maatregelen en het feit dat (specifieke) voorschriften gaan gelden, bestaan er geen zodanige risico's voor de volksgezondheid dat (de aan te vragen) omgevingsvergunning milieu om die reden moet worden geweigerd. Daarbij in aanmerking genomen dat er op dit moment algemeen aanvaarde wetenschappelijke inzichten ontbreken, waaruit een andere conclusie voortvloeit.



Rav-nummer	**BWL 2005.10.V5**
Naam systeem	**Stal met mixluchtventilatie**
Diercategorie	**(Groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok (E 3.3) en vleeskuikens (E 5.6)**
Systeembeschrijving van	**November 2017**
Vervangt	**BWL 2005.10.V4 van juli 2015**
Werkingsprincipe	Ammoniakemissiebeperking is gebaseerd op het drogen van de mest-strooisellaag door middel van een mixlucht ventilatiesysteem. Door mixluchtventilatoren wordt de warme lucht uit de nok van de stal in horizontale richting over het strooisel geblazen. Het effect hiervan is een oppervlaktedroging van het strooisel (snel indrogen verse mest)[1].

DE TECHNISCHE UITVOERING VAN HET SYSTEEM; BOUWKUNDIG

	Onderdeel	Uitvoeringseis
1	Vloeruitvoering	de totale vloerconstructie moet een isolatiewaarde (Rc-waarde) hebben van minimaal 2,0

DE TECHNISCHE UITVOERING VAN HET SYSTEEM; TECHNISCHE VOORZIENINGEN

	Onderdeel	Uitvoeringseis
2	Huisvestingsvorm	volledig strooiselvloer
3	Drinkwater	drinkwatervoorziening voorzien van antimorssysteem
4a	Mixluchtsysteem	kokers met een regelbare ventilator
4b		kokers verticaal opgehangen in tenminste twee rijen in lengterichting van de stal, waarbij de kokers in dwarsrichting van de stal niet op één lijn zijn geplaatst; binnen de stal is sprake van een evenredige verdeling
4c		een bestreken vloeroppervlak van maximaal 150 m² per koker[2]
4d		de uitblaasopening (onderkant) van de koker is zodanig uitgevoerd dat de lucht over het strooiseloppervlak wordt geblazen; uitvoering volgens opgave leverancier
5	Registratie-apparatuur	de volgende registratieapparatuur dient aanwezig te zijn: - apparatuur voor het registreren van het aanstaan van de mixluchtventilatoren (urenteller, kWh-meter, toerenteller of meetventilator); - apparatuur voor registreren van de instellingen van de regeling van de mixluchtventilatoren

1 Voor het mixluchtventilatiesysteem is octrooi aangevraagd onder nummer 1023266.
2 Het bestreken vloeroppervlak per koker is afhankelijk van het debiet van de mixluchtkoker. Voor een goede werking dient te worden voldaan aan een bereik van maximaal 150 m² per koker.

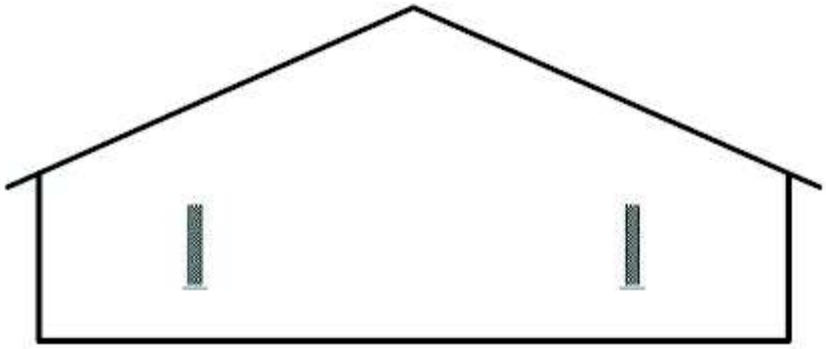
HET GEBRUIK VAN HET SYSTEEM		
	Onderdeel	**Gebruikseis**
a	Leefoppervlak	Bij (groot-) ouderdieren van vleeskuikens in opfok: minimaal 900 cm² en maximaal 1.200 cm² per dier bij opzet (8,3 - 11,1 dieren per m²)
b	Capaciteit mixluchtventilatie	te installeren debiet is 1,8 m³ per dier per uur bij een tegendruk van O Pa[3]
c	Luchtstroming mixluchtventilatie	de lucht uit het bovenste deel van de stal[4] wordt via de kokers naar beneden geleid en vervolgens over het strooiseloppervlak geblazen
d	Afstand tussen vloer en onderzijde koker	maximaal 120 cm
e	Instelling mixlucht-ventilatoren	voor de in te stellen capaciteit van de mixluchtventilatoren wordt het volgende schema aangehouden: - dag 0 en dag 1, geen mixluchtventilatie; - vanaf dag 1, geleidelijke toename capaciteit, oplopend van 10 % van het maximum naar 100 % op dag 130[5]
f	Registratie	ten behoeve van een controle op de werking van het mixluchtsysteem moeten de volgende gegevens automatisch worden geregistreerd: - het aan staan van de mixluchtventilatoren; - de instelling van de capaciteit van de mixluchtventilatoren van de geregistreerde waarden moet tijdens de controle een uitdraai van huidige en de vorige productieronde opvraagbaar zijn

Emissiefactor	- (Groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok: 0,114 kg NH_3 per dierplaats per jaar - Vleeskuikens (inclusief scharrel en biologisch): 0,031 kg NH_3 per dierplaats per jaar
Verwijzing meetrapport	rapport ECN-C-05-053 en rapport ECN-C-05-079 (www.ecn.nl) Actualisering ammoniak emissiefactoren pluimvee; Advies voor aanpassing van ammoniak emissiefactoren van pluimvee in de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav). Wageningen Livestock Research, Rapport 1015.

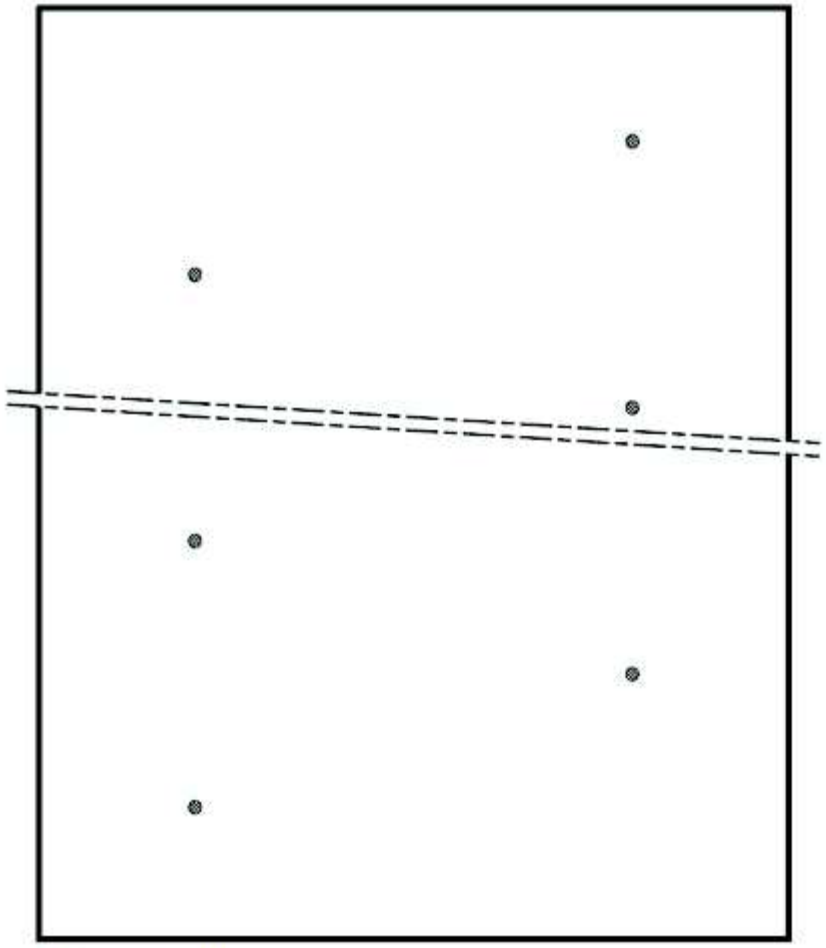
3 Door de aanwezigheid van een verdeelplaat onderin de koker treedt weerstand op bij het blazen van lucht uit de koker. De hoeveelheid lucht die bij de maximale stand uit de koker wordt geblazen is daardoor lager. Tijdens de metingen (bij vleeskuikens) bedroeg de werkelijke capaciteit ongeveer 0,6 m³ per dier per uur.

4 Het betreft hier de lucht onder het dak / de nok van de stal. De lucht is aldaar warmer dan elders in de stal.

5 Indien noodzakelijk kan tijdens korte perioden worden afgeweken van deze instellingen (bijvoorbeeld tijdens ziekten). De reden van afwijking dient te worden geregistreerd in een logboek.



Doorsnede



Plattegrond

NAAM:	NUMMER:
STAL MET MIXLUCHTVENTILATIE VOOR (GROOT-) OUDERDIEREN VAN VLEESKUIKENS IN OPFOK EN VLEESKUIKENS	BWL2005.10.V5
	SYSTEEMBESCHRIJVING VAN NOVEMBER 2017

Naam van de berekening: Gewijzigde geuremissiefactor 59.100 vleeskuikens (Volwaard)
Gemaakt op: 15-02-2017 12:39:57
Rekentijd: 0:00:02
Naam van het bedrijf: v. Bommel (bedrijf Castenray)



Berekende ruwheid: 0,18 m
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal 1	199 413	389 533	6,0	3,9	0,50	4,00	6 072
2	Stal 2	199 432	389 522	6,0	3,9	0,50	4,00	5 643
3	Stal 3	199 453	389 515	6,0	3,9	0,50	4,00	5 643
4	Stal 4	199 407	389 451	5,3	3,5	0,50	4,00	2 145

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoordinaat	Ycoordinaat	Geurnorm	Geurbelasting
5	Horsterweg 26	199 427	389 315	14,0	3,7
6	Horsterweg 26a	199 507	389 298	14,0	2,7
7	Horsterweg 28	199 625	389 265	8,0	1,9
8	Horsterweg 30	199 633	389 262	8,0	1,9
9	Horsterweg 32	199 710	389 243	3,0	1,5

Naam van de berekening: 69.330 Opfokkippen
Gemaakt op: 18-03-2016 18:24:01
Rekentijd: 0:00:02
Naam van het bedrijf: Mts. van Bommel

Berekende ruwheid: 0,18 m
Meteo station: Eindhoven

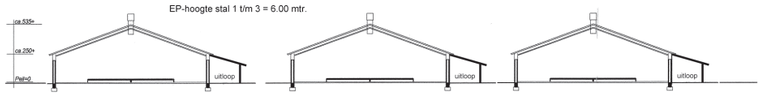


Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal 1	199 413	389 533	6,0	3,9	0,50	4,00	3 915
2	Stal 2	199 432	389 522	6,0	3,9	0,50	4,00	3 601
3	Stal 3	199 453	389 515	6,0	3,9	0,50	4,00	3 601
4	Stal 4	199 407	389 451	5,3	3,5	0,50	4,00	1 360

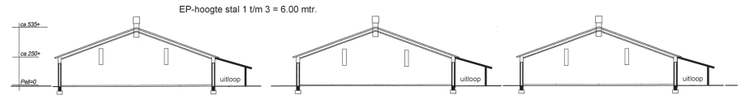
Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoordinaat	Ycoordinaat	Geurnorm	Geurbelasting
5	Horsterweg 26	199 427	389 315	14,0	2,4
6	Horsterweg 26a	199 507	389 298	14,0	1,7
7	Horsterweg 28	199 625	389 265	8,0	1,2
8	Horsterweg 30	199 633	389 262	8,0	1,2
9	Horsterweg 32	199 710	389 243	3,0	1,0



- DOORSNEDE STAL 1, 2, 3 Opfokkippen

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen — mestopslagcapaciteit: ca. 800 m3



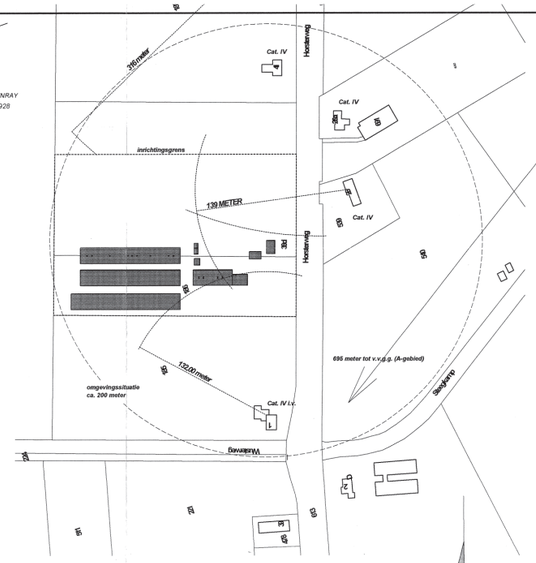
- DOORSNEDE STAL 1, 2, 3 Vleeskuikens

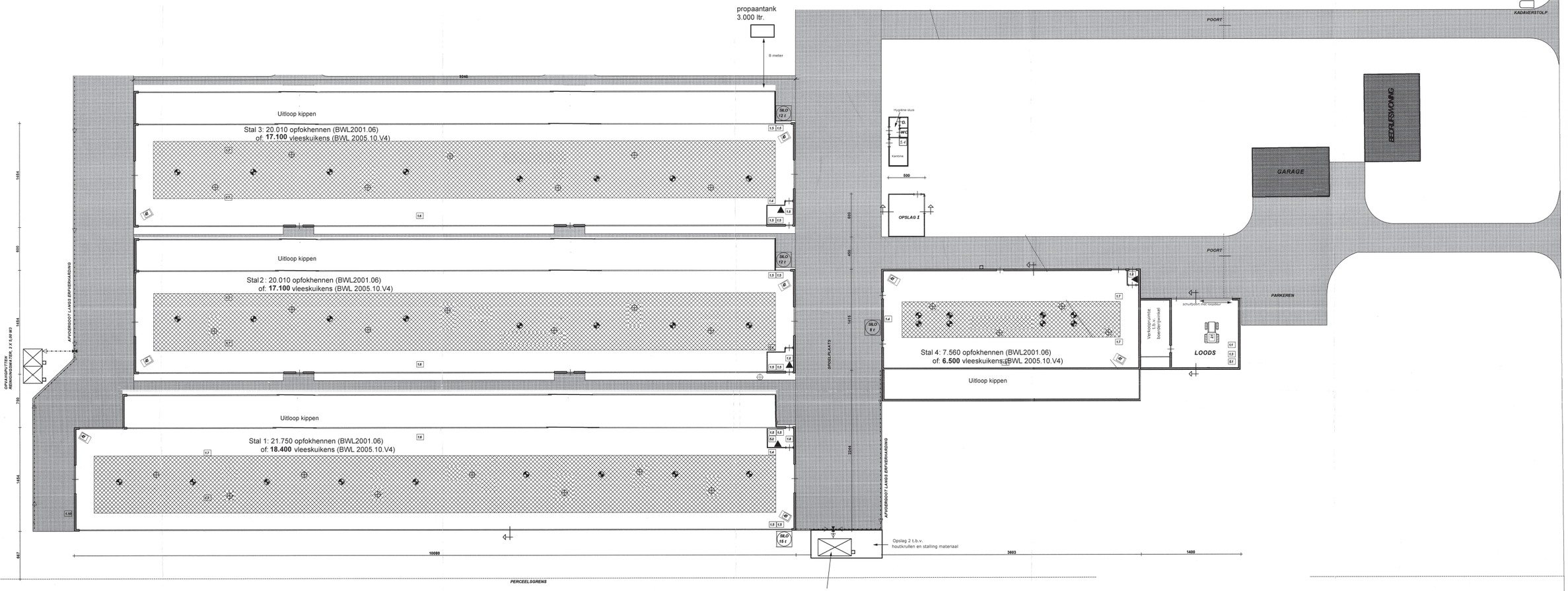
Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen — mestopslagcapaciteit: ca. 800 m3

Indien scharrel-vleeskuikens gehouden worden zijn stallen 1 t/m 4 voorzien van mixluchtsysteem (BWL 2005.10.V4):
- maximaal 150 m2 staloppervlak per koker
- debiet ventilatiekokers is 1,8 m3/dier/uur

Gemeente Venray

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders
Datum 3 augustus 2018
Kenmerk HZ-OMV-2016-0063





RENVOOI ELEKTROMOTOREN

1.1	1	HOGEDRUKREINIGER	3,70 kW	3,70 kW
1.2	--	--	--	--
1.3	1	COMPRESSOR (MOBIEL)	3,00 kW	3,00 kW
1.4	5	VIJZEL	0,55 kW	2,75 kW
1.5	16	BEDIENINGSMOTOR GORDIJNEN-VENTILATIE	0,37 kW	5,92 kW
1.6	5	LIERMOTOR WATERVOEDER INRICHTING	0,74 kW	3,70 kW
1.7	10	MOTOR VOEDERLIJN	0,55 kW	5,50 kW
1.8	5	MEDICIJNEN-MIXER	0,20 kW	1,00 kW
1.9	1	GRONDWATERPOMP	1,10 kW	1,10 kW
1.10	1	KADAVERKOELING	0,55 kW	0,55 kW
1.11	--	--	--	--
1.12	--	--	--	--
1.13	--	--	--	--
1.14	--	--	--	--
1.15	--	--	--	--
	45	VENTILATIEKOKER MET VENTILATOR	0,37 kW	16,65 kW
	33	VENTILATIEKOKER ZONDER VENTILATOR	0,00 kW	0,00 kW
TOTAAL VERMOGEN ELEKTROMOTOREN BEDRAAGT:			--	43,87 kW

ONDER KLEIN HANDGEREEDSCHAP DIENT O.A. TE WORDEN VERSTAAN: BOORMACHINES, ELEKTRISCHE LASAPPARATUUR, SLIJPTOLLEN, ZAAGMACHINES ETC.

RENVOOI VERBRANDINGSMOTOREN

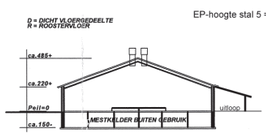
2.1	1	TRACTOR	35,00 kW	35,00 kW
2.2	--	--	--	--
2.3	--	--	--	--
2.4	--	--	--	--
2.5	--	--	--	--
2.6	--	--	--	--
2.7	--	--	--	--
2.8	--	--	--	--
2.9	--	--	--	--
TOTAAL VERMOGEN VERBRANDINGSMOTOREN BEDRAAGT:			--	35,00 kW

RENVOOI THERMISCH VERMOGEN

4.1	8	HETELUCHTKACHEL (MOBIEL), AARDGASGESTOOKT	30,00 kW	240,0 kW
4.2	--	--	--	--
4.3	--	--	--	--
4.4	--	--	--	--
4.5	--	--	--	--
4.6	--	--	--	--
4.7	--	--	--	--
4.8	--	--	--	--
4.9	--	--	--	--
TOTAAL THERMISCH VERMOGEN BEDRAAGT:			--	240,0 kW

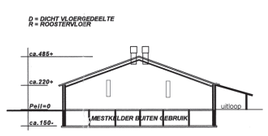
RENVOOI ALGEMEEN

5.1	--	OPSLAG REINIGINGSMIDDELEN IN CANS	-- 50 Ltr.
5.2	1	DRUKVAT T.B.V. EIGEN WATERVOORZIENING	-- 450 Ltr.
5.3	--	--	-- --
		POEDERBLUSSER	
		BRANDSLANG HASPEL	
		POMPPUT	
		GEWASBESCHERMINGSMIDDELEN	
		MEDICIJNKAST	
		AFSLUITER	
		GRONDWATERBRON	



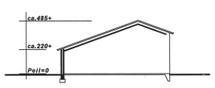
- DOORSNEDE STAL 4 - Opfokkippen

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen



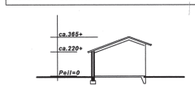
- DOORSNEDE STAL 4 - Vleeskuikens

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen



- DOORSNEDE LOODS -

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen



- DOORSNEDE OPSLAG 1 en 2

Dakwerk: Golfplaten — Vloeren: Beton
Wanden: Baksteen

ADRES INRICHTING: Horsterweg 39d, 5811 AA Castenray
AANVRAGER: [redacted]
ONDERDEEL:

Aanvraag omgevingsvergunning

TEKENING NO: 0713-M B
SCHAAL: 1:200
FORMAAT: 85 x 120
DATUM GETEKEND:
WIJZ. 1
WIJZ. 2
WIJZ. 3

Bijlage 2 **Milieuneutrale wijziging Horsterweg 39D Castenray verleend d.d. 08-12-2020 (HZ-OMV-2020-0420)**

1. BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1.1 Aanvraag

Gezien de aanvraag omgevingsvergunning van:

Naam	:	Oma's kip
wonende/gevestigd	:	Horsterweg 39D, 5811 AA te Castenray
ontvangen op	:	26 november 2020
registratiekenmerk	:	HZ-OMV-2020-0420
registratiekenmerk omgevingsloket	:	5610485
om vergunning voor het project	:	het wijzigen van de inrichting
voor de activiteit	:	Milieu (neutraal veranderen)
op het perceel	:	Horsterweg 39D, 5811 AA te Castenray
kadastraal bekend gemeente Venray	:	Sectie: P nrs. 927 en 928

1.2 Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna te noemen: Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen aan de aanvrager voor de activiteit:

- Milieu (neutraal veranderen)

Voorschrift 2.1.1 van de revisievergunning van 3 augustus 2018 wordt vervangen door het voorschrift dat behoort bij dit besluit.
De overwegingen, het voorschrift en overige als zodanig gewaarmerkte stukken, maken deel uit van het besluit.

1.3 Bezwaarclausule

Bent u het met dit besluit niet eens, dan kunt u hiertegen bezwaar maken.

Dit kan via www.venray.nl/bezwaarschrift-indienen. Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. Ook kunt u schriftelijk bezwaar indienen. Dit bezwaarschrift stuurt u naar burgemeester en wethouders van Venray, Postbus 500, 5800 AM Venray.

In het bezwaarschrift schrijft u tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom u het niet eens bent met ons besluit. Denkt u eraan dat u het bezwaarschrift ondertekent en dat u uw naam en adres vermeldt. U heeft zes weken om het bezwaarschrift in te dienen. De uiterste datum is zes weken na de datum waarop wij het besluit verzonden. Als u bezwaar maakt, treedt het besluit toch in werking.

Alleen als er spoedeisende belangen zijn die dat nodig maken, kunt u bij de rechter om een tijdelijke maatregel vragen. Dat heet een voorlopige voorziening. Alle informatie hierover kunt u krijgen via de griffie van de rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

1.4 Inwerkingtreding besluit

Deze beschikking treedt in werking met ingang van de dag na de bekendmaking. De dag van bekendmaking is de dag van verzending van de beschikking.

Namens het college van Burgemeester en Wethouders van Venray,

[redacted]

teammanager Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving,

[redacted]

2. OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

2.1 Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van het Besluit omgevingsrecht (hierna te noemen Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (hierna te noemen Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit(en) op de fysieke leefomgeving.

Verder is de melding in het kader van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer als onderdeel van deze aanvraag ingediend.

De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

2.2 Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wabo.

2.3 Toetsingskader

Het toetsingskader van de activiteit "milieuneutraal veranderen" wordt gevormd door artikel 2.14 lid 5 en artikel 3.10 derde lid van de Wabo.

2.4 Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit)

In het Activiteitenbesluit zijn voor verschillende activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden algemene voorschriften opgenomen. Met het Activiteitenbesluit wordt de vergunningplicht vanwege het onderdeel milieu voor de meeste inrichtingen opgeheven. Alleen inrichtingen waartoe een IPPC-installatie behoort en inrichtingen die zijn aangewezen als vergunningplichtig in bijlage I van het Besluit omgevingsrecht (Bor) blijven vergunningplichtig op grond van de Wabo. Deze inrichtingen worden aangemerkt als type C-inrichtingen.

De vergunningaanvraag heeft betrekking op een inrichting waartoe een IPPC- installatie (meer dan 40.000 stuks pluimvee) behoort. De inrichting wordt dan ook aangemerkt als een type C inrichting. De inrichting is daarmee vergunningplichtig met dien verstande dat een aantal voorschriften uit het Activiteitenbesluit rechtstreeks, dus zonder dat deze in deze vergunning expliciet zijn opgenomen, mogelijk van toepassing zijn.

3. OVERWEGINGEN

Aan het besluit liggen de volgende overwegingen ten grondslag:

3.1 Overwegingen met betrekking tot de activiteit milieuneutraal veranderen

3.1.1 Algemeen

<u>Algemeen</u>
De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen of milieuneutraal veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid van de Wabo.

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 juncto artikel 3.10, lid 3 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- niet MER-plichtig is op grond van hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.

In het onderstaande wordt daaraan getoetst.

Huidige vergunningsituatie

Ten behoeve van onderhavige inrichting is op 3 augustus 2018 een omgevingsvergunning (revisie)HZ-OMV-2016-0063 ingevolge de Wabo verleend voor een opfokkippenhouderij of vleeskuikenhouderij. Hierbij zijn 69.330 opfokkippen of 59.100 vleeskuikens (volwaard) vergund, zie vigerende situatie 1 of 2.

Tabel 1a: Vigerende situatie 1: 69.330 opfokkippen

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Opfokkippen (E1.7)[1]	21.750	0,17	3.697,5	0,18	3.915,0	30	652,5
2	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
3	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
4	Opfokkippen (E1.7)[1]	7.560	0,17	1.285,2	0,18	1.360,8	30	226,8
Totaal:				**11.786,1**		**12.479**		**2.079,9**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 30 november 2020;

b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;

c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2020.

1. Opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)

Tabel 1b: Vigerende situatie 2: 59.100 vleeskuikens (Volwaard)

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Vleeskuikens (E5.6)[1]	18.400	0,031	570,4	0,33	6.072,0	22	404,8
2	Vleeskuikens (E5.6)[1]	17.100	0,031	530,1	0,33	5.643,0	22	376,2
3	Vleeskuikens (E5.6)[1]	17.100	0,031	530,1	0,33	5.643,0	22	376,2
4	Vleeskuikens (E5.6)[1]	6.500	0,031	201,5	0,33	2.145,0	22	143,0
Totaal:				**1.832,1**		**19.503**		**1.300,2**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 30 november 2020;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2020.
1. Vleeskuikens, stal met mixluchtventilatie (BWL 2005.10.V5).

<u>Aangevraagde situatie</u>
Ten opzichte van de vigerende vergunning worden de volgende veranderingen aangevraagd:
- In alle 4 de stallen wordt de mixluchtventilatie (E5.6; BWL 2005.10.V5) vervangen door warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging van de strooisellaag (E5.14; BWL 2011.13.V5).
- De propaantank wordt verplaatst en heeft een inhoud van 4.990 liter;
- De voedersilo's worden verplaatst;
- Er worden enkele voedersilo bijgeplaatst;
- Het gebouw is niet gerealiseerd waar de kantine/ hygiënesluis ingetekend stonden;
- De hygiënesluis wordt gerealiseerd in het gebouw 'opslag 1';
- De noodstroomaggregaat (86,4 kW) is geïnstalleerd in een gebouw aan de voorzijde van stal 4;
- Kadaverkoeling is verplaatst;
- Nabij stal 3 is een ruimte gerealiseerd waar de laadploeg wordt ontvangen.

Met de aangevraagde milieuneutrale verandering worden het aantal te houden dieren (opfokkippen of vleeskuikens) niet gewijzigd. De wijziging van het stalsysteem voor de vleeskuikens heeft geen enkele invloed op de wijze waarop de opfokkippen moeten worden gehuisvest.

*Tabel 1c: **Beoogde situatie 1**: 69.330 opfokkippen*

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Opfokkippen (E1.7)[1]	21.750	0,17	3.697,5	0,18	3.915,0	30	652,5
2	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
3	Opfokkippen (E1.7)[1]	20.010	0,17	3.401,7	0,18	3.601,8	30	600,3
4	Opfokkippen (E1.7)[1]	7.560	0,17	1.285,2	0,18	1.360,8	30	226,8
Totaal:				**11.786,1**		**12.479**		**2.079,9**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 30 november 2020;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2020.
1. Opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL 2001.06)

*Tabel 1d: **Beoogde situatie 2**: 59.100 vleeskuikens (Volwaard)*

Stal	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	**Ammoniakemissie[a)]**		**Geuremissie[b)]**		**Fijn stofemissie[c)]**	
			emissie-factor Ammoniak (kg/jaar)	Totale ammoniak emissie (kg/jaar)	Emissie factor geur (OU_E/s)	Totale geur emissie (OU_E/s)	emissie factor fijn stof (gr/jr)	Totale fijn stof emissie (kg/jaar)
1	Vleeskuikens (E5.14)[1]	18.400	0,035	644,0	0,33	6.072,0	22	404,8
2	Vleeskuikens (E5.14)[1]	17.100	0,035	598,5	0,33	5.643,0	22	376,2
3	Vleeskuikens (E5.14)[1]	17.100	0,035	598,5	0,33	5.643,0	22	376,2
4	Vleeskuikens (E5.14)[1]	6.500	0,035	227,5	0,33	2.145,0	22	143,0
Totaal:				**2.068,5**		**19.503**		**1.300,2**

a) Uitgaande van de Regeling ammoniak en veehouderij gepubliceerd d.d. 30 november 2020;
b) Uitgaande van de Regeling geurhinder en veehouderij gepubliceerd d.d. 19 juli 2018;
c) Uitgaande van de emissiefactoren fijn stof voor de veehouderij zoals deze zijn gepubliceerd op de site van de Rijksoverheid d.d. maart 2020.
1. Vleeskuikens, stal met warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag (BWL2011.13.V5).

3.1.2 Overwegingen met betrekking tot het al dan niet ontstaan van een andere inrichting

Op grond van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 8.1 van het Besluit omgevingsrecht (het houden van dieren). Voor de inrichting is reeds eerder een vergunning verleend (zie ook hiervoor paragraaf 3.1.1 'Huidige vergunningsituatie'). De verandering leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking als een opfokkippenhouderij of vleeskuikenhouderij.

3.1.3 Overwegingen ten aanzien van milieugevolgen

De verandering waarvoor onderhavige aanvraag is ingediend, is in paragraaf 3.1.1 beschreven. Of de aangevraagde veranderingen leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan, wordt hierna per relevant milieuaspect beoordeeld.

Geur

De aangevraagde verandering heeft betrekking op een ander type emissiearm huisvestingssysteem, waarbij het aantal te houden dieren (vleeskuikens) gelijk blijft. De geurbelasting op de omliggende woningen blijft ongewijzigd aangezien de geurfactor per dier ook gelijk blijft (0,33 OUe/vleeskuiken).

Ammoniak

De aangevraagde verandering heeft alleen betrekking op de diercategorie voor vleeskuikens. Nu is het mixluchtventilatie (E5.6) vergund. Dit wil men vervangen door warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging van de strooisellaag (E.5.14). Hierdoor wijzigt de ammoniakfactor per vleeskuiken van 31 gram/jaar naar 35 gram/jaar.

In de situatie dat er vleeskuikens worden gehouden is er ten aanzien van het aspect ammoniak dus sprake van een stijging van de ammoniakemissie van 1.832,1 kg per jaar naar 2.068,5 kg/jaar. Voor de toename van 236,4 kg/jaar van de vleeskuikens is tevens bij Gedeputeerde Staten van Limburg een aanvraag voor een Wet natuurbeschermingsvergunning ingediend op 26 november 2020.
Ondanks de toename van 236,4 kg/jaar aan ammoniak, blijft de emissie van de opfokkippen met 11.786,1 kg/jaar veruit de hoogste bron van ammoniak binnen het bedrijf. De wijziging heeft geen gevolgen voor deze ammoniakemissie.

De aangevraagde verandering heeft ook geen consequentie voor de afstand van de emissiepunten van de dierenverblijven tot aan het dichtstbijzijnde zeer kwetsbaar gebied.

Lucht / Fijn stof (PM_{10} en $PM_{2,5}$)

De aanvraag heeft, zoals hierboven al eerder vermeld, alleen betrekking op de wijziging van de diercategorie bij de vleeskuikens. De aangevraagde verandering heeft geen betrekking op het aantal te houden dieren, of de fijn stof factor per dier. Ten aanzien van het aspect fijn stof is dus sprake van een gelijkblijvende fijn stofemissie.

Volksgezondheid

Uit het bovenstaande blijkt dat noch de geurbelasting, noch de immissie van fijn stof toeneemt.
Uit de aanvraag blijkt niet dat de voorzieningen en maatregelen, die verspreiding van endotoxinen, veegerelateerde MRSA-bacteriën en zoönosen tegen moeten gaan, wijzigen. Er is naar ons oordeel dan ook geen groter risico voor de volksgezondheid aanwezig.

Bodem

De stallen zijn onveranderd gesitueerd op een vloeistofkerende vloer. Met deze voorziening blijven de gevolgen voor de belasting van de bodem gelijk.

Geluid / trillingen

De aangevraagde veranderingen hebben geen invloed op de geluidsbelasting van de inrichting naar de omgeving. De plaats en intensiteit van bestaande geluid producerende bedrijfsactiviteiten, zoals laad en los activiteiten en verkeersbewegingen, blijven ongewijzigd. Ook potentiële trillingsbronnen veranderen niet van aard en locatie. De vergunningvoorschriften met betrekking tot geluid blijven onverkort van kracht.

Indirecte hinder
Het aantal vergunde transportbewegingen van en naar de inrichting wijzigt niet, waardoor dit aspect ook niet aan veranderingen onderhevig is.

Water
De aangevraagde verandering heeft geen invloed op de hoeveelheid en aard van het afvalwater

Externe veiligheid
De aangevraagde verandering heeft geen gevolgen ten aanzien van externe veiligheid.

3.1.4 Overwegingen MER-plicht
Een milieuneutrale verandering kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt. De aangevraagde verandering is niet zodanig dat er sprake is van een wijziging van de inrichting zoals bedoeld in het Besluit m.e.r.. Er is daarom geen reden om (voorafgaande aan deze Wabo-procedure) een milieueffectrapportage te verlangen

Conclusie
De aangevraagde verandering leidt niet tot een andere inrichting en andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de vigerende omgevingsvergunning milieu van 3 augustus 2018 is toegestaan. Daarnaast zijn wij van mening dat er geen redenen zijn om een milieueffectrapportage te verlangen.

4. VOORSCHRIFTEN
Aan de vergunning is het volgende voorschrift verbonden:
- De vergunninghouder draagt ervoor zorg dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften worden nageleefd.

4.1 Voorschrift met betrekking tot de activiteit milieu (vergunning)

1.
Voorschrift 2.1.1 van de omgevingsvergunning milieu, revisie (HZ-OMV-2016-0064) van 3 augustus 2018 komt te vervallen. Dit voorschrift wordt vervangen door het navolgende voorschrift:

In de inrichting mogen maximaal de volgende dieren aanwezig zijn:
- **59.100 Vleeskuikens E5.14 stal met warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag (BWL2011.13.V5).**

of

- **69.330 opfokkippen E1.7 grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer) (BWL2001.06).**

De dieren moeten zijn gehuisvest zoals aangegeven in de aanvraag.

5. BIJGEVOEGDE DOCUMENTEN

De volgende documenten zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd en behoren bij het besluit:

Omschrijving	Kenmerk	Datum	Ingediend
Aanvraagformulier OLO omgevingsvergunning	5610485	26-11-2020	26-11-2020
Bijlage Aanvraag OmgevingsvergunningV1	-	26-11-2020	26-11-2020
Machtiging getekend	-	26-11-2020	26-11-2020
Milieutekening beoogd	Blad 01	26-11-2020	26-11-2020
De activiteiten uit het Activiteitenbesluit		26-11-2020	26-11-2020
Beknopt overzicht maatregelen AIM-sessie		26-11-2020	26-11-2020
Overzicht maatregelen AIM-sessie		26-11-2020	26-11-2020
Relevante artikelen AIM-sessie		26-11-2020	26-11-2020
Ontvangstbevestiging Wnb 26-11-2020		26-11-2020	26-11-2020

Omgevingsdialoog – Poort van Castenray

Van : [redacted] (Initiatiefnemer)
Datum : 14 oktober 2025
Betreft : Verslag omgevingsdialoog

Toelichting
Initiatiefnemer is voornemens om een woningbouwontwikkeling te realiseren in Castenray/ Het plangebied is weergegeven in afbeelding 1 hieronder. Initiatiefnemer hebben in overleg met de [redacted] de omwonende uitgenodigd voor het participatietraject. Dit traject is in twee stappen doorlopen en hebben beide plaatsgevonden in gemeenschapshuis De Wis [redacted] te [redacted]



Afbeelding 1: Planlocatie (begrenst door rode kader)

Kennisgeving participatie aan omwonende en geïnteresseerde
De omwonende hebben een persoonlijke uitnodiging ontvangen (zie bijlage 1). Daarnaast is een advertentie geplaatst in het lokale dorpsblad (zie bijlage 2) om een zo groot mogelijke doelgroep te informeren.

Participatie

Eerste bewonersavond presentatie stedenbouwkundig schetsontwerp
De eerste participatie met de omgeving heeft op 3 juli 2024 plaatsgevonden in gemeenschapshuis de Wis [redacted] te [redacted] Deze avond stond in het teken van:

1. Kennismaking (tussen de omwonende, initiatiefnemer en stedenbouwkundig bureau).
2. Aanleiding en doel van de participatie
3. Aangeven met welke uitgangspunten de ontwikkeling rekening dient te houden vanuit de [redacted]
4. Analyse presenteren van de omgeving door de stedenbouwkundig architect.
5. Het doorlichten van het participatieproces, met de te nemen stappen en mijlpalen.
6. Het ophalen van wensen en ideeën bij de aanwezige waarbij positieve als negatieve punten van het opgestelde stedenbouwkundig schetsontwerp. De positieve als negatieve punten worden toegespitst op de hoofdthema's
    a. Groen en duurzaamheid
    b. Verkeer en ontsluiting
    c. Sfeer en identiteit
    d. Overige wensen

De presentatie is opgenomen in bijlage 3. De tijdens de avond opgehaalde informatie is opgenomen in bijlage 4 en in bijlage 5 zijn foto's opgenomen welke gedurende de participatieavond is gemaakt.

Tweede participatie inloopavond definitief stedenbouwkundig ontwerp
Op basis van de opgehaalde informatie van de participatieavond van 03 juli 2024, uitgangspunten van de [redacted], afgerond woonbehoefte onderzoek en analyse van [redacted] is door [redacted] in overleg met initiatiefnemer en [redacted] het stedenbouwkundig ontwerp herzien.

Het herziene stedenbouwkundige ontwerp is op de tweede participatieavond in de vorm van een open inloopavond op 25 juni 2025 in gemeenschapshuis de Wis aan de [redacted] in [redacted] gehouden. Omwonende en geïnteresseerde konden op de inloopavond het gesprek aangaan met de initiatiefnemer en ook de [redacted] en het stedenbouwkundig architectenbureau [redacted] Op basis van deze inloopavond hebben initiatiefnemers en de [redacted] voldoende aanleiding gezien om door te pakken op het stedenbouwkundig ontwerp.

Bijlage

Bijlage 1	Uitnodiging 1ste participatieavond Castenray
Bijlage 2	Advertentie 1ste participatieavond Castenray
Bijlage 3	Presentatie 1ste participatieavond Castenray
Bijlage 4	Verslaglegging 1ste participatieavond Castenray
Bijlage 5	Sfeerimpressies 1ste participatieavond Castenray
Bijlage 6	Uitnodiging 2de participatieavond Castenray
Bijlage 7	Advertentie 2de participatieavond Castenray
Bijlage 8	Verslaglegging 2de participatieavond Castenray

Bijlage 1 Uitnodiging 1ste participatieavond Castenray

Roermond, 08-06-2024

Aan de bewoners van dit adres

Betreft: Uitnodiging participatieavond Poort van Castenray te Castenray

Geachte heer/mevrouw,

Wij, [redacted], nodigen u in samenwerking met de [redacted] van harte uit voor de eerste participatieavond over het nieuwbouwproject Poort van Castenray. Dit project omvat de realisatie van een diverse mix van verschillende woningtypes.

Als projectontwikkelaar vinden wij het van groot belang om dit project zo goed mogelijk aan te passen aan de leefomgeving en de wensen van de omwonenden. Daarom willen wij graag samen met u een participatieproces doorlopen om te komen tot een stedenbouwkundig ontwerp voor deze locatie.

In dat kader organiseren wij op woensdag 3 juli aanstaande van 19:00u tot 20:30u in het gemeenschapshuis De Wis [redacted] te [redacted] een eerste participatieavond. Wij nodigen u van harte uit om deze avond bij te wonen. Dit is de gelegenheid om mee te denken over de invulling van het nieuwe woongebied.

In de eerste sessie worden uw ideeën en wensen verzameld.

Inschrijven
Indien u aan deze eerste participatieavond wenst deel te nemen, kunt u zich aanmelden door uiterlijk 26 juni een e-mail te sturen aan [redacted]@hvgrealestate.nl met uw naam, adres en het aantal personen.

Wij hopen u op 3 juli te mogen ontvangen!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Bijlage 2 Advertentie 1ste participatieavond Castenray

PARTICIPATIEAVOND POORT VAN CASTENRAY

[redacted] nodigt u, in samenwerking met de [redacted], van harte uit voor de allereerste participatieavond over ons nieuwe project: Poort van Castenray. Dit project zal bestaan uit een gevarieerde mix van verschillende woningtypes.

Als projectontwikkelaar vinden we het heel belangrijk dat het nieuwbouwproject perfect aansluit bij de wensen van de buurt. Daarom willen we graag samen met u het participatieproces doorlopen om tot een passend stedenbouwkundig ontwerp te komen.

Doe mee en deel uw ideeën!
Kom op woensdag 3 juli van 19:00 tot 20:30 uur naar gemeenschapshuis De Wis [redacted], [redacted]
Dit is uw kans om actief mee te denken over de toekomst van uw woonomgeving!

Inschrijven
Wilt u erbij zijn? Meld u dan vóór 26 juni aan door een e-mail te sturen naar [redacted]@hvgrealestate.nl met uw naam, adres en het aantal personen.

Wij hopen u op 3 juli te mogen verwelkomen!

HVG
REAL ESTATE

UITNODIGING
PARTICIPATIEAVOND

WOENSDAG 3 JULI
VAN 19.00 - 20.30 UUR

LOCATIE:
GEMEENSCHAPSHUIS DE WIS
[redacted] **TE** [redacted]

WE HETEN U VAN HARTE WELKOM!



Bijlage 3 Presentatie 1ste participatieavond Castenray

B.V.

Wij heten jullie van harte welkom op de Participatieavond voor het Woningbouwplan Poort van Castenray



Inhoud

- Introductie [redacted] B.V. en [redacted]
- Aanleiding
- Doel van de participatieavond
- Uitgangspunten [redacted]
- De locatie
- Ophalen van ideeën en informatie
- Afsluiting van de avond







B.V.

- *Projectontwikkelaar sinds 2017*
- *Woningbouwprojecten in heel Limburg*
- *Meer dan 200 woningen per jaar*
- *Gezinswoningen, levensloopbestendige woningen en appartementen*
- *Meebewegend met maatschappelijke, demografische en ecologische veranderingen en ontwikkelingen*








STIR

MR. STIR
ARCHITECT + PLANNER



Aanleiding

Er is behoefte aan een nieuwe woningbouwlocatie in Castenray, aangezien onder andere het huidige woningaanbod zeer beperkt is.

Door een mogelijke beëindiging van het intensieve veehouderijbedrijf wordt de geurhinder verminderd én ontstaat er ruimte om het dorp aan de noordzijde uit te breiden zodat er aan deze woningbehoefte kan worden voorzien.

Een goede samenhang met de herinvulling van de intensieve veehouderij is hierbij van belang. Hierbij zal zicht moeten zijn op de totale aanpak (inclusief de vrijkomende agrarische bebouwing) en moet er sprake zijn van één ruimtelijke procedure.



Doel van de participatieavond

Het verzamelen van ideeën, om zo samen tot een plan te komen:

- Groen en duurzaamheid
- Verkeer en ontsluiting
- Sfeer en identiteit
- Overige wensen



Uitgangspunten [redacted]

- 2/3 betaalbaar waarvan 1/3 sociaal
- Gefaseerde uitvoering van het plan
- Verbinding met het dorp leggen
- Ruime planopzet met veel groen
- Meerdere ontsluitingswegen
- Parkeren inpassen in het plan

HVG

Gemeente Venray

De locatie



Kerkdorp Castenray





Horsterweg



Plangebied

De locatie



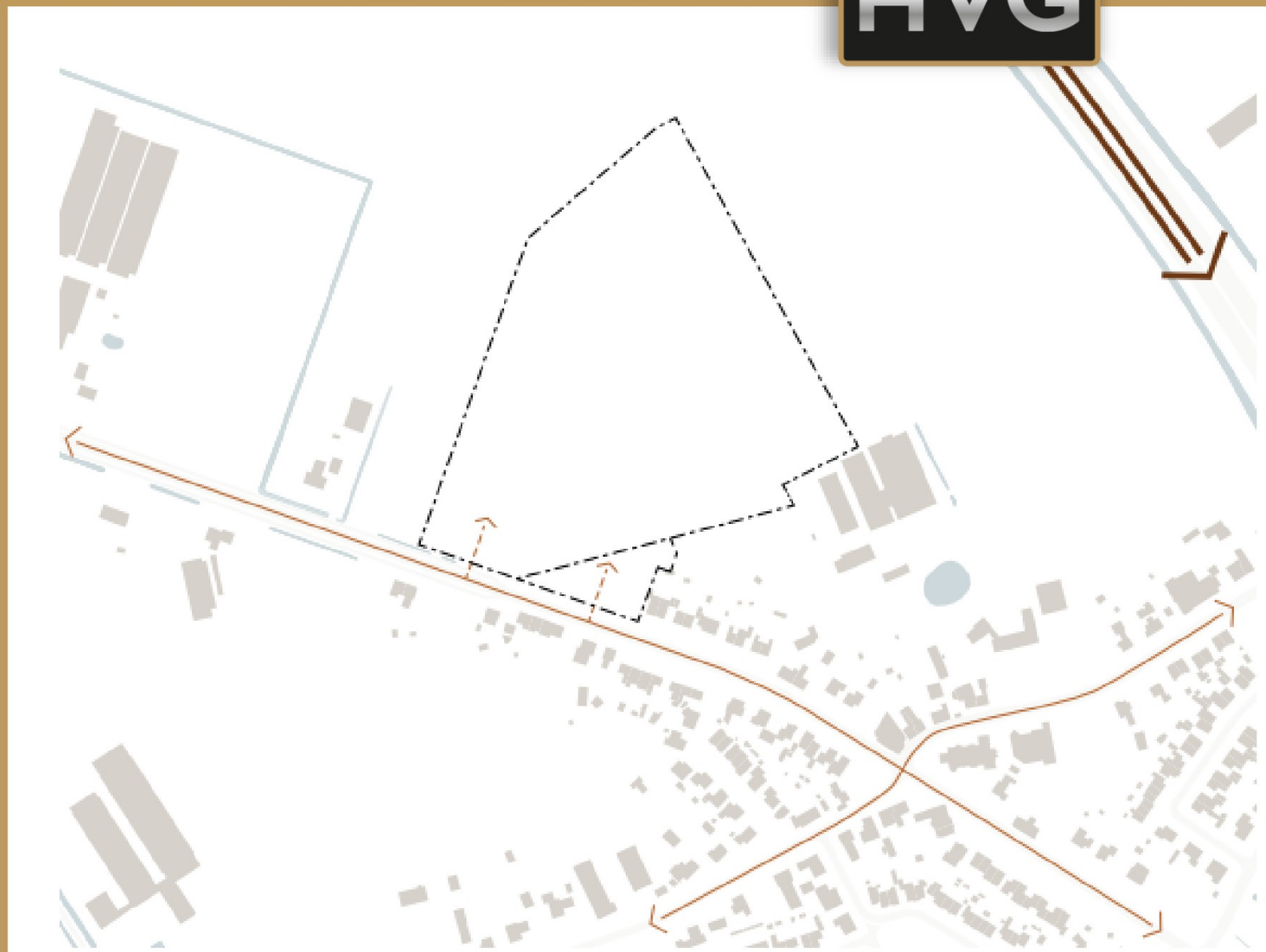
Huidige Bestemmingsplan



De projectlocatie bevindt zich binnen het rood omlijnende gebied.

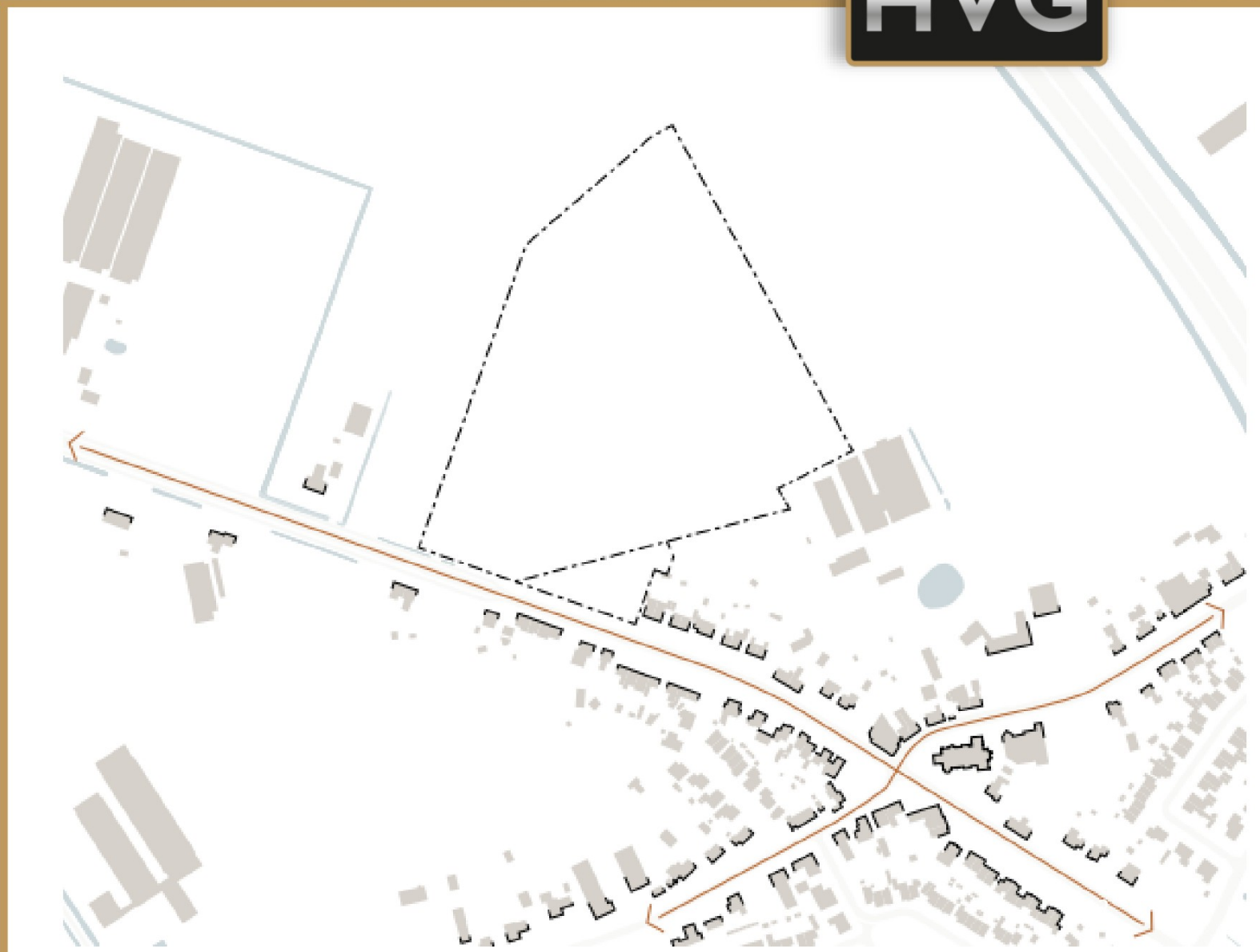
Ontsluiting plangebied

Het plangebied zal ontsloten worden vanaf de Horsterweg middels twee ontsluitingswegen.



Lintbebouwing

Het project wordt meegenomen in de huidige lintbebouwing en gaat meedoen in dit ritme.

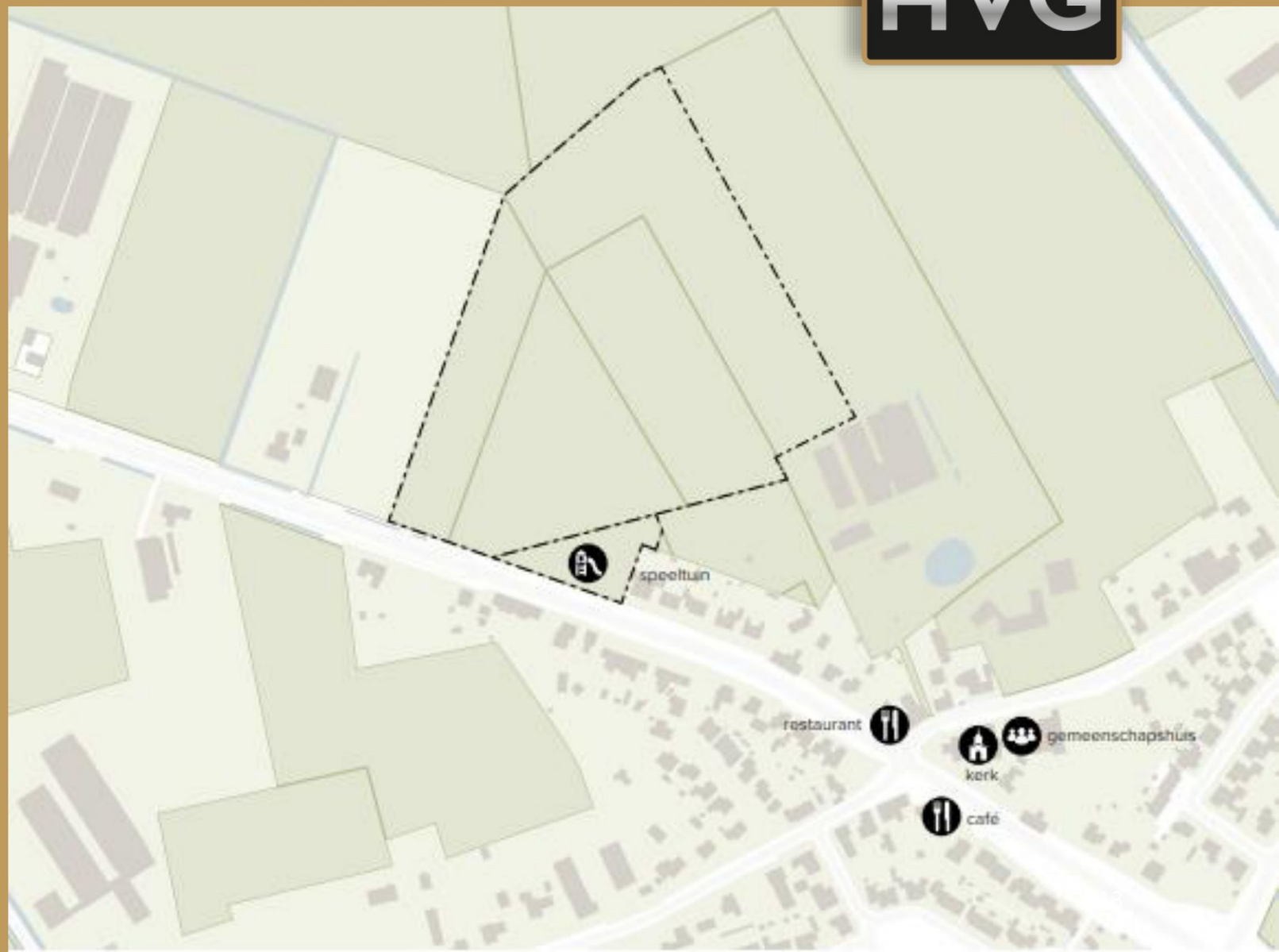


Voorzieningen

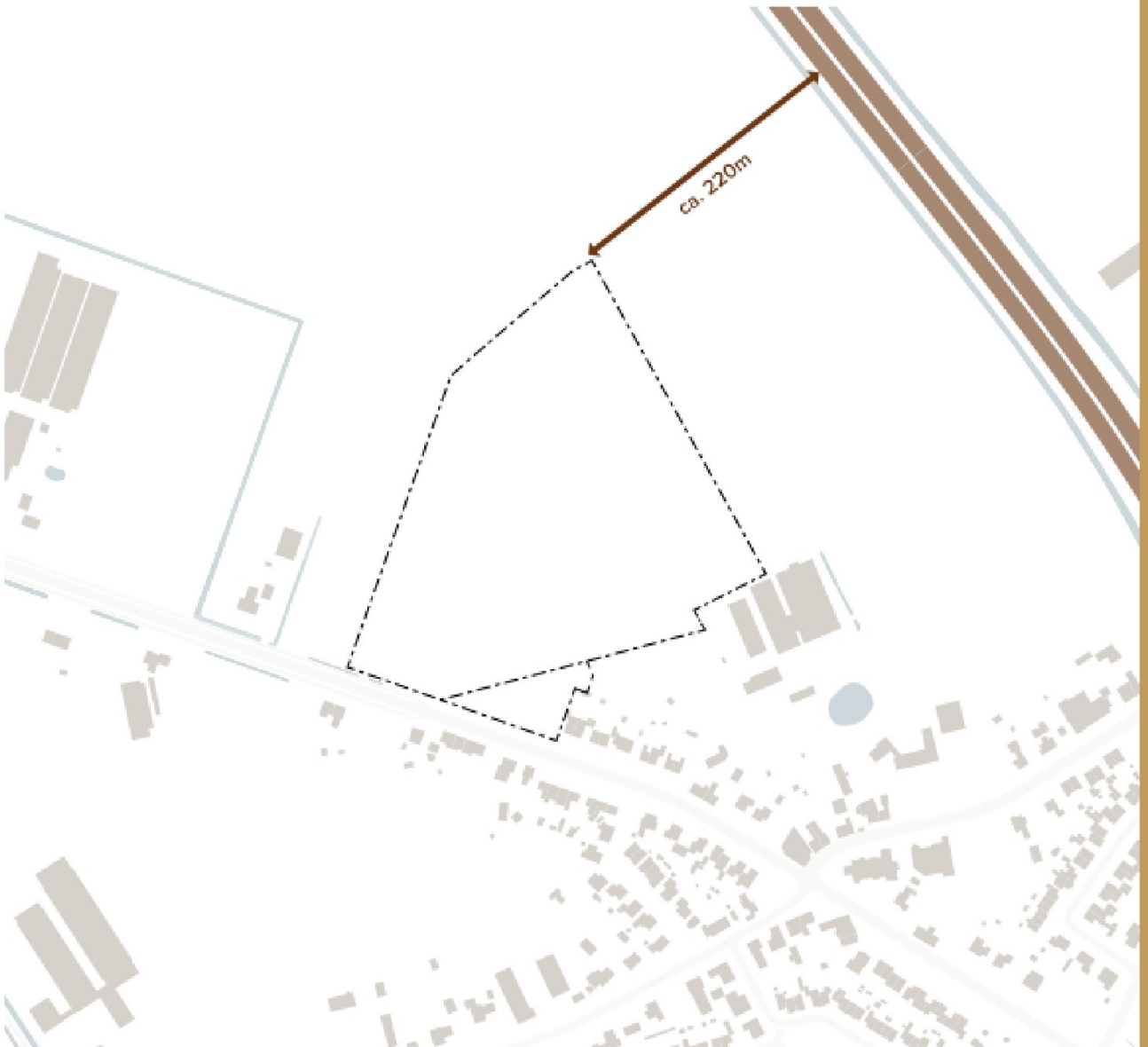
In het dorp zijn de volgende voorzieningen te vinden;

- Restaurant
- Kerk
- Café
- Gemeenschapshuis

De huidige locatie van de speeltuin/beweegtuin is meegenomen in de planontwikkeling en zal worden ingepast binnen het nieuwe plan.

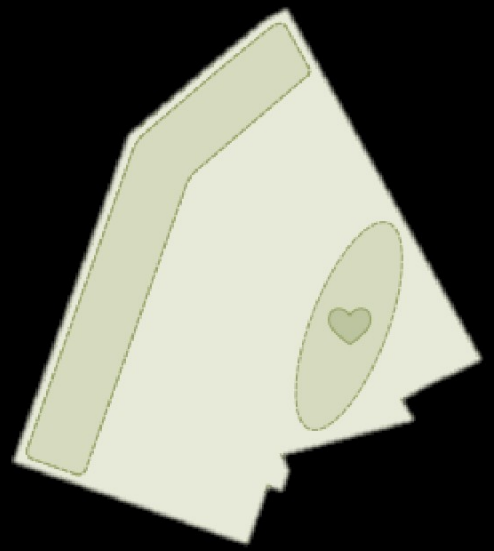


Nabijheid A73

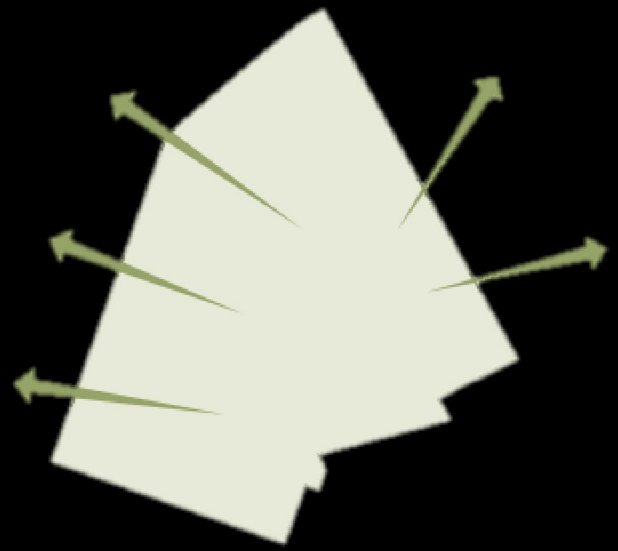


De afstand tussen de A73 en het plangebied is minimaal 220 meter.

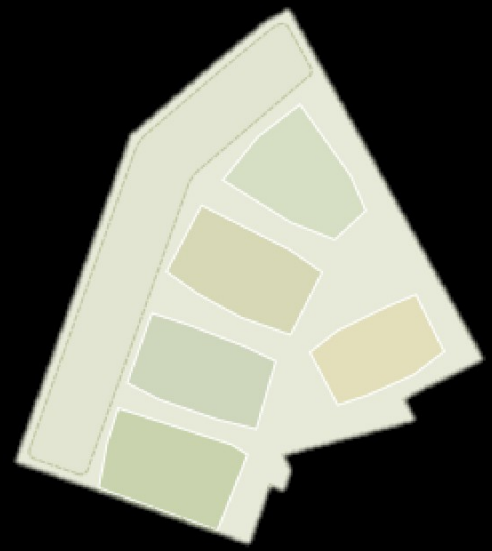
Bouwstenen



1. Groene Hart

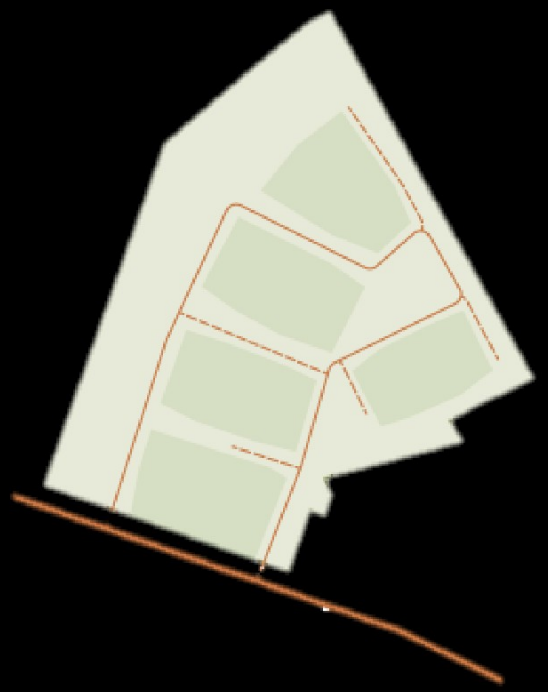


2. Doorzichten Naar Landschap

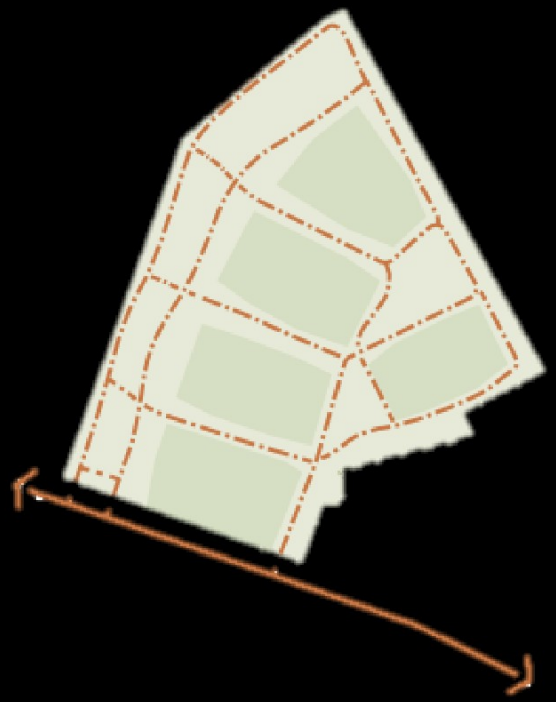


3. Wonen In En Aan Groen

Bouwstenen



4. Eenvoudige Ontsluitingslus



5. Wandelnetwerk



6. Gezonde Woningmix

Plankaart (concept)

Een mix van woningtypes

Geschikt voor starters, gezinnen en senioren in verschillende doelgroepen.

De verdeling naar woningtypen en –segmenten ligt nog niet vast. Uitgangspunt is wel dat het programma 2/3 betaalbaar wordt, waarvan 1/3 sociaal.

Totaal ca. 80 woningen
Verdeeld over twee fases.



Fase 1



Globaal programma fase 1

- Rijwoningen
- Levensloopbestendige woningen
- Halfvrijstaande woningen
- Ruime halfvrijstaande woningen
- Vrijstaande woningen

Totaal ca. 52 woningen

De verdeling is indicatief.

Vormt een afgerond geheel.

Fase 2



Globaal programma fase 2:

- Halfvrijstaande woningen
- Ruime halfvrijstaande woningen
- Vrijstaande woningen

- **Totaal ca. 28 woningen**

De verdeling is indicatief.

Ophalen van ideeën

- Groen en duurzaamheid
- Verkeer en ontsluiting
- Inspiratie
- Woonwensen
- Overige wensen

Groen en duurzaamheid









Groen en duurzaamheid













Verkeer en ontsluiting













Inspiratie

Building your dreams!













Vragen, wensen of opmerkingen?

Op verschillende tafels in de zaal wordt het plan ter inzage gelegd.
Per tafel zal een vertegenwoordiger aanwezig zijn.

U heeft tot ca. 20.30 uur de gelegenheid om uw vragen,
(woon)wensen of opmerkingen te delen.

We zullen deze verzamelen en zoveel mogelijk meenemen in de
verdere uitwerking van de plannen.

Vervolg…

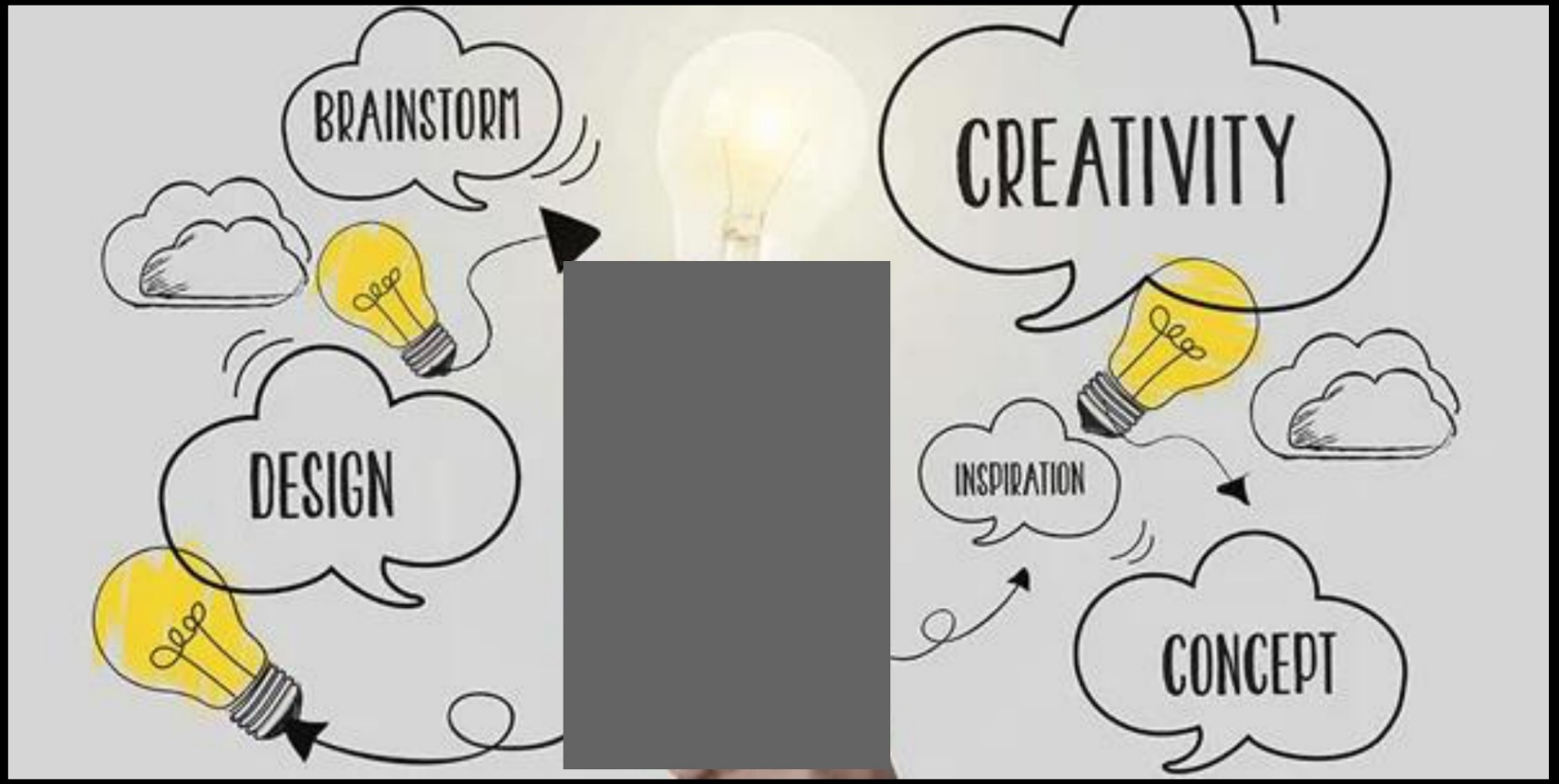
We zijn nu bezig met een behoefte onderzoek.

Op basis van wat wij op deze avond hebben opgehaald en uitkomst van het behoefte onderzoek zal het plan in overleg met de gemeente verder worden uitgewerkt.

Vervolgens zullen de benodigde onderzoeken worden uitgevoerd.

Streven is start van het plan in de eerste helft van 2026. Dit is mede afhankelijk van de te doorlopen procedures.

Bedankt voor uw aandacht!



Interesse?



Heeft u interesse in een woning in het nieuwbouwplan Poort van Castenray?

Neem contact op met [redacted]

www.hvgrealestate.nl

info@hvgrealestate.nl

Bijlage 4 Verslaglegging 1ste participatieavond Castenray

Participatieverslag

Bouwplan Poort van Castenray

Datum: 3 juli 2024
Locatie: De Wis, Castenray

Aanwezigen

Vanuit HVG

- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]

Vanuit de [redacted]

- [redacted]
- [redacted]

[redacted]

De dorpsraad is vooraf geïnformeerd en betrokken geweest bij het plan.

Uitnodiging

Voor de participatieavond zijn verschillende communicatiemiddelen ingezet:

- De dorpsraad is rechtstreeks geïnformeerd en uitgenodigd.
- Er is een uitnodiging bezorgd bij de inwoners van Castenray.
- Er is een uitnodiging/advertentie geplaatst in *De Schans*, het lokale blad van Castenray.

Opzet van de avond

De participatieavond bestond uit twee onderdelen:

1. **Presentatie**
2. **Mogelijkheid tot reageren op het plan**

Presentatie

Tijdens de presentatie werd gebruikgemaakt van een PowerPoint.

- Het welkomstwoord werd verzorgd door [redacted] (HVG).
- [redacted] gaf een toelichting op het plan.
- Er was gelegenheid tot het stellen van vragen aan de aanwezige projectteamleden.

Reactie op het plan

Na de presentatie lagen de plannen op verschillende tafels in de zaal. De aanwezigen konden hun opmerkingen en suggesties kenbaar maken door middel van post-its.

Opmerkingen en reacties

Over het algemeen waren de aanwezigen positief over het plan *Poort van Castenray*. De ingebrachte opmerkingen en suggesties worden, waar mogelijk, meegenomen in de verdere uitwerking van het plan.

Veel voorkomende vragen:

- In het plan lijkt er rekening gehouden met de spuitzones, echter lijken de zuidelijke percelen niet meegenomen in de spuitzonering.
  Reactie, voor omliggende percelen hebben wij een zonering van 50 meter opgenomen, ten zuiden van het plan zal nader studie plaatsvinden voor de spuitzonering of deze wel/niet van toepassing is.

