
Onderwerp	jaarverantwoording Laco -2020		
Zaaknummer	530099	Teammanager	Ernst-Jan Meerbeek
B & W datum	1 februari 2021	Afdeling/Team	Stad Dorpen en Wijken/Maatschappelijke ontwikkeling
Naam steller	Emmy Stols	Portefeuillehouder	Anne Thielen
Besproken met portefeuillehouder	Ja, met Anne Thielen op 25-01-2021		
Openbaarheid	Ja, met uitzondering van bijlage 2	- bedrijfsgegevens die vertrouwelijk aan de gemeente zijn toevertrouwd Na informeren betrokkenen openbaar op 4 februari 2021	
Bevoegd orgaan	B & W		

ADVIES

1. Te bevestigen dat Laco de in artikel 6 genoemde afspraken in 2020 voldoende is nagekomen.
2. Op grond van de overeenkomst € 19.001,03 inclusief btw te betalen aan Laco.

Samenvatting

Laco is in 2020 haar afspraken nagekomen, waardoor zij van de gemeente een bedrag van € 19.001,03 inclusief btw ontvangt.

Op 12 december 2017 zijn Laco en de gemeente Venray een overeenkomst Zwembad De Sprank aangegaan. De overeenkomst is in werking getreden op 1 mei 2018. Conform artikel 8 van de overeenkomst vindt ieder jaar een evaluatieoverleg plaats tussen Laco en de gemeente, waarin Laco via een sociaal maatschappelijk verslag inzicht geeft in de uitvoering van haar verplichtingen zoals genoemd in artikel 6. Dit overleg heeft op maandag 7 december 2020 plaatsgevonden. Na dit overleg heeft Laco het sociaal maatschappelijk verslag aangepast/afgerond en ingediend. In deze adviesnota zijn de bevindingen opgenomen.

Ook Laco Venray is in 2020 getroffen door de pandemie Covid-19. Hier is bij het beoordelen van het sociaal maatschappelijk verslag rekening mee gehouden. Vanwege de verplichte sluiting van het zwembad gedurende de eerste intelligente lockdown hebben bepaalde activiteiten niet plaatsgevonden die wel ingepland waren.

Naar aanleiding van de bevindingen stellen burgemeester en wethouders Laco schriftelijk ervan op de hoogte of zij de in artikel 6 genoemde afspraken voldoende zijn nagekomen of niet. Indien Laco de afspraken voldoende is nagekomen wordt over het jaar 2020 een bedrag van € 19.001,03 inclusief btw aan Laco betaald.

Beoogd resultaat

Het in stand houden van de openbare zwembadfunctie van zwembad De Sprank. Met het doel te voorzien in de binnen Venray bestaande behoefte aan instructiezwemmen, verenigingszwemmen en doelgroep zwemmen ter bevordering van de gezondheid van de inwoners van Venray conform de overeenkomst De Sprank.

Argumenten

1.1 Uit het overleg van 7 december 2020 en in het sociaal maatschappelijk verslag is gebleken dat Laco de in artikel 6 genoemde afspraken voldoende is nagekomen.

Onderstaand zijn de bevindingen kort samengevat.

Vooraf:

Ook Laco is in 2020 getroffen door de pandemie Covid-19. Laco had een goede start gemaakt, waardoor zij een financiële buffer hebben kunnen opbouwen die samen met de ondersteuning vanuit de overheid net voldoende is geweest om het boekjaar 2019-2020 zonder verlies af te sluiten. De eerste intelligente lockdown heeft echter grote impact gehad en geresulteerd in een fors lagere omzet. Zij zien de gevolgen hiervan in het huidige boekjaar nog steeds doorwegen en verwachten daarom een moeilijk 2020-2021. Bij het bekijken van de contractverplichtingen van Laco Venray is met de verplichte sluiting van het zwembad gedurende de eerste intelligente lockdown rekening gehouden. Laco Venray kan er niets aan doen dat geplande activiteiten vanwege de verplichte sluiting niet door zijn gegaan. Ook in het kader van de SROI inzet is hier rekening meegehouden.

