
Onderwerp	2e Fase plan: "Aanpassingen en aanvullingen op het gebied van inrichting en faciliteiten in het gemeentehuis"		
Zaaknummer	513977	Teammanager	Dorien van der Giessen, waarnemend secretaris
B & W datum	6 juli 2020	Team	Bedrijfsvoering/Facilitaire Zaken
Naam steller	Marleen Cranen	Portefeuillehouder	Martijn van der Putten

Openbaarheid	Ja, met uitzondering van de kostenspecificatie	-	bedrijfsgegevens die vertrouwelijk aan de gemeente zijn toevertrouwd.
Bevoegd orgaan	B&W		

Ter bespreking

ADVIES

1. Instemmen met het 2^e fase plan voorzien van aanpassingen en aanvullingen op het gebied van inrichting en faciliteiten in het gemeentehuis.
2. Instemmen met de financiële gevolgen voor 2021-2024 en deze te verwerken in de meerjarenraming 2021-2024. De incidentele kosten 2021 ter hoogte van € 45.263 en de structurele kosten (miv 2021) van € 8.436 komen te lasten van het begrotingsresultaat.

Samenvatting

Op basis van diverse verzoeken in de afgelopen periode wordt voorgesteld diverse aanpassingen te doen m.b.t. de inrichting van werk-, vergader- en trouwruimten en faciliteiten in het gemeentehuis.

In 2020 worden aanpassingen uitgevoerd voor de verbetering van de representativiteit in een aantal werkruimten.

In 2021:

- Het representatiever inrichten van de trouwruimte;
- Het renoveren van een deel van de vergaderstoelen;
- Het aanbrengen van oplaadvoorzieningen in vergaderruimtes;
- Het inrichten met bloemen en gebruik maken van serviesgoed in een aantal ruimten in het gemeentehuis.

Hiervoor is een 2^e fase plan uitgewerkt.

De inrichting en de faciliteiten sluiten hierdoor beter aan op het representatieve karakter van ruimten en/of functies in het gemeentehuis. Door het aanbrengen van oplaadvoorzieningen in vergaderruimten wordt het digitaal werken ruimer gefaciliteerd.

Voor de groenbeplanting: de moswanden nabij de entree en de binnenbeplanting in het gebouw, volgt een separaat voorstel incl. uitgangspunten voor de uitwerking van het plan voor vergroening van het gemeentehuis.

Beoogd resultaat

Representatief ingerichte werk- en vergaderruimten met voldoende faciliteiten voor digitaal werken.

Argumenten

1. Representatie trouwruimte

De huidige Oda vergaderruimte (ruimte B.A.06) is multifunctioneel in het gebruik: als openbare vergaderruimte en voor (betaalde) huwelijksvoltrekkingen.

Bij de inrichting in 2012 bij de renovatie van het gemeentehuis is de vergaderinrichting en uitstraling van deze ruimte, overeenkomstig uitgevoerd als de andere vergaderruimten in de B.A.-vleugel.

Op basis van de gebruikerservaringen in de afgelopen jaren en de feedback die we van bruidsparen hebben ontvangen, is het aan te bevelen deze ruimte representatiever in te richten. Zo zijn bijv. draaibare vergaderstoelen in een huwelijksopstelling esthetisch en functioneel niet handig.

Door meer nadruk te leggen op de representatie in deze ruimte voor de functie van huwelijksvoltrekkingen, sluit de ruimte qua uitstraling in het gebruik beter aan bij de behoeften van bruidsparen en BABS-en (Buitengewoon Ambtenaar Burgerlijke Stand).

Door het toevoegen van flexibele zuilen met droogboeketten in deze ruimte, kan bij andere representatieve bijeenkomsten in huis hier ook gebruik van worden gemaakt. Door bijv. niet te kiezen voor vervanging van stoffering van huidige vergaderstoelen, maar juist door te kiezen voor multifunctionele, representatievere stoelen die beter aansluiten bij de uitstraling van een huwelijksvoltrekking kunnen evengoed beide gebruiksfuncties behouden blijven in deze ruimte. Voor het bruidspaar zijn fauteuils beschikbaar en er komt een extra tafeltje voor de huwelijksakte.

2. Vergaderstoelen en oplaadvoorzieningen

Een deel van de openbare vergaderruimten en een aantal werkruimten zijn aansluitend aan de renovatie van het gemeentehuis, medio 2012, ingericht met in hoogte instelbare en representatieve vergaderstoelen. De stoffering van armleuningen en zitvlakken zijn versleten. De uitstraling past niet langer bij het representatieve karakter dat de gemeente Venray wenst uit te stralen.

