
Onderwerp	Beantwoording artikel 38-vragen VVD Venray over brandveiligheid woningen Wonen Limburg		
Zaaknummer		Teammanager	Ingrid Starmans
B & W datum	16 november 2020	Afdeling/Team	Wonen, Werken en Leven/Vergunningverlening Toezicht Handhaving
Naam steller	Ruud Verheijen	Portefeuillehouder	Luc Winants
Besproken met portefeuillehouder	Ja, met Luc Winants op 11-11-2020		
Openbaarheid	Deze adviesnota is openbaar		Per direct.
Bevoegd orgaan	B & W		
Ter advisering	Aanbieden via de Griffie aan de VVD-fractie en de Raad		

ADVIES

1. Instemmen met de beantwoording van de artikel 38-vragen gesteld door VVD Venray over brandveiligheid woningen Wonen Limburg om vervolgens de antwoorden aan te bieden aan de VVD-fractie en de gemeenteraad.

Samenvatting

Op 20 oktober 2020 zijn namens de VVD-fractie vragen gesteld aan uw college over de brandveiligheid in woningen van Wonen Limburg. Bijgevoegd treft u de beantwoording van deze vragen aan.

Beoogd resultaat

De door de VVD-fractie gestelde vragen zijn afdoende beantwoord door het college van B en W.

Argumenten

n.v.t.

Risico's

n.v.t.

Kanttelingen

n.v.t.

Communicatie

n.v.t.

Financiële gevolgen

n.v.t.

Personele/organisatorische gevolgen

n.v.t.

Juridische gevolgen

n.v.t.

Rechtmatigheid

n.v.t.

Fatale termijnen

n.v.t.

Vervolgtraject besluitvorming

Aanbieden via Griffie aan de VVD-fractie en de gemeenteraad

Evaluatie

n.v.t.

Bijlagen

- Beantwoording vragen door college van B en W
- Vragen, zoals gesteld door de VVD-fractie

Naslagwerk

n.v.t.

Leden fractie VVD en gemeenteraad

Datum 16 november 2020

Ons kenmerk

Pagina 1 van 2

Behandeld door Ruud Verheijen

Datum uw brief 20 oktober 2020

Uw kenmerk

Onderwerp Artikel 38 vragen brandveiligheid

Geachte leden van de VVD-fractie en gemeenteraad,

De fractie van de VVD heeft een aantal schriftelijke vragen gesteld over de brandveiligheid in de woningen van Wonen Limburg. De beantwoording van de vragen leest u in deze brief.

Vraag 1; Bent u met ons van mening dat rookmelders de veiligheid van bewoners bij brand bevorderen?

-Ja. Wij zien hier zeer veel voordelen. Rookmelders hebben onder andere een signaleringsfunctie waardoor bewoners meer tijd hebben het pand tijdig te verlaten. Daarnaast kan verder nevenschade voorkomen worden door snellere alarmering van de hulpdiensten.

Vraag 2: Was het college bekend met de actie van Wonen Limburg?

-Ja, Medewerkers van de gemeente (brandweer) hebben de melders destijds in de woningen van Wonen Limburg geplaatst. Daarnaast is er een brede ruchtbaarheid geweest in de media.

vraag 3: Is het college bekend met de houdbaarheidstermijn van de geïnstalleerde Long Life rookmelders?

-Het is het college bekend dat, zoals op elk product, een houdbaarheidsdatum zit. Tevens hebben destijds de medewerkers van de brandweer, de bewoners geïnformeerd en advies gegeven over de werking en houdbaarheidstermijn van de geplaatste rookmelders.

vraag 4: Bent u met ons van mening dat met name in de gebieden met een overschrijding van de wettelijke opkomsttijd van de brandweer een 100% rookmelder dekking in de woningen van het grootste belang is?

-ja. Maar ook wanneer er voldaan kan worden aan de wettelijke opkomsttijd kan een rookmelder levens redden en zijn ze van het grootste belang.

vraag 5: Is het college voornemens om met Wonen Limburg in overleg te treden ten einde tot structurele vervanging te komen van de rookmelders in hun woningen?

-De gemeente is op vele gebieden in overleg met Wonen Limburg. We zullen in deze bestaande overleggen de vervanging van de rookmelders ter sprake brengen. Wij zullen er op aandringen dat men de rookmelders vervangt. Daarnaast geldt vanaf 1 juli 2022 de verplichting in elk huis rookmelders te hebben. Wij zullen hen hier ook op wijzen dat ze sowieso vanaf deze datum zelf de verplichting hebben zorg te dragen voor een structurele vervanging van de rookmelders in de woningen van hen.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,

, burgemeester

, secretaris

Vragen aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Venray conform artikel 38 van het Reglement van Orde

Betreft: brandveiligheid woningen Wonen Limburg

Inleiding

Een aantal jaren geleden zijn de huurwoningen van Wonen Limburg in Venray voorzien van “First Alert long life rookmelders”. Dat was een gezamenlijke initiatief van Wonen Limburg en (de toen nog gemeentelijke) brandweer Venray: de melders kwamen voor rekening van Wonen Limburg, de plaatsing van de melders is door vrijwilligers van de brandweer verzorgd.

De betreffende Long life rookmelders worden geacht circa 10 jaar te kunnen functioneren, maar moeten daarna vervangen worden. Ze zijn niet voorzien van vervangbare batterijen. Wij hebben geconstateerd dat de houdbaarheid van de rookmelders zijn einde nadert of al heeft overschreden. Bij veel woningen zijn de rookmelders dan ook al verwijderd.

Wonen Limburg geeft desgevraagd aan dat bewoners geacht worden zelf hun rookmelder te vervangen.

Opvatting VVD Venray

De VVD Venray is van mening dat rookmelders de veiligheid van bewoners bij brand bevorderen. Immers al in een vroeg stadium van een zich ontwikkelende brand, wanneer nog slechts sprake is van rookontwikkeling, detecteren rookmelders de rook en geven zij een scherp geluidsignaal af. Dat geeft bewoners de gelegenheid zichzelf (en anderen) in veiligheid te brengen.

Zoals bekend is de brandweerdekking in grote delen van Venray slecht en met name in die gebieden zijn rookmelders cruciaal: zij bieden daar enig soelaas voor de tekortschietende overheidszorg. Met het langzaam maar zeker uitvallen van de geïnstalleerde Long Life rookmelders in de woningen van Wonen Limburg ontstaat daar naar onze mening dan ook een onaanvaardbaar risico.

Vragen aan het college:

1. Bent u met ons van mening dat rookmelders de veiligheid van bewoners bij brand bevorderen?
2. Was het college bekend met de actie van Wonen Limburg?
3. Is het college bekend met de houdbaarheidstermijn van de geïnstalleerde Long Life rookmelders?
4. Bent u met ons van mening dat met name in de gebieden met een overschrijding van de wettelijke opkomsttijd van de brandweer een 100% rookmelder dekking in de woningen van het grootste belang is?
5. Is het college voornemens om met Wonen Limburg in overleg te treden ten einde tot structurele vervanging te komen van de rookmelders in hun woningen?