Laco heeft voor de verenigingen de TVS regelingen aangevraagd en betaalde huurpenningen teruggestort.

- a. Zwemveiligheid:
 - i. In 2019-2020 is het totaal aantal uren instructiezwemmen gelijk aan het aantal uren uit het basisjaar 2016-2017, zijnde 12 uur per week.
 - ii. In 2019-2020 heeft zwemvereniging Spio 632,5 uur afgenomen. Dit is 2,5 uur meer dan het minimum vanuit het basisjaar 2016-2017. Spio heeft deze uren niet daadwerkelijk allemaal gebruik kunnen maken van het zwembad vanwege de verplichte sluiting van het zwembad in de eerste intelligente lockdown. Inmiddels heeft Laco de huurpenningen voor deze periode teruggestort aan Spio.

- iii. Om het zwemmen na het behalen van het zwembad ABC te stimuleren werkt Laco onder andere samen met Venray Beweegt, Venray Bloeit "SPORT", Spio en ATV.
- b. Leefbaarheid:
 - i. De resultaten van het tevredenheidsonderzoek, uitgevoerd in 2019, zijn in 2020 gedeeld. Er lagen veel klachten rondom schoonmaak, welke volledig zijn opgepakt. Daarnaast lagen er klachten over de onderhoud van het pand/de gedateerdheid. Door de toekomstige aanpassingen is het idee het pand ook frisser te laten ogen. In overleg is besloten voortaan het klant tevredenheidsonderzoek in maart uit te voeren, zodat ook de resultaten en acties meegenomen kunnen worden in het desbetreffende jaarverslag. Daarom is het klanttevredenheidsonderzoek van december 2020 naar maart 2021 doorgeschoven.
 - ii. De opzet van het tevredenheidsonderzoek is van tevoren gedeeld.
 - iii. Laco had ook in 2019-2020 een aantrekkelijk en breed aanbod van zwemvoorzieningen/- activiteiten. Alleen vanwege de sluiting van het zwembad gedurende de lockdown hebben niet alle activiteiten plaats kunnen vinden.
- c. Gezondheid:
 - i. Het 'doelgroepzwemmen' bestaat in 2019-2020 nog steeds onder andere uit aquajoggen, trimzwemmen en Laco Vitaal. Vanwege de lockdown is het zwembad van half maart tot en met half mei gesloten geweest, waardoor deze bezoekaantallen lager zijn dan vorig jaar.
 - ii. Zwembad De Sprank is toegankelijk voor mensen met een beperking.
 - iii. Zwembad De Sprank is beschikbaar voor Venrayse gezondheidsinstellingen en werd in 2019-2020 onder andere gebruikt door Vincent Van Gogh en AC SGL Venray.
- d. Beheer- en onderhoud:
 - i. Zwembad De Sprank maakt gebruik van BRAM (Bedrijfsrisico Analyse Managementsysteem). Dit systeem gaat op sommige punten verder dan het Keurmerk Veilig en Schoon (zie punt iii).
 - ii. In 2019-2020 niet van toepassing
 - iii. Zwembad De Sprank was in 2019-2020 in het bezit van het keurmerk Veilig en Schoon. Het keurmerk is een, door de zwembadbranche ingestelde, regeling met het wettelijk kader als ondergrens en daarbovenop een aantal extra kwaliteitseisen.
 - iv. Laco pleegt voor eigen rekening en risico de benodigde (vervangings)investeringen in gebouw en installaties.
 - v. Laco draagt voor eigen rekening en zorg voor het (doen) uitvoeren van het beheer en onderhoud van het zwembad.
 - vi. Ter verhoging van de belevingswaarde van zwembad De Sprank spant Laco zich in voor c.q. investeert zij in een opfrisbeurt/facelift van het zwembad om er qua uitstraling een hedendaags zwembad op goed niveau van te maken.
 - vii. In 2019-2020 niet van toepassing.
- e. Duurzaamheid:
 - i. Laco onderzoekt bij het plegen van nieuwe investeringen altijd de economische haalbaarheid van duurzame en energieopwekkende investeringen.
 - ii. Laco heeft een audit EML (Erkende Maatregelen Lijst) uitgevoerd. Deze dient als leidraad voor toekomstige aanpassingen. In het kader van duurzaamheid sluit Laco zich volledig aan bij de voorgeschreven energiebesparingsplicht die vanaf 1 januari 2019 van kracht is.
 - iii. In 2019-2020 niet van toepassing
- f. Beoordeling Social Return on Investment (SROI):
 - i. De jaarverantwoording van Laco met betrekking tot SROI is goedgekeurd door Bureau Social Return van de Gemeente Venray. Er is echter geconstateerd dat de

verplichting van Laco Venray voor 2020 niet volledig is behaald. Gemiddeld gezien is er een tekort van 2,77 uur per week. Dit is een tekort van 144 uur over een heel jaar. Vanuit Bureau Social Return van de Gemeente Venray is er begrip voor dat de coronacrisis de werkzaamheden enorm hebben beïnvloed. Bureau Social Return van de Gemeente Venray is nog met Laco Venray in gesprek hoe hier mee om te gaan.

1.1 Dit sluit aan bij artikel 8.4 van de overeenkomst

In de overeenkomst zwembad De Sprank is opgenomen dat indien Laco de in artikel 6 genoemde afspraken voldoende is nagekomen, de gemeente over het jaar 2020 een bedrag van € 19.001,03 inclusief btw (zie artikel 5.3) aan Laco betaalt.

Risico's

n.v.t.

Kanttekeningen

n.v.t.

Communicatie

Laco in kennis stellen van het besluit middels een brief (zie bijlage).

Financiële gevolgen

Deze kosten van € 19.001,03 inclusief btw worden verantwoord op de kostenplaats zwemmen. Hiervoor zijn voldoende financiële middelen beschikbaar.

Personele/organisatorische gevolgen

n.v.t.

Juridische gevolgen

n.v.t.

Rechtmatigheid

De beslispunten zijn gebaseerd op de overeenkomst Zwembad De Sprank, 12 december 2017.

Fatale termijnen

In de overeenkomst zwembad De Sprank, 12 december 2017 is opgenomen dat indien Laco de in artikel 6 genoemde afspraken voldoende is nagekomen in februari 2021 uitbetaalt krijgt.

Vervolgtraject besluitvorming

n.v.t.

Bijlagen

1. Brief jaarverantwoording Laco
2. Sociaal maatschappelijk verslag

Evaluatie

n.v.t.

Naslagwerk

1. Overeenkomst De Sprank

Laco
t.a.v. de heer

Datum 1 februari 2021
Ons kenmerk 530099
Pagina 1 van 2

Behandeld door
Datum uw brief -
Uw kenmerk -

Onderwerp Jaarverantwoording Laco - 2020

Geachte heer ,

In de overeenkomst zwembad De Sprank, is afgesproken dat wij u schriftelijk op de hoogte stellen of u de in artikel 6 genoemde afspraken in de overeenkomst voldoende bent nagekomen. Aan deze afspraken zit een financiële bijdrage gekoppeld. In deze brief krijgt u hier antwoord op en kunt u lezen wat dit voor u betekent.

Besluit

1. U ontvangt van ons € 19.001,03 inclusief btw.

Het bedrag van € 19.001,03 inclusief btw ontvangt u op IBAN nummer:

t.n.v. Laco Venray B.V.. Het bedrag wordt voor 1 maart 2021 overgemaakt.

2. U ontvangt dit bedrag omdat u in 2020 de in artikel 6 genoemde afspraken van de overeenkomst De Sprank voldoende bent nagekomen.

Dit is gebleken uit het overleg van 7 december 2020 en het sociaal maatschappelijk verslag. Hiermee voldoet Laco in 2020 aan de afspraken uit de overeenkomst.

Datum 1 februari 2021
Ons kenmerk 530099
Pagina 2 van 2

Vragen

Voor vragen kunt u terecht bij . Zij is op maandag, woensdag en donderdag te bereiken via telefoonnummer . Of via e-mail:

Met vriendelijke groet,

namens het college van Burgemeester en Wethouders van Venray,

, burgemeester

, secretaris