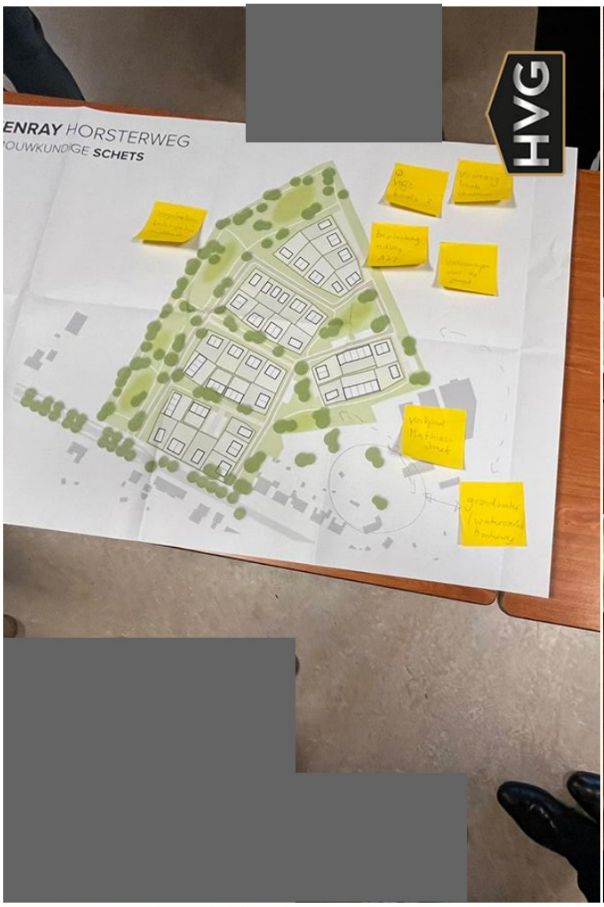
- Is er geen sprake van geluidshinder van de aangrenzende snelweg (A73)?
  Reactie vanuit de ruimtelijke onderzoeken is de naastgelegen snelweg geen belemmering voor de nieuwe woonwijk.

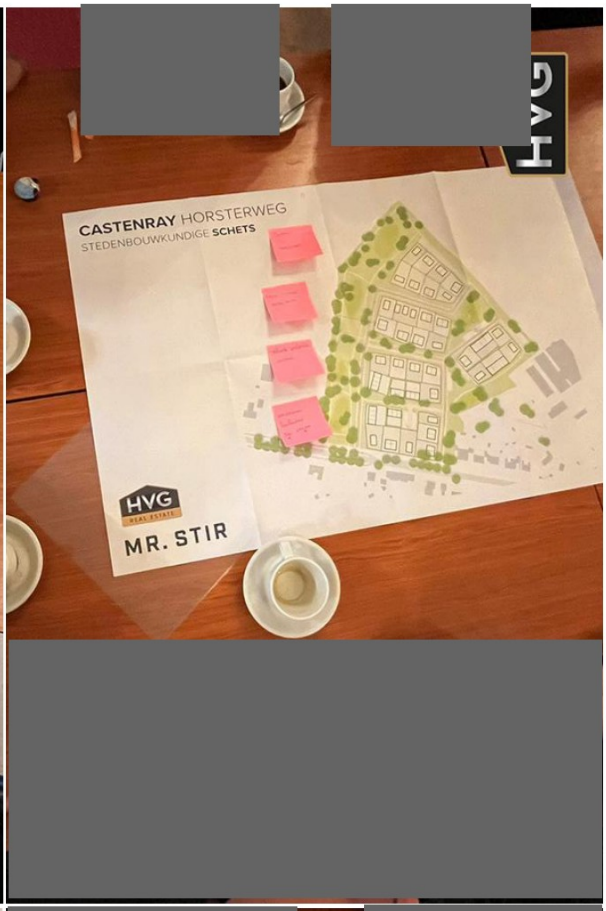
- Wenselijk dat er betaalbare woningen komen, nu hebben starters weinig kans door of te dure woningen of te weinig goedkope woningen.
  Reactie, vanuit de gemeente is de verplichting opgedragen dat het plan dient te voldoen aan de doelgroepenverordening waar o.a. 2/3 van de woningen onder de categorie betaalbaar dient te vallen.

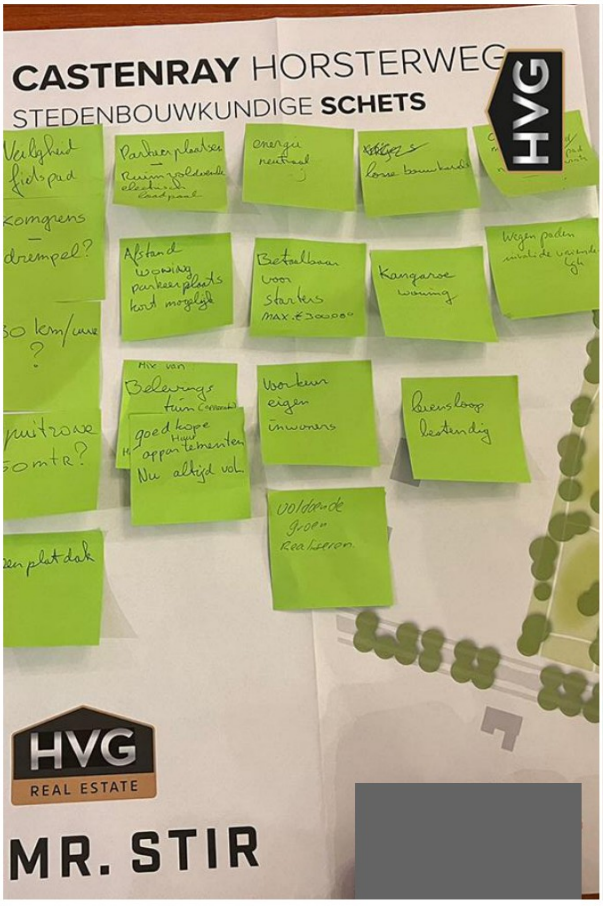
Conclusie

De participatieavond werd goed bezocht en kenmerkte zich door een positieve en constructieve sfeer. De input van de inwoners en de dorpsraad vormt een waardevolle basis voor het vervolgtraject. HVG zal de ontvangen opmerkingen zorgvuldig analyseren en verwerken in de verdere planvorming.

Bijlage 5 Sfeerimpressies 1ste participatieavond Castenray


HVG


CASTENRAY HORSTERWEG
STEDENBOUWKUNDIGE SCHETS
HVG
MR. STIR


CASTENRAY HORSTERWEG
STEDENBOUWKUNDIGE SCHETS
HVG
energie neutraal
Afstand woning parkeerplaats kort mogelijk
Betaalbaar voor Starters
Kangaroe woning
Voorkeur eigen inwoners
Levensloop bestendig
HVG
REAL ESTATE
MR. STIR


CASTENRAY HORSTERWEG
STEDENBOUWKUNDIGE SCHETS

Bijlage 6 Uitnodiging 2de participatieavond Castenray

Geachte heer/mevrouw,

Namens [redacted] nodigen wij u van harte uit voor een inloopavond om u te informeren over de laatste ontwikkelingen binnen het project *Poort van Castenray*. De bijeenkomst vindt plaats op **woensdag 25 juni 2025**, met vrije inloop tussen **18.30 en 20.00 uur** in **De Wis te Castenray**.

Het project is volop in ontwikkeling. Sinds de vorige bewonersbijeenkomst zijn de plannen op meerdere punten aangepast. Deze wijzigingen zijn onder andere gebaseerd op:

- de opmerkingen en zorgen die tijdens de vorige bijeenkomst zijn gedeeld.
- recente aanpassingen in wet- en regelgeving, waaronder nieuwe regels rond spuitzones.

Hoewel deze herzieningen hebben geleid tot enige vertraging, zijn ze een belangrijke stap geweest naar een beter afgestemd en toekomstbestendig plan.

Tijdens de inloopavond presenteren wij het bijgewerkte stedenbouwkundige plan. Deze wordt op diverse plekken in de zaal getoond, zodat u op uw gemak kunt rondkijken en zich een goed beeld kunt vormen van de toekomstige inrichting van het gebied. Ons team van [redacted] en de betrokken adviseurs zijn aanwezig om u persoonlijk te woord te staan en uw vragen te beantwoorden.

Momenteel wordt gewerkt aan het opstellen van het omgevingsplan. De verwachting is dat het ontwerp plan eind 2025 zal worden vastgesteld.

Wij vinden het belangrijk om u als omwonende en belanghebbende goed te informeren en actief te betrekken bij de ruimtelijke ontwikkelingen. Uw inbreng is voor ons van grote waarde in dit traject.

Wij hopen u te mogen verwelkomen op woensdagavond 25 juni in De Wis te Castenray.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Bijlage 7 Advertentie 2de participatieavond Castenray

INLOOPAVOND POORT VAN CASTENRAY

Namens HVG Real Estate nodigen wij u van harte uit voor een inloopavond om u te informeren over de laatste ontwikkelingen binnen het project Poort van Castenray. De bijeenkomst vindt plaats op **woensdag 25 juni 2025**, met vrije inloop tussen **18.^{30} en 20.^{00} uur** in **De Wis te Castenray**.

Het project is volop in ontwikkeling. Sinds de vorige bewonersbijeenkomst zijn de plannen op meerdere punten aangepast. Deze wijzigingen zijn onder andere gebaseerd op:

- de opmerkingen en zorgen die tijdens de vorige bijeenkomst zijn gedeeld;
- recente aanpassingen in wet- en regelgeving, waaronder nieuwe regels rond spuitzones.

Hoewel deze herzieningen hebben geleid tot enige vertraging, zijn ze een belangrijke stap geweest naar een beter afgestemd en toekomstbestendig plan.

Tijdens de inloopavond presenteren wij het bijgewerkte stedenbouwkundige plan. Deze wordt op diverse plekken in de zaal getoond, zodat u op uw gemak kunt rondkijken en zich een goed beeld kunt vormen van de toekomstige inrichting van het gebied. Ons team van HVG Real Estate en de betrokken adviseurs zijn aanwezig om u persoonlijk te woord te staan en uw vragen te beantwoorden.

Momenteel wordt gewerkt aan het opstellen van het omgevingsplan. De verwachting is dat het ontwerp plan eind 2025 zal worden vastgesteld.

Wij vinden het belangrijk om u als omwonende en belanghebbende goed te informeren en actief te betrekken bij de ruimtelijke ontwikkelingen. Uw inbreng is voor ons van grote waarde in dit traject.

Wij hopen u te mogen verwelkomen op woensdagavond 25 juni in De Wis te Castenray.

REAL ESTATE

UITNODIGING VRIJE INLOOP

WOENSDAG 25 JUNI
VAN 18.^{30} - 20.^{00} UUR

LOCATIE:
GEMEENSCHAPSHUIS DE WIS
MATTHIASSTRAAT 2 TE CASTENRAY

WE HETEN U VAN HARTE WELKOM!



Bijlage 8 Verslaglegging 2de participatieavond Castenray

Participatieverslag

Bouwplan Poort van Castenray

Datum: 25 juni 2025
Locatie: De Wis, Castenray

Aanwezigen

Vanuit HVG

- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]

Vanuit de [redacted]

- [redacted]
- [redacted]

[redacted]
De dorpsraad is vooraf geïnformeerd over de totstandkoming van het plan.

Uitnodiging

Voor de participatieavond zijn verschillende communicatiemiddelen ingezet om een zo breed mogelijk publiek te bereiken:

- De dorpsraad is rechtstreeks geïnformeerd.
- Er is een e-mail verstuurd aan alle geïnteresseerden die bij HVG staan ingeschreven.
- Er zijn twee uitnodigingen/advertenties geplaatst in *De Schans*, het lokale blad van Castenray.

Opzet van de avond

De participatieavond was vormgegeven als een inloopavond. Het plan lag verspreid op verschillende tafels in de zaal, waar bezoekers de gelegenheid hadden om de plannen te bekijken en vragen te stellen.

De aanwezigen konden hun opmerkingen en suggesties achterlaten door middel van post-its. Deze tafels werden bemand door de projectmedewerkers van HVG en [redacted] van [redacted] De medewerkers van de [redacted] waren aanwezig om bij de verschillende tafels aan te sluiten en toelichting te geven.

Opmerkingen en reacties

De algemene indruk was positief: bezoekers reageerden enthousiast op het plan *Poort van Castenray*. De ingebrachte opmerkingen en suggesties worden, waar mogelijk, meegenomen in de verdere uitwerking van het plan.

Veel voorkomende vragen participatieavond:

- **Wat wordt er gedaan aan de verkeersveiligheid van de Horsterweg in de huidige situatie wordt er erg hard gereden.**
  Reactie, de horsterweg wordt gereconstrueerd waarbij de komgrens wordt verschoven tot na de ontsluitingswegen van het plangebied waarbij aanvullend de maximale toegestane snelheid wordt verlaagd naar 30km/h de weginrichting wordt aanvullend aangepast zodat deze ook voor de snelheid toegankelijk is.

- **Verzoek tot opnemen van diverse bouwkavels en niet enkel projectmatige woningen**
  Reactie, op verzoek vanuit de omgeving worden locaties aangewezen als bouwkavels waarop geïnteresseerde zich kunnen inschrijven, hierbij zal in de opgenomen fasering bij iedere fasering bouwkavels voor particuliere bouwers worden aangewezen.

- **De wens vanuit de omgeving om levensloopbestendige woningen op te nemen.**
  Reactie, door het aanwijzen van bouwkavels kunnen de particuliere bouwers zelf de afweging maken voor het wel/niet realiseren van een levensloopbestendige woning, aanvullend is in samenspraak met de gemeente binnen het plangebied 24 woningen aangewezen welke in de basis levensloopbestendig zijn.

- **Verzoek om binnen het plangebied speelvoorzieningen op te nemen voor de ‘’jonge”” gezinnen welke er komen te wonen.**
  Reactie, binnen de centrale groene zone zijn speelelementen voorzien voor de toekomstige jonge bewoners, aanvullen wordt er een voetpad opgenomen waarmee het vanuit het plangebied mogelijk wordt om rechtstreeks naar de belevenissentuin aan de Horsterweg te komen.

- **Wat is de planning van het project?**
  Reactie, Naar verwachting wordt het plan einde Q4 in procedure gebracht, met een prognose bouwstart van het bouwrijp maken van het plangebied (openbaar terrein) in Q2/Q3 2026 en een prognose bouwstart van de woningen in Q3/Q4 2026. De planning is onder voorbehoud van een voortvarend doorlopen van enerzijds ruimtelijke procedure alsmede het voortspoedig doorlopen van de noodzakelijke omgevingsvergunningen voor de grondgebonden woningen.

Conclusie

De participatieavond werd goed bezocht en kenmerkte zich door een positieve en constructieve sfeer. De inbreng van de inwoners en de dorpsraad levert waardevolle input op voor het vervolgtraject.

Onderwerp	**Datum**	30 juni 2026
Wijzigen bebouwde komgrens Castenray aan de Horsterweg	**Pagina**	1 van 1

De raad van Venray,

gelezen het advies van B en W van 19 mei 2026;

gelezen het advies van de commissie Wonen van 9 juni 2026;

gelet op het bepaalde in artikel 20a van de Wegenverkeerswet 1994;

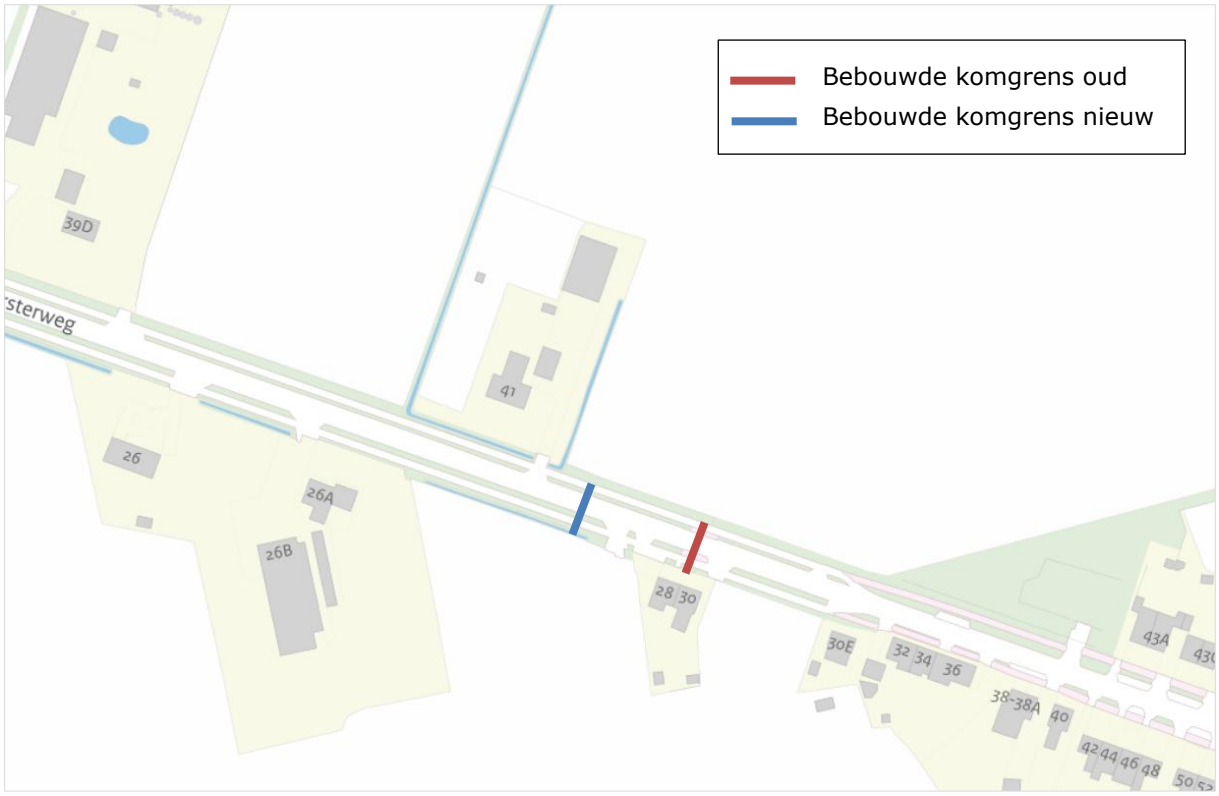
besluit:

1. de bebouwde komgrens van Castenray aan de Horsterweg te wijzigingen, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en daarvan integraal deel uitmakende overzichtskaart.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 30 juni 2026

De griffier,

S.A. Boere



Overzichtskaart – Horsterweg behorende bij het raadsbesluit d.d. 30 juni 2026, nr.

Onderwerp	**Datum** 30 juni 2026
TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray (NL.IMRO.0984.TAM25011-va01)	**Pagina** 1 van 2

De raad van Venray,

gelezen het advies van B en W van 19 mei 2026;

gelezen het advies van de commissie Wonen van 9 juni 2026;

overwegende, dat

ingevolge artikel 2.4 van de Omgevingswet de gemeenteraad de bevoegdheid heeft om één omgevingsplan vast te stellen, waarin regels over de fysieke leefomgeving worden opgenomen ten behoeve van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETvFAL);

het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o Poort van Castenray' voorziet in een nieuw gevarieerd woongebied, bestaande uit realisatie van 89 woningen gelegen noordelijk van de kern Castenray en de hieraan aaneengesloten gronden op de percelen kadastraal bekend als Venray, sectie P, nummers 182, 764, 742, 743, 1161 en 1053;

het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o Poort van Castenray' tevens voorziet in het omzetten van een intensieve veehouderijbedrijf naar een landbouwverwant bedrijf in het kader van de LBV-regeling;

het ontwerp TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o Poort van Castenray' met ingang van 19 december 2026 tot en met 29 januari 2026 voor eenieder ter inzage heeft gelegen;

gedurende die periode zes zienswijzen omtrent het ontwerp TAM-Omgevingsplan naar voren zijn gebracht;

gelezen de door burgemeester en wethouders ingenomen standpunten over de behandeling van de zienswijzen en ambtshalve wijzigingen, zoals verwoord in het 'Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen', waarvan de overwegingen worden overgenomen en als hier ingelast moeten worden beschouwd;

het TAM-Omgevingsplan naar aanleiding van de ambtshalve wijzigingen gewijzigd is en derhalve het voorliggende plan gewijzigd is ten opzichte van het ontwerp TAM-Omgevingsplan;

gelet op het bepaalde in artikel 2.4 van de Omgevingswet;

besluit:

1. de zienswijzen tegen het TAM-Omgevingsplan ontvankelijk en ongegrond te verklaren, overeenkomstig de overwegingen zoals opgenomen in het Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen, dat als separate bijlage onderdeel uitmaakt van het TAM-Omgevingsplan;

2. de ambtshalve wijzigingen aan te brengen overeenkomstig het Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen;
3. het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray (NL.IMRO.0984.TAM25011-va01) gewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen, overeenkomstig het advies van het college en de daarbij behorende stukken; en
4. het beeldkwaliteitsplan, zoals opgenomen in bijlage 2 bij de regels van het TAM-Omgevingsplan, als bedoeld in artikel 4.19 Omgevingswet, vast te stellen, overeenkomstig het overeenkomstig het advies van het college en de daarbij behorende stukken.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 30 juni 2026

De griffier,

S.A. Boere

Raadsvoorstel

Gemeente Venray

Onderwerp	TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray		
Zaaknummer	Z26000751	**Steller**	Medewerker team Ruimtelijke Ontwikkeling
		Team	Ruimtelijke Ontwikkeling
Raad datum	30 juni 2026	**Teammanager**	Teammanager Ruimtelijke Ontwikkeling
		Portefeuillehouder	Daan Janssen

Openbaarheid

Ja, per direct m.u.v. bijlage A.

Reden: bescherming van de privacy

Ter advisering/kennisneming/bespreking

Ter advisering

Voorstel

1. de bebouwde komgrens van Castenray aan de Hortsterweg te wijzigen, overeenkomstig het advies van het college en de daarbij behorende stukken;
2. de zienswijzen tegen het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray ontvankelijk en ongegrond te verklaren overeenkomstig de overwegingen als opgenomen in het Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen dat als separate bijlage deel uitmaakt van het TAM-Omgevingsplan;
3. ambtshalve wijzigingen aan te brengen overeenkomstig het Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen;
4. het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray (NL.IMRO.0984.TAM25011-va01) gewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen, overeenkomstig het advies van het college en de daarbij behorende stukken; en
5. het beeldkwaliteitsplan, zoals opgenomen in bijlage 2 bij de regels van het TAM-Omgevingsplan, als bedoeld in artikel 4.19 Omgevingswet, vast te stellen, overeenkomstig het advies van het college en de daarbij behorende stukken.

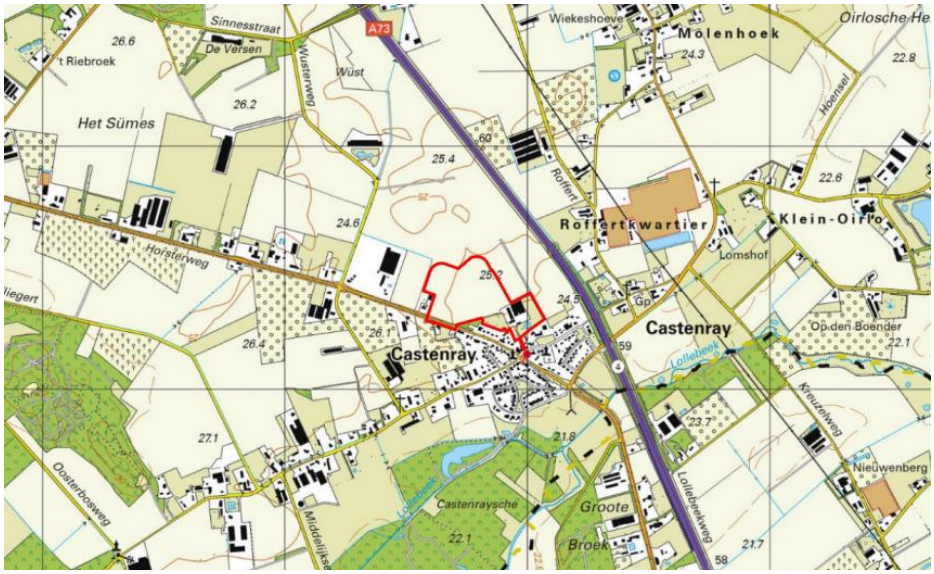
Raadsvoorstel

Inleiding

In het omgevingsprogramma Wonen is de ambitie vastgelegd om in alle kernen van Venray in de komende jaren te voorzien in voldoende woningbouw. In de kern Castenray is de beschikbare ruimte voor woningbouw momenteel echter beperkt. Dit wordt met name veroorzaakt door de aanwezigheid van geurcontouren van intensieve veehouderijen. Aan de zuidzijde van de Horsterweg en de kern Castenray wordt woningbouw daarnaast begrensd door het beekdal en omliggende bos- en natuurgebieden. Ook aan de west- en noordzijde van de kern is deels sprake van een beekdal, waarbinnen woningbouw niet wenselijk wordt geacht.

Eind 2021 heeft de eigenaar van Matthiasstraat 3 te Castenray aangegeven zijn intensieve veehouderij aan de Matthiasstraat 3 te willen beëindigen en een deel van zijn perceel te willen ontwikkelen voor woningbouw. Gezien de ligging, direct aangrenzend aan het dorp Castenray is dit geen toekomstbestendige locatie voor intensieve veehouderij. De eigenaar van de gronden is hierover in gesprek gegaan met projectontwikkelaar HVG Real Estate (hierna: initiatiefnemer). Initiatiefnemer heeft in september 2022 een eerste principeverzoek ingediend voor 40 woningen, waaraan onder voorwaarden principemedewerking is verleend. Vanwege de grote omvang van het perceel en financiële overwegingen heeft initiatiefnemer in mei 2024 een aangepast verzoek ingediend voor 80 woningen. Aangegeven is dat we medewerking willen verlenen onder de voorwaarde dat de behoefte wordt aangetoond, het plan gefaseerd wordt ontwikkeld (de 1e fase omhelst ca. 50 woningen), 2/3 betaalbaar wordt gebouwd en sprake is van minimaal 20% groen/water binnen het plangebied.

De eigenaar van de locatie Matthiasstraat 3 te Castenray heeft zich inmiddels aangemeld voor de LBV-regeling. De herontwikkeling van deze locatie wordt meegenomen in voorliggend plan. Het plangebied wordt beschouwd als een geschikte locatie voor de uitbreiding van Castenray met woningen, in aansluiting op de reeds aanwezige lintbebouwing langs de Horsterweg. Voor de ligging van het plangebied ten opzichte van de kern zie afbeelding 1.

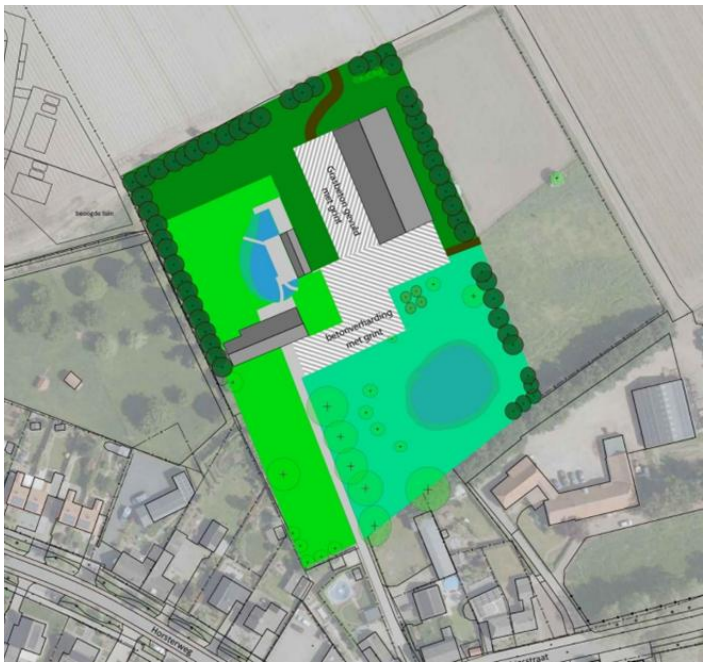


Afb 1: plangebied (rood omlijnd) en omgeving

Voor een impressie van de ontwikkeling aan de Mathiasstraat 3, Castenray zie afbeelding 2.

Initiatiefnemer is voornemens om voor verschillende doelgroepen gefaseerd 89 grondgebonden woningen te realiseren aan de noordzijde van de Horsterweg in Castenray. Voor een impressie van de stedenbouwkundige opzet van de woningbouw zie afbeelding 3.

Raadsvoorstel



Afb 2: beoogde ontwikkeling Matthiasstraat 3 Castenray



Afb. 3: impressie beoogde stedenbouwkundig opzet woningbouwplan

Raadsvoorstel

Het planvoornemen, realisatie van 89 grondgebonden woningen en omzetting van een intensieve veehouderij naar een Agrarisch verwant bedrijf, is op basis van het vigerende omgevingsplan niet mogelijk. Om de beoogde ontwikkeling mogelijk te maken is een nieuw planologisch-juridisch kader noodzakelijk. Hiervoor is gebruik gemaakt van de Tijdelijke Alternatieve Maatregel via IMRO (hierna: TAM-IMRO of TAM-omgevingsplan) en is het TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o Poort van Castenray' opgesteld, bestaande uit verbeelding, regels en motivering (**Bijlage 1**). Uit de beoordeling van de stukken is gebleken dat beoogde ontwikkeling passend is binnen rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid en dat sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL).

Het ontwerp van het TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o Poort van Castenray' heeft tot 30 januari 2026 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Eenieder kon een zienswijze indienen. Binnen deze periode zijn 6 zienswijzen ingekomen. De zienswijzen zijn op een zorgvuldige wijze beantwoord, zoals verwoord in de bijgevoegde 'Eindrapport zienswijzen en (ambtshalve) wijzigingen' (**Bijlage 2**). Ook is gemotiveerd of aan de zienswijzen tegemoet moet worden gekomen. De zienswijzen geven geen aanleiding om af te zien van wijziging van het omgevingsplan. Wel leiden de ambtshalve wijzigingen tot een gewijzigde vaststelling van het plan.

Het plangebied is momenteel deels gelegen buiten de bebouwde komgrens. Gelet op de situering en omvang van de woningbouwontwikkeling, de aanleg van een plateau, de beoogde bebouwingsdichtheid en het aantal (nieuwe) wegontsluitingen op de Horsterweg, is het wenselijk om dit wegdeel aan te merken als onderdeel van de bebouwde kom. Uw raad is bevoegd hierover een besluit te nemen. Daartoe is bijgevoegd (concept)raadsbesluit opgesteld (**Bijlage 4**). Daarnaast dient uw raad een besluit te nemen over de wijziging van het Omgevingsplan door middel van een gewijzigde vaststelling van het TAM-Omgevingsplan. Ook hiervoor is een (concept)raadsbesluit opgesteld en bijgevoegd (**Bijlage 5**).

Beoogd resultaat

Het gewijzigd vaststellen van het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o Poort van Castenray' (NL.IMRO.0984.TAM25011-va01), inclusief het aanpassen en vaststellen van de komgrens Castenray ter hoogte van het plangebied, om aan de rand van de kern Castenray een woongebied mogelijk te maken met een gevarieerd woningbouwprogramma van 89 grondgebonden woningen, zodat invulling kan worden gegeven aan het programma Wonen.

Argumenten

1.1 De gemeenteraad is het bevoegd orgaan

De gemeenteraad is volgens artikel 20a van de Wegenverkeerswet 1994 bevoegd om de grenzen van de bebouwde kom vast te stellen.

1.2 De bebouwde komgrens passend maken bij het wegbeeld

Als gevolg van noodzakelijke infrastructurele aanpassingen aan de Horsterweg en de toegenomen bebouwingsdichtheid door de beoogde ontwikkeling sluit de huidige bebouwde komgrens niet langer aan bij de gewenste situatie. Een juiste ligging van de bebouwde komgrens draagt bij aan het vergroten van de verkeersveiligheid. Het is van belang dat voor weggebruikers duidelijk is in welke (verkeers-)omgeving zij zich bevinden, zodat zij het rijgedrag hierop kunnen afstemmen. Het onderscheid tussen binnen en buiten de bebouwde kom is bovendien relevant voor de van toepassing zijnde verkeersregels, zoals de geldende maximumsnelheid (50 km/uur binnen versus 60 km/uur buiten de bebouwde kom) en voor het kiezen van de juiste positie op de weg voor met name fietsers. Het aanpassen van de bebouwde komgrens is daarom wenselijk en noodzakelijk.

2.1 De gemeenteraad is het bevoegd orgaan

De gemeenteraad is bevoegd om het TAM-Omgevingsplan vast te stellen.

2.2 In het Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen wordt uitgebreid ingegaan op de ontvangen zienswijzen

Het TAM-Omgevingsplan heeft vanaf 19 december 2025 tot en met 29 januari 2026 in ontwerp ter inzage gelegen. Binnen deze periode zijn zes zienswijzen ingekomen. Bij de beoordeling van deze zienswijzen in het 'Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen' (**Bijlage 2**) wordt gemotiveerd aangegeven waarom de zienswijze gegrond dan wel ongegrond zijn. De zienswijzen hebben geen aanleiding gegeven tot aanpassing van het plan.

3.1 Ambtshalve is er aanleiding om het TAM-Omgevingsplan te wijzigen

Daarnaast zijn een aantal ambtshalve wijziging doorgevoerd, zoals aangegeven in paragraaf 3.3 van het eindrapport; waarbij tevens is gemotiveerd waarom de wijziging heeft plaatsgevonden. De ambtshalve wijzigingen geven aanleiding om het TAM-Omgevingsplan gewijzigd vast te stellen.

4.1 Het woningbouwplan wijkt positief af van de doelgroepenverordening

Eind 2022 is de doelgroepenverordening Wonen Venray door de gemeenteraad vastgesteld. Voor een project van 12 of meer woningen is de verdeelsleutel, zoals opgenomen in artikel 11 van de doelgroepenverordening, van toepassing. Wanneer een woningbouwplan niet voldoet aan de percentages van de verdeelsleutel, kan het college van B&W toepassing geven aan artikel 12 uit de doelgroepenverordening: de hardheidsclausule. De hardheidsclausule dient ook te worden toegepast wanneer in positieve zin wordt afgeweken van de verdeelsleutel en er een hoger percentage betaalbare woningen wordt gerealiseerd. De raad is over deze handelswijze reeds geïnformeerd in de RIB "Stand van zaken Doelgroepenverordening" d.d. 18 februari 2025. Door de komst van de Omgevingswet is het niet meer mogelijk om de Doelgroepenverordening in te trekken of te wijzigen, omdat deze onder het overgangsrecht valt. De regels van de Doelgroepenverordening zullen in lijn gebracht worden met de Woondeal en de toekomstige Wet Versterking Regie Volkshuisvesting en meegenomen worden bij de eerste wijziging van het Omgevingsplan Venray voor Woongebieden.

Voorliggend plan wijkt in positieve zin af van de doelgroepenverordening. Het programma bestaat uit maximaal 89 woningen waarvan (afgerond):

Tabel 1: woningbouwprogramma Poort van Castenray

Betaalbaarheid:	Prijscategorie:	Prijs:	Aantal
2 / 3 betaalbaar	Sociale huurwoningen:	< €900,07	24 (27%)
	Sociale / Betaalbare koopwoningen laag	< €280.000	7 (8%)
	Betaalbare koopwoningen midden / middenhuur	€280.000 – €345.000	10 (11%)
	Betaalbare koopwoningen hoog	€345.000 – €405.000	21 (24%)
1 / 3 duur	Dure koopwoningen	>. €405.000	27 (30%)

Het programma voldoet daarmee aan de twee derde betaalbaarheid (70%: sociale huur en betaalbare koop). De aantallen zijn opgenomen in de planregels en in de anterieure overeenkomst. Binnen de prijscategorieën zijn 24 levensloopbestendige woningen opgenomen. Het plan wordt in drie fasen uitgevoerd, waarbij binnen elke fase elke prijscategorie gerealiseerd wordt.

4.2 Het TAM-Omgevingsplan past binnen de beleidskaders

Onderhavig ontwerpplan zorgt voor de realisatie van een nieuw woongebied van 89 grondgebonden woningen met daarbinnen een gevarieerd programma. De gronden zijn weliswaar, planologisch gezien, in het buitengebied gelegen, maar grenzen direct aan de kern en vormen hierdoor een passende uitbreiding van de bestaande kern. Hiermee sluit het aan bij diverse beleidsdoelen/thema's uit het Omgevingsprogramma Wonen, zoals snel woningen bouwen, een gevarieerd aanbod en vitale kernen. Het plan is daarnaast getoetst aan diverse beleidskaders, zowel op landelijk als op provinciaal en gemeentelijk niveau. Hieruit blijkt dat het plan passend is binnen deze kaders. Daarnaast levert de sanering van het intensieve veehouderijbedrijf in het kader van de LBV regeling een bijdrage aan de verbetering van de ruimtelijke kwaliteit en leefbaarheid ter plaatse.

4.3 Het TAM-omgevingsplan voldoet aan de eisen van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETvFAL)

Gebaseerd op de huidige inzichten welke voortvloeien uit de bij het ontwerpplan behorende onderzoeken, voldoet voorliggend plan in deze fase aan de wettelijke eisen van de Omgevingswet, waaronder het evenwichtig toedelen van functies aan locaties (hierna: ETvFAL). Het in procedure brengen is noodzakelijk om uiteindelijk te komen tot de vaststelling van een definitieve wijziging van het Omgevingsplan gemeente Venray. De terinzagelegging van onderhavig ontwerpplan is een onderdeel van de (wettelijke) procedure. Alle betrokken vakdeskundigen zijn akkoord met het plan.

Daarnaast is in kader van ETvFAL op (delen van) het perceel met functie 'Agrarisch' een aanduiding voor een spuitvrije zone opgenomen. Hiermee wordt planologisch-juridisch geborgd dat op deze gronden geen gewasbeschermingsmiddelen meer mogen worden toegepast. De initiatiefnemer is eigenaar dan wel is sprake van overeenstemming met de grondeigenaren.

Gelet op het bovenstaande kan worden opgemaakt dat er geen planologische of milieutechnische bezwaren zijn om medewerking te verlenen aan het plan. Derhalve kan worden gesteld dat met voorgenomen ontwikkeling sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

4.4 Er heeft participatie plaatsgevonden op verschillende momenten voorafgaand aan het ontwerpplan

Initiatiefnemer hebben in overleg met de gemeente Venray de omwonenden uitgenodigd voor het participatietraject. Dit traject is in twee stappen doorlopen en hebben beide plaatsgevonden in gemeenschapshuis De Wis te Castenray.

De omwonenden hebben een persoonlijke uitnodiging ontvangen. Daarnaast is er een advertentie geplaatst in het lokale dorpsblad. De participatie-avonden vonden plaats op 3 juli 2024 en op 25 juni 2025 in Castenray. Een verslag van de gehouden omgevingsdialoog is opgenomen als **bijlage 3** bij deze adviesnota.

4.5 Er is afgestemd met de overlegpartners tijdens vooroverleg

Op grond van artikel 2.2 Omgevingswet is het plan aan verschillende bestuursorganen en ketenpartners toegezonden en is gevraagd om een reactie op het plan kenbaar te maken. Het plan is in een eerdere fase in het kader van het wettelijk vooroverleg ook toegezonden aan de destijds wettelijke overlegpartners. De binnengekomen opmerkingen zijn verwerkt in paragraaf 6.2 van de voorliggend TAM-omgevingsplan.

5.1 De gemeenteraad is het bevoegd orgaan

De gemeenteraad is bevoegd om het beeldkwaliteitsplan vast te stellen.

5.2 Een architectonische samenhang binnen het plan en omliggende bebouwing is wenselijk
Het beeldkwaliteitsplan, zoals opgenomen in bijlage 2 van de regels (**bijlage 1.2.2**), is een leidraad en beoordelingskader voor hoe een gebied eruit moet zien. Het helpt ontwerpers bij het maken van plannen en helpt het Adviesbureau Omgevingskwaliteit (hierna: AOK) bij het toetsen of die plannen aansluiten bij de gewenste kwaliteit. Bij de totstandkoming van het beeldkwaliteitsplan is de AOK betrokken geweest.

Kanttekeningen en risico's
1.2 Gewenste snelheidsregiem (30 km/uur binnen de bebouwde kom) nog niet vastgelegd in verkeersbesluit
In 2019 heeft de gemeenteraad de 'Netwerkennota' vastgesteld. Deze nota vormt het uitgangspunt voor de functie, vorm en het gebruik van wegen binnen de gemeente (wegcategorisering). De Horsterweg binnen de bebouwde kom van Castenray is hierin aangeduid als een erftoegangsweg met een maximumsnelheid van 30 km/uur (ETW30).
De Netwerkennota is op hoofdlijnen verwerkt in hoofdstuk 5 van het 'Programma Mobiliteit 2025-2030', dat op 8 juli 2025 door het college is vastgesteld. In dit programma is de beleidsmatige visie opgenomen om de Horsterweg binnen de bebouwde kom te categoriseren als gebiedsontsluitingsweg met een maximumsnelheid van 30 km/uur (GOW30).
Na verplaatsing van de bebouwde komgrens, waarvoor uw gemeenteraad bevoegd gezag is, geldt ter hoogte van het plangebied een wettelijke maximumsnelheid van 50 km/uur. Voor de feitelijke wijziging van het snelheidsregime van 50 km/uur naar 30 km/uur is een verkeersbesluit vereist. Het nemen van een dergelijk verkeersbesluit is een bevoegdheid van het college. Dit verkeersbesluit zal separaat, als nadere uitwerking van bovengenoemde beleidsstukken en de verplaatsing van de komgrens, worden voorbereid en zo spoedig mogelijk aan het college worden aangeboden ter besluitvorming.

Communicatie
- Na vaststelling wordt het besluit gepubliceerd in het digitale gemeenteblad via www.officielebekend-makingen.nl en via de Landelijke voorziening beschikbaar stellen en bekendmaken (LVBB) in het Omgevingsloket, onderdeel van het Digitaal stelsel Omgevingswet (DSO). Tevens wordt deze kennisgeving elektronisch verzonden aan de provincie en waterschap.
- De kennisgeving, het TAM-Omgevingsplan, het raadsbesluit en bijbehorende onderzoeken zullen ook elektronisch beschikbaar worden gesteld via de Landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl en de link op de gemeentewebsite. Het vastgestelde plan is tevens op afspraak te raadplegen aan de balie van het gemeentehuis.
- De kennisgeving wordt als extra service bekendgemaakt in de Peel en Maas.
- Het besluit aanpassen bebouwde komgrens Castenray zal, zoals wettelijk is voorgeschreven, worden gepubliceerd in het gemeenteblad (digitaal). Na publicatie van het besluit kunnen gedurende een periode van zes weken bezwaarschriften worden ingediend. Hierbij geldt de datum van publicatie.

Financiële gevolgen
Met de initiatiefnemer is op 8 december 2025 een anterieure overeenkomst gesloten. In deze overeenkomst hebben we afspraken gemaakt over planbegeleiding, planbegeleidingskosten, grondoverdracht en planschade. Hiermee zijn de gemeentelijke plankosten en planschaderisico's geborgd en afgewenteld op de initiatiefnemer.

Raadsvoorstel

Vervolgtraject besluitvorming

Na vaststelling door de raad wordt het gewijzigde TAM-Omgevingsplan 6 weken ter inzage gelegd en bestaat de gelegenheid om beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beroepstermijn vangt aan op de dag na die van de terinzagelegging. Het TAM-Omgevingsplan treedt in werking 4 weken na bekendmaking. Indien binnen de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, schorst dat de inwerkingtreding van het besluit niet. Pas wanneer de voorzieningenrechter de voorlopige voorziening toewijst, treedt het plan (tijdelijk) niet in werking of wordt de inwerkingtreding opgeschort. Bij geen beroep of voorlopige voorziening is het plan daags na de beroepstermijn onherroepelijk. Zodra het TAM-Omgevingsplan onherroepelijk is geworden, is het plan juridisch-planologisch bindend.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlagen

1. TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o Poort van Castenray' (NL.IMRO.0984.TAM25011-va01);
2. Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen TAM-Omgevingsplan Poort van Castenray incl. bijlagen
   A. Zienswijzen reclamanten (**niet openbaar**);
   B. Memo Endotoxine d.d. 27-3-2026;
3. Verslag omgevingsdialoog;
4. (concept)Raadsbesluit wijzigen bebouwde komgrens Castenray- Horstwerweg incl. bijlage
   A. Overzichtskaart – bebouwde komgrens Castenray – Horsterweg
5. (concept)Raadsbesluit vaststellen TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22o Poort van Castenray.

Naslagwerk

Niet van toepassing.