In het kader van duurzaamheid, waarbij zuinig wordt omgegaan met de grondstoffen van de aarde door de herbruikbaarheid van producten en grondstoffen te maximaliseren en waarde

vernietiging te minimaliseren, wordt geadviseerd om alleen de stoffering van deze vergaderstoelen te gaan vervangen. Overige onderdelen zijn kwalitatief nog voldoende. De vervanging van de stoffering van de vergaderstoelen in vergaderruimte B.A.06 zijn hierin niet opgenomen, omdat de stoelen in het voorstel voor de representatie van de trouwruimte zijn meegenomen.

Het digitaal werken in de openbare vergaderruimten is mogelijk door middel van wifi. Tijdens een vergadering is het nu niet mogelijk een tablet of telefoon op te laden. Door het toenemend gebruik van elektrische apparatuur i.v.m. het flexibel en digitaal werken is het raadzaam de vergadertafels in openbare vergaderruimten deels te voorzien van oplaadmogelijkheden. Dit kan eenvoudig worden gerealiseerd door het aanbrengen van stekkerdozen met verlengkabels, zodat de opstelling flexibel ingezet kan blijven worden

3. Aanpassingen/inrichting werkruimten

Door het aanpassen van een aantal werkruimten wordt de representativiteit verbeterd. Ook de privacy is hierdoor beter geborgd.

4. Boeketservice en serviesgoed

Voor het verbeteren van de representativiteit van een aantal werk- en vergaderruimten worden deze ruimten voorzien van wisselende, verse boeketten en serviesgoed incl. vaatwasser en gebruiksmaterialen. Het serviesgoed is deels voorzien van het gemeentewapen.

Door de koffie-/theeservice op deze wijze te organiseren wordt verspilling zoveel als mogelijk wordt voorkomen en de kwaliteit blijft maximaal behouden.

Risico's

De planning voor de inrichting en het plaatsen van de glaswand kan vertragen door de huidige situatie (Covid-19) en de aankomende vakantieperiode, waardoor de termijnen van 13 juli en 1 september niet gehaald kunnen worden.

Kanttekeningen

Door het niet uitvoeren van de voorgestelde aanpassingen/aanvullingen op het gebied van inrichting en faciliteiten, wordt in mindere mate bijgedragen aan het verbeteren van de representativiteit van werk-, vergader- en trouwruimten.

Communicatie

De direct betrokken medewerkers worden geïnformeerd na besluitvorming.

Financiële gevolgen

De totale kosten voor de aanpassingen en aanvullingen bedragen € 73.705,-.

De kosten voor het aanpassen/inrichten van ruimten in 2020 zijn € 20.006,-, waarvan € 15.630,- vallen onder het budget "Facilitaire Voorzieningen" en € 4.376,- vallen onder het budget "Vastgoed".

In verband met de huidige Corona pandemie is het momenteel lastig in te schatten of de budgetten 2020 toereikend zijn om deze aanvullende kosten te maken. Bij de tweede BERAP 2020 wordt in beeld gebracht of deze budgetten toereikend zijn.

Overige kosten voor 2021-2024 kunnen worden opgesplitst in:

- Eenmalige kosten à € 45.264,-
- Jaarlijks terugkerende kosten à € 8.436,-

Omdat het budget 2021 niet toereikend is om de éénmalige (€ 45.264) en jaarlijks (€ 8.436) terugkerende kosten ter hoogte van € 53.699 te bekostigen wordt de begroting 2021 opgehoogd ten laste van het begrotingsresultaat.

De meerjarenbegroting (2022-2024) wordt structureel verhoogd met € 8.436. Deze verhoging komt ten laste van het begrotingsresultaat.

De kostenspecificatie is als bijlage aan deze nota toegevoegd.

Personele/organisatorische gevolgen

N.v.t.

Juridische gevolgen

N.v.t.

Rechtmatigheid

N.v.t.

Fatale termijnen

Voor de glaswand bedraagt na opdrachtverstrekking de inmeet- en productietermijn ten minste 27 werkdagen, waarna ook de planning voor de plaatsing op locatie kan worden kortgesloten. Hierbij moet rekening worden gehouden met de bouwvak (weken 31, 32 en 33 wordt niet gewerkt.)

Vervoltraject besluitvorming

N.v.t.

Evaluatie

N.v.t.

Bijlagen

Kostenspecificatie bijlage adviesnota B&W 2^e fase plan: "Aanpassingen en aanvullingen op het gebied van inrichting en faciliteiten in het gemeentehuis i.r.t. verbetering van de representativiteit".

Naslagwerk

N.v.t.