
Onderwerp	Gemeenschapsaccommodatie Smakt-Holthees		
Zaaknummer		Teammanager	Chantal Strous
B & W datum	15 november 2022	Afdeling/Team	Stad Dorpen en Wijken/Maatschappelijke Ontwikkeling
Naam steller	Hans Klink	Portefeuillehouder	Daan Janssen
Besproken met portefeuillehouder	Ja, met Daan Janssen op 14-11- 2022		
Openbaarheid	Deze adviesnota is openbaar	Na informeren betrokkenen. Openbaar op 15 november 2022	
Bevoegd orgaan	B & W		
Ter kennisname	Aanbieden via de Griffie aan Commissie Leven en Raad		

ADVIES

1. Akkoord te gaan met het bedrag van €3250,- ten behoeve van een plaats voor de gemeenschap van Smakt-Holthees waar ze in 2023 gezamenlijk carnaval kunnen vieren in de context van een structurele oplossing voor een gemeenschapsaccommodatie in Smakt-Holthees.
2. Akkoord te gaan om ambtelijk in overleg te treden met de gemeente Land van Cuijk om gezamenlijke beleidskaders te verkennen en af te stemmen die betrekking hebben op zelfsturing in relatie tot een toekomstige gemeenschapsaccommodatie.

Samenvatting

De gemeenschap van het tweelingdorp Smakt-Holthees maakte gebruik van de private ondernemingen het Pelgrimshuis (Smakt) en 't Trefpunt (Holthees) voor bijeenkomsten. Het Pelgrimshuis, een restaurant met zaal waar veel verenigingen gebruik van maakte, is per 1 april jl. definitief gesloten. Café-zaal 't Trefpunt draait op halve kracht en is beperkt open voor verenigingen. Veel verenigingen wijken op dit moment uit naar blokhut de Halt. De gemeenschap is op korte termijn op zoek naar een geschikte locatie waar ze gezamenlijk carnaval kunnen vieren.

Op donderdag 27 oktober jl. vond een bestuurlijk overleg plaats met mevrouw Willy Hendriks –van Haren, wethouder gemeente Land van Cuijk, een strategisch adviseur sociaal domein gemeente Land van Cuijk, wethouder Janssen en Hans Klink. Er is gesproken over oplossingen op korte en lange termijn m.b.t. de gemeenschapsaccommodatie in Smakt-Holthees. Afgesproken werd om op korte termijn een afspraak te maken met de werkgroep gemeenschapsaccommodatie Smakt-Holthees.

Op maandag 7 november jl. vond het gesprek met de werkgroep plaats waarbij ook afgevaardigden van de dorpsraad en de carnavalsvereniging aanwezig waren. Doel van het gesprek was om de oplossingsrichtingen vanuit de gemeenschap te verkennen met de nadruk die op korte termijn. De gemeenschap heeft kunnen regelen dat activiteiten die voor carnaval worden gepland bij 't Pelgrimshuis kunnen plaatsvinden. Activiteiten die daarna zouden plaatsvinden waren geen optie omdat dat financieel onaantrekkelijk was voor de uitbater. Ook 't Trefpunt is geen optie vanwege de hoge huurkosten en de erg strenge voorwaarden waaraan de gemeenschap diende te voldoen.

De gemeenschap gaf aan dat de meest haalbare optie op korte termijn het huren van een tent is. Deze komt bij de blokhut de Halt in Holthees te staan. Op deze manier kan de gemeenschap gezamenlijk carnaval vieren in hun dorp. De kosten van deze tent bedragen € 6500,- (excl. BTW), exclusief energiekosten. Tijdens het overleg is besproken om deze kosten te delen en die komen neer op € 3250 voor beide gemeenten (dit laat onverlet dat voor het resultaat op lange termijn een andere verdeling wordt afgestemd). De gemeenschap betaalt de energiekosten. De blokhut ligt in de gemeente Land van Cuijk dus eventuele vergunningen lopen via die gemeente.

Voorwaarde voor deze kortetermijnoplossing is dat ook wordt gekeken naar oplossingen op de middellange en lange termijn met betrekking tot een gemeenschapsaccommodatie in Smakt-Holthees.

Beoogd resultaat

1. Op korte termijn; het eenmalig faciliteren van een plek voor de gemeenschap van Smakt-Holthees waar ze gezamenlijk carnaval kunnen vieren;
2. Op middellange termijn; duidelijkheid van de werkgroep gemeenschapsaccommodatie Smakt-Holthees over de uiteindelijke plaats van een door de gemeenschap gedragen gemeenschapsaccommodatie. Ambtelijk met het Land van Cuijk verkennen en afstemmen van beleidskaders die betrekking hebben op een gemeenschapsaccommodatie in Smakt-Holthees.
3. Op lange termijn; op basis van de gezamenlijke beleidskaders een door de gemeenschap gedragen toekomstbestendige gemeenschapsaccommodatie voor het dorp Smakt-Holthees.

Argumenten

1. Hiermee geeft het college uitvoering aan de Structuurvisie Dorpsontwikkelingsplan (DOP) Smakt-Holthees d.d. 5 juli 2012 waarin de gemeente Venray onderschrijft dat een accommodatie van belang is voor de leefbaarheid en ze een inspanningsplicht heeft ten behoeve van de instandhouding van een gemeenschapsaccommodatie wanneer (een van) de horecavoorzieningen gelegenheden zou wegvallen.
2. Het dorp Smakt-Holthees heeft door sluiting van het Pelgrimshuis en omdat Café-zaal 't Trefpunt op halve kracht draait en beperkt open is voor verenigingen op dit moment geen gemeenschapsaccommodatie waar verenigingen terecht kunnen. Veel verenigingen uit de gemeenschap maken op dit moment gebruik van blokhut de Halt.

Risico's

- Er dient afstemming en overeenstemming plaats te vinden met de gemeente Land van Cuijk over beleidskaders die betrekking hebben op (het uitgangspunt van) de ontwikkeling van een gemeenschapsaccommodatie in Smakt-Holthees. Het is mogelijk dat er een ander uitgangspunt en beleidskaders worden opgesteld dan die op dit moment gelden voor trajecten van gemeenschapsaccommodaties in het kader van Schoon door de Poort.
- In het raamkrediet Schoon door de Poort is geen bedrag opgenomen voor een gemeenschapsaccommodatie in Smakt-Holthees.

Kanttekeningen

N.v.t.

Communicatie

De gemeente Land van Cuijk zal via hun ambtenaar worden geïnformeerd. Wie de gemeenschap in Smakt-Holthees informeert wordt afgestemd met de gemeente Land van Cuijk. Omdat de blokhut in die gemeente ligt, zal worden voorgesteld dat zij dit communiceren.

Financiële gevolgen

De kosten voor de gemeente Venray bedragen € 3.250. Voorgesteld wordt om dit te betalen uit de bestaande begrotingspost voor accommodatiebeleid. Een eventuele overschrijding van het budget zal verantwoord worden bij de jaarrekening.

Personele/organisatorische gevolgen

N.v.t.

Juridische gevolgen

N.v.t.

Rechtmatigheid

N.v.t.

Fatale termijnen

N.v.t.

Vervolgtraject besluitvorming

N.v.t.

Evaluatie

N.v.t.

Bijlagen

N.v.t.

Naslagwerk

N.v